

Đề xuất tổ chức các kỳ họp chuyên đề về xây dựng pháp luật

Phát biểu tại phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về tổng kết Kỳ họp bất thường lần thứ nhất, Quốc hội khóa XV diễn ra sáng 19/1, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định cho rằng, từ kinh nghiệm tổ chức Kỳ họp bất thường lần này, có thể có những kỳ họp đi sâu vào một chuyên đề, một số văn bản luật hoặc một vài đề án lớn về kinh tế - xã hội.

(Trang 3)

XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN THỂ CHẾ:

Bộ trưởng, trưởng ngành trực tiếp chỉ đạo



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Phiên họp.

Đó là yêu cầu của Thủ tướng Phạm Minh Chính khi chủ trì phiên họp Chính phủ chuyên đề xây dựng pháp luật tháng 1/2022, diễn ra hôm qua (19/1).

(Trang 4)

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

TP Hồ Chí Minh thần tốc truy vết 3 ca Omicron cộng đồng

● Học sinh cấp 2, 3 sẽ trở lại trường học sau Tết Nguyên đán? (Tr.12)



Bí thư Thành ủy TP HCM Nguyễn Văn Nên cho biết các lực lượng chức năng TP HCM đang thần tốc khoanh vùng, truy vết liên quan chùm ca nhiễm Omicron để ngăn lây lan cộng đồng. Nội dung này được ông Nên chia sẻ tại buổi gặp mặt báo chí sáng qua (19/1).

(Trang 7)

Nông sản Việt phải được đặt hàng chứ không chờ “giải cứu”

Tinh thần trên được Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị toàn quốc góp ý kiến Báo cáo tổng kết thực hiện Nghị quyết 26-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa X về nông nghiệp, nông dân, nông thôn, do Ban Kinh tế Trung ương chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành tổ chức ngày 19/1.

(Trang 6)

CHÀO NGÀY MỚI

Vòng luẩn quẩn “tăng ca”

Mới đây, Bộ LĐ-TB&XH kiến nghị Chính phủ trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành nghị quyết về tăng giờ làm thêm trong năm. Theo đề xuất này, số giờ làm thêm tối đa trong tháng từ 40 giờ tăng lên 72 giờ. Mức tối đa 300 giờ làm thêm trong năm được áp dụng cho tất cả ngành nghề, do phía chủ và người lao động thỏa thuận.

(Trang 2)

Chính phủ yêu cầu tạo thuận lợi cho người nhập cảnh

Phó Thủ tướng Phạm Bình Minh đồng ý chủ trương tạo thuận lợi về thủ tục nhập cảnh với người nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài cùng thân nhân. Văn phòng Chính phủ vừa truyền đạt chỉ đạo nêu trên, sau khi xem xét báo cáo của Bộ Công an và Bộ Ngoại giao. Theo đó, người nước ngoài nhập cảnh là các trường hợp được tổ chức, cá nhân mời, bảo lãnh theo quy định pháp luật; riêng người nước ngoài vào du lịch, trước mắt, tiếp tục thực hiện theo chương trình thí điểm đón khách du lịch quốc tế.

(Trang 10)

Kiểm toán việc quản lý, sử dụng nguồn lực phòng chống dịch

Dự kiến từ 16/2 đến 31/3, Kiểm toán Nhà nước sẽ tiến hành kiểm toán việc huy động quản lý và sử dụng các nguồn lực phòng chống dịch Covid-19 tại 32 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và các bộ, ngành cơ quan trung ương.

(Trang 8)

BÉ GÁI 3 TUỔI BỊ 9 DỊ VẬT GHIM VÀO HỘP SỌ: Tai nạn hay bị bạo hành?

Chiều 17/1, Bệnh viện Đa khoa Thạch Thất (Hà Nội) tiếp nhận ca cấp cứu cháu bé Nguyễn Thị Hương (3 tuổi, đang sống cùng người mẹ Nguyễn Thị Luyến (27 tuổi) và người tình của mẹ tại xã Cần Kiệm, huyện Thạch Thất). Bệnh nhân đến viện trong tình trạng hôn mê, co giật toàn thân. Quá trình thăm khám, bác sĩ phát hiện cánh tay phải của bé đã được bó bột 2 tuần.



(Trang 10-11)

Đảng, Nhà nước luôn ghi nhớ công lao to lớn của các gia đình chính sách

Chiều 19/1, tại tỉnh Trà Vinh, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân cùng Đoàn công tác đã đến thăm, trao quà Tết tặng Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Trà Vinh, các gia đình chính sách và công nhân tại Khu công nghiệp Long Đức.

Tại thành phố Trà Vinh, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đến thăm, chúc Tết Mẹ Việt Nam Anh hùng Nguyễn Thị Út, 81 tuổi, ở khóm 8, phường 6 và Mẹ Việt Nam Anh hùng Nguyễn Thị Vàng, 94 tuổi, ở ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh. Phó Chủ tịch nước ân cần thăm hỏi sức khỏe, đời sống các Mẹ Việt Nam Anh hùng; đồng thời khẳng định Đảng, Nhà nước luôn ghi nhớ công lao to lớn của các gia đình chính sách đối với công cuộc đấu tranh bảo vệ Tổ quốc cũng như trong xây dựng đất nước. Việc thực hiện chính sách người có công, chăm lo các gia đình chính sách là trách nhiệm của các thể hệ lãnh đạo từ Trung ương đến địa phương.

Nhân dịp Tết đến, Xuân về, Phó Chủ

tịch nước kính chúc các Mẹ Việt Nam Anh hùng sống vui, sống khỏe, luôn là tấm gương, là chỗ dựa tinh thần cho con cháu noi theo, đóng góp xây dựng, phát triển đất nước.

Đến chúc Tết Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Trà Vinh, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đánh giá cao những đóng góp của các vị chức sắc tôn giáo của tỉnh trong năm qua, nhất là những đóng góp trong việc vận động Phật tử phòng, chống đại dịch Covid-19.

Cùng ngày, Phó Chủ tịch nước cũng đã đến thăm, trao quà tặng công nhân, người lao động tại Công ty CyVina, Khu công nghiệp Long Đức.

● Cùng ngày, Đoàn lãnh đạo Ban Tuyên giáo Trung ương do Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa đã tới thăm, chúc Tết đại diện Ban Giám đốc Công an TP Hồ Chí Minh, Phòng An ninh mạng và phòng chống tội phạm công nghệ cao (PA05 –

Công an Thành phố) cùng một số gia đình tri thức tiêu biểu và hộ nghèo trên địa bàn TP Hồ Chí Minh.

Theo đồng chí Nguyễn Trọng Nghĩa, lãnh đạo Đảng, Nhà nước mong năm 2022 sẽ có bước đột phá mới trong công tác bảo vệ Tổ quốc, giữ gìn an ninh quốc gia trên không gian mạng. Các lực lượng công an, quân đội, tuyên giáo... và cả hệ thống chính trị tập trung xây dựng thể trận quốc phòng toàn dân, thể trận an ninh nhân dân trên không gian mạng.

Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa nhấn mạnh, TP Hồ Chí Minh là nơi có nhiều kinh nghiệm thực tiễn công tác, nhất là trong lĩnh vực an ninh phi truyền thống; mong muốn thời gian tới, Công an TP Hồ Chí Minh sẽ có những đề xuất, đóng góp hoàn thiện hệ thống pháp luật, cơ chế chính sách trong quản lý nhà nước về an ninh mạng và phòng chống tội phạm công nghệ cao.

K.HƯƠNG

Xây dựng ứng dụng cảnh báo ùn tắc phương tiện tại các cửa khẩu

Để giải quyết ùn tắc tại các cửa khẩu biên giới, thời gian qua Bộ Tài chính đã chỉ đạo Tổng cục Hải quan vận dụng sáng tạo các biện pháp tạo thuận lợi thương mại, tham gia các cuộc hội đàm với các cơ quan chức năng của nước bạn, huy động cán bộ, công chức phục vụ doanh nghiệp với tinh thần “làm hết việc, không làm hết giờ”.

Bên cạnh đó, Bộ trưởng Bộ Tài chính cũng đã có văn bản đề nghị Bộ GTVT hỗ trợ, phối hợp để hai cơ quan chung tay xây dựng giải pháp cảnh báo ùn tắc phương tiện tại các cửa khẩu biên giới trên nền tảng những thành tựu và ứng dụng mới về công nghệ thông tin.

Theo đó, Bộ Tài chính, Bộ GTVT đã giao Tổng cục Hải quan phối hợp với Tổng cục Đường bộ Việt Nam xây dựng, triển khai chức năng cảnh báo ùn tắc trên Cổng thông tin một

cửa quốc gia thông qua việc kết nối, trao đổi dữ liệu định vị xe tải lưu thông và tập kết tại các cửa khẩu biên giới.

Với ứng dụng này, các cơ quan chức năng, doanh nghiệp, người điều khiển phương tiện có thể tra cứu theo thời gian thực tình hình ùn tắc tại tất cả các cửa khẩu biên giới. Qua đó, cơ quan nhà nước, doanh nghiệp, người điều khiển phương tiện có thể chủ động lập, điều chỉnh kế hoạch xuất nhập khẩu, kế hoạch vận chuyển phù hợp với tình hình thực tế; tránh được tình trạng ùn ứ hàng hóa, phương tiện tại cửa khẩu, tiết kiệm chi phí logistics; giảm thiểu thiệt hại và rủi ro. Thông tin về lưu lượng phương tiện tại cửa khẩu biên giới dự kiến sẽ được cập nhật theo thời gian thực; công khai trên Cổng thông tin một cửa quốc gia tại địa chỉ <https://www.vnsn.gov.vn>.

V.T

Công nhân ở lại TP Hồ Chí Minh đón Tết tăng hơn 30%

Ngày 19/1, Liên đoàn Lao động TP.HCM cho biết, do thu nhập giảm, cùng với lo ngại dịch bệnh, các quy định cách ly của địa phương nên số công nhân ở lại Thành phố đón Tết Nguyên đán Nhâm Dần năm nay tăng 30% so với mọi năm.

Trong đó, có hơn 98.000/270.000 công nhân lao động làm việc trong các Khu chế xuất, Khu công nghiệp thành phố không về quê. Tại quận 12, số công nhân, lao động ở lại thành phố là hơn 35.000 người. Quận Bình Tân có hơn 55.000 người, quận Gò Vấp con số này chiếm hơn 50%...

Ông Nguyễn Thành Đô, Trưởng ban Chính sách pháp luật, Liên đoàn Lao động TP HCM cho biết thêm, theo kế hoạch, năm nay, đơn vị phối hợp với doanh nghiệp tặng 35.000 vé xe, tàu, máy bay cho công nhân về quê đón Tết. Tuy nhiên, đến

thời điểm này, chỉ có gần 20.000 người đăng ký về quê ăn Tết.

Từ thông tin này, nhiều doanh nghiệp đồng tình ủng hộ bởi không chỉ lo cho sức khỏe của công nhân lao động mà doanh nghiệp còn e ngại dịch bệnh và các quy định cách ly của địa phương khiến công nhân không quay trở lại làm việc đúng ngày giờ, ảnh hưởng đến tiến độ sản xuất của năm.

TP HCM có hơn 1,5 triệu lao động làm việc tại các nhà máy, xí nghiệp, trong đó gần một nửa là người lao động ngoại tỉnh. Tết này, Liên đoàn Lao động thành phố dự kiến dành hơn 700 tỷ đồng để chăm lo cho công nhân. UBND thành phố cũng có kế hoạch dành khoảng 900 tỷ đồng từ ngân sách hỗ trợ người dân dịp Tết, trong đó có nhiều lao động có hoàn cảnh khó khăn, bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh ở khu trọ, khu lưu trú công nhân.

MẾN YÊN

ĐẠI LÃO HÒA THƯỢNG THÍCH THANH ĐÀM: Trọn đời hiến dâng cho lý tưởng hoằng pháp lợi sinh

Chiều 19/1, tại chùa Hòa Lạc, Trung ương Giáo hội Phật giáo Việt Nam đã cử hành tang lễ Đại lão Hòa thượng Thích Thanh Đàm theo nghi thức cấp cao của Giáo hội Phật giáo Việt Nam.

Đại lão Hòa thượng Thích Thanh Đàm, Đức phó Pháp chủ Giáo hội Phật giáo Việt Nam; Chứng minh Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Ninh Bình; Nguyên ủy viên Hội đồng Trị sự; Nguyên Trưởng ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Ninh Bình; Chứng minh Tổ đình Kim Liên; Tổ đình Hàm Ân; Tổ đình Yên Định; Viện chủ chùa Hòa Lạc, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình. Do tuổi cao sức yếu, Hòa thượng đã viên tịch vào hồi 13 giờ 30 phút ngày 18/1/2022 tại chùa Hòa Lạc, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình, trụ thế 98 năm, hạ lạp 78 năm.

Ông Đỗ Văn Chiến, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam đã đặt vòng hoa, thắp hương viếng tưởng niệm Đại lão Hòa thượng Thích Thanh Đàm. Dự lễ viếng còn có đại diện Ban Tôn giáo Chính phủ, đại diện các tổ chức chính trị - xã hội, các tổ chức tôn giáo; đại diện Tỉnh ủy, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Ninh Bình.

Đại lão Hòa thượng Thích Thanh Đàm, thế danh Phan Văn Phán sinh năm 1924 tại thôn Kim Định, xã Kim Định, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình, xuất gia năm 1936. Trong suốt cuộc đời tu hành, Hòa thượng luôn là tấm gương quy tụ tăng ni, Phật tử đoàn kết, góp phần lãnh đạo Giáo hội Phật giáo Việt Nam vững vàng phương châm: “Đạo pháp - Dân tộc - Chủ nghĩa xã hội”, thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước đối với tôn giáo, tích cực tham gia các phong trào thi đua yêu nước, vì cộng đồng.

Lễ viếng chính thức Đại lão Hòa thượng Thích Thanh Đàm tổ chức từ 15 giờ ngày 19/1 đến hết ngày 20/1. Lễ truy điệu được cử hành lúc 7 giờ 30 phút ngày 21/1, sau đó nhập tháp trong khuôn viên chùa Hòa Lạc. **M.L**

CHÀO NGÀY MỚI

Vòng luẩn quẩn “tăng ca”

Mới đây, Bộ LĐ-TB&XH kiến nghị Chính phủ trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành nghị quyết về tăng giờ làm thêm trong năm. Theo đề xuất này, số giờ làm thêm tối đa trong tháng từ 40 giờ tăng lên 72 giờ. Mức tối đa 300 giờ làm thêm trong năm được áp dụng cho tất cả ngành nghề, do phía chủ và người lao động thỏa thuận.

Giảm giờ làm là xu hướng chung của nhiều nước trên thế giới. Trong khi đó, số giờ làm ở nước ta nhiều năm qua “rối như canh hẹ”, thay đổi liên tục, gần đây có xu hướng tăng dần. Bộ luật Lao động 2012 quy định thời gian làm thêm mỗi tháng không

quá 30 giờ, đến 2019 đã tăng lên 40 giờ và hiện đề xuất không quá 72 giờ ở tất cả ngành nghề.

Lý do nằm ở chỗ mỗi nhóm đối tượng chịu sự tác động của quy định làm thêm giờ lại có một quan điểm khác nhau, thậm chí đối nghịch nhau.

Về phía những nhà làm chính sách, luôn ý thức được việc nếu cứ tăng ca miệt mài cả tháng trời, người lao động sẽ mệt mỏi, năng suất lao động giảm, ảnh hưởng sức khỏe, đời sống cá nhân, dẫn tới nguy cơ người lao động dễ nghỉ việc. Thậm chí làm không có thời gian nghỉ sẽ ảnh hưởng đến các thể hệ sau vì không trông nom được con cái, không có cơ hội học hỏi, tiếp xúc

với cuộc sống. Nội cách khác sẽ trở nên dờ dẩn, sống và làm việc như một robot vô hồn.

Nhiều lao động trẻ rất ủng hộ việc tăng ca bởi tuổi trẻ “có gì khác ngoài sức khỏe” và đây là giải pháp duy nhất giúp một số lao động có thêm thu nhập. Trong một số cuộc khảo sát, nhiều lao động là công nhân thường trả lời “muốn tăng ca”. Bởi lương căn bản, thu nhập của nhóm này “quá thấp, không đủ sống”. Giữa tháng 10/2021, Tổng Liên đoàn Lao động đưa ra thông tin khi lấy ý kiến người lao động, hơn 80% công nhân đồng ý làm vượt trần quá 40 giờ mỗi tháng và đồng ý làm thêm 200-300 giờ mỗi năm. Một số công nhân chấp nhận làm thêm giờ bởi họ không có tích lũy, cuộc sống quá khó khăn, lương thấp.

Với những lao động đã có gia

đình, đã có tuổi, sẽ đứng ngồi không yên mỗi lúc nghe nhà máy tăng ca. Nếu vợ chồng đều về trễ, các con phải tự kiếm mì gói ăn rồi đóng cửa phòng chờ bố mẹ là chuyện hàng ngày. Với những người này, làm thêm giờ thường chỉ phù hợp với người độc thân hoặc con cái gửi về quê. Còn lao động lớn tuổi khó “gồng” nổi khi phải ngồi liên tục 12 giờ.

Về phía doanh nghiệp, cũng “lúc nắng, lúc mưa”. Khi ít việc thì công nhân có muốn làm thêm cũng không được. Còn khi đơn hàng dồn đến gấp gáp, hay với đơn hàng theo mùa vụ, vượt khả năng và công suất của nhà máy thì thậm chí phải “năn nỉ” người lao động làm thêm. Doanh nghiệp cũng không thể tuyển người vào làm lúc cao điểm rồi sau đó lại cắt giảm.

Vậy đáp án nào dung hòa

được cho tất cả các nhóm đối tượng này? Nhiều chuyên gia nhìn nhận tăng ca là cần thiết, nhưng phải trên tinh thần tự nguyện, nếu người lao động không muốn tham gia thì nhà máy phải chấp nhận. Muốn người lao động chịu làm thêm giờ, nhà máy phải có chính sách chăm sóc tốt như thu nhập, ăn uống. Trong bối cảnh hiện nay tăng giờ làm thêm có thể góp phần phục hồi kinh tế sau dịch, nhưng về lâu dài không nên bởi đang đi ngược xu thế. Các nhà máy cần sắp xếp lại lao động, cải tiến dây chuyền sản xuất, ứng dụng công nghệ để tăng năng suất. Cơ quan chức năng và các doanh nghiệp cần tính đến các giải pháp cải cách tiền lương, giúp công nhân sống được với thu nhập với 8 tiếng làm việc mỗi ngày. **MINH KHANG**

Đề xuất tổ chức các kỳ họp chuyên đề về xây dựng pháp luật

Phát biểu tại phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về tổng kết Kỳ họp bất thường lần thứ nhất, Quốc hội khóa XV diễn ra sáng 19/1, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định cho rằng, từ kinh nghiệm tổ chức Kỳ họp bất thường lần này, có thể có những kỳ họp đi sâu vào một chuyên đề, một số văn bản luật hoặc một vài đề án lớn về kinh tế - xã hội.

Cơ sở chính trị và căn cứ pháp lý vững chắc

Trình bày dự thảo Báo cáo tổng kết kỳ họp tại phiên họp, Tổng Thư ký Quốc hội (QH) Bùi Văn Cường khẳng định, sau 4,5 ngày làm việc với tinh thần khẩn trương, khoa học, dân chủ và trách nhiệm cao, Kỳ họp bất thường lần thứ nhất, QH khóa XV đã hoàn thành toàn bộ chương trình đề ra và thành công rất tốt đẹp. Tại Kỳ họp, QH đã xem xét, thông qua 1 Luật, 4 Nghị quyết với sự thống nhất cao. Thành công của kỳ họp tiếp tục thể hiện tinh thần đổi mới, quyết liệt hành động vì lợi ích của nhân dân, luôn lắng nghe ý kiến, nguyện vọng của cử tri và nhân dân để kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho người dân và doanh nghiệp; khẳng định hoạt động của QH ngày càng đi vào chiều sâu, đoàn kết, dân chủ, gần dân, sát với thực tiễn.

Tại phiên họp, các đại biểu cơ bản nhất trí với Báo cáo của Tổng Thư ký QH. Việc tổ chức kỳ họp hoàn toàn có cơ sở chính trị và căn cứ pháp lý vững chắc. Trong quá trình chuẩn bị cũng như tổ chức thực hiện đã bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Trung ương; Hiến pháp, Luật Tổ chức QH và nội quy kỳ họp, dù là kỳ họp bất thường nhưng đã làm đầy đủ các quy trình theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh, quyết định triệu tập và tổ chức thành công Kỳ họp bất thường lần thứ nhất cho thấy tinh thần tiếp tục tìm tòi, phấn đấu, đổi mới của QH trong việc thực hiện các chức năng, nhiệm vụ theo quy định của Hiến pháp và pháp luật; thực hiện tinh thần chỉ đạo của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng trong bài phát biểu tại Kỳ họp thứ nhất, Quốc hội khóa XV. QH đã thể hiện tính chủ động, nhanh nhạy, linh hoạt; thể hiện rõ 3 “quyết” là quyết đoán, quyết tâm và quyết định.

Theo Chủ tịch QH, những việc QH đã quyết định tại Kỳ họp bất thường lần thứ nhất nếu để đến khi QH họp thường kỳ vào tháng 5 tới mới bàn thì sẽ làm lỡ thời cơ của đất nước. “Những việc này không chỉ đáp ứng yêu cầu trước mắt cho năm 2022, 2023 mà còn có ý nghĩa quan trọng cho cả nhiệm kỳ và những năm tiếp theo. Tất cả các khâu chuẩn bị và tổ chức kỳ họp đều thể hiện rõ tầm nhìn xa, trông rộng”, Chủ tịch QH nói.



● Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định điều hành nội dung làm việc.

Chiều cùng ngày, UBTVQH xem xét, quyết định việc thực hiện trang phục xét xử của Hội thẩm nhân dân. Dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1214/2016/UBTVQH13 ngày 13/6/2016 của UBTVQH về trang phục của thẩm phán, Hội thẩm nhân dân; giấy chứng minh thẩm phán, giấy chứng minh Hội thẩm đề xuất sửa đổi thay thế trang phục xét xử của Hội thẩm nhân dân từ comple thành áo choàng và bổ sung phù hiệu Hội thẩm nhân dân. Tuy nhiên, tại phiên họp, qua xem xét cụ thể, UBTVQH thống nhất tiếp tục nghiên cứu, có thể tổng kết thêm thực tiễn để trình lại dự thảo Nghị quyết này. Cũng trong phiên họp chiều 19/1, UBTVQH xem xét Đề án sắp xếp cơ cấu tổ chức bên trong và biên chế của Văn phòng QH.

Có thể tổ chức thêm các kỳ họp khác

Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định khẳng định, Kỳ họp bất thường lần thứ nhất QH, khóa XV đã thành công tốt đẹp về mọi mặt, từ tất cả các khâu. Phân tích về thành công của Kỳ họp, Phó Chủ tịch QH chỉ ra một số yếu tố, bao gồm ý tưởng đúng, sát thực tiễn, sát yêu cầu, sát đường lối, sát chính sách; chuẩn bị sớm, từ trước 6-7 tháng; có sự phối hợp tốt; tiến hành gọn, chỉ trong 4,5 ngày với 4 nội dung được thảo luận kỹ, với hàng trăm ý kiến ở mỗi nội dung, đồng thuận cao, từ Bộ Chính trị đến các bộ, ngành, các đoàn thể, các đại biểu; ra văn bản nhanh.

Theo Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định, vấn đề còn lại là tổ chức thực hiện sao cho tốt. “Muốn Chính phủ tổ chức thực hiện tốt, các cơ quan của QH, các đại biểu QH, các đoàn đại biểu QH phải giám sát nhanh, giám sát ngay và giám sát thường xuyên để đưa các chính sách, các văn bản mà QH đã quyết đi vào cuộc sống”, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định nói. Rút kinh nghiệm từ kỳ họp này, Phó Chủ tịch QH đề nghị, đối với các nội dung phức tạp, còn ý kiến khác nhau thì vẫn chuẩn bị, cần thiết bố trí họp bất thường.

Nhất trí với ý kiến của Chủ tịch QH từng phát biểu rằng nên có các kỳ họp chuyên đề về xây dựng pháp luật, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định cho biết, thời gian tới, chúng ta có nhiều luật cần xây dựng. “Nhiệm vụ xây dựng pháp luật của QH tới đây đặt lên cao hơn nên cần có các phiên họp có tính chất chuyên đề, có tính chất bất thường để chuyên bàn về những vấn đề pháp luật. Từ kinh nghiệm tổ chức kỳ họp bất thường lần này, có thể có những kỳ họp có thể là trực tiếp, có thể là trực tuyến, 4 - 5

ngày nhưng đi sâu vào một chuyên đề, một vài văn bản luật hoặc một vài đề án lớn về kinh tế - xã hội sẽ có ý nghĩa rất lớn và đi ngay vào cuộc sống”, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định nói.

Đồng quan điểm, Phó Chủ tịch QH Trần Quang Phương cũng cho rằng, từ thành công và kinh nghiệm của kỳ họp, để công việc bất thường thành bình thường, sau này có thể chọn những nội dung quan trọng, đã được chuẩn bị kỹ và đáp ứng đòi hỏi của thực tiễn của cuộc sống có thể tổ chức các cuộc họp. “Việc tổ chức các kỳ họp khác ngoài 2 kỳ họp thường kỳ phản ánh sự chủ động, tính chuyên nghiệp của QH. Sau này có thể chọn một số luật quan trọng như Luật Đất đai, có nhiều vấn đề tác động sâu rộng hay một số nội dung để họp chuyên đề để bàn cho sâu, kỹ. Hoặc trong năm đó các chuyên đề giám sát có tác động lớn, còn nhiều ý kiến khác nhau thì có thể họp chuyên đề. Hay khi cần quyết định các vấn đề quan trọng của đất nước để kịp với hơi thở cuộc sống thì có thêm các kỳ họp”, ông Phương nêu ý kiến.

Cũng tại phiên họp, sau khi xem xét, thảo luận, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) thống nhất chủ trương bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn nước ngoài giai đoạn 2021-2025 từ số vốn chưa phân bổ, phân bổ vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cho các dự án đã đủ thủ tục đầu tư theo quy định, điều chỉnh vốn hợp lý giữa các dự án để tăng cường hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công. Đồng thời, UBTVQH đề nghị Chính phủ tiếp thu ý kiến của cơ quan thẩm tra, ý kiến của UBTVQH, Kiểm toán Nhà nước và các cơ quan có liên quan để hoàn thiện danh mục, mức vốn cho từng dự án.

MINH NGỌC

Dự kiến tổ chức phiên giải trình về cổ phần hóa, thoái vốn nhà nước

Chiều 19/1, dưới sự chủ trì của Chủ tịch QH Vương Đình Huệ, UBTVQH bế mạc Phiên họp thứ 7. Phát biểu bế mạc Phiên họp, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nêu rõ, sau hai ngày làm việc, UBTVQH đã hoàn thành toàn bộ chương trình đề ra.



● Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu tại Phiên họp.

Diễn lại các nội dung chính của Phiên họp, Chủ tịch QH nêu rõ, Phiên họp thứ 7 là phiên họp đầu tiên của năm mới 2022 nhưng cũng là phiên họp cuối cùng của năm Tân Sửu. Trong năm qua, UBTVQH khóa XV đã có 7 phiên họp thường kỳ và nhiều phiên họp bổ sung, bất thường. Chỉ riêng việc triển khai thực hiện Nghị quyết 30/2021/QH15 của QH liên quan đến công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, UBTVQH đã ban hành đến 6 Nghị quyết cụ thể với rất nhiều cuộc họp, phiên họp diễn ra. Do đó, cần có tổng kết đánh giá, rút kinh nghiệm để làm tốt hơn nữa cho năm 2022.

Chủ tịch QH nhấn mạnh, công tác xây dựng pháp luật tại Kỳ họp thứ 3 là rất nặng nề với việc trình QH xem xét thông qua các dự án luật đã trình QH tại Kỳ họp thứ 2 và cho ý kiến lần đầu đối với một số dự án luật. Do đó, Chủ tịch QH đề nghị Tổng Thư ký QH sớm nghiên cứu, tham mưu cho UBTVQH sắp xếp lịch họp, tổ chức Hội nghị đại biểu QH chuyên trách để cho ý kiến về dự án Luật Thi đua - Khen thưởng (sửa đổi) và 5 dự án Luật khác. Chủ tịch QH yêu cầu làm sớm, chủ động trong công tác chuẩn bị cho kỳ họp.

Liên quan đến hoạt động của các cơ quan của QH trong thời gian tới, Chủ tịch QH cho biết, dự kiến trong quý I/2022, Ủy ban Kinh tế dự kiến tổ chức phiên giải trình về công tác cổ phần hóa và thoái vốn nhà nước. Cho biết hiện nay công tác chuẩn bị đầu tư vẫn là khâu rất chậm, vốn đầu tư công trung hạn hiện còn 500.000 tỷ chưa có địa chỉ phân bổ trong khi nguồn vốn dành cho đầu tư trong gói Chính sách tài khóa tiền tệ nhằm thực hiện Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế vừa được QH thông qua cũng rất lớn, Chủ tịch QH đề nghị Ủy ban Tài chính - Ngân sách lưu ý thực trạng này, nghiên cứu để tổ chức phiên giải trình, làm việc với các địa phương, bộ, ngành để nắm tình hình kỹ lưỡng, tăng cường giám sát. Theo Chủ tịch QH, điều này cũng nhằm giúp cho Chính phủ đẩy nhanh quá trình chuẩn bị đầu tư công.

