

(Trang 3)

(Trang 2)



(Trang 12)

(Trang 10-11)

(Trang 7)

Rà soát chính sách tài khóa, tiền tệ để phục hồi kinh tế

Hôm qua (15/10), Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã chủ trì buổi làm việc với các cơ quan về việc điều hành, phối hợp chính sách tài khóa và chính sách tiền tệ trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19.

Buổi làm việc có sự tham gia của một số Phó Chủ tịch Quốc hội, lãnh đạo một số Ủy ban của Quốc hội, Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và đại diện lãnh đạo Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng, Bộ Giao thông Vận tải, Bộ Công Thương, Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội, Ủy ban Giám sát tài chính quốc gia và TP Hà Nội.

Phát biểu tại cuộc họp, Chủ tịch Quốc hội nhấn mạnh Hội nghị lần thứ 4 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XIII vừa qua

đã bàn và đưa ra nhiều quyết sách, trong đó có chủ trương nghiên cứu điều hành chính sách tài khóa và tiền tệ linh hoạt, hiệu quả; phối hợp, điều chỉnh 2 chính sách này với liều lượng hợp lý, vào thời điểm phù hợp, tạo nguồn lực để bảo đảm ổn định kinh tế vĩ mô, các cân đối lớn của nền kinh tế, phục hồi sản xuất kinh doanh, lưu thông hàng hóa, lao động, thúc đẩy xuất khẩu và tiêu dùng nội địa, đẩy mạnh đầu tư bao gồm cả đầu tư công và đầu tư tư nhân,...

Các lĩnh vực tài chính ngân sách, tiền tệ đều liên quan đến thẩm quyền của Quốc hội nên với tinh thần vào cuộc từ sớm, từ xa, cuộc họp sẽ là dịp để các cơ quan trao đổi, nắm tình hình và gợi mở các vấn đề cần được quan tâm trong điều hành chính sách. Bên cạnh những khung chính sách tài

khóa, tiền tệ đã được Chính phủ đề ra, buổi làm việc sẽ tiếp tục bàn về những chính sách phát sinh, hỗ trợ cho khung chương trình phục hồi, phát triển kinh tế. Nếu kịp chuẩn bị, bảo đảm chất lượng với sự đồng thuận thống nhất cao sẽ căn cứ theo Điều 53 Luật Tổ chức Quốc hội để trình Quốc hội tổ chức phiên họp chuyên đề để xem xét, quyết định vấn đề này.

Chủ tịch Quốc hội yêu cầu các Ủy ban của Quốc hội tích cực phối hợp với các bộ, ngành, các cơ quan của Chính phủ rà soát các lĩnh vực có nhiều dư địa để tập trung thực hiện chính sách tài khóa, chính sách tiền tệ, phục vụ hiệu quả phòng, chống dịch bệnh Covid-19, bảo đảm an sinh xã hội và phục hồi, phát triển kinh tế.

H.THƯ

Tạo đột phá cho công tác thông tin đối ngoại tại địa bàn ngoài nước

Bộ Ngoại giao vừa tổ chức Hội nghị trực tiếp kết hợp trực tuyến về công tác thông tin đối ngoại (TTĐN) ở nước ngoài nhằm đánh giá việc triển khai công tác TTĐN ở nước ngoài trong những năm gần đây và đề ra những hướng đi mới.

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Ngoại giao Đặng Hoàng Giang đề nghị các cơ quan đại diện (CQDD) Việt Nam ở nước ngoài phát huy vai trò là cơ quan trực tiếp tại địa bàn, nêu cao tinh thần chủ động, linh hoạt, tận dụng mọi nguồn lực tại chỗ, phối hợp với các cơ quan ở trong nước để nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác TTĐN ở nước ngoài.

Bộ Ngoại giao sẽ phối hợp chặt chẽ với các bộ, ban, ngành, địa phương trong nước giữ vai trò định hướng chung và hỗ trợ tốt nhất cho các CQDD để thực sự tạo chuyển biến trong công tác TTĐN tại địa bàn ngoài nước, phục vụ thiết thực vào việc thực hiện các mục tiêu chiến lược của đất nước, đóng góp vào việc nâng cao uy tín, vị thế của Việt Nam trên thế giới.

Tại Hội nghị, nhiều Đại sứ, Tổng Lãnh sự và đại diện các CQDD đã chia sẻ những kinh nghiệm làm truyền thông và ngoại giao công chúng của sở tại.

Ngoài Hội nghị trên, Bộ Ngoại giao đã lần đầu tiên tổ chức “Hội nghị Lãnh sự danh dự (LSDD) nước CHXHCN Việt Nam ở nước ngoài” theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến.

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Ngoại giao Tô Anh Dũng khẳng định, Việt Nam sẽ mở rộng hơn nữa mạng lưới LSDD Việt Nam ở nước ngoài với phương châm hiệu quả, ổn định, phù hợp với quy định pháp luật và thông lệ quốc tế, phù hợp đặc thù của từng địa bàn. Kết quả Hội nghị sẽ là cơ sở để Bộ Ngoại giao xây dựng Đề án phát triển và nâng cao hiệu quả hoạt động của LSDD Việt Nam ở nước ngoài trong thời gian tới, góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ đối ngoại và các mục tiêu phát triển của Việt Nam. **BẢO AN**

Đầu tư 137 nghìn tỷ đồng phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số

Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Bình Minh vừa ký quyết định phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (DTTS&MN) giai đoạn 2021 – 2030.

Mục tiêu tổng quát của Chương trình là khai thác tiềm năng, lợi thế của các địa phương trong vùng đồng bào DTTS&MN; đổi mới sáng tạo, đẩy mạnh phát triển kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội; giảm nghèo nhanh, bền vững, thu hẹp dần khoảng cách về mức sống, thu nhập bình quân của vùng so với bình quân chung của cả nước; giảm

dân số xã, thôn đặc biệt khó khăn; quy hoạch, sắp xếp, bố trí ổn định dân cư, xây dựng hệ thống kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, liên vùng, kết nối với các vùng phát triển; phát triển toàn diện giáo dục, đào tạo, y tế, văn hóa; cải thiện rõ rệt đời sống của nhân dân.

Cùng với đó, nâng cao số lượng, chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động là người dân tộc thiểu số; giữ gìn, phát huy bản sắc văn hóa tốt đẹp của các dân tộc thiểu số đi đôi với xóa bỏ phong tục tập quán lạc hậu; thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề

cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em; xây dựng hệ thống chính trị ở cơ sở vững mạnh, giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, đảm bảo an ninh biên giới quốc gia; củng cố, tăng cường khối đại đoàn kết các dân tộc, nâng cao niềm tin của đồng bào các dân tộc đối với Đảng và Nhà nước. Mục tiêu đến năm 2025 phấn đấu mức thu nhập bình quân của người dân tộc thiểu số tăng trên 2 lần so với năm 2020; 50% số xã, thôn ra khỏi địa bàn đặc biệt khó khăn. Dự kiến tổng mức vốn để thực hiện Chương trình giai đoạn 2021 - 2025 là 137.664,959 tỷ đồng. **MINH NGỌC**

Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam đồng hành với 650 trẻ em mồ côi do Covid-19

Sáng 15/10, tại Hà Nội, Trung ương Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam (LHTNVN) tổ chức Hành trình “Tôi yêu Tổ quốc tôi” nhân dịp kỷ niệm 65 năm Ngày truyền thống Hội LHTNVN (15/10/1956 – 15/10/2021).

Tại Hành trình, Hội LHTNVN, Hội Doanh nhân trẻ Việt Nam, Hội Thầy thuốc trẻ Việt Nam và các đơn vị trực thuộc thống nhất cùng đồng hành với 650 trẻ em mồ côi do dịch bệnh Covid-19 đến hết năm 18 tuổi.

Trong dịp này, Trung ương Hội LHT-

NVN tổ chức khởi công Công trình kỷ niệm 65 năm truyền thống tại tỉnh Thừa Thiên – Huế, quê hương Đại tướng Nguyễn Chí Thanh, Chủ tịch đầu tiên của Hội; tổ chức Cuộc thi tìm hiểu trực tuyến “65 năm truyền thống Hội LHTNVN”; xét chọn và tuyên dương 65 gương cán bộ Hội nhận giải thưởng “15 tháng 10” và 65 gương thanh niên nhận giải thưởng “Thanh niên sống đẹp” và triển khai nhiều hoạt động ý nghĩa thiết thực, hiệu quả khác...

Trước diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19, Hội LHTNVN đã triển

khai nhiều hình thức hiệu quả tham gia phòng chống dịch và hỗ trợ nhân dân. Các chương trình “San sẻ yêu thương, chung tay vượt qua đại dịch”, “Triệu túi an sinh”, “Triệu bữa cơm”, “ATM gạo, ATM Oxy”, “Hát để sẻ chia”, “Cùng em học trực tuyến”, “Mạng lưới thầy thuốc trẻ đồng hành” và nhiều chương trình khác đã góp phần không nhỏ trong công tác phòng chống dịch và hỗ trợ người dân, thanh, thiếu nhi có hoàn cảnh khó khăn do dịch bệnh...

UYÊN NA - TRIỆU OANH

CHÀO NGÀY MỚI

“Đau một lần rồi thôi”

“Con bão” Covid-19 tràn qua TP HCM, đô thị lớn nhất đất nước với hơn 10 triệu người sinh sống, đã dần lắng xuống. Kể từ ngày 1/10/2021, khi TP thực hiện Chỉ thị 18 của Chủ tịch TP về phòng chống dịch, đường phố đã dần đông đúc, siêu thị đã mở cửa, người dân đã có thể đi lại nếu có nhu cầu chính đáng mà không cần giấy đi đường, lực lượng chi viện phòng chống dịch từ Trung ương và các tỉnh, thành đã dần rút đi...

Sau Nghị quyết 128 của Chính phủ và hướng dẫn của Bộ Y tế về quy định tạm thời thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19, nhiều địa phương khác như Hà Nội đã có những động thái nới lỏng nhiều hoạt động như cho phép nhà hàng bán tại chỗ, xe buýt, taxi được hoạt động... Trong khi đó, lãnh đạo TP HCM vẫn khẳng định “hiện chưa thể khẳng định khi nào thành phố quay

lại trạng thái bình thường mới”.

Chủ tịch UBND TP Phan Văn Mãi cho rằng điều kiện của mỗi địa phương khác nhau nên không thể so sánh mức độ mở cửa. Còn Bí thư Thành ủy Nguyễn Văn Nền nhấn mạnh cần nhìn vào các nước bạn để rút ra bài học và mở cửa cẩn trọng.

Trước đó, Chỉ thị 18 của TP được xây dựng dựa trên quan điểm TP đang ở cấp độ dịch thứ 3 (vùng cam). Sau khi hướng dẫn mới được Bộ Y tế ban hành, TP HCM đã lập một tổ công tác gồm các chuyên gia và cơ quan chức năng để rà soát, đánh giá lại cấp độ dịch. Ông Mãi cho biết TP đang nghiên cứu để cụ thể hóa Nghị quyết 128 của Chính phủ và sẽ có nhiều thay đổi. Dự kiến trong tháng 10, TP tổ chức hội nghị để bàn nội dung này, đồng thời, tổng kết công tác phòng chống dịch Covid-19 gần với triển khai kế hoạch chống dịch, phục hồi

kinh tế giai đoạn tới.

“Nếu chỉ xử lý cục bộ thì không giải quyết được vấn đề. Việc này cực kỳ khó bởi phòng chống dịch và phục hồi kinh tế đôi khi mâu thuẫn nhau, phải giải quyết hài hòa. Tình hình dịch hiện nay tại TP đã cơ bản được cải thiện nhưng không ai dám nói trước chuyện gì. Nếu hỏi tình hình dịch đã bền vững chưa và TP có thể trở lại trạng thái bình thường mới chưa thì khẳng định là phải tiếp tục các biện pháp kiểm soát phòng, chống dịch. Tính tới lúc này, chưa thể nói TP quay trở lại trạng thái bình thường mới”, ông Mãi khẳng định.

Cụ thể là cơ quan nhà nước chưa hoạt động 100%; chưa thể dạy và học trực tiếp; cơ sở y tế chưa hoạt động hết công suất; và nhiều hoạt động chưa được khôi phục hết. Lãnh đạo TP nhận định, ngay cả diễn tiến phòng chống dịch tiếp tục thuận lợi như hiện nay thì tháng 11 TP cũng chưa thể trở lại bình thường mới hoàn toàn.

Bí thư Thành ủy Nguyễn Văn Nền có cùng quan điểm, cho biết nhìn vào nhiều quốc gia khác, nhận thấy việc triển khai

bình thường mới được các nước làm rất kỹ và TP cần học tập, ngay cả các nước phát triển cũng liên tục thay đổi các biện pháp phòng chống dịch. “Trong tình hình dịch bệnh chưa dự đoán được tính nguy hiểm cũng như nguy cơ tái đi tái lại của dịch bệnh thì hoạt động nào trở lại bình thường cũng phải rất cẩn trọng. Mình cơ bản thấy xu hướng dịch tốt lên, nhưng cứ hồi hộp mãi vì chưa hiểu hết biến chủng Delta cũng như hiệu lực của vaccine”, ông Nền nhấn mạnh điều quan trọng nhất hiện nay là giữ tinh thần cảnh giác và “không gì bằng ý thức mỗi người dân”.

TP HCM đã thiệt hại quá nhiều vì đại dịch Covid-19, hơn 400 ngàn người nhiễm bệnh, 15,9 ngàn người qua đời, kinh tế ảnh hưởng nặng nề... Có thể nói đó là cuộc đại họa trăm năm có một. Thế nên quan điểm thận trọng trên của lãnh đạo TP là hoàn toàn có thể thông cảm. Cũng như mỗi người dân, doanh nghiệp cần nắm rõ quan điểm này, để đồng hành cùng chính quyền “đau một lần rồi thôi”, quét sạch dứt điểm virus khỏi cộng đồng, để TP thực sự khỏe mạnh trở lại.

MINH KHANG

CHỦ TỊCH NƯỚC NGUYỄN XUÂN PHÚC:

Xây dựng Tòa án và nền tư pháp công khai, minh bạch



● Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc phát biểu tại buổi làm việc.

Cùng dự buổi làm việc có Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chánh án TAND Tối cao Nguyễn Hòa Bình, các ủy viên trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long; Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp Quốc hội Lê Thị Nga...

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đánh giá cao ngành Tòa án đã thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ xét xử, thực hiện quyền tư pháp, bảo vệ công lý, quyền con người, lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân. Hệ thống TAND đã chủ động tập trung nguồn lực, nâng cao chất lượng xét xử, hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Cho rằng việc đẩy mạnh cải cách tư pháp là xu thế tất yếu nhằm tiến tới xây dựng Nhà nước pháp quyền, Chủ tịch nước nhấn mạnh, cải cách tư pháp là động lực quan trọng để nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động tư pháp và công tác phòng chống tham nhũng. Ngành Tòa án cần tiếp tục nâng cao chất lượng xét xử, không để xảy ra việc xét xử oan, sai, bỏ lọt tội phạm và người phạm tội. Tòa án phải có trọng trách bảo vệ công lý, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ chế độ XHCN, bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của tổ chức, cá nhân.

Để nâng cao chất lượng xét xử, hoạt động Tòa án phải bảo đảm nguyên tắc thượng tôn pháp luật, tăng cường tính công khai, minh bạch, độc lập trong việc ra phán quyết. Cần tăng cường hơn nữa việc bảo đảm tranh tụng trong xét xử và

bảo đảm quyền bào chữa của bị cáo, quyền bảo vệ lợi ích hợp pháp của đương sự; tăng cường hoà giải, đối thoại trong các vụ việc dân sự, hành chính để hoá giải các mâu thuẫn, tạo sự đồng thuận trong xã hội.

Chủ tịch nước đề nghị ngành Tòa án cần chủ động, tích cực thực hiện chỉ đạo của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng; đẩy nhanh tiến độ, đưa ra xét xử kịp thời, nghiêm minh các vụ án tham nhũng, kinh tế nghiêm trọng, phức tạp và các vụ án dự luận xã hội quan tâm theo phương châm “không có vùng cấm, không có ngoại lệ”, không chịu sự tác động không đúng của bất kỳ cá nhân, tổ chức nào. Đặc biệt, cần chú trọng công tác phòng, chống tham nhũng trong nội bộ ngành Tòa án; xây dựng Tòa án và nền tư pháp công khai, minh bạch, chịu sự giám sát của nhân dân, vì nhân dân phục vụ; phục vụ người dân tốt nhất, góp phần củng cố và giữ vững niềm tin của nhân dân đối với Tòa án.

“Hoạt động tư pháp phải đặt người dân vào vị trí trung tâm. Các tòa án phải kiên trì thực hiện phương châm “gần dân,

“Thực hiện chỉ đạo và phân công của Ban Chỉ đạo Đề án “Chiến lược xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam đến năm 2030, định hướng đến năm 2045”, TANDTC đang khẩn trương nghiên cứu, xây dựng Đề án Cải cách tư pháp tại TAND đến năm 2030, định hướng đến năm 2045. Trong định hướng cải cách tư pháp, ngành Tòa án đặt ra mục tiêu xây dựng nền tư pháp công khai, minh bạch phục vụ nhân dân, chịu sự giám sát của nhân dân; hoàn thiện tổ chức bộ máy và hoạt động của Tòa án theo thẩm quyền xét xử, có sự tách bạch hợp lý với các đơn vị hành chính; xây dựng cơ chế đảm bảo Tòa án độc lập thực thi quyền xét xử theo pháp luật; đổi mới và hoàn thiện thủ tục tố tụng, xây dựng chế độ tố tụng lấy xét xử làm trung tâm...”

Làm việc với Ban Cán sự Đảng TAND Tối cao vào hôm qua (15/10), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, Trưởng ban Chỉ đạo cải cách tư pháp Trung ương nhấn mạnh yêu cầu xây dựng Tòa án và nền tư pháp công khai, minh bạch, chịu sự giám sát của nhân dân, vì nhân dân phục vụ; phục vụ người dân tốt nhất, góp phần củng cố và giữ vững niềm tin của nhân dân đối với Tòa án.

hiều dân, giúp dân, học dân” thông qua việc tăng cường giữ mối quan hệ mật thiết với nhân dân; lắng nghe ý kiến, nguyện vọng của nhân dân; tôn trọng nhân dân. Thẩm phán không những tinh thông nghiệp vụ, giỏi kỹ năng xét xử mà cần phải am tường về thực tiễn xã hội, thấu hiểu tâm tư, tình cảm, những khó khăn của người dân ở nhiều góc độ để có phương pháp giải quyết phù hợp. Từ đó, đưa ra được phán quyết công tâm, có sức thuyết phục” - Chủ tịch nước nhấn mạnh.

Bước vào giai đoạn phát triển mới và hội nhập ngày càng sâu rộng, TAND cũng như các cơ quan tư pháp phải tiếp tục đẩy mạnh cải cách nhằm thích ứng và đáp ứng tốt hơn yêu cầu, đòi hỏi cấp thiết trong tình hình mới, bắt kịp với các nền tư pháp tiên tiến trên thế giới.

Chủ tịch nước đề nghị ngành Tòa án cần chủ động nghiên cứu và sẵn sàng ứng phó với những vấn đề đặt ra; chuẩn bị tốt cho việc xét xử, giải quyết tốt các tội phạm phi truyền thống, tranh chấp phi truyền thống và vi phạm phi truyền thống... **KHÁNH CHI**

Kiểm tra địa phương thực hiện bảo đảm an toàn giao thông, gắn với phòng chống dịch

Hôm qua (15/10), Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Bình Minh, Chủ tịch Ủy ban An toàn giao thông (ATGT) Quốc gia đã chủ trì Hội nghị trực tuyến toàn quốc sơ kết công tác bảo đảm trật tự ATGT 9 tháng và phương hướng, nhiệm vụ 3 tháng cuối năm.

Theo đánh giá, 9 tháng qua, tình hình trật tự ATGT năm 2021 tiếp tục có chuyển biến tốt, cả 3 tiêu chí về số vụ, số người chết và số người bị thương do tai nạn giao thông đều giảm so với cùng kỳ năm 2020.

Tuy nhiên, công tác bảo đảm trật tự ATGT vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: Mức độ giảm tai nạn giao thông chưa tương xứng với mức độ giảm của lưu lượng giao thông; tình hình vi phạm quy định pháp luật về trật tự an toàn giao thông

đường bộ vẫn diễn ra khá phổ biến; tình trạng ùn tắc giao thông cục bộ còn xảy ra tại các chốt kiểm soát dịch Covid-19 trên các tuyến giao thông đường bộ, đường thủy nội địa tại một số địa phương; tình hình vi phạm tải trọng xe ô tô trên đường bộ diễn ra phức tạp tại một số địa phương.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Bình Minh cho rằng số vụ tai nạn giao thông, số người chết, người bị thương vẫn còn cao, còn đáng lo ngại vì “lẽ ra, khi giãn cách xã hội, con số phải giảm nhiều hơn nữa”.

Trong cuối năm, dịch bệnh Covid-19 sẽ từng bước được kiểm soát, kinh tế - xã hội sẽ từng bước được phục hồi và tăng trưởng trở lại, dự báo hoạt động giao thông vận tải sẽ dần tăng trở lại.

Trong bối cảnh đó, Phó Thủ tướng

Thường trực Phạm Bình Minh yêu cầu quyết tâm phấn đấu đạt cho được mục tiêu năm 2021 kéo giảm tai nạn giao thông 10% cả 3 tiêu chí so với năm 2020 ở mỗi địa phương.

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ giao Ủy ban ATGT Quốc gia tổ chức các đoàn liên ngành đi kiểm tra, đôn đốc các địa phương thực hiện nhiệm vụ bảo đảm trật tự ATGT gắn với phòng chống dịch Covid-19; phối hợp với các cơ quan thành viên và các địa phương trong quá trình xây dựng Nghị quyết mới của Chính phủ bảo đảm trật tự ATGT giai đoạn 2021 - 2025; giao Bộ Giao thông Vận tải khẩn trương hoàn thiện các văn bản quy phạm pháp luật theo kế hoạch của Bộ và triển khai đồng bộ các nhiệm vụ, giải pháp về kiểm soát tải trọng xe theo Chỉ thị số 32 của Thủ tướng Chính phủ; khẩn trương trình Thủ tướng ban hành Đề án kiểm soát tải trọng xe bằng hệ thống cân tự động trên phạm vi toàn quốc; đánh giá kết quả Kế hoạch

Phối hợp thông tin, tuyên truyền trong lĩnh vực tài nguyên, môi trường

Ngày 15/10, Ban Tuyên giáo Trung ương và Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) đã ký kết Chương trình phối hợp công tác giai đoạn 2021 - 2025.

Phát biểu tại Lễ ký kết, Bộ trưởng Bộ TN&MT Trần Hồng Hà khẳng định, với sự quan tâm chỉ đạo, phối hợp của Ban Tuyên giáo Trung ương, nhiều chủ trương, chính sách đúng đắn của Đảng đã được tuyên truyền, phổ biến, quán triệt sâu rộng đến các cấp ủy đảng, chính quyền, tổ chức, cá nhân. Qua đó, giúp Bộ TN&MT nâng chỉ số cải cách hành chính từ thứ 16 lên thứ 5 trong số các bộ, ngành. Chỉ số hài lòng về dịch vụ cấp giấy chứng nhận năm 2020 tăng 10% so với năm 2016. Số lượng đơn khiếu kiện trong lĩnh vực đất đai đã giảm 38% so với giai đoạn trước. Tỷ lệ người dân quan ngại về môi trường giảm từ 12,53% năm 2016 xuống còn 4,03% năm 2020...

Đánh giá cao sự chuẩn bị công phu, kỹ lưỡng nội dung chương trình phối hợp công tác giữa hai cơ quan, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa cho biết sẽ phối hợp chặt chẽ hơn nữa với Bộ TN&MT, làm tốt hơn việc định hướng tư tưởng, chỉ đạo, quán triệt, tuyên truyền trong hệ thống chính trị từ Trung ương đến cơ sở, các cán bộ, đảng viên, các tầng lớp nhân dân về chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước trong quản lý, sử dụng hợp lý, hiệu quả, tiết kiệm nguồn tài nguyên thiên nhiên, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu, phòng, chống thiên tai, bảo đảm an ninh, an toàn, góp phần thực hiện thắng lợi mục tiêu phát triển đất nước.

Để Chương trình phối hợp công tác giữa hai bên đạt kết quả tốt, ông Nguyễn Trọng Nghĩa cho rằng, cần thực hiện việc kết hợp “xây” và “chống”, tổ chức tốt các hoạt động thông tin, tuyên truyền, nhân rộng nhân tố mới, điển hình tiên tiến có thành tích xuất sắc trong quản lý, sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu; tích cực đấu tranh, phản bác thông tin, quan điểm sai trái, thù địch, xuyên tạc, kích động, gây cản trở việc thực thi pháp luật, triển khai kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội...

VĂN ANH

tổ chức hoạt động vận tải hành khách trong thời gian các địa phương nói lòng biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 và có điều chỉnh phù hợp với Nghị quyết số 128 của Chính phủ về ban hành Quy định tạm thời “Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19”.

Phó Thủ tướng Thường trực giao UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương nghiên cứu ban hành quy định trách nhiệm của người đứng đầu và tập thể lãnh đạo cơ quan quản lý nhà nước trong công tác bảo đảm trật tự ATGT trên địa bàn.

Về việc thực hiện Nghị quyết 128/NQ-CP, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ nhấn mạnh, không dùng các biện pháp hạn chế hoặc ngăn cản lưu thông đi lại, đặc biệt là lưu thông hàng hóa qua các tỉnh, thành. Không phải mỗi địa phương lại nêu một quy định của địa phương mà đây là quy định chung, triển khai trên toàn quốc.

TUỆ MINH

ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI XIII CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG

Lắng nghe nhân dân để tăng cường đồng thuận xã hội

Để nắm được nhiều nhất tâm tư, nguyện vọng của cử tri và nhân dân, các cơ quan chức năng, nhất là cơ quan dân cử phải bám sát, “theo đến cùng” những sự việc có ảnh hưởng sâu rộng trong phạm vi lớn, phấn đấu thực hiện cho được phương châm Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đã đề ra: “Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng”.

Đổi mới nội dung, phương thức hành động

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng cho rằng, thành công của Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng không chỉ là thông qua được Nghị quyết hay bầu ra Ban Chấp hành mới mà quan trọng hơn là phải đưa Nghị quyết đi vào cuộc sống, thể chế hóa, cụ thể hóa thành chủ trương, chỉ đạo quyết liệt từ trên xuống, làm sao nước giàu, dân mạnh. Theo đó, từ Nghị quyết của Đại hội, phải tạo ra của cải vật chất, nước phải giàu, dân phải mạnh. Đó mới là mục tiêu quan trọng nhất.

Theo Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU MTTQ) Việt Nam Lê Tiến Châu, nét mới trong việc triển khai xây dựng Chương trình hành động của MTTQ Việt Nam và các tổ chức thành viên trong thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng là nội dung của chương trình đã được cụ thể hóa phù hợp với đặc thù và gắn kết chặt chẽ với vai trò, nhiệm vụ của từng tổ chức. Các cuộc vận động, phong trào thi đua được triển khai có trọng tâm, trọng điểm, khơi dậy mạnh mẽ tinh thần thi đua, lao động sáng tạo của nhân dân và sự chung sức của cả cộng đồng tham gia phát triển kinh tế, giải quyết các vấn đề xã hội, xây dựng và phát triển đất nước.

Nhằm triển khai có hiệu quả những nhiệm vụ đề ra, giải pháp chủ yếu là tăng cường tuyên truyền, vận động, tập hợp các tầng lớp nhân dân thực hiện hiệu quả chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; tuyệt đối tin tưởng vào vai trò lãnh đạo của Đảng, Nhà nước và chế độ XHCN; tăng cường đồng thuận xã hội, phát huy sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân tộc, hiện thực hóa khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc.

Trong chương trình hành động thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, MTTQ Việt Nam và các tổ chức thành viên cũng hướng tới việc tiếp tục đổi mới nội dung, phương thức tập hợp quần chúng, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của hội viên,



●Cán lắng nghe ý kiến nhân dân để tạo đồng thuận xã hội trong các vấn đề có ảnh hưởng lớn.

đoàn viên, cử tri và nhân dân để tổng hợp, phản ánh đến các cấp ủy đảng, chính quyền, cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét giải quyết, đáp ứng mong đợi của nhân dân, tăng cường đồng thuận xã hội.

Gần dân, sát dân, lắng nghe dân

Để thực hiện nhiệm vụ này, ông Lê Tiến Châu khẳng định, Đoàn Chủ tịch UBUTƯ MTTQ Việt Nam luôn chủ động phối hợp với Ủy ban Thường vụ Quốc hội rà soát, đánh giá các quy định về tiếp xúc cử tri của đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp để sửa đổi, bổ sung cho phù hợp, để nắm được nhiều nhất tâm tư, nguyện vọng của cử tri và nhân dân. Kịp thời kiến nghị với Chính phủ, các cơ quan có thẩm quyền giải quyết; đồng thời bám sát, “theo đến cùng” những sự việc có ảnh hưởng sâu rộng trong phạm vi lớn, phấn đấu thực hiện cho được phương châm Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đã đề ra là: “Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng”.

Trên tinh thần đó, các tổ chức chính trị - xã hội theo chức năng, nhiệm vụ, bám sát thực tiễn, lắng nghe “hơi thở cuộc sống”, tổng hợp ý kiến của hội viên, đoàn viên của tổ chức mình, thông qua Đoàn Chủ tịch UBUTƯ MTTQ Việt Nam để tập hợp gửi đến các kỳ họp của Quốc hội, HĐND các cấp để kiến nghị giải quyết một cách trung thực, thẳng thắn, không né tránh, không “xoa dịu” tình hình, xa rời thực tiễn đời sống của nhân dân. Đặc biệt, “Chương trình hành động của MTTQ Việt Nam thực hiện Nghị

quyết Đại hội XIII của Đảng xác định rõ giám sát và phản biện xã hội là một nhiệm vụ trọng tâm và triển khai thực hiện có trọng điểm, đồng bộ, quyết liệt, hiệu quả, chống bệnh hình thức, né tránh, ngại va chạm” - ông Lê Tiến Châu nhấn mạnh.

Cùng quan điểm, bà Nguyễn Thị Doan, nguyên Phó Chủ tịch nước, Chủ tịch Hội Khuyến học Việt Nam cho rằng, điều đầu tiên trong triển khai thực hiện nhiệm vụ là chúng ta không chỉ hiểu vai trò của nhân dân mà chúng ta phải hiểu nhân dân hơn về điều kiện, hoàn cảnh, khó khăn, thuận lợi của từng gia đình trong bối cảnh hiện nay ở tại tổ chức được phân công phụ trách để kịp thời động viên, giúp đỡ họ.

MTTQ được giao giữ vai trò nòng cốt chính trị trong việc thực hiện quyền và trách nhiệm của dân; thành công hay không chính là ở chỗ xử lý tốt mối quan hệ với dân trên cơ sở hiểu dân, đảm bảo dân chủ, công bằng, đảm bảo quyền và lợi ích chính đáng của dân để tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân, vận động, tập hợp nhân dân thực hiện tốt các phong trào thi đua, lao động sáng tạo nhằm xây dựng Đảng, Nhà nước ngày càng vững mạnh, đất nước ngày càng phát triển phồn thịnh.

Theo bà Nguyễn Thị Doan, với bản chất tốt đẹp, nhân dân đã thể hiện đầy đủ trách nhiệm công dân, tinh thần công dân, quyền công dân và ý thức công dân đối với cộng đồng và đất nước. Chỉ khi chúng ta hiểu sâu sắc điều đó mới có thể thực hiện được nhiệm vụ của MTTQ, được Đảng và nhân dân tin tưởng giao cho.

KHÁNH CHI

Xây dựng Quốc hội chuyên nghiệp, hiệu quả hơn nữa

Đây là một trong các vấn đề trọng tâm được các đại biểu tập trung thảo luận tại phiên họp thứ hai của Ban Chỉ đạo Tiểu ban số 2 xây dựng chuyên đề “Đổi mới tổ chức, nâng cao chất lượng hoạt động của Quốc hội (QH) đáp ứng yêu cầu xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa (XHCN) Việt Nam” ngày 15/10.

Tại phiên họp, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực QH, Trưởng Tiểu ban số 2 Trần Thanh Mẫn nhấn mạnh, vấn đề đổi mới tổ chức và hoạt động của QH phải được thảo luận kỹ lưỡng để từ đó đề xuất với Đảng đoàn QH và Ban Chỉ đạo Trung ương về xây dựng Đề án “Chiến lược xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam đến năm 2030, định hướng đến năm 2045” theo tinh thần “những vấn đề đã rõ, chắc chắn thì mới đề xuất, đã đề xuất là phải có căn cứ, lý lẽ thuyết phục, chặt chẽ”.

Gợi mở một số vấn đề cụ thể, Phó Chủ tịch Thường trực QH đề nghị các thành viên Tiểu ban thảo luận về việc đổi mới cách thức tổ chức kỳ họp QH; hoạt động của Ủy ban Thường vụ QH, Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban, các cơ quan của Ủy ban Thường vụ QH, các Đoàn đại biểu QH, các đại biểu QH trong việc thực hiện chức năng xây dựng pháp luật, quyết định các vấn đề quan trọng và hoạt động giám sát; phương hướng đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng đối với QH; việc ứng dụng khoa học, công nghệ trong hoạt động của QH, xây dựng và vận hành QH điện tử...

Tại phiên họp, các đại biểu đã tập trung cho ý kiến, đề xuất giải pháp nhằm đổi mới tổ chức và hoạt động của QH giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 với mục tiêu xây dựng một QH ngày càng chuyên nghiệp và hiệu quả hơn nữa trên tất cả các lĩnh vực hoạt động, đáp ứng yêu cầu, đòi hỏi của thực tiễn phát triển đất nước trong giai đoạn tới. **MINH NGỌC**

Tăng cường công tác giám sát, phản biện về chính sách an sinh xã hội

Chỉ đạo trên được Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU MTTQ) Việt Nam Đỗ Văn Chiến nhấn mạnh tại Hội nghị giao ban công tác Mặt trận quý III năm 2021, do UBUTƯ MTTQ Việt Nam đã tổ chức hôm qua (15/10) tại Hà Nội. Hội nghị được tổ chức bằng hình thức trực tuyến tới Ủy ban MTTQ 63 tỉnh, thành phố.

Chủ tịch UBUTƯ MTTQ Việt Nam đề nghị từ nay đến Tết Nguyên đán, Mặt trận các cấp cần quan tâm, phối hợp với chính quyền và các tổ chức thành viên để tổ chức triển khai thực hiện thật tốt Nghị quyết Trung ương 4 khóa XIII, các quyết sách quan trọng của Ban Chấp hành Trung ương về thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả phòng, chống dịch Covid-19, khôi phục phát triển kinh tế - xã hội. Cán bộ Mặt trận các cấp phải “tròn vai, thuộc bài” trong tăng cường công tác giám sát, phản biện về chế độ chính sách đảm bảo an sinh xã hội; các gói kích thích sự phát triển và phục hồi kinh tế mà Chính phủ, Quốc hội triển khai trong thời gian tới.

Đặc biệt, trên tinh thần chủ động chia sẻ, Mặt trận các tỉnh, thành phố cần dành sự quan tâm đối với những người tham gia lực lượng tuyến đầu, gia đình có người hy sinh, tử vong vì đại dịch Covid-19. Ông Đỗ Văn Chiến cũng cho biết, UBUTƯ MTTQ Việt Nam sẽ nghiên cứu đề báo cáo với các cơ quan có thẩm quyền để tổ chức tri ân những người đã có những đóng góp cho công cuộc phòng chống dịch Covid-19, nhất là những người ở cơ sở, những người tham gia các tổ Covid cộng đồng, tham gia thiện nguyện, chăm sóc người bệnh... đã góp phần đưa đất nước trở lại trạng thái bình thường. **VIỆT NGÀ**

Dự án 30 triệu USD tăng cường thích ứng biến đổi khí hậu tại Việt Nam

Ngày 15/10, Chương trình Phát triển Liên Hợp quốc (UNDP), Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT) cùng 5 tỉnh Đắk Lắk, Đắk Nông, Khánh Hòa, Ninh Thuận, Bình Thuận tổ chức Lễ Khởi động dự án 30 triệu USD về thích ứng với biến đổi khí hậu do Quỹ Khí hậu Xanh (GCF) tài trợ.

Dự án có tên “Tăng cường khả năng chống chịu của nông nghiệp quy mô nhỏ với an ninh nguồn nước do biến đổi khí hậu khu vực Tây Nguyên và Nam Trung Bộ Việt Nam” do Bộ NN&PTNT chủ trì, triển khai ở 5 tỉnh trên trong 5 năm từ 2021 – 2026. Dự án được thiết kế nhằm trao quyền cho các nông hộ quy mô nhỏ, dễ bị tổn thương ở các tỉnh dự án, giúp quản lý các rủi ro khí hậu ngày càng gia tăng đối với sản xuất nông nghiệp thông qua việc đảm bảo tiếp cận đầy đủ nguồn nước, áp dụng các thực hành tốt về nông nghiệp thích ứng với biến đổi khí hậu và tăng cường tiếp cận thông tin về khí hậu nông nghiệp, cũng như tiếp cận tín dụng và thị trường. Hơn 500.000 người, trong đó trên 50% là phụ nữ, sẽ được hưởng lợi trực tiếp và gián tiếp từ dự án này. **BẢO AN**

Chiều 15/10, trong khuôn khổ chương trình hợp tác năm 2021 với Bộ Tư pháp Pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự phối hợp với Vụ Hợp tác quốc tế và Bộ Tư pháp Pháp tổ chức Tọa đàm “Chia sẻ kinh nghiệm của Bộ Tư pháp Pháp trong hoạt động kiểm tra, giám sát công tác thi hành án dân sự”.

Ông Nguyễn Thắng Lợi, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự và bà Nguyễn Minh Phương, Phó Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế chủ trì Tọa đàm.

Kiểm tra, giám sát trong thi hành án dân sự ngày càng được thực hiện bài bản

Phát biểu khai mạc, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) Nguyễn Thắng Lợi nêu rõ: THADS là khâu cuối của quá trình tố tụng, nhằm hiện thực hóa những phán quyết của Tòa án vào thực tiễn cuộc sống, có vị trí, ý nghĩa quan trọng trong việc bảo vệ tính nghiêm minh của pháp luật, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của công dân, thực thi công lý, xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương và ổn định.

Để thực hiện quản lý nhà nước và nâng cao hiệu quả công tác THADS, Luật THADS, các văn bản hướng dẫn thi hành và một số văn bản pháp luật, quy trình nội bộ của Tổng cục đã quy định cơ chế kiểm tra, giám sát việc tổ chức thi hành các bản án, quyết định đã có hiệu lực pháp luật của Tòa án.

Ông Lợi nhấn mạnh: Công tác kiểm tra, giám sát trong THADS được thực hiện ngày càng bài bản, hoàn thiện dần cơ sở pháp lý về quy trình kiểm tra,

Chú trọng hoạt động kiểm tra, giám sát công tác thi hành án dân sự



● Toàn cảnh Tọa đàm.

giám sát. Thời gian qua, Bộ Tư pháp Việt Nam đã chú trọng thực hiện nhiều giải pháp nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động kiểm tra, qua đó phát hiện nhiều bất cập trong quản lý, chính sách, pháp luật để kiến nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền biện pháp khắc phục, phát hiện, ngăn ngừa xử lý vi phạm.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, công tác kiểm tra, giám sát THADS còn gặp không ít khó khăn, vướng mắc cả về thể chế lẫn thực tiễn, cần có giải pháp tháo gỡ. Vì vậy, thông qua Tọa đàm, Lãnh đạo Tổng cục mong muốn các đại biểu từ Đại sứ quán Pháp, các đồng nghiệp đến từ Hiệp hội Thừa phát lại và đầu giá viên của quốc gia Pháp chia sẻ kinh nghiệm về mô hình tổ chức, quy trình của hoạt động kiểm tra, những kiến thức, kinh nghiệm trong công tác THADS của phía Pháp để Việt Nam trao đổi, học hỏi, đề xuất sửa đổi các quy định pháp luật và áp dụng vào thực tiễn tại Việt Nam, nâng cao hiệu quả công tác kiểm tra,

giám sát. Đồng thời đề nghị đại biểu phía Việt Nam cung cấp, bổ sung thêm tình hình, thực trạng những khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện công tác THADS, tích cực trao đổi, thảo luận, học hỏi kinh nghiệm từ đồng nghiệp Pháp.

Tăng cường đội ngũ làm công tác kiểm tra

Thông tin tại Tọa đàm cho biết, cách thức và kiểm tra trong hệ thống THADS hiện nay bước đầu đã giúp công tác kiểm tra được thực hiện bài bản, phát huy hiệu quả nhất định. Tuy nhiên, quá trình tổ chức kiểm tra, quản lý nhà nước đối với công tác kiểm tra còn một số khó khăn, vướng mắc.

Cụ thể, về thể chế, hiện nay pháp luật quy định về tổ chức vụ việc THADS và các quy định pháp luật có liên quan mới chỉ quy định căn cứ pháp lý về nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền tổ chức kiểm tra và nguyên tắc hoạt động kiểm tra mà chưa có quy định về trình tự, thủ tục kiểm tra. Trình tự, thủ tục

kiểm tra mới chỉ được quy định trong các văn bản nội bộ, mang tính cá biệt. Đội ngũ công chức làm công tác kiểm tra hiện nay chưa được tổ chức tập trung, độc lập và chưa nhiều kinh nghiệm.

Việc xây dựng kế hoạch kiểm tra, xác định phạm vi, nội dung kiểm tra, các cơ quan THADS còn chưa xác định được các lĩnh vực trọng tâm, trọng điểm, những lĩnh vực có nguy cơ hoặc đang tồn tại các vấn đề nổi cộm để đưa vào kế hoạch kiểm tra. Do đó, nội dung kiểm tra đôi khi còn dàn trải nhiều lĩnh vực, chưa kiểm tra sâu nên chưa đánh giá được hết tình hình hoạt động của chủ thể kiểm tra.

Về nội dung kiểm tra, trong quy trình tổ chức THADS bao gồm cả việc thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thi hành án là một trong những trình tự, thủ tục quan trọng, dễ phát sinh vi phạm nhưng lại thuộc chức năng, nhiệm vụ quản lý của cơ quan khác. Do đó, cơ quan THADS chỉ có thể giám sát, kiến nghị, yêu cầu cơ quan có

thẩm quyền mà không có biện pháp xử lý trực tiếp, gây hạn chế, khó khăn trong việc kiểm tra cũng như khắc phục thiếu sót, sai phạm một cách kịp thời. Kết luận kiểm tra còn chưa chú trọng vào việc phát hiện, đề xuất sửa đổi hạn chế, bất cập về cơ chế, chính sách, pháp luật để làm căn cứ hoàn thiện thể chế, ngăn ngừa vi phạm.

Công tác kiểm tra mới đạt được về quy mô, số lượng của các cuộc kiểm tra nhưng chất lượng, hiệu quả chưa cao; chưa cương quyết xử lý đối với những trường hợp vi phạm, chưa phát huy hiệu quả trong phòng ngừa vi phạm. Công tác hậu kiểm chưa được chú trọng. Việc phối hợp trong công tác kiểm tra giữa cơ quan THADS, cơ quan quản lý thi hành án với các tổ chức chính trị, đoàn thể và cơ quan liên quan có nơi, có lúc chưa hiệu quả...

Để khắc phục những hạn chế, tồn tại nêu trên, Tọa đàm đã tập trung thảo luận và đề ra một số giải pháp khắc phục như: Tuyên truyền nâng cao nhận thức trong toàn Hệ thống THADS về ý nghĩa, vai trò, trách nhiệm của công tác kiểm tra; tăng cường đội ngũ làm công tác kiểm tra; đẩy mạnh công tác hậu kiểm và khắc phục, phòng ngừa vi phạm; nâng cao hiệu quả phối hợp giữa các cơ quan, tổ chức liên quan, đồng thời tăng cường phối kết hợp giữa hoạt động kiểm tra với hoạt động thanh tra, kiểm tra, giám sát trong THADS để nâng cao hiệu quả công tác THADS...

LÊ HỒNG

Chiều 15/10, Trường Đại học Luật Hà Nội đã tổ chức Hội nghị Tổng kết năm học 2020 – 2021 và triển khai nhiệm vụ năm học 2021 – 2022.

Tham dự Hội nghị có ông Nguyễn Thanh Sơn, Bí thư Đảng uỷ khối các trường đại học, cao đẳng Hà Nội; ông Nguyễn Đỗ Kiên, Phó Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ, Bộ Tư pháp; ông Phạm Ngọc Phú, Phó Vụ trưởng Vụ Thi đua - Khen thưởng, Bộ Tư pháp; bà Nguyễn Minh Hằng, Phó Giám đốc Học viện Tư pháp. Về phía nhà trường, có ông Chu Mạnh Hùng, Chủ tịch Hội đồng trường, ông Đoàn Trung Kiên, Hiệu trưởng Nhà trường; các Phó Hiệu trưởng cùng các thầy, cô giáo, các cán bộ, công nhân viên chức của Trường.

Theo Báo cáo tại Hội nghị, Trường Đại học Luật Hà Nội đã triển khai kịp thời các chủ trương, chính sách pháp luật, các cuộc vận động và các phong trào thi đua, qua đó đã góp phần nâng cao nhận thức tư tưởng chính trị trong

đội ngũ nhà giáo. Đội ngũ giảng viên tiếp tục được đào tạo, bồi dưỡng, chuẩn hoá đáp ứng yêu cầu. Cơ sở vật chất, thiết bị dạy học tiếp tục được bổ sung, cải thiện. Công tác thông tin, truyền thông được thiết lập để kịp thời cung cấp thông tin. Tiếp tục đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, dạy học và thực hiện chuyển đổi số trong Trường.

Đối chiếu với phương hướng nhiệm vụ đề ra khi tổng kết năm học 2019 – 2020 thì Trường đã căn bản hoàn thành các mục tiêu, một số nhiệm vụ về nghiên cứu khoa học, đào tạo đã hoàn thành vượt mức. Bên cạnh những mặt đã đạt được, một số hoạt động trong công tác năm học 2020 – 2021 vẫn chưa đạt được kết quả. Như: một số chương trình trao đổi sinh viên với các trường đối

tác đều bị tạm dừng do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19; công tác cơ sở vật chất của nhà trường gặp một số khó khăn; công tác hỗ trợ việc làm sinh viên sau khi tốt nghiệp chưa đạt được kết quả như mong muốn...

Để tiếp tục thực hiện nhiệm vụ kép, vừa tích cực thực hiện các giải pháp phòng, chống dịch Covid-19 đang diễn biến phức tạp, bảo đảm an toàn trường học, vừa ra sức phấn đấu khắc phục khó khăn hoàn thành nhiệm vụ năm học, đáp ứng yêu cầu đổi mới và bảo đảm chất lượng giáo dục, đào tạo, trong năm học 2021 – 2022, Trường Đại học Luật Hà Nội tập trung thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm. Cụ thể là, chủ động xây dựng và triển khai kế hoạch năm học 2021 – 2022 linh hoạt, phù hợp với tình hình dịch bệnh Covid-19; tận dụng tối đa thời gian tổ chức dạy học trực tiếp khi

dịch bệnh được kiểm soát.

Tập huấn, bồi dưỡng đội ngũ giảng viên để tiến hành dạy học trực tuyến; giữ ổn định, không tăng học phí so với năm học 2020 – 2021; đẩy mạnh chuyển đổi số trong giáo dục và đào tạo, gắn với đổi mới công tác quản lý, đổi mới phương pháp dạy và học; thúc đẩy nghiên cứu khoa học, đổi mới sáng tạo và hợp tác quốc tế; tăng cường truyền thông về mọi mặt hoạt động của Trường...

Phát biểu tại Hội nghị, Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch Hội đồng Trường Chu Mạnh Hùng đã quán triệt một số nội dung quan trọng trong nhiệm vụ năm học 2021 – 2022. Đồng thời đề nghị các giảng viên, công nhân viên chức của Nhà trường lưu tâm đến một số vấn đề, như đẩy mạnh chiến lược phát triển Trường Đại học Luật Hà Nội thành trường trọng điểm đào tạo

cán bộ pháp luật; tạo môi trường dân chủ hơn đối với người học; phát huy tính sáng tạo của các giảng viên; lắng nghe ý kiến phản hồi từ phía người học để kịp thời sửa đổi, khắc phục...

Còn Hiệu trưởng Đoàn Trung Kiên khẳng định sẽ tiếp thu và chỉ đạo triển khai thực hiện có hiệu quả những ý kiến quán triệt của Chủ tịch Hội đồng Trường Chu Mạnh Hùng. Đồng thời lưu ý thêm một số nhiệm vụ trọng tâm của năm học mới. Hiệu trưởng Đoàn Trung Kiên đề nghị các thầy cô giáo và toàn thể viên chức, người lao động của Trường khắc phục và vượt qua mọi khó khăn, phát huy hơn nữa kết quả đã đạt được, tiếp tục đổi mới, sáng tạo để hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ đề ra trong năm học mới.

Nhân dịp này, Trường Đại học Luật Hà Nội đã công bố các Quyết định khen thưởng năm học 2020 - 2021 và tổ chức kỷ niệm Ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam 20/10.

PHƯƠNG MAI

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI:

Đẩy mạnh chuyển đổi số trong giáo dục và đào tạo



● Giám đốc Sở Tư pháp An Giang Cao Thanh Sơn.

Suốt 35 năm công tác trong ngành Tư pháp, ông Cao Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp An Giang không ngừng sáng tạo, đề ra nhiều giải pháp thiết thực, phù hợp để phát triển ngành Tư pháp địa phương.

Tuyên truyền luật qua tin nhắn

Vào ngành Tư pháp từ năm 1986, luôn nỗ lực cố gắng, ông Sơn từng lần lượt kinh qua các chức vụ Phó phòng Văn bản – Phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL), Trưởng phòng PBGDPL, Phó Giám đốc Sở... Tháng 7/2015, ông được bổ nhiệm làm Giám đốc Sở Tư pháp An Giang.

Có nhiều năm công tác trong lĩnh vực PBGDPL nên ông Sơn được đánh giá là người thấu hiểu căn cứ những khó khăn, thách thức, thiếu sót, vướng mắc và đặc thù riêng biệt về công tác PBGDPL của An Giang. Từ đó, ông đưa ra nhiều cách thức, giải pháp tuyên truyền pháp luật hiệu quả, đúng đối tượng, nội dung, hình thức; đưa kiến thức pháp luật đến người dân.

Ông Sơn cho biết, công tác PBGDPL “thấy dễ nhưng không dễ”, “dễ làm nhưng khó đạt hiệu quả cao”. Ai biết luật, hiểu luật cũng làm được; nhưng làm thế nào đem lại hiệu quả thiết thực nhất mới là vấn đề then chốt. Tuyên truyền, PBGDPL không thể tuyên truyền,

phổ biến suông, thiếu trọng tâm, trọng điểm.

“Tuyên truyền, PBGDPL không phải cứ theo một mô-tuyp rồi triển khai hết năm này qua năm khác; mà ở từng năm, từng thời điểm, từng chuyên đề phải có cách thức, giải pháp, cách làm riêng, vừa phải ngắn gọn, dễ hiểu, vừa phải đơn giản hóa các thuật ngữ pháp luật để người dân dễ tiếp cận. Văn bản pháp luật rất nhiều, quan trọng nhất là phải đưa đến cho dân những nội dung họ cần. Dân cần họ mới nghe, nghe rồi mới hiểu, hiểu rồi mới thực hiện”, ông Sơn nói.

“Làm báo cáo viên pháp luật là phải biết nói cái người dân cần nghe, chứ không phải nói cái mà báo cáo viên đang có. Đối tượng khác nhau phải có cách tuyên truyền, phổ biến khác nhau. Phải làm sao để pháp luật đến được gần dân, đi sâu, đi sát vào đời sống người dân. Pháp luật phải đến được từng phum sóc, cơ sở tôn giáo tín ngưỡng, đối tượng đặc thù, người yếu thế...”, ông Sơn chia sẻ.

Với quan điểm và cách suy nghĩ đó, trong thời gian qua, công tác PBGDPL trên địa bàn An Giang luôn có sự đổi mới, sáng tạo và vận dụng linh hoạt các giải pháp để nâng cao hiệu quả trong việc tuyên truyền, phổ biến. Ngành Tư pháp An Giang đã tổ chức nhiều cuộc tuyên truyền pháp luật trực tuyến, đăng tải thông tin pháp luật trên Cổng thông tin điện tử của Sở và bản tin pháp luật. Từ năm 2019 đã ký hợp đồng với Chi nhánh Cty Bưu chính Viễn thông tại An Giang gửi tin nhắn điện thoại có nội dung tuyên truyền chính sách, pháp luật các lĩnh vực giao thông, bảo vệ trẻ em, tài chính ngân hàng, DN, khoa học công nghệ... đến các thuê bao trên địa bàn tỉnh.

Từ khi triển khai thực hiện, Sở Tư pháp đã gửi hơn 540.000 tin nhắn điện thoại cho hơn 490.000 thuê bao điện thoại, về công tác bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026; hình sự; giao thông đường

ÔNG CAO THANH SƠN, GIÁM ĐỐC SỞ TƯ PHÁP AN GIANG:

35 năm tận tụy “phải biết nói cái người dân cần nghe”



● Ông Cao Thanh Sơn (ngồi giữa) trong một chương trình phổ biến giáo dục pháp luật Đài Phát thanh - Truyền hình An Giang.

bộ; đất đai; tệ nạn xã hội; bảo vệ môi trường; các chế tài xử lý vi phạm về phòng, chống dịch bệnh Covid-19. Đây được xem là bước đột phá, đổi mới trong công tác tuyên truyền, PBGDPL được bộ, ngành và UBND tỉnh đánh giá cao.

Linh hoạt tháo gỡ nhiều “nút thắt”

Thời gian qua, ngành Tư pháp An Giang đã chứng minh là người “gác cổng pháp luật” đặc lực cho địa phương. Nhiều văn bản được Sở tham gia xây dựng, thẩm định, đóng góp trình HĐND, UBND tỉnh ban hành, đã đảm bảo tính hợp hiến, hợp pháp, tính thống nhất với các văn bản pháp luật, phù hợp thực tiễn địa phương, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong tất cả các lĩnh vực đời sống xã hội.

An Giang có nhiều đồng bào dân tộc thiểu số, trình độ dân trí còn một số hạn chế; nên bên cạnh việc PBGDPL, ngành Tư pháp cũng đặc biệt quan tâm đến công tác trợ giúp pháp lý. 11 tổ trợ giúp pháp lý với 130 thành viên ở cấp huyện; 90 câu lạc bộ trợ giúp pháp lý với hơn 1.000 thành viên đã luôn duy trì và hoạt động hiệu quả, đảm bảo, 100% số xã có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn đều có câu lạc bộ trợ giúp pháp lý. Công tác trợ

Ông Sơn đã vinh dự được nhận được nhiều huân, huy chương, bằng khen của Bộ Tư pháp; của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, các bộ, ngành cơ quan Trung ương; Bằng khen của UBND tỉnh trên các mặt, lĩnh vực công tác tư pháp; Huân chương Lao động hạng Ba; Hai lần được tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ; Kỷ niệm chương “Vì sự nghiệp Tư pháp” và các kỷ niệm chương ghi nhận đóng góp trên các lĩnh vực Giáo dục, Nông dân, Phụ nữ, Thanh niên, Công đoàn.

giúp pháp lý tập trung hướng về cơ sở, vùng sâu, vùng dân tộc, biên giới trong tỉnh.

Trong 35 năm công tác ở nhiều lĩnh vực của ngành Tư pháp, nhận thấy những bất cập, vướng mắc trong quá trình thực thi nhiệm vụ, ông Sơn luôn chủ động gợi ý, đề ra giải pháp và yêu cầu các đơn vị chuyên môn nghiên cứu triển khai thực hiện, đánh giá, rút kinh nghiệm với mong muốn cuối cùng là tháo gỡ được “nút thắt” mà công tác tư pháp còn bất cập. Đơn cử như vấn đề đăng ký khai sinh cho trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt.

Chứng kiến nhiều trường hợp trẻ em được sinh ở nước ngoài về Việt Nam qua đường tiểu ngạch mà

không rõ đã đăng ký khai sinh ở nước ngoài hay chưa, ông Sơn đã tham mưu, giúp UBND tỉnh thực hiện tốt nhiệm vụ quản lý nhà nước về hộ tịch tại địa phương, trực tiếp phụ trách công tác hộ tịch, quốc tịch, nuôi con nuôi, công chứng... “Tôi đã trăn trở, suy nghĩ tìm ra cách nhằm kịp thời hướng dẫn cho cơ quan đăng ký hộ tịch thực hiện đăng ký khai sinh cho nhóm trẻ em có hoàn cảnh nêu trên nhưng vẫn phải đảm bảo đúng theo quy định của Luật Hộ tịch”, ông Sơn kể. Vị Giám đốc Sở đã trực tiếp chỉ đạo Phòng Hành chính Tư pháp yêu cầu cơ quan đăng ký hộ tịch rà soát, báo cáo, đề xuất và xin ý kiến Bộ Tư pháp hướng dẫn.

Cán bộ tư pháp đã phối hợp với cơ quan công an kiểm tra, xác minh thông tin. Nếu trẻ em nhập cảnh về Việt Nam không qua các cửa khẩu biên giới, không sử dụng giấy tờ hợp lệ để nhập cảnh thì cơ quan đăng ký hộ tịch cấp xã thực hiện việc đăng ký khai sinh cho trẻ. Hồ sơ phải có văn bản cam đoan của người mẹ. Phân khai về người cha và quốc tịch của trẻ em tạm thời để trống; phần ghi chú trong Sổ đăng ký khai sinh và mặt sau giấy khai sinh ghi “trẻ em sinh ra ở nước ngoài, chưa đủ cơ sở xác định cha, quốc tịch”.

Giải pháp có tính khả thi và áp dụng hiệu quả trong thực tiễn, góp phần giải quyết vấn đề về hộ tịch, hộ khẩu, giúp các em có thể ổn định cuộc sống, đảm bảo an ninh trật tự và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về đăng ký hộ tịch, quản lý cư trú.

Ông Sơn được đánh giá luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan; trong lãnh đạo và điều hành luôn quy tụ được sự đoàn kết thống nhất, phát huy trí tuệ tập thể cán bộ chủ chốt, công chức, viên chức, người lao động Sở, sự nhất trí và đồng lòng trong tập thể Ban Giám đốc để duy trì, hoàn thành tốt nhiệm vụ.

ĐÌNH THƯƠNG

18 tác phẩm đoạt Giải thưởng Báo chí về khoa học và công nghệ năm 2020

Ngày 15/10, Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) đã công bố 18 tác phẩm đoạt Giải thưởng Báo chí về KH&CN năm 2020. Đây là Giải thưởng được tổ chức hằng năm từ 2012 nhằm trao tặng các tác giả có tác phẩm báo chí xuất sắc về KH&CN; là sự ghi nhận của Bộ KH&CN trong việc vinh danh những nhà báo có tinh thần khoa học, đã nỗ lực hết mình, tìm tòi, phát hiện, phản ánh các kết quả của Bộ nói riêng và của ngành KH&CN nói chung.

Nhận được hơn 600 tác phẩm/nhóm tác phẩm của các tác giả, nhóm tác giả, theo đánh giá của Hội đồng bình chọn, nhìn chung các tác phẩm đã phản ánh khá toàn diện về mọi mặt hoạt động KH&CN, đề cập đến những vấn

đề cấp bách, phổ biến và thực tiễn của đời sống kinh tế - xã hội. Nhiều tác phẩm có chất lượng tốt, chủ đề có tính thời sự, phản ánh kịp thời, đậm nét kết quả hoạt động cũng như những sự kiện lớn của Bộ, của ngành KH&CN... Một số tác phẩm được đầu tư bài bản, công phu, chuyên nghiệp, mang tính phát hiện, có tính phản biện tốt, đi đến tận cùng của vấn đề, có hiệu quả xã hội mạnh mẽ, tích cực, có sức ảnh hưởng cao.

Thông qua các tác phẩm, vai trò, vị trí của KH&CN được khẳng định trong việc tham gia giải quyết tốt các vấn đề thực tiễn cuộc sống đặt ra, đặc biệt trong quá trình phòng, chống dịch Covid-19.

Qua 2 vòng chấm Sơ tuyển và Chung tuyển, đã có 18

tác phẩm và nhóm tác phẩm được Bộ phê duyệt và trao giải ở 4 thể loại: Truyền hình, Phát thanh, Báo in, Báo điện tử, trong đó có 3 giải Nhất, 5 giải Nhì, 5 giải Ba và 5 giải Khuyến khích.

Ông Hồ Quang Lợi, Phó Chủ tịch Thường trực Hội Nhà báo Việt Nam, Chủ tịch Hội đồng Chung tuyển Giải thưởng nhận định: “Tính chuyên nghiệp, sự gắn kết và tinh thần trách nhiệm là từ khóa của Giải thưởng Báo chí về KH&CN năm 2020. Hơn 600 tác phẩm dự thi cho thấy sự quan tâm của các cơ quan thông tấn báo chí trong cả nước.

Nhiều tác phẩm báo chí đã vượt qua khuôn khổ truyền thống để thu hút công chúng bằng các hình ảnh hóa dữ liệu (biểu đồ, infographic,...). Nhiều tác phẩm cho thấy sự dân thân, cách thức làm việc chuyên nghiệp của các phóng viên, biên tập viên, kỹ thuật viên, thể hiện tinh thần trách nhiệm, sự tâm huyết và lao động sáng tạo của các nhà báo để tạo nên những tác phẩm có chất lượng cao”. **C.BẢN**

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

CỤC TRƯỞNG QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG Y TẾ (BỘ Y TẾ):

Địa phương không được làm trái quy định thích ứng an toàn

Địa phương có thể bổ sung biện pháp thích ứng an toàn Covid-19 nhưng không được gây ách tắc giao thông, cản trở đời sống người dân, trái quy định của Chính phủ. PGS.TS Nguyễn Thị Liên Hương, Cục trưởng Quản lý môi trường y tế (Bộ Y tế), nêu quan điểm trên tại tọa đàm trực tuyến “Chuyển trạng thái phòng chống dịch: Trách nhiệm và bản lĩnh”, tổ chức hôm qua (15/10).



● PGS.TS Nguyễn Thị Liên Hương, Cục trưởng Quản lý môi trường y tế (Bộ Y tế).

Theo bà Hương, Bộ Y tế đã tiếp thu ý kiến các chuyên gia trong và ngoài nước, doanh nghiệp, người dân, địa phương để tham mưu Chính phủ ban hành Quy định Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19.

Đại diện Bộ Y tế cho hay, thích ứng an toàn là chấp nhận có số lượng F0 nhất định trong cộng đồng. “Ở trạng thái bình thường mới, địa bàn có ca mắc trong cộng đồng song vẫn ổn định phát triển kinh doanh”, bà Hương nói.

Linh hoạt là các địa phương, DN có thể áp dụng các biện pháp khác nhau, miễn sao không làm trái với quy định của Chính phủ.

Kiểm soát hiệu quả Covid-19 là phát hiện sớm, khoanh vùng dịch bệnh (thu hẹp, khoanh vùng ổ dịch) để giảm tối đa sự ảnh hưởng đến người dân. Trong trường hợp dịch bệnh bùng phát diện rộng, địa phương phải lập tức báo cáo Bộ Y tế.

Hiện nay, các địa phương căn cứ vào tiêu chí trong hướng dẫn của Bộ Y tế, xếp loại cấp độ nguy cơ dịch bệnh trên địa bàn để có biện pháp ứng phó phù hợp, thực hiện thống nhất trên toàn quốc.

Bà Hương nhắc lại, chỉ ba nhóm người dân cần xét nghiệm khi đi lại là: người đến từ địa bàn cấp 4; người phải cách ly hoặc theo dõi y tế; người đến từ địa bàn cấp 3 cần điều tra dịch tễ. Ngoài ra, vận tải hàng hóa được lưu thông ở tất cả các cấp độ nguy cơ. “Vì vậy, các địa phương phải cập nhật, đánh giá cấp

độ dịch từ quy mô cấp xã và thấp hơn để đảm bảo vận tải lưu thông, an toàn”, bà Hương nói.

Về việc áp dụng hộ chiếu vaccine, Chính phủ đã giao Bộ VHTT&DL triển khai để mở cửa du lịch, Phú Quốc (tỉnh Kiên Giang) chuẩn bị đón khách quốc tế. Ngành y tế cũng đang thúc đẩy tiêm chủng cho toàn dân.

Cơ sở du lịch được hoạt động ở cả bốn cấp độ, chỉ bị hạn chế ở cấp 4. “Như vậy, Chính phủ, Bộ Y tế đã tạo điều kiện rất nhiều cho các ngành được hoạt động lại trong điều kiện dịch bệnh”, bà Hương nói.

Tại tọa đàm, ông Nguyễn Văn Quyền, Chủ tịch Hiệp hội Vận tải ô tô Việt Nam, đề xuất bỏ “luồng xanh” với xe chở hàng hóa, trở lại bình thường như trước đây.

Theo ông, “luồng xanh” chỉ phù hợp trong điều kiện hạn chế mặt hàng vận chuyển, phạm vi hẹp và thời gian ngắn. Hiện nay, “luồng xanh” không còn phù hợp, gây ra các bất cập, đơn cử như khi đăng ký để được cấp mã luồng xanh, nhiều DN, chủ xe phải chờ cả ngày.

“Ở chiều đi, các xe có thể kê khai để vào “luồng xanh”, nhưng khi về, có xe nhận hàng mới, giao trả hàng nhỏ lẻ. Vậy thì làm sao để kiểm soát được thực tế này”, ông Quyền nói.

Bên cạnh đó, hành trình đi của các xe không phải chỉ trên quốc lộ, mà có thể vào các đường nhỏ, dẫn đến phát sinh vấn đề ở chốt kiểm dịch địa phương, bởi trong mã cấp phép không ghi chi tiết. “Tình thần

thích ứng an toàn của Chính phủ là loại bỏ giấy tờ con. Liệu mã luồng xanh có phải là giấy tờ con? Tôi đề nghị sớm nghiên cứu bỏ quy định xe luồng xanh”, ông Quyền nêu đề xuất.

Từ giữa tháng 7/2021, Tổng cục Đường bộ Việt Nam công bố “luồng xanh” quốc gia phục vụ xe ưu tiên lưu thông trong bối cảnh dịch bệnh bùng phát, nhiều địa phương giãn cách nghiêm ngặt và dựng chốt kiểm soát ở cửa ngõ.

Đầu tháng 10, lãnh đạo Chính phủ đánh giá dịch bệnh cơ bản được kiểm soát trên toàn quốc. Đến ngày 11/10, Chính phủ ban hành Nghị quyết 128 về “thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19”, trong đó phân loại bốn cấp độ dịch bệnh.

Hai ngày sau, Bộ Y tế hướng dẫn các tiêu chí, phương pháp đánh giá và xác định cấp độ dịch; đồng thời đề nghị các địa phương không chỉ định xét nghiệm đối với người dân đi lại, trừ các trường hợp đến từ địa bàn có dịch ở cấp độ 4, vùng phong tỏa và các trường hợp nghi ngờ hoặc có chỉ định điều tra dịch tễ đến từ địa bàn có dịch ở cấp độ 3.

Hôm qua (15/10) ghi nhận trên toàn quốc, nhiều địa phương bước đầu ban hành quy định để thực hiện Nghị quyết 128, tuy nhiên hầu hết chưa công bố chính thức việc phân loại cấp độ dịch bệnh trên địa bàn. Nhiều tỉnh, thành duy trì chốt cửa ngõ và vẫn kiểm soát giấy xét nghiệm Covid-19. **KIÊN GIANG**

Đà Nẵng mở lại nhiều hoạt động

Từ 0h hôm nay (16/10), TP Đà Nẵng mở lại nhiều hoạt động như kinh doanh ăn uống, hoạt động thể thao trong nhà, tổ chức hội họp... với các điều kiện cụ thể.

Chiều qua (15/10), UBND TP Đà Nẵng ban hành công văn chính thức về việc tạm thời áp dụng một số biện pháp “thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19” trên địa bàn TP; căn cứ Nghị quyết 128/NQ-CP.

Theo đó, từ 0h ngày 16/10, tạm thời xác định cấp độ dịch với 56/56 phường, xã trên toàn địa bàn Đà Nẵng ở cấp độ 2 (nguy cơ trung bình) để áp dụng một số biện pháp tương ứng như sau:

Tiếp tục tạm dừng hoạt động tại các cơ sở kinh doanh, dịch vụ làm đẹp (trừ cơ sở cắt tóc, gội đầu), karaoke, massage, quán bar, vũ trường, casino, điểm cung cấp dịch vụ internet công cộng, trò chơi điện tử.

Các hoạt động sau đây được thực hiện có điều kiện và biện pháp hạn chế: Hoạt động hội họp, tập huấn, hội thảo... do cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, các cơ sở tôn giáo, thờ tự, tín ngưỡng tổ chức: Tập trung không quá 40 người; trường hợp có từ 95% số người tham gia đã được tiêm đủ liều vaccine phòng Covid-19 hoặc đã khỏi bệnh Covid-19 trong vòng 6 tháng thì tập trung không quá 120 người.

Tiệc đám hiếu, đám hỷ, liên hoan, tân gia... tổ chức tại nhà riêng: Tập trung không quá 30 người.

Hoạt động phục vụ khách ăn, uống tại chỗ của các nhà hàng (kể cả nhà hàng tiệc cưới), cửa hàng, cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn, uống (gọi chung là nhà hàng, quán ăn): Phục vụ tối đa không quá 50% công suất của nhà hàng, quán ăn. Trường hợp 50% công suất của nhà hàng, quán ăn mà có trên 200 người thì cũng chỉ được phục vụ không quá 200 người cùng một thời điểm.

Hoạt động tại rạp/phòng chiếu phim: Hoạt động tối đa không quá 50% công suất của rạp/phòng chiếu phim.

Hoạt động tại cơ sở, địa điểm biểu diễn văn hóa, nghệ thuật; luyện tập, thi đấu thể dục, thể thao trong nhà: Tập trung không quá 40 người; trường hợp có từ 95% số người tham gia đã được tiêm đủ liều vaccine phòng Covid-19 hoặc đã khỏi bệnh Covid-19 trong vòng 6 tháng thì tập trung không quá 200 người.

Hoạt động ngoài trời: Tập trung không quá 100 người; trường hợp từ 95% số người tham gia đã được tiêm đủ liều vaccine phòng Covid-19 hoặc đã khỏi bệnh Covid-19 trong vòng 6 tháng thì tập trung không quá 300 người.

Hoạt động các cơ sở dịch vụ cắt tóc, gội đầu: Phục vụ không quá 5 người cùng một thời điểm.

Hoạt động dạy và học trực tiếp tại các cơ sở giáo dục, đào tạo; hoạt động vận tải: Thực hiện theo kế hoạch, lộ trình được quy định tại các văn bản riêng.

Yêu cầu chung khi tham gia các hoạt động, với cá nhân: Thực hiện nghiêm quy định 5K; có mã QR và thường xuyên sử dụng mã QR khi vào/ra địa điểm công cộng, sử dụng phương tiện giao thông công cộng, các địa điểm sản xuất, kinh doanh, sự kiện đông người; khi có triệu chứng nghi mắc Covid-19 (ho, sốt, đau họng, mất vị giác, khứu giác) không được tự ý đi mua thuốc chữa bệnh, phải báo cơ sở y tế nơi gần nhất để được phân luồng, khám sàng lọc.

Trong trường hợp có ca mắc mới trong cộng đồng, Chủ tịch UBND quận, huyện quyết định thiết lập vùng cách ly y tế, ở phạm vi nhỏ nhất, hẹp nhất có thể là tổ dân phố, khu phố, thôn, xóm, tuyến đường, kiệt, hẻm hoặc nhỏ hơn thì sẽ thực hiện phong tỏa, cách ly y tế, “ai ở đâu ở yên đấy” để phòng, chống dịch theo hướng dẫn tại Quyết định 3986/QĐ-BYT và Công điện 1168/CD-BYT. **SƠN VĂN**

TP Hồ Chí Minh kéo dài chi hỗ trợ đợt 3 đến 22/10

Chiều qua (15/10), ông Lê Minh Tấn, Giám đốc Sở LĐTB&XH TP HCM cho biết, chi hỗ trợ đợt 3 sẽ kéo dài đến 22/10 do việc thực hiện mới đạt 74%, tương ứng 4,7 triệu người nhận được tiền. Số liệu trên được cập nhật đến 16h ngày 15/10. Một số quận đạt tỷ lệ chi trên 90% gồm quận 1, 3, 6, 10 và Phú Nhuận. TP Thủ Đức có 888.000 người khó khăn, đông nhất trong các quận, huyện, đạt tỷ lệ chi gần 86%. Một số địa

phương tiến độ chi chậm như Bình Chánh mới đạt 46%, Bình Tân gần 51%, quận 8, 12, huyện Hóc Môn trên 60%.

Với hơn 9,3 triệu người đang có mặt trên địa bàn thành phố, các quận, huyện, Thủ Đức đã thẩm định và phê duyệt danh sách hơn 6,3 triệu người khó khăn cần giúp đỡ. Hiện nay, khó khăn các địa phương gặp phải là nguồn tiền chi đã hết, trong khi TP chưa chuyển kịp.

Cụ thể, quận 12 có hơn 609.000 người

cần giúp đỡ, nhưng TP mới rút về 300 tỷ đồng, đủ chi một nửa danh sách. Quận phải ứng trước 100 tỷ đồng để chi cho người dân nhưng đã hết, số còn lại đang chờ. Tương tự, quận 11 và Gò Vấp cũng phải ứng trước 90 tỷ đồng để kịp giải ngân. Hiện, các địa phương đã đề nghị TP sớm cấp kinh phí.

Gói hỗ trợ đợt 3 được TP HCM thông qua hồi cuối tháng 9, với kinh phí 7.300 tỷ đồng, giúp đỡ 7,3 triệu người

có hoàn cảnh thực sự khó khăn do Covid-19. Khác những đợt trước, lần hỗ trợ này không tính theo hộ mà theo nhân khẩu. Mỗi người nhận một triệu đồng không phân biệt thường trú, tạm trú hay lưu trú.

Ở đợt bùng phát dịch lần thứ 4, ngoài gói 7.300 tỷ đồng đang giải ngân, TP đã triển khai hai gói hỗ trợ riêng với tổng kinh phí 6.000 tỷ đồng, trong đó ưu tiên lao động tự do, hộ khó khăn. Ngoài ra, TP cấp 14.000 tấn gạo và hơn 2 triệu túi an sinh cho người dân. **BÙI YÊN**

Khám phá văn tự cổ khổng lồ từ đá

Động Kính Chủ (hay còn gọi là động Dương Nhan) thuộc làng Dương Nham, xã An Sinh, huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương được xếp vào hàng Nam thiên đệ lục động (động thứ 6 của trời Nam), là một thắng cảnh ngoạn mục, một bảo tàng nhỏ lưu giữ các văn bia của các danh nhân ghi lại dấu ấn của nhiều thời đại, niên đại 7 thế kỷ qua.

Thời Lý, Kính Chủ là trung tâm Phật giáo. Chính sử chép nơi đây có 49 hang động, lầu son gác tía. Lý Thần Tông được nhà Trần cho tu ở đó, thực chất là an trí. Ở đây còn thấy hình động vật được khắc trên vách đá và công cụ lao động của người xưa. Trong động là chùa Kính Chủ thờ Phật, Minh Không thiền sư, Lý Thần Tông, Huyền Quang và nhiều tượng trong kinh Phật tạc bằng đá. Danh nhân vua chúa quan lại nhiều thời đại như: Phạm Sư Mạnh, vua Lê Thánh Tông, Lễ bộ Thượng thư Vũ Cán (thời Lê), Hình bộ Thượng thư Trương Quốc Dụng (thời Nguyễn)... đã từng đến đây, cảm xúc trước cảnh sông núi kỳ vĩ và để lại những dòng suy tư với đất nước và thời cuộc. Những cảm xúc đó được các nghệ nhân ghi lại bằng 54 tấm bia tạc vào vách động.

Còn tại bãi đá cổ Sapa (thung lũng Mường Hoa, cách thị trấn Sapa, Lào Cai 7km) có trên 100 hòn đá có hình khắc cổ. Số lượng đá cổ có hình khắc tập trung nhiều nhất thành hai bãi lớn tại xã Hầu Thào.

Sau nhiều chục năm nghiên cứu bãi đá, GS Lê Trọng Khánh nhận xét: “Tổng thể các hình khắc trên bãi đá cổ Sapa quả là một bộ sách khổng lồ được khắc bằng văn tự cổ”.

Bãi đá cổ Sapa được một số nhà khoa học quốc tế đánh giá là một trong số ít những bãi đá có hình khắc đẹp và bí ẩn nhất thế giới. Năm 1994, Bộ Văn hóa - Thông tin, nay là Bộ Văn

Cùng với tín ngưỡng tục thờ đá, những hình khắc bí ẩn từ cổ xưa hay chữ của các thánh hiền trên đá đều gắn với những câu chuyện ly kỳ mang dấu ấn tín ngưỡng của nhân dân các dân tộc Việt. Nơi có các vật thể này trở thành điểm để khai thác tiềm năng du lịch, nhưng đi cùng với đó là yêu cầu về việc gìn giữ, bảo vệ di sản.

hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) đã xếp hạng bãi đá cổ Sa Pa là “Di tích lịch sử - văn hoá quốc gia” cần được bảo vệ, gìn giữ cho muôn đời sau.

Bãi đá khắc cổ Khe Hồ, xã Hang Chú (huyện Bắc Yên, Sơn La) được xếp hạng di tích quốc gia từ năm 1994 nằm ở giữa thung lũng rộng khoảng 50ha thuộc bản Hang Chú, xã Hang Chú, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La. Tại bãi đá này, có 9 khối đá granit có vết khắc, phân thành 6 cụm nằm cách nhau từ 50- 200m. Qua quá trình thăm định và nghiên cứu, xác định bãi đá cổ có từ cách đây vài trăm năm.

Chủ đề các hình vẽ ở đây rất phong phú, đa dạng, chủ yếu miêu tả cảnh thiên nhiên như núi đồi, sông suối, những thửa ruộng bậc thang, các hoạt động sản xuất nông nghiệp (ruộng bậc thang), hoa văn trang phục váy, áo của các dân tộc thiểu số (hình xoắn ốc, hình thang), những cung đường lên núi... Theo các nhà khảo cổ, “bức tranh đá” ra đời vào thời kỳ kim khí, bởi để có những vết khắc, người xưa đã dùng những dụng

Làm sao “sách trời” không bị “về trời”?



● Hình khắc trên bãi đá Nấm Dẩn có từ 2000 năm trước...

● Nhiều hình thù lạ mắt, bí ẩn trên phiến đá niên đại 2000 năm tại Nấm Dẩn.

cụ phải có độ cứng, sắc, nhọn tác động trực tiếp; chứng tỏ kỹ thuật luyện kim thời bấy giờ đã phát triển đến trình độ nhất định; năng suất lao động tăng, cuộc sống con người không còn phụ thuộc vào tự nhiên.

Cần bảo vệ những “trang sách trời”

Bãi đá cổ Nấm Dẩn được người dân gọi là “Thiên tự” là di tích cấp quốc gia thuộc xã Nấm Dẩn, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang. Theo các nhà khoa học, bãi đá cổ Nấm Dẩn có niên đại khoảng 2.000 năm. Đây là nơi có những hòn đá trầm tích lớn với sự sắp xếp kỳ thú của thiên nhiên, rải rác lên cao dần là những khối đá với hình thù đa dạng và độc đáo, chạm khắc các hình vẽ, chữ nằm dọc bờ suối Nậm Khoòng. Mỗi tảng đá là một điều bí ẩn, gắn với những câu chuyện ly kỳ mang dấu ấn tín ngưỡng của nhân dân các dân tộc thiểu số trong vùng. Với những giá trị đặc

biệt, quần thể di tích bãi đá cổ Nấm Dẩn đã được Bộ VH-TT&DL xếp hạng Di tích khảo cổ quốc gia ngày 21/2/2008.

Theo lời già làng Lù Văn Phiến, ở Nấm Dẩn có tục thờ đá từ lâu đời nên những khối đá cổ bí ẩn kia không ai dám xâm phạm tới. Theo truyền thuyết, khu có bãi đá cổ là nơi thần thánh cất giữ những bí mật về sổ sách. Qua những tảng đá có những hình khắc lạ lùng, người dân coi đó là “thiên tự” và khu vực thung lũng của bãi đá cổ được xem là “đất thánh”. Có lẽ vì vậy, “Thiên tự” được hầu như chưa có sự xâm hại của con người.

Khác với bãi đá cổ Nấm Dẩn, mặc dù có tên trong danh sách dự kiến đề cử UNESCO công nhận

là di sản văn hóa vật thể thế giới nhưng bãi đá cổ Sa Pa từng bị xâm hại mạnh mẽ của thiên nhiên và con người. Kể từ khi du lịch về bản, có tour thăm bãi đá cổ Sa Pa, một số hình khắc trên bãi đá bị tàn phá. Di sản bãi đá cổ Sa Pa từng bị du khách trèo lên tảng đá, giẫm đạp vào các hình khắc để chụp ảnh. Đau lòng hơn, có một số người còn lấy con dao sắc nhọn để khắc tên, vẽ bậy, viết đề lên những chữ đá cổ. Chưa kể, những tảng đá đẹp nhất phơi ra giữa mưa nắng và mờ đi từng ngày.

Lo ngại trước việc di sản bãi đá cổ Sa Pa – “trang sách trời” có thể “bay” về trời, chính quyền Sa Pa nói riêng, tỉnh Lào Cai nói chung đã có quyết sách bảo vệ.

Theo đó, các làng bản trong phạm vi này đã trở thành làng văn hóa - du lịch, gắn liền với du lịch bãi đá cổ. Chính quyền đã làm hàng rào bảo vệ. Các cơ quan chức năng tuyên truyền cho người dân giá trị cũng như bảo vệ bãi đá, có nguồn thu khi khách đến thăm. Người dân dần coi bãi đá như gia sản, như nơi thờ tổ tiên của mình.

Về di tích động Kính Chủ, UBND tỉnh Hải Dương vừa phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng nhiều hạng mục tu bổ, chống xuống cấp. Trong đó, có các hạng mục như lan can lên động, sân vận động, am hóa vàng, chuyển tượng Phật Bà, biển chỉ dẫn di tích, mái nhà trung tâm và hậu cung, tam quan nội, tam quan ngoại, biển giới thiệu di tích. Công trình này do Sở VH,TT&DL làm chủ đầu tư. Việc đầu tư xây dựng các hạng mục công trình nhằm giữ gìn và phát huy giá trị của di tích, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt văn hóa, tín ngưỡng của người dân; góp phần giáo dục truyền thống đấu tranh dựng nước và giữ nước của dân tộc. **THÙY DƯƠNG**

Mưa bão gây sạt lở, sụt lún tại nhiều địa phương

Do ảnh hưởng của mưa bão số 8 và áp thấp nhiệt đới gây mưa kéo dài trong nhiều ngày qua, tại nhiều tỉnh, thành, đặc biệt là vùng ven biển gây sạt lở, sụt lún nghiêm trọng tại một số tuyến đường và đê điều.

Tại Thanh Hoá, trên tuyến quốc lộ 217B bị sạt taluy dương, sa bồi mặt đường, sa bồi rãnh dọc hơn 10 vị trí với khối lượng khoảng 30m³, lề đường bị xói trôi ở nhiều vị trí. Trên các tuyến đường tỉnh như đường 514, 516B, 522, 523C, 516... cũng bị sa bồi mặt đường, sa bồi rãnh dọc, xói trôi lề đường nhiều vị trí với khối lượng khoảng 200m³. Tại các vị trí tràn cũng bị ngập 4 điểm trên các đường tỉnh 519B, 521B. Hiện các

đơn vị quản lý đường bộ đã cử người trực gác, đặt rào chắn, biển báo để đảm bảo an toàn giao thông.

Tại Hà Nội, tuyến đê hữu Đáy, đoạn xã Xuy Xá (huyện Mỹ Đức) vừa xảy ra sự cố sụt lún nghiêm trọng. Đến sáng 15/10, sự cố tiếp tục phát triển kéo theo 27m thân đê, mặt đê bị sụt và nứt vỡ; vết nứt mặt đê rộng 5,1m, sâu khoảng 1m. Sự cố này khiến toàn bộ phần giàn thao tác và máy bơm của Trạm bơm Tân Độ bị lún nghiêng... Phó Chi cục trưởng Chi cục Phòng, chống thiên tai Hà Nội Phạm Quang Đông đánh giá sự cố này vẫn có xu hướng mở rộng.

Tỉnh Thái Bình cũng vừa thông tin, do ảnh hưởng của bão số 8 khiến tràn bờ bao nhiều diện tích nuôi trồng thủy sản của huyện Thái Thụy, đặc biệt là gây vỡ bờ

bao dài khoảng 25m tại K43+300 tại xã Trà Giang (huyện Kiến Xương) trên đê hữu Trà Lý, gây ngập nhiều diện tích lúa. Ngoài ra, trên địa bàn huyện Tiền Hải cũng ghi nhận 2 điểm rò tại đê bổi An Hạ 1 thuộc K2+000 đê cửa sông tả Hồng Hà 2, cách chân đê chính 15-20m. Hiện Ban Chỉ huy Phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn địa phương đã xử lý xong sự cố và đang tiếp tục theo dõi.

Đề ứng phó với tình hình mưa lớn có thể gây ngập lụt cùng nhiều hình thái thiên tai nguy hiểm như lũ quét, sạt lở đất, Văn phòng Thường trực Ban Chỉ đạo Quốc gia về phòng chống thiên tai đề nghị các bộ, ban, ngành cần triển khai thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 1323/CD-TTg ngày 10/10/2021 và Công điện số 1337/CD-TTg ngày 12/10/2021, chỉ đạo của Văn

phòng Thường trực tại Công văn số 471/VPTT ngày 14/10/2021. Trong đó, tập trung theo dõi chặt chẽ các bản tin cảnh báo, dự báo mưa, lũ; thông tin kịp thời cho các cấp chính quyền và người dân chủ động phòng tránh.

Kiểm tra, rà soát các khu dân cư ven sông, suối, khu vực thấp trũng, có nguy cơ cao xảy ra ngập lụt, lũ quét, sạt lở đất; bố trí lực lượng kiểm soát, cấm biển cảnh báo, hướng dẫn giao thông các khu vực ngập, tràn, khu vực ngập sâu, chia cắt. Chủ động bố trí lực lượng, vật tư, phương tiện để khắc phục sự cố, đảm bảo giao thông thông suốt trên các trục giao thông chính. Triển khai công tác bảo vệ đê điều, hồ đập, bảo vệ sản xuất; sẵn sàng tiêu úng bảo vệ sản xuất nông nghiệp; khu vực trũng thấp, đô thị và khu công nghiệp.

H.GIANG

“ Hôm qua (15/10), Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia cho biết, từ nay (16/10) đến ngày 10/11, có khả năng xuất hiện 2-3 cơn bão hoặc áp thấp nhiệt đới hoạt động trên Biển Đông và ảnh hưởng trực tiếp đến khu vực Trung Bộ. Không khí lạnh sẽ hoạt động tăng tần suất hơn và có khả năng hoạt động mạnh hơn trong thời kỳ 10 ngày đầu tháng 11 (từ ngày 1 - 10/11). ”

Đón đầu xu hướng du lịch chăm sóc sức khỏe hậu đại dịch



● Đối đầu tiềm năng nhưng Việt Nam vẫn chưa khai thác xứng tầm để phục vụ sự phát triển của du lịch chăm sóc sức khỏe.

Thừa tài nguyên nhưng thiếu dịch vụ là hạn chế mà du lịch chăm sóc sức khỏe ở Việt Nam đang gặp phải. Các hoạt động chính hiện nay vẫn đơn giản chỉ là tắm khoáng, tắm bùn, spa..., trong khi du khách cần nhiều hơn thế...

Nhu cầu lớn về du lịch chăm sóc sức khỏe

Biết tin Hà Nội nổi lại hoạt động xe khách liên tỉnh đến 7 tỉnh khu vực phía Bắc, gia đình chị Nguyễn Thuý Hà (Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội) đã tìm kiếm thông tin về các tour du lịch nghỉ dưỡng vào cuối tuần, dự kiến đi vào cuối tháng 11. Chị và con gái quan tâm đến dịch vụ du lịch kết hợp yoga và thiền nhưng hiện chưa tìm được địa điểm tốt, chuẩn về cơ sở vật chất, giá cả phù hợp.

Không chỉ riêng gia đình chị Hà, hiện nay, rất nhiều người dân đều đang tìm kiếm những tour nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe.

Theo cuộc khảo sát của Hiệp hội Du lịch Chăm sóc Sức khỏe (WTA) với 2.500 người trả lời từ 52 quốc gia trên thế giới, có 84% người được hỏi cho biết họ sẽ tham gia các hoạt động chăm sóc sức khỏe khi đi du lịch và 61% báo cáo rằng họ hiện đang lên kế hoạch cho một kỳ nghỉ chăm sóc sức khỏe.

Tại Việt Nam, theo đánh giá của các chuyên gia, tiềm năng du lịch chăm sóc sức khỏe vẫn chưa được khai thác tốt để phát triển. Với lợi thế là đất nước nhiệt đới, Việt Nam có nhiều cây dược liệu quý giá, là nguyên liệu tốt để phát triển dịch vụ tắm dược liệu. Hiện nay, Sa Pa đã triển khai hoạt động này, khách du lịch được trải nghiệm tắm thuốc lá của người Dao đỏ, công dụng phục hồi sức khỏe, thư giãn, hạn chế ho, viêm họng, đau xương khớp trong những ngày mùa đông.

Bên cạnh tắm dược liệu, nguồn nước khoáng tự nhiên cũng là tài nguyên được khai thác cho hoạt động du lịch nhiều năm nay. Hiện nay đã có nhiều nguồn suối nước

khoáng nóng ở Việt Nam được các nhà đầu tư lớn đầu tư khai thác như: Khu du lịch suối khoáng nóng Mỹ Lâm - Tuyên Quang được tập đoàn Vinpearl đầu tư, khu du lịch suối khoáng nóng Quang Hanh - Quảng Ninh do Tập đoàn SunGroup đầu tư, Thanh Thủy (Phú Thọ) được Tập đoàn YoKo khai thác theo mô hình Onsen của Nhật Bản... Cùng với đó, các dịch vụ khác như tắm bùn, spa... cũng rất được lòng khách du lịch.

Tuy nhiên, theo các chuyên gia thì hạn chế chung của du lịch chăm sóc sức khỏe tại nước ta hiện nay là thừa địa điểm nhưng thiếu dịch vụ. Đa phần hoạt động chăm sóc sức khỏe tập trung vào tắm khoáng, spa, yoga... Các hoạt động chăm sóc sức khỏe cho từng đối tượng riêng biệt như người già hay bệnh nhân đã khỏi Covid-19 cũng nổi bật. Chẳng hạn, dù nổi bật với nguồn dược liệu quý và tốt nhưng tắm dược liệu cũng là mảng mà du lịch chăm sóc khỏe còn bỏ ngõ, chưa được nhiều đơn vị đưa vào khai thác. Nhiều doanh nghiệp chưa tập trung khai thác các sản phẩm đặc thù, phần lớn mới chỉ gắn vào hành trình nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái. Cùng với đó, hoạt động truyền thông, quảng bá chưa thật sự hiệu quả để mang lại thương hiệu cho du lịch chăm sóc sức khỏe của Việt Nam.

Đón đầu xu hướng

Theo nhận định của bà Nguyễn Thị Thanh Hương – Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Du lịch, tuy du lịch chăm sóc sức khỏe đã đạt được nhiều thành công nhưng vẫn chưa tương xứng với tiềm năng mà chúng ta có. Các sản phẩm du lịch chăm sóc sức khỏe còn ít, chưa đa dạng. Chúng ta chưa có nhiều cơ sở dịch vụ chăm sóc sức khỏe đủ tầm cỡ về quy mô, chất

lượng để đón khách du lịch, nhất là khách du lịch có khả năng chi trả cao. Phần lớn các cơ sở kinh doanh dịch vụ du lịch chăm sóc sức khỏe như spa và tắm nước khoáng, nước nóng tắm bùn, thiền, yoga, làm đẹp... vẫn ở quy mô nhỏ, nhân lực hạn chế, có cơ sở vật chất kỹ thuật, dịch vụ chỉ ở mức đáp ứng nhu cầu cơ bản của khách du lịch.

Nhìn ra những quốc gia phát triển du lịch ở châu Á, du lịch chăm sóc sức khỏe đã nở rộ, phát triển từ rất sớm và đến nay đã rất phổ biến. Chẳng hạn, Thái Lan có tour du lịch khám chữa bệnh, Trung Quốc có hình thức tắm suối khoáng nóng cho đối tượng người trung niên, cao tuổi,...

Với lợi thế là sự đa dạng tài nguyên, du lịch chăm sóc sức khỏe sẽ là thị trường “màu mỡ” cho các doanh nghiệp du lịch phát triển trong thời gian tới - khi dịch covid-19 đã được kiểm soát. Khai thác tốt tiềm năng du lịch chăm sóc sức khỏe cũng là cơ hội để đưa văn hoá bản địa hoà quyện vào du lịch, mang lại trải nghiệm độc bản của từng vùng miền. Sản phẩm du lịch chăm sóc sức khỏe cũng rất phù hợp làm sản phẩm bổ trợ cho các sản phẩm du lịch đặc thù của Việt Nam, để làm phong phú thêm trải nghiệm của khách du lịch tại Việt Nam.

Theo ý kiến của các chuyên gia, thời gian tới, ngành du lịch cần phối hợp với ngành Y tế đưa ra những sản phẩm đa dạng, đặc thù và phù hợp với nhu cầu du lịch của người Việt Nam. Cùng với đó, các đơn vị cũng cần chú trọng hơn việc đa dạng, nâng cấp chất lượng của loại hình dịch vụ này, mở rộng đối tượng khách du lịch cả trong nước và quốc tế khi được phép đón khách trở lại.

THÁI NGÂN

Tại Hội thảo trực tuyến “Phát triển du lịch chăm sóc sức khỏe ở Việt Nam” do Viện Nghiên cứu phát triển du lịch tổ chức đầu tháng 10/2021, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Du lịch Nguyễn Thị Thanh Hương nhận định: “Hoạt động du lịch gắn với tăng cường chăm sóc sức khỏe ngày càng được quan tâm trên toàn cầu. Nhất là khi đại dịch Covid-19 bùng phát, tình trạng biến đổi khí hậu, ô nhiễm môi trường cùng các loại dịch bệnh gia tăng khiến con người ngày càng chủ động chăm sóc sức khỏe, giải tỏa căng thẳng. Điều này khiến thị trường chăm sóc sức khỏe ngày càng phát triển, cùng với đó là du lịch chăm sóc sức khỏe”.

TIN TỨC

Chương trình tham quan ảo 360 độ trên nền tảng số dành cho phụ nữ

Sau hơn một năm nghiên cứu và đầu tư xây dựng, ngày 01/10/2021, Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam đã chính thức cho ra đời sản phẩm “Tour tham quan ảo 360 độ trên nền tảng công nghệ số”. Đây là nỗ lực nhằm đưa Bảo tàng đến gần hơn với công chúng khi không thể tham quan trực tiếp tại Bảo tàng do diễn biến phức tạp của đại dịch Covid-19. Sản phẩm được tích hợp nhiều phần công nghệ khác nhau tạo thành một chuỗi tương tác, trải nghiệm đa giác quan để tìm hiểu nhiều cấp độ thông tin cho các đối tượng khách tham quan khác nhau bao gồm các nội dung: Tour ảo 360 độ dựng lại toàn bộ ba chủ đề trưng bày của Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam: Phụ nữ trong Gia đình, Phụ nữ trong Lịch sử, Thời trang nữ với những thông tin đa dạng đến các bộ ảnh hiện vật chuyên sâu...; Không gian 3D các tầng trưng bày giúp cho khách tham quan hình dung được tổng thể hệ thống trưng bày của Bảo tàng; Thuyết minh tự động 57 cụm hiện vật được thể hiện trên nền âm nhạc truyền thống; Bộ câu hỏi tương tác trực tuyến dành cho hội viên phụ nữ và dành học sinh với các độ tuổi khác nhau.

Khách tham quan sử dụng các thiết bị điện tử như máy tính, điện thoại, ipad có kết nối internet để truy cập và tham quan Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam. Chỉ bằng các thao tác như click chuột hoặc di chuyển ngón tay trên màn hình điện thoại, mọi điểm tham quan sẽ hiện ra trước mắt. Tại mỗi khu vực trưng bày đều có phím điều hướng tham quan giúp trải nghiệm của người dùng theo trình tự như đang di chuyển trên không gian trưng bày vật lý tại Bảo tàng. Tour tham quan 360 độ có thể được trải nghiệm cá nhân, theo nhóm, hoặc cùng gia đình.

Tour tham quan ảo 360 độ mang đến cơ hội cho học sinh và công chúng khắp cả nước có thể truy cập và có chuyến tham quan, trải nghiệm, tương tác chất lượng, hiệu quả ngay tại nhà mà không cần phải đến Bảo tàng. Đây là xu hướng phát triển hiện nay trong sự phát triển của thế giới 4.0, đặc biệt phù hợp trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 vẫn còn diễn ra phức tạp trong cả nước và trên thế giới.

Tour tham quan ảo 360 độ đã hoàn thiện ngôn ngữ tiếng Việt, dự kiến trong tháng 11/2021 sẽ hoàn thiện 2 ngôn ngữ tiếng Anh và tiếng Pháp, để có thể quảng bá giới thiệu bảo tàng cũng như về văn hóa, lịch sử của phụ nữ Việt Nam đến với công chúng quốc tế. **H.MINH**

Dự kiến tuyển thẳng, xét tuyển học sinh dân tộc thiểu số vào dự bị đại học

Bộ GD-ĐT đang lấy ý kiến góp ý của nhân dân với dự thảo Thông tư ban hành Quy chế tuyển sinh, bồi dưỡng dự bị đại học; xét chuyển vào học trình độ đại học, trình độ cao đẳng ngành giáo dục mầm non đối với học sinh dự bị đại học.

Theo dự thảo, phương thức tuyển sinh vào học dự bị đại học bằng hình thức tuyển thẳng và xét tuyển. Đối tượng được tuyển thẳng là: Thí sinh người dân tộc thiểu số rất ít người đã tốt nghiệp trung học phổ thông theo quy định tại Nghị định số 57/2017/NĐ-CP của Chính phủ quy định chính sách ưu tiên tuyển sinh và hỗ trợ học tập đối với trẻ mẫu giáo, học sinh, sinh viên dân tộc thiểu số rất ít người; thí sinh cử tuyển theo quy định tại Nghị định số 141/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chế độ cử tuyển đối với học sinh, sinh viên dân tộc thiểu số.

Đối tượng được xét tuyển: Thí sinh là người dân tộc thiểu số thường trú từ 18 tháng liên tục trở lên (tính đến ngày nộp hồ sơ đăng ký tuyển sinh) tại các xã thuộc khu vực 1 (KV1) quy định tại “Quy chế tuyển sinh trình độ đại học; tuyển sinh trình độ cao đẳng ngành Giáo dục Mầm non” do Bộ GD-ĐT ban hành; có cha mẹ đẻ hoặc người giám hộ thường trú tại khu vực này.

Trường dự bị đại học được tuyển không quá 5% tổng số chỉ tiêu tuyển sinh hằng năm thí sinh là người dân tộc Kinh thường trú từ 36 tháng liên tục trở lên (tính đến ngày nộp hồ sơ đăng ký tuyển sinh) tại vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo quy định của cấp có thẩm quyền; có cha mẹ đẻ hoặc người giám hộ thường trú tại vùng này.

Mỗi học sinh chỉ được học một lần dự bị đại học; các đối tượng đang học hoặc đã tốt nghiệp đại học, cao đẳng không được xét tuyển vào dự bị đại học. **N.K**

Tỷ lệ đơn tố cáo về hành chính tăng cao

Tỷ lệ đơn tố cáo trong lĩnh vực hành chính chiếm 84,6%, tăng nhiều so với các năm trước (năm 2020 chiếm 64,8%; năm 2019 là 66,6%). Số liệu trên được nêu trong báo cáo công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo năm 2021, vừa được Chính phủ gửi đến Quốc hội. Tuy nhiên, so với năm 2020, số đơn giảm mạnh với 35,1%, số vụ việc giảm 18,7%. Nội dung chủ yếu vẫn là tố cáo cán bộ, công chức vi phạm pháp luật trong quản lý, thực thi công vụ.

Xét theo vụ việc, tình hình khiếu nại, tố cáo năm 2021 giảm mạnh so với 2020 (khiếu nại giảm 23,5%; tố cáo giảm 18,7%). Theo cơ cấu lĩnh vực, tình hình khiếu nại không có nhiều thay đổi so với các năm trước, vẫn tập trung chủ yếu trong lĩnh vực đất đai, chiếm 64,6% (năm 2020 là 61,5%; năm 2019 khoảng 67%).

Ủy ban Pháp luật, cơ quan thẩm tra báo cáo, đề nghị Chính phủ bổ sung, làm rõ tỷ lệ trên do thực trạng hoạt động của bộ máy hành chính công vụ còn nhiều bất cập, người dân chưa thực sự tin tưởng vào sự liêm chính, khách quan, công tâm của một bộ phận công chức, người có thẩm quyền trong giải quyết hay vì lý do nào khác...

Qua giải quyết khiếu nại, tố cáo năm 2021, cơ quan chức năng đã kiến nghị xử lý trên 570 người, trong đó có 442 cán bộ, công chức. 12 vụ với 15 công chức và 2 cá nhân đã được chuyển cơ quan điều tra tiếp tục xử lý.

Các quyết định trên được đưa ra sau khi giải quyết gần 17.300 vụ việc khiếu nại, tố cáo (đạt 76,3%, giảm 7,2%). Các cơ quan có thẩm quyền cũng kiến nghị trả lại cho tổ chức, cá nhân 441 tỷ đồng, 41,6 ha đất, khôi phục, đảm bảo quyền lợi cho 51 tổ chức, hơn 1.000 cá nhân.

Theo Ủy ban Pháp luật, con số 12 vụ việc với 17 người nêu trên là "rất khiêm tốn". Vì vậy, đề nghị Chính phủ cung cấp thêm thông tin, làm rõ nội dung này.

Ủy ban Pháp luật cũng đề nghị Chính phủ hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư, giải quyết khiếu nại, tố cáo; xây dựng khung pháp lý bảo đảm tính kết nối, liên thông trong chia sẻ dữ liệu. Điều này nhằm nâng cao chất lượng của công tác tiếp công dân, giải quyết đơn thư, hạn chế tình trạng chuyển đơn trùng lặp, chuyển đơn đối với các vụ việc đã được giải quyết đúng thẩm quyền, không có tình tiết mới. **NGUYỄN TRÂM**

Bà Rịa – Vũng Tàu ra quy định mới về tách thửa

UBND Bà Rịa – Vũng Tàu vừa ban hành Quyết định 15/2021/QĐ-UBND quy định về điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất trên địa bàn. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ 1/10/2021, thay thế Quyết định 18/2019/QĐ-UBND ban hành ngày 22/7/2019.

Điều kiện chung để tách thửa, hợp thửa là thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận. Việc tách thửa phải theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng được phê duyệt.

Theo quy định mới, đất ở có nhà tại khu vực đô thị (phường, thị trấn) và huyện Côn Đảo thì diện tích tối thiểu tách thửa 45m²; cạnh tiếp giáp đường giao thông không nhỏ hơn 5m; chiều sâu thửa đất không nhỏ hơn 5m tại đường phố có lộ giới 20m trở lên.

Đất ở có nhà tại khu vực đô thị nói trên có diện tích tối thiểu tách thửa là 36m²; có cạnh tiếp giáp đường giao thông không nhỏ hơn 4m, chiều sâu thửa đất không nhỏ hơn 4m tại đường có lộ giới nhỏ hơn 20m.

Tại các xã, diện tích tối thiểu tách thửa với đất ở có nhà là 40m², chiều sâu thửa đất và cạnh tiếp giáp đường giao thông không nhỏ hơn 4m.

Với đất ở chưa xây dựng nhà tại khu vực đô thị và huyện Côn Đảo, diện tích tối thiểu tách thửa là 60m², cạnh tiếp giáp đường giao thông và chiều sâu thửa đất không nhỏ hơn 5m.

Đất thương mại dịch vụ và đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, diện tích tối thiểu tách thửa 100m², cạnh tiếp giáp đường giao thông và chiều sâu thửa đất không nhỏ hơn 5m.

Với đất nông nghiệp thuộc khu vực quy hoạch đất nông nghiệp tại các phường, thị trấn và huyện Côn Đảo, diện tích tối thiểu tách thửa 500m². Tại các xã còn lại là 1.000m².

Đất nông nghiệp thuộc khu vực quy hoạch đất ở, đất thương mại dịch vụ hoặc đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, các thửa đất sau khi tách thửa phải đảm bảo diện tích tối thiểu như trên và phải có ít nhất một cạnh tiếp giáp với đường giao thông do Nhà nước quản lý.

So với quy định cũ, diện tích tối thiểu tách thửa và việc quy định tiếp giáp đường giao thông của các thửa đất sau khi tách thửa từng loại đất trên địa bàn không có sự thay đổi.

Vấn bản mới đã bỏ một số quy định cũ như: Người sử dụng đất phải lập phương án mặt bằng khi tách thửa đất ở (từ 500m² – 2.000m² tại Vũng Tàu và từ 1.000m² – 5.000m² tại các địa phương còn lại), phải lập dự án đầu tư khi tách thửa đất ở (hơn 2.000m² tại Vũng Tàu và hơn 5.000m² ở các địa phương còn lại);

Hoặc người sử dụng đất phải thoả thuận phương án mặt bằng khi tách thửa đất nông nghiệp quy mô diện tích lớn (hơn 2.000m² tại Vũng Tàu và hơn 5.000m² tại các địa phương còn lại). **NGUYỄN HÀ**

Bộ trưởng Văn hóa - Thể thao và Du lịch nói về tổn thất của ngành du lịch

Sáng qua (15/10), tại Hà Nội, Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch phối hợp tổ chức buổi Tọa đàm với chủ đề “Du lịch thích ứng an toàn với Covid-19”.

“Chúng ta phải thích ứng với điều kiện mới”

Tại buổi Tọa đàm, ông Nguyễn Văn Hùng, Bộ trưởng Văn hóa - Thể thao và Du lịch (VH-TT&DL) cho biết, chiều 14/10, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam giao nhiệm vụ cho Bộ phải khẩn trương ban hành hướng dẫn về vấn đề du lịch thích ứng an toàn để có cơ sở triển khai thống nhất trên toàn quốc, không chỉ đơn lẻ ở từng tỉnh, được phép mở cửa thể nào, điều kiện an toàn ra sao, phương tiện giao thông phải được nhất quán.

“Hiện nay, chúng tôi đang gấp rút trình theo tinh thần Nghị quyết 128/NQ-CP của Chính phủ”, ông Hùng nói. Qua khảo sát, Bộ đang đề nghị các tỉnh, thành cố gắng tạo ra sản phẩm đáp ứng nhu cầu thị hiếu của khách sau dịch: nhóm nhỏ, an toàn, trọn gói; hướng về di tích, danh lam.

Đánh giá về tác động của Covid-19, ông Hùng nhìn nhận từ năm 2020 đến 9 tháng đầu năm 2021, ngành du lịch bị tổn thất nặng nề. Năm 2020, lượng khách quốc tế đến Việt Nam giảm 80%;

còn năm 2021 giảm đến 90%.

Về khách nội địa, năm 2020 có 85 triệu lượt khách nhưng sang năm 2021, du lịch gần như đóng băng. Theo đó, 90% cơ sở lưu trú phải đóng cửa và không hoạt động, công suất hoạt động phòng khách sạn không có, chỉ sử dụng 10% là tối thiểu.

Việc làm trong ngành bị đứt gãy do không có khách nên buộc phải cắt giảm lao động, buộc phải giãn cách dẫn tới người lao động không có việc làm. Các doanh nghiệp (DN) phải rút giấy phép, xin ngừng hoạt động liên tục tăng. Hiện chỉ còn lại một phần rất ít DN còn trụ vững, giữ thương hiệu để chờ thời điểm phục hồi.

“Do tác động của dịch bệnh, du lịch rất khó để phục hồi. Phải đưa ra cảnh báo để có nhận thức đúng, nếu không chúng ta sẽ rất khó mơ về ngày xưa, chúng ta phải thích ứng với điều kiện mới”, ông Hùng nói.

Theo đó, Chính phủ giao Bộ VH-TT&DL tham mưu và cùng phối hợp các bộ, ngành xây dựng kế hoạch phục hồi nền kinh tế sau dịch Covid-19. Trong đó, nhóm nhiệm vụ lĩnh vực về du lịch - dịch vụ là nhóm ưu tiên số 2 sau nhóm về tài chính và tín dụng.

Bộ VH-TT&DL đang tiếp cận theo hướng phải tiếp tục nghiên cứu đề xuất cơ chế chính phủ hợp với điều kiện kinh tế Việt Nam, phù hợp hỗ trợ cho các địa phương, DN phục hồi và phát

triển du lịch.

Ở nhóm nhiệm vụ này, Bộ VH-TT&DL đã đề xuất và Chính phủ, Quốc hội chấp thuận giảm tiền điện trong cơ sở lưu trú; hỗ trợ cho hướng dẫn viên du lịch; đề xuất giảm tiền ký quỹ du lịch cho các DN du lịch lữ hành sửa đổi theo Nghị định 168 giảm 80%.

Bộ VH-TT&DL cũng kiến nghị xem xét các gói tín dụng dành cho DN nói chung, trong đó có DN du lịch. Ngoài ra, phải tập trung giải quyết vấn đề mà DN đang gặp khó khăn, như thiếu nguồn lao động.

Tổng cục Du lịch đề xuất 3 nhóm giải pháp

Trước bối cảnh còn nhiều khó khăn, ông Nguyễn Trung Khánh, Tổng cục trưởng Tổng cục Du lịch cho biết, cơ quan này đang nghiên cứu, đề xuất, phối hợp với các DN, hiệp hội DN và địa phương để nắm bắt được tình hình để kịp thời tham mưu cho lãnh đạo Bộ, trình Thủ tướng, các bộ, ngành tháo gỡ khó khăn, vướng mắc.

Bên cạnh đó, chủ động nghiên cứu và tham mưu cho lãnh đạo Bộ triển khai thí điểm đón khách du lịch quốc tế đến Phú Quốc, phối hợp các địa phương để bàn thảo các giải pháp phục hồi hoạt động du lịch nội địa.

Trước mắt là du lịch nội tỉnh của các địa phương đã kiểm soát được dịch, tiến đến đón khách từ

VỤ BẮT CỐC ĐÒI 4,5 TỶ ĐỒNG TIỀN CHUỘC: Thêm 4 đối tượng sa lưới

Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu vừa bắt giữ Lê Minh (SN 1980), Trần Bá Vương (SN 1987), Trần Văn Sang (SN 1984) và Lê Hoài Bảo Nam (SN 1998, cùng ngụ quận 7, TP HCM) về hành vi liên quan vụ án bắt cóc ông chủ vườn dừa đòi 4,5 tỷ đồng tiền chuộc. Cả 4 nghi can này đều từng có tiền án về các tội giết người, cướp tài sản và trộm cắp tài sản.

Táo tợn bắt cóc người giữa ban ngày

Trước đó, ngày 7/12/2020, công an đã bắt giữ Trần Anh Tuấn (SN 1987, quê Tây Ninh) và Trần Văn Tín (SN 1990, quê Tiền Giang) vì liên quan vụ án trên, trong đó Tuấn là chủ mưu.

Theo điều tra, tháng 12/2020, do cần tiền tiêu xài và từng có



● Địa điểm nơi nạn nhân bị giam giữ tại Lâm Đồng.

mối quan hệ quen biết với ông chủ vườn dừa SN 1971 (ngụ xã Hòa Hiệp, huyện Xuyên Mộc, Bà Rịa – Vũng Tàu) nên Tuấn đã thuê người bắt cóc “đại gia” này để đòi tiền chuộc.

Thông qua Trần Văn Tín, Tuấn thuê Lê Minh bắt cóc nạn nhân với giá 100 triệu đồng. Minh đã rủ thêm Vương, Sang,

Nam và một số đối tượng khác tham gia.

Ngày 5/12/2020, Tuấn cùng đồng bọn điều khiển ô tô bán tải biển kiểm soát tỉnh Tây Ninh về huyện Xuyên Mộc. Khi đến huyện Định Quán (Đồng Nai), các đối tượng gửi xe vào một gara gần đó và thuê ô tô khác để gây án. Đến huyện Xuyên Mộc, Tuấn



● Ông Nguyễn Văn Hùng, Bộ trưởng Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch.

các địa phương khác sau khi dịch được kiểm soát. Và cũng có những tiêu chí cụ thể, tiến đến đón khách du lịch quốc tế sau khi có kết quả đánh giá của việc triển khai thí điểm đón khách quốc tế đến Phú Quốc.

Tổng cục Du lịch đề nghị Chính phủ và các bộ, ngành giải quyết, tháo gỡ khó khăn cho ngành du lịch, DN và người lao động theo 3 nhóm.

Nhóm thứ nhất là chính sách tài khóa, liên quan các chính sách ưu đãi về tín dụng cho các DN được vay vốn ưu đãi để vượt qua khó khăn, chi trả

lương cho người lao động, để thu hút người lao động ở lại với DN, rồi có kinh phí để xây dựng các sản phẩm mới thích ứng với môi trường mới.

Nhóm thứ hai là chính sách tài chính, Tổng cục Du lịch đề xuất với Bộ VH-TT&DL có kiến nghị điều chỉnh giảm thuế, phí, lệ phí, để giảm bớt gánh nặng giúp DN vượt qua giai đoạn khó khăn.

Nhóm thứ ba là gói an sinh xã hội. Bộ VH-TT&DL đã có những tham mưu để hỗ trợ DN trong ngành, đặc biệt đối tượng hướng dẫn viên vừa

qua nhận được tiền hỗ trợ. DN, người lao động cũng cần sự quan tâm lớn hơn nữa từ Chính phủ.

Tổng cục Du lịch cũng kiến nghị kéo dài thời gian giảm tiền điện cho cơ sở kinh doanh đến năm 2022, thậm chí đến 2023. Giảm tiền thuê đất với DN kinh doanh du lịch. “Chúng tôi đang tiếp tục có những đề xuất để hỗ trợ kịp thời cho các DN và người lao động trong ngành du lịch vượt qua khó khăn để chuẩn bị cho giai đoạn phục hồi mạnh mẽ sau dịch”, ông Khánh nói.

Trước đó, ngày 14/10, báo cáo với Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam, ông Khánh cho biết trong 2 năm (2020 và 2021), ngành du lịch Việt Nam “sụt giảm nghiêm trọng” cả về lượng khách trong nước lẫn quốc tế và tổng thu. “Đã có 30% DN lữ hành xin thu hồi giấy phép kinh doanh. Hiện cả nước còn 2.000 DN lữ hành, trong đó nhiều đơn vị vẫn đóng cửa. Các cơ sở lưu trú du lịch cũng phải đóng cửa 90%, hầu như không có khách, trừ nơi cách ly.

Hiện một số địa phương như Vĩnh Phúc, Bà Rịa - Vũng Tàu, Khánh Hòa, Quảng Nam, Quảng Ninh... đã mở lại hoạt động du lịch cho khách nội tỉnh và nội địa. Tuy nhiên, tỷ lệ tiêm vaccine có sự chênh lệch giữa các địa phương nên vẫn còn sự thận trọng trong việc tái khởi động.

HỒNG NGÀ

Trước đó, ngày 14/10, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam có buổi làm việc với Bộ Y tế, VH-TT&DL về phương án khởi động lại hoạt động du lịch. Phó Thủ tướng yêu cầu Bộ VH-TT&DL ban hành ngay hướng dẫn thích ứng an toàn Covid-19 trong hoạt động du lịch.

Hướng dẫn này phải cụ thể, chi tiết, bao gồm phương thức vận tải, điều kiện hoạt động trong các khu tham quan, cơ sở lưu trú, dịch vụ, phương thức xét nghiệm, hợp đồng với cơ sở y tế để giám sát, xử lý khi phát hiện F0...

Phó Thủ tướng cũng đề nghị các Hiệp hội Du lịch cần có quy định đồng bộ với hướng dẫn của Bộ, khuyến khích DN thành viên thực hiện để hoạt động trở lại theo lộ trình “từng bước chắc chắn, an toàn”.

Theo Phó Thủ tướng, từ nay đến cuối năm 2021, Việt Nam chủ động được cơ bản nguồn vaccine, thuốc điều trị, sinh phẩm xét nghiệm, ý thức người dân được nâng cao... Đây là những yếu tố thuận lợi để từng bước mở lại hoạt động du lịch. Tuy nhiên, tần suất người di chuyển cao, phạm vi rộng, nên rủi ro dịch bệnh có thể xảy ra.

Về thí điểm đón khách quốc tế, Phó Thủ tướng giao Bộ VH-TT&DL, Hiệp hội Du lịch làm việc với các địa phương, bộ, ngành để kiến nghị cụ thể về điểm đến, thời điểm, quy mô; quy trình, thủ tục đi lại, lưu trú; phương án xử lý khi có F0... “Cùng với các ngành kinh tế khác, du lịch cần khẩn trương khôi phục lại hoạt động từng bước an toàn, chắc chắn”, Phó Thủ tướng nói.

vờ gọi nạn nhân ra vườn để xem đất. Khi nạn nhân tới khu vườn thì bị các đối tượng bắt ngờ khống chế, trói tay chân, bịt mắt, đưa vào trong xe và chở đi.

Trên đường đi, nạn nhân kêu cứu nên bị các đối tượng đánh đập. Khoảng 22h cùng ngày, nhóm Tuấn đưa nạn nhân đến một căn chòi bỏ hoang trên một ngọn đồi hẻo lánh ở tỉnh Lâm Đồng. Tại đây, Tuấn cùng đồng bọn đe dọa sẽ giết vợ con nạn nhân nếu nạn nhân dám bỏ trốn. Sau đó, nhóm Tuấn gọi điện thoại cho vợ nạn nhân yêu cầu chuyển 4,5 tỷ đồng mới chịu thả nạn nhân.

Lo sợ nguy hiểm tính mạng của chồng, vợ nạn nhân vờ đồng ý, nói cho thời gian xoay tiền để trình báo vụ việc cho cơ quan công an. Gây án xong, Tuấn và Tiến về Đồng Nai trả chiếc xe thuê, lấy lại chiếc xe bán tải. Tiếp đó, Tuấn cầm chiếc ô tô lấy 150 triệu đồng để tiêu xài.

Hai ngày truy bắt nghi phạm, giải cứu con tin

Nhận tin báo vụ bắt cóc trên, lãnh đạo Cục Cảnh sát Hình sự (Bộ Công an) đã chỉ đạo cán bộ, chiến sỹ Phòng 6 khẩn trương phối hợp cùng Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu khẩn trương phá án để ổn định tình hình an ninh trật tự trên địa bàn.

Quá trình điều tra, công an xác định chiếc ô tô mà nhóm Tuấn sử dụng để gây án là xe thuê. Làm việc với chủ xe, phát hiện được tên người thuê xe. Từ đó, công an làm rõ Tuấn là nghi phạm cầm đầu.

Trong thời gian này, do chưa nhận được tiền, nhóm bắt cóc nóng ruột liên tục gọi cho vợ nạn nhân đòi. Nhóm Tuấn yêu cầu vợ nạn nhân chuyển trước 500 triệu rồi chuyển tiếp 4 tỷ, nếu không sẽ sát hại “con tin”.

“Lúc đầu, chúng tôi định cho chuyển một ít tiền để các đối tượng an tâm, không gây nguy hiểm cho nạn nhân. Tuy nhiên thời điểm này, công an xác định Tuấn và Tiến đang có mặt tại một khách sạn ở TP HCM nên bắt giữ. Từ lời khai của Tuấn, công an xác định nơi nạn nhân bị giam giữ ở tỉnh Lâm Đồng và phối hợp với công an tỉnh này lên kế hoạch giải cứu. Nạn nhân bị nhốt trên một quả đồi hẻo lánh, sóng điện thoại rất yếu. Công an mất nhiều thời gian mới tiếp cận được căn chòi hoang, khống chế các đối tượng canh giữ và giải cứu thành công con tin”, một điều tra viên kể lại.

Theo đánh giá, đây là vụ án khó nhưng toàn bộ quá trình truy bắt nghi phạm, giải cứu con tin diễn ra chưa tới 2 ngày. Để đạt được thành tích này là nỗ lực của toàn thể Ban chuyên án,

các cán bộ đã ngày đêm quên ăn, quên ngủ với quyết tâm giải cứu bằng được con tin. Qua khám xét, công an thu giữ tang vật gồm: 2 ô tô, một số bộ quân phục quân đội, 2 bộ quần hàm thiếu úy và đại úy, 2 roi điện, 7 điện thoại di động, thẻ ngân hàng.

Liên quan đến vụ án này, đến nay, Công an Bà Rịa – Vũng Tàu đã bắt giữ 8 nghi can để điều tra về các hành vi bắt cóc nhằm chiếm đoạt tài sản và giữ người trái pháp luật. Ngoài nhóm đối tượng trực tiếp tham gia vào vụ bắt cóc, công an cũng bắt giữ thêm 3 đối tượng liên quan khác. Các đối tượng Minh, Vương, Sang, Nam đã lần tròn suốt nhiều tháng qua.

VĂN SƠN



● Tuấn là đối tượng chủ mưu trong vụ án.

TP HỒ CHÍ MINH: Ân mạng vì mâu thuẫn trong lúc mua bán dâm

TAND Cấp cao tại TP HCM vừa y án tử hình với Trần Nhân Đức (33 tuổi, ngụ TP HCM) về tội Giết người. Đức có hoàn cảnh khó khăn, mẹ mất sớm, học hết lớp 1 thì nghỉ, mới 17 tuổi đã đi cướp tài sản và bị tuyên phạt 4 năm tù.

Khuya 20/12/2018, trên đường chạy xe máy về nhà ở huyện Hóc Môn, Đức nảy sinh ý định muốn mua dâm. Đi ngang một quán cà phê ở xã Xuân Thới Thượng, Đức vào gặp người phụ nữ bán dâm hơn mình 15 tuổi, thỏa thuận giá mua bán dâm 200 ngàn đồng.

Khi "vui vẻ" xong, Đức đưa 200 ngàn đồng, người phụ nữ lại yêu cầu đưa thêm 100 ngàn đồng nữa, nếu không đưa thì “kêu giang hồ xử”. Đức đưa thêm tiền như yêu cầu rồi ra về.

Ngày 27/12/2018, Đức lại có nhu cầu mua dâm, nhưng nghĩ tới việc trước đó bị đòi thêm tiền, Đức mua dao, đi nhậu, quay lại quán cà phê đèn mờ. Thấy người phụ nữ bán dâm, Đức rút dao tấn công. Nạn nhân bỏ chạy, Đức gạt chân khiến nạn nhân ngã xuống nền nhà. Đối tượng đóng cửa cái chốt, rồi tiếp tục vung nhiều nhát dao vào nạn nhân.

Lúc này, hàng xóm nghe thấy tiếng động sang đập vào cửa và gọi. Đức nghe tiếng đập cửa nên vứt bỏ lại con dao, mở cửa chạy ra ngoài. Người dân đuổi bắt được đối tượng, đưa về trụ sở công an xã.

Riêng chị T. được đưa đi bệnh viện cấp cứu, nhưng đã tử vong trước đó.

Với hành vi tàn độc của mình, Đức bị Tòa án nhân dân (TAND) TP HCM tuyên phạt mức án tử hình về tội Giết người. Cho rằng phán quyết trên là quá nghiêm khắc, nam bị cáo kháng cáo xin được sống.

Sau phiên sơ thẩm, bị cáo đã tác động người thân bồi thường cho gia đình bị hại 15 triệu đồng. Tại phiên phúc thẩm, Đức khai gia đình có hoàn cảnh khó khăn, mẹ mất sớm, cha bỏ đi, không được nuôi dưỡng, hiểu biết pháp luật hạn chế, bị hại có một phần lỗi nên mới có hành vi trái pháp luật; xin tòa xem xét giảm nhẹ hình phạt để bị cáo có cơ hội làm lại cuộc đời, sửa chữa sai lầm.

HĐXX nhận định chỉ vì mâu thuẫn nhỏ trong cuộc sống mà bị cáo đã sát hại nạn nhân dã man; thể hiện tính côn đồ, hung hãn, coi thường pháp luật, coi thường tính mạng người khác. Cấp sơ thẩm tuyên phạt bị cáo mức án tử hình là phù hợp nên không chấp nhận kháng cáo. **HOÀNG NGỌC**

BẮC NINH: Khởi tố nguyên phó chủ tịch huyện sai phạm đất đai

Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, tham nhũng, buôn lậu, Công an tỉnh Bắc Ninh, vừa ra quyết định khởi tố vụ án hình sự, khởi tố 5 bị can nguyên là cán bộ, lãnh đạo huyện Yên Phong và thị trấn Chờ về tội "Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ". Các bị can trên đều liên quan đến sai phạm trong công tác quản lý, sử dụng đất đai tại thị trấn Chờ (huyện Yên Phong).

Các bị can bị khởi tố gồm: Nguyễn Tuấn Anh (SN 1959, ngụ xã Đông Xuyên, nguyên Phó Chủ tịch UBND huyện Yên Phong nhiệm kỳ 2005-2015); Vũ Văn Nam (SN 1960, ngụ xã Yên Phụ, nguyên Trưởng Phòng TN&MT huyện Yên Phong); Nguyễn Huy Hòa (SN 1963, ngụ thị trấn Chờ, nguyên Chủ tịch UBND thị trấn Chờ); Nghiêm Đình Thắng (SN 1963, ngụ thị trấn Chờ; cán bộ tư pháp, nguyên Phó Chủ tịch thị trấn Chờ); Lê Tuấn Đạt (SN 1975, ngụ thị trấn Chờ; hiện là cán bộ địa chính thị trấn Chờ).

Công an đã ra lệnh bắt tạm giam 4 bị can là Vũ Văn Nam, Nguyễn Huy Hòa, Nghiêm Đình Thắng, Lê Tuấn Đạt. Riêng Nguyễn Tuấn Anh áp dụng biện pháp cấm đi khỏi nơi cư trú vì lý do sức khỏe.

* Liên quan sai phạm trong lĩnh vực đất đai, Vũ Huy Cần, Trưởng phòng TN&MT huyện Hậu Lộc (tỉnh Thanh Hóa) cũng vừa bị cảnh sát công bố lệnh khởi tố, khám xét nơi làm việc. Cần bị khởi tố về tội "Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng" theo Điều 360 BLHS, do liên quan những sai phạm đất đai tại xã Hòa Lộc.

Trước đó, năm 2020, Thanh tra huyện Hậu Lộc đã chỉ ra hàng loạt sai phạm của Nguyễn Văn Tuấn, cán bộ Trung tâm dịch vụ nông nghiệp (thời điểm làm Chủ tịch UBND xã Hòa Lộc) và Bùi Quang Hải, cán bộ địa chính xã Hòa Lộc, số tiền lên tới hàng tỷ đồng. Ngày 11/5, Công an tỉnh Thanh Hóa đã bắt tạm giam với ông Tuấn và Hải. **C.BẢN**

THÍ ĐIỂM VẬN TẢI HÀNH KHÁCH LIÊN TỈNH:

Thực hiện thống nhất để có căn cứ đánh giá

Sau 3 ngày thực hiện thí điểm vận tải hành khách liên tỉnh, nhiều địa phương đã đồng ý nối lại hoạt động vận tải hành khách và hàng trăm chuyến xe khách đã vận hành.

Nhiều tỉnh mở lại vận tải hành khách

Hôm qua (15/10), Vụ Vận tải, Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) cho biết, sau gần ba ngày thực hiện thí điểm vận tải hành khách liên tỉnh đã có nhiều tín hiệu tích cực. Tính đến sáng 15/10, có các Sở GTVT đã được UBND tỉnh đồng ý, gồm: Hà Nội, Hải Phòng, Nghệ An, Điện Biên, Đà Nẵng, TP HCM, Đắk Nông, Phú Thọ, Phú Yên, Lai Châu, Kon Tum, Đồng Nai, Bắc Giang, Quảng Bình, Quảng Trị, Ninh Bình, Vĩnh Long, Thanh Hóa, Lào Cai, Thái Nguyên, Hòa Bình, Thái Bình, Tuyên Quang. 12 Sở GTVT đang chờ UBND tỉnh đồng ý với kế hoạch khôi phục lại tuyến (Cần Thơ, Hà Giang, Gia Lai, Nam Định, Bạc Liêu, Quảng Ninh, Bình Phước, Lâm Đồng, An Giang, Hưng Yên, Hải Dương, Hậu Giang). Ngày 13, 14/10/2021 có 13 tỉnh với 73 chuyến xe hoạt động, tổng số khách khoảng 251 khách.

Vụ Vận tải đã nhận được báo cáo của Sở GTVT TP HCM cho biết, UBND TP HCM có chủ trương cho Sở này chủ động mở các tuyến và Sở đồng ý mở hết các tuyến theo Quy định tạm thời thí điểm mở lại hoạt động vận tải hành khách của Bộ GTVT. Hiện nay Sở GTVT TP HCM đang chờ các Sở đầu đối lưu có văn bản thống nhất để cùng khai thác.

Với Sở GTVT TP Hải Phòng, đã chạy các tuyến Thái



● Ảnh minh họa.

Bình, Thái Nguyên, Yên Bái, Cao Bằng, Lạng Sơn (trừ huyện Văn Lãng), Hà Nam (trừ TP Phủ Lý), Nam Định (trừ Hải Hậu), Ninh Bình (trừ Kim Sơn), Hòa Bình (trừ Lương Sơn).

Theo Vụ Vận tải, hiện nay nhiều tỉnh đang vướng mắc trong việc rà soát về tiêm phòng cho lái xe, nhân viên phục vụ trên xe và hành khách theo quy định tại Quyết định 4800/QĐ-BYT.

Sớm sơ kết, đánh giá tình hình triển khai giai đoạn thí điểm

Trong thời gian thí điểm từ 13-20/10, Sở GTVT Hà Nội xây dựng phương án mở lại 7 tuyến vận tải liên tỉnh với Quảng Ninh, Lạng Sơn, Cao Bằng, Hà Giang, Lào Cai, Lai Châu, Sơn La với số chuyến bằng 5% số chuyến của các đơn vị hoạt động trên tuyến theo biểu đồ đã được Sở GTVT Hà Nội công bố.

Ông Dương Công Vũ – Giám đốc Sở GTVT Lạng Sơn cho biết, hôm qua 15/10, Lạng Sơn đã kết nối vận tải khách với Hà Nội 1 chuyến xuống bến xe Giáp Bát và đi về thuận lợi; khách và lái xe tuân thủ các quy định

phòng chống dịch bệnh. Thời gian tới, căn cứ vào tình hình thực tế và nhu cầu khách, số chuyến mỗi ngày có thể tăng lên.

Theo ông Đào Việt Long, Phó Giám đốc Sở GTVT Hà Nội, Sở đã xây dựng phương án hoạt động và lấy ý kiến các Sở GTVT tỉnh, thành phố liên quan. Đã có sự thống nhất của Sở GTVT Hà Nội và các tỉnh Lạng Sơn, Cao Bằng, Sơn La. Trong thời gian tới, Sở GTVT Hà Nội tiếp tục triển khai các tuyến vận tải hành khách đối với các tuyến còn lại khi có ý kiến thống nhất của Sở GTVT các tỉnh, thành đầu đối lưu.

Trao đổi với PLVN, đại diện Bộ GTVT cho biết, quan điểm

của Bộ là làm thận trọng, có lộ trình và có thí điểm. Chính vì vậy trước mắt cho đến ngày 20/10, Bộ đưa ra những tiêu chí, điều kiện về hành khách rất chặt chẽ để đảm bảo tối đa an toàn phòng chống dịch. Bộ sẽ có sơ kết, đánh giá tình hình triển khai giai đoạn thí điểm để xem xét bổ sung, thay thế và ban hành Hướng dẫn mới phù hợp. Chính vì vậy, Bộ GTVT tiếp tục đề nghị các tỉnh, thành phố tiếp tục triển khai thực hiện các hướng dẫn tạm thời hiện nay của Bộ đảm bảo tinh thần thống nhất để có căn cứ đánh giá, chuẩn bị cho giai đoạn tiếp theo.

MINH HỮU

Liên quan đến thí điểm vận tải hành khách bằng đường sắt, Vụ Vận tải cho biết, qua theo dõi sản lượng bán vé hành khách từ 13-20/10 cho thấy, số lượng hành khách đi tàu SE8 là 1728 khách, tàu SE7 là 878 khách, tàu SE5 là 867 khách, tàu SE6 là 963 khách.

Với hàng không, trong ngày 14/10/2021 đã thực hiện 12 chuyến bay khứ hồi với 1.843 khách. Từ TP HCM thực hiện 10 chuyến bay đến các địa phương Bình Định, Đà Nẵng, Huế, Khánh Hòa, Phú Yên, Quảng Bình, Quảng Nam, Hà Nội, Phú Quốc, Gia Lai. Từ Hà Nội thực hiện 3 chuyến bay đến TP HCM, Đà Nẵng, Điện Biên. Không thực hiện chuyến bay từ TP HCM đi các tỉnh Hải Phòng, Nghệ An, Thanh Hóa do ảnh hưởng của bão số 8. Các chuyến bay từ Đà Nẵng đi Cần Thơ, Đắk Lắk; từ TP HCM đi Cà Mau, Rạch Giá; từ Thanh Hóa đi Lâm Đồng do nhu cầu ít nên tạm thời chưa bay.

Hoãn Triển lãm ô tô thương niên lớn nhất Việt Nam

Ban tổ chức Triển lãm Ô tô Việt Nam 2021 đã chính thức công bố không tổ chức Vietnam Motor Show 2021 (VMS 2021) vì lý do bất khả kháng.

Thông tin từ Ban Tổ chức cho biết, theo kế hoạch ban đầu, Vietnam Motor Show 2021 sẽ diễn ra vào cuối tháng 10/2021 tại TP Hồ Chí Minh. Tuy nhiên, làn sóng thứ tư của đại dịch Covid-19 bùng phát trên toàn thế giới nói chung và tại Việt Nam nói riêng đã làm gián đoạn và ảnh hưởng đến hầu hết các hoạt động kinh tế - xã hội; bao gồm cả ngành sản xuất - kinh doanh ô tô xe máy. Do đó, triển lãm thương niên lớn nhất ngành ô tô - xe máy tại Việt Nam không thể được tổ chức theo đúng kế hoạch.

Theo công bố từ Hiệp hội Các nhà sản xuất ô tô Việt Nam (VAMA) và Hiệp hội Các nhà nhập khẩu ô tô chính hãng Việt Nam (VIVA), VMS 2021 đã có 12 thương hiệu ô tô xác nhận tham gia gồm: Audi, Ford, Honda, Jeep, Mercedes-Benz, Mitsubishi Motors, MG, Subaru, Suzuki, Toyota, Volkswagen và Volvo. Dự kiến các thương hiệu này sẽ có thể tiếp tục đồng hành với VMS năm tới và liên minh ATFA - Vinalink sẽ tiếp tục được chỉ định làm đơn vị đồng tổ chức cho VMS 2022.

Đại diện VAMA cho biết, dù dịch bệnh Covid-19 đã gây tác động không nhỏ đến chuỗi cung ứng toàn cầu, khó khăn trong khâu vận chuyển, sản xuất, kinh doanh và hậu mãi nhưng để duy trì hoạt động và đảm bảo lợi ích của khách hàng, các nhà sản xuất và nhập khẩu ô tô đều nhanh chóng triển khai và đẩy mạnh các hình thức ra mắt xe và kinh doanh trực tuyến.

Theo công bố của VAMM (bao gồm 5 thành viên là Công ty Honda Việt Nam, Công ty Piaggio Việt Nam, Công ty Suzuki Việt Nam, Công ty SYM Việt Nam và Công ty Yamaha Motor Việt Nam) thì doanh số bán hàng quý III năm 2021 (tính từ tháng 07/2021 đến hết tháng 09/2021) là 367,037 xe, giảm 45.84% so với cùng kỳ năm 2020.

Hiện tại Honda Việt Nam (HVN) vẫn là 1 trong 5 thành viên VAMM cung cấp cho thị trường Việt Nam các dòng sản phẩm đa dạng nhất. Trong tháng 9/2021 doanh số xe máy đạt 99.652 xe, tăng 0,9% so với tháng trước và giảm 41,4% so với cùng kỳ. Từ tháng 4/2021 tới hết tháng 9/2021, doanh số cộng dồn của xe máy của HVN đạt hơn 835,5 nghìn xe, giảm 12,9% so với cùng kỳ năm ngoái.

HOÀNG TỬ - THANH THANH

TIN TỨC

9 THÁNG:

Thanh tra Bộ Tài chính kiến nghị xử lý tài chính hơn 40 nghìn tỷ đồng

Bộ Tài chính vừa cho biết, trong quý III/2021, Thanh tra Bộ Tài chính và các đơn vị có chức năng thanh tra chuyên ngành thuộc Bộ đã thực hiện 18.752 cuộc thanh tra, kiểm tra; tiến hành kiểm tra 286.708 hồ sơ khai thuế tại trụ sở cơ quan và qua điều tra chống buôn lậu bắt giữ 3.791 vụ; kiến nghị xử lý tài chính 13.187.005 triệu đồng; số tiền đã thu nộp NSNN 2.651.527 triệu đồng.

Lũy kế 9 tháng đầu năm 2021, Thanh tra Bộ Tài chính và các đơn vị có chức năng thanh tra chuyên ngành thuộc Bộ đã thực hiện 46.427 cuộc thanh tra, kiểm tra; tiến hành kiểm tra 568.751 hồ sơ khai thuế tại trụ sở cơ quan và qua điều tra chống buôn lậu bắt giữ 9.030 vụ; kiến nghị xử lý tài chính 40.481.122 triệu đồng; số tiền đã thu nộp NSNN 5.452.696 triệu đồng. **MY MY**

Cảnh báo rủi ro từ đối tượng lừa đảo ví điện tử ECOBE

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) vừa phát đi cảnh báo rủi ro từ đối tượng lừa đảo ví điện tử ECOBE.

OCB cho biết, nhằm đảm bảo chất lượng dịch vụ trong công tác thu hộ tiền điện qua OCB và tránh các rủi ro về hành vi giả mạo lừa đảo chiếm đoạt tiền, OCB lưu ý, hiện nay đang xảy ra tình trạng một số tổ chức/cá nhân trên địa bàn đã thực hiện thu tiền điện của khách hàng thông qua ví điện tử ECOBE nhưng không ghi nhận trên công thanh toán EVN SPC.

Sự việc này đang ảnh hưởng trực tiếp đến quyền lợi của khách hàng và được xem là hành vi lừa đảo chiếm đoạt tiền làm ảnh hưởng đến uy tín của EVN SPC và các Ngân hàng, Tổ chức trung gian trong công tác thu hộ tiền điện.

Dẫn cảnh báo từ Tổng Công ty Điện lực Miền Nam (EVN SPC). OCB cho biết, hiện đơn vị không hợp tác thu hộ với ví điện tử ECOBE. “Vì vậy, khách hàng khi có nhu cầu thanh toán tiền điện, vui lòng thực hiện qua công thanh toán trên Ngân hàng số OCB OMNI và giao dịch tại quầy OCB. Tuyệt đối KHÔNG THỰC HIỆN thanh toán qua ví điện tử ECOBE...” - OCB nhấn mạnh.

Đồng thời, OCB lưu ý, khi nhận thấy có dấu hiệu lừa đảo, giả mạo nhằm chiếm đoạt tiền trên tài khoản, Khách hàng liên hệ Chi nhánh/PGD OCB gần nhất hoặc gọi điện đến Hotline 18006678 (24/7) hoặc email dvkh@ocb.com.vn để được hỗ trợ kịp thời. **T.LAN**



Mới đây, Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo (Bộ Công Thương) đã có văn bản “đôn đốc” chủ đầu tư các dự án điện gió hoàn thành thủ tục để đủ điều kiện được hưởng giá ưu đãi đối với nguồn năng lượng tái tạo. Từ nay đến hạn chót 31/10/2021 không còn nhiều thời gian, khiến nhiều chủ đầu tư lo lắng.

Khó chồng khó!

Theo cập nhật của Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN), có 106 nhà máy điện gió gửi hồ sơ đăng ký chương trình đóng điện và hòa lưới, thử nghiệm, đề nghị công nhận vận hành thương mại (COD) với tổng công suất đăng ký thử nghiệm COD là 5655,5 MW. Tính đến ngày 15/10, đã có 11 nhà máy điện gió với tổng công suất 443MW được công nhận COD.

Vài tháng trước đây, liên tục các chủ đầu tư (CĐT), UBND các tỉnh nơi có các dự án điện gió cũng gửi văn bản đến Chính phủ và Bộ Công Thương đề nghị gia hạn thời hạn giá FIT2 (cơ chế giá khuyến khích năng lượng tái tạo). Ngay cả khi đại diện Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo (Bộ Công Thương) khẳng định “không gia hạn FIT2 sau thời hạn ngày 31/10” thì các địa phương và CĐT vẫn “còn nước còn tát”, tiếp tục gửi kiến nghị gia hạn đến các cơ quan có thẩm quyền.

Trong khi thời hạn 31/10 đang đến gần thì các CĐT điện gió lại được phen “náo loạn” khi nhận được văn bản “đôn đốc, nhắc nhở” về các quy định để dự án được hưởng giá FIT2 từ Cục



● Rất nhiều dự án điện gió không thể hoàn thành để hưởng giá FIT.

Điện lực và Năng lượng tái tạo, trong đó có nội dung: “công trình phải có văn bản chấp thuận nghiệm thu về phòng cháy chữa cháy (PCCC)... Đây là một trong các cơ sở để đơn vị trong lĩnh vực điện lực thuộc Bộ Công Thương hoặc UBND cấp tỉnh xem xét, chấp thuận kết quả nghiệm thu, đưa công trình điện gió vào sử dụng trước ngày 1/11”.

Ngày 14/10, EVN có văn bản cho biết, đồng ý COD các dự án “chưa có văn bản chấp thuận của Bộ Công Thương hoặc Sở Công Thương các tỉnh về kết quả kiểm tra nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng”. Nhưng kèm điều kiện “bên bán điện phải chấp nhận hủy bỏ công nhận COD nếu các cơ quan nhà nước có thẩm quyền có ý kiến về việc bên bán điện chưa tuân thủ đúng

các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng công trình” (tức chưa có văn bản nghiệm thu về PCCC).

Văn bản này cũng lưu ý, Trung tâm điều độ Hệ thống điện quốc gia chỉ đưa vào sử dụng những dự án đã được công nhận COD và có “văn bản chấp thuận của Bộ Công Thương hoặc Sở Công Thương các tỉnh về kết quả kiểm tra nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng”.

Nhiều chủ đầu tư cho rằng, văn bản của EVN tương là “nói” nhưng không phải “nói”, bởi EVN vẫn công nhận COD nhưng các dự án đáp ứng được yêu cầu PCCC, mới đưa vào danh mục huy động điện và hưởng giá FIT2. “Trước đây, chúng tôi được

cho phép “nợ PCCC” và trong quá trình nợ vẫn được bán điện. Giờ thì cứ... nằm yên chờ có PCCC mới được bán điện. Khó chồng chất khó!” - đại diện một dự án điện gió than.

Đồng hành hay “siết chặt”?

Chia sẻ với Báo PLVN, Giám đốc một công ty về năng lượng tái tạo cho biết, cũng may dự án của Công ty ông đã về đích, nếu không thì sẽ... áp lực và khôn khổ với văn bản “đôn đốc” mới đây của Bộ Công Thương. Văn bản này gần như là đặt “dấu chấm hết” cho những nỗ lực cuối cùng của các chủ đầu tư điện gió trong thời điểm chạy nước rút. Bởi, thực tế, hiện giờ, khi chưa thể hoàn thành để COD thì không thể có “3 đầu 6 tay” để thực hiện đầy đủ quy định về PCCC.

Đại diện một dự án điện gió đang “chạy nước rút” cũng cho rằng, không thể gắng hết sức để vừa hoàn thành những công việc cuối cùng trong những ngày ít ỏi còn lại của thời hạn lại phải vừa đề nghị các cơ quan chức năng thẩm định cấp phép về PCCC theo đúng quy định được. Thậm chí, nếu có kịp “chạy FIT” cũng không có khả năng hoàn thành giấy chứng nhận PCCC. Trước đây, sau khi hoàn thành dự án thì Công ty sẽ được Cục Điều tiết Điện lực (Bộ Công Thương) cấp giấy phép hoạt động điện lực trong thời hạn 1 năm (được coi là thời gian cho nợ thủ tục PCCC). Trong thời hạn này vẫn mua bán điện bình thường. Sau 1 năm mà vẫn chưa hoàn thành thủ tục PCCC thì lại được cấp tiếp giấy phép hoạt động thêm 1 năm nữa.

“Thường thì chúng tôi vẫn xoay xở theo cách này vì nói thật để đáp ứng được đúng quy định và nhận được giấy chứng nhận PCCC vô cùng khó khăn. Mà giờ lại siết thể này thì không biết bao giờ chúng tôi mới được bán điện...” - đại diện doanh nghiệp cho biết.

Giám đốc một doanh nghiệp điện gió cho rằng, trong khi Chính phủ vẫn chỉ đạo cần tạo mọi điều kiện để hỗ trợ sản xuất kinh doanh thì việc Bộ Công Thương “siết chặt” điều kiện khiến các CĐT điện gió không có cửa để bán điện, Trong giai đoạn khó khăn này, các bộ, ngành cần phải đồng hành cùng doanh nghiệp chứ không phải “bôi thêm một cú hời mã thương khiến cho các chủ đầu tư nản lòng thêm.

Phóng viên đã liên lạc với lãnh đạo Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo để hỏi thêm về văn bản mà Cục mới ban hành nhưng được hồi âm rằng, “làm việc qua Văn phòng Bộ”. **NHẬT THU**

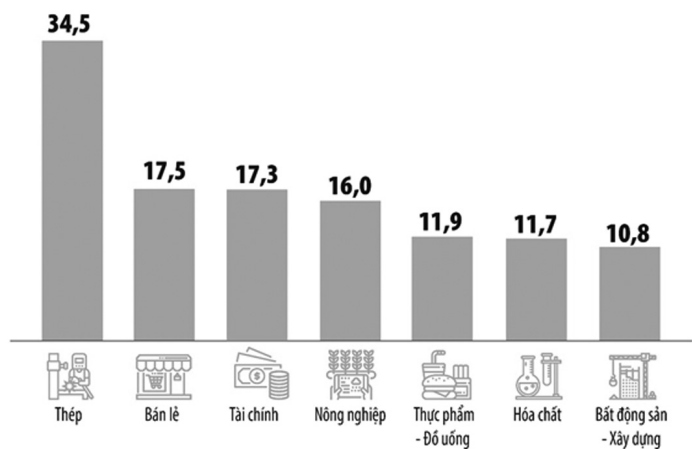
Ngành nào tăng trưởng cao trong bối cảnh dịch Covid-19?

Thống kê vừa được Công ty CP Báo cáo Đánh giá Việt Nam (Vietnam Report) phối hợp cùng Báo VietNamNet công bố cho thấy, Top 10 Bảng xếp hạng PROFIT500 – Top 500 doanh nghiệp (DN) lợi nhuận tốt nhất Việt Nam năm 2021 là: Công ty TNHH Samsung Electronics Thái Nguyên; Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội; Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam; Tập đoàn Dầu khí Việt Nam; Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam; Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam; Công ty CP Tập đoàn Hòa Phát; Tập đoàn Điện lực Việt Nam; Tập đoàn Vingroup - Công ty CP; Công ty CP Sữa Việt Nam.

Với các DN tư nhân, Top 10 Bảng xếp hạng Top 500 DN tư nhân lợi nhuận tốt nhất Việt Nam năm 2021 gồm: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam; Công ty CP Tập đoàn Hòa Phát; Tập đoàn Vingroup -

Top 7 ngành đạt tốc độ tăng trưởng lợi nhuận nhanh nhất

2017 - 2021, %



● Nguồn: Thống kê từ Bảng xếp hạng PROFIT500, thực hiện bởi Vietnam Report trong giai đoạn 2017 - 2021.

Công ty CP; Công ty CP Sữa Việt Nam; Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh vượng; Ngân hàng TMCP Quân đội; Ngân hàng TMCP Á Châu; Ngân hàng TMCP Phát triển TP Hồ Chí Minh; Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam; Công ty CP

Đầu tư Thế giới Di động.

Như vậy có thể thấy các tổ chức tài chính (ngân hàng) luôn chiếm trong Bảng xếp hạng Top 10 DN có lợi nhuận tốt nhất.

Theo Vietnam Report, trong suốt 5 năm qua, ngành Bất động sản - Xây dựng, ngành Tài chính

Số liệu thống kê từ Bảng xếp hạng PROFIT500 năm 2021 đối với 339 DN niêm yết cho thấy có đến 53,1% DN vẫn giữ vững được đà tăng trưởng lợi nhuận trong suốt giai đoạn 2019 - 2020 và 6 tháng đầu năm 2021. Bên cạnh đó, 24,4% DN đã bắt đầu phục hồi và lấy lại được đà tăng trưởng lợi nhuận trong 6 tháng đầu năm 2021. Đây là dấu hiệu tích cực cho biết các DN niêm yết trong PROFIT500 đã dần thích ứng với sự thay đổi của các điều kiện kinh doanh sau khi đại dịch xuất hiện. Ngoài ra, 14,2% DN trong số này bị tăng trưởng chậm lại và ghi nhận mức lợi nhuận 6 tháng 2021 giảm so với cùng kỳ năm 2020. Còn lại, 8,3% DN thuộc nhóm phục hồi chậm với lợi nhuận giảm 2 kỳ liên tiếp - lợi nhuận năm 2020 giảm so với năm 2019 và 6 tháng đầu năm 2021 giảm so với cùng kỳ năm trước.

và ngành Thực phẩm - Đồ uống luôn giữ vững vị trí là Top 3 ngành có số lượng DN chiếm tỷ trọng lớn nhất trong Bảng xếp hạng PROFIT500. Trong khi nhóm ngành Tài chính và ngành Thực phẩm - Đồ uống luôn ổn định và lần lượt dao động quanh mức 11% và 10% xuyên suốt giai đoạn 2017 - 2021 thì ngành Bất động sản - Xây dựng đã có bước nhảy vọt trong năm 2019 khi tăng mạnh từ 14,8% (năm 2018) lên mức 23,9% - chiếm gần 1/4 tổng số DN trong bảng.

Mặc dù tài chính ngân hàng luôn là ngành chiếm ưu thế trong Bảng xếp hạng lợi nhuận tốt nhất nhưng chỉ đứng thứ ba về tăng trưởng lợi nhuận nhanh nhất

(17,3%) đứng trước các ngành nông nghiệp (16%); Thực phẩm - đồ uống (11,9%); Hóa chất (11,7%); Bất động sản - Xây dựng (10,8%).

Ngành có tốc độ tăng trưởng lợi nhuận nhanh nhất là ngành Thép với tốc độ tăng trưởng lợi nhuận 34,5%, cách xa ngành đứng thứ 2 là ngành Bán lẻ với tốc độ tăng trưởng lợi nhuận 17,5%.

Theo nhận định của Vietnam Roepport, 7 ngành có tốc độ tăng trưởng lợi nhuận nhanh nhất này cũng được xem là những ngành có tiềm năng tăng trưởng và góp phần tích cực cho đà phục hồi của nền kinh tế Việt Nam trong thời gian sắp tới.

THANH THANH

Quảng Ninh, Hải Phòng rút quy định bắt xét nghiệm PCR

Sau khi dư luận lên tiếng, Bộ Y tế ban hành Hướng dẫn về chuyên môn y tế thực hiện Nghị quyết 128/NQ-CP của Chính phủ, Quảng Ninh và Hải Phòng lần lượt đã có văn bản điều chỉnh lại các quy định phòng, chống dịch được các địa phương này ban hành trước đó 1 ngày.

Ngày 14/10, UBND tỉnh Quảng Ninh đã có Văn bản 7266/UBND-DL1 yêu cầu UBND các huyện, thị xã, TP, sở, ban ngành và đơn vị liên quan thực hiện theo Quyết định 4800 của Bộ Y tế và Quyết định 1777 của Bộ Giao thông Vận tải. Theo văn bản, Quảng Ninh yêu cầu dừng triển khai Văn bản số 7217/UBND-DL1 và không còn chỉ định xét nghiệm với việc đi lại của người dân; chỉ thực hiện xét nghiệm với trường hợp đến từ địa bàn có dịch ở cấp độ 4 hoặc cách ly y tế vùng (phong tỏa), các trường hợp nghi ngờ hoặc có chỉ định điều tra dịch tễ đến từ địa bàn có dịch ở cấp độ 3.

Tối 14/10, UBND Hải Phòng cũng thông báo điều chỉnh biện pháp phòng dịch Covid-19. Người vào TP không cần phải trình kết quả xét nghiệm SARS-CoV-2, nhưng tùy theo vùng nguy cơ để áp dụng biện pháp cách ly khác nhau.

Theo đó, những người trở về từ các địa phương ở các vùng nguy cơ (tương ứng với các vùng màu xanh trên bản phân vùng trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Y tế) nhưng mới được công bố khỏi bệnh Covid-19 theo quy định chưa quá 6 tháng, khi về TP



● Ảnh minh họa.

vẫn phải cách ly tại nhà 7 ngày kể từ ngày về/đến địa phương, lấy mẫu xét nghiệm vào ngày thứ 7, nếu âm tính thì kết thúc cách ly.

Người đã tiêm đủ liều vắc xin phòng Covid-19 (thẻ xanh trên số sức khỏe điện tử/PC-COVID hoặc giấy chứng nhận tiêm đủ liều vắc xin của cơ quan thẩm quyền cấp, mũi tiêm cuối cùng đã qua ít nhất 14 ngày): Thực hiện tự theo dõi sức khỏe 7 ngày, lấy mẫu xét nghiệm vào ngày đầu tiên khi về địa phương.

Người chưa tiêm đủ liều vắc xin phòng Covid-19 hoặc đã tiêm đủ liều vắc xin phòng Covid-19 nhưng mũi tiêm cuối cùng chưa đủ 14 ngày: Cách ly tại nhà 7 ngày kể từ ngày về/đến địa phương, thực hiện xét nghiệm 2 lần vào ngày thứ 1, thứ 7, tiếp tục tự theo dõi sức khỏe 7 ngày tiếp theo.

Trong khi đó, tại Nam Định hiện vẫn chưa có hướng dẫn mới trong việc kiểm soát người ra, vào địa bàn theo Nghị quyết 128 của Chính phủ. Đáng chú ý, ngày 12/10 (tức là sau khi Nghị quyết 128 đã được ban hành), trong Thông báo số 197/TB-UBND của UBND tỉnh Nam Định về công tác phòng, chống dịch Covid-19; vẫn không thấy

địa phương này nhắc tới một dòng nào đến tên, nội dung Nghị quyết 128 trong văn bản điều hành, chỉ đạo phòng chống dịch của địa phương.

Thậm chí, trong kết luận của lãnh đạo tỉnh vẫn chỉ đạo tiếp tục tạm thời thực hiện các biện pháp phòng chống dịch đối với người ngoài tỉnh về địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo 187/TB-UBND ngày 5/10/2021. Theo đó, Nam Định khuyến cáo những người từ Hà Nội và khu vực có dịch khác không về Nam Định nếu không thực sự cần thiết, nếu về phải thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch, trong đó phải có kết quả xét nghiệm SARS-CoV-2 âm tính bằng phương pháp RT-PCR hoặc test nhanh kháng nguyên trong vòng 72 giờ, phải thực hiện cách ly y tế tập trung 7-14 ngày kể từ ngày về tỉnh.

Sáng 15/10, dù UBND TP Hà Nội chưa có văn bản mới về việc bỏ hay không các loại giấy tờ cần thiết để ra - vào TP, nhưng chốt kiểm dịch số 8 trên cao tốc Hà Nội - Hải Phòng bắt ngờ được tạm rút. Đây là chốt cửa ngõ Thủ đô nằm trên thuộc địa bàn tỉnh Hưng Yên. **PHI HÙNG**

BÀ RỊA – VŨNG TÀU:

Vi phạm trong công tác thanh tra tại TP Vũng Tàu

Theo Kết luận Thanh tra 08/KL-TTr.NV5 (KLTT) của Thanh tra tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, trong năm 2019, UBND TP Vũng Tàu tổ chức thực hiện các đoàn thanh tra chưa đảm bảo quy định về trình tự, thủ tục tiến hành.

Theo đó, trong năm 2019, UBND TP Vũng Tàu đã thực hiện 3 cuộc thanh tra nhưng thời hạn thanh tra quá 30 ngày là không đúng quy định điểm c khoản 1 Điều 45 Luật Thanh tra; Có đoàn thanh tra không xây dựng, phê duyệt kế hoạch tiến hành thanh tra hoặc có nhưng bị trễ hạn; Có đoàn không thực hiện công bố quyết định thanh tra; Không có văn bản thông báo kết thúc thanh tra theo quy định...

Trong năm 2019, tổng số KLTT thuộc trách nhiệm thực hiện của Chủ tịch UBND Vũng Tàu là 16 KLTT, trong đó có 8 KLTT đã thực hiện xong, còn 8 KLTT đến nay Chủ tịch Vũng Tàu chưa thực hiện xong.

Với việc thực hiện quy định pháp luật trong công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư, qua thanh tra xác định, hiện UBND TP Vũng Tàu chưa thực hiện quy định về trang phục với cán bộ tiếp công dân làm nhiệm vụ thường xuyên tại trụ sở tiếp công dân theo Thông tư 03/2016/TT-TTCT của Tổng Thanh tra Chính phủ.

Trong một số trường hợp chưa áp dụng mẫu đề xuất thụ lý đơn theo quy định tại Thông tư 07/2014/TT-TTCT, thời hạn xử lý đơn một số hồ sơ thực hiện chưa đúng thời gian... Còn nhiều hồ sơ giải quyết khiếu nại, tố cáo trễ hạn theo quy định của Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo, không có kế hoạch xác minh khiếu nại theo quy định.

Với việc chuyển đổi vị trí công tác, năm 2019, UBND TP Vũng Tàu đã ban hành kế hoạch thực hiện định kỳ chuyển đổi vị trí công tác với công chức tư pháp - hộ tịch và địa chính - xây dựng - đô thị và môi trường giữa các phường, xã trực thuộc. Tuy nhiên, việc ban hành kế hoạch và thực hiện báo cáo việc định kỳ chuyển đổi vị trí công tác đối với công chức năm 2019 chưa đảm bảo. Kết quả chuyển đổi vị trí chưa hoàn thành kế hoạch đã đề ra (6/9 công chức), chưa có kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác đối với các chức danh công chức: văn phòng – thống kê (phụ trách tôn giáo; thi đua, khen thưởng), văn hóa – xã hội (phụ trách lao động, thương binh, xã hội).

Trước những tồn tại, hạn chế trên, cơ quan thanh tra kiến nghị UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu yêu cầu Chủ tịch UBND TP Vũng Tàu rút kinh nghiệm về các tồn tại, thiếu sót xảy ra trong năm 2019. Cơ quan thanh tra cũng đề nghị Chủ tịch Vũng Tàu khẩn trương chấn chỉnh hoạt động thanh tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo.

Khẩn trương ban hành KLTT với đoàn thanh tra việc tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo, phòng, chống tham nhũng, kê khai tài sản, thu nhập trên địa bàn Vũng Tàu và đoàn thanh tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Vũng Tàu; tập trung xử lý dứt điểm các quyết định giải quyết khiếu nại và kết luận nội dung tố cáo có hiệu lực pháp luật... **T.THỨ**

NGHỆ AN:

Sở Xây dựng “ưu ái” cho công trình vi phạm?

Do xây dựng sai thiết kế, Cty CP Trường Thịnh Phát bị UBND TP Vinh xử phạt 45 triệu đồng và yêu cầu tháo dỡ công trình vi phạm. Tuy nhiên, sau khi bị xử phạt, đơn vị này lại được Sở Xây dựng Nghệ An cho phép “tồn tại” công trình vi phạm.

Ngày 17/6/2014, UBND tỉnh Nghệ An có Quyết định số 2722 quy hoạch chi tiết 1/500 khu nhà ở tầng thấp do Cty Trường Thịnh Phát làm chủ đầu tư tại phường Hà Huy Tập, TP Vinh.

Dù được phê duyệt là khu nhà ở thấp tầng nhưng Trường Thịnh Phát không xây dựng theo thiết kế đã được phê duyệt mà xây dựng sai thiết kế tại lô đất BT3 – 03, không xây dựng dự án theo quy hoạch được duyệt; bán các lô đất cho người dân tự xây dựng.

Tại lô đất BT3 – 03, hiện Trường Thịnh Phát đã bán cho một người dân các lô LK3- 01, LK3-02... và chủ các lô đất đã

xây dựng quán cà phê không đúng quy hoạch phê duyệt. Theo quan sát, tại Dự án Khu nhà ở tầng thấp Trường Thịnh Phát hiện diện quán cà phê có tên S99, nằm trên 3 thửa đất của dự án. Quán được xây dựng theo kiểu phía ngoài là sân vườn bề bét, phía trong nhà 3 tầng (tầng 1 pha chế, tầng 2 và 3 để bàn khách).

Về việc làm này, Trường Thịnh Phát cho rằng dự án của Cty không xây dựng nhà mà bán đất cho dân. Sau khi mua thì người dân có quyền xây dựng nhưng phải theo quy hoạch và thiết kế đã được phê duyệt. Về quán cafe S99, Trường Thịnh Phát nói: Khi



● Cty Trường Thịnh Phát bị xử phạt 45 triệu đồng xây dựng sai thiết kế.

chủ lô đất xây dựng Cty đã lập biên bản hiện trường yêu cầu chủ nhà xây dựng đúng theo thiết kế. Do xây sai thiết kế, ngày 25/5/2021, Đội quản lý trật tự TP Vinh đã lập biên bản vi phạm.

Tuy nhiên, theo tài liệu của PV, ngày 28/5/2021, UBND TP

Vinh ban hành quyết định xử phạt hành chính không phải với chủ đất mà với Cty Trường Thịnh Phát do ông Nguyễn Quốc Nam làm TGD. Theo đó, doanh nghiệp này đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính khi xây dựng công trình tại lô đất BT3 – 03 thuộc Dự

án Khu nhà ở tầng thấp Trường Thịnh Phát không đúng thiết kế xây dựng được thẩm định, phê duyệt. Hiện trạng đã xây dựng xong nhà ở 3 tầng và đưa vào sử dụng diện tích xây dựng công trình 199m².

Sau khi đã hoàn thiện công trình và đưa vào sử dụng, bị UBND TP Vinh xử phạt, ngày 27/5 Cty Trường Thịnh Phát có Tờ trình số 26/Tr gửi Sở Xây dựng xin điều chỉnh hồ sơ thiết kế cơ sở. Sở này một mặt cho rằng công trình thi công không đúng với thiết kế cơ sở đã được thẩm định mới trình điều chỉnh, vi phạm quy định về quản lý đầu tư xây dựng hiện hành; nhưng sau đó Sở Xây dựng lại cho rằng “cơ bản phù hợp với quy hoạch được duyệt và phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành”.

Lấy lý do chủ đầu tư đã chấp hành xử phạt hành chính theo quy định, Sở Xây dựng Nghệ An đã quyết định cho “hợp thức” những vi phạm theo đề xuất của doanh nghiệp. **ZEN LINH**

Về nguyên tắc áp dụng, điều chỉnh ưu đãi đầu tư (UĐĐT) đặc biệt, theo Quyết định sẽ thực hiện theo quy định tại khoản 6 Điều 20 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP và năm nguyên tắc sau: *Thứ nhất*, UĐĐT đặc biệt được áp dụng cho dự án đầu tư mới và dự án đầu tư mở rộng. *Thứ hai*, UĐĐT đặc biệt được quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc thỏa thuận bằng văn bản với cơ quan nhà nước có thẩm quyền. *Thứ ba*, trong thời gian hưởng UĐĐT đặc biệt, tổ chức kinh tế đáp ứng điều kiện hưởng ưu đãi thực tế ở mức nào thì hưởng ưu đãi ở mức đó cho thời gian ưu đãi còn lại. Thời gian áp dụng ưu đãi còn lại được xác định bằng thời gian ưu đãi theo điều kiện hưởng ưu đãi thực tế trừ đi tương ứng số năm miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp, số năm áp dụng thuế suất ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp, số năm miễn giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước đã được áp dụng trước đó.

Thứ tư, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều này, tổ chức kinh tế không thực hiện đúng cam kết và điều kiện áp dụng UĐĐT đặc biệt thì giải quyết như sau: Trường hợp chưa được hưởng UĐĐT đặc biệt, tổ chức kinh tế không được hưởng ưu đãi theo quy định tại Quyết định này; Trường hợp đã kê khai hưởng UĐĐT đặc biệt nhưng thực tế không đáp ứng các điều kiện hưởng ưu đãi thì không được hưởng UĐĐT đặc biệt, đồng thời tổ chức kinh tế phải kê

CHÍNH SÁCH MỚI

Nhiều ưu đãi đầu tư đặc biệt với doanh nghiệp

Thủ tướng vừa ban hành Quyết định 29/2021/QĐ-TTg quy định về ưu đãi đầu tư đặc biệt dành cho các doanh nghiệp.

khai, nộp số tiền đã hưởng ưu đãi của các năm không đáp ứng điều kiện ưu đãi (nếu có) và số tiền chậm nộp, tiền phạt vi phạm pháp luật theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. *Thứ năm*, thời điểm áp dụng thuế suất ưu đãi, thời gian miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp. Thời điểm áp dụng ưu đãi miễn, giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai.

Theo Quyết định, thuế suất ưu đãi 9% trong thời gian 30 năm áp dụng đối với thu nhập của tổ chức kinh tế từ thực hiện dự án đầu tư thuộc ngành, nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư có quy mô vốn đầu tư từ 30.000 tỷ đồng trở lên, thực hiện giải ngân tối thiểu 10.000 tỷ đồng trong thời hạn 03 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư.



● Ảnh minh họa.

Thuế suất ưu đãi 7% trong thời gian 33 năm áp dụng đối với thu nhập từ dự án đầu tư thành lập mới (bao gồm cả việc mở rộng dự án thành lập mới đó) các trung tâm đổi mới sáng tạo, trung tâm nghiên cứu và phát triển có tổng vốn đầu tư từ 3.000 tỷ đồng trở lên, thực hiện giải ngân tối thiểu 1.000 tỷ đồng trong thời hạn 03 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư.

Dự án đầu tư thuộc ngành, nghề đặc biệt UĐĐT có quy mô vốn đầu tư từ 30.000 tỷ đồng trở

lên, thực hiện giải ngân tối thiểu 10.000 tỷ đồng trong thời hạn 03 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư và đáp ứng một trong bốn tiêu chí sau: Là dự án công nghệ cao mức 1; Có doanh nghiệp Việt Nam tham gia chuỗi mức 1; Giá trị gia tăng chiếm từ trên 30% đến 40% trong giá thành toàn bộ của sản phẩm đầu ra cuối cùng do tổ chức kinh tế cung cấp; Đáp ứng tiêu chí chuyển giao công nghệ mức 1c cũng áp dụng thuế suất ưu đãi 7% trong thời gian 33 năm.

Thuế suất ưu đãi 5% trong thời gian 37 năm áp dụng đối với thu nhập từ các hoạt động của Trung tâm đổi mới sáng tạo quốc gia được thành lập theo quyết định của Thủ tướng Chính phủ. Thuế suất ưu đãi 5% trong thời gian 37 năm còn áp dụng với dự án đầu tư thuộc ngành, nghề đặc biệt UĐĐT có quy mô vốn đầu tư từ 30.000 tỷ đồng trở lên, thực hiện giải ngân tối thiểu 10.000 tỷ đồng trong thời hạn 03 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư và đáp ứng một trong bốn tiêu chí sau: Là dự án công nghệ cao mức 2; Có doanh nghiệp Việt Nam tham gia chuỗi mức 2; Giá trị gia tăng chiếm trên 40% trong giá thành toàn bộ của sản phẩm đầu ra cuối cùng mà tổ chức kinh tế cung cấp; Đáp ứng tiêu chí chuyển giao công nghệ mức 2.

Về thời gian miễn giảm thuế thu nhập doanh nghiệp với các đối tượng: Miễn thuế 5 năm, giảm 50% số thuế phải nộp trong 10 năm tiếp theo đối với thu nhập của tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư thuộc trường hợp áp dụng thuế suất ưu đãi 9% nêu trên. Miễn thuế 6 năm, giảm 50% số thuế phải nộp trong 12 năm tiếp theo đối với thu nhập của tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư thuộc trường hợp áp dụng thuế suất ưu đãi 7% nêu trên. Miễn thuế 6 năm, giảm 50% số thuế phải nộp trong 13 năm tiếp theo đối với thu nhập từ các hoạt động của đối tượng hoặc tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư thuộc trường hợp áp dụng thuế suất ưu đãi 5% nêu trên. **HÀI THANH**

TỪ 15/10:

19 đối tượng được miễn học phí

Từ ngày 15/10, có 19 đối tượng sẽ được miễn học phí khi Nghị định 81/2021/NĐ-CP (quy định về cơ chế thu, quản lý học phí đối với cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân và chính sách miễn, giảm học phí, hỗ trợ chi phí học tập; giá dịch vụ trong lĩnh vực giáo dục, đào tạo) có hiệu lực thi hành.

Theo đó, ngoài 2 đối tượng không phải đóng học phí là học sinh tiểu học trường công lập và người theo học các ngành chuyên môn đặc thù đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh theo quy định của Luật Giáo dục đại học, Nghị định mới của Chính phủ quy định 19 đối tượng sẽ được miễn học phí.

Cụ thể, 19 đối tượng này gồm: 1. Các đối tượng theo quy định tại Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng nếu đang theo học tại các cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân; 2. Trẻ em học mẫu giáo và học sinh, sinh viên khuyết tật; 3. Trẻ em học mẫu giáo và học sinh dưới 16 tuổi không có nguồn nuôi dưỡng và người từ 16 tuổi đến 22 tuổi đang học phổ thông, giáo dục đại học văn bằng thứ nhất thuộc đối tượng hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng theo quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều

5 Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15/3/2021 của Chính phủ về chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội. Người học các trình độ trung cấp, cao đẳng mồ côi cả cha lẫn mẹ, không nơi nương tựa theo quy định của Luật Giáo dục nghề nghiệp.

4. Trẻ em học mẫu giáo và học sinh phổ thông, học viên học tại cơ sở giáo dục thường xuyên theo chương trình giáo dục phổ thông có cha hoặc mẹ hoặc cả cha và mẹ hoặc ông bà (trong trường hợp ở với ông bà) thuộc diện hộ nghèo theo quy định của Thủ tướng Chính phủ; 5. Trẻ em mầm non 05 tuổi ở thôn/bản đặc biệt khó khăn, xã khu vực III vùng dân tộc và miền núi, xã đặc biệt khó khăn vùng bãi ngang ven biển, hải đảo theo quy định của cơ quan có thẩm quyền; 6. Trẻ em mầm non 05 tuổi không thuộc đối tượng quy định tại

khoản 5 Điều này được miễn học phí từ năm học 2024 - 2025 (được hưởng từ ngày 01 tháng 9 năm 2024).

7. Trẻ em mầm non và học sinh phổ thông, học viên học tại cơ sở giáo dục thường xuyên theo chương trình giáo dục phổ thông là con đẻ, con nuôi hợp pháp của hạ sĩ quan, binh sĩ tại ngũ theo quy định tại khoản 2 Điều 6 Nghị định số 27/2016/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2016 của Chính phủ quy định một số chế độ, chính sách đối với hạ sĩ quan, binh sĩ phục vụ tại ngũ, xuất ngũ và thân nhân của hạ sĩ quan, binh sĩ tại ngũ; 8. Học sinh trung học cơ sở ở thôn/bản đặc biệt khó khăn, xã khu vực III vùng dân tộc và miền núi, xã đặc biệt khó khăn vùng bãi ngang ven biển, hải đảo theo quy định của cơ quan có thẩm quyền được miễn học phí từ năm học 2022 - 2023 (được hưởng từ ngày 01 tháng 9 năm 2022); 9. Học sinh trung học cơ sở không thuộc đối tượng quy định tại khoản 8 Điều này được miễn học phí từ năm học 2025 - 2026 (được hưởng từ ngày 01 tháng 9 năm 2025).

10. Học sinh, sinh viên hệ cử tuyển (kể cả học sinh cử tuyển học nghề nội trú với thời gian đào tạo từ 3 tháng trở lên) theo quy định của Chính phủ về chế độ cử tuyển vào các cơ sở giáo dục đại học và giáo dục nghề nghiệp thuộc hệ thống giáo dục quốc dân; 11. Học sinh trường phổ thông dân tộc nội trú, trường dự bị đại học, khoa dự bị đại học; 12. Học sinh, sinh viên học tại các cơ sở giáo dục nghề nghiệp và giáo dục đại học người dân tộc thiểu số có cha hoặc mẹ hoặc cả cha và mẹ hoặc ông bà (trong trường hợp ở với ông bà) thuộc hộ nghèo và hộ cận nghèo theo quy định của Thủ tướng Chính phủ.

13. Sinh viên học chuyên ngành Mác-Lê nin và Tư tưởng Hồ Chí Minh.

14. Học sinh, sinh viên, học viên cao học, nghiên cứu sinh học một trong các chuyên ngành Lao, Phong, Tâm thần, Giám định pháp Y, Pháp y tâm thần và Giải phẫu bệnh tại các cơ sở đào tạo nhân lực y tế công lập theo chỉ tiêu đặt hàng của Nhà nước; 15. Học sinh, sinh viên người dân tộc thiểu số rất ít người quy định tại khoản 1 Điều 2 Nghị định số 57/2017/NĐ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chính sách ưu tiên tuyển sinh và hỗ trợ học tập đối với trẻ mẫu giáo, học sinh, sinh viên dân

tộc thiểu số rất ít người ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn hoặc đặc biệt khó khăn theo quy định hiện hành của cơ quan có thẩm quyền.

16. Người học thuộc các đối tượng của các chương trình, đề án được miễn học phí theo quy định của Chính phủ; 17. Người tốt nghiệp trung học cơ sở học tiếp lên trình độ trung cấp; 18. Người học các trình độ trung cấp, cao đẳng, đối với các ngành, nghề khó tuyển sinh nhưng xã hội có nhu cầu theo danh mục do Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội quy định; 19. Người học các ngành, nghề chuyên môn đặc thù đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh theo quy định của Luật Giáo dục nghề nghiệp. Các ngành, nghề chuyên môn đặc thù do Thủ tướng Chính phủ quy định.

Nghị định 81/2021/NĐ-CP cũng quy định việc UBND cấp tỉnh trình HĐND cấp tỉnh xem xét, quyết định không thu học phí trong thời hạn nhất định đối với trẻ em học mẫu giáo và học sinh phổ thông công lập, học viên học tại cơ sở giáo dục thường xuyên theo chương trình giáo dục phổ thông thuộc vùng bị thiên tai, dịch bệnh, vùng xảy ra các sự kiện bất khả kháng (thiên tai, dịch bệnh...). **GIA KHÁNH**

Quân khu 7 tiếp tục hỗ trợ miền Nam chống dịch



● Hai bệnh nhân được Trung tâm điều trị bệnh nhân Covid-19, Bệnh viện Quân y 175 cứu sống được tặng quà và tiền.

Dù nhiều đơn vị Quân đội đã rút quân khi TP Hồ Chí Minh bước vào giai đoạn “bình thường mới” nhưng vẫn còn hàng nghìn cán bộ, chiến sĩ Quân khu 7 tiếp tục hỗ trợ thành phố và các tỉnh phía Nam chống dịch.

Quân đội rút quân khi TP Hồ Chí Minh bước vào giai đoạn “bình thường mới”

Sau khi tình hình dịch Covid-19 tại TP HCM có dấu hiệu “hạ nhiệt”, thành phố bước vào giai đoạn “bình thường mới”, lực lượng Quân đội chỉ viện cho thành phố tổ chức rút quân. Từ ngày 13/10, các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng hỗ trợ phòng, chống dịch (PCD) Covid-19 ở TP HCM bắt đầu rút quân khỏi các quận, huyện. Lực lượng Quân đội sẽ tổ chức nhiều đợt rút quân số chỉ viện khỏi TP HCM. Trước đó, từ ngày 30/11, lực lượng quân y bắt đầu rút quân.

Sáng qua (15/10), 304 cán bộ, học viên Học viện Quân y thực hiện nhiệm vụ tại TP HCM và tỉnh Bình Dương đã lên máy bay trở về đơn vị. Trong đợt dịch thứ tư, Học viện Quân y đã tăng cường tổng số 1.391 quân nhân, triển khai thành khoảng 450 tổ quân y cơ động, phối hợp hoạt động với các trạm y tế xã, phường để thực hiện các nhiệm vụ theo phân công, sẵn sàng cùng ăn, cùng ở với nhân dân để hỗ trợ các công việc: lấy mẫu xét nghiệm, tiêm vắc xin, chăm sóc các trường hợp F0 điều trị tại gia đình, phối hợp chuyển tuyến khi có yêu cầu và thực hiện nhiệm vụ khác được giao.

Ngày 14/10, Trung tướng Ngô Minh Tiến, Phó Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam, Phó Trưởng ban Chỉ đạo Bộ Quốc phòng về PCD Covid-19 trên địa bàn TP HCM và các tỉnh phía Nam đã tới thăm, động

viên, giao nhiệm vụ cho lực lượng quân y trở về. Trong thời gian thực hiện nhiệm vụ gần 2 tháng với tinh thần trách nhiệm của người chiến sĩ Quân y, cán bộ, học viên luôn nêu cao tinh thần, trách nhiệm “Bộ đội Cụ Hồ” sát cánh cùng các lực lượng khác không ngại khó khăn, gian khổ, bệnh dịch nguy hiểm giúp nhân dân trong phòng, chống dịch, tư vấn, chăm sóc, cấp cứu, điều trị, xét nghiệm... cho hàng chục nghìn F0 tại nhà, góp phần giảm số lượng bệnh nhân tử vong, cùng các địa phương kiểm soát được dịch bệnh.

Chiều 10/10, Bệnh viện Quân y 175 đã tổ chức chào mừng và trao giấy chứng nhận cho bệnh nhân Covid-19 thứ 1.000 Ngô Thị Ngọc Hoài vừa khỏi bệnh ra viện trở về đoàn viên cùng gia đình. Trung tâm điều trị bệnh nhân Covid-1 của Bệnh viện Quân y 175 có 500 giường bệnh, với biên chế hơn 300 cán bộ, nhân viên y tế, thu dung, điều trị cho gần 2.000 bệnh nhân mức độ nặng và vừa, trong đó có hơn 100 bệnh nhân nặng, nguy kịch.

Tri ân với các đoàn công tác trực thuộc Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Bộ Y tế và các địa phương đã chỉ viện cho thành phố, ngày 6/10, UBND TP HCM đã tổ chức Lễ tuyên dương đoàn công tác tăng cường và tham gia hỗ trợ phòng, chống dịch Covid-19 trên địa bàn thành phố. Trong đợt dịch bùng phát lần thứ tư, TP HCM đã nhận được sự chỉ viện từ 132 đơn vị, bộ, ban ngành... Trong đó, Bộ Quốc phòng tăng cường hơn 16.637 chiến sĩ, quân y tham gia các trạm y tế lưu động, lấy mẫu xét nghiệm diện rộng. Các lực lượng cũng phối hợp với thành phố triển khai 236 chốt kiểm soát liên ngành cùng 452 tổ tuần tra, kiểm soát trên toàn địa bàn.

Ngoài ra, lực lượng thuộc Bộ Quốc phòng đã tổ chức thu dung, điều trị bệnh nhân Covid-19 trên địa bàn TP HCM tại 6 cơ sở của Bệnh viện Quân y 175, Bệnh viện Quân

Dân y Miền Đông, Bệnh viện dã chiến truyền nhiễm số 5A, 5C, 5D và 5G.

Đối với 1.656 cán bộ, chiến sĩ làm nhiệm vụ tại 531 trạm/tổ y tế lưu động, TP HCM đề xuất tiếp tục hỗ trợ địa phương đến hết tháng 11/2021.

Quân khu 7 tiếp tục cùng địa phương chống dịch

Thiếu tướng Nguyễn Trường Thắng, Ủy viên Trung ương Đảng, Tư lệnh Quân khu 7 cho biết, trong đợt dịch lần thứ tư, lực lượng vũ trang (LLVT) Quân khu 7 đã tăng cường phòng, chống dịch tại TP HCM và các địa phương lân cận giai đoạn cao nhất là 102.000 cán bộ, chiến sĩ và dân quân tự vệ, tổ chức gần 16.800 tổ, trạm, chốt dân quân trên biên giới đất liền, biên giới biển và trong các vùng dịch, cùng tổ chức lực lượng chốt chặn tại các nút giao thông, tuần tra, bảo đảm an ninh trật tự vùng dịch.

Đồng thời, LLVT quân khu tham gia vận chuyển hơn 5,2 triệu túi an sinh, túi y tế, lương thực, nhu yếu phẩm, vật tư y tế, thuốc điều trị tới từng nhà dân, kết hợp tuyên truyền, vận động người dân thực hiện nghiêm việc giãn cách. Cùng với đó, tiếp nhận, vận chuyển xử lý thi hài, quản lý, bàn giao tro cốt của nạn nhân tử vong do Covid-19 cho thân nhân gia đình bảo đảm chu đáo, nghĩa tình.

LLVT Quân khu 7 đã huy động tối đa tiềm lực vật chất, tinh thần với sự chung sức, đồng lòng của các cấp, các ngành, doanh nghiệp, mạnh thường quân, các địa phương, đơn vị quân đội ủng hộ trị giá gần 400 tỷ đồng.



● Học viện Quân y rút quân, triển khai nhiệm vụ mới.

LLVT Quân khu 7 đã điều động gần 2.000 y, bác sĩ, nhân viên, phương tiện trang bị vật tư y tế, thành lập 3 Bệnh viện dã chiến (số 5, 5B, 5C), chuyển đổi công năng Bệnh viện Quân dân y miền Đông, thành lập khoa điều trị Covid-19 Bệnh viện 7A, 7B với tổng số 2.070 giường. Đồng thời, tham gia hoạt động Bệnh viện dã chiến truyền nhiễm số 5D, 5G (Tổng cục Hậu cần), tiếp nhận điều trị, trực tiếp thu dung điều trị hơn 16.200 ca, tổ chức 1.052 điểm cách ly với gần 193.900 giường, 51 tổ tiêm vaccine đã tiêm cho cán bộ, chiến sĩ, cử 23 tổ hồi sức cấp cứu, 601 tổ y tế cộng đồng chăm sóc người dân bị mắc Covid-19 điều trị tại nhà, phối hợp lấy hàng trăm nghìn mẫu xét nghiệm...

Bên cạnh đó, LLVT Quân khu 7 đã phối hợp Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, cơ quan, ban, ngành, địa phương, các doanh nghiệp, nhà hảo tâm... tổ chức nhiều mô hình, cách làm sáng tạo, các hoạt động giúp dân hiệu quả, như: “Tất cả vì tuyến đầu chống dịch”, “Nhà trợ 0 đồng”, “Gian hàng 0 đồng”, “Phiên chợ 0 đồng”, “Cây ATM gạo nghĩa tình”, “Cây ATM khâu trang”, “Hũ gạo tình thương”, “Bữa cơm nghĩa tình”, “Tủ com, cháo miễn phí”, “Tủ đồ dùng thiện nguyện”, “Tặng sản phẩm tăng gia sản xuất cho nhân dân”...

Khi dịch bùng phát mạnh, thực hiện tăng cường giãn cách xã hội thì phối hợp tổ chức “Gian hàng 0 đồng lưu động”, “Đơn hàng thiết yếu 0 đồng”, “Đường dây nóng gạo nghĩa tình”, “Túi quà an sinh”... với tổng trị giá hơn 800 tỷ đồng.

Đội ngũ y, bác sĩ quân y Quân khu 7 không quản ngày đêm, chủ động khắc phục khó khăn, vất vả, tận tâm, tận lực chăm sóc, điều trị bệnh nhân; đã thu dung, điều trị hơn 14.000 ca nhiễm virus SARS-CoV-2.

Tính đến ngày 14/10, LLVT Quân khu 7 có 1.207 tập thể và 2.026 cá nhân được các cấp khen thưởng. Khi các lực lượng khác rút quân, LLVT Quân khu 7 vẫn tiếp tục hỗ trợ TP HCM và các tỉnh trong địa bàn chống dịch. **LAM HẠNH**

Nhiều hoạt động kỷ niệm 60 năm Ngày mở Đường Hồ Chí Minh trên biển



● Các cựu chiến binh Đường Hồ Chí Minh trên biển tại buổi gặp mặt truyền thống do Quân chủng Hải quân tổ chức.

Theo kế hoạch, Lễ kỷ niệm 60 năm Ngày mở Đường Hồ Chí Minh trên biển (23/10/1961 - 23/10/2021) sẽ được tổ chức long trọng vào sáng 22/10/2021 tại TP Hải Phòng. Trong khuôn khổ các hoạt động kỷ niệm, vào ngày 19/10, tại Hải Phòng, Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Quốc phòng và TP Hải Phòng phối hợp tổ chức Hội thảo khoa học: “Đường Hồ Chí Minh trên biển - kỷ tích lịch sử và bài học đối với sự nghiệp xây dựng, bảo vệ Tổ quốc”. Hội thảo được tổ chức theo hình thức trực tuyến tại 26 điểm cầu. Trong thời gian Hội thảo, Ban Tổ chức còn tổ chức các hoạt động như: Dâng hương tại khu Di tích lịch sử Bến K15 - Điểm xuất phát Đường Hồ Chí Minh trên biển (phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn, TP Hải Phòng); thăm tặng quà gia đình chính sách...

Vào 20 giờ ngày 20/10 trên Kênh Truyền hình Quốc phòng Việt Nam và các hạ tầng truyền thông internet sẽ diễn ra giao lưu nghệ thuật và truyền hình trực tiếp Chương trình giao lưu, nghệ thuật “Huyền thoại và Tương lai”.

Chương trình được tổ chức với 2 phần chính là Huyền thoại và Tương lai. Nội dung của phần 1 là: Sự ra đời Đường Hồ Chí Minh trên biển là yêu cầu tất yếu của lịch sử; quá trình đóng tàu phục vụ đi biển vận chuyển vũ khí; những thay đổi chiến lược sau sự kiện Vũng Rô và hệ thống bến tiếp nhận vũ khí và bến cảng lòng dân. Nội dung phần 2 là: Giữ biển; xây dựng quốc gia mạnh về biển, giàu từ biển và các hoạt động tri ân...

Giao lưu có các khách mời là những chứng nhân lịch sử gắn liền với các sự kiện như: Thiếu tá, Anh hùng Lực lượng Vũ trang Nguyễn Văn Đức, nguyên thuyền trưởng tàu không số; Đại tá Khuu Ngọc Bảy, nguyên Đoàn trưởng Trung đoàn 962, Quân khu 9... Đan xen với các phần phỏng vấn, giao lưu là các chương trình văn nghệ được thể hiện dưới hình thức ca múa nhạc, kịch sân khấu...

Kế thừa truyền thống hào hùng của Đoàn tàu không số, đồng thời hướng tới kỷ niệm 60 năm Ngày mở Đường Hồ Chí Minh trên biển, thời gian qua, các cơ quan, đơn vị trong Quân chủng Hải quân đã chủ động khắc phục mọi khó khăn, triển khai thực hiện tốt 7 chương trình hoạt động lớn với 30 nội dung công việc. Trong đó tập trung nâng cao chất lượng huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, xây dựng nền nếp chính quy, rèn luyện kỷ luật. Quân chủng cũng tổ chức tốt đợt thi đua cao điểm, qua đó sáng tạo hàng trăm công trình, sản phẩm mới trị giá gần 10 tỷ đồng, góp phần cải thiện đời sống, nâng cao chất lượng sinh hoạt của bộ đội.

NHẬT TUẤN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Khoản nợ của Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu Đầu Tư Phát Triển Đồng Dương tại Agribank Chi nhánh Nhà Bè theo hợp đồng tín dụng số 6340-LAV-201802010 ký ngày 15/10/2018, có tài sản đảm bảo là QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 109927, số vào sổ cấp GCN: CT02202 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường Tỉnh Bình Thuận cấp ngày 02/6/2011. Giá khởi điểm: 37.165.684.047 đồng.

2. Khoản nợ của Công ty TNHH Kinh doanh Dịch vụ Sản xuất Tân Đại Nam tại Agribank Chi nhánh Nhà Bè theo hợp đồng tín dụng số 6340-LAV-201601972 ký ngày 27/12/2016, có tài sản bảo đảm là: QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB050730, vào sổ số: CH013034 do UBND Quận 5 cấp ngày 30/6/2015; Giá khởi điểm: 45.398.008.643 đồng.

Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật.

Người đăng ký xem tài sản bảo đảm của các khoản nợ phải tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có).

Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Nhà Bè.

Xem tài sản tại Agribank Chi nhánh Nhà Bè - Địa chỉ: số 18 Huỳnh Tấn Phát, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.

Mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến ngày 22/10/2021 (trong giờ hành chính);

Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: ngày 21/10/2021 và ngày 22/10/2021 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.

Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 26/10/2021.

Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh

Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: Cty đấu giá hợp dang Bình Minh. ĐC: số 429 và 331 Trần Xuân Soạn, P,Tân Kiểng Q7, TPHCM.

ĐT: 0942.132.732.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 1 : Thép cuộn (114.000 kg); Que hàn (176.123 kg); Dây hàn, HQC (191.439 kg); Máy hàn các loại (102 cái). Giá khởi điểm: 4.596.254.027 đồng

Tài sản 2: 01 xe ô tô TOYOTA HILUX Chủ xe: Công ty CP Nông nghiệp R&D. Số máy: 2GD8147850. Số khung: 8DD4H3510776.

Biển số đăng ký: 51D-1374.02. Giá khởi điểm: 450.000.000 đồng.

Tiền đặt trước : tương đương 10% giá khởi điểm

Bước giá : 10.000.000 đồng.

Thời gian bán, nhận hồ sơ: từ 15/10/2021 đến 27/10/2021

Thời gian hướng dẫn xem tài sản: 26/10/2021 và 28/10/ 2021 (giờ hành chính)

Thời gian nhận tiền đặt trước: 26 đến 28/01/2021

Ngày đấu giá: ngày 29/10/2021

Phương thức đấu giá : trả giá lên, bỏ phiếu gián tiếp .

Địa điểm bán hồ sơ và đấu giá: Số 9/12 Thanh Đa, Phường 27, Q. Bình Thạnh, TPHCM.

Thông tin liên hệ: đi động: 0968882035 (gặp Mr.Dũng)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC THỊNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: 01 xe ô tô nhãn hiệu Huyndai Grand i10, biển kiểm soát: 19A-087.43, sản xuất năm 2014 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 004556 do Phòng CSGT- Công an tỉnh Phú Thọ cấp ngày 04/02/2015. GKĐ: 135.000.000 đồng

TSĐG02: Quyền sử dụng 197,7m2 đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: Thôn Trình Trung Đông, xã An Ninh, huyện Tiến Hải, tỉnh Thái Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA559688, số vào sổ cấp GCN: CH 02014 do UBND huyện Tiến Hải, tỉnh Thái Bình cấp ngày 18/05/2010. GKĐ: 2.199.000.000 đồng

TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/C: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: SHB), địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TĐGĐ: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TĐGĐ trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc tại Khối QL & XLN SHB (Địa chỉ: 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) đến TS01: đến 17h00 ngày 25/10/2021; TS02 đến 17h00 ngày 29/10/2021.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày: TS01: 25,26,27/10/2021; TS02: 27,28,29/10/2021. Số tiền nộp: TS01: 13.500.000 đồng; TS02: 219.900.000 đồng.

Đấu giá tại Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Hợp danh Thành TS01 lúc 10h00 ngày 28/10/2021; TS02 lúc 09h00 ngày 01/11/2021.

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056

CN HÀ NỘI CTY ĐGHD BẾN THÀNH

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG PHƯƠNG

Trụ sở: 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tài sản đấu giá: Hàng tồn kho và hàng tồn kho luân chuyển theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 03/2016/HĐTCTS/GHOME ngày 29/11/2016 được giao kết giữa Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội và Công ty Cổ phần tập đoàn GHOME bao gồm đệm, lò xo, vỏ đệm các loại (Danh sách chi tiết tài sản được đính kèm Hồ sơ tham gia đấu giá).

Nơi có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần tập đoàn GHOME, địa chỉ: thôn 1, xã Thạch Hòa, huyện Thạch Thất, Hà Nội.

Giá khởi điểm: 420.132.750 đồng. Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng/hồ sơ

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

Bên có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.

II. Kế hoạch tổ chức đấu giá

- Thủ tục đấu giá và hình thức đấu giá: Đấu giá theo thủ tục rút gọn, bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và nộp hồ sơ, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá và thời hạn nộp phiếu trả giá: Mọi cá nhân, tổ chức có nhu cầu (đủ điều kiện theo quy định Luật đấu giá tài sản và các Luật khác liên quan) mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 20/10/2021 - Trong giờ hành chính. Phiếu trả giá được phát cho người tham gia đấu giá khi đăng ký tham gia đấu giá. Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại địa chỉ: Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Thời hạn nhận phiếu trả giá: tổ chức đấu giá nhận phiếu trả giá từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 20/10/2021.
- Trong trường hợp phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính, thời điểm nhận phiếu là thời điểm tổ chức đấu giá nhận được bưu gửi, không tính thời gian gửi theo dấu ngày đóng trên bưu gửi.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 19/10/2021 đến 17h00 ngày 21/10/2021. Tiền đặt trước được nộp hoặc chuyển vào tài khoản Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương theo hướng dẫn khi đăng ký tham gia đấu giá.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 18/10/2021 đến ngày 19/10/2021 tại nơi có tài sản – Theo yêu cầu của người tham gia đấu giá, sắp xếp của người có tài sản (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Vào hồi 10h00 ngày 22/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Phương – Địa chỉ: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Chi tiết xin liên hệ: Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương.

Trụ sở: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

Điện thoại: 0246.328.9922 – Hotline: 0902.573.062.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ: 306m2, Thửa đất: 302, TĐĐ: 50 và nhà ở có DTXD: 106,8 m2 tại 384/19 Kha Vạn Cân, KP5, Phường Bình Chánh, Q.Thủ Đức (nay là TP.Thủ Đức), TP. HCM. GKĐ: 19.584.436.824 đ. TĐT: 10% GKĐ.

TS2: QSDĐ: 266,60m2, thuộc thửa đất: 77, TĐĐ: 24 và nhà ở tổng DTSD: 718,5m2, DTXD: 174,69m2, tại 137 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. GKĐ: 43.376.715.000 đ. TĐT: 10% GKĐ.

Người có TS1: BIDV-35 Hàng vôi, P.Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, TP.HN, ĐDUQ: BIDV-CN Ngọc Khánh Hà Nội- Tòa nhà Tổng Công ty ĐT HT Đô thị UDIC số 27 Huỳnh Thúc Kháng, P.Láng Hạ, TP.HN. TS2: Ngân hàng NN&PTNT VN-CN3-Số 112 Trần Quốc Thảo, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TP.HCM.

Tổ chức đấu giá: Cty ĐGHD Bến Thành- 336An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM;

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1: Từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 25/10/2021; TS2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 21/10/2021; tại 336An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính TS1: các ngày: 21, 22, 25/10/2021; TS2: các ngày 19, 20, 21/10/2021; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho CTY ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: TS1: Lúc 14h30 ngày 26/10/2021; TS2: Lúc 14h30 ngày 22/10/2021 tại 336An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM

Liên hệ: 028.66820690; 097.300.9390. Website: daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

- Người có tài sản đấu giá: CÔNG TY ĐIỆN LỰC LONG BIÊN
- Địa chỉ : Số 42 Ngõ Gia Tự - P.Đức Giang - Q.Long Biên - TP.Hà Nội - Việt Nam.
- Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
- Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Vật tư thiết bị thanh lý đợt 2 năm 2021 (Có danh mục chi tiết kèm theo). (có danh mục chi tiết kèm theo). (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
- *Giá khởi điểm: 901.911.020 đồng (Bằng chữ: Chín trăm linh một triệu chín trăm mười một nghìn không trăm hai mươi đồng). Mức giá trên đã bao gồm thuế GTGT
- *Tiền đặt trước: 90.000.000 đồng (Chín mươi triệu đồng chẵn).
- *Điều kiện tham gia đấu giá: Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật, các khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải đảm bảo: - Có giấy phép đăng ký kinh doanh ngành nghề phù hợp; - Có năng lực tài chính; - Có giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực tối thiểu 06 tháng kể từ ngày tổ chức đấu giá), có mã CTNH, địa bàn hoạt động, phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, mã chất thải nguy hại và phù hợp với khối lượng CTNH bán đấu giá theo đúng quy định tại Thông tư số: 36/2015-TT-BTNMT ngày 30/6/2015 về quản lý chất thải nguy hại;
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/10/2021 đến ngày 26/10/2021 (trong giờ hành chính) tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 18/10/2021 đến ngày 26/10/2021 (trong giờ hành chính): - Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: kho Công ty Điện lực Long Biên. Địa chỉ: 27 Long Biên 1, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, TP. Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/10/2021 đến ngày 28/10/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 29/10/2021 tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: MR.Thăng ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

HĐDVĐG số: 63-64/2021

Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – (Trụ sở: Số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Tp Hà Nội) tổ chức đấu giá tài sản:

- Tài sản đấu giá: Tài sản 1: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần đầu tư Investcom vay vốn tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ theo Hợp đồng cấp tín dụng số 1506-LAV-201800111 ngày 15/01/2018.
- Giá khởi điểm: 27.286.320.449 đồng (Bằng chữ: Hai mươi bảy tỷ, hai trăm tám sáu triệu, ba trăm hai mươi nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng).
- Tiền đặt trước: 2.728.632.045 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm hai mươi bốn triệu, sáu trăm ba mươi hai nghìn, không trăm bốn mươi lăm đồng).
- Tài sản 2: Toàn bộ khoản nợ của Bà Đỗ Minh Thu vay vốn tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ theo Hợp đồng cấp tín dụng số 1506-LAV-201700573 ngày 18/5/2017.
- Giá khởi điểm: 4.705.298.443 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bảy trăm linh năm triệu, hai trăm chín tám nghìn, bốn trăm bốn ba đồng).
- Tiền đặt trước: 470.529.844 đồng (Bốn trăm bảy mươi triệu, năm trăm hai chín nghìn, tám trăm bốn bốn đồng).
2. Bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD - Địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà C3, số 194 đường Giải Phóng, P.Phương Liệt, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội) và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ.
3. Nguồn gốc tài sản: là Khoản nợ của Công ty Cổ phần đầu tư Investcom và khoản nợ của Bà Đỗ Minh Thu vay vốn tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam
4. Mức giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá.
- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên từ giá khởi điểm.
5. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 25/10/2021 và ngày 26/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại Agribank chi nhánh Tây Hồ.
6. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16h00 phút ngày 27/10/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam.
7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/10/2021, ngày 28/10/2021 và trước 16h00 phút ngày 29/10/2021.
8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Tài sản 1: 14 giờ 00 phút; Tài sản 2: 15 giờ 30 phút ngày 01/11/2021 tại Phòng 403 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội (Trường hợp số lượng người tham gia vượt quá quy mô phòng đấu giá của Công ty, Công ty sẽ đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo tới khách hàng cụ thể).
9. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
10. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội

+ Địa chỉ: Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

+ Điện thoại: 024.625.92974.

.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

HĐDVĐG số: 61 - 62/2021

Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – (Trụ sở: Số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Tp Hà Nội) tổ chức đấu giá tài sản:

- Tài sản đấu giá: Tài sản 1: Toàn bộ khoản nợ của Bà Đào Ánh Tuyết và Ông Nguyễn Duy Kính vay vốn tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ theo Hợp đồng cấp tín dụng số 1506-LAV-201600459 ngày 11/5/2016.
- Giá khởi điểm: 3.706.246.388 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ bảy trăm linh sáu triệu, hai trăm bốn sáu nghìn, ba trăm tám tám đồng).
- Tiền đặt trước: 370.624.638 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi triệu, sáu trăm hai mươi tư nghìn, sáu trăm ba tám đồng).
- Tài sản 2: Toàn bộ khoản nợ của Bà Phạm Nữ Quỳnh Dao và Ông Nguyễn Thế Tùng vay vốn tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ theo Hợp đồng cấp tín dụng số 1506-LAV-201700487 ngày 27/4/2017.
- Giá khởi điểm: 24.450.958.767 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tư tỷ, bốn trăm năm mươi triệu, chín trăm năm tám nghìn, bảy trăm sáu bảy đồng).
- Tiền đặt trước: 2.445.095.876 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bốn trăm bốn trăm triệu, không trăm chín trăm nghìn, tám trăm bảy sáu đồng).
2. Bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD - Địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà C3, số 194 đường Giải Phóng, P.Phương Liệt, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội) và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ.
3. Nguồn gốc tài sản: là khoản nợ của Bà Đào Ánh Tuyết và Ông Nguyễn Duy Kính và Khoản nợ của Bà Phạm Nữ Quỳnh Dao và Ông Nguyễn Thế Tùng vay vốn tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ.
4. Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của Pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá.
- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên từ giá khởi điểm.
5. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 25/10/2021 và ngày 26/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại Agribank chi nhánh Trảng An hoặc Agribank AMC LTD.
6. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16h00 phút ngày 27/10/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam.
7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/10/2021, ngày 28/10/2021 và trước 16h00 phút ngày 29/10/2021.
8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 00 phút; Tài sản 2: 10 giờ 30 phút ngày 01/11/2021 tại Phòng 403 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội (Trường hợp số lượng người tham gia vượt quá quy mô phòng đấu giá của Công ty, Công ty sẽ đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo tới khách hàng cụ thể).
09. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
10. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định khác của PL liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội

+ Địa chỉ: Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

+ Điện thoại: 024.625.92974.

.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất số 25/42 (số cũ 1/60/20A (bên phải)) Trần Văn Đang, Phường 9, Quận 3, TPHCM; DTKV đất: 54,98m2 (Theo GCN 55,0m2); Tổng DTXD: 54,98m2; Tổng DT sân XD: 98,77m2 (theo GCN 54,25m2); Cấp (hạng) nhà ở: Cấp 3; Kết cấu: 02 tầng, tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái tôn. GKĐ: 4.866.267.412 đồng – Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm (Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS Q.3 – Số 56 Nguyễn Hiến, P.4, Q.3, TPHCM;

Xem tài sản: Từ ngày 14/10/2021 đến ngày 08/11/2021 tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 14/10/2021 đến ngày 08/11/2021 (trong giờ hành chính);

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 11/11/2021.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.9986.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá:Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương, địa chỉ: 199 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
- Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 09h30’ ngày 04/11/2021 tại trụ sở Trung tâm.
- Tài sản đấu giá: Khoản nợ xấu của Công ty CP sản xuất Nhật Minh phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 0137/2010/HĐTD1-OCEAN-BANK01 ngày 30/9/2010giữa Ngân hàng TMCP Đại Dương (nay đổi tên là Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương) với Công ty CP sản xuất Nhật Minh. Tổng nghĩa vụ nợ tạm tính đến ngày 23/10/2020 là: 651.745.211.925 đồng, trong đó: Nợ gốc: 197.000.000.000 đồng; Tổng lãi phạt: 454.745.211.925 đồng.
- Giá khởi điểm: 197.000.000.000 đồng (Một trăm chín mươi bảy tỷ đồng)
- Tiền đặt trước: 9.850.000.000 đồng (Chín tỷ, tám trăm năm mươi triệu đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 01/11/2021 đến 17h00’ ngày 03/11/2021. Nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước thời gian trên thì liên hệ với Trung tâm để được phục vụ.
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm hoặc qua đường bưu chính từ ngày 18/10/2021 đến 17h00’ ngày 01/11/2021. Trung tâm không tiếp nhận các hồ sơ nộp sau 17h00’ ngày 01/11/2021. Khách hàng có nhu cầu xin liên hệ với Trung tâm để được phục vụ.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định khác có liên quan, đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định.
- Liên hệ: (84-24).3355.3359/0796.201.111 (ông Nguyễn Vương Quân - Phó Trưởng phòng Nghiệp vụ 1). (Thời gian làm việc trong giờ hành chính).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ 2110,0m2;thửa đất số:318;Tờ bản đồ số:84 và tài sản gắn liền với đất là Trường Tiểu học Tư Thực Ấu Cờ;Diện tích xây dựng:978.1m2;Diện tích sàn:2934.3m2; tọa lạc tại xã Tam Phước, TP.Biên Hòa.T.Đồng Nai.GKĐ:32.591.700.000đ.TĐT:10% Người có TS:Ngân hàng NN&PTNT VN-CN Sài Gòn-02 Võ Văn Kiệt,P.Nguyễn Thái Bình,Q.1,TP.HCM.

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM;

Bản, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 05/11/2021,tại 336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước:trong giờ hành chính các ngày 03,04,05/11/2021;trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:Lúc 14h30 ngày 08/11/2021,tại 336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM

Liên hệ:028.66820690; 097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Công Toàn Cầu – 323A Lê Quang Định, P.5,Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.
- Tài sản đấu giá:
-TS01:
+ QSDĐ có diện tích: 114,9 m2, HTSD: Riêng, MĐSD: Đất ở tại đô thị, THSD: Lâu dài và Nhà ở riêng lẻ có DTXD: 67,5 m2; DT sàn: 236 m2, HTSH: Riêng, Cấp (hạng): 3, THSH: Lâu dài thuộc TĐ số: 517, TBD số: 43 tại số 109A đường Chương Dương, KP.2, P.Linh Chiểu, Q.Thủ Đức (nay là TP.Thủ Đức), TPHCM theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số CG 915987, số vào sổ cấp GCN: CS 01759 do Sở TN&MT TPHCM cấp ngày 03/03/2017.
+ QSDĐ có DT: 21,5 m2, HTSD: Riêng, MĐSD: Đất ở tại đô thị,THSD: Lâu dài và Nhà ở riêng lẻ, DTXD: 21,5 m2, DT sàn: 43 m2, HTSH: riêng, Cấp (hạng): 3 thuộc TĐ số: 53, TBD: 43 tại số 111 đường Chương Dương, KP.2, P. Linh Chiểu, Q.Thủ Đức (nay là TP.Thủ Đức), TPHCM GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số CL 118058, số vào sổ cấp GCN:CH 01933 do UBND Q.Thủ Đức cấp ngày 13/07/2018, cấp nhật thay đổi chủ sở hữu/ sử dụng ngày 28/08/2018.
-TS02: QSHNƠ có TDTSD: 103,1 m2, DTXD: 43,61 m2, Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT, Số tầng: 02+ sân thượng và QSDĐƠ có DT: 44 m2, HTSD: Riêng 44 m2 thuộc TĐ số: 64, TBD số: 34 tại số 81/12 Huỳnh Mãn Đạt, P.19, Q.Bình Thạnh, TPHCM theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ số: 1993/2000 do UBND TPHCM cấp ngày 13/03/2000, ĐK thay đổi về CSH ngày 01/08/2000, ĐK thay đổi về TSKGLVĐ ngày 07/02/2005 và thay đổi về thửa đất ngày 10/05/2006.
- Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Sài Gòn, 02 Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP. HCM.
- Giá khởi điểm: TS 01: 18.000.000.000 đồng; TS 02: 6.500.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: TS 01: 1.800.000.000 đồng; TS 02: 650.000.000 đồng.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước TS 01, 02: Từ 8h00 ngày 03/11/2021 đến 16h00 ngày 05/11/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời hạn mua, nộp hồ sơ TS 01, 02: Từ ngày 15/10/2021 đến hết ngày 05/11/2021 tại trụ sở công ty (trong giờ hành chính). Các các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính) được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian xem TS 01, 02: Từ ngày 15/10/2021 đến 05/11/2021 tại trụ sở công ty.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: TS 01: Lúc 08 giờ 30; TS 02: Lúc 09 giờ 30 cùng ngày 08/11/2021 cùng tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Công Toàn Cầu, số 323A Lê Quang Định, P.5, Q.Bình Thạnh, TP. HCM – ĐT 0837797985.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH CÔNG TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản: Nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ số 120/53 Trần Hưng Đạo, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 22451/2001 do Ủy Ban Nhân Dân Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/10/2001.

Giá khởi điểm: 4.050.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành Án Dân sự Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 18/10/2021 đến 09/11/2021 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 120/53 Trần Hưng Đạo, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 18/10/2021 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 09/11/2021, trong giờ hành chính tại trụ sở Công Ty Đấu giá Hợp danh VAMC; số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 09/11/2021, 10/11/2021 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 11/11/2021 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm đủ kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 12/11/2021 tại địa chỉ: Số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam.Trụ sở: 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM, tổ chức đấu giá:

Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Đầu tư phát triển Sài Gòn Hưng Phát tại Agribank Chi nhánh 9 theo Hợp đồng tín dụng theo hạn mức số 6300LAV201801058 ngày 14/05/2018. Giá trị ghi số khoản nợ (tính đến ngày 20/05/2021) của Hợp đồng tín dụng theo hạn mức số 6300LAV201801058 ngày 14/05/2018: Dư nợ gốc: 20.900.000.000đ, Nợ lãi: 4.169.167.854đ; gồm nợ lãi trong hạn: 3.247.697.574đ và nợ lãi quá hạn: 921.470.280đ. Tài sản bảo đảm gồm:

+ QSDĐở tại địa chỉ Lô A7.6, khu công nghiệp Chơn Thành, ấp 2, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, DT: 9.979,1m2; Mục đích sử dụng: đất khu công nghiệp; Thời hạn sử dụng: đến ngày 14/01/2054;

+ Máy móc, thiết bị theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 6300-LCP-2018.01708 ngày 22/10/2018 gồm: 02 Máy ép viên (MZLH600); 02 Tủ điện điều khiển; 04 Khuôn máy; 08 Bạc đạn.

+ Máy móc, thiết bị theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 6300-LCP-2018.01754 ngày 01/11/2018 gồm: 01 Máy bằm nghiền (MQ1000); 01 Máy sấy (máy sấy thùng quay liên tục); 01 Khuôn máy.

GKĐ: 23.920.000.000đ, Tiền đặt trước: 2.392.000.000đ.

Người có khoản nợ đấu giá: Agribank Chi nhánh 9. Địa chỉ: 248 Lê Văn Việt, phường Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TPHCM. Đại diện người có khoản nợ đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà C3, số 194 đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.Phương thức trả giá lên. Xem hồ sơ khoản nợ: từ ngày 18/10/2021 đến ngày 01/11/2021 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam, Agribank Chi nhánh 9 hoặc Agribank AMC LTD. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: Từ ngày 18/10/2021 đến ngày 01/11/2021 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: từ ngày 01/11/2021 đến ngày 03/11/2021 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá vào lúc 14h00 ngày 04/11/2021.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam: số 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP. HCM. Điện thoại: 08.88154369 – 08.88164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 46; 48; tờ bản đồ số: 23; diện tích: 1130m2 (Bằng chữ: Một ngàn một trăm ba mươi mét vuông), hình thức sử dụng riêng: 1130m2; chung: không; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài; tại địa chỉ: Tân Phúc (Thôn 5), Hồng Kỳ, Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 224938, số vào sổ cấp GCN: CH.00002 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/01/2010 đứng tên bà Lê Thị Phương. GKĐ: 2.000.000.000 VNĐ. TĐT: 400.000.000 VNĐ.
- Toàn bộ các loại thuế, phí, lệ phí khác (nếu có) theo quy định của pháp luật liên quan đến việc mua bán tài sản bán đấu giá sẽ do người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm kê khai và nộp.
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội.
- Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 05/11/2021 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành. (Trong trường hợp thành phố Hà Nội giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với Công ty Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký từ xa để tham gia đấu giá tài sản).
- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 29/10/2021 tại trụ sở Công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: Ngày 01/11/2021 và ngày 02/11/2021 tại nơi có tài sản đảm bảo.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/11/2021 đến 17h30 ngày 05/11/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 03101016532932 tại Ngân hàng Thương Mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam - Chi nhánh Đống Đa và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 05/11/2021.
- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 08/11/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 04)

- Tài sản đấu giá: Là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 99A, tờ bản đồ số 09, địa chỉ tại thôn Thượng Hải, xã Hải Thanh, huyện Tĩnh Gia (Nay là tổ dân phố Thượng Hải, phường Hải Thanh, thị xã Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa có diện tích 143,5m2 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CB 655883 số vào sổ cấp GCN: CH 01442/QSDĐ được UBND huyện Tĩnh Gia cấp ngày 04/02/2016 mang tên ông Nguyễn Cao Thiên và và Lê Thị Hương.
* Giá khởi điểm: 805.516.202 đồng. * Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 150.000.000 đồng/1 hồ sơ, Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ;
- Nguồn gốc tài sản:Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục THA dân sự thị xã Nghi Sơn.
- Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND/CCCD người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, xem giấy tờ về tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 20/10/2021 đến hết ngày 02/11/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và CCTHADS thị xã Nghi Sơn.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/11/2021 đến hết ngày 04/11/2021.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 15h00 ngày 05/11/2021 tại Chi cục THA dân sự thị xã Nghi Sơn.
Quy khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0329869890.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2013/KDTM-ST ngày 30/9/2010 của Toà án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 19/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 179/2021/CT-BĐS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Quỹ tín dụng nhân dân Trung Ương – Chi nhánh Sóc Trăng, (Nay là Ngân hàng hợp tác xã Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng, địa chỉ: 649 Quốc lộ 1A, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng).

Người phải thi hành án: ông Lê Hớn, địa chỉ cư trú cuối cùng: số 69, đường Bà Triệu, khóm 1, phường 8, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất: 2.048.828.400,đồng.

2- Công trình xây dựng: 213.003.681,đồng.

3- Cây trồng trên đất: 625.000,đồng.

Tổng cộng: 2.262.457.081, đồng, làm tròn 2.262.457.000,đồng (Hai tỷ hai trăm sáu mươi hai triệu bốn trăm năm mươi bảy nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu đình chỉ giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để ông Lê Hớn và Ngân hàng hợp tác xã Việt nam – Chi nhánh Sóc Trăng biết./.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Văn Cạn, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.6686.5120.
- Tài sản đấu giá:
TS01: QSHNƠ và QSDĐƠ thuộc TĐ số 723, TBD số 4 tại 23/6B ấp 3, X.Phú Xuân, H.Nhà Bè, TPHCM. Đất ở: DT: 186,6 m2; HTSD: Sử dụng riêng, đất được công nhận. Nhà ở: DT sân 122,5 m2; Kết cấu: Tường gạch, mái tôn, vách ván; Cấp nhà ở: 4; Số tầng: 01; Năm xây dựng: 1985; THSH: Lâu dài. Theo GCN QSHNƠ&QSDĐƠ số 797862765501497, hồ sơ gốc số 396/2009/GCN-UB do UBND H.Nhà Bè, TPHCM cấp ngày 08/12/2009.
TS02: QSDĐ thuộc TĐ 1527, TBD số 7 tại Khu vực 4, TT.Đức Hòa, H.Đức Hòa, T.Long An; DT: 165m2, HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ODT; THSD: Lâu dài; NGSD: Nhận CN đất được NN giao đất có thu tiền sử dụng đất. Theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số CQ 394370, số vào sổ cấp GCN: CS02653 do STN&MT T.Long An cấp ngày 17/7/2018. Lưu ý: Trên đất có tài sản gắn liền với đất được xây thêm.
TS03: QSDĐ thuộc TĐ 398, TBD số 16 tại ấp Gò Cao, TT.Hậu Nghĩa, H.Đức Hòa, T.Long An. DT: 198 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ODT; THSD: Lâu dài; NGSD: Nhận CN đất được NN giao đất có thu tiền sử dụng đất. Theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số CQ 942470, số vào sổ cấp GCN: CS 03642 do STN&MT T.Long An cấp ngày 28/02/2019.
- Người có tài sản 01,02,03: Agribank CN3 - PGD Văn Lang - 223 Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh, TPHCM.
- Giá khởi điểm: TS01: 3.184.922.500 đồng. TS02: 1.935.862.500 đồng. TS03: 1.876.297.500 đồng.
- Tiền đặt trước: TS01: 318.492.250 đồng. TS02: 193.586.250 đồng. TS03: 187.629.750 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản 01,02,03: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 15/10/2021 đến 17h00 ngày 05/11/2021.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản 01,02,03: Từ 08h00 ngày 15/10/2021 đến 17h00 ngày 05/11/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước tài sản 01,02,03: Trong giờ hành chính các ngày 03/11/2021, 04/11/2021 và 05/11/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 08h30; TS02: Lúc 09h30; TS03: Lúc 10h30 cùng ngày 08/11/2021 cùng tại Lầu 02, Tòa Galaxy 09, 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TPHCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất số: 244, tờ bản đồ số: F48-116(33.C.a), diện tích: 365m2; mục đích sử dụng: đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài; tại địa chỉ: xã Tân Hòa, huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 649084, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: 00084QSDĐ/HQO do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 24/06/1998 cho hộ ông Vương Đình Tận. Đăng ký sang tên cho bên thế chấp (ông Vương Đình Thành) ngày 16/03/2011 tại Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. GKD: 513.000.000 VNĐ. TĐT: 90.000.000 VNĐ.
- Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế TNCN (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 02/11/2021 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành. (Trong trường hợp thành phố Hà Nội giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với Công ty Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký từ xa để tham gia đấu giá tài sản).
- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 29/10/2021 tại trụ sở Công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: Ngày 01/11/2021 và ngày 02/11/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/11/2021 đến 17h30 ngày 04/11/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 04/11/2021.
- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 05/11/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 384/99/8-8bis (số mới 384/99/16) Lý Thái Tổ, Phường 10, Quận 10, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy Chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3274/03 do Ủy ban nhân dân Quận 10, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 29/12/2003.
Giá khởi điểm: 10.895.972.070 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 10, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ số 23 đường Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 13/10/2021 đến ngày 08/11/2021 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 384/99/8-8bis (số mới 384/99/16) Lý Thái Tổ, Phường 10, Quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 13/10/2021 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 08/11/2021, trong giờ hành chính tại trụ sở Công Ty Đấu giá Hợp danh VAMC; số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 08/11/2021, 09/11/2021 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 10/11/2021 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 11/11/2021 tại địa chỉ: Số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
Mọi chi tiết xin liên hệ: số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 18/32A Trần Quang Diệu, Phường 14, Quận 3, TP.HCM; DTKV đất 96,3m2 (Theo GCN 94,8m2); DTXD: 61,7m2; DT sàn XD: 61,7m2 (theo GCN 116,9m2); Kết cấu: Nhà phố cấp 4, 01 tầng + sân, tường gạch, mái tôn. GKD: 9.364.941.040 đồng – Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp. Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm
(Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).
Người có tài sản: Chi Cục THADS Q.3 – Số 56 Nguyễn Hiền, P.4, Q.3, TP.HCM;
Xem tài sản: Từ ngày 14/10/2021 đến ngày 08/11/2021 tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 14/10/2021 đến ngày 08/11/2021 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/11/2021.
Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: (1): Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 29, tờ bản đồ số: 39, diện tích: 200m2 (Hai trăm mét vuông), hình thức sử dụng riêng: 200m2, mục đích sử dụng đất: đất ở, thời hạn sử dụng đất: lâu dài; tại địa chỉ: xã Vạn Phúc, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 208409, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 01379QSDĐ/1875-H do UBND huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 24/12/2004.
(2): Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 57c, tờ bản đồ số 47, diện tích: 144m2, hình thức sử dụng riêng: 144m2; chung: không; mục đích sử dụng đất: đất ở đô thị; thời hạn sử dụng đất: lâu dài; tại địa chỉ: thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 582802, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00154 do UBND huyện Phúc Thọ, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 26/10/2005. Định chính thông tin chủ sử dụng đất ngày 07/03/2011 tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phúc Thọ, TP HN.
- GKD của TS1: 1.487.000.000 VNĐ. TĐT của TS1: 250.000.000 VNĐ.
- GKD của TS2: 441.000.000 VNĐ. TĐT của TS2: 80.000.000 VNĐ.
- Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế TNCN (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 27/10/2021 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành. (Trong trường hợp thành phố Hà Nội giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với Công ty Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký từ xa để tham gia đấu giá tài sản).
- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 22/10/2021 tại trụ sở Công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: Ngày 25/10/2021 và ngày 26/10/2021 tại nơi có tài sản đảm bảo.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/10/2021 đến 17h30 ngày 27/10/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 27/10/2021.
- Thời gian tổ chức đấu giá: 14h00 ngày 28/10/2021 đối với TS1, 15h00 ngày 28/10/2021 đối với TS2 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐỊNH CHÍNH

Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đồ (Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, P.Ngọc Khánh, Q.Ba Đình, Tp.Hà Nội.) đã đăng tin trên số báo 284 trang 12 ngày 11/10/2021 và số báo 287 trang 19 ngày 14/10/2021 có sai lệch về thông tin. Nay công ty đính chính lại nội dung như sau:
Nội dung cũ: Giá khởi điểm: 10.000.245.000 đồng đính chính lại thành: Giá khởi điểm: 9.956.578.298 đồng
Các nội dung khác tại hai số báo đã đăng không có sự thay đổi vẫn có hiệu lực thi hành.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐỒ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Khoản nợ của Ông Nguyễn Huy Quang/ Bà Trần Thị Thùy Linh tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt theo hợp đồng tín dụng số 1603-LAV-201800280 ký ngày 27/03/2018 có tài sản đảm bảo là QSDĐ, QSHN ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại X.Thời Tam Thôn, H.Hóc Môn, TP.HCM theo Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHN ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ cấp GCN: CH 00020 do UBND H.Hóc Môn, TP. HCM cấp ngày 06/01/2015. Giá khởi điểm: 11.000.000.000 đồng.
2. Khoản nợ của Công ty Cổ phần Dược phẩm Việt Tân tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt theo hợp đồng tín dụng số 1603-LAV-201400097 ký ngày 28/02/2014, có tài sản bảo đảm là: QSHN ở và QSDĐ ở tại thửa đất số 13/1 Gò Cẩm Đệm, P.10, Q.Tân Bình, TP.HCM theo GCN QSHN ở và QSDĐ ở có số vào sổ cấp GCN: 1544/UB-GCN do UBND Q.Tân Bình, TP. HCM cấp ngày 24/4/2009: Giá khởi điểm: 8.600.000.000 đồng.
3. Khoản nợ của Ông Trần Hoàng Hải tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt theo Hợp đồng tín dụng số 1603-LAV-201700871 ngày 08/11/2017; Phụ lục Hợp đồng tín dụng số: 01/PLHĐTD ngày 23/11/2017 có tài sản đảm bảo là QSDĐ, QSHN ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại 142/4A Lê Lợi, P.4, Q.Gò Vấp, TP.HCM theo GCN QSDĐ, QSHN ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ cấp GCN: CH 06837 do UBND Q.Gò Vấp, TP. HCM cấp ngày 07/4/2017. Giá khởi điểm: 13.200.000.000 đồng.
Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt.
Xem tài sản tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt. Địa chỉ: 162 – 166 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10 , TP.HCM (liên hệ A Vinh, số ĐT 093.400.2991).
Mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến ngày 27/10/2021 (trong giờ hành chính);
Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: ngày 26/10/2021 và ngày 27/10/2021 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/10/2021.
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: Cty đấu giá hợp danh Bình Minh. ĐC: số 429 và 331 Trần Xuân Soạn, P, Tân Kiểng Q7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng thông báo này ai là chủ sở hữu thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, địa chỉ: 144/5 Âu Cơ, Phường 9, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh để làm thủ tục nhận lại:
1) 01 điện thoại di động hiệu Iphone màu trắng, số máy: 579C-E2944A (không sim, máy cũ bị bung máy); 2) Xe Vision màu xám, SS: 5815GY848111, SM: JFGG0584852. 3) Xe mô tô hiệu Wave LiFan màu đỏ, biển số: 51Y3-7797, số máy DT1P50FMG-3000507, số khung VDTLCG012DT000507. 4) Xe gắn máy Yamaha Exciter màu xám đen biển số 59P1-163.01, số khung: 004693-BY, số máy: 004700-S9A; 5) xe gắn máy biển số 59V2-088.70, số khung: A-105621, số máy: QMI2-07105625; 6) xe gắn máy nhãn hiệu WAVE ALPHA, biển số: 61S1-7650, số máy: 1265829, số khung: 064958; 7) xe gắn máy hiệu Yamaha Nouvo biển số 54V5-6053, số khung RLCN5P1109Y087818, số máy 5P11-087814.
Hết thời hạn nêu trên, nếu không có ai đến nhận, Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Bình sẽ tịch thu sung quỹ Nhà nước theo quy định pháp luật’.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN TÂN BÌNH

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 34/QĐ-CTHADS, số 35/QĐ-CTHADS và số 36/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2021 của Cục trưởng cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang về khoản: phải trả cho Ngân hàng Phát triển Khu vực Đồng Tháp – An Giang số tiền 11.502041.548đ; trả cho Bảo hiểm xã hội thành phố Long Xuyên số tiền 129.873.428đ và nộp án phí 119.502.042đ.
Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên – Thương mại và xây dựng Tài Nhân do ông Nguyễn Thành Danh - Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty đại diện.
Địa chỉ: số 11, đường Dự Định 6, nhóm 4, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo này trên báo pháp luật Việt Nam, ông Nguyễn Thành Danh - Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty phải có mặt tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang để giải quyết việc thi hành án.
Hết thời hạn nêu trên, nếu ông Nguyễn Thành Danh - Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên – Thương mại và xây dựng Tài Nhân không có mặt để giải quyết việc thi hành án, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang sẽ thực hiện việc cưỡng chế kê biên tài sản là quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc quyền sở hữu và sử dụng của Công ty TNHH Một thành viên – Thương mại và xây dựng Tài Nhân để đảm bảo việc thi hành án theo quy định./.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.66865120.
2. Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 11- 485 Lạc Long Quân, P.5, Q.11, TP. HCM
3. Tài sản đấu giá: Máy móc, cụ thể như sau:
Máy đúc thùng nhựa; khổ bầm 1 m (Số lượng: 01; xuất xứ: China);
Máy ó 02 cào; cào số 1 phi 130 mm; cào số 2 phi 130 mm (Số lượng: 01; Xuất xứ: China);
Máy ó 01 cào; cào phi 130 mm (Số lượng: 01; Xuất xứ: China);
Máy nghiền hạt ra bột; chức năng: nghiền hạt ra bột (Số lượng: 01; Xuất xứ: China);
Máy bầm khổ lớn 1m chưa có motor; khổ bầm 1 m (Số lượng: 01; Xuất xứ: China);
Máy ép, vắt nước mới chưa có motor; khổ bầm 1 m (Số lượng: 01; Xuất xứ: China);
Máy tạo hạt sử dụng hợp kim Volfam công suất 4 tấn; Hộp số 1: 250cm; cào số 01: dài 2,28m; cào phi 175mm; Hộp số 2: 225 cm; Cào số 02 phi 125 mm; 02 tủ điện tử công suất 60kw, đầu thay lưới 30x30 thủy lực (Số lượng: 01; Xuất xứ: China).
Hiện trạng: Toàn bộ đều không hoạt động, đang lưu kho.
4. Giá khởi điểm: 4.345.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 434.500.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 14/10/2021 đến 17h00 ngày 29/10/2021.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 14/10/2021 đến 17h00 ngày 29/10/2021 tại nơi có tài sản.
7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 27/10/2021, 28/10/2021 và 29/10/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 01/11/2021 tại Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN



● **Tổng Biên tập:**
TS. ĐÀO VĂN HỘI
● **Phó Tổng Biên tập:**
TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ANH BÌNH
● **Trưởng ban Thư ký:**
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tần, P.5, Q.3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281 * Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtainguyen@gmail.com
● **Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;
Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT:

0916635077.
* Email: ngotoanbc@gmail.com;
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com;
Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trach, Sơn Trà * ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
Tiến Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

Hỗ trợ các nguồn vốn cho nông dân phát triển sản xuất

Trong 10 năm qua (2010 - 2020), UBND TP đã cấp bổ sung 520 tỷ đồng đưa tổng nguồn vốn quỹ hỗ trợ nông dân cấp Thành phố đạt 562,176 tỷ đồng, hỗ trợ 164.698 hộ hội viên nông dân tham gia 5.211 dự án vay vốn Quỹ hỗ trợ nông dân. Hàng năm, Ban điều hành Quỹ hỗ trợ nông dân Thành phố chỉ đạo các huyện, quận, thị xã triển khai mỗi đơn vị 01 mô hình vay vốn từ 300 đến tối đa 750 triệu đồng, mức vay tối đa 50 triệu đồng/hộ, bước đầu cho kết quả như mô hình: trồng măng tây xã Hồng Thái, (Phủ Xuyên); hoa lan ở chi hội hoa lan (Đông Anh); nuôi gà đồi ở xã Thụy An (Ba Vì)... Một số huyện lồng ghép xây dựng mô hình kinh tế tập thể với việc xây dựng mô hình vay vốn quỹ hỗ trợ nông dân như mô hình: trồng hoa hồng ở xã Mê Linh (Mê Linh), trồng cây ăn quả ở xã Nam Phương Tiến (Chương Mỹ), trồng rau an toàn ở xã Thọ An (Đan Phượng)... Các cấp Hội còn phối hợp chặt chẽ với Ngân hàng Chính sách xã hội tạo điều kiện cho hội viên, nông dân vay vốn sản xuất, kinh doanh. Đến nay, các cấp Hội đã thành lập được 1.925 tổ tiết kiệm và vay vốn có 65.339 thành viên với dư nợ 2.490 tỷ 539 triệu đồng, tăng 200% so với năm 2010.

Bên cạnh đó, các cấp Hội còn đẩy mạnh phối hợp với các

Nhiều năm qua, triển khai thực hiện Kết luận số 61-KL/TW của Ban Bí thư Trung ương Đảng về đề án “Nâng cao vai trò, trách nhiệm của Hội Nông dân Việt Nam trong phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới và xây dựng giai cấp nông dân Việt Nam giai đoạn 2010 - 2020”, các cấp Hội Nông dân TP đã đẩy mạnh các hoạt động dịch vụ, tư vấn, hỗ trợ nông dân, phát triển các mô hình kinh tế tập thể, các phong trào thi đua, các cuộc vận động, đóng góp tích cực vào kết quả phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới.

ngành chức năng tổ chức 46.957 buổi tập huấn, chuyên giao, ứng dụng tiến bộ kỹ thuật, công nghệ cao cho 3.301 lượt cán bộ, hội viên nông dân, cán bộ hợp tác xã, tổ hợp tác về kỹ thuật chăm sóc cây trồng, vật nuôi, thông tin kinh tế, thị trường và các biện pháp kỹ thuật phòng chống dịch bệnh... Phối hợp hướng dẫn, hỗ trợ nông dân xây dựng trên 1.200 mô hình sản xuất nông nghiệp ứng dụng khoa học công nghệ mới theo tiêu chuẩn chất lượng VietGap. Tổ chức tư vấn pháp

luật, trợ giúp pháp lý cho 665.429 lượt cán bộ, hội viên, nông dân với 11.692 vụ, việc. Phối hợp cung ứng vật tư đầu vào, máy nông nghiệp hỗ trợ nông dân sản xuất...

Đoàn kết giúp nhau giảm nghèo bền vững

Nhiều năm qua, các cấp Hội Nông dân đã phối hợp tuyên truyền, vận động hội viên nông dân đẩy mạnh

phong trào nông dân thi đua sản xuất, kinh doanh giỏi, đoàn kết giúp nhau làm giàu, giảm nghèo bền vững. Từ năm 2008 đến 2020, đã có 3.631.516 lượt hội viên đăng ký hộ sản xuất kinh doanh giỏi các cấp, qua bình xét có 2.380.419 lượt hội viên đạt danh hiệu hộ sản xuất kinh doanh giỏi các cấp. Tỷ lệ hộ nông dân sản xuất kinh doanh giỏi các cấp bình quân đạt 65,5% so với số

hội viên đăng ký.

Cùng với đó, các cấp Hội đã vận động nông dân thành lập các tổ đoàn kết giúp nhau giảm nghèo, từ 403 tổ và có 7.720 hội viên tham gia vào năm 2002 đến nay các cấp Hội đã vận động xây dựng được 2.043 tổ với 38.340 thành viên tham gia. Vận động nông dân tương trợ giúp đỡ nhau với 1.271.559 ngày công, trị giá trên 265.028 tỷ đồng; vận động hỗ trợ nhau về cây, con giống, lương thực, vật tư nông nghiệp phục vụ sản xuất trị giá hàng trăm tỷ đồng. Từ năm 2008 đến nay, Hội các cấp đã trực tiếp và phối hợp giúp đỡ 92.482 hộ thoát nghèo, góp phần tích cực vào việc giảm tỷ lệ hộ nghèo khu vực nông thôn của Thành phố từ 5,43% (năm 2016) xuống còn 0,37% (năm 2020). Phối hợp ủng hộ xây mới sửa chữa 2.376 căn nhà, tặng 1.722 sổ tiết kiệm cho hộ các gia đình chính sách, hội viên nghèo, có hoàn cảnh khó khăn.

Theo đồng chí Phạm Hải Hoa, Chủ tịch Hội Nông dân Thành phố, trong thời gian tới, các cấp Hội tiếp tục vận động cán bộ, hội viên nông dân tích cực tham gia xây dựng nông thôn mới, văn minh đô thị, tái cơ cấu nông nghiệp, tích tụ, tập trung ruộng đất, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi theo quy hoạch, áp dụng những tiến bộ khoa học kỹ thuật vào sản xuất, kinh doanh. **THU UYÊN**

Hiệu quả từ các mô hình hỗ trợ nông dân



VĂN PHÒNG ĐIỀU PHỐI NÔNG THÔN MỚI HÀ NỘI



PHÂN BÓN PHÚ MỸ
Cho mùa bội thu

Phân bón Phú Mỹ

CHĂM TỐT CÂY TRỒNG ĐẲNG CẤP CHÂU ÂU

Chất lượng cao



Công nghệ Incro S.A



Chăm tốt cây trồng



Đa lượng
Trung lượng
Vi lượng



Dây chuyền khép kín





