

## QUAN HỆ VIỆT NAM- HÀN QUỐC:

### Phát triển mạnh mẽ, thực chất và hiệu quả

Dẫn đầu Đoàn đại biểu cấp cao Quốc hội Việt Nam thăm chính thức Hàn Quốc, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã có cuộc hội đàm với Chủ tịch Quốc hội Hàn Quốc Park Byeong-seung vào hôm qua (13/12).

(Trang 3)

## BAN CÁN SỰ ĐẢNG BỘ TƯ PHÁP:

### Linh hoạt, sáng tạo trong triển khai Nghị quyết



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long và Phó Trưởng Ban Nội chính Trung ương Trần Quốc Cường đồng chủ trì buổi làm việc.

Thực hiện chương trình kiểm tra của Bộ Chính trị và Ban Bí thư, hôm qua (13/12), tại trụ sở Bộ Tư pháp, Đoàn Kiểm tra của Bộ Chính trị đã làm việc với Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp về kết quả lãnh đạo, chỉ đạo việc nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền, cụ thể hóa và triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng.

(Trang 4)

## CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

### TP HỒ CHÍ MINH:

### Bắt đầu cho học sinh lớp 9, 12 quay trở lại trường

● Tổ chức kiểm tra học sinh lớp 1, lớp 2 bằng hình thức trực tiếp (Tr.10)



Sáng 13/12, học sinh khối lớp 9 và lớp 12 tại TP HCM bắt đầu quay trở lại trường học trực tiếp sau nhiều tháng học trực tuyến để phòng dịch Covid-19. Đây là 2 khối lớp được TP HCM lựa chọn thực hiện thí điểm tổ chức dạy và học trực tiếp (2 tuần) trong bối cảnh thích ứng với tình hình mới. Theo kết quả khảo sát ý kiến của phụ huynh học sinh lớp 9 và lớp 12 do Sở Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) TP HCM tiến hành, cho thấy, có gần 80% phụ huynh đồng thuận với chủ trương cho phép học sinh học trực tiếp.

(Trang 7)

### Phải tạo được động lực phấn đấu thông qua công tác thi đua, khen thưởng

Đó là nhấn mạnh của Lãnh đạo Bộ Tư pháp tại các Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng của các Cụm thi đua số I, II, III khối các đơn vị thuộc Bộ diễn ra ngày 13/12.

(Trang 5)

## CHÀO NGÀY MỚI

### Định hướng nào cho trạm y tế xã?

Trước thực trạng gần 1.000 nhân viên y tế tuyển cơ sở tại TP HCM xin nghỉ việc trong năm qua, mới đây, tại cuộc họp HĐND TP HCM, Chủ tịch TP Phan Văn Mãi cho biết đã làm việc với Bộ Y tế, thống nhất triển khai đề án thí điểm xây dựng tổ chức trạm y tế theo quy mô dân số, áp lực công việc của nhân viên sẽ được giảm...

(Trang 2)

### Tiếp tục “siết” việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ

Mặc dù Nghị định 153/2020/NĐ-CP về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ vừa được ban hành năm 2020 với nhiều quy định được cho là khá “chặt” nhưng mới đây, Bộ Tài chính vẫn tiếp tục đưa ra đề xuất sửa đổi một số quy định theo hướng quy định chặt chẽ, cụ thể hơn.

(Trang 13)

### BỘ QUY TẮC ỨNG XỬ CỦA NGHỆ SĨ: “Nhân cái đẹp, dẹp cái xấu” trong hoạt động nghệ thuật

Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã chính thức ban hành Quy tắc ứng xử của người hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật vào ngày 13/12, sau vài tháng xây dựng, lấy ý kiến. Đối tượng của bộ quy tắc là các cơ quan, tổ chức, cá nhân hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật nói chung.

(Trang 14)

### Tiếp bài “Nhức nhối tình trạng phá rừng ở Xuân Giang, Quang Bình, Hà Giang”: Những vụ phá rừng nào đang chờ xử lý?



Người vương vòng lao lý vì làm “lâm tặc”, kẻ ở lại đợi chờ mỗi mòn trong nước mắt, nhưng rừng vẫn ngày ngày bị tàn phá bất chấp luật có nghiêm. Thời gian qua, rất nhiều vụ việc được lực lượng chức năng phá qua tố giác của người dân, cũng có những vụ án được phát hiện nhờ mạng xã hội phơi bày.

(Trang 10-11)

## Hà Tĩnh cần đẩy mạnh chuyển đổi số và đầu tư cho khoa học công nghệ

Hôm qua (13/12), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã chủ trì buổi làm việc với BCH Đảng bộ tỉnh Hà Tĩnh về kết quả năm đầu tiên thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII; Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XIX trong bối cảnh khắc phục hậu quả nặng nề từ thiên tai năm 2020 và tác động mạnh của đại dịch Covid-19.

Báo cáo tại buổi làm việc, Bí thư Tỉnh ủy Hà Tĩnh Hoàng Trung Dũng cho biết, năm 2021, trong điều kiện gặp nhiều khó khăn do dịch bệnh, hậu quả thiên tai nhưng Hà Tĩnh vẫn dành kết quả khá toàn diện trên các lĩnh vực, địa bàn. Tăng trưởng GRDP đạt 5,02% (xếp thứ 4 khu vực Bắc Trung bộ); sản xuất công nghiệp phục hồi, tăng trưởng. Xuất khẩu đạt 2 tỷ USD (tăng 66,7%); nhập khẩu đạt 3,3 tỷ USD (tăng 50%). Thu ngân sách đạt gần

16 ngàn tỷ đồng, vượt 33,5% dự toán Trung ương giao. Giải ngân vốn đầu tư công đến nay đạt gần 7.800 tỷ đồng, bằng 80% kế hoạch; Thu hút 52 dự án đầu tư (với tổng vốn đăng ký trên 14.600 tỷ đồng).

Phát biểu tại buổi làm việc, Chủ tịch nước đánh giá, đảng bộ, chính quyền tỉnh đã đoàn kết, nỗ lực thực hiện tốt nhiệm vụ đề ra, nhiều chỉ tiêu quan trọng của kinh tế-xã hội như tăng trưởng công nghiệp, nông nghiệp, thu ngân sách tích cực, xuất khẩu tăng đột biến, văn hóa và an sinh xã hội được quan tâm, trong đó huy động được hàng trăm tỷ đồng xây dựng nhà kiên cố cho gia đình khó khăn cũng như nhà phúc lợi cho người dân.

Đề nghị Hà Tĩnh phát huy những lợi thế của tỉnh như cảng nước sâu, giao thông đường bộ, đường sắt, con người có

khát vọng vươn lên, Chủ tịch nước cho rằng Hà Tĩnh cũng cần tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, hỗ trợ doanh nghiệp phục hồi sản xuất, tiếp tục quan tâm giáo dục, đào tạo nguồn nhân lực để đáp ứng yêu cầu của nhà đầu tư. Đồng thời tỉnh cần đẩy mạnh hơn nữa nền tảng phát triển, trong đó chú ý “cỗ xe tam mã” là sản xuất, tiêu dùng và xuất khẩu. Đẩy mạnh chuyển đổi số và đầu tư cho khoa học công nghệ, trong đó có chuyển đổi số, kinh tế số”.

Trong chương trình công tác tại Hà Tĩnh, Chủ tịch nước đã có chuyến thị sát và làm việc với Công ty Gang thép Hưng Nghiệp Formosa Hà Tĩnh (FHS); thăm mô hình nhà văn hóa cộng đồng - ngôi nhà trí tuệ tại thôn Phan Chu Trinh, xã Cẩm Duệ, huyện Cẩm Xuyên.

HỮU ANH

### TIN VĂN

● **Chiều 13/12, phát biểu tại buổi tiếp 60 nữ sỹ quan, chiến sỹ, đại diện cho các đại biểu về dự Đại hội đại biểu Phụ nữ Quân đội lần thứ VII (2021-2026),** Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đề nghị Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng tiếp tục quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, tạo điều kiện cho phụ nữ học tập, rèn luyện, tiến bộ và trưởng thành, vừa hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị của đơn vị, vừa hoàn thành thiên chức của người phụ nữ trong gia đình; Chủ trọng phát hiện và bồi dưỡng ngày càng nhiều hơn nữa các nhân tố mới, các điển hình tiên tiến, các tấm gương tiêu biểu để tôn vinh, tuyên truyền, nhân rộng, tạo sự lan tỏa sâu rộng trong Quân đội và trong toàn xã hội.

KHÁNH CHI

● **Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam vừa ký ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Chỉ thị số 06-CT/TW ngày 24/6/2021 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác xây dựng gia đình trong tình hình mới (giai đoạn 2021-2030).** Kế hoạch yêu cầu đa dạng hóa nội dung và đổi mới hình thức tuyên truyền, giáo dục chính sách, pháp luật về gia đình, các chuẩn mực, giá trị văn hóa gia đình. Phát huy hiệu quả, tính thiết thực, tránh bệnh hình thức, thành tích trong xây dựng gia đình văn hóa, thực hiện phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa” và cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”.

U.SAN

● **Ngày 13/12, Văn phòng Chính phủ tổ chức Hội nghị trực tuyến tập huấn một số nội dung tại Quyết định số 468/QĐ-TTg về phê duyệt Đề án “Đổi mới việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính (TTHC)”** và Nghị định về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết TTHC. Phát biểu tại Hội nghị, Cục trưởng Cục Kiểm soát TTHC Ngô Hải Phan nhấn mạnh, các bộ phận một cửa các cấp phải trở thành trung tâm chuyển đổi số phục vụ người dân tốt hơn. Tinh công khai, minh bạch, vấn đề trách nhiệm giải trình, trách nhiệm cá nhân sẽ được cụ thể hóa đối với từng cán bộ, công chức trong thời gian tới. HÀ SON

## Tổ chức đợt cao điểm tuần tra, xử lý vi phạm về trật tự, an toàn giao thông

Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Bình Minh vừa ký Công điện số 1725/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các Bộ ngành, địa phương bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT) trong dịp Tết Dương lịch, Tết Nguyên đán Nhâm Dần và Lễ hội xuân 2022.

Trong Công điện, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Ủy ban An toàn giao thông Quốc gia, các Bộ, ngành, các tổ chức chính trị - xã hội và UBND tỉnh, TP trực thuộc trung ương tập trung tuyên truyền, phổ biến quy định pháp luật, hướng dẫn kỹ năng về bảo đảm TTATGT và phòng chống dịch Covid-19 khi tham gia giao thông cho người dân. Cùng với đó, tổ chức đợt cao điểm tuần tra, kiểm soát, xử lý vi

phạm quy định pháp luật về TTATGT, bảo đảm tuân thủ tuyệt đối các quy định phòng dịch Covid-19. Tập trung kiểm tra, phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm thường xảy ra trong dịp cuối năm và Tết, như lái xe vi phạm quy định về nồng độ cồn, sử dụng ma túy, vi phạm quy định tốc độ; chở quá tải trọng, quá số người quy định...; lập phương án đấu tranh phòng, chống đua xe trái phép và tội phạm trên các tuyến giao thông.

Thủ tướng cũng yêu cầu các bộ, ngành, địa phương có phương án tổ chức vận tải hành khách phù hợp, bảo đảm an toàn giao thông và phòng dịch Covid-19, giảm thiểu tình trạng chậm, hủy chuyến; xử lý nghiêm tổ chức, cá nhân có hành vi tăng giá vé trái

quy định. Kiểm tra, đôn đốc, yêu cầu các đơn vị kinh doanh vận tải và dịch vụ hỗ trợ vận tải thực hiện nghiêm các quy định về an toàn giao thông và phòng chống dịch Covid-19. Có phương án tổ chức giao thông an toàn khi thi công và khẩn trương hoàn thành nâng cấp, sửa chữa, bảo trì các tuyến giao thông trọng điểm, các tuyến đường đô thị và trả lại lòng đường phục vụ giao thông trước ngày 23/1/2022.

Thủ tướng yêu cầu các bộ, ngành, địa phương chỉ đạo các Sở Y tế và cơ sở khám, chữa bệnh trong cả nước có phương án bố trí lực lượng, phương tiện, trang thiết bị y tế, thuốc chữa bệnh và máu để đảm bảo khả năng cao nhất trong việc cứu chữa nạn nhân tai nạn giao thông. BẢO AN

## Vinh danh 50 thanh niên “Tỏa sáng nghị lực Việt”

Tối 13/12, Lễ Tuyên dương 50 gương mặt “Tỏa sáng nghị lực Việt” đã diễn ra tại Hà Nội. Chương trình “Tỏa sáng nghị lực Việt” (Chương trình) lần đầu được tổ chức năm 2013, nhằm tìm kiếm, tôn vinh những tấm gương thanh niên khuyết tật, có ý chí vươn lên chiến thắng số phận, đóng góp tiêu biểu vào sự phát triển của cộng đồng. Với thông điệp “Sống trung thực, sống trách nhiệm, sống nghị lực”, chương trình đã lan tỏa mạnh mẽ, trở thành hoạt động thường xuyên, nhân văn, ý nghĩa đối với cộng đồng người khuyết tật nói chung, thanh niên khuyết tật nói riêng.

Năm nay, Hội đồng xét chọn đã họp và lựa chọn được 50 gương thanh niên khuyết

tật tiêu biểu thuộc 34 tỉnh, thành phố tham gia chương trình.

Sáng 13/12, tại buổi gặp mặt Đoàn đại biểu dự Chương trình, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định đã biểu dương, bày tỏ khâm phục trước những thành tích, cống hiến của 50 đại biểu tham gia Chương trình, đồng thời nhấn mạnh: đây đều là những tấm gương sáng về ý chí, không những luôn nỗ lực vươn lên trong cuộc sống, mà còn chăm lo gia đình, đóng góp cho xã hội, tạo niềm tin, lan tỏa cảm hứng cho cộng đồng người khuyết tật vượt khó, nhất là trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp.

Phó Chủ tịch Quốc hội khẳng định, với

vai trò là cơ quan đại diện cho nguyện vọng và ý chí nhân dân, Quốc hội sẽ phối hợp chặt chẽ với Chính phủ, Ủy ban Quốc gia về Người khuyết tật, các cơ quan và tổ chức có liên quan để tiếp tục nghiên cứu, lắng nghe tâm tư nguyện vọng của người khuyết tật; hoàn thiện và tổ chức thực hiện có hiệu quả các chính sách pháp luật có liên quan đến người khuyết tật, tạo điều kiện để người khuyết tật được tiếp cận các dịch vụ xã hội nói chung, có những dịch vụ xã hội dành riêng cho người khuyết tật; tạo môi trường để người khuyết tật tham gia các hoạt động xã hội, tham gia sản xuất; hoàn thiện pháp luật để tạo điều kiện cho người khuyết tật thực hiện các quyền của mình. UYÊN NA

### CHÀO NGÀY MỚI

## Định hướng nào cho trạm y tế xã?

**T**rước thực trạng gần 1.000 nhân viên y tế tuyến cơ sở tại TP HCM xin nghỉ việc trong năm qua, mới đây, tại cuộc họp HĐND TP HCM, Chủ tịch TP Phan Văn Mãi cho biết đã làm việc với Bộ Y tế, thống nhất triển khai đề án thí điểm xây dựng tổ chức trạm y tế theo quy mô dân số, áp lực công việc của nhân viên sẽ được giảm...

Ngày 11/12, Thủ tướng Phạm Minh Chính cũng đã yêu cầu Bộ trưởng Bộ Y tế có giải pháp kịp thời khắc phục tình trạng cán bộ y tế nghỉ việc, nhất là ở các TP lớn như Hà Nội, TP HCM.

Trước khi bị “con bão” Covid-19 tấn công, số nhân viên y tế ở TP HCM chỉ đạt tỷ lệ 2,31 người trên 10.000 dân, thấp hơn số trung bình cả nước là 7. Đợt dịch Covid-19 vừa qua, hệ thống y tế cơ sở

tiếp tục bộc lộ nhiều điểm yếu về nhân lực lẫn cấu trúc tổ chức, cơ sở vật chất, trang thiết bị. Công việc quá tải, thu nhập không đủ trang trải cuộc sống, thiếu cơ hội nâng cao tay nghề... khiến hàng loạt nhân viên y tế nghỉ việc.

Trong bối cảnh trên, ngành Y tế TP đưa ra đề án với nhiều chính sách giữ chân, thu hút nhân lực tuyến y tế cơ sở như hỗ trợ thu nhập, đề xuất điều chỉnh biên chế ở trạm dựa trên quy mô dân số chứ không theo địa giới hành chính vì có những phường, xã rất đông dân, nếu 5-10 nhân viên theo quy định sẽ không thể đáp ứng. Đề án cũng kiến nghị bác sĩ mới tốt nghiệp thay vì tới thực hành 18 tháng ở bệnh viện sẽ làm việc tại trạm y tế 12 tháng, được hỗ trợ với mức 1,5 lần lương tối thiểu.

Những đề xuất này rất thực tế, rất được kỳ vọng, nhưng vấn đề nằm ở chỗ TP HCM không thể tự quyết được mà cần Trung ương và các bộ, ngành đồng ý, ủng hộ về các quy trình, thủ tục, tài chính, cơ chế... ít nhất phải có một cơ chế đặc thù. Về lâu dài phải có chính sách của Chính phủ, thậm chí ở tầm Quốc hội. Như vậy mới bền vững, tránh tình trạng đang dịch bệnh thì tăng tuyển dụng, đãi ngộ; sau đó lại cho nghỉ việc, cắt giảm biên chế; như Đại biểu Quốc hội Phạm Khánh Phong Lan nói.

Còn một chặng đường dài khác đang thách thức các trạm y tế xã, phường, đó là bản thân các trạm phải tự khẳng định chính mình. Hiện tuyến trạm y tế thường chỉ làm những nhiệm vụ hành chính, thu thập số liệu, thống kê, các chương trình

điều tra sức khỏe, dinh dưỡng, tổ chức tiêm chủng, vận động sinh đẻ có kế hoạch... là những công việc chưa gắn bó trực tiếp nhu cầu người dân.

Một vấn đề nữa, để người dân tin tưởng, hệ thống trạm y tế không chỉ cần được bổ sung đầy đủ nhân lực mà còn phải có cả trang thiết bị, vật chất, máy móc, đặc biệt nhân lực phải có tay nghề chuyên môn vững, thường xuyên trau dồi, cọ xát công việc thì các trạm mới có thể phát huy nhiệm vụ khám chữa bệnh ban đầu.

Con đường tiến tới chuyên nghiệp, tiến tới cái đích tự khẳng định mình của trạm y tế như vậy có thể còn khá gian nan, từ việc tính toán tiền đầu tư, nhân lực đầu để bổ sung, thậm chí có thể cần Quốc hội ra một nghị quyết yêu cầu ngân sách các địa phương khi chi cho y tế buộc phải dành bao nhiêu phần trăm cho y tế dự phòng, cho hệ thống trạm y tế cấp xã. MINH KHANG



QUAN HỆ VIỆT NAM- HÀN QUỐC:

# Phát triển mạnh mẽ, thực chất và hiệu quả

**Dẫn đầu Đoàn đại biểu cấp cao Quốc hội Việt Nam thăm chính thức Hàn Quốc, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã có cuộc hội đàm với Chủ tịch Quốc hội Hàn Quốc Park Byeong-seug vào hôm qua (13/12).**

**Phần đầu kim ngạch thương mại song phương 100 tỷ USD vào năm 2023**

Bày tỏ vui mừng trước những phát triển mạnh mẽ của quan hệ hai nước, nhất là trong các lĩnh vực chính trị, kinh tế, giao lưu nhân dân, tại cuộc hội đàm, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ và Chủ tịch QH Park Byeong-seug đã trao đổi sâu rộng quan hệ hợp tác trên nhiều lĩnh vực và nhất trí một số biện pháp thúc đẩy quan hệ hai nước phát triển mạnh mẽ, thực chất và hiệu quả hơn nữa trong thời gian tới. Hai bên ủng hộ việc nâng cấp quan hệ hai nước lên Đối tác chiến lược toàn diện Việt Nam – Hàn Quốc dịp kỷ niệm 30 năm thiết lập quan hệ ngoại giao Việt Nam – Hàn Quốc; khẳng định coi trọng quan hệ giữa hai nước và hợp tác chặt chẽ triển khai các hoạt động dịp kỷ niệm 30 năm thiết lập quan hệ ngoại giao Việt Nam – Hàn Quốc năm 2022.

Chủ tịch QH Vương Đình Huệ mong muốn Hàn Quốc chia sẻ kinh nghiệm phát triển kinh tế, trong đó có phát triển xanh, đổi mới sáng tạo. Hai bên nhất trí phấn đấu đạt mục tiêu nâng kim ngạch thương mại song phương lên mức 100 tỷ USD vào năm 2023 và 150 tỷ USD vào năm 2030 theo hướng cân bằng cán cân thương mại, trong đó có tạo điều kiện cho hàng nông, thủy, hải sản Việt Nam xuất khẩu sang thị trường Hàn Quốc và tham gia chuỗi cung ứng toàn cầu của các doanh nghiệp Hàn Quốc; khuyến khích các doanh nghiệp Hàn Quốc tiếp tục đầu tư, mở rộng quy mô đầu tư tại Việt Nam, nhất là vào các lĩnh vực công nghiệp phụ trợ, công nghệ cao, phát triển đô thị thông minh và các ngành công nghiệp tương lai, nông nghiệp và chuyên gia công nghệ cho Việt Nam.

Chủ tịch QH Vương Đình Huệ mong muốn Hàn Quốc tiếp tục hỗ trợ Việt Nam



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ và Chủ tịch Quốc hội Hàn Quốc Park Byeong-seug.

trong lĩnh vực hợp tác phát triển, xem xét nói lỏng hơn nữa các điều kiện ràng buộc về sử dụng hàng hóa, dịch vụ Hàn Quốc trong các dự án sử dụng vốn vay Hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) của Hàn Quốc.

Chủ tịch QH hai nước đánh giá cao việc duy trì thường xuyên các cơ chế đối thoại trong lĩnh vực an ninh, quốc phòng; cùng tăng cường hợp tác trên các lĩnh vực gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc, phòng chống tội phạm, khủng bố, tội phạm công nghệ cao; tiếp tục hỗ trợ Việt Nam triển khai dự án “Khắc phục hậu quả bom mìn sau chiến tranh ở Việt Nam”.

Trong lĩnh vực hợp tác lao động, Chủ tịch QH Park Byeong-seug và Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhất trí tiếp tục mở rộng ngành nghề tiếp nhận lao động có trình độ, chuyên môn và các ngành nghề mới mà Hàn Quốc có nhu cầu tiếp nhận; tăng cường hợp tác trong lĩnh vực việc làm, phát triển nguồn nhân lực; mở rộng hợp tác trong các lĩnh vực lao động thời vụ, lao động kỹ năng...; tiếp nhận số lao động Việt Nam đã được chọn từ năm 2020 theo chương trình EPS (Chương trình hệ thống làm việc).

**Hàn Quốc hỗ trợ Việt Nam thực hiện Chương trình Chuyển đổi số quốc gia**

Tại cuộc hội đàm, hai nhà lãnh đạo nhất trí hợp tác trao đổi kinh nghiệm trong công tác phòng chống đại dịch Covid-19; tăng cường hợp tác nghiên cứu phát triển, chuyển giao công nghệ sản xuất vaccine và thuốc điều trị Covid-19 và trang thiết bị y tế phục vụ trực tiếp công tác phòng chống dịch, nâng cao năng lực y tế; hỗ trợ Việt Nam dự án xây dựng Trung tâm kiểm soát dịch bệnh Việt Nam bằng nguồn vốn của Quỹ hợp tác phát triển kinh tế (EDCF); tiếp tục thúc đẩy hợp tác, chia sẻ kinh nghiệm trong các lĩnh vực là thế mạnh của Hàn Quốc như: ứng dụng công nghệ thông tin trong y tế, bảo hiểm y tế, du lịch y tế, dược phẩm, mỹ phẩm, an toàn thực phẩm, đào tạo nguồn nhân lực y tế.

Chủ tịch QH Hàn Quốc cũng đã chia sẻ kinh nghiệm và nhất trí hỗ trợ Việt Nam thực hiện “Chương trình Chuyển đổi số quốc gia đến năm 2025, định hướng đến 2030” với mục tiêu Việt Nam trở thành quốc gia số, ổn định và thịnh vượng, tiên phong thử nghiệm các công nghệ và mô

**Còn nhiều không gian, dư địa để phát huy kết quả hợp tác**

Chiều cùng ngày, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ và Chủ tịch QH Hàn Quốc Park Byeong Seug đã cùng dự Diễn đàn Doanh nghiệp Việt Nam – Hàn Quốc do Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Đại sứ quán Việt Nam tại Hàn Quốc và Liên đoàn Công nghiệp Hàn Quốc (FKI) phối hợp tổ chức.

Chủ tịch QH Vương Đình Huệ cho rằng, đại dịch Covid-19 trong hai năm vừa qua đã tác động tới cả hai nước nhưng với Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam – Hàn Quốc, Hiệp định RCEP đã được ký kết, Hiệp định về Bảo hiểm xã hội sẽ được ký nhân chuyến thăm chính thức lần này và với rất nhiều Hiệp định Thương mại tự do thế hệ mới mà Việt Nam đã ký với các nước như CPTPP, EVFTA..., không gian và dư địa để phát huy mạnh mẽ các kết quả hợp tác giữa Việt Nam và Hàn Quốc vẫn còn rất nhiều.

Chủ tịch QH tin tưởng rằng, trong điều kiện thế giới đang biến động nhanh chóng, nhiều yếu tố khó lường, bất định, quan hệ Việt Nam - Hàn Quốc không thay đổi.

hình mới. Hàn Quốc cũng sẽ hỗ trợ triển khai các dự án cơ sở hạ tầng giao thông trọng điểm; tiếp tục tài trợ và hỗ trợ triển khai một số dự án cơ sở hạ tầng giao thông trọng điểm trong giai đoạn 2021-2025; tiếp tục phối hợp chặt chẽ trong công tác phối hợp vận chuyển hành khách, từng bước khôi phục khai thác đường bay thẳng giữa hai nước sau khi dịch bệnh được kiểm soát.

Hai nhà lãnh đạo nhất trí tiếp tục hợp tác chặt chẽ trên các diễn đàn đa phương; ủng hộ Việt Nam làm tốt vai trò nước điều phối quan hệ ASEAN – Hàn Quốc nhiệm kỳ 2021-2024; tiếp tục ủng hộ và chia sẻ tầm nhìn chung về bảo đảm an ninh, an toàn, tự do hàng hải và hàng không trên Biển Đông; duy trì môi trường hòa bình, ổn định, trật tự pháp lý và giải quyết tranh chấp trên biển bằng các biện pháp hòa bình phù hợp với luật pháp quốc tế, Công ước của Liên Hợp quốc về Luật Biển năm 1982 (UNCLOS 1982). Hai bên nhất trí tiếp tục làm sâu sắc hơn quan hệ giữa QH hai nước, mong muốn phát triển quan hệ giữa hai QH trở thành hình mẫu hợp tác nghị viện với việc lập ra các nhóm nghị sĩ hữu nghị, nữ nghị sĩ, nghị sĩ trẻ...; nhất trí thúc đẩy phát triển quan hệ “Đối tác hợp tác chiến lược” lên tầm cao mới.

MINH NGỌC

**PHÁT HUY QUYỀN LÀM CHỦ CỦA NHÂN DÂN:**

## Cần nâng cao dân trí và dân sinh

**Đề xuất trên được đưa ra tại Hội thảo chuyên đề “Bảo đảm thực hiện phát huy quyền làm chủ và vai trò chủ thể của nhân dân trong xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam” do Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tổ chức chiều qua (13/12).**

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam Lê Tiến Châu

cho biết, Hội thảo có ý nghĩa quan trọng nhằm đóng góp ý kiến cho Chuyên đề “Bảo đảm thực hiện phát huy quyền làm chủ và vai trò chủ thể của nhân dân trong xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam” (Chuyên đề).

Đánh giá cao sự cố gắng của nhóm thực hiện Dự thảo Chuyên đề, nguyên Thứ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thế Liên cho rằng, bản thân Nhà nước pháp quyền với ý tưởng là dân chủ và dân quyền cũng là yếu tố đặc biệt quan trọng để bảo đảm dân chủ và phát huy dân chủ. Do đó, dân chủ trở thành một thước đo mức độ của hoàn thiện Nhà nước pháp quyền.

Bàn về thực trạng bảo đảm thực hiện,

phát huy quyền làm chủ và vai trò chủ thể của nhân dân, ông Ngô Duy Hiếu, Phó Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam cho biết, nên đánh giá công tác phân biện là một phần trong kết quả thực hiện quyền dân chủ. Bên cạnh đó, việc lắng nghe, tổng hợp ý kiến của nhân dân cũng nên được đánh giá trong thực hiện dân chủ ở cơ sở.

Theo bà Trần Văn Anh, Phó Trưởng Ban Dân tộc (Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam), để phát huy quyền làm chủ của nhân dân trong xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền, cần làm rõ thêm mối quan hệ giữa ba nội hàm là dân chủ, dân sinh, dân trí. Muốn phát huy được quyền làm chủ của người dân thì cần nâng cao dân trí và dân sinh. Ngược lại khi dân trí, dân sinh được đảm bảo thì quyền dân chủ của người dân mới được phát huy đầy đủ, mới được đảm bảo thực hiện.

Ngoài ra, để làm rõ hơn vai trò của MTTQ và các cơ quan đoàn thể, cần phân

tích, làm rõ và đánh giá rõ hơn kết quả thực hiện, tồn tại, hạn chế, nguyên nhân của việc thực hiện vai trò dân chủ, đại diện cho nhân dân; vai trò thực hiện nhiệm vụ giám sát và phản biện xã hội. Đặc biệt là vai trò vận động, thực hiện, hướng dẫn người dân thực hiện dân chủ trực tiếp trong tất cả hoạt động của đời sống xã hội.

Phát biểu kết luận Hội thảo, ông Lê Tiến Châu cho rằng, các ý kiến tại Hội thảo đã cung cấp nhiều quan điểm tiếp cận theo hướng đa chiều và có cơ sở lý luận gắn với thực tiễn triển khai, qua đó góp phần tiếp cận đầy đủ, đa diện hơn để hoàn thiện Chuyên đề.

“Chúng tôi sẽ thảo luận kỹ về những ý kiến này. Trong đó ưu tiên nhấn mạnh tính dân chủ trực tiếp. Đồng thời, nghiên cứu bổ sung việc đánh giá thực trạng về việc tổ chức thực hiện các quy định của pháp luật về đảm bảo quyền làm chủ, vai trò chủ thể của nhân dân”- ông Lê Tiến Châu nói. **HƯƠNG GIANG**



## ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI LẦN THỨ XIII CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG

**BAN CÁN SỰ ĐẢNG BỘ TƯ PHÁP:**

# Linh hoạt, sáng tạo trong triển khai Nghị quyết

Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Trưởng ban Nội chính Trung ương Trần Quốc Cường, Phó Trưởng đoàn Kiểm tra của Bộ Chính trị; Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Ban Cán sự Đảng (BCSD), Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long đồng chủ trì buổi làm việc.

### Tập trung đánh giá 6 nội dung trong thực hiện Nghị quyết

Phát biểu mở đầu buổi làm việc, Phó Trưởng ban Nội chính Trung ương Trần Quốc Cường cho biết, vào ngày 7/12, Đoàn kiểm tra số 134 của Bộ Chính trị do Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc làm Trưởng đoàn đã có cuộc làm việc với BCSD Chính phủ về thực hiện chương trình kiểm tra, hướng dẫn, chỉ đạo công tác nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền, cụ thể hóa và triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng. Đoàn đã lựa chọn một số thành viên BCSD Chính phủ là những đại diện tiêu biểu nhất để đánh giá kết quả lãnh đạo, chỉ đạo công tác nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền, cụ thể hóa và triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng.

Đối với BCSD Bộ Tư pháp, Đoàn sẽ tập trung đánh giá công tác lãnh đạo, chỉ đạo việc nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền, cụ thể hóa và triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng trong năm đầu triển khai Nghị quyết, chủ yếu đánh giá việc ban hành các văn bản để lãnh đạo, chỉ đạo; ban hành các kế hoạch tổ chức kiểm tra, đôn đốc và tìm hiểu việc nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền và cụ thể hóa.

Bộ trưởng Lê Thành Long cho biết, BCSD Bộ Tư pháp đã bám sát đề lượng hóa 6 nội dung mà Đoàn yêu cầu, từ nghiên cứu, học tập, quán triệt đến tuyên truyền, cụ thể hóa và triển khai

**Thực hiện chương trình kiểm tra của Bộ Chính trị và Ban Bí thư, hôm qua (13/12), tại trụ sở Bộ Tư pháp, Đoàn kiểm tra của Bộ Chính trị đã làm việc với Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp về kết quả lãnh đạo, chỉ đạo việc nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền, cụ thể hóa và triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng.**

Thực hiện Nghị quyết. BCSD Bộ Tư pháp rất mong trong quá trình thảo luận sẽ tiếp tục tìm hiểu, những điểm chưa rõ hay những điểm đặc thù của Bộ Tư pháp thì cùng nhau chia sẻ nhằm hoàn thành tốt nhiệm vụ.