Chủ tịch QH cũng đề nghị Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban khác tính toán chọn ra những chủ đề quan trọng nhất, những vấn đề nổi cộm và bức xúc nhất để có thể xem xét tổ chức các phiên làm việc, giải trình tại Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của QH. Đồng thời, các cơ quan cũng phải sớm chuẩn bị cho việc chất vấn và trả lời chất vấn tại UBTVQH và tại Kỳ họp thứ 3 (tháng 5/2022). Cùng với đó, Chủ tịch QH cũng lưu ý Ban Công tác đại biểu trong việc sớm có dự kiến chương trình tổ chức các hội nghị cấp vùng của HĐND cấp tỉnh, TP trực thuộc Trung ương, có tổng kết công tác năm 2021, triển khai công tác năm 2022 với tinh thần đổi mới, chuyển biến mạnh.

M. NGỌC

XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN THỂ CHẾ:

Bộ trưởng, trưởng ngành trực tiếp chỉ đạo

Đó là yêu cầu của Thủ tướng Phạm Minh Chính khi chủ trì phiên họp Chính phủ chuyên đề xây dựng pháp luật tháng 1/2022, diễn ra hôm qua (19/1).

Thời gian qua, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã đặc biệt quan tâm công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế. Thủ tướng Phạm Minh Chính đã nhiều lần nhấn mạnh yêu cầu đầu tư hơn nữa cho công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế, coi đây là đầu tư cho sự phát triển, tăng cường đội ngũ cán bộ, nâng cao chất lượng nhân lực làm công tác này; bố trí cơ sở vật chất, không gian làm việc phù hợp, đầu tư về tài chính ngang tầm nhiệm vụ, có chế độ đãi ngộ tương xứng với người làm công tác tư pháp, pháp chế, cân đối, hài hòa, hợp lý với các ngành khác.

Tại phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu các bộ trưởng, trưởng ngành phải trực tiếp chỉ đạo công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế, không ủy quyền cho cấp phó trong lĩnh vực này; hằng tháng phải chỉ đạo rà soát lại các vấn đề vướng mắc, cần tháo gỡ, các vấn đề mới, nhạy cảm, phát sinh trong quá trình chỉ đạo, điều hành; những vấn đề chưa có quy định hoặc đã có quy định nhưng thực tiễn đã vượt qua. Trên cơ sở đó, tiến hành sơ kết, tổng kết, bổ sung, hoàn thiện các quy định, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, vừa làm vừa rút kinh nghiệm, điều chỉnh.

Thủ tướng yêu cầu cần triển khai các khâu trong quá trình xây dựng, hoàn thiện pháp luật một cách kỹ lưỡng, chú trọng việc huy động trí tuệ tập thể, tổ chức hội thảo, lấy ý kiến các chuyên gia, nhà khoa học, những người hoạt động thực tiễn, các đối tượng tác động, người dân và doanh nghiệp. Cùng với đó, tổ chức thực thi pháp luật bảo đảm đồng bộ, hiệu quả.

Kết luận phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính ghi nhận, đánh giá cao ý kiến của các thành viên Chính phủ và các đại biểu đại diện các bộ, ngành tại phiên họp. Các ý kiến tập trung, tâm huyết với mong muốn các luật được xây dựng đảm



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Phiên họp.

“*Tại phiên họp, Chính phủ xem xét cho ý kiến đối với 11 dự án, đề nghị xây dựng Luật. Đây là những dự án nằm trong 20 dự án, đề nghị xây dựng Luật cần được Chính phủ xem xét, cho ý kiến để trình Quốc hội trước ngày 1/3/2022, nhằm điều chỉnh chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022 và đưa vào chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023.*”

bảo quy trình, tiến độ và chất lượng. Thủ tướng đề nghị các Bộ trưởng, trưởng ngành đầu tư nhiều hơn nữa cho công tác xây dựng thể chế, cơ chế chính sách, quy hoạch, chiến lược phát triển của ngành mình. Hiện nay chúng ta đang xây dựng Nhà nước pháp quyền Xã hội Chủ nghĩa nên phải tập trung xây dựng và hoàn thiện thể chế.

Theo Thủ tướng, việc xây dựng, hoàn thiện thể chế phải bám sát thực tiễn, xuất phát từ thực tiễn, tôn trọng thực tiễn và lấy thực tiễn làm thước đo để từng bước tháo gỡ những nút thắt từ thực tiễn; tháo gỡ cho người dân, cho doanh nghiệp trong giải quyết thủ tục hành chính, giảm các sách nhiễu, phiền hà; tăng cường phân cấp, phân quyền, tăng cường giám sát, kiểm tra và phân bổ nguồn lực hợp lý. Khi phân cấp, phân quyền cũng đồng thời chỉ đạo việc nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ để có thể đáp ứng tốt nhu cầu nhiệm vụ.

Cùng với tháo gỡ vướng mắc về chính sách để huy động nguồn lực từ mọi nguồn hợp pháp cho đầu tư phát triển, luật pháp cũng đảm bảo tăng cường quản lý, siết chặt kỷ luật, kỷ

cương và tạo ra khung pháp lý, mở ra cơ hội để tập trung cho sự phát triển tốt hơn, phù hợp với tình hình và hoàn cảnh của đất nước trong giai đoạn hiện nay. Những gì đã “chín”, đã rõ, được thực tiễn chứng minh là đúng, thực hiện có hiệu quả, được đa số đồng tình thì triển khai; những vấn đề chưa có quy định hoặc vượt quy định, những vấn đề thực tiễn đặt ra nhưng cần có thời gian kiểm chứng thì tổ chức tổng kết, đánh giá, mạnh dạn thí điểm; vừa làm vừa rút kinh nghiệm, mở rộng dần, không cầu toàn, không nóng vội.

Thủ tướng cũng lưu ý các bộ, ngành phải phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan, nhất là các cơ quan thẩm định để chuẩn bị các hồ sơ đảm bảo chất lượng, trình cấp có thẩm quyền. Đặc biệt, trước, trong và sau khi các luật được ban hành, có hiệu lực cần tổ chức công tác truyền thông thật tốt để người dân hiểu và ủng hộ. “Kinh nghiệm cho thấy, muốn đưa ra một chính sách mới, nhất là đối với vấn đề khó, còn nhiều ý kiến khách nhau thì phải tăng cường truyền thông để tranh thủ ý kiến và tìm sự đồng thuận”, Thủ tướng chỉ rõ.

KHÁNH CHI

Tập trung tuyên truyền lịch sử vẻ vang của Đảng

Ngày 19/1, Ban Tuyên giáo Trung ương đã tổ chức Hội nghị Báo cáo viên Trung ương tháng 1 năm 2022 và tổng kết công tác tuyên truyền miệng năm 2021, triển khai nhiệm vụ năm 2022.

Định hướng công tác tuyên truyền trong thời gian tới, Phó Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương Phan Xuân Thủy đề nghị Ban Tuyên giáo các tỉnh ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Trung ương, Trung ương các tổ chức chính trị - xã hội, đội ngũ báo cáo viên tập trung tuyên truyền nêu bật công tác đối ngoại đã triển khai thực hiện rất có hiệu quả ngay trong năm đầu triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, nổi bật là ngoại giao vaccine phục vụ tốt công tác phòng, chống Covid-19 của nước ta.

Về kỷ niệm 92 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 - 3/2/2022), Ban Tuyên giáo các tỉnh ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Trung ương, đội ngũ báo cáo viên các cấp tập trung tuyên truyền về truyền thống lịch sử vẻ vang của Đảng Cộng sản Việt Nam; những mốc son chói lọi của Đảng qua 92 năm thành lập, xây dựng và trưởng thành; những thắng lợi vĩ đại và thành tựu to lớn của đất nước dưới sự lãnh đạo của Đảng; khẳng định bản lĩnh, trí tuệ, uy tín và năng lực lãnh đạo, năng lực cầm quyền và sức chiến đấu của Đảng. Tiếp tục tuyên truyền kết quả trong công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng thời gian qua, đặc biệt trong triển khai thực hiện Nghị quyết Trung ương 4, khóa XII; tuyên truyền Kết luận số 21-KL/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về đẩy mạnh xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị với trọng tâm là kiên quyết ngăn chặn, đẩy lùi, xử lý nghiêm cán bộ, đảng viên suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, biểu hiện “tự diễn biến”, “tự chuyển hoá” trong nội bộ...

Ông Phan Xuân Thủy yêu cầu công tác tuyên truyền miệng năm 2022 cần đảm bảo tuyên truyền sâu rộng về truyền thống lịch sử, văn hóa và cách mạng của dân tộc; lòng yêu nước, chủ nghĩa anh hùng, ý chí tự lực, tự cường và tinh thần đại đoàn kết toàn dân tộc; góp phần củng cố, bồi đắp niềm tin của nhân dân vào sự nghiệp đổi mới đất nước và hội nhập quốc tế dưới sự lãnh đạo của Đảng. Các hoạt động tuyên truyền, kỷ niệm cần tổ chức bằng nhiều hình thức phù hợp, có trọng tâm, trọng điểm, thiết thực, hiệu quả, tiết kiệm, bảo đảm đúng các quy định hiện hành; lồng ghép với việc tuyên truyền triển khai thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, các phong trào thi đua yêu nước, các sự kiện chính trị của đất nước, bộ, ban, ngành, địa phương và các nghị quyết, chỉ thị, kết luận... của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; tạo không khí phấn khởi, tin tưởng, thi đua yêu nước trong các tầng lớp nhân dân. **K.CHI**

Tạo sinh kế bền vững cho đồng bào dân tộc thiểu số

Hôm qua (19/1), tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc tổng kết công tác dân tộc năm 2021 và triển khai nhiệm vụ năm 2022 do Ủy ban Dân tộc tổ chức, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Bình Minh nêu rõ, công tác dân tộc và chính sách dân tộc luôn có vai trò quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội. Những năm qua, Đảng, Nhà nước luôn quan tâm, ban hành nhiều chủ trương, chính sách dân tộc. Hệ thống các chính sách ngày càng phủ kín các lĩnh vực, địa

bàn, có tính toàn diện, bám sát thực tiễn; đời sống tinh thần, vật chất của đồng bào dân tộc thiểu số (DTTS) không ngừng được cải thiện. Đồng bào dân tộc cũng có đóng góp to lớn đối với sự phát triển của đất nước.

Nhấn mạnh công tác dân tộc là vấn đề chiến lược cơ bản, lâu dài, cấp bách, là nhiệm vụ của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân, của hệ thống chính trị, Phó Thủ tướng Phạm Bình Minh đề nghị, thời gian tới, Ủy ban Dân tộc, các đơn vị

liên quan và các địa phương vùng đồng bào DTTS triển khai thực hiện có hiệu quả các Chương trình hành động, kế hoạch công tác đề cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng; Kết luận số 65-KL/TW ngày 30/10/2019 của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 24-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa IX về công tác dân tộc trong tình hình mới; Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp của các địa phương và các văn bản của Đảng, Nhà nước về công tác dân tộc.

Ngoài ra, tập trung nghiên cứu tham mưu ban hành thể chế chính sách liên quan đến công tác dân tộc; tiếp tục đổi mới công

tác tuyên truyền, vận động người dân thực hiện tốt chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; tăng cường công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng, củng cố chính trị vùng DTTS và miền núi; bồi dưỡng nâng cao năng lực cho đội ngũ cán bộ làm công tác dân tộc; quan tâm chăm lo Tết cho đồng bào DTTS đảm bảo cho mọi người, mọi nhà đều có Tết. Chú trọng các chính sách hỗ trợ đầu tư, phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội, xây dựng chuỗi giá trị và chuyển giao công nghệ để tạo sinh kế bền vững và nâng cao trình độ, tay nghề, nhận thức, tinh thần tự lực tự cường, thoát nghèo vượt khó cho đồng bào DTTS. **T.HOÀNG**

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH:

Sẽ xử lý nghiêm công chứng viên sai phạm

Qua 5 năm tổ chức thực hiện Luật Công chứng năm 2014, Sở Tư pháp TP Hồ Chí Minh đã có sự phát triển vượt bậc. Tuy nhiên, công tác quản lý nhà nước về công chứng trên địa bàn thành phố còn gặp phải những khó khăn.



● Tập trung làm tốt công tác quản lý nhà nước về công chứng tại địa phương. (Ảnh minh họa)

Theo đó, các tổ chức hành nghề công chứng đã thực hiện được 6.653.627 vụ việc, cho thấy nhu cầu về công chứng trên địa bàn thành phố là rất lớn và hoạt động của các tổ chức hành nghề công chứng rất hiệu quả và được người dân tin tưởng, tín nhiệm.

Thời gian qua, trên TP HCM có 96 tổ chức hành nghề công chứng (07 phòng công chứng và 89 văn phòng công chứng). Trong đó, có 414 công chứng viên đang hoạt động (65 công chứng viên hoạt động tại 07 phòng công chứng và 349 công chứng viên hoạt động tại 89 văn phòng công chứng); tăng 42% so với năm 2015, 100% công chứng viên có trình độ từ cử nhân Luật trở lên và định kỳ hàng năm được tham gia các lớp bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng.

Sở Tư pháp đã tham mưu UBND thành phố ban hành Tiêu chí và quy trình xét duyệt hồ sơ đề nghị thành lập văn phòng công chứng trên địa bàn TP HCM đảm bảo các tiêu chí, quy trình, cách thức xét duyệt hồ sơ thành lập văn phòng công

chứng ngày càng chặt chẽ, đảm bảo công khai, minh bạch, khách quan và đúng quy định, đáp ứng yêu cầu về chất lượng hoạt động của các văn phòng công chứng và công tác quản lý nhà nước về hoạt động công chứng tại thành phố.

Từ năm 2015 đến nay, thành phố đã tổ chức cho 2.550 lượt công chứng viên, nhân viên nghiệp vụ của các tổ chức hành nghề công chứng tham dự bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng. Nội dung bồi dưỡng tập trung vào cập nhật, giới thiệu những quy định pháp luật mới liên quan đến hoạt động công chứng, kỹ năng công chứng một số hợp đồng, giao dịch cụ thể, kỹ năng nhận biết chữ ký, tài liệu, người giả mạo, kỹ năng tiếp xúc khách hàng...

Ngoài ra, Sở Tư pháp thường xuyên triển khai thực hiện các giải pháp phòng ngừa, xử lý tình trạng giả mạo giấy tờ, giả mạo người khác thực hiện các thủ tục công chứng; chú trọng bồi dưỡng chuyên đề về các giải pháp phòng ngừa, xử lý tình trạng giả mạo trong hoạt động công chứng, chứng thực nhằm nâng cao hiệu

quả, chất lượng công chứng, chứng thực trên địa bàn.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác quản lý nhà nước về công chứng trên địa bàn thành phố còn gặp phải những hạn chế, khó khăn, vướng mắc. Cụ thể, hệ thống pháp luật liên quan đến hoạt động công chứng hiện nay vẫn còn một số quy định chồng chéo, mâu thuẫn. Một số quy định còn chưa rõ ràng, cụ thể, chưa thống nhất, việc hướng dẫn, giải thích pháp luật liên quan đến đất đai còn chậm khiến cho việc vận dụng, áp dụng pháp luật trong hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ công chứng có khó khăn. Các quy định của Luật Công chứng và các văn bản hướng dẫn thi hành còn chưa đầy đủ, cụ thể; tình trạng giả mạo giấy tờ, giả mạo chủ thể đề yêu cầu công chứng, chứng thực và tham gia giao kết hợp đồng, giao dịch tại các tổ chức hành nghề công chứng và các cơ quan chứng thực đang diễn ra ngày càng tinh vi, nghiêm trọng...

Để hoạt động công chứng đạt được nhiều kết quả tốt hơn trong thời gian tới, Sở Tư pháp TP HCM tiếp tục tăng cường chất lượng công tác đào tạo học viên tham gia đào tạo nghề công chứng, thường xuyên bồi dưỡng chuyên môn, nghiệp vụ, kỹ năng, đạo đức hành nghề công chứng cho công chứng viên; tăng cường thanh tra, kiểm tra, chấn chỉnh những sai phạm và những biểu hiện tiêu cực trong hoạt động công chứng, xử lý nghiêm những tổ chức hành nghề công chứng hoặc công chứng viên sai phạm.

Tiếp tục tuyên truyền sâu rộng hơn nữa về vai trò, vị trí, bản chất của hoạt động công chứng để các cá nhân và tổ chức hiểu rõ hơn tính chất quan trọng của hoạt động công chứng; tập trung làm tốt công tác quản lý nhà nước về công chứng tại địa phương, chú trọng thực hiện hiệu quả, đồng bộ Nghị quyết số 172/NQ-CP ngày 19/11/2020 của Chính phủ về chính sách phát triển nghề công chứng.

THANH TRÀ

Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc thăm và chúc Tết gia đình cố Bộ trưởng Bộ Tư pháp Phan Hiền



● Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc tới thăm và chúc tết gia đình cố Bộ trưởng Phan Hiền.

Sáng 19/1, nhân dịp xuân Nhâm Dần 2022, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc cùng đại diện lãnh đạo một số đơn vị thuộc Bộ đã tới thăm hỏi chúc Tết gia đình và thắp hương cố Bộ trưởng Bộ Tư pháp Phan Hiền.

Cố Bộ trưởng Bộ Tư pháp Phan Hiền là người đã có nhiều đóng góp đối với quá trình xây dựng và phát triển của Bộ, ngành Tư pháp. Thay mặt Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc gửi lời quan tâm, thăm hỏi tới gia đình cố Bộ trưởng và bày tỏ sự biết ơn sâu sắc của Bộ, ngành Tư pháp đối với những cống hiến, đóng góp của cố Bộ trưởng cho sự phát triển của Bộ Tư pháp nói riêng và ngành Tư pháp nói chung.

Bên cạnh đó, Thứ trưởng Ngọc cũng khẳng định tập thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động Bộ, ngành Tư pháp sẽ tiếp tục nỗ lực làm việc, phấn đấu để vượt qua mọi thử thách, khó khăn, phát huy được thành quả của các thế hệ đi trước, hoàn thành tốt các nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước, Chính phủ giao phó.

Bày tỏ sự xúc động trước sự thăm hỏi chân tình và truyền thống “Uống nước nhớ nguồn” tốt đẹp của Bộ Tư pháp, gia đình đồng chí cố Bộ trưởng bày tỏ sự cảm ơn đối với lãnh đạo Bộ; đồng thời, hy vọng Bộ Tư pháp sẽ phát huy tinh thần đoàn kết, nhất trí để ngày càng gặt hái nhiều kết quả tích cực hơn, xứng đáng với niềm tin của người dân. **H.GIANG**

HỎI Ý KIẾN TRẺ Ở VỚI CHA HAY MẸ SAU LY HÔN:

Nên lựa chọn môi trường tiếp cận

Với những trường hợp phải hỏi ý kiến trẻ ở với cha hay với mẹ khi làm thủ tục tục ly hôn nên lựa chọn môi trường tiếp cận trẻ, không phải là Tòa án thì sẽ tốt hơn. Đây là ý kiến của chuyên gia tham dự Hội thảo tham vấn dự thảo Nghị quyết của Hội đồng Thẩm phán TANDTC hướng dẫn giải quyết tranh chấp hôn nhân và gia đình do TANDTC phối hợp với UNICEF tổ chức mới đây theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến.

mặt của con thì Tòa án dựa vào đánh giá tổng hợp dựa theo các tiêu chí sau: Ý kiến của con; Quyền của trẻ được sống chung với người trực tiếp nuôi hoặc được duy trì mối quan hệ với người cha, mẹ không trực tiếp nuôi; khả năng của cha, mẹ trong việc trông nom, chăm sóc, nuôi dưỡng, giáo dục con bao gồm cả khả năng bảo vệ trẻ khỏi bị xâm hại, mong muốn của con...

Phát biểu đóng góp ý kiến, bà Trần Thị Thu Hiền, nguyên Chánh Tòa gia đình và người chưa thành niên, TAND Cấp cao Hà Nội cho rằng, sự ra đời của

Nghị quyết hướng dẫn là rất cần thiết để giải quyết những vướng mắc trong thực tiễn. Về nội dung cụ thể, quyền yêu cầu ly hôn, cần bổ sung thêm đối tượng là con trường thành.

Bà Hiền cũng cho biết, giải quyết nuôi con trong các vụ án ly hôn rất khó khăn, phức tạp. Từ thực tế những vụ ly hôn cho thấy, hầu hết hai bên đều có điều kiện kinh tế và họ đều muốn nuôi con. Vì vậy, Nghị quyết hướng dẫn làm sao để khi xem xét về điều kiện kinh tế phải xem xét đến tư cách người cha, mẹ và việc chăm sóc nuôi dưỡng con thực tế với

điều kiện công việc từng người.

Cũng theo bà Hiền, hiện nay nhiều vụ án đương sự không yêu cầu Tòa giải quyết việc giao nuôi con. Các Tòa án hiện nay có hai luồng ý kiến khác nhau: ý kiến thứ nhất cho rằng, Tòa án chỉ giải quyết trong phạm vi yêu cầu của đương sự; ý kiến thứ 2 cho rằng nếu không giải quyết có thể xảy ra trường hợp trẻ em bị bỏ rơi sau ly hôn. Đây cũng là vấn đề được đặt ra cần phải xem xét trong Nghị quyết hướng dẫn.

Theo Phó Vụ trưởng Vụ Giám đốc kiểm tra II Nguyễn Hải An, về giải quyết ly hôn và phân chia

việc nuôi dưỡng con, với những trường hợp phải hỏi ý kiến trẻ ở với cha hay với mẹ nên lựa chọn môi trường tiếp cận trẻ, không phải là Tòa án thì sẽ tốt hơn. Vì thực tế có những trường hợp, bản thân đưa trẻ trong vụ án ly hôn đã có đơn lên cấp tòa cao hơn nói rằng “vì mẹ nói không ở với mẹ thì mẹ sẽ nhảy lầu tự tử” nên con buộc phải lựa chọn ở với mẹ, dù đó không phải ý muốn của trẻ.

Tại điểm cầu Australia, chuyên gia UNICEF góp ý, nên đặt câu hỏi cho các em khi không có mặt cha mẹ, nhưng là câu hỏi chung về mối quan hệ thay vì hỏi trẻ lựa chọn ở với bố hay mẹ, sẽ tạo sự căng thẳng với trẻ. Giải thích để trẻ hiểu rằng, mặc dù ý kiến của các em rất quan trọng, nhưng thẩm phán là người đưa ra quyết định cuối cùng và các em không phải chịu trách nhiệm về sự lựa chọn của mình. Chuyên gia cũng cho rằng, tài chính chỉ là một trong những yếu tố để Tòa quyết định việc giao nuôi trẻ cho bố hoặc mẹ. **T.QUYÊN**

Nông sản Việt phải được đặt hàng chứ không chờ “giải cứu”

Tinh thần trên được Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị toàn quốc góp ý kiến Báo cáo tổng kết thực hiện Nghị quyết 26-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa X về nông nghiệp, nông dân, nông thôn, do Ban Kinh tế Trung ương chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành tổ chức ngày 19/1.

Nông sản Việt có mặt trên 196 quốc gia, vùng lãnh thổ

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh khẳng định, Nghị quyết 26-NQ/TW đã đề ra chiến lược tổng thể, toàn diện về nông nghiệp, nông dân, nông thôn với các quan điểm và chủ trương đúng đắn, hợp lòng dân, được nhân dân đồng tình, hưởng ứng tích cực. Cấp ủy, chính quyền các cấp và cả hệ thống chính trị đã vào cuộc quyết liệt với sự chung sức, đồng lòng của người dân và cộng đồng doanh nghiệp.

Trên cơ sở tổng kết, đánh giá cho thấy, sau hơn 13 năm thực hiện, nông nghiệp, nông thôn nước ta đã đạt được nhiều thành tựu quan trọng, có ý nghĩa to lớn, bao trùm, toàn diện. Tốc độ tăng trưởng nông nghiệp đạt mức khá cao (2,94%/năm), chất lượng tăng trưởng ngày càng được cải thiện. Kim ngạch xuất khẩu nông - lâm - thủy sản tăng trưởng 8,17%/năm, cán cân thương mại liên tục xuất siêu, nông sản Việt Nam có mặt trên 196 quốc gia và vùng lãnh thổ, đưa Việt Nam thành một trong những cường quốc nông sản; bảo đảm vững chắc an ninh lương thực quốc gia, giảm nghèo bền vững.

Bên cạnh những kết quả trên, khu vực nông nghiệp, nông dân, nông thôn nước ta còn bộc lộ nhiều tồn tại, hạn chế. Điển hình là giá trị tăng trưởng nông nghiệp có xu hướng chậm lại, chưa bền vững. Việc xây dựng nông thôn mới gắn với đô thị hóa; công nghiệp hóa, hiện đại hóa nông nghiệp, nông thôn còn gặp nhiều khó khăn. Thu nhập ở nông thôn còn thấp, chênh lệch vùng miền, giữa nông thôn và đô thị còn cao...

Nhấn mạnh nông nghiệp, nông dân là vấn đề chiến lược, luôn được Đảng, Nhà nước ta xác định là một trong



● Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng phát biểu tại Hội nghị.

những nhiệm vụ quan trọng hàng đầu, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng khẳng định: Nghị quyết 26-NQ/TW ra đời hợp lòng dân, sát thực tiễn, tính khả thi cao, tạo được cảm hứng của cả hệ thống chính trị. Sự tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện rất bài bản của Ban Chấp hành Trung ương, Bộ Chính trị, của các cơ quan nhà nước đã thúc đẩy tính tích cực của các cấp ủy, tổ chức Đảng, bộ, ban, ngành Trung ương tạo ra bước chuyển mạnh mẽ từ nhận thức đến hành động và đạt được nhiều thành tựu to lớn trên lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn, nông dân.

Xác định giải pháp đột phá phù hợp từng giai đoạn

Theo Thường trực Ban Bí thư, trong nhiều năm liên, nông nghiệp được nhắc đến như là trụ đỡ của nền kinh tế. Thành tựu trong lĩnh vực nông nghiệp, nông dân, nông thôn đã góp phần vào những thành tựu to lớn, có ý nghĩa lịch sử của công cuộc đổi mới đạt được trong thời gian vừa qua. Tuy nhiên, bối cảnh tình hình trong nước và thế giới có nhiều thay đổi lớn, nhiệm vụ xây dựng và bảo vệ đất nước trong tình hình mới đặt ra yêu cầu nâng cao chất lượng trong thực hiện nhiệm vụ phát triển nông nghiệp, nông dân, nông thôn. Chủ trương hướng đến xây dựng nền nông nghiệp sinh thái, nông thôn hiện đại, nông dân văn minh mà Đại hội XIII đề ra, đòi hỏi phải tăng cường nhiều chủ trương, chính sách, giải pháp mạnh mẽ mới để thúc đẩy sự phát triển của nông nghiệp, nông dân, nông thôn.

Thường trực Ban Bí thư khẳng định, đến thời điểm này đã chín muồi để tổng kết thực hiện Nghị quyết 26-NQ/TW và cũng là thời điểm để có thể ban hành một

Nghị quyết mới của Ban Chấp hành Trung ương về vấn đề nông nghiệp, nông dân, nông thôn. Nghị quyết mới phải tiếp tục khẳng định nông nghiệp, nông dân, nông thôn là vấn đề có vai trò, ý nghĩa chiến lược đối với giai đoạn phát triển mới của đất nước; giải quyết tốt những vấn đề nông nghiệp, nông dân, nông thôn là yếu tố quan trọng mang tính tiền đề để đất nước đạt mục tiêu mà Đại hội XIII đặt ra đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Bên cạnh đó, cần nâng cao nhận thức của các cấp ủy, tổ chức Đảng, bộ, ban, ngành về vị trí, vai trò ý nghĩa chiến lược của nông nghiệp, nông dân, nông thôn. Mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Nghị quyết phải rõ ràng, mạch lạc, khả thi. Trong đó phải xác định được các giải pháp đột phá phù hợp từng giai đoạn, có lộ trình để thực hiện, tránh trường hợp quá chung chung thời nào nói cũng được.

Lưu ý những vấn đề đang thu hút sự quan tâm đặc biệt của xã hội, như thể chế về đất đai để phục vụ cho phát triển nông nghiệp, thu hút được đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn... ông Võ Văn Thưởng chỉ rõ: Nông sản Việt Nam phải được mong chờ đặt hàng chứ không phải là chờ đợi để “giải cứu”. Nông thôn phải trở thành môi trường để giới trẻ khởi nghiệp trong kinh tế nông nghiệp, đời sống văn hóa tinh thần được nâng cao... Thường trực Ban Bí thư đánh giá cao các ý kiến, đề xuất tâm huyết, sát thực tiễn của các đại biểu tại Hội nghị, đồng thời yêu cầu Ban Chỉ đạo, Tổ biên tập tiếp thu, hoàn chỉnh Báo cáo tổng kết để báo cáo Bộ Chính trị cho ý kiến trước khi trình Ban Chấp hành Trung ương đảm bảo chất lượng, đúng kế hoạch đã đề ra. **ĐÔNG QUANG**

Vinh danh “Gương sáng Pháp luật” nguyên Thứ trưởng Hoàng Thế Liên

Thay mặt lãnh đạo Bộ Tư pháp, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh vừa đến gặp gỡ, thăm hỏi, đồng thời trao cúp, giấy chứng nhận và ruy băng của chương trình “Gương sáng Pháp luật” cho nguyên Thứ trưởng Thường trực Bộ Tư pháp Hoàng Thế Liên.

Nguyên Thứ trưởng Hoàng Thế Liên là một trong 50 “Gương sáng Pháp luật” lần đầu tiên được bình chọn trong Chương trình bình chọn, tôn vinh “Gương sáng Pháp luật” theo Đề án của Báo Pháp luật Việt Nam đã được Bộ Tư pháp phê duyệt nhằm hưởng ứng việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh và tích cực đưa Nghị quyết Đại hội Đảng lần thứ XIII vào cuộc sống.

Cho đến tận khi nghỉ hưu năm 2014, Nguyên Thứ trưởng Thường trực Hoàng Thế Liên đã trực tiếp chỉ đạo và tham gia xây dựng hơn 260 văn bản quy phạm pháp luật. Trong đó, có những bộ luật lớn như Bộ luật Dân sự 1995, 2005 và 2015, Bộ luật Hình sự, Bộ luật Tố tụng Hình sự, Luật Xử lý vi phạm hành chính và hơn 50 Nghị định hướng dẫn thi hành... đặc biệt là Hiến pháp 2013. Nguyên Thứ trưởng cũng là người từng có nhiều buổi làm việc với Bộ, ngành; chủ trì nhiều cuộc họp, hội nghị, hội thảo. Ông cũng được nhiều người nhớ đến với “quan điểm đầu tư cho xây dựng pháp luật là đầu tư phát triển, vì vậy cần phải ưu tiên đầu tư ngang tầm”.

Được triển khai từ tháng 6/2021 đến cuối tháng 10/2021, Chương trình “Gương sáng Pháp luật” đã nhận được sự ủng hộ rộng rãi của các bộ, ban, ngành, địa phương và bạn đọc khắp mọi miền Tổ quốc. Từ những nguồn này, đã có hơn 200 nhân vật tiêu biểu đã có những đóng góp tích cực trong công tác xây dựng, tổ chức và thi hành pháp luật được lựa chọn và đăng tải trên các ấn phẩm của Báo Pháp luật Việt Nam. Thành phần nhân vật rất đầy đủ và đa dạng, bao gồm các công chức, viên chức, người lao động và các thành phần tôn giáo, dân tộc.

Trong số gần 200 nhân vật, Hội đồng bình chọn là tập thể gồm các cá nhân có uy tín, đại diện cho các cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội nghề nghiệp như Bộ Tư pháp, Liên đoàn Luật sư Việt Nam, Ban Thi đua - Khen thưởng Trung ương, Bộ Công an, Hội Nhà báo Việt Nam, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam... đã làm việc hết sức khách quan để chọn lựa được 50 gương mặt xuất sắc nhất để vinh danh nhân Ngày Pháp luật Việt Nam 9/11, trong đó có nguyên Thứ trưởng Hoàng Thế Liên.

Nhận cúp, giấy chứng nhận của chương trình từ Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh, nguyên Thứ trưởng Thường trực Hoàng Thế Liên xúc động cảm ơn Ban Tổ chức và Báo Pháp luật Việt Nam đã dành sự tin tưởng đối với cá nhân ông, trao cho ông danh hiệu cao quý này. **H.GIANG**

LÂM ĐỒNG:

Vận động cán bộ, công chức hạn chế di chuyển dịp Tết

UBND tỉnh Lâm Đồng vừa ban hành Văn bản số 398 về việc tăng cường triển khai các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 trong dịp Tết Nguyên đán. Theo đó, các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh và UBND các huyện, thành phố, vận động cán bộ, công chức, viên chức và toàn thể nhân dân hạn chế di chuyển khi không cần thiết trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần. Vận động người đi về từ ngoại tỉnh thực hiện khai báo y tế, thông báo với chính

quyền và tự làm xét nghiệm, có kết quả âm tính với SARS-CoV-2 trước khi về địa phương, gia đình.

Sở Y tế cập nhật thông tin, đánh giá nguy cơ, dự báo tình hình, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo về chuyên môn trong công tác phòng, chống dịch, nhất là phát hiện sớm biến chủng mới Omicron. Phối hợp với các huyện, thành phố xây dựng kế hoạch bổ sung thêm cơ sở điều trị bệnh nhân Covid-19, tập huấn điều trị

người nhiễm bệnh tại nhà.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hướng dẫn các cơ quan, đơn vị địa phương việc dừng tổ chức các lễ hội, các sự kiện, liên hoan, tiệc cuối năm tập trung đông người theo chỉ đạo của UBND tỉnh; yêu cầu các chủ khách sạn, nhà nghỉ, cơ sở kinh doanh lưu trú trên địa bàn có trách nhiệm khuyến cáo du khách tự test Covid-19 (hoặc hỗ trợ khách xét nghiệm); trường hợp có kết quả dương tính, báo cáo ngay cho cơ sở y tế gần nhất để kịp thời xử trí theo quy định.

Sở Thông tin và Truyền thông tăng cường, đa dạng hóa các biện pháp, hình thức truyền thông, tạo hiệu ứng lan tỏa để nhân dân đồng lòng với các biện pháp

chống dịch của tỉnh. Đẩy mạnh tuyên truyền các giải pháp thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch Covid-19. Xử phạt nghiêm các trường hợp đưa thông tin không đúng sự thật gây hoang mang, lo lắng cho người dân.

Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, giám sát chặt chẽ người nhập cảnh vào Việt Nam trên địa bàn tỉnh, để kiểm soát, ngăn chặn biến chủng Omicron xâm nhập và lây lan trên địa bàn, đặc biệt là người dân đến từ các quốc gia trong khu vực Đông Nam Á, đã phát hiện biến chủng Omicron như: Campuchia, Thái Lan, Singapore.

HÒA - TÙNG

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

TP Hồ Chí Minh thần tốc truy vết 3 ca Omicron cộng đồng

Bí thư Thành ủy TP HCM Nguyễn Văn Nền cho biết các lực lượng chức năng TP HCM đang thần tốc khoanh vùng, truy vết liên quan chùm ca nhiễm Omicron để ngăn lây lan cộng đồng. Nội dung này được ông Nền chia sẻ tại buổi gặp mặt báo chí sáng qua (19/1).

“Chùm ca Omicron liên quan đến một người thân đi từ nước ngoài về được phát hiện kịp thời”, ông Nền nói và cho rằng “đó là nỗ lực tối đa của ngành y tế và các cơ quan chức năng”. Bí thư Thành ủy TP HCM cũng khuyến cáo người dân hết sức cảnh giác.

Cuối tháng 11/2021, khi Omicron lần đầu được ghi nhận, Tổ chức Y tế Thế giới (WHO) xác định đây là biến chủng “đáng lo ngại, lây nhiễm nhanh hơn các biến chủng trước”. Các nghiên cứu sau đó cho thấy chu kỳ lây nhiễm chủng Omicron chỉ trong vòng vài ngày. Do đó, WHO khuyến cáo cần phải nhanh chóng truy vết, khoanh vùng để chặn lây lan.

Theo đại diện Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) TP HCM, sau khi nhận được báo cáo giải trình tự gene của BV Bệnh Nhiệt đới TP HCM về 3 ca nhiễm Omicron trong cộng đồng, trung tâm đã nhanh chóng điều tra dịch tễ. Các chuyên gia dịch tễ đã xác định mối liên hệ giữa 3 trường hợp này là cùng đi ăn với người phụ nữ nhập cảnh từ Mỹ.

Trong ba ca nhiễm Omicron cộng đồng, nam bệnh nhân 35 tuổi ngụ huyện Bình Chánh là bác sĩ BV Chợ Rẫy, đã tiêm hai mũi vaccine Pfizer. Nữ bệnh nhân 31 tuổi ngụ quận 11, đã tiêm 3 mũi vaccine gồm AstraZeneca, Moderna và Pfizer. Người còn lại 48 tuổi trú tại phường 1, quận Gò Vấp, đã tiêm hai mũi vaccine Moderna.

Hiện cơ quan chức năng chưa công bố đã truy vết xác định bao



● Bí thư Thành ủy TP HCM Nguyễn Văn Nền tại buổi gặp mặt báo chí, sáng 19/1.

nhiều người tiếp xúc với các ca nhiễm Omicron cộng đồng. Lãnh đạo BV Chợ Rẫy cho biết đang tìm hiểu dịch tễ liên quan bác sĩ nhiễm Omicron.

Điều tra dịch tễ cho thấy người phụ nữ nhập cảnh, 41 tuổi, từ Mỹ về sân bay Cam Ranh ngày 7/1 trên chuyến bay BN5409 và được cách ly tại khách sạn ở Nha Trang. Người này từng tiêm 3 mũi vaccine Pfizer. Một ngày trước khi lên máy bay về Việt Nam (hôm 5/1), bà này xét nghiệm PCR tại Mỹ có kết quả âm tính. Tại Nha Trang, bà này cách ly ở phòng riêng, được CDC Khánh Hòa xét nghiệm PCR hôm 9/1, kết quả tiếp tục âm tính. Ngày 10/1, người này đi chuyến bay VN1345 từ Nha Trang đến TP HCM lúc 16h30, sau khi đi ăn cùng ba người thân ở nhà hàng thì trở về nhà.

Từ ngày 11 đến 13/1, người này ở nhà tại phường 17, quận Bình Thạnh, không gặp gỡ ai, ăn uống đặt qua ứng dụng trực tuyến. Tối 13/1, bà ho khan, rất họng nhẹ nên hôm sau đến phòng khám tại quận 3 khám để lấy thuốc uống. Sau đó người này về nhà, chưa tiếp xúc với đồng nghiệp tại phòng khám.

Cùng ngày 14/1, ba người thân có triệu chứng nên liên lạc với phòng khám lấy mẫu gửi BV 30 tháng 4 xét nghiệm, có kết quả dương tính vào ngày 15/1. Ngay sau đó, hai trong số ba người đến nhà người phụ nữ nhập cảnh để cách ly điều trị tại nhà, một người còn lại ở nhà riêng tại quận 11.

Tại cuộc gặp gỡ báo chí, ông Nền nên cho biết TP HCM ngày 19/1 chỉ ghi nhận 9 ca Covid-19 tử vong, trong đó có 3 ca từ các tỉnh chuyển đến. “Đây là con số tử vong thấp nhất, là tin vui mà trước đây không dám nghĩ tới, bây giờ nghe cũng chưa dám tin”, ông Nền nói.

Ngày 16/1, người phụ nữ nhập cảnh gọi nhân viên của phòng khám đến nhà để lấy mẫu xét nghiệm PCR và có kết quả dương tính chiều cùng ngày do BV 30 tháng 4 thực hiện.

Theo đại diện BV 30 tháng 4, cán bộ phòng xét nghiệm sinh học phân tử đã phát hiện ba mẫu bệnh phẩm có gene S bất thường, nên gửi BV Bệnh Nhiệt đới TP HCM giải trình tự gene virus. Chiều 18/1, kết quả cho thấy đều thuộc biến chủng Omicron (BA.1).

Riêng người phụ nữ nhập cảnh có kết quả dương tính vào chiều 16/1, đang đợi kết quả giải trình tự gene virus.

Như vậy, liên quan chùm ca này, hiện ngành Y tế ghi nhận 4 trường hợp mắc Covid-19. Trong đó, 3 ca đã giải trình tự gene virus nhiễm biến chủng Omicron, một trường hợp đang chờ kết quả. Sau khi điều tra dịch tễ, CDC TP HCM chuyển 4 bệnh nhân đến BV Dã chiến số 12 để điều trị.

Đây là 3 ca Omicron cộng đồng đầu tiên tại TP HCM cũng như tại Việt Nam. **ĐÔNG HÒA**

Hà Nội hủy kế hoạch bắn pháo hoa Tết Nguyên đán

Hà Nội sẽ không bắn pháo hoa tại Công viên Thống Nhất như kế hoạch trước đó để phòng, chống dịch Covid-19. Thông tin được Chủ tịch UBND TP Hà Nội Chu Ngọc Anh đưa ra tại cuộc họp giao ban trực tuyến với các quận, huyện, sáng 19/1.

Theo ông Ngọc Anh, TP đã xin ý kiến Chính phủ về việc bắn pháo hoa đêm Giao thừa Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022. Tuy nhiên, Trung ương đề nghị Hà Nội không thực hiện việc này và TP sẽ chấp hành nghiêm túc.

Hồi đầu tháng 1, Hà Nội ban hành kế hoạch tổ chức bắn pháo hoa tầm cao kết hợp tầm thấp trong 15 phút để phục vụ nhân dân đón Tết Nguyên đán 2022. Thời điểm bắn pháo hoa từ 0h đến 0h15 ngày 1/2 (tức đêm Giao thừa Tết Nhâm Dần 2022), kinh phí từ nguồn xã hội hóa.

Dịp Tết Dương lịch vừa qua, Hà Nội không tổ chức bắn pháo hoa cũng như các điểm biểu diễn văn hóa nghệ thuật và countdown chào năm mới 2022.

Khoảng hai tuần gần đây, số ca mắc mới của Hà Nội luôn dẫn đầu cả nước và tiệm cận mức 3.000 ca. **H.G**

Sóc Trăng trở về “vùng xanh”

Sở Y tế tỉnh Sóc Trăng vừa ban hành Quyết định 65/QĐ-SYT về việc chính thức hạ cấp độ dịch của toàn tỉnh từ cấp độ 2 (vùng vàng) trở về cấp độ 1 (vùng xanh).

Sau một khoảng thời gian dài căng mình chống dịch, tại tình hình dịch bệnh của toàn tỉnh Sóc Trăng đã có chuyển biến tích cực. Cấp xã hiện có 73 đơn vị thuộc cấp độ 1 (vùng xanh), 28 đơn vị cấp độ 2 (vùng vàng) và chỉ còn 8 đơn vị ở cấp độ 3 (vùng cam). Ở cấp huyện có 3 đơn vị ở cấp độ 2 (vùng vàng), 8 đơn vị ở cấp độ 1 (vùng xanh) và không có đơn vị nào có cấp độ dịch thuộc vùng cam.

Dựa trên nhu cầu về quê đón Tết của người lao động trong và ngoài tỉnh, Sở Y tế cũng đã chỉ đạo CDC tỉnh và các ngành, địa phương cần chú ý quan tâm thực hiện tốt công tác phòng dịch.

Với những người đã tiêm đủ 2 mũi vaccine phòng Covid-19 (thời gian tiêm mũi 2 cách ít nhất 14 ngày) hoặc đã khỏi bệnh trong vòng 6 tháng thì thực hiện khai báo y tế bắt buộc tại trạm y tế, tự theo dõi sức khỏe và tránh tiếp xúc với mọi người trong 3 ngày đầu kể từ khi về đến địa phương.

Người đã tiêm đủ 2 mũi vaccine nhưng về từ các tỉnh, TP có cấp độ dịch thuộc vùng đỏ thì thực hiện khai báo y tế bắt buộc, cách ly tại nhà trong 3 ngày đầu kể từ khi về đến địa phương, lấy mẫu xét nghiệm nhanh kháng nguyên vào ngày thứ 3, nếu dương tính với Covid-19 thì xử lý theo quy định, còn âm tính tiếp tục theo dõi sức khỏe đủ 7 ngày.

Với người chưa tiêm đủ 2 mũi vaccine thì thực hiện khai báo y tế bắt buộc, tự theo dõi sức khỏe và hạn chế tiếp xúc với mọi người chung quanh trong 7 ngày kể từ khi về đến địa phương; lấy mẫu xét nghiệm nhanh kháng nguyên ngày thứ 3 và ngày thứ 7, nếu dương tính với SARS-CoV-2 xử lý theo quy định, nếu âm tính thì tiếp tục theo dõi sức khỏe đủ 14 ngày. **LONG VĨNH**

VIỆC MUA SẮM THIẾT BỊ, KIT XÉT NGHIỆM:

Thanh tra 45 ngày tại Bộ Y tế

Ngày 19/1, Thanh tra Chính phủ (TTCP) công bố quyết định thanh tra việc mua sắm trang thiết bị, vật tư, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine và thuốc phòng, chống dịch tại Bộ Y tế.

Theo quyết định trên, TTCP sẽ làm việc với Bộ Y tế và một số đơn vị sự nghiệp trực thuộc Bộ này. Thời kỳ thanh tra từ 1/1/2020 đến 31/12/2021, khi cần thiết có thể thanh tra trước hoặc sau thời kỳ trên.

Với thời hạn thanh tra trong 45 ngày làm việc, đoàn thanh tra gồm 14 thành viên do ông Diêm Đăng Việt, Phó Vụ trưởng Vụ Thanh tra, Giải quyết khiếu nại, tố cáo khởi văn hoá, xã hội làm Trưởng đoàn.

Phó Tổng Thanh tra Trần Văn Minh cho biết cuộc thanh tra tại Bộ Y tế và các đơn vị thực hiện theo kế hoạch năm 2022 của TTCP. Ông Minh đề nghị lãnh đạo Bộ Y tế giao đầu mối làm việc với đoàn.

Tiếp nhận thông tin, Thứ trưởng Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên đã chỉ đạo các đơn vị phối hợp đoàn thanh tra, giao Chánh Thanh tra Bộ Y tế làm đầu mối. Ông Tuyên yêu cầu đơn vị trực thuộc và cơ quan liên quan cung cấp hồ sơ, tài liệu theo yêu cầu, hoàn thiện báo cáo gửi về Thanh tra Bộ đúng thời hạn để tổng hợp gửi Đoàn thanh tra.

Cũng trong ngày hôm qua (19/1),

TTCP công bố quyết định thanh tra việc mua sắm trang thiết bị y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine, thuốc phòng, chống dịch Covid-19 tại Hà Nội.

Đoàn thanh tra có 6 thành viên, do ông Lê Ngọc Quang, Phó Cục trưởng Cục I thuộc TTCP, làm Trưởng đoàn. Đợt thanh tra lần này diễn ra trong 30 ngày kể từ ngày công bố, không kể ngày lễ, ngày nghỉ. Thời kỳ thanh tra từ 1/1/2020 đến 31/12/2021, khi cần thiết có thể xem xét thêm trước và sau thời gian này.

Phó Tổng TTCP Trần Ngọc Liêm cho biết đây là cuộc thanh tra đột xuất sau khi có một số sự việc xảy ra trong việc mua kit xét nghiệm. Do đó, Chính phủ chỉ đạo TTCP thực hiện cuộc thanh tra này.

Sau khi tiếp nhận việc thanh tra, UBND Hà Nội đã giao Sở Y tế làm đầu mối cung

cấp hồ sơ, tài liệu trực tiếp liên hệ với Đoàn thanh tra. UBND TP cũng chỉ đạo các đơn vị, BV chuẩn bị những nội dung theo yêu cầu của Đoàn.

Trước đó, tại TP HCM, ngày 5/1 UBND TP đã giao Thanh tra TP thanh, kiểm tra đột xuất việc mua bán, sản xuất, kinh doanh, nhập khẩu, sử dụng kit xét nghiệm nhanh và xét nghiệm RT-PCR xác định Covid-19 tại một số đơn vị, DN trên địa bàn.

Ngoài ra, Công an TP được giao kiểm tra, xác minh việc đăng tải thông tin liên quan đến mua, bán thuốc điều trị Covid-19 đang thử nghiệm lâm sàng, thuốc, trang thiết bị, vật tư y tế, phương tiện... phục vụ chống dịch không có nguồn gốc xuất xứ thông qua mạng xã hội và các nền tảng trực tuyến khác. **BUI YẾN**

Kiểm toán việc quản lý, sử dụng nguồn lực phòng chống dịch



● Sẽ kiểm toán toàn diện về việc huy động, sử dụng các nguồn lực phòng chống dịch Covid-19.

Dự kiến từ 16/2 đến 31/3, Kiểm toán Nhà nước sẽ tiến hành kiểm toán việc huy động quản lý và sử dụng các nguồn lực phòng chống dịch Covid-19 tại 32 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và các bộ, ngành cơ quan trung ương.

Không chông chéo

Thông tin trên được Phó Tổng Kiểm toán Nhà nước (KTNN) Vũ Văn Hòa đưa ra tại Hội thảo “Kiểm toán chuyên đề việc quản lý, sử dụng các nguồn lực phòng, chống dịch Covid-19” do KTNN tổ chức ngày 19/1.

Theo lãnh đạo KTNN, cuộc kiểm toán chuyên đề “Việc huy động, quản lý, sử dụng các nguồn lực phục vụ công tác phòng, chống dịch Covid-19 và các chính sách hỗ trợ” là một trong những nội dung trọng tâm của kế hoạch kiểm toán 2022, phục vụ hoạt động giám sát và việc tham gia của KTNN vào hoạt động giám sát của Quốc hội.

Mục tiêu kiểm toán là đánh giá việc tuân thủ pháp luật, việc ban hành các cơ chế chính sách, các khó khăn, vướng mắc trong quá trình huy động, quản lý và sử dụng các nguồn lực phòng chống dịch Covid-19, nhằm báo cáo kịp thời với Quốc hội, Chính phủ, thông tin kịp thời

cho công luận và xã hội.

Ông Hòa cho biết, KTNN sẽ kiểm toán việc huy động quản lý và sử dụng các nguồn lực phòng chống dịch Covid-19 tại 32 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (TW) và các bộ, ngành cơ quan TW (Bộ Y tế, Bộ Tài chính, Bộ Công an, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Ngân hàng Nhà nước, Ủy ban TW MTTQ Việt Nam, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, Bảo hiểm xã hội Việt Nam...).

“KTNN không kiểm toán việc mua sắm thuốc, hóa chất, sinh phẩm, kit xét nghiệm tại tất cả các đơn vị. Nội dung này do Thanh tra Chính phủ thực hiện, KTNN chỉ tổng hợp số liệu theo báo cáo của các đơn vị”, ông Hòa nhấn mạnh.

Dự kiến thời gian kiểm toán từ 16/2 đến 31/3, phát hành Báo cáo kiểm toán trước 31/5. Mỗi chuyên ngành, khu vực sẽ thành lập 1 đoàn kiểm toán tại các bộ, ngành, địa phương thuộc phạm vi kiểm toán.

Nhiều nội dung cần thống nhất

Nhận thức được tầm quan trọng của cuộc kiểm toán chuyên đề phòng chống dịch Covid-19, nên trước khi ban hành Kế hoạch kiểm toán năm 2022 tại Quyết định 1985 ngày 02/12/2021, Tổng KTNN đã Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện cuộc kiểm toán chuyên đề việc huy động, quản lý, sử dụng các nguồn lực phục vụ công tác phòng, chống dịch Covid-19 và các chính

sách hỗ trợ tại Quyết định 1956 ngày 25/11/2021 với mục đích chỉ đạo thống nhất và toàn diện cuộc kiểm toán chuyên đề nói trên.

Các ý kiến tại Hội thảo đã nêu lên thực tế huy động và sử dụng các nguồn lực phòng chống dịch Covid cũng như những khó khăn, vướng mắc và những vấn đề phát sinh, trong quá trình tổ chức xây dựng, thanh quyết toán chi phí xây dựng mới, sửa chữa, nâng cấp các cơ sở thu dung, cơ sở cách ly, cơ sở điều trị, bệnh viện dã chiến...; Những khó khăn, vướng mắc trong việc tiếp nhận, bảo quản phân phối và sử dụng các khoản viện trợ, tài trợ bằng hiện vật nhất là các phương tiện phòng chống dịch như vắc xin, phương tiện vận tải, máy thở, ôxy và các trang thiết bị y tế khác...; Việc xây dựng và ban hành giá các loại dịch vụ trong công tác phòng chống dịch Covid-19, nhất là giá các dịch vụ xét nghiệm (nhận và PCR); Những khó khăn, vướng mắc trong việc thanh quyết toán chi phí khám chữa bệnh thông thường và khám chữa bệnh cho người bệnh Covid-19...

KTNN sẽ hoàn thiện đề cương kiểm toán chuyên đề trước khi trình Tổng KTNN ban hành. Sau khi kết thúc kiểm toán, KTNN sẽ phối hợp với Thanh tra Chính phủ tổng hợp, xây dựng báo cáo và phối hợp, thống nhất trước khi báo cáo Quốc hội và Chính phủ theo quy định.

THANH THANH

Yêu cầu về tính hiệu quả, kịp thời là ưu tiên hàng đầu

Trong quá trình sử dụng các nguồn lực cho phòng chống dịch, yêu cầu về tính hiệu quả, kịp thời là ưu tiên hàng đầu, song cũng không xem nhẹ việc quản lý, sử dụng hợp lý, đúng quy định. Vì thế, trong Nghị quyết 30/2021/QH15 đã lưu ý đến việc “Thực hiện giải pháp không để xảy ra tiêu cực, hạn chế tối đa lãng phí”.

Việc sử dụng không hợp lý, lãng phí hay tiêu cực cần được chú ý đặc biệt trong bối cảnh nhu cầu rất lớn nhưng khó xác định cụ thể và rất cấp bách; nguồn cung khan hiếm, nhiều loại phải nhập khẩu do chưa chủ động sản xuất trong nước, giá cả tăng cao (cao hơn so với giá trị thực), khó kiểm soát. Thực tế cũng cho thấy, có thời điểm y tế có nơi lo sợ việc mua sắm vì thiếu thông tin, chưa nắm rõ quy định của pháp luật về mua sắm, sợ trách nhiệm nên chủ yếu sử dụng thiết bị được tài trợ, do Bộ Y tế cấp hoặc chỉ mua các thiết bị đã đấu thầu từ trước.

Trong thực tế đã có cá nhân, cơ sở có biểu hiện tiêu cực trong mua sắm trang thiết bị y tế gây bức xúc trong xã hội, thiệt hại tài sản của nhà nước, của nhân dân và tác động tiêu cực nhiều mặt đến đời sống kinh tế - xã hội.

(Ông Lê Văn Khâm, Ủy viên Thường trực Ủy ban Xã hội của Quốc hội)

TIN TỨC

Thông xe tuyến chính cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận

Ngày 19/1, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã tới dự và phát lệnh thông xe tuyến chính cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận. Đây là tuyến cao tốc có vai trò đặc biệt quan trọng trong giao thương kết nối khu vực Đồng bằng sông Cửu Long với TP Hồ Chí Minh và các khu vực kinh tế trọng điểm phía Nam.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đánh giá cao những nỗ lực của lãnh đạo tỉnh Tiền Giang, Tập đoàn Đèo Cả đã quyết tâm khắc phục thành công những khó khăn trong giải phóng mặt bằng, tình trạng thiếu vật liệu xây dựng, nền đất thi công thấp; huy động vốn cho dự án và những khó khăn do dịch Covid-19 mang đến. Chủ tịch nước cho rằng đây là một công trình thắng lợi của ý chí và quyết tâm, vượt qua mọi khó khăn, thách thức; đồng thời là một thắng lợi của doanh nghiệp Việt Nam vươn lên làm chủ khoa học công nghệ.

Chủ tịch nước đề nghị đơn vị thi công tiếp tục hoàn thiện công trình để khánh thành đúng tiến độ, sau đó là khắc phục các điểm còn vướng về kỹ thuật (nếu có), thanh quyết toán đúng quy định, đảm bảo an toàn giao thông ngay từ thời điểm thông xe, nhất là trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022. Bên cạnh đó, ngành Giao thông Vận tải đẩy nhanh tiến độ cầu Mỹ Thuận và tiếp tục triển khai tuyến Mỹ Thuận - Cần Thơ để sớm thông xe toàn tuyến; sớm khởi công tuyến cao tốc Cần Thơ - Cà Mau và tuyến đường ven biển khu vực Nam bộ trên tinh thần làm tất cả những gì để người dân được hưởng lợi nhiều nhất.

Chủ tịch nước cũng đề nghị Bộ Giao thông Vận tải nghiên cứu xây dựng đường cao tốc tốc độ cao cùng với đường sắt, đường thủy lộ trình Hồ Chí Minh - Cần Thơ để giảm tải mật độ dân cư, hạ tầng giao thông cho khu vực nội đô thành phố. Trước đó, sáng cùng ngày, trong chuyến công tác tại các tỉnh Đồng bằng sông Cửu Long, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã tới dâng hương tại Đền thờ Vua Hùng, thành phố Cần Thơ. Cùng đi có lãnh đạo một số địa phương. **VIỆT NGÀ**

Phấn đấu giải ngân 100% kế hoạch vốn đầu tư công

Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Nguyễn Chí Dũng vừa ký ban hành Chỉ thị số 01/CT-BKHĐT triển khai Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 8/1/2022 của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và Dự toán ngân sách nhà nước năm 2022. Phương châm hành động của ngành kế hoạch và đầu tư năm 2022 là “Phục hồi hiệu quả, Phát triển bền vững”.

Theo đó, một trong những nhiệm vụ chính của ngành kế hoạch trong năm 2022 đó là nâng cao chất lượng xây dựng kế hoạch, bảo đảm phù hợp với năng lực và khả năng thực hiện đối với các dự án của bộ quản lý; khẩn trương, quyết liệt, hiệu quả trong chuẩn bị đầu tư, phân bổ vốn; đồng thời, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, phối hợp tháo gỡ vướng mắc, tăng cường hiệu quả tổ chức thực hiện theo nguyên tắc hậu kiểm, đề cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu, phấn đấu giải ngân hết 100% kế hoạch vốn đầu tư công.

Cùng với đó, hướng dẫn các bộ, cơ quan trung ương và địa phương phân bổ, quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Nghị quyết của Quốc hội, Chính phủ và Quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

Bộ Kế hoạch và Đầu tư cũng sẽ nghiên cứu ban hành theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành các giải pháp giải ngân vốn đầu tư công năm 2022, nhất là các dự án quan trọng quốc gia, chương trình mục tiêu quốc gia; đồng thời, tăng cường kiểm tra, giám sát các dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước bảo đảm đúng quy định, hiệu quả, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí và tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

Bên cạnh đó, Bộ Kế hoạch và Đầu tư phấn đấu hoàn thành phê duyệt các quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng và quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 trong năm 2022; đồng thời, tiếp tục hoàn thiện khung khổ pháp lý, nâng cao hiệu quả trong xây dựng văn bản quy phạm pháp luật; kiểm soát chặt chẽ việc quy định các điều kiện đầu tư, kinh doanh, thủ tục hành chính, chế độ báo cáo, để bảo đảm tính thống nhất của hệ thống pháp luật, đáp ứng yêu cầu hội nhập quốc tế, phát triển kinh tế - xã hội, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, thích ứng linh hoạt, an toàn với dịch Covid-19.

P.HÒA

Ngành thuế đã hoàn thành xây dựng hệ thống ứng dụng công nghệ thông tin sẵn sàng vận hành hệ thống hóa đơn điện tử từ tháng 11/2021

XUẤT KHẨU NÔNG SẢN:

Thay đổi để chinh phục thị trường 1,4 tỷ dân

Sau nhiều ngày căng thẳng ở cửa khẩu với hàng nghìn xe nông sản ùn ứ chờ thông quan, chính quyền địa phương các tỉnh biên giới đã đồng loạt thông báo “dừng nhận xe chở hàng lên cửa khẩu”. Hàng ngàn tấn nông sản tới vụ sẽ phải đi bằng đường nào khi “con đường huyết mạch” đông sập ngay trước thềm Tết Nguyên đán?

Xuất khẩu tiểu ngạch như bán hàng ở chợ

Câu chuyện kêu gọi khẩn trương chuyển xuất khẩu (XK) nông sản từ tiểu ngạch sang chính ngạch đã được Bộ Công Thương nói đến từ khoảng vài năm nay. Hàng năm, vào mỗi đợt ùn ứ nông sản hoặc kêu gọi “giải cứu”, “xuất chính ngạch” lại được nhắc đến. Nhưng vì sao một phương thức được khuyến cáo nhiều năm vẫn chưa “thông” được đến đội ngũ tham gia vào chuỗi sản xuất kinh doanh XK nông sản?

Ông Trần Thanh Hải, Phó Cục trưởng Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) cho biết, đến nay, Trung Quốc mới chỉ chính thức cho phép nhập khẩu 9 loại trái cây của Việt Nam gồm xoài, mít, thanh long, chuối, chôm chôm, vải, nhãn, dưa hấu, măng cụt. Tức là chỉ 9 loại trái cây này mới được nhập khẩu chính ngạch qua cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị. Còn những loại không có tên ở trên, trong đó có những loại mà Việt Nam rất dồi dào, như sầu riêng, vú sữa, bưởi, chanh leo, na, roi, bơ, dứa, khoai lang... buộc phải đi đường tiểu ngạch, qua các cửa khẩu phụ. Đó là một trong những lý do XK tiểu ngạch vẫn là sự lựa chọn của nhiều vựa trái cây.

Ngoài ra, do đặc điểm sản xuất của Việt Nam, trái cây XK qua Trung Quốc chủ yếu là dưa hấu, thanh long, xoài, mít, vú sữa, sầu riêng... đều là những thứ quả trồng ở các tỉnh từ Quảng Nam trở vào. Các loại trái cây này đều trồng ở các hộ gia đình, nhà vườn, sau đó thuê xe chở lên biên giới, hoặc là bán cho thương lái thu gom và chở lên biên giới.

“Gọi là XK nhưng hình thức bán hàng cũng giống như ở các chợ ở Việt Nam hiện nay. Bởi thương lái của mình chỉ biết lái xe lên biên giới nhưng không biết người mua hàng bên kia biên giới là ai. Ví dụ, một xe chở dưa hấu khi sang đến Pô Chải (qua cửa khẩu phụ Tân



● Nông sản Việt phải thay đổi để chinh phục thị trường lớn.

Thanh) sẽ được thương lái Trung Quốc đến xem, mặc cả, lựa ra những quả còn tốt thì lấy, quả nào tồi thì vứt lại. Đó là cách mua bán bấp bênh và có khá nhiều rủi ro” - ông Hải giải thích.

Ngoài ra, xuất hàng qua các cửa khẩu phụ, lối mờ (bên Trung Quốc gọi là cặp chợ biên giới) chỉ là hình thức thương mại trao đổi dạng cư dân biên giới, do chính quyền địa phương bên kia biên giới quản lý, không phải do Trung ương quản lý như cửa khẩu quốc tế, cửa khẩu chính nên chính sách có thể thay đổi bất thường. Trên thực tế, Trung Quốc cũng có chính sách thu hẹp tiểu ngạch. Trong thời gian qua phía Trung Quốc đã đóng nhiều lối mờ, thậm chí xây hàng rào dọc đường biên để hạn chế cư dân qua lại, buôn bán.

Nông sản cần “tập bơi”

Thống kê của Cục Trồng trọt (Bộ NN&PTNT) cho thấy, chuối hiện là mặt hàng có sản lượng và XK nhiều chỉ sau thanh long, nhưng đến nay chưa có vấn đề gì liên quan đến việc “giải cứu” hay ùn ứ chuối. Theo ông Hải, nguyên nhân là do chuối hiện nay được XK đi khá nhiều thị trường, không chỉ riêng Trung Quốc và đa số đều đi bằng đường biển.

Đối với các loại quả đã được XK chính ngạch sang Trung Quốc nhưng vẫn gặp phải tình trạng “trả giá, lựa chọn” cũng là do tư duy theo lối mòn của người nông dân và thương lái. Cứ tới vụ là mang hàng lên biên giới mà không nghĩ đến những chuyện rủi ro nếu không có đối tác, không có hợp đồng sẵn.

Hơn nữa, Trung Quốc không còn là

một thị trường dễ tính. Nông sản xuất sang Trung Quốc, dù đi đường bộ, đường biển hay đường sắt cũng đều phải đáp ứng các tiêu chuẩn về an toàn thực phẩm, kiểm dịch thực vật, truy xuất nguồn gốc (có mã số vùng trồng, cơ sở đóng gói). Lệnh 248 và 249 mà Trung Quốc đưa ra hồi tháng 10/2021 và có hiệu lực từ 1/1/2022 đặt ra thêm quy định về đăng ký doanh nghiệp và mặt hàng XK vào Trung Quốc.

Theo Thứ trưởng Bộ Công Thương Trần Quốc Khánh, những quy định mới này chủ yếu tác động đến XK theo hình thức trao đổi cư dân biên giới (XK tiểu ngạch). Bởi thực tế hiện nay, XK sang Trung Quốc ở khu vực biên giới phía Bắc là chủ yếu XK không chính ngạch với “những hợp đồng bằng miệng”, không tuân theo một quy chuẩn, quy tắc nào. Tới đây, nếu không có tên trong danh sách của phía Trung Quốc, sẽ không thể xuất hàng sang nước này, dù bằng hình thức tiểu ngạch.

Do đó, đây chính là thời điểm để cả chuỗi sản xuất kinh doanh XK nông sản thay đổi toàn diện, phải làm ăn quy củ hơn, ngay từ khâu sản xuất, thương mại cho đến logistics. Chuyển sang chính ngạch sẽ phải mất thời gian, công sức, nhưng đó là cách làm bền vững, lâu dài. “Nói một cách hài hước thì thay vì chạy (bằng đường) bộ, nông sản Việt Nam cần phải “tập bơi” - theo cả nghĩa đen và nghĩa bóng để có thể đi qua mọi con đường để chinh phục thị trường 1,4 tỷ dân mà chúng ta có lợi thế ở liên kề” - ông Hải nói.

NHẬT THU

đạo sẽ tiếp tục kiên trì giao thiệp với phía đối tác Trung Quốc, nghiêm túc quán triệt và thực hiện thật tốt tinh thần chỉ đạo của cấp cao hai nước là phải bảo đảm thuận lợi hóa thương mại giữa hai nước trong mọi hoàn cảnh, đặc biệt phải duy trì việc thông quan hàng hóa qua cửa khẩu biên giới phía Bắc đến hết ngày 29 Tết.

Ngoài ra, Bộ Công Thương cũng đã đề ra một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới như đề nghị Bộ NN&PTNT đẩy mạnh tuyên truyền, hướng dẫn các quy tắc sản xuất, bao gói và vận chuyển an toàn cho tất cả các đối tượng tham gia vào chuỗi sản xuất - XK nông sản, đặc biệt là trái cây và thủy sản đông lạnh, với mục tiêu là không để nhiễm virus trên bao bì và bản thân hàng hóa.

HOÀNG TỬ

TIN TỨC

Hơn 50% doanh nghiệp Nhật Bản sẽ mở rộng đầu tư tại Việt Nam

Văn phòng đại diện tại Hà Nội của Cơ quan Xúc tiến thương mại Nhật Bản vừa công bố một số kết quả nổi bật của Chương trình Khảo sát thực trạng của các doanh nghiệp (DN) Nhật Bản đầu tư tại nước ngoài năm 2021, trong đó có Việt Nam với 702 DN tham gia khảo sát. Theo công bố này, số DN Nhật đang đầu tư, hoạt động tại Việt Nam có lợi nhuận kinh doanh “Cải thiện” đạt 31,4%, tăng so với năm 2020; Tỷ lệ các DN Nhật hoạt động tại Việt Nam dự báo có lãi trong hoạt động kinh doanh năm 2021 là 54,3%, tăng 4,7 điểm so với năm 2020. Riêng với ngành chế tạo, tỷ lệ các doanh nghiệp dự báo có lãi là 57,5%; ngành phi chế tạo là 51,5%.

Hướng đến năm 2022, 56,2% các DN được khảo sát cho rằng sẽ “Cải thiện” về triển vọng lợi nhuận kinh doanh năm 2022 so với năm 2021; Tỷ lệ các DN có dự định mở rộng kinh doanh tại Việt Nam trong 1-2 năm tới là 55,3%, tăng 8,5 điểm so với năm trước, đứng đầu ASEAN và đứng thứ 4/20 quốc gia trong chương trình khảo sát, chỉ sau Ấn Độ, Bangladesh và Pakistan.

Tỷ lệ thu mua tại chỗ của các DN Nhật Bản ở Việt Nam năm 2021 tăng nhẹ lên 37,4%, cao 0,4 điểm so với năm 2020. Nhiều DN muốn mở rộng việc thu mua tại chỗ nhưng có nhiều vấn đề như chất lượng, kỹ thuật của bên đối tác thu mua chưa đủ; thu mua linh kiện, nguyên vật liệu trong nước còn khó khăn. XK của các doanh nghiệp này chủ yếu sang Nhật Bản, chiếm 67%. Tỷ lệ sử dụng FTA/EPA là 60% và tăng dần qua từng năm.

HỒNG TƯƠI

CẦN THƠ:

Tạm giữ hơn 700kg thực phẩm không có hóa đơn

Cục Quản lý thị trường (QLTT) TP Cần Thơ cho biết, cơ quan vừa phát hiện và tạm giữ hơn 700kg thực phẩm không có hóa đơn chứng từ chứng minh tính hợp pháp, cũng như vi phạm nhãn hàng hóa. Cụ thể, ngày 15/1, Đội QLTT số 1 thuộc Cục QLTT TP Cần Thơ đã phối hợp với Phòng Cảnh sát Môi trường, Công an TP Cần Thơ tiến hành kiểm tra hộ kinh doanh NaoMi do bà Trần Anh Chi làm chủ hộ kinh doanh có địa chỉ tại số 303 đường Hoàng Quốc Việt, khu vực 5, phường An Khánh, quận Ninh Kiều.

Tại địa điểm trên, lực lượng kiểm tra đã phát hiện cơ sở đang kinh doanh hơn 700kg thực phẩm gồm: đuôi heo, vú heo, dồi trường, cua nâu Na Uy và sụn gà Thái Lan với tổng giá trị hơn 89 triệu đồng. Tuy nhiên, trong quá trình kiểm tra, bà Chi không xuất trình được hóa đơn chứng từ chứng minh tính hợp pháp của số thực phẩm trên; đồng thời các sản phẩm đuôi heo, vú heo, dồi trường không có nhãn hàng hóa và cua nâu Na Uy, sụn gà Thái Lan không có nhãn phụ bằng tiếng Việt theo quy định. Do đó, lực lượng kiểm tra đã tạm giữ toàn bộ số tang vật trên và tiếp tục làm việc với chủ hộ kinh doanh để xử lý theo quy định.

Nhằm đảm bảo ổn định thị trường hàng hóa, tạo ra một môi trường mua sắm an toàn cho người dân trước, trong và sau Tết Nguyên đán; Cục QLTT TP Cần Thơ đã ban hành Quyết định số 220/QĐ-CQLTT về việc xây dựng kế hoạch cao điểm tăng cường kiểm tra, kiểm soát thị trường và đặc biệt chú trọng các mặt hàng thiết yếu được người dân tiêu dùng nhiều trong dịp Tết, cũng như các mặt hàng có nhu cầu cao trong phòng, chống dịch bệnh Covid-19. **LONG VĨNH**

Lập Ban Chỉ đạo giải quyết tình hình ùn ứ tại cửa khẩu

Bộ Công Thương vừa quyết định thành lập Ban Chỉ đạo giải quyết tình hình ùn tắc hàng hóa tại các cửa khẩu biên giới phía Bắc. Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên trực tiếp làm Trưởng ban Chỉ đạo, Thứ trưởng Bộ Công Thương Trần Quốc Khánh và lãnh đạo Bộ NN&PTNT làm Phó Trưởng ban Chỉ đạo. Lãnh đạo các Bộ Y tế, Tài chính, Ngoại giao và Chủ tịch UBND các tỉnh Quảng Ninh, Lạng Sơn, Cao Bằng, Lào Cai là thành viên Ban Chỉ đạo.

Ban Chỉ đạo có nhiệm vụ chỉ đạo các cơ quan chức năng trực thuộc áp dụng các biện pháp, giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, để giải quyết tình trạng ách tắc hàng hóa, nông sản tại các cửa khẩu biên giới phía Bắc. Trước mắt, để thực hiện mục tiêu giải tỏa ùn tắc trước Tết Nguyên đán, Ban Chỉ

Chính phủ yêu cầu tạo thuận lợi cho người nhập cảnh

Phó Thủ tướng Phạm Bình Minh đồng ý chủ trương tạo thuận lợi về thủ tục nhập cảnh với người nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài cùng thân nhân.

Văn phòng Chính phủ vừa truyền đạt chỉ đạo nêu trên, sau khi xem xét báo cáo của Bộ Công an và Bộ Ngoại giao.

Theo đó, người nước ngoài nhập cảnh là các trường hợp được tổ chức, cá nhân mời, bảo lãnh theo quy định pháp luật; riêng người nước ngoài vào du lịch, trước mắt, tiếp tục thực hiện theo chương trình thí điểm đón khách du lịch quốc tế.

Người nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài cùng thân nhân mang giấy tờ hợp lệ (thẻ thường trú, thẻ tạm trú, thị thực, giấy miễn thị thực còn giá trị) được nhập cảnh mà không phải làm lại thủ tục kiểm tra nhân sự, cấp thị thực/giấy miễn thị thực; không cần xin phê duyệt chủ trương nhập cảnh của bộ, ngành, địa phương.

Đối với người nước ngoài chưa có thị thực, UBND cấp tỉnh tạo điều kiện thuận lợi cho các trường hợp vào làm việc, dự hội nghị, hội thảo, học tập, nhân đạo... trên địa bàn tỉnh. Các bộ, ngành, cơ quan trung ương quyết định việc mời, đón, quản lý người nước ngoài vào làm việc với cơ quan mình.

Từ 1/1/2022, Việt Nam đã khôi phục các chuyến bay thường lệ chở khách với địa bàn có hệ số an toàn cao, gồm: Bắc Kinh/Quảng Châu, Tokyo, Seoul, Đài Bắc (Đài Loan - Trung Quốc), Bangkok, Singapore, Vientiane, Phnom Pênh, San Francisco/Los Angeles.

Theo quy định đối với người nhập cảnh Việt Nam, hành khách từ các thị trường trên, khi lên máy bay cần đảm bảo các yêu cầu phòng chống dịch, như có Giấy chứng nhận xét nghiệm PCR âm tính với nCoV có hiệu lực trong 72 giờ; giấy chứng nhận tiêm chủng/hộ chiếu vaccine hoặc giấy chứng nhận đã khỏi bệnh Covid-19.

Người nhập cảnh tiêm đủ liều vaccine hoặc F0 khỏi bệnh sẽ cách ly tại nhà 3 ngày; tiêm chưa đủ liều thì cách ly tại nhà hoặc nơi lưu trú 7 ngày.

● Cùng ngày, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam đã ký Công điện số 64/CD-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy nhanh hoàn thành tiêm vắc xin phòng Covid-19; bảo đảm an toàn, hiệu quả công tác phòng, chống dịch Covid-19 trong dịp Tết Nhâm Dần 2022.

Theo đó, đại dịch Covid-19 hiện vẫn đang diễn biến phức tạp và còn nguy cơ bùng phát dẫn tới hệ thống y tế quá tải. Thực hiện chỉ đạo của Ban Bí thư và Chính phủ về việc tăng cường các biện pháp bảo đảm đón Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 vui tươi, lành mạnh, an toàn, hiệu quả, nhất là đối với công nhân, người lao động trong cả nước, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu:

Trưởng Ban chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19; Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tập trung chỉ đạo, triển khai “Thần tốc” và “Thần tốc hơn nữa” trong việc tổ chức việc tiêm vắc xin phòng Covid-19 mũi thứ 3 cho người từ 18 tuổi trở lên và mũi 2 cho trẻ em từ 12 đến 17 tuổi. Đặc biệt chú ý tổ chức tiêm an toàn, thuận lợi cho những người có nguy cơ cao.

Thực hiện nghiêm Nghị quyết 128/NQ-CP của Chính phủ và Hướng dẫn của Bộ Y tế trong việc quy định và tổ chức thực hiện các biện pháp y tế, hành chính (như xét nghiệm, cách ly...) liên quan tới hoạt động sản xuất kinh doanh, đi lại của người dân bảo đảm tính khoa học, thống nhất trong công tác phòng, chống dịch Covid-19; không đặt ra những quy định về phòng, chống dịch trái với hướng dẫn, quy định của Bộ Y tế, của Chính phủ, gây khó khăn không cần thiết cho người dân nhất là trong dịp về quê ăn Tết Nguyên đán Nhâm Dần.

Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động người dân, công nhân, người lao động thực hiện nghiêm các quy định về phòng, chống dịch, nhất là trong quá trình di chuyển về quê, sinh hoạt trong dịp Tết và trở lại nơi làm việc sau Tết.

Bộ trưởng Bộ Y tế căn cứ tình hình, dự báo dịch bệnh, tham khảo kinh nghiệm thế giới và khuyến nghị của Tổ chức Y tế thế giới, kịp thời hướng dẫn các biện pháp phòng, chống dịch phù hợp với tình hình thực tiễn. Bảo đảm phân bổ đầy đủ, kịp thời vắc xin phòng Covid-19 cho các địa phương để hoàn thành mục tiêu, kế hoạch tiêm phòng đã đề ra. Đảm bảo đủ thuốc và tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn, hỗ trợ kịp thời các địa phương trong công tác điều trị, không để quá tải hệ thống y tế.

Các Bộ: Công an, Quốc phòng, GTVT, Y tế, Thông tin và Truyền thông, LĐ-TB&XH, các cơ quan liên quan và UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo tăng cường các công tác phòng, chống dịch bệnh; đặc biệt công tác hướng dẫn, hỗ trợ người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch an toàn, khoa học trong thời gian trước, trong và sau Tết.

Chú ý phối hợp với các đoàn thể, doanh nghiệp, cơ quan thông tin để tuyên truyền, vận động toàn xã hội cùng tham gia để đảm bảo Tết an toàn, lành mạnh, ấm cúng và trở lại lao động sau Tết vui khỏe, kiểm soát an toàn, thích ứng linh hoạt, phục hồi và phát triển nhanh, bền vững.

GIA HƯỜNG - BẢO AN

BÉ GÁI 3 TUỔI BỊ 9 DỊ VẬT GHIM VÀO HỘP SỌ:

Tai nạn hay bị bạo hành?



● Khoa Hồi sức cấp cứu nhi, BV Đa khoa Xanh Pôn (Hà Nội) nơi đang điều trị bé gái.

Chiều 17/1, BV Đa khoa Thạch Thất (Hà Nội) tiếp nhận ca cấp cứu cháu bé Nguyễn Thị Hương (3 tuổi, đang sống cùng người mẹ Nguyễn Thị Luyến (27 tuổi) và người tình của mẹ tại xã Càn Kiệm, huyện Thạch Thất). Bệnh nhân đến viện trong tình trạng hôn mê, co giật toàn thân. Quá trình thăm khám, bác sĩ phát hiện cánh tay phải của bé đã được bó bột 2 tuần.

Thời điểm đó, bác sĩ chẩn đoán bệnh nhi bị viêm màng não nên chuyển lên BV Xanh Pôn cấp cứu, điều trị. Tại BV Xanh Pôn, bé gái được chụp phim X-quang và phát hiện có 9 dị vật trong hộp sọ, hình dạng giống những chiếc đinh ghim.

Sau khi nắm được thông tin trên, BV đã xâu chuỗi lịch sử bệnh án của bé gái. Theo đó, khoảng 3 tháng trước, Hương từng hôn mê vì ngộ độc thuốc trừ sâu, được điều trị tại BV Nhi Trung ương. Sau đó khoảng 2 tháng, bé lại nhập viện ở Thạch Thất vì có dị vật đường tiêu hóa.

“Trước khi nhập viện lần này khoảng 5 ngày, bệnh nhi đau tai và được gia đình mua thuốc cho uống. Hai ngày sau, bé xuất hiện tình trạng nôn, ngày 3 lần. Trước khi vào viện 30 phút, bé nôn thêm một lần và bắt đầu lơ mơ, được mẹ đưa vào viện cấp cứu thì đã hôn mê, co giật”, lãnh đạo BV kể.

Nhận thấy nhiều dấu hiệu bất thường, BV đã trình báo Công an, Phòng LĐ-TB&XH, UBND huyện Thạch Thất.

Trả lời báo chí, bác sĩ Trần Liên Hương (Phó GD BV Xanh Pôn) cho biết bé đang được điều

trị tích cực tại Khoa Nhi, tiên lượng rất nặng.

Ông Đỗ Hữu Chức (68 tuổi, ông nội) bé cho hay, bé gái là con thứ ba, có hai chị gái 8 và 6 tuổi. Bố mẹ sau hơn 10 năm chung sống đã chia tay từ đầu năm 2021. Ban đầu bé ở cùng bố và ông nội tại thôn 2, xã Canh Nậu, huyện Thạch Thất, cho đến khoảng tháng 5/2021 người mẹ về đưa con đi. “Từ đó đến nay, bé sống cùng mẹ và ai nữa, mọi người không hay biết”, ông Chức nói.

Ba tháng gần đây, gia đình phát hiện bé gái 4 lần phải nhập viện do vết thương ở mũi, nuốt ba đinh vít, gãy tay và ngộ độc thuốc trừ sâu. Trong đó lần nặng nhất liên quan thuốc sâu khiến hôn mê, nằm viện nhiều ngày.

Gia đình ông Chức không rõ cháu gái 3 tuổi “bị bạo hành” hay “tự chơi đùa dẫn đến thương tích”. Thế nhưng, ông Chức không báo công an và chỉ căn

VỤ ÁN HÀNH CHÍNH TẠI KIÊN GIANG:

Hết thời hạn kháng nghị tái thẩm, liệu có việc “tự nguyện thi hành”?

Năm 2011 khi UBND huyện Phú Quốc có quyết định thu hồi hơn 23.000m² đất của gia đình bà Lưu Thị Lúa (ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc) để thực hiện Dự án xây dựng khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường nhưng chỉ thực hiện bồi thường, hỗ trợ đối với 10.576,2m². Diện tích 12.587m² đất còn lại, UBND huyện Phú Quốc đã không bồi thường vì cho rằng đây là đất rừng đặc dụng (sau này cho là đất “chưa sử dụng”).

Không đồng ý, bà Lúa khởi kiện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, quyết định cưỡng chế thu hồi đất... của UBND huyện Phú Quốc và Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc.

Tại Bản án sơ thẩm số 47/2017/HC-ST ngày 29/8/2017, TAND tỉnh Kiên Giang khẳng định việc UBND huyện Phú Quốc xác định diện tích 12.578m² thuộc loại đất

“chưa sử dụng” là không có cơ sở. Trong khi đó, hồ sơ vụ án đã có cơ sở để xác định bà Lúa có quá trình sử dụng đất và có thành quả trên đất.

Chính vì vậy, TAND tỉnh Kiên Giang đã tuyên hủy một phần quyết định thu hồi đất, một phần quyết định “giải quyết khiếu nại” và hủy toàn bộ quyết định việc cưỡng chế thu hồi đất đối với bà Lúa của UBND huyện Phú Quốc; kiến nghị

UBND huyện Phú Quốc phải ban hành Quyết định thu hồi đất đối với diện tích 12.587m² của bà Lúa và thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ cho bà này nếu thu hồi đất để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

Sau khi bản án trên có hiệu lực, dù vẫn cho rằng diện tích trên bị thu hồi làm dự án nhưng UBND huyện Phú Quốc đã không thực hiện thủ tục bồi thường cho bà Lúa

Hôm qua (19/1), Cục Trẻ em (Bộ LĐ-TB&XH) đề nghị Công an TP Hà Nội điều tra sự việc, xử lý nghiêm hành vi bạo lực với trẻ em nếu có.

Trong công văn gửi cơ quan Công an TP Hà Nội ngày 19/1, Cục Trẻ em đề nghị điều tra vụ cháu bé 3 tuổi ở huyện Thạch Thất bị dính cấm vào đầu, nghi ngờ có dấu hiệu bị bạo lực.

Hồi 11h30 trưa 18/1, Tổng đài quốc gia bảo vệ trẻ em (Tổng đài 111) nhận được cuộc gọi từ ông nội cháu bé. Ông kể bố mẹ cháu ly dị từ giữa năm 2021. Mẹ cháu chuyển ra ở trọ, cháu ở với mẹ. Trong thời gian này, một số lần cháu xuất hiện dấu hiệu bất thường như bị ngộ độc, có đờm trong bụng phải nhập viện.

Thời điểm gọi điện đến tổng đài, ông hay tin “cháu đang điều trị ở BV Xanh Pôn” nhưng không rõ tình trạng ra sao, không liên lạc được với người mẹ. Ông đề nghị tổng đài can thiệp, thông tin tới các bên liên quan để bảo vệ cháu.

Bà Lê Thị Thảo, Phó phụ trách Tổng đài 111 cho biết, xác định đây là ca khẩn cấp, nhân viên tư vấn lập tức kết nối với Trung tâm cung cấp dịch vụ Công tác xã hội Hà Nội. Từ đây, các đầu mối thông tin liên hệ với Phòng LĐ-TB&XH huyện Thạch Thất, chính quyền địa phương và công an, thúc đẩy tất cả các bên vào cuộc làm rõ thông tin. Khi các bên kết nối với bố cháu bé, người đàn ông này không nắm được thông tin nào liên quan đến việc nghi ngờ cháu bị bạo hành.

Ông Đặng Hoa Nam, Cục trưởng Trẻ em thấy đáng tiếc vì trước đó cháu bé đã vài lần gặp tình trạng bất thường mà người nhà không báo với chính quyền hoặc gọi Tổng đài 111 để can thiệp sớm.

Ông Nam khuyến cáo người dân khi thấy trẻ có dấu hiệu bất thường, như có vết thương, thường xuyên nghe tiếng khóc... cần can thiệp ngay. Biện pháp có thể là cung cấp thông tin cho chính quyền, báo công an hoặc gọi Tổng đài 111 để kịp thời cách ly trẻ em khỏi môi trường nguy hiểm, ngăn chặn hành vi xâm hại, tránh những hậu quả đáng tiếc như vụ bé gái 8 tuổi ở TP HCM hay em bé 3 tuổi trong vụ nêu trên. Địa phương cũng cần bố trí nhân lực riêng phụ trách vấn đề trẻ em, chứ không phải cán bộ kiêm nhiệm vì sẽ không thể đảm đương hết việc.



● Khu nhà trọ nơi bé gái sống cùng mẹ và người tình của mẹ (Hình:zingnews.vn).

dẫn mẹ bé phải cẩn thận, chăm lo cho con nhiều hơn.

“Lần gặp gần nhất, bé khóc và muốn về cùng nhưng tôi không còn cách nào khác bởi cháu đang sống hợp pháp cùng mẹ”, ông Chúc nói.

Tối 17/1, ông Chúc nhận được tin báo cháu nhập BV Đa khoa Thạch Thất, sau đó được chuyển lên tuyến trên cấp cứu. Quyết tìm ra sự thật, ông trình báo sự việc khắp nơi từ công an xã, UBND xã, công an huyện.

“Theo hướng dẫn của công an xã, tôi gọi điện lên Tổng đài Bảo vệ trẻ em 111. Thông tin sau đó được chuyển đến cơ quan chức năng địa phương và công an

vào cuộc nhanh hơn”, ông Chúc nói và cho hay chưa đoán được nguyên nhân dẫn đến thương tích của cháu gái.

Ông Chúc cho hay, chiều 18/1 đã làm việc với Công an Thạch Thất và mong sớm có lời giải rõ ràng về việc này.

Bác đầu bé gái cho hay: “Bé sinh ra đã chịu thiệt thòi đủ đường khi bố mẹ hay cãi cự, gia đình không hoà thuận. Từ khi bố mẹ ly hôn, bé sống lang bạt cùng mẹ nên gầy và tính trầm hơn trước”.

Sáng 19/1, Công an Hà Nội cho biết Cơ quan CSĐT đã trực tiếp thụ lý, xác minh làm rõ sự việc. Về phía chỉ huy Công an huyện Thạch Thất cho biết đơn vị đã triệu tập chị Nguyễn Thị

đang có hiệu lực thi hành. Không thể lấy do “đã gửi đơn” để lần nữa không chịu thi hành án. Đồng thời, với diễn biến vụ án này thì có thể hiểu ngày 4/8/2020 là ngày VKSND Cấp cao tại TP HCM biết được căn cứ mà UBND TP Phú Quốc đưa ra đề nghị kháng nghị tái thẩm. Như vậy, đến ngày 4/8/2021 là hết thời hạn đề VKSND Cấp cao kháng nghị theo căn cứ nêu tại đơn trên”.

Tuy nhiên, theo thông tin từ bà Lúa



● Một phần thửa đất của gia đình bà Lưu Thị Lúa tại ấp Đường Bào từng bị từ chối bồi thường

Luyến (27 tuổi, mẹ cháu bé) để làm rõ vụ việc. “Bên cạnh mẹ cháu bé, chúng tôi còn triệu tập nhiều người khác”, vị chỉ huy nói.

Sáng 19/1, dãy nhà trọ nơi bé gái ở cùng mẹ đóng kín cửa, người lạ không thể tiếp cận. Bà Kim Thị Sành (71 tuổi, mẹ của chủ dãy trọ), sống gần đó cho biết 2 ngày qua, cuộc sống của bà có nhiều xáo trộn. “Hôm qua, tôi đọc báo và biết vụ việc. Có nhiều người qua lại, công an cũng đến đây”, bà Sành cho biết.

Theo bà Sàng, Luyến và người tình thuê trọ ở đây từ tháng 9/2021. Bà ít khi gặp đôi tình nhân nhưng có vài lần giao tiếp với cháu bé. “Cháu bé khá nhút nhát, có vẻ sợ mẹ và người đàn ông sống cùng. Con bé gọi người đó là chú. Cháu ít khi dám sang nhà tôi chơi nhưng tôi hay gọi sang nói chuyện, cho kẹo”, bà Sành cho hay.

Bà Sành cho rằng mẹ cháu bé với tình nhân có mâu thuẫn. “Nhiều lần tôi nghe họ cãi nhau, nhưng không thấy xô xát”, bà Sành nói.

Trong khi đó, hàng xóm sống đối diện dãy trọ cho biết họ bất ngờ khi đọc thông tin về bé gái trên báo. “Tôi nhiều lần nhìn thấy cặp nam, nữ đó đi xe máy, chở bé gái. Họ không giao tiếp gì với hàng xóm. Người phụ nữ thì đang bầu, bụng khá to”, một người hàng xóm chia sẻ.

VĂN SƠN - HỒNG MÂY

thi hiện gia đình bà chưa nhận được bất kỳ thông báo nào hay Quyết định kháng nghị của VKSND Cấp cao tại TP HCM liên quan đến bản án hành chính nêu trên. Chính vì vậy, bà sẽ tiếp tục đề nghị UBND huyện Phú Quốc thi hành bản án theo hướng phải lập phương án bồi thường cho gia đình bà nếu thu hồi đất làm dự án, hoặc hủy bỏ việc thu hồi đất để gia đình bà tiếp tục sử dụng.

K.LÂM

VĨNH LONG:

Nhóm thanh niên dùng “hàng nóng” để giải quyết mâu thuẫn

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long cho biết, cơ quan vừa triệu tập 02 nhóm thanh niên để phục vụ cho công tác điều tra làm rõ về hành vi dùng hung khí và súng để giải quyết mâu thuẫn, dẫn đến mất an ninh trật tự trên địa bàn.

Theo cơ quan Công an, vụ việc xảy ra vào ngày 16/01, khi Mai Thanh Tấn và Trần Vũ Bảo (cùng ngụ xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre) và 09 thanh niên khác có ý định đi đến xã Đồng Phú, huyện Long Hồ để đá gà ăn thua bằng tiền. Tuy nhiên, trước khi đi Tấn và Bảo mỗi người giữ một khẩu súng bắn đạn cao su nhằm mục đích nếu có xảy ra đánh nhau thì sẽ lấy ra chống trả.

Theo đó, khi đến nơi nhóm của Tấn không thấy có tổ chức đá gà nên quay xe trở về. Trong lúc này, nhóm của Tấn đã có “va chạm” với nhóm của Nguyễn Quốc Cường (SN 1990, ngụ xã An Bình, huyện Long Hồ) và bị Cường cùng 06 thanh niên khác trên tay cầm dao tự chế cùng nhiều hung khí đuổi đánh.

Ngay lập tức, Tấn và Bảo đã dùng súng bắn nhiều phát vào nhóm của Cường rồi lên xe bỏ chạy về hướng Bến Tre. Nhận được tin báo, Đội Cảnh sát hình sự Công an huyện Long Hồ đã phối hợp với Phòng Cảnh sát hình sự Công an tỉnh Vĩnh Long tiến hành truy tìm, triệu tập những thanh niên có liên quan lên cơ quan làm việc. Hiện vụ việc đang được lực lượng Công an điều tra, củng cố hồ sơ và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Hiện nay, trên mạng xã hội xuất hiện nhiều đối tượng buôn bán các loại súng hơi, súng tự chế. Theo đó, vụ việc trên sẽ là tín hiệu báo động để các ngành chức năng chú ý hơn trong công tác điều tra, ngăn chặn hành vi mua bán trái phép những loại súng nêu trên. LONG VĨNH

8 công chức ở Lạng Sơn bị điều tra việc mua bán tài liệu mật

Ngày 19/1, Công an tỉnh Lạng Sơn thông tin về vụ án hình sự mua bán tài liệu bí mật nhà nước, diễn ra ngay tại kỳ thi nâng ngạch chuyên viên chính năm 2021 của địa phương này.

Trước đó, sáng 19/12/2021, tại buổi thi môn chuyên môn, nghiệp vụ, kỳ thi nâng ngạch công chức, thăng hạng viên chức tỉnh Lạng Sơn, ban giám sát kỳ thi đã phát hiện một số thí sinh có hành vi sử dụng bản in tài liệu có câu hỏi và đáp án giống với câu hỏi và đáp án trong đề thi chính thức của hội đồng. Ban giám sát kỳ thi đã lập biên bản sự việc.

Căn cứ kết quả điều tra và tài liệu, chứng cứ thu thập được, ngày 28/12/2021, Cơ quan an ninh điều tra Công an tỉnh Lạng Sơn đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự mua bán tài liệu bí mật nhà nước, ra quyết định khởi tố 8 bị can là công chức phòng công chức, viên chức Sở Nội vụ tỉnh Lạng Sơn, công chức Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Lạng Sơn và công chức Phòng Nội vụ TP Lạng Sơn.

Cụ thể, 8 bị can gồm: Đinh Thị Giang, Nông Thị Hòa, Hoàng Thanh Thảo, Hoàng Trung Mạnh, Phạm Thị Hương, Liễu Minh Tuấn, Hoàng Thùy Hương và Chúc Ngọc Huyền.

Theo kết quả điều tra ban đầu, đề thi đạt kết quả cao trong kỳ thi chuyên viên chính năm 2021 ở tỉnh Lạng Sơn, những cán bộ, viên chức này đã móc nối với một số cán bộ phòng công chức, viên chức của Sở Nội vụ tỉnh Lạng Sơn để mua đề thi. Cơ quan chức năng xác định các bị can đã có hành vi câu kết, trao đổi đề thi, đáp án và hưởng lợi bất chính hàng trăm triệu đồng. Hiện vụ án đang tiếp tục điều tra mở rộng điều tra. VÂN THANH

Học sinh cấp 2, 3 sẽ trở lại trường học sau Tết Nguyên đán?

Sáng 19/1, Bộ Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp với Bộ Y tế tổ chức Hội thảo trực tuyến toàn quốc tại 63 điểm cầu các tỉnh, thành về tổ chức dạy học trực tiếp, đảm bảo an toàn phòng chống dịch trong các cơ sở giáo dục.

Phụ huynh không nên quá lo lắng

Đại dịch Covid-19 xuất hiện và bùng phát ở hầu hết các tỉnh, thành phố đã tác động đến mọi mặt của đời sống xã hội và nền kinh tế, trong đó ngành Giáo dục là một trong những ngành chịu ảnh hưởng nhiều nhất, đặc biệt từ đợt bùng phát dịch thứ tư (27/4/2021). Trẻ em mầm non, học sinh, sinh viên đã phải tạm dừng đến trường trong nhiều tháng liên tiếp.

Để thực hiện nghiêm các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19, việc triển khai dạy học trực tuyến, qua truyền hình là giải pháp tất yếu. Tuy nhiên, việc kéo dài học trực tuyến, kéo dài thời gian ở nhà của học sinh không chỉ ảnh hưởng tới chất lượng giáo dục, mà còn kéo theo những hệ lụy về sức khỏe, tâm lý, phát triển thể chất của học sinh. Theo thống kê của Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT), hiện có khoảng 70.000 sinh viên năm cuối chưa thể tốt nghiệp đại học, cao đẳng do thiếu các yêu cầu về thực tập, thực hành năm cuối, điều này ảnh hưởng rất lớn tới nguồn nhân lực cho đất nước.

Cùng với tiến độ tiêm vaccine cho học sinh 12-17 tuổi, Bộ GD&ĐT đề nghị các địa phương mạnh dạn triển khai mở cửa trường học trong trạng thái bình thường mới các hoạt động giáo dục, tạo điều kiện thuận lợi cho cha mẹ học sinh an tâm lao động, góp phần phục hồi kinh tế và ổn định xã hội.

Chia sẻ tại Hội thảo, đại diện đến từ Bộ Y tế đều đồng thuận cần thiết mở cửa trường học trở lại. PGS.TS Nguyễn Trường Sơn, Thứ trưởng Bộ Y tế cho biết: Cùng với tiền đề là miễn dịch cộng đồng



● Học sinh cấp 2, 3 sẽ trở lại trường sau Tết Nguyên đán.

thông qua bao phủ vaccine đã đạt được, chúng ta đã có kinh nghiệm quý giá từ hơn 2 năm phòng chống dịch; nhận thức của người dân được nâng lên trong việc tự bảo vệ mình và cộng đồng; sự sẵn sàng của thuốc điều trị; thanh, thiếu niên cũng nắm được nguyên lý cơ bản về phòng chống Covid-19... Bộ Y tế cam kết tiếp tục phối hợp với Bộ GD&ĐT, các địa phương, sẵn sàng trao đổi, hướng dẫn khi có vấn đề nảy sinh mà trường học mở cửa trở lại. Do đó, phụ huynh không nên quá lo lắng khi trường học mở cửa trở lại...

Cục Quản lý môi trường y tế cho biết thêm: Tỷ lệ tử vong vì Covid-19 trên toàn quốc chủ yếu ở nhóm trên 50 tuổi; với nhóm tuổi từ 18 đến 49, tỷ lệ này khoảng 15%; nhóm 0 đến 17 tuổi, tỷ lệ rất nhỏ, chỉ chiếm 0,42%. Nên cân nhắc việc cho học sinh từ 12-17 tuổi đến trường sau Tết Nguyên đán vì tỷ lệ tiêm chủng cao. Với trẻ 0-17 tuổi, các tỉnh, thành cần có kế hoạch sớm đưa học sinh trở lại trường, không nên quá lo lắng chờ tiêm chủng bao phủ diện rộng mới cho học sinh đi học trở lại vì tỷ lệ nhóm tuổi này chuyển nặng và tử vong vì Covid-19 là rất thấp.

Nhanh chóng đưa học sinh trở lại trường học

“Khẩn trương, cương quyết, chu đáo đưa học sinh quay trở lại trường học” là nhấn mạnh được Bộ trưởng Bộ GD&ĐT Nguyễn Kim Sơn nhắc lại nhiều lần trong kết luận Hội nghị. Trên cơ sở khảo sát, đánh giá của Bộ GD&ĐT, các địa phương, các chuyên gia... có thể thấy, sau một thời gian dài nhiều địa phương do dịch bệnh chuyển sang dạy học trực tuyến đã phần nào duy trì nhịp độ học tập và bảo đảm tiến độ. Tuy nhiên, nếu kéo dài hơn việc dạy học gián tiếp với các hình thức qua internet, trên truyền hình thì tác động tiêu cực sẽ lớn dần, ảnh hưởng đến chất lượng dạy học cũng như sức khỏe thể chất, tinh thần của cả người dạy, người học và các đối tượng liên quan.

Đến thời điểm này, khi tỷ lệ tiêm vaccine trong cộng đồng cao, trong đó có đối tượng học sinh từ 12 đến dưới 18 tuổi. Kinh nghiệm phòng chống dịch, điều kiện y tế dự phòng, thuốc chữa được tăng cường; chúng ta có đầy đủ căn cứ, kinh nghiệm, điều kiện để quyết tâm thúc đẩy mạnh mẽ hơn việc đưa học sinh quay trở lại trường học. Đây không chỉ là chuyện



● Bộ trưởng Bộ GD&ĐT Nguyễn Kim Sơn tại Hội thảo Tổ chức dạy học trực tiếp, đảm bảo an toàn phòng chống dịch trong các cơ sở giáo dục ngày 19/1.

mở cửa trường học mà còn là củng cố, tái thiết giáo dục sau dịch bệnh.

Theo Bộ trưởng Nguyễn Kim Sơn: “Học sinh từ 12 đến dưới 18 tuổi đã được tiêm vaccine, việc cho các em đi học trực tiếp trở lại sau Tết Nguyên đán là phù hợp. Còn với trẻ mầm non, học sinh tiểu học, các địa phương cần có sự chuẩn bị khẩn trương, trong đó chuẩn bị về tư tưởng, nhận thức là hết sức quan trọng để tạo sự đồng thuận của phụ huynh, giáo viên, các cấp, các ngành; đặc biệt là sự đồng thuận, hợp tác của phụ huynh”.

Bộ trưởng cũng khẳng định, không có phương án tuyệt đối đáp ứng mọi yêu cầu nhưng phải chọn phương án tốt nhất, mà tốt nhất ở thời điểm hiện tại là nhanh chóng đưa học sinh trở lại trường. Bộ trưởng cũng lưu ý các địa phương tránh rơi vào 2 trạng thái cực đoan: hoặc e dè, chần chừ thái quá trong mở cửa, hoặc khi chuyển sang trạng thái mới tích cực đưa học sinh tới trường lại chủ quan, chuẩn bị không chu đáo, phó mặc cho nhà trường, thầy cô...

Với hình thức dạy học trực tuyến đã được xác lập trong 2 năm qua và tạo ra cú hích thúc đẩy công nghệ thông tin, chuyển đổi số của ngành Giáo dục, Bộ trưởng lưu ý, không vì học sinh trở lại học trực tiếp mà lãng phí hình thức dạy học này. Ngược lại cần tăng cường những yếu tố tích cực của dạy học trực tuyến để hỗ trợ dạy học trực tiếp. Bộ trưởng cũng nhấn mạnh trọng tâm của năm 2022 là củng cố, bù đắp kiến thức để chuẩn bị tốt nhất cho những năm tiếp theo, vì vậy, khi học sinh trở lại, các nhà trường cần tập trung hỗ trợ kiến thức, tâm lý cho học sinh, thực hiện đánh giá, phân nhóm phù hợp để hỗ trợ hiệu quả...

UYÊN NA

Xếp hạng 5 di tích quốc gia đặc biệt

Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam vừa ký Quyết định số 93/QĐ-TTg xếp hạng di tích quốc gia đặc biệt (đợt 12) đối với 5 di tích.

Cụ thể là: Di tích lịch sử Quần thể di tích Tây Sơn Thượng Đạo, thị xã An Khê, huyện Đak Pơ, huyện Kbang và huyện Kông Chro (tỉnh Gia Lai); Di tích lịch sử Khu lưu niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh trên đảo Cô Tô, huyện Cô Tô (tỉnh Quảng Ninh); Di tích lịch sử Khu di tích lịch sử cách mạng Việt Nam - Lào, huyện Yên Châu (tỉnh Sơn La); Di tích lịch sử Đền cao 1015 và Đền cao 1049, huyện Sa Thầy và huyện Đắk Tô (tỉnh Kon Tum) bổ sung vào di tích quốc gia đặc biệt Địa điểm Chiến thắng Đắk Tô - Tân Cảnh xếp hạng tại Quyết định số 2499/QĐ-TTg ngày 22/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ; Di tích lịch sử và kiến trúc nghệ thuật Thăng Long tứ trấn, gồm đền Bạch Mã, quận Hoàn Kiếm; đền Voi Phục và đền Quán Thánh, quận Ba Đình; đền Kim Liên, quận Đống Đa (TP Hà Nội).

Khu vực bảo vệ di tích được xác định theo Biên bản và Bản đồ các khu vực bảo

vệ di tích trong hồ sơ.

Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Chủ tịch UBND các cấp nơi có di tích được xếp hạng nêu trên trong phạm vi nhiệm vụ và quyền hạn của mình thực hiện việc quản lý nhà nước đối với di tích theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa.

DIỆU THẢO

Đón lễ “Tiến lịch đón Xuân sang” tại Hoàng thành Thăng Long

Ngày 19/1, Trung tâm Bảo tồn Di sản Thăng Long - Hà Nội tổ chức chương trình Tết Việt 2022 chủ đề “Tiến lịch đón Xuân sang” theo hình thức trực tuyến, chào mừng Tết Nguyên đán Nhâm Dần trên website: www.hoangthanhthanglong.vn và trungbayonline.hoangthanhthanglong.vn.

Trong chương trình này, Trung tâm Bảo tồn Di sản Thăng Long thực hiện trưng bày chủ đề “Tiến lịch đón Xuân sang”. Điểm nhấn độc đáo là trưng bày diễn giải tư liệu và hình ảnh về quy trình làm lịch cũng như ban hành lịch của triều đình nhà Lê, đặc biệt phỏng dựng bìa sách ngự lịch tiến vua.

Tại trưng bày tái hiện một cách sinh động quy trình san khắc, in ấn, đóng

quyển lịch thông qua bộ sưu tập dụng cụ, nguyên liệu chuyên dụng của nghệ nhân khắc mộc bản.

Bên cạnh đó, Trung tâm vẫn tiếp tục duy trì trưng bày không gian phong tục Tết truyền thống gồm không khí chuẩn bị đón Tết, tục cúng gia tiên, tục treo tranh Tết, câu đối Tết, chúc Tết...

Đặc biệt, năm nay, Trung tâm Bảo tồn Di sản Thăng Long - Hà Nội phối hợp Hội Di sản văn hóa Thăng Long và Công ty Ý Văn Hiến lần đầu thể nghiệm nghi lễ cung đình lễ Tiến lịch tại Hoàng thành Thăng Long dựa trên kết quả nghiên cứu về nghi lễ cung đình với hình thức sân khấu hóa. Nghi lễ bao gồm nghi thức các quan vào chầu; nghi thức quan Tư Thiên giám tiến ngự lịch; nghi thức quan Truyền chế đọc chế; nghi thức quan Lễ khoa ban quan lịch... **DUY THẮNG**

Quyết tâm xây dựng Sóc Trăng thành đô thị thông minh

Tại điểm cầu chính Trung tâm Văn hóa Hội nghị tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Sóc Trăng vừa tổ chức Hội nghị triển khai, quán triệt các nghị quyết

chuyên đề của Tỉnh ủy Sóc Trăng, nhiệm kỳ 2020-2025.

Ông Lâm Văn Mẫn, Bí thư Tỉnh ủy nêu rõ vai trò, ý nghĩa và tầm quan trọng của các nghị quyết chuyên đề. Đồng thời nhấn mạnh: 7 nghị quyết chuyên đề của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Sóc Trăng, nhiệm kỳ 2020-2025 có ý nghĩa rất quan trọng. Các nghị quyết chuyên đề có mối liên hệ chặt chẽ, đồng bộ với nhau; khi tổ chức triển khai tốt sẽ tạo động lực thúc đẩy mạnh mẽ sự phát triển chung của tỉnh Sóc Trăng trong thời gian tới.

Cụ thể, định hướng phát triển khu, cụm công nghiệp và khu kinh tế trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng giai đoạn 2021-2030; lãnh đạo thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số giai đoạn 2021-2015 và định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng...

Ngoài ra, riêng đối với nghị quyết về xây dựng TP Sóc Trăng phát triển bền vững đạt tiêu chí đô thị loại II, hướng đến đô thị thông minh, giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030, Ban Thường vụ Tỉnh ủy còn giao cho Ban Thường vụ Thành ủy Sóc Trăng quán triệt, triển khai cụ thể đến toàn đảng viên và nhân dân TP Sóc Trăng... **PHI THUYỀN**

Cảnh báo nạn vé máy bay giả ngày giáp Tết



● Nhiều người dân quyết định về quê ăn Tết giúp những chuyến bay trở nên sôi động hơn.

Giáp Tết, thị trường hàng không trở nên sôi động hơn. Trước tình trạng “khan vé vào dịp Tết” đang quay trở lại, các hãng hàng không đã đưa ra những cảnh báo khách hàng để giúp khách hàng tránh mua phải vé giả, nâng giá.

Vé máy bay “nóng” trở lại

Ngay khi TP HCM trở thành vùng xanh, nhu cầu đặt vé từ sân bay Tân Sơn Nhất đến các tỉnh, thành trong cả nước tăng vọt. Các doanh nghiệp vận tải nhận định rằng, khách hàng đã thoải mái hơn về tâm lý khi không lo mang dịch bệnh về quê cho người thân. Đồng thời, việc các tỉnh, thành nói lỏng giám sát người từ các tỉnh thành vùng xanh cũng khiến nhiều người thay đổi kế hoạch, quyết định về quê đón Tết.

Theo đại diện Vietnam Airlines, một tuần trở lại đây các chặng giữa TP HCM đi Đà Nẵng, Huế, Quy Nhơn, Quảng Nam... cũng được lấp đầy chỗ trên 70%. Năm nay, hành khách Tết bay sớm hơn, nhiều chuyến bay từ ngày 17/1 đến 23/1 đã tương đối đầy chỗ. Không còn tình trạng khách hàng chỉ dón về quê vào một vài ngày sát Tết như các năm trước.

Theo Cục Hàng không Việt Nam, tỷ lệ khách đặt giữ chỗ trên các đường bay TP HCM - Hà Nội và từ TP HCM đến các tỉnh Tây Nguyên, miền Trung, miền Bắc trong tháng 1 đã tăng trở lại, trái ngược so với dự đoán trước đó của các hãng hàng không. Từ

ngày 29/12/2021 đến ngày 10/1/2022, các hãng hàng không khai thác 4.480 chuyến bay, vận chuyển hơn 547.000 khách với hệ số sử dụng ghế trung bình đạt 64%. Hành khách đi trên đường bay TP HCM - Hà Nội và từ TP HCM đi/đến các tỉnh Tây Nguyên, miền Trung tăng mạnh trở lại với hệ số sử dụng ghế đều đạt trên 70%. Vào tháng 12/2021, các chặng này chỉ đạt công suất ghế 50 - 60%.

Khi nhu cầu của người dân tăng cao thì đã xuất hiện tình trạng giá vé tăng nhẹ. Cụ thể, nhiều chuyến bay từ TP HCM đi các tỉnh Gia Lai, Vinh, Nghệ An, Thanh Hóa... trong những ngày từ 23 - 31/1 (tức 22 - 29 tháng chạp) đã xuất hiện tình trạng hết vé. Cùng với đó, nhiều chuyến bay còn chỗ thì giá vé cũng tăng nhẹ, cao hơn từ 200.000 - 500.000 đồng/vé so với cách đây hơn một tuần.

Chẳng hạn, đường bay TP HCM - Thanh Hóa giá vé của Vietnam Airlines, Bamboo Airways và Pacific Airlines dao động từ 3,4 - 5 triệu đồng/vé. Tuy vậy, đường bay từ TP HCM - Hà Nội năm nay còn nhiều chuyến trống ghế, giá vé hạng phổ thông vẫn giữ ở mức từ 2,1 - 3,8 triệu



● Các hãng hàng không khuyến cáo hành khách cần thận trọng để tránh mua phải vé giả.

đồng/vé, không tăng mạnh như những đường bay đi các tỉnh.

Trong dịp Tết, các hãng hàng không cũng khuyến cáo hành khách lưu ý mua vé trên website, đại lý, phòng vé chính thức của các hãng và yêu cầu xuất hóa đơn để tránh mua phải vé giả, vé bị nâng giá... Bởi nhiều đối tượng nắm bắt được tâm lý của khách có nhu cầu đi lại trong dịp Tết tăng cao, nhiều người bị các đối tượng lợi dụng để nâng giá, có người mua phải vé giả. Đối với khách mua vé trên website, cần đặc biệt chú ý truy cập đúng địa chỉ chính thức của hãng.

Đảm bảo nhu cầu đi lại của người dân

Mới đây, Thứ trưởng Bộ GTVT Lê Anh Tuấn đã có công văn gửi Cục Hàng không Việt Nam về việc cung ứng trên các đường bay nội địa giai đoạn Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022.

Thứ trưởng Bộ GTVT giao Cục Hàng không Việt Nam tiếp tục theo dõi sát tình hình khai thác vận chuyển hàng không nội địa, xem xét kỹ và chủ động

quyết định việc tăng tần suất khai thác các đường bay nội địa trong giai đoạn cao điểm Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 đảm bảo đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân trong giai đoạn này.

Thứ trưởng nhấn mạnh, các chỉ đạo của Cục Hàng không Việt Nam cũng cần đảm bảo yêu cầu về phòng, chống dịch theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Kế hoạch công tác phục vụ tốt nhu cầu đi lại của nhân dân, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông, gắn với phòng, chống dịch Covid-19 trong dịp Tết.

Chỉ đạo này được đánh giá là kịp thời bởi Cục Hàng không Việt Nam vừa cho biết, giai đoạn Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 (từ ngày 19/1/2022 đến 16/2/2022), tần suất khai thác trên các đường bay nội địa sẽ đạt khoảng 14.000 chuyến bay với khoảng 2,7 triệu ghế cung ứng, mức độ tương đương với dịp cao điểm Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021. Tỷ lệ hành khách đặt giữ chỗ trên hệ thống của các hãng đều trên 50%, trong đó có những thời điểm tỷ lệ này còn lên đến trên 90%. Đặc biệt, theo đánh giá của nhiều hãng hàng không, sau 2 năm bị hạn chế đi lại do dịch bệnh, mùa du lịch Tết năm nay hứa hẹn sẽ sôi động. Các đường bay du lịch như từ Hà Nội, TP HCM đi Phú Quốc, Côn Đảo, Cam Ranh... có lượng đặt chỗ tăng nhanh. Thời gian đặt vé tập trung vào các ngày Tết từ 2/2 đến 4/2 (tức mùng 2 - mùng 4 tháng Giêng).

Ông Đinh Việt Thắng - Cục trưởng Cục Hàng không Việt Nam nhận định, với kết quả khai thác thời gian vừa qua và tỷ lệ đặt chỗ cho giai đoạn Tết Nguyên đán, có thể thấy nhu cầu đi lại của nhân dân từ TP HCM về các địa phương trong cả nước vào giai đoạn Tết Nguyên đán đã tăng trở lại và cần được đáp ứng.

LÀNH VŨ

75.000 tỷ đồng cho mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025

Thủ tướng Chính phủ vừa ký Quyết định số 90/QĐ-TTg phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo giai đoạn 2021-2025 với mục tiêu giảm nghèo bền vững, đa chiều. Trước đó, Bộ LĐ-TB&XH đã có Tờ trình gửi Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 với mục tiêu tổng quát là giảm nghèo đa chiều, bao trùm, bền vững, hạn chế tái nghèo và phát sinh nghèo; hỗ trợ người nghèo, hộ nghèo vượt lên mức sống tối thiểu, tiếp cận các dịch vụ xã hội cơ bản theo chuẩn nghèo đa chiều quốc gia, nâng cao chất lượng cuộc sống, hỗ trợ các huyện nghèo, xã đặc biệt khó khăn, vùng bãi ngang, ven biển và hải đảo thoát khỏi tình trạng nghèo, đặc biệt khó khăn.

Tổng nguồn vốn thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 tối thiểu là 75.000 tỷ đồng. Trong đó, vốn ngân sách trung ương chiếm 64%, tương đương 48.000 tỷ đồng. Vốn ngân sách địa phương là gần 12.700 tỷ đồng, còn lại huy động nguồn lực hợp pháp khác.

Về mục tiêu cụ thể, tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo đa chiều duy trì ở mức 1,0% - 1,5%/năm; tỷ lệ hộ nghèo dân tộc thiểu số giảm trên 3%/năm; 30% huyện nghèo, 30% xã đặc biệt khó khăn vùng bãi ngang, ven biển và hải đảo thoát khỏi tình trạng nghèo, đặc biệt khó khăn. Đưa tỷ lệ hộ nghèo ở các huyện nghèo giảm từ 4-5%/năm. Phần đầu giảm 1/2 số hộ nghèo, và hộ cận nghèo so với đầu kỳ theo chuẩn nghèo đa chiều của quốc gia.

Bộ LĐ-TB&XH là cơ quan chủ trì quản lý Chương trình, chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành liên quan và địa phương tham mưu cho Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Ban Chỉ đạo Trung ương chỉ đạo, tổ chức thực hiện Chương trình; phối hợp với các bộ, ngành địa phương trình Thủ tướng Chính phủ quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn ngân sách trung ương và tỷ lệ vốn đối ứng của ngân sách địa phương thực hiện Chương trình. **X.HOA**

Dự kiến mở cửa toàn bộ thị trường du lịch quốc tế vào dịp 30/4

Kết quả bộ chỉ số năng lực cạnh tranh điểm đến du lịch cấp tỉnh của Việt Nam (VTCI) cho 15 tỉnh, thành phố năm 2021 cho thấy, Đà Nẵng đứng đầu (4,7 điểm), tiếp theo là Quảng Ninh (4,68 điểm), Khánh Hòa (4,56 điểm), Quảng Nam (4,55 điểm), Thừa Thiên - Huế (4,52 điểm).

Kết quả này được Tổng cục Du lịch - Bộ VH,TT&DL và Ban Nghiên cứu phát triển kinh tế tư nhân (Ban IV), Hội đồng tư vấn du lịch TAB phối hợp báo cáo nhằm tìm giải pháp hỗ trợ phục hồi du lịch và thúc đẩy nhanh việc mở cửa toàn bộ thị trường du lịch quốc tế.

Theo Bộ trưởng Bộ VH,TT&DL Nguyễn Văn Hùng,

kết quả VTCI cho 15 tỉnh, thành phố năm 2021 sẽ góp phần hỗ trợ cho công tác tham mưu, quản lý nhà nước về du lịch của Bộ được tốt hơn. Du lịch là một ngành kinh tế tổng hợp, đã được Đảng và Nhà nước xác định phát triển thành mũi nhọn của nền kinh tế. Bộ Chính trị cũng đã ban hành Nghị quyết riêng để phát triển du

lich trở thành ngành kinh tế mũi nhọn. 2 năm vừa qua, ngành Du lịch đã chịu những tác động hết sức nặng nề của dịch Covid-19. Bộ VH,TT&DL đã phối hợp với các địa phương, bộ, ngành, Hiệp hội... tổ chức nhiều hội nghị, hội thảo, diễn đàn để tìm giải pháp khôi phục hoạt động du lịch. Đồng thời, kiến nghị Chính phủ

nhiều giải pháp để hỗ trợ người lao động trong ngành Du lịch, doanh nghiệp du lịch phục hồi.

“Trong lúc khó khăn này, du lịch nội địa đang là “cứu cánh” của ngành Du lịch nhưng muốn phục hồi bền vững, du lịch phải đi “bằng hai chân”, mở cửa toàn bộ thị trường quốc tế thì du lịch mới sớm trở lại bình thường. Để đẩy nhanh lộ trình mở cửa quốc tế, ngoài việc tiếp tục thí điểm đón khách quốc tế tới 7 địa phương đã được cho phép, Bộ VH,TT&DL sẽ sớm trình Thủ tướng Chính phủ kế hoạch mở cửa toàn bộ thị trường du lịch quốc tế. Tốt nhất là vào dịp 30/4 này” - Bộ trưởng Nguyễn Văn Hùng nêu quan điểm.

Theo đánh giá thì việc mở cửa thị trường quốc tế đón khách vào

Việt Nam hiện nay hết sức thuận lợi ở các địa phương đã được tham gia giai đoạn thí điểm. Sau 2 tháng thí điểm, Việt Nam đã đón gần 8.000 khách quốc tế. Thời gian tới, Tổng cục Du lịch sẽ tham mưu Bộ VH,TT&DL tăng cường quảng bá du lịch tới các thị trường khách quốc tế; báo cáo Bộ VH,TT&DL đề xuất với Thủ tướng Chính phủ về lộ trình mở cửa quốc tế, lựa chọn thời điểm mở cửa toàn bộ trong quý II năm nay. Các địa phương, doanh nghiệp cần chủ động chuẩn bị các điều kiện để mở cửa du lịch quốc tế; thống nhất các quy định từ Trung ương tới địa phương và giữa các địa phương, tạo điều kiện thuận lợi để phục hồi du lịch nội địa, mở cửa du lịch quốc tế. **HỒNG MI**

BẠN CẦN BIẾT

Bộ Tài chính đang lấy ý kiến góp ý của nhân dân với dự thảo quyết định của Thủ tướng Chính phủ về chi phí quản lý bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp (BHXH, BHYT, BHTN) giai đoạn 2022-2024.

Theo Bộ Tài chính, căn cứ khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 09/2021/UBTVQH15 ngày 8/12/2021 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Luật BHYT được quy định khá cụ thể. Theo đó, mức chi phí quản lý BHXH bình quân giai đoạn 2022-2024 tối đa 1,54% dự toán thu, chi BHXH (trừ số chi đóng BHYT cho người hưởng BHXH) được trích từ tiền sinh lời của hoạt động đầu tư từ Quỹ BHXH; trong đó, năm 2022 tối đa 1,59%, năm 2023 tối đa 1,54% và năm 2024 tối đa 1,49%.

Mức chi phí quản lý BHTN bình quân giai đoạn 2022-2024 tối đa 1,54% dự toán thu, chi BHTN (trừ số chi đóng BHYT cho người hưởng BHTN) được trích từ Quỹ BHTN; trong đó, năm 2022 tối đa 1,59%, năm 2023 tối đa 1,54% và năm 2024 tối đa 1,49%. Mức chi phí quản lý BHYT bình quân giai đoạn 2022-2024 tối đa 3,5% dự toán thu tiền đóng BHYT, được trích từ số tiền thu BHYT; trong đó, năm 2022 tối đa 3,55%, năm 2023 tối đa 3,5% và năm 2024 tối đa 3,45%.

Trường hợp thực hiện thu, chi BHXH, BHTN trong năm không đạt dự toán, mức chi phí quản lý quy định tại điểm a và điểm b khoản 1 Điều này tính trên số thực thu, thực chi. Trường hợp thực hiện thu BHYT trong năm không đạt dự toán, mức chi phí quản lý quy định tại điểm c khoản 1 Điều này tính trên số thực thu.

Trường hợp thực hiện thu, chi BHXH, BHTN trong năm vượt dự toán, chi phí quản lý BHXH, BHTN thực hiện theo dự toán đã được giao; trường hợp số thu tiền đóng BHYT trong năm vượt dự toán, mức chi phí quản lý BHYT theo tỷ lệ quy định tại điểm c khoản 1 Điều

Đề xuất chi phí quản lý bảo hiểm xã hội giai đoạn 2022-2024



● Ảnh minh họa.

này tính trên số thực thu tiền đóng BHYT theo quy định tại Điều 35 Luật BHYT đã được sửa đổi. Đối với dự toán chi phí quản lý được cấp có thẩm quyền giao trong năm, các đơn vị sử dụng và quyết toán theo chế độ quy định. Phần chênh lệch giữa dự toán chi phí quản lý được giao và chi phí quản lý theo quy định tại khoản 2 của Nghị quyết sẽ được bù trừ vào chi phí quản lý năm sau.

Cơ cấu nhiệm vụ chi giai đoạn 2022-2024 trong phạm vi nguồn chi phí quản lý BHXH, BHTN, BHYT theo quy định gồm 3 nhóm nhiệm vụ chi: chi nhiệm vụ chuyên môn về tuyên truyền, phát triển đối tượng tham gia, quản lý người thụ hưởng, tập huấn, bồi dưỡng chuyên môn, nghiệp vụ, cải cách thủ tục hành chính, tổ chức thu, chi, thanh tra, kiểm tra; chi ứng dụng công nghệ thông tin, chi đầu tư xây dựng cơ bản; chi hoạt động bộ máy của các đơn vị trực thuộc BHXH Việt Nam, BHXH Bộ Quốc phòng, BHXH Công an nhân dân và các đơn vị được giao thực hiện chính sách BHTN,

bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp thuộc ngành lao động.

Hàng năm, BHXH Việt Nam căn cứ quy định tại Điều 1, Điều 2 Quyết định này và yêu cầu thực tế, đề xuất mức chi phí quản lý cụ thể, cơ cấu nhiệm vụ chi cụ thể và chi tiết theo từng đơn vị thực hiện (BHXH Việt Nam, BHXH Bộ Quốc phòng, BHXH Công an nhân dân, cơ quan, tổ chức thuộc ngành Lao động - Thương binh và Xã hội - LĐ-TB&XH) đảm bảo mức chi phí quản lý và cơ cấu nhiệm vụ chi của cả giai đoạn 2022-2024 theo quy định tại Điều 1 và Điều 2 Quyết định, trình Hội đồng quản lý BHXH Việt Nam thông qua, gửi Bộ Tài chính tổng hợp trình Thủ tướng Chính phủ quyết định giao dự toán. Trong quá trình xây dựng dự toán và thực hiện dự toán chi phí quản lý BHXH, BHTN, BHYT, BHXH Việt Nam và các cơ quan có liên quan thực hiện rà soát, tiết kiệm, cắt giảm những nhiệm vụ chi chưa thật sự cần thiết, đảm bảo triệt để tiết kiệm.

Hàng năm, BHXH Việt Nam lập báo cáo quyết toán chi phí quản lý BHXH, BHTN, BHYT, trình Hội đồng quản lý thông qua, gửi Bộ Tài chính, gửi Bộ LĐ-TB&XH tổng hợp chung trong báo cáo của Chính phủ trình Quốc hội về tình hình thực hiện chính sách, chế độ, quản lý và sử dụng Quỹ BHXH hàng năm.

Về mức chi tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động, theo dự thảo Nghị quyết, mức chi tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động bằng 1,8 lần mức lương đối với cán bộ, công chức, viên chức do Nhà nước quy định được áp dụng đối với các đối tượng sau đây trong chỉ tiêu biên chế hoặc vị trí việc làm được cấp có thẩm quyền phê duyệt: cán bộ, công chức, viên chức và người lao động làm việc tại BHXH Việt Nam và các đơn vị trực thuộc BHXH Việt Nam; người làm việc theo chế độ hợp đồng lao động tại tổ chức BHXH Bộ Quốc phòng, BHXH Công an nhân dân; người lao động thực hiện chính sách BHTN tại các trung tâm dịch vụ việc làm địa phương, tổ chức BHTN trực thuộc Bộ LĐ-TB&XH.

Tiền lương tăng thêm 0,8 lần quy định tại khoản 1 Điều này (không bao gồm phụ cấp công vụ, phụ cấp thâm niên nghề, phụ cấp trách nhiệm theo nghề, phụ cấp ưu đãi giáo dục, phụ cấp thu hút ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, phụ cấp làm đêm, làm thêm giờ) không dùng để tính đóng, hưởng BHXH, BHYT, BHTN, kinh phí công đoàn và được thực hiện cho đến khi thực hiện cải cách chính sách tiền lương theo Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 21/5/2018 của Hội nghị lần thứ bảy Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về cải cách chính sách tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang và người lao động trong doanh nghiệp.

HẢI THANH

Quy định mức phí thẩm định cấp giấy phép môi trường

Bộ Tài chính vừa ban hành Thông tư số 02/2022/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định cấp giấy phép môi trường do cơ quan trung ương thực hiện. Theo đó, phí thẩm định cấp giấy phép môi trường từ 45 triệu đồng/giấy phép.

Thông tư nêu rõ, tổ chức, cá nhân đề nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền ở trung ương thực hiện thẩm định cấp, cấp lại, điều chỉnh giấy phép môi trường là người nộp phí theo quy định.

Cụ thể, phí thẩm định cấp, cấp lại giấy phép môi trường như sau: Đối với các dự án hoặc cơ sở thuộc nhóm I (trừ một số dự án) có mức phí là 50 triệu đồng/giấy phép;

Đối với các dự án hoặc cơ sở thuộc nhóm II hoặc các dự án hoặc cơ sở nằm trên địa bàn từ 2 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên hoặc nằm trên vùng biên chưa xác định trách nhiệm quản lý hành chính của UBND cấp tỉnh có mức phí là 45 triệu đồng/giấy phép. Phí thẩm định cấp điều chỉnh giấy phép môi trường là 15 triệu đồng/giấy phép/dự án/cơ sở.

Mức phí nêu trên tính theo lần thẩm định cấp, cấp lại, điều chỉnh giấy phép môi trường. Mức phí không bao gồm chi phí đi

lại của đoàn kiểm tra thực tế tại cơ sở và chi phí lấy mẫu, phân tích mẫu chất thải theo quy định.

Người nộp phí thực hiện nộp phí thẩm định trong thời gian 10 ngày làm việc tính từ ngày nộp hồ sơ đề nghị cấp, cấp lại, điều chỉnh giấy phép môi trường.

Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Công an, Bộ Quốc phòng hoặc các cơ quan nhà nước thuộc 3 Bộ được giao thực hiện thẩm định cấp, cấp lại, điều chỉnh giấy phép môi trường theo quy định pháp luật là tổ chức thu phí quy định tại Thông tư.

Tổ chức thu phí nộp toàn bộ số tiền phí thu được vào ngân sách nhà nước. Nguồn chi phí trang trải cho việc thực hiện thẩm định và thu phí do ngân sách nhà nước bố trí trong dự toán của tổ chức thu phí theo chế độ, định mức chi ngân sách nhà nước theo quy định.

Trường hợp tổ chức thu phí là cơ quan nhà nước được khoán chi phí hoạt động từ nguồn thu phí theo quy định tại Nghị định số 120/2016/NĐ-CP của Chính phủ, được trích lại 90% số tiền phí thu được để trang trải chi phí cho các nội dung chi theo quy định; nộp 10% số tiền phí thu được vào ngân sách nhà nước. **KHÁNH LINH**

Nhiều cơ sở giáo dục mầm non TP Hồ Chí Minh giải thể

Ngày 19/1, Sở GD&ĐT TP HCM tổ chức cuộc họp giao ban triển khai thực hiện nhiệm vụ, công tác trọng tâm năm học 2021 - 2022 của ngành giáo dục mầm non thành phố. Bà Lương Thị Hồng Diệp, Trưởng phòng Giáo dục mầm non, Sở GD&ĐT TP HCM cho biết, trong đợt dịch COVID-19 lần thứ 4, TP HCM có 622 cơ sở giáo dục mầm non được sử dụng phục vụ công tác phòng, chống dịch; 1.331 cơ sở giáo dục mầm non ngừng hoạt động từ 3 đến 6 tháng, gồm 468 cơ sở công lập, 863 cơ sở ngoài công lập và 1.766 cơ sở độc lập. Số cơ sở giáo dục mầm non ngoài công lập giải thể là 20 trường và 79 nhóm lớp.

Tính từ tháng 5/2021 đến nay, thành phố có tổng số ca F0 ở bậc học này là 11.087 ca, trong đó có 5.813 trẻ và 5.274 cán bộ, giáo viên, nhân viên UBND TP HCM đã đồng ý kế hoạch cho học sinh mầm non đi học lại trong tháng 2/2022. Dự kiến, sau Tết Nguyên

đán, trẻ từ 3 - 6 tuổi tại thành phố sẽ đến trường đầu tiên.

Ông Lê Hoài Nam, Phó Giám đốc Sở GD&ĐT TP HCM cho biết, nếu được đồng ý cho đi học lại trong tháng 2, các cơ sở giáo dục mầm non cần chuẩn bị kỹ hơn, chặt chẽ. Bậc học mầm non của thành phố nên thêm chủ đề là chuẩn bị cho trẻ thêm các kỹ năng sống thích với mùa dịch. Cần lưu ý thêm vấn đề cho trẻ 3 tuổi có cần đeo khẩu trang xuyên suốt thời gian học ở trường hay không.

Ông Nam đề nghị các trường, cơ sở giáo dục mầm non tuyên truyền rõ ràng cho phụ huynh, học sinh biết đi học lại là trên tinh thần tự nguyện của phụ huynh, không ép buộc.

Đặc biệt, đối với các nhóm trẻ độc lập, tư thục, ngoài công lập cần phải làm chặt chẽ, đảm bảo tối đa, an toàn cho công tác phòng chống dịch Covid-19 là trên hết, đặc biệt phải đảm bảo nghiêm túc 5K theo yêu cầu của ngành y tế. **Q.NHÃ**

70,7 triệu lượt máy tính bị nhiễm virus trong năm 2021

Năm 2021, thiệt hại do virus máy tính gây ra đối với người dùng Việt Nam tiếp tục ở mức rất cao 24,4 nghìn tỷ VNĐ (tương đương 1,06 tỷ USD). Đây là kết quả được đưa ra từ chương trình Đánh giá an ninh mạng dành cho người sử dụng cá nhân do Tập đoàn Bkav thực hiện tháng 12/2021.

Những tín hiệu khả quan về thay đổi nhận thức an ninh mạng của người dùng, nhằm thích ứng an toàn trên Internet; số lượt máy tính bị nhiễm mã độc lên tới hơn 70 triệu lượt. Sự bùng nổ của tiền số, kéo theo mã độc tổng tiền Ransomware tăng mạnh là những nét chính trong bức tranh an ninh mạng toàn cảnh của Việt Nam trong năm 2021.

70,7 triệu lượt máy tính bị nhiễm virus trong năm 2021, báo động đỏ cho tình hình an ninh mạng tại Việt Nam. Trong những năm gần đây, Việt Nam luôn là một trong những quốc gia có tỷ lệ nhiễm mã độc và hứng chịu các cuộc tấn công mạng thuộc nhóm cao trên thế giới. Không những thế, mức độ sử dụng máy tính và các thiết bị thông minh tại Việt Nam đã tăng đột biến bởi ảnh hưởng của Covid-19, đây chính là môi trường lý tưởng để virus bùng phát và lây lan mạnh.

Theo các chuyên gia Bkav, người sử dụng vẫn có thói quen dùng phần mềm không bản quyền, không được cập nhật thường xuyên, dẫn tới máy tính không được bảo vệ liên tục, điều này cần phải thay đổi ngay. Bkav khuyến cáo người sử dụng cần trang bị ngay phần mềm diệt virus có khả năng tự động cập nhật cho máy tính. Đây sẽ là những liều “vắc xin” cần thiết để bảo vệ máy tính của bạn và toàn bộ cộng đồng.

2021 là một năm đầy biến động của các loại tiền số (coin) và các loại hình kinh doanh liên quan đến tiền số, vốn hóa của các đồng tiền số đã vượt ngưỡng 1.000 tỷ USD. Điều này kéo



● Virus máy tính khiến người Việt thiệt hại hơn một tỷ USD năm 2021.

theo số lượng tấn công mã hóa dữ liệu đòi trả tiền chuộc bằng coin tăng mạnh. Hàng loạt vụ tấn công đã diễn ra, quy mô lên tới hàng triệu USD.

Tại Việt Nam, số lượt máy tính bị virus mã hóa dữ liệu tấn công trong năm 2021 lên tới hơn 2,5 triệu lượt, cao gấp 4,5 lần so với năm 2020. Đa số người sử dụng Việt Nam vẫn còn lúng túng, chưa biết cách ứng phó khi máy tính bị mã hóa dữ liệu. Hơn 99% người tham gia chương trình Đánh giá an ninh mạng 2021 của Bkav chọn làm theo hướng dẫn trả tiền với hy vọng lấy lại được dữ liệu của mình từ hacker. Cách làm này không những bạn có thể không lấy lại được dữ liệu mà còn mất tiền oan. Cần phòng vệ một cách chủ động, thiết lập các biện pháp bảo vệ an toàn cho dữ liệu, đặc biệt cần có cơ chế sao lưu dữ liệu định kỳ.

Theo dự báo, năm 2022, các cuộc tấn công bằng mã độc vẫn sẽ gia tăng nếu người dùng không hành động sớm, quyết liệt. Tấn công chuỗi cung ứng tiếp tục là xu hướng và sẽ là mục tiêu lý tưởng của hacker trong năm tới.

Ước tính đến năm 2025, sẽ có khoảng 75 tỷ thiết bị IoT (Internet of Things) trên toàn cầu. Càng ngày, mạng lưới kết nối giữa các thiết bị IoT càng trở nên rộng khắp với số lượng lớn người dùng khác nhau, khiến vấn đề an ninh trên các thiết bị này trở nên phức tạp. Mỗi thiết bị IoT đều có thể trở thành một mắt xích bị tấn công hay con đường để hacker xâm nhập vào hệ thống của cá nhân, tổ chức.

Bkav dự báo cho năm 2022, tấn công chuỗi cung ứng (supply chain attack) đã trở thành một xu hướng. Hầu hết các cuộc tấn công xảy ra trong năm qua đều có quy mô lớn, nhắm vào các tổ chức, doanh nghiệp tiếng tăm trên toàn cầu. Cũng vì những ảnh hưởng vô cùng lớn của hình thức tấn công này mà các nhóm hacker đang dần chuyển mục đích tấn công từ tài chính sang chính trị. Nguồn lợi tài chính không lồ, phạm vi ảnh hưởng sâu rộng... là những điều khiến tấn công chuỗi cung ứng sẽ vẫn là xu hướng tấn công phổ biến mà hacker hướng tới trong những năm tới.

UYỄN NA

Hà Nội giải quyết việc làm cho hơn 179.000 người

Hôm qua, 19/1, Sở Lao động, Thương binh và Xã hội TP Hà Nội triển khai công tác năm 2022, ra mắt Trung tâm Công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em Hà Nội.

Theo báo cáo của Sở Lao động, Thương binh và Xã hội TP Hà Nội, năm 2021, toàn ngành nỗ lực, đồng lòng vượt qua nhiều khó khăn do ảnh hưởng của dịch Covid-19, thiết thực góp phần bảo đảm an sinh xã hội, nâng cao chất lượng

sống của nhân dân. Trong đó, từ tháng 7/2021 đến nay, toàn TP triển khai các chính sách hỗ trợ an sinh cho tổng số hơn 5,5 triệu lượt người bị ảnh hưởng sâu bởi dịch Covid-19 với tổng kinh phí gần 6.796 tỷ đồng theo các chính sách của trung ương và đặc thù của TP. Công tác giải quyết việc làm, đào tạo nghề cho người lao động được toàn ngành chú trọng, qua đó giải quyết việc làm cho hơn 179.000 lượt người, đạt hơn 112%

kế hoạch năm. Cũng theo báo cáo, đến cuối năm 2021, Hà Nội chỉ còn 0,04% hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2016-2021. Nếu tính theo chuẩn nghèo mới giai đoạn 2022-2025, Hà Nội còn 0,17% hộ nghèo, còn 1,4% hộ cận nghèo. Năm 2022, ngành Lao động - Thương binh và Xã hội Thủ đô đặt mục tiêu phấn đấu đến cuối năm, tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo mới giảm 20% so với đầu năm. **BAO AN**

Hà Nội nghiêm cấm việc biếu, tặng quà Tết cho lãnh đạo cấp trên

Chủ tịch UBND TP Hà Nội vừa ban hành Chỉ thị về việc tăng cường thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động tại các cơ quan, đơn vị thuộc TP năm 2022.

Theo Chỉ thị, Chủ tịch UBND TP Hà Nội yêu cầu cán bộ, công chức thực thi công vụ, nhiệm vụ được giao phải đảm bảo thực hiện đúng quy trình, đúng thời hạn; không bỏ sót nhiệm vụ, đùn đẩy trách nhiệm, né tránh công việc. Cán bộ,

công chức cần nâng cao tinh thần, ý thức trách nhiệm, thái độ phục vụ nhân dân; nghiêm cấm hành vi gây những phiền hà, trục lợi khi xử lý, giải quyết công việc liên quan đến người dân, tổ chức và doanh nghiệp...

Trong các kỳ nghỉ lễ, Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022, cán bộ phải gương mẫu thực hiện đúng, đầy đủ các quy định về phòng, chống dịch Covid-19; chủ động hạn chế và kiểm soát việc uống rượu, bia; thực hiện nghiêm quy

định về an toàn giao thông; không tham gia đánh bạc, cờ vũ đánh bạc dưới mọi hình thức; nghiêm cấm việc biếu, tặng quà Tết cho lãnh đạo cấp trên. Ngay sau các kỳ nghỉ lễ, Tết Nguyên đán, cán bộ, công chức khẩn trương tập trung triển khai công việc, không để chậm trễ, gián đoạn công việc chuyên môn. Thực hiện đúng quy định và sử dụng có hiệu quả thời gian làm việc; không sử dụng thời giờ làm việc để làm việc riêng, đi lễ hội.

TUỆ MINH

Sắp xếp lại hệ thống y tế trường học trong cơ sở giáo dục

Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam vừa ký Quyết định số 85/QĐ-TTg phê duyệt Chương trình y tế trường học các cơ sở giáo dục mầm non và phổ thông gắn với y tế cơ sở giai đoạn 2021 - 2025 (Chương trình).

Mục tiêu cụ thể của Chương trình là 100% chính quyền các cấp ở địa phương thực hiện rà soát, sắp xếp lại hệ thống y tế trường học trong các cơ sở giáo dục, xây dựng cơ chế quản lý và phương thức hoạt động y tế trường học phù hợp với điều kiện thực tiễn ở địa phương. 100% cơ sở giáo dục có nhân viên phụ trách công tác y tế trường học (nhân viên chuyên trách hoặc phân công nhân viên kiêm nhiệm theo dõi công tác y tế trường học) hoặc ký hợp đồng cung ứng dịch vụ với cơ sở y tế ở địa phương; 100% trung tâm y tế cấp huyện; trạm y tế cấp xã có phân công cán bộ phụ trách công tác y tế trường học.

Để thực hiện mục tiêu trên, Chương trình đề ra nhiệm vụ và giải pháp là hoàn thiện hệ thống văn bản, chính sách về công tác y tế trường học gắn với y tế cơ sở; rà soát, sắp xếp đội ngũ nhân viên y tế trường học tại các cơ sở giáo dục; tăng cường hiệu quả công tác phối hợp liên ngành về công tác y tế trường học gắn với y tế cơ sở; tăng cường cơ sở vật chất, trang thiết bị y tế và huy động xã hội hóa về y tế trường học trong các cơ sở giáo dục...

Trong đó, phân công cán bộ thuộc trạm y tế cấp xã theo dõi công tác y tế trường học; hỗ trợ chuyên môn kỹ thuật để thực hiện công tác y tế trường học đối với các cơ sở giáo dục trên địa bàn, nhất là đối với những cơ sở giáo dục không có nhân viên chuyên trách y tế trường học. Rà soát, cải tạo nâng cấp, bổ sung cơ sở vật chất, trang thiết bị phục vụ công tác y tế trường học phù hợp với thực tế của từng cấp học và diễn biến tình hình dịch, bệnh liên quan đến học sinh. Đồng thời, có cơ chế khuyến khích hệ thống y tế ngoài công lập tham gia vào công tác chăm sóc sức khỏe ban đầu cho học sinh trong các cơ sở giáo dục. Huy động đầu tư của cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp cho công tác y tế trường học, tập trung vào một số lĩnh vực: dinh dưỡng học đường, công trình nước sạch, nhà vệ sinh, chuyển đổi số trong lĩnh vực y tế trường học. **GIA LÂM**

ĐỒNG THÁP:

Đảm bảo tiêu chí chống dịch cho du khách dịp Tết Nguyên đán

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Đồng Tháp vừa có công văn hướng dẫn, kiểm tra, nhắc nhở các cơ sở phục vụ khách tham quan du lịch, khu di tích, điểm tham quan du lịch; cơ sở lưu trú du lịch; doanh nghiệp du lịch lữ hành, các hoạt động du lịch vào dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 một cách chu đáo, an toàn.

Theo đó, cần tăng cường công tác đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm, bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy nổ, đảm bảo an ninh, an toàn tài sản và tính mạng cho du khách và người dân tham quan, du lịch, hành hương tại địa phương. Còn tại các điểm bảo tàng tỉnh, các khu di tích, điểm tham quan du lịch và các cơ sở lưu trú du lịch thực hiện nghiêm các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19; tăng cường công tác vệ sinh môi trường xanh - sạch - đẹp, thực hiện công tác kiểm tra, rà soát toàn bộ cơ sở vật chất, sản phẩm dịch vụ, tiện nghi phục vụ khách nhằm kịp thời phát hiện, sửa chữa hoặc thay mới các trang thiết bị đã hư hỏng, cũ, xuống cấp, các bảng, biển chỉ dẫn nội bộ phục vụ du khách.

Các doanh nghiệp du lịch, lữ hành, vận chuyển tuân thủ nghiêm các quy định về kinh doanh dịch vụ lữ hành; khuyến khích các doanh nghiệp lữ hành xây dựng, giới thiệu những chương trình du lịch mới nội tỉnh với giá kích cầu, gắn với các điểm tham quan du lịch cộng đồng, du lịch trải nghiệm nông nghiệp. **PHI THUYỀN**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 1.19/2022/ĐG-VAA

- Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Quyền sử dụng 476.056,6 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại xã Long Hưng, huyện Bù Gia Mập (nay là Huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước. (Chi tiết các hạng mục công trình theo Phụ lục 1 đính kèm Quy chế Đấu giá Tài sản số 1.19/2022/QCĐG-VAA).
 - Tài sản 2: Quyền sử dụng đất diện tích 13.892.30 m2 và tài sản gắn liền với đất tại số 4 đường Nguyễn Huệ thị xã Phước Long tỉnh Bình Phước. (Chi tiết các hạng mục công trình theo Phụ lục 2 đính kèm Quy chế Đấu giá Tài sản số 1.19/2022/QCĐG-VAA)
 - Tài sản 3: Quyền sử dụng đất diện tích 900 m2 tại thôn 1, xã Long Hưng, huyện Phước Long, tỉnh Bình Phước.
 - Tổng giá khởi điểm của lô tài sản: 220.000.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi tỷ đồng).
- Giá trên không bao gồm thuế VAT 10%, chưa bao gồm các loại thuế phí liên quan đến việc chuyển nhượng, đăng ký sang tên quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Các chi phí này do người mua được tài sản chịu.
- Hình thức đấu giá: Bán cả lô bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng. Phương thức: Trả giá lên.
 - Bước giá: 100.000.000 đồng
 - Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00’ ngày 26/01/2022 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam Lô 67 ngõ 136 đường Trung Kính, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Liên hệ: 0388.236.086)
 - Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ .
 - Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem hồ sơ tài sản trong các ngày 24, 25/01/2022 và tự khảo sát thực địa.
 - Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 25/01/2022 đến trước 17h00’ ngày 27/01/2022, khách hàng nộp tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 123000088582 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo “có” về tài khoản của Công ty trước 17h00’ ngày 27/01/2022).
 - Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 11.000.000.000 đồng (Mười một tỷ đồng)
 - Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: 10h00’ ngày 28/01/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam – lô 67 ngõ 136 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
- (Tùy vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản của Công ty CP TMDV DL XNK Mỹ Lệ thế chấp tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.
 - Điều kiện đăng ký mua tài sản đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của Pháp Luật để đảm bảo sử dụng đất đúng mục đích sử dụng theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất. Khách hàng tham gia đấu giá phải cam kết trong trường hợp trúng đấu giá sẽ tự chịu trách nhiệm về tài sản và đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 103 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ kết quả bán đấu giá tài sản của: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia. Địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;
Xét đơn xin nhận tài sản của: ông Nguyễn Quốc Thành, CCCD số: 033 083005 999 do Cục CSĐKQL về dân cư cấp ngày 07/9/2018, địa chỉ: Tổ dân phố Tô,Tây Mỗ, Nam Từ Niêm, thành phố Hà Nội - người mua trúng đấu giá.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản cho: ông Nguyễn Quốc Thành, CCCD số: 033 083005 999 do Cục CSĐKQL về dân cư cấp ngày 07/9/2018, địa chỉ: Tổ dân phố Tô,Tây Mỗ, Nam Từ Niêm, thành phố Hà Nội
Tài sản gồm:
- Thửa đất số 156, tờ bản đồ số 29 (BĐĐC 2006), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B1 426474 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 15/03/2012. Tên người sử dụng đất là: bà Phan Thị Thanh Xuân, địa chỉ thường trú: Tổ 11A, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ thửa đất: Thôn Thôm Luông, xã Nông Thượng, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Có tổng diện tích thực tế là 9.032, 2 m2, trong đó đất ở nông thôn 4.000,0 m2, đất trồng cây hàng năm khác 5.032,2 m2. (có sơ đồ diện tích thửa đất kèm theo)
Giá trị tài sản là: 4.010.000.000đ (Bằng chữ: Bốn tỷ không trăm mười triệu đồng chẵn) để thi hành án.
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ BẮC KẠN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 502, TĐĐ số 151, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), Tp. Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CH04782 do UBND quận Thủ Đức cấp ngày 16/05/2013. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 502; TĐĐ số: 151; DT: 1513,8 m2; HTSD: SD riêng: 1513,8 m2. MĐSD đất: Đất trồng cây hàng năm khác; THSD đất: Năm 2032. Theo BDHTVT xác định ranh giới – diện tích: Nhầm thửa: trộn thửa 502; TĐĐ: số 151, Bộ địa chính P.Hiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức, TP.HCM (theo tài liệu năm 2005). DT: 1513,8m2. Nhà ở: Theo GCN: không có tài sản gắn liền trên đất. Theo BDHTVT xác định ranh giới – diện tích: Hiện trạng bên trên: Nhà tường tôn, vách tôn mái tôn, hiên, nền nhà, hồ nước, ao, vườn tạp. Lưu ý: Toàn bộ diện tích đất kê biên là đất trống, không có lối đi, trên thửa đất có 01 nhà tôn dựng tạm, diện tích khoảng 10 m2 không phải tài sản của người phải thi hành án, không thuộc đối tượng phải kê biên. Người trúng đấu giá phải tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục mở lối đi và chịu các chi phí phát sinh liên quan nếu được phép. GKĐ: 6.027.423.414 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức-954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.
Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 21/02/2022.
Đấu giá: lúc 09h00 ngày 24/02/2022 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.Đakao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSHNƠ và QSDĐƠ tại số 58/7 đường số 5, khu phố 1, P.Hiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 4953/2008/GCN do UBND quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 21/07/2008. QSDĐ: TĐ số: 523; TĐĐ: 96; DT: 185 m2; SD riêng: 185 m2; Đất được giao hoặc thuê: được công nhân; DT đất: 36,7 m2 thuộc sông Sài Gòn theo tài liệu 02/CT-UB không được công nhận. Nhà ở: DTS (nhà ở, căn hộ): 345,2 m2; KC nhà: tường gạch, mái ngói + tôn, sàn BTCT + gỗ; số tầng (tầng): 3. Nhà đất thuộc quy hoạch đất cây xanh cảnh quan được duyệt theo Quyết định số 1609/2006/QĐ-UBND ngày 06/10/2006 của UBND quận Thủ Đức. Hành lang bảo vệ sông Sài Gòn 50m. GKĐ: 9.525.114.752 đồng.
Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.
Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 21/02/2022.
Đấu giá: lúc 14h00 ngày 24/02/2022 tại 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản: Căn hộ tại số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, Tp. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 583687, số vào sổ cấp GCN: CH01340 do Ủy ban nhân dân Quận 5 cấp ngày 02/7/2010.
Giá khởi điểm: 4.514.539.441 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 20/01/2022 đến 22/02/2022 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, Tp. Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 20/01/2022 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 22/02/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở Công Ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh và số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh (trừ ngày nghỉ lễ, tết theo quy định của nhà nước) (liên hệ số điện thoại: 0907 263 914 Mr. Đức).
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 22/02/2022, 23/02/2022 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 24/02/2022 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 25/02/2022 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM và
76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá thành và giao tài sản thi hành án

Kính gửi:
- Ngân hàng Công Thương Việt Nam (Vietinbank) - Chi nhánh Bắc Kạn
- Bà Nguyễn Thị Huyền, ông Nguyễn Văn Minh Đắc và bà Phan Thị Thanh Xuân.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Bắc Kạn;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 446/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Bắc Kạn;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16./QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 07 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn;
Căn cứ Biên bản bán đấu giá tài sản số: 89-20/BB-NAP:TN ngày 17/12/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
Căn cứ văn bản bán đấu giá tài sản số: 89-21/BB-NAP:TN ngày 17/12/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn đã tiến hành kê biên xử lý đấu giá Quyền sử dụng đất, tên người sử dụng đất của bà Phan Thị Thanh Xuân, địa chỉ thường trú: tổ 11A, Phường Đức Xuân, thị xã (nay là thành phố) Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn để bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ cho bà Nguyễn Thị Huyền, hiện đều có địa chỉ: Villa1-4, khu đô thị Hyundai, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm 3.110.452.747,đ (Ba tỷ, một trăm mười triệu, bốn trăm năm mươi hai nghìn, bốn trăm bốn mươi bảy đồng); giá trả cao nhất, hợp lệ và là trúng đấu giá: 4.010.000.000 đ.(Bốn tỷ, không trăm mười triệu đồng).
Ngày 14/01/2022 ông Nguyễn Quốc thành, người mua trúng đấu giá đã nộp đủ số tiền theo hợp đồng mua bán tài sản ngày 27/12/2021 giữa Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn và người trúng đấu giá tài sản.
Căn cứ Điều 103 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn ra Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2022 và quyết định tổ chức giao tài sản cho ông Nguyễn Quốc Thành, CCCD số: 033 083005 999 do Cục CSĐKQL về dân cư cấp ngày 07/9/2018, địa chỉ: Tổ dân phố Tô,Tây Mỗ, Nam Từ Niêm, thành phố Hà Nội gồm tài sản sau:
- Thửa đất số 156, tờ bản đồ số 29 (BĐĐC), địa chỉ thửa đất: Thôn Thôm Luông, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn (nay thành phố Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn; Diện tích đất đo đạc thực tế là 9032,2 m2; mục đích sử dụng 4000 m2 đất ở nông thôn và 5032,2 m2 đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài, đất BHK đến năm 2031; nguồn gốc sử dụng: chuyển mục đích sử dụng đất.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B1 426474 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 15/03/2012. Tên người sử dụng đất là: bà Phan Thị Thanh Xuân, địa chỉ thường trú: Tổ 11A, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn của thửa đất trên.
Vào thời gian địa điểm sau:
-Thời gian: 08 giờ 30 phút ngày 16 tháng 02 năm 2022
- Địa điểm: Thôn Thôm Luông, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn (nay là thành phố Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn.
Vậy Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn thông báo đến các đương sự được biết.Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ BẮC KẠN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cà Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.
2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất 71,4m2 đất ở và toàn bộ tài sản trên đất, tại thửa đất số 214, tờ bản đồ số: theo quy hoạch Khu dân cư số 1, phường Hoàng Văn Thụ; địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Vĩnh Ninh 3, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
4. Giá khởi điểm: 3.600.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính đến hết ngày 15/02/2022 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 15, 16 và 17/02/2022.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá:
- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 18/02/2022.
- Địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1-TS: QSDĐ diện tích 163m2, thuộc một phần thửa số 134, tờ bản đồ số 34 và nhà ở diện tích sàn xây dựng theo hiện trạng 194m2 tọa lạc tại địa chỉ 1600 Huỳnh Tấn Phát, phường Phú Mỹ, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh. GKĐ: 12.707.467.773đ. Tiền đặt trước: 2.541.493.554đ.
Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7. Địa chỉ: số 1 Tân Phú, phường Tân Phú, Q.7, TP.HCM.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 07/02/2022 đến 17h00 ngày 11/02/2022 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 20/01/2022 đến 17h00 ngày 21/02/2022 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ tết theo quy định). Nhận tiền đặt trước: các ngày 21/02/2022, ngày 22/02/2022 và ngày 23/02/2022 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 10h00 ngày 24/02/2022.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 14/2021/DSST ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 227/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021; Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai thông báo cho:
Ông Lưu Văn Sinh và bà Nguyễn Thị An – Địa chỉ: Thôn 01 – xã Hà Tam – huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
Trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày thông báo, yêu cầu ông Lưu Văn Sinh và bà Nguyễn Thị An phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai để giải quyết việc thi hành án các khoản sau:
- Liên đới nộp án phí dân sự sơ thẩm là 12.903.964đ (Mười hai triệu chín trăm lẻ ba nghìn chín trăm sáu mươi bốn đồng).
- Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Buu điện Liên Việt chi nhánh Gia Lai – PGD An Khê số tiền 258.079.280đ (Hai trăm năm mươi tám triệu không trăm bảy mươi chín nghìn hai trăm tám mươi đồng) và lãi suất chậm thi hành án. Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 2.000.000đ (Hai triệu đồng).
Hết thời hạn nêu trên, ông Lưu Văn Sinh và bà Nguyễn Thị An không đến để giải quyết theo nội dung thông báo thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ sẽ tiến hành áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên tài sản là đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 493 tờ bản đồ số 10 tại xã Hà Tam, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 491263 do UBND huyện Đak Pơ cấp ngày 29 tháng 7 năm 2011 để đảm bảo cho việc thi hành án. Mọi chi phí phát sinh ông Lưu Văn Sinh và bà Nguyễn Thị An phải chịu.
Mọi thông báo cho ông Lưu Văn Sinh và bà Nguyễn Thị An sẽ được thực hiện tại địa chỉ: Thôn 1, xã Hà Tam, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai hoặc niêm yết theo quy định của pháp luật.
Nay, Chi cục thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai thông báo cho ông Lưu Văn Sinh và bà Nguyễn Thị An biết để thực hiện.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐAK PƠ, TỈNH GIA LAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

“ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh đang tạm giữ các tài sản và xe gắn máy như sau:
Trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe mô tô hiệu Honda loại Vision, BS: 79N1-421.46.
Trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe mô tô, BS: 83FC-9015, SK: UM7XF01541, SM: 39FM8001541.
Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe mô tô hiệu Yamaha, loại Novo, BS: 75D1-030.90, SM: 5P11-388410, SK: RLCN5P110BY388405; 01 xe mô tô Honda Airblade, BS: 59D2-115.69, SK: RLHJF4618EZ611682, SM: JF46E6112560; 01 xe mô tô không gắn biển số, SK: LF3X6GOA2YAA93668, SM: 1P50FMG310593703; 01 xe mô tô biển kiểm soát 6359-7518.
Ai là chủ sở hữu hợp pháp các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP.HCM – Số 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM – ĐT: (028) 39203.250 để làm thủ tục nhận lại. Hết thời hạn quy định theo quyết định của bản án, nếu không ai đến nhận, sẽ tịch thu sung công, mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết.”

CHI CỤC THADS QUẬN 1, TP.HCM

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.
Thông báo: Huỳnh Khúc Bảo, sinh năm 1980; Lê Mỹ Trinh, sinh năm 1990; Địa chỉ: 298A/TTB ấp Tân Thuận B, xã Tân Dương, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp; Huỳnh Phước Lên, sinh năm 1985; Địa chỉ số: 81, khóm 4, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Lê Thị Lệ, Huỳnh Thị Tuyết Vân, Huỳnh Thị Thu Sương, Huỳnh Phước Lên, Huỳnh Thị Tuyết Hạnh, Phạm Minh Phúc, Huỳnh Phúc Lợi, Huỳnh Đình Bảo Ngọc, Huỳnh Khúc Bùng trả cho Ngân hàng số tiền nợ vay vốn gốc là: 275.000.000, tiền lãi tạm tính đến ngày 14/10/2021 là: 45.114.041 đồng; Tổng cộng vốn và lãi là: 320.114.041 đồng. Ngoài ra, còn tiếp tục trả lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng từ ngày 14/10/2021 cho đến khi trả hết số tiền nợ.
- Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Lê Thị Lệ, Huỳnh Thị Tuyết Vân, Huỳnh Thị Thu Sương, Huỳnh Phước Lên, Huỳnh Thị Tuyết Hạnh, Phạm Minh Phúc, Huỳnh Phúc Lợi, Huỳnh Đình Bảo Ngọc, Huỳnh Khúc Bùng không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán, thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu ghi nhận xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp đất đã ký kết.
Nay Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Huỳnh Phước Lên, ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Huỳnh Phước Lên không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.
Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:
Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/03/2022.
Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/04/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.
Thông báo: Nguyễn Hữu Giúp, sinh năm 1970, Nguyễn Thị Nhanh, sinh năm 1974; Bùi Thị Chơi, sinh năm 1934, Nguyễn Trí Thúc, sinh năm 1996, Cùng địa chỉ: 950/1, ấp Long Khánh A, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông Giúp, bà Nhanh, cụ Chơi, anh Thúc có trách nhiệm liên đới trả số tiền vay: 222.450.248 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm năm mươi ngàn, hai trăm bốn mươi tám đồng). Trong đó số tiền nợ gốc: 199.000.000 đồng, số tiền nợ lãi tạm tính đến ngày 12/10/2021 là 23.450.248. Và tiếp tục trả lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi trả xong nợ.
- Trường hợp ông Giúp, bà Nhanh, cụ Chơi, anh Thúc không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi bản án hoặc quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 6510-LCL-201803127 ngày 07/12/2018; hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 6510-LCL-201803128 ngày 07/12/2018.
- Trường hợp tài sản thế chấp không đủ trả nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự xử lý bất kỳ tài sản nào thuộc quyền sở hữu của ông Giúp, bà Nhanh, cụ Chơi, anh Thúc để thu hồi nợ theo quy định.
Xét thấy, theo xác nhận của Công an xã Long Hậu, huyện Lai Vung thì hiện nay ông Giúp, bà Nhanh, anh Thúc không có mặt tại số nhà: 950/1 ấp Long Khánh A, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, không trình báo khi đi khỏi địa phương.
Nay Nguyễn Hữu Giúp, Nguyễn Thị Nhanh, Nguyễn Trí Thúc ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Nguyễn Hữu Giúp, Nguyễn Thị Nhanh, Nguyễn Trí Thúc không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.
Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:
- Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 12/01/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 28/01/2022.
- Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 10/03/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Thông báo: Lê Thanh Hồng, sinh năm 1977, Lê Thị Cúc, sinh năm 1975, Lê Thị Thanh Thảo, sinh năm 1998, Cùng địa chỉ: 138A/6, ấp Tân Thạnh, xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo trả cho Ngân hàng trả số tiền nợ vay vốn gốc là: 90.000.000 đồng, tiền lãi tạm tính đến ngày 11/10/2021 là: 19.570.000 đồng; Tổng vốn và lãi là: 109.570.000 đồng. Ngoài ra, còn tiếp tục trả lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số: 6510LAV201807417 ngày 30/08/2018 cho đến khi trả hết số tiền nợ.
Nếu Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán, thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 6510-LCL-201502065 ngày 01/09/2015.
Nay Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.
Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:
- Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/03/2022.
Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/04/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.
Thông báo: Trần Thị Diệu Hiền, sinh năm: 1982; Địa chỉ: 818/1, ấp Long Khánh A, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bà Trần Thị Diệu Hiền trả cho Ngân hàng số tiền nợ vay vốn gốc là: 930.000.000, tiền lãi tạm tính đến ngày 11/10/2021 là: 116.829.589 đồng; Tổng cộng vốn và lãi là: 1.046.829.589 đồng. Ngoài ra, còn tiếp tục trả lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.
- Nếu bà Trần Thị Diệu Hiền không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán, thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu ghi nhận xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp đất đã ký kết.
Nay bà Trần Thị Diệu Hiền ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Trần Thị Diệu Hiền không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.
Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:
- Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/03/2022.
- Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/04/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hạ Long; địa chỉ: Số 239 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Công an thành phố Hạ Long; địa chỉ: Số 2, đường Cao Thắng, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm công bố giá: Từ 08 giờ 30 phút ngày 29/01/2022, tại Công ty đấu giá hợp danh Hạ Long.
4. Tên tài sản đấu giá: 425 xe mô tô, xe gắn máy, xe máy điện các loại (đã qua sử dụng). Chi tiết danh mục, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá thể hiện tại Bảng kê chi tiết giá trị tài sản kèm theo Biên bản định giá tài sản số 5456/BBĐG-CATP ngày 27/9/2021 của Hội đồng định giá tài sản Công an thành phố Hạ Long.
5. Nơi có tài sản đấu giá: Kho tạm giữ tang vật, phương tiện của Công an thành phố Hạ Long; địa chỉ: Khu công nghiệp Cái Lân, phường Giếng Đáy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
6. Giá khởi điểm: 1.308.480.000đ (Một tỷ ba trăm linh tám triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng chẵn). Giá chưa bao gồm: Thuế VAT, chi phí sang tên, đổi chủ, tháo dỡ, vận chuyển và các chi phí phát sinh khác (nếu có).
7. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng chẵn)/01 hồ sơ; Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá là: 500.000,đ/hồ sơ.
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp phiếu trả giá hợp lệ liên tục từ ngày 20/01/2022 đến hết ngày 26/01/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Hạ Long.
Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá, xin vui lòng liên hệ số điện thoại: 0913252677.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HẠ LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1.Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 42, tờ bản đồ số 11, diện tích 78m2, địa chỉ thửa đất tại Thôn Lộc Tiền, xã Hải Lộc, huyện Hậu Lộc, Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 650413, số vào sổ CH 01815, do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 10/02/2015 cho ông Nguyễn Văn Hưng và bà Lê Thị Xuyến. (Chi tiết tài sản đấu giá trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).
Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 711.000.000 đồng. (Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.
Tiền đặt trước tham gia đấu giá 140.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 20/01/2022 đến hết ngày 15/02/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 15/02/2022 đến hết ngày 17/02/2022;
Khách hàng nộp hoặc chuyển khoản tiền đặt trước vào tài khoản 117002891911 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa – PGD Cao Thắng;
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 9h00 ngày 18/02/2022.
- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triểu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:
Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).
1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 59 có địa chỉ tại: 06B Bãi Dương, phường Vĩnh Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 472562, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT-16328 do Sở Tài nguyên và môi trường Khánh Hòa cấp ngày 23/07/2018 cho Công ty TNHH Thiên Hải Phú cùng với các loại tài sản để kinh doanh khách sạn (Khách sạn Volga).
2. Giá khởi điểm: 188.868.582.964 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi tám tỷ, tám trăm sáu mươi tám triệu, năm trăm tám mươi hai nghìn, chín trăm sáu mươi bốn đồng).
Người mua tài sản đấu giá có trách nhiệm làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu, sử dụng, nộp các khoản nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.
3. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 28.330.287.445 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, ba trăm ba mươi triệu, hai trăm tám mươi bảy nghìn, bốn trăm bốn mươi lăm đồng).
4. Bản và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/01/2022 đến 16h30' ngày 17/02/2022.
5. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 26/01/2022 và 27/01/2022 (Trong giờ hành chính).
6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 16/02/2022 đến 16h30' ngày 18/02/2022.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h 30' Ngày 21/02/2022 - Phòng đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.
8. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, Địa chỉ (Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang) 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản lần 4 CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/ QĐST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Thông báo số: 563/21/TP-CV, số: 564/21/TP-CV, số: 565/21/TP-CV cùng ngày 26/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá;
Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trừ vào số tiền được thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương.
Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Tài sản giảm giá gồm:
- 01 (một) xe nâng bánh lốp 3,5 tấn biển số 62LA – 0195;
- 01(một) xe nâng bánh lốp 08 tấn có ký hiệu CPCA80WX không biển số;
- 01 (một) xe nâng hàng Komatsu có ký hiệu FD 100, loại 10 tấn không biển số;
- 01 (một) xe đào Komatsu đã cũ.
Giá khởi điểm: 886.464.000đ (tám trăm tám mươi sáu triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn đồng).
Mức giảm giá là: 10% trên số tiền 886.464.000đ
Giá trị tài sản sau khi giảm giá là: 797.817.600đ (bảy trăm chín mươi bảy triệu tám trăm mười bảy ngàn sáu trăm đồng).
Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cự M’gar - Địa chỉ: Khối 7, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cự M’gar, tỉnh Đắk Lắk
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của ông Bùi Minh Tuấn, địa chỉ: Thôn 6, xã Ea Kiết, huyện Cự M’gar, tỉnh Đắk Lắk. Quyền sử dụng đất: Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 647547, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 00219 do UBND huyện Cự M’gar cấp ngày 14/8/2014;thỏa thuận phân chia tài sản chung để Quyền sử dụng đất cho ông Bùi Minh Tuấn đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cự M’gar xác nhận vào ngày 26/4/2017 theo hồ sơ số 000567.TT.005.
-Thửa đất số: 122; Tờ bản đồ số: 28; Diện tích: 21398,3 m2 ; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 01/7/2064
-Địa chỉ thửa đất: Thôn 6, xã Ea Kiết, huyện CựM’gar, tỉnh Đắk Lắk.
-Đất có tử cận cụ thể như sau:
Công trình xây dựng trên đất: nhà xây cấp 4, diện tích 68m2; Sân xi măng: diện tích 156m2; Mái che: diện tích 30m2; Hàng rào lưới B40: dài 46m, trụ sắt V4; Cổng và hàng rào sắt: dài 16m; + Giếng khoan: Sâu 40m; Nhà kho: Diện tích 06m2.
-Cây trồng trên đất: 787 cây cà phê, 612 cây núc nác, 57 cây điều, 03 cây mít.
4. Giá khởi điểm: 955.997.640 đồng; tiền đặt trước: 191.000.000 đồng
-Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày 10/02/2022 đến 14/02/2022 tại nơi có tài sản tọa lạc.
-Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 14/02/2022 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
5. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 17/02/2022 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 đường Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.
Số điện thoại liên hệ: 0262.3878899 – 0947.071217

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Nha Trang (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).
1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 68 có địa chỉ tại: xã Vĩnh Phương - Nha Trang - Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE860300 do UBND Thành phố Nha Trang cấp ngày 11/08/2011 cho ông Nguyễn Thành Nhơn, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00746/22387.
2. Giá khởi điểm: 2.564.735.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm sáu mươi tư triệu, bảy trăm ba mươi lăm nghìn đồng).
Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật, kể cả thuế thu nhập cá nhân của người bán do người mua chịu.
3. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 510.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm mười triệu đồng chẵn).
4. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/01/2022 đến 16h30’ ngày 15/02/2022.
5. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 26/01/2022 và 27/01/2022 (Trong giờ hành chính).
6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 14/02/2022 đến 16h30’ ngày 16/02/2022.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h00’ Ngày 18/02/2022 - Phòng đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.
8. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, Địa chỉ (Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang) - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:
Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).
1. Tên tài sản: Quyền sở hữu căn hộ du lịch số 15F-05 (Tầng 15) và tài sản gắn liền với căn hộ du lịch số 15F-05 (Tầng 15) thuộc thửa đất đất số 83, tờ bản đồ số 11 có địa chỉ tại: số 32-34 Trần Phú, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 825646, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT-14291 do Sở Tài nguyên và môi trường Khánh Hòa cấp ngày 19/10/2017.
2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 10.793.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ, bảy trăm chín mươi ba triệu đồng chẵn).
Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí và lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá chịu. Trong đó thuế thu nhập cá nhân (nếu có) người bán tài sản phải chịu hoặc các bên thỏa thuận theo Hợp đồng bán đấu giá.
3. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 2.100.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm triệu đồng chẵn).
4. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/01/2022 đến 16h30’ ngày 15/02/2022.
5. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 26/01/2022 và 27/01/2022 (Trong giờ hành chính).
6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 14/02/2022 đến 16h30’ ngày 16/02/2022.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30’ Ngày 18/02/2022 - Phòng đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.
8. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, Địa chỉ (Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang) - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cự M’gar - Khối 7, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cự M’gar, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của bà H HRuoi Niê, địa chỉ: Buôn Tong Liă, xã Ea Tar, huyện Cự M’gar, tỉnh Đắk Lắk.
Quyền sử dụng đất: Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CP 073638 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 19/12/2018 cho bà H HRuoi Niê, địa chỉ: Buôn Tong Liă, xã Ea Tar, huyện Cự M’gar, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số: 105, tờ bản đồ số: 15, diện tích: 5560m2 Đất trồng cây lâu năm
- Địa chỉ thửa đất: Buôn Tong Liă, xã Ea Tar, huyện CựM’gar, tỉnh Đắk Lắk
b. Tài sản gắn liền với đất: 01 giếng đào; Cây trồng trên đất: Cây Sầu riêng, Cây Điều, Cây Cà phê.
4. Giá khởi điểm: 252.653.580 đồng ; Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 14/02/2022 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 17/02/2022 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 đường Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.
– Số điện thoại liên hệ: 0262.3878899 – 0947.071217

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 914, tờ bản đồ số 04, diện tích 77m2, địa chỉ thửa đất tại Thôn Minh Thịnh, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 695464, số vào sổ CH 00290, do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 27/12/2017 mang tên ông Đồng Văn Hiến và bà Nguyễn Thị Tươi. (Chi tiết tài sản đấu giá trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).
Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 1.321.000.000 đồng. (Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.
Tiền đặt trước tham gia đấu giá 200.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 20/01/2022 đến hết ngày 15/02/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 15/02/2022 đến hết ngày 17/02/2022;
Khách hàng nộp hoặc chuyển khoản tiền đặt trước vào tài khoản 117002891911 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa – PGD Cao Thắng;
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 18/02/2022.
- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 195/2020/DSPT ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 70/2019/DSST ngày 24/9/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 479/QĐ-CTHADS ngày 21/12/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.
Xét thấy: Cụ Khuất Thị Hiến đã chết, quyền và nghĩa vụ của cụ Hiến thuộc diện được chuyển giao cho người thừa kế theo quy định của pháp luật.
Thông báo cho:
Những người thừa kế của cụ Khuất Thị Hiến, sinh năm 1923 (Địa chỉ trước khi chết: Thôn Cẩm Bào, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội)
Nội dung:
Theo Quyết định thi hành án số 479/QĐ-CTHADS ngày 21/12/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, thi hành khoản: Buộc ông Đỗ Văn Liễu (Địa chỉ: Thôn Cẩm Bào, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội) trả lại cụ Khuất Thị Hiến diện tích đất 219m2 của thửa 388, tờ bản đồ số 3 tại thôn Cẩm Bào, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội được giới hạn bởi các điểm 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 3. Các công trình xây dựng, cây cối trên diện tích đất 219m2 thuộc quyền sở hữu, sử dụng của cụ Khuất Thị Hiến (Có sơ đồ kèm theo Bản án)
Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội yêu cầu những người thừa kế của cụ Khuất Thị Hiến trong thời hạn 03 tháng (kể từ ngày thông báo) thực hiện khai nhận thừa kế theo quy định pháp luật.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang thi hành các quyết định thi hành án đối với ông Huỳnh Ngọc Tuấn, địa chỉ: ấp Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Bình (nay thị trấn Vĩnh Bình), huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, gồm:
1. Quyết định số 10/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021, ông Huỳnh Ngọc Tuấn phải bồi thường cho Quý tín dụng nhân dân Mỹ Bình số tiền 1.398.356.000đ (Một tỷ, ba trăm chín mươi tám triệu, ba trăm năm mươi sáu nghìn đồng) và lãi suất chậm thi hành án;
2. Quyết định số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021, ông Huỳnh Ngọc Tuấn phải bồi thường cho Quý tín dụng nhân dân Mỹ Hòa số tiền 198.714.000đ (Một trăm chín mươi tám triệu, bảy trăm mười bốn nghìn đồng) và lãi suất chậm thi hành án;
3. Quyết định số 11/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021, ông Huỳnh Ngọc Tuấn phải bồi thường cho ông Đặng Thanh Hồng số tiền 147.195.000đ (Một trăm bốn mươi bảy triệu, một trăm chín mươi năm nghìn đồng) và lãi suất chậm thi hành án;
4. Quyết định số 12/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021, ông Huỳnh Ngọc Tuấn phải bồi thường cho ông Lê Văn Sum số tiền 147.195.000đ (Một trăm bốn mươi bảy triệu, một trăm chín mươi năm nghìn đồng) và lãi suất chậm thi hành án.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang thông báo cho ông Huỳnh Ngọc Tuấn, bà Cao Thị Hoàng Oanh (Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan) biết, trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo này, yêu cầu ông Tuấn, bà Oanh có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: Quốc lộ 91, ấp Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn nêu trên, nếu ông Tuấn, bà Oanh không có mặt để giải quyết việc thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản quyền sử dụng đất số phát hành BP251205, số giấy chứng nhận CH07819, được UBND huyện Châu Thành cấp cho ông Huỳnh Ngọc Tuấn, bà Cao Thị Hoàng Oanh ngày 30/10/2014, tờ bản đồ số 22, thửa số 786, diện tích 126,3m2, loại đất ở nông thôn, vị khí khu đất tọa lạc tại xã Vĩnh Bình (nay thị trấn Vĩnh Bình), huyện Châu Thành, tỉnh An Giang
Ngay khi tiến hành kê biên tài sản, các đương sự có quyền thỏa thuận về giá, tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá để định giá và bán đấu giá tài sản kê biên. Nếu một trong các bên vắng mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang sẽ chủ động lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh An Giang để định giá và bán đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án.
Các Quyết định, văn bản về thi hành án sau này sẽ được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành niêm yết công khai tại trụ sở UBND thị trấn Vĩnh Bình, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang; trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành và nơi cư trú cuối cùng của ông Tuấn, bà Oanh tại ấp Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Bình (nay thị trấn Vĩnh Bình), huyện Châu Thành, tỉnh An Giang./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản lần thứ 5.

- Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
- Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.
- Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08/01/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova
- Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản lần 4 số: 07/QĐ-CCTHADS, số: 08/QĐ-CCTHADS, số: 09/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
- Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 05/TB-ĐG, số: 06/TB-ĐG, số: 07/TB-ĐG cùng ngày 13/01/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:
1. Tài sản thứ nhất (Hợp đồng bán đấu giá tài sản thứ nhất): Tài sản bán đấu giá là xe chuyên dùng thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cường tại địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:
- 01 (một) xe nâng bánh lốp 3,5 tấn biển số 62LA – 0195;
- 01(một) xe nâng bánh lốp 08 tấn có ký hiệu CPCAB0WX không biển số;
- 01 (một) xe nâng hàng Komatsu có ký hiệu FD 100, loại 10 tấn không biển số;
- 01 (một) xe đào Komatsu đã cũ;
Giá khởi điểm để bán đấu giá: 797.817.600đ (bảy trăm chín mươi bảy triệu tám trăm mười bảy ngàn sáu trăm đồng).

Tiền đặt trước (20%): 159.563.520 đồng (một trăm năm mươi chín triệu năm trăm sáu mươi ba ngàn năm trăm hai mươi đồng).
Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.
Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, đóng tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:
Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 17/01/2022 đến 16h00 ngày 08/02/2022. Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 17/01/2022 đến 16h00 ngày 08/02/2022.
Thời gian đóng tiền đặt trước: từ ngày 08/02/2022 đến 16h00 ngày 10/02/2022.
Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 11/02/2022 (vào lúc 15h30).
Địa điểm bán đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.
2. Tài sản thứ hai (Hợp đồng bán đấu giá tài sản thứ hai): Tài sản bán đấu giá là hàng tồn kho thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cường tại địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:
- 25 tầng đá xanh tầm, thể tích 63,94 m3;
- 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m2. Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m2; tím tầm 102 tấm diện tích 114,21 m2; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m2; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m2; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m2; đen tầm 68 tấm, diện tích 67,4 m2; xà cừ 669 tấm diện tích 717, 66 m2; đỏ ruby 273 tấm, diện tích 382,56 m2; tím mỏng cổ 245 tấm, diện tích 374,2 m2; Xanh tầm 3.985 tấm, diện tích 6,159,47 m2; đá đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m2; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m2; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m2; trắng suối lau QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m2; trắng suối lau 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m2; trắng tảnh linh 26 tấm, diện tích 37,56 m2; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m2; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m2; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m2; Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m2; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m2; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m2; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m2; hồng Phan Rang QC 7.580 tấm diện tích 741, 42 m2; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m2; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m2.
Giá khởi điểm để bán đấu giá: 5.960.301.740đ (năm tỷ chín trăm sáu mươi triệu ba trăm lẻ một ngàn bảy trăm bốn mươi đồng)

Tiền đặt trước (20%): 1.192.060.348 đồng (một tỷ một trăm chín mươi hai triệu không trăm sáu mươi ngàn ba trăm bốn mươi tám đồng).
Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.
Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, đóng tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:
Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 17/01/2022 đến 16h00 ngày 08/02/2022. Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 17/01/2022 đến 16h00 ngày 08/02/2022.
Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày từ ngày 08/02/2022 đến 16h00 ngày 10/02/2022.
Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 11/02/2022 (lúc 14 giờ 45 phút).
Địa điểm bán đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.
3. Tài sản thứ ba (Hợp đồng bán đấu giá tài sản thứ ba): Tài sản bán đấu giá là máy móc, thiết bị thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cường tại địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:
- 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTQQ 500, sản xuất 2011;
- 02 (hai) máy máy của xẻ đá loại thủy lực còn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hg draulic stone cutter, sản xuất năm 2011
01(một) máy máy của xẻ đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ – 1600 Hg draulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011;
- 01 (một) máy mài bóng đá Granite tự động 16 đầu SHENDA DA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011;
- 02 (hai) máy của đĩa 02 trụ (01 máy đã tháo rời, 01 máy còn nguyên hiện trạng);
- 04 (bốn) máy của đĩa 01 trụ (trong đó 03 máy có 02 mô tơ, 01 máy có 01 mô tơ);
- 08 (tám) máy đánh bóng đáy tay (có 01 máy đã tháo rời);
- 09 (chín) lưới của 1140 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưới của 1600 x 6,5mm;
- 09 (chín) lưới của 1600 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưới của 2200 x 6,5 mm

- 01 (một) cấu trúc 02 dầm chữ A 20 tấn;
- 03 (ba) cấu trúc 01 dầm 01 tấn;
- 01(một) cấu trúc một dầm 2,8 tấn
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 2,5;
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 05 tấn;
- 02 trạm biến áp điện 320 KVA + đường dây phục vụ sản xuất gồm: 03 trụ bê tông ly tâm, 02 máy biến áp 320KVA, 01 áp tô mắt loại 500A và 01 áp tô mắt loại 630A, 02 cụm tụ bù 120KVA. Đường dây kéo từ trạm vào khu sản xuất (dây dẫn loại dây đồng bọc CV 90 gồm 04 sợi x 60m);
- 01 (một) cấu trúc dầm đôi 30 tấn có 01 mô tơ lớn và 02 mô tơ con.
Giá khởi điểm để bán đấu giá: 8.471.683.905đ (tám tỷ bốn trăm bảy mươi một triệu sáu trăm tám mươi ba ngàn chín trăm lẻ năm đồng).
Tiền đặt trước (20%): 1.694.336.781 đồng (một tỷ sáu trăm chín mươi bốn triệu ba trăm ba mươi sáu ngàn bảy trăm tám mươi một đồng).
Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.
Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, đóng tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:
Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 17/01/2022 đến 16h00 ngày 08/02/2022. Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 17/01/2022 đến 16h00 ngày 08/02/2022.
Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 08/02/2022 đến 16h00 ngày 10/02/2022.
Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 11/02/2022 (vào lúc 14h00).
Địa điểm bán đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.
* Lưu ý: Cả 3 tài sản bán đấu giá trên đang thế chấp ngân hàng, bán theo hời nợ xấu nên không có thuế VAT.
Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0272 3581 359 hoặc 0903 260 163 (CHV Tuấn)/.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản lần 4 CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/ QĐST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.
Căn cứ Thông báo số: 563/21/TP-CV, số: 564/21/TP-CV, số: 565/21/TP-CV cùng ngày 26/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá;
Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trừ vào số tiền được thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cường.
Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Tài sản giảm giá gồm:
- 25 tầng đá xanh tầm, thể tích 63,94 m3;
- 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m2. Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m2; tím tầm 102 tấm diện tích 114,21 m2; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m2; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m2; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m2; đen tầm 68 tấm, diện tích 67,4 m2; xà cừ 669 tấm diện tích 717, 66 m2; đỏ ruby 273 tấm, diện tích 382,56 m2; tím mỏng cổ 245 tấm, diện tích 374,2 m2; Xanh tầm 3.985 tấm, diện tích 6,159,47 m2; đá đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m2; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m2; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m2; trắng suối lau QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m2; trắng suối lau 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m2; trắng tảnh linh 26 tấm, diện tích 37,56 m2; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m2; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m2; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m2; Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m2; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m2; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m2; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m2; hồng Phan Rang QC 7.580 tấm diện tích 741, 42 m2; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m2; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m2
Giá khởi điểm: 6.622.557.489đ (sáu tỷ sáu trăm hai mươi hai triệu năm trăm năm mươi bảy ngàn bốn trăm tám mươi chín đồng).
Mức giảm giá là: 10% trên số tiền: 6.622.557.489đ.
Giá trị tài sản sau khi giảm giá là: 5.960.301.740đ (năm tỷ chín trăm sáu mươi triệu ba trăm lẻ một ngàn bảy trăm bốn mươi đồng)
Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản lần 4 CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/ QĐST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.
Căn cứ Thông báo số: 563/21/TP-CV, số: 564/21/TP-CV, số: 565/21/TP-CV cùng ngày 26/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá;
Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trừ vào số tiền được thi hành án

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cường.
Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Tài sản giảm giá gồm:
- 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTQQ 500, sản xuất 2011;
- 02 (hai) máy máy của xẻ đá loại thủy lực còn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hg draulic stone cutter, sản xuất năm 2011
01(một) máy máy của xẻ đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ – 1600

Hg draulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011;
- 01 (một) máy mài bóng đá Granite tự động 16 đầu SHENDA DA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011;
- 02 (hai) máy của đĩa 02 trụ (01 máy đã tháo rời, 01 máy còn nguyên hiện trạng);
- 04 (bốn) máy của đĩa 01 trụ (trong đó 03 máy có 02 mô tơ, 01 máy có 01 mô tơ);
- 08 máy đánh bóng đáy tay (có 01 máy đã tháo rời);
- 09 (chín) lưới của 1140 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưới của 1600 x 6,5mm;
- 09 (chín) lưới của 1600 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưới của 2200 x 6,5 mm
- 01 (một) cấu trúc 02 dầm chữ A 20 tấn;
- 03 (ba) cấu trúc 01 dầm 01 tấn;
- 01(một) cấu trúc một dầm 2,8 tấn
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 2,5;
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 05 tấn;
- 02 trạm biến áp điện 320 KVA + đường dây phục vụ sản xuất gồm: 03 trụ bê tông ly tâm, 02 máy biến áp 320KVA, 01 áp tô mắt loại 500A và 01 áp tô mắt loại 630A, 02 cụm tụ bù 120KVA. Đường dây kéo từ trạm vào khu sản xuất (dây dẫn loại dây đồng bọc CV 90 gồm 04 sợi x 60m);
- 01 (một) cấu trúc dầm đôi 30 tấn có 01 mô tơ lớn và 02 mô tơ con.
Giá khởi điểm: 9.412.982.117đ (chín tỷ bốn trăm mười hai triệu chín trăm tám mươi hai ngàn một trăm mười bảy đồng).
Mức giảm giá là: 10% trên số tiền 9.412.982.117đ
Giá trị tài sản sau khi giảm giá là: 8.471.683.905đ (tám tỷ bốn trăm bảy mươi một triệu sáu trăm tám mươi ba ngàn chín trăm lẻ năm đồng).
Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN



- Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI
- Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ÁNH BÌNH
- Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

- **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
- **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
- **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
- **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- **Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
- Khu vực ĐBSCL:** 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
- Duyên hải phía Bắc:** 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com
- Miền Trung và Tây Nguyên:** 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
- Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

- Nghe An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077.
* Email: ngotoanbc@gmail.com;
- Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com;
- Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà * ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
- Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
- Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com
- Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn
- Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
- Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.
- Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152**
- MÃ ĐẶT BÁO: B51**
- Giá: 6.800Đ**
(SÁU NGHİN TẤM TRĂM ĐỒNG)

Đề nghị Bộ Công an điều tra việc khai gian trốn thuế nhà đất



● Vào giữa năm 2021, Cục Thuế TP Hà Nội đã từng lên tiếng cảnh báo tình trạng vi phạm pháp luật, khai sai giá bất động sản để trốn thuế.

Bộ trưởng Tài chính Hồ Đức Phớc vừa ký Công văn số 438 gửi Bộ Công an, Bộ Tư pháp, UBND các tỉnh, thành về việc chống thất thu thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản.

Theo đó, để chống thất thu thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản (BDS), hướng dẫn người dân, doanh nghiệp kê khai đúng giá chuyển nhượng, nâng cao hiệu quả quản lý, đảm bảo nguồn thu ngân sách nhà nước, Bộ Tài chính đề nghị Bộ Công an chỉ đạo cơ quan công an các địa phương phối hợp với các Cục Thuế điều tra xử lý nghiêm các hành vi kinh doanh, chuyển nhượng BDS có dấu hiệu trốn thuế nhằm răn đe, ngăn chặn và truy thu thuế cho ngân sách nhà nước.

Bộ Tài chính cũng đề nghị Bộ Tư pháp, UBND các tỉnh, thành chỉ đạo các Sở Tư pháp phối hợp chặt chẽ với các Cục Thuế tại địa phương yêu cầu các tổ chức hành nghề công chứng hướng dẫn người dân, chủ đầu tư dự án BDS, DN kinh doanh, chuyển nhượng BDS kê khai trên hợp đồng công chứng

theo giá thực tế mua bán, làm căn cứ tính thuế theo quy định của pháp luật, tránh thất thu ngân sách nhà nước.

Tổng cục Thuế được Bộ Tài chính giao chỉ đạo các Cục Thuế địa phương chủ động phối hợp cơ quan công an, Sở Tư pháp để đấu tranh xử lý có hiệu quả hành vi trốn thuế trong kinh doanh, chuyển nhượng BDS.

Trên thị trường, giới đầu tư BDS còn gọi lại đây là “tiền chênh” hay mua nhà “hai giá”. Ngoài tiền ghi trên hợp đồng mua bán, sẽ là khoản “tiền chênh” có khi cao hơn với giá mua ký trên hợp đồng.

Trước đó, Bộ Tài chính cũng đã có công văn gửi UBND các tỉnh, thành và Tổng cục Thuế về chống thất thu thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng BDS.

Bộ Tài chính cho biết, các trường hợp chuyển nhượng BDS giá kê khai trên hợp đồng thấp hơn giá chuyển nhượng thực tế là hành vi vi phạm pháp luật về thuế, sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Vào giữa năm 2021, Cục Thuế TP Hà Nội đã từng lên tiếng cảnh báo tình trạng vi phạm pháp luật, khai sai giá BDS để trốn thuế.

Thực tế trên thị trường BDS, không chỉ các dự án nhà ở xã hội, nhiều dự án nhà ở thương mại cũng xuất hiện

tình trạng bán nhà hai giá. Nhiều dự án liền kề, nhà phố thương mại, đất phân lô tại Hà Nội, Hưng Yên, Thái Nguyên cũng xảy ra tình trạng chênh giá hàng tỷ đồng.

Có dự án liền kề được bán với giá thực tế từ 98 -102 triệu đồng/m². Tuy nhiên, tổng giá trị hợp đồng mua bán (gồm đất và xây thô) thấp hơn so với tổng giá trị của một lô liền kề 71m² và 115m² tương ứng là 3,4 và 6,5 tỷ đồng. Số tiền chênh giữa giá trị thực tế khách hàng phải thanh toán so với hợp đồng mua bán được quy vào mục “cơ hội mua”.

Theo giải thích của các nhân viên môi giới, việc đóng tiền chênh như vậy nhằm 2 mục đích và nó sẽ có lợi cho cả người bán và người mua: Người mua đỡ phải chịu khoản thuế từ số tiền ngoài hợp đồng và cũng có lợi cho chủ đầu tư vì cũng bớt phải đóng thuế.

Chuyên gia BDS cho rằng, người mua nhà chấp nhận mua nhà “hai giá” như vậy để đỡ phải chịu khoản thuế từ số tiền ngoài hợp đồng và như vậy là đã tiếp tay cho chủ đầu tư trốn thuế. Trong khi đó, người mua có nguy cơ mất trắng số tiền chênh này, nếu có tranh chấp xảy ra. Đồng thời khiến cho thị trường BDS thiếu minh bạch.

MINH ANH

Nhiều điểm mới trong cấp phép xây dựng ở Hà Nội

UBND TP Hà Nội vừa ban hành quyết định quy định về cấp phép xây dựng (GPXD) trên địa bàn.

UBND TP ủy quyền việc cấp GPXD các công trình thuộc thẩm quyền của UBND TP (không gồm nhà ở riêng lẻ với mọi quy mô) cho Sở Xây dựng với các công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II.

Do đó, toàn bộ nhà ở riêng lẻ không kể quy mô thuộc thẩm quyền cấp GPXD của UBND cấp huyện. Với trường hợp đặc biệt như nhà ở riêng lẻ nằm trên địa giới hành chính hai quận, huyện, thị xã trở lên thì thẩm quyền cấp được xác định theo địa chỉ lỗi vào chính của công trình.

UBND TP ủy quyền cho BQL Khu công nghệ cao Hòa Lạc cấp GPXD các công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II nằm trong Khu công nghệ cao Hòa Lạc thuộc phạm vi quản lý. UBND TP ủy quyền cho BQL các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội cấp GPXD các công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II nằm trong các khu công nghiệp, khu chế xuất thuộc phạm vi quản lý.

Với việc cấp GPXD cho công trình có dấu hiệu vi phạm trật tự xây dựng (TTXD), cơ quan cấp GPXD dựng căn cứ theo quy định về điều kiện cấp phép xây dựng của pháp luật để cấp phép, đồng thời thông báo đến chính quyền địa phương để tổ chức kiểm tra, xử lý nếu có dấu hiệu vi phạm theo quy định (theo quy định cũ, phải có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền quản lý TTXD về việc công trình đã được xử lý vi phạm).

Trường hợp có mâu thuẫn giữa các tiêu chí để xác định thẩm quyền cấp GPXD thì Sở Xây dựng là cơ quan lựa chọn phương án thực hiện, thông báo cho các cơ quan liên quan và báo cáo UBND TP. Trường hợp UBND cấp huyện điều chỉnh GPXD, nếu công trình sau điều chỉnh có quy mô từ cấp II trở lên thì cấp huyện được giải quyết cấp phép sau khi có ý kiến của cơ quan cấp phép có thẩm quyền tại khoản 1 Điều 3 của quy định này (là các cơ quan có thẩm quyền cấp phép các công trình từ cấp II trở lên).

Một điểm mới nữa là, thời gian tồn tại của công trình được cấp GPXD có thời hạn không quá 5 năm tính từ ngày được cấp giấy và thời hạn này có thể được gia hạn nếu chủ đầu tư yêu cầu (theo quy định cũ, công trình được cấp phép có thời hạn tồn tại cho đến khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện quy hoạch mà không cần gia hạn).

Quy định có hiệu lực từ ngày 25/1/2022. **KIÊN GIANG**

ĐỒNG NAI:

Thiếu sót trong quản lý đầu tư xây dựng cơ bản

Trong thông báo kết luận thanh tra vừa ban hành, Thanh tra Chính phủ đã chỉ ra một số thiếu sót trong công tác quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng cơ bản tại Đồng Nai.

Cụ thể, kết quả thực hiện kế hoạch vốn đầu tư công hàng năm còn chậm, tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư xây dựng cơ bản hàng năm giai đoạn 2013 – 2018 cấp tỉnh bình quân đạt 91,8%, cấp huyện đạt 88,4%. Công tác phân bổ vốn đầu tư của nhiều dự án đầu tư quá thời gian tại khoản 3 Điều 2 Nghị định 16/2005/NĐ-CP, khoản 1 Điều 1 Nghị định 83/2009/NĐ-CP, khoản 2 Điều 13 Nghị định 77/2015/NĐ-CP.

Chất lượng công tác lập, thẩm định và phê duyệt thiết kế - dự toán xây dựng của một số dự án đầu tư xây dựng chưa tốt.

Việc áp dụng hình thức chỉ định thầu với gói thầu lập dự án đầu tư Bệnh viện Đa khoa khu vực Xuân Lộc không đúng điểm d khoản 1 Điều 20 Luật Đấu thầu 2005. Việc chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch đấu thầu với các gói thầu phát sinh thuộc dự án đầu tư bệnh viện trên là không đúng thẩm quyền theo khoản 1 Điều 74 Luật Đấu thầu 2013 và Điều 100 Nghị định 63/2014/NĐ-CP.

Việc thực hiện lập, thẩm tra và phê duyệt quyết toán vốn hoàn thành của nhiều dự án đầu tư xây dựng cơ bản chậm, vi phạm Điều 19 Thông tư 19/2011/TT-BTC và Điều 22 Thông tư 09/2016/TT-BTC.

Việc công bố giá vật liệu xây dựng còn sơ sài, không đầy đủ (nhiều vật liệu không được công bố, không ghi cụ thể vận chuyển), thời gian công bố chậm dẫn đến khó khăn trong xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng với dự án công trình xây dựng.

Thanh tra Chính phủ kiến nghị Thủ tướng chỉ đạo Chủ tịch UBND Đồng Nai thực hiện việc phân bổ vốn các dự án đầu tư công theo đúng thời gian quy định. Nâng cao chất lượng lập, thẩm định, phê duyệt thiết kế - dự toán, đảm bảo việc lập, phê duyệt thiết kế - dự toán theo đúng quy định.

Chấn chỉnh và thực hiện nghiêm túc Luật Đấu thầu; rà soát, xử lý dứt điểm công tác quyết toán vốn hoàn thành với các công trình xây dựng cơ bản đã nghiệm thu đưa vào sử dụng... **T.THỨ**

trình đã lắp trước đây, như thế sẽ hại ác quy và dùng tới 2 SIM nên tốn chi phí duy trì. Sắp tới, Bộ TT&TT cắt sóng 2G, đơn vị vận tải đang sử dụng thiết bị giám sát hành trình sóng 2G sẽ phải nâng cấp lên 4G.

Xu hướng tích hợp thực hiện theo quy chuẩn TCVN13396, tích hợp giữa camera và thiết bị giám sát hành trình bằng một thiết bị duy nhất trên xe. “Sử dụng thiết bị này doanh nghiệp khắc phục được các nhược điểm trên, không tốn chi phí nâng cấp sau này”, ông Giang đánh giá.

Nghị định 10/2020/NĐ-CP quy định xe kinh doanh vận tải hành khách từ 9 chỗ trở lên, xe vận tải hàng hóa bằng container, xe đầu kéo phải lắp camera lưu trữ hình ảnh trong suốt hành trình trước ngày 1/7/2021. Do diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-

19 và để hỗ trợ DN, Chính phủ đã cho phép lùi thời hạn xử phạt hành vi không lắp thiết bị này đến hết 31/12/2021.

Đơn vị vận tải phải lưu trữ hình ảnh camera tối thiểu 24 giờ gần nhất với xe chạy cự ly đến 500km và tối thiểu 72 giờ với xe chạy trên 500km. Dữ liệu hình ảnh được cung cấp cho cơ quan công an, thanh tra giao thông và cơ quan cấp giấy phép nhằm kiểm soát hoạt động của lái xe, ngăn ngừa xe chở quá tải, nhồi nhét khách...

Xe kinh doanh vận tải chưa lắp camera giám sát khi tham gia giao thông sẽ bị xử phạt 1-2 triệu đồng với lái xe; 5-6 triệu đồng với cá nhân và 10-12 triệu đồng với tổ chức không lắp camera. Phương tiện bị thu hồi phù hiệu 1-3 tháng.

C.BẢN

Hơn 100 ngàn xe kinh doanh vận tải lắp camera giám sát

Ngày 19/1, đại diện Tổng cục Đường bộ cho biết, cả nước có 205.000 xe kinh doanh vận tải hành khách từ 9 chỗ trở lên, xe vận tải hàng hóa bằng container, xe đầu kéo, thuộc diện phải lắp thiết bị camera giám sát theo Nghị định 10/2020/NĐ-CP.

Tuy nhiên, do ảnh hưởng dịch Covid-19 nên nhiều DN khó khăn, hoạt động cầm chừng, chỉ có 126.000 xe đang chạy và hơn 79.000 xe chưa khai thác. Trong số 103.000 xe đã lắp camera giám sát (chiếm 81% số xe đang hoạt động và 50% số xe kinh doanh vận tải), xe du lịch từ 9 chỗ trở lên đạt 100%, xe khách tuyến cố định 91%, xe hợp đồng 69%, xe container 82% và xe đầu kéo 78%.

Các tỉnh đạt tỷ lệ cao gồm Bạc Liêu, Kiên Giang, Hậu Giang 100%; Nam Định, Ninh Thuận, Hà Tĩnh, Lai Châu trên 90%.

Qua kiểm tra, phần lớn DN lắp camera đúng quy chuẩn (TCVN13396) đã được Bộ KH&CN công bố, song vẫn còn nhà xe chưa tìm hiểu kỹ nên mua các thiết bị trôi nổi, chưa đảm bảo kết nối dữ liệu tới cơ quan quản lý.

Trả lời báo chí, ông Nguyễn Trường Giang, Phó chi hội giám sát hành trình (Hiệp hội Vận tải ô tô Việt Nam), cho hay các nhà xe đang trang bị camera giám sát theo hai xu hướng là rời và tích hợp. Xu hướng rời phải sử dụng camera và một thiết bị giám sát hành