

CHUNG TAY PHÒNG CHỐNG DỊCH COVID-19

Tri ân đóng góp cao cả của đội ngũ y tế



Gặp mặt đại diện tiêu biểu lực lượng y tế trên tuyến đầu phòng, chống dịch Covid-19 vào hôm qua (18/10), Thủ tướng Phạm Minh Chính khẳng định Đảng, Nhà nước và nhân dân đánh giá cao, tri ân sự đóng góp ý nghĩa, cao cả của đội ngũ y, bác sỹ, cán bộ và nhân viên y tế; chia sẻ, thấu hiểu những hy sinh, mất mát của họ và các lực lượng tuyến đầu thời gian qua.

(Trang 3)

NHẬP TOA XE CŨ TỪ NHẬT BẢN: Cơ quan Đăng kiểm nói gì?



Một số ý kiến cho rằng, toa xe cũ của đường sắt Nhật Bản, đã sử dụng 40 năm về Việt Nam vẫn còn chạy tốt. Nhưng cơ quan Đăng kiểm thì khá thận trọng khi nói về chất lượng, bởi theo quy định hiện hành, việc nhập này là không thể.

(Trang 13)

“Luồng gió mới” từ Nghị quyết 128/NQ-CP

Hôm qua (18/10), tại Tọa đàm “Nghị quyết 128 - Hướng tới bình thường mới” diễn ra tại Hà Nội, các đại biểu đã đưa ra cái nhìn tổng thể, toàn diện về Nghị quyết 128; tư duy và sự chuyển hướng chiến lược của Chính phủ trong công tác phòng chống dịch Covid-19 cũng như việc đưa Nghị quyết vào thực thi hiệu quả trong cuộc sống...

(Trang 10-11)

CHÀO NGÀY MỚI

Kinh nghiệm xương máu từ vùng dịch

Cuộc gặp mặt đại diện lực lượng y tế tuyến đầu tiêu biểu trong công tác phòng chống dịch Covid-19 do Văn phòng Chính phủ tổ chức chiều 18/10, không chỉ có những lời cảm ơn tri ân mà còn là cuộc báo cáo những kinh nghiệm xương máu của các thầy thuốc về từ vùng tâm dịch.

(Trang 2)



CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN,
TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

THƯỢNG TỌA LÝ HÙNG: Nhà tu hành tinh thông cả giáo lý và pháp lý

Với những cống hiến cho cộng đồng, đồng bào dân tộc, Thượng tọa Lý Hùng đã nhận được hơn 200 bằng khen, giấy khen, 10 huy chương, kỷ niệm chương của các bộ, ngành, địa phương và nước bạn Campuchia. Ông đóng góp trong nhiều lĩnh vực “Vì sự nghiệp nhân đạo”, “Vì hòa bình hữu nghị”, “Vì sự nghiệp phát triển các dân tộc”... Trên hết, cảm nhận được ở vị tu sĩ này là tấm lòng tha thiết “vì nhân dân”, “vì đồng bào dân tộc”.

(Trang 6)

Cảnh giác nguy cơ bùng phát dịch ở nhiều địa phương

Nhiều địa phương trên cả nước đã ghi nhận các ca F0 từ các vùng dịch trở về, có trường hợp được cách ly kịp thời, nhưng có trường hợp không được cách ly khiến địa phương phải điều tra, truy vết. Tình hình dịch diễn biến khó lường và có nguy cơ cao tái bùng phát bất kỳ nơi đâu, bất kỳ lúc nào.

(Trang 12)

Cần có quy trình kiểm tra an toàn khi học online?

Sự việc đau xót bé trai 10 tuổi (ngụ quận Thanh Xuân, Hà Nội) bị điện giật tử vong khi đang học trực tuyến tại nhà chưa lắng xuống thì lại xảy ra vụ điện thoại phát nổ làm một học sinh lớp 5 ở Nghệ An tử vong. Cơ quan chức năng và gia đình phải lưu tâm vấn đề an toàn của trẻ hơn nữa.

(Trang 14)

Nâng cao hiệu quả hoạt động của lực lượng tham gia gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc

Chiều 18/10, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, Chủ tịch Hội đồng Quốc phòng An ninh dự Lễ Tuyên dương các tập thể và cá nhân có thành tích xuất sắc tham gia hoạt động Gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc (GGHB LHQ).

Tại Lễ Tuyên dương, các chiến sĩ mũ nổi xanh của Việt Nam đã đại diện cho hình ảnh của dân tộc Việt Nam yêu hòa bình, vì hòa bình; phát huy và lan tỏa phẩm chất cao đẹp của “Bộ đội Cụ Hồ”; làm cho các đồng nghiệp quốc tế, nhân dân bản địa, nhất là lực lượng quân đội nhiều nước hiểu thêm về đất nước, quân đội, truyền thống, văn hóa, bản lĩnh, trí tuệ con người Việt Nam; từ đó thực sự yêu quý, tôn trọng và ủng hộ Việt Nam.

Đề cập đến các vấn đề phức tạp cả an ninh truyền thống và phi truyền thống hiện

nay, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đề nghị Bộ Quốc phòng cùng các bộ, ngành khi tham gia các hoạt động GGHB LHQ phải phù hợp với đường lối đối ngoại của Đảng, Nhà nước, phù hợp với lợi ích quốc gia, dân tộc, với Hiến pháp, pháp luật Việt Nam và tuân thủ các nguyên tắc cơ bản của luật pháp quốc tế, Hiến chương LHQ; thực hiện hiệu quả Đề án đã được Bộ Chính trị thông qua và Nghị quyết số 130 của Quốc hội về lĩnh vực này. Chủ tịch nước cũng yêu cầu nâng cao hiệu quả hoạt động của lực lượng tham gia GGHB LHQ của Quân đội nhân dân Việt Nam tại các Phái bộ, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ, trình độ, chuyên môn và bảo đảm an toàn mọi mặt cho cán bộ, chiến sĩ; tăng cường công tác nghiên cứu, tham mưu chiến lược, từng bước mở rộng lực lượng, địa bàn, vị trí

tham gia, nhất là các vị trí chỉ huy, quản lý tại LHQ và các địa bàn phái bộ mà Việt Nam có thể mạnh...

Tại buổi lễ, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã trao Huân chương Bảo vệ Tổ quốc hạng Nhì tặng Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam; trao Huân chương Bảo vệ Tổ quốc hạng Nhất cho Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng; Thượng tướng Nguyễn Trọng Nghĩa, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương; Thượng tướng Nguyễn Chí Vịnh, nguyên Ủy viên Trung ương Đảng, nguyên Thứ trưởng Bộ Quốc phòng; Thượng tướng Trần Quang Phương, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội.

TUỆ MINH

Lãnh đạo Bộ Y tế phải trực tiếp thông tin cập nhật về phòng, chống dịch trên truyền thông

Theo Văn bản của Văn phòng Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Trưởng Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19, để giữ vững và phát huy những kết quả đạt được trong phòng, chống, kiểm soát dịch bệnh, việc đảm bảo cung cấp thông tin đầy đủ, kịp thời về tình hình và các biện pháp phòng, chống, kiểm soát dịch bệnh cho các cấp, các ngành, các địa phương, người dân và cộng đồng doanh nghiệp có ý nghĩa hết sức quan trọng.

Vì vậy, Thủ tướng yêu cầu Bộ Y tế thường xuyên cập nhật, tổng hợp và công bố thông tin về diễn biến tình hình dịch bệnh, các quy định, biện pháp phòng, chống dịch, tiêm vaccine, các biện pháp y tế và việc giải quyết, xử lý các vấn đề phát sinh để bảo đảm việc triển khai thực hiện thông suốt, hiệu quả trên phạm vi toàn quốc; đồng thời thực hiện nghiêm chế độ thông tin, báo cáo theo quy định.

Thủ tướng cũng yêu cầu Bộ trưởng Bộ

Y tế trực tiếp thông báo thông tin cập nhật hằng tuần theo quy định nêu trên và phân công 1 Thứ trưởng trực tiếp thông báo thông tin cập nhật hằng ngày trên các phương tiện thông tin, truyền thông để các cấp, các ngành, các địa phương nắm bắt kịp thời, xử lý các vấn đề liên quan và nhân dân, cộng đồng doanh nghiệp hiểu rõ, đồng thuận và tích cực tham gia thực hiện.

DOÃN SON

Thực hiện mô hình tự quản ở cộng đồng để phát huy dân chủ trực tiếp

Ngày 18/10, tại Hà Nội, Ban Thường trực Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam (MTTQVN) tổ chức Hội thảo về Đề án thực hiện mô hình tự quản ở cộng đồng dân cư thôn, tổ dân phố (Đề án), dưới sự chủ trì của Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQVN Đỗ Văn Chiến và Phó Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQVN Nguyễn Hữu Dũng.

Thời gian qua, Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án đã phối hợp với Đảng đoàn MT-TQVN triển khai nghiên cứu xây dựng Đề án với kết cấu 4 phần: Sự cần thiết, phạm vi, nội dung và căn cứ xây dựng Đề án; thực trạng về tổ chức và hoạt động tự quản ở cộng đồng dân cư thôn, tổ dân phố; quan điểm, nguyên tắc tổ chức hoạt động, mục

tiêu, nhiệm vụ và giải pháp thực hiện mô hình tự quản ở cộng đồng dân cư thôn, tổ dân phố...

Phát biểu tại Hội nghị, ông Đỗ Văn Chiến cho biết xuất phát từ thực tiễn, Ban Bí thư đã giao cho Đảng đoàn MTTQ chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan để xây dựng Đề án. Ban Bí thư sẽ căn cứ vào kết luận của Quốc hội, Chính phủ, các bộ, ngành, địa phương và các cơ quan chức năng để ban hành kết luận theo đúng tinh thần mô hình tự quản do nhân dân, xuất phát từ yêu cầu thực tiễn, đáp ứng những nhu cầu chính đáng trên tinh thần phục vụ nhân dân.

Văn kiện Đại hội lần thứ XIII của Đảng đã đề cập đến vai trò của Mặt trận trong

việc thực hiện chủ trương dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng; xác định rõ hơn vai trò Đảng lãnh đạo, Nhà nước quản lý, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị-xã hội là nòng cốt để nhân dân làm chủ. Bởi vậy, việc thực hiện mô hình tự quản là một bước để phát huy dân chủ trực tiếp.

Cùng với đó, các giải pháp thực hiện mô hình tự quản ở cộng đồng dân cư phải đảm bảo sự lãnh đạo của Đảng, quản lý của Nhà nước, phát huy dân chủ đi đôi với kỷ cương. Các nguyên tắc tự nguyện, tự quản cần phát huy tối đa dân chủ, lắng nghe tâm tư nguyện vọng của người dân song vẫn phải đảm bảo có sự quản lý của Nhà nước.

V.THANH

CHÀO NGÀY MỚI

Kinh nghiệm xương máu từ vùng dịch

Cuộc gặp mặt đại diện lực lượng y tế tuyến đầu tiêu biểu trong công tác phòng chống dịch Covid-19 do Văn phòng Chính phủ tổ chức chiều 18/10, không chỉ có những lời cảm ơn tri ân mà còn là cuộc báo cáo những kinh nghiệm xương máu của những thầy thuốc về từ vùng tâm dịch.

Những thầy thuốc không nói nhiều về mình. Họ đã nỗ lực gấp 2-3 lần so với bình thường; không chỉ phải vượt qua những khó khăn vì phải cứu người trong những hoàn cảnh ngặt nghèo và thiếu thốn mà còn phải chịu nhiều áp lực rất lớn khi số lượng bệnh nhân tăng lên quá nhanh, phải giành giật sự sống cho

những bệnh nhân cùng lúc. Bên cạnh đó là những gian khổ khi phải xa gia đình, người thân kéo dài; làm việc dài ngày trong môi trường lây nhiễm và căng thẳng.

Một trong những bài phát biểu đáng chú ý là của bác sĩ (BS) Nguyễn Lân Hiếu, Giám đốc Bệnh viện (BV) Đại học Y Hà Nội, GD BV Hồi sức cấp cứu Bình Dương. Ông cảnh báo đáp án cho câu hỏi “hệ thống y tế của các tỉnh đã qua làn sóng dịch thứ 4 cần phải làm gì?” là vô cùng khó, không giống nhau vì mỗi tỉnh có vị trí khí hậu, mật độ dân số, độ phủ vaccine... khác nhau.

Như tại Bình Dương, nơi có rất nhiều khu công nghiệp với tỷ lệ mắc bệnh hơn 10% dân số, số

lượng ca mắc trong cộng đồng có lúc lên tới 5.000 - 6.000 ca mỗi ngày, trong khi chỉ có BV Đa khoa tỉnh Bình Dương điều trị tầng 3 với 30 giường thở máy. Thế nhưng tỷ lệ tử vong tại Bình Dương vẫn thấp hơn tại TP HCM. Theo một số ý kiến, không phải vì nơi này chống dịch giỏi hơn nơi kia, mà chỉ vì lý do... may mắn. Nguyên nhân đến từ thực tế dân số Bình Dương là dân số rất trẻ, cả triệu công nhân trong độ tuổi sung sức nhất từ khắp các tỉnh, thành về làm việc sinh sống, nên sức tự đề kháng, sức tự chống chịu trước Covid-19 cực cao.

Từ kinh nghiệm sau những tháng ngày trực tiếp đối mặt với Covid-19, BS Hiếu có một số đề xuất táo bạo: Thứ nhất, xóa bỏ các khu cách ly tập trung, hình thành mạng lưới chăm sóc F0 tại nhà theo cấp xã, khu vực bị nhiễm có thể cách ly hẹp. Thứ hai, tách

đôi BV với 2 lối đi riêng biệt cho người nhiễm hoặc không nhiễm Covid-19. Thứ ba, khu điều trị Covid-19 nên chia làm 3: Hồi sức cấp cứu, Điều trị bệnh mức độ vừa và Khu hậu Covid-19. Bộ máy nhân sự y tế cần được chính thức bổ nhiệm, lương thưởng rõ ràng, cơ chế tương xứng để nhân viên y tế yên tâm làm việc. Thứ tư, cần đưa y tế tư nhân vào cuộc. Thứ năm, chú trọng tiêm vaccine. Thứ sáu, tổ chức lại khu nhà ở cho công nhân và người lao động nhập cư. Thứ bảy, “nếu tỷ lệ tử vong trong số người đã tiêm vaccine phòng Covid-19 chỉ như cúm mùa, vậy sao ta phải sợ?”.

BS Hiếu cho rằng: “Bài học lớn nhất là chúng ta phải nâng cao chất lượng y tế cơ sở. Trong đại dịch mới thấy hệ thống y tế cơ sở, đặc biệt là tuyến huyện còn bất cập, từ nhân lực, cơ sở vật chất, trang thiết bị, thuốc men. Thời gian tới, cần nâng cao

chất lượng nhân viên y tế, đảm bảo cuộc sống để họ yên tâm học tập. Nhân viên y tế tuyến huyện không đủ điều kiện sinh sống và làm việc sẽ rất khó tập trung vào nâng cao tay nghề”.

Cũng vẫn lời BS Hiếu: “Qua dịch Covid-19, chúng ta đã thấy được những giá trị cốt lõi của con người, đó là sự đùm bọc, che chở nhau trong hoạn nạn”.

Những thầy thuốc chân chính không nói nhiều về mình. Có thể không cần báo công, quan trọng nhất là làm sao đừng để có những mất mát như đã xảy ra. Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam đã phát biểu ngắn gọn, lực lượng y tế tham gia chống dịch đã “có sự hy sinh vô cùng cao quý, nỗ lực phi thường mà không thể tuyên dương, khen thưởng hết được. Phần thưởng lớn nhất là truyền thống của ngành Y được nhân dân ghi nhận”.

MINH KHANG

TIN VĂN

●Ngày 18/10, Chính phủ ban hành Nghị quyết 131/NQ-CP phê duyệt Hiệp định Thương mại Dịch vụ ASEAN (ATISA). Các bộ, ngành liên quan phối hợp với Bộ Kế hoạch và Đầu tư xây dựng Danh mục các biện pháp không tương thích (NCM) trên cơ sở Gói cam kết dịch vụ thứ 10 (Hiệp định Khung ASEAN về dịch vụ) bảo đảm quyền và lợi ích của Việt Nam và các cam kết của Việt Nam với ASEAN; chủ động rà soát, sửa đổi, bổ sung các văn bản quy phạm pháp luật để thực hiện Hiệp định ATISA. **BẢO AN**

●Phó Thủ tướng Lê Minh Khái vừa có ý kiến giao Bộ LĐ, TB & XH phối hợp với các bộ, ngành liên quan khẩn trương hoàn thiện Tờ trình và dự thảo Nghị quyết của Chính phủ về một số chính sách hỗ trợ phụ nữ và trẻ em gặp khó khăn do đại dịch Covid-19: Hỗ trợ Bà mẹ Việt Nam Anh hùng từ nguồn Quỹ Đền ơn đáp nghĩa; hỗ trợ trẻ em mồ côi do cha mẹ tử vong vì nhiễm Covid-19 từ nguồn vận động xã hội của Quỹ Bảo trợ trẻ em Việt Nam; hỗ trợ phụ nữ bị nhiễm Covid-19 đang mang thai hoặc sinh con và nhân viên có chức danh nghề nghiệp chuyên môn y tế, các chức danh nghề nghiệp khác đang công tác trong ngành y tế và sinh viên ngành y là nữ trực tiếp tham gia công tác phòng, chống dịch Covid-19 từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương. **K.L**

●Ngày 18/10, Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường Quốc hội Việt Nam phối hợp với Ủy ban Đối ngoại Quốc hội (QH) Lào đồng chủ trì Hội thảo trực tuyến trao đổi kinh nghiệm xây dựng Luật Đo đạc và bản đồ. Hội thảo là dịp để chia sẻ những kinh nghiệm trong công tác xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật với các đồng nghiệp ở QH Lào mà còn là cơ hội để các đại biểu QH Việt Nam, đại diện Bộ Tài nguyên và Môi trường cùng nhìn lại về Luật Đo đạc và bản đồ năm 2018 và việc quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật này sau gần 3 năm có hiệu lực thi hành. **T.MINH**

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

Tri ân đóng góp cao cả của đội ngũ y tế



● Thủ tướng Phạm Minh Chính trao tặng Bằng khen cho các cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác phòng, chống dịch Covid-19 đợt thứ 4.

Gặp mặt đại diện tiêu biểu lực lượng y tế trên tuyến đầu phòng, chống dịch Covid-19 vào hôm qua (18/10), Thủ tướng Phạm Minh Chính khẳng định Đảng, Nhà nước và nhân dân đánh giá cao, tri ân sự đóng góp ý nghĩa, cao cả của đội ngũ y, bác sĩ, cán bộ và nhân viên y tế; chia sẻ, thấu hiểu những hy sinh, mất mát của họ và các lực lượng tuyến đầu thời gian qua.

Ngành Y tế đã và đang khẳng định được tâm thế, vị trí, vai trò, trách nhiệm

Phát biểu tại Hội nghị, Thủ tướng Phạm Minh Chính, Trưởng ban Chỉ đạo Quốc gia phòng chống dịch Covid-19 nhấn mạnh, gần 2 năm qua, cả dân tộc ta đã dần dần đi qua dịch bệnh Covid-19 một cách kiên cường. Dưới sự lãnh đạo của Đảng, Nhà nước, với quan điểm xuyên suốt là đặt sức khỏe, tính mạng người dân lên trên hết, trước hết, cả hệ thống chính trị và các tầng lớp nhân dân, cộng đồng doanh nghiệp đã vào cuộc quyết liệt, thực hiện đồng bộ các biện pháp phòng, chống dịch. Đến nay, dịch bệnh ở nước ta cơ bản đã được kiểm soát trong đợt dịch lần thứ 4 và đang thực hiện lộ trình thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát có hiệu quả dịch bệnh, vừa phòng chống dịch bệnh thành công, vừa khôi phục và phát triển kinh tế - xã hội.

Thủ tướng nhấn mạnh, trong hành trình của gần 600 ngày chống dịch, chúng ta đã sống trong sức mạnh của sự đoàn kết, sự đồng lòng của mọi tầng lớp nhân dân với sự quyết liệt, quyết tâm của Đảng, Nhà nước và cả hệ thống chính trị, của sự chia sẻ, của tình yêu thương và nhân ái... Đặc biệt, chúng ta đã chứng kiến những nghĩa cử cao cả, đẹp đẽ, những đức hy sinh, những trái tim nhiệt huyết, những tấm lòng nhân ái tỏa sáng... của đội ngũ bác sĩ, cán bộ và nhân viên y tế, thầy thuốc trên cả nước không chỉ có trái tim nhân ái, nhân hậu mà còn trí tuệ thông minh, nghị lực kiên cường, sự chịu đựng bền bỉ, đặc biệt khi cuộc chiến diễn ra rất gay go.

Bày tỏ xúc động trước việc nhiều người trong lực lượng y tế đã bị nhiễm bệnh và có những người

đã ra đi mãi mãi, Thủ tướng Phạm Minh Chính nói “Không thể miêu tả hết, ghi hết những cam go, khó khăn, khốc liệt trong phòng chống dịch, những gian lao, vất vả, hy sinh thầm lặng của lực lượng tuyến đầu, nhất là ngành Y, đặc biệt là của những y, bác sĩ trực tiếp điều trị bệnh nhân... Ngành Y tế đã và đang khẳng định được tâm thế, vị trí, vai trò, trách nhiệm của mình trước tính mệnh và sức khỏe của người dân”.

Hoàn chỉnh cơ chế, chính sách hỗ trợ lực lượng y tế

Thủ tướng khẳng định: “Chúng ta tự tin khẳng định: Dù khó khăn, gian khổ chừng nào, chúng ta cũng vượt qua được nếu chúng ta đoàn kết, thống nhất, đồng lòng, đùm bọc, thương yêu, chia sẻ, lắng nghe ý kiến của nhau để tìm ra giải pháp tốt nhất trong hoàn cảnh khó khăn nhất, tất cả vì nhân dân, góp phần đưa đất nước hùng cường và thịnh vượng”.

Để thực hiện thành công chủ trương “Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19”, vừa bảo vệ sức khỏe nhân dân, vừa phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội trong trạng thái bình thường mới, vai trò của lực lượng tuyến đầu vẫn là thường trực, thường xuyên, Thủ tướng đề nghị và mong muốn lực lượng y tế tuyến đầu tiếp tục phát huy truyền thống tốt đẹp và những kết quả tích cực, những kinh nghiệm quý thời gian qua, tiếp tục cống hiến, tích cực cho công tác phòng, chống dịch cũng như công tác chăm sóc, bảo vệ sức khỏe nhân dân. Lãnh đạo Đảng, Nhà nước đánh giá cao và động viên tuyên dương chống dịch, đặc biệt là đội ngũ nhân viên y tế. Chính phủ đã chỉ đạo các bộ, ngành khẩn trương hoàn chỉnh các cơ chế, chính

sách hỗ trợ cho lực lượng tuyến đầu, nhất là lực lượng y tế, bảo đảm công bằng, bình đẳng.

Thời gian tới, dự báo tình hình dịch bệnh vẫn diễn biến khó lường, nguy cơ xuất hiện biến chủng mới lây lan nhanh hơn, phức tạp và có thể nguy hiểm hơn. Đội ngũ cán bộ y tế sẽ còn rất nhiều gian nan, vất vả. Vì vậy, Thủ tướng đề nghị ngành Y tế cùng các lực lượng khác tiếp tục tập trung thực hiện hiệu quả các biện pháp phòng, chống, kiểm soát dịch bệnh; trong đó, hết sức chú trọng thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn cho đội ngũ tuyến đầu chống dịch, nhất là các y, bác sĩ, nhân viên y tế. Bộ Y tế có đề án xây dựng ngành “Covid học”.

Thủ tướng cũng yêu cầu các bộ, ngành, địa phương hỗ trợ, tạo điều kiện, bảo đảm các điều kiện thuận lợi kể cả về vật chất và tinh thần để các lực lượng tuyến đầu hoàn thành tốt nhất nhiệm vụ cao cả của mình; động viên, khen thưởng, tôn vinh kịp thời các tấm gương tiêu biểu, phò biển nhân rộng các cách làm hay, mô hình tốt trong phòng chống dịch.

Thủ tướng đề nghị đội ngũ y, bác sĩ qua thực tiễn công tác, kinh nghiệm của mình tham mưu các cấp, các địa phương thực hiện nghiêm túc và kiến nghị xử lý, giải quyết những khó khăn, vướng mắc, bất cập trong quá trình thực hiện Nghị quyết 128 và hướng dẫn của Bộ Y tế về thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch bệnh, ngày càng hoàn chỉnh các biện pháp phòng chống dịch và khôi phục, phát triển kinh tế - xã hội.

MINH NGỌC

Tổng nhân lực y tế tham gia chống dịch tại TP Hồ Chí Minh và các tỉnh phía Nam là gần 24 nghìn người; ước tính có khoảng 2.300 nhân viên y tế bị lây nhiễm, trong đó có 2 điều dưỡng và 1 bác sĩ ra đi mãi mãi. Trong số này, 138 thầy thuốc tiêu biểu xuất sắc của ngành Y tế, Quân đội và Công an trong công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại đợt dịch lần thứ 4 đã được Thủ tướng Chính phủ tặng Bằng khen.

Tăng cường trách nhiệm, tiếng nói của đại biểu Quốc hội

Hôm qua (18/10), Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã làm việc với Văn phòng Quốc hội và các cơ quan liên quan về việc chuẩn bị các điều kiện tổ chức Kỳ họp thứ hai, Quốc hội khóa XV, dự kiến khai mạc trong tuần này, vào ngày 20/10.

Báo cáo tại cuộc làm việc, Tổng Thư ký Quốc hội (QH), Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường cho biết, các đơn vị thuộc Văn phòng QH đã nêu cao tinh thần trách nhiệm, phối hợp chặt chẽ, nghiên cứu, tham mưu việc chuẩn bị nội dung, dự kiến chương trình Kỳ họp và các điều kiện bảo đảm chất lượng và tiến độ phục vụ Kỳ họp thứ hai.

Sau khi nghe các cơ quan báo cáo các công việc chuẩn bị tổ chức Kỳ họp, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh yêu cầu rất lớn đặt ra trong quá trình chuẩn bị và tổ chức Kỳ họp là vừa cố gắng giảm thời gian làm việc (dự kiến khoảng 17 ngày so với mức trung bình 1 tháng cho Kỳ họp cuối năm - PV) nhưng vẫn phải bảo đảm chất lượng các quyết định của QH đối với sự phát triển của đất nước trong năm 2022 và các năm tiếp theo, bảo đảm an toàn phòng, chống dịch Covid-19. Hiện nay dịch bệnh Covid-19 đã cơ bản được kiểm soát nhưng vẫn tiềm ẩn nguy cơ diễn biến phức tạp, do đó, việc QH cố gắng rút ngắn tối đa thời gian làm việc sẽ tạo điều kiện để Chính phủ, các bộ, ngành, địa phương tập trung cho công tác phòng, chống dịch bệnh và phục hồi kinh tế - xã hội.

Chủ tịch QH lưu ý, bảo đảm chất lượng là yêu cầu bắt buộc, không vì quá tiết kiệm thời gian mà làm ảnh hưởng đến chất lượng hoạt động của QH. Đây cũng là yêu cầu xuyên suốt đối với hoạt động của QH thời gian tới, đặt trong tổng thể về tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của QH.

Chủ tịch QH giao Tổng Thư ký QH tổng rà soát một lần nữa các báo cáo, tài liệu gửi đại biểu QH, bảo đảm đầy đủ thông tin để đại biểu nghiên cứu, đóng góp ý kiến và quyết định các vấn đề tại Kỳ họp.

Trong quá trình tổ chức Kỳ họp, phải tận dụng tối đa thời gian thảo luận tại tổ và tại hội trường; tiếp tục đổi mới và nâng cao chất lượng công tác thư ký, tổng hợp ý kiến thảo luận và giải trình các vấn đề đặt ra qua thảo luận. Cùng với đó, tăng cường hơn nữa trách nhiệm, tiếng nói của các đại biểu QH thực sự đại diện cho ý chí, nguyện vọng của nhân dân, vì lợi ích chung của đất nước, thảo luận kỹ lưỡng, quyết định chính xác vì sự phát triển chung.

Đồng thời, Tổng Thư ký QH, Ban Thư ký QH, Văn phòng QH tiếp tục tổng hợp, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của cử tri về hoạt động của QH qua tất cả các kênh để chủ động tham mưu cho Lãnh đạo QH và tổ chức hiệu quả công tác thông tin, truyền thông nhằm kịp thời đáp ứng yêu cầu của người dân. **T.HOÀNG**

Khẩn trương thích ứng an toàn với dịch bệnh để không mất đi cơ hội phát triển

Sáng 18/10, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam dự buổi làm việc của Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) với các bộ, ngành liên quan và các nhà khoa học để trao đổi, đánh giá và đề xuất định hướng, giải pháp toàn diện của ngành KH&CN phục vụ công tác phòng, chống dịch Covid-19 trong trạng thái bình thường mới.

Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam nhấn mạnh việc chung sống an toàn với dịch bệnh là ở trong trạng thái bình thường mới kết hợp chủ động điều chỉnh tích cực ở mọi hoạt động đời sống xã hội.

Từ thực tế dịch bệnh Covid-19 đã tác động trực tiếp đến nhiều lĩnh vực như kinh tế, xã hội, chính trị, ngoại giao ở quy mô toàn cầu, Phó Thủ tướng giao các cơ quan nghiên cứu khẩn trương đánh giá tác động toàn diện của dịch bệnh từ y tế, sức khỏe, kinh tế, xã hội, tâm lý xã hội, giáo dục đến quản lý, điều hành, vận hành một đất nước, một cơ quan, một nhà máy xí nghiệp, đưa ra dự báo xu thế tương lai. Bộ Y tế và Bộ KH&CN cần khẩn trương xây dựng kế hoạch nâng cao năng lực hệ thống y tế cơ sở để sẵn sàng ứng phó dịch bệnh Covid-19 với bất kỳ biến chủng nào hoặc dịch bệnh khác lây nhiễm qua đường hô hấp trong tình huống khác nhau từ mức độ bình thường đến sự cố y tế công cộng nghiêm trọng, thậm chí tới mức thảm họa.

Phó Thủ tướng mong muốn các nghiên cứu của giới khoa học nước nhà đặt trong tổng thể chung của thế giới cũng như điều kiện kinh tế, xã hội Việt Nam, để ra những khuyến nghị lớn để thích ứng an toàn, linh hoạt với dịch bệnh, không làm mất đi những cơ hội phát triển. **G.LÂM**

ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI LẦN THỨ XIII CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG

KIỂM TRA, GIÁM SÁT, KỶ LUẬT CỦA ĐẢNG:

Không có vùng cấm, không có ngoại lệ

Đó là nhấn mạnh của Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương Trần Cẩm Tú khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc sơ kết công tác kiểm tra, giám sát và thi hành kỷ luật của Đảng 9 tháng đầu năm, triển khai nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2021, diễn ra ngày 18/10.