### Triển khai nghiêm túc, thực chất, bài bản, khoa học

BCSD Bộ Tư pháp do Ban Bí thư Trung ương Đảng thành lập với 7 thành viên, trong đó Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long là Bí thư BCSD; Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc là Phó Bí thư cùng 4 Thứ trưởng và Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

Bộ Tư pháp là cơ quan của Chính phủ với các chức năng quản lý nhà nước đều gắn chặt với đời sống của nhân dân, tổ chức, trực tiếp góp phần xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật, tổ chức thi hành pháp luật, cải cách hành chính, cải cách tư pháp, xây dựng Nhà nước pháp



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long và Phó Trưởng ban Nội chính Trung ương Trần Quốc Cường đồng chủ trì buổi làm việc.

quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam. BCSD Bộ Tư pháp luôn chú trọng nghiên cứu, vận dụng đầy đủ, toàn diện các chủ trương, đường lối của Đảng trong lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ, có nhiều đóng góp quan trọng, thiết thực trong phát triển kinh tế - xã hội của đất nước.

Theo Thứ trưởng Phan Chí Hiếu, thời gian qua, hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp luôn nhận được sự quan tâm, chỉ đạo sát sao của Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội, Chính phủ. Từ Đại hội XIII của Đảng đến nay, BCSD Bộ Tư pháp có sự ổn định về tổ chức và nhân sự; đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức được đào tạo bài bản, tận tụy, trách nhiệm trong công việc.

Trong những năm gần đây, Bộ, ngành Tư pháp được giao thêm nhiều nhiệm vụ quan trọng, đòi hỏi rất cao về chất lượng, tiến độ trong khi nguồn lực còn hạn chế. Ảnh hưởng tiêu cực từ đại dịch Covid-19 và nhiều vấn đề mới phát sinh từ thực tiễn chưa được pháp luật quy định đặt ra

không ít thách thức cho công tác xây dựng, tổ chức thi hành pháp luật và phản ứng chính sách.

Báo cáo việc thực hiện việc lãnh đạo, chỉ đạo công tác nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng; kết quả lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện việc cụ thể hóa và triển khai thực hiện Nghị quyết. Trong đó, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu cho biết một số kết quả nổi bật như: Việc nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đã được BCSD, các cấp ủy, Thủ trưởng các đơn vị thuộc Bộ chú trọng thực hiện nghiêm túc, thực chất, bài bản, khoa học. Nội dung các văn bản cụ thể hóa Nghị quyết do BCSD Bộ Tư pháp, Đảng ủy Bộ Tư pháp ban hành đã bảo đảm cụ thể hóa đầy đủ các định hướng của Văn kiện Đại hội XIII liên quan đến chức năng, nhiệm vụ và các lĩnh vực quản lý của Bộ, ngành Tư pháp.

Về cơ bản, việc thực hiện các nhiệm vụ bảo đảm chất lượng, tiến độ. Các nhiệm vụ cụ

thể thuộc lĩnh vực quản lý của Bộ, ngành Tư pháp đều được thực hiện theo đúng nguyên tắc, định hướng trong Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng. Trước tác động tiêu cực của dịch bệnh Covid-19, BCSD, Đảng ủy Bộ Tư pháp cùng với tập thể đội ngũ công chức, viên chức đã có nhiều đổi mới theo hướng linh hoạt, thích ứng với nhiều cách làm sáng tạo.

Thứ trưởng Phan Chí Hiếu cũng báo cáo với Đoàn một số kinh nghiệm, cách làm hay, sáng tạo như Bộ Tư pháp đã phối hợp với Văn phòng Chính phủ tham mưu tổ chức Hội nghị của Chính phủ về công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế; phối hợp với Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh tổ chức Hội thảo khoa học cấp quốc gia “Định hướng xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật và tổ chức thi hành pháp luật theo tinh thần Văn kiện Đại hội XIII của Đảng”. Các hoạt động này đã góp phần nhận diện đầy đủ, sâu sắc hơn về các chủ trương, đường lối đối với công tác xây dựng, hoàn thiện pháp luật và tổ chức thi hành pháp luật trong Văn kiện Đại hội XIII của Đảng; đề xuất các định hướng, giải pháp, nhiệm vụ đặt ra đối với công tác này đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước, góp phần xây dựng, hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam.

Đồng thời, Bộ Tư pháp luôn chú trọng vận dụng các quan điểm, chủ trương, đường lối, nhiệm vụ, giải pháp được xác định trong Văn kiện vào thực tiễn công tác. Theo đó, Bộ đã tham mưu giúp BCSD Chính phủ xây dựng Báo cáo gửi Đảng đoàn Quốc hội về định hướng Chương trình xây dựng pháp luật nhiệm kỳ Quốc hội khóa XV, trong đó xác định việc ưu tiên hoàn thiện pháp luật trên một số lĩnh vực nhằm cụ thể hóa chủ trương tại Văn kiện Đại hội XIII của Đảng.

**T.QUYÊN**

## Quyết tâm xây dựng ngành Ngoại giao toàn diện, hiện đại, vững mạnh

Ngày 13/12, Hội nghị Ngoại vụ toàn Quốc lần thứ 20 với chủ đề “Tiếp tục đổi mới và nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại và hội nhập quốc tế của các địa phương” đã được tổ chức tại Hà Nội, kết nối trực tuyến tới các địa phương, các cơ quan đại diện Việt Nam ở nước ngoài.

Phát biểu khai mạc, Bộ trưởng Ngoại giao Bùi Thanh Sơn khẳng định Hội nghị là dịp quan trọng để các ban, bộ, ngành trung ương và các địa phương đánh giá toàn diện, rút ra bài học từ thực tiễn triển khai công tác đối ngoại địa phương trong thời gian qua, quán triệt tinh thần và nội dung Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, từ đó thống nhất phương hướng, nhiệm vụ, biện pháp đẩy mạnh và nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại địa phương, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế-xã hội của các địa phương trong giai đoạn mới.

Điểm lại những thành tựu quan trọng, toàn diện của công tác đối ngoại thời gian

qua, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn ghi nhận sự đóng góp quan trọng của đối ngoại địa phương. Công tác biên giới lãnh thổ được thực hiện tốt, ngoại giao văn hóa ở các địa phương ngày càng được chú trọng.

Đề nghị Hội nghị tập trung thảo luận một số định hướng lớn, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn cho rằng cần nhận thức đầy đủ và sâu sắc hơn vị trí, vai trò, nhiệm vụ của đối ngoại địa phương; xác định phục vụ phát triển kinh tế-xã hội địa phương là nhiệm vụ trung tâm của đối ngoại địa phương; không ngừng đổi mới, sáng tạo trong thực hiện công tác đối ngoại địa phương; nâng cao năng lực của đối ngoại địa phương, trong đó then chốt là nâng cao năng lực cán bộ làm công tác đối ngoại địa phương...

Các ý kiến tham luận tại Hội nghị đều đánh giá công tác ngoại vụ địa phương đã có những bước phát triển nhanh chóng, thay đổi cả về chất và lượng, ngày càng chuyên nghiệp hơn, tham mưu đắc lực cho lãnh đạo địa phương trong việc triển khai công tác đối ngoại tại địa bàn. Dù bị ảnh hưởng bởi đại dịch, việc chủ động đổi mới nội dung, hình thức triển khai phù hợp đã giúp duy trì và nâng cao chất lượng giao lưu hợp tác cấp địa phương với các nước,

góp phần thúc đẩy thương mại, đầu tư, mở ra phương hướng hợp tác mới cho các địa phương Việt Nam.

Hôm nay (14/12), Hội nghị Đối ngoại toàn quốc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng diễn ra tại Hà Nội. **TUỆ MINH**

### NGHỊ QUYẾT TRUNG ƯƠNG 5, KHÓA X: Góp phần nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của tổ chức Đảng

Hôm qua (13/12), tại Hà Nội, Đảng ủy Khối Doanh nghiệp Trung ương đã tổ chức Hội nghị tổng kết thực hiện Nghị quyết Trung ương 5, khóa X về việc tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động của hệ thống chính trị.

Phát biểu tại Hội nghị, Ủy viên Dự khuyết Trung ương Đảng, Bí thư Đảng ủy Khối Doanh nghiệp Trung ương Nguyễn Long Hải cho biết, kết quả thực hiện Nghị quyết Trung ương 5, khóa X đã góp phần nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của tổ chức Đảng; thực hành dân chủ rộng

rãi gắn với tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong Đảng để giáo dục, cảnh báo, răn đe, ngăn ngừa các hành vi tiêu cực, tham nhũng, lãng phí. Việc thực hiện Nghị quyết Trung ương 5, khóa X cũng nhằm tiếp tục nâng cao nhận thức, thống nhất trong hành động, phát huy tính tiên phong gương mẫu; tu dưỡng, rèn luyện về tư tưởng, chính trị, đạo đức, lối sống của cán bộ, đảng viên, trước hết là cấp ủy, người đứng đầu, cán bộ chủ chốt doanh nghiệp. Phương thức lãnh đạo của Đảng đối với doanh nghiệp, đơn vị, các tổ chức chính trị-xã hội trong Đảng bộ Khối thời gian qua đã có nhiều đổi mới và đạt được những kết quả quan trọng, góp phần quan trọng xây dựng đảng bộ trong sạch vững mạnh, lãnh đạo hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị trong doanh nghiệp.

Tại Hội nghị, các đại biểu tập trung nghiên cứu, thảo luận làm rõ những kết quả đạt được, những tồn tại, hạn chế, vướng mắc và nguyên nhân; đề xuất, bổ sung những giải pháp, kiến nghị, nhất là các giải pháp đột phá để tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động của hệ thống chính trị trong Đảng bộ Khối Doanh nghiệp Trung ương trong thời gian tới. **VIỆT NGÀ**



# Phải tạo được động lực phấn đấu thông qua công tác thi đua, khen thưởng

Đó là nhấn mạnh của Lãnh đạo Bộ Tư pháp tại các Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng của các Cụm thi đua số I, II, III khối các đơn vị thuộc Bộ diễn ra ngày 13/12.



● Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc và Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh chủ trì Hội nghị Tổng kết công tác thi đua khen thưởng của các Cụm thi đua.

## Tạo môi trường làm việc để thu hút nguồn nhân lực trẻ

Theo báo cáo tại Hội nghị tổng kết phong trào thi đua năm 2021, phương hướng, nhiệm vụ năm 2022 của Cụm thi đua số I và số III, công tác thi đua, khen thưởng của Cụm thi đua được quan tâm triển khai kịp thời, bài bản, đồng bộ hơn từ khâu phát động và đăng ký thi đua trong toàn Cụm cho đến việc cụ thể hóa, chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, đánh giá kết quả thực hiện. Công tác đăng ký thi đua được thực hiện một cách dân chủ, công khai với sự tham gia đăng ký của 100% công chức của các đơn vị. Nhiều tập thể, cá nhân phát huy tính chủ động, sáng tạo, mạnh dạn đăng ký các danh hiệu thi đua cao như Chiến sỹ thi đua cơ sở, Cờ thi đua Ngành, Cờ thi đua Chính phủ.

Nhận thức của từng công chức về ý nghĩa và vai trò của công tác thi đua, khen thưởng có sự chuyển biến thể hiện qua nhiều cá nhân, đơn vị đăng ký các danh hiệu thi đua cao và đã nỗ lực phấn đấu để đạt danh hiệu đăng ký. Công tác bình xét thi đua đã có sự gắn kết chặt chẽ hơn với công tác đánh giá cán bộ, công chức, người lao động ở từng đơn vị thuộc Cụm. Do vậy, việc bình bầu, suy tôn các danh hiệu thi đua được thực hiện thuận lợi, có sự đồng thuận cao. Công

tác phối hợp giữa các đơn vị thuộc Cụm và giữa Cụm với Vụ Thi đua - Khen thưởng được duy trì tốt, hiệu quả.

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, công tác thi đua, khen thưởng năm 2021 của Cụm thi đua số I còn những hạn chế cần khắc phục, đó là: Công tác tổ chức, chỉ đạo phong trào thi đua tuy có chuyển biến nhưng chưa đồng đều giữa các đơn vị và trong việc thực hiện các phong trào. Một số đơn vị trong Cụm còn thiếu quan tâm đến việc tổ chức các phong trào thi đua theo chuyên đề; việc phát hiện và nhân rộng các nhân tố mới, các điển hình tiên tiến để kịp thời khuyến khích, động viên, thúc đẩy phong trào thi đua còn hạn chế...

Còn đối với Cụm thi đua số III, trong năm 2021, các đơn vị thuộc Cụm đã triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả phong trào thi đua theo đúng kế hoạch của Bộ, ngành Tư pháp, thể hiện trong việc xây dựng kế hoạch, tổ chức Hội nghị triển khai, đăng ký thi đua, ký cam kết thực hiện. Trong quá trình triển khai công tác thi đua, khen thưởng, các đơn vị đã phát huy tinh thần chủ động, sáng tạo của từng công chức, viên chức, người lao động trong đơn vị, đồng thời gắn kết chặt chẽ phong trào thi đua với yêu cầu nhiệm vụ chính trị được giao. Toàn Cụm đã thể hiện sự

quyết tâm, nỗ lực cao để phấn đấu đạt được các chỉ tiêu thi đua đã đăng ký trên cơ sở giao ước thi đua đầu năm 2021. Các phong trào thi đua tiếp tục được giữ vững và tiếp tục phát huy hiệu quả tích cực, các đơn vị đã hoàn thành các nhiệm vụ chính trị được giao bảo đảm tiến độ, chất lượng.

Tuy nhiên, do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 nên phong trào thi đua năm 2021 của Cụm thi đua số III được đánh giá là "trầm lắng" hơn so với những năm trước; số lượng biên chế của các đơn vị còn thiếu trong khi công việc chuyên môn ngày càng nhiều. Do vậy, công chức là đầu mối thi đua, khen thưởng của các đơn vị thường không được cố định mà thường xuyên thay đổi, dẫn đến những khó khăn nhất định

Tại Hội nghị, Cụm thi đua số I, số III đã tiến hành bình xét, suy tôn các danh hiệu thi đua cho các tập thể có thành tích xuất sắc trong công tác tư pháp năm 2021 và cử Cụm trưởng, Cụm phó thi đua năm 2022. Theo đó, Cụm trưởng Cụm thi đua số I là Cục trưởng Cục Kế hoạch-tài chính; Cụm phó là Chánh Thanh tra Bộ Tư pháp. Cụm trưởng, Cụm phó Cụm III năm 2022 lần lượt là Giám đốc Trung tâm Lý lịch Tư pháp quốc gia và Cục trưởng Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc nhận định, Cụm thi đua số I và số III có nhiều đơn vị phụ trách nhiều mảng công việc khó, phức tạp nhưng nguồn lực cán bộ hạn chế và năng lực chưa đồng đều. Vì vậy, các đơn vị cần tạo môi trường làm việc thuận lợi và làm tốt công tác thi đua, khen thưởng để kịp thời động viên, khích lệ cán bộ, công chức của đơn vị, cũng như có các chế độ, chính sách thu hút nguồn nhân lực trẻ.

Ngoài ra, các đơn vị cần làm tốt hơn công tác xây dựng thể chế, quy định nội bộ trong công tác thi đua, trong đó lưu ý tiêu chí chấm điểm thi đua đảm bảo dân chủ, công bằng, tạo động lực làm việc cho cán bộ, công chức.

## Đổi mới nội dung, hình thức phong trào thi đua

Chủ trì Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng của Cụm thi đua số II, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh cho rằng, trong những năm tới, nhiệm vụ mà Đảng và Nhà nước giao cho ngành Tư pháp sẽ nặng nề hơn, với những yêu cầu cao hơn. Đây cũng là thời cơ, vận hội mới để nâng tầm của công tác tư pháp, đáp ứng yêu cầu đặt ra của sự nghiệp xây dựng và đổi mới đất nước.

Vì vậy, các đơn vị trong Cụm cần tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ như: tiếp tục tuyên

truyền, phổ biến, quán triệt tư tưởng thi đua ái quốc của Chủ tịch Hồ Chí Minh, Chỉ thị số 34-CT/TW ngày 07/4/2014 của Bộ Chính trị về tiếp tục đổi mới công tác thi đua, khen thưởng, Luật Thi đua, khen thưởng và các văn bản hướng dẫn thi hành để nâng cao hơn nữa nhận thức về vị trí, vai trò của công tác thi đua, khen thưởng. Đổi mới nội dung, hình thức tổ chức các phong trào thi đua; chú trọng phát hiện, lựa chọn, xây dựng, bồi dưỡng tập thể, cá nhân tiêu biểu, điển hình; tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng công tác khen thưởng, sao cho việc khen thưởng phải đi vào thực chất...

Cùng với đó, các đơn vị cần tiếp tục nâng cao chất lượng hoạt động của Hội đồng thi đua, khen thưởng, hội đồng sáng kiến và đội ngũ cán bộ làm công tác thi đua, khen thưởng ở đơn vị để tham mưu kịp thời cho thủ trưởng đơn vị trong công tác thi đua, khen thưởng, tăng cường các hoạt động giao lưu giữa các đơn vị để chia sẻ, học hỏi kinh nghiệm nâng cao chất lượng hoạt động công tác thi đua, khen thưởng của Cụm, gắn với tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện công tác thi đua, khen thưởng ở các đơn vị.

Báo cáo của Cụm thi đua số II cho thấy, trong năm 2021, công tác thi đua của Cụm đã đạt kết quả tốt, triển khai liên tục, kịp thời, đầy đủ các văn bản chỉ đạo của Đảng, Chính phủ, Bộ, ngành Tư pháp và kế hoạch đề ra.

Các hoạt động như tổ chức Hội nghị phát động thi đua và ký kết giao ước thi đua, kiểm tra thi đua, khen thưởng và các hoạt động thi đua tại các đơn vị... sớm được triển khai, có nề nếp và trở thành hoạt động thường xuyên. Phong trào thi đua năm 2021 đã có sự đổi mới về hình thức và nội dung phù hợp với tình hình thực tế của từng đơn vị; nội dung các phong trào thi đua đã gắn với chuyên môn, nghiệp vụ; các tiêu chí đánh giá, bình xét thi đua, khen thưởng rõ ràng, thiết thực đã giúp cho công tác thi đua, khen thưởng đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng và dân chủ.

Hội nghị cũng đã công bố Quyết định cử Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Nam làm Trưởng Cụm thi đua; Phó trưởng Cụm là Tổng Biên tập Tạp chí Dân chủ và Pháp luật.

**K.QUY - T.OANH**

## Nâng cao năng lực soạn thảo bản án dân sự

Chiều 13/12, Học viện Tư pháp đã phối hợp với Quỹ Hợp tác quốc tế về pháp luật Đức (IRZ) tổ chức Hội thảo trực tuyến "Phương pháp soạn thảo bản án dân sự: Giới thiệu về phương pháp luận và quy định pháp luật".

Tham dự và chủ trì Hội thảo có ông Christopher Yianni, Cán bộ chính sách, Phòng Hợp tác quốc tế về Pháp luật, Bộ Tư pháp và Bảo vệ người tiêu dùng CHLB Đức; bà Angela Schmeink, Trưởng Văn phòng khu vực châu Á, Quỹ

Hợp tác quốc tế về pháp luật Đức (IRZ) tại Berlin; PGS.TS Nguyễn Minh Hằng, Phó Giám đốc Học viện Tư pháp.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, bà Nguyễn Minh Hằng nhấn mạnh ý nghĩa và vai trò quan trọng của bản án dân sự, bởi nó trực tiếp tác động đến niềm tin của nhân dân đối với chế độ; thông qua bản án, các đương sự hiểu được quyền và nghĩa vụ của mình phải thực hiện. Vì vậy, các thông tin thể hiện trong bản án phải đảm bảo tính chính xác; các lập luận, kết

luận và các quyết định của Tòa án về các vấn đề cần giải quyết trong vụ án phải cụ thể, chặt chẽ, lô-gic, có đầy đủ cơ sở thực tiễn và pháp luật.

Để bảo đảm chất lượng của bản án, trên cơ sở các quy định của pháp luật tố tụng yêu cầu đối với bản án là đảm bảo về mặt hình thức, bố cục, nội dung và văn phong - mỗi bản án có đặc thù riêng do phụ thuộc vào tính chất, đặc điểm của từng loại vụ việc. Việc soạn thảo bản án, quyết định Tòa án đúng

quy chuẩn là yêu cầu thiết thực, đòi hỏi Thẩm phán phải nắm vững những kỹ năng, yêu cầu cần thiết.

Hội thảo là cơ hội để các đại biểu tham dự nâng cao kiến thức, hiểu biết về công tác soạn thảo bản án tại Việt Nam và Đức; chia sẻ thực tiễn, kinh nghiệm về phương pháp, kỹ năng soạn thảo bản án dân sự của Việt Nam và Đức. Qua đó, hỗ trợ học viên Học viện Tư pháp và các đại biểu tham dự nắm được phương pháp, kỹ năng soạn thảo bản án và nâng cao năng lực soạn thảo bản án dân sự. **P.MAI**

Nguồn gốc của khu đất cũng là một câu chuyện đáng quan tâm, khi UBND TP Đà Nẵng trong giai đoạn ông Trần Văn Minh giữ chức Chủ tịch TP, đã đồng ý chủ trương chuyển quyền sử dụng đất (QSDĐ) cho ông Ngô Áng Hùng (anh rể Vũ "nhôm").

**"Mua rẻ, bán đắt"**

Theo tài liệu, sau khi thu hồi đất, ngày 19/2/2008, UBND Đà Nẵng giao hai khu đất ven biển diện tích 120.378m<sup>2</sup>, thuộc dự án khu đô thị mới (ĐTM) Hoà Hải 1-3, nằm trên đường Trường Sa, cho Công ty Quản lý & Khai thác đất (QL&KTĐ) Đà Nẵng quản lý để thực hiện theo quy hoạch TP. Ngày 14/3/2008, Đà Nẵng ra Quyết định 2227/QĐ-UBND, phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá hai khu đất; xác định loại đất thương mại, dịch vụ ven biển; giá khởi điểm đấu giá 4 triệu đồng/m<sup>2</sup>.

Cuộc "đấu giá" do Cty QL&KTĐ tổ chức chỉ có mỗi ông Ngô Áng Hùng (ngụ 169/4 Trần Phú, Đà Nẵng) nộp đơn, tiền cọc, lệ phí tham gia đấu giá. Ông Hùng đứng tên Cty TNHH I.V.C; là anh rể của Phan Văn Anh Vũ (Vũ "nhôm", đối tượng đang phải chấp hành một số bản án vì tội phạm ở Đà Nẵng); được biết là một người đã "giúp" nhiều cho Vũ "nhôm".

Sau "cuộc đấu giá" "một mình một chợ" này, Cty QL&KTĐ tiếp tục được UBND Đà Nẵng giao trách nhiệm giải quyết thủ tục chuyển QSDĐ cho ông Hùng; đồng ý giảm 10% tiền sử dụng đất với hai khu đất.

Ngày 27/7/2010, ông Hùng nộp hơn 433,360 tỷ đồng tiền sử dụng đất (sau khi được miễn 10%). Chỉ hai ngày sau, ngày 30/7/2010, Chủ tịch UBND Đà Nẵng Trần Văn Minh đã cấp hai sổ đỏ cho ông Hùng, một

# Nguồn gốc lắt léo của khu đất "vàng" oan nghiệt tại Đà Nẵng

**Hai khu đất bên đường ven biển Trường Sa (thuộc địa bàn 2 phường Khuê Mỹ và Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng) là đối tượng trong vụ kiện cáo giữa Cty CP Đầu tư phát triển đô thị & Khu công nghiệp Sông Đà (Sudico) và Cty TNHH MTV Land Hà Hải. Vụ kiện ồn ào nhiều ngày qua, khi ông chủ của Land Hà Hải đã uống thuốc độc tự vẫn ngay tại tòa.**



● Toàn cảnh 2 khu đất đang là đối tượng trong vụ kiện giữa Sudico và Land Hà Hải.

khu rộng 65.115m<sup>2</sup>, khu còn lại 55.263m<sup>2</sup>.

Theo xác minh của cơ quan chức năng, dù xác định hai khu đất trên là đất thương mại, dịch vụ ven biển, thuộc dự án khu ĐTM Hòa Hải 1-3 nhưng ông Minh sau đó lại cấp sổ đỏ cho cá nhân ông Hùng, thời hạn sử dụng lâu dài; mục đích sử dụng xây khách sạn, biệt thự, căn hộ cao cấp; có chỉ tiêu kiến trúc quy hoạch như chiều cao công trình từ 20-25 tầng, mật độ xây dựng tối đa 60%, diện tích xây dựng biệt thự 10-15% trên tổng diện tích đất...

Hiện tại, ông Minh đang chấp hành bản án 17 năm tù về hai tội danh "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước gây thất thoát, lãng phí" và "Vi phạm các quy định về quản lý đất đai".

**"Đầu tư" trên... giấy**

Hơn một tháng sau khi được cấp sổ đỏ, ngày 1/9/2010, ông Hùng chuyển nhượng lại cho Sudico và được Văn phòng Đăng ký QSDĐ chỉnh lý biến động sang tên ngày 6/9/2010. Tiếp đến, hai khu đất được Sudico ký hợp đồng chứng nhận QSDĐ lại cho Cty TNHH MTV Land Hà Hải (số 184 Hùng Vương, Đà Nẵng), giá 1.810 tỷ đồng (tức hơn gấp 4 lần giá UBND Đà Nẵng "bán đấu giá" cho ông Hùng).

Nhiều ý kiến đánh giá, thương vụ trên chỉ đem lại món lợi lớn cho ông Hùng và Sudico khi "mua rẻ bán đắt", còn ngân sách nhà nước thì bị thất thu nghiêm trọng...

Theo Kết luận số 2852/KL-TTCTP ngày 2/11/2012 của Thanh tra Chính phủ, việc UBND Đà

Nẵng cấp sổ đỏ cho đất cơ sở sản xuất kinh doanh với thời hạn sử dụng lâu dài là không đúng pháp luật đất đai. Lẽ ra phải thu hồi, hủy bỏ, hoặc điều chỉnh thời hạn trên sổ đỏ từ đất sử dụng lâu dài thành 50 năm; truy thu lại số tiền sử dụng đất mà UBND Đà Nẵng đã giảm 10% cho ông Hùng sai quy định.

Thực hiện kết luận của Thanh tra Chính phủ và ý kiến của Phó Thủ tướng, ngày 16/10/2017, UBND Đà Nẵng có thông báo cho các sở, ngành liên quan chủ động triển khai các biện pháp theo quy định pháp luật; trong đó có việc xử lý

những sai trái trong việc chuyển nhượng hai khu nêu trên.

Thế nhưng ngày 1/11/2017, Sudico vẫn ký hợp đồng chứng nhận QSDĐ với hai khu đất trên cho Cty Land Hà Hải, trong hợp đồng vẫn ghi đất sử dụng lâu dài.

Hơn 7 năm sau kể từ khi mua hai khu đất từ ông Hùng, Sudico vẫn bỏ đất trống, không thực hiện xây dựng khách sạn, biệt thự, căn hộ cao cấp theo quy hoạch của UBND Đà Nẵng. Thực tế cho thấy Sudico đã chỉ "chờ thời" để chuyển nhượng lại thu lợi. Điều này khiến dư luận bức xúc, vì mục đích xây dựng khách sạn, căn hộ, biệt thự cao cấp trên đất theo quy hoạch của Đà Nẵng chỉ tồn tại trên giấy.

Trong báo cáo của Sở TN&MT gửi UBND Đà Nẵng vào ngày 12/2/2018, xác định, từ khi được ông Hùng chuyển nhượng, Sudico chưa đưa đất vào sử dụng, chưa lập thủ tục đấu tư. Khi thực hiện Kết luận số 2852/KL-TTCTP của Thanh tra Chính phủ và ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng, ngày 16/10/2017, UBND Đà Nẵng đã giao Sở Tài chính thông báo chủ đầu tư khu đất phải nộp số tiền sử dụng đất giảm 10% mà trước đó Đà Nẵng đã giảm cho ông Hùng. Thế nhưng, Văn bản 448/SKHĐT-DN ngày 22/8/2018 của Sở KH&ĐT xác định, chủ đầu tư hai khu đất vẫn chưa làm thủ tục gia hạn thời gian sử dụng đất, chưa nộp tiền sử dụng đất 24 tháng, chưa hoàn thành xong nghĩa vụ nộp số tiền 10% nêu trên.

PLVN tiếp tục phản ánh sự việc trong số báo sau.

**VŨ VĂN ANH**

“ Ngày 8/12, TAND quận Ngũ Hành Sơn (Đà Nẵng) tuyên án sơ thẩm vụ "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ và bồi thường hợp đồng" giữa Sudico và Land Hà Hải. Phiên xử kéo dài 8 ngày.

HĐXX đã tuyên chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Sudico, đồng ý chấm dứt hợp đồng chuyển nhượng sử dụng đất giữa hai công ty đối với hai lô đất nêu trên.

HĐXX cũng tuyên bác bỏ yêu cầu khởi kiện để nghị tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng 2 lô đất nêu trên của Land Hà Hải, bác các yêu cầu đòi Sudico bồi thường thiệt hại cho Land Hà Hải vì quá trình chuyển nhượng kéo dài.

Ngay sau khi chủ tọa kết thúc phiên án, ông Võ Văn Cường (Giám đốc Land Hà Hải) đứng dậy kêu oan, bày tỏ sự bức xúc và cho rằng tòa thiếu công tâm trong quá trình xét xử, bỏ qua nhiều giấy tờ quan trọng mà phía Land Hà Hải cung cấp.

Ông Cường lấy trong túi áo 1 chai thuốc diệt côn trùng, mở nắp và uống để tự tử. Lúc đó, vợ ông Cường cũng lấy ra 1 chai thuốc diệt côn trùng khác để uống nhưng được người thân kịp thời hắt đổ.

Ông Cường sau đó được lực lượng cảnh sát bảo vệ phiên tòa cùng người nhà đưa đến bệnh viện cấp cứu.



● Nhiều ý kiến đánh giá, thương vụ mua bán chỉ đem lại món lợi lớn cho ông Hùng và Sudico, còn ngân sách nhà nước thì bị thất thu nghiêm trọng...

**TRÀ VINH:**

## Phát triển thương mại giai đoạn 2030 và tầm nhìn đến 2045

Chủ tịch UBND Trà Vinh vừa ký Quyết định số 2848/QĐ-UBND ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Chiến lược "Phát triển thương mại trong nước giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045" trên địa bàn tỉnh. Với mục tiêu phát triển theo hướng hiện đại, văn minh phù hợp từng giai đoạn tùy tình hình thực tế địa phương.

Theo đó, để đạt được những mục tiêu đề ra UBND Trà Vinh đưa ra nhiều giải pháp quan trọng: Hoàn thiện thể chế, chính sách, cải thiện môi trường đầu tư kinh

doanh và quản lý hoạt động thương mại theo cam kết quốc tế; gia tăng nhu cầu tiêu dùng cuối cùng trong tỉnh, phát triển doanh nghiệp phân phối, gắn kết lưu thông với sản xuất, đẩy mạnh liên kết các chuỗi cung ứng sản phẩm, hàng hóa; phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng thương mại; đẩy mạnh phát triển thương mại điện tử, các loại hình thương mại trên nền tảng số; phát triển nâng cao chất lượng nguồn nhân lực; đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền, cung cấp thông tin dự báo xu hướng thị trường nhằm hỗ trợ doanh nghiệp kịp thời ứng phó với những đột biến bất lợi của thị trường...

Để triển khai thực hiện từng mục tiêu trong giai đoạn từ 2021-2030, tỉnh Trà Vinh đặt mục tiêu tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng đến năm 2025

đạt tốc độ tăng bình quân 17%/năm; đến năm 2030 đạt tốc độ tăng bình quân 15%/năm; tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng trong giai đoạn 2031-2045 đạt tốc độ tăng bình quân khoảng 12 - 12,5%/năm. Thương mại điện tử phát triển nhanh với áp dụng công nghệ, hạ tầng kỹ thuật hiện đại cùng với phương tiện hỗ trợ đầy đủ, bảo đảm an toàn và thuận tiện cho doanh nghiệp và người tiêu dùng...

Bên cạnh đó, phải khai thác được tiềm năng cũng như thế mạnh của tỉnh nhằm thu hút mạnh mẽ các nguồn lực xã hội để mở rộng kinh doanh, đặc biệt quan tâm đến thị trường nông thôn, vùng sâu, vùng xa; để góp phần phát triển kinh tế nông thôn, góp phần rút ngắn khoảng cách giữa thành thị

và nông thôn cho có sự phát triển đồng bộ. Tranh thủ hội nhập kinh tế quốc tế để phát triển thương mại trên địa bàn tỉnh, trở thành cầu nối vững chắc giữa sản xuất và tiêu dùng.

Đảm bảo tăng trưởng nhanh và bền vững, là điểm tựa vững chắc cho sản xuất của tỉnh ngày càng đổi mới, phát triển; xây dựng thương hiệu hàng hóa của tỉnh, bảo vệ lợi ích của người tiêu dùng, doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh trong tỉnh; đáp ứng yêu cầu ngày càng cao về phát triển kinh tế - xã hội, tạo tiền đề vững chắc để tham gia hội nhập sâu hơn vào kinh tế khu vực và thế giới; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ 4.0 trong hoạt động thương mại, dịch vụ nhằm nâng cao sức cạnh tranh trên thị trường. **PHI THUYỀN**



# Tạo sức bật cho du lịch TP Hồ Chí Minh

**Thời gian qua, có nhiều tín hiệu đáng mừng cho thấy sự khởi sắc của du lịch TP Hồ Chí Minh. Đặc biệt, nhiều chương trình kích cầu cuối năm kỳ vọng sẽ mở ra một giai đoạn mới cho du lịch thành phố sau dịch.**

## Nhiều chương trình hấp dẫn

Mặc dù tình hình dịch bệnh vẫn còn khá phức tạp, tuy nhiên, là một trong những địa phương có tỷ lệ phủ sóng vaccine phòng Covid-19 cao và đang tiến hành tiêm chủng mũi 3 vaccine Covid-19 cho một số đối tượng ưu tiên, TP HCM đồng thời vẫn tiến hành các bước phát triển kinh tế - xã hội. Trong đó, du lịch đang được ưu tiên phục hồi.

Chiến lược phục hồi du lịch cũng đã được xác định từ trước và đã được đẩy mạnh triển khai từ hơn 5 tháng nay mà trọng tâm chính là chương trình kích cầu du lịch nội địa TP HCM. Chương trình được chia làm 4 đợt, do Sở Du lịch TP HCM, Hiệp hội Du lịch TP và gần 100 doanh nghiệp trên địa bàn TP triển khai. Đã có gần 200 chương trình du lịch giảm giá từ 10% đến 50% với các sản phẩm du lịch tại chỗ với giá cả hợp lý, ưu đãi và nhiều dịch vụ hấp dẫn.

Sau 5 tháng triển khai, chương trình đã thu được nhiều kết quả tích cực. Mặc dù dịch bệnh nhưng nhiều người dân thành phố đã chọn “du lịch an toàn” cho gia đình, hưởng ứng các tour du lịch trong và ngoài thành phố do các doanh nghiệp tổ chức. Đồng thời, du khách các vùng, miền khác cũng đã được trải nghiệm những chuyến du lịch tuần thú “5K” tại TP HCM. Thời điểm cuối tháng 10, các doanh nghiệp lữ hành TP HCM đã đón nhiều đợt, mỗi đợt hàng trăm lượt du khách miền Bắc đến du lịch, tham quan tại TP HCM.

Hiện du lịch TP HCM đang được đánh giá khá hấp dẫn với nhiều điểm đến được yêu thích. Có thể kể đến các tour cũ hay mới xây dựng như Tour Dinh Thống Nhất - Bảo tàng tranh 3D - tòa nhà Bitexco - hầm Thủ Thiêm - phố đi bộ; Tour dạo sông Sài Gòn ngắm hoàng hôn bằng canô; Tour du ngoạn bằng thuyền chèo trên kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè; Tour Cần Giờ - rừng Sác - Đảo khi - chợ Hàng Dương...

Ngày 10/12 vừa qua, tuyến buýt đường sông số 1 Bạch Đằng (quận 1) - Linh Đông (TP Thủ Đức) đã chính thức khai trương thêm tuyến buýt buổi tối để phục vụ người dân và du khách tham



● Tuyến xe bus đường sông ban đêm thu hút đông đảo người dân và du khách tham quan.

quan, du lịch trên sông Sài Gòn. Tuyến buýt đường sông buổi tối xuất phát từ bến Bạch Đằng, chạy theo hướng cầu Sài Gòn và dừng lại bên Bình An (TP Thủ Đức, quận 2 cũ, ngay gần chân cầu Sài Gòn). Trải nghiệm xe bus đường sông ban đêm chưa từng có tại TP HCM, nên trong những ngày vừa qua, không ít người dân TP và khách du lịch xếp hàng để được khám phá, khiến tuyến xe bus đường sông ban đêm thường xuyên “cháy vé”. Đó cũng là tín hiệu đáng mừng cho thấy sự khởi sắc của du lịch TP HCM.

## Kỳ vọng sức bật cuối năm

Khảo sát vừa qua từ các đơn vị du lịch lữ hành trên địa bàn thành phố cho thấy, hiện người dân TP HCM quan tâm nhiều đến những sản phẩm, dịch vụ du lịch nội thành hay tuyến tour liên vùng ngắn ngày hơn là dài ngày. Đặc biệt, các dịch vụ, tour hướng đến kỳ nghỉ Lễ Noel 2021, Tết Dương lịch 2022 đang được săn tìm.

Mới đây, Ngày hội Du lịch TP HCM lần thứ 17 đã khai mạc, thu hút gần 120 đơn vị đăng ký tham gia, trong đó có gần 40 tỉnh, thành và 80 doanh nghiệp du lịch, khách sạn, điểm tham quan, vui chơi, giải trí... với hàng trăm sản phẩm, dịch vụ du lịch hấp dẫn. Chương trình kích cầu du lịch TP HCM năm 2021 có một số sản phẩm đặc biệt về các chương trình tour, chương trình giảm giá hấp dẫn tại các cơ sở lưu trú du lịch, nhà hàng... Đặc biệt, năm nay là lần đầu tiên chương trình được tổ chức trực tuyến cùng lúc trên nhiều kênh và sàn thương mại điện tử Shopee,

Traveloka, ứng dụng số hóa để dễ dàng tiếp cận đến du khách hơn trong thời điểm dịch vẫn còn diễn biến phức tạp.

Đồng thời, kế hoạch khôi phục lại các chuyến bay thương mại quốc tế bước đầu được thông qua cũng tạo kỳ vọng cho các doanh nghiệp lữ hành. Ông Trần Thế Dũng, Tổng Giám đốc Công ty Lữ hành Fiditour chia sẻ, việc mở chuyến bay thương mại, tạo điều kiện cho TP HCM và Hà Nội đón khách quốc tế sẽ giải quyết được “bài toán” nguồn khách, chính thức kích hoạt thị trường.

Bà Phan Thị Thắng, Phó Chủ tịch UBND TP HCM cho rằng, dịch Covid-19 đã tác động mạnh mẽ đến nhiều ngành nghề và du lịch là một trong những lĩnh vực chịu tác động trực tiếp. UBND TP HCM đánh giá cao kết quả bước đầu của Sở Du lịch thành phố cùng với cộng đồng doanh nghiệp trong việc đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, đưa các hoạt động du lịch lên nền tảng trực tuyến nhằm tạo hiệu ứng, tính tương tác, độ lan tỏa cao. Cùng với đó, ngành du lịch TP HCM đã xác định thị trường nội địa giữ vai trò chủ lực trong giai đoạn phục hồi ngành du lịch để năm 2022 tiếp tục phát triển sản phẩm du lịch của thành phố theo hướng mỗi quận, huyện có ít nhất một sản phẩm du lịch đặc trưng để thu hút khách du lịch. Đồng thời, các doanh nghiệp cần khẩn trương chủ động chuẩn bị các điều kiện an toàn để có thể tham gia đón khách quốc tế trở lại TP HCM ngay khi được Chính phủ cho phép. **NGỌC MAI**

## TIN TỨC

### Đại học Quốc gia Hà Nội tổ chức thi Olympic bậc THPT trong cả nước

Kỳ thi nhằm động viên, khuyến khích người dạy và người học phát huy năng lực sáng tạo, dạy giỏi, học giỏi; tạo cơ hội học hỏi để nâng cao chất lượng giảng dạy bậc trung học phổ thông (THPT), đồng thời phát hiện học sinh có năng khiếu để tạo nguồn bồi dưỡng, tạo cơ hội cho những em học sinh giỏi được xét tuyển thẳng vào các chương trình đào tạo trình độ đại học của Đại học Quốc gia Hà Nội (ĐHQGHN).

Thời gian tổ chức thi trong hai ngày (8 và 9/1/2022) tại Hà Nội. Các môn thi gồm: Tiếng Anh, Tiếng Nga, Tiếng Pháp, Tiếng Trung Quốc, Tiếng Đức, Tiếng Nhật, Tiếng Hàn, Ngữ văn, Lịch sử, Địa lý. Nội dung thi nằm trong chương trình THPT quốc gia và một số kiến thức nâng cao (tài liệu hướng dẫn ôn tập chi tiết của từng môn sẽ được gửi đến các đội tuyển sau khi đăng ký dự thi); về số lượng thí sinh, các đội tuyển do Sở GD&ĐT thành lập có không quá 10 thành viên/1 đội tuyển/môn thi; các trường THPT của ĐHQGHN được cử không quá 30 thành viên/1 đội tuyển/môn thi. Các đội tuyển của các trường THPT chuyên (không bao gồm các trường đã có thí sinh dự thi theo đội tuyển của Sở GD&ĐT): Không quá 10 thành viên/1 đội tuyển/môn thi. Các đội tuyển của các trường THPT khác: Không quá 2 thành viên/1 đội tuyển/môn thi. Các Sở GD&ĐT và các trường THPT gửi đăng ký dự thi trước ngày 25/12/2021 và danh sách các đội tuyển dự thi trước ngày 30/12/2021 về ĐHQGHN, đồng thời gửi bản mềm qua email myttt@vnu.edu.vn và nghiadh@vnu.edu.vn.

NGUYỄN THỌ

### Mở rộng dự án Làm cha mẹ vì sự phát triển toàn diện trẻ thơ

Dự án là sự hợp lực của UNICEF Việt Nam, Bộ LĐ-TB&XH, The Human Safety Net (THSN), Tổ chức vì cộng đồng toàn cầu thuộc tập đoàn Generali và Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI).

Dự án đã được UNICEF, Bộ LĐ-TB&XH cùng VCCI triển khai thí điểm từ năm 2019 tại 27 xã của ba tỉnh Gia Lai, Điện Biên, Kon Tum, một số nhà máy trong và xung quanh TP HCM. Với tầm nhìn đến năm 2024, các đối tác cam kết mở rộng dự án tới 15 tỉnh/thành phố và thêm 40 công ty cùng với khả năng tiếp cận di động rộng hơn thông qua các nền tảng học tập kỹ thuật số.

Thứ trưởng Bộ LĐ-TB&XH Nguyễn Thị Hà cho biết, Việt Nam là một trong những quốc gia triển khai mạnh mẽ các cam kết quốc tế thực hiện quyền trẻ em và các nỗ lực quốc gia trong phát triển toàn diện trẻ em những năm đầu đời. Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1437/QĐ-TTg ngày 29/10/2018 nhằm bảo đảm cho trẻ em đến 8 tuổi được phát triển toàn diện về thể chất, trí tuệ, tinh thần và tiếp cận bình đẳng các dịch vụ hỗ trợ chăm sóc phát triển toàn diện. “Làm cha mẹ là trụ cột quan trọng để thúc đẩy sự phát triển của trẻ thơ và được coi là vấn đề quan trọng hơn bao giờ hết trong bối cảnh đại dịch Covid-19. Việc cung cấp hỗ trợ cho các gia đình và kiến thức làm cha mẹ có chất lượng là điều vô cùng cần thiết để có thể đạt được sự phát triển tốt nhất cho mọi trẻ em” – bà Hà nhấn mạnh. **X.HOA**

### Hơn 13 tỷ đồng hỗ trợ duy tu, phát triển Thảo cầm viên Sài Gòn

Mới đây, HĐND TP HCM đã thông qua nghị quyết chi đặc thù hỗ trợ để duy tu, bảo tồn, phát triển cây xanh, chăm sóc nuôi dưỡng động vật tại Thảo cầm viên (TCV) Sài Gòn trong 6 tháng với kinh phí 13,4 tỉ đồng. Việc hỗ trợ từ ngân sách thành phố nhằm duy trì hoạt động chăm sóc và bảo vệ động thực vật quý hiếm tại TCV trong giai đoạn không có nguồn thu do ảnh hưởng của dịch Covid-19. Thực tế, gần 2 năm qua, TCV TP HCM đã gặp không ít khó khăn. Khó khăn ấy đến từ tình hình chung do dịch bệnh khiến TCV không thể mở cửa đón khách. Trước đó, đã có thông tin TCV sắp ngưng

hoạt động, đóng cửa vĩnh viễn khiến người dân TP tiếc nuối, lo lắng.

TCV TP HCM là một trong 10 vườn thú lâu đời nhất thế giới, tuổi đời 150 năm với nhiều dấu tích lịch sử. Tọa lạc ở vị trí trung tâm TP HCM với màu xanh mát mắt, diện tích quy hoạch lên đến 16,770ha, TCV TP HCM có rất nhiều lợi thế để khai thác. Hiện tổng diện tích chuồng thú 25.000m<sup>2</sup>. Chương trình trao đổi động vật với các vườn thú đã làm cho bộ sưu tập động vật của TCV Sài Gòn thêm phong phú với nhiều loài động vật mới lạ: hà mã, hà mã lùn, báo Nam Mỹ, đà điểu châu Phi, hồng hạc, đười ươi, hươu cao cổ... Cạnh đó, TCV

cũng được xem như viện bảo tàng sinh vật học với cả nghìn loại động thực vật Việt Nam và thế giới đang được nuôi trồng. Hiện nơi đây có bộ sưu tập không lồ khoảng 4.000 cây thuộc các loài thực vật và trên 600 cá thể động vật quý hiếm.

Đã có thời điểm thịnh vượng, TCV Sài Gòn thu gần 240 triệu mỗi ngày, lợi nhuận hàng tỉ đồng mỗi năm. TCV cũng nhận được sự quan tâm, yêu thích của người dân thành phố. Đã có ít nhất 2 đợt, người dân kêu gọi nhau quyên góp tiền để nuôi động vật, ủng hộ TCV trong giai đoạn khó khăn. Tuy nhiên, về lâu về dài, những sự hỗ trợ của người dân hoặc tiền theo chế độ đặc thù của thành phố sẽ không giải quyết được “bài toán” khó nhất của TCV hiện nay. **TRẦN TRẦN**



**CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19**

**TP HỒ CHÍ MINH:  
Bắt đầu cho học sinh  
lớp 9, 12 quay trở lại trường**

Đây là 2 khối lớp được TP HCM lựa chọn thực hiện thí điểm tổ chức dạy và học trực tiếp (2 tuần) trong bối cảnh thích ứng với tình hình mới. Theo kết quả khảo sát ý kiến của phụ huynh học sinh lớp 9 và lớp 12 do Sở Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) TP HCM tiến hành, cho thấy, có gần 80% phụ huynh đồng thuận với chủ trương cho phép học sinh học trực tiếp.

Theo đó, tại Trường Trung học Cơ sở Cù Chính Lan (quận Bình Thạnh), để đón học sinh trở lại, trường đã xây dựng phương án phòng, chống dịch chặt chẽ theo hướng dẫn của ngành y tế, giáo dục. Trường thực hiện phân luồng học sinh ngay từ cổng trường, tiến hành đo thân nhiệt trước khi các em vào trường; trang bị đầy đủ nước rửa tay khử khuẩn ở các khu vực. Lớp học được chia thành 2 phần để đảm bảo giãn cách và bố trí lịch giờ ra chơi, giờ ra về.

Ông Phạm Thái Hồ, Hiệu trưởng thông tin, trong 2 tuần tổ chức dạy thí điểm, học sinh lớp 9 sẽ học toàn bộ các môn vào 6 buổi sáng với 24 tiết/tuần, mỗi buổi 4 tiết. Trong ngày đầu tiên có 70% học sinh của trường đã đến lớp học trực tiếp, nhìn chung cả học sinh và phụ huynh khá thoải mái. Còn 30% học sinh lớp 9 sẽ học trực tuyến theo nguyện vọng của phụ huynh.

Trong khi đó, học sinh lớp 12 của Trường Trung học Phổ thông Trưng Vương (Quận 1) cũng khá hào hứng và đến

**Sáng 13/12, học sinh khối lớp 9 và lớp 12 tại TP HCM bắt đầu quay trở lại trường học trực tiếp sau nhiều tháng học trực tuyến để phòng dịch Covid-19.**

trường đúng giờ. Các em thực hiện sát khuẩn tay, đo nhiệt độ, khai báo y tế đầy đủ...

Để triển khai an toàn phòng chống dịch Covid-19 ngay trong ngày học sinh khối 9 và 12 trên địa bàn TP trở lại trường, cũng ngay trong sáng 13/12, Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP HCM cho biết, Sở Y tế cùng Sở GD&ĐT TP HCM đã lập 5 đoàn kiểm tra.

Tại quận 5, đoàn đã đến kiểm tra Trường THCS Lý Phong và Trường THPT chuyên Lê Hồng Phong. 2 trường thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 như học sinh được phân luồng khi vào trường theo quy trình 1 chiều, khai báo y tế, đo thân nhiệt, rửa tay bằng máy tự động và đảm bảo khoảng cách.

Bà Phạm Thị Bé Hiền, Hiệu trưởng Trường THPT chuyên Lê



● TP Hồ Chí Minh cho học sinh lớp 9 và lớp 12 quay trở lại trường từ 13/12.

Hồng Phong, cho biết trường có 21 lớp 12. Trong buổi đến trường đầu tiên, gần 98% học sinh có mặt. Số còn lại là F0, F1 hoặc còn ở tỉnh, chưa lên lại TPHCM. Nhìn chung, thầy cô và học sinh hào hứng tới trường nhưng cũng có phần lo lắng do dịch bệnh còn diễn biến khó lường.

Qua công tác kiểm tra, ông Tăng Chí Thượng, Giám đốc Sở Y tế TP HCM thông tin, ngay trong ngày đầu tới trường, học sinh khi đến trường đều tuân thủ nguyên tắc 5K, hầu hết các trường thực

hiện nghiêm khuyến cáo, hướng dẫn của ngành giáo dục, y tế về công tác phòng chống dịch với các phương án, quy trình chặt chẽ, nhất là việc kiểm tra đi vào trường, đo thân nhiệt, khai báo y tế.

Tuy nhiên, còn có trường bố trí khoảng cách ngồi giữa học sinh khá gần nhau, đoàn kiểm tra đã yêu cầu trường bố trí chia lớp lại để đảm bảo giãn cách theo quy định. Mặt khác, đoàn cũng đề nghị các trường học trên địa bàn cần chủ động tổ chức diễn tập các phương án, tình huống để

cán bộ, giáo viên, học sinh tuân thủ các bước thực hiện khi có tình huống phát sinh. Các trường cũng không nên quá lo lắng vì ngành đã có hướng dẫn quy trình xử lý đầy đủ; hơn nữa học sinh lớp 9 và 12 đã được tiêm chủng đầy đủ. Tuy nhiên, các trường cần theo dõi sức khỏe học sinh, nhất là các em có bệnh nền. Sở Y tế cũng sẽ sẵn sàng phối hợp với các trường để tiến hành đánh giá, góp ý các phương án đảm bảo an toàn tại trường học.

Trong khi đó, theo ông Nguyễn Văn Hiếu, Giám đốc Sở GD&ĐT TP HCM, các trường đã lên kế hoạch chuẩn bị cho học sinh đi học trực tiếp rất kỹ. Tuy nhiên không phải tất cả học sinh lớp 9 và 12 đều được đi học mà còn phụ thuộc vào kế hoạch cũng như đánh giá mức độ an toàn tại từng địa phương. Hiện trong 2 tuần thí điểm dạy và học trực tiếp, các trường sẽ không đặt nặng vấn đề triển khai học tập nội dung kiến thức mà tạo cho việc đi học lại trở thành nề nếp an toàn để phụ huynh yên tâm.

Ông Hiếu nêu rõ: "Hàng ngày Sở GD&ĐT cùng Sở Y tế TP HCM sẽ thu nhận thông tin các báo cáo từ các trường để tham mưu UBND TP. Sau 2 tuần thí điểm sẽ có kế hoạch mở dần lại các lớp học ở thành phố hoặc cho toàn bộ học sinh đi học lại. Sau 2 tuần sẽ đánh giá để có những đề xuất mới"... **DIỆU THẢO**

**HÀ NỘI:  
F0 điều trị tại nhà 10 ngày, test nhanh âm tính được xác định khỏi bệnh**

**Ngày 13/12, Thứ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Trường Sơn ký văn bản gửi Sở Y tế Hà Nội liên quan việc xét nghiệm xác định người mắc Covid-19 và cho người bệnh ra viện.**

Trước đó, Bộ Y tế nhận được công văn của Sở Y tế Hà Nội đề nghị cho ý kiến về việc sử dụng kết quả xét nghiệm test nhanh để xác định người nhiễm SARS-CoV-2 và xác định tình trạng khỏi bệnh, cho ra viện.

Về vấn đề này, Bộ Y tế nhận định, Sở Y tế Hà Nội cần căn cứ cấp độ dịch, khả năng đáp ứng và Hướng dẫn tạm thời về quản lý người nhiễm Covid-19 tại nhà và Hướng dẫn chẩn đoán, điều trị Covid-19 để xác định ca bệnh.

Cụ thể, trường hợp *thứ nhất*, người nhiễm SARS-CoV-2 là trường hợp bệnh nghi ngờ hoặc bất cứ người nào có xét nghiệm dương tính SARS-CoV-2 bằng kỹ thuật RT-PCR.

*Thứ hai*, là trường hợp bệnh nghi ngờ có kết quả test nhanh kháng nguyên dương tính. Bộ Y tế lưu ý test nhanh do Bộ Y tế cấp phép và do nhân viên y tế thực hiện hoặc người nghi nhiễm thực hiện dưới sự giám sát của nhân viên y tế.

*Thứ ba*, là những người không có triệu chứng, có yếu tố dịch tễ hoặc tiếp xúc gần với trường hợp bệnh nghi ngờ hoặc xác định Covid-19 trong khoảng 14 ngày và có kết quả test nhanh kháng nguyên dương tính với 2 loại test nhanh khác nhau (test nhanh do Bộ

Y tế cấp phép và do nhân viên y tế thực hiện). Trong trường hợp chỉ có kết quả dương tính với 1 loại test nhanh thì cần phải có xét nghiệm RT-PCR để khẳng định.

Còn đối với đề xuất của Hà Nội liên quan sử dụng kết quả xét nghiệm test nhanh kháng nguyên để xác định tình trạng khỏi bệnh và cho ra viện, theo Bộ Y tế, với người bệnh Covid-19 không triệu chứng hoặc triệu chứng nhẹ đủ điều kiện cách ly, điều trị tại nhà theo quy định sẽ được dỡ bỏ cách ly, điều trị tại nhà khi thời gian cách ly, điều trị đủ 10 ngày. Ngoài ra, ca bệnh có kết quả test nhanh âm tính do nhân viên y tế thực hiện hoặc người bệnh tự thực hiện dưới sự giám sát của nhân viên (test nhanh do Bộ Y tế cấp phép).

Ban Chỉ đạo phòng chống dịch hoặc Trạm Y tế nơi quản lý người bệnh chịu trách nhiệm xác nhận khỏi bệnh cho người bệnh.

Đối với người bệnh Covid-19 nằm điều trị các cơ sở thu dung, điều trị, người bệnh Covid-19 đơn thuần có các triệu chứng lâm

sàng hết trước ngày ra viện từ 3 ngày trở lên; Có kết quả xét nghiệm bằng phương pháp real-time RT-PCR âm tính với SARS-CoV-2 hoặc nồng độ virus thấp (Ct  $\geq$  30) hoặc test nhanh kháng nguyên âm tính vào trước ngày ra viện (test nhanh do Bộ Y tế cấp phép). Người bệnh sau khi ra viện cần ở tại nhà và tự theo dõi trong 7 ngày. Đo thân nhiệt 2 lần/ngày. Nếu thân nhiệt cao hơn 38 độ C ở hai lần đo liên tiếp hoặc có bất kỳ dấu hiệu lâm sàng bất thường nào thì cần báo cho y tế cơ sở để thăm khám và xử lý kịp thời. Tuân thủ thông điệp 5K.

Người bệnh Covid-19 có bệnh nền hoặc bệnh kèm theo các triệu chứng lâm sàng của bệnh Covid-19 hết trước ngày ra viện từ 3 ngày trở lên; Có kết quả xét nghiệm bằng phương pháp real-time RT-PCR âm tính với SARS-CoV-2 hoặc nồng độ virus thấp (Ct  $\geq$  30) hoặc test nhanh kháng nguyên âm tính vào trước ngày ra viện (test nhanh do Bộ Y tế cấp phép);

Người bệnh được chuyển sang khoa điều trị bệnh kèm theo hoặc khoa điều trị bệnh nền (nếu cần) tại buồng riêng của khoa đó để tiếp tục điều trị và được sàng lọc, theo dõi theo quy định đối với người bệnh nội trú. Đo thân nhiệt 2 lần/ngày. Tuân thủ thông điệp 5K.

**DƯƠNG THẮNG**

“ Ngày 13/12, Bộ Y tế cho biết có 15.377 ca mắc Covid-19 tại 60 tỉnh, thành phố; trong đó Hà Nội có số mắc nhiều nhất cả nước trên 1.000 ca.

Ngoài ra, cùng ngày, do tình hình dịch phức tạp, quận Đống Đa (Hà Nội) yêu cầu tạm ngừng tất cả hoạt động văn hóa, thể thao, giải trí tại địa điểm công cộng, người dân hạn chế ra đường. Các nhà hàng, cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống, giải khát chỉ được phép bán mang về, đóng cửa trước 21h. Các hoạt động kinh doanh buôn bán tại chợ cóc, chợ tạm sẽ bị cấm. Chính quyền dừng triệt để các nghi lễ, tôn giáo, hoạt động tập trung từ 20 người trở lên tại cơ sở tôn giáo, tín ngưỡng, thờ tự.

Các trường THPT, Trung tâm giáo dục nghề nghiệp - giáo dục thường xuyên tạm dừng tổ chức dạy học trực tiếp, chuyển sang dạy và học theo hình thức trực tuyến cho đến khi có thông báo mới.





## CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

# Đảm bảo an toàn khi tiêm phòng Covid-19 cho trẻ em

Theo các chuyên gia y tế, tiêm phòng vaccine vẫn là biện pháp phòng ngừa Covid-19 tốt nhất cho trẻ, trước khi chích ngừa vaccine, phụ huynh cần chuẩn bị cho trẻ tâm lý tốt nhất.

**Tiêm vaccine cho trẻ là cần thiết**

Theo Bộ Y tế, tính đến hết ngày 10/12, gần 6,9 triệu liều vaccine đã được tiêm cho đối tượng là trẻ em từ 12-17 tuổi. Tại Hà Nội, tính đến hết ngày 11/12, đã có gần 638.000 trẻ em từ 12-17 tuổi ở Thủ đô tiêm vaccine Covid-19. Vẫn còn khoảng hơn 56.000 trẻ ở Hà Nội chưa được tiêm mũi vaccine nào.

Theo PGS.TS Dương Thị Hồng – Phó Viện trưởng Viện Vệ sinh dịch tễ Trung ương, Bộ Y tế đã ban hành hướng dẫn triển khai tiêm vaccine Covid-19 cho trẻ từ 12-17 tuổi. Tất cả các địa phương trong cả nước đang tiến hành tiêm cho các đối tượng này. Để bảo vệ nhóm trẻ nhỏ hơn phòng Covid-19, Bộ Y tế đang xem xét kế hoạch bao gồm lựa chọn vaccine theo hướng dẫn của Tổ chức Y tế Thế giới (WHO), nhà sản xuất, đồng thời các đơn vị liên quan sẽ xem xét theo quy định hiện hành. Tiếp theo đó, Bộ Y tế sẽ ban hành hướng dẫn cụ thể tiêm vaccine cho đối tượng trẻ này.

Ông Cao Việt Tùng – Phó Giám đốc Bệnh viện Nhi Trung ương cho hay: “Việc tiêm vaccine phòng Covid-19 cho lứa tuổi 5-11 và 12-17 là cần thiết vì giúp phòng bệnh cho các em và đưa trẻ em sớm trở lại trường học, phù hợp với quan điểm xã hội học trong tình



•Tiêm phòng vaccine Covid-19 cho đối tượng từ 12 - 17 tuổi.

hình hiện nay. Nghiên cứu vaccine được thực hiện trên nhiều đối tượng, nhiều quốc gia, vì vậy việc triển khai tiêm phòng vaccine cho nhóm trẻ em là hoàn toàn có cơ sở. Trước tình hình xảy ra một số biến cố bất lợi sau tiêm, Bộ Y tế đã tiến hành tập huấn lại công tác sàng lọc, phát hiện và xử trí các biến chứng sau tiêm trên toàn quốc với sự tư vấn và hỗ trợ của các chuyên gia đầu ngành cũng như các bệnh viện tuyến Trung ương, mục tiêu là để các tuyến y tế cơ sở chẩn đoán sớm và điều trị hiệu quả”.

Cũng theo ông Cao Việt Tùng, những người (bao gồm trẻ nhỏ trong lứa tuổi cho phép tiêm vaccine) nếu đã nhiễm Covid-19 vẫn nên tiêm vaccine Covid-19 sau 6-8 tháng. Các nghiên cứu cho thấy sau tiêm vaccine cho đối tượng này thì kháng thể trong cơ thể có

thể đạt tới nồng độ hiệu quả chống lại Covid-19.

**Chuẩn bị tâm lý tốt cho trẻ trước khi tiêm vaccine**

Trước lo ngại, băn khoăn của một số phụ huynh về việc tiêm chủng vaccine cho trẻ em, TS. BS Lê Kiên Ngãi – Trưởng khoa Dự phòng và Kiểm soát nhiễm khuẩn; Trưởng phòng Khám, tư vấn tiêm chủng – Bệnh viện Nhi Trung ương cho biết, với các số liệu đã công bố, hiện chưa thấy sự khác biệt có ý nghĩa thống kê về phản ứng sau tiêm giữa các loại vaccine phòng Covid-19 đang sử dụng hiện nay. Nhìn chung, các phản ứng sau tiêm phòng vaccine Covid-19 không phổ biến và ngay cả các biểu hiện gọi là “phản ứng rất thường gặp” nhưng tỷ lệ gặp cũng chỉ dưới 10%.

Hiện nay, Việt Nam đang sử

dụng vaccine Comirnaty để chích ngừa Covid-19 cho trẻ từ 12-17 tuổi. Các phản ứng sau tiêm chủng của loại vaccine này đã được ghi nhận gồm: Rất thường gặp (gặp trong khoảng 1/10): Sưng, đau tại chỗ tiêm, vùng tiêm rần hơn một chút so với xung quanh; đau mỗi cơ, đau đầu, ớn lạnh, mệt mỏi và sốt (có thể sau mũi 2 thì sốt gặp nhiều hơn một chút). Thường gặp: Mẩn đỏ chỗ tiêm, buồn nôn, nôn (1/100). Hiếm gặp: Nổi hạch, đau cánh tay, ngứa, hay nổi ban (1/1000). Cực kỳ hiếm gặp: Liệt mặt 1 bên thoáng qua; Hay gặp một số biểu hiện của dị ứng như sưng nề mắt (1/10.000). Đặc biệt dữ liệu thử nghiệm của Pfizer không ghi nhận trường hợp phản vệ nào sau tiêm vaccine Comirnaty. Còn viêm cơ tim hay huyết khối giảm tiểu cầu chỉ ghi nhận khi đưa vaccine ra sử dụng

với số trường hợp gặp rất ít.

Để phòng ngừa các phản ứng sau tiêm ở trẻ khi đi tiêm phòng vaccine Covid-19, TS. BS Lê Kiên Ngãi đưa ra lời khuyên, cha mẹ, người chăm sóc và bản thân trẻ phải hiểu được rằng thông qua các kết quả thử nghiệm và thực tiễn sử dụng thì vaccine phòng Covid-19 được sử dụng để tiêm cho trẻ em là an toàn. Vì vậy, cha mẹ nên chuẩn bị một tâm lý tốt cho trẻ trước khi tiêm. Đối với việc tiêm chủng cho trẻ em nói chung và tiêm phòng Covid-19 nói riêng thì tâm lý đóng một vai trò rất quan trọng. Gia đình và trẻ em phải vượt qua được sự ảnh hưởng của mạng xã hội, nhất là các bình luận không tích cực, thậm chí là các video clip có nội dung không tốt. Ngoài ra, trẻ cần được chuẩn bị tốt về mặt thể chất như ăn uống đầy đủ dinh dưỡng, ngủ đủ giấc, không vận động quá mức ngay trước khi tiêm.

Tại phòng tiêm, phụ huynh cần thông báo với nhân viên y tế tất cả các vấn đề về sức khỏe của trẻ (nếu có). Ngay sau khi tiêm tuân thủ sự hướng dẫn của nhân viên y tế, theo dõi 30 phút sau khi tiêm. Trong những ngày đầu sau khi tiêm, nghỉ ngơi, tránh các hoạt động gắng sức, có người lớn ở bên cạnh trong 3 ngày đầu sau tiêm, theo dõi sức khỏe và thông báo ngay cho cơ sở y tế nếu có bất thường để được tư vấn hỗ trợ.

**ĐOAN TRANG**

## Hướng dẫn chẩn đoán và điều trị Covid-19 ở trẻ em

**Trước tình hình dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, số lượng trẻ em nhiễm Covid-19 có chiều hướng tăng lên, Bộ Y tế đã ban hành Hướng dẫn chẩn đoán và điều trị Covid-19 ở trẻ em.**

Theo đó, phần lớn trẻ em mắc Covid-19 không triệu chứng hoặc nhẹ với triệu chứng viêm hô hấp trên hoặc tiêu hóa (chiếm 55%), tỷ lệ diễn biến bệnh ở mức trung bình (chiếm 40%), nặng (chiếm 4%), nguy kịch (chiếm 0,5%). Riêng đối với trẻ mắc bệnh nền, trẻ dưới 12 tháng tuổi, có nguy cơ cao diễn biến nặng.

Thời gian ủ bệnh của bệnh nhi mắc Covid-19 từ 2-14 ngày, trung bình là 4-5 ngày. Bệnh khởi phát với một hay nhiều triệu chứng, như: Sốt, mệt mỏi, đau đầu, ho khan, đau họng, nghẹt mũi, sổ mũi, mất vị giác/khứu giác, nôn và tiêu chảy, đau cơ, tuy nhiên trẻ thường không có triệu chứng. Hầu hết trẻ chỉ bị viêm đường hô hấp trên với sốt nhẹ, ho, đau họng, sổ mũi hay viêm

phổi và tự hồi phục sau 1-2 tuần. Khoảng 2% trẻ có diễn tiến nặng, thường vào ngày thứ 5-8 của bệnh.

Cũng theo Bộ Y tế, có khoảng 0,7% số trẻ mắc bệnh cần điều trị tại các đơn vị hồi sức tích cực với các biến chứng nặng, như: Hội chứng nguy kịch hô hấp cấp (ARDS), viêm cơ tim, nhiễm khuẩn huyết, sốc nhiễm trùng và hội chứng viêm đa hệ thống (MIS-C). Tỷ lệ tử vong ở trẻ rất thấp (< 0,1%), hầu hết tử vong do bệnh nền. Riêng MIS-C ở trẻ mắc Covid-19 hiếm gặp, xảy ra chủ yếu từ 2-6 tuần sau nhiễm bệnh nhưng thường diễn tiến nặng có thể gây tử vong.

Bên cạnh đó, hướng dẫn cũng chỉ ra các yếu tố nguy cơ bệnh diễn biến nặng ở trẻ, bao gồm: Trẻ đẻ non, cân nặng thấp; béo phì, thừa cân; đái tháo đường, các bệnh lý gene và rối loạn chuyển hóa; các bệnh lý phổi mạn tính, hen phế quản; ung thư (đặc biệt là các khối u ác tính về huyết học, ung thư phổi...); bệnh thận mạn tính, ghép tạng hoặc cấy ghép tế bào gốc tạo máu; bệnh tim mạch (tim bẩm sinh,

suy tim, tăng áp phổi, bệnh động mạch vành hoặc bệnh cơ tim, tăng huyết áp); bệnh lý thần kinh (gồm cả chứng sa sút trí tuệ, rối loạn tâm thần), bệnh hồng cầu hình liềm, bệnh thalassemia, bệnh huyết học mạn tính khác; các bệnh lý suy giảm miễn dịch bẩm sinh hoặc mắc phải; bệnh gan; bệnh nhân đang điều trị bằng thuốc corticoid hoặc các thuốc ức chế miễn dịch khác và các bệnh hệ thống.

Theo hướng dẫn của Bộ Y tế, về nguyên tắc điều trị bệnh nhi mắc Covid-19 cần phải tuân thủ các biện pháp phòng ngừa lây nhiễm chuẩn trước và trong thời gian điều trị, chăm sóc. Phân loại trẻ mắc bệnh theo mức độ và điều trị theo các mức độ nặng của bệnh.

Bộ Y tế đã đưa ra tiêu chuẩn xuất viện đối với trẻ mắc Covid-19, đối với các trường hợp không có triệu chứng lâm sàng trong suốt thời gian điều trị, được ra viện khi đã được cách ly điều trị tại cơ sở thu dung, điều trị Covid-19 tối thiểu 10 ngày và có kết quả xét nghiệm RT-PCR âm tính với vi rút SARS-CoV-2 hoặc nồng độ vi rút thấp (Ct

≥ 30) vào ngày thứ 9. Đối với các trường hợp có triệu chứng lâm sàng được ra viện khi cách ly điều trị tại cơ sở thu dung, điều trị Covid-19 tối thiểu 14 ngày; các triệu chứng lâm sàng hết trước ngày ra viện từ 3 ngày trở lên; có kết quả xét nghiệm RT-PCR âm tính với vi rút SARS-CoV-2 hoặc nồng độ vi rút thấp (Ct ≥ 30) vào trước ngày ra viện.

Đối với các trường hợp cách ly điều trị trên 10 ngày và có kết quả xét nghiệm RT-PCR nhiều lần có nồng độ vi rút Ct < 30, được ra viện khi cách ly điều trị tại cơ sở thu dung, điều trị Covid-19 đủ 21 ngày (tính từ ngày có kết quả xét nghiệm

đương tính) và các triệu chứng lâm sàng hết trước ngày ra viện từ 3 ngày trở lên.

Khi trẻ xuất viện cần phải thông báo cho y tế cơ sở và CDC địa phương biết để phối hợp theo dõi. Người bệnh sau khi ra viện cần ở tại nhà và tự theo dõi trong 7 ngày; đo thân nhiệt 2 lần/ngày. Nếu thân nhiệt cao hơn 38oC ở hai lần đo liên tiếp hoặc có bất kỳ dấu hiệu lâm sàng bất thường nào thì cần báo cho y tế cơ sở để thăm khám và xử trí kịp thời. Các chuyên gia y tế khuyến cáo, biện pháp phòng Covid-19 tối ưu nhất hiện nay vẫn là tuân thủ 5K, kết hợp với tiêm vaccine. **TUẤN ANH**

### Gia tăng trẻ nhiễm Covid-19 ở các tỉnh, thành

Theo Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Hải Dương, trên địa bàn ghi nhận thêm 1 ổ dịch mới gồm 5 ca mắc tại phường Hiệp Sơn (thị xã Kinh Môn, 2 ca sàng lọc cộng đồng, 3 ca F1). Trong đó có 4 trường hợp là học sinh lớp 9 Trường THCS trên địa bàn. Tại Quảng Ngãi, đã ghi nhận 14 ca dương tính với SARS-CoV-2 ở Trường Tiểu học Nghĩa Thọ, trong đó có 1 cô giáo, 13 học sinh. Còn tại TP HCM, các bệnh viện nhi liên tục ghi nhận các ca nhiễm Covid-19. Cụ thể như Bệnh viện Nhi Đồng 1 đang điều trị gần 60 trẻ F0 và 60 phụ huynh (vừa là F0, F1), đa số trẻ nhập viện có bệnh nền, suy giảm miễn dịch, mắc bệnh tim bẩm sinh, suy thận... Trong đó có 14% trẻ chuyển nặng. Số trẻ nhập viện tăng khoảng 30-50% so với hồi giữa tháng 10. Bệnh viện Nhi Đồng 2 hiện cũng đang điều trị gần 200 bệnh nhân, trong đó có 100 F0 là trẻ em. Có đến 40% trẻ có bệnh nền như gan, thận, não, tim.



## Tổ chức kiểm tra học sinh lớp 1, lớp 2 bằng hình thức trực tiếp

Bộ Giáo dục và Đào tạo vừa có Công văn hướng dẫn việc kiểm tra, đánh giá học sinh tiểu học để phù hợp với hình thức tổ chức dạy học ứng phó với dịch Covid-19.

Theo đó, việc kiểm tra, đánh giá học sinh được thực hiện theo quy định hiện hành, bảo đảm đánh giá đúng chất lượng học tập của người học, linh hoạt trong tổ chức thực hiện khi ứng phó với dịch Covid-19.

Đối với hoạt động đánh giá định kỳ, chỉ thực hiện khi học sinh đã được học nội dung chương trình các môn học, hoạt động giáo dục tương ứng; đã được giáo viên tổ chức thực hiện đánh giá thường xuyên trong quá trình học tập và được tổng hợp kết quả đánh giá tại các thời điểm theo quy định (giữa học kỳ I, cuối học kỳ I, giữa học kỳ II và cuối năm học).

Các nhà trường có thể tổ chức đánh giá định kỳ linh hoạt vào các thời điểm phù hợp với từng đối tượng và điều kiện tổ chức dạy học thực tế tại địa phương.

Theo đó, đối với lớp 1, lớp 2, việc tổ chức bài kiểm tra định kỳ được tổ chức bằng hình thức trực tiếp. Điều này nhằm đánh giá thực chất kết quả học tập của học sinh và tăng trách nhiệm quản lý của các cấp. Trong điều kiện phòng, chống dịch Covid-19, cơ sở giáo dục thực hiện các giải pháp linh hoạt, phù hợp với thực tế và bảo đảm an toàn trong phòng dịch.

Cụ thể, nhà trường cần lập kế hoạch thời gian thực hiện bài kiểm tra định kỳ; tổ chức họp với cha mẹ học sinh để phổ biến, hướng dẫn, tạo sự đồng thuận về phương án thực hiện. Các trường chia nhỏ số học sinh/lớp để tổ chức hướng dẫn, ôn tập, bổ sung, củng cố kiến thức, định hướng nội dung “cốt lõi” trước khi thực hiện bài kiểm tra định kỳ đối với môn Toán, môn Tiếng Việt để đánh giá học sinh cuối học kỳ I và cuối năm học.

Trong trường hợp bất khả kháng, tại thời điểm kiểm tra định kỳ, học sinh không thể đến trường để làm bài kiểm tra bằng hình thức trực tiếp, cơ sở giáo dục báo cáo phương án, điều kiện tổ chức cho học sinh làm bài kiểm tra định kỳ bằng hình thức trực tuyến về phòng GD&ĐT để được kiểm tra các điều kiện bảo đảm theo quy định trước khi thực hiện. Ở trường hợp này, theo quy định trong Thông tư 09/2021/TT-BGDĐT về quản lý và tổ chức dạy học trực tuyến thì người đứng đầu cơ sở giáo dục phổ thông sẽ quyết định lựa chọn hình thức kiểm tra, đánh giá định kỳ theo quy định của Bộ GD&ĐT, bảo đảm việc kiểm tra, đánh giá, chính xác, công bằng, khách quan, trung thực.

Đối với các lớp 3, lớp 4, lớp 5, bài kiểm tra định kỳ cuối học kỳ I và cuối năm học được tổ chức linh hoạt bằng các hình thức trực tiếp, trực tuyến khi đáp ứng đủ các điều kiện theo quy định và phù hợp với tình hình phòng dịch Covid-19 tại địa phương vào thời điểm tổ chức đánh giá. Các nhà trường thực hiện bài kiểm tra định kỳ đối với các môn học: Tiếng Việt, Toán, Khoa học, Lịch sử và Địa lí, Ngoại ngữ, Tin học, Tiếng dân tộc. Riêng lớp 4, lớp 5 có thêm bài kiểm tra định kỳ vào giữa học kỳ I và giữa học kỳ II đối với môn Toán, môn Tiếng Việt.

Việc tổ chức bài kiểm tra định kỳ phải được thực hiện nghiêm túc, đúng quy định, đánh giá đúng chất lượng học tập của người học. Nội dung đề kiểm tra phù hợp với yêu cầu cần đạt về nội dung học tập và các thành phần năng lực của môn học. Câu hỏi, bài tập kiểm tra phải được thiết kế bảo đảm các mức theo quy định, tập trung vào nội dung học tập “cốt lõi” theo công văn “Hướng dẫn thực hiện Chương trình giáo dục phổ thông cấp tiểu học năm học 2021-2022 ứng phó với dịch Covid-19” mà Bộ GD&ĐT đã ban hành ngày 10/9/2021. K.N

### QUẢNG TRỊ:

## Thưởng nóng lực lượng khám phá thành công vụ án “Giết người”

Ngày 13/12, Đại tá Nguyễn Văn Thanh, Giám đốc Công an tỉnh Quảng Trị đã trao thưởng 50 triệu đồng cho Ban chuyên án 1112G vì đã phá thành công vụ án “Giết người” xảy ra tại huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị.

Trước đó, do mâu thuẫn cá nhân, đối tượng Võ Viết Đạt (41 tuổi, trú tại thôn Phương Lang, xã Hải Ba, huyện Hải Lăng) đã nhờ Đoàn Thanh Tuấn (50 tuổi, trú tại thôn Đại Thượng Hạ, xã Triệu Long, huyện Triệu Phong) gọi điện hẹn bà L.T.H (SN 1972, trú tại thị trấn Ái Tử, huyện Triệu Phong) để giải quyết.

Sau khi bà H đến một địa điểm do Đạt định sẵn, đối tượng đã dùng hung khí tấn công khiến bà H tử vong. Sau khi gây án, Đạt cùng Tuấn dùng xe ô tô đem xác của bà H phi tang tại đoạn sông thuộc bờ kè Bích Khê (xã Triệu Long, huyện Triệu Phong). Riêng chiếc xe mô tô của bà H hai đối tượng đã thả xuống sông Thạch Hãn.

Sau khi nhận được tin báo, dưới sự chỉ đạo của lãnh đạo Công an tỉnh, Phòng Cảnh sát hình sự đã xác lập Chuyên án mang bí số 1112G phối hợp với các đơn vị nghiệp vụ thuộc Công an tỉnh khẩn trương vào cuộc điều tra.

Trong thời gian chưa đầy 24h, lực lượng Công an đã nhanh chóng làm rõ các đối tượng gây án. **QUỖNH NGA**

## TIẾP BÀI “NHỨC NHỐI TÌNH TRẠNG PHÁ RỪNG Ở XUÂN GIANG, QUANG BÌNH, HÀ GIANG”:

# Những vụ phá rừng nào đang chờ xử lý?



● Vụ việc phá rừng ở thôn Tịnh mới được xã và các cơ quan chức năng phát hiện.

**Người vương vãi lao lý vì làm “lâm tặc”, kẻ ở lại đợi chờ mỗi mòn trong nước mắt, nhưng rừng vẫn ngày ngày bị tàn phá bất chấp luật có nghiêm.**

### Những vụ án bắt nguồn từ phá rừng

Thời gian qua, rất nhiều vụ việc được lực lượng chức năng phá qua tổ giác của người dân, cũng có những vụ án được phát hiện nhờ mạng xã hội phơi bày. Điển hình như vụ án phá rừng ở thôn Bản Tát, xã Xuân Giang, huyện Quang Bình (tỉnh Hà Giang).

Theo đó, vào ngày 24/08/2020, Hạt Kiểm lâm huyện Quang Bình

đã phát hiện trên mạng xã hội có nickname “Loi Duy” đăng thông tin xé gỗ và bán gỗ.

Nhận được nguồn tin báo, Hạt Kiểm lâm Quang Bình đã tổ chức kiểm tra, xác minh chủ tài khoản Facebook có nickname “Loi Duy” tên thực tế là Lù Văn Lợi (SN 1987), trú thôn Bản Tát, xã Xuân Giang, huyện Quang Bình, tỉnh Hà Giang.

Hạt Kiểm lâm đã phối hợp với các cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra, xác minh, khám nghiệm hiện trường kết quả xác định số gỗ bị chặt hạ tại lô 45, khoảnh 11, tiêu khu 328 hiện trạng rừng tự nhiên hỗn giao gỗ tre nứa núi đất, chức năng là rừng sản xuất, thuộc thôn Bản Tát, xã Xuân Giang.

Tại đây, đối tượng đã chặt hạ 01 cây gỗ Gội Nếp nhóm IV, 01 cây gỗ Sắng nhóm VI. Khối lượng qua đo đếm 11,272m<sup>3</sup> (trong đó gỗ xẻ: 1.940m<sup>3</sup>, gỗ tròn: 9,332m<sup>3</sup>). Tổng khối lượng gỗ quy tròn là 12,437m<sup>3</sup>.

Từ kết quả có được, Hạt Kiểm lâm đã khởi tố vụ án chuyển Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Quang Bình để điều tra tiếp mở rộng vụ việc. Kết thúc điều tra, truy tố, ngày 06/01/2021 Tòa án nhân dân huyện Quang Bình đã mở phiên xét xử lưu động tại trụ sở thôn Bản Tát vụ việc vi phạm quy định về khai thác, bảo vệ rừng và lâm sản đối với Lù Văn Lợi và các bị can.

Kết thúc phiên tòa, HĐXX đã

### VỤ HÀ NỘI MUA CHẾ PHẨM XỬ LÝ NƯỚC HỒ VỚI GIÁ CAO:

# Ông Nguyễn Đức Chung bị phạt 8 năm tù, bồi thường hơn 25 tỷ đồng

**Chiều 13/12, HĐXX TAND TP Hà Nội công bố bản án, tuyên phạt bị cáo Nguyễn Đức Chung (cựu Chủ tịch UBND TP Hà Nội) 8 năm tù về tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ”, buộc bồi thường hơn 25 tỷ đồng Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội**

Đồng phạm với bị cáo Nguyễn Đức Chung, bị cáo Nguyễn Trường Giang (cựu Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Arctic bị phạt 4 năm 6 tháng tù bị cáo Võ Tiến Hùng (cựu Tổng giám đốc Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội) bị phạt; 4 năm tù.

Theo HĐXX, quá trình điều tra, qua xét hỏi, đối chất, tranh tụng tại

tòa, lời khai của các bị cáo, lời khai của những người liên quan, các kết luận giám định... HĐXX nhận thấy các bị cáo đã đồng phạm với nhau về tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ” như VKSNDTC đã viện dẫn là đúng người, đúng qui định của pháp luật và không oan.

HĐXX đánh giá, chủ trương, mục tiêu, mục đích làm môi trường Hà Nội xanh, sạch, đẹp, trong đó có việc xử lý nước mặt ô nhiễm là đúng và rất tốt. Việc mời chuyên gia khảo sát lấy mẫu nước về thử nghiệm, nghiên cứu, chế tạo ra sản phẩm dành riêng cho Hà Nội là đúng. Tuy nhiên, quá trình thực hiện, các bị cáo đã có hành vi vi phạm pháp luật với động cơ không trong sáng, vụ lợi, gây ra hậu quả nghiêm trọng.

Hành vi của các bị cáo đã xâm phạm trật tự trị an xã hội, gây ảnh

hưởng đến uy tín Quốc gia trên trường Quốc tế, gây bức xúc dư luận, ảnh hưởng xấu đến niềm tin của nhân dân...

Trong vụ án này, bị cáo Nguyễn Đức Chung có vai trò chính, là người quyết định mua gói chế phẩm Redoxy-3C trái quy định và phân công cấp thực hiện trái quy định pháp luật. Hành vi của bị cáo đã vi phạm quy định của nhà nước về quản lý vốn, luật phòng chống tham nhũng...

Ngoài ra bị cáo còn chỉ đạo bị cáo Võ Tiến Hùng (cựu TGD Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội) mua chế phẩm Redoxy-3C qua Công ty Arctic trái với chỉ đạo của bị cáo tại cuộc họp. Sau đó theo yêu cầu và chỉ đạo của bị cáo Chung, bị cáo Nguyễn Trường Giang (cựu GD Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Arctic (Công ty Arctic) đã mua quả,



tuyên phạt Lù Văn Lợi 7 tháng tù giam, với vai trò giúp Lợi xé gỗ bị can Chín Văn Trường và Vàng Văn Thành bị phạt mỗi người 25.000.000 đồng về hành vi khai thác rừng trái pháp luật.

Một vụ án khai thác lâm sản trái phép khác ở xã Xuân Giang cũng khiến dư luận đau xót không kém, đó là vụ án khai thác rừng có khối lượng tang vật lên đến trên 42m<sup>3</sup> gỗ rừng.

Cụ thể, ngày 22/01/2021 Hạt Kiểm lâm huyện Quang Bình đã kết hợp với đội điều tra hình sự, kinh tế, ma túy và môi trường Công an huyện tiến hành mật phục bắt quả tang đối tượng Bàn Văn Chính (SN 1990), địa chỉ thôn Nà Peng, xã Nà Khương khai thác gỗ rừng tự nhiên tại khu vực đỉnh dốc Khau Trà thuộc thôn Bàn Tát, xã Xuân Giang.

Quá trình truy bắt 1 đối tượng đã bỏ trốn khỏi hiện trường. Nhận thấy vụ việc dấu hiệu phức tạp có thể liên quan đến nhiều đối tượng, Hạt Kiểm lâm đã xin ý kiến của thường trực UBND huyện cho chuyển vụ việc đến Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Quang Bình để tiến hành điều tra, xác minh.

Sau khi tiếp nhận thông tin, Công an đã tiến hành phối hợp với Viện kiểm sát nhân dân huyện, Hạt Kiểm lâm và UBND xã Xuân Giang, Ban Quản lý thôn Bàn Tát kiểm tra cụ thể tại khu rừng tự nhiên do UBND xã Xuân Giang quản lý. Tổ công tác phát hiện có 34 cây gỗ gồm: Gội Nếp nhóm IV, Ken nhóm V, Cáng Lò, Sỏi Săng, Chèo Tía, Vải Rừng nhóm VI, Trám trắng, Vàng Anh, Vàng Trứng, Tau Muối nhóm VII, tổng khối lượng đo được là 42,117m<sup>3</sup>.

Trong số 34 cây gỗ bị chặt hạ có 04 cây đã cắt cũ khoảng năm 2019, còn lại các cây khác

được cắt vào khoảng cuối năm 2020 và đầu năm 2021.

Vị trí các cây gỗ bị chặt hạ thuộc rừng gỗ tự nhiên núi đất loại rừng thường xanh phục hồi, chức năng là rừng phòng hộ. Ngày 27/9/2021 Tòa án nhân dân huyện Quang Bình tiến hành mở phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án vi phạm quy định về khai thác, bảo vệ rừng và lâm sản đối với 5 đối tượng trên.

Kết thúc phiên tòa HĐXX tuyên Hoàng Văn Lưu 4 năm 6 tháng tù giam; Bàn Văn Chính 4 năm tù; Bàn Văn Thanh 3 năm tù; Lý Văn Tài 3 năm tù; Lý Văn Chung 2 năm 6 tháng tù; Hoàng Văn Nguyên 3 năm tù cho hưởng án treo. Riêng đối tượng Vương Quốc Thành do chưa đủ yếu tố cấu thành tội phạm nên Công an huyện đã chuyển cho Hạt Kiểm lâm huyện Quang Bình tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh phạt 50.000.000 đồng.

### Rừng vẫn... “chảy máu”

Ở xã Xuân Giang, chuyện mất rừng vẫn được đổ cho sự nghèo khó của đồng bào, người dân túng quẫn quá thì lên núi chặt gỗ đem đi bán cho xưởng bóc. Nhưng thực tế, đó chỉ là giải pháp trước mắt, chứ lâu dài thì cần được tuyên truyền và hướng cho người dân có nhận thức đúng đắn về lợi ích của rừng, nhân dân có nghề mới may ra không lên núi phá rừng nữa.

Nhiều người dân nơi này rậm rì kháo nhau bảo nguồn nước ngày nay dần cạn kiệt vì đầu nguồn không còn được rừng bao phủ như xưa nữa. Nhưng người dám đứng lên đấu tranh rất hiếm, vì họ sợ các đối tượng cùng làng trả thù, sợ bị giới chức địa phương... làm khó, cứ thế diện tích rừng ngày càng thu hẹp lại.

Mới đây, một người dân

thông tin cho cơ quan báo chí về vụ việc phá rừng tại khu vực đồi Ba Chôm, thuộc thôn Tịnh, xã Xuân Giang nhưng lại đặc biệt yêu cầu phóng viên phải giữ bí mật về danh tính của họ.

Về nội dung này, ngày 26/11/2021, UBND xã Xuân Giang cũng đã có báo cáo cụ thể đơn vị và cơ quan chức năng cũng đã phát hiện tại khu vực trên có một lô gỗ thuộc loài thông thường từ nhóm VI-VIII dạng tròn, đường kính từ 10 - 30cm đã cắt khúc dài 2,0m, vết cắt còn mới. Số lượng kiểm đếm là 298 khúc và tổng khối lượng đo được là 11,886m<sup>3</sup>.

Quá trình làm việc, ông Hoàng Văn Liêm (SN 1970) có địa chỉ tại thôn Tịnh nhận là chủ gỗ, đồng thời cho rằng ông này đã thuê thêm nhiều người khác khai thác số gỗ trên có tổng diện tích khoảng 0,3ha. Quá trình đo đạc cho thấy, tọa độ đo đạc được xác định tại khoảnh 23, tiểu khu 328, hiện trạng rừng hỗn giao TN-G tự nhiên núi đất, chức năng sản xuất.

Ngày 30/11/2021, UBND huyện Quang Bình tiếp tục có Văn bản số 1668/UBND hời thúc các cơ quan chức năng của huyện này tham mưu cho thường trực huyện giải quyết dứt điểm vụ việc khai thác lâm sản trái phép tại khu rừng Ba Chôm, thôn Tịnh. Đồng thời, yêu cầu báo cáo huyện trước ngày 6/11/2021.

Nói về thực trạng phá rừng tại địa phương này, một người dân thôn Tịnh xin giấu tên xót xa cho biết: “Hiện tại gỗ rừng tự nhiên thì cứ ngày ngày ra khỏi rừng, người dân chúng tôi có phản ánh cũng không có tác dụng. Cứ tình trạng phá rừng thế này, rồi rừng sẽ hết, nguồn nước cũng cạn kiệt. Rồi chính con người sẽ bị thiên nhiên trừng phạt mà thôi”.

### P.HỢ - KHUÊ LÂM



● Các bị cáo tại tòa.

nên được xem xét giảm nhẹ.

Trong vụ án này, các bị cáo đều có nhân thân tốt, phạm tội lần đầu. Bị cáo Chung có nhiều đóng góp cho sự nghiệp bảo vệ an ninh trật tự, phát triển kinh tế, được tặng thưởng nhiều bằng khen, giấy khen, gia đình có công với cách mạng. Bản thân bị cáo mắc bệnh hiểm nghèo... nên được xem xét giảm nhẹ hình phạt.

Với mức phạt 8 năm tù

trong vụ án này, bị cáo Chung bị tổng tổng hợp hình phạt 5 năm tù của bản án trước đây, buộc phải chấp hành hình phạt chung là 13 năm tù.

Về dân sự, HĐXX buộc các bị cáo phải liên đới bồi thường hơn 36 tỷ đồng cho Công ty Thoát nước Hà Nội. Cụ thể, bị cáo Chung phải bồi thường 25 tỷ đồng, Giang phải bồi thường hơn 7 tỷ và Hùng phải bồi thường 4 tỷ đồng.

### HỒNG MÂY

### NGHỆ AN:

## Đi giúp việc, bị chủ nhà rủ rê bán ma túy

TAND tỉnh Nghệ An vừa mở phiên tòa xét xử bị cáo Lữ Thị Thủy (31 tuổi, trú xã Diễn Lâm, huyện Diễn Châu, Nghệ An); Nguyễn Thị Minh (29 tuổi, trú xã Thượng Sơn, huyện Đô Lương, Nghệ An); Phan Thị Hiền (36 tuổi, trú xã Diễn Lâm) về tội Mua bán trái phép chất ma túy.

Hồ sơ vụ án thể hiện, đầu tháng 1/2021, Lữ Thị Thủy lên thị trấn Kim Sơn (huyện Quế Phong) mua hơn 66 gam ma túy với giá 17 triệu đồng từ một người đàn ông không quen biết. Lúc này, Thủy đang thuê Nguyễn Thị Minh và Phan Thị Hiền giúp việc nhà nên đã rủ rê 2 người này cùng bán ma túy. Thủy chia ma túy thành nhiều gói nhỏ và lấy hồng phiếu với tổng khối lượng hơn 20 gam đưa cho Minh bán, thống nhất mỗi viên hồng phiếu giá 80 đến 100 nghìn đồng, 1 gói ma túy “đá” giá 200 nghìn đồng.

Trưa 3/2/2021, khi Minh đang bán ma túy cho khách thì bị công an bắt quả tang, thu nhiều tang vật. Chiều cùng ngày, Phan Thị Hiền đến công an đầu thú khai nhận chiều ngày 31/1/2021 đã lấy 1 viên hồng phiếu theo chỉ dẫn của Minh để bán cho một người đàn ông với giá 100 nghìn đồng.

Tại phiên tòa các bị cáo đều thành khẩn khai báo, thừa nhận hành vi phạm tội. Bị coi là chủ mưu trong vụ án, Thủy khai, do áp lực chồng đau bệnh nên đã buôn bán ma túy. Còn Minh xin giảm nhẹ hình phạt vì phải nuôi con nhỏ và bị chủ nhà rủ rê bán ma túy.

Kết thúc phiên tòa, Thủy bị HĐXX phạt 10 năm tù; Minh bị phạt 5 năm tù; Hiền bị phạt 18 tháng tù, cùng về tội “Mua bán trái phép chất ma túy”.

Đáng nói, chồng của bị cáo Minh hiện cũng đang phải chấp hành hình phạt tù do liên quan đến tội phạm về ma túy. Hai vợ chồng hiện có 1 con chung 8 tuổi, phải nhờ bà ngoại chăm sóc. Theo chia sẻ của người thân, từ khi cậu bé chưa ra đời thì bố cháu đã bị bắt vì liên quan đến ma túy. Nuôi con một mình, Minh phải nương tựa vào người thân và phải đi làm giúp việc nhà cho gia đình bị cáo Lữ Thị Thủy. Không ngờ, tại đây, Minh đã trở thành người “giúp sức” cho chủ nhà bán ma túy, để lại đứa con thơ bơ vơ cả bố lẫn mẹ. **KIM LONG**

### HÀ NỘI:

## Truy bắt kẻ khống chế bảo vệ, cướp tài sản trị giá 1,5 tỷ đồng trong đêm

Thông tin từ Công an TP Hà Nội, rạng sáng 29/11, Công an quận Bắc Từ Liêm tiếp nhận tin báo về việc cửa hàng Điện Máy Xanh ở đường Cầu Diễn, phường Phúc Diễn, bị trộm đột nhập.

Tại hiện trường, lực lượng chức năng phát hiện hệ thống khóa, điện và camera giám sát đã bị hỏng, bảo vệ của cửa hàng là anh Trương Viết P bị trói. Nhiều tài sản có giá trị trong cửa hàng ước khoảng 1,5 tỷ đồng, bị mất.

Khẩn trương điều tra, truy xét, ngày 4/12, Công an bắt giữ nghi phạm Nguyễn Minh Chức (SN 1997, HKTT xã Giao Lạc, huyện Giao Thủy, Nam Định).

Chức khai, ngày 27/11, Chức đi bộ từ phòng trọ đến siêu thị Điện máy Xanh trên để tìm mua tai nghe. Phát hiện siêu thị có nhiều sơ hở, Chức nảy sinh ý định trộm cắp.

Đêm 28/11, Chức mang công cụ chuẩn bị sẵn đến siêu thị phá khóa cửa chính, trói và khống chế nhân viên bảo vệ, lấy nhiều điện thoại, đồng hồ, tiền mặt trong két sắt rồi tẩu thoát.

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an quận Bắc Từ Liêm mới ra Quyết định khởi tố bị can Nguyễn Minh Chức để tiếp tục điều tra, làm rõ hành vi Cướp tài sản. **P. LUẬT**

### QUẢNG NAM:

## Mâu thuẫn cờ bạc, gã đàn ông chém 2 người thương vong, lãnh án chung thân

Ngày 13/12, TAND tỉnh Quảng Nam mở phiên tòa sơ thẩm xét xử bị cáo Lê Văn Thông (SN 1980, ngụ TP Quảng Ngãi, Quảng Ngãi) về hai tội “Giết người” và “Hủy hoại tài sản”.

Theo cáo trạng, khoảng 18 giờ ngày 29/8/2020, Lê Văn Thông, Huỳnh Văn Tuấn (SN 1972, ngụ tỉnh Cà Mau), Phan Dương Tường (SN 1994, ngụ huyện Thăng Bình, Quảng Nam) cùng nhóm công nhân ăn tối và uống rượu tại căn nhà gác công trình thuộc thôn Sơn Viên (xã Duy Nghĩa, huyện Duy Xuyên, Quảng Nam).

Sau khi tiệc tàn, nhóm công nhân rủ nhau chơi đánh bài ăn thua bằng tiền. Lúc này, anh Huỳnh Văn Tuấn bảo: “Chơi nhỏ không chơi, mỗi người bỏ vào 1 triệu đồng”. Nghe vậy, Lê Văn Thông trả lời: “Chơi sát phạt tôi không chơi” rồi đứng lên đi dọn dẹp chén bát trên bàn nhậu. lát sau, Thông dọn dẹp xong thì nói: “Anh em thích chơi gì thì tôi chơi nấy” thì bị anh Tuấn đánh vào đầu. Do đó, giữa Thông và anh Tuấn xảy ra cãi vã, xô xát và được mọi người can ngăn.

Trong lúc anh Tuấn, Tường đang nói chuyện trước sân thì Thông cầm con dao xông đến chém nhiều nhát vào người khiến anh Tuấn tử vong tại chỗ. Sau đó, Thông cầm 3 viên gạch đuổi ném trúng đầu anh Tường nằm bất tỉnh. Thông sợ anh Tường sẽ gọi điện báo cho người thân nên đập bể chiếc điện thoại (trị giá hơn 3 triệu đồng) của anh Tường. Phát hiện anh Tường nằm bất tỉnh, nhóm công nhân liền đưa anh Tường đến Bệnh viện Đa Khoa Quảng Nam cấp cứu, tỷ lệ thương tích được xác định là 56%.

Qua xem xét hồ sơ vụ án, Hội đồng xét xử quyết định tuyên bị cáo Thông tù chung thân về tội “Giết người”, 9 tháng tù về tội “Hủy hoại tài sản”; tổng mức án là chung thân. Ngoài ra, bị cáo Thông còn phải bồi thường cho gia đình bị hại Tuấn 210 triệu đồng, bị hại Tường 40 triệu đồng.

### VŨ VĂN ANH - HẢI ĐĂNG



NGÂN HÀNG CHÍNH SÁCH XÃ HỘI SƠN LA:

# Dồn sức, toàn tâm giúp người dân giảm nghèo

Tính đến ngày 30/11/2021, Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Sơn La đã hoàn thành kế hoạch tín dụng cả năm.



Ông Hoàng Xuân Trường, Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) tỉnh Sơn La cho biết, ngay từ những ngày đầu thành lập (2002) đơn vị phải đối mặt với vô vàn khó khăn, thử thách như vốn liếng ít ỏi, cán bộ tác nghiệp, trình độ điều hành về tín dụng chính sách vừa thiếu, vừa yếu. Thêm nữa, địa bàn phức tạp với vùng núi cao rộng, miền biên ải dài cùng với 5 huyện nghèo thuộc Nghị quyết 30a, hơn 1.300 thôn bản, xã nằm trong vùng 3 - vùng đặc biệt khó khăn và nhất là thường xuyên phải gánh vác nhiều, khác nghiệt về thiên tai, lũ quét, sạt lở đất, gần đây là rủi ro về dịch Covid-19 bùng phát, lan rộng.

"Nhưng cũng từ thực tế đó, chúng tôi luôn nhận được sự quan tâm, chỉ đạo sát sao của ngân hàng cấp trên, của Đảng bộ, chính quyền địa phương, sự phối hợp chặt chẽ của các ban ngành, đoàn thể, nhất là với tinh thần đồng lòng vượt khó của những người làm tín dụng chính sách trên miền biên ải, từ đó triển khai nhiều giải pháp phù hợp để huy động nguồn vốn từ nhiều kênh, nhiều đối tượng, nhiều hình thức và khơi thông được dòng chảy vốn chính sách, góp công sức đẩy lùi nghèo nàn, lạc hậu để nông thôn miền núi không ngừng đổi thay, đời sống đồng bào dân tộc ngày càng no ấm, sản xuất nông nghiệp thêm khởi sắc", ông Hoàng Xuân Trường hồ hởi nói.

"Tiếng lành" về hiệu quả của nguồn vốn chính sách góp phần làm đổi thay miền núi cao Sơn La đã "vang xa" khắp đất nước.

Tại Sơn La, Thuận Châu là huyện có 567 hộ đồng bào dân tộc La Ha, một trong những dân tộc rất ít người sinh sống tại 3 xã vùng sâu Nong Lay, Chiềng Lay và Liệp Tè. Được biết, khoảng 10 năm trước, cuộc sống của người La Ha rất khổ cực, thiếu thốn trăm bề, số hộ đủ ăn chỉ đếm trên đầu ngón tay.

Đang loay hoay tìm lối thoát nghèo thì dân bản được huyện triển khai thực hiện nhiều chính sách hỗ trợ như đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, hỗ trợ đất ở, đất sản xuất, nước sinh hoạt, giống cây trồng, con vật nuôi, đặc biệt được NHCSXH chuyển vốn ưu đãi về tận

trụ sở UBND xã cho vay đến từng hộ nghèo, từng gia đình đồng bào dân tộc thiểu số (DTTS) khó khăn, trực tiếp hướng dẫn họ cách vay vốn ưu đãi thuận lợi, cách sử dụng vốn vay vào phát triển sản xuất nông lâm nghiệp, chăn nuôi gia súc, gia cầm.

Còn ở huyện vùng cao biên giới Sốp Cộp trong những năm qua nhờ thụ hưởng nhiều chương trình chính sách về giảm nghèo như chương trình 134, 135, chương trình 30a, trong đó đáng kể đến hơn 400 tỷ đồng vốn ưu đãi của NHCSXH, bộ mặt đồng thôn nơi đây đã "thay da, đổi thịt".

Bà Tông Thị Kiên, Phó Chủ tịch UBND huyện Sốp Cộp cho biết: Nguồn vốn ưu đãi đã đến đúng đối tượng thụ hưởng, giúp nhiều gia đình đồng bào DTTS nghèo cải thiện cuộc sống, góp phần tích cực giảm tỷ lệ hộ nghèo bình quân toàn huyện mỗi năm từ 4-5%.

Từ những bản làng đặc biệt khó khăn và những hộ đồng bào DTTS ở 2 huyện Thuận Châu, Sốp Cộp, nhìn rộng ra cả tỉnh Sơn La, đồng vốn tín dụng ưu đãi của NHCSXH đã giúp đỡ nhiều hộ nghèo và gia đình đồng bào DTTS khó khăn thoát nghèo, thực hiện khát vọng làm giàu. Kết quả đó khẳng định những nỗ lực của NHCSXH Sơn La trong việc tìm kiếm, tập trung huy động nguồn vốn đáp ứng kịp thời nhu cầu vay vốn đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh cải thiện cuộc sống của hơn 20 ngàn hộ nghèo và các đối tượng chính sách.

Đồng thời cũng khẳng định cấp ủy đảng, chính quyền các cấp ở Sơn La đã quán triệt đầy đủ nội dung chỉ thị 40 của Ban Bí thư Trung ương Đảng, chỉ đạo sâu sát việc giao các nguồn vốn có nguồn gốc từ NHCS về một đầu mối quản lý thống nhất, đồng thời cân đối bố trí ngân sách địa phương ủy thác qua NHCSXH để tăng thêm nguồn

vốn cho hộ nghèo, gia đình đồng bào DTTS khó khăn trên địa bàn vay vốn ưu đãi.

Hiện tại nguồn vốn ngân sách của địa phương ủy thác 148 tỷ đồng, đạt 142% kế hoạch tăng trưởng, nâng tổng nguồn vốn chính sách đến 30/11/2021 đạt 4.967 tỷ đồng. Đặc biệt, ngay giữa thời điểm dịch Covid-19 bùng phát, nguồn vốn ưu đãi ở miền núi cao Sơn La vẫn tăng hơn 1.000 tỷ đồng với 122.251 hộ còn dư nợ và có 128/204 xã không để nợ quá hạn, lãi tồn đọng. Theo báo cáo, đến nay các cấp hội đoàn thể đã tham gia quản lý số tiền 4.950 tỷ đồng, chiếm 99,78% tổng dư nợ của NHCSXH tỉnh Sơn La.

Nguồn vốn chính sách đã thực sự làm động lực thúc đẩy, giảm tỷ lệ hộ nghèo toàn tỉnh từ 30,4% năm 2016 xuống còn 18,7% năm 2020 và 2 huyện vùng cao Phù Yên, Quỳnh Nhai thoát ra khỏi danh sách huyện nghèo 30a và tỉnh Sơn La đã vươn lên thành trung tâm sản xuất, chế biến rau quả lớn nhất vùng Tây Bắc với các loại cây ăn quả thơm ngon như xoài, nhãn, bơ, thanh long... Có thể thấy, công cuộc giảm nghèo, đảm bảo an sinh xã hội bền vững ở Sơn La đã đạt được những thành tích lớn lao, nguồn vốn ưu đãi của NHCSXH cũng đã góp phần quan trọng thực hiện công cuộc này suốt 19 năm qua. Chặng đường đi tiếp, những cán bộ tín dụng chính sách vùng núi cao biên ải này sẽ tiếp tục bám sát các chính sách, nghị quyết của Đảng, Nhà nước, luôn căn cứ vào sự chỉ đạo của ngân hàng cấp trên, của địa phương, tập trung huy động nguồn lực tốt hơn, nhiều hơn chuyển tải kịp thời, an toàn, đầy đủ nguồn vốn về các làng bản, phục vụ đặc lực công cuộc giảm nghèo bền vững và xây dựng nông thôn mới ngay từ những ngày đầu năm 2022.

**ĐÔNG DƯ -  
LƯƠNG XUÂN**



## TIN TỨC

### Cao tốc Bắc - Nam vẫn vướng nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật

Theo Cục Quản lý xây dựng và Chất lượng công trình giao thông (Cục QLXD&CLCTGT), Bộ Giao thông Vận tải (GTVT), cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020 bắt đầu được giải phóng mặt bằng (GPMB) từ tháng 6/2019. Đến nay, các địa phương đã bàn giao được 652,395km/652,86km mặt bằng; di dời 501/737 vị trí đường điện, 25.259m/40.232m đường ống nước và 57.535m/91.828m cáp viễn thông.

Khối lượng mặt bằng còn lại không nhiều, hiện chỉ còn một số vị trí với tổng chiều dài khoảng 0,465km, chiếm 0,07% chiều dài tuyến. Trong đó, địa bàn tỉnh Nghệ An còn 0,365km thuộc đoạn Diễn Châu - Bãi Vọt, tỉnh Thừa - Thiên Huế còn 0,04km, Đồng Nai còn 0,06km thuộc đoạn Phan Thiết - Dầu Giây.

Liên quan việc xây dựng các khu tái định cư (TĐC), trong phạm vi thi công các dự án thành phần, Cục QLXD&CLCTGT cho biết, 29.183 hộ dân có đất phải thu hồi, trong đó, gần 3.200 hộ dân phải bố trí TĐC tại 111 khu tái định cư. Hiện, 79/83 khu tái định cư đã được hoàn thành, đạt 94%, còn lại 3 khu tái định cư tại Nghệ An, 1 khu tại Đồng Nai đang triển khai xây dựng. Dự kiến, trong tháng 12/2021, 3 khu tái định cư sẽ được hoàn thành. Riêng 1 khu tái định cư thuộc dự án Phan Thiết - Dầu Giây qua địa bàn tỉnh Đồng Nai hiện đang lựa chọn nhà thầu xây lắp, địa phương đã bố trí tạm cư.

Đối với công tác di dời công trình hạ tầng kỹ thuật, hiện tại còn lại 236 vị trí đường điện, gần 15.000m đường ống nước và hơn 36.300m cáp viễn thông tập trung tại các tỉnh: Nghệ An, Khánh Hòa, Bình Thuận, Đồng Nai, Thừa Thiên - Huế. Theo kế hoạch, các hạ tầng kỹ thuật này sẽ di dời trong quá trình thi công nền đường. **MINH HỮU**

### Hướng dẫn kê khai thuế, sử dụng hóa đơn điện tử

Sáng 15/12, Tổng cục Thuế sẽ tổ chức chương trình hỗ trợ trực tuyến: Hướng dẫn kê khai thuế, sử dụng hóa đơn cho hộ, cá nhân kinh doanh trên công thông tin điện tử của Tổng cục Thuế (<http://gdt.gov.vn>)

Nội dung chương trình hỗ trợ, hướng dẫn cho hộ, cá nhân kinh doanh với các nội dung: - Hướng dẫn thực hiện kê khai thuế theo quy định tại Thông tư 40/2021/TT-BTC, Thông tư 100/2021/TT-BTC; Hướng dẫn sử dụng hóa đơn điện tử theo quy định tại Nghị định 123/2020/NĐ-CP, Thông tư 78/2021/TT-BTC.

Để tham gia buổi hỗ trợ trực tuyến, người nộp thuế truy cập [www.gdt.gov.vn](http://www.gdt.gov.vn) để gửi câu hỏi trong thời gian diễn ra chương trình. Tổng cục Thuế sẽ tổng hợp và giải đáp các câu hỏi, vướng mắc của người nộp thuế tại buổi hỗ trợ trực tuyến và có đăng tải các câu trả lời trên Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Thuế để người nộp thuế tham khảo.

**MY MY**

### HẢI PHÒNG:

### Thành lập 226 trạm y tế lưu động

Trước diễn biến dịch Covid-19 có xu hướng lây lan nhanh trong cộng đồng, số ca dương tính tăng mỗi ngày, Ban chỉ đạo phòng chống dịch Covid-19 Hải Phòng đã khẩn trương thành lập 226 trạm y tế lưu động trên địa bàn nhằm giảm tải việc điều trị F0 cho các bệnh viện tuyến đầu.

Chỉ trong thời gian ngắn, các Trạm Y tế lưu động đã nhanh chóng được kích hoạt tại tất cả các quận, huyện và hiện đang hỗ trợ điều trị hơn 300 F0 theo dõi điều trị tại nhà trong tổng số hơn 2.000 ca mắc Covid-19.

Bên cạnh đó, tại các khu công nghiệp, các đơn vị cũng bố trí lắp đặt Trạm y tế lưu động và chủ động mua sắm đầy đủ các trang thiết bị cần thiết theo quy định. Các doanh nghiệp đều có kế hoạch sẵn sàng bố trí khu vực riêng làm chỗ cách ly F1 và điều trị F0 trong trường hợp xuất hiện ca bệnh; tổ chức xét nghiệm sàng lọc định kỳ cho công nhân, người lao động... nhằm đảm bảo an toàn phòng chống dịch.

**HỒNG NHUNG**



**Mặc dù Nghị định 153/2020/NĐ-CP về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ vừa được ban hành năm 2020 với nhiều quy định được cho là khá “chặt” nhưng mới đây, Bộ Tài chính vẫn tiếp tục đưa ra đề xuất sửa đổi một số quy định theo hướng quy định chặt chẽ, cụ thể hơn.**

**Thị trường trái phiếu doanh nghiệp có dấu hiệu tăng trưởng “nóng”**

Theo Bộ Tài chính, trong thời gian qua, để phát triển thị trường trái phiếu doanh nghiệp (TPDN) theo đúng các chủ trương của Nhà nước, Bộ Tài chính đã xây dựng trình các cấp có thẩm quyền ban hành khung khổ pháp lý về thị trường TPDN đồng bộ tại Luật Chứng khoán năm 2019, Luật DN năm 2020, các Nghị định (Nghị định 153/2020/NĐ-CP về chào bán, giao dịch TPDN riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán TPDN ra thị trường quốc tế và Nghị định 155/2020/NĐ-CP hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán) và Thông tư của Bộ. Theo đó, khung khổ pháp lý về TPDN hướng tới mục tiêu phát triển thị trường ngày càng công khai, minh bạch, bảo vệ quyền lợi của nhà đầu tư.

Thị trường TPDN Việt Nam đã có các bước phát triển nhanh với đầy đủ các cấu phần để trở thành kênh huy động vốn trung và dài hạn quan trọng cho các DN, từng bước giảm sự phụ thuộc vào kênh tín dụng ngân hàng.

Tuy nhiên, thời gian gần đây, thị trường TPDN có dấu hiệu tăng trưởng “nóng”, xuất hiện một số hiện tượng huy động vốn trái phiếu chưa tuân thủ quy định của pháp luật.

# Tiếp tục “siết” việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ



● Ảnh minh họa.

*Báo cáo của Bộ Tài chính cho biết, sau 11 tháng triển khai các quy định mới tại Nghị định 153/2020/NĐ-CP, khối lượng phát hành TPDN đạt trên 495.000 tỷ đồng, trong đó phát hành riêng lẻ chiếm 94,5%, còn lại là TPDN phát hành ra công chúng chiếm 5,5% tổng khối lượng phát hành. Các tổ chức tín dụng và DN bất động sản là các nhà phát hành lớn nhất trên thị trường chiếm lần lượt 34% và 27,7% tổng khối lượng phát hành, còn lại là các DN thương mại, dịch vụ, sản xuất và công ty chứng khoán.*

Do đó, để thị trường tiếp tục phát triển bền vững, minh bạch và hiệu quả, cần tiếp tục hoàn thiện khung pháp lý và tăng cường công tác quản lý, giám sát. Bộ Tài chính đã tiến hành đánh giá tình hình thị trường thời gian qua để xây dựng dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP về phát hành TPDN riêng lẻ.

Dự thảo Nghị định đang được gửi lấy ý kiến các chuyên gia tư vấn, các thành viên thị trường và lấy ý kiến rộng rãi công chúng trên website Chính phủ và website Bộ Tài chính từ ngày 09/12/2021.

## Tăng trách nhiệm và nghĩa vụ của doanh nghiệp

Theo dự thảo, nhiều nội dung mới đã được cơ quan soạn thảo sửa đổi, bổ sung, hướng tới sự phát triển an toàn, bền vững của thị trường TPDN.

Cụ thể, dự thảo sửa đổi quy

định về mục đích phát hành trái phiếu nhằm tăng cường trách nhiệm và nghĩa vụ của DN phát hành trong việc sử dụng tiền thu từ phát hành trái phiếu đúng mục đích.

Dự thảo cũng bổ sung quy định về xếp hạng tín nhiệm đối với một số loại trái phiếu phát hành, nhằm tăng tính công khai, minh bạch, góp phần nâng cao chất lượng trái phiếu được phát hành; đồng thời giúp thị trường có thói quen sử dụng kết quả xếp hạng tín nhiệm để đánh giá rủi ro của trái phiếu, tiệm cận với thông lệ quốc tế, hạn chế rủi ro cho nhà đầu tư.

Đồng thời, bổ sung quy định về đại diện người sở hữu trái phiếu để tăng cường việc giám sát mục đích sử dụng vốn trái phiếu của DN phát hành cũng như tăng cường giám sát việc thực hiện các cam kết khác của DN phát hành.

Cùng với đó, dự thảo quy định, cách thức xác định nhà đầu

tư chứng khoán chuyên nghiệp là đối tượng được phép đầu tư và giao dịch TPDN phát hành riêng lẻ; bổ sung các quy định để đẩy nhanh việc thiết lập thị trường giao dịch TPDN riêng lẻ tại sở giao dịch chứng khoán cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, nhằm tăng tính thanh khoản; đồng thời tăng cường tính công khai, minh bạch; tăng cường quản lý, giám sát đối với các trái phiếu đưa vào giao dịch trên thị trường thứ cấp.

Ngoài ra, dự thảo cũng sửa đổi một số quy định về thời hạn và nội dung công bố thông tin nhằm khắc phục những bất cập thời gian vừa qua; đồng thời tăng cường tính minh bạch của DN phát hành trái phiếu và việc sử dụng vốn phát hành trái phiếu của DN.

Bộ Tài chính cho biết, cùng với việc hoàn thiện khung khổ pháp lý, Bộ tiếp tục chỉ đạo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) và các đơn vị chức năng tăng cường việc quản lý, giám sát, triển khai các đoàn thanh tra, kiểm tra việc phát hành trái phiếu của các DN bất động sản, các tổ chức tín dụng có liên quan đến DN bất động sản, các DN có khối lượng phát hành lớn, lãi suất cao, các DN có kết quả kinh doanh thua lỗ, các DN phát hành không có tài sản bảo đảm.

Thời gian qua, UBCKNN đã triển khai các đoàn kiểm tra về tình hình phát hành, cung cấp các dịch vụ liên quan đến TPDN tại một số DN phát hành và công ty chứng khoán. Trên cơ sở kết quả kiểm tra tại 09 công ty chứng khoán và 02 DN phát hành, bước đầu đã ghi nhận và triển khai thủ tục xử phạt vi phạm hành chính đối với 02 DN phát hành, 01 công ty chứng khoán. LINH LINH

## ĐỒNG THÁP: Khai trương Trung tâm Giám sát điều hành đô thị thông minh

Ngày 12/12, Trung tâm Giám sát điều hành đô thị thông minh (IOC) TP Cao Lãnh, Đồng Tháp đã chính thức khai trương, với 8 hệ thống giám sát điều hành gồm các lĩnh vực như: y tế, thông tin phòng, chống dịch Covid-19, hành chính công, giáo dục, mạng xã hội, xử lý phản ánh của người dân, an ninh và an toàn giao thông, du lịch.

Sự kiện là bước tiến quan trọng, làm cơ sở cho việc xây dựng TP Cao Lãnh phát triển thành đô thị thông minh trong thời đại kỹ nguyên số.

Với phương châm "lấy người dân, doanh nghiệp làm trung tâm", IOC TP Cao Lãnh được đầu tư, xây dựng trên các nền tảng công nghệ hiện đại, giúp cho người dân, doanh nghiệp có thể tiếp cận các dịch vụ đô thị thông minh một cách nhanh chóng, tiện lợi nhất, giảm chi phí và phiền hà; đồng thời, đề cao vai trò của người dân, doanh nghiệp trong việc tham gia giám sát hoạt động chính quyền thông qua các ứng dụng trên di động, qua mạng xã hội và nhiều kênh khác.

IOC dựa vào nền tảng công nghệ số, dữ liệu số sẽ được cập nhật liên tục, thường xuyên, IOC TP Cao Lãnh sẽ là nơi thu thập, tổng hợp thông tin trên tất cả các lĩnh vực, giúp lãnh đạo TP chỉ đạo điều hành mọi hoạt động. Đặc biệt, hệ thống cung cấp ứng dụng IOC trên điện thoại di động, máy tính bảng hỗ trợ cho lãnh đạo TP dễ dàng giám sát, khai thác dữ liệu mọi lúc, mọi nơi, từ đó đưa ra quyết định chính xác, kịp thời, đồng bộ, hiệu quả.

Ông Võ Phan Thành Minh, Chủ tịch UBND TP Cao Lãnh cho biết trong thời gian tới, TP tiếp tục nghiên cứu, bổ sung, hoàn thiện thêm các lĩnh vực phục vụ giám sát, điều hành thông minh như: Quy hoạch đô thị, quản lý sử dụng đất, quan trắc môi trường, bản đồ quản lý mã số vùng trồng, chỉ tiêu kinh tế-xã hội, văn bản điều hành. Phát triển thêm ứng dụng di động cho công dân kết nối trực tiếp với chính quyền. PHI THUYỀN

## EVN khởi công nhà máy điện hơn 41.000 tỷ đồng ở Quảng Bình

**Hôm qua (13/12) Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) và tỉnh Quảng Bình đã tổ chức Lễ triển khai thi công xây dựng công trình Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch I tại xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch.**

Có tổng mức đầu tư dự án là 41.130 tỷ đồng, dự án triển khai trên diện tích khoảng 48,6 ha với 2 tổ máy (tổng công suất lắp đặt 1.200 MW). Khi đi vào vận hành nhà máy sẽ cung cấp cho hệ thống điện quốc gia sản lượng điện mỗi năm khoảng 8,4 tỷ kWh, góp phần bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia, nâng cao độ an toàn và ổn định cho hệ thống điện.

Gói thầu chính về thiết kế, cung cấp hàng hóa và xây lắp công trình Dự án Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch I được thực hiện bởi Liên danh Nhà thầu gồm một số nhà thầu của Nhật Bản, Hàn Quốc và Tổng công ty Xây dựng số 1. Đây đều là các nhà thầu lớn, có uy tín, năng lực và kinh nghiệm trong nhiều dự án nhiệt điện lớn.

Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch I sử dụng công nghệ hiện đại, thông số hơi trên siêu tới hạn (USC) - cao nhất trong các nhà máy nhiệt điện tại Việt Nam hiện nay. Dự kiến, công trình được hoàn thành và đưa vào vận hành năm 2025.

Nhà máy được trang bị đồng bộ các hệ thống xử lý nước thải,



khí thải và lọc bụi. Do vậy, hàm lượng phát thải khí sau khi được xử lý tuân thủ hoàn toàn các quy chuẩn về môi trường Việt Nam hiện hành và tương đương với các tiêu chuẩn của Ngân hàng Thế giới (World Bank) áp dụng. Các thông số về môi trường nhà máy khi vận hành được truyền về Sở Tài nguyên Môi trường Quảng Bình để giám sát trực tuyến và hiển thị công khai tại khu vực công nhà máy 24/24h theo đúng quy định của Nhà

nước về quản lý môi trường.

Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch I là công trình có ý nghĩa quan trọng trong việc thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Quảng Bình nói riêng và cả nước nói chung, góp phần đáng kể tăng nguồn thu ngân sách hàng năm cho tỉnh Quảng Bình và khu vực Bắc Trung Bộ, qua đó góp phần tạo điều kiện thuận lợi cho địa phương phát triển các ngành công nghiệp hỗ trợ, tạo việc làm ổn định, lâu dài cho lao động địa

phương, đặc biệt là lao động có trình độ cao.

Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 428/QĐ-TTg ngày 18/3/2016 về điều chỉnh Quy hoạch Phát triển điện lực Quốc gia giai đoạn 2011 - 2020, tầm nhìn đến năm 2030 (Quy hoạch VII điều chỉnh); Ngày 15/10/2016, Thủ tướng có Văn bản số 1828/TTg-KTN giao Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) làm chủ đầu tư dự án Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch I tại Trung tâm Điện lực Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Nhân dịp tổ chức Lễ triển khai thi công, EVN đã trao tặng số tiền 1 tỷ đồng cho tỉnh Quảng Bình để thực hiện công tác an sinh xã hội, phục vụ việc xây dựng và sửa chữa nhà ở cho người nghèo và các gia đình có hoàn cảnh khó khăn tại địa phương.

HOÀNG TÚ



THÁNG 12/2021:

# Dữ liệu nào sẽ tích hợp vào thẻ căn cước công dân gắn chip?

**Dự kiến trong tháng 12/2021, Bộ Công an sẽ tổ chức kết nối với cơ sở dữ liệu về thuế, hải quan, ngân hàng, giấy phép lái xe, bảo hiểm y tế để tích hợp thông tin vào thẻ căn cước công dân gắn chip phục vụ tiện ích cho người dân.**



● Ảnh minh họa.

Theo Thông báo 331/TB-VPCP ngày 10/12/2021 về kết luận của Thủ tướng tại phiên họp lần thứ nhất của Ủy ban Quốc gia về chuyên đổi số, Thủ tướng yêu cầu Bộ Công an thúc đẩy triển khai Quyết định 1911/QĐ-TTg ngày 15/11/2021 về việc thực hiện kết nối, chia sẻ giữa Cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về dân cư với các CSDL quốc gia, CSDL chuyên ngành.

Trước mắt, tập trung trong tháng 12/2021 tổ chức kết nối với CSDL về thuế, hải quan, ngân hàng, giấy phép lái xe, bảo hiểm y tế để tích hợp thông tin vào thẻ căn cước công dân (CCCD) gắn chip phục vụ tiện ích cho người dân; chuẩn bị nền tảng dữ liệu để tích hợp vào CSDL quốc gia về dân cư để cung cấp định danh và

xác thực điện tử.

Đối với 3 đề xuất của Bộ Công an gồm: sửa đổi, bổ sung Luật CCCD; Ngân hàng Nhà nước Việt Nam phối hợp Bộ Công an phát triển và sử dụng các ứng dụng trên thẻ CCCD và ứng dụng VNEID trên nền tảng công nghệ sinh trắc học để cung cấp các dịch vụ định danh, xác thực điện tử trong thanh toán, mở tài khoản... tạo thuận lợi cho người dân; Bộ Tư pháp chủ trì rà soát các văn bản quy phạm pháp luật phục vụ triển khai định danh và xác thực điện tử, tích hợp thông tin các giấy tờ cá nhân của công dân trên thẻ CCCD và ứng dụng VNEID. Thủ tướng giao Bộ Công an làm việc cụ thể với Bộ Tư pháp và Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, báo cáo cấp có thẩm

quyền xem xét, quyết định.

Bên cạnh đó, tập trung xây dựng trình Chính phủ ban hành Nghị định về bảo vệ dữ liệu cá nhân trong tháng 12/2021; Nghị định về định danh và xác thực điện tử và Quy chế quản lý, vận hành, khai thác CSDL quốc gia về dân cư trước tháng 5/2022.

Cùng với Văn phòng Chính phủ phối hợp với các Bộ: Thông tin và Truyền thông, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính và các cơ quan liên quan xây dựng Đề án đầy mạnh ứng dụng CSDL quốc gia về dân cư phục vụ phát triển kinh tế - xã hội và chuyên đổi số quốc gia, hoàn thành và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt để tổ chức triển khai thực hiện trong tháng 12 năm 2021.

**GIA KHÁNH**

## BỘ QUY TẮC ỨNG XỬ CỦA NGHỆ SĨ:

### “Nhân cái đẹp, dẹp cái xấu” trong hoạt động nghệ thuật

Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã chính thức ban hành Quy tắc ứng xử của người hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật vào ngày 13/12, sau vài tháng xây dựng, lấy ý kiến.

Đối tượng của bộ quy tắc là các cơ quan, tổ chức, cá nhân hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật nói chung. Phạm vi áp dụng là những hành vi ứng xử của người hoạt động nghệ thuật trong hoạt động nghề nghiệp, đối với đồng nghiệp, công chúng, khán giả, khi tham gia các hoạt động xã hội, khi tham gia báo chí, truyền thông và không gian mạng. Bộ quy tắc đưa ra mục tiêu xây dựng chuẩn mực hành vi ứng xử cho những người hoạt động nghệ thuật để “nhân cái đẹp, dẹp cái xấu”.

Những quy tắc ứng xử chung được đặt ra như: đặt lợi ích của dân tộc, quốc gia lên trên hết, trước hết, trọng danh dự, đề cao trách nhiệm công dân, trách nhiệm của người hoạt động nghệ thuật; thượng tôn pháp luật, không làm tổn hại uy tín của tập thể, sức khỏe, danh dự, nhân phẩm của người khác; giữ gìn phẩm chất đạo đức, uy

tín, danh dự của người hoạt động nghệ thuật, phù hợp với chuẩn mực đạo đức xã hội, thuần phong mỹ tục và truyền thống văn hóa Việt Nam. Trong từng hoạt động và mối quan hệ cụ thể, bộ quy tắc đưa ra những quy tắc riêng.

Trong hoạt động nghề nghiệp, người nghệ sĩ cần có khát vọng cống hiến cho sự nghiệp phát triển nghệ thuật, luôn tìm tòi cái mới, cái hay để phản ánh chân thực, sinh động cuộc sống, phát huy và làm giàu thêm bản sắc văn hóa dân tộc.

Nghệ sĩ cũng phải giữ gìn danh hiệu, hình ảnh, sử dụng trang phục, hóa trang phù hợp với mục đích, nội dung hoạt động nghệ thuật, góp phần quảng bá văn hóa, đất nước con người Việt Nam, giữ gìn tinh hoa dân tộc, đoàn kết quốc tế, không làm tổn hại đến lợi ích, an ninh, chủ quyền quốc gia; đấu tranh chống lại cái xấu, những hành vi tiêu cực, lệch chuẩn trong đời sống xã hội...

Bên cạnh đó, họ cần tuân thủ quy định sở hữu trí tuệ; không sáng tác, lưu hành, phổ biến,



● Nhiều nghệ sĩ Việt vươn ón ào trong hoạt động từ thiện.

biểu diễn những tác phẩm có nội dung không phù hợp với giá trị đạo đức, văn hóa và truyền thống của dân tộc, gây tác động tiêu cực đến tư tưởng, thẩm mỹ của công chúng.

Với đồng nghiệp, mỗi người cần trân trọng thể hệ đi trước, bảo vệ uy tín đồng nghiệp, không phát ngôn gây mâu thuẫn, ảnh hưởng đến quyền lợi của nhau.

Còn với công chúng, nghệ sĩ phải tôn trọng, lắng nghe, tiếp thu ý kiến đóng góp, ứng xử chân thành, đúng mực, thân thiện và xây dựng hình ảnh đẹp của người hoạt động nghệ thuật. Và đặc biệt là “không lợi dụng niềm tin, tình cảm của công chúng, khán giả để trục lợi cá nhân”.

Trên môi trường báo chí,

truyền thông và không gian mạng, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch yêu cầu các nghệ sĩ cung cấp thông tin chính xác, tin cậy, có kiểm chứng, bình luận đúng mực, có văn hóa về những vấn đề dư luận quan tâm; không gây mâu thuẫn, phân biệt vùng, miền, giới tính, tín ngưỡng, tôn giáo hoặc sử dụng hình ảnh phản cảm.

Nghệ sĩ cũng không được chia sẻ nội dung vi phạm pháp luật hoặc gây chia rẽ, mất đoàn kết, xâm phạm quyền các cơ quan, tổ chức nhà nước, ảnh hưởng lợi ích quốc gia. Khi quảng cáo trên mạng xã hội, họ phải truyền đạt thông tin trung thực, chính xác và rõ ràng về công dụng, chức năng sản phẩm.

Riêng đối với vấn đề ứng xử khi tham gia các hoạt động từ thiện của nghệ sĩ cũng được nhắc đến. Theo đó, nghệ sĩ cần phát huy tinh thần tự nguyện, tự giác tham gia các hoạt động xã hội, thực hiện, phối hợp thực hiện hiệu quả các phong trào, hoạt động từ thiện, nhân đạo, chăm lo người nghèo, người dễ bị tổn thương trong xã hội theo quy định pháp luật, dùng uy tín cá nhân để lan tỏa các giá trị nhân văn, những việc làm tốt, hình ảnh đẹp, hành vi ứng xử văn hóa đến cộng đồng. Đặc biệt, bộ quy tắc nhấn mạnh nghệ sĩ phải công khai, minh bạch, kịp thời khi tham gia các hoạt động xã hội, bảo vệ uy tín, trách nhiệm, danh dự người hoạt động nghệ thuật, không lạm dụng danh hiệu, danh xưng, hình ảnh để trục lợi cá nhân.

Bộ quy tắc ứng xử của người hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật được xây dựng từ tháng 8. Ông Tạ Quang Đông - Thứ trưởng phụ trách khối nghệ thuật - cho biết: Đây là khung về quy tắc ứng xử chứ không phải quy phạm pháp luật, không có phần xử phạt, vì thế không có chuyện cấm sóng các nghệ sĩ. Bộ quy tắc áp dụng với nghệ sĩ tự do lẫn thuộc các đơn vị nghệ thuật công lập.

**MẾN THƯƠNG**

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

### Kiện đòi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do người khác nắm giữ

● **Bạn đọc Trần Khánh Linh (TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương) hỏi:** Tôi vay bà H 3 triệu đồng theo hợp đồng vay ngày 05/7/2020 thời hạn vay là 3 tháng. Bà H yêu cầu tôi giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) cho bà Hương giữ để làm tin. Đến hạn, tôi đã trả số tiền trên cho bà Hương và yêu cầu bà Hương trả lại GCNQSDĐ nhưng bà H không đồng ý. Vậy, tôi có được Tòa án thụ lý giải quyết yêu cầu đòi GCNQSDĐ được không?

**Luật gia Trần Bình An, cho biết:** Căn cứ theo quy định tại khoản 8 Điều 6 của Luật Ngân hàng Nhà nước Việt Nam năm 2010 thì: “Giấy tờ có giá là bằng chứng xác nhận nghĩa vụ trả nợ giữa tổ chức phát hành giấy tờ có giá với người sở hữu giấy tờ có giá trong một thời hạn nhất định, điều kiện trả lãi và các điều kiện khác”. Luật Các công cụ chuyển nhượng năm 2005 quy định giấy tờ có giá là: Hối phiếu đòi nợ, hối phiếu nhận nợ, séc.

Theo quy định tại khoản 16 Điều 3 Luật Đất đai năm 2013 thì: “GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là chứng thư pháp lý để Nhà nước xác nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất hợp pháp của người có quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất”. Như vậy, GCNQSDĐ không phải là một giấy tờ có giá vì đây không phải là “bằng chứng xác nhận nghĩa vụ trả nợ” mà đây là một chứng thư pháp lý để xác định quyền sử dụng đất hợp pháp của người sử dụng đất.

Tại mục 1 Phần I Công văn số 02/GĐ-TANDTC ngày 19/9/2016 của TANDTC giải đáp một số vấn đề về tố tụng hành chính, tố tụng dân sự hướng dẫn: “GCNQSDĐ là quyết định hành chính; nếu thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 3 Luật Tố tụng hành chính năm 2015 thì là đối tượng khởi kiện vụ án hành chính”.

Điều 164 của Bộ luật Dân sự năm 2015 quy định: “Chủ sở hữu, chủ thể có quyền khác đối với tài sản có quyền yêu cầu Tòa án, cơ quan nhà nước có thẩm quyền khác buộc người có hành vi xâm phạm quyền phải trả lại tài sản, chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật thực hiện quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản và yêu cầu bồi thường thiệt hại”.

Căn cứ theo các quy định trên, GCNQSDĐ không phải là giấy tờ có giá. Tuy nhiên, người dân có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết buộc người chiếm giữ trả lại GCNQSDĐ, chấm dứt hành vi cản trở thực hiện quyền của người sử dụng đất của bà và trong trường hợp này Tòa án nhân dân sẽ thụ lý giải quyết theo quy định tại khoản 2 Điều 26 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015. Theo đó tranh chấp về quyền sở hữu và quyền khác đối với tài sản là tranh chấp thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án. ■



## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

### Kính gửi: Quý Công ty

Chúng tôi xin thông báo để quý Công ty được biết: Hiện nay Khách sạn Vietsovpetro đang cần thuê nhà thầu cung cấp bảo trì và thay thế thiết bị hệ thống PCCC, hệ thống đèn exits, đèn sự cố, kiểm định bình chữa cháy, vòi, lăng..., chi tiết như sau:

- Tên gói thầu: Bảo trì và thay thế thiết bị hệ thống PCCC, hệ thống đèn exits, đèn sự cố, kiểm định bình chữa cháy, vòi, lăng,...
  - Nguồn vốn: Chi phí SXKD của Khách sạn Vietsovpetro
  - Hình thức đấu thầu: Chào hàng cạnh tranh
  - Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
  - Thời gian phát hành HSYC chào hàng: 08h00 ngày 13/12/2021 đến 09h00 ngày 17-12-2021 (trong giờ hành chính).
  - Hạn cuối tiếp nhận hồ sơ để xuất: 09 giờ ngày 17/12/2021 và HSDX sẽ được mở công khai vào lúc 09h30 ngày 17/12/2021.
  - Địa chỉ phát hành Hồ sơ yêu cầu: Tổ mua sắm hàng hóa – Khách sạn Vietsovpetro, số 07 đường Hùng Vương, phường 10, TP Đà Lạt. ĐT: 0633.833077.
  - Khách sạn Vietsovpetro kính mời đại diện của nhà thầu nộp HSDX tới tham dự mở thầu vào thời gian và địa điểm nêu trên.
- Trân trọng kính mời!

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN:

TS1:01 xe ô tô khách; Nhân hiệu: Samco;Số loại: FELIX C;Màu:Trắng Xanh Đò;BKS:47B-026.93; GKĐ:585.000.000đ,giá chưa bao gồm thuế,phí, lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản.TĐT:117.000.000đ.

TS2:01 xe ô tô con;Nhân hiệu:CHEVROLET;Số loại:AVEO;Màu: Ghi;BKS:51G-526.85;GKĐ:171.000.000đ,giá chưa bao gồm thuế,phí, lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản.TĐT:34.200.000đ

Nơi có TS: Bãi xe Thủ Thiêm,số 205 Bình Trưng,PCát Lái,Tp. Thủ Đức,Tp. HCM.

Người có ts:Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng-Số 89 Láng Hạ,PLáng Hạ,Q.Đống Đa,TP.HN;

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGDH Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM;

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:Từ ngày niêm yết đến 16h00ngày22/12/2021 tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước, nộp phiếu trả giá: trong giờ hành chính các ngày 20,21,22/12/2021;trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGDH Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:TS1:Lúc10h30 ngày 23/12/2021;TS2:Lúc 09h30 ngày 23/12/2021; tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM

Liên hệ:028.66820690;097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô- Chi nhánh Bình Phước; Địa chỉ: Khu phố 3, Thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp. Địa chỉ: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

1. Tài sản đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng thửa đất số 162, 156, tờ bản đồ số 01 có diện tích 14.598,7m2 (trong đó có 150m2 ONT, còn lại đất trồng cây lâu năm) được UBND huyện Bù Đốp cấp GCNQSDĐ quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 28/10/2015, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: CH 01324 đứng tên ông Nguyễn Đình Thi, bà Nguyễn Thị Hòa.

2. Giá khởi điểm: 2.513.058.788 đồng

3. Tiền đặt trước: 250.000.000 đồng. Nộp từ ngày 03/01/2022 đến ngày 05/01/2022.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 14/12/2021 đến ngày 04/01/2022 tại số 99, Quốc lộ 13 tổ 5, Ấp Hòa Vinh 1, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 03/01/2022 và 04/01/2022 (Trong giờ hành chính). Tại thửa đất số 162, 156, tờ bản đồ số 01, ấp Tân Thuận, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15h30 ngày 07/01/2022. Tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, Địa chỉ: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô- Chi nhánh Bình Phước; Điện thoại: 0979377773.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ**

## THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất tại số 305/26 (số cũ 122/22) Chu Văn An, Phường 12, Q.Bình Thạnh, TP.HCM; DT: 43,6m2 (trong đó DT được công nhận 37,7m2); Hình thức SD: SD riêng; DTXD: 32,8m2; Tổng DTSD: 100,9m2; Kết cấu nhà: 03 tầng, tường gạch, sàn giả BTCT, mái tôn; GKĐ: 3.092.380.200 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ. (Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Thạnh - Địa chỉ: Số 200/20 Bình Lợi, Phường 13, Q.Bình Thạnh, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 07/12/2021 đến ngày 04/01/2022, tại nơi có tài sản;

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 07/12/2021 đến ngày 04/01/2022;

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 07/01/2022.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 36 Kim Đồng, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ) tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Cảnh sát Kinh tế - Công an tỉnh Phú Thọ.

- Địa chỉ: đường Trần Phú, phường Tân Dân, TP Việt Trì, TP Phú Thọ).

2. Tài sản đấu giá: 01 lô tài sản gồm 559,1 tấn đá Thạch Anh thô (chưa qua sơ chế, nhiều kích thước khác nhau, có hàm lượng SiO2 từ 96-98%) theo Quyết định số 3108/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản;

- Giá khởi điểm: 167.730.000 đồng (Một trăm sáu mươi bảy triệu, bảy trăm ba mươi nghìn đồng chẵn). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế và các chi phí khác có liên quan.

- Tiền đặt trước: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng chẵn)/Tiền bán hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ. Bước giá: 2.000.000đồng.

\* Bước giá sử dụng làm cơ sở để khách hàng trả giá (không được trả lẻ bước giá).

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày 10/12/2021 đến 16h30 ngày 21/12/2021 tại Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: - Cách thức: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

- Nộp hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá: Từ ngày 10/12/2021 đến 16h30' ngày 21/12/2021, hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá của khách hàng được niêm phong và "gửi bảo đảm" qua đường bưu chính đến Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Thời gian tính theo thời gian Công ty nhận được).

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/12/2021 đến 17h00 ngày 23/12/2021, nộp tiền đặt trước vào tài khoản số 42110000333388 của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ mở tại BIDV – CN Phú Thọ.

5. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: Bắt đầu 09h00' ngày 24/12/2021 tại Nhà Văn hóa khu Châu Phong (khu 9), phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì.

6. Hình thức đấu giá bằng bộ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

\* Chi tiết liên hệ: (Trong giờ hành chính) Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ - ĐT: 02103.842.215.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚ THỌ**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Cần hộ tại số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 583687, số vào sổ cấp GCN: CH01340 do Ủy ban nhân dân Quận 5 cấp ngày 02/7/2010.

Giá khởi điểm: 4.752.146.780 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 09/12/2021 đến 04/01/2022 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 09/12/2021 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 04/01/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 04/01/2022, 05/01/2022 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 06/01/2022 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 07/01/2022 tại địa chỉ số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC**

## THÔNG BÁO VỀ VIỆC CƯỜNG CHẾ THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số: 01/2021/D5-ST ngày 30/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2021 và Quyết định thi hành án số: 12/QĐ-CCTHA ngày 04/10/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất số: 01/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông (bà): Chu Thị Hoa, ông Nguyễn Sóng Lam địa chỉ: thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh

Bảng biện pháp: Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất.

Tài sản kê biên gồm: Thửa đất số 32, tờ bản đồ số 27, địa chỉ: thôn Hải Vân, xã Kỳ Hải, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh (nay là thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải), thửa đất đã được UBND huyện Kỳ Anh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 646555 ngày 27/01/2015 mang tên ông Nguyễn Sóng Lam, bà Chu Thị Hoa; Thửa đất có diện tích tại thời điểm đo đạc được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt là 185,8m2 và tài sản là nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất.

Thời gian cưỡng chế dự kiến: ngày 23 tháng 12 năm 2021

Thời gian, địa điểm cưỡng chế: Vào hồi 8 giờ 00 phút ngày 23/12/2021 tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 27 tại thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh

Dự trừ chi phí cưỡng chế bà Chu Thị Hoa phải chịu: 52.550.000đ (Năm mươi hai triệu năm trăm năm mươi nghìn đồng chẵn)

Chi cục thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh thông báo cho bà Chu Thị Hoa, ông Nguyễn Sóng Lam và những người có nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên..

**CHI CỤC THADS HUYỆN KỶ ANH, TỈNH HÀ TĨNH**

## THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 110/2018DSPT ngày 14 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án số 13/2017/DSST ngày 07 tháng 03 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS, ngày 01/11/2018 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ.

Nội dung Quyết định: Buộc bà Lê Thị Vinh, sinh năm 1957, địa chỉ: 64/22 Phố Cơ Điều, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Nơi ở hiện tại: 68/8 Phạm Thị Bường, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Phải có trách nhiệm trả cho Huỳnh Văn Quang số tiền 107.197.600đ (Một trăm lẻ bảy triệu một trăm chín mươi bốn ngàn sáu trăm đồng) và lãi suất chậm thi hành án.

Nay chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo cho bà Lê Thị Vinh biết: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ ông, bà phải có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, địa chỉ: khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long để giải quyết và nộp tiền thi hành án.

Hết thời gian nêu trên, bà không có mặt theo thông báo, Chi cục Thi hành án sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của bà gồm: Quyền sử dụng đất và căn nhà trên đất tại thửa đất số 2184, tờ bản đồ số 01, diện tích 40m2, loại đất ở nông thôn.

Đất và nhà tọa lạc tại ấp Phước Ngươn A, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ do bà Lê Thị Vinh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng.

Các quyết định, văn bản tiếp theo về thi hành án có liên quan đến quyền lợi và nghĩa vụ của bà Lê Thị Vinh, Chi cục Thi hành án sẽ thực hiện việc niêm yết công khai theo quy định.

**CHI CỤC THADS HUYỆN LONG HỒ, TỈNH VĨNH LONG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô- Chi nhánh Bình Phước; Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp. Địa chỉ: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản trên thửa đất số 112, tờ bản đồ số 2, diện tích 204,9 m<sup>2</sup> tọa lạc tại khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước. Thửa đất được UBND huyện Bù Đốp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 269385 ngày 03/7/2015 đứng tên bà Nguyễn Thị Lương Hương.

2. Giá khởi điểm: 1.457.248.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 145.730.000. Nộp từ ngày 03/01/2022 đến ngày 05/01/2022.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 14/12/2021 đến ngày 04/01/2022 tại số 99, Quốc lộ 13 tổ 5, Ấp Hòa Vinh 1, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 03/01/2022 và 04/01/2022 (Trong giờ hành chính). Tại thửa đất số 112, tờ bản đồ số 2, khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14h30 ngày 07/01/2022. Tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, Địa chỉ: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô- Chi nhánh Bình Phước; Điện thoại: 0979377773.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, P Ngọc Khánh, Q Ba Đình, TP Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Công ty Điện lực Hà Giang; Địa chỉ: Số 15 Hồ Xuân Hương, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang

1. Tài sản đấu giá: Lô tài sản, VTTB lạc hậu kỹ thuật, ứ đọng, vật tư thu hồi, công cụ dụng cụ không sử dụng được đợt 3 năm 2021

2. Giá khởi điểm(chưa bao gồm thuế GTGT): 785.003.341 đồng

3. Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng nộp trong ba ngày 22/12, 23/12, 24/12/2021

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 17/12/2021 đến 24/12/2021 tại số 2A, Ngõ 39, đường Tũ Mỏ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ thành chính ngày 23/12/2021 và 24/12/2021 tại kho thu hồi Công ty Điện lực Hà Giang

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: vào hồi 15h30' ngày 27/12/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô - Số 2A, Ngõ 39, đường Tũ Mỏ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Lò gồm 460 tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu được xác lập quyền sử hữu toàn dân. Danh mục chi tiết liên hệ đơn vị đấu giá tài sản. Tài sản bảo quản tại Ủy ban Nhân dân Quận Bắc Từ Liêm. Giá khởi điểm: 261.323.000 đồng.

Tiền đặt trước: 46.000.000 đồng.

Tài sản 2: Gói tài sản thanh lý là tài sản có định cấp quang hu hồng, cột BTS không sử dụng được. Cấp quang và cột BTS hiện vẫn còn trên tuyến, trên cột, chưa được tháo dỡ, thu hồi. Người trúng đấu giá khi nhận bàn giao tự chuẩn bị nhân lực, vật lực, phương tiện để tháo dỡ, di dời, vận chuyển tài sản và chịu mọi chi phí liên quan đến công tác tháo dỡ, di dời.

Quá trình thi công phải có biện pháp đảm bảo an toàn lao động trên cao, an toàn phòng cháy theo quy định pháp luật. Người trúng đấu giá thanh toán theo túi hồ sơ, kiểm tra để kê khai giá nhận. Giá khởi điểm: 209.565.000 đồng. Tiền đặt trước: 41.000.000 đồng.

Tài sản 3: Giá trị phần vốn góp 30.000.000.000 đồng (Ba mươi tỷ đồng) tương ứng với 3.000.000 cổ phần chiếm 20% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Tân Hồng Hà (Mã số doanh nghiệp 0108258452), đứng tên Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng và Xuất nhập khẩu Hồng Hà. Nơi có tài sản: Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Tân Hồng Hà, địa chỉ Số 33, Tân Ấp, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 22.404.600.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.200.000.000 đồng.

Tài sản 4: 6.000.000 kg quặng sản xuất vụ Đông Xuân năm 2019, nhập kho DTQG năm 2019, bảo quản tại các kho dự trữ. Danh mục chi tiết mã đơn vị tài sản theo hồ sơ, người tham gia đấu giá liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia để biết thêm chi tiết. Nơi có tài sản: Kho dự trữ quốc gia của Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh theo danh mục. Giá khởi điểm toàn bộ danh mục: 42.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước toàn bộ danh mục: 4.200.000.000 đồng.

Tài sản 5: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Sản xuất Bao bì và Hàng xuất khẩu tại Agribank Chi nhánh Tây Hà Nội (sau đây được gọi là "Khoản Nợ"), bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, dư nợ lãi, lãi quá hạn phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. (Tổng dư nợ của Khoản Nợ tính đến hết ngày 26/8/2021: 90.187.221.251 đồng, trong đó dư nợ gốc: 46.928.000.000 đồng; dư nợ lãi tính đến ngày 26/8/2021: 43.259.221.251 đồng, gồm lãi trong hạn: 41.286.317.771 đồng, lãi phạt quá hạn: 1.972.903.480 đồng). Giá khởi điểm: 90.187.221.251 đồng. Tiền đặt trước: 9.000.000.000 đồng.

Tài sản 6: 6.961.640 kg gạo nhập kho dự trữ quốc gia, thuộc kế hoạch bán đổi năm 2021, bảo quản tại các kho dự trữ. Danh mục chi tiết mã đơn vị tài sản theo hồ sơ, người tham gia đấu giá liên hệ Công

ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia để biết thêm chi tiết. Nơi có tài sản:

Kho dự trữ quốc gia của Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh theo danh mục. Giá khởi điểm toàn bộ danh mục: 72.401.056.000 đồng. Tiền đặt trước toàn bộ danh mục: 7.240.105.600 đồng.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

3. Bên có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Phòng Tài chính Kế hoạch Quận Bắc Từ Liêm (Tòa nhà CT6A, Khu tái định cư Kiều Mai, P.Phúc Diễn, Q. Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội).

Tài sản 2: Viện thông Hải Dương (Số 01 đại lộ Hồ Chí Minh, P. Nguyễn Trãi, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương).

Tài sản 3: Cục Thi hành án TP Hà Nội (142 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

Tài sản 4, 6: Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh (Khu đô thị Đông Quý, Thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định).

Tài sản 5: Agribank Chi nhánh Tây Hà Nội (Lô A1K phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP Hà Nội)

4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại địa chỉ thửa đất, nơi bảo quản tài sản.

6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia hoặc người tham gia đấu giá có thể mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đường bưu chính (chuyến phát nhanh) nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;

- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 30 phút ngày 27/12/2021; Tài sản 2: 09 giờ 00 phút ngày 24/12/2021; Tài sản 3: 09 giờ 00 phút ngày 31/12/2021; Tài sản 4: 15 giờ 00 phút ngày 24/12/2021; Tài sản 5: 15 giờ 30 phút ngày 24/12/2021; Tài sản 6: 09 giờ 00 phút ngày 29/12/2021

10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

\* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728;

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA**



## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. QSDĐ diện tích 20.000 m2 thuộc thửa đất số 07, tờ bản đồ số 153 tọa lạc thôn 04, Xã Sông Lũy, Huyện Bắc Bình, Tỉnh Bình Thuận, Giá khởi điểm: 742.000.000 đồng.  
2. QSDĐ diện tích 20.000 m2 thuộc thửa đất số 08, tờ bản đồ số 153 tọa lạc thôn 04, Xã Sông Lũy, Huyện Bắc Bình, Tỉnh Bình Thuận. Giá khởi điểm: 742.000.000 đồng.  
3. QSDĐ diện tích 127.903,2 m2 thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 154 tọa lạc thôn 04, X. Sông Lũy, H. Bắc Bình, T. Bình Thuận, Giá khởi điểm: 5.269.611.840 đồng.  
4. QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích 40.000 m2 thuộc thửa đất số 11, tờ bản đồ số 15 tọa lạc thôn 1, X. Sông Lũy (nay thuộc địa giới hành chính Xã Bình Tân), H. Bắc Bình, T. Bình Thuận, Giá khởi điểm: 1.484.000.000 đồng.  
5. QSDĐ diện tích 82.641 m2 thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 153 tọa lạc thôn 04, X. Sông Lũy, H. Bắc Bình, T. Bình Thuận, Giá khởi điểm: 3.404.809.200 đồng.  
6. QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích 40.000 m2 thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ số 15 tọa lạc thôn 1, X. Sông Lũy (nay thuộc địa giới hành chính Xã Bình Tân), H. Bắc Bình, T. Bình Thuận, Giá khởi điểm: 1.484.000.000 đồng.  
7. QSDĐ diện tích 94.542,6 m2 thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ số 153 tọa lạc thôn 04, X.Sông Lũy, H. Bắc Bình, T. Bình Thuận, Giá khởi điểm: 3.895.155.120 đồng.  
Người có tài sản đấu giá: AGRIBANK - CN Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.  
Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến ngày 31/12/2021 (trong giờ hành chính);  
Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: Ngày 30/12/2021 và ngày 31/12/2021 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.  
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 05/01/2022 tại Cty đấu giá hợp danh Bình Minh. ĐC: 331 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM.  
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh  
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tại số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

02 Quyền sử dụng đất diện tích 62.568 m2 thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 00 tọa lạc tại Xã Tân Hải, Huyện Hàn Tân, Tỉnh Bình Thuận (nay thuộc Xã Tân Tiến, Thị Xã La Gi, Tỉnh Bình Thuận), cụ thể: Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC 763582, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: T00335 do UBND Tỉnh Bình Thuận cấp ngày 22/6/2005 và cập nhật thay đổi ngày 21/6/2010, và Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC 763581, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: T00336 do UBND Tỉnh Bình Thuận cấp ngày 22/6/2005 và cập nhật thay đổi ngày 05/11/2007; Lưu ý: Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vầy. Người tham gia đấu giá tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá. Giá khởi điểm: 173.080.000.000 đồng  
Người có tài sản đấu giá: AGRIBANK - CN Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.  
Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến ngày 31/12/2021 (trong giờ hành chính);  
Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: Ngày 30/12/2021 và ngày 31/12/2021 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.  
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 05/01/2022 tại Cty đấu giá hợp danh Bình Minh. ĐC: 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM.  
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh  
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tại số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Xe ô tô hiệu MERCEDES-BENZ đã qua sử dụng biển số: 51G-689.21, cụ thể: Loại xe: Ô tô con; Màu sơn: Đen; Số loại: GLC200253942R732P0; Nhiên liệu: Xăng; Số máy: 27492031505305; Năm sản xuất: 2018; Số khung: RLM0G4CX6JV005303; Chỗ ngồi: 05 chỗ ngồi; Lưu ý: Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vầy. Người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tự xem xét, tự tìm hiểu để xác định tình trạng thực tế của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá; Giá khởi điểm: 1.216.950.000 đồng.  
Người có tài sản đấu giá: AGRIBANK - CN Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, TT. Nhà Bè, H. Nhà Bè, TP.HCM;  
Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 27/12/2021 (trong giờ hành chính);  
Tiền đặt trước: tương đương 20% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: vào ngày 24/12/2021 và ngày 27/12/2021 (trong giờ hành chính);  
Phương thức nộp: Chuyển khoản.  
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/12/2021. Tại 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM  
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh  
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký: Cty đấu giá hợp danh Bình Minh. ĐC: 331 và 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Khoản nợ của Công ty Cổ phần Thương mại và Vận tải Hưng Long tại Agribank Chi nhánh Nhà Bè theo: Hợp đồng tín dụng số: 6340-LAV-200901359 ký ngày 30/9/2009. Hợp đồng tín dụng số: 6340LAV20120515/HĐTD ký ngày 15/5/2012. Và Hợp đồng tín dụng số: 6340LAV20120523/HĐTD ký ngày 23/5/2012. Lưu ý: Khoản nợ được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm khoản nợ, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vầy. Người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tự xem xét, tìm hiểu các hồ sơ khoản nợ và tự xác định tình trạng của khoản nợ theo hiện trạng thực tế và các hồ sơ pháp lý được Agribank Chi nhánh Nhà Bè cung cấp. Giá khởi điểm: 27.500.000.000 đồng.  
Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật.  
Người đăng ký xem tài sản báo đảm của các khoản nợ phải tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có).  
Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Nhà Bè.  
Xem tài sản tại Agribank Chi nhánh Nhà Bè - Địa chỉ: số 18 Huỳnh Tấn Phát, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.  
Mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến ngày 27/12/2021 (trong giờ hành chính);  
Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: ngày 24/12/2021 và ngày 27/12/2021 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.  
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/12/2021.  
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh  
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: Cty đấu giá hợp danh Bình Minh. ĐC: số 429 và 331 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH**

## THÔNG BÁO

### V/ thỏa thuận giá tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Văn bản số: 01/2021-DS-ST ngày 30/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2021 và Quyết định thi hành án số: 12/QĐ-CCTHA ngày 04/10/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất số: 01/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh;  
Chi cục thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh sẽ tổ chức kê biên tài sản của bà Chu Thị Hoa, ông Nguyễn Sông Lam - địa chỉ: thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.  
Tài sản kê biên gồm: Thửa đất số 32, tờ bản đồ số 27, địa chỉ: thôn Hải Văn, xã Kỳ Hải, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh (nay là thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải), thửa đất đã được UBND huyện Kỳ Anh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 646555 ngày 27/01/2015 mang tên ông Nguyễn Sông Lam, bà Chu Thị Hoa; Thửa đất có diện tích tại thời điểm đo đạc được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt là 185,8m2 và tài sản là nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất.  
Chi cục thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh thông báo cho bà Chu Thị Hoa, ông Nguyễn Sông Lam được biết ngay khi kê biên tài sản (Ngày 23/12/2021) các bên đương sự có quyền thỏa thuận về giá trị tài sản kê biên hoặc về tổ chức thẩm định giá tài sản nêu trên, giá các bên đương sự thỏa thuận là giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá. Trường hợp các bên không thỏa thuận được về giá tài sản hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày kê biên. Chi cục thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh sẽ lựa chọn, ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định pháp luật.  
Vầy, Chi cục THADS huyện Kỳ Anh thông báo để bà Chu Thị Hoa và ông Nguyễn Sông Lam được biết./.

**CHI CỤC THADS HUYỆN KỲ ANH, TỈNH HÀ TĨNH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đồng Đô; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, Phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.  
Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam; Địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vương, P2, TP. Tân An, Tỉnh Long An.  
1. Tài sản đấu giá:  
+ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS493548. Đã sang tên chuyển nhượng cho Ông Phan Văn Thế.  
+ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS493547. Đã sang tên chuyển nhượng cho Ông Phan Văn Thế.  
+ Tài sản 3: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS493546. Đã sang tên chuyển nhượng cho Ông Phan Văn Thế.  
2. Giá khởi điểm: TS1: 1.218.600.000 đ; TS2: 1.043.100.000 đ; TS3: 1.249.200.000 đ.  
3. Tiền đặt trước: TS1: 240.000.000 đ; TS2: 200.000.000 đ; TS3: 240.000.000 đ. Nộp từ ngày 27/12/2021 đến ngày 29/12/2021.  
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 14/12/2021 đến ngày 28/12/2021 tại số 332/42/5-BĐ Đường Phan Văn Trị, Phường 11, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.  
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 28/12/2021 và 29/12/2021 (Trong giờ hành chính). Tại Phường 7, thành phố Tân An, tỉnh Long An.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14h30 ngày 31/12/2021. Tại số 332/42/5-BĐ Đường Phan Văn Trị, phường 11, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.  
7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đồng Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐÔ**

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Quảng Phát. Địa chỉ trụ sở: Tầng 7, số 37 ngõ 27 đường Đại Cồ Việt, Phường Cầu Dền, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.  
2. Người có tài sản đấu giá: Tòa án Nhân dân Thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở: Số 1, ngõ 1 phố Phạm Văn Bạch, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội - nơi để tài sản.  
3. Thông tin tài sản đấu giá: (Bản riêng lệ từng xe)

Thông tin	Xe ô tô Toyota Corolla Altis	Xe ô tô Toyota Zace	Xe ô tô Toyota Hiace
Biển kiểm soát	31B-4545	31B-2727	BKS 31A-6147
Năm sản xuất	2001	2004	2002
Số khung	7500096	6907744	5002185
Số máy	0803758	0667345	2849018
Giá khởi điểm	52.650.000 đồng	67.730.000 đồng	13.363.000 đồng
Bước giá	1.000.000 đồng	1.000.000 đồng	500.000 đồng
Tiền đặt trước	10.000.000 đồng	10.000.000 đồng	1.500.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ trong giờ hành chính từ ngày 14/12/2021 đến ngày 27/12/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Quảng Phát, khi đến mang theo các giấy tờ sau:  
+ Đối với tổ chức: Bản sao công chứng/chứng thực các giấy tờ tham gia đấu giá.  
+ Đối với cá nhân: Bản sao công chứng/chứng thực CMND, hộ chiếu, CCCD + hộ khẩu còn hiệu lực.  
Mọi thông tin xin liên hệ: 024.3912.3838/0906.266.386

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN QUẢNG PHÁT**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích 22.004,1 m2, thuộc tờ bản đồ số 31, tọa lạc tại KP. 1, P. Phước Bình, TX. Phước Long, T. Bình Phước theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CD 953152 vào sổ cấp GCN: CT08084 ngày 08/11/2016 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường T. Bình Phước cấp & Các công trình xây dựng trên đất theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu công trình xây dựng số 706912521900144, có hồ sơ gốc số 2479/QĐ-UBND-001.44 do UBND T. Bình Phước cấp ngày 17/11/2008; Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vầy. Giá khởi điểm: 34.153.531.700 đồng- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định của pháp luật.  
Người có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự TX. Phước Long, T. Bình Phước;  
Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 05/01/2022 (trong giờ hành chính);  
Tiền đặt trước: 1.710.000.000 đồng. Thời hạn nộp: vào ngày 04/01/2022 và vào ngày 05/01/2022 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.  
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 07/01/2022. Tại CCTHADS Thị Xã Phước Long;  
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh  
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: Cty đấu giá hợp danh Bình Minh. ĐC: 331 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSDG01:06 tài sản là động sản, chi tiết như sau.

STT	Tên tài sản	Giá khởi điểm
1	01 Xe ô tô nhãn hiệu Infiniti QX60, biển kiểm soát 51F-250.15 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 076928 do Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/07/2015; đăng ký lần đầu ngày 01/07/2015. Chủ sở hữu Công ty CP Đầu tư và thương mại MQF	1.080.000.000 đồng
2	01 Xe ô tô nhãn hiệu Ford Transit; BKS: 51B-310.13. Chủ sở hữu Công ty TNHH Công Nghệ Cao LTQ	306.000.000 đồng
3	01 Xe ô tô nhãn hiệu Toyota Innova; BKS: 51F-456.10. Chủ sở hữu Công ty TNHH Công Nghệ Cao LTQ	495.000.000 đồng
4	01 xe ô tô nhãn hiệu Toyota Innova Venturer, biển kiểm soát 51G-024.18. Chủ sở hữu Công ty CP Đầu tư và thương mại MQF.	495.000.000 đồng
5	01 Xe ô tô nhãn hiệu Mazda 6; BKS: 51A-994.74. Chủ sở hữu Công ty TNHH Công Nghệ Cao LTQ	405.000.000 đồng
6	01 Xe ô tô nhãn hiệu Nissan Teana; BKS 51F-726.24. Chủ sở hữu Công ty TNHH Công Nghệ Cao LTQ	243.000.000 đồng

TSDG02: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 83, tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ: Thôn Thượng, xã Dương Hà, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 183197 do UBND huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 19/08/2011. GKD: 5.014.800.000 đồng  
TSDG03: Quyền sử dụng 197,7m2 đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: Thôn Trinh Trung Đông, xã An Ninh, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA559688, số vào sổ cấp GCN: CH 02014 do UBND huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình cấp ngày 18/05/2010. GKD: 1.610.000.000 đồng  
TSDG: CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành – ĐC: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.  
Người có TS: TS01: BIDV – Chi nhánh Thái Hà. Địa chỉ: Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; TS02: Agribank – Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; TS03: SHB, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Tòa nhà Golden Palm – Tầng 1 và tầng 2, số 21 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; TS02: Agribank – Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; TS03: SHB, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành hoặc  
+TS01: BIDV-CN Thái Hà đến 17h00 ngày 21/12/2021;  
+ TS02: Agribank – Chi nhánh Hà Nội đến 17h00 ngày 28/12/2021.  
+ TS03: KHỐI QL & XLN SHB (Địa chỉ: 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) đến 17h00 ngày 21/12/2021.  
Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày: TS01: 21,22,23/12/2021; TS02: 28,29,30/12/2021; TS03: 20,21,22/12/2021. Số tiền nộp: 10% giá khởi điểm của từng tài sản.

Đấu giá  
+ TS01 tại CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành XE 01 lúc 14h00 ngày 24/12/2021 và XE 02-06 tại Cty ĐGDH Bến Thành (Số 336 An Dương Vương, phường 4, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh) cùng ngày 24/12/2021 lần lượt lúc 09h00; lúc 09h30; lúc 10h00; lúc 10h30; lúc 11h00.  
+ TS02 tại CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành thành lúc 10h00 ngày 31/12/2021  
+ TS03 tại CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành thành lúc 10h00 ngày 23/12/2021  
Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056

**CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**

## THÔNG BÁO

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (PC03) đang kiểm tra xác minh tố giác về tội phạm của ông Nguyễn Thanh Đông, SN: 1974, HKTT: 248/3 Hoàng Hoa Thám, tổ 113, khu 8, phường Hiệp Thành, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương cùng với 05 cán bộ nhân viên Công ty TNHH Mô tô An Thành, địa chỉ: số 3/1A Đại Lộ Bình Dương, khu phố Bình Giao, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương tố giác ông Trần Tôn, sinh năm 1969, HKTT: 58 Phước Hưng, phường 8, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh là Giám đốc Công ty TNHH Mô tô An Thành có hành vi lừa đảo chiếm đoạt tài sản với số tiền 72.428.700.000 đồng (bảy mươi hai tỷ bốn trăm hai mươi tám triệu bảy trăm ngàn đồng) thông qua việc vay tiền và mượn các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các cá nhân nêu trên thế chấp tại ngân hàng để bảo đảm cho khoản vay của Công ty TNHH Mô tô An Thành.  
Để phục vụ công tác điều tra, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương đề nghị các cá nhân, tổ chức có thực hiện việc cho ông Trần Tôn - Giám đốc Công ty TNHH Mô tô An Thành vay tiền hoặc thế chấp quyền sử dụng đất để đảm bảo khoản vay của Công ty TNHH Mô tô An Thành thông qua việc ký kết hợp đồng thỏa thuận đầu tư đến liên hệ tại Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (PC03), địa chỉ: 681 Cách mạng Tháng 8, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương hoặc liên hệ số điện thoại 0384.023.227 (CBĐT Phan Trí Dũng) để được hướng dẫn.

**CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA CÔNG AN TỈNH BÌNH DƯƠNG**

## THÔNG BÁO

### V/v đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk - Km 46, quốc lộ 14, xã Pong Đrang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.  
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.  
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của ông Trịnh Văn Tâm và bà Trần Thị Tâm, địa chỉ: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.  
1.1. Tài sản số 01: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BP 499711 do UBND huyện Krông Búk cấp ngày 10/04/2014 cho ông Nguyễn Văn Bửu và bà Lê Thị Vinh; Ông Trịnh Văn Tâm và bà Trần Thị Tâm nhận chuyển nhượng ngày 25/06/2015 theo hồ sơ chuyển nhượng số 120/CN. Thửa đất số: 50, tờ bản đồ số: 71, diện tích: 24628,9 m2 đất trồng cây lâu năm  
- Địa chỉ thửa đất: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.  
- Tài sản gắn liền với đất:  
Công trình xây dựng trên đất: 01 nhà xây, diện tích: 65m2.  
Cây trồng trên đất: Cây cà phê: 1951 cây trồng năm 1994, 112 cây trồng năm 2018; Cây sấu riêng: 08 cây trồng năm 2013; Cây bơ: 11 cây trồng năm 2016  
1.2. Tài sản số 02: Quyền sử dụng đất: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với

đất số: BE 719920 do UBND huyện Krông Búk cấp ngày 20/11/2012 cho ông Tạ Quang Vinh và bà Nguyễn Thị Ngọc Cẩm; Ông Trịnh Văn Tâm và bà Trần Thị Tâm nhận chuyển nhượng ngày 26/06/2018 theo hồ sơ chuyển nhượng số 007924.CN.005. Thửa đất số: 51, tờ bản đồ số: 71, diện tích: 10530,8m2 đất trồng cây lâu năm

- Địa chỉ thửa đất: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.  
- Cây trồng trên đất: Cây cà phê: 651 cây trồng năm 1994, cây bơ: 08 cây trồng năm 2015.  
4. Giá khởi điểm: Tài sản 1: 994.830.336 đồng; Tài sản 2: 390.729.312 đồng  
5. Tiền đặt trước: Tài sản số 01: 198.000.000 đồng; Tài sản số 02: 78.000.000 đồng  
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 27/12/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.  
6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 30/12/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.  
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0947.071.217

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG**



## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.6686.5120  
2. Người có tài sản: Công ty Cổ phần Hoàn Mỹ - 2C Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.  
3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ phần vốn góp của Công ty Cổ phần Hoàn Mỹ đầu tư tại Công ty Cổ phần Nông nghiệp Tam Nông.  
Thông tin cụ thể về Công ty Cổ phần Nông nghiệp Tam Nông như sau:  
Tên giao dịch tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP TAM NÔNG  
Tên giao dịch bằng tiếng nước ngoài: TAM NONG AGRICULTURE CORPORATION  
Tên viết tắt: TANOCO  
Địa chỉ: Đường ĐT 844, ấp Tân Cường, xã Phú Cường, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp, Việt Nam.  
Vốn điều lệ: 500.000.000.000 đồng. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng. Tổng số cổ phần: 50.000.000.  
Chi tiết vốn góp chủ sở hữu:

STT	Chi tiết vốn chủ sở hữu	Tỷ lệ %	Vốn góp (VND)
01	Công ty Cổ phần Hoàn Mỹ	6%	1.600.000.000
02	Công ty Cổ phần Địa ốc Đại Á	20%	5.000.000.000
03	Ngô Nhị Hiếu	74%	18.517.193.800
<b>Tổng cộng</b>			<b>25.117.193.800</b>

ứng quy định khác của pháp luật liên quan.

6. Thời gian và địa điểm xem hồ sơ tài sản đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/12/2021 đến 17h00 ngày 21/12/2021 tại nơi có tài sản.  
7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 21/12/2021, 22/12/2021, 23/12/2021 (bằng hình thức chuyển khoản).  
8. Thời hạn nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính các ngày 21/12/2021, 22/12/2021, 23/12/2021 tại Trụ sở Cty Đông Sài Gòn.  
9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 24/12/2021 tại Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.01, Q.04, TPHCM.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vinh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 59 có địa chỉ tại: 06B Bãi Dương, phường Vinh Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 472562, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT-16328 do Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa cấp ngày 23/07/2018 cho Công ty TNHH Thiên Hải Phú cùng với các loại tài sản để kinh doanh khách sạn (Khách sạn Volga).

2. Giá khởi điểm: 198.809.034.699 đồng (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tám tỷ, tám trăm lẻ chín triệu, không trăm ba mươi bốn ngàn, sáu trăm chín mươi chín đồng).

Người mua tài sản đấu giá có trách nhiệm làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu, sử dụng, nộp các khoản nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

3. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 29.821.355.205 đồng (Bằng chữ: Hai mươi chín tỷ, tám trăm hai mươi một triệu, ba trăm năm mươi lăm nghìn, hai trăm linh năm đồng).

4. Bản và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/12/2021 đến 16h30' ngày 04/01/2022.

5. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 23/12/2021 và 24/12/2021 (Trong giờ hành chính).

6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 31/12/2021 đến 16h30' ngày 05/01/2022.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h 30' Ngày 06/01/2022 - Phòng đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.

8. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, Địa chỉ (Phòng 3 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang) 34. Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/2018/KDTM-ST ngày 20 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng và Quyết định số: 77/2019/QĐ-SCBSQĐ ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 792/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 01/2021/CT-BĐS-ST ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt - Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Công văn số 63/DGTS.ST ngày 02 tháng 12 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Đất Mũi - Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng 'về việc thông báo không có khách hàng đăng ký mua tài sản đấu giá';

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) - Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng.  
Địa chỉ: Số 73-75 Trần Hưng Đạo, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Hồng Phúc, sinh năm 1990  
Cung địa chỉ: khóm Cà Lâng A, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu thông báo cho người được thi hành án và người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết tài sản kê biên bán đấu giá không có người đăng ký mua (01 Quyền sử dụng đất tọa lạc tại khóm Châu Khánh, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng tài sản của ông Nguyễn Hồng Phúc).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hợp lệ các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trả vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trả vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

### CHI CỤC THADS TX VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN  
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá:  
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
Địa chỉ: Số 12 Lê Lai, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội  
1. Tài sản đấu giá là:

\* Tài sản 01: Xe ô tô đã qua sử dụng theo "Giấy đăng ký xe ô tô số 0002276 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp; đăng ký lần đầu ngày 09/01/2006". Cụ thể như sau: Biển đăng ký: 31B - 0152. Nhân hiệu: TOYOTA.

\* Tài sản 02: Xe ô tô đã qua sử dụng theo "Giấy đăng ký xe ô tô số A 050226 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp; đăng ký lần đầu ngày 08/05/2001". Cụ thể như sau: Biển đăng ký: 31A - 5194. Nhân hiệu: TOYOTA.

\* Tài sản 03: Xe ô tô đã qua sử dụng theo "Giấy đăng ký xe ô tô số 0002277 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp; đăng ký lần đầu ngày 09/01/2006". Cụ thể như sau: Biển đăng ký: 31A - 9452. Nhân hiệu: TOYOTA.

\* Tài sản 04: Xe ô tô đã qua sử dụng theo "Giấy đăng ký xe ô tô số A 0011172 do Phòng cảnh sát giao thông TT - Công an Hà Tây cấp; đăng ký lần đầu ngày 25/12/2003". Cụ thể như sau:  
(Biển đăng ký: 33A - 4799. Nhân hiệu: TOYOTA - HIACE.  
Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)

2. \* Giá khởi điểm:  
- Tài sản 01: 165.000.000 đồng. - Tài sản 02: 45.000.000 đồng.  
- Tài sản 03: 170.000.000 đồng. - Tài sản 04: 30.000.000 đồng.  
Giá trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng VAT.

3. Tiền đặt trước:  
- Tài sản 01: 16.500.000 đồng. - Tài sản 02: 4.500.000 đồng.  
- Tài sản 03: 17.000.000 đồng. - Tài sản 04: 3.000.000 đồng.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 09/12/2021 đến ngày 20/12/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung Tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 17/12/2021 đến ngày 21/12/2021 (trong giờ hành chính):  
- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản; Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Số 12 Lê Lai, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/12/2021 đến ngày 22/12/2021.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/12/2021 tại: Trung Tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Mr Thăng - ĐTDĐ: 0386131313.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 Quang Trung, phường Yên Kiêu, quận Hà Đông, Hà Nội (Trung tâm).

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND phường Đống Mai, địa chỉ: Số 6, đường Lê Tây Đầy, Tó dân phố 7, phường Đống Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:  
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất nông nghiệp của Khu đất 03 (Ao đầm Cổ Bần) sử dụng vào mục đích công ích do UBND phường Đống Mai quản lý cho gia đình, cá nhân tại địa phương thuê trồng cây hàng năm và nuôi trồng thủy sản; loại đất: Đất trồng cây hàng năm và mặt nước nuôi trồng thủy sản, diện tích: 13.182,3m2, bao gồm: diện tích để nuôi trồng thủy sản: 7.960,1m2 và diện tích đất trồng cây hàng năm: 5.222,2m2; hình thức sử dụng đất: thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm; thời gian sử dụng đất: 05 (năm) năm.

Giá khởi điểm: 1.260đ/m2/năm (Một nghìn hai trăm sáu mươi đồng trên một mét vuông một năm).  
Tổng giá trị quyền sử dụng đất thuê tính theo giá khởi điểm trong thời hạn 5 năm là 83.048.490 đồng (Tám mươi ba triệu, không trăm bốn mươi tám nghìn, bốn trăm chín mươi đồng).

Tiền đặt trước: 16.000.000đ (Mười sáu triệu đồng).

4. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại UBND phường Đống Mai từ ngày 09/12/2021 đến 17h00' ngày 27/12/2021. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản không bán và tiếp nhận các hồ sơ nộp sau 17h00' ngày 27/12/2021.

5. Thời gian, địa điểm thu tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày 27/12/2021 đến 17h00' ngày 29/12/2021.

6. Điều kiện tham gia đấu giá: Các hồ gia đình, cá nhân tại địa phương (hộ khẩu thường trú tại phường Đống Mai) có đủ năng lực hành vi dân sự, thuộc đối tượng được thuê đất theo quy định tại khoản 1 Điều 56 Luật đất đai 2013; đã nộp hồ sơ; tiền đặt trước đúng quy định và không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Một hồ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

7. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 30/12/2021 tại Hội trường UBND phường Đống Mai.

8. Liên hệ:  
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yên Kiêu, quận Hà Đông, Hà Nội, ĐT: 024.3353359.

- UBND phường Đống Mai, địa chỉ: Số 6, đường Lê Tây Đầy, Tó dân phố 7, phường Đống Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. ĐT: 024.33530555.

(Thời gian làm việc trong giờ hành chính)

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Số 1 Lô B11c Khu đô thị Đám Trấu, P. Bạch Đằng, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.  
2. Người có tài sản đấu giá: Cục Phát hành và Kho quỹ - Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Số 49 Lý Thái Tổ, phường Tráng Tiến, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

Tài sản đấu giá: Phế liệu kim loại thu hồi sau tiêu hủy.

- Số lượng: 552.824kg (Năm trăm năm mươi hai nghìn, tám trăm hai mươi tư kilogam), tương ứng 743 khối phế liệu.

- Chất lượng: Theo kết quả thử nghiệm mẫu phế liệu số 21/TN/1/1916 ngày 05/10/2021 của Trung tâm kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng 1 - Tổng cục Tiêu chuẩn đo lường chất lượng - Bộ Khoa học và Công nghệ.

Giá khởi điểm: 56.940.872.000 VND (Năm mươi sáu tỷ, chín trăm bốn mươi triệu, tám trăm bảy mươi hai nghìn đồng);

Tiền đặt trước: 8.600.000.000 VND (Tám tỷ, sáu trăm triệu đồng).

Nơi có tài sản đấu giá: Số 5, đường N1, cụm công nghiệp An Xá, phường Mỹ Xá, TP. Nam Định, tỉnh Nam Định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 14/12/2021 đến hết 21/12/2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ 14/12/2021 đến hết 24/12/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

6. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/12/2021 đến trước 16h30 ngày 28/12/2021. Nộp tiền vào tài khoản nhận tiền đặt trước của Công ty Sao Việt theo hướng dẫn trong Quy chế cuộc đấu giá.

7. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h30 ngày 29/12/2021 tại Công ty Sao Việt - Số 1 Lô B11c KĐT Đám Trấu, P. Bạch Đằng, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Số 1 Lô B11c Khu đô thị Đám Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. - ĐT: 0246.6505360

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

## THÔNG BÁO

### Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1141/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt; Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 021221/2020/CT-SP ngày 03 tháng 12 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:

Người được thi hành án: Bà Lê Thị Thu Dung. Địa chỉ: ấp Vĩnh Nhuận, xã Vĩnh Bình, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Người phải thi hành án: Ông Đặng Văn Hiếu và bà Nguyễn Thị Bạch Huệ. Địa chỉ: khu vực Thới Bình, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

\* Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất: Diện tích 3.264m2 (loại đất LUC) tại thửa số 940, tờ bản đồ số 03, do ông Đặng Văn Hiếu đứng tên trên sổ mục kê. (quyền sử dụng đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Địa chỉ thửa đất tọa lạc khu vực Thới Bình, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Giá thẩm định là: Diện tích 3.264m2 X 151.000 đồng = 492.864.000 đồng (bốn trăm chín mươi hai triệu tám trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Hết thời hạn nêu trên mà các đương sự không gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản thì tài sản được đưa ra bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo để bà Lê Thị Thu Dung (người được thi hành án) và ông Đặng Văn Hiếu, bà Nguyễn Thị Bạch Huệ (người phải thi hành án) biết./.

### CHI CỤC THADS QUẬN THỐT NỐT, TP CẦN THƠ

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: 242 máy móc thiết bị của Công ty TNHH Đông Tàu và Cơ Khí Hàng Hải Sài Gòn đặt tại số 99, khu phố 3, P. Thành Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là TP. Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh. Xem tài sản ngày 16/12/2021 và ngày 17/12/2021. Giá khởi điểm 34.000.000.000 đồng, tiền đặt trước 6.800.000.000 đồng.

Tài sản 02: 43 máy móc thiết bị của Công ty TNHH Đông Tàu và Cơ Khí Hàng Hải Sài Gòn đặt tại số 99, khu phố 3, P. Thành Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là TP. Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh. Xem tài sản ngày 20/12/2021 và ngày 21/12/2021. Giá khởi điểm 32.000.000.000 đồng, tiền đặt trước 6.400.000.000 đồng.

Liên hệ công ty đấu giá hợp danh Minh Pháp để biết thêm thông tin chi tiết.

Người có tài sản 01 và 02: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh TPHCM (BIDV.HCM), địa chỉ: 134 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM.

Tài sản 03: Dự án Nhà máy Thủy điện Tân Thương do Công ty CP Năng Lượng Tân Thương làm Chủ đầu tư, bao gồm toàn bộ tài sản đã hình thành thuộc dự án và liên quan đến Dự án Nhà máy Thủy điện Tân Thương (công suất thiết kế 22MW) thuộc địa phận xã Tân Lâm, huyện Di Linh và xã Tân Thanh, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng theo các Hợp đồng thế chấp đã ký kết giữa Công ty CP Năng Lượng Tân Thương và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Gia Lai gồm:

+ Toàn bộ các hạng mục công trình trên đất thuộc dự án; Toàn bộ các tòa nhà, công trình xây dựng, các tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc trong phạm vi khu đất thực hiện dự án theo GCN QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CD 929612 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 16/01/2017, hợp đồng thuê đất và các giấy tờ khác liên quan đến việc cấp đất để thực hiện dự án của cơ quan có thẩm quyền.

+ Toàn bộ các hạng mục công trình trên đất thuộc dự án; Toàn bộ các tòa nhà, công trình xây dựng, các tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc trong phạm vi khu đất thực hiện dự án theo GCN QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CD 929612 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 16/01/2017, hợp đồng thuê đất và các giấy tờ khác liên quan đến việc cấp đất để thực hiện dự án của cơ quan có thẩm quyền.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Tài sản 01 và 02: Từ 08h30 ngày 10/12/2021 đến 16h00 ngày 21/12/2021.

Tài sản 03: Từ 08h30 ngày 13/12/2021 đến 16h00 ngày 27/12/2021.

Cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TPHCM.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Ngoài ra, đối với Tài sản 01 và 02: Khách hàng có nhu cầu có thể mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại BIDV.HCM số 134 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM, Tài sản 03: mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại BIDV - chi nhánh Gia Lai số 112 Lê Lợi, P. Hoa Lư, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Tài sản 01 và 02: Từ 08h30 ngày 21/12/2021 đến 16h00 ngày 23/12/2021.

Tài sản 03: Từ 08h30 ngày 27/12/2021 đến 16h00 ngày 29/12/2021.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 01: 14h00 ngày 24/12/2021

Tài sản 02: 14h30 ngày 24/12/2021

Tài sản 03: 14h00 ngày 30/12/2021

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Phú Nhuận, TPHCM.ĐT 028.38453169.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

## THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất số 51/3 đường số 5 (số mới 895 Phạm Văn Đồng), P.Linh Tây, Q.Thủ Đức (nay là Tp.Thủ Đức), TPHCM; DTKV đất: 176,45m2 (theo bản đồ hiện trạng DTKV đất là 163,5m2 - Trong đó diện tích đất trong GCN là :157m2); Hình thức SD: riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị: 120,08m2, Đất trồng cây lâu năm: 56,45m2; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến 17/07/2056; DTXD: 39,18m2 (Theo bản vẽ hiện trạng DTXD: 162,3m2); DTSD theo GCN: 39,18m2; GKĐ: 6.611.231.901 đồng - Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nội có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Tp.Thủ Đức - Số 954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, TPHCM;

Xem tài sản: Từ ngày 08/12/2021 đến ngày 04/01/2022, tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An liên tục kể từ ngày niếm yết thông báo đấu giá đến ngày 04/01/2022;

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 07/01/2022.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh

2. Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 3 - Số 112 Trần Quốc Thảo, P.Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Toàn bộ QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 751,752,580, tờ bản đồ số: 46, tọa lạc tại P. Phú Hữu, Quận 9, (nay là TP. Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh. Chi tiết như sau:

STT	Số Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Ngày cấp sổ đỏ	Số thửa	Tờ bản đồ	Loại đất	Thời gian sử dụng	Hình thức sử dụng	Diện tích (m <sup>2</sup> )
1	CO660127	20/05/2019	751	46	Đất ở đô thị	Lâu dài	Sử dụng riêng	164,3
			751	46	Đất trồng CLN	14/11/2021	Sử dụng riêng	385,7
			752	46	Đất ở đô thị	Lâu dài	Sử dụng riêng	802
2	CD859954	04/08/2016	580	46	Đất trồng CLN	01/07/2064	Sử dụng riêng	192,8
			<b>Tổng cộng</b>				<b>1544,8</b>	

4. Bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 09/12/2021 đến 28/12/2021 tại VPGD Công ty Sao Việt - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

5. Thời gian địa điểm đấu giá: 09h00 ngày 31/12/2021 tại VPGD Công ty Sao Việt - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: N2 Điện Biên Phủ, Phường 25, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.



## QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM THÔNG TIN VỀ NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH – TP HÀ NỘI

Căn cứ:  
Điều 392 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.  
Hố sơ việc dân sự thụ lý số 214/2021/TLST-VDS ngày 1/12/2021 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.  
Người yêu cầu: Bà Nguyễn Thị Tĩnh, sinh năm 1959. Hộ khẩu thường trú và nơi ở: thôn Đình Tràng, xã Dục Tú, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Nội dung: Yêu cầu Tòa án tuyên bố một người là đã chết đối với bà Nguyễn Thị Dương, sinh năm 1957. Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cũ cùng: thôn Đình Tràng, xã Dục Tú, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

### QUYẾT ĐỊNH

- Thông báo tìm kiếm thông tin về người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết đối với: Họ và tên: Nguyễn Thị Dương, sinh năm 1957. Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cuối cùng: thôn Đình Tràng, xã Dục Tú, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.  
Biệt tích từ năm 1998 đến nay không có tin tức.  
Bà Nguyễn Thị Dương ở đâu biết được thông báo này hoặc ai có được tin tức về bà Nguyễn Thị Dương thì liên hệ với bà Nguyễn Thị Tĩnh hoặc Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, TP Hà Nội để giải quyết việc dân sự.
- Thông báo này được đăng trên báo hàng ngày của Trung ương ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình Trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.
- Chỉ phi cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm về người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết bà Nguyễn Thị Tĩnh phải chịu.

## TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH – TP HÀ NỘI

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đồng Hới, Quảng Bình.
- Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Chi cục thị hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Văn Linh, Đồng Hới, Quảng Bình
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 152, tờ bản đồ số 95 tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.  
- Quyển sử dụng đất có diện tích 92,2m2, trong đó 50,0 m2 là đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài và 42,2 m2 là đất trồng cây lâu năm khác, thời hạn sử dụng đến tháng 9/2054.  
- Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà 02 tầng xây dựng theo kiểu nhà trọ (mỗi tầng 05 phòng, tổng cộng 10 phòng), diện tích xây dựng 74,0 m2, diện tích sàn: 171,4 m2. Nhà xây dựng bằng bê tông cốt thép, vôi vè hoàn chỉnh, mái xà gỗ sắt, lợp tôn, nền nhà lát gạch.  
- Hiện trạng: Nhà được xây dựng từ lâu, đã qua sử dụng và bỏ hoang trong thời gian dài nên đã xuống cấp, hư hỏng hệ thống cửa chính, cửa sổ, nền nhà, hệ thống điện.  
(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02/11/2021 tại thửa đất số 152; tờ bản đồ số 95, TDP 15, phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình)  
- Giá khởi điểm: 1.287.335.650 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)  
- Tiến đặt trước: 257.467.000 đồng
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên (không giới hạn số vòng).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia

đấu giá:

- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30/ ngày 09/12/2021 đến 16h30/ ngày 27/12/2021 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 21/12/2021 và ngày 22/12/2021 tại TDP 15, phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h30/ ngày 23/12/2021 đến 16h30/ ngày 27/12/2021 vào tài khoản Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng Thương mại (Tiền đặt trước phải vào tài khoản Trung tâm trong thời gian trên mới được xem là hợp lệ).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 14h00/ ngày 30/12/2021 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>, điện thoại: 0232.3533568 (Đấu giá viên Lê Thị Hồng Nhung).
- Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia cuộc đấu giá phải thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>, điện thoại: 0232.3533568 (Đấu giá viên Lê Thị Hồng Nhung).

## TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

## THÔNG BÁO

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (PC03) đang thụ lý điều tra vụ án: Tham ô tài sản xảy ra tại Công ty TNHH Green Vina, địa chỉ: khu phố Bình Đăng, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương. Vụ án được khởi tố từ tố giác tội phạm của Công ty TNHH Green Vina đối với bà Huỳnh Quốc Thương, sinh năm: 1980, HKTT: Ấp 1, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai là nhân viên tính lương của Công ty Green Vina có hành vi nâng khống số ngày công, chế độ phụ cấp trả cho công nhân thời việc tại Công ty Green Vina và giả mạo chữ ký công nhân để chiếm đoạt tiền của công ty liên quan đến chế độ lương thời việc của 693 công nhân.

Để phục vụ công tác điều tra, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương thông báo và đề nghị: Các cá nhân nào làm việc tại Công ty Green Vina (địa chỉ như trên) và nghi việc trong thời gian từ tháng 01/2017 đến 15/3/2018 (Ba tỷ, ba trăm triệu đồng) làm việc hoặc xác định chưa nhận đủ tiền lương thời việc theo chế độ quy định liên hệ với Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương để đối chiếu, làm rõ và xem xét giải quyết trước ngày 15/01/2022.

Địa chỉ liên hệ: Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (Phòng Cảnh sát kinh tế), địa chỉ: số 681, Cách Mạng Tháng Tám, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (gặp Điều tra viên Văn Thị Hạnh, số điện thoại: 0912.398.811).

## CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA CÔNG AN TỈNH BÌNH DƯƠNG

## THÔNG BÁO

Chi cục Thị hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội đang thi hành Bản án số 17/2020/DSST ngày 07/5/2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 17/2020/QĐ-SCBSBA ngày 12/5/2020 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Quyết định thi hành án số 41.TDĐTĐ/QĐ-CCTHAD5 ngày 05/ 5/ 2021 của Chi cục Thị hành án dân sự quận Hoàng Mai, đối với người phải thi hành án: Bà Trương Thị Lâm và ông Trương Văn Thao, cùng địa chỉ: Tổ dân phố Phùng Khoang, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Khoản phải thi hành án:  
Buộc bà Trương Thị Lâm và ông Trương Văn Thao phải thanh toán trả nợ cho Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam số tiền 11.127.393.435 đồng (Mười một tỷ, một trăm hai mươi bảy triệu ba trăm chín mươi ba nghìn bốn trăm ba mươi sáu nghìn một trăm một đồng), cụ thể: gốc: 4.916.666.000 đồng (Bốn tỷ, chín trăm sáu mươi sáu triệu, sáu trăm sáu mươi sáu nghìn đồng); Nợ lãi trong hạn: 3.395.911.288 đồng (Ba tỷ, ba trăm chín mươi lăm triệu, chín trăm mười một nghìn hai trăm tám mươi tám nghìn đồng); Nợ lãi quá hạn: 2.814.816.147 đồng (Hai tỷ, tám trăm mười bốn triệu, tám trăm mười sáu nghìn, một trăm bốn mươi bảy đồng).

Ông Thao bà Lâm phải tiếp tục trả cho Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam các khoản lãi, lãi quá hạn phát sinh theo đúng quy định tại Hợp đồng tín dụng đã ký kết kể từ ngày 18/3/2020 cho đến ngày thanh toán toàn bộ khoản vay.

Trong trường hợp ông Thao bà Lâm không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ với Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam, Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án kê biên, phát mại tài sản thế chấp cho khoản vay để xử lý, thu hồi nợ, cụ thể là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 100; tờ bản đồ số 46; diện tích 167,1m<sup>2</sup> (được giới hạn bởi các điểm 1,2,3,4,5,6,1 có sơ đồ kèm theo Bản án), tại địa chỉ Tổ 34 phường Linh Nam, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 997173, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 04114/3451/QĐ-UB, do UBND quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/12/2009 cho anh Nguyễn Văn Huy. Đăng ký sang tên cho bà Trương Thị Lâm ngày 24/9/2012 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất quận Hoàng Mai - Phòng Tài nguyên môi trường quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Yêu cầu bà Trương Thị Lâm và ông Trương Văn Thao liên hệ với Chi cục Thị hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội để giải quyết việc thi hành án nêu trên. Trường hợp bà Trương Thị Lâm và ông Trương Văn Thao không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày được thông báo hợp lệ quyết thi hành án, Chi cục Thị hành án dân sự quận Hoàng Mai sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản thế chấp nêu trên để đảm bảo thi hành án. Người phải thi hành án sẽ phải chịu chi phí cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

## CHI CỤC THADS QUẬN HOÀNG MAI, HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án, cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 90/KDTM – PT ngày 19/5/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội, Quyết định thi hành án số 536/QĐ – CCTHAD5 ngày 07/7/2021 của Chi cục thị hành án dân sự huyện Thanh Oai, thi: Công ty trách nhiệm hữu hạn Hưng Đông phải tháo dỡ, di dời các tài sản, công trình xây dựng gồm nhà ăn công nhân, nhà nghỉ của công nhân để trả lại mặt bằng cho Công ty Cổ phần tập đoàn phát triển nhà và đô thị Thăng Long Việt Nam sử dụng. Đồng thời Công ty Cổ phần tập đoàn phát triển nhà và đô thị Thăng Long Việt Nam phải trả Công ty TNHH Hưng Đông tổng số tiền = 5.395.384.154đ (Năm tỷ ba trăm chín mươi năm triệu ba trăm tám mươi tư nghìn một trăm mười một đồng), hiện Công ty Thăng Long đã thực hiện các nghĩa vụ theo Bản án, Quyết định thi hành án.

Chi cục thị hành án dân sự huyện Thanh Oai thông báo:  
- Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Thông báo này được thông báo hợp lệ, đề nghị đại diện theo pháp luật, hoặc người đại diện hợp pháp của Công ty TNHH Hưng Đông có mặt tại Chi cục thị hành án dân sự huyện Thanh Oai để giải quyết, có ý kiến về việc thi hành Bản án, Quyết định thi hành án trên.

-Yêu cầu Công ty TNHH Hưng Đông phải thực hiện ngay việc tháo dỡ, di dời các tài sản, công trình xây dựng gồm nhà ăn công nhân, nhà nghỉ của công nhân để trả lại mặt bằng cho Công ty Cổ phần tập đoàn phát triển nhà và đô thị Thăng Long Việt Nam sử dụng, trước ngày 26/12/2021.

- Nếu hết thời gian trên đại diện Công ty TNHH Hưng Đông vắng mặt và không thực hiện việc tháo dỡ, di dời tài sản. Chi cục thị hành án dân sự huyện Thanh Oai tiến hành cưỡng chế, tháo dỡ theo quy định của pháp luật:  
+ Thời gian cưỡng chế: bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 28 tháng 12 năm 2021.

+ Địa điểm cưỡng chế: tại diện tích 22.361,1m<sup>2</sup> đất, thuộc điểm Công nghiệp Bích Hòa, xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai, Hà Nội.  
+ Dự trừ chi phí tài bồi cưỡng chế Công ty trách nhiệm hữu hạn Hưng Đông phải chịu là : 30.000.000đ (Ba mươi triệu đồng)  
Yêu cầu đại diện Công ty trách nhiệm hữu hạn Hưng Đông có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Nếu hết thời hạn thông báo vẫn vắng mặt, mọi thắc mắc liên quan đến việc tháo dỡ, di dời tài sản Chi cục thị hành án dân sự huyện Thanh Oai không chịu trách nhiệm. Vậy, thông báo để Công ty TNHH Hưng Đông biết và thực hiện./.

## CHI CỤC THADS HUYỆN THANH OAI, TP HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

### Về việc Cưỡng chế Kê biên tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHAD5 ngày 03 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong; Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHAD5 ngày 05/11/2019 của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh tiến hành kê biên tài sản của Công ty cổ phần dinh dưỡng Bluestar Việt Nam; địa chỉ: Thôn Trác Bút, Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Bằng biện pháp kê biên tài sản là Toàn bộ Hệ thống dây chuyền máy móc sản xuất cảm thức ăn chăn nuôi và các hệ thống Cán điện tử. Toàn bộ các tài sản nêu trên đang nằm trong hệ thống nhà xưởng và đất thuê của Công ty cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Hải Nam; Thời gian thực hiện cưỡng chế Kê biên: Vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 17 tháng 12 năm 2021 ( thứ 6); Địa điểm cưỡng chế: Tại thôn Trác Bút, Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Vậy, Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong Thông báo để Người phải THA là Công ty cổ phần dinh dưỡng Bluestar Việt Nam( Người đại diện pháp luật là ông Đặng Văn Thắng, chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị ; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Văn Lực, chức vụ: Giám đốc) ; Người được THA là Công ty CPĐT và Thương mại Hưng Thịnh và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là Công ty cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Hải Nam ( Do ông Nguyễn Văn Ổn đại diện) và Ông Trần Công Nhân, bà Lê Thị Thơm- Người đang sử dụng, quản lý Hệ thống dây chuyền máy móc sản xuất cảm thức ăn chăn nuôi và các hệ thống Cán điện tử biết. Yêu cầu các Công ty và các ông ,bà ở trên có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

## CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN PHONG, TỈNH BẮC NINH

## ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN THANH KHÊ, TP ĐÀ NẴNG THÔNG BÁO

V/v tháo dỡ di dời công trình, vật kiến trúc, tài sản và bàn giao mặt bằng hồ điều tiết tại khu dân cư Xuân Hòa A, phường Hòa Khê

Kính gửi:

- Công ty TNHH Một thành viên Du lịch và Thương mại Viễn Nam;
- Đội Kiểm tra quy tắc đô thị quận Thanh Khê;
- Ban Quản lý dự án xây dựng quận Thanh Khê;
- UBND phường Hòa Khê,

Căn cứ Quyết định số 6242/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2016 của Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng về việc phê duyệt Tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết TL 1:500 Khu vực hồ điều tiết tại Khu dân cư Xuân Hòa A;

Căn cứ Quyết định số 5849/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2014 của UBND quận Thanh Khê về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 644/QĐ-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2005 (gọi tắt là QĐ 5849). Nội dung Điều 2: Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Công ty TNHH Một thành viên Du lịch và Thương mại Viễn Nam (trước đây là Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Viễn Nam) phải chấm dứt toàn bộ các hoạt động quản lý và khai thác hồ điều tiết Tây Nam Xuân Hòa A, phường Hòa Khê (trước đây là phường An Khê), bàn giao mặt bằng cho Nhà nước.

Để giải phóng mặt bằng và triển khai dự án theo tiến độ, UBND quận Thanh Khê thông báo:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Một thành viên Du lịch và Thương mại Viễn Nam (gọi tắt là Công ty Viễn Nam) và các bên thuê Công ty Viễn Nam cho thuê lại tự tháo dỡ, di dời toàn bộ công trình, vật kiến trúc, tài sản... trên đất, mặt nước tại Khu vực hồ điều tiết thuộc Khu dân cư Xuân Hòa A, phường Hòa Khê (trước đây là hồ Tây Nam Xuân Hòa A, phường An Khê) và bàn giao mặt bằng cho UBND phường Hòa Khê.

Lý do: Chấm dứt toàn bộ các hoạt động quản lý và khai thác hồ điều tiết Tây Nam Xuân Hòa A, phường Hòa Khê theo QĐ 5849.

Trước mắt, yêu cầu Công ty TNHH Một thành viên Du lịch và Thương mại Viễn Nam tiến hành tháo dỡ, di dời toàn bộ công trình, vật kiến trúc và tài sản tại vị trí xây dựng công trình Khu vui chơi giải trí ẩm thực dịch vụ mỹ thuật (hiện nay mặt trước công trình có gắn biển hiệu Công ty TNHH MTV QC & TTNNT Ngọc Lý - trụ sở chính: Lô 12 Hải Phòng – Q.Hải Châu – TP Đà Nẵng. ĐT: 0236.3824839/3824889. Cơ sở SX: tổ 130 P.Hòa Khê – Q.Thanh Khê – TP Đà Nẵng. ĐT: 0236.3643099) trước ngày 22/12/2021.

Quá thời hạn nêu trên, nếu Công ty Viễn Nam và các bên thuê lại vẫn không chấp hành thi giao Đợt Kiểm tra quy tắc đô thị quận Thanh Khê tiến hành cưỡng chế theo quy định.

2. Giao UBND phường Hòa Khê tổ chức niêm yết công khai Thông báo này (kèm theo QĐ 5849) tại trụ sở UBND phường, Nhà sinh hoạt cộng đồng tại khu vực hồ Xuân Hòa A, gửi Thông báo này tới các tổ chức, cá nhân có liên quan; đồng thời tổ chức tiếp nhận mặt bằng để quản lý theo quy định.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Thanh Khê đăng nội dung Thông báo này (kèm theo QĐ 5849) trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương tối thiểu trong ba số liên tiếp.

Nhận được Thông báo này, yêu cầu Công ty TNHH Một thành viên Du lịch và Thương mại Viễn Nam, các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện.

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 644/QĐ-UB ngày 24 tháng 6 năm 2005 của UBND quận Thanh Khê

## UBND QUẬN THANH KHÊ

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003; Nghị quyết số 725/2009/UBTVQH12 ngày 16 tháng 1 năm 2009 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội điều chỉnh nhiệm vụ, quyền hạn của HĐND, UBND tỉnh, thành phố trực thuộc TW và quy định nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy của UBND huyện, quận, phường nơi không tổ chức HĐND huyện, quận; phường;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 2 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 9780/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2005 của UBND TP Đà Nẵng về việc phân cấp quản lý và xử lý ô nhiễm các hồ, đầm trên địa bàn TP Đà Nẵng;

Căn cứ Công văn số 4505/UBND-QLĐT ngày 28 tháng 5 năm 2014 của UBND TP Đà Nẵng về việc khắc phục các vấn đề sai phạm của Công ty Viễn Nam;

Theo Thông báo số 244/TB-UBND ngày 8 tháng 10 năm 2014 của UBND TP Đà Nẵng về kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Ngọc Tuấn tại cuộc họp về xử lý các vấn đề liên quan đến vệ sinh môi trường tại hồ điều tiết Xuân Hòa A và hồ 2ha, quận Thanh Khê và giải quyết các vấn đề sai phạm liên quan đến Công ty TNHH MTV Du lịch và Thương mại Viễn Nam; Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 295/TT-TNMT ngày 22 tháng 10 năm 2014;

## QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 644/QĐ-UB ngày 24 tháng 6 năm 2005 của UBND quận Thanh Khê về việc giao Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Viễn Nam tổ chức quản lý và khai thác hồ điều tiết Tây Nam – Xuân Hòa A, phường An Khê.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Công ty TNHH MTV Du lịch và Thương mại Viễn Nam (trước đây là Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Viễn Nam) phải chấm dứt toàn bộ các hoạt động quản lý và khai thác hồ điều tiết Tây Nam Xuân Hòa A, phường Hòa Khê (trước đây là phường An Khê), bàn giao mặt bằng cho Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND quận Thanh Khê, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Hòa Khê, Giám đốc Công ty TNHH MTV Du lịch và Thương mại Viễn Nam, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.



## THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất số 939/37 Kha Vạn Cân, KP.1, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 207,3m2 (theo bản đồ hiện trạng vị trí là 162m2; trong đó có 3,7m2 thuộc đất công viên cây xanh – thể dục thể thao; 146,2m2 thuộc đất dân cư hiện hữu cải tạo; 12,1m2 thuộc lộ giới hẻm quy hoạch); Hình thức SD: SD riêng 207,3m2; Nhà ở vách gạch, mái tôn, một tầng; Diện tích xây dựng: 132,9m2; Tổng diện tích sử dụng: 132,9m2 (theo bản vẽ hiện trạng nhà là 146,4m2, trong đó diện tích tầng 1 là 117,4m2, lửng gỗ là 29m2; 7,3m2 thuộc CV cây xanh thể dục thể thao, 3,7m2 thuộc lộ giới hẻm quy hoạch, 135,4m2 thuộc dân cư hiện hữu cải tạo); GKD: 4.716.092.187đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.  
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức – Số 954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, TP.HCM;  
Xem tài sản: Từ ngày 08/12/2021 đến ngày 04/01/2022, tại nơi có tài sản;  
Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 04/01/2022;  
Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 07/01/2022.  
Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn) – 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120  
2. Tài sản đấu giá:  
TS01: Xe ô tô con HONDA ACCORD BKS: 65A-122.31; Màu đỏ; 05 chỗ; Số máy: 24W316011410; Số khung: 2630GP025414; Dung tích: 2356cm3 theo GCNĐK xe ô tô số 019228 do Phòng CSGT CA TP. Cần Thơ cấp ngày 23/06/2017, đăng ký lần đầu ngày 21/06/2017.  
TS02: QSDĐ, QSHN&TSKGLVD thuộc TĐ số 521, TBD số 28 tại 43/32/15A Vườn Lài, KP.4, P.Ân Phú Đông, Q.12, TP. HCM theo GCN QSDĐ, QSHN&TSKGLVD số CO 778723, số vào sổ cấp GCN CS 13942 do Sở TN&MT TP.HCM cấp ngày 20/12/2019. Thửa đất: DT: 99,2m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: OTD; THSD: Lâu dài; NGSD: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền SDD. Nhà ở riêng lẻ: DTXD: 84,8 m2; DT sàn: 188,7m2; HTS: Sở hữu riêng; Cấp (Hàng): Cấp III.  
3. Người có tài sản: TS01: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội. TS02: Ngân hàng TMCP Quốc Dân – 28C-28D Phố Bà Triệu,

P.Hàng Bài, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.  
4. Giá khởi điểm: TS01: 678.658.500 đồng; TS02: 5.469.150.000 đồng.  
5. Tiền đặt trước: TS01: 67.865.850 đồng; TS02: 546.915.000 đồng.  
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 06/12/2021 đến 17h00 ngày 21/12/2021 (đối với TS01); từ 08h00 ngày 08/12/2021 đến 17h00 ngày 28/12/2021 (đối với TS02).  
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoài trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.  
7. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 06/12/2021 đến 17h00 ngày 21/12/2021 (đối với TS01); từ 08h00 ngày 08/12/2021 đến 17h00 ngày 28/12/2021 (đối với TS02) tại nơi có tài sản.  
8. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 21/12/2021, 22/12/2021 và 23/12/2021 (đối với TS01); trong giờ hành chính các ngày 28/12/2021, 29/12/2021, 30/12/2021 (đối với TS02) (Bằng hình thức chuyển khoản).  
9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 10h00 ngày 24/12/2021; TS02: Lúc 09h00 ngày 31/12/2021 cùng tại Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế kê biên, định giá, bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Phổ (nay là Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ), tỉnh Quảng Ngãi;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;  
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ sẽ tiến hành cưỡng chế đối với vợ chồng bà Nguyễn Thị Kim Cúc, sinh năm: 1970, ông Võ Văn Tam, sinh năm: 1968 – cùng địa chỉ: Tổ dân phố Nam Phước, phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:  
- Một phần diện tích đất và tài sản gắn liền với đất phía Nam của thửa đất số 335, tờ bản đồ số 4, địa chỉ thửa đất: xã Phổ Vinh, huyện Đức Phổ (nay là phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ), tỉnh Quảng Ngãi, có diện tích 105m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 105m2,

sử dụng chung: Không m2; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 100m2, đất trồng cây hàng năm khác: 05m2; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác: Đến 07/2020; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất, được Ủy ban nhân dân huyện Đức Phổ (nay là thị xã Đức Phổ) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 08 tháng 11 năm 2006; số phát hành AI 429283, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.03153.

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút ngày 28 tháng 12 năm 2021.  
Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 335, tờ bản đồ số 4, địa chỉ: Tổ dân phố Nam Phước, phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.  
Dự trữ chi phí cưỡng chế vợ chồng bà Cúc, ông Tam phải chịu là: 15.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm triệu năm trăm ngàn đồng)  
Yêu cầu vợ chồng bà Nguyễn Thị Kim Cúc, ông Võ Văn Tam có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để thực hiện các quyền: Thỏa thuận về giá tài sản kê biên, lựa chọn tổ chức thẩm định giá; tổ chức đấu giá tài sản kê biên theo quy định. Nếu vợ chồng ông Tam, bà Cúc vắng mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ sẽ xử lý tài sản cưỡng chế kê biên theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ không giải quyết.

### CHI CỤC THADS TX ĐỨC PHỐ, TỈNH QUẢNG NGÃI

## THÔNG BÁO

### Về kết quả thẩm định giá và về việc Thỏa thuận tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số: 10/2020/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 247/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh; Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06/12/2021 của Công ty TNHH thương mại tổng hợp dịch vụ và Thẩm định giá Đông Bắc.  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh thông báo cho:  
Người phải thi hành án; bà Phạm Thị Ngân, địa chỉ: Tổ 44, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.  
Kết quả thẩm định giá tài sản sau:  
- Giá trị quyền sử dụng đất: 1.123.200.000đ  
- Tài sản gắn liền với đất: 99.650.000đ  
Tổng cộng: 1.223.000.000đ (Một tỷ hai trăm hai mươi ba triệu đồng chẵn)  
Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo này Người có tài sản kê biên có quyền khiếu nại và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (Chi phí thẩm định giá khoảng 15.000.000đ)  
Văn thông báo cho bà Phạm Thị Ngân, địa chỉ: Tổ 44, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh biết.

### CHI CỤC THADS TP UÔNG BÍ, TỈNH QUẢNG NINH

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 199/DSST ngày 27/12/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và Quyết định thi hành án số 278/QĐ-CCTHADS ngày 20/03/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, cho thi hành đối với ông Nguyễn Thành Đông, bà Nguyễn Trần Ngọc Xuân, địa chỉ: Phòng 905, chung cư Thanh Bình, phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, phải trả nợ cho bà Bùi Thị Liên (Chín), địa chỉ: 619A, tổ 13, khu 4, ấp 1, xã An Hòa (nay là phường An Hòa), thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai số tiền 1.012.500.000 đồng và lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.  
Nay thông báo, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng báo lần cuối, yêu cầu ông Nguyễn Thành Đông, bà Nguyễn Trần Ngọc Xuân, địa chỉ: Phòng 905, chung cư Thanh Bình, phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để giải quyết việc thi hành án.  
Quá hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai sẽ xử lý kê biên, thẩm định giá và bán đấu giá tài sản là nhà và đất tại địa chỉ 566/10 khu 4, ấp 1, phường An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, thuộc thửa đất số 92, tờ bản đồ số 39, phường An Hòa, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận số BV 160954 ngày 31/12/2014, đứng tên Nguyễn Thành Đông.  
Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.  
Các văn bản, quyết định về thi hành án có liên quan, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa sẽ thông báo tại địa chỉ: Phòng 905, chung cư Thanh Bình, phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và địa chỉ: 566/10 khu 4, ấp 1, phường An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

### CHI CỤC THADS TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI



## THÔNG BÁO TÌM NGƯỜI NHÀ

Tên tôi là: Võ Tá Nhung - Sinh ngày: 25/9/1954  
Nơi thường trú: Xã Nghi Vạn – huyện Nghi Lộc – tỉnh Nghệ An  
Số CMND: 182009283 cấp ngày 3/7/2013 tại Công an tỉnh Nghệ An  
Số điện thoại: 0342270981  
**Em trai tôi là Võ Tá Định – sinh ngày 1/7/1978**, bỏ nhà đi vào miền Nam (Tp. Hồ Chí Minh) từ tháng 3 năm 1994, đến nay sau 27 năm vẫn không có tin tức liên lạc gì với gia đình. Mặc dù gia đình và bạn bè đã nhiều lần vào miền Nam tìm kiếm nhưng vẫn không có thông tin gì của Định.  
Nay tôi đăng thông báo tìm kiếm em trai Võ Tá Định. Ai biết em Định đang ở đâu hoặc có thông tin của em Định xin vui lòng liên lạc với gia đình theo thông tin trên. Tôi xin chân thành cảm ơn.

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;  
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên sẽ tiến hành cưỡng chế đối với bà Nguyễn Thị Hạnh và ông Lê Văn Thọ, địa chỉ: ấp Phụng Quới B, thị trấn Thanh An, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.  
Bằng biện pháp kê biên, xử lý tài sản:  
Quyền sử dụng đất, diện tích 2736,7 m2, đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 22, tờ bản đồ số 14 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.02898A được UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 07/07/2008 do ông Lê Văn Thọ và bà Nguyễn Thị Hạnh đứng tên. Tài sản gắn liền với đất (nếu có).  
Địa chỉ thửa đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại: Phường Mỹ Thạnh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.  
Thời gian cưỡng chế: ngày 29 tháng 12 năm 2021.  
Địa điểm cưỡng chế: Nơi có quyền sử dụng đất. Tọa lạc phường Mỹ Thạnh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.  
Dự trữ chi phí cưỡng chế bà Nguyễn Thị Hạnh và ông Lê Văn Thọ phải chịu là: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng).  
Yêu cầu ông (bà) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

### CHI CỤC THADS TP LONG XUYỀN, TỈNH AN GIANG

## THÔNG BÁO

### Về việc phân chia tài sản chung và tài sản thừa kế

Căn cứ nội dung Bản án số 19/2020/DSST ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 202/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước  
Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước thông báo cho các thành viên hộ gia đình bà Thiệu Thị Ngụy (gồm bà Thiệu Thị Ngụy, ông Trương Minh Dương và ông Trương Tùng Lâm); Các hàng thừa kế thứ nhất đối với di sản của ông Trương Thái Sơn (gồm bà Thiệu Thị Ngụy, ông Trương Minh Dương, ông Trương Tùng Lâm), hộ khẩu thường trú: Phố 3, thị trấn Cảnh Nang, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa; bà Trương Thị Các, địa chỉ: thôn Giói, xã Ái Thượng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa và người khác thuộc hàng thừa kế thứ nhất (nếu có) trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày đăng thông báo này, có quyền thỏa thuận phân chia tài sản chung của hộ gia đình; phân chia di sản thừa kế của ông Trương Thái Sơn hoặc yêu cầu Tòa án nhân dân giải quyết theo thủ tục tố tụng dân sự để bảo vệ quyền lợi hợp pháp của các ông, bà, theo quy định.  
Hết thời hạn nêu trên mà các ông, bà không thỏa thuận và không yêu cầu Tòa án giải quyết thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước sẽ tiến hành giải quyết theo quy định của pháp luật.

### CHI CỤC THADS HUYỆN BÁ THƯỚC, TỈNH THANH HÓA

## THÔNG BÁO

### Về việc Thỏa thuận tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số: 10/2020/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 247/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06/12/2021 của Công ty TNHH thương mại tổng hợp dịch vụ và Thẩm định giá Đông Bắc.  
Do tài sản bị kê biên cưỡng chế không thỏa thuận được về giá trị tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá. Ngày 26/11/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh đã ký Hợp đồng thẩm định giá số 01/12-2021/THA-UB/HDDV Công ty TNHH thương mại tổng hợp dịch vụ và Thẩm định giá Đông Bắc để tiến hành thẩm định giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 079585, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 173, do UBND (thị xã Uông Bí) nay là thành phố Uông Bí cấp ngày 01/10/2002, đứng tên Phạm Thị Ngân.

- Địa chỉ thửa đất: Tổ 44, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.  
- Diện tích: 64.0m2  
+ Tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:  
- 01 (Một) nhà xây dựng, nhà mái bằng bê tông cốt thép diện tích: 53.4 m2 (trong đó diện tích xây dựng trong GCN là 44.4m2, diện tích xây dựng ngoài GCN là 9.0m2)  
- 01 (Một) Công trình phụ diện tích: 5.1 m2 (Trong đó 3.8m2 nằm trong GCN, diện tích nằm ngoài GCN 1.3m2) và 2 mái tôn diện tích 30.0m2 (trong đó 15.7m2 nằm trong GCN, diện tích nằm ngoài GCN 14.3m2)

Ngày 06/12/202, Công ty TNHH thương mại tổng hợp dịch vụ và Thẩm định giá Đông Bắc đã có chứng thư thẩm định giá số 01/12-2021/THA-UB/HDDV về kết quả thẩm định giá.  
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh thông báo cho bà Phạm Thị Ngân, địa chỉ: Tổ 44, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.  
Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày 13/12/2021 các bên đương sự có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên nêu trên.

Hết thời hạn nêu trên các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh sẽ ký hợp đồng dịch vụ với một tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

### CHI CỤC THADS TP UÔNG BÍ, TỈNH QUẢNG NINH

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản lần 1

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTH ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, Thanh Hóa;  
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc.21/11/1589/BDS ngày 15/11/2021 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ-SIAC Chi nhánh Thanh Hóa.  
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 43/TB-BDGT ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín.  
Chi cục thi hành án dân sự huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa thông báo:  
1. Tổ chức bán đấu giá tài sản lần 1 như sau:  
- Giá trị QSDĐ theo giấy chứng nhận QSDĐ số CB 660705 tại thửa đất số 115, tờ bản đồ số 8, diện tích 113,8m2, tại Khu phố Lê Lợi, thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa + Công trình kiến trúc trên đất mang tên ông Lê Huy Tùng, bà Nguyễn Thị Châu (Kèm theo chứng thư thẩm định giá số: Vc.21/06/1589/BDS do Công ty CP Thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ-SIAC- Chi nhánh Thanh Hóa thẩm định ngày 15/11/2021).  
- Giá khởi điểm: 1.110.000.000 đồng (Một tỷ, một trăm mười triệu đồng)  
(Mức giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ, phí công chứng, thuế ruộng đất (nếu có), Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu các khoản thuế, phí nêu trên.  
Trường hợp: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự và thanh toán các khoản chi phí thuế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá (theo khoản 5, điều 101, luật thi hành án dân sự, thì khách hàng tham gia đấu giá được hoàn trả lại tiền đặt trước)  
\* Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản nêu trên cần liên hệ để biết chi tiết:  
Mai Hải Hương Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín,  
Tiểu khu 5, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa - Số ĐT: 0989721669 hoặc 02373510368

### CHI CỤC THADS HUYỆN LANG CHÁNH, TỈNH THANH HÓA



● Tổng Biên tập:  
**TS. ĐÀO VĂN HỘI**

● Phó Tổng Biên tập:  
**TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)**  
**TRẦN NGỌC HÀ**  
**HÀ ÁNH BÌNH**

● Trưởng ban Thư ký:  
**MAI VŨ MINH**

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.  
\*ĐT: (024) 37245180  
\* Fax: (024) 37245178  
\* Email: baoplvn2014@gmail.com.  
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.  
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp  
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**  
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**  
**TP HCM:** 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.  
\*ĐT: (028)38181281\* Email: plvnvp2@gmail.com.  
**Khu vực ĐBSCL:** 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ  
\*ĐT: (0292) 3819009 \*Email: canthophapluatvn@gmail.com.  
**Duyên hải phía Bắc:** 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.  
\*ĐT: 0973465555. Email: vanhongplvn@gmail.com.  
**Miền Trung và Tây Nguyên:** 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.  
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333  
\* Email: baophapluat.mientrungtainguyen@gmail.com  
● **Văn phòng đại diện:**  
**Lào Cai:** Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537  
**Phú Thọ:** đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.  
\*Email: vutienplvn@gmail.com;  
**Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long \*ĐT: 0912181122;  
**Nam Định:** 455 Trường Chinh, TP Nam Định \*ĐT: 0978295869;

**Nghệ An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An \*ĐT: 0916635077  
\* Email: ngotoanbc@gmail.com  
**Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế \*ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;  
\* Email: quangtam07@gmail.com  
**Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà \*ĐT: 0984282929. \* Email: Ledanhta0224@gmail.com;  
**Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang \*ĐT: 0905555722.  
\*Email: leanhduc.plvn@gmail.com  
**Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt \*ĐT: 0914876019. \* Email: longbc07@gmail.com  
**Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa \*ĐT: (0251) 6273279 - 0918442754.  
\*Email: huynhngochieuh7979@gmail.com.vn  
**Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.\*ĐT: 0888616767.  
\*Email: duchien.plvn@gmail.com  
**Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.\*ĐT: 0843135555.  
\*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

**MÃ ĐẶT BÁO: B51**

**Giá: 6.800Đ**  
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)



# Nhiều khu đất “vàng” bỏ hoang ở Nghệ An

Nhiều khu đất ở vị trí đắc địa thường được xem là đất “vàng” trên địa bàn TP Vinh (Nghệ An) hiện nay đang bị bỏ hoang trong suốt nhiều năm, gây lãng phí, làm mất hình ảnh mỹ quan đô thị của thành phố.

Gần 14 năm nay, khu đất “vàng” nằm ở vị trí tiếp giáp 2 mặt tiền đường Phan Bội Châu và Mai Hắc Đế (quốc lộ 1A), thuộc địa phận phường Quán Bàu, TP Vinh có diện tích 11.253,3m<sup>2</sup> đã được thu hồi để làm dự án, nhưng lại bỏ hoang từ đó đến nay. Tháng 12/2007, UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt dự án xây dựng Trung tâm thương mại, văn phòng cho thuê và căn hộ cao cấp BMC - Vinh - Plaza. Dự án do Công ty Vật liệu xây dựng và Xây lắp thương mại BMC làm chủ đầu tư, được xem là dự án thu hút đầu tư của tỉnh, được bố trí tại khu đất đắc địa, có giá trị sinh lợi rất cao của TP Vinh. Tuy nhiên đến nay, dự án vẫn “án binh bất động”. Khu đất “vàng” “đắp chiếu” suốt 14 năm, gây lãng phí và làm xấu hình ảnh mỹ quan đô thị của thành phố. Toàn bộ khu đất bị bỏ hoang, rác thải cây dại, cỏ hoang mọc um tùm.

Một điểm khác là khu đất “vàng” rộng 3,77ha tọa lạc trên hai mặt đường lớn là Lê Hồng Phong và đại lộ Lenin, TP Vinh cũng bỏ hoang, nhếch nhác, cỏ dại mọc um tùm suốt nhiều năm qua. Tại vị trí này, năm 2005 được thu hồi để quy hoạch xây



● Khu đất rộng 9.667,8m<sup>2</sup> của Cty Bến xe Nghệ An từ tháng 4/2018 bỏ không từ khi bến xe được di dời ra ngoài ô.

dựng khu hành chính tập trung tỉnh Nghệ An, quy hoạch xây dựng gồm hai khối tháp vươn cao 27 tầng với tổng khối toán dự kiến là 2.178 tỉ đồng. Công trình được xây dựng theo hình thức xây dựng - chuyển giao (BT).

Tuy nhiên, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về tạm dừng quy hoạch xây dựng trung tâm hành chính của các địa phương nên tỉnh Nghệ An đã dừng đề án này từ tháng 10/2015 cho đến nay. Hiện khu đất này để hoang, chỉ sử dụng vào dịp Tết để thương lái lập chợ hoa bán đào, quất. Một phần đất được Công ty CP Công viên cây xanh mượn để ươm cây cảnh và những loại cây giống khác. Phần còn lại hoang hóa, cỏ dại mọc um tùm, xung quanh hàng rào nhiều nơi người dân tận dụng để vứt rác bừa bãi.

Dự án Trung tâm thương mại và chung cư cao tầng BMC tại đường Nguyễn Thị Minh Khai (nằm trong khối 18, phường Hưng Bình) đang có dấu hiệu xuống cấp nghiêm trọng dù chưa

đưa vào sử dụng ngày nào. Dự án được khởi công xây dựng từ năm 2006, dự kiến hoàn thành đưa vào sử dụng năm 2010, do Công ty Vật liệu Xây dựng và Xây lắp Thương mại BMC (có địa chỉ tại TP HCM) đầu tư. Sau nhiều lần điều chỉnh thời gian gia hạn thi công, đến năm 2013, dự án này xây dựng được 11 tầng rồi chính thức “đắp chiếu” từ đó đến nay.

Tại phường Lê Lợi, khu đất rộng 9.667,8m<sup>2</sup> từ tháng 10/1992 được giao cho Công ty Cổ phần Bến xe Nghệ An (cổ phần hóa từ doanh nghiệp nhà nước) để thực hiện dự án Bến xe Trung tâm TP Vinh. Gần đây, do tốc độ đô thị hóa, bến xe nằm trong nội thành không còn phù hợp nên UBND tỉnh Nghệ An đã có chủ trương di dời, cho doanh nghiệp thuê đất tại xã Nghi Kim để làm bến xe mới. Tháng 4/2018, Bến xe Bắc Vinh có tổng vốn đầu tư 320 tỉ đồng, diện tích 4ha chính thức đi vào hoạt động, bến xe tại phường Lê Lợi đóng cửa. Sau khi được thuê đất để làm bến xe mới, Công ty Cổ phần Bến xe Nghệ An không trả lại đất ở bến xe cũ cho Nhà nước, mà muốn tiếp tục được sử dụng khu đất nói trên làm trung tâm thương mại, không thông qua đấu giá.

Nhiều năm qua, những khu đất “vàng” nằm ngay trung tâm TP Vinh trong cảnh “im lìm”, đây không chỉ làm mất mỹ quan đô thị mà còn là sự lãng phí nguồn lực để phát triển thành phố với mục tiêu phát triển thành phố Vinh thành trung tâm kinh tế, văn hóa vùng Bắc Trung bộ đến năm 2023.Q. VINH – VÕ TRÀ



● Khu đất “vàng” 2 mặt tiền giáp QL1A gần 14 năm nay để cỏ dại mọc.

## Huy động nguồn lực hỗ trợ cho các hộ thiếu đói dịp Tết Nguyên đán

Bộ LĐ-TB&XH vừa có văn bản đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương rà soát, tổng hợp số hộ, số khẩu có nguy cơ thiếu đói trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần và giúp hạt đầu năm 2022 để trợ giúp xã hội.

Theo đó, để góp phần ổn định đời sống nhân dân trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần và giúp hạt đầu năm 2022, Bộ LĐ-TB&XH đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo rà soát, tổng hợp số hộ, số khẩu có nguy cơ thiếu đói trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần và giúp hạt đầu năm 2022; chủ động huy động nguồn lực, trong đó có ngân sách địa phương để hỗ trợ kịp thời cho

các hộ thiếu đói, nhất là các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi thiên tai.

Đồng thời Bộ LĐ-TB&XH cũng đề nghị các địa phương chủ động xây dựng kế hoạch thăm hỏi, tặng quà và trợ giúp xã hội trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần năm 2022; vận động các tổ chức, cá nhân và bố trí ngân sách địa phương chăm lo Tết cho đối tượng bảo trợ xã hội, người có hoàn cảnh khó khăn, người nghèo, bảo đảm ai cũng có Tết, vui tươi, lành mạnh và tiết kiệm. Cùng với đó thực hiện kịp thời việc chi trả trợ cấp cho các đối tượng bảo trợ xã hội theo đúng quy định hiện hành.

**GIA KHÁNH**

## MỘT VỤ ÁN TRỘM CẤP TÀI SẢN Ở TP HỒ CHÍ MINH: Kháng nghị vụ sai sót trong xử lý vật chứng

VKSND Cấp cao tại TP HCM vừa ban hành quyết định kháng nghị giám đốc thẩm đối với Bản án hình sự phúc thẩm số 147/2020/HS-PT ngày 27/11/2020 của TAND tỉnh Long An do có sai sót liên quan đến việc xử lý vật chứng trong vụ án “Trộm cắp tài sản” và “Tiêu thụ tài sản do người khác phạm tội mà có”.

Theo nội dung vụ án, Trương Công Ngọc, Dương Tấn Đạt và Trương Công Đức rủ nhau trộm 2 máy bơm thủy lực của các ông Bùi Trần Thiết Quý và Trương Công Hiền sau đó bán lại cho Phạm Văn Điền. Dù biết đây là tài sản phạm tội mà có, nhưng Điền vẫn mua với giá 17.000.000đ rồi bán lại cho ông Lê Văn Chung và ông Trương Văn Phướng với số tiền 61.000.000đ.

Trong quá trình điều tra, ông Chung và ông Phướng đã nộp lại 2 máy bơm đã mua của Phạm Văn Điền để cơ quan công an giao trả lại cho chủ sở hữu hợp pháp của tài sản là hai ông Bùi Trần Thiết Quý và Trương Công Hiền. Đồng thời, Phạm Văn Điền cũng trả lại số tiền 61.000.000đ cho ông Chung, ông Phướng.

Trước đó vào ngày 18/02/2020, vợ Điền là bà Phạm Thị Tâm có nộp cho Cơ quan điều tra Công an huyện Tân Thạnh số tiền 44.000.000đ để đảm bảo cho việc hoàn trả cho ông Lê Văn Chung và ông Trương Văn Phướng.



● Ảnh minh họa.

Khi vụ án đưa ra xét xử sơ thẩm ngày 27/7/2020, Phạm Văn Điền bị TAND huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An xử phạt 01 năm tù về tội “Tiêu thụ tài sản do người khác phạm tội mà có”, đồng thời tịch thu sung vào ngân sách số tiền 44.000.000đ mà bà

Phạm Thị Tâm đã nộp thay cho chồng, là số tiền bị cáo đã thu lợi bất chính, cùng một số công cụ, phương tiện dùng vào việc phạm tội.

Ngày 6/8/2020, Viện trưởng VKSND huyện Tân Thạnh ra quyết định kháng nghị phúc thẩm về phần xử lý vật chứng, đề nghị tòa án cấp phúc thẩm hoàn trả cho bị cáo Phạm Văn Điền và bà Phạm Thị Tâm số tiền 44.000.000đ nói trên.

Đồng thời, ngày 25/8/2020, Viện trưởng VKSND tỉnh Long An cũng ban hành quyết định kháng nghị phúc thẩm về phần áp dụng các biện pháp tư pháp đối với Dương Tấn Đạt và Trương Công Ngọc, buộc Ngọc và Đạt nộp lại 17.000.000đ tiền thu lợi bất chính.

Bản án hình sự phúc thẩm số 147/2020/HS-PT ngày 27/11/2020 của TAND tỉnh Long An tuyên: “Chấp nhận kháng nghị của VKSND tỉnh Long An, sửa một phần Bản án hình sự sơ thẩm số 15/2020/HS-ST ngày 27/7/2020, buộc các bị cáo Dương Tấn Đạt và Trương Công Ngọc nộp lại 17.000.000đ. Mỗi bị cáo có trách nhiệm nộp lại 8.500.000đ, tịch thu nộp vào ngân sách nhà nước”.

Sau đó, VKSND tỉnh Long An có báo cáo gửi VKSND Cấp cao tại TP HCM đề nghị kháng nghị giám đốc thẩm đối với bản án hình sự phúc thẩm đã nêu, liên quan đến việc tuyên tịch thu số tiền 44.000.000đ của bị cáo Phạm Văn Điền và vợ.

Theo VKSND Cấp cao tại TP HCM, trong quá trình điều tra Phạm Văn Điền đã hoàn trả xong tiền bán hai máy bơm thủy lực là 61.000.000đ cho hai ông Lê Văn Chung và Trương Văn Phướng, do đó số tiền thu lợi từ việc bán hai máy bơm thủy lực đã được Điền giao trả cho ông Chung và ông Phướng, bị cáo không còn hưởng lợi từ việc mua bán nói trên. Như vậy, số tiền 44.000.000đ mà vợ Điền đã nộp cho Cơ quan CSĐT Công an huyện Tân Thạnh không phải là vật chứng trong vụ án.

Thực tế thì vật chứng trong vụ án là 2 máy bơm thủy lực đã được thu hồi và trao lại cho chủ sở hữu hợp pháp ông Bùi Trần Thiết Quý và ông Trương Công Hiền, nên việc tòa án hai cấp sơ thẩm và phúc thẩm căn cứ điểm b khoản 2 Điều 106 Bộ luật Tố tụng Hình sự và Điều 47 Bộ luật Hình sự để tuyên tịch thu số tiền 44.000.000đ là sai quy định pháp luật, gây ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của bị cáo Phạm Văn Điền và vợ.

Trong trường hợp này, theo quan điểm của VKSND Cấp cao tại TP HCM, cần vận dụng quy định tại điểm a khoản 3 Điều 106 Bộ luật Tố tụng Hình sự để tuyên trả lại số tiền 44.000.000đ cho bà Phạm Thị Tâm mới đúng quy định pháp luật. Do đó, VKSND Cấp cao tại TP HCM đã kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án phúc thẩm số 147/2020/HS-PT ngày 27/11/2020 của TAND tỉnh Long An, đề nghị TAND Cấp cao tại TP HCM xét xử hủy một phần bản án đã nêu về phần về phần xử lý vật chứng số tiền 44.000.000đ để xét xử phúc thẩm lại. **HẢI THANH**