

Thiết thực chăm lo để mọi người đều có Tết ấm no, hạnh phúc

Ngày 21/1, tại tỉnh Thừa Thiên - Huế, Đoàn công tác do Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam dẫn đầu đã đến thăm, chúc Tết, động viên và trao quà cho đoàn viên công đoàn, người lao động có hoàn cảnh khó khăn, người mắc bệnh hiểm nghèo, người nhiều năm không có điều kiện về quê ăn Tết, người bị ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19. Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam đã trao 200 suất quà, mỗi suất quà trị giá 1.250.000 đồng (gồm 1 triệu đồng tiền mặt và quà).

(Trang 2)

Hoàn thiện chính sách về thị trường tài chính quốc gia



● Dù chịu nhiều biến động nhưng thị trường tài chính năm qua vẫn giữ được ổn định.

Đó là yêu cầu được Bí thư Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị Tổng kết công tác năm 2021 và triển khai nhiệm vụ năm 2022 của Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia diễn ra hôm qua (21/1).

(Trang 3)

BỘ TƯ PHÁP TRAO QUYẾT ĐỊNH BỔ NHIỆM LÃNH ĐẠO CẤP VỤ: Đoàn kết để hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị được giao



Đó là tinh thần được Bộ trưởng Lê Thành Long nhấn mạnh khi trao các Quyết định bổ nhiệm các lãnh đạo cấp Vụ thuộc Bộ Tư pháp ngày 21/1.

(Trang 5)

KIỆN NGHỊ SAU GIÁM SÁT, PHẢN BIỆN: Kiên trì, bền bỉ theo dõi kết quả giải quyết

Đó là nhấn mạnh của Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Lê Tiến Châu tại Hội nghị trực tuyến triển khai nhiệm vụ công tác mặt trận năm 2022 do Ban Thường trực Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tổ chức mới đây.

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

Lạm dụng từ “cao tốc”?

“Cao tốc” Trung Lương - Mỹ Thuận dài 51km vừa được thông xe sau 13 năm triển khai. Điểm đặc biệt là con đường này chỉ rộng 17m, 4 làn xe, không có làn khẩn cấp ở hai bên như nhiều cao tốc khác; thay vào đó mỗi chiều bố trí 6 điểm dừng khẩn cấp, mỗi điểm cách nhau 4-5km.

(Trang 2)

Xứ hương trầm hồi hã vào vụ Tết

Những ngày giáp Tết, khắp các ngã đường của thị trấn Tân Lạt đến những bản làng xa xôi của huyện Quỳnh Châu (Nghệ An), đi đến nhiều nơi đều thấy mùi hương trầm thơm thoang thoảng, lẫn trong gió bay gợi lên một không gian đầm ấm trong những ngày Tết đến, Xuân về.

(Trang 6)

TỪ 15/2/2022:

Có thể đề nghị cấp thẻ nhà báo online

Bộ Thông tin và Truyền thông vừa ban hành Thông tư số 31/2021/TT-BTTTT quy định chi tiết và hướng dẫn về hồ sơ, thủ tục cấp, đổi, cấp lại và thu hồi thẻ nhà báo. Theo đó, từ 15/2/2022, các cơ quan đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo có thể gửi hồ sơ trên Cổng dịch vụ công của Bộ Thông tin và Truyền thông.

(Trang 14)

BỘ Y TẾ:

Chấp thuận tiêm mũi 3 vaccine Moderna bằng nửa liều cơ bản



Cục Quản lý Dược (Bộ Y tế) chấp thuận đề nghị của nhà sản xuất vaccine Moderna, về việc người đã tiêm đủ 2 liều cơ bản vaccine này thì tiêm mũi thứ 3 bằng nửa liều (tức 0,25ml thay vì 0,5ml).

(Trang 7)

Hà Nội: Thủ tướng yêu cầu nghiên cứu việc mở cửa rạp chiếu phim

Văn phòng Chính phủ vừa ban hành công điện truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính về việc xem xét đề nghị của một số doanh nghiệp chiếu phim tại Hà Nội.

Về việc này, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính yêu cầu Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với Bộ Y tế và các cơ quan liên quan nghiên cứu, chỉ đạo xử lý việc mở cửa trở lại các rạp chiếu phim trên toàn quốc, bảo đảm thống nhất, phù hợp với tình hình dịch Covid-19 tại Việt Nam.

Trước đó, một số doanh nghiệp hoạt động chiếu phim tại thành phố Hà Nội có văn bản gửi Thủ tướng Chính phủ kiến nghị xem xét cho phép các rạp chiếu phim tại Hà Nội được mở cửa hoạt động trở lại trong bối cảnh chống dịch mới.

Theo các doanh nghiệp này, dịp Tết Nguyên đán 2022, người dân có nhu cầu rất cao về thưởng thức văn hóa nghệ thuật. Bên cạnh đó, cũng sẽ có nhiều phim Việt có kế hoạch ra mắt khán giả sau gần 2 năm tri hoãn. Trong đó, Hà Nội là một trong những thị trường quan trọng, góp phần đáng kể vào tổng doanh thu trên toàn quốc.

Việc mở lại rạp chiếu phim cũng sẽ là cơ hội để các nhà sản xuất phim và các doanh nghiệp điện ảnh có cơ hội tháo gỡ khó khăn về tài chính để tiếp tục tồn tại và phát triển. Vì các rạp đóng cửa quá lâu, trong khi nhiều bom tấn đô bộ thị trường, đã khiến nhiều khán giả phải tìm đường đến một số tỉnh thành khác xung quanh như Bắc Ninh, Việt Trì, Thái Nguyên, Quảng Ninh để có thể tận hưởng phim.

Các doanh nghiệp cũng bày tỏ mong muốn được thử nghiệm mở cửa trở lại rạp chiếu phim tại Hà Nội trong điều kiện đảm bảo nghiêm túc các công tác phòng chống dịch. **DIỆU THẢO**

Khơi dậy ý chí, khát vọng cho đoàn viên và người lao động

Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng vừa ký ban hành Chỉ thị số 13-CT/TW của Ban Bí thư về lãnh đạo Đại hội công đoàn các cấp và Đại hội XIII công đoàn Việt Nam nhiệm kỳ 2023 - 2028. Chỉ thị cho biết, trong 5 năm qua, phong trào công nhân và hoạt động Công đoàn Việt Nam đạt được những kết quả quan trọng. Công đoàn chú trọng đổi mới nội dung, phương thức hoạt động, thực hiện tốt vai trò đại diện, chăm lo, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên và người lao động... Tuy nhiên, tổ chức và hoạt động của Công đoàn còn một số hạn chế, chưa đáp ứng được yêu cầu của tình hình mới.

Để lãnh đạo, chỉ đạo Đại hội công đoàn các cấp và Đại hội công đoàn Việt Nam lần thứ XIII, nhiệm kỳ 2023 - 2028 đạt kết quả tốt, Ban Bí thư yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng tiếp tục quán triệt và tổ chức thực hiện có hiệu quả quan điểm, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về vai trò của giai cấp công nhân và tổ chức công đoàn trong bối cảnh mới. Báo cáo trình Đại hội cần đánh giá đúng thực trạng phong trào công nhân và hoạt động công đoàn 5 năm qua, khẳng định kết quả đạt được, chỉ rõ khuyết điểm, yếu kém và nguyên nhân, rút ra bài học kinh nghiệm. Phương hướng, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp nhiệm kỳ tới phải dựa trên dự báo

sát, đúng tình hình, bám sát các chủ trương, nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, nghị quyết đại hội đảng bộ cùng cấp.

Đồng thời chú trọng khơi dậy ý chí, khát vọng, tinh thần tự hào, tự tôn dân tộc; bồi dưỡng, rèn luyện, nâng cao nhận thức và bản lĩnh chính trị, giác ngộ giai cấp, trình độ, kỹ năng, tác phong công nghiệp, hiểu biết pháp luật, kỷ luật lao động cho đoàn viên và người lao động. Tiếp tục đổi mới mạnh mẽ, toàn diện nội dung, phương thức hoạt động công đoàn các cấp; nâng cao vai trò đại diện, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên, người lao động. **VIỆT NGÀ**

Thiết thực chăm lo để mọi người đều có Tết ấm no, hạnh phúc

Ngày 21/1, tại tỉnh Thừa Thiên - Huế, Đoàn công tác do Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam dẫn đầu đã đến thăm, chúc Tết, động viên và trao quà cho đoàn viên công đoàn, người lao động có hoàn cảnh khó khăn, người mắc bệnh hiểm nghèo, người nhiều năm không có điều kiện về quê ăn Tết, người bị ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19. Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam đã trao 200 suất quà, mỗi suất quà trị giá 1.250.000 đồng (gồm 1 triệu đồng tiền mặt và quà).

Cùng ngày, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa cùng lãnh đạo Bộ Tư lệnh Quân khu 7, lãnh đạo tỉnh Tây Ninh đã đến viếng, dâng hương tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ tại Nghĩa trang

liệt sĩ Đồi 82 huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh; thăm, tặng 40 phần quà cho các gia đình chính sách, hộ nghèo, đối tượng khó khăn do Covid-19.

Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương chia sẻ những khó khăn của người dân do ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19; đồng thời đánh giá cao sự vào cuộc quyết liệt cả hệ thống chính trị và người dân Tây Ninh trong phòng, chống dịch Covid-19 vừa qua. Trong đó, nổi bật là sự đồng hành, đồng sức, tương thân, tương ái giúp đỡ lẫn nhau của cả hệ thống chính trị, cộng đồng doanh nghiệp và các nhà hảo tâm trong và ngoài nước.

Cũng trong ngày 21/1, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định đã

về thăm hỏi, động viên và tặng quà Tết gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn, hộ bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh Covid-19 và công nhân, người lao động có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn huyện Hưng Hà, huyện Vũ Thư; thăm, tặng quà Trung tâm công tác xã hội và bảo trợ xã hội tỉnh Thái Bình. Còn tại TP Buôn Ma Thuột, Đoàn công tác do Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Dân vận Trung ương Bùi Thị Minh Hoài dẫn đầu đã thăm, chúc Tết, tặng quà các gia đình chính sách, người nghèo, công nhân lao động và gia đình bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. **T.OANH- B.LAM**

Tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp phục hồi hậu đại dịch

Thông tin từ Ủy ban Đối ngoại của Quốc hội cho biết, sau khi Nghị quyết số 12/2021/UBTVQH15 về việc cho phép thực hiện một số cơ chế, chính sách trong lĩnh vực y tế để phục vụ công tác phòng, chống dịch Covid-19 được ban hành, Chủ tịch Phòng Thương mại châu Âu tại Việt Nam (EuroCham) Alain Cany đã thay mặt các doanh nghiệp châu Âu tại Việt Nam gửi Thư tới Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ. Trong Thư, ông bày tỏ sự đánh giá cao việc ban hành Nghị quyết này, coi

đây là một bước tiến quan trọng cho cả doanh nghiệp Việt Nam và châu Âu trong việc phục hồi kinh tế - xã hội và bảo vệ sức khỏe của người dân.

Chủ tịch EuroCham nhấn mạnh, việc gia hạn sử dụng giấy phép đăng ký lưu hành đến 31/12/2022 cùng với các quy định khác về thuốc, nguyên liệu thô sẽ giúp tháo gỡ khó khăn, gánh nặng do tình hình dịch bệnh kéo dài và phức tạp gây ra cho các doanh nghiệp.

Trước đó, ngày 15/12/2021, Đại

sứ các nước thành viên EU, Đại sứ Thụy Sĩ, Nhật Bản gửi công hàm đề nghị Quốc hội Việt Nam xem xét ban hành Nghị quyết trong tháng 12/2021 để cho phép tiếp tục sử dụng giấy phép đăng ký lưu hành để nhập khẩu và lưu hành thuốc trong năm 2022. Ngày 30/12/2021, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã ban hành Nghị quyết 12/2021/UBTVQH15, trong đó tại Điều 6 quy định về việc quản lý thuốc, nguyên liệu làm thuốc trong bối cảnh dịch Covid-19.

T.HOÀNG

TIN VĂN

• **Đại sứ quán Anh tại Việt Nam ngày 21/1** cho biết vừa phối hợp với Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo (EREA) thuộc Bộ Công Thương tổ chức Hội thảo kỹ thuật trực tuyến Phát triển điện gió ngoài khơi – kinh nghiệm quốc tế và khuyến nghị đối với Việt Nam. Trên cơ sở tham khảo kinh nghiệm quốc tế, đặc biệt là kinh nghiệm từ Anh, quốc gia dẫn đầu về điện gió ngoài khơi, các chuyên gia đã đề xuất các bài học kinh nghiệm đối với Việt Nam và các khuyến nghị cho Chính phủ về đầu thầu, cấp phép cho thuê khu vực biển đối với dự án điện gió ngoài khơi cũng như thúc đẩy việc huy động vốn nước ngoài và thu hút vốn đầu tư cho các dự án này tại Việt Nam. **BẢO AN**

CHÀO NGÀY MỚI

Lạm dụng từ “cao tốc”?

“**C**ao tốc” Trung Lương - Mỹ Thuận dài 51km vừa được thông xe sau 13 năm triển khai. Điểm đặc biệt là con đường này chỉ rộng 17m, 4 làn xe, không có làn khẩn cấp ở hai bên như nhiều cao tốc khác; thay vào đó mỗi chiều bố trí 6 điểm dừng khẩn cấp, mỗi điểm cách nhau 4-5km.

Một chuyên gia ngành cầu đường thuộc ĐH Bách khoa TP HCM, cho biết làn dừng khẩn cấp thường thiết kế phía ngoài cùng bên phải của cao tốc. Làn đường này thường hẹp hơn các làn khác, nhưng giúp xe bị sự cố có thể lập tức tấp vào, hạn chế ùn tắc, tai nạn so với việc phải dừng trên phần đường chính. Làn còn tác dụng để các xe ưu tiên như cứu thương, cứu hỏa, cảnh sát... chạy vào trong trường hợp khẩn cấp.

Dù biết “cao tốc” Trung Lương - Mỹ

Thuận thiết kế 6 điểm dừng nhưng không thay thế được tác dụng làn dừng khẩn cấp. Ví dụ, một ô tô bị sự cố khi đang chạy trên tuyến nhưng xa các vị trí dừng nêu trên, xe phía sau dễ xảy ra tai nạn bởi gặp tình huống đột ngột, khó xử lý. Sự cố cũng gây ùn tắc kéo dài, nên khi đó việc giải quyết rất khó vì các xe cứu nạn, cứu hộ không thể tiếp cận hiện trường kịp thời. Chưa kể tốc độ khai thác hiện tại của “cao tốc” này hiện chỉ là 80km/h, thậm chí thấp tốc hơn các tuyến quốc lộ thường được chạy tới 90km/h.

Tuyến Trung Lương - Mỹ Thuận khi khai thác có mật độ xe rất lớn, bởi là trục giao thông huyết mạch kết nối TP HCM với khu vực Đồng bằng sông Cửu Long. Vì vậy, nếu chỉ sự cố nhỏ xảy ra gây ùn tắc nghiêm trọng. Chưa nói không phải tài xế nào cũng chạy tốc độ tối đa cho

phép, mà sẽ có những người chạy với tốc độ “rùa bò”. Chưa hết, bài học từ các cao tốc TP HCM – Trung Lương, TP HCM – Dầu Giây, Pháp Vân – Cầu Giẽ... đã cho thấy với những cao tốc chỉ 4 làn, thì sớm muộn cũng sẽ phải xây thêm làn, mà việc sửa sang đắp và thi công, tốn của, tốn thời gian hơn việc “xây luôn một thể” ngay từ đầu. Và như vậy, việc “cao tốc” này “rút ngắn thời gian từ TP HCM về các tỉnh miền Tây từ 3 tiếng còn khoảng 1 tiếng 45 phút” có thể chỉ là kỳ vọng.

Thế nhưng, “cái khó bó cái khôn”. Đại diện Cty CP BOT Trung Lương - Mỹ Thuận (đơn vị quản lý dự án) cho biết khó khăn về tài chính là nguyên nhân khiến “cao tốc” chưa xây dựng làn khẩn cấp. Sau 13 năm triển khai, dự án phải hai lần thay đổi nhà đầu tư, bốn lần lùi thời hạn hoàn thành, tổng mức đầu tư ban đầu từ 19.000 tỷ đồng giảm còn 12.000 tỷ đồng.

Đại diện đơn vị điều hành, quản lý dự án, cũng cho rằng khi được Bộ GTVT giao tiếp quản, dự án này triển khai được

10% khối lượng. Do đó, đơn vị tiếp tục thực hiện theo kế hoạch, chỉ điều chỉnh lại tổng mức đầu tư, thay thế nhà thầu yếu kém, bổ sung vốn. “Nếu được tiếp cận dự án từ đầu, chúng tôi sẽ đề xuất thiết kế tuyến đường có làn dừng khẩn cấp thuận tiện hơn cho người đi đường”, đại diện đơn vị này nói.

Về phía Bộ GTVT, lý giải hiện một số dự án “cao tốc” cũng được chia các giai đoạn đầu tư để đạt tối ưu về phương án tài chính và địa hình. Điển hình như đoạn Cao Bồ - Mai Sơn (Ninh Bình) quy mô 4 làn xe, không có làn dừng khẩn cấp. Dự án La Sơn - Túy Loan (Thừa Thiên Huế - Đà Nẵng) quy mô 2 làn xe, có làn dừng khẩn cấp, song lại không có dải phân cách giữa đường...

Theo thông lệ thế giới, đường “cao tốc” thì tốc độ không thể chậm hơn cả đường “thấp tốc”. Có lẽ chỉ nên gọi những con đường này là “đường không có đèn xanh, đèn đỏ”, “đường có kiểm soát ra vào”... để đỡ tội nghiệp cho chữ “cao tốc”. **MINH KHANG**

Hoàn thiện chính sách về thị trường tài chính quốc gia

Đó là yêu cầu được Bí thư Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị Tổng kết công tác năm 2021 và triển khai nhiệm vụ năm 2022 của Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia diễn ra hôm qua (21/1).

Bảo đảm thị trường tài chính phát triển ổn định

Báo cáo của Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia (Ủy ban) cho biết, trong năm 2021, Ủy ban đã có nhiều báo cáo tham mưu, tư vấn cho Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ trong quản lý điều hành, góp phần bảo đảm thị trường tài chính phát triển ổn định, đóng góp vào việc duy trì ổn định, phát triển kinh tế vĩ mô.

Cụ thể, ngay từ đầu năm, Ủy ban đã kiến nghị sớm công bố lộ trình tiêm vaccine và kế hoạch mở cửa nền kinh tế, đồng thời sớm bổ sung gói hỗ trợ kinh tế mới với quy mô lớn hơn và thời gian hỗ trợ đủ dài, tập trung vào các đối tượng cụ thể, xây dựng các tiêu chí ưu tiên hỗ trợ nhằm duy trì và tạo việc làm, bảo đảm an sinh xã hội và gia tăng tổng cầu của nền kinh tế...