Khẳng định quyết tâm trong công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng

Theo báo cáo của Ủy ban Kiểm tra (UBKT) Trung ương, từ đầu năm 2021, công tác kiểm tra, giám sát, kỷ luật của Đảng tiếp tục được lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện toàn diện, đồng bộ theo quy định của Điều lệ Đảng với khối lượng rất lớn, hiệu quả được nâng lên rõ rệt. Nhiều việc mới, việc khó, việc phức tạp, nhạy cảm được tiếp tục kiểm tra, kết luận và xử lý nghiêm minh, kịp thời với tinh thần quyết liệt “không dửng, không nghi”, “không chùng xuống”, góp phần khẳng định trách nhiệm, quyết tâm trong công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng.

UBKT các cấp đã nỗ lực, vừa đảm bảo công tác phòng, chống dịch, vừa thực hiện toàn diện các nhiệm vụ theo kế hoạch đã đề ra với những giải pháp linh hoạt, phù hợp tại các địa phương thực hiện giãn cách xã hội. Nội dung kiểm tra, giám sát tập trung vào những vi phạm về phẩm chất chính, đạo đức lối sống, vi phạm nguyên tắc, quy chế, quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước trong quản lý, sử dụng đất đai, tài nguyên, khoáng sản, thực hiện dự án đầu tư, mua sắm trang thiết bị y tế và trong lĩnh vực phòng, chống buôn lậu và trong hoạt động tư pháp.

Công tác giám sát tiếp tục được coi trọng. Cấp ủy và UBKT các cấp đã giám sát khoảng 31.000 tổ chức đảng và gần 80 nghìn đảng viên. Nội dung giám sát việc lãnh đạo, chỉ đạo xây dựng và tổ chức thực hiện thể chế, chính sách trong một số lĩnh vực như: tài chính, đầu tư xây dựng, mua sắm thiết bị y tế, quy hoạch và phát triển năng lượng, việc quản lý cửa khẩu, lối mở biên giới... Đây là những lĩnh vực mới và khó, phải tập trung nghiên cứu sâu sắc, toàn diện, vừa làm vừa rút kinh nghiệm. Các tổ chức Đảng, đảng viên được giám sát rất đồng tình ủng hộ, nỗ lực khắc phục các vi phạm, khuyết điểm. Qua giám sát cũng đã kiến nghị cấp có thẩm quyền chỉ đạo sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện nhiều cơ chế, chính sách, pháp luật còn sơ hở, bất cập.

Cấp ủy các cấp đã thi hành kỷ luật 126 tổ chức đảng và 9.314 đảng viên.



● Điểm cầu trực tuyến tại Ủy ban Kiểm tra Trung ương.

UBKT các cấp đã chủ động nắm tình hình, kịp thời phát hiện tổ chức, đơn vị, cá nhân có dấu hiệu vi phạm trong việc chấp hành các nguyên tắc hoạt động của Đảng và trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao. Kết quả kiểm tra xử lý được công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng, góp phần giáo dục, răn đe, cảnh tỉnh, ngăn ngừa vi phạm, ổn định tình hình của địa phương, đơn vị. Công tác phối hợp giữa UBKT với các cơ quan liên quan, được thực hiện ngày càng chặt chẽ, kịp thời, hiệu quả hơn.

Trong những tháng cuối năm, cấp ủy và UBKT các cấp xác định tập trung nghiên cứu, phổ biến, quán triệt, tổ chức thực hiện Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XIII); các quy định về công tác kiểm tra, giám sát của Đảng; tiếp tục rà soát, tổ chức thực hiện toàn diện, có hiệu quả chương trình, kế hoạch công tác năm 2021 đã đề ra với quyết tâm chính trị cao hơn, hành động mạnh mẽ hơn. Tập trung kiểm tra, giám sát tổ chức đảng, người đứng đầu, cán bộ chủ chốt ở các lĩnh vực, địa bàn, vị trí công tác dễ xảy ra vi phạm; giải quyết dứt điểm những vụ việc tồn đọng, kéo dài, nổi cộm, bức xúc trong cán bộ, đảng viên và nhân dân.

Cùng với đó, sẽ tập trung kiểm tra, xử lý kịp thời, nghiêm minh các tổ chức đảng, đảng viên có dấu hiệu vi phạm trong các vụ việc, vụ án thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng theo dõi, chỉ đạo. Phối hợp chặt chẽ giữa UBKT và các cơ quan thanh tra, kiểm toán, điều tra, truy tố, xét xử của Nhà nước trong công tác kiểm tra, giám sát và phòng, chống tiêu cực, tham nhũng...

Kiểm tra, giám sát phải có trọng tâm, trọng điểm

Phát biểu kết luận Hội nghị, Chủ nhiệm UBKT Trung ương Trần Cẩm Tú yêu cầu cấp ủy, UBKT các cấp phải có những giải pháp khắc phục triệt để những tồn tại, hạn chế trong thời gian qua. Đồng thời, UBKT các

cấp tiếp tục quán triệt, tuyên truyền và tổ chức thực hiện có hiệu quả các quy định, hướng dẫn của Trung ương về công tác kiểm tra, giám sát, thi hành kỷ luật của Đảng trong thời gian tới. Bên cạnh đó, ngành tiếp tục tham mưu xây dựng, hoàn thiện các quy chế, quy định, hướng dẫn về công tác kiểm tra, giám sát của Đảng, đảm bảo khoa học, đồng bộ, chặt chẽ, thống nhất, khả thi.

Trước mắt, tập trung xây dựng, trình Bộ Chính trị sửa đổi, bổ sung Quy định về xử lý kỷ luật, tổ chức đảng và đảng viên vi phạm; Hướng dẫn của Ban Bí thư thực hiện Quy định số 22; tổ chức thực hiện toàn diện các nhiệm vụ kiểm tra, giám sát theo quy định của Điều lệ Đảng, tập trung kiểm tra, giám sát tổ chức đảng gắn với trách nhiệm cán bộ chủ chốt, người đứng đầu; tăng cường kiểm tra, kiên quyết xử lý nghiêm minh kịp thời tổ chức, cá nhân có biểu hiện suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, những biểu hiện “tự diễn biến”, “tự chuyển hóa”.

Cấp ủy cần chỉ đạo UBKT các cấp xử lý kịp thời các tổ chức Đảng, đảng viên có dấu hiệu vi phạm trong các vụ việc, vụ án ở địa phương, đơn vị; quan tâm công tác xây dựng ngành, kiện toàn tổ chức bộ máy UBKT theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; đẩy mạnh đào tạo, bồi dưỡng chuyên môn, nghiệp vụ, xây dựng đội ngũ cán bộ kiểm tra các cấp có đủ năng lực, phẩm chất đạo đức trong sáng, luôn nỗ lực hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao.

Việc kiểm tra, giám sát phải đảm bảo dân chủ, có trọng tâm, trọng điểm với phương châm kiên quyết, không có vùng cấm, không có ngoại lệ nhằm kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm minh các tổ chức đảng, đảng viên vi phạm và công khai kết quả xử lý theo quy định; kịp thời giải quyết dứt điểm đơn, thư tố cáo, khiếu nại, tránh gây bức xúc trong cán bộ, đảng viên và nhân dân... **KHÁNH CHI**

HẢI PHÒNG:

Phát huy nguồn lực về đất đai phục vụ phát triển kinh tế - xã hội

Ngày 18/10, Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh, Phó Trưởng ban Thường trực Ban Chỉ đạo Tổng kết Nghị quyết số 19-NQ/TW đã dẫn đầu Đoàn công tác làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng nhằm làm rõ hơn một số vấn đề thực tiễn và kinh nghiệm của địa phương trong quản lý, sử dụng đất đai.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi làm việc, Trưởng ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh nêu rõ: Hải Phòng là một trong những địa phương đã triển khai thực hiện Nghị quyết 19 có hiệu quả, cách làm đổi mới, đạt được nhiều kết quả tích cực, góp phần giữ vững ổn định chính trị - xã hội, thúc đẩy kinh tế của TP phát triển. Nguồn lực về đất đai được phát huy để trở thành nội lực quan trọng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội; việc sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả hơn; hạn chế tình trạng tham nhũng, tiêu cực trong lĩnh vực quản lý nhà nước về đất đai; ổn định, phát triển và minh bạch thị trường bất động sản; giảm khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về đất. Việc áp dụng các quy định của Luật Đất đai, đặc biệt là cải tiến các khâu trong công tác giải phóng mặt bằng đã mang lại hiệu quả rõ rệt, qua đó thu hút được nhiều nhà đầu tư, nhất là các nhà đầu tư lớn và nhà đầu tư nước ngoài tham gia phát triển kinh tế - xã hội của TP.

Bên cạnh đó, Hải Phòng vẫn còn một số tồn tại, hạn chế trong công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, định giá đất, bồi thường... Nguồn lực về đất đai chưa được khai thác thật sự triệt để; Vẫn còn tình trạng có nơi, có lúc vi phạm pháp luật về đất đai, sử dụng đất lãng phí hoặc để hoang hóa đất...

Phát biểu tại buổi làm việc, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy, Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội Hải Phòng Lưu Trần Quang khẳng định, buổi làm việc không chỉ là dịp để TP báo cáo cụ thể hơn những kết quả trong quá trình thực hiện Nghị quyết 19 mà còn là cơ hội để TP đề xuất, kiến nghị của mình và tiếp thu chỉ đạo của Ban Chỉ đạo về lĩnh vực quan trọng này.

Tại buổi làm việc, các đại biểu đã thảo luận, chỉ ra những tồn tại, bất cập cũng như đưa ra những đề xuất, kiến nghị về một số vấn đề trọng tâm trong lĩnh vực đất đai như: Thực hiện giao đất, cho thuê đất; thu hồi đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của TP, tạo quỹ đất sạch, đầu tư quyền sử dụng đất; giải phóng mặt bằng; việc xác định giá đất; tổ chức bộ máy quản lý nhà nước về đất đai; phân cấp, phân quyền trong quản lý nhà nước về đất đai; quản lý đất trụ sở cơ quan nhà nước di dời ra khỏi trung tâm TP; quản lý đất cảng biển và hải đảo...

Đánh giá cao ý kiến đóng góp của TP đối với Dự thảo báo cáo, Trưởng ban Kinh tế Trung ương yêu cầu Thường trực Ban Chỉ đạo, Tổ Biên tập nghiên cứu, tiếp thu ý kiến, kiến nghị để tiếp tục hoàn thiện, làm sâu sắc hơn nội dung tổng kết chung... Đồng thời, lãnh đạo Thành ủy Hải Phòng và các đại biểu tiếp tục quan tâm, nghiên cứu, tham gia đóng góp thêm ý kiến. **THÙY LINH**

Khắc phục bất cập, vướng mắc trong đăng ký biện pháp bảo đảm

Nhằm khắc phục những vướng mắc, bất cập trong các quy định về đăng ký biện pháp bảo đảm hiện hành, Bộ Tư pháp hiện đang soạn thảo dự thảo Nghị định thay thế Nghị định 102/2017/NĐ-CP.

Theo Bộ Tư pháp, việc xây dựng Nghị định để tập trung tháo gỡ vướng mắc, bất cập phát sinh từ chính quy định của Nghị định 102/2017/NĐ-CP như: Chưa bao quát được hết hiệu quả, hiệu lực của việc đăng ký; từ chối đăng ký; thông tin về bên bảo đảm, bên nhận bảo đảm; thông tin trên phiếu yêu cầu đăng ký; ngôn ngữ sử dụng, chữ ký, con dấu trong đăng ký; trả kết quả đăng ký; đăng ký thay đổi, xóa đăng ký; việc tách bạch giữa xóa đăng ký với hủy đăng ký do hợp đồng bảo đảm bị vô hiệu; cơ chế chỉnh lý thông tin có sai sót; phương thức thanh toán phí đăng ký; nộp hồ sơ đăng ký trên môi trường điện tử; trao đổi thông tin giữa các cơ quan nhà nước có thẩm quyền...

Thực tiễn phát triển kinh tế - xã hội, hội nhập quốc tế của đất nước ta trong thời gian qua cho thấy, trong phạm vi thẩm quyền của Chính phủ, bên cạnh những kết quả đạt được thì một yêu cầu khách quan đặt ra cần được giải quyết là thể chế về đăng ký biện pháp bảo đảm, hệ thống đăng ký biện pháp bảo đảm phải được đổi mới hơn, hoàn thiện hơn để thực sự là công cụ pháp lý, bảo chứng của sự an toàn, minh bạch về tài sản, giao dịch. Người dân, doanh nghiệp tiếp cận được các nguồn vốn với chi phí thấp để phát triển sản xuất kinh doanh; chủ thể tài trợ

vốn an tâm hơn khi cung ứng vốn cho thị trường một cách an toàn, ổn định. Cơ quan, tổ chức có thẩm quyền có được bằng chứng pháp lý chính xác, thuận tiện về biện pháp bảo đảm trong thực hiện quản lý nhà nước hoặc khi giải quyết các vụ việc theo quy định của pháp luật; góp phần cải thiện chỉ số hợp đồng về năng lực cạnh tranh ở Việt Nam.

Cụ thể, dự thảo Nghị định được bố cục gồm 6 chương, 74 điều, quy định thủ tục đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm bằng tài sản, đăng ký khác liên quan đến tài sản được dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ; trao đổi thông tin về biện pháp bảo đảm bằng tài sản; quản lý nhà nước về đăng ký biện pháp bảo đảm.

Theo đó, về nguyên tắc đăng ký,

cung cấp thông tin, trao đổi thông tin, dự thảo Nghị định quy định nguyên tắc về thông tin về biện pháp bảo đảm phải được công khai, được cung cấp theo yêu cầu, được trao đổi thông tin theo quy định của pháp luật; thực hiện đúng thủ tục, thẩm quyền, thời hạn, nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm, không làm phát sinh thủ tục khác với quy định của Nghị định; cơ quan đăng ký không phải chịu trách nhiệm về tên hợp đồng bảo đảm và nội dung thuộc quyền thỏa thuận của các bên trong hợp đồng bảo đảm; trung thực trong kê khai, cung cấp, trao đổi thông tin; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của thông tin được kê khai, được cung cấp, được trao đổi.

Bên cạnh đó, để đảm bảo minh bạch về hiệu quả, hiệu lực của đăng ký, tách



● Tiếp tục khắc phục vướng mắc, bất cập trong đăng ký biện pháp bảo đảm để tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp. (Ảnh minh họa)

Người hòa giải viên tận tâm và trách nhiệm

Với sự nhiệt huyết, trách nhiệm của mình, 3 năm qua, với vai trò là Bí thư chi bộ đồng thời cũng là Tổ trưởng Tổ hòa giải ấp 3, thị trấn Nàng Mau, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang, ông Nguyễn Văn Mạnh đã hòa giải thành công nhiều vụ việc, đem đến niềm vui cho bà con trong thôn xóm.

vì cháu sẽ là người chịu thiệt thòi nhất nếu bố mẹ ly hôn.

Biết được nguyên nhân gốc rễ của mâu thuẫn là do kinh tế eo hẹp, chồng thường xuyên say xin nên Tổ hòa giải đã đề xuất với Hội Phụ nữ, Hội Nông dân của địa phương tạo điều kiện cho hai vợ chồng vay vốn để nuôi một ao cá. Nhờ đó, người chồng tu chí làm ăn và không còn nhậu nhẹt nữa. Khi kinh tế được cải thiện, hai người đã hòa thuận trở lại và chung sống rất hạnh phúc.

Một vụ việc khác xảy ra mà ông Mạnh nhớ khá rõ trong thời gian làm hòa giải là câu chuyện của hai anh em trai tại ấp 3. Do mâu thuẫn trong việc xử lý đường nước, hai anh em đã xảy ra xô xát. Biết tin, ông Mạnh đã mời một số người có uy tín trong cộng đồng đến phân tích, khuyên nhủ. Tuy nhiên, sau khi Tổ hòa giải ra về thì hai anh em lại tiếp tục cãi cọ, đánh nhau.

Trước tình hình đó, công an cùng tổ hòa giải đã vào cuộc hỏi rõ ngọn nguồn, xem sự việc vướng mắc ở đâu và tìm cách

tháo gỡ. Sau khi được phân tích, khuyên nhủ, hai anh em đã nhận ra được cái sai của mình và ký cam kết sẽ không cãi vã, đánh nhau nữa, đồng thời xin rút kinh nghiệm để giữ gìn tình cảm gia đình, không ảnh hưởng tới bình yên thôn xóm.

Những vụ việc kể trên chỉ là hai trong số rất nhiều mâu thuẫn đã xảy ra tại ấp 3 trong những năm qua, đã được hóa giải nhờ sự nhiệt huyết và nỗ lực của các hòa giải viên. Tuy chỉ là những sự việc nhỏ, phát sinh trong đời sống hàng ngày nhưng khi hòa giải thành công đã góp phần giữ gìn cuộc sống êm ấm trong mỗi gia đình, vun đắp tình làng, nghĩa xóm, đảm bảo an ninh trật tự của địa phương.

Với kinh nghiệm của mình, ông Mạnh cho biết: Mỗi khi nhận yêu cầu hay nhận được phản ánh của người dân, Tổ hòa giải đều họp lại để đề xuất các giải pháp xử lý trước, sau đó tiến hành hòa giải nên tỷ lệ hòa giải thành rất cao. Sau mỗi lần dù thành công hay thất bại, Tổ hòa giải đều họp bàn để đánh giá, rút kinh nghiệm, đưa ra những ý tưởng mới

bạch được giữa đăng ký biện pháp bảo đảm và đăng ký khác liên quan đến tài sản được dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ, dự thảo cũng nêu rõ hiệu lực của đăng ký. Hiệu lực của việc đăng ký biện pháp bảo đảm là căn cứ để xác định thời hạn có hiệu lực đối kháng của biện pháp bảo đảm với người thứ ba theo quy định của pháp luật về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ.

Hiệu lực của việc đăng ký khác chỉ là để thông báo, công khai thỏa thuận, cam kết trong giao dịch dân sự; không phải là căn cứ xác định hiệu lực của giao dịch dân sự, hiệu lực đối kháng với người thứ ba; tách bạch giữa hiệu lực của việc xóa đăng ký trong trường hợp biện pháp bảo đảm chấm dứt theo yêu cầu hoặc theo quy định của pháp luật với hủy đăng ký do hợp đồng bảo đảm bị tuyên vô hiệu theo bản án, quyết định có hiệu lực của Tòa án, Trọng tài hoặc biện pháp bảo đảm được đăng ký tại cơ quan đăng ký không có thẩm quyền.

Về đáp ứng nhu cầu của người dân, doanh nghiệp trong đảm bảo sự minh bạch, công khai về tài sản, giao dịch liên quan đến tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ, dự thảo quy định cơ quan đăng ký có thể cung cấp một số dịch vụ theo yêu cầu của người yêu cầu đăng ký, người yêu cầu cung cấp thông tin phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của cơ quan đăng ký. Các trường hợp đăng ký khác theo yêu cầu của người dân, doanh nghiệp để thông báo, công khai thỏa thuận, cam kết trong giao dịch dân sự liên quan đến tài sản được dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ.

Ngoài ra, để đảm bảo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp, phù hợp với thực tiễn hoạt động đăng ký biện pháp bảo đảm, Dự thảo Nghị định quy định cụ thể trường hợp chuyển tiếp đối với biện pháp bảo đảm được xác lập, đăng ký trước thời điểm Nghị định mới có hiệu lực và thẩm quyền đăng ký liên quan đến Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất. **THANH TRÀ**

để giải quyết những vụ việc về sau ngày càng được nhanh gọn và hiệu quả.

Theo ông Mạnh, để hoài giải thành công, Tổ trưởng Tổ hòa giải cần biết tập hợp những người có uy tín, có tiếng nói trong cộng đồng dân cư tham gia vào Tổ. Mỗi thành viên của Tổ hòa giải thường xuyên nâng cao kỹ năng hòa giải, trau dồi kiến thức pháp luật, vận dụng linh hoạt những phong tục tập quán ở địa phương để phân tích, vận động, thuyết phục cho người dân hiểu rõ vấn đề, từ đó hạn chế vi phạm. Khi đang có mâu thuẫn thì các bên đều đang vô cùng nóng nảy và cho là mình đúng. Vì vậy, mỗi người hòa giải viên phải giữ được bình tĩnh, biết lắng nghe và có thái độ nhẹ nhàng để phân tích được mặt phải, trái của đôi bên thì mới đưa ra được phương án xử lý phù hợp nhất.

Với những nỗ lực, cố gắng trong công tác, ông Mạnh đã được UBND thị trấn Nàng Mau tặng Giấy khen có thành tích xuất sắc trong công tác hòa giải năm 2019, năm 2020; Giấy khen của UBND huyện Vị Thủy vì đã có thành tích xuất sắc trong công tác hòa giải năm 2020; Bằng khen của UBND tỉnh Hậu Giang vì có thành tích xuất sắc trong công tác hòa giải năm 2020. Đó là những phần thưởng khích lệ cho những hòa giải viên như ông. Nhưng với ông Mạnh, nguồn động lực quý giá để tiếp tục hết mình với công tác chính là tình cảm yêu mến của bà con, sự êm ấm, bình yên, đoàn kết của thôn xóm. **BẢO NGỌC**



● Ông Nguyễn Văn Mạnh, Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng Tổ hòa giải ấp 3, thị trấn Nàng Mau, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

Theo chia sẻ của ông Mạnh, Tổ hòa giải ấp 3 giải quyết trung bình 20 vụ việc/năm, với tỷ lệ hòa giải thành công đạt gần 90%. Các mâu thuẫn, tranh chấp chủ yếu phát sinh trong đời sống sinh hoạt hàng ngày như: tranh chấp lối đi, đường ống dẫn nước, vợ chồng cãi cọ, xô xát...

Nhớ về một lần hòa giải mâu thuẫn xảy ra giữa đôi vợ chồng trẻ trên địa bàn, ông Mạnh kể, do người chồng thường xuyên say xin, không chịu làm ăn, trong khi kinh tế rất eo hẹp nên hai vợ chồng thường xảy ra cãi vã, thậm chí là xô xát. Sau một thời gian căng thẳng, hai vợ chồng quyết định nộp đơn xin ly hôn. Khi biết tin, ông Mạnh và các thành viên Tổ hòa giải đã đến gặp hai vợ chồng và nhẹ nhàng khuyên nhủ họ nên suy nghĩ cho tương lai của đứa con nhỏ



THƯỢNG TỌA LÝ HÙNG:

Nhà tu hành tinh thông cả giáo lý và pháp lý

Với những cống hiến cho cộng đồng, đồng bào dân tộc, Thượng tọa Lý Hùng đã nhận được hơn 200 bằng khen, giấy khen, 10 huy chương, kỷ niệm chương của các bộ, ngành, địa phương và nước bạn Campuchia. Ông đóng góp trong nhiều lĩnh vực “Vi sự nghiệp nhân đạo”, “Vi hòa bình hữu nghị”, “Vi sự nghiệp phát triển các dân tộc”... Trên hết, cảm nhận được ở vị tu sĩ này là tấm lòng tha thiết “vì nhân dân”, “vì đồng bào dân tộc”.

Khi nhà sư tham gia trợ giúp pháp lý

Luôn tâm niệm “mình xuất phát từ không, phải cố gắng biến thành có, mới phụng sự giúp đời, giúp người được”, Thượng tọa Lý Hùng đã không ngừng cố gắng, vượt qua mọi thách thức, khó khăn để cố gắng vươn lên: “Từ thiếu thốn mình mới có nhận thức để cố gắng học tập thoát khỏi nghèo khó, vươn tới thành công. Mình có thiện tâm, có niềm tin thì sớm muộn cũng thành công. Đi không nổi thì bò, bò không nổi thì lết, lết cũng tới à!”.



● Thượng tọa Lý Hùng có nhiều đóng góp trong công tác hữu nghị với nước bạn Campuchia.

Sinh ra và lớn lên tại TP Cần Thơ, Thượng tọa Lý Hùng trải qua tuổi thơ cơ cực, vất vả. Khi còn nhỏ, ông làm nhiều việc như lượm ve chai, mò cua, bắt ốc... để có tiền mua sách vở đến trường. Với niềm tin và nỗ lực không ngừng, ông đã vượt lên mọi khó khăn, khát vọng “lập thân” giúp đời.

Năm 14 tuổi, ông xuất gia tại chùa Sanvor Pôthinhien (quận Ô Môn). Từ tâm thiện sẵn có cùng những giáo lý “từ bi, hỷ xả” của nhà Phật đã hun đúc thêm phẩm chất. Ông luôn tâm niệm “đạo” cũng là “đời”, “đời” cũng như “đạo”, có tính chất song hành. Người tu sĩ phải học đạo để tu đời, sống sao cho “tốt đời, đẹp đạo”.

Ông luôn mang tinh thần “nhập thế”, giúp đỡ cộng đồng, nhiệt tình tham gia các hoạt động Đoàn, Hội, hướng đến giúp đỡ cộng đồng. Ông kêu gọi quyên góp xây trường học ở các vùng sâu, vùng xa; làm đường giao thông nông thôn, cầu bê tông ở các phum, sóc; xây nhà tình thương; tổ chức mổ mắt nhân đạo cho người mù... Bên cạnh đó, ông vận động, giải thích cho bà con hiểu các chính sách, pháp luật của Đảng và Nhà nước; tháo gỡ, vận dụng thực tế, giúp bà con dân tộc thiểu số trên địa bàn có việc làm, chỗ ở ổn định, góp phần giảm khiếu kiện.

Từng là sinh viên trường luật, từng



● Thượng tọa Lý Hùng từng có thời gian dài làm cộng tác viên trợ giúp pháp lý.

tham gia lớp học chứng chỉ nghiệp vụ luật sư, ông có trình độ pháp lý vững vàng và nhiệt tình tham gia làm cộng tác viên Trung tâm Trợ giúp pháp lý tỉnh Cần Thơ cũ. Trong khoảng thời gian gần 10 năm tham gia trợ giúp pháp lý, ông đã vận dụng hiệu quả những kiến thức pháp lý của mình cũng như đặc thù về văn hóa dân tộc Khmer để hòa giải thành, giúp đỡ nhiều trường hợp người đồng bào dân tộc Khmer vướng mắc, tranh chấp về pháp lý.

Nhớ về những kỷ niệm trợ giúp pháp lý cho đồng bào dân tộc Khmer, Thượng tọa Lý Hùng chia sẻ: “Nhiều trường hợp gia đình đông con nhưng không lập khai sinh, không được đi học, trợ giúp viên xuống phối hợp với UBND xã để hỗ trợ làm khai sinh cho các cháu và gửi đi học. Mình giúp xong, họ mừng, mình cũng mừng”.

Theo Thượng tọa Lý Hùng, công tác hòa giải trong đồng bào Khmer là việc khó nhưng cực kỳ quan trọng. Muốn trợ giúp phải hiểu đặc tính vùng miền, ngôn ngữ để tiếp xúc với bà con, vận dụng cái lý, cái tình sao cho hài hòa, thuyết phục. “Để hòa giải, trợ giúp phải chọn điểm chùa mời họ lại phân tích, giải thích pháp luật cho họ hiểu. Sử dụng tiếng Việt là chưa đủ mà phải dùng tiếng Khmer để họ hiểu. Đôi khi họ nghe, họ nói tiếng Việt được nhưng hiểu không hết ý mình muốn diễn đạt. Sở dĩ phải chọn điểm chùa để hòa giải vì chùa là trung tâm cộng đồng của đồng bào Khmer, khi sinh ra, lớn lên và cho đến khi chết đi đều gắn bó với chùa. Vai trò của chùa và sư sãi với đồng bào dân tộc như sợi dây liên kết không thể thiếu. Trong niềm tin của đồng bào dân tộc, chùa là nơi tín ngưỡng rất linh thiêng và họ rất tin tưởng nên chọn chùa

là nơi hòa giải rất thích hợp và đạt hiệu quả cao hơn”, ông giải thích.

Nặng lòng với nghiệp giáo dục

Từ một cậu học trò nhỏ phải lượm ve chai, mò cua bắt ốc để có tiền đi học; nay ông đã trở thành một vị Thượng tọa đáng kính, có uy tín trong đồng bào dân tộc và được nhiều người biết đến bởi những hành động, việc làm giúp ích cho cộng đồng, đặc biệt là đồng bào dân tộc Khmer. Những năm tháng xuất gia, Thượng tọa Lý Hùng dành hết tâm trí chuyên tâm vào tu học. Hiện ông là Tiến sĩ Tôn giáo học và có thể thành thạo giao tiếp nhiều ngôn ngữ như: Việt, Khmer, Anh, Trung Quốc, Bali...

“Mình càng nghèo thì mình càng phải cố gắng để học tập, phải học mới tiến thân được, phải học mới vươn lên được. Cũng vì lẽ đó mà sư không ngừng và miệt mài học tập để có trình độ, kiến thức để giúp đời, giúp người. Thấu hiểu khó khăn đó nên sư tập trung lo cho nguồn nhân lực trong đồng bào dân tộc, lo cho các em sinh viên ở Đồng bằng sông Cửu Long nghèo, khó khăn”, Thượng tọa Lý Hùng nói.

Trong khuôn viên chùa Pitu Khôsa Răngsay, Thượng tọa Lý Hùng cho xây dựng 2 khu ký túc xá để nhận nuôi và hỗ trợ các sinh viên nghèo đang theo học trung cấp, cao đẳng và đại học ở TP Cần Thơ: “Chùa tiếp nhận và hỗ trợ các em từ 1996 đến nay. Lúc đầu do điều kiện khó khăn nên chỉ hỗ trợ vài em. Từ năm 2000, hỗ trợ một lần vài chục em, có lúc đông nhất lên đến 60 em. Các em đi học theo diện chính sách được miễn học phí”.

“Ở đây mình sẽ chăm lo hoàn toàn miễn phí cho các em từ điện nước, ăn uống, sinh hoạt, những em nào khó khăn thì thông qua các dịp lễ hội trao tặng học bổng cho các em, trường hợp nào không có xe đạp thì mình sắm xe đạp cho các em

đi học. Ở đây các em sinh sống như một thành viên trong chùa. Do lúc đầu cha mẹ đem lại gửi nên khi các em ra trường, tốt nghiệp thì cha mẹ lại làm lễ nhận các em về”, Thượng tọa Lý Hùng cho biết.

Khi sinh hoạt tại chùa, các em còn được dạy lễ nghi, phong tục tập quán, nếp sống, văn hóa của dân tộc... “Thanh niên đồng bào dân tộc lớn lên vô chùa tu, các em không được đi tu nhưng có dịp ở trong chùa coi như được tu. Mình dạy cách sống, lễ độ cho các em”, ông chia sẻ.

“Sư mong muốn hỗ trợ một phần trong việc đào tạo nguồn nhân lực trong con em đồng bào dân tộc Khmer để các em có được cái chữ, cái nghề để sau này các em trở về quê hương phục vụ tại địa phương. Thấy các em học đến nơi đến chốn là sư vui rồi. Đến nay các em đều thành tài. Sư nhớ có một em đi bán vé số nhưng bị giật, rồi đi bán bánh mì, bán ế nên sư mua hết, sư hỗ trợ cho em có điều kiện đi học bây giờ đã trở thành Giám đốc Marketing của một doanh nghiệp lớn. Nhiều trường hợp 14-15 năm sau, các em chờ vợ con lại kể cho vợ con nghe rồi kính ân với sư, xúc động lắm”, Thượng tọa Lý Hùng kể.

25 năm qua đã có khoảng 500-700 kỷ sư, bác sĩ, giám đốc... thành tài đang công tác khắp nơi bước ra từ ngôi chùa Pitu Khôsa Răngsay với sự dìu dắt, giúp đỡ của Thượng tọa Lý Hùng. Những số phận khó khăn cứ ngỡ sẽ bỏ lỡ sự học nhưng với sự tiếp sức đồng hành của Thượng tọa Lý Hùng đã giúp các em vươn lên thành tài, giúp ích cho đời, phụng sự đất nước. Ông còn hỗ trợ đỡ đầu cho 17 du học sinh Campuchia học tại các trường đại học ở Cần Thơ (Chương trình “Uơm mầm hữu nghị”).

Với những cống hiến cho cộng đồng, cho đồng bào dân tộc Khmer, hết lòng phụng sự “đạo pháp, dân tộc, chủ nghĩa xã hội”, Thượng tọa Lý Hùng đã nhận được hơn 200 bằng khen, giấy khen, 10 huy chương, kỷ niệm chương của các bộ, ngành, địa phương và của nước bạn Campuchia. Điển hình như Bằng khen của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Dân tộc; Bằng khen của Bộ trưởng Công an, Chủ tịch UBND TP Cần Thơ, Trung ương Hội Hữu nghị Việt Nam - Campuchia; Kỷ niệm chương “Vi sự nghiệp nhân đạo”, “Vi sự nghiệp đại đoàn kết dân tộc”, “Bảo vệ an ninh Tổ quốc”, “Vi sự nghiệp phát triển các dân tộc”, “Vi hòa bình, hữu nghị”, “Vi sự nghiệp nhân đạo”... **THƯƠNG ĐÌNH**

Thượng tọa Lý Hùng hiện là Ủy viên Hội đồng Trị sự - Phó Trưởng ban Pháp chế Trung ương Giáo hội Phật giáo Việt Nam, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Hội Hữu nghị Việt Nam - Campuchia, Phó ban Trị sự kiêm Trưởng ban Pháp chế giáo hội Phật giáo TP Cần Thơ, Phó Hội trưởng Thường trực Hội Đoàn kết sư sãi yêu nước TP Cần Thơ, Phó Chủ tịch Hội Hữu nghị Việt Nam - Campuchia TP Cần Thơ, Trụ trì chùa Pitu Khôsa Răngsay (tên tiếng Việt là Viên Quang, tại TP Cần Thơ).



● Trao quà cho trẻ em nghèo vui Trung thu.



● Thượng tọa Lý Hùng tặng học bổng cho sinh viên nghèo người dân tộc Khmer.

TĂNG TRỌNG TRÁCH CHO CƠ QUAN PHÒNG CHỐNG THAM NHƯNG, TIÊU CỰC

Sau khi được bổ sung nhiệm vụ, Ủy ban Kiểm tra các cấp được quyền quyết định hình thức kỷ luật tổ chức đảng trực thuộc cấp ủy cấp dưới. Đây là nội dung mới rất quan trọng để cơ quan này có thể chủ động, kịp thời và quyết liệt hơn, hoàn thành nhiệm vụ mà Đảng giao phó trong công cuộc xây dựng, chỉnh đốn Đảng hiện nay.

Khắc phục cơ bản những hạn chế trong nhiệm kỳ trước

Ngày 28/7/2021, Ban Chấp hành Trung ương (BCH TƯ) ban hành Quy định 22-QĐ/TW về công tác kiểm tra, giám sát, kỷ luật của Đảng. So với Quy định 30-QĐ/TW của BCH TƯ khóa XII, Quy định 22 đã được bổ sung, sửa đổi một số nội dung quan trọng để cụ thể hoá Điều lệ Đảng, Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng cũng như các nghị quyết, chỉ thị, quy định... của TƯ về công tác kiểm tra, giám sát, thi hành kỷ luật của Đảng; theo hướng tăng cường trách nhiệm, đồng thời đổi mới, nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát, kỷ luật đảng.

Từ việc đổi mới đó sẽ làm tiền đề để sửa đổi, bổ sung hoặc xây dựng mới các quy định, quy trình về kiểm tra, giám sát, thi hành kỷ luật đảng, bảo đảm khách quan, thống nhất, khả thi.

Theo ông Trần Đức Thắng, Ủy viên TƯ Đảng, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương (UBKTTU), việc xây dựng Quy định 22 xuất phát từ thực tiễn công tác kiểm tra, giám sát, kỷ luật đảng của các nhiệm kỳ trước, nhất là kinh nghiệm trong nhiệm kỳ XII; từ kiến nghị, đề xuất của cấp ủy các cấp và bám sát nội dung chỉ đạo của Nghị quyết Đại hội XIII và các nghị quyết, kết luận, chỉ thị, quy định của TƯ trong giai đoạn hiện nay. Quy định 22 đã khắc phục cơ bản những hạn chế, vướng mắc khi triển khai thực hiện công tác kiểm tra, giám sát trong nhiệm kỳ XII, đồng thời đảm bảo việc kỷ luật đảng nghiêm minh, kịp thời, chính xác.

BÀI 2: Phát huy tính chủ động, kịp thời



● Căn cứ Quy định 22, tại Kỳ họp thứ năm, UBKTTU đã quyết định thi hành kỷ luật cảnh cáo với một số tổ chức đảng trực thuộc Thành ủy Hà Nội và Thành ủy TP HCM nhiệm kỳ 2015-2020.



● Ông Trần Đức Thắng, Ủy viên TƯ Đảng, Phó Chủ nhiệm UBKTTU.

Một trong những nội dung quan trọng trong Quy định 22 là bổ sung trách nhiệm, thẩm quyền cho UBKT được kỷ luật tổ chức đảng. Theo đó, UBKT các cấp được “quyết định hình thức kỷ luật khiển trách, cảnh cáo tổ chức đảng trực thuộc cấp ủy cấp dưới”. Nhiều chuyên gia đánh giá, quy định này là nội dung mới rất quan trọng để UBKT các cấp có thể chủ động, kịp thời hơn, quyết liệt hơn, hoàn thành nhiệm vụ mà Đảng giao phó trong giai đoạn hiện nay.

Trước đây, do chưa có quy định về thẩm quyền kỷ luật tổ chức đảng nên trong quá trình kiểm tra, khi phát hiện, kết luận tổ chức đảng có vi phạm đến mức phải thi hành kỷ luật thì UBKTTU phải chuyển vụ việc để cấp ủy quản lý thực hiện quy trình xem xét, xử lý kỷ luật.

Tuy nhiên, trong quá trình tổ chức đảng thực hiện quy trình xử lý kỷ luật theo kết luận của UBKT còn có nhiều bất cập, như việc xử lý kỷ luật không kịp thời, để kéo dài; đối tượng vi phạm không bám sát kết luận của UBKT để kiểm điểm; kết quả báo cáo kỷ luật không tập trung, bị phân tán do nê nang, bè phái, tính chiến đấu của đảng viên, tổ chức đảng tham gia quy trình xử lý kỷ luật không cao dẫn đến hình thức kỷ luật không tương xứng với lỗi vi phạm, gây bức xúc trong quần chúng, đảng viên...

Những hạn chế, bất cập này cũng đã xảy ra trong quá trình thực thi nhiệm vụ của UBKT các cấp.

Đảm bảo công minh, chính xác, kịp thời

Ông Thắng khẳng định, việc Quy định 22 bổ sung thẩm quyền kỷ luật tổ chức đảng trực thuộc cấp ủy cấp dưới cho UBKT các cấp sẽ giải quyết những hạn chế, bất cập nêu trên. Khi thực hiện quy trình kiểm tra đối với tổ chức đảng trực thuộc cấp ủy cấp dưới, nếu kết luận có vi phạm của tổ chức đảng đến mức phải xem xét kỷ luật thì đoàn kiểm tra sẽ báo cáo UBKT quyết định xử lý kỷ luật theo thẩm quyền mà không phải chuyển hồ sơ cho tổ chức đảng quản lý xem xét xử lý kỷ luật.

“Quy định này sẽ tăng cường hiệu lực, hiệu quả của công tác kiểm tra, xử lý kỷ luật đảng, đảm bảo thực hiện đúng phương châm của kỷ luật đảng là công minh, chính xác, kịp thời”, ông Thắng nói.

Cũng theo ông Thắng, BCHTƯ giao thêm thẩm quyền kỷ luật tổ chức đảng cấp dưới cho UBKT các cấp cũng là yêu cầu, đòi hỏi UBKT cần phải nêu cao hơn nữa trách nhiệm trong việc bảo vệ đường lối, tư tưởng, quan điểm, giữ vững nguyên tắc, kỷ luật, kỷ cương của Đảng, “xứng đáng là thanh bảo kiếm của Đảng”.

Căn cứ Quy định số 22, mới đây, tại Kỳ họp thứ năm của UBKTTU (từ 2-4/8/2021), cơ quan này đã quyết định và đề nghị thi hành kỷ luật với các tổ chức đảng và đảng viên vi phạm, trong đó quyết định thi hành kỷ luật cảnh cáo đối với một số tổ chức đảng cấp dưới cấp trực thuộc

“Để đảm bảo hiệu quả của công tác PCTN, phải tăng cường kiểm soát quyền lực. Do đó, tăng cường vai trò, trách nhiệm của UBKTTU với việc xử lý các cấp ủy đảng liên quan đến PCTN chính là việc tăng cường, hoàn thiện thiết chế về kiểm soát quyền lực từ phương diện chính trị của Đảng”.

(Ông Nguyễn Đình Quyền, nguyên Phó Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp của Quốc hội)

Thành ủy Hà Nội và Thành ủy TP HCM nhiệm kỳ 2015-2020.

Bày tỏ “rất tán thành” và “hoan nghênh BCHTƯ, Bộ Chính trị giao thêm thẩm quyền cho UBKT các cấp xử lý các tổ chức đảng sai phạm”, ông Phạm Văn Hòa, Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Tháp cho biết, trước đây các tổ chức đảng sai phạm thẩm quyền xử lý thuộc Ban Thường vụ cấp ủy, UBKT chỉ xử lý cá nhân. Nhưng nếu UBKT đã làm việc xong, đã có biểu quyết mà phải xin ý kiến của Ban Thường vụ cấp ủy thì việc xử lý sẽ không kịp thời.

Vì vậy, nay giao quyền xử lý cho UBKT là rất kịp thời; vai trò, trách nhiệm của UBKT các cấp cũng được nâng cao. Tuy nhiên, cần phải lựa chọn những con người thực sự xứng đáng, tiêu biểu, có phẩm chất trung thực, khách quan để đảm bảo việc xử lý thực sự công tâm. “Làm được điều này, tôi tin tưởng công tác phòng chống tham nhũng (PCTN) của chúng ta từ đây trở về sau sẽ đi vào nề nếp và ngăn chặn kịp thời những hành vi sai phạm xảy ra”, ông Hòa nói.

Cùng quan điểm, ông Lê Văn Cường (nguyên Phó trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Thanh

Hóa, khóa XI, XII) nhận định, là cơ quan trực tiếp kiểm tra, xác minh vụ việc, UBKT sẽ nắm chắc tính chất, mức độ sai phạm, đồng thời có kinh nghiệm để xử lý chính xác, kịp thời. Còn các cơ quan khác, do không xem xét, xác minh vụ việc một cách cụ thể, mà có thể chỉ nghe báo cáo, dẫn đến việc xử lý sẽ thiếu khách quan.

Thậm chí, trong quá trình kiểm tra, có thể có sự can thiệp của các cơ quan và người có trách nhiệm khác, từ đó sẽ làm “méo mó” kết quả kiểm tra, giám sát. Cho nên, giao quyền cho UBKT xử lý các vụ việc sau khi họ đã kiểm tra, xác minh là việc làm cần thiết.

“Cứ mạnh dạn giao thêm thẩm quyền xử lý, vừa để sát thực tế khách quan, vừa để cao vai trò của cơ quan thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn về công tác kiểm tra, giám sát và xử lý kỷ luật của đảng; tạo nên hiệu lực, hiệu quả cao trong công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng. Đây cũng là chủ trương mà Đảng ta đang đẩy mạnh về phân cấp, phân quyền. Trong kiểm tra, xử lý kỷ luật Đảng, chúng ta cũng phải thực hiện tốt phân cấp, phân quyền và đề cao trách nhiệm người đứng đầu”, ông Cường nhận xét.

VÂN ANH

Xây dựng đề án cơ sở dữ liệu quốc gia kiểm soát tài sản cán bộ

Tổng Thanh tra Chính phủ (TTCTP) vừa thay mặt Chính phủ ký báo cáo gửi Quốc hội công tác phòng chống tham nhũng (PCTN) năm 2021.

Chính phủ cho biết, thực hiện Luật PCTN, Nghị định 130/2020/NĐ-CP về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn, hơn 1,284 triệu người kê khai tài sản, thu nhập. Số bản kê khai đã hoàn thành công khai trên 1,283 triệu bản (đạt 99%).

Việc kê khai tài sản, thu nhập được

thực hiện nghiêm túc nhưng lần đầu được triển khai trên phạm vi rộng, số người có nghĩa vụ kê khai lớn, lại đang trong thời gian dịch bệnh nên một số cơ quan triển khai còn chậm hoặc gặp khó khăn tiếp nhận bản kê khai.

Theo chỉ đạo của Thủ tướng, TTCTP chủ trì xây dựng, hoàn thành Dự thảo Quy chế phối hợp giữa các cơ quan kiểm soát tài sản, thu nhập để Ban Cán sự Đảng Chính phủ trình Bộ Chính trị.

TTCTP cũng đã trình Dự thảo Đề án

Cơ sở dữ liệu quốc gia về kiểm soát tài sản, thu nhập để Thủ tướng xem xét, phê duyệt; xây dựng định hướng kế hoạch xác minh về tài sản, thu nhập năm 2022, làm căn cứ để các bộ, ngành, địa phương, đơn vị thực hiện trong năm tới.

Chính phủ xác định, năm 2022 sẽ tập trung kiểm soát chặt chẽ quyền lực của người có chức vụ, quyền hạn để PCTN. PCTN sẽ gắn liền, đồng bộ với công tác phòng, chống tiêu cực, nhất là chống suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống.

Chính phủ cũng sẽ đẩy mạnh xây dựng, hoàn thiện thể chế về quản lý

kinh tế - xã hội, “tiếp tục hoàn thiện cơ chế phòng ngừa tham nhũng, trong đó có việc xây dựng Luật Thanh tra (sửa đổi), Đề án Cơ sở dữ liệu quốc gia về kiểm soát tài sản, thu nhập”...

Chính phủ đánh giá, năm 2021, tham nhũng “tiếp tục được kiềm chế, ngăn chặn, có chiều hướng thuyên giảm” nhưng tình trạng nhũng nhiễu, tiêu cực, gây phiền hà cho người dân, doanh nghiệp trong khu vực hành chính, dịch vụ công chưa được ngăn chặn có hiệu quả. Tham nhũng trên nhiều lĩnh vực còn nghiêm trọng, phức tạp, với biểu hiện ngày càng tinh vi, gây bức xúc trong xã hội. **C.BẢN**

Nâng cao nhận thức về phòng chống bệnh ung thư vú

Theo thống kê, hàng năm cả nước có khoảng 15.229 ca ung thư vú, chiếm 20,6% tổng số các loại bệnh ung thư ở nữ giới. Đây được xem là bệnh ung thư thường gặp nhất ở phụ nữ trên thế giới cũng như ở Việt Nam. Tuy nhiên, đây là căn bệnh hoàn toàn có thể chữa khỏi nếu được phát hiện sớm.

Cần vượt qua rào cản tâm lý

Việc tầm soát, phát hiện sớm ung thư vú có ý nghĩa đặc biệt quan trọng vì nếu phát hiện càng sớm, việc điều trị càng đơn giản và hiệu quả điều trị càng cao, chi phí điều trị càng ít. Ở giai đoạn sớm được gọi là bệnh ung thư không xâm lấn (còn gọi là bệnh ung thư biểu mô tuyến vú tại chỗ) thì các tế bào ung thư vú mới chỉ xuất hiện trong các ống dẫn sữa.

Theo Hiệp hội Ung thư Hoa Kỳ khuyến cáo, phụ nữ bắt đầu từ độ tuổi 40 cần chụp nhũ ảnh hằng năm và duy trì liên tục khi sức khỏe vẫn còn tốt. Thăm khám vú 3 năm một lần ở phụ nữ có độ tuổi 20 và 30 và mỗi năm một lần ở phụ nữ có độ tuổi 40 hoặc lớn hơn. Phụ nữ nên biết cách nhìn và cách sờ nắn vú bình thường như thế nào và thông báo ngay với bác sĩ về bất kỳ sự thay đổi nào của vú. Đối với phụ nữ có nguy cơ như tiền sử gia đình có người ung thư vú, cần tầm soát sớm hơn và nên được tầm soát thêm bằng chụp cộng hưởng từ (MRI) toàn thân.

GS.TS Trần Văn Thuận - Thứ trưởng Bộ Y tế cho biết: “Những năm trở lại đây, độ tuổi phụ nữ Việt Nam mắc ung thư vú có xu hướng ngày càng trẻ hoá. Tuy nhiên, ung thư vú hoàn toàn có thể chữa khỏi nếu được phát hiện sớm, điều trị kịp thời và đúng phương pháp. Điều trị ung thư vú hiện nay đã có những bước tiến lớn về phương pháp điều trị bao gồm phẫu thuật, xạ trị, hóa trị và kết hợp



● Ảnh minh họa.

với các phương pháp điều trị khác như liệu pháp nội tiết tố, liệu pháp sinh học (điều trị nhắm trúng đích) và thực tế đã cải thiện đáng kể chất lượng điều trị ung thư vú. Do yếu tố tâm lý nên nhiều phụ nữ còn e ngại, không đi khám sàng lọc để được phát hiện sớm nên nhiều chị em tới bệnh viện khi bệnh đã chuyển sang giai đoạn muộn khiến việc điều trị gặp nhiều khó khăn và tốn kém hơn rất nhiều”.

Khám sàng lọc miễn phí

Để góp phần giúp phụ nữ Việt Nam phát hiện và điều trị sớm ung thư vú và hưởng ứng tháng 10 là Tháng hành động phòng, chống ung thư vú, mới đây, lần đầu tiên Quỹ Ngày mai tươi sáng phát động chiến dịch truyền thông, khám sàng lọc và phát hiện sớm ung thư vú “Chung tay vì người phụ nữ tôi yêu” theo hình thức trực tuyến với thông điệp của chương trình “Buổi hay chanh, khỏe tươi xanh mới đẹp”.

Quỹ Hỗ trợ bệnh nhân ung thư phối hợp với 6 bệnh viện (BV): K, Bạch Mai, Trung ương Huế, Ung

bướu Đà Nẵng, Ung bướu TP HCM và Ung bướu Hà Nội triển khai khám sàng lọc miễn phí cho gần 3.000 phụ nữ từ nay đến hết ngày 21/10/2021. Đồng thời, cuộc thi bình chọn ảnh “Khoảnh khắc yêu thương” cũng được Quỹ tổ chức với mong muốn lan tỏa sự quan tâm cộng đồng đến những phụ nữ là bệnh nhân ung thư vú.

Ba BV là BV Phụ Sản Hà Nội, BV Trung ương Huế và BV Đại học Y Dược TP HCM triển khai chương trình vì cộng đồng “Tầm soát ung thư vú trọn vẹn: Yêu bản thân. Đừng trì hoãn” tiến hành triển khai hoạt động tầm soát ung thư vú từ cơ bản đến nâng cao hoàn toàn miễn phí cho phụ nữ đến khám tại các BV. Chương trình triển khai từ ngày 01/10/2021 đến hết ngày 31/10/2021 với 300 suất tầm soát ung thư vú miễn phí tại BV Phụ sản Hà Nội, BV Đại học Y Dược TP Hồ Chí Minh (100 suất) và BV Trung ương Huế (100 suất). Phụ nữ tham gia chương trình sẽ được thực hiện miễn phí để đánh giá nguy cơ cao do ung thư di truyền theo chỉ định của bác sĩ. **AN MINH**

Kịp thời triển khai các biện pháp chăm sóc trẻ em mồ côi do đại dịch Covid-19

UBND TP Hà Nội vừa có văn bản về triển khai kịp thời các biện pháp chăm sóc trẻ em mồ côi do đại dịch Covid-19.

Theo đó, UBND TP giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tiếp tục triển khai, hướng dẫn, thực hiện kịp thời, đầy đủ các chính sách trợ giúp xã hội đối với nhóm trẻ em mồ côi theo quy định tại Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15/3/2021 của Chính phủ về chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội; phối hợp với các sở, ngành, đoàn thể thành phố có liên quan, UBND các quận, huyện, thị xã và các đơn vị liên quan thực hiện chính sách cho trẻ em bị ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19.

Bên cạnh đó, hướng dẫn doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân có đề xuất dự án, kế hoạch, hoạt động hỗ trợ, chăm sóc, nuôi dưỡng trước mắt và lâu dài đối với nhóm trẻ em này đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật đối với việc chăm sóc, giáo dục, bảo vệ trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt và chăm sóc thay thế cho trẻ em mồ côi cả cha và mẹ, trẻ em bị bỏ rơi, trẻ em không nơi nương tựa; hướng dẫn quy trình, thủ tục cho các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân có nguyện vọng thành lập cơ sở chăm sóc, nuôi dưỡng trẻ em mồ côi theo quy định.

Căn cứ vào tình hình thực tế về số lượng trẻ em mồ côi do đại dịch Covid-19 trên địa bàn thành phố, phối hợp với các sở, ban, ngành thành phố tham mưu xây dựng chính sách, kế hoạch hỗ trợ, chăm sóc, nuôi dưỡng trước mắt và lâu dài đối với nhóm trẻ em mồ côi do đại dịch Covid-19. Sở Tư pháp chỉ đạo Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước tăng cường việc trợ giúp pháp lý cho trẻ em theo quy định của pháp luật để đảm bảo các quyền và lợi ích của trẻ em mồ côi do đại dịch Covid-19 không bị xâm hại khi không có sự giám hộ của cha, mẹ.

UBND các quận, huyện, thị xã thường xuyên rà soát, cập nhật, tổng hợp, quản lý số lượng, danh sách, hoàn cảnh cụ thể, điều kiện chăm sóc từng trường hợp trẻ em có cha, mẹ tử vong do đại dịch Covid-19, nguyện vọng của trẻ em và người giám hộ để có biện pháp trợ giúp kịp thời, phù hợp. Chỉ đạo các xã, phường, thị trấn thiết lập mạng lưới cá nhân, gia đình có nhu cầu và đủ điều kiện nhận chăm sóc thay thế trẻ em trên địa bàn. Thực hiện việc chăm sóc thay thế cho các em theo quy định của Luật Trẻ em và Nghị định số 56/2017/NĐ-CP ngày 09/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trẻ em, Thông tư số 14/2020/TT-BLĐTBXH ngày 18/11/2020 về việc hướng dẫn việc thực hiện các quy định về chăm sóc thay thế cho trẻ em. Ưu tiên bố trí, hỗ trợ để trẻ em được chăm sóc thay thế bởi người thân, cá nhân, gia đình nhận chăm sóc để trẻ được sống trong môi trường gia đình và bảo đảm lợi ích tốt nhất cho trẻ em... **H.B**

Bị mạo danh trên mạng xã hội - không nên im lặng

Mới đây, một nhà báo đã lên tiếng về việc một trang mạng xã hội lấy hình ảnh nhiều nghệ sĩ cải lương danh tiếng từ bài báo của mình mà không xin phép, sau đó, gắn logo của bản thân lên ảnh và đăng tải, thu hút nhiều người vào xem, bình luận.

Khi nhà báo nói trên liên hệ với chủ trang mạng yêu cầu gỡ bỏ những hình ảnh vi phạm bản quyền, người này thân nhiên cho biết mình lên mạng tìm hình và tải về, rồi chỉnh

sửa “nâng cấp” cho ảnh đẹp, sáng sủa hơn nên gắn tên vào. Thậm chí người này còn tuyên bố “đó là chuyện thường, ai cũng làm vậy”.

Trường ban Văn hoá một tờ báo ở TP HCM mới đây cũng bức xúc vì các hình ảnh do anh chụp và thông tin độc quyền của anh từ phía gia đình các nghệ sĩ, do anh đăng tải trên trang cá nhân của mình bị nhiều đối tượng lấy về đăng trên các trang giải trí, biến thành của mình với nhiều thông tin “câu view” giật gân, sai sự thật. Nam nhà báo khẳng định, mọi hình ảnh trên Facebook cá nhân là thuộc sở hữu của anh, mọi hành vi lấy để sử dụng vào

mục đích riêng, không xin phép là vi phạm pháp luật.

Có một thời gian dài, nhiều nghệ sĩ đã hết sức mệt mỏi vì bị nhiều đối tượng trên mạng xã hội lập Facebook giả mạo mình đi lừa đảo fan hâm mộ. Sau một thời gian nghệ sĩ lên tiếng mạnh mẽ, cộng đồng truy tìm, tẩy chay, cùng với chính sách “tick xanh” cho chính chủ, hiện nay hiện tượng giả mạo trang cá nhân người nổi tiếng đã lắng xuống.

Nhưng mới đây, mạng xã hội lại rộ lên sự việc hàng loạt tài khoản tự nhận fan hâm mộ của một số nghệ sĩ cải lương để liên tục cập nhật thông tin, hình ảnh

nghệ sĩ đến khán giả. Trong nhiều bài viết trên các trang này, người lập trang có lúc xưng là “đại diện fan hâm mộ”, nhưng cũng có lúc thay lời nghệ sĩ để gửi lời thăm hỏi đến người mộ điệu. Không chỉ thế, nhiều bài viết còn kêu gọi lên tiếng để các nghệ sĩ giành danh hiệu, hoặc kêu gọi quyền góp ủng hộ nghệ sĩ. Các trang này nhanh chóng có được lượng tương tác khổng lồ.

Thực tế, chuyện dùng hình ảnh nghệ sĩ để “câu view” ngày càng phổ biến trên mạng xã hội. Không ít trang Fanpage, hội nhóm, kênh Youtube... đã lấy các hình ảnh trên báo chí, trên trang cá nhân của người khác... gắn thêm chữ, thêm logo để biến thành của mình. Cùng với cách giật tít “câu view”, các trang này thu hút một lượng lớn người xem và có sức ảnh hưởng không nhỏ, đồng thời cũng trục lợi từ hành vi

này, khiến hình ảnh nghệ sĩ bị ảnh hưởng ít nhiều, nhiều người hâm mộ chân chính bị lừa đảo, trục lợi.

Không thể phủ nhận, trên mạng xã hội có tồn tại những trang mạng lập ra để làm nơi gặp gỡ của những người hâm mộ nghệ sĩ. Hoạt động của họ đáng hoàng, xuất phát từ tấm lòng yêu nghệ thuật. Tuy nhiên, nhiều kẻ đã lợi dụng tình hình này để lập ra các trang FC mạo danh, vừa “lách luật” vì không giả mạo chính nghệ sĩ, vừa lợi dụng tình hình các nghệ sĩ cải lương ít tương tác mạng xã hội để “câu view”, lừa gạt khán giả.

Thế nên, thiết nghĩ, tới đây khi bỗng dưng phải đối mặt với tình huống này thì để bảo vệ mình, các nạn nhân của nạn mạo danh trên mạng xã hội cần tiến hành thu thập bằng chứng để đề nghị cơ quan chức năng can thiệp, xử lý.

NGỌC MAI

LAO ĐỘNG TẠI TP HỒ CHÍ MINH:

Quay về đô thị mưu sinh trong trạng thái bình thường mới

TP Hồ Chí Minh trong những ngày vừa qua vẫn còn những dòng người lục đục hồi hương trên những chuyến xe, chuyến bay nghĩa tình. Ở một chiều ngược lại, người dân nhiều tỉnh cũng tìm cách lục đục quay về thành phố để bắt đầu lại cuộc mưu sinh.

Những chuyến hồi hương nghĩa tình

Thời điểm đầu khi TP HCM nói lòng các biện pháp giãn cách, hàng đoàn người đông đúc tập trung tại các cửa ngõ để di chuyển về quê hương. Trên các chặng đường ấy, những người về quê đã nhận được bao nghĩa tình của người dân các địa phương nơi họ đi qua.

Đường về miền Tây, người ta chứng kiến cảnh những “quán cơm 0 đồng”, “quầy xăng 0 đồng”, “trạm nghỉ miễn phí”... liên tục mọc ra ven đường.

Còn dọc các tuyến quốc lộ 1A dẫn về các tỉnh miền Trung, miền Bắc, các đoàn thiện nguyện rải rác không chỉ tổ chức nấu nướng để cấp phát cho người dân đói ăn, nước uống mà còn kịp thời tổ chức cứu hộ cho những trường hợp tai nạn, kiệt sức, thậm chí là trở dạ... Nhiều người về quê được sửa xe miễn phí, tặng xe, tặng lộ phí hoặc hỗ trợ chuyển xe đưa về quê khi quá khó khăn hoặc gặp các trường hợp bất khả kháng.

Tuy nhiên, sau hơn 2 tuần từ thời điểm TP HCM bắt đầu nói lòng giãn cách, những dòng người về quê đã giảm đi rất nhiều. Hiện, các cuộc trở về của người dân cũng được tổ chức bài bản hơn. Nhiều địa phương đã tổ chức những chuyến bay, chuyến xe với đầy đủ tiện nghi và bảo đảm các biện pháp chống dịch an toàn để đưa



● Một trạm hỗ trợ thức ăn, nước uống cho người dân về quê.

“ Theo Sở LĐ,TB&XH TP HCM, số liệu của các khu chế xuất và khu công nghiệp trên địa bàn TP cho thấy, đã có khoảng hơn 143.000 lao động trở lại làm việc và dự kiến còn tăng trong thời gian tới.

Thời điểm này thành phố hiện vẫn thiếu gần 60.000 lao động trong các khu công nghệ cao, nhất là giày da, may mặc, cơ khí chế tạo, công nghệ lương thực, thực phẩm...

Hiện thành phố có 127 cơ quan giới thiệu việc làm, có giấy phép là trung tâm việc làm của thành phố sẵn sàng hỗ trợ lao động tự do ngoại tỉnh muốn tìm kiếm việc làm tại TP HCM.

Mới đây một số tỉnh lân cận như Đồng Nai, Bình Dương... đã và đang thống nhất với TP HCM về phương án đi lại cho lao động trở lại làm việc, trước mắt đưa đón tập trung và bằng phương tiện cá nhân. Dự kiến, tình hình sẽ khả quan hơn trong thời gian tới và các doanh nghiệp TP HCM sẽ sớm phục hồi nhịp độ công việc do giải quyết được vấn đề thiếu lao động.

Trước đó, UBND TP HCM đã có văn bản về phương thức đưa đón vận chuyển công nhân quay lại thành phố.

người dân địa phương về quê.

Cho đến nay, tỉnh Quảng Ngãi đã tổ chức 3 chuyến bay nghĩa tình với 690 hành khách hồi hương. Hàng chục ngàn

người dân các tỉnh miền Trung và Tây Nguyên như Hà Tĩnh, Gia Lai, Lâm Đồng... cũng được đón về lần lượt trên các chuyến xe chất lượng cao.

Quay lại để mưu sinh

Khi những dòng người từ TP HCM đổ về quê đã vãn bớt thì bắt đầu xuất hiện những chuyến người “ngược dòng”, quay trở lại thành phố để tiếp tục công việc hoặc tìm cơ hội mới.

Những ngày này, đường dây nóng Sở Giao thông Vận tải TP HCM liên tục nhận được các cuộc gọi nhằm hỏi rõ thông tin về điều kiện di chuyển từ các tỉnh, thành về TP HCM. Trên các diễn đàn, hội nhóm mạng xã hội cũng liên tục có các thành viên đặt câu hỏi liên quan đến kinh nghiệm, cách thức trở về TP HCM.

Anh Trần Lê Tam (30 tuổi, quê Mô Cày, Bến Tre) cho biết, anh làm nhân viên kiểm kho cho một công ty cung ứng vật liệu xây dựng. Do dịch bùng phát, công ty tạm nghỉ, sợ gánh nặng tiền nhà trọ và nguy cơ do dịch bệnh, anh đã cùng gia đình về lại quê nhà ở Bến Tre vào giữa tháng 7. Nay công ty thông báo chuẩn bị đi làm lại nên anh quay lên để chuẩn bị đi làm.

Để vào được TP HCM, anh Tam đã xét nghiệm PCR tại thành phố Bến Tre, xuất sổ trình tạm trú tại quận 10, TP HCM cùng với chứng nhận đã tiêm đủ 2 mũi vaccine ngừa Covid-19. Trước mắt, chỉ một mình anh lên Sài Gòn để tiếp tục công việc, sau đó đợi tình hình ổn định sẽ tính tiếp.

Tương tự, anh Nguyễn Thế Hoàng (26 tuổi, quê Đồng Tháp) chia sẻ, anh về quê đợt tháng 7 do thất nghiệp và lo sợ dịch bệnh. Tuy nhiên, sau một thời gian dài ở quê, anh bắt đầu nhớ cuộc sống ở thành phố. Ở quê anh không có nhiều việc làm, chỉ có ra đồng làm ruộng với gia đình, như vậy cả nhà cũng khá khó khăn. Vì vậy, nghe tin TP HCM bắt đầu trở lại cuộc sống bình thường, anh quay lên với mong muốn tìm được cho mình một công việc thích hợp. “Trước mắt, chưa tìm được tôi sẽ xin làm shipper vì thấy có nhiều nơi tuyển shipper lắm, dù gì cũng sẽ đủ sống” - anh Hoàng cho biết.

Hiện nay, nhiều tỉnh đã bỏ các chốt kiểm soát phòng Covid-19 trên các tuyến đường và có các văn bản điều chỉnh, hướng dẫn việc đi lại của người dân nên việc di chuyển đã dễ dàng hơn.

TRẦN TRẦN

Khẩn trương khắc phục thiệt hại do mưa lũ

Thông tin từ Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai và Tìm kiếm cứu nạn các tỉnh khu vực Trung Bộ cho biết, đến sáng 18/10, mưa lũ đã gây ngập lụt cục bộ một số khu vực trũng, thấp ven sông các tỉnh từ Quảng Bình đến Thừa Thiên-Huế. Tại cuộc họp giao ban ứng phó với mưa lũ sáng qua (18/10), Văn phòng thường trực Ban Chỉ đạo Quốc gia về Phòng, chống thiên tai (PCTT) cho biết: Đợt mưa từ tối 15/10 đến sáng 18/10, khu vực từ Hà Tĩnh đến Thừa Thiên-Huế lượng mưa từ 300-500mm; tại Quảng Nam: 200-400mm; tại các tỉnh, thành phố: Đà Nẵng, Quảng Ngãi, Kon Tum, Đắk Lắk, Gia Lai: 150-300mm... Dự báo khu vực từ phía Nam Nghệ An đến Thừa Thiên-Huế tiếp tục có mưa to đến rất to với tổng lượng mưa phổ biến từ 50-130mm, có nơi trên 150mm. Nguy cơ cao xảy ra lũ quét, sạt lở đất tại khu vực vùng núi và ngập úng cục bộ tại các vùng

trũng, thấp, ven sông.

Để ứng phó với mưa lũ, sạt lở đất và các hình thái thiên tai nguy hiểm, Phó Trưởng Ban Chỉ đạo Quốc gia về PCTT Trần Quang Hoài đề nghị các bộ, ngành và địa phương rà soát, huy động lực lượng tổ chức sơ tán khẩn cấp các hộ dân tại các khu vực không bảo đảm an toàn, nhất là khu vực bị ngập sâu chia cắt, vùng thấp trũng ven sông suối, khu vực nguy cơ xảy ra lũ quét, sạt lở đất, khu vực đã từng xảy ra sạt lở đất, ngập lụt năm 2020; Hướng dẫn người dân đi lại an toàn khi có mưa lũ; triển khai lực lượng kiểm soát, hướng dẫn, hỗ trợ giao thông an toàn qua các ngầm tràn, tuyến đường bị ngập sâu. Triển khai phương án bảo đảm an toàn đề điều, hồ đập. Tổ chức giám sát việc vận hành an toàn các hồ đập; thông tin kịp thời, bảo đảm an toàn cho người dân, nhất là trong tình huống phải xả lũ khẩn cấp. Chủ động bố trí lực lượng, phương tiện, vật tư tại



các địa bàn trọng điểm để sẵn sàng triển khai công tác cứu hộ, cứu nạn và khắc phục kịp thời sự cố và hậu quả mưa lũ, không để bị động bất ngờ.

Thông tin từ Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai và Tìm kiếm cứu nạn các tỉnh khu vực Trung Bộ cho biết, đến sáng 18/10, mưa lũ đã gây ngập lụt cục bộ một số khu vực trũng, thấp ven sông các tỉnh từ Quảng Bình đến Thừa Thiên-Huế.

Tỉnh Quảng Bình có 25 thôn, bản bị ngập lụt chia cắt; 24 xã với hơn 1.300 hộ dân bị ngập từ 0,2 đến 1,3m và hai người bị mất tích. Toàn tỉnh có 18.967 hộ với

65.893 người cần di dời; có 43 điểm nguy cơ sạt lở cao ở 7 huyện, thị xã, với tổng số 618 hộ và 2.364 khẩu cần phải di dời. Hiện các huyện, thị xã và các lực lượng Bộ đội Biên phòng, Quân sự, Công an tỉnh đang khẩn trương giúp dân, di dời dân những nơi xung yếu, có nguy cơ bị ngập sâu, sạt lở... tới nơi an toàn.

Tại Quảng Trị, 6 xã ven sông Ô Lâu thuộc huyện Hải Lăng và một số điểm thuộc thành phố Đông Hà, thị xã Quảng Trị bị ngập cục bộ và 1 người mất tích. Tỉnh Quảng Trị đã tổ chức di dời 267 hộ dân với 1.416 nhân khẩu

ở các khu vực có nguy cơ bị sạt lở đất và ngập lụt đến nơi an toàn.

Tại Thừa Thiên-Huế, mưa lớn trong hai ngày qua đã gây ngập sâu cục bộ, sạt lở đất tại một số điểm trên địa bàn tỉnh. Ngoài ra, tại khu vực bờ biển ở thôn Tân An, xã Phú Thuận, huyện Phú Vang đã bị sạt lở nghiêm trọng. Đồn Biên phòng Cửa khẩu Thuận An đã huy động hàng chục cán bộ, chiến sĩ cùng hàng trăm người dân địa phương khẩn trương đắp hàng ngàn bao cát để gia cố khẩn cấp khu vực sạt lở. Mưa lớn cũng làm xuất hiện một số điểm sạt lở trên sông Bồ (đoạn qua địa phận phường Hương Vân, Hương Xuân, thị xã Hương Trà) và sông Hương (thuộc địa phận phường Hương Hồ, TP Huế). UBND huyện, thị xã và TP Huế đã chủ động tổ chức sơ tán dân ở vùng có nguy cơ lũ quét, sạt lở ở vùng núi, vùng gò đồi, các khu vực thấp trũng, ngập úng đô thị trọng điểm.

Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Thừa Thiên-Huế đã chỉ đạo các trường cho học sinh nghỉ học từ sáng 18/10 để bảo an toàn cho học sinh, cán bộ, giáo viên.

H.GIANG

Người Mông giữ rừng ở biên giới Sơn La

Các thế hệ người Mông ở bản Lao Khô (xã Phiêng Khoài, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La) luôn quan niệm rằng việc giữ rừng là sứ mệnh, trách nhiệm của mỗi người. Bối rừng không chỉ có tác dụng giữ nguồn nước, chống xói mòn, sạt lở và hạn chế lũ quét mà rừng còn giữ cho bầu không khí trong lành, cho quê hương thêm xanh.

Con đường vào bản Lao Khô dài hơn 40km, ngoằn ngoèo, vắt vẻo qua các sườn đồi núi, mất hàng giờ đồng hồ đi xe mới tới nơi. Lao Khô là nơi ghi nhiều dấu ấn lịch sử trong cuộc đấu tranh chống giặc ngoại xâm của dân tộc, có đài tưởng niệm dáng hình cánh hoa sen và hoa chấm pa tượng trưng mỗi tình đoàn kết anh em hai nước Việt Nam – Lào.

Phát huy truyền thống cha ông, các thế hệ đồng bào Mông ở Lao Khô luôn chấp hành tốt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, quy ước, hương ước bản làng. Những cánh rừng xanh của bản vẫn còn nguyên sơ, ở đó những cây gỗ trăm tuổi vẫn hiên ngang trước nắng gió cùng người dân bản Lao Khô.

Nói đến giữ rừng, phải nói đến những già làng của bản, những con người gương mẫu giữ rừng. Năm 2003 những người cao tuổi của bản nhận bảo vệ rừng, từ đó đến nay ngày nào họ cũng phân lịch cho nhau để trông rừng, khi phát hiện phá rừng, kịp thời báo về Ban Quản lý bản để ngăn chặn. Cũng vì thế mà các già làng đã góp phần không nhỏ bảo vệ những khu rừng của bản trước nạn chặt phá.



● Người dân bản Lao Khô luôn ý thức bảo vệ rừng.

Ông Tráng Lao Lữ, năm nay đã hơn 80 tuổi, luôn khuyên bảo con cháu phải biết giữ lấy rừng cho bản làng. Ông Lữ nói rằng rừng là tài sản quý giá của bà con dân tộc Mông ở bản Lao Khô, làm cho bầu không khí trong lành. Có rừng mới giữ được nguồn nước, giảm được xói mòn đất và hạn chế lũ quét. Người già, người lớn hiểu biết hơn thì phải bảo ban lớp trẻ, con cháu không được phá rừng, phải bảo vệ giữ lấy những cánh rừng xanh của bản, coi rừng như “báu vật” trời ban.

Anh Tráng Lao Khai, Trưởng bản Lao Khô cho biết, cả bản hiện có gần 1.000ha rừng, được giao cho từng hộ bảo vệ. Bản lập ra quy ước, hương ước bảo vệ rừng, tuyên truyền cho bà con không phá rừng làm nương rẫy; vận động bà con chuyển những diện tích đất sản xuất kém hiệu quả sang trồng rừng, không để đất trống, đồi trọc.

Những hộ có nhu cầu làm nhà phải báo cáo với Ban Quản lý bản cho phép mới được chặt cây, lấy số lượng bao nhiêu là đủ, không được chặt cây tùy tiện, tránh việc lợi dụng làm nhà khai thác gỗ về bán. Nhà nào con cháu lớn, lập gia đình muốn làm nhà ở riêng, bản tạo điều kiện cho lấy gỗ. Theo anh Khai, “bảo vệ rừng là bảo vệ cho mình nên bà con dân bản Lao Khô ai cũng chấp hành, vì vậy rừng của bản giờ xanh và đẹp lắm”.

Ông Đặng Văn Cương, Chủ tịch UBND xã Phiêng Khoài cho biết: Ý thức giữ rừng của đồng bào dân tộc Mông ở Lao Khô rất tốt, nơi đây đã trở thành điểm sáng trong công tác quản lý, bảo vệ rừng. Nhờ được Nhà nước thanh toán tiền chi trả dịch vụ môi trường rừng kịp thời đã giúp cho người Mông bảo vệ rừng hiệu quả, từ đó góp phần nâng cao diện tích rừng phòng hộ, bảo vệ môi trường sinh thái trên địa bàn.

Bên cạnh việc giữ rừng thì bản Lao Khô còn đẩy mạnh phát triển kinh tế. Những diện tích đất sản xuất trước đây trồng ngô, trồng sắn hiệu quả thấp được chuyển sang trồng cây ăn quả mận, xoài, nhãn, chanh leo... có giá trị kinh tế cao.

Bà con bản Lao Khô hôm nay cuộc sống tuy còn khó khăn nhưng ý thức bảo vệ rừng luôn được chấp hành, không phá rừng làm nương, không tiếp tay cho “lâm tặc”... Liên tục nhiều năm bản Lao Khô chưa có vụ phá rừng nào xảy ra. **QUỐC ĐỊNH**

“Luồng gió mới” từ Nghị quyết 128/NQ-CP

Hôm qua (18/10), tại Tọa đàm “Nghị quyết 128 - Hướng tới bình thường mới” diễn ra tại Hà Nội, các đại biểu đã đưa ra cái nhìn tổng thể, toàn diện về Nghị quyết 128; tư duy và sự chuyển hướng chiến lược của Chính phủ trong công tác phòng chống dịch Covid-19 cũng như việc đưa Nghị quyết vào thực thi hiệu quả trong cuộc sống...

Nhấn mạnh tính chủ động, sáng tạo của chính quyền các cấp

Phân tích những kết quả, hạn chế và bài học kinh nghiệm qua 4 đợt dịch, nhất là đợt dịch lần thứ 4, Thứ trưởng Y tế Đỗ Xuân Tuyên nhận định, việc Chính phủ ban hành Nghị quyết 128 là hết sức phù hợp trong điều kiện hiện nay.

Nghị quyết đã đưa ra các biện pháp đáp ứng vừa phòng chống dịch vừa phát triển kinh tế; giao các bộ, ngành sớm ban hành các hướng dẫn chung để áp dụng trong toàn quốc. Các địa phương cũng căn cứ vào những hướng dẫn chung đó để tổ chức triển khai một cách thống nhất.

Nghị quyết cũng cho phép các địa phương linh hoạt áp dụng các biện pháp cụ thể nhưng không được trái với quy định của Trung ương, không gây ách tắc về giao thông và hàng hóa, không gây cản trở hoạt động sản xuất kinh doanh và đi lại của người dân.

Trong trường hợp tổ chức triển khai thực hiện hoặc trong trường hợp cần thiết



● Bãi biển Khánh Hòa ngày đầu mở cửa trở lại.

phải áp dụng các biện pháp phòng chống dịch có quy mô toàn tỉnh cao hơn các biện pháp quy định trong Nghị quyết 128; hoặc trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện, các hướng dẫn của các bộ, ngành các địa phương thấy chưa sát thực tế hoặc khó triển khai thực hiện; thì địa phương đề xuất báo cáo Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng chống dịch Covid-19 xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

“Tôi vẫn nhắc lại là các quy định của địa phương không được trái với quy định của Trung ương để bảo đảm sự lãnh đạo thống nhất trong phòng chống dịch cũng như tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội”, ông Tuyên nhấn mạnh.

Theo TS Lưu Bình Nhưỡng, Phó ban Dân nguyện của Quốc hội, Nghị quyết 128 là chủ trương rất sáng tạo; xã hội như đón “luồng gió mới”, nhất là nhấn mạnh về tính chủ động, sáng tạo của chính quyền các cấp, nhất ở các địa phương trong công tác chống dịch theo chiến lược “thích ứng an toàn, linh

hoạt, kiểm soát dịch hiệu quả”. “Nhưng hiểu được Nghị quyết 128 để thực hiện cho đúng, để lập lại trật tự là cả một vấn đề”, ông Nhưỡng nói.

Từ Nghị quyết đến hành động, theo ông Nhưỡng, có 3 việc lớn cần quan tâm, một là phải hiểu đúng; hai là đánh giá đúng tình hình địa phương; ba là phải đúng quy định nhưng quy định này phải bằng các văn bản quy phạm pháp luật, tránh tình trạng “ăn đong”, “nay chỉ đạo thế này, mai chỉ đạo cái khác”. Các địa phương trên cơ sở Nghị quyết 128 thống nhất ban hành các văn bản để quy định ở địa phương mình.

Đề cao tính linh hoạt, sáng tạo của bộ, ngành, địa phương

Một vấn đề không thống nhất giữa các địa phương thời gian qua chính là hoạt động vận tải, lưu thông hàng hóa. Để thực hiện yêu cầu của Nghị quyết 128, Thứ trưởng Giao thông Vận tải (GTVT) Lê Đình Thọ cho biết, Bộ GTVT đã ra

CHỦ TỊCH HĐND TP HỒ CHÍ MINH NGUYỄN THỊ LỆ:

Thành phố chuẩn bị sẵn sàng bước vào giai đoạn bình thường mới

Hôm qua (18/10), HĐND TP HCM khóa X khai mạc Kỳ họp thứ 3 dưới sự chủ trì của Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch HĐND TP HCM Nguyễn Thị Lệ.

Phát biểu khai mạc Kỳ họp, bà Lệ cho biết, từ ngày 1/10 vừa qua, TP bắt đầu vào giai đoạn bình thường mới, vừa phòng chống dịch Covid-19, vừa từng bước phục hồi kinh tế.

“Đến hôm nay, TP có thể báo cáo trước đồng bào, cử tri: Tất cả 22 quận, huyện và Thủ Đức đã đạt tiêu chí kiểm soát dịch, chuẩn bị sẵn sàng bước vào giai đoạn bình thường mới”, bà Lệ nhấn mạnh.

Tính đến ngày 17/10, TP đã có 417.208 ca mắc Covid-19, trong đó có 240.797 ca điều trị khỏi xuất viện. Hiện số ca mắc trong ngày đã giảm xuống mức 3 con số; số tử vong giảm rất sâu xuống 2 con số; tỉ lệ tiêm vaccine mũi 1 cho người từ đủ 18 tuổi trở lên đạt gần 99% và tỉ lệ tiêm mũi 2 đạt trên 76%. Hệ thống y tế tiếp tục được củng cố; tỉ lệ sử dụng giường điều trị Covid-19 hiện đã giảm còn 22,78% so với công suất và tiếp tục duy trì.

Thực hiện Chỉ thị số 18 của UBND TP, một số hoạt động kinh tế - xã hội đã được thí điểm mở cửa trở lại tại những nơi bảo đảm tiêu chí an toàn. Điều rất quan trọng là ý thức của doanh nghiệp và người dân về công tác phòng chống dịch được nâng cao. Đây là những tín hiệu tích cực để TP tiếp tục triển khai các giải pháp phục hồi, phát triển kinh tế với phương châm mở cửa từng bước, thận trọng, an toàn, vững chắc.

Chủ tịch HĐND TP trân trọng gửi lời cảm ơn đến Đảng bộ, nhân dân các tỉnh bạn, các lực lượng từ khắp mọi miền Tổ quốc cũng như tấm lòng của bè bạn quốc tế đã quan tâm, đồng hành, chia sẻ cùng TP trong đợt dịch lần thứ 4.

Thay mặt HĐND TP, bà Lệ đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, sự chủ động, sáng tạo của các Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch 312 “pháo đài” xã, thị trấn trong thời gian qua. Đặc biệt là sự chỉ đạo quyết liệt của lãnh đạo Trung ương, bộ, ngành; sự hỗ trợ kịp thời từ các đoàn công tác, tổ chức, cá nhân và sự đóng góp vô cùng quý báu, cống hiến ngày đêm quên mình của lực lượng tuyến đầu phòng chống dịch, của các y, bác sĩ, chiến sĩ công an, quân đội, đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, đoàn viên, thanh niên,



● Bà Nguyễn Thị Lệ phát biểu khai mạc Kỳ họp.

tình nguyện viên... tại 312 “pháo đài” trên toàn TP đã không ngại gian khổ, hy sinh để đạt được mục tiêu “cơ bản kiểm soát dịch bệnh”.

Tại Kỳ họp này, HĐND TP sẽ tập trung đánh giá khách quan, toàn diện về tình hình kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm của những tháng cuối năm 2021. Những khó khăn, hạn chế và đề xuất những giải pháp phù hợp để

soát lại và ban hành quy định mới phù hợp với mục đích, yêu cầu, nội dung, giải pháp trong Nghị quyết 128, đặc biệt là phù hợp với quy định của Bộ Y tế thể hiện ở Quyết định số 4800/QĐ-BYT về hướng dẫn chuyên môn, trong đó đưa ra 3 tiêu chí đánh giá dịch.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, vấn đề kiểm soát, theo dõi, kiểm tra hết sức quan trọng, nếu không tổ chức tốt, nhắc nhở kịp thời thì dễ tạo những xung đột mới, điểm nghẽn mới và sẽ tạo ra bức xúc của người dân và dư luận. Thời điểm hiện nay đang “hạ nhiệt” về dịch để phục hồi kinh tế, vấn đề đi lại của người dân sẽ rất lớn.

“Bộ GTVT đã đưa ra kế hoạch trong 5 lĩnh vực đường bộ, hàng hải, hàng không, đường sắt, đường thủy rất kịp thời, phù hợp. Trong quá trình thực hiện Bộ GTVT luôn kiểm soát, điều chỉnh thích ứng với tình hình mới”, ông Thọ chia sẻ.

Hay mặc dù Nghị quyết 128 nêu rõ tạm thời không áp dụng Chỉ thị 15, 16 và 19 và hướng dẫn mới của Bộ Y tế không yêu cầu người dân xét nghiệm; nhưng hiện một số địa phương vẫn duy trì các chốt kiểm soát gây khó khăn và bức xúc trong việc đi lại của người dân. Nhìn nhận vấn đề này, GS Nguyễn Anh Trí, Đại biểu Quốc hội khóa XV, Chủ tịch Hội Huyết học - Truyền máu Việt Nam ví dụ về các chốt chặn khắp các cửa ngõ một số nơi và cho rằng “hành vi của người tham gia giao thông và cách tổ chức giao thông mới gây ra dịch bệnh”. “Tôi cho rằng nếu đâu đó còn chưa mở cửa thì các lãnh đạo ở địa phương đó chưa thực sự thấm nhuần, chưa thực sự hiểu hết Nghị quyết 128. Tôi tin các địa phương sẽ đi vào thực hiện thật tốt Nghị



● Các đại biểu tham dự Tọa đàm.

“Chúng ta đã chịu đựng một cú sốc lớn nhưng đã không chấp nhận đóng băng toàn bộ hoạt động xã hội, vì nếu chúng ta để mạch máu giao thông đứt gãy tức là cơ thể rơi vào trạng thái hôn mê và sẽ chết, chúng ta rất may không rơi vào tình trạng đó, không rơi vào tình trạng hỗn loạn, đây là vấn đề rất tốt đối với khía cạnh quản lý xã hội.

Vấn đề thứ hai, chúng ta rất trân trọng người dân đã đóng góp lớn, không chỉ công sức mà còn cả sự đồng thuận bằng toàn bộ nguồn lực của mình, vai trò to lớn của các nhà thiện nguyện, các nhà hảo tâm cho công tác phòng chống dịch, an sinh xã hội nói chung, đến mức vượt qua tưởng tượng của chúng ta.

Với tư cách là đại diện cũng như tiếp xúc nhiều ý kiến của cử tri, tôi cho rằng sức mạnh to lớn của người dân có vai trò to lớn để chúng ta duy trì được trạng thái như bây giờ”.

(Ông Lưu Bình Nhưỡng)

quyết 128”, GS Trí nhấn nhủ.

Từ thực tiễn của địa phương, sau cao điểm phòng chống dịch, Khánh Hòa đã và đang triển khai mạnh các biện pháp phục hồi nền kinh tế, duy trì ổn định đời sống nhân dân. Đồng tình với ông Nhưỡng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa Đinh Văn Thiệu cho hay, người dân và cộng đồng doanh nghiệp rất phấn khởi đón nhận Nghị quyết 128.

Ông Thiệu tin tưởng, Nghị quyết 128 sẽ tạo ra bước ngoặt mới không chỉ riêng Khánh Hòa mà với cả nước. Với tinh thần

trong trạng thái bình thường mới, Chính phủ ban hành Nghị quyết 128 và chủ trương của các ban, ngành vừa qua, Khánh Hòa đang hướng đến việc khôi phục, phát triển lại du lịch. Ngay khi các chuyến bay nội địa được khôi phục, tỉnh đã đăng ký ngay là địa phương được thí điểm các chuyến bay nội địa. Khánh Hòa cũng có phương án đón tiếp khách quốc tế, đã trình Chính phủ, Bộ ngành và mong rằng sớm được phê duyệt để Khánh Hòa được sớm đón tiếp khách du lịch.

THỰC QUYỀN

Liên quan TP HCM, địa phương vừa có báo cáo, giải trình tiếp dân của Chủ tịch UBND TP trong 18 tháng (1/1/2020 đến 31/6/2021) gửi Ban Thường trực UBTU MTTQ. Báo cáo cho biết năm 2020, Chủ tịch UBND TP có 4 buổi tiếp công dân nhưng chưa báo cáo, ngoài ra do Covid-19 bùng phát, TP tạm hoãn tiếp dân để phòng dịch.

Theo báo cáo, ngày 27/8 trong báo cáo TP gửi Ban Thường trực UBTU MTTQ Việt Nam, cơ quan chuyên môn thiếu kiểm tra, rà soát công tác tiếp dân của Chủ tịch TP và chỉ báo 9 vụ việc tiếp dân của các Phó Chủ tịch TP.

Vì vậy, UBND TP bổ sung trong năm 2020, Chủ tịch TP khi đó là ông Nguyễn Thành Phong đã tiếp dân, đối thoại giải quyết khiếu nại với các hộ dân thuộc dự án Khu công nghệ cao (Thủ Đức); chủ trì, phối hợp Thanh tra Chính phủ và cơ quan TƯ tổ chức 3 buổi tiếp dân, đối thoại các hộ dân thuộc dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm.

Ngoài ra, Chủ tịch TP ủy quyền cho 2 Phó Chủ tịch cùng Thanh tra Chính Phủ và Ban Tiếp công dân TƯ tổ chức đối thoại, giải quyết khiếu nại của các hộ dân thuộc Dự án đầu tư xây dựng Công viên Thảo Cầm viên mới tại huyện Củ Chi.

Theo UBND TP, trong năm 2020, Ban Tiếp công dân TP đã bố trí lịch để người đứng đầu chính quyền thành phố tiếp công dân và gửi giấy mời công dân đến dự những diễn biến dịch phức tạp nên các buổi tiếp phải hoãn lại.

Đặc biệt trong 2021, TP trải qua nhiều đợt bùng phát Covid-19 phức tạp nên Chủ tịch TP đã “tập trung toàn tâm, toàn lực” cho chỉ đạo công tác phòng, chống dịch.

vượt qua khó khăn nhằm hoàn thành nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của TP trong năm 2021.

HĐND TP cũng thảo luận, xem xét thông qua: Kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách địa phương của TP giai đoạn 2021 - 2025 và điều chỉnh nghị quyết đầu tư công năm 2021; dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc TP HCM - Mộc Bài; hỗ trợ giáo dục đối với trẻ mầm non, học sinh phổ thông công lập, ngoài công lập và học viên giáo dục thường xuyên...

Kỳ họp sẽ nghe báo cáo công tác phòng chống dịch trên địa bàn TP; việc ban hành và triển khai thực hiện Nghị quyết về chính sách hỗ trợ người dân gặp khó khăn do ảnh hưởng của dịch trên địa bàn (đợt 3); nghe Ủy ban MTTQ Việt

Nam TP báo cáo hoạt động của MTTQ tham gia xây dựng chính quyền; nghe các ban của HĐND TP báo cáo thẩm tra các tờ trình, dự thảo Nghị quyết trình tại Kỳ họp.

Theo bà Lê, bên cạnh những mặt đạt được, dịch Covid-19 bùng phát và diễn biến phức tạp trong gần 5 tháng qua đã buộc TP phải duy trì giãn cách xã hội nhiều lần và áp dụng các biện pháp phòng, chống dịch triệt để, từ đó ảnh hưởng nghiêm trọng đến sản xuất và đời sống của người dân.

Các lĩnh vực sản xuất kinh doanh 9 tháng đầu năm 2021 giảm mạnh; giá trị tổng sản phẩm (GRDP) ước giảm 4,98% và dự báo cả năm giảm 5,06%, trong khi mục tiêu tăng trưởng dự kiến trong năm ở mức 6%.

Trong số 20 chỉ tiêu chủ yếu (với 29 chỉ tiêu thành phần) năm 2021 theo kế hoạch dự kiến chỉ hoàn thành 11/29 chỉ tiêu (37,93%), không hoàn thành 13/29 chỉ tiêu (44,83%) và 5 chỉ tiêu chưa tính toán được. Thu ngân sách nhà nước dự kiến sẽ không giảm sâu, nhưng khó hoàn thành kế hoạch.

“Bên cạnh những mặt đạt được, để có kết quả kiểm soát dịch như hôm nay, thành phố đã trả một cái giá không nhỏ”, bà Lê nói. Chủ tịch HĐND TP cho rằng những vấn đề được xem xét, thảo luận và quyết nghị tại Kỳ họp lần này có ý nghĩa to lớn, góp phần vào việc hoàn thành các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội năm 2021 của TP.

NGUYỄN HÀ

HẢI PHÒNG:

Bắt đối tượng chính vụ nổ súng trước quán cơm từ thiện

Công an quận Hồng Bàng (Hải Phòng) vừa bắt giữ được Đỗ Mạnh Tuấn (SN 1990, ngụ xã Cộng Hiền, huyện Vĩnh Bảo), là đối tượng chính gây ra vụ nổ súng trước cửa quán cơm từ thiện khiến 1 người bị thương.

Trước đó, sáng 21/9, anh Nguyễn Quốc Huy (tức Hiếu “nhom”, SN 1990, ngụ Tô Hiệu, Hồ Nam, Lê Chân) đang đứng trước cửa quán cơm từ thiện ở số 4 Phạm Bá Trục thì bất ngờ bị 2 nam thanh niên đi xe máy đi ngang qua sử dụng súng bắn 1 phát trúng vào đùi bên phải, sau đó hai đối tượng lái xe bỏ chạy.

Xét tính chất nghiêm trọng của vụ việc, Giám đốc Công an TP Hải Phòng đã chỉ đạo Công an quận Hồng Bàng phối hợp Phòng Cảnh sát Hình sự và các đơn vị nghiệp vụ để tập trung lực lượng tiến hành truy bắt các đối tượng gây án và làm rõ nội dung vụ việc.

Bằng các biện pháp nghiệp vụ, Công an quận Hồng Bàng đã xác định và truy bắt các đối tượng tham gia gây án là Phạm Văn Cương (SN 1988, ngụ thôn Vĩnh Dương, Trần Dương, Vĩnh Bảo) và Bùi Sơn Tùng (SN 1990, ngụ Sở Dầu, Hồng Bàng). Cương và Tùng thừa nhận được Đỗ Mạnh Tuấn rủ đi bắn người, gây thương tích cho anh Huy.

Công an quận Hồng Bàng đã ra Quyết định khởi tố vụ án hình sự, Quyết định khởi tố bị can và áp dụng biện pháp tạm giam với Cương, Tùng về hành vi gây rối trật tự công cộng. Đồng thời tập trung lực lượng truy bắt Tuấn, là đối tượng đã bỏ trốn sau khi gây án.

Đến ngày 14/10, Công an Hồng Bàng phối hợp với các lực lượng bắt giữ Tuấn khi đang lẩn trốn tại Nhà nghỉ Hương Đồng, ở xã Vĩnh Quang, Vĩnh Bảo, thu giữ 1 khẩu súng là phương tiện gây án.

Bước đầu Tuấn khai nhận được 1 đối tượng thuê đi giải quyết mâu thuẫn về việc nợ tiền với anh Huy. Tuấn đồng ý nhận 1 điện thoại và 1 khẩu súng, sau đó đi cùng Cương và Tùng đến quán cơm từ thiện số 4 Phạm Bá Trục gây thương tích cho anh Huy, rồi bỏ trốn. **VĂN SƠN**

KHÁNH HÒA:

Đề nghị trưng cầu giám định khẩu súng vụ hỗn chiến giữa đêm

Công an TP Nha Trang (Khánh Hòa) vừa có quyết định đến Phòng kỹ thuật hình sự Công an tỉnh Khánh Hòa đề nghị trưng cầu giám định khẩu súng ngắn thu giữ được của một đối tượng sử dụng bắn người khác để có căn cứ xử lý theo quy định pháp luật.

Trước đó, đêm 10/10, một số người dân ở phố Nguyễn Công Trứ, phường Xương Huân, TP Nha Trang hoảng hốt khi nghe tiếng súng nổ ngoài đường, tiếp đó là bóng dáng hai nam thanh niên ngồi trên xe máy tăng tốc tẩu thoát cùng với tiếng la hét của những người truy đuổi.

Ngay sau khi nhận được tin báo từ công an phường, một tổ công tác phối hợp giữa Đội Cảnh sát hình sự, Kỹ thuật hình sự Công an TP khẩn trương đến nơi khám nghiệm hiện trường, thu được 3 vỏ đạn bằng kim loại và 3 đầu đạn hình tròn màu đen.

Qua truy xét, xác định nghi phạm trực tiếp cầm súng là Phạm Hữu Minh (SN 1996, ngụ phường Phước Tân). Người điều khiển xe máy Vario chở Minh là Nguyễn Anh Vũ (SN 1988, ngụ phường Xương Huân).

Minh khai nhận, do có mâu thuẫn với Nguyễn Huy Hoàng (ngụ đường Nguyễn Bình Khiêm, phường Xương Huân) nên tối 10/10 rủ Vũ tìm “đối thủ” để trả thù. Khi biết Hoàng đang ngồi nhậu cùng một số bạn bè bên lề phố Nguyễn Công Trứ, Minh kêu Vũ điều khiển xe máy tới. Rút súng ngắn mang theo bắn hai phát về phía Hoàng nhưng không trúng, Minh tiếp tục siết cò thêm lần nữa. Viên đạn thứ ba trúng vào chân anh Tô Đức Hùng (SN 1987, ngụ đường Phan Bội Châu, phường Xương Huân).

CQĐT đã thu giữ tang vật là khẩu súng ngắn màu đen bạc có ký hiệu ZORAKI MOD914 AUTO, ZRCW102, 2006-00044. Việc trưng cầu giám định khẩu súng và thương tích của nạn nhân Hùng đang được tiến hành.

HOÀNG NGỌC

ĐẮK LẮK:

Khởi tố đối tượng chủ mưu vụ bắt cóc người vay tiền

Công an TP Buôn Ma Thuột vừa khởi tố Trần Thị Thắm, 47 tuổi về tội “Bắt giữ người trái pháp luật”. Trước đó, Đào Duy Thắng (46 tuổi), Văn Hồng Mẫn (32 tuổi), Nguyễn Văn Đô (40 tuổi, cùng ngụ Đắk Lắk) và Nguyễn Duy Trọng (38 tuổi, ngụ Hà Nội) đã bị khởi tố về cùng tội danh.

Theo điều tra, tháng 5/2021, anh Nguyễn Văn Nhất (31 tuổi, ngụ huyện Krông Pắc) vay của Thắm khoảng 4,4 tỷ đồng nhưng đến hạn không trả. Thắm đòi nhiều lần không được nên thuê Thắng đòi giúp. Thắng sau đó gọi thêm 3 đồng phạm.

Ngày 4/6, Thắm hẹn anh Nhất đến nhà mình ở TP Buôn Ma Thuột rồi khóa trái cửa, để Thắng và đàn em khống chế, bắt giữ, đánh đập.

Lúc sau, nhóm này ép anh Nhất lên ô tô chở đi nhiều nơi rồi đưa đến nhà nghỉ ở tỉnh Đắk Nông giam lỏng, dọa sẽ đưa nạn nhân ra nước ngoài giết, bán thận.

Tối cùng ngày, lợi dụng lúc nhóm của Thắng sơ hở, anh Nhất lấy được điện thoại, gửi định vị cho người thân. Cảnh sát ập vào, vây bắt cả nhóm, giải cứu anh Nhất. **C.BẢN**

Khởi thông dòng chảy vốn chính sách ở “vùng xanh” Dĩ An

Trải qua 3 tháng phòng, chống dịch Covid-19, với sự vào cuộc quyết liệt của cả hệ thống chính trị, sự hưởng ứng tích cực của các tầng lớp nhân dân và doanh nghiệp trên địa bàn đã góp phần khống chế đẩy lùi được dịch bệnh và trở lại trạng thái bình thường mới ở TP Dĩ An (Bình Dương).

Bà Đặng Thị Anh Thư, Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) TP Dĩ An cho biết, sau khi 7/7 phường của TP Dĩ An đạt tiêu chí “xanh hóa” trên bản đồ Covid-19, cùng với các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn thì NHCSXH thành phố đã khẩn trương mở cửa đón tiếp những hộ nghèo, hộ cận nghèo và các đối tượng chính sách khác... đến giao dịch.

Đội ngũ cán bộ điều hành, tác nghiệp tín dụng chính sách cùng cán bộ của 29 các cấp hội, đoàn thể nông dân, phụ nữ, cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên và 138 Tổ Tiết kiệm và vay vốn (TT&VV) được ví như “cánh tay nối dài” của NHCSXH lại hối hả, nỗ lực thực hiện nhiệm vụ “kép”, vừa tiếp tục tăng cường ngăn ngừa, phòng chống dịch, vừa đẩy mạnh chuyển tải kịp thời, an toàn nguồn vốn tín dụng chính sách của Nhà nước giúp dân sớm khôi phục, phát triển kinh tế, ổn định, nâng cao cuộc sống.

Chứng kiến cảnh làm việc giữa cán bộ tín dụng chính sách với hộ nghèo, hộ cận nghèo ở Điểm giao dịch tại hội trường lớn của UBND phường Tân Đông Hiệp sau thời gian dài ngừng giao dịch, ông Võ Văn Giàu, Chủ tịch UBND phường Tân Đông Hiệp khẳng định: “Trong bối cảnh đại dịch Covid-19 bùng phát dữ dội gây nhiều khó



● Phòng giao dịch NHCSXH TP Dĩ An đảm bảo nguồn vốn chính sách đến các đối tượng thụ hưởng giữa mùa dịch.

khăn, tổn thất thì nguồn vốn chính sách đã luôn hỗ trợ, làm động lực thúc đẩy địa phương triển khai thực hiện tốt chương trình giảm nghèo bền vững, xây dựng đô thị văn minh”.

Tại phường Tân Đông Hiệp, với hơn 65 tỷ đồng vốn tín dụng chính sách, các hộ nghèo, hộ cận nghèo được tiếp cận đầy đủ, thuận lợi tới chính sách tín dụng của Nhà nước, góp phần làm thay đổi đời sống của bà con từng ngày. Đơn cử như như gia đình chị Hồ Thị Thu Hà (ở khu phố Đông Chiêu, phường Tân Đông) đã đầu tư trồng rau sạch trong nhà lưới nhờ sự quan tâm hỗ trợ của NHCSXH thành phố và Hội Phụ nữ địa phương. Từ đó, gia đình chị có nguồn thu nhập ổn định, cuộc sống no đủ.

“Hiện gia đình tôi không chỉ thoát nghèo mà còn có cơ hội mở rộng cơ ngơi sản xuất rau sạch do được NHCSXH giải quyết cho vay 100 triệu đồng ngay trong phiên giao dịch đầu tiên sau dịch Covid-19. Gia đình tôi thực sự biết ơn sự giúp đỡ của lãnh đạo địa phương và NHCSXH thành phố” - chị Hà chia sẻ.

Còn hộ bà Nguyễn Thị Xuân (phường An Bình) đã sử dụng 80 triệu đồng được

vay từ chương trình giải quyết việc làm để mở gian hàng bán trái cây. Do cần cù, siêng năng và tính toán chu đáo nên công việc kinh doanh của bà Xuân ngày càng phát đạt, không chỉ trả hết nợ vay mà còn sắm được thêm những vật dụng đắt tiền.

Tính đến cuối năm 2020, toàn TP Dĩ An chỉ có 261 hộ nghèo, chiếm tỷ lệ 0,69%. Ông Phạm Văn Bảy, Phó Chủ tịch kiêm Trưởng ban đại diện Hội đồng Quản trị NHCSXH Dĩ An cho biết: “Để thực hiện việc giảm nghèo theo tiêu chí mới của tỉnh là nâng cao mức sống của hộ nghèo ở Bình Dương cao gấp nhiều lần so với mức bình quân hộ nghèo cả nước, thành phố đã chăm lo cho hộ nghèo bằng nhiều nguồn lực. Trong đó, chú trọng việc cung cấp tín dụng ưu đãi đầy đủ, kịp thời cho tất cả hộ nghèo có nhu cầu và đủ điều kiện vay vốn sản xuất, kinh doanh. Bên cạnh đó, sự phối hợp chặt chẽ giữa NHCSXH với các cấp chính quyền, đoàn thể, các Tổ TK&VV cũng đã giúp đỡ người nghèo và các đối tượng chính sách có tiền vốn, chủ động phát triển kinh tế gia đình, cải thiện cuộc sống”.

Tính đến 30/9/2021, tổng nguồn vốn chính sách của toàn thành phố đạt 421 tỷ

đồng, tăng 28,7 tỷ đồng so với đầu năm, trong đó nguồn vốn huy động tại địa phương là 241 tỷ đồng, chiếm hơn 57% tổng nguồn vốn. Riêng doanh số cho vay 9 tháng qua dù phải đối mặt với đại dịch Covid-19 bùng phát nhưng vẫn đạt trên 110 tỷ đồng với 1.586 lượt hộ vay.

Toàn bộ nguồn vốn tín dụng chính sách từ Trung ương cấp, từ huy động tại địa phương, kể cả nguồn vốn ngân sách từ UBND TP ủy thác lên đến 31 tỷ đồng đã được cán bộ tín dụng NHCSXH cùng địa phương, đoàn thể đưa xuống 7 Điểm giao dịch của NHCSXH tại phường và phân bổ đến tận 138 Tổ TK&VV để trực tiếp cho vay công khai, đúng đối tượng.

Để làm được điều này, những cán bộ tín dụng chính sách ở Dĩ An luôn tận tâm, bám sát cơ sở, lập nên một mạng lưới Tổ TK&VV và Điểm giao dịch phủ khắp địa bàn Dĩ An, tạo điều kiện cho người nghèo và các đối tượng chính sách tiếp cận dễ dàng tới nguồn vốn ưu đãi của Nhà nước, mặt khác còn giúp mỗi liên kết 4 nhà (“ngân hàng - chính quyền - đoàn thể - Tổ TK&VV”) thêm chặt chẽ, chung tay khơi thông dòng vốn chính sách chảy đều đặn mọi nơi, mọi lúc.

Trong thời điểm hiện tại, toàn phòng giao dịch NHCSXH Dĩ An đang sôi nổi thi đua tăng cường phòng chống dịch và tập trung huy động vốn nhanh. Từ lãnh đạo đến nhân viên tín dụng chính sách luôn bền bỉ, khẩn trương xuống thực địa triển khai công việc bù vào các phiên giao dịch đã bị trì hoãn do dịch Covid-19, triển khai việc cho vay để trả lương ngừng việc, trả lương khôi phục sản xuất kinh doanh cho người lao động theo đúng quy định.

Để người nghèo không bị bỏ lại phía sau, NHCSXH TP Dĩ An đang tiếp tục thực hiện các chủ trương, chính sách, kế hoạch của Trung ương, của địa phương liên quan đến chương trình giảm nghèo và tín dụng chính sách, tập trung huy động giúp hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ mới thoát nghèo tiếp cận thuận lợi tới các sản phẩm dịch vụ do NHCSXH cung cấp, góp phần thực hiện thành công chương trình giảm nghèo bền vững, xây dựng đô thị văn minh. **ĐU' MINH UYÊN**

Cảnh giác nguy cơ bùng phát dịch ở nhiều địa phương

Nhiều địa phương trên cả nước đã ghi nhận các ca F0 từ các vùng dịch trở về, có trường hợp được cách ly kịp thời, nhưng có trường hợp không được cách ly khiến địa phương phải điều tra, truy vết.

Tình hình dịch diễn biến khó lường và có nguy cơ cao tái bùng phát bất kỳ nơi đâu, bất kỳ lúc nào.

Theo báo cáo sơ bộ, từ ngày 1/10 đến nay, tại 43 tỉnh, thành phố đã ghi nhận khoảng 180.000 người trở về các địa phương, trong đó có hơn 1.000 người có kết quả xét nghiệm dương tính.

Cụ thể, tỉnh Phú Thọ cũng ghi nhận nhiều ca nhiễm mới, trong đó có chùm học sinh dương tính với SARS-CoV-2 chưa rõ nguồn lây. Nhiều địa phương khác như Hà Nam, Thái Bình, Thanh Hóa, Bắc Ninh... tiếp tục ghi nhận nhiều trường hợp F0. Hầu hết đều được cách ly kịp thời, song vẫn có trường hợp không tuân thủ biện pháp phòng, chống dịch của ngành Y tế,

di chuyển nhiều nơi, tiếp xúc nhiều người khiến ngành chức năng phải điều tra, truy vết, thậm chí tạm phong tỏa cả tòa chung cư để xử lý dịch tễ.

Theo các chuyên gia dịch tễ, chúng ta đã có bài học từ việc người về từ vùng dịch, một số địa phương không làm tốt công tác kiểm soát, cách ly, để dịch lan rộng. Trong khi đó, nhiều địa phương hiện nay tỷ lệ tiêm chủng vaccine vẫn còn thấp.

Theo PGS.TS Trần Đắc Phu, cố vấn cao cấp Trung tâm Đáp ứng khẩn cấp sự kiện y tế công cộng Việt Nam, người về quê đợt này chủ yếu là từ các vùng có tỷ lệ lây nhiễm cộng đồng cao, trong số họ có thể có những F0. Thậm chí, những người đã tiêm đủ hai mũi vaccine phòng Covid-19 vẫn có thể bị nhiễm bệnh và lây cho người khác.

“Những người từ vùng dịch về có thể mang theo mầm bệnh, nếu không được phát hiện sớm sẽ khiến dịch bệnh bùng phát. Do đó, tùy theo tình hình tại từng địa phương nên cách ly tập trung hoặc cách ly

tại nhà đối với người trở về từ các địa phương có dịch. Trong đó, đối với các khu cách ly tập trung, cần kích hoạt ở mức cao nhất, nếu không làm tốt công tác chống nhiễm khuẩn, không quản lý nghiêm ngặt thì nguy cơ lây nhiễm chéo là hiện hữu. Còn khi triển khai cách ly tại nhà, chính quyền địa phương nên huy động sự tham gia giám sát của tổ Covid-19 cộng đồng. Đặc biệt, để chủ động phát hiện F0 trong cộng đồng, kịp thời xử lý thì tất cả người dân về quê đều được xét nghiệm RT-PCR hoặc test nhanh kháng nguyên vào ngày đầu tiên”, PGS.TS Trần Đắc Phu khuyến cáo.

Trong những ngày vừa qua, riêng đối với TP Hà Nội cũng ghi nhận nhiều ca Covid-19 từ TP HCM, Đồng Nai, Tây Ninh. Theo ông Không Minh Tuấn – Phó Giám đốc CDC Hà Nội, việc người dân di chuyển từ vùng dịch về nhiễm Covid-19 là điều khó tránh khỏi. Hà Nội có giữ được bình yên hay không phụ thuộc một phần vào ý thức của từng cá nhân. Đối với những trường hợp từ vùng dịch trở về, cần tự theo dõi sức khỏe để sớm phát hiện các dấu hiệu bất thường, hạn chế tiếp xúc để tránh lây nhiễm (nếu có)... **ĐU'NG THẮNG**

Hà Nội tổ chức lại các kỳ sát hạch cấp giấy phép lái xe từ ngày 20/10

Sở Giao thông Vận tải (GTVT) Hà Nội vừa chấp thuận cho các trung tâm sát hạch lái xe tổ chức các kỳ sát hạch cấp giấy phép lái xe từ ngày 20/10/2021. Cùng với chấp thuận được tổ chức sát hạch, Giám đốc Sở GTVT Hà Nội Vũ Văn Viện yêu cầu các trung tâm sát hạch lái xe chuẩn bị đầy đủ cơ sở vật chất, vật tư y tế, nhân lực để thực hiện nghiêm các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19; xây dựng phương án phòng, chống dịch cho từng kỳ sát hạch, báo cáo chính quyền địa phương, hội đồng sát hạch, tổ sát hạch; phân công nhiệm vụ bảo đảm rõ người, rõ việc, có kiểm tra, giám sát trong tổ chức thực hiện phương án.

Các trung tâm thực hiện tuyên truyền, giám sát các thí sinh, các nhân viên phục vụ tại kỳ sát hạch về công tác phòng, chống dịch Covid-19; tuân thủ thông điệp “5K” của Bộ Y tế trong suốt quá trình sát hạch; tạo mã QR để phục vụ công tác quản lý thông tin người ra vào trung tâm, cung cấp cho cơ quan chức năng trong trường hợp cần thiết. In từ 5 mã QR trở lên dán tại khu vực cổng trung tâm để tạo điều kiện thuận lợi cho thí sinh thực hiện quét mã.

Đặc biệt là bố trí đủ phòng chờ, khu vực chờ sát hạch sắp xếp ghế ngồi, đánh dấu vị trí bảo đảm khoảng cách theo quy định (sử dụng tối đa không quá 50% công suất chỗ ngồi); có 1 phòng cách ly y tế và nhân viên y tế của trung tâm...

Các trung tâm sát hạch phải chịu trách nhiệm toàn bộ nếu để xảy ra vi phạm về công tác phòng, chống dịch Covid-19 của các kỳ sát hạch để cấp giấy phép lái xe được tổ chức tại trung tâm.

Trước đó, từ ngày 12/5/2021, TP Hà Nội đã phải tạm dừng tổ chức các kỳ sát hạch cấp giấy phép lái xe cơ giới đường bộ để phòng ngừa dịch Covid-19. **GIANG OANH**

NHẬP TOA XE CŨ TỪ NHẬT BẢN:

Cơ quan Đăng kiểm nói gì?

Một số ý kiến cho rằng, toa xe cũ của đường sắt Nhật Bản đã sử dụng 40 năm về Việt Nam vẫn còn chạy tốt. Nhưng cơ quan Đăng kiểm thì khá thận trọng khi nói về chất lượng, bởi theo quy định hiện hành, việc nhập này là không thể.

Có thể chạy thêm 15 năm?

Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam (VNR) vừa kiến nghị lên Chính phủ cho phép nhập 37 toa xe cũ của Nhật Bản, được sản xuất giai đoạn 1979-1982, hiện đã ngừng khai thác. Theo VNR, các toa xe có ghế mềm, điều hòa không khí, công suất 68-82 chỗ ngồi, 28-34 chỗ đứng, vận hành với tốc độ tối đa 95km/h trên các tuyến đường sắt khổ 1.067mm của Nhật Bản.

VNR cho biết, chi phí nhập các toa xe này và sửa chữa để phù hợp với khổ ray thấp hơn nhiều so với chi phí đóng mới hoặc mua toa xe cũ của nước khác. Sau khoảng 40 năm vận hành, các toa xe trên không gặp vấn đề gì nghiêm trọng về an toàn và chất lượng. Đối tác của Nhật sẵn sàng chuyển giao miễn phí cho VNR các toa xe nếu có nhu cầu. Phía Việt Nam sẽ chịu chi phí liên quan đến nhập khẩu, cải tạo.

Liên quan đến nội dung này, chuyên gia về đường sắt, TS Nguyễn Xuân Thủy - cho rằng, việc nhập toa xe từ Nhật Bản dù họ đã sử dụng 40 năm thì vẫn chấp nhận được. Tuy nhiên, cần lập đoàn có chuyên gia về đường sắt đến Nhật khảo sát, tìm hiểu và chỉ nhập khi nó vẫn đảm bảo chất lượng, an toàn. “Gầm tốt, bệ tốt, cơ cấu bên dưới còn tốt thì ta hoàn toàn nhập được”, ông Thủy nói.

Vị này cũng tự tin nói rằng, những toa xe của Nhật dù đã qua sử dụng hàng chục năm rồi nhưng vẫn có thể sử dụng tốt, thậm chí đẹp hơn các toa xe hiện có ở Việt Nam. Dù bên họ đã sử dụng 40 năm, nhưng sang mình vẫn sử dụng được thêm 10-15 năm nữa.



● Đường sắt Việt Nam hiện được đánh giá là lạc hậu so với mặt bằng chung của thế giới và khu vực.

Cần một văn bản đặc biệt

Trao đổi với PLVN, ông Lê Hoàng Tùng - Trưởng phòng Đường sắt, Cục Đăng kiểm Việt Nam (Bộ Giao thông Vận tải) - cho hay, việc cấp giấy phép đăng kiểm cho toa tàu nhập khẩu thì đầu tiên, cơ quan đăng kiểm phải xem xét toa xe, đầu máy ấy mới hay cũ, đã sử dụng được mấy năm.

Theo Nghị định 65/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đường sắt nêu rõ, chỉ được nhập khẩu phương tiện đã qua sử dụng không quá 10 năm đối với toa xe chở khách, đầu máy, toa xe đường sắt đô thị. Còn đối với toa xe chở hàng không quá 15 năm.

Về mặt kỹ thuật, toa xe khách được xem xét, kiểm tra theo Quy chuẩn QCVN 18: 2018/BGTVT do Bộ Giao thông Vận tải ban hành theo Thông tư số 30/2018/TT-BGTVT ngày 14/5/2018. Nội dung chính của những quy chuẩn này là quy định chi tiết về các điều kiện kỹ thuật và tính năng an toàn kỹ thuật. “Các toa xe muốn được cấp giấy chứng nhận đăng kiểm phải thỏa mãn được các tính năng theo yêu cầu kỹ thuật theo quy định mà các quy chuẩn nói trên đã ban hành”, ông Tùng nói.

Ngoài ra, về hồ sơ giấy tờ, muốn nhập khẩu toa tàu cũ cần có chứng minh nguồn gốc xuất xứ C/O, C/Q; các loại

chứng nhận chất lượng của nhà sản xuất. “Nội dung giấy tờ này thì Cục Đăng kiểm xem xét theo Thông tư số 29 năm 2018 của Bộ Giao thông Vận tải”, ông Tùng nói.

Liên quan đến việc VNR muốn nhập các toa xe của Nhật Bản sản xuất từ những năm 1979 - 1982, ông Tùng cho biết, Cục Đăng kiểm Việt Nam chưa nhận được hồ sơ. Tuy nhiên, nếu những toa xe ấy đã qua 40 năm sử dụng thì quy định hiện hành không cho phép nhập khẩu.

Đại diện Cục Đăng kiểm cho rằng, các văn bản quy phạm pháp luật liên quan vấn đề này vẫn còn hiệu lực, nhưng nếu VNR đề xuất với Chính phủ thì cần có những hướng dẫn cụ thể để Cục căn cứ vào đó làm việc. Còn hiện nay, theo quy định pháp luật hiện hành thì không thể nhập và cấp chứng nhận đăng kiểm cho những toa tàu chở khách nước ngoài đã qua sử dụng trên 10 năm. Còn việc các toa xe của Nhật Bản còn tốt hay không sau khoảng 40 năm sử dụng thì chưa thể vội đánh giá. Cần có sự kiểm tra thì mới đánh giá được có còn tốt hay không.

Trên thực tế, khổ ray của Nhật khác khổ ray ở Việt Nam, do đó giả sử muốn sử dụng các toa tàu của Nhật thì phía Việt Nam cần cải tạo. **MINH HỮU**

Phú Thọ kích hoạt các biện pháp, ngăn dịch lây lan cộng đồng

Trước diễn biến phức tạp của dịch, Phú Thọ đã ra văn bản yêu cầu khẩn trương thực hiện các biện pháp để chủ động ngăn chặn dịch bệnh Covid-19 lây lan trong cộng đồng.

Theo đó, dừng tổ chức đối với các hoạt động văn hóa, lễ hội, nghệ thuật, nghi lễ tôn giáo, hoạt động tổ chức giao lưu thi đấu thể dục - thể thao, sự kiện có tập trung đông người tại địa điểm công cộng; dừng hoạt động các cơ sở kinh doanh dịch vụ có nguy cơ lây nhiễm cao như rạp chiếu phim, vũ trường, karaoke, massage, xông hơi; nhà hàng, quán ăn, uống không phục vụ tại chỗ...

Tỉnh Phú Thọ cũng quyết định tạm dừng việc dạy học trực tiếp tại tất cả các cấp học trên địa bàn thành phố Việt Trì, huyện Lâm Thao. Sau khi có kết quả xét nghiệm và nắm chắc tình hình dịch bệnh sẽ xem xét việc dạy học trực tiếp hoặc trực tuyến cho phù hợp; điều chuyển vaccine, huy động lực lượng triển khai chiến dịch tiêm chủng tăng cường cho toàn bộ huyện Lâm Thao, dự kiến 30.000 mũi tiêm, thực hiện trong 01 ngày (18/10).

Kích hoạt toàn bộ các tầng 2 của 14/14 đơn vị y tế tuyến huyện, tổng số 280 giường bệnh ICU, sẵn sàng thu dung điều trị bệnh nhân khi có yêu cầu. Chuẩn bị các tình huống sẵn sàng cho Bệnh viện dã chiến tuyến huyện thu dung, theo dõi, điều trị tầng 1 với 120 giường ICU và trạm y tế lưu động. Tỉnh cũng đã điều động gần 1.000 nhân viên y tế tại 12 đơn vị y tế trên địa bàn tỉnh tham gia công tác rà soát, lấy mẫu xét nghiệm diện rộng tại địa bàn thành phố Việt Trì, huyện Lâm Thao và Phú Ninh.

Trong ngày 18/10, Phú Thọ ghi nhận gần 38 trường hợp dương tính với SARS-CoV-2, nâng tổng cộng ca mắc Covid-19 trong cộng đồng trên toàn tỉnh lên 92 ca. Toàn tỉnh Phú Thọ hiện có 796 F1; 2.835 F2 và 5.918 F3 đang được quản lý, theo dõi và áp dụng các biện pháp cách ly y tế phù hợp.

Theo Sở Y tế Phú Thọ, địa phương đã chuyển toàn bộ các ca bệnh mới phát hiện về Bệnh viện dã chiến của tỉnh để theo dõi, điều trị. Đồng thời, phong tỏa tạm thời để lấy mẫu và thực hiện xét nghiệm SARS-CoV-2 bằng test nhanh kháng nguyên diện rộng.

Các F1 được cách ly tại cơ sở cách ly tập trung của tuyến huyện, một số trường hợp áp dụng cách ly F1 tại nhà theo hướng dẫn của Bộ Y tế (nếu đủ điều kiện). Tất cả được lấy mẫu đơn RT-PCR lần 1 ngay sau khi được truy vết. Các F2 được áp dụng cách ly y tế tại nhà.

DIỆU THẢO

MỞ CỬA SẢN XUẤT TRỞ LẠI:

Cần giải tỏa tâm lý cho người lao động

Doanh nghiệp đang dần được mở cửa sản xuất với công suất không chế dưới 50%. Hầu hết người lao động cũng muốn quay trở lại công việc nhưng vấn đề lo lắng về dịch bệnh vẫn còn đó.

Người lao động muốn quay lại làm việc

Kết quả khảo sát nhanh do Hiệp hội Dệt may Việt Nam (VITAS), Hiệp hội Da giày Túi xách Việt Nam (LEFASO) và nhóm Hợp tác công tư (PPP) thực hiện trong tháng 9/2021 cho thấy, trên 60% người lao động (NLĐ) di cư tham gia khảo sát bày tỏ mong muốn về quê hoặc đã về quê nhưng sẽ về trong một thời gian ngắn để phục hồi sức khỏe và cuộc sống cho bản thân, con cái. 89% NLĐ di cư và 96%

NLĐ địa phương muốn quay trở lại công việc và tiếp tục gắn bó với công ty cũ.

Tuy nhiên, TS Đỗ Quỳnh Chi, Trung tâm Nghiên cứu Quan hệ Lao động cho rằng, dù tỷ lệ NLĐ muốn quay trở lại làm việc cao nhưng cũng phải mất từ 3-5 tháng mới có thể quay trở lại nhà máy. Điều này sẽ gây hệ lụy không nhỏ đến doanh nghiệp (DN) bởi hiện nay đang là giai đoạn cao điểm của mùa vụ, sẽ tác động mạnh tới tiến độ hoàn thành đơn hàng.

Trong khi đó, bà Phan Thanh Xuân, Phó Chủ tịch LEFASO cho rằng, trong thời điểm hiện nay vấn đề NLĐ chưa phải là nỗi lo quá lớn của DN bởi hiện thời DN mới chỉ được mở cửa 30-40% nên nhân lực vẫn đáp ứng được, lượng NLĐ đăng ký trở lại sản xuất khá lớn.

Hầu hết các DN da giày đều đang gọi NLĐ trở lại dần dần theo lộ trình mở cửa. Bởi hiện

nay, nếu gọi ồ ạt quay lại cũng không được làm việc hết công suất. Bên cạnh đó, chi phí test PCR quá cao nên DN cũng phải cân nhắc chi phí bỏ ra trong thời điểm này.

Bà Nguyễn Tuyết Mai, Phó Tổng Thư ký VITAS cũng cung cấp thông tin khá lạc quan khi cho biết, một số DN trong ngành may như Thành Công có đến 86% NLĐ ở lại làm việc, con số này ở Việt Tiến là 80%. Tuy nhiên, thời gian giãn cách kéo dài, tâm lý và tài chính của đại bộ phận công nhân bị kiệt quệ, một bộ phận đang ở quê cũng lưỡng lự “đi hay ở”.

“Nếu địa phương họ trở về có công ăn việc làm khả năng trở lại là khó nhưng những địa phương ít việc làm phù hợp họ sẽ quay trở lại. Hiện nay chỉ có thể trông chờ vào giải pháp của từng DN. NLĐ thấy được chăm lo có thể họ sẽ quay trở lại để sản xuất” - bà Mai nói.

Còn đó nỗi lo dịch bệnh

TS Đỗ Quỳnh Chi khẳng định, biện pháp hỗ trợ DN tốt nhất hiện nay vẫn là tiêm vaccine cho NLĐ; nới lỏng biện pháp chống dịch, tạo thuận lợi cho lưu thông giữa các tỉnh; tạo điều kiện cho NLĐ đã tiêm ít nhất 1 mũi vaccine làm việc bình thường. Bên cạnh đó cần chú ý tới việc giãn nợ và cho DN vay ưu đãi, nhất là vay để trả lương NLĐ vì thời gian thanh toán đơn hàng sẽ kéo dài.

Đối với DN cần chủ động thương lượng với các đối tác để chia sẻ một phần chi phí từ phí xét nghiệm đến phí vận chuyển bằng đường hàng không. Ngoài ra, DN cũng cần tạm ứng tiền trả lương cho NLĐ. Đặc biệt, cần liên hệ thường xuyên với NLĐ để nắm tình hình và hỗ trợ ngay khi cần thiết. Phối hợp với chính quyền các địa phương của NLĐ di cư thu xếp phương tiện, chi phí xét nghiệm, ưu tiên tiêm vaccine để NLĐ trở về nhà máy càng sớm càng tốt. Nhân hàng đảm bảo thời hạn thanh

toán bình thường để DN trả lương NLĐ.

Đại diện LEFASO cũng đặt vấn đề cần tập trung vào giải tỏa tâm lý của NLĐ. Bởi khi quay trở lại sản xuất, NLĐ lo ngại vấn đề an toàn. Bên cạnh đó họ bị vấp phải khó khăn trong vấn đề di chuyển.

Ông Nhạc Phan Linh, Phó Viện trưởng Viện Công nhân Công đoàn (Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam) cũng cho biết, trong quá trình tiếp xúc với đoàn người di cư từ Nam ra Bắc, Viện nhận thấy “họ có vấn đề về tâm lý”. Nhiều người không có việc làm không phải do DN không sản xuất mà họ quá lo lắng về bệnh dịch, khi các địa phương nới lỏng phòng chống dịch thì họ quyết định di chuyển về quê. Do đó, điều quan trọng hiện nay là cần phải giải quyết được vấn đề tâm lý lo lắng bệnh dịch ở NLĐ.

NHẬT THU



Cho rằng nguyên Chủ tịch UBND xã Vân Hà bị Hội đồng xét xử TAND tỉnh Bắc Giang tuyên phạt 2 năm 6 tháng tù, cho hưởng án treo về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng” không thỏa đáng, người dân địa phương đã có đơn gửi các cơ quan chức năng đề nghị làm rõ.

Bán đất trái thẩm quyền, thu tiền tỷ

Năm 2018, PLVN đã có bài viết phản ánh về việc UBND huyện Việt Yên vào cuộc xác minh đơn tố cáo của người dân với Chủ tịch UBND xã Vân Hà và nguyên Trưởng thôn Yên Viên giai đoạn 2013 - 2017 có hành vi giao, bán đất công trái thẩm quyền nên đã chuyển hồ sơ sang cơ quan công an.

Quá trình điều tra, Công tỉnh Bắc Giang xác định, từ 2013 - 2017, Ban Quản lý (BQL) thôn Yên Viên, xã Vân Hà; trực tiếp là ông Nguyễn Đức Hồng (Trưởng thôn) cùng các Phó thôn Diêm Đức Chính, Đỗ Đăng Ngán, Nguyễn Văn Đoàn, Nguyễn Xuân Độ, Nguyễn Đức Quý và cán bộ địa chính xã là Nguyễn Văn Luyện đã bán trái thẩm quyền 2.258,82m² đất, chia thành 16 lô cho 15 hộ gia đình và 2 cá nhân, thu gần 1,9 tỷ đồng.

Quá trình điều tra xác định, khi BQL thôn thực hiện việc giao đất xen cư, xen kẹt tại thôn đề lấy kinh phí xây dựng một số công trình thì ông Hồng, ông Vinh đã gặp ông Nguyễn Trọng Hội (nguyên Chủ tịch UBND xã Vân Hà) báo cáo, xin ý kiến bằng miệng và được ông Hội đồng ý với chủ trương nghị quyết của chi bộ thôn Yên Viên về việc đi khảo

sát đất xen cư, xen kẹt...

Ông Hội còn ký quyết định thành lập tiểu ban rà soát các thửa đất xen cư, xen kẹt trong thôn để quản lý, theo dõi. Quá trình thành lập tiểu ban, ông Hội đã phân công ông Nguyễn Văn Luyện, cán bộ địa chính xã tham gia phối hợp thực hiện việc rà soát, đo đạc các diện tích đất xen cư, xen kẹt tại thôn Yên Viên. Sau đó, ông Hội đã không kiểm tra, yêu cầu báo cáo kết quả nên không biết việc giao bán đất trái thẩm quyền...

Các ông Hồng, Vinh, Chính, Luyện, Ngán sau đó bị khởi tố, truy tố về tội “Lạm quyền trong khi thi hành công vụ”, ông Hội bị khởi tố, truy tố về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

TAND tỉnh Bắc Giang sau đó đã đưa vụ án ra xét xử và quyết định tuyên phạt các bị cáo Nguyễn Đức Hồng 4 năm tù, Nguyễn Khắc Vinh 3 năm 6 tháng tù, Diêm Đức Chính 3 năm 6 tháng tù, Nguyễn Văn Luyện 3 năm tù, hưởng án treo, Đỗ Đăng Ngán 2 năm 6 tháng tù, hưởng án treo cùng về tội “Lạm quyền trong khi thi hành công vụ”.

Bị cáo Nguyễn Trọng Hội 2 năm 6 tháng tù, cho hưởng án treo về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

Dấu hiệu bỏ lọt tội phạm

Liên quan đến vụ án, Luật sư Hoàng Văn Cường (Đoàn Luật sư tỉnh Bắc Giang), người bào chữa cho bị cáo Hồng cho rằng,

CHỦ TỊCH XÃ BÁN ĐẤT TRÁI THẨM QUYỀN TẠI BẮC GIANG:

Người dân đề nghị TAND Cấp cao xem xét toàn diện vụ án



● Một trong các thửa đất được bán trái thẩm quyền tại thôn Yên Viên.

trong vụ án này bị cáo Hồng chỉ thực hiện theo nghị quyết của chi bộ đề ra và chỉ đạo của UBND xã do bị cáo Hội làm Chủ tịch lúc đó. Bị cáo Hội đã thành lập tổ công tác rà soát đất xen cư, xen kẹt, ký tên và đóng dấu của UBND xã vào bản hợp đồng giao đất thuê cho hộ ông Nguyễn Công Đoàn, bà Nguyễn Thị Lý. Do đó, việc không xử lý bị cáo Hội về tội “Lạm quyền trong khi thi hành công vụ” là bỏ lọt tội phạm.

Tại phiên xử, Hội đồng xét xử (HĐXX) xác định, ngày 12/4/2021, HĐXX đã quyết định trả hồ sơ cho VKS để điều tra bổ sung, thu thập tài liệu là các bản “Hợp đồng giao thuê đất” từ 2013 đến 2017 có đóng dấu và chữ ký, đóng dấu của bị cáo Hội để điều tra, làm rõ có hay không hành vi đồng phạm của bị cáo trong tội “Lạm quyền trong khi

thi hành công vụ”.

Ngày 15/5/2021, VNKSND tỉnh Bắc Giang có Văn bản 1194/VKS-P3, trong đó có nội dung, với các tài liệu thu thập được chỉ có duy nhất hợp đồng giao thuê đất năm 2013 đối với hộ ông Nguyễn Công Đoàn, bà Nguyễn Thị Lý là có chữ ký của ông Hội, dưới mục UBND xã; trên hợp đồng giao thuê đất, bên giao chỉ có đại diện BQL thôn Yên Viên là Nguyễn Đức Hồng và bên nhận là ông Đoàn, bà Lý.

Tuy nhiên, quá trình điều tra và tại phiên tòa, ông Hội khai không nắm được việc bán đất của thôn Yên Viên, chữ ký trong hợp đồng giao thuê đất của BQL thôn với hộ ông Đoàn, bà Lý không nhớ ký trong trường hợp nào, hợp đồng do ai soạn thảo, khi ký không đọc nội dung, chỉ ký xác nhận chữ ký của ông Nguyễn Đức Hồng.

Trong khi đó bà Lý khai không biết ai là người soạn thảo hợp đồng, nhận hợp đồng ở khu vực UBND xã nhưng không nhớ nhận từ ai, ông Hồng có mặt, ông Hội ký như thế nào cũng không nhớ.

Do vậy, không có căn cứ chứng minh ông Hội đồng phạm (cùng cố ý thực hiện hành vi phạm tội cùng ông Hồng) trong vụ án này. VKS quyết định giữ nguyên quyết định truy tố với ông Hội về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

HĐXX đã căn cứ “Giới hạn của việc xét xử quy định tại khoản 1 Điều 298 Bộ luật Hình sự, không xem xét với hành vi của bị cáo Hội. Kiến nghị VKS và Công an tỉnh Bắc Giang điều tra, xem xét bị cáo Hội có hành vi “Lạm quyền trong khi thi hành công vụ” hay không, đề xử lý theo quy định của pháp luật, không bỏ lọt tội phạm.

Cho rằng việc ông Nguyễn Trọng Hội bị HĐXX TAND tỉnh Bắc Giang tuyên phạt 2 năm 6 tháng tù, cho hưởng án treo về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng” là không thỏa đáng, có dấu hiệu bỏ lọt hành vi phạm tội, một số người dân thôn Yên Viên đã cùng ký đơn gửi TAND Cấp cao và VKSND Cấp cao tại Hà Nội xem xét, làm rõ các tình tiết, chứng cứ cũng như vai trò, trách nhiệm của ông Hội trong vụ án này một cách khách quan, toàn diện, tránh bỏ lọt tội phạm.

T.THỨ

Cần có quy trình kiểm tra an toàn khi học online?

Sự việc đau xót bé trai 10 tuổi (ngụ quận Thanh Xuân, Hà Nội) bị điện giật tử vong khi đang học trực tuyến tại nhà chưa lắng xuống thì lại xảy ra vụ điện thoại phát nổ làm một học sinh lớp 5 ở Nghệ An tử vong. Cơ quan chức năng và gia đình phải lưu tâm vấn đề an toàn của trẻ hơn nữa.

Ông Đặng Hoa Nam, Cục trưởng Cục Trẻ em (Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội) cho rằng, trong giờ học trực tuyến trẻ em đối mặt với rất nhiều nguy cơ không mong muốn như điện giật, cháy nổ thiết bị, ảnh hưởng tới sức khỏe tâm thần do căng thẳng, hạn chế giao lưu với bạn bè... Do đó, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) cần sớm có hướng dẫn thống nhất trong cả nước một quy

trình bắt buộc các giáo viên có kiểm tra, nhắc nhở vấn đề an toàn đối với học sinh trước khi vào lớp và kết thúc tiết học. Ví dụ như, trước khi bắt đầu tiết học, giáo viên phải nhắc học sinh kiểm tra máy tính, điện thoại đã sạc đầy pin chưa, chỗ ngồi có mưa dột, ẩm ướt hay không...

Với gia đình, các bậc cha mẹ cũng cần thường xuyên kiểm tra giám sát thiết bị cũng như các nguồn điện cung cấp cho thiết bị học trực tuyến của con em mình; thường xuyên hướng dẫn kỹ năng an toàn khi sử dụng thiết bị.

Với những trẻ chưa được tiếp cận máy tính, điện thoại tốt, ông Nam cho rằng phải thúc đẩy nhanh hơn nữa Chương trình “Sóng và máy tính cho em” do Thủ tướng Chính phủ phát động để làm sao để cung cấp máy tính, điện thoại... an toàn nhất.

Bên cạnh đó, hiện nhiều tổ chức, cá nhân đứng ra vận động,

quyên góp máy tính, các thiết bị điện thoại tặng cho các em ở vùng sâu, vùng xa, những em có hoàn cảnh gia đình khó khăn. Đây là việc tốt, nhưng theo ông Nam, các cơ quan chức năng cũng cần khuyến cáo máy tính, điện thoại quyên góp cũng phải đảm bảo an toàn, riêng máy tính cũ, điện thoại cũ phải kiểm tra, bảo dưỡng trước khi chuyển đến tay các em.

Ông Lưu Bình Nhưỡng, Phó ban Dân nguyện của Quốc hội cho rằng, chương trình học trực tuyến vốn chỉ là giải pháp tình thế trong thời gian ảnh hưởng do Covid-19 nên chúng ta chưa có chuẩn bị đầy đủ, kín kẽ từ chương trình học, phương pháp học đến các loại thiết bị học nên mới có những vụ việc đáng tiếc, thương tâm xảy ra trong thời gian gần đây.

Theo ông Nhưỡng, thời gian tới, các cơ quan chức năng nếu xác định học trực tuyến là giải pháp lâu dài, song song với học trên

Ngày 15/10, Sở GD&ĐT Hà Nội ban hành Văn bản 3572/SGDĐT-CTTT gửi Phòng GD&ĐT các quận, huyện, thị xã; các đơn vị trường học trực thuộc... Sở đề nghị các đơn vị, trường học tiếp tục chuẩn bị các điều kiện để sẵn sàng đón học sinh quay trở lại trường học tập khi điều kiện cho phép; chủ động phối hợp với cơ quan y tế địa phương để hoàn thành việc tiêm vắc xin phòng, chống Covid-19 cho 100% cán bộ, giáo viên, nhân viên; có phương án chuẩn bị tổ chức tiêm vắc xin cho học sinh trong độ tuổi khi có hướng dẫn và phân giao vắc xin của cơ quan y tế. Cùng với đó, tiếp tục duy trì việc phối hợp chặt chẽ với gia đình để nắm bắt thông tin về tình hình sức khỏe của học sinh; hướng dẫn học sinh các biện pháp phòng, chống dịch, bảo vệ sức khỏe và các biện pháp bảo đảm an toàn trong quá trình học trực tuyến tại gia đình.

trường thì cần chuẩn hóa cả về phần cứng và phần mềm dạy học. “Khi chuẩn hóa được vấn đề này thì chúng ta sẽ làm rõ được trách nhiệm của Nhà nước, trách nhiệm của nhà trường và trách nhiệm của gia đình trong việc học trực tuyến của trẻ em. Bởi hiện tại học trực tuyến có nhiều sự khác nhau giữa các trường, giữa các cấp học. Có buổi học của các em tới vài tiếng nên những điện thoại chất lượng kém phải vừa học vừa sạc rất nguy hiểm. Do vậy, nếu chúng ta chuẩn hóa phần mềm mà phần cứng không thực hiện thì cũng không đạt yêu cầu”, ông Nhưỡng nói.

Theo giáo viên Phạm Thanh Thúy (Trường Tiểu học Bình Minh, Hà Nội), lo lắng của các bậc phụ huynh khi con mình học online là điều đương nhiên. Bởi trẻ nhỏ rất hiếu động và dễ mất tập trung khi ngồi học bằng điện thoại hay máy tính. Chính vì thế, cha mẹ cần thường xuyên kiểm tra thiết bị, hệ thống kết nối phải được kiểm tra thường xuyên để đảm bảo hiệu quả và an toàn. Với trẻ học lớp 1, lớp 2 phụ huynh cần trao đổi thường xuyên với giáo viên chủ nhiệm, giáo viên bộ môn của con. Phụ huynh có thể kèm cặp trực tiếp khi con đang học. **PHẠM ĐIỀU**

BẠN CẦN BIẾT

Trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị trong tiếp công dân

Theo quy định của Thông tư 04/2021/TT-TTCT của Thanh tra Chính phủ (về quy trình tiếp công dân), người đứng đầu cơ quan, đơn vị có trách nhiệm tiếp công dân định kỳ hoặc đột xuất theo quy định của Luật Tiếp công dân và kiểm tra, đôn đốc việc xử lý sau tiếp công dân của các cơ quan, đơn vị.

Giữ bí mật họ tên, địa chỉ, bút tích người tố cáo

Mục đích của việc tiếp công dân là hướng dẫn công dân thực hiện quyền khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh đúng quy định pháp luật, góp phần tuyên truyền, phổ biến pháp luật; tiếp nhận khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh thuộc thẩm quyền giải quyết của người đứng đầu cơ quan, đơn vị để xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Thông tư quy định, khi tiếp người khiếu nại, người tiếp công dân yêu cầu họ nêu rõ họ tên, địa chỉ và xuất trình giấy tờ tùy thân, giấy giới thiệu, giấy ủy quyền (nếu có). Khi tiếp người tố cáo, người kiến nghị, phản ánh, người tiếp công dân yêu cầu người tố cáo, người kiến nghị, phản ánh nêu rõ họ tên, địa chỉ và xuất trình giấy tờ tùy thân. Trong quá trình tiếp người tố cáo, người tiếp công dân phải giữ bí mật họ tên, địa chỉ, bút tích người tố cáo theo quy định của pháp luật về tố cáo.

Trường hợp cơ quan, tổ chức thực hiện việc khiếu nại thông qua người đại diện là người đứng đầu cơ quan, tổ chức thì người tiếp công dân yêu cầu người đại diện xuất trình giấy giới thiệu, giấy tờ tùy thân.

Trong trường hợp người đến trình bày



● Ảnh minh họa.

việc khiếu nại là người đại diện, người được ủy quyền của người khiếu nại được quy định tại điểm a khoản 1 Điều 12 Luật Khiếu nại thì người tiếp công dân yêu cầu xuất trình giấy tờ chứng minh việc đại diện, ủy quyền hợp pháp hoặc giấy tờ khác có liên quan.

Còn trường hợp người đến trình bày là người đại diện, người được ủy quyền hợp pháp thì người tiếp công dân tiến hành các thủ tục tiếp như đối với người khiếu nại.

Trường hợp người khiếu nại ủy quyền cho luật sư hoặc trợ giúp viên pháp lý thực hiện việc khiếu nại thì người tiếp công dân yêu cầu luật sư hoặc trợ giúp viên pháp lý xuất trình Thẻ luật sư, Thẻ trợ giúp viên pháp lý và Giấy ủy quyền khiếu nại.

Đối với trường hợp công dân không có giấy ủy quyền hoặc việc ủy quyền không theo đúng quy định tại điểm a, điểm b khoản 1 Điều 12 Luật Khiếu nại thì người tiếp công dân không tiếp nhận hồ sơ vụ việc và giải thích rõ lý do, hướng dẫn công dân làm các thủ tục cần thiết để thực hiện việc khiếu nại theo đúng quy định.

Tiếp nhận khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh

Khi công dân đến trình bày trực tiếp và không có đơn thì người tiếp công dân hướng dẫn công dân viết đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh hoặc ghi chép đầy đủ, trung thực, chính xác nội dung trình bày của công dân; nội dung nào chưa rõ thì đề nghị công dân trình bày thêm, sau đó đọc lại cho công dân nghe và đề nghị họ ký tên hoặc điểm chỉ xác nhận vào văn bản.

Trường hợp công dân đến trình bày và có đơn với nội dung cụ thể, rõ ràng, có thể xác định được rõ tính chất vụ việc và cơ quan có thẩm quyền giải quyết thì người tiếp công dân hướng dẫn công dân gửi đơn đến cơ quan có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Đối với trường hợp nhiều người đến khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh về cùng một nội dung thì người tiếp công dân hướng dẫn họ cử người đại diện để trình bày; ghi lại nội dung trình bày và đề nghị người đại diện ký tên hoặc điểm chỉ xác nhận vào văn bản.

Việc tiếp nhận, ghi chép nội dung

khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh và việc hướng dẫn công dân viết đơn phải được ghi vào Sổ tiếp công dân hoặc được nhập vào phần mềm cơ sở dữ liệu về tiếp công dân.

Trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, đơn vị

Thông tư quy định, người đứng đầu cơ quan, đơn vị phải trực tiếp tiếp công dân để lắng nghe, xem xét, giải quyết và chỉ đạo việc giải quyết các khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh thuộc thẩm quyền của mình hoặc thuộc thẩm quyền của người đứng đầu cơ quan, đơn vị cấp dưới trong công tác tiếp công dân, xử lý đơn và giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh.

Theo đó, người đứng đầu cơ quan, đơn vị có trách nhiệm tiếp công dân định kỳ hoặc đột xuất theo quy định của Luật Tiếp công dân và kiểm tra, đôn đốc việc xử lý sau tiếp công dân của các cơ quan, đơn vị.

Việc tiếp công dân của người đứng đầu cơ quan, đơn vị phải được công chức, viên chức giúp việc ghi chép đầy đủ vào Sổ tiếp công dân hoặc nhập thông tin vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh hoặc phần mềm quản lý công tác tiếp công dân và được lưu tại nơi tiếp công dân.

Ý kiến chỉ đạo của người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong việc giải quyết các khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh tại Trụ sở tiếp công dân phải được lập thành văn bản và gửi cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan để triển khai thực hiện theo đúng yêu cầu, nội dung chỉ đạo; ấn định thời gian giải quyết phù hợp với quy định của pháp luật và cơ quan, tổ chức, đơn vị có trách nhiệm giải quyết phải gửi kết quả giải quyết cho công dân được biết.

Khi tiếp công dân, nếu vụ việc rõ ràng, cụ thể, có cơ sở và thuộc thẩm quyền giải quyết thì người đứng đầu cơ quan, đơn vị phải trả lời ngay cho công dân biết; nếu vụ việc phức tạp cần nghiên cứu, xem xét thì nói rõ thời hạn giải quyết và người cần liên hệ để biết kết quả giải quyết. Kết thúc việc tiếp công dân, người đứng đầu cơ quan, đơn vị ra thông báo kết luận việc tiếp công dân.

MINH ANH

Hà Nội tiếp tục mở đợt cấp căn cước công dân điện tử

Công an TP Hà Nội cho biết, từ ngày 31/12/2020 đến nay, thành phố đã hoàn thành công tác thu nhận trên 5 triệu hồ sơ Căn cước công dân điện tử, tạo nhiều thuận lợi và tiện ích cho người sử dụng.

Qua rà soát, trên địa bàn TP còn khoảng 1 triệu công dân từ 14 tuổi trở lên chưa được cấp Căn cước công dân (CCCD) điện tử. Để đảm bảo mục tiêu Bộ Công an giao, từ ngày 01 - 31/10/2021, Công an TP Hà Nội tiếp tục mở đợt cấp CCCD trực tiếp tại công an các xã, phường, đồng thời triển khai các tổ lưu động thu nhận hồ sơ để đảm bảo theo tiến độ đề ra.

Theo đại diện Công an TP Hà Nội, trường hợp công dân đã có thông tin đầy đủ trên hệ thống Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư sẽ không phải kê khai thêm. Trường hợp công dân đã có thông tin trên hệ thống Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư nhưng thông tin chưa đủ hoặc có sự thay đổi, bổ sung hoặc công dân không có thông tin trên hệ thống Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư thì xuất trình một trong các loại giấy tờ sau: Chứng minh nhân dân, CCCD đã được cấp

trước đây còn giá trị sử dụng; các giấy tờ hợp pháp khác (giấy khai sinh, quyết định của cơ quan tư pháp) để chứng minh nội dung thông tin cần thay đổi, bổ sung.

Công dân có thể chủ động liên hệ công an xã, phường, thị trấn nơi cư trú để cập nhật, bổ sung hoặc sửa đổi thông tin trên hệ thống Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư trước khi đến làm thủ tục cấp CCCD gắn chip điện tử.

Ngoài ra, nhằm hỗ trợ, bảo đảm an sinh xã hội và tháo gỡ khó khăn do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19, ngày 24/6/2021, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 47/2021/TT-BTC quy định mức thu lệ phí cấp CCCD bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Điều 4 Thông tư số 59/2019/TT-BTC ngày 30/8/2019 của Bộ Tài chính và mức thu này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 1/7/2021 đến hết ngày 31/12/2021. Cụ thể, chuyển từ chứng minh nhân dân 9 số, 12 số sang cấp CCCD điện tử: 15.000 đồng; đổi CCCD điện tử: 25.000 đồng; cấp lại thẻ khi bị mất, khi trở lại quốc tịch Việt Nam: 35.000 đồng.

CCCD điện tử mang lại một số tiện

ích nổi bật gồm: có độ bảo mật cao, dung lượng lưu trữ lớn, cho phép tích hợp nhiều ứng dụng đi kèm, như: ứng dụng chữ ký số, ứng dụng sinh trắc học, ứng dụng mặt khẩu một lần... có thể được sử dụng và kết nối rộng rãi cho các dịch vụ công cộng và tư nhân. Khi sử dụng, CCCD gắn chip điện tử có thể thay thế một số giấy tờ như: Chứng minh nhân dân và CCCD mã vạch, bảo hiểm y tế, bảo hiểm xã hội, giấy phép lái xe...

Đặc biệt trong tình hình hiện nay, khi dịch Covid-19 vẫn đang diễn biến phức tạp, Bộ Công an cũng đã và đang triển khai tích hợp đồng bộ các thông tin liên quan phục vụ cho công tác phòng, chống dịch trên CCCD điện tử. Theo đó, công dân chỉ cần sử dụng CCCD điện tử để có thể thay thế được các giấy tờ khác: Xác định thông tin tiêm chủng Covid-19 của công dân để xét mức độ ưu tiên; Giấy đi đường; Thông tin xét nghiệm; Thông tin khai báo y tế trong vòng 72 tiếng...

Công an TP Hà Nội đề nghị tất cả công dân từ đủ 14 tuổi trở lên, đang cư trú, làm việc trên địa bàn thành phố nhưng chưa làm thủ tục CCCD điện tử, tích cực hưởng ứng thực hiện và phối hợp, giúp đỡ lực lượng Công an hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

YẾN NHI

TP Hồ Chí Minh đề xuất chi 427 tỷ đồng hỗ trợ học phí cho học sinh

UBND TP HCM và có Tờ trình HĐND TP về chính sách đặc thù hỗ trợ học phí cho trẻ mầm non, học sinh phổ thông công lập, ngoài công lập và học viên giáo dục thường xuyên trong học kỳ I, năm học 2021 - 2022. Theo đó, hơn 1,4 triệu học sinh công lập và hơn 241.000 học sinh ngoài công lập ở TP HCM được đề xuất hỗ trợ học phí.

Có 2 nhóm học sinh được hỗ trợ: Nhóm 1 gồm học sinh các trường ở TP Thủ Đức, các quận gồm quận 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, Bình Thạnh, Phú Nhuận, Gò Vấp, Tân Bình, Tân Phú, Bình Tân được hỗ trợ từ 60.000 đồng đến 200.000 đồng/tháng, tùy cấp học. Nhóm 2 gồm các học sinh tại các trường ở huyện Bình Chánh, Hóc Môn, Củ Chi, Nhà Bè và Cần Giờ được hỗ trợ từ 30.000 đồng đến 120.000 đồng/tháng, tùy cấp học.

Dự kiến tổng kinh phí thực hiện là 427 tỷ đồng và áp dụng đối với học kỳ I năm học 2021 - 2022 từ nguồn ngân sách TP. Trong đó, với trẻ mầm non, học sinh phổ thông công lập, học viên giáo dục thường xuyên công lập là 287 tỷ đồng. Đối với trẻ mầm non, học sinh phổ thông ngoài công lập, không bao gồm học sinh đang học tại các cơ sở có vốn đầu tư nước ngoài là 140 tỷ đồng. G.HƯƠNG

Người trẻ khởi nghiệp thành công trên mảnh đất Hòa Bình

Những năm gần đây, doanh nghiệp vừa và nhỏ trên địa bàn tỉnh Hòa Bình ngày càng phát triển cả về số lượng và chất lượng. Trong số này phải kể đến nhiều doanh nhân trẻ đã lựa chọn mảnh đất Hòa Bình làm nơi khởi nghiệp của mình.

8x với thu nhập hàng tỷ đồng mỗi năm từ nông nghiệp

Khởi nghiệp từ hai bàn tay trắng, anh Bùi Văn An (SN 1985, trú tại Yên Thủy, Hòa Bình) đã có thu nhập từ 2-3 tỷ đồng mỗi năm nhờ làm nông nghiệp.

Năm 2006, sau khi hoàn thành nghĩa vụ quân sự về địa phương, anh luôn băn khoăn suy nghĩ phải làm thế nào để làm giàu trên quê hương. Ban đầu, anh mạnh dạn trồng cây dưa hấu trên diện tích 5 sào đất được giao khoán. Từ đó, anh An cùng gia đình liên tục mở rộng diện tích trồng cây dưa hấu, cây bí xanh cho thu nhập từ 100 đến 120 triệu đồng hàng năm.

Năm 2015, anh tiếp tục vay vốn ngân hàng để xây dựng chuồng trại nuôi gà với quy mô 1.200m², mang lại thu nhập từ 400 triệu đến 500 triệu đồng/năm.

Đến năm 2017, anh An phát triển thêm chăn nuôi lợn nái siêu nạc. Đến nay, gia đình anh đã xây dựng được mô hình chuồng trại khép kín, vừa nuôi lợn, vừa giết mổ đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm và vệ sinh môi trường. Hàng năm gia đình xuất bán khoảng 80 tấn lợn hơi và 400 con lợn giống với thu nhập từ 2-3 tỷ đồng. Mô hình chăn nuôi này còn đang tạo ra việc làm cho nhiều lao động thường xuyên với mức lương bình quân từ 7-8 triệu đồng/tháng.

Khởi nghiệp với ứng dụng 4K Happy Farm

Tự tin, đam mê, ham học hỏi, một nhóm bạn trẻ 9x người dân tộc Mường tại Hòa Bình đã bắt tay vào hành trình khởi nghiệp với ứng dụng khoa học 4K Happy Farm tại xóm Đồng Chúi, xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn.

Từ đầu tháng 5 năm nay, nhóm Happy Farm đã tiến hành triển khai sản xuất các loại rau ăn lá áp dụng công nghệ khí canh, tưới tiết kiệm theo hướng cánh đồng mẫu lớn tại xóm Đồng Chúi với 40 hộ tham gia. Diện tích canh tác gần 3 héc ta, năng suất trung bình đạt 10 tấn/héc ta.

Bước đầu thị trường đã đón nhận sản phẩm rau an toàn của



● Nhóm bạn trẻ người dân tộc Mường khởi nghiệp thành công với ứng dụng khoa học 4K Happy Farm.

Happy Farm. Bên cạnh đó, dự án đang triển khai thêm một số loại cây trồng có giá trị kinh tế cao như: dưa lưới Nhật Bản, cà chua ngọt... Ước tính đạt sản lượng hơn 100 tấn, tương đương doanh thu 1,7 tỷ đồng.

Hiện, mô hình 4K Happy Farm đã và đang liên kết với các mô hình du lịch xung quanh xã Tân Vinh để mở rộng quy mô trang trại, với nhiều hoạt động du lịch trải nghiệm.

Với tiêu chí 4K (khách hàng - khoa học kỹ thuật - không gian - không khí) mô hình khởi nghiệp của các bạn trẻ người Mường đã và đang phát huy tốt tiềm năng thế mạnh và lợi thế của địa phương và của mỗi cá nhân trong nhóm.

Dự án khởi nghiệp 4K Happy Farm đã xuất sắc giành giải Nhất cuộc thi ý tưởng khởi nghiệp sáng tạo thanh niên tỉnh Hòa Bình lần thứ II, năm 2019 và lọt vào vòng bán kết cuộc thi sáng tạo khởi nghiệp thanh niên nông thôn năm 2019.

Ông Nguyễn Đức Tính, Phó Bí thư Thành Đoàn TP Hòa Bình cho biết: “Những năm

Số lượng doanh nghiệp đăng ký thành lập tại tỉnh Hòa Bình hàng năm có chiều hướng gia tăng. Riêng trong năm 2020, có 365 doanh nghiệp đăng ký thành lập với tổng vốn đăng ký 12.672 tỷ đồng. Tính đến hết năm 2020, toàn tỉnh có 3.770 doanh nghiệp với tổng vốn đăng ký hơn 47.003 tỷ đồng. Trong đó, có 3.527 doanh nghiệp vừa và nhỏ, chiếm trên 97% tổng số doanh nghiệp với số vốn đăng ký là 31.486 tỷ đồng.

qua, tổ chức Đoàn luôn đẩy mạnh các hoạt động thông tin, tuyên truyền nhằm nâng cao nhận thức, ý thức, tinh thần khởi nghiệp trong thanh niên. Đồng thời, chú trọng đến việc tìm kiếm, kêu gọi các doanh nghiệp, nhà đầu tư hỗ trợ và phát triển các ý tưởng sáng tạo khởi nghiệp của thanh niên thông qua cuộc thi “Ý tưởng khởi nghiệp sáng tạo tỉnh”. Từ đó, nhiều thanh niên đã trở thành doanh nhân thành đạt, góp phần phát triển kinh tế, xã hội cho tỉnh nhà”.

Hỗ trợ tối đa cho kinh tế tư nhân, doanh nghiệp nhỏ và vừa

Ngoài những tấm gương kể trên, còn rất nhiều bạn trẻ, doanh nhân thành đạt cũng đã lựa chọn tỉnh Hòa Bình để xây

dựng, phát triển kinh tế, làm giàu bằng nhiều ngành nghề, lĩnh vực.

Theo số liệu báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hòa Bình, đến năm 2020, tổng doanh thu của doanh nghiệp nhỏ và vừa trong tỉnh ước đạt 49.598 tỷ đồng, thu nhập bình quân người lao động đạt từ 4,5-6,5 triệu đồng/tháng.

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho kinh tế tư nhân phát triển và khuyến khích phát triển doanh nghiệp trên địa bàn, UBND tỉnh Hòa Bình đã chỉ đạo triển khai nhiều hoạt động thiết thực để thực hiện Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa cũng như triển khai các cơ chế, chính sách thúc đẩy doanh nghiệp hoạt động hiệu quả. Đến nay, môi trường đầu tư, kinh

doanh tại tỉnh đã được cải thiện đáng kể, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp trong hoạt động khởi nghiệp, kinh doanh.

Đánh giá về các chính sách thu hút đầu tư của địa phương, ông Phạm Xuân Trí, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Tiến An (trụ sở tại TP Hòa Bình - một trong những người đạt danh hiệu “Doanh nhân tiêu biểu tỉnh Hòa Bình” lần thứ IV năm 2019) cho biết: “Tỉnh Hòa Bình có môi trường đầu tư hấp dẫn, là điểm đến của nhiều doanh nhân, doanh nghiệp. Ngoài việc phát triển kinh tế tại đây, tôi cũng mong muốn cùng các doanh nghiệp đóng góp cho cộng đồng, xã hội, xây dựng tỉnh nhà ngày càng vững mạnh”.

Cải cách hành chính để phục vụ người dân, doanh nghiệp tốt hơn

Đề tiếp tục thu hút đầu tư, gỡ khó cho doanh nghiệp, tỉnh Hòa Bình thường xuyên chỉ đạo các sở, ngành, địa phương đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính. Đến nay, tỉnh đã thành lập Trung tâm Phục vụ hành chính công; xây dựng Bộ phận một cửa hiện đại ở cấp huyện, cấp xã; xây dựng Công dịch vụ công của tỉnh và cung cấp các dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, mức độ 4 để phục vụ người dân, doanh nghiệp tốt hơn... Nhờ vậy, tình trạng giải quyết hồ sơ quá hạn đã được khắc phục.

Bên cạnh đó, các sở, ngành, địa phương, hiệp hội doanh nghiệp tỉnh cũng thường xuyên nắm bắt khó khăn của các doanh nghiệp, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo tháo gỡ, xử lý những khó khăn, vướng mắc, giúp doanh nghiệp duy trì sản xuất, kinh doanh, nhất là trong thời gian dịch Covid-19 diễn biến phức tạp.

Với những lợi thế về thiên nhiên, con người và chính sách đầu tư hấp dẫn, thông thoáng, Hòa Bình hứa hẹn sẽ trở thành điểm “dừng chân” của các doanh nhân, doanh nghiệp trên cả nước cũng như quốc tế.

BÙI LAN



● Công tác cải cách thủ tục hành chính tại tỉnh Hòa Bình đạt được nhiều kết quả tích cực.

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh đang tạm giữ các tài sản và xe gắn máy như sau:

Trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 biển số 59K2-037.822 được cấp cho xe mô tô hiệu Suzuki, loại Satria.

Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe mô tô BS: 52L8-2206, hiệu julong, số loại 110, màu sơn: xanh, SM: 1P50FMH-10243855, SK: VTMPCH102YT026035.

Ai là chủ sở hữu hợp pháp các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP.HCM – Số 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM – ĐT: (028) 39203.250 để làm thủ tục nhận lại. Hết thời hạn quy định theo quyết định của bản án, nếu không ai đến nhận, sẽ tịch thu sung công, mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS QUẬN 1, TP.HCM

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất số 51/3 đường số 5 (số mới 895 Phạm Văn Đồng), P.Linh Tây, Q.Thủ Đức (nay là Tp.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 176,45m2 (theo bản đồ hiện trạng DTKV đất là 163,5m2 – Trong đó diện tích đất trong GCN là :157m2); Hình thức SD: riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị: 120,08m2, Đất trồng cây lâu năm: 56,45m2; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến 17/07/2056; DTXD: 39,18m2 (Theo bản vẽ hiện trạng DTXD: 162,3m2); DTSD theo GCN: 39,18m2; GKĐ: 6.959.191.475 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Tp.Thủ Đức – Số 954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, TP.HCM; Xem tài sản: Từ ngày 19/10/2021 đến ngày 15/11/2021, tại nơi có tài sản; Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 15/11/2021;

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 18/11/2021.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 9)

- Người có tài sản đấu giá & tổ chức đấu giá: Công ty Quản lý tài sản (VAMC), 22 Hàng Vôi, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Là các tài sản bảo đảm của bên thứ ba bảo đảm cho khoản nợ của khách hàng Thần Hồng Thanh Giang, VAMC đã mua nợ từ Agribank chi nhánh Lý Thường Kiệt theo Hợp đồng mua bán nợ số 6808/2018/HĐMBN/VAMC – AGRIBANK.CNLTK ngày 28/12/2018. Chi tiết tài sản:
 - Tài sản 1: Là 15 QSDĐ trồng cây lâu năm có tổng diện tích 48.687m2 tại xã Nhon Đức, huyện Nhà Bè, TP. HCM .
 - Tài sản 2: Là 10 QSDĐ đất trồng lúa có tổng diện tích 2.804m2 tại xã Nhon Đức, huyện Nhà Bè, TP. HCM.
- Giá khởi điểm: Tài sản 1: 220.261.173.000 đồng; Tài sản 2: 10.613.655.000 đồng.
- Tiền đặt trước: Tài sản 1: 20.000.000.000 đồng; Tài sản 2: 1.000.000.000 đồng.
- Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 19/10/2021 đến hết ngày 03/11/2021 (mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được mua 01 bộ hồ sơ); Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ: tại trụ sở VAMC và VAMC Chi nhánh HCM hoặc qua đường bưu chính (VAMC chỉ nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong ngày làm việc, giờ hành chính theo thời hạn đã thông báo).
- Đăng ký xem tài sản: Từ ngày 19/10/2021 đến hết ngày 03/11/2021; Xem tài sản đấu giá từ ngày 01/11/2020 đến ngày 03/11/2021 tại các địa điểm của tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/11/2021 đến trước 16h00 ngày 05/11/2021.
- Tổ chức đấu giá: 14h00 ngày 08/11/2021 tại trụ sở VAMC. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, liên hệ VAMC (ngày làm việc): Điện thoại: 024.39352862; Email: bdgts@sbvamc.vn.

CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN (VAMC)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN BA (03)

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nghệ Tĩnh. Địa chỉ: Số nhà 89, đường Phạm Đình Toái, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
- Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Yên Thành. Địa chỉ: Khối 3, thị trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất số 1904, tờ bản đồ số 20 có diện tích 334m2 và tài sản gắn liền với thửa đất trên có địa chỉ tại Xóm 3, xã Bắc Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BH 766835, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH 00460 do UBND huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An cấp ngày 30/12/2011 mang tên ông Trần Danh Viên và bà Nguyễn Thị Quý;
- Giá khởi điểm và tiền đặt trước của tài sản đấu giá:
Giá khởi điểm: 459.939.870 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi chín triệu, chín trăm ba mươi chín nghìn, tám trăm bảy mươi đồng)-Tiền đặt trước là: 90.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín mươi triệu đồng).
- Hình thức, phương thức đấu giá:
Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 01/11/2021. Tổ chức đấu giá vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 04/11/2021 tại hội trường Chi cục THADS huyện Yên Thành.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Nghệ Tĩnh. Số điện thoại: 02383.844.666 – 0944.604.789.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGHỆ TĨNH

THÔNG BÁO

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá tài sản là động sản gồm 01 xe ô tô Toyota Camry, biển kiểm soát 80B-2114 là tài sản thanh lý của Bệnh viện Y học Cổ Truyền tỉnh Hải Dương, Địa chỉ: Số 01 đường Thanh Niên, phường Hải Tân, TP. Hải Dương. Thời gian tổ chức đấu giá vào 8 giờ 30 ngày 29.10.2021 tại trụ sở Công ty.

- Giá khởi điểm: 145.000.000 đồng

- Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá : Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 19.10.2021 đến 16 giờ ngày 27.10.2021 tại trụ sở Công ty. Nộp tiền đặt trước từ 25.10.2021 đến 16h30 ngày 27.10.2021. Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện, năng lực, hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp.

Mọi chi tiết liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi; Địa chỉ: Số 594 Trần Hưng Đạo, TP Hải Dương. Điện thoại: 0972562562.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) – 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120
- Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc TB số 77, TĐĐ số 88 (BĐĐC) tại 91/18/12 Trần Tấn, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, TP.HCM; DT: 24,3 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ODT; THSD: Lâu dài; NGSD: NN công nhận QSDĐ như NN giao đất có thu tiền SDĐ. TSGLVĐ: DTXD: 9 m2; DTSD: 18 m2; Kết cấu: Tường gạch, sàn gỗ, mái tôn; 02 tầng theo GCN QSDĐ số AB 902997, số vào sổ cấp GCN QSDĐ H01048 do UBND Q.Tân Phú, TP.HCM cấp ngày 15/03/2005, CNCN ngày 05/12/2013.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Dân – 28C-28D Phố Bà Triệu, P.Hàng Bài, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 1.697.760.000 đồng. Tiền đặt trước: 169.776.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 15/10/2021 đến 17h00 ngày 02/11/2021.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 15/10/2021 đến 17h00 ngày 02/11/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 01/11/2021, 02/11/2021, 03/11/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Lúc 09h00 ngày 04/11/2021 tại Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

QUYẾT ĐỊNH

Thi hành án theo yêu cầu

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 45 và khoản 1 Điều 36 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/DSST ngày 17/5/2021 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bản án dân sự số 46/QĐSCB5BA-DS ngày 29/6/2021 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Xét đơn yêu cầu thi hành án của ông Trần Quang Vinh, HKTT: Số 507 đường Hồng Hà, phường Phúc Tân, Hoàn Kiếm, Hà Nội, hiện ở tại: Số 9 G ngõ 173 đường Hoàng Hoa Thám, phường Ngoc Hà, Ba Đình, Hà Nội và bà Đỗ Thanh Xuân, nơi cư trú: Số 9 G ngõ 173 đường Hoàng Hoa Thám, phường Ngoc Hà, Ba Đình, Hà Nội;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ứng Trọng Hùng

Ứng Trúc Linh

Cùng HKTT: Số 515 đường Hồng Hà (số cũ là 162 phố Hoàng Hanh), phường Phúc Tân, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Cùng hiện ở tại: Số 507 đường Hồng Hà, phường Phúc Tân, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Nguyễn Minh Diệp

HKTT: Số 515 đường Hồng Hà (số cũ là 162 phố Hoàng Hanh), phường Phúc Tân, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Nguyễn Ứng Hoàng Anh

Hiện ở tại: Số 507 đường Hồng Hà, phường Phúc Tân, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Các khoản phải thi hành:

Buộc vợ chồng và Nguyễn Minh Diệp, ông Ứng Trọng Hùng, chị Ứng Trúc Linh và cháu Nguyễn Ứng Hoàng Anh trả lại cho vợ chồng ông Trần Quang Vinh bà Đỗ Thanh Xuân toàn bộ căn nhà số 507 đường Hồng Hà, phường Phúc Tân, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viênđược phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THADS QUẬN HOÀN KIẾM, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất số 939/37 Kha Vạn Cân, KP1, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 207,3m2 (theo bản đồ hiện trạng vị trí là 162m2; trong đó có 3,7m2 thuộc đất công viên cây xanh – thể dục thể thao; 146,2m2 thuộc đất dân cư hiện hữu cải tạo; 12,1m2 thuộc lộ giới hẻm quy hoạch); Hình thức SD: SD riêng 207,3m2; Nhà ở vách gạch, mái tôn, một tầng; Diện tích xây dựng: 132,9m2; Tổng diện tích sử dụng: 132,9m2 (theo bản vẽ hiện trạng nhà là 146,4m2, trong đó diện tích tầng 1 là 117,4m2, lửng gỗ là 29m2; 7,3m2 thuộc CV cây xanh thể dục thể thao, 3,7m2 thuộc lộ giới hẻm quy hoạch, 135,4m2 thuộc dân cư hiện hữu cải tạo); GKĐ: 4.964.307.565 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Tp.Thủ Đức – Số 954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, TP.HCM; Xem tài sản: Từ ngày 19/10/2021 đến ngày 15/11/2021, tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 15/11/2021;

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 18/11/2021.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Gia Hiện tại BIDV – Chi nhánh Đồng Hà Nội, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. GKĐ: 21.585.383.838 đồng
TSĐG02: Khoản nợ của Công ty TMVT Tiến Đạt - (TNHH) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Quế Võ, bao gồm nhưng không giới hạn: Dư nợ gốc và nợ lãi, lãi phạt, phí, tiền bồi thường thiệt hại và nghĩa vụ tài chính khác của các khoản tín dụng. GKĐ: 18.185.254.920 đồng

TSĐG03: Khoản nợ của Công ty TNHH TMVT Thảo Mạnh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Quế Võ, bao gồm nhưng không giới hạn: Dư nợ gốc và nợ lãi, lãi phạt, phí, tiền bồi thường thiệt hại và nghĩa vụ tài chính khác của các khoản tín dụng. GKĐ: 5.904.191.412 đồng

TSĐG04: Quyền sử dụng đất diện tích 99,3 m2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 957848, số vào sổ cấp GCN: CH1384 do UBND thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 20/03/2015. GKĐ: 2.008.800.000 đồng
TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: TS01: BIDV– Chi nhánh Đồng Hà Nội. Địa chỉ: Số 46, đường Cao Lỗ, tổ 2, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội; TS02&TS03: Vietinbank – Chi nhánh KCN Quế Võ. Địa chỉ: Lô E1- Khu công nghiệp Quế Võ, phường Vân Dương, TP Bắc Ninh; TS04: MSB, Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tài CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc

+TS01 tại BIDV – Chi nhánh Đồng Hà Nội đến 17h00 ngày 25/10/2021

+ TS02&TS03 tại Vietinbank – Chi nhánh KCN Quế Võ đến 17h00 ngày 25/10/2021

+TS04 tại MSB hoặc đăng ký bằng hình thức gửi thư điện tử (email) tối hôm thư điện tử của Công ty là: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com đến 17h00 ngày 01/11/2021

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày: TS01-TS03: 22,25,26/10/2021; TS04: 01,02,03/10/2021. Số tiền nộp: TS01: 2.158.538.384 đồng; TS02: 909.262.746 đồng; TS03: 295.209.570 đồng; TS04: 200.880.000 đồng.

Đấu giá tại Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành cùng ngày 27/10/2021 TS01 lúc 10h00; TS02 lúc 14h00; TS03 lúc 15h00; TS04 lúc 10h00 ngày 04/11/2021.

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056

CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Kính gửi: Bà Lê Thị Cát, sinh năm: 1970 và ông Nguyễn Văn Tới, sinh năm: 1969; cùng địa chỉ: ấp Cự Mạnh, xã Xuân Hòa, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Bản án số: 46/2021/DS-ST ngày 15/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 1035,1036/QĐ-CCTHADS cùng ngày 28/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Buộc bà Lê Thị Cát và ông Nguyễn Văn Tới cùng liên đới trả cho bà Lê Thị Ngọc Anh, ngu cùng ấp số tiền là 79.543.980đ (bảy mươi chín triệu, năm trăm bốn mươi ba ngàn, chín trăm tám mươi đồng) trong đó vốn gốc là 64.500.000đ (sáu mươi bốn triệu, năm trăm ngàn đồng), lãi là 15.043.980đ (mười lăm triệu, không trăm bốn mươi ba ngàn, chín trăm tám mươi đồng), lãi chậm thi hành án và phải liên đới nộp án phí dân sự sơ thẩm 3.977.199đ (ba triệu, chín trăm bảy mươi bảy ngàn, một trăm chín mươi chín đồng).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách thông báo cho bà Lê Thị Cát và ông Nguyễn Văn Tới được biết. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng trên báo Pháp luật Việt Nam bà Cát, ông Tới phải có trách nhiệm đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, địa chỉ: ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng để giải quyết việc thi hành án liên quan đến khoản nợ trên (gặp Chấp hành viên Trần Thị Ánh Tuyết trong giờ hành chính).

Quá thời hạn trên mà bà Cát, ông Tới không thực hiện theo yêu cầu của Chấp hành viên thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách sẽ kê biên, xử lý tài sản theo quy định pháp luật để đảm bảo thi hành án và kê cá đảm bảo cho khoản vay Ngân hàng, tài sản xử lý gồm:

1. Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 1210, diện tích 1.400m2, tờ bản đồ số 08, loại đất T: 300m2 + Q: 1.100m2, thời hạn sử dụng lâu dài.

2. Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 1252, diện tích 2.000m2, tờ bản đồ số 08, loại đất Q, thời hạn sử dụng lâu dài.

Hai thửa đất trên tọa lạc tại ấp Cự Mạnh, xã Xuân Hòa, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng. Số giấy B597368/00054 do Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách cấp cho ông Nguyễn Văn Tới ngày 13/7/1994. Hiện Bản gốc giấy chứng nhận ởng Tới, bà Cát đang thế chấp tại vay vốn tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Chi nhánh Hậu Giang – Phòng giao dịch Tân Phú Thạnh.

CHI CỤC THADS HUYỆN KẾ SÁCH, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

V/v Cường chế, kê biên, xử lý tài sản

Căn cứ Quyết định số 07/2021/DS-ST ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 466/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021; Quyết định số 473/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum; Theo các Quyết định trên thì Ông Vũ Bá Bắc, bà Nguyễn Thị Hòa, địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum phải trả Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền 369.773.286đồng (Ba trăm sáu mươi chín triệu, bảy trăm bảy mươi ba ngàn, hai trăm tám mươi sáu đồng) và lãi suất theo hợp đồng tín dụng: trả ngân hàng 3.000.000đồng (Ba triệu đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm là 18.488.664đồng (Mười tám triệu, bốn trăm tám mươi tám ngàn, sáu trăm sáu mươi tư đồng)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo cho Ông Vũ Bá Bắc, bà Nguyễn Thị Hòa biết:

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày thông báo, nếu ông bà không đến để giải quyết việc thi hành án và tự nguyện nộp toàn bộ số tiền nêu trên thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thì chúng tôi sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của ông bà theo quy định. Tài sản cưỡng chế kê biên, xử lý gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 20, tờ bản đồ số 5, Địa chỉ thửa đất: tổ dân phố 4b, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 319801 do UBND huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 12/8/2016 mang tên ông Vũ Bá Bắc, bà Nguyễn Thị Hòa.

Mọi thắc mắc, khiếu nại của ông liên quan đến tài sản cưỡng chế kê biên, xử lý nêu trên sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐẮK HÀ, TỈNH KON TUM

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tàu cá số đăng ký NA-92756-TS hiệu Mitsubishi số máy S6R-19443 do Chi Cục thủy sản Nghệ An cấp ngày 11/4/2017; GKD: 2.127.066.193 đồng. Tiền đặt trước: 220 triệu đồng, tiền mua hồ sơ: 500 ngàn đồng.

Đăng ký tham gia đấu giá đến 17g00 ngày 03/11/2021. Đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày 02, 03, 04/11/2021.

Đự kiến ĐG lúc 14h00 ngày 05/11/2021

Liên hệ mua hồ sơ, đăng ký và xem TS tại: Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát – số 662 đường 2/9 (trong giờ hành chính), Tp. ĐN - 0914.112184

Tất cả các tài sản trên được đăng công khai trên cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp: dgts.moj.gov.vn

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT PHÁT

THÔNG BÁO

Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DVL

Trụ sở: Tầng 10, Tòa A3 Ecolife Capital, Số 58 Tố Hữu, Trung Văn, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ

Địa chỉ: Số 120 Khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, tp Hà Nội

1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại tại thôn Đồng Trữ, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, Hà Nội (chi tiết trong hồ sơ đấu giá)

2. Giá giá khởi điểm: 801.420.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 80.000.000 đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ tham gia đấu giá; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế đấu giá.

6. Bán và nhận hồ sơ: Từ ngày 22/10/2021 đến ngày 10/11/2021 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở Công ty.

7. Xem tài sản: Từ ngày 26/10/2021 đến ngày 29/10/2021 (trong giờ hành chính).

8. Nộp tiền đặt trước: Từ 8h00 phút ngày 08/11/2021 đến 17h00 phút ngày 10/11/2021 (trong giờ hành chính), theo hướng dẫn trong Quy chế đấu giá.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào 14h30 ngày 11/11/2021 tại trụ sở Công ty.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DVL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

2. Tên người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Tài sản đấu giá gồm có: QSDĐ: Thửa đất số 538, tờ BĐ số 22, diện tích thực tế: 1.276,2 m2, loại đất tại địa chủ tịch 15 giờ 30 phút, ngày 10/11/2021. Thành, tỉnh Long An. Do bà Lê Thị Lợt (Lê Thị Lợt) đứng tên quyền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 240.570.000đ. Tiền đặt trước: 36.085.000đ. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/hồ sơ.

* Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 28/10/2021 và ngày 29/10/2021 (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem).

* Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Từ khi thông báo đến chậm nhất lúc 15 giờ 30 phút, ngày 10/11/2021.

* Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 08/11/2021 đến chậm nhất lúc 16 giờ 00 phút, ngày 10/11/2021.

* Thời gian tổ chức đấu giá: Ngày 12/11/2021 (Lúc 08 giờ 30 phút).

* Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.

* Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải đến đúng thời gian, địa điểm để mua hồ sơ, điền các thông tin vào giấy đăng ký và nộp các giấy tờ có liên quan như: 02 bản photo tờ CMND, 02 bản photo tờ Sổ hộ khẩu kèm theo bản chính để đối chiếu và bản chính Giấy xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp của UBND cấp xã nơi đăng ký hộ khẩu thường trú.

Lưu ý:

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá có thể thỏa thuận về thời gian, thời hạn nộp tiền đặt trước, nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

Liên hệ để biết thêm chi tiết, bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0907 148 393.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ vào công văn số 289/TB – ĐGGK ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh, về kết quả bán đấu giá tài sản đã kê biên là : Quyền sử dụng 98m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 177, tờ bản đồ số 29, địa chỉ Khu 7, phường Ngọc Châu, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B1 578610, số vào sổ cấp GCN: CH 000204 do Ủy ban nhân dân TP. Hải Dương cấp cho ông Nhữ Văn Đoán và bà Nguyễn Thị Phương Thanh ngày 01/6/2017.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo:

Tính đến hết ngày 06/10/2021 Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh đã thực hiện việc bán hồ sơ và thu tiền đặt cọc trước của khách hàng tham gia đấu giá tài sản trên nhưng chỉ có 01 khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá tài sản (đã đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước).

Căn cứ vào khoản 1 Điều 49 Luật đấu giá tài sản 2016 đã hết thời hạn đăng ký mà chỉ có 01 người đăng ký tham gia đấu giá lần thứ nhất thì cuộc đấu giá ngày 08/10/2021 sẽ không đủ điều kiện tổ chức.

Ngày 12/10/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương đã ký Phụ lục Hợp đồng số 01 dịch vụ đấu giá tài sản (của hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 10/2021/HDDV ngày 10/9/2021) về việc bán đấu giá tài sản kê biên trên:

Với giá khởi điểm của tài sản đấu giá : 1.856.071.000đồng (Một tỷ tám trăm năm mươi sáu triệu không trăm bảy một nghìn đồng) .

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 04/11/2021 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo cho ông Nhữ Văn Đoán và bà Nguyễn Thị Phương Thanh được biết.

CHI CỤC THADS TP HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 126/QĐ-CPTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2020, Quyết định thi hành án số: 320/QĐ-CPTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Păh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản Công ty cổ phần khoáng sản và vật liệu xây dựng Gia Lai;

Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên tài sản Công Ty cổ phần khoáng sản và vật liệu xây dựng Gia Lai

Tài sản cưỡng chế kê biên gồm:

1. Tài sản gắn liền trên đất: theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 194777 do UBND tỉnh Gia Lai cấp ngày 26/8/2009 tại thôn 9, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

- Công trình xây dựng:

+ Nhà ăn, có diện tích 283 m2;

+ Tru sở có diện tích 148 m2;

+ Nhà tập thể (1) có diện tích 172 m2;

+ Nhà tập thể (2) có diện tích 188 m2;

+ Nhà tập thể (3) có diện tích 188 m2;

+ Nhà cơ sở có diện tích 56 m2;

+ Sân phơi có diện tích 5042 m2;

+ Xưởng than có diện tích 601 m2;

+ Xưởng có diện tích 312 m2;

+ Xưởng đất có diện tích 2260 m2;

+ Xưởng tạo hình có diện tích 511 m2;

+ Lò có diện tích 6780 m2;

+ Tường gạch có diện tích 1072,1 m2;

+ Cổng chính có diện tích 10 m2;

+ Bốt bảo vệ có diện tích 12,5 m2;

- Máy móc thiết bị:

+ Máy cấp liệu thùng HT 5.1 (01 máy);

+ Máy cấp liệu thùng HT 5.15 pha than + cát (01 máy);

+ Máy cán tron tốc độ cao HT 5.3.10.8 (01 máy);

+ Máy cán tron tốc độ cao HT 5.3.12.9M (01 máy);

+ Máy nhào lọc thủy lực HT 5.5.600 ĐB (01 máy);

+ Máy nhào đùn liên hợp hút chân không HT 5.8.300 (01 máy);

+ Máy nhào trộn HT5.6.600 (01 máy);

+ Máy nghiền than (02 máy);

+ Băng tải nguyên liệu + mộc B800 (1000m);

+ Băng tải hồi liệu B500 (40m);

+ Xe gồng nung sấy (120 chiếc);

+ Lò nung sấy Tuy nel (01 hệ thống);

+ Móng máy chế biến tạo hình (01 công trình);

+ Trạm biến áp (01 công trình);

+ Sân than (01 thiết bị);

+ Lắp đặt chạy thử (01 hệ);

Các tài sản nêu trên là tài sản thế chấp của Công ty cho Ngân hàng

và đã được xác định cụ thể theo Bản án của Tòa án có thẩm quyền.

2. Phương tiện di chuyển - xe:

+ Xe ô tô tải Forland 81C-122.67 (01 chiếc) nhãn hiệu THACO FLD490C sản xuất năm 2017 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018824 do Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 22/3/2017.

+ Xe ô tô tải Forland 81C-123.65 (01 chiếc) nhãn hiệu THACO OLLIN sản xuất năm 2017 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018820 do Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 22/3/2017.

3. Quyền thuê đất Công ty có phần khoáng sản và vật liệu xây dựng Gia Lai theo giấy chứng nhận số AP194777, thửa đất số, tờ bản đồ số: 68 địa chỉ thửa đất: Thôn 9, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Pawh, tỉnh Gia Lai; Diện tích 50.383.0 m2. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 50.383.0 m2 ; sử dụng chung: không m2. Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 25 tháng 01 năm 2057. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Thời gian dự kiến cưỡng chế 04 ngày: Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 09 tháng 11 năm 2021 đến ngày 12 tháng 11 năm 2021

Địa điểm cưỡng chế: thôn 9, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

Dự trừ chi phí cưỡng chế: số tiền là 13.450.000 đồng (Mười ba triệu năm trăm bốn mươi ngàn đồng)

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Đồng thời theo ý kiến trình bày trong đơn của người đại diện theo pháp luật của phía Công ty thì Chi cục Thi hành án yêu cầu Công ty di dời, vận chuyển các tài sản không phải là tài sản thế chấp cho Ngân hàng ra khỏi Quyền sử dụng đất của Công ty đang thuê, nếu Công ty không thực hiện và không phối hợp với Chi cục Thi hành án trong việc Cưỡng chế, kê biên tài sản mà có tình chống đối thì Chi cục sẽ thuê người thực hiện mọi chi phí phát sinh phía Công ty phải chịu trách nhiệm thanh toán.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PĂH, TỈNH GIA LAI**

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020; Quyết định thi hành án số 226/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2020 và đã tiến hành kê biên, bán đấu giá tài sản là Quyền sử hữu 01 chiếc xe Ô tô nhãn hiệu: HONDA; Loại xe: Ô tô con; màu: trắng; số máy: L15872450257; Số khung MRHFC1670HT030107; Số loại: CIVIC; Biển số đăng ký 51G-351.54 thuộc quyền sử hữu của ông Lê Thành Luân theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 263971 do Phòng cảnh sát giao thông- Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/4/2017.

Ngày 06/7/2021, Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam có văn bản số 12/21/ĐN-CV về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản nêu trên với giá khởi điểm là 610.000.000 đồng (Sáu trăm mười triệu đồng).

Do các bên không thỏa thuận được về mức giảm giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 có Quyết định giảm giá tài sản số 144/QĐCCTHADS ngày 16/7/2021, cụ thể giảm 10% trên tổng số tiền 610.000.000 đồng (tương đương 61.000.000 đồng) để tiếp tục bán đấu giá tài sản nêu trên với giá đã giảm là: 549.000.000 đồng (Năm trăm bốn mươi chín triệu đồng). Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 28/10/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam, số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để các bên đương sự có liên quan, ông Lê Thành Luân biết (thông báo này thay cho thư mời tham dự đấu giá.

CHI CỤC THADS QUẬN 8, TP. HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá nguyên lô, không tách rời gồm:

Tài sản 01: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 591, TĐB số 71 tại P.Tân Phú, Quận 9 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM, diện tích 200,0m2 đất ở đô thị.

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 619, 620, 621 cùng TĐB số 71 tại P.Tân Phú, Quận 9 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM. Tổng diện tích 1036.4m2, trong đó có 965,40 m2 đất ở đô thị và 71 m2 đất trồng cây lâu năm.

Tài sản 03: Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 622, 623, 624 cùng TĐB số 71 tọa lạc tại P.Tân Phú, Quận 9 (TP. Thủ Đức), TP.HCM. Tổng diện tích 1026.1m2, trong đó có 900,10 m2 đất ở đô thị và 126 m2 đất trồng cây lâu năm.

Tài sản 04: Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 625, 626, 627 cùng TĐB số 71 tọa lạc tại P.Tân Phú, Quận 9 (TP. Thủ Đức), TP.HCM. Tổng diện tích 1186.5m2, trong đó có 1.032,40 m2 đất ở đô thị và 154,1 m2 đất trồng cây lâu năm.

Giá khởi điểm 230.793.000.000 đồng, tiền đặt trước 23.079.300.000 đồng.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – CN Quy Nhơn, d/c: 155 – 157 Lê Hồng Phong, TP.Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Xem tài sản tại nơi có bất động sản tọa lạc.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h30 ngày 15/10/2021 đến 16h00 ngày 02/11/2021.

Địa điểm bán hồ sơ: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM) và Ngân Hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam chi nhánh Quy Nhơn (155 – 157 Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

Nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian Nhận tiền đặt trước: Từ 08h30 ngày 02/11/2021 đến 16h00 ngày 04/11/2021.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 10h00 ngày 05/11/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO

Về việc giao tài sản đã bán đấu giá thành

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 150/2013/QBST-DS ngày 07 tháng 8 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Bản án, Quyết định số: 46/2018/DSST ngày 31 tháng 8 năm 2018 và ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 75/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định thi hành án số: 270/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 271/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản bán đấu giá thành ngày 19/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong và người mua tài sản bán đấu giá thành đã nộp đủ tiền mua tài sản;

Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 20/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ thông báo về việc giao tài sản bán đấu giá thành số 451/TB-CCTHADS ngày 01/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An; Căn cứ Quyết định cưỡng chế giao tài sản thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo và ấn định cho ông Phan Nhơn Mỹ và bà Lê Thị Hồng Hạnh (là người phải thi hành án và đứng tên tài sản); Phan Thị Mỹ Ngân, Phan Thị Mỹ Ngọc, Phan Thị Mỹ Nguyên (người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan) trong thời gian 10 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng trên Báo Pháp luật Việt Nam (lần 2) phải có trách nhiệm đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An để tự nguyện giao tài sản cưỡng chế kê biên đã bán đấu giá thành là Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 66 (là khu A) và công trình xây dựng gắn liền trên đất theo biên bản kê biên ngày 12/6/2019 của Chi cục THADS TP. Tân An và biên bản bán đấu giá ngày 19/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong cho người mua trúng giá tài sản.

Nếu hết thời gian như đã ấn định mà ông Phan Nhơn Mỹ và bà Lê Thị Hồng Hạnh và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không hoặc chưa đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An để thực hiện việc giao tài sản cưỡng chế kê biên bán đấu giá thành cho người mua trúng giá, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An sẽ thực hiện việc cưỡng chế giao tài sản bán đấu giá thành cho người mua trúng giá, chi phí của việc cưỡng chế ông Phan Nhơn Mỹ và bà Lê Thị Hồng Hạnh là người phải chịu. Thời gian thực hiện cưỡng chế giao tài sản: 09 giờ 00 ngày 03 tháng 11 năm 2021. Địa điểm: thực địa thửa đất số số 66, tờ bản đồ số 1-4, tọa lạc tại khu phố Giồng Dinh, phường Khánh Hậu, thành phố Tân An, Long An.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo cho ông Phan Nhơn Mỹ; bà Lê Thị Hồng Hạnh, bà Phan Thị Mỹ Ngân, bà Phan Thị Mỹ Ngọc, bà Phan Thị Mỹ Nguyên biết để thực hiện.

CHI CỤC THADS TP TÂN AN, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Ngày 13/10/2021 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định thi hành án số 107/QĐ-CCTHADS để thi hành án đối với ông (bà) Trần Ngọc Hải và Phạm Thị Nguyệt, địa chỉ: Tổ dân phố 9, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, về khoản phải trả nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh EaH'leo, Bắc Đắk Lắk số tiền 3.840.849.315 đồng (trong đó nợ gốc là 3.100.000.000 đồng; lãi trong hạn là 534.358.904 đồng; lãi quá hạn là 206.490.411 đồng), tiếp tục tính lãi suất phát sinh theo hợp đồng tín dụng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo thông báo cho ông (bà) Trần Ngọc Hải và Phạm Thị Nguyệt biết, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng tin này, yêu cầu ông Hải và bà Nguyệt có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, địa chỉ: 511.Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn này, nếu ông Hải và bà Nguyệt không có mặt để làm việc, thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo sẽ kê biên, xử lý toàn bộ tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 297 tờ bản đồ 04 (đã được UBND huyện Ea H'leo cấp Giấy chứng nhận số AM 728960 ngày 08/01/2009) và thửa đất số 228 tờ bản đồ 04 (đã được UBND huyện Ea H'leo cấp Giấy chứng nhận số Đ 571610 ngày 28/7/2004) tại thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Ngay khi kê biên tài sản, các đương sự có quyền thỏa thuận về giá hoặc tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để định giá và bán đấu giá tài sản kê biên, nếu một trong các bên vắng mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo sẽ chủ động lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk để định giá và bán đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án.

Các văn bản về thi hành án sau này sẽ được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk và nơi cư trú của ông Hải và bà Nguyệt tại Tổ dân phố 9, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

CHI CỤC THADS HUYỆN EA H’LEO, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2021, Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản của ông: Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu, Địa chỉ: Khu phố Lê Lợi, Thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa.

Biện pháp: Kê biên, xử lý tài sản của ông Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu địa chỉ: Khu phố Lê Lợi, Thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa:

Tài sản kê biên, xử lý gồm: Quyền sử dụng đất ở có diện tích 100m2 (Một trăm mét vuông), tại thửa đất số 114, tờ bản đồ số 08 và các tài sản gắn liền với đất ở là nhà ở cấp 4 và công trình phụ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CB 660705, số vào sổ cấp GCN CH 00558 mang tên ông Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu do Ủy ban nhân dân huyện Lang Chánh cấp ngày 18 tháng 7 năm 2016.

Thời gian kê biên: 08 h 00 ngày 03 tháng 11 năm 2021.

Địa điểm kê biên: Tại đất ở và nhà ở của ông Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu địa chỉ: Khu phố Lê Lợi, Thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa:

Dự trừ chi phí :

- Chi bồi dưỡng cho những người trực tiếp tham gia cưỡng chế: Chủ trì: 01 người = 150.000đ; 18 thành viên tham gia x 100.000đ/người = 1.800.000đ, tổng: 1.950.000đ.

- Chi phí thẩm định giá đối với tài sản kê biên 5.000.000đ

- Chi phí tiến bản đấu giá đối với tài sản kê biên 30.000.000đ

- Chi phí đăng Quyết định, thông báo

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

TS: QSDĐ 484,7 m2; thuộc Thửa đất số: 434; Tờ bản đồ số: 17 tại địa chỉ Phường Long Tâm, Thị xã Bà Rịa (nay là TP. Bà Rịa), tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.GKĐ: 1.348.000.000đ.TĐT:269.600.000 đ
Người có TS:Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam - Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội
Tổ chức đấu giá:CTy Đấu giá Hợp danh Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM
Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá TS:Từ ngày niêm yết đến 17h00ngày 01/11/2021 tại 336An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM;
Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính TS: các ngày 01,02,03/11/2021,trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.TC,cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp hồ sơ tham gia ĐG hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHĐ Bến Thành theo quy định.
Thời gian,địa điểm đấu giá tài sản: Lúc 14h30 ngày 04/11/2021;tại336An Dương Vương,P4, Q5,TPHCM;
LH:028.66820690; 097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ:Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 52; tờ bản đồ số: 07; diện tích: 808m2 (Bằng chữ: Tám trăm linh tám mét vuông), hình thức sử dụng riêng: 808m2; chung: không; mục đích sử dụng: đất ở; thời hạn sử dụng: lâu dài; tại địa chỉ: xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 889351, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H: 31462 do UBND huyện Mỹ Đức, tỉnh Hà Tây cấp ngày 10/01/2008 đứng tên ông Nguyễn Đức Việt. GKĐ: 910.000.000 đồng. TĐT: 180.000.000 đồng.
- Toàn bộ các loại thuế, phí, lệ phí khác (nếu có) theo quy định của pháp luật liên quan đến việc mua bán tài sản bán đấu giá sẽ do người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm kê khai và nộp.
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội.
Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:Từ ngày thông báo đến hết ngày 05/11/2021 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành. (Trong trường hợp thành phố Hà Nội giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với Công ty Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký từ xa để tham gia đấu giá tài sản).
- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 01/11/2021 tại trụ sở Công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: Ngày 02/11/2021 và ngày 03/11/2021 tại nơi có tài sản đảm bảo.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/11/2021 đến 17h30 ngày 08/11/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 03101016532932 tại Ngân hàng Thương Mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam - Chi nhánh Đống Đa và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 08/11/2021.
- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 09/11/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ:ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng. Địa chỉ Số 03 Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: QSDBVTSGLVĐ của ông Lương Văn Phở, địa chỉ tài sản: Thôn Tam Thủy, xã Ea Tam, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.
Tài sản như sau:
* Quyền sử dụng đất: có diện tích 9.050m2 (trong đó 400m2 đất ở và 8.650m2 đất trồng cà phê), thuộc TĐ số 15, TBD số 25, theo GCN QSD đất số P 023060 do UBND huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk cấp.
* Diện tích kê biên thực tế: 9.178,3m2 thuộc thửa số 30 (cũ 15) tờ bản đồ số 28 (cũ 25).
4. Giá khởi điểm: Tiền đặt trước: GKĐ: 545.490.421 đồng , tiền đặt trước: 81.900.000 đồng
Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 09.10.11/11/2021 (trong giờ hành chính).
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 11/10/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/11/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
6. Thời gian và địa điểm đấu giá: 09 giờ 15 phút ngày 12/11/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Khoản ng (KN) đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH MTV Ngô Ánh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Nhơn Trạch, bao gồm dư nợ gốc, lãi và phí (nếu có) phát sinh đến ngày 10/6/2021. Tổng dư nợ của khoản vay tính đến ngày 10/6/2021 là: 108.146.482.441 đồng, trong đó dư nợ gốc là 49.750.411.636 đồng dư nợ lãi là 58.396.070.805 đồng).
Tài sản bảo đảm khoản nợ:
Nhà xưởng và các công trình phụ tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN Quyền sở hữu công trình xây dựng số 757322611000210, hồ sơ gốc số 002-10 do Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/04/2008.
+ Tài sản được hình thành từ vốn vay là tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 646, 353 cùng TBD số 04 tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. (Chưa có GCN quyền sở hữu tài sản trên đất).
Tài sản được hình thành từ vốn vay là tài sản gắn liền với đất (nhà xưởng) thuộc thửa đất số 644, 640, 352 cùng TBD số 04 tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. (Chưa có GCN quyền sở hữu tài sản trên đất).
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, 41, 40, 62, 653, 651, 53, 49 cùng TBD số 07; thửa đất số 39, TBD số 3 và thửa đất số 550, TBD số 4 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 03 tọa lạc tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN QSDĐ số AB 558641, số vào sổ cấp GCN: H 00023 do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 24/02/2005.
Các quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 265, tờ bản đồ số 09 (thửa 644+645), tờ bản đồ số 09 xã Xuân Bình cũ), tọa lạc tại xã Bình Lộc, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa 38, TBD số 03 và thửa đất số 67+63, TBD số 07 tọa lạc tại xã Xuân Thạnh (nay là xã Hàng Gòn), thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa 24, TBD số 07 và thửa đất số 64, TBD số 08 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ số 09 tại Khu phố 5, phường Xuân Hòa, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN QSDĐ số AM 651299, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H 01797 do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 12/8/2008.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 35, 116, 120, 42, 34, 37, 54, 36, 38, 51 cùng thuộc TBD số 7; thửa đất số 621, 421, 424, 423 cùng TBD số 4; thửa đất số 103, 42, 37 cùng TBD số 3 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Các quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 640, 642, 354, 643, 422, 428 cùng thuộc TBD 04; thửa đất số 1242, 1238 cùng thuộc TBD số 13 tại xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Lưu ý: Một số tài sản bảo đảm cho khoản nợ đã hết thời hạn sử dụng đất nhưng chưa được gia hạn mới.
Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nhơn Trạch, địa chỉ: Đường 25B, Xã Phú Hội, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai.
Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group - 46 đường số 2 CX.Chu Văn An, P.26, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
Giá khởi điểm: 60.008.751.270 đồng. Tiền đặt trước:10% giá khởi điểm.
Bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 12/10/2021 đến 17h00 ngày 02/11/2021 tại L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.
Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 02/11/2021, 03/11/2021 và 04/11/2021. Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group theo quy định.
Thời hạn, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ 08h00 ngày 25/10/2021 đến 17h00 ngày 27/10/2021 tại L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.
Mở cuộc đấu giá: Lúc 10h30 ngày 05/11/2021 tại L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.
Thông tin chi tiết về khoản nợ, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá khách hàng vui lòng liên hệ Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group - ĐT: 028.62762586

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, địa chỉ: Số Số 03 Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: QSDVTSGLVĐ của ông Nguyễn Văn Quân và Trương Thị Hoạt, địa chỉ tài sản: Thôn Tam Bình, xã Cư Krông, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản cụ thể như sau:
QSD đất: thửa đất số 87, tờ bản đồ số 50, diện tích 28.337,2m2 (đất CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 657389 do UBND huyện Krông Năng cấp.
Tài sản trên đất: Nhà xây DT: 56m2, cây cà phê, cây mắc ca...
4. Giá khởi điểm: 917.413.484 đồng ; tiền đặt trước: 137.700.000 đồng
Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 9.10.11/11/2021 (trong giờ hành chính).
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 11/10/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/11/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 55 phút ngày 12/11/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.
Thông báo này được thông báo công khai trên báo theo quy định tại Điều 57 Luật đấu giá tài sản.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, địa chỉ: Số Số 03 Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: QSDVTSGLVĐ của ông Nguyễn Văn Cường và bà Nguyễn Thị Mơ. Tài sản cụ thể như sau:
QSD đất: thửa đất số 03, tờ bản đồ số 01, diện tích 5.828m2 (đất trồng CLN), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 168904 do UBND huyện Krông Năng cấp...
Tài sản trên đất: 215 cây cà phê hiện đã chết, 37 cây gònng....
4. Giá khởi điểm: 131.905.629 đồng ; tiền đặt trước: 19.800.000 đồng .
Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 09.10.11/11/2021 (trong giờ hành chính).
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 11/10/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/11/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 45 phút ngày 12/11/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 -0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO DỪNG TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Căn cứ công văn số 70/PTQĐ ngày 08/10/2021 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mỹ Đức về việc dừng không tổ chức đấu giá cho thuê đấu giá đất công ích do UBND xã quản lý để nuôi trồng thủy sản đối với khu đất 01, tại xã An Phú, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản xin thông báo:
Trung tâm dừng không tiếp tục tổ chức đấu giá tài sản đối với khu đất 01, tại xã An Phú, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội nói trên theo kế hoạch đã đăng thông báo trên báo Pháp luật Việt Nam ngày 27/9/2021 và ngày 30/9/2021.

TRUNG TÂM ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Khoản nợ vay của Công ty Cổ phần Cón và Tinh bột Phú Mỹ tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, dư nợ lãi và lãi phạt phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Giá khởi điểm: 10.948.127.074 đồng. Tiền đặt trước: 1.094.000.000 đồng.
Tài sản 2: Khoản nợ vay của Công ty Cổ phần Đại Phú Phát tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, dư nợ lãi và lãi phạt phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Giá khởi điểm: 50.504.315.663 đồng. Tiền đặt trước: 10.100.000.000 đồng.
Tài sản 3: Quyền sử dụng đất số BM 132755 do UBND huyện Phố Yên cấp ngày 16/4/2013 cho bà Đồng Thị Hiến tại thửa đất số 137 có diện tích 108,5m2 tờ bản đồ số 51. Địa chỉ thửa đất: Xã Tân Hương, huyện Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên. Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn. Thời hạn sử dụng lâu dài (huyện Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên nay là thị xã Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên). Giá khởi điểm: 292.950.000 đồng. Tiền đặt trước: 58.500.000 đồng.
Tài sản 4: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 426474 cấp ngày 15/03/2012 do UBND Thị xã Bắc Kạn cấp cho Bà Phan Thị Thanh Xuân tại thửa đất số 156 tờ bản đồ số 29. Có tổng diện tích đo thực tế là 9.032,2m2 gồm: 4.000m2 đất ở tại nông thôn thời hạn sử dụng lâu dài và 5.032,2m2 đất trồng cây hàng năm khác. Địa chỉ thửa đất: Thôn Thôm Luồng, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn (Thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn nay là thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn). Giá khởi điểm: 3.456.058.608 đồng. Tiền đặt trước: 691.200.000 đồng.
Tài sản 5: 01 (một) xe ô tô khách 16 chỗ FORD TRANSIT; BKS: 20B-0711; Màu sơn: trắng; Số máy: 4HB2P11180; Số khung: WFOFXMCVF2P11180; Năm sản xuất: 2002. Xe cũ đã qua sử dụng. Giá khởi điểm: 20.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.000.000 đồng.
2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
3. Bên có tài sản đấu giá:
Tài sản 1, 2: BIDV - Chi nhánh Hòa Bình (Đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình).
Tài sản 3: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phố Yên (Tổ dân phố số 4, phường Ba Hàng, thị xã Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên).
Tài sản 4: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn (Tổ 4, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).
Tài sản 5: Trường Phổ thông Vùng cao Việt Bắc (Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
5. Nơi có tài sản đấu giá:
Tài sản 1, 2: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
Tài sản 3, 4: Tại địa chỉ thửa đất.
Tài sản 5: Trường Phổ thông Vùng cao Việt Bắc (Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (đối với tài sản 1), 02 ngày (đối với các tài sản còn lại) (trong giờ hành chính).
7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:
Tài sản 1, 2: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia, Tài sản 3, 4, 5: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên hoặc người tham gia đấu giá có thể mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đường bưu chính (chuyển phát nhanh) nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu.
8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:
- Đơn vị hướng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.
9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 14 giờ 00 phút ngày 28/10/2021; Tài sản 2: 09 giờ 00 phút ngày 10/11/2021; Tài sản 3: 15 giờ 00 phút ngày 11/11/2021; Tài sản 4: 15 giờ 30 phút ngày 11/11/2021; Tài sản 5: 14 giờ 30 phút ngày 29/10/2021.
10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
Tài sản 1, 2: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
Tài sản 3, 4, 5: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Lô A22, khu dân cư cơ 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728; Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên – SĐT: 02086.258.969.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

Pháp luật

VIỆT NAM

●Tổng Biên tập: TS. ĐÀO VĂN HỘI

●Phó Tổng Biên tập: TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực) TRẦN NGỌC HÀ HÀ ÁNH BÌNH

●Trường ban Thư ký: MAI VŨ MINH

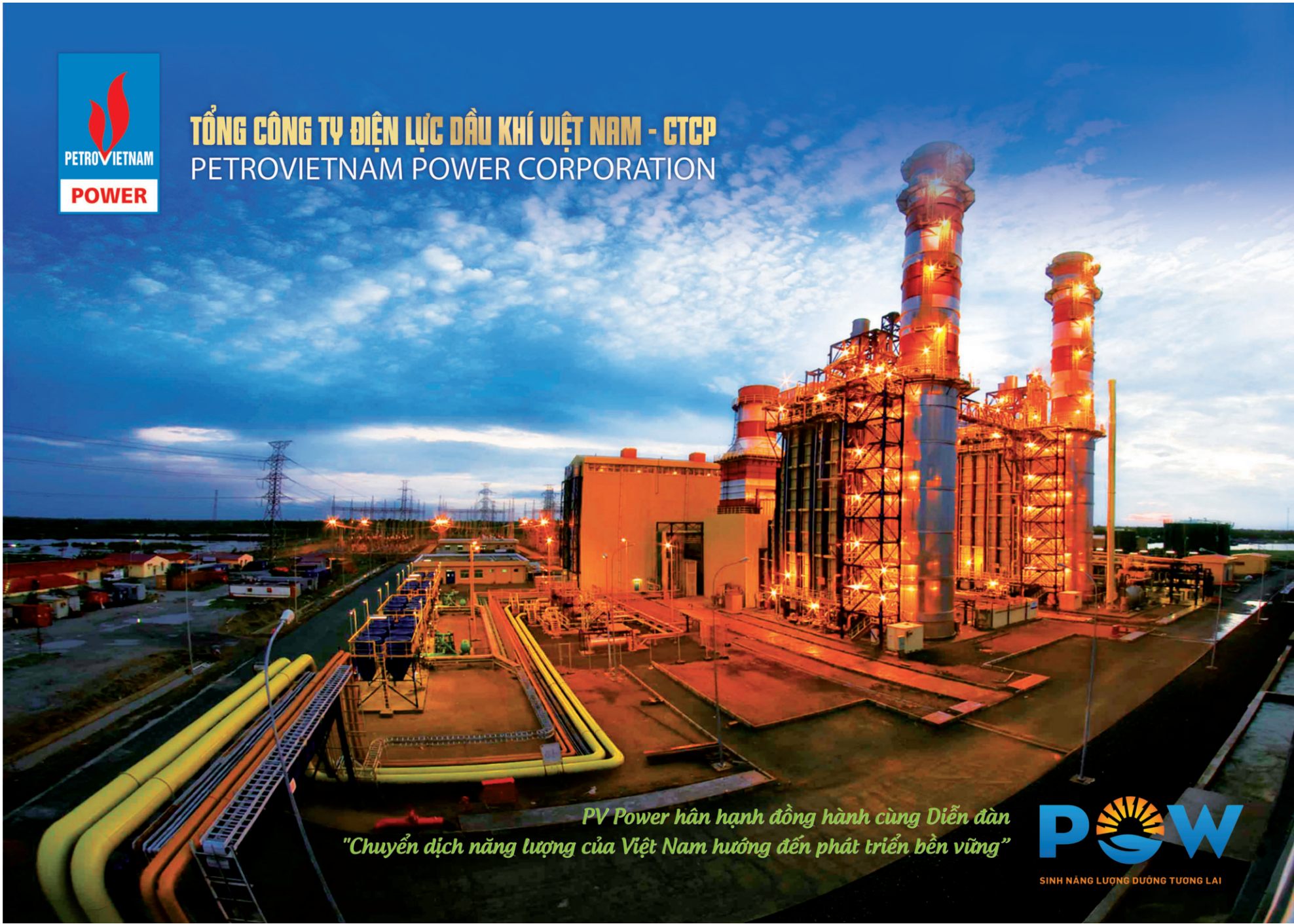
●**TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
●**GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
●**Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
●**Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
●In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

●**Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
●**Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vtutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077
* Email: ngotoanbc@gmail.com
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com
Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt * ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG PHƯƠNG
Trụ sở: 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội
THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tài sản đấu giá

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1952, tờ bản đồ số 04, diện tích 63,5m2 địa chỉ: Số 32B (Nay là số 5) ngõ 30 Hoàng Diệu, Quang Trung, Sơn Tây, Hà Nội. Đường tiếp giáp: Ngõ đi chung rộng khoảng 1,2m.

Giá khởi điểm: 703.264.000 đồng. Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng/hồ sơ

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

Bên có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Đường La Thành, phường Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 44, tờ bản đồ số 20, tại Yên Sở, huyện Thanh Trì, Hà Nội (Nay là Yên Duyên, phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội). Diện tích đất ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 308m2, diện tích kê biên là 304m2.

Giá khởi điểm: 9.487.847.470 đồng. Tiền đặt trước: 1.800.000.000 đồng/hồ sơ

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 32(1), tờ bản đồ số 24, diện tích: 49,7m2, địa chỉ: tổ 6, Quốc Bảo, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Giá khởi điểm: 1.249.645.000 đồng. Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng/hồ sơ

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

Bên có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.

II. Kế hoạch tổ chức đấu giá

Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có nhu cầu và đủ điều kiện theo Luật đấu giá tài sản và các luật khác có liên quan mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Phương – Địa chỉ: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (Trong giờ hành chính).

Tài sản 1: từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 08/11/2021

Tài sản 2: từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 09/11/2021

Tài sản 3: từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 15/11/2021

Phương theo hướng dẫn khi đăng ký tham gia đấu giá. Thời gian nộp: Tài sản 1: Từ ngày 08/11/2021 đến 17h00 ngày 10/11/2021

Tài sản 2: Từ ngày 09/11/2021 đến 17h00 ngày 11/11/2021

Tài sản 3: Từ ngày 15/11/2021 đến 17h00 ngày 17/11/2021

Thời gian, địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản – Theo yêu cầu của người tham gia đấu giá, sắp xếp của người có tài sản (trong giờ hành chính).

Tài sản 1: Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 02/11/2021

Tài sản 2: Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 02/11/2021

Tài sản 3: Từ ngày 08/11/2021 đến ngày 09/11/2021

Hình thức đấu giá

Tài sản 1: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

Phiếu trả giá được phát cho người tham gia đấu giá khi đăng ký tham gia đấu giá. Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại địa chỉ: Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Thời hạn nhận phiếu trả giá: từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 08/11/2021

Trong trường hợp phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính, thời điểm nhận phiếu là thời điểm tổ chức đấu giá nhận được bưu gửi, không tính thời gian gửi theo dấu ngày đóng trên bưu gửi.

Tài sản 2: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng

Tài sản 3: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá/buổi công bố giá tài sản: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Phương – Địa chỉ: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Tài sản 1: Vào hồi 10h00 ngày 11/11/2021

Tài sản 2: Vào hồi 10h00 ngày 12/11/2021

Tài sản 3: Vào hồi 10h00 ngày 18/11/2021

Chi tiết xin liên hệ: Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương.

Trụ sở: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

Điện thoại: 0246.328.9922 – Hotline: 0902.573.062.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 3 tại địa chỉ Thôn Lương Đình, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số K 142922, số vào sổ cấp GCN 01045 QSDĐ/.... do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/03/1998. GKĐ: 338.000.000 đồng

TSĐG02: 01 xe ô tô đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 489464 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 14/09/2018, đăng ký lần đầu ngày 19/04/2011. GKĐ: 2.003.000.000 đồng

TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phương Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: TS01: Agribank - Chi nhánh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội; TS02: BIDV – Chi nhánh Long Biên Hà Nội, địa chỉ: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc +TS01 tại Agribank- Chi nhánh Nam Hà Nội đến 17h00 ngày 25/10/2021

+ TS02 tại BIDV- Chi nhánh Long Biên Hà Nội đến 17h00 ngày 26/10/2021

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày: TS01: 22,25,26/10/2021; TS02: 25,26,27/10/2021. Số tiền nộp: TS01: 34.000.000 đồng; TS02: 200.000.000 đồng.

Đấu giá tại Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành TS01 lúc 15h30 ngày 27/10/2021; TS02 lúc 14h00 ngày 28/10/2021.

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056

CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN II

Đơn vị tổ chức: Cty đấu giá hợp danh PT Việt Nam. Đ/c: Khu đô thị mới, đường Hòa Phong, P.Dữu Lâu, TP.Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

Đơn vị có tài sản: Agribank Chi nhánh Phú Thọ II; Đ/c: Số 1674, đường Hùng Vương, phường Gia Cẩm, TP.Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

1/ Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: Theo giấy chứng nhận QSD đất số: AG 662388, thửa đất số: 421; Thuộc tờ bản đồ số: 11. Diện tích sử dụng: 200m2. Mục đích sử dụng đất: Đất ở; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Do UBND huyện Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 29/12/2006 cho Bà Bùi Thị Dụ và Ông Nguyễn Thanh Hải... Tại địa chỉ: Khu Đổ tròn, (Khu 4), xã Kim Đức, huyện Phú Ninh (nay thuộc TP Việt Trì), tỉnh Phú Thọ.

- Giá khởi điểm của tài sản: 540.000.000VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi triệu đồng chẵn).

- Tiền đặt trước bằng 10% giá khởi điểm của tài sản; Phí tham dự đấu giá: 500.000đ/hồ sơ.

- Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí để chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định. Mọi chi phí liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng, thuế chuyển nhượng, phí công chứng, phí thuế khác nếu phát sinh do khách hàng trúng đấu giá chịu.

2/ Nguồn gốc tài sản: Tài sản bảo đảm.

3/ Thời gian xem tài sản: Từ 8 giờ 00 ngày 19/10/2021 đến ngày 22/10/2021 (trong giờ hành chính). Tại nơi có tài sản đấu giá:

4/ Thời gian, địa điểm, điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian tham khảo và đăng ký mua hồ sơ đấu giá, xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản từ ngày 19/10/2021 đến ngày 04/11/2021 (trong giờ hành chính). Tại trụ sở Công ty.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và làm thủ tục tham dự đấu giá: Từ 8h00 ngày 19/10/2021 đến 16h00 ngày 11/11/2021 (trong giờ hành chính). Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh PT Việt Nam.

- Điều kiện: Cá nhân, tổ chức đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện về tài chính, không vi phạm pháp luật, nộp đủ khoản tiền đặt trước, đăng ký và mua hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định và không thuộc những trường hợp quy định theo khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Cách thức: Đăng ký và làm thủ tục trực tiếp tại trụ sở công ty.

5/ Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 09/11/2021 đến ngày 11/11/2021 (Trong giờ hành chính) bằng hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào TK của Cty. Số TK 2700201006216; Mở tại: Agribank Chi nhánh tỉnh Phú Thọ.

6/ Hình thức, phương thức bán đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức: Theo phương thức trả giá lên qua nhiều vòng đấu.

- Bước giá: 2.000.000đ/ vòng đấu (Hai triệu đồng chẵn/ vòng đấu)

7/ Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 ngày 13 tháng 11 năm 2021. Tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh PT Việt Nam; Địa chỉ: Khu đô thị mới, đường Hòa Phong kéo dài, phường Hữu Lầu, TP.Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

* Công ty đấu giá hợp danh PT Việt Nam: Đ/c: Khu đô thị mới, đường Hòa Phong, P.Dữu Lâu, TP.Việt Trì, T. Phú Thọ

- Điện thoại liên hệ: 0210.3818.876/ ĐT (Mr Dũng): 0966.599.368.

* Agribank Chi nhánh Phú Thọ II; ĐT: 02103.813.539.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PT VIỆT NAM