Về công tác giám sát thị trường tài chính, Ủy ban đã kịp thời đánh giá, cảnh báo những yếu tố rủi ro có thể tác động đến an toàn hoạt động của hệ thống tổ chức tín dụng, cảnh báo rủi ro trên thị trường chứng khoán; đánh giá và cảnh báo một số vấn đề trong lĩnh vực bảo hiểm... Qua đó, Ủy ban đã đề xuất nhiều giải pháp, chính sách góp phần bảo đảm sự phát triển bền vững của các tổ chức tín dụng như: Tiếp tục theo dõi, giám sát chặt chẽ các khoản nợ được cơ cấu lại



● Phó Thủ tướng Lê Minh Khái phát biểu tại Hội nghị.

và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hạn chế nợ xấu phát sinh; giám sát chặt hoạt động cấp tín dụng vào lĩnh vực bất động sản; tăng cường giám sát các cổ phiếu biến động bất thường không gắn với kết quả kinh doanh; kiên quyết yêu cầu các doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa phải niêm yết/dăng ký giao dịch cổ phiếu.

Bên cạnh đó, Ủy ban cũng đạt được những kết quả quan trọng trong công tác điều phối hoạt động giám sát thị trường tài chính; xây dựng cơ chế chính sách, chiến lược, định hướng phát triển thị trường tài chính; tham gia ý kiến vào các đề án, báo cáo do các bộ, cơ quan chủ trì soạn thảo; xây dựng, vận hành và tiếp tục hoàn thiện hệ thống cơ sở dữ liệu thông tin giám sát tài chính quốc gia,...

Phát huy kết quả đạt được, năm 2022 Ủy ban sẽ tiếp tục quán triệt và tích cực triển khai các nhiệm vụ theo kế hoạch đã được xây dựng; nâng cao chất lượng công tác tham mưu, phân tích, đánh giá tác động, dự báo tác động của thị trường tài chính đến kinh tế vĩ mô và tác động của chính sách kinh tế vĩ mô đối với thị trường tài chính; đổi mới phương pháp, nâng cao chất

lượng giám sát; hoàn thiện, cải tiến hệ thống cơ sở dữ liệu giám sát tài chính quốc gia.

Theo dõi chặt chẽ thị trường tài chính, tiền tệ, chứng khoán

Đồng tình với phương hướng, nhiệm vụ của Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia năm 2022 nêu tại báo cáo và một số ý kiến tham luận, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái nhấn mạnh một số nội dung sau: Ủy ban cần tiếp tục phát huy những kết quả đã đạt được, phối hợp chặt chẽ với các bộ, ngành, cơ quan liên quan, chủ động hơn nữa trong việc phân tích, đánh giá, dự báo tác động của thị trường tài chính đến kinh tế vĩ mô, cũng như tác động của chính sách kinh tế vĩ mô đến thị trường tài chính, kịp thời tham mưu, tư vấn cho Thủ tướng Chính phủ. “Thị trường tài chính rất nhạy cảm, cần theo dõi sát sao, phân tích đánh giá kỹ lưỡng để có phản ứng chính sách kịp thời”, Phó Thủ tướng nhấn mạnh.

Về công tác tổ chức cán bộ, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái cho rằng, trải qua gần 15 năm hoạt động, Ủy ban cần tiến hành tổng kết đánh giá việc thực hiện các chức năng,

nhiệm vụ được giao trong những năm qua; phân tích, chỉ rõ những việc đã thực hiện tốt, những vấn đề còn khó khăn, vướng mắc, xác định nguyên nhân, đề xuất các giải pháp kiện toàn mô hình hoạt động thực sự phù hợp, hiệu quả...

Bên cạnh việc tiếp tục thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao trong năm 2022, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái “đặt hàng” Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia cần “mạnh dạn nâng cao hơn một mức”, tiến hành đánh giá các cơ chế, chính sách, pháp luật của Nhà nước về thị trường tài chính quốc gia, đề tham mưu, đề xuất với cấp có thẩm quyền các giải pháp hoàn thiện thể chế, tạo điều kiện cho thị trường tài chính quốc gia phát triển ổn định, hiệu quả. “Đây là nhiệm vụ rất quan trọng!”, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái nhấn mạnh.

Bên cạnh đó, Phó Thủ tướng đề nghị Ủy ban tiếp tục theo dõi chặt chẽ các thị trường tài chính, tiền tệ, chứng khoán, trái phiếu doanh nghiệp, bảo hiểm cũng như các yếu tố ảnh hưởng tới kinh tế vĩ mô... Việc giám sát phải được thực hiện có trọng tâm, trọng điểm và hết sức nhạy bén, kịp thời, linh hoạt. Đồng thời, Ủy ban cần tăng cường phối hợp hiệu quả với các bộ, ngành, cơ quan liên quan, xây dựng các báo cáo sát, đúng tình hình để tham mưu hiệu quả cho lãnh đạo chỉ đạo điều hành.

Về một số kiến nghị của Ủy ban, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái giao các bộ, ngành, cơ quan chức năng tiếp thu, giải quyết; những đề xuất vượt quá thẩm quyền thì báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

**TRẦN MẠNH -
HOÀNG THU**

Báo chí phản ánh kịp thời những vấn đề xã hội quan tâm

Tối 21/1 tại Nhà hát Lớn Hà Nội, nhân dịp kỷ niệm 92 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, mừng Đảng, mừng Xuân, mừng đất nước và chào đón năm mới Nhâm Dần 2022, Ban Tổ chức Trung ương phối hợp với Báo Nhân Dân, Tạp chí Cộng sản, Đài Truyền hình Việt Nam, Hội Nhà báo Việt Nam tổ chức Lễ công bố và trao Giải báo chí toàn quốc về xây dựng Đảng (Giải Búa liềm vàng) lần thứ VI-năm 2021.

Năm nay, Hội đồng sơ khảo của Giải đã lựa chọn 110 tác phẩm gồm các thể loại đưa vào chấm chung khảo. Hội đồng chung khảo đã lựa chọn 67 tác phẩm xuất sắc nhất để trao giải theo Thể lệ Giải Búa liềm vàng lần thứ VI-năm 2021, trong đó có 6 Giải A, 12 Giải B, 16 Giải C, 30 Giải Khuyến khích và 10 giải chuyên đề.

Các tác phẩm tham dự Giải Búa liềm vàng năm nay ở các cơ quan báo chí Trung ương và địa phương phong phú về chủ đề, thể loại và phủ khắp tất cả các tỉnh, thành phố trong cả nước. Các tác phẩm viết về Đảng và công tác xây dựng Đảng trên tất cả các loại hình báo in, báo điện tử, phát thanh và truyền hình đã bám sát các vấn đề nóng, sự kiện nổi bật. Nhiều tác phẩm phản ánh kịp thời những vấn đề thu hút sự quan tâm của toàn xã hội như Đại hội lần thứ XIII của Đảng và việc triển khai quán triệt Nghị quyết Đại hội XIII, cùng Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp nhiệm kỳ 2020-2025, công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026, công tác lãnh đạo, chỉ đạo phòng, chống đại dịch Covid-19.

Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức Giải cũng đã quyết định khen thưởng 3 cơ quan báo chí có sản phẩm truyền thông sáng tạo tuyên truyền về xây dựng Đảng và 15 đơn vị là ban tuyên giáo, ban tổ chức cấp ủy và cơ quan báo chí có thành tích xuất sắc trong việc tổ chức, tuyên truyền, hưởng ứng Giải Búa liềm vàng. Đồng thời, quyết định lựa chọn 3 nhân vật tiêu biểu trong tác phẩm báo chí đoạt giải để khen thưởng. Nhân dịp này, Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức Giải phát động Giải báo chí toàn quốc về xây dựng Đảng (Giải Búa liềm vàng) lần thứ VII-năm 2022. **PHAN HÒA**

tế tăng trưởng thông qua gia tăng đầu tư, phát triển hệ thống tài chính và gia tăng tiêu dùng. Tính đến hết năm 2020, kiều bào từ 27 quốc gia và vùng lãnh thổ đã có 362 dự án FDI đầu tư tại Việt Nam với tổng số vốn đăng ký 1,6 tỷ USD.

Các doanh nghiệp, dự án đầu tư của NVNONN góp phần tạo công ăn việc làm, nâng cao thu nhập, chuyển giao công nghệ từ các nước tiên tiến, tạo sự lan tỏa phát triển kinh tế - xã hội của các địa phương trong nước. Cộng đồng doanh nhân, trí thức NVNONN luôn là nhân tố quan trọng phát huy vai trò cầu nối thương mại, liên kết thúc đẩy giao thương xuất khẩu hàng Việt Nam; góp phần thực hiện thành công cuộc vận động Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam trong những năm qua.

MINH NGỌC

Đẩy mạnh thu hút kiều bào đầu tư cho sự phát triển đất nước

Ngày 21/1, trong khuôn khổ Chương trình “Xuân Quê hương 2022”, Ủy ban Nhà nước về người Việt Nam ở nước ngoài (Bộ Ngoại giao) tổ chức đoàn đại biểu kiều bào tiêu biểu tới thăm, gặp gỡ lãnh đạo UBND tỉnh Vĩnh Phúc.

kế hoạch, tăng 50% so với cùng kỳ năm 2020. Bước sang năm 2022, Lãnh đạo tỉnh cam kết sẽ luôn trân trọng, nghiêm túc tiếp thu các ý kiến đóng góp của kiều bào, quyết tâm xây dựng Vĩnh Phúc ngày càng văn minh, hiện đại, phát triển bền vững, xứng đáng là nơi gửi gắm tâm huyết, tình cảm của kiều bào trên toàn thế giới.

Phát biểu tại sự kiện, Thứ trưởng Bộ Ngoại giao Phạm Quang Hiệu, Chủ nhiệm Ủy ban Nhà nước về NVNONN nhấn mạnh, hơn 5,3 triệu người Việt

Nam hiện sinh sống, lao động, học tập tại hơn 130 quốc gia và vùng lãnh thổ là bộ phận không tách rời của cộng đồng dân tộc Việt Nam và là nguồn lực quan trọng đóng góp cho sự nghiệp xây dựng, phát triển và bảo vệ Tổ quốc... Các hội, đoàn trí thức, doanh nhân kiều bào đang tích cực phát huy vai trò kết nối trong và ngoài nước tham gia, hợp tác trong các hoạt động nghiên cứu phát triển nghiên cứu và phát triển, đẩy mạnh ứng dụng khoa học, chuyển giao công nghệ vào các lĩnh vực đời sống, đổi mới sáng tạo, xây dựng hệ sinh thái

khởi nghiệp tại Việt Nam. Lực lượng lao động Việt Nam ra nước ngoài làm việc ngày càng tăng cả về số lượng và chất lượng cũng là một nguồn lực quan trọng, gián tiếp nâng cao năng suất, chất lượng nguồn nhân lực cho đất nước.

Về lĩnh vực kinh tế, tài chính, lượng kiều hối gửi về nước tính từ năm 1993 đến năm 2020 đã đạt 175 tỷ USD, tương đương nguồn vốn FDI đã giải ngân trong cùng khoảng thời gian, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống của các hộ gia đình, kích thích nền kinh

KIẾN NGHỊ SAU GIÁM SÁT, PHẢN BIỆN:

Kiên trì, bền bỉ theo dõi kết quả giải quyết

Đó là nhấn mạnh của Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Lê Tiến Châu tại Hội nghị trực tuyến triển khai nhiệm vụ công tác mặt trận năm 2022 do Ban Thường trực Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tổ chức mới đây.

Giám sát, phản biện gắn với vấn đề dân quan tâm

Cho rằng giám sát, phản biện xã hội là nhiệm vụ quan trọng hàng đầu của công tác mặt trận trong giai đoạn hiện nay, ông Lê Tiến Châu khẳng định, hoạt động này đã đạt nhiều kết quả; nhiều kiến nghị của Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) đã được Đảng, Nhà nước, chính quyền các cấp ghi nhận và giải quyết kịp thời, được nhân dân đồng tình, ủng hộ cao. Tuy nhiên, kỳ vọng của Đảng, Nhà nước và nhân dân trong việc phát huy vai trò của MTTQ và các tổ chức thành viên thực hiện công tác giám sát, phản biện xã hội ngày càng cao hơn, nhất là trong bối cảnh đất nước ta đang đẩy mạnh xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa.

Bởi vậy, ông Lê Tiến Châu đề nghị cần tạo sự gắn kết giữa công tác nắm tình hình nhân dân, tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri với giám sát, phản biện xã hội. Theo đó, trên cơ sở kết quả nắm tình hình nhân dân, ý kiến, kiến nghị của cử tri, MTTQ và các tổ chức thành viên xác định lựa chọn những vấn đề cần phải làm rõ, đề từ đó xây dựng Kế hoạch giám sát, phản biện xã hội. Khi đó nội dung giám sát, phản biện sẽ thực sự sát với những vấn đề mà nhân dân quan tâm.

Đối với các địa phương, cần chủ động tham mưu đề xuất với cấp ủy giao MTTQ tham gia từ đầu, từ sớm vào quá trình xây dựng, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật, các quyết sách lớn của địa phương; các dự án phát triển kinh tế - xã hội có tác động lớn đến người dân, như các dự án phải thực hiện thu hồi đất, dự án có nguy cơ ảnh hưởng đến môi trường, phải đánh giá tác động môi



● Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Đỗ Văn Chiến kiểm tra công tác chuẩn bị bầu cử tại Kiên Giang hồi tháng 5/2021.

trường và lấy ý kiến nhân dân... Hoặc hiện nay, các địa phương trên cả nước đang đồng loạt triển khai xây dựng Quy hoạch phát triển tỉnh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn 2050... MTTQ các địa phương cũng nên ưu tiên thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo các Quy hoạch này.

Kiến nghị cần sát thực tiễn

Theo ông Lê Tiến Châu, các kiến nghị sau giám sát không nên mang tính thuần túy về khoa học, nghiên cứu mà cần mang nhiều hàm lượng thực tiễn hơn, đây mới chính là mong muốn của Đảng, Nhà nước đối với công tác giám sát và phản biện xã hội.

Muốn vậy, cần phát huy sự tham gia của các chuyên gia, người làm thực tiễn vào công tác giám sát, phản biện xã hội, đa dạng thành phần tham gia công tác giám sát, phản biện để đảm bảo tính đa dạng, tính đại diện, tính chuyên sâu. “Cần phải kiên trì, bền bỉ trong việc theo dõi kết quả giải quyết các kiến nghị sau giám sát, phản biện. Phải theo vấn đề đến cùng, bảo vệ quan điểm công tâm, khách quan” - Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký Ủy ban Trung ương (UBTU) MTTQ Việt Nam đề nghị.

Đặc biệt, trong quá trình thực hiện giám sát, phản biện xã hội, phải kịp thời phát hiện những bất cập,

wướng mắc về thể chế, pháp lý và quá trình thực thi để chủ động đề xuất, kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét sửa đổi, bổ sung và ban hành mới các văn bản quy phạm pháp luật. Quan tâm tới việc khảo sát, lấy ý kiến của người dân đối với những vấn đề nổi cộm, bức xúc, liên quan trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân; lấy người dân và doanh nghiệp làm trung tâm.

Đề cập tới công tác tuyên truyền, vận động để củng cố, tăng cường, phát huy sức mạnh đại đoàn kết dân tộc, ông Lê Tiến Châu đề nghị MTTQ Việt Nam các cấp cần ứng dụng tối đa công nghệ thông tin trong công tác thông tin, tuyên truyền. Có thể nghiên cứu đề sử dụng hợp lý, an toàn các kênh thông tin thông qua mạng xã hội, đường dây nóng để có thể truyền tải, tiếp cận được đông đảo và kịp thời tới các tầng lớp nhân dân. Bên cạnh đó cần phát huy đa dạng các kênh thông tin để tổng hợp, nắm bắt và xây dựng Báo cáo về tình hình nhân dân. Phải làm sao báo cáo về tình hình nhân dân phản ánh được nỗi lòng, sự mong mỏi và phản ánh bức tranh chân thực, sinh động của khối đại đoàn kết toàn dân tộc.

KHÁNH CHI

Đa dạng hình thức lắng nghe ý kiến nhân dân

Hôm qua (21/1), tại buổi gặp mặt cán bộ Mặt trận qua các thời kỳ nhân dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch UBUTƯ MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến nhấn mạnh, năm 2022, MTTQ Việt Nam sẽ thực hiện đa dạng hóa hình thức lắng nghe ý kiến của các tầng lớp nhân dân, nhất là những ý kiến tâm huyết, trách nhiệm của các cụ, các vị nguyên lãnh đạo, cán bộ Mặt trận qua các thời kỳ. “Nhiều ý kiến của các cụ, các vị rất gai góc, có chiều sâu, đa dạng trong lý luận và thực tiễn, góp phần giúp Đảng đoàn, Ban Thường trực UBUTƯ MTTQ Việt Nam tìm ra giải pháp để nghiên cứu trong nhiều lĩnh vực”, ông Đỗ Văn Chiến nói.

Trong năm 2022, MTTQ Việt Nam sẽ tiếp tục phát huy hơn nữa vai trò chủ trì hiệp thương, phối hợp thống nhất hành động với các tổ chức thành viên để chăm lo tốt hơn nữa cho đời sống nhân dân và giải quyết kịp thời những

vấn đề nhân dân bức xúc, nổi cộm trong xã hội, từ đó góp phần bảo vệ được quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của nhân dân. Cùng với đó sẽ chú trọng hơn nữa đến hoạt động giám sát, phản biện xã hội của MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội.

“Tết Nguyên đán Nhâm Dần năm 2022, Ban Thường trực UBUTƯ MTTQ Việt Nam đã phối hợp với Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội; Hội Chữ thập đỏ Việt Nam, các tổ chức thành viên để tổ chức các hoạt động thăm hỏi, động viên, hỗ trợ chăm lo cho người nghèo để mọi người, mọi nhà đều có Tết. Đặc biệt quan tâm các hộ gia đình chính sách, hộ gia đình nghèo bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19, thiên tai, bão lũ, vùng biên giới, hải đảo, vùng sâu, vùng xa; các hộ nghèo là công nhân viên chức, người lao động làm việc ở những khu vực khó khăn” - Chủ tịch UBUTƯ MTTQ Việt Nam thông tin.

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG LUẬT SỞ HỮU TRÍ TUỆ: Đề xuất tác giả được từ bỏ quyền nhân thân

Hôm qua (21/1), Ủy ban Pháp luật của Quốc hội tổ chức Hội thảo trực tuyến góp ý dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Sở hữu trí tuệ. Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật Hoàng Thanh Tùng chủ trì Hội thảo.

Phó Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật Nguyễn Thị Mai Phương cho biết, dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Sở hữu trí tuệ là dự án Luật thuộc Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 - 2022 và quy trình thông qua tại 2 kỳ họp. Đến nay, sau chỉnh lý có 119 điều của Luật Sở hữu trí tuệ hiện hành được sửa đổi, bổ sung (tăng 9 điều so với dự thảo Luật trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 2); đồng thời sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giá, Luật Hải quan, Luật Khoa học và Công nghệ, Luật Quản lý sử dụng tài sản công.

Tại Hội nghị, các chuyên gia đã đề xuất phương án chỉnh lý quy định của dự thảo Luật về các trường hợp ngoại lệ, không xâm phạm quyền tác giả; về tác phẩm phái sinh và mối quan hệ giữa quyền làm tác phẩm phái sinh và quyền bảo vệ sự toàn vẹn của tác phẩm, cạnh quyền và nhập khẩu song song trong lĩnh vực quyền tác giả, quyền liên quan; quy định về nhãn hiệu, kiểu dáng công nghiệp, chỉ dẫn địa lý.

Đáng chú ý, đại diện Trung tâm Bảo vệ quyền tác giả âm nhạc Việt Nam (VCPMC) đề xuất bổ sung quy định cho phép tác giả có quyền từ bỏ một, một số hoặc toàn bộ các quyền nhân thân của mình. Việc bổ sung quy định này không chỉ cho tác giả thêm quyền tự do lựa chọn giới hạn/không giới hạn quyền của mình mà còn cho tác giả thêm công cụ để đàm phán một mức giá trị cao hơn trong việc chuyển giao quyền tác giả, đồng thời cho phép chủ sở hữu quyền tác giả được tự do hơn trong việc khai thác tác phẩm. VCPMC cũng đề xuất bổ sung quy định về người thừa kế, người được ủy quyền, chuyển giao quyền nhân thân có toàn quyền quyết định sau khi tác giả mất, tránh trường hợp không xác định được người cần xin phép khi cần sử dụng quyền. **H.THU**

Miền Bắc đón Tết trong mưa rét, Nam Bộ và Tây Nguyên nắng ấm

Tại Hội thảo phối hợp cung cấp thông tin báo chí về diễn biến thiên tai năm 2021, dự báo thiên tai năm 2022 và kế hoạch dự báo phục vụ Tết Nhâm Dần 2022, Phó Giám đốc Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia Hoàng Phúc Lâm cho biết, vào khoảng ngày 26 tháng Chạp (28/1), các tỉnh miền Bắc nước ta sẽ đón một đợt gió mùa đông bắc. Ngay sau đó, dự kiến ngày 29 tháng Chạp (31/1) thêm một đợt gió mùa đông bắc tăng cường tràn xuống nước ta.

Ông Lâm lưu ý, trong dịp đón chào năm mới (ngày 31/1, tức mừng 1 Tết Nguyên đán), khu vực Bắc Bộ mưa rét, vùng núi rét đậm, vùng núi cao có thể xảy ra rét hại. Từ ngày 2 - 7/2 (mùng 2 - 7 Tết), không khí lạnh tiếp tục được tăng cường khiến Bắc Bộ vẫn duy trì tình trạng mưa rét. Tại khu vực Tây Bắc Bộ, tác động của không khí lạnh là không đáng kể nên thời tiết khá đẹp từ nay đến hết mùng 3 Tết. Dự báo khoảng từ mùng 4 Tết nền nhiệt khu vực này mới giảm, trời rét.

Trong khi đó, các tỉnh từ Thanh Hóa đến Thừa Thiên - Huế do cũng chịu tác động của không khí lạnh liên tiếp nên trời mưa rét kéo dài từ khoảng ngày 29 tháng Chạp đến mùng 7 Tết. Các tỉnh từ Đà Nẵng đến Quảng Ngãi trong ngày 29 tháng Chạp và mùng Một Tết trời lạnh, có mưa. Từ mùng 2 Tết, trời tạnh, thời tiết nắng ráo trở lại. Riêng khu vực Tây Nguyên và Nam Bộ, thời tiết từ nay cho đến hết dịp Tết Nguyên đán khá đẹp với nắng ấm, ít mưa.

Cơ quan khí tượng cũng lưu ý, trong những ngày giáp Tết, trên khu vực Nam Biển Đông có khả năng xuất hiện một vùng áp thấp. Vùng áp thấp này có thể mạnh lên thành áp thấp nhiệt đới. Tuy nhiên, dự báo áp thấp nhiệt đới sẽ di chuyển ra phía ngoài và tan dần, ít có khả năng ảnh hưởng đến đất liền nước ta. Riêng khu vực ven biển Nam Bộ từ 29 tháng Chạp tới mùng 3 Tết có khả năng xuất hiện đợt triều cường với độ cao trung bình. **HƯƠNG GIANG**

BỘ TƯ PHÁP TRAO QUYẾT ĐỊNH BỔ NHIỆM LÃNH ĐẠO CẤP VỤ:

Đoàn kết để hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị được giao

Đó là tinh thần được Bộ trưởng Lê Thành Long nhấn mạnh khi trao các Quyết định bổ nhiệm các lãnh đạo cấp Vụ thuộc Bộ Tư pháp ngày 21/1.

Cụ thể, đồng chí Hồ Quang Huy, Giám đốc Nhà xuất bản Tư pháp được điều động đến công tác tại Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật; đồng chí Trần Mạnh Đạt, Phó Giám đốc kiêm Tổng Biên tập Nhà xuất bản Tư pháp giữ chức Giám đốc kiêm Tổng Biên tập Nhà xuất bản Tư pháp; đồng chí Phan Thị Hồng Hà, Quyền Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ giữ chức Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ; đồng chí Hoàng Xuân Châu, Quyền Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Bắc giữ chức Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Bắc; đồng chí Võ Khắc Hoan, Quyền Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Trung giữ chức Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Trung; đồng chí Nguyễn Văn Phụng, Quyền Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Nam giữ chức Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật miền Nam.

Đồng chí Lê Thị Hoàng Thanh, Trưởng phòng Phòng Pháp luật dân sự, Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế giữ chức Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế; đồng chí Cao Đăng Vinh, Trưởng phòng Phòng Pháp luật kinh tế tổng hợp, Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế giữ chức Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế; đồng chí Lê Thị Hoà, Trưởng phòng Phòng Pháp luật



● Bộ trưởng Lê Thành Long tặng hoa chúc mừng các đồng chí được bổ nhiệm.

hình sự, Vụ Pháp luật hình sự - hành chính giữ chức Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật hình sự - hành chính; đồng chí Phạm Đức Dụ, Chánh Văn phòng Cục Công nghệ thông tin giữ chức Phó Cục trưởng Cục Công nghệ thông tin.

Chúc mừng các cán bộ được trao Quyết định, Bộ trưởng Lê Thành Long khẳng định đây đều là những vị trí quan trọng, các đồng chí được điều động và bổ nhiệm đều là những đồng chí có uy tín, nhận được sự đồng thuận cao. Đồng thời mong các đồng chí trên cương vị mới sẽ tiếp tục phát huy năng lực quản lý, lãnh đạo của mình.

Bộ trưởng cũng nhấn mạnh, hầu hết các đồng chí đều trải qua thời gian thử thách, đã gắn bó, sâu sát với Bộ, ngành Tư pháp. Vì vậy, với trình độ chuyên môn, năng lực

quản lý, kinh nghiệm công tác cùng sự tâm huyết trong bối cảnh Bộ, ngành Tư pháp đang nỗ lực triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng, Bộ trưởng hy vọng ở vai trò mới các đồng chí sẽ tiếp tục trau dồi kinh nghiệm, cố gắng hơn nữa cùng với tập thể đơn vị đoàn kết, nhất trí, hỗ trợ lẫn nhau để hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị được giao.

Thay mặt các đồng chí được trao Quyết định, đồng chí Hồ Quang Huy cảm ơn sự giúp đỡ, hỗ trợ của Lãnh đạo Bộ và nghiêm túc tiếp thu ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bộ trưởng, đồng thời cam kết sẽ phấn đấu học tập, rèn luyện hơn nữa để hoàn thiện bản thân, lãnh đạo đơn vị hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, đóng góp chung cho sự phát triển của Bộ, ngành.

PHƯƠNG MAI

Bộ, ngành Tư pháp tiếp tục phấn đấu vượt qua mọi thử thách

Nhân dịp Xuân Nhâm Dần 2022, sáng ngày 21/1, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long cùng đại diện lãnh đạo một số đơn vị thuộc Bộ đã tới thăm và chúc Tết gia đình cố Bộ trưởng Nguyễn Đình Lộc.

Thay mặt lãnh đạo Bộ Tư pháp, Bộ trưởng Lê Thành Long đã thắp hương tưởng nhớ cố Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Đình Lộc, đồng thời gửi lời hỏi thăm, lời chúc sức khỏe đến gia đình cố Bộ trưởng. Bộ trưởng Lê Thành Long cũng gửi lời cảm ơn và tri ân sâu sắc đến những đóng góp, tâm huyết của cố Bộ trưởng cho sự phát triển của Bộ, ngành Tư pháp trong suốt thời gian qua. Các cán bộ, công chức, viên chức ngành Tư pháp luôn ghi nhớ công lao của thế hệ cha anh đối với sự nghiệp xây dựng và phát triển của ngành Tư pháp.

Bên cạnh đó, Bộ trưởng cũng khẳng định tập thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động Bộ, ngành Tư pháp sẽ tiếp tục nỗ lực làm việc, phấn đấu để vượt qua mọi thử thách, khó khăn, phát huy được thành quả của các thế hệ đi trước, hoàn thành tốt các nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước, Chính phủ giao phó.

Bày tỏ sự xúc động trước sự thăm hỏi chân tình của Bộ trưởng đương nhiệm và truyền thống “uống nước nhớ nguồn” của Bộ Tư pháp, đại diện gia đình cố Bộ trưởng Nguyễn Đình Lộc cũng mong muốn Bộ, ngành Tư pháp ngày càng khẳng định vai trò trong đời sống kinh tế - xã hội của đất nước, tiếp tục hoàn thành xuất sắc công tác tư pháp, xứng đáng với niềm tin của Đảng, Nhà nước và nhân dân. **HƯƠNG GIANG**

CÔNG ĐOÀN BỘ TƯ PHÁP:

Chú trọng xây dựng tổ chức công đoàn vững mạnh

Ngày 21/1, Công đoàn Bộ Tư pháp tổ chức Hội nghị Ban Chấp hành Công đoàn Bộ Tư pháp lần thứ 18 khoá II (mở rộng) và Tổng kết công tác công đoàn năm 2021 và triển khai công tác năm 2022 theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến.

Hội nghị diễn ra dưới sự chủ trì của bà Khương Thị Thanh Huyền - Chủ tịch Công đoàn Bộ Tư pháp, ông Trần Đức Vinh - Phó Chủ tịch Công đoàn Bộ Tư pháp, Phó Tổng Biên tập Thường trực Báo PLVN. Tham dự Hội nghị còn có ông Phạm Văn Quân, Ủy viên Ban Thường vụ, Tổng Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) Việt Nam; ông Nguyễn Kim Tinh - Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Bộ Tư pháp và đại diện các phòng, ban, đơn vị thuộc Bộ.

Tại Chương trình, Hội nghị Ban Chấp hành (BCH) Công đoàn Bộ Tư pháp lần thứ 18 khoá II (mở rộng) đã thống nhất bầu bổ sung 3 đồng chí vào Ủy viên Ban Chấp hành Công đoàn Bộ; 2 đồng chí vào Ủy viên Ban Thường vụ Công đoàn Bộ và 2 đồng chí vào Ủy ban Kiểm tra Công đoàn Bộ (1 đồng chí Chủ nhiệm và 1 đồng chí Ủy viên).



● Chủ tịch Công đoàn Bộ Tư pháp Khương Thị Thanh Huyền phát biểu tại Hội nghị.

Báo cáo tóm tắt tại Hội nghị, Chủ tịch Công đoàn Bộ Tư pháp Khương Thị Thanh Huyền cho biết, năm 2021, tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp, gây bị động trong thực hiện các nhiệm vụ được giao, là năm có nhiều sự kiện chính trị và ngày lễ kỷ niệm lớn quan trọng của đất nước, của Bộ, ngành, năm tổ chức Đại hội Công đoàn Bộ, khối lượng công việc lớn, công tác chuẩn bị nội dung và nhân sự cho Đại hội Công đoàn các cấp trong Bộ đòi hỏi sự tận tâm và trách nhiệm cao, BCH, Ban Thường vụ Công đoàn Bộ, Ủy ban Kiểm tra và các Ban Công đoàn đã chủ động công tác, bám sát sự chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng, Đảng ủy, Công đoàn Viên chức Việt Nam, kế hoạch công tác năm và nhiệm vụ được giao, từng đồng chí đã nỗ lực, thu xếp dành thời gian tham gia tích cực các hoạt động Công đoàn của Bộ; tổ chức triển khai

thực hiện hoàn thành 100% kế hoạch công tác năm 2021 theo Kế hoạch công tác đầu năm đã ban hành, nhiều nội dung trong Kế hoạch công tác đã được điều chỉnh kịp thời cho phù hợp với tình hình chung của năm 2021.

Bên cạnh đó, hoạt động công đoàn Bộ tiếp tục có sự đổi mới; công tác chăm lo đời sống cho cán bộ, công chức, viên chức, đoàn viên công đoàn trong tình hình dịch bệnh Covid-19 vẫn được quan tâm, duy trì và mức độ tăng hơn so với năm 2020; Công đoàn các cấp trong Bộ đã phối hợp với Lãnh đạo Bộ và Lãnh đạo các đơn vị thực hiện tốt Quy chế dân chủ trong cơ quan; công tác kiểm tra, giám sát của Ủy ban Kiểm tra Công đoàn và Ban Thanh tra nhân dân Bộ được duy trì và tăng cường; chế độ, chính sách của công chức, viên chức, người lao động được đảm bảo; các hoạt động công

đoàn đã thu hút, động viên được cán bộ, công chức, viên chức, người lao động tham gia, góp phần xây dựng khối đoàn kết và góp phần quan trọng vào hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ chính trị của cơ quan, đơn vị và của Bộ, ngành Tư pháp.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Bộ Tư pháp Nguyễn Kim Tinh ghi nhận và biểu dương những thành tích mà Công đoàn Bộ đã đạt được trong năm 2021. Trong năm 2022, đề phát huy hơn nữa chức năng và vai trò của tổ chức Công đoàn Bộ Tư pháp, ông Nguyễn Kim Tinh đề nghị cần tập trung vào 4 nhóm nội dung sau: *Một là*, tiếp tục tuyên truyền đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, triển khai thực hiện đường lối, chủ trương của công đoàn cấp trên. *Hai là*, tiếp tục chăm lo bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên, đặc biệt là những người có thu nhập thấp. *Ba là*, tổ chức các phong trào thi đua yêu nước, hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị trong cán bộ, công chức, viên chức, người lao động. *Bốn là*, xây dựng tổ chức công đoàn vững mạnh và tham gia xây dựng Đảng và chính quyền.

Cũng tại Hội nghị, ông Phạm Văn Quân, Ủy viên Ban Thường vụ, Tổng LĐLĐ Việt Nam đánh giá cao kết quả đã đạt được của Công đoàn Bộ Tư pháp trong thời gian vừa qua, đặc biệt là việc đổi mới hoạt động trong tình hình dịch

bệnh Covid-19. Thời gian tới ông Phạm Văn Quân đề nghị Công đoàn Bộ Tư pháp cần thực hiện tốt theo khuyến cáo 5K của Bộ Y tế để bảo đảm phòng chống dịch bệnh Covid-19. Liên quan kế hoạch công tác, ông Quân cho biết, sắp tới có 2 luật mới liên quan đến Công đoàn viên chức ông Quân mong muốn nhận được nhiều ý kiến góp ý từ Công đoàn Bộ Tư pháp để hoàn thiện hơn. Bên cạnh đó, ông Quân cho biết thêm, sắp tới Công đoàn viên chức Việt Nam sẽ tổ chức cuộc thi tìm hiểu về cải cách hành chính dưới hình thức trực tuyến và trực tiếp, ông mong muốn nhận được sự hưởng ứng nhiệt tình của Công đoàn Bộ.

Dịp này, Hội nghị đã công bố Quyết định và trao Bằng khen cho 13 Công đoàn cơ sở, Tổ công đoàn trực thuộc Bộ đạt tiêu chuẩn “Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ”; 7 tập thể và 118 cá nhân đã có thành tích xuất sắc trong phong trào thi đua Xây dựng cơ quan và tổ chức công đoàn vững mạnh năm 2021; 2 tập thể và 41 cá nhân có thành tích xuất sắc trong phong trào thi đua chuyên đề “Giỏi việc nước, đảm việc nhà” năm 2021. Trong đó, Báo PLVN được công nhận là Công đoàn cơ sở “Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ”. Đặc biệt, ông Trần Đức Vinh - Phó Chủ tịch Công đoàn Bộ Tư pháp, Phó Tổng Biên tập Thường trực Báo PLVN đã vinh dự được nhận Bằng khen của Ban Chấp hành Tổng LĐLĐ Việt Nam.

TRIỆU OANH

Xứ hương trầm hồi hải vào vụ Tết

Những ngày giáp Tết, khắp các ngã đường của thị trấn Tân Lạc đến những bản làng xa xôi của huyện Quỳnh Châu (Nghệ An), đi đến nhiều nơi đều thấy mùi hương trầm thơm thoang thoảng, lẫn trong gió bay gọi lên một không gian đầm ấm trong những ngày Tết đến, Xuân về.

Nghề làm hương trầm ở huyện Quỳnh Châu đến nay đã có hơn 40 năm. Với bí quyết riêng, que hương nơi đây có một mùi thơm rất đặc trưng của vùng quê, ấm áp quen thuộc mà không nơi nào có được. Cũng vì thế mà hương trầm Quỳnh Châu đã trở thành một thương hiệu nổi tiếng khắp mọi miền.

Để kịp hoàn thành các đơn hàng cuối cùng cho khách, cơ sở sản xuất hương Hòa Ninh (thị trấn Tân Lạc) phải huy động 10 công nhân tranh thủ ngày đêm tăng ca sản xuất. Chị Lương Thị Thanh cho biết, việc cuốn trầm hương không cần quá nhiều sức, vì vậy mọi lứa tuổi đều có thể làm. Nhưng người làm nghề phải khéo léo vì nếu cuốn lỏng quá bột sẽ rơi, còn cuốn chặt quá giấy sẽ hỏng.



● Các lao động đang hồi hải cuốn que hương trầm để phục vụ khách dịp Tết.

đây là nguồn thu nhập đáng kể để cải thiện cuộc sống.

Theo những người làm nghề nơi đây, để cho ra một que hương hoàn chỉnh phải trải qua nhiều công đoạn. Quan trọng nhất là cách trộn các nguyên liệu, mỗi cơ sở sẽ có bí quyết phối trộn riêng để cho ra mùi khác nhau. Điểm giống nhau là hương trầm Quỳnh Châu đều dùng các thành phần tự nhiên như rễ cây hương bài, thảo quả, hồi, đinh hương... mà không dùng hóa chất nên rất được khách hàng ưa chuộng.

sở của ông Đậu Công Hà là một trong số đó. Với doanh thu hàng năm hơn 2 tỷ đồng, vào dịp cao điểm giáp Tết, cơ sở hương trầm của ông Hà phải huy động đến hơn 40 công nhân sản xuất.

Chủ cơ sở này cho hay, dù vụ sản xuất tập trung trong 3 tháng cuối năm nhưng để sản phẩm đạt chất lượng tốt, ngay từ đầu năm cơ sở phải chuẩn bị và lựa chọn nguyên liệu rất kỹ lưỡng. Khi dịch bệnh Covid-19 bùng phát người dân rất lo lắng việc sản xuất sẽ đình trệ. Nhưng nhờ những chính sách đúng đắn của Chính phủ, sự ủng hộ, tạo điều kiện của chính quyền địa phương nên việc sản xuất cũng như tiêu thụ gặp nhiều thuận lợi. Hầu hết khách hàng mua quen hàng năm nên giao dịch qua điện thoại, rồi xe tải chở đi. Đến thời điểm hiện tại cơ sở đã hoàn thành khoảng 80% đơn hàng với khoảng 4 triệu que.

Ông Võ Thanh Tịch, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Lạc cho biết, hiện địa phương có 40 hộ, cơ sở sản xuất trầm hương; mỗi năm xuất xưởng khoảng 40 triệu que hương, doanh thu khoảng 18 tỷ đồng; tạo công ăn việc làm cho hàng trăm lao động thời vụ. Năm 2019, thương hiệu Trầm hương Quỳnh Châu đã được Cục Sở hữu trí tuệ công nhận đăng ký bảo hộ và được Sở KH&CN bảo hộ thương hiệu và sản phẩm. Hiện đã có 3 cơ sở được công nhận sản phẩm 3 sao OCOP.

KIM LONG



● Hương trầm Quỳnh Châu đã trở thành một thương hiệu nổi tiếng khắp mọi miền.

Hơn 10 năm gắn bó với nghề, mặc dù chỉ là công việc thời vụ làm tập trung vào ba tháng cuối năm nhưng mỗi ngày chị cũng có thu nhập từ 250 -300 ngàn đồng. Đối với những gia đình vùng nông thôn thì

Để nâng cao tính cạnh tranh, nhiều cơ sở đã đa dạng các sản phẩm như hương vòng, hương nụ. Một số cơ sở đã đầu tư xây dựng thương hiệu thành sản phẩm OCOP (chương trình mỗi xã một sản phẩm của Nghệ An). Cơ

Tín hiệu vui thị trường Tết ở Cần Thơ

Dù chưa biết giá cả thuê mặt bằng của chợ hoa năm nay cụ thể là bao nhiêu nhưng nhiều chủ sạp vẫn hồ hởi và đặt kỳ vọng Tết năm nay. Cận Tết Nhâm Dần 2022, nhiều tuyến đường tại Cần Thơ đã bắt đầu “nở hoa” khi các nhà vườn hoa kiểng bắt đầu đổ xô về.

Tại khu vực chợ hoa bên Ninh Kiều, những ngày này bắt đầu rộn ràng cảnh các chủ sạp dựng rạp bày bán. Hàng năm tại đây thu hút một lượng rất lớn tiêu thương đến đăng ký sạp bán hàng, cũng như người đi mua sắm, tham quan chợ hoa. Hiện sản phẩm bày bán chưa được đa dạng vì mới có thông báo, nên ban đầu chỉ có vài sạp mở trước, nhưng hứa hẹn sẽ đông đúc hơn trong vài ngày tới. Anh Thuận (chủ sạp hoa kiểng đến từ Bến Tre) cho biết, dù thời điểm này chưa biết giá thuê mặt bằng lô bao nhiêu nhưng anh vẫn sẽ bám trụ với chợ hoa này. Năm nay anh kỳ vọng những chậu mai tiêu cảnh sẽ bán trôi chảy vì giá “mềm”, phù hợp với nhiều đối tượng khách, giá dao động 150 - 350 ngàn đồng.

Tại hồ Xáng Thôi cũng đã bắt đầu chen chúc những ghe, tàu của tiêu thương về chuyên tay nhau lên hàng trưng bày những mai, tắc, quýt, vạn thọ... Dù còn mười ngày nữa mới Tết, nhưng nhiều người dân đã đến lựa chọn mua sắm cho gia đình những chậu kiểng đẹp nhất.

Nổi bật nhất, tại tuyến đường Trần Văn Hoài và đại lộ



● Những chủ sạp đầu tiên tại chợ hoa bên Ninh Kiều.

Hòa Bình đã phủ lên sắc màu làm náo náo thêm không khí những ngày cận Tết. Nhiều chủ sạp tại đây cho biết, sắp tới sẽ còn trưng bày nhiều và rộng hơn nữa, như tảo thêm năng lượng tích cực cho TP.

Tại đường Nguyễn An Ninh, các sạp kinh doanh bánh kẹo bày đủ các loại bánh mứt, kẹo ngọt phục vụ Tết. Tuy nhiên với mặt hàng này, nhiều chủ sạp chỉ nhập một lượng vừa đủ để bán vì còn e dè sức mua năm nay.

NGUYỄN THUẬN

TP HỒ CHÍ MINH: Siết quy định phòng chống dịch tại đường hoa Nguyễn Huệ dịp Tết

Trong suốt thời gian tham quan, kể cả khi chụp ảnh trên đường khoa Nguyễn Huệ, quận 1, khách phải đeo khẩu trang để phòng dịch. Yêu cầu được Ban Tổ chức (BTC) đường hoa Nguyễn Huệ đưa ra ngày 21/1 (19 tháng Chạp) trong bối cảnh TP HCM ghi nhận 3 ca nhiễm Omicron trong cộng đồng. Đây là lần thứ hai sau Tết năm ngoái, BTC đưa ra yêu cầu này. Lực lượng chức năng sẽ kiểm tra việc đeo khẩu trang ở đường hoa.

Đường hoa Nguyễn Huệ có hai cổng vào tại giao lộ Nguyễn Huệ - Lê Lợi. Trước khi tham quan, khách phải khai báo y tế qua app PC Covid, sát khuẩn tay, kiểm tra nhiệt độ. Du khách được đề nghị di chuyển một chiều từ cổng chính đường hoa hướng về sông Sài Gòn. Có 6 cổng ra được bố trí dọc hai bên đường tại giao lộ giữa đường Nguyễn Huệ và các đường nhánh để tránh ùn ứ.

Theo BTC, tùy tình hình dịch, thời gian hoạt động, đóng cửa, ngừng đón khách tham quan đường hoa sẽ thay đổi theo chỉ đạo của UBND TP mà không cần báo trước. Hiện đường hoa được các nghệ nhân thi công.

Năm nay là lần thứ 19 đường hoa Nguyễn Huệ được tổ chức. Với chủ đề Xuân quê hương, âm tình nhân ái ghi dấu ấn, đường hoa Tết sẽ mở cửa phục vụ nhu cầu du xuân, thưởng ngoạn của người dân từ 19h ngày 29/1 đến 17h ngày 4/2 (27 tháng Chạp đến mừng 4 Tết).

Dài hơn 600m, đường hoa năm nay sử dụng nhiều chất liệu thân thiện với môi trường và có thể tái sử dụng như kim loại, xốp, mây, tre, nứa, gạch, lưới, dây đan... cùng khoảng 80 loại hoa, gần 97.000 chậu, giỏ hoa các loại. **HOÀNG NGỌC**

HÀ NỘI: Chợ hoa Hàng Lược năm nay có gì khác?

UBND quận Hoàn Kiếm (Hà Nội) vừa khai mạc chợ hoa truyền thống Hàng Lược và các hoạt động tại không gian bích họa phố Phùng Hưng, phục vụ mua sắm, vui chơi nhân dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022.

Chợ hoa Tết truyền thống tại các tuyến phố Hàng Lược, Hàng Mã, Hàng Rươi và Hàng Khoai được người dân Thủ đô quen gọi là chợ hoa Hàng Lược; từ lâu đã trở thành một nét sinh hoạt độc đáo của Hà Nội.

Điểm đặc biệt của chợ hoa Tết truyền thống là chỉ họp một lần duy nhất trong năm, bắt đầu từ 15 - 30 tháng Chạp và càng gần Tết thì càng đông vui, tấp nập, tạo nên một không gian náo nhiệt mang đậm không khí Tết Hà thành. Người dân đi chơi chợ Tết, có thể mua sắm những cây quất cảnh, hoa tươi, hoa đào và đồ trang trí, đồ gia cổ, hoa lụa...

Bên cạnh việc tổ chức chợ hoa Tết truyền thống, từ 2018 quận đã tổ chức giới thiệu không gian bích họa trên tuyến phố Phùng Hưng (đoạn giữa phố Hàng Cót và phố Lê Văn Linh) tạo thêm một không gian văn hóa nghệ thuật, sinh hoạt cộng đồng; và là tiền đề hình thành không gian văn hóa, dịch vụ, thương mại, du lịch Phùng Hưng - Gầm Cầu gắn kết với không gian đi bộ khu phố cổ và chợ hoa Tết. Khu vực này tổ chức các hoạt động trưng bày, giới thiệu các sản phẩm thủ công mỹ nghệ, sản phẩm làng nghề truyền thống; các dòng tranh dân gian...

Năm nay, thời gian tổ chức chợ hoa Tết truyền thống Hàng Lược và các hoạt động tại không gian bích họa phố Phùng Hưng từ 8-22h mỗi ngày, kéo dài đến 31/1. Trước bối cảnh dịch Covid-19 vẫn diễn biến phức tạp, UBND quận đã xây dựng và triển khai phương án phòng, chống dịch Covid-19 tại đây. Trong đó giảm 50% số lượng ô kinh doanh tại khu vực chợ; tổ chức ký cam kết thực hiện công tác phòng, chống dịch với các hộ kinh doanh, gian hàng trong chợ.

Tại khu vực lối vào chợ hoa Tết, tổ chức lực lượng đo thân nhiệt, yêu cầu người bán hàng, khách hàng thực hiện đo thân nhiệt, khai báo y tế, sát khuẩn tay, đeo khẩu trang và giữ khoảng cách theo quy định.

Đây cũng là hoạt động bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa phi vật thể, gìn giữ nét đẹp văn hóa của người Hà Nội, quảng bá hình ảnh quận Hoàn Kiếm có bề dày lịch sử, thanh lịch, văn minh đến bạn bè trong nước và quốc tế. **THƯƠNG MẾN**

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

BỘ Y TẾ:

Chấp thuận tiêm mũi 3 vaccine Moderna bằng nửa liều cơ bản

Cục Quản lý Dược (Bộ Y tế) chấp thuận đề nghị của nhà sản xuất vaccine Moderna, về việc người đã tiêm đủ 2 liều cơ bản vaccine này thì tiêm mũi thứ 3 bằng nửa liều (tức 0,25ml thay vì 0,5ml).

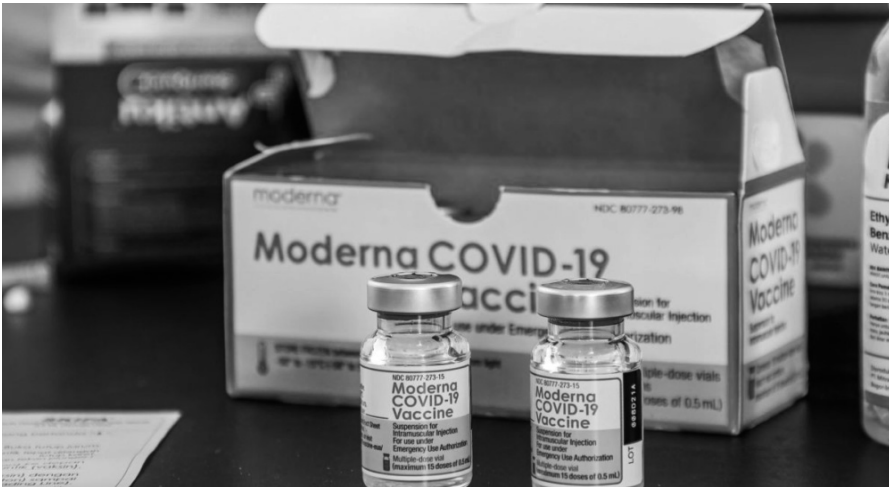
Trả lời báo chí chiều 21/1, bà Dương Thị Hồng, Phó Viện trưởng Vệ sinh dịch tễ Trung ương cho biết, quyết định chấp thuận của Bộ Y tế dựa vào khuyến cáo từ nhà sản xuất và căn cứ kết luận Hội đồng tư vấn cấp Giấy đăng ký lưu hành thuốc, nguyên liệu làm thuốc. Bộ Y tế sẽ có hướng dẫn cụ thể về việc sử dụng liều thứ 3 với vaccine này.

Bà Hồng giải thích thêm: “Người đã tiêm 2 mũi cơ bản vaccine Moderna thì mũi 3 sẽ tiêm nửa liều, còn người đã tiêm vaccine khác khi tiêm bổ sung bằng vaccine Moderna vẫn tiêm đủ liều”.

Trước đó, Chi nhánh Cty TNHH Zuellig Pharm (đơn vị nhập khẩu vaccine Moderna về Việt Nam) gửi công văn kèm tài liệu đến Cục Quản lý Dược, đề nghị tiêm liều thứ 3 của vaccine Moderna bằng nửa liều cơ bản.

Cụ thể, theo hướng dẫn của nhà sản xuất, liệu trình cơ bản vaccine Moderna cho người từ 12 tuổi trở lên gồm 2 liều tổng cộng 100mcg (mỗi liều 0,5ml - còn gọi là mũi), trong đó liều thứ hai tiêm sau 28 ngày tiêm liều đầu tiên. Liều thứ 3 (liều tăng cường, còn gọi nhắc lại - booster) vaccine Moderna cho người từ 18 tuổi trở lên gồm một liều 0,25ml (chứa 50mcg mRNA), tức bằng một nửa liều cơ bản.

Tháng 10/2021, Cục Quản lý Thực phẩm và Dược phẩm Mỹ (FDA) đã phê duyệt sử dụng nửa liều vaccine



● Việt Nam đã tiếp nhận hơn 209 triệu liều vaccine phòng Covid-19, trong đó có hơn 14 triệu liều vaccine Moderna.

“Liều cơ bản là vaccine tiêm theo liệu trình quy định của nhà sản xuất. Việt Nam đang tiêm chủ yếu là các loại vaccine liệu trình hai liều (thường gọi là mũi một, mũi hai), như vaccine của AstraZeneca, Pfizer, Moderna, Sinopharm, Sputnik..., mỗi liều tiêm cách nhau 3-6 tuần tùy loại. Vaccine của Johnson & Johnson liệu trình chỉ một mũi duy nhất; còn vaccine của Cuba liệu trình 3 mũi tiêm.

Theo hướng dẫn mới của Bộ Y tế, người tiêm vaccine của Sinopharm, Sputnik phải tiêm mũi bổ sung mới được xem đủ liều cơ bản.

Liều bổ sung là liều tiêm sau mũi cuối cùng của liều cơ bản ít nhất 28 ngày.

Liều nhắc lại, còn gọi là liều tăng cường, tiêm ít nhất 3 tháng sau mũi cuối cùng của liều cơ bản hoặc liều bổ sung.

Mới đây, Bộ Y tế thay đổi mẫu giấy xác nhận tiêm chủng, thể hiện 7 mũi tiêm thay vì hai mũi tiêm như trước đây. Trong đó, riêng liều tăng cường có đến 3 mũi tiêm, tuy nhiên hiện Bộ Y tế chỉ mới hướng dẫn tiêm một mũi liều tăng cường.

Moderna trong liệu tiêm tăng cường. Mũi 3 tiêm ít nhất 6 tháng sau liệu trình chính hai liều. Quyết định “nửa liều” đưa ra dựa trên nghiên cứu lâm sàng của Moderna. Hãng dược này không đưa ra con số tỷ lệ cụ thể về hiệu quả phòng bệnh với nửa liều mũi 3, song cho biết các tình nguyện viên tiêm nửa liều vaccine vẫn có mức kháng thể “tăng đáng kể”.

Kèm theo quyết định chấp thuận, Cục Quản lý Dược yêu cầu Zuellig Pharm phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về chất lượng, an toàn đối với vaccine Moderna lưu hành trên

thị trường.

Đến nay, Bộ Y tế hướng dẫn những người đã tiêm mũi một vaccine nào thì tốt nhất tiêm mũi hai bằng vaccine đó. Trong trường hợp nguồn vaccine hạn chế, có thể tiêm trộn mũi hai vaccine Moderna cho người đã tiêm mũi một bằng vaccine Pfizer hoặc Astrazeneca.

Việt Nam đã tiếp nhận hơn 209 triệu liều vaccine phòng Covid-19, trong đó có hơn 14 triệu liều vaccine Moderna đều từ nguồn viện trợ và tài trợ. Hiện đã tiêm gần 10 triệu liều vaccine Moderna, còn hơn 4 triệu liều đang chờ phân bổ. **NGUYỄN HÀ**

tăng cường năng lực hồi sức tích cực...

Bộ trưởng Y tế Nguyễn Thanh Long nhận định “chưa thể kiểm soát hoàn toàn Covid-19 trong năm 2022”. Biến chủng mới xuất hiện khiến dịch bệnh diễn biến phức tạp hơn, khó lường hơn. Số ca nhiễm mới có thể tăng nhanh ngay cả khi đã tiêm vaccine, do tốc độ lây nhiễm của Omicron cao gấp 7 lần trong nhóm chưa tiêm và gấp 3 lần với nhóm đã tiêm chủng đầy đủ.

Do đó, ngành Y tế tiếp tục là lực lượng nòng cốt cùng với các lực lượng tuyến đầu khác trong phòng chống Covid-19. Bộ Y tế đặt ra 5 nhiệm vụ trọng tâm mới, trong đó ưu tiên đầu tiên là phòng chống Covid-19 để phục hồi kinh tế, xã hội.

Đặc biệt, tập trung năng lực điều trị nhằm giảm nguy cơ chuyển nặng và tử vong; sẵn sàng trạm y tế lưu động ở các địa bàn dịch diễn biến phức tạp; cung ứng đủ thuốc, thiết bị, vật tư y tế cho điều trị, không để tình trạng F0 không tiếp cận được y tế, không được phát thuốc, theo dõi sức khỏe. **C.BẢN**

Việt Nam được nhượng quyền cung cấp molnupiravir đến 105 nước

Cty Stellapharm được Tổ chức Bằng sáng chế thuốc (MPP) nhượng quyền sản xuất thuốc kháng virus molnupiravir, có thể cung cấp 105 quốc gia thu nhập thấp và trung bình.

Cty TNHH Liên doanh Stellapharm là một trong 27 Cty trên thế giới được MPP nhượng quyền sản xuất và cung cấp molnupiravir. Ông Charles Gore (Giám đốc điều hành MPP), trong thông cáo phát đi mới đây của tổ chức này, cho biết việc cấp phép cho DN tại một số quốc gia sản xuất molnupiravir là bước quan trọng để đảm bảo khả năng tiếp cận khẩn cấp phương pháp điều trị Covid-19 trên toàn cầu.

Trả lời báo chí, đại diện Stellapharm cho biết nhượng quyền mở ra nhiều cơ hội, tạo điều kiện cho doanh nghiệp sản xuất, cung cấp molnupiravir cho thị trường trong nước cũng như xuất khẩu, góp phần giúp người dân tiếp cận thuốc điều trị Covid-19 chính thống với giá hợp lý. Đây là lần đầu tiên Việt Nam được nhượng quyền sản xuất và cung cấp thuốc điều trị Covid-19 cho thế giới.

Stellapharm là Cty dược duy nhất tại Việt Nam được MPP nhượng quyền dựa trên các yếu tố về kỹ thuật, cơ sở vật chất và chất lượng sản phẩm, sự tuân thủ về quy chế. DN này đã hoàn tất giai đoạn thử nghiệm thuốc chứa hoạt chất molnupiravir thí điểm điều trị Covid-19 có kiểm soát tại cộng đồng theo đề cương nghiên cứu được Bộ Y tế phê duyệt. Thuốc đang chờ Bộ Y tế xem xét cấp phép lưu hành có điều kiện tại Việt Nam, cùng với một số DN được khác.

“Với ký kết nhượng quyền lần này từ MPP, trong thời gian chờ được Bộ Y tế Việt Nam cấp phép để phân phối cho thị trường trong nước, Cty có thể sản xuất để cung cấp những nước có nhu cầu trong nhóm 105 quốc gia”, đại diện Stellapharm nói.

Thuốc kháng virus molnupiravir của Tập đoàn dược phẩm MSD đã được cấp phép sử dụng khẩn cấp tại Mỹ tháng 12/2021. Theo các kết quả thử nghiệm lâm sàng, thuốc giúp giảm 30% nguy cơ nhập viện và tử vong ở nhóm bệnh nhân Covid-19 nguy cơ cao. Hãng dược hy vọng thuốc có hiệu quả tương đương khi sử dụng với bệnh nhân nhiễm biến chủng Omicron.

Tháng 11/2021, MSD - đơn vị sở hữu bằng sáng chế thuốc molnupiravir - quyết định ủy quyền cho MPP đại diện xét duyệt hồ sơ, ký kết với các Cty đủ điều kiện sản xuất molnupiravir để tham gia vào chuỗi cung ứng toàn cầu. Ngày 25/11/2021, Cục Quản lý Dược (Bộ Y tế) có công văn gửi Hiệp hội DN Dược Việt Nam, yêu cầu thông báo đến các cơ sở sản xuất thuốc có nhu cầu liên hệ với MSD hoặc MPP để nộp hồ sơ nhằm trở thành đối tác nhượng quyền tự nguyện sản xuất molnupiravir.

MPP là một tổ chức y tế công cộng do Liên Hợp quốc hỗ trợ hoạt động để tăng cường khả năng tiếp cận và tạo điều kiện phát triển các loại thuốc cứu tử cho những quốc gia có thu nhập thấp và trung bình. 27 Cty thuộc 11 quốc gia được MPP thỏa thuận nhượng quyền thuốc kháng virus molnupiravir, gồm: Ấn Độ 10 Cty, Trung Quốc 5, Hàn Quốc 3, Nam Phi và Bangladesh 2, Ai Cập/Jordan, Kenya, Pakistan, Indonesia và Việt Nam mỗi nơi 1 DN.

Thuốc molnupiravir tại Việt Nam đang được sử dụng trong Chương trình thí điểm điều trị có kiểm soát cho các trường hợp mắc Covid-19 thể nhẹ, diện cấp phát, không bán trên thị trường. Bộ Y tế đã phân bổ tổng cộng hơn 400 ngàn liều thuốc molnupiravir cho chương trình này. Chương trình được triển khai tại TP HCM từ tháng 8 và hiện mở rộng 53 địa phương có dịch.

Kết quả thử nghiệm molnupiravir tại Việt Nam ghi nhận gần 100% bệnh nhân dùng thuốc có tải lượng virus thấp, tỷ lệ chuyển nặng rất thấp, không có ca tử vong. Hội đồng Tư vấn cấp giấy đăng ký lưu hành thuốc của Bộ Y tế gần đây khuyến cáo không dùng thuốc molnupiravir cho phụ nữ có thai, dưới 18 tuổi sẽ ảnh hưởng xương, nam giới ảnh hưởng tinh trùng. **ĐÔNG HÒA**

85% ca tử vong do Covid-19 chưa tiêm vaccine

Bộ Y tế thống kê số ca tử vong chủ yếu là người mắc bệnh nền, người già, trong đó 85% chưa tiêm vaccine.

Tại Hội nghị triển khai công tác y tế năm 2022 vừa tổ chức, Bộ Y tế cho biết cả nước đã ghi nhận hơn 2 triệu ca nhiễm, trong đó trên 36.000 ca tử vong, chiếm tỷ lệ 1,7% so với tổng số ca nhiễm.

So với thời điểm đỉnh dịch vào tháng 8-9/2021, số bệnh nặng giảm 2/3. Số tử vong từ 300 - 350 ca một ngày đã giảm còn khoảng 200 ca một ngày. Trường hợp tử vong chủ yếu là người già, có bệnh nền, trong đó 85% chưa tiêm hoặc chưa tiêm đủ hai mũi vaccine Covid-19, ghi nhận nhiều ở các tỉnh như TP HCM, An Giang...

Theo thống kê của Cục Quản lý Khám chữa bệnh, đến cuối tháng 12/2021, gần 48% ca tử vong là người có bệnh nền, trên 65 tuổi; hơn 36% là

người 50-56 tuổi; nhóm 18-49 tuổi là hơn 15%; nhóm 0-17 tuổi là 0,42%.

Các địa phương đã tập trung bảo vệ nhóm nguy cơ, phân loại, sàng lọc F0, sử dụng thuốc kháng virus sớm cho F0 nguy cơ cao và rất cao kể cả khi chưa có triệu chứng. Nhờ đó, số tử vong giảm, đặc biệt TP HCM giảm còn dưới 20 ca/ngày.

Tuy nhiên, Bộ Y tế đánh giá tỷ lệ tử vong vẫn ở mức cao. Nhiều địa phương chưa triển khai sát với hướng dẫn phân loại nguy cơ đối với F0, dẫn đến F0 nguy cơ cao và rất cao phải điều trị tại nhà, một số chưa được can thiệp kịp thời.

Một số địa phương gặp khó khăn về nhân lực điều trị F0 nặng. F0 tăng 3 đến viện muộn vì tự điều trị tại nhà, không báo y tế địa phương, một số được chuyển tăng điều trị muộn do công tác điều phối chưa hợp lý. Một số cơ sở y tế chưa đủ năng lực thu dung, điều trị khi số F0 nặng tăng cao, chưa

TỔNG CỤC QUẢN LÝ THỊ TRƯỜNG:

Năm 2022 sẽ thí điểm lãnh đạo không phải người địa phương

Năm 2022, Tổng cục Quản lý thị trường (QLTT) sẽ triển khai thí điểm đề bạt, bổ nhiệm người đứng đầu Cục QLTT không phải là người ở địa phương đối với một số địa bàn, nhất là những địa bàn quan trọng. Đó là thông tin ông Trần Hữu Linh, Tổng cục trưởng Tổng cục QLTT đưa ra tại Hội nghị Tổng kết công tác năm 2021, triển khai nhiệm vụ năm 2022.

Dự báo hoạt động buôn lậu, gian lận thương mại phức tạp

Báo cáo của Tổng cục QLTT cho biết, tính chung cả năm 2021, lực lượng QLTT cả nước phát hiện xử lý 41.375 vụ vi phạm; ước thu nộp ngân sách gần 430 tỷ đồng. Các hành vi vi phạm chủ yếu là sản xuất, kinh doanh hàng nhập lậu, hàng giả, hàng không rõ nguồn gốc xuất xứ; các hành vi đầu cơ, găm hàng, tăng giá bất hợp lý trong cao điểm dịch bệnh. “Qua số tiền xử phạt vi phạm hành chính cho thấy rõ các hành vi/lĩnh vực vi phạm luôn tiềm ẩn nguy cơ phức tạp, khó lường” - báo cáo của Tổng cục QLTT nhấn mạnh.

Ngoài ra, năm 2021, lực lượng cũng đẩy mạnh việc ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng lực lượng QLTT chuyên nghiệp, hiện đại, hoạt động hiệu lực, hiệu quả trong bối cảnh mới.

Đặc biệt, việc triển khai Hệ thống xử lý vi phạm hành chính INS sẽ làm thay đổi căn bản công tác kiểm tra, kiểm soát thị trường, xử lý vi phạm hành chính.

Tuy nhiên, Tổng cục trưởng Tổng cục QLTT Trần Hữu Linh cũng thẳng thắn nhìn nhận, 2021 là một năm “khá buồn” với lực lượng vì có nhiều sự kiện đáng tiếc xảy ra. Không chỉ vậy, trong năm, nhận thức của công chức, kiểm soát viên còn chưa đồng bộ; chất lượng đội ngũ công chức, công tác quản lý địa bàn, thu thập, xử lý thông tin còn nhiều hạn chế; công tác kiểm tra, giám sát nội bộ còn chưa chặt chẽ, nghiêm túc; hệ thống pháp luật còn trùng lặp, chưa đồng bộ.

Năm 2022, dự báo hoạt động buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả và tình hình dịch bệnh sẽ còn diễn biến phức tạp. Đề góp phần bảo đảm thị trường ổn định, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp



● Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên giao nhiệm vụ cho Tổng cục quản lý thị trường.

của tổ chức, cá nhân trong sản xuất, kinh doanh và quyền lợi người tiêu dùng, trước hết, lực lượng QLTT tập trung xây dựng và tổ chức thực hiện Đề án luân chuyển, điều động cán bộ trong toàn lực lượng; báo cáo Bộ Công Thương triển khai thí điểm đề bạt, bổ nhiệm người đứng đầu Cục QLTT không phải là người ở địa phương đối với một số địa bàn, nhất là những địa bàn quan trọng.

Thứ hai, tăng cường chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương, đạo đức công vụ nhằm nâng cao chất lượng hoạt động công vụ của lực lượng QLTT. Đây cũng là nhiệm vụ trọng tâm, hàng đầu của lực lượng trong năm mới. Ngoài ra, lực lượng cũng tăng cường hoạt động kiểm tra, thanh tra công vụ

đột xuất đối với công chức, từng đơn vị trực thuộc Tổng cục QLTT; xử lý nghiêm công chức vi phạm, đặc biệt là hành vi bảo kê, tiếp tay cho buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả đảm bảo tính răn đe, phòng ngừa.

Tập trung kiện toàn bộ máy quản lý thị trường ở địa phương

Tại Hội nghị, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên nhấn mạnh, những chiến công của lực lượng QLTT đã góp phần bảo đảm các hoạt động thương mại diễn ra bình thường, ngay cả trong bối cảnh giãn cách do đại dịch, lực lượng đóng góp vai trò khá rõ trong tiêu thụ nông sản tới vụ, thương mại điện tử bước đầu khá lành

mạnh, hiệu quả.

Tuy nhiên, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên cũng thẳng thắn chỉ ra những tồn tại, hạn chế của lực lượng trong năm qua. Đó là những kết quả chưa cao trong công tác đấu tranh, phòng chống hàng giả, gian lận thương mại; công tác quản lý, giáo dục, rèn luyện cán bộ về nghiệp vụ chưa đạt yêu cầu đề ra. Công tác kiểm tra, giám sát, thực thi pháp luật trong hoạt động nghiệp vụ của ngành còn hạn chế; nhiều vấn đề, vụ việc tồn đọng phức tạp nhưng chưa được giải quyết.

Nguyên nhân của những tồn tại đó, theo Bộ trưởng là việc quán triệt các chủ trương, nguyên tắc, quy định chưa nghiêm túc, sâu sắc. Kiểm tra, giám sát, chế tài xử lý chưa hiệu quả, vẫn còn nể nang, né tránh. Tính nêu gương của lãnh đạo, người đứng đầu một số nơi chưa rõ. Ngoài ra, năng lực, trình độ và tinh thần trách nhiệm của một số cán bộ chưa tốt. Tổ chức bộ máy ở nhiều nơi chưa hoàn thiện.

Do đó, Bộ trưởng Công Thương yêu cầu và chỉ đạo năm 2022 lực lượng QLTT sẽ tập trung kiện toàn, sắp xếp bộ máy ở các Cục QLTT địa phương. “Chậm nhất đến ngày 31/12/2022 không còn chức danh Quyền” - Bộ trưởng giao nhiệm vụ cụ thể.

Đặc biệt, Bộ trưởng chỉ đạo, năm 2022, toàn ngành phải xốc lại kỷ cương, nguyên tắc trong chỉ đạo, điều hành, ý thức chấp hành trong toàn lực lượng, xử lý nghiêm các sai phạm để răn đe.

NHẬT THU

Sắp có gói hỗ trợ về thuế hơn 51 tỷ đồng

Bộ Tài chính đã hoàn thiện dự thảo tờ trình Chính phủ về nghị định quy định chi tiết thi hành chính sách miễn, giảm thuế, theo Nghị quyết 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội. Dự kiến gói hỗ trợ về thuế tác động giảm thu ngân sách nhà nước của năm 2022 khoảng 51,4 nghìn tỷ đồng.

Giảm 2% thuế VAT nhiều nhóm hàng hóa, dịch vụ

Nghị quyết 43/2022/QH15 về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội quy định một số chính sách miễn, giảm thuế, như: giảm thuế giá trị gia tăng (VAT), cho phép tính vào chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN).

Theo Tờ trình Dự thảo Nghị định, Bộ Tài chính trình Chính phủ giảm 2% thuế VAT, áp dụng đối với các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10% (còn 8%) kể từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành đến hết 31/12/2022 (trừ một số nhóm hàng dịch vụ).

Về xác định hàng hóa, dịch vụ thuộc đối tượng áp dụng thuế suất thuế VAT 10% nhưng không thuộc đối tượng được giảm thuế VAT, Nghị quyết 43/2022/QH15 của Quốc hội đã quy định nhóm hàng hóa, dịch vụ không thuộc đối tượng áp dụng giảm thuế VAT nhưng chưa xác định rõ cụ thể. Đề thuận tiện cho tổ chức, cá nhân và cơ

quan quản lý thuế áp dụng, đồng thời đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ với hệ thống pháp luật chuyên ngành hiện hành, việc xác định hàng hóa, dịch vụ không được áp dụng giảm thuế VAT được thực hiện theo các phụ lục ban hành kèm theo Nghị định này. Danh mục hàng hóa, dịch vụ này được căn cứ vào hàng hóa, dịch vụ thuộc đối tượng chịu thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB) tại Luật Thuế TTĐB hiện hành.

Về đối tượng áp dụng, tại Nghị quyết 43/2022/QH15 của Quốc hội đã quy định giảm thuế VAT đối với nhóm hàng hóa, dịch vụ thuộc đối tượng áp dụng thuế suất thuế VAT 10% (không phân biệt đối tượng cung cấp hàng hóa, dịch vụ là DN, tổ chức hay hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh). Do vậy, Bộ Tài chính đề nghị áp dụng giảm thuế VAT đối với tổ chức, cá nhân sản xuất kinh doanh hàng hóa, dịch vụ chịu thuế VAT 10% không phân biệt phương pháp tính thuế của cơ sở kinh doanh: phương pháp khấu trừ và phương pháp tỷ lệ % trên doanh thu.

Dự thảo Nghị định cũng hướng dẫn rõ về thực hiện chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế TNDN đối với khoản chi ủng hộ, tài trợ của DN, tổ chức cho các hoạt động phòng, chống dịch Covid-19 tại Việt Nam.

DN, tổ chức là người nộp thuế TNDN theo quy định của Luật Thuế TNDN, trong kỳ tính thuế TNDN năm 2022, được tính vào chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế TNDN đối với khoản chi ủng hộ, tài trợ bằng tiền, hiện vật cho các hoạt động phòng, chống dịch Covid-19 tại Việt Nam



thông qua các đơn vị nhận ủng hộ, tài trợ quy định tại khoản 2 điều này.

Đề tạo điều kiện cho DN, người dân được sớm hưởng thụ chính sách giảm thuế, thuận lợi trong việc xuất hóa đơn cũng như kê khai, nộp thuế và triển khai thực hiện thống nhất trên toàn quốc, nên Dự thảo Nghị định quy định, Nghị định này có hiệu lực từ 1/2/2022.

Tăng cường quản lý thu để bù đắp thiếu hụt ngân sách

Đánh giá tác động tới thu ngân sách nhà nước (NSNN), theo Bộ Tài chính, Nghị định quy định cụ thể các nội dung chính sách đã được Quốc hội quyết định, vì vậy, phạm vi tác động từ các giải pháp

hỗ trợ quy định tại Dự thảo Nghị định này nằm trong nội dung đã báo cáo Quốc hội khi trình nghị quyết.

Theo đó, dự kiến sẽ có tác động giảm thu NSNN của năm 2022 khoảng 51,4 nghìn tỷ đồng. Trong đó, chính sách giảm thuế VAT là khoảng 49,4 nghìn tỷ đồng; thực hiện chi phí được trừ đối với khoản chi ủng hộ, tài trợ của DN, tổ chức cho các hoạt động phòng, chống dịch Covid-19 là khoảng 2 nghìn tỷ đồng.

Số tiền thuế được hỗ trợ sẽ góp phần giúp DN, tổ chức, người dân vượt qua khó khăn do tác động của dịch bệnh để có thể tiếp tục hoạt động, đóng góp vào kết quả khôi phục lại kinh tế của đất nước sau dịch bệnh và góp phần thực hiện an sinh xã hội.

Để khắc phục và bù đắp các tác động đến thu NSNN trong ngắn hạn cũng như đảm bảo sự chủ động trong điều hành dự toán NSNN, Bộ Tài chính sẽ phối hợp với các bộ, ngành có liên quan và địa phương chú trọng chỉ đạo thực hiện và triển khai hiệu quả các luật thuế. Đồng thời, cơ quan thu quyết liệt công tác quản lý thu NSNN, tập trung triển khai kịp thời, có hiệu quả các nhóm giải pháp quản lý thu, chống thất thu, chuyên giá, trốn thuế. **MY MY**

Một số nhóm hàng không được giảm thuế

Theo Dự thảo Nghị định, thực hiện giảm 2% thuế VAT, áp dụng đối với các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10% (còn 8%) kể từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành đến hết 31/12/2022, trừ nhóm hàng dịch vụ sau: viên thông, hoạt động tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh doanh bất động sản, kim loại và sản phẩm từ kim loại đúc sẵn, sản phẩm khai khoáng (không kể than), than cốc, dầu mỏ tinh chế, hóa chất và sản phẩm hóa chất. Sản phẩm hàng hóa dịch vụ chịu thuế TTĐB. Công nghệ thông tin theo pháp luật về công nghệ thông tin. Trường hợp hàng hóa, dịch vụ nêu trên thuộc đối tượng không chịu thuế VAT hoặc đối tượng chịu thuế VAT 5% theo quy định của Luật Thuế giá trị gia tăng thì thực hiện theo quy định của luật.

Gỡ “rào cản” thu hút FDI từ Australia

Hiện đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) của Australia chỉ chiếm 0,5% tổng giá trị FDI tại Việt Nam và đứng thứ 19 trong danh sách các nền kinh tế có đầu tư FDI lớn nhất vào nước ta, trong khi đó, Australia là một trong những quốc gia có FDI ra nước ngoài lớn, đứng thứ 15 thế giới năm 2020.



● FDI của Australia chỉ chiếm 0,5% tổng giá trị FDI tại Việt Nam.

Nhiều tiềm năng bỏ ngỏ

Tại Hội thảo “Tăng cường đầu tư trực tiếp của Australia vào Việt Nam trong bối cảnh hội nhập CPTPP và RCEP” do Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) phối hợp với Chương trình Australia cùng Việt Nam phát triển Nguồn nhân lực (Aus4skills) đã tổ chức mới đây, bà Nguyễn Thị Thu Trang, Giám đốc Trung tâm WTO và Hội nhập VCCI cho biết, hiện giữa Việt Nam và Australia đang có 3 Hiệp định Thương mại Tự do (FTA) chung, trong đó có 2 FTA thế hệ mới là Hiệp định Đối tác toàn diện và tiến bộ xuyên Thái Bình Dương (CPTPP) và Hiệp định Đối tác toàn diện khu vực (RCEP) với nhiều cam kết đáng kể của Việt Nam dành cho các nhà đầu tư Australia. “Với tác động cộng hưởng từ 3 FTA này và 12 FTA khác của Việt Nam sẽ mở ra những cơ hội đáng kể thu hút các DN FDI Australia đầu tư và kinh doanh tại Việt Nam” - bà Trang nói.

Tuy nhiên, trong thời gian qua, đầu tư FDI của Australia vào Việt Nam còn khá khiêm tốn. Theo số liệu của Cục Đầu tư nước ngoài (ĐTNN - Bộ KH&ĐT), lũy kế đến tháng 11/2021, Australia có 545 dự án đầu tư tại Việt Nam với tổng vốn là 1,94 tỷ USD. Hiện FDI của Australia chỉ chiếm 0,5% tổng giá trị FDI tại Việt Nam và đứng thứ 19 trong danh sách các nền kinh tế có đầu tư FDI lớn nhất vào nước ta.

Trong khi đó, Australia là một trong những quốc gia có FDI ra nước ngoài lớn, đứng thứ 15 thế giới năm 2020 và Việt Nam đã nằm trong Top 20 quốc gia thu hút nhiều FDI nhất trên thế giới,

đứng vị trí thứ 19, tăng 5 bậc so với năm 2019.

Nhận diện rào cản

Ông Charles Thursby-Pelham, Bí thư thứ nhất, Đại sứ quán Australia tại Việt Nam cho biết, Việt Nam và Australia vừa chính thức công bố Chiến lược tăng cường gắn kết kinh tế Australia - Việt Nam với mục tiêu đưa hai nước trở thành những đối tác thương mại Top 10 của nhau và tăng gấp đôi đầu tư song phương trong thời gian tới.

“Tuy nhiên, để có thể hiện thực hóa được những cơ hội trên, trước tiên Việt Nam cần tìm hiểu và giải quyết triệt để những vấn đề đang cản trở các DN Australia đầu tư tại Việt Nam” - ông Charles Thursby-Pelham lưu ý.

Theo Báo cáo “Đầu tư trực tiếp của Australia tại Việt Nam: Đánh giá hiệu quả thực tế và Những giải pháp chính sách” do Nhóm nghiên cứu là các cựu sinh viên Australia thực hiện, những vấn đề của môi trường đầu tư Việt Nam đang gây cản trở nhiều nhất đến hoạt động kinh doanh của các DN FDI Australia tại Việt Nam là: thủ tục hành chính phiền hà, hệ thống thuế còn nhiều bất cập, hiệu quả thực thi pháp luật chưa cao, phát sinh nhiều tiêu cực và chi phí không chính thức, cùng với đó là các hạn chế về cơ sở hạ tầng, về nguồn lao động chất lượng cao...

Các DN tại Australia - các nhà đầu tư tiềm năng của Việt Nam cũng có những quan ngại tương tự khi cân nhắc đầu tư vào Việt Nam.

Theo TS. Uwe Kaufmann, Giảng viên cao cấp của Viện Kinh doanh Australia, để có thể giải quyết được các vấn đề trên, Việt Nam cần cải cách toàn diện

khu vực công, thường xuyên rà soát quy định pháp luật trong nước, thực hiện đầy đủ các cam kết quốc tế về đầu tư, tạo môi trường kinh doanh bình đẳng, minh bạch cho các nhà ĐTNN bao gồm nhà đầu tư Australia.

Theo ông Nguyễn Anh Dương, Trưởng ban Nghiên cứu tổng hợp, Viện Nghiên cứu Quản lý Kinh tế Trung ương (CIEM), Việt Nam nên học hỏi kinh nghiệm quốc tế trong các chính sách thu hút và hoạt động xúc tiến ĐTNN. “Chẳng hạn trong bối cảnh dịch bệnh toàn cầu, Việt Nam có thể tăng cường thu hút đầu tư trong lĩnh vực y tế và công nghệ số, đẩy mạnh chuyển đổi số trong xúc tiến đầu tư, đồng thời nghiên cứu cách tiếp cận mở phù hợp với nhà ĐTNN” - ông Dương đề xuất.

Bên cạnh các giải pháp thu hút đầu tư của Australia vào Việt Nam, bà Phùng Thị Lan Phương (Trung tâm WTO và Hội nhập VCCI) cũng đề xuất các sáng kiến tăng cường kết nối giữa các DN FDI Australia với các đối tác nội địa Việt Nam. “Thực tế cho thấy nhiều dự án đầu tư của Australia tại Việt Nam trong thời gian vừa qua đã tạo ra những hiệu ứng kết nối tích cực với các đối tác trong nước. Đặc biệt trong lĩnh vực nông nghiệp, nhiều mô hình sản xuất của các DN FDI Australia đã trở thành kiểu mẫu cho các DN trong nước học hỏi, đồng thời cũng giúp nâng cao trình độ sản xuất nông nghiệp của người dân và người lao động địa phương. Vì vậy, Chính phủ và các địa phương của Việt Nam cần tăng cường các hoạt động hỗ trợ thúc đẩy và gia tăng hiệu quả của những kết nối này” - bà Phương đề xuất. **THANH THANH**

Giá xăng dầu tiếp tục tăng

Thị trường xăng dầu thế giới từ kỳ điều hành giá ngày 11/01/2022 đến kỳ điều hành này tiếp tục chịu ảnh hưởng của các yếu tố chính về nguồn cung giảm do tồn kho dầu của Mỹ và sản lượng khai thác tại một số quốc gia giảm... nên giá xăng dầu thế giới có xu hướng tăng mạnh. Do đó, Liên Bộ Công Thương và Tài chính quyết định thực hiện trích lập và sử dụng Quỹ bình ổn giá (BOG) đối với các mặt hàng xăng dầu một cách hợp lý để giá xăng dầu trong nước diễn biến theo xu hướng của giá xăng dầu thế giới, đồng thời hạn chế mức tăng giá vào thời điểm dịp Tết Nguyên đán 2022.

Theo đó, Liên Bộ sẽ không thực hiện trích lập Quỹ BOG đối với xăng E5RON92, dầu diesel, dầu hỏa; giảm mức trích lập Quỹ BOG đối với xăng RON95 ở mức 200 đồng/lít, dầu mazut ở mức 300 đồng/kg. Đồng thời, chỉ sử dụng Quỹ BOG đối với mặt hàng xăng E5RON92 ở mức 200 đồng/lít, dầu diesel ở mức 400 đồng/lít, dầu hỏa ở mức 300 đồng/lít.

Như vậy, giá các mặt hàng xăng dầu hiện nay như sau: xăng E5RON92 không cao hơn 23.595 đồng/lít (tăng 436 đồng/lít); xăng RON95-III không cao hơn 24.360 đồng/lít (tăng 484 đồng/lít); dầu diesel 0.05S không cao hơn 18.903 đồng/lít (tăng 664 đồng/lít); dầu hỏa không cao hơn 17.793 đồng/lít (tăng 655 đồng/lít); dầu mazut 180CST 3.5S không cao hơn 16.993 đồng/kg, tăng 631 đồng/kg so với giá bán hiện hành. **HỒNG TUỔI**

Vietcombank ký kết hợp tác toàn diện với Trungnam Group

Ngày 20/01/2022, tại Hà Nội, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) và Công ty CP Đầu tư Xây dựng Trung Nam (Trungnam Group) đã ký kết Thỏa thuận hợp tác toàn diện.

Theo thỏa thuận hợp tác, Vietcombank và Trungnam Group sẽ ưu tiên sử dụng các sản phẩm, dịch vụ của nhau, đặc biệt trọng tâm đẩy mạnh hợp tác trong các lĩnh vực: ngân hàng bán buôn (bao gồm sản phẩm tín dụng, dịch vụ thanh toán và quản lý dòng tiền, các dịch vụ ngân hàng đầu tư...); ngân hàng bán lẻ (đẩy mạnh các sản phẩm tài trợ vốn, bảo lãnh cho khách hàng cá nhân mua sản phẩm dịch vụ từ Trungnam Group...) và hợp tác bán chéo cho các đối tác, cán bộ nhân viên của Vietcombank và Trungnam Group. Vietcombank cam kết cung cấp các sản phẩm dịch vụ tài chính ngân hàng hiện đại, ưu việt cho Trungnam Group.

Thỏa thuận hợp tác toàn diện giữa Vietcombank và Trungnam Group sẽ tạo cơ sở cho định hướng hợp tác lâu dài để cả hai bên có thể phát huy tối đa thế mạnh của mình, phát triển mối quan hệ hợp tác kinh doanh đã xây dựng từ trước đến nay nhằm thúc đẩy phát triển lĩnh vực năng lượng tái tạo, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng quốc gia và phát triển kinh tế - xã hội của đất nước.

Thời gian qua, Vietcombank đã tài trợ nhiều dự án lớn của Trungnam Group hiện đã đi vào hoạt động như: Nhà máy Điện mặt trời Thuận Nam công suất 450MW tại Ninh Thuận, Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 công suất 100MW tại Trà Vinh và Nhà máy Điện gió Ea Nam công suất 400MW tại Đắk Lắk với tổng giá trị thu xếp vốn lên tới gần 13.600 tỷ đồng. **HOÀNG TÚ**

VĨNH PHÚC: Hơn 66 tỷ đồng phát triển công nghiệp hỗ trợ

UBND tỉnh đã ban hành Chương trình phát triển công nghiệp hỗ trợ (CNHT) trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021 - 2025. Theo đó, mục tiêu phấn đấu đến hết năm 2025, toàn tỉnh Vĩnh Phúc có trên 50 DN có đủ điều kiện phát triển trở thành nhà cung ứng cấp 1, cấp 2 cho các hãng sản xuất sản phẩm ô tô, xe máy, điện, điện tử hoàn chỉnh và cung cấp một phần cho các DN, tập đoàn kinh tế lớn hoặc xuất khẩu; 10 DN trong nước sản xuất sản phẩm CNHT có thể tham gia vào chuỗi giá trị của các tập đoàn kinh tế lớn, sản phẩm đạt các tiêu chuẩn quốc tế và tham gia được vào thị trường quốc tế; liên kết xây dựng mạng lưới chuyên gia tư vấn, cải tiến DN trong và ngoài nước.

Để đạt được mục tiêu này, tỉnh sẽ dành hơn 66 tỷ đồng từ ngân sách nhà nước để thực hiện các giải pháp phát triển CNHT. Trong đó sẽ đẩy mạnh công tác tuyên truyền, quảng bá trên các phương tiện thông tin đại chúng về hoạt động quản lý nhà nước của các cơ quan và sản xuất kinh doanh của các DN CNHT; tổ chức hội trợ triển lãm để các DN giới thiệu, trưng bày các sản phẩm CNHT.

Đặc biệt, cùng với xây dựng chuyên đề tìm kiếm, phát triển thị trường tiêu thụ sản phẩm CNHT trong và ngoài nước, tỉnh hỗ trợ DN CNHT áp dụng hệ thống quản lý đáp ứng yêu cầu của các chuỗi sản xuất trong quản trị DN, quản trị sản xuất.

Cùng với đó, tỉnh cũng sẽ có những chính sách hỗ trợ đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao; nghiên cứu phát triển, ứng dụng chuyển giao, đổi mới công nghệ sản xuất thử nghiệm linh kiện, phụ tùng, nguyên liệu và vật liệu; xây dựng và vận hành Cổng thông tin về CNHT tỉnh Vĩnh Phúc; tiếp cận thông tin, giải quyết nhu cầu về mặt bằng sản xuất. **T.LAN**

Báo PLVN giao nhà tình nghĩa cho thương binh người Vân Kiều

Chiều 21/1, tại thôn Hồ, xã Hướng Sơn, huyện Hướng Hoá, tỉnh Quảng Trị; Báo PLVN đã tổ chức lễ bàn giao nhà tình nghĩa cho cụ Hồ Văn Koòng (82 tuổi, thương binh, người Vân Kiều).



● Trong ngày nhận bàn giao nhà, cụ Koòng nhiều lần gửi lời cảm ơn đến Báo PLVN và TS Đào Văn Hội.

Trước đó, tháng 7/2021, trong chuyến tri ân miền Trung, gặp cụ Koòng là thương binh tỉ lệ thương tật 32%, chân đã yếu, lại chống chọi nhiều bệnh tật; PLVN đã trao tặng cụ 50 triệu đồng. Nhưng khi trực tiếp nghe về gia cảnh cụ Koòng, Tổng Biên tập, TS Đào Văn Hội quyết định tặng thêm 50 triệu nữa để cụ Koòng đủ tiền cất nhà.

Sau 5 tháng, căn nhà mà Báo PLVN tài trợ đã hoàn thiện. Tại buổi lễ, đại diện cán bộ thôn, xã, huyện đều đến chúc mừng gia đình cụ và gửi lời cảm ơn tới Báo PLVN.

“Căn nhà này không chỉ là tấm lòng của Báo PLVN gửi tới người thương binh Hồ Văn Koòng mà nó còn thể hiện trách nhiệm của người làm công tác tuyên truyền báo chí đối với nhân dân, đặc biệt là sự chung tay cùng chính quyền địa phương giúp nhân dân vượt qua khó khăn, thấp lèn ngọn lửa yêu thương trong cộng đồng”, một cán bộ địa phương nói.

Trước đây, cụ Koòng chiến đấu tại E38, F7, tham gia nhiều trận đánh ác liệt ở miền Đông Nam Bộ. Đến năm 1971, bị sức ép bom B52 và nhiều vết thương trên người nên cụ về quê Hướng Hóa tham gia công tác, năm 1985 nghỉ hưu.

Nói về hoàn cảnh gia đình, cụ Hồ Thị Hanh (vợ cụ Koòng) cho hay, hai cụ có 2 người con trai nhưng chỉ trong 1 tuần cả 2 đột tử mà không rõ nguyên nhân, nghi vấn do di chứng chất độc da cam. Sau đó vợ chồng cụ tiếp tục sinh thêm 3 người con (2 trai, 1 gái), nhưng chỉ trong một buổi sáng mùa hè 1985, cả 3 lại rơi vào số phận như các anh.

Quá buồn vì mất 5 người con, vợ chồng cụ quyết định phá nhà, bỏ làng, bỏ việc đi lang thang dọc sông Đakrông, lên Khe Sanh sống. Sau 4 năm ngaoi ngoại, họ mới sinh lại người con tiếp theo và tiếp tục sinh thêm 3 người nữa. Hiện tất cả đã lập gia đình nhưng đều có hoàn cảnh khó khăn, công việc không ổn định, thường xuyên đau ốm.

“Một phần vì lý do con cái nên trước đây vợ chồng tôi chỉ sống trong căn nhà dột nát, cột kèo xiêu vẹo, lúc nào cũng lo lắng không biết nhà sập lúc nào. May nhờ Báo PLVN tài trợ 100 triệu, con cái có một ít, rồi vay mượn thêm nên nay tôi xây được căn nhà khang trang hơn 200 triệu”, cụ Hanh nói. **LÊ TÁM BẢY**

TRÀ VINH:

Nhiều thành công trong công tác phổ biến giáo dục pháp luật

Ngày 20/1, tỉnh Trà Vinh tổ chức Hội nghị trực tuyến tổng kết hoạt động của Hội đồng Phối hợp phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) tỉnh năm 2021.

Năm qua, Sở Tư pháp đã ban hành kế hoạch tập huấn, bồi dưỡng kỹ năng, nghiệp vụ cho báo cáo viên và tuyên truyền viên pháp luật. Tổ chức tập huấn, bồi dưỡng kỹ năng, nghiệp vụ hoà giải gắn với PBGDPL cho 1.600 đại biểu là hòa giải viên cơ sở. Cấp huyện chọn 20 xã có tỷ lệ hòa giải thành dưới 70% để chỉ đạo điểm, hỗ trợ, tạo điều kiện giúp các xã thực hiện tốt công tác hòa giải cơ sở. Qua đó, lồng ghép tuyên truyền PBGDPL về dân sự, hôn nhân và gia đình, đất đai, môi trường, hui, trật tự an toàn xã hội... góp phần giúp người dân tự giác chấp hành pháp luật; các bên mâu thuẫn tranh chấp tự giác hòa giải với nhau.

Để tăng cường hiệu quả tuyên truyền, Sở đã chỉ đạo các đơn vị triển khai bằng hình thức xây dựng tiểu phẩm, thực hiện 4 phiên tòa giả định. Tỉnh đã tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động PBGDPL như xây dựng vận hành Trang thông tin điện tử PBGDPL trên Cổng thông tin điện tử tỉnh...

Năm 2021, đã tổ chức được hơn 16.500 cuộc tuyên truyền, PBGDPL với hơn 575.000 lượt người dự; tổ chức được 66 cuộc thi tìm hiểu pháp luật với gần 145.000 lượt người tham gia; phát hành gần 500.000 tài liệu để tuyên truyền...

Phát biểu tại Hội nghị, ông Lê Thanh Bình, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng Phối hợp PBGDPL cho biết, thời gian tới, tỉnh sẽ đẩy mạnh hoạt động PBGDPL toàn diện, rộng khắp, hướng mạnh về cơ sở; nội dung, hình thức phù hợp với từng đối tượng, địa bàn, có trọng tâm, trọng điểm, ưu tiên các đối tượng đặc thù, yếu thế trong xã hội; chú trọng về lĩnh vực được dư luận xã hội quan tâm, lấy người dân làm trọng tâm; lấy ý thức chấp hành pháp luật làm thước đo hiệu quả công tác PBGDPL. **ĐÌNH THƯƠNG**

DỰ ÁN NHÀ Ở TẠI PHƯỜNG AN KHÁNH, THỦ ĐỨC (TP HCM):

Vì sao 24 năm vẫn chưa thể triển khai?

Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ giao đất từ năm 1998, doanh nghiệp đã cơ bản hoàn thành nhiều nghĩa vụ liên quan. Tuy nhiên, đến nay dự án vẫn không thể tiếp tục triển khai do một số hộ gia đình đã nhận tiền đền bù nhưng không bàn giao đất, xây nhà cho thuê; và một số hộ khác lấn chiếm, xây dựng trái phép...

Đây là thực trạng của dự án tại phường Bình An, quận 2, TP HCM (nay là phường An Khánh, Thủ Đức). Theo đó, năm 1998, Cty TNHH Đầu tư và Xây dựng Trường Thịnh được Thủ tướng giao đất với diện tích 30.710m² để xây dựng khu nhà ở. Cty Trường Thịnh đã liên doanh xây dựng hạ tầng phát triển dự án với Cty TNHH Duy Đức (nay là Cty Cổ phần Đầu tư & Kinh doanh nhà Tân Việt An).

Chủ đầu tư đã đền bù 96% trên toàn đất của dự án, nộp tiền sử dụng đất năm 2005 và hoàn thành nghĩa vụ bổ sung tiền sử dụng đất năm 2015; thi công đạt 80% các tuyến giao thông, đã

xây trạm điện, đưa điện nước về sử dụng tại dự án, đã hoàn thành tiền sử dụng đất.

“Đền bù chồng đền bù” trên cùng một diện tích đất

Dự án nằm trong diện tích đất của 3 chi trong một gia tộc là cụ Nguyễn Thị Hon, có hai người con là bà Phạm Thị Bích Thủy và bà Phạm Thị Kim Xe (gọi tắt chi tộc bà Thủy); cụ Nguyễn Thị Nhuận có 4 người con là ông Ngô Văn Hai, Ngô Văn Biết, Ngô Văn Dấu, bà Ngô Thị Điều (gọi tắt chi tộc ông Hai); và cụ Nguyễn Thị Nhiều có 6 người con là bà Trần Thị Tĩnh, Trần Thị Huệ, Trần Thị Tư, Trần Thị Hương, ông Trần Văn Sang, Trần

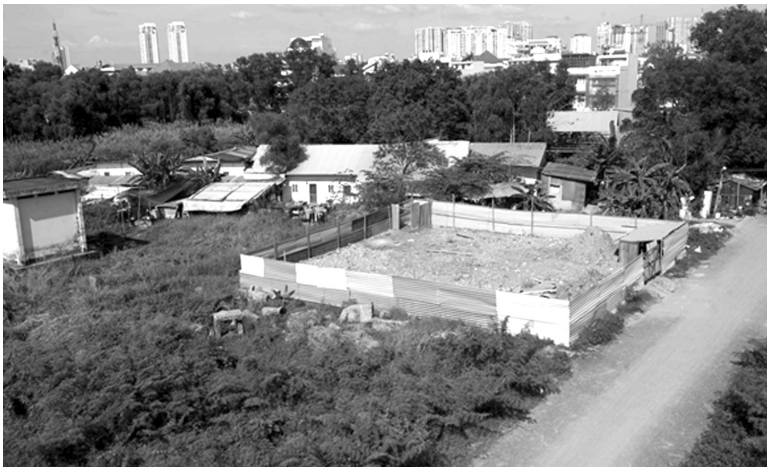
Văn Nghê (gọi tắt chi tộc bà Tĩnh).

Ngoài ra, còn có khoảng 50 hộ dân cư ngụ trên đất của 3 chi tộc này và một phần diện tích đất khác do các hộ dân khác sử dụng.

Năm 2003, chủ đầu tư đã thực hiện đền bù bằng hợp đồng mua bằng khoán của 3 chi tộc với chi tộc bà Thủy tổng diện tích là 11.997m². Trong đó, chủ đầu tư đã đền bù tiền cho gia đình bà Thủy, bà Xe diện tích 9.997m² và đất còn lại 2.000m² hoán đổi bằng 1.000m² đất nền tại dự án (tương đương 9 nền đất).

Chủ đầu tư đền bù tiền cho chi tộc ông Hai 10.000m² và diện tích đất còn lại 2.000m² hoán đổi bằng 1.000m² đất nền dự án (tương đương 9 nền đất). Ngày 23/2/2009, chủ đầu tư ký phụ lục hợp đồng thỏa thuận đền bù bổ sung phần diện tích tăng thêm 1.372,3m² cho chi tộc nhà ông Hai. Tổng số tiền và đất nền dự án chi tộc ông Hai nhận tương đương 13.373,3m².

Tiếp đến, chủ đầu tư đền bù tiền cho chi tộc bà Tĩnh 4.530m², hoán đổi 1.000m² đất còn lại lấy 500m² đất nền tại dự án (tương đương 4 nền). Ngày 23/6/2003, chủ đầu tư đã ký phụ lục hợp đồng thỏa thuận đền bù bằng tiền phần diện tích tăng thêm là 1.285,5m². Như vậy, chi tộc bà Tĩnh đã nhận đền bù bằng tiền và



● Đất của dự án bị một số người dân lấn chiếm quây hàng rào và xây phòng trọ.

XỬ LÝ VIỆC CẤP SỔ ĐỎ TẠI 63 HÀNG THAN, HÀ NỘI:

Điều bất thường 3 năm vẫn “loanh quanh” hòa giải

Gửi hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và sở hữu nhà (sổ đỏ) tại số 63 Hàng Than (quận Ba Đình, Hà Nội) từ tháng 3/2019. Nhưng đến nay, ông Nguyễn Công Toàn đã bị “đẩy” về vạch xuất phát khi UBND phường Nguyễn Trung Trực tổ chức hòa giải lại do cấp trên cho rằng “nhà đất có tranh chấp”. Việc hòa giải này đang bị ông Toàn cho là gây khó cho người có quyền sử dụng nhà đất hợp pháp.

Phường nói không, quận nói có tranh chấp

Tháng 3/2019, ông Toàn nộp hồ sơ tới UBND phường xin cấp sổ đỏ với nhà đất tại số 63 Hàng Than với các giấy tờ, tài liệu chứng minh nguồn gốc. UBND phường Nguyễn Trung Trực cho rằng nhà đất này đang có đơn của bà Nguyễn Thị Vân Anh (em họ ông Toàn) đề nghị dừng cấp sổ đỏ. Theo bà Vân Anh, căn nhà 63 được mua bằng tiền của bà nội mình là cụ Nguyễn Thị Hợp nên bà có quyền thừa kế tài sản.

Trong khi đó, ông Toàn cho rằng bà Vân Anh không có quyền lợi gì tại nhà đất 63; chỉ là người ở nhờ. Nhà đất này là do bố mẹ



● Giấy tờ mua bán nhà của bố mẹ ông Toàn năm 1955.

ông là cụ Nguyễn Công Phú và Vũ Thị Tỵ mua từ 1955 (có giấy tờ xác nhận, vào sổ đăng ký). Sau khi mua nhà, cụ Phú đón mẹ của mình là cụ Nguyễn Thị Hợp và 3 người em (trong đó có cụ Nguyễn

Công Ngọ - bố của bà Vân Anh) về ở cùng. Đến năm 1989, cụ Phú (hiện đã mất) đã đề nghị gia đình bà Vân Anh đi nơi khác do nhà đã đông người, chật chội.

Cũng theo ông Toàn thì giấy tờ bà Vân Anh đưa ra chỉ là giấy khai sinh, giấy chứng từ của cụ Ngọ mà không có tài liệu chứng minh nhà đất 63 là của cụ Hợp hay có phần thừa kế của bà Vân Anh.

Sau hơn 2 năm, đến tháng 4/2021, UBND phường mới kết luận nhà đất không có tranh chấp và hợp lệ; nên chuyển hồ sơ đến UBND quận Ba Đình thẩm định, làm thủ tục cấp sổ đỏ cho nhà ông Toàn.

đất nền tại dự án tương đương 6815,5m².

Sau khi thỏa thuận đền bù tiền và hoán đổi đất nền ở tại dự án cho 3 chi gia tộc bằng hình thức “Hợp đồng thỏa thuận đền bù và hoán đổi đất” tương đương 32.184,8m² (diện tích đền bù nhiều hơn so với diện tích thực tế), chủ đầu tư tiếp tục thỏa thuận bồi thường giải phóng mặt bằng với 50 hộ dân (cư ngụ trên đất của 3 chi gia tộc) với phần diện tích 9.602,4m²/32.184,8m². Tổng số tiền thỏa thuận cho 50 hộ dân hai lần là hơn 106,564 tỷ đồng.

Chủ đầu tư cũng đã thỏa thuận bồi thường giải phóng mặt bằng cho 9 hộ dân diện tích 1.798,1m² và chọn phương thức tái định cư tại chỗ theo quy định của phương án bồi thường; và 5 hộ dân thỏa thuận với chủ đầu tư đề nghị bố trí nền tái định cư tại dự án Khu quy hoạch phường Phú Hữu, quận 9 (cũ) nay là Thủ Đức (cũng do Cty Tân Việt An làm chủ đầu tư) để nhận bàn giao nền đất, hoặc chủ đầu tư xây dựng nhà để ở ngay.

Như vậy, chủ đầu tư đã đền bù có nơi 2 lần, đền bù chồng đền bù lên cùng một diện tích đất. Lần thứ nhất, chủ đầu tư đền bù đất có bằng khoán của 3 chi tộc và lần thứ hai, đã đền bù cho các hộ dân ở trên đất của 3 chi tộc.

Mong cơ quan chức năng vào cuộc gỡ vướng

Tuy nhiên, theo chủ đầu tư, tại dự án, có những trường hợp đã nhận tiền đền bù và thỏa thuận hoán đổi đất lấy đất nền tại dự án, nhưng sau đó quay lại lấn chiếm đất, xây dựng không phép trên đất của dự án như trường hợp bà Phạm Thị Bích Thủy và



● Chủ đầu tư cho rằng năm 2020 con của bà Huệ lại xây dựng nhà không phép tại đất của dự án.

con là Huỳnh Thanh Tùng; trường hợp chi bà Trần Thị Tĩnh và bà Trần Thị Huệ...

UBND phường Bình An (nay là phường An Khánh) đã nhiều lần ra Quyết định xử phạt và ban hành kế hoạch cưỡng chế các hộ lấn chiếm đất, xây dựng không phép trên đất của chủ đầu tư. Những Quyết định này đã được UBND cấp quận phê duyệt theo đúng trình tự pháp luật; nhưng sự việc vẫn chưa được giải quyết triệt để. Hiện các phòng trọ, nhà xây dựng không phép, đất lấn chiếm bị rào chắn kiên cố; vẫn đang tồn tại trên đất dự án.

Giám đốc Cty Trường Thịnh, ông Nguyễn Hữu Nghĩa cho biết: “Dự án bị một số người dân lấn chiếm ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án, nhưng chúng tôi luôn thượng tôn pháp luật, tin tưởng vào sự nghiêm túc và trách nhiệm của các cơ quan chức năng. Khi một số người dân lấn chiếm đất, chúng tôi đã nhiều lần gửi đơn phản ánh và đề nghị chính quyền địa phương xử lý theo đúng quy định, nhưng chưa được giải quyết triệt để”.

Cty Trường Thịnh kiến nghị chính quyền địa phương sớm

triển khai thực hiện cưỡng chế việc chiếm đất và các công trình xây dựng trái phép đã được UBND quận 2 (cũ) nay là Thủ Đức ban hành quyết định cưỡng chế; xử lý nghiêm những người gây rối, cản trở Cty triển khai thực hiện dự án và ngang nhiên rào chắn chiếm khoảng 2.000m² đất của dự án; bảo đảm nghiêm minh của pháp luật.

Cty cũng đề nghị các cơ quan chức năng xem xét hướng dẫn và xác định cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp Hợp đồng đền bù giữa chủ đầu tư và chi tộc bà Trần Thị Tĩnh đã nhận tiền đền bù nhưng không bàn giao đất cho chủ đầu tư để triển khai phát triển dự án. Đồng thời, đề nghị xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho các hộ tái định cư và 14 hộ đã xây dựng nhà ở ổn định từ 2014 đến nay.

“Chúng tôi kỳ vọng với sự quyết liệt của lãnh đạo cơ quan chức năng thuộc Thủ Đức và TP HCM, những vướng mắc pháp lý đang còn tồn đọng của dự án nhà ở tại phường An Khánh sẽ nhanh chóng được tháo gỡ”, ông Nghĩa nói.

MINH HƯƠNG



● Cụ Vũ Thị Ty (93 tuổi) có ước nguyện cuối đời là hoàn tất sổ đỏ với nhà đất mình đã mua từ 1955.

chấp” thì không biết đến bao giờ mẹ tôi năm nay 93 tuổi mới nhìn thấy sổ đỏ, trong khi đây là quyền lợi chính đáng của gia đình? Chẳng lẽ cơ quan nhà nước chịu “bó tay”, không thể làm thủ tục cấp sổ đỏ cho gia đình tôi nếu bà Vân Anh chỉ có đơn đến địa phương mà không khởi kiện ra tòa để làm rõ trắng đen?”.

Một LS thuộc Đoàn LS Hà Nội nhận định, nếu bà Vân Anh chỉ có đơn đề nghị dừng cấp sổ đỏ cho gia đình ông Toàn một cách chung chung thì không thể coi đây là tranh chấp vì không liên quan đến

quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất (khoản 24 Điều 3 Luật Đất đai 2013).

Nếu bà Vân Anh có đơn cho rằng mình có quyền thừa kế nhà đất 63 thì sau khi hòa giải không thành (trường hợp một trong các bên vắng mặt đến lần thứ hai cũng được coi là hòa giải không thành), UBND phường hoặc quận cần hướng dẫn bà này khởi kiện ra Tòa; “chứ chính quyền địa phương không thể cứ tổ chức hòa giải hết lần này đến lần khác được”, LS nói.

Đánh giá về việc trả hồ sơ của UBND quận, LS cho biết, theo khoản 11 Điều 7 Thông tư 33/2017/TT-BTNMT, nếu ông Toàn đã có đủ hồ sơ; và không có tài liệu thể hiện việc thụ lý giải quyết tranh chấp; thì việc quận trả hồ sơ vì lý do chung chung “nhà đất có tranh chấp” là không hợp lý.

Trường hợp không đồng ý với việc bị trả hồ sơ đề nghị cấp sổ đỏ, ông Toàn có thể thực hiện quyền khiếu nại của mình hoặc khởi kiện với hành vi hành chính của cơ quan có liên quan.

PHÙNG DUY

BÀ RỊA – VŨNG TÀU:

Cô gái bất hiếu gây ra nghi án chấn động

Ngày 21/1, Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đang tạm giữ hình sự Tổng Thị Tùng Linh (21 tuổi, ngụ phường Phước Nguyên, TP Bà Rịa) để điều tra về hành vi giết người. Nạn nhân là cha của Linh (54 tuổi).

Theo điều tra ban đầu, do có mâu thuẫn với cha nên Linh nảy sinh ý định đầu độc. Ngày 18/1, Linh lên một “chợ hóa chất” tại TP HCM mua chất độc của một người phụ nữ chưa rõ lai lịch với giá 500 ngàn đồng đem về nhà hòa vào 3 chai nước để trong tủ lạnh. Sau đó, cha Linh mở tủ lạnh lấy nước uống đã trúng độc, tử vong.

Sáng hôm sau, Linh kéo thi thể cha ra phía sau tường rào rồi mua gạch, xi măng bịt kín nhằm phi tang. Để che giấu hành vi, Linh tiếp tục lấy xăng đốt nhà rồi chạy qua nhà ông nội hô hoán mọi người cùng dập lửa.

Sáng 20/1, Linh đi trình báo. Tại cơ quan điều tra Linh khai, khoảng 23h ngày 19/1, khi Linh đang nằm ngủ dưới sàn nhà thì phát hiện một nam thanh niên đột nhập vào nhà rồi nắm tóc kéo đầu Linh dậy nói: “Tao đã giết ba mày rồi, ăn oán tao cũng trả xong, bây giờ tao đốt nhà mày”. Thanh niên này đập đầu Linh xuống nền nhà khiến Linh ngất xỉu rồi bỏ đi.

Công an TP Bà Rịa phối hợp với lực lượng chức năng khám nghiệm hiện trường, thu giữ 3 chai nước, một số cục tinh thể màu trắng ở thùng rác. Làm việc với công an, Linh khai báo có nhiều điểm nghi vấn. Sau quá trình đấu tranh của lực lượng chức năng, Linh đã khai nhận hành vi gây án với cha rồi dựng hiện trường giả. **BUI YẾN**

HÀ NỘI:

Lời khai đối tượng “ám sát” con của người tình

Công an Hà Nội đang tạm giam 4 tháng với bị can Nguyễn Trung Huyền (30 tuổi, ở huyện Thạch Thất) để điều tra hành vi giết người. Huyền bị nghi nhiều lần bạo hành với mục đích tước đi mạng sống của bé gái 3 tuổi (con gái của người tình), khiến nạn nhân đang trong tình trạng nguy kịch.

Khoảng 13h ngày 18/1, Công an Thạch Thất nhận tin báo từ bệnh viện về trường hợp của bé gái. Qua xem xét ban đầu, phát hiện thương tích trên cơ thể bé gái, đặc biệt là ở vùng đầu. Công an Thạch Thất phối hợp Phòng Cảnh sát hình sự, Phòng Kỹ thuật hình sự Công an TP điều tra, triệu tập hai người để lấy lời khai.

“Huyền không bị tâm thần, không “ngáo đá”, chưa có tiền án, tiền sự. Huyền sống tự lập từ lâu và có tính cách lý lợm”, một điều tra viên cho hay.

Khi bị chất vấn về những thương tích trên cơ thể bé gái, Huyền cho rằng “bé nghịch nên ngã và tự nuốt dị vật”. Tuy nhiên, dựa vào những kết quả phân tích của cơ quan chuyên môn, cảnh sát khẳng định các vết thương trên người nạn nhân là do bị người khác tác động. Trước các chứng cứ ban đầu, Huyền thừa nhận hành vi.

Huyền khai 4 lần hành hạ, bạo hành cháu bé với mục đích giết nạn nhân. Khoảng tháng 10/2021, Huyền mua 2 gói thuốc diệt cỏ rồi pha vào chai nước ngọt, đem cho bé gái uống khiến nạn nhân ngộ độc phải cấp cứu tại BV Nhi Trung ương.

Một tháng sau, Huyền nhét đinh vít vào miệng bé gái. Lần đó, người mẹ phải đưa con đến BV huyện Thạch Thất để gấp dị vật ra ngoài. Ngày 24/12/2021, Huyền say rượu đánh gãy tay của bé gái. Gần đây nhất, sáng 17/1, Huyền ở nhà trợ tiếp tục hành hung con gái riêng của người tình. Huyền còn bị điều tra việc đóng đinh vào đầu nạn nhân. **C.BÁN**

NGHỆ AN:

Sơ thẩm vụ sập công trình trụ sở Sở Tài chính

Ngày 21/1, TAND tỉnh Nghệ An mở tòa xử Nguyễn Lê Khánh (SN 1976, GĐ Cty Kiểm định kỹ thuật an toàn miền Nam; ngụ TP HCM), Nguyễn Quỳnh Nam (SN 1980, ngụ Nghệ An) về tội “Vi phạm quy định về an toàn lao động”; Lê Tiến Lực (SN 1964, GĐ Cty CP Thi công Cơ giới & Xây lắp 171, đơn vị trúng gói thầu xây dựng trụ sở làm việc Sở Tài chính Nghệ An ngụ Hà Nội) về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

Theo cáo trạng, khoảng 13h15 ngày 2/1/2021, tại công trường dự án trên, vận thăng lồng rơi tự do từ tầng 5 xuống mặt đất làm 3 lao động tử vong và 8 người khác bị thương nặng (tổng tỷ lệ thương tích 587%).

CQĐT xác định Nam không được đào tạo chuyên môn về kỹ thuật, không phải kiểm định viên nhưng vẫn tiến hành kiểm định theo chỉ đạo của Khánh. Cty của Khánh không có thẩm quyền kiểm định với vận thăng lồng trong xây dựng nên không phát hiện được các chi tiết trong bộ truyền động của hộp giảm tốc lắp phía dưới có sự ăn khớp không tốt và làm việc với tải trọng lớn trong thời gian dài, gây ra hiện tượng mỏi vật liệu, làm gãy trục bánh răng ăn khớp với thanh răng.

Đặc biệt là không phát hiện được cụm phanh chống rơi của vận thăng này đã hết hạn sử dụng trên 12 năm nên không có tác động hãm ca bin lại. Do đó, ca bin vận thăng đã tụt thẳng xuống với vận tốc lớn và va chạm với đế vận thăng ở mặt đất gây hậu quả nghiêm trọng.

Lực đã thiếu trách nhiệm trong quá trình kiểm định vận thăng nên không phát hiện được vi phạm của Cty của Khánh.

Sau khi xảy ra sự việc, Cty của Lực đã bồi thường cho 3 người tử vong 750 triệu đồng, bồi thường cho 8 người bị thương hơn 2,3 tỷ đồng.

Tòa tuyên Khánh 4 năm 6 tháng tù, Nam 4 năm, Lực 3 năm nhưng cho hưởng án treo. **KIM LONG**

Bắt ngờ Xẩm thời 4.0

MV Xẩm “Công cha ngãi mẹ sinh thành” của nghệ sĩ Tân Nhân là câu chuyện về tình yêu bao la của người cha, người mẹ, về tình yêu quê hương, đất nước và sức mạnh của những người con ưu tú đã lớn lên từ vòng tay cha mẹ để bảo vệ, xây dựng một Việt Nam hùng cường trải qua hàng ngàn năm lịch sử.

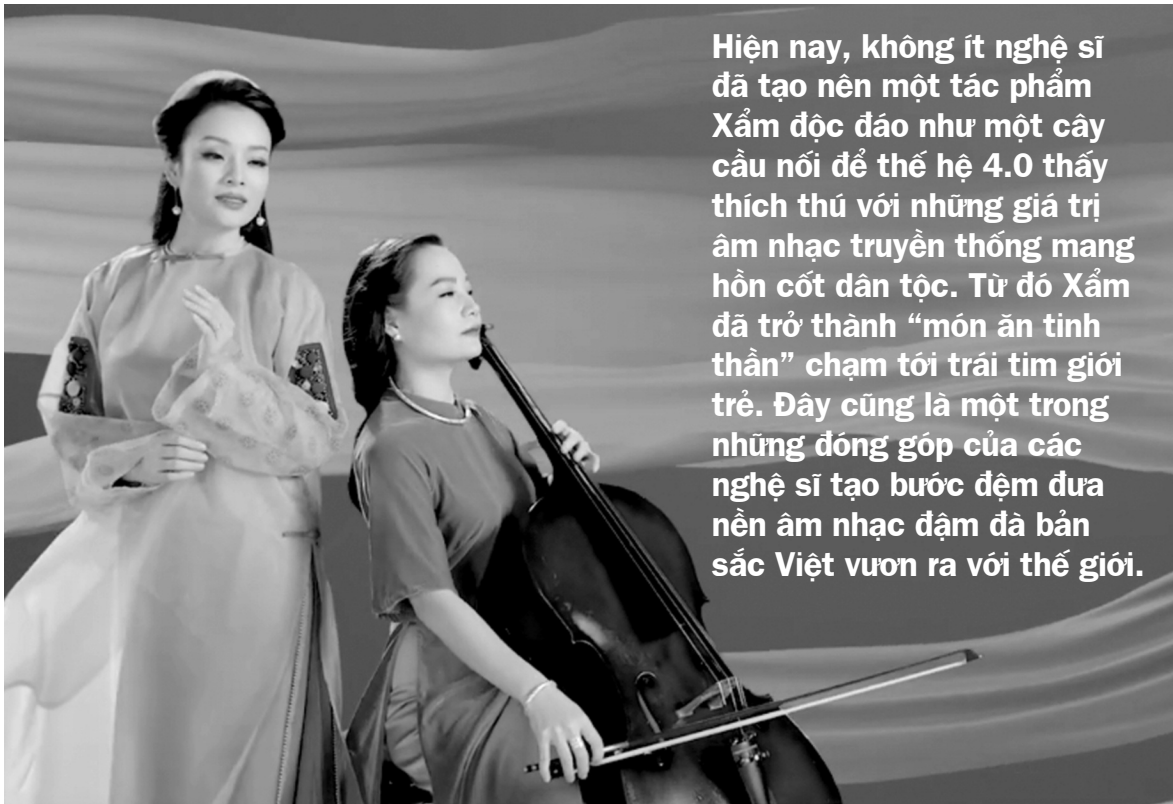
Trong phần âm nhạc của “Công cha ngãi mẹ sinh thành”, người nghe sẽ cảm nhận thấy rất rõ không gian âm nhạc ngũ cung đặc trưng của âm nhạc truyền thống, cùng với đó là những nét thú vị như phảng phất tiếng mõ tụng kinh phản ánh một không khí Phật giáo, màu văn hóa phương Đông, hoà quyện với âm nhạc giao hưởng phương Tây, cảm nhận được nét nhạc của nhà soạn nhạc J.S.Bach và A.Vivaldi quyện vào trong đó.

Nhờ đó, âm nhạc truyền thống Việt Nam, nhạc giao hưởng đã có một sự hoà quyện vô cùng hài hoà, uyển chuyển và bắt tai trong phần âm nhạc tác phẩm “Công cha ngãi mẹ sinh thành” của Tân Nhân. Đặc biệt, phần kết hợp biểu diễn giữa Tân Nhân cùng tiếng đàn cello của Tiên sĩ, nghệ sĩ cello Đinh Hoài Xuân theo ý tưởng sáng tạo của chính Tân Nhân đã “lạ hoá”, đem đến một sự cảm thụ âm nhạc hoàn toàn mới mẻ, thú vị cho bài xẩm này.

Tiên sĩ âm nhạc, nghệ sĩ cello Đinh Hoài Xuân chia sẻ: “Tôi rất hạnh phúc khi được tham gia tác phẩm này của chị Tân Nhân. Một tác phẩm vô cùng thú vị và đặc biệt, cái cách chị Tân Nhân kết hợp khéo léo giữa nhạc giao hưởng từ bản phối của nhạc trưởng Đồng Quang Vinh và tiếng cello cùng giọng hát rất hay của chị là điều hết sức độc đáo”.

Trước đó, cuối tháng 11 năm 2020, lần đầu tiên có một tác phẩm âm nhạc mang tên “Xẩm Hà Nội”) có sự kết hợp giữa Xẩm của dân tộc truyền thống Việt Nam với Rap và nhạc EDM

LÀM MỚI ÂM NHẠC TRUYỀN THỐNG: Bước đệm đưa nhạc Việt vươn cánh



Hiện nay, không ít nghệ sĩ đã tạo nên một tác phẩm Xẩm độc đáo như một cây cầu nối để thế hệ 4.0 thấy thích thú với những giá trị âm nhạc truyền thống mang hồn cốt dân tộc. Từ đó Xẩm đã trở thành “món ăn tinh thần” chạm tới trái tim giới trẻ. Đây cũng là một trong những đóng góp của các nghệ sĩ tạo bước đệm đưa nền âm nhạc đậm đà bản sắc Việt vươn ra với thế giới.

●MV xẩm “Công cha ngãi mẹ sinh thành” pha trộn âm nhạc truyền thống và hiện đại.

gây sốc cho giới trẻ Việt. Sự kết hợp này tạo nên một bản nhạc “chất lừ”, vừa dí dỏm, hóm hỉnh đậm chất Xẩm dân gian của đường phố Việt Nam truyền thống với những rộn ràng của Rap đường phố vốn gắn liền với giới trẻ trong những năm qua và nền nhạc EDM đầy “chất lửa” cuồng nhiệt.

Sự độc đáo của MV “Xẩm Hà Nội” được tạo nên từ nhiều yếu tố ca sĩ, nghệ sĩ tham gia, âm nhạc, hình ảnh... Có lẽ lần đầu tiên có một tác phẩm âm nhạc có sự kết hợp giữa Xẩm của dân tộc truyền thống Việt Nam với Rap và nhạc EDM vốn đã quen thuộc với giới trẻ trong nước cũng như thế giới.

MV “Xẩm Hà Nội” được ghi hình ở nhiều địa điểm nổi bật gắn

liền với Hà Nội như khu vực Hồ Gươm với các hình ảnh từ cụm di tích Tượng đài Vua Lê và đình Nam Hương, đền Ngọc Sơn, trên nóc tòa nhà Bưu điện Hà Nội, đường Phan Đình Phùng... Với tạo hình ấn tượng và gam màu ấn tượng vừa rực rỡ vừa huyền bí và sự chuyển động liên tục của phần hình ảnh theo từng câu nhạc, tiết nhạc đã tạo nên sự đan quyện giữa âm nhạc và hình ảnh cho MV “Xẩm Hà Nội”. Có thể nói đây là một MV thật phá cách nhưng lại “quyện” với chất âm nhạc dân gian.

“Chúng ta thường hỏi làm sao để giữ gìn âm nhạc dân gian, phù hợp với âm nhạc hiện đại nhưng vẫn giữ được hồn cốt dân tộc thì với MV “Xẩm Hà Nội” chúng ta thấy không chỉ là cuộc chơi mà

còn là sứ mệnh của các nghệ sĩ trẻ, giữ gìn và bảo tồn âm nhạc dân gian. Hai mảng màu dân gian và hiện đại tuy đan xen nhưng vẫn có không gian riêng. Thực sự hấp dẫn!” - theo nhà báo Ngô Bá Lục.

Khao khát đưa Xẩm vươn ra thế giới

Với MV “Xẩm Hà Nội và “Công cha ngãi mẹ sinh thành”, các nghệ sĩ hy vọng sẽ góp phần nhỏ bé đưa âm nhạc truyền thống đến gần hơn với khán giả trẻ, đồng thời cũng sẽ trở thành động lực để các nhạc sĩ có thêm nhiều sáng tác mới dựa trên chất liệu truyền thống. Xẩm được phối hiện đại cùng cách xây dựng con đường âm nhạc cho một số ca sĩ hiện đại đầy nhiệt huyết và biết

cách “đứng trên vai người khổng lồ” - âm nhạc truyền thống.

Trong khi phần phối khí dù rất mới lạ, có sự pha trộn, kết hợp với âm nhạc phương Tây nhưng những đặc trưng của Xẩm nhạc đạo và nét nhạc điểm xuyên suốt được nhắc đi nhắc lại nhiều lần trong tác phẩm vẫn được giữ nguyên. Điều đó tạo sự độc đáo, mới lạ cho những người chưa quen với Xẩm, lần đầu tiếp xúc với Xẩm và tạo sự thú vị đối với những người đã rất quen với Xẩm, với ca hát truyền thống dân tộc.

Nhà nghiên cứu âm nhạc Quang Long chia sẻ: “Đối xứng Đông - Tây, đối xứng âm - dương, đối xứng giữa truyền thống - hiện đại. Nó là “triết lý” để xây dựng nên tác phẩm Xẩm phong cách mới tạo sức hút cho những người yêu nhạc”.

NSUT Hoàng Xuân Bình - Phó Giám đốc Nhà hát Ca múa nhạc Việt Nam cho biết, các MV Xẩm có những yếu tố hấp dẫn vì nghệ thuật có sự đan xen giữa xưa và nay. Các nghệ sĩ đã làm nên tác phẩm như một cây cầu nối để thế hệ ngày nay cảm thấy thích thú với những giá trị xưa của truyền thống dân tộc. Những thế hệ đi trước như chúng tôi lại cảm thấy thế hệ ngày nay đã làm cho giá trị xưa hấp dẫn hơn”.

Nhiều năm trước khi bắt đầu nghiên cứu, tìm hiểu âm nhạc truyền thống, Tân Nhân đã hiểu rằng đây là con đường đi không hề dễ dàng khi thế hệ trẻ ngày càng xa rời âm nhạc truyền thống trong con lốc của hội nhập, của thế giới phẳng. Tuy nhiên, vừa là đam mê, vừa là trách nhiệm của một người giảng dạy thanh nhạc cho thế hệ trẻ, Tân Nhân đã không nản lòng mà quyết tâm chinh phục bằng được lối đi này dù khó khăn đến đâu đi chăng nữa. “Âm nhạc, nghệ thuật truyền thống Việt Nam rất đặc sắc, rất đẹp, chúng ta cần quảng bá nhiều hơn với thế giới. Đó cũng là cách quảng bá hình ảnh Việt Nam”, Tân Nhân chia sẻ.

THÙY DƯƠNG

GÓC NHÌN

Ứng xử thế nào với sự trở lại của nghệ sĩ?

Chuyện nghệ sĩ vướng scandal rồi nhanh chóng quay lại với làng giải trí đã không còn xa lạ với công chúng. Từng có những nghệ sĩ vướng lùm xùm dân dưng chuyện tình cảm để lừa khán giả, “câu khách” cho phim, có nghệ sĩ bạo hành với gia đình, có người vướng scandal ngoại tình, khoe thân, thậm chí vi phạm pháp luật với tội ấu dâm tại nước ngoài...

Tuy nhiên, sau đó, đa số đều quay trở lại với làng nghệ thuật, thậm chí có người còn “nổi tiếng” hơn xưa. Có những trường hợp ít tiếng tăm, nhờ tạo ra các scandal sau đó nổi lên trong làng giải trí, cát xê cao hơn.

Chính vì những “tiền lệ” như thế, khán giả không ủng hộ với các trường hợp gây tai tiếng rồi quay trở lại, hoạt

động mạnh mẽ trong làng giải trí. Đơn cử các trường hợp nói trên, cả Hoài Linh, Phạm Anh Khoa, Jack... đang gặp phải nhiều phản ứng, đòi tẩy chay từ cộng đồng khán giả.

Và mới đây nhất, Liên hoan Kịch nói toàn quốc 2021 vừa kết thúc và trao huy chương. Cụ thể, liên hoan có khoảng 105 huy chương được trao đi và trong đó, một huy chương bạc đã được trao cho Minh Béo với vai Khánh trong vở “Thị thế thứ tư”, đơn vị biểu diễn là sân khấu Sao Minh Béo. Sau khi Minh Béo chia sẻ giải thưởng này lên mạng xã hội đã nhận phản ứng dữ dội từ dư luận xã hội. Cụ thể, trên các diễn đàn, khán giả bày tỏ sự bất ngờ khi một nghệ sĩ từng vi phạm pháp luật nhưng vẫn được trao giải

thưởng. Thêm nữa, nhiều khán giả bức xúc vì cho rằng sau khi phạm tội ấu dâm, Minh Béo đã mất đi hình ảnh một nghệ sĩ với công chúng, nên việc trao một giải thưởng nghệ thuật uy tín là không tôn trọng khán giả.

Một luồng ý kiến cho rằng, nghệ sĩ cũng là con người, cũng có lỗi lầm, khán giả cũng nên cho nghệ sĩ cơ hội để chuộc lại lỗi lầm, phục thiện và tiếp tục đem tài năng cống hiến khán giả. Ngược lại, một luồng dư luận khác đưa những trường hợp nghệ sĩ bị tẩy chay, cấm sóng triệt để ở các thị trường giải trí như Trung Quốc, Hàn Quốc sau những lỗi lầm đã phạm. Đó cũng là cách khán giả và cơ quan quản lý các nước này răn đe nghệ sĩ để buộc họ phải sống chuẩn mực, vì bản thân người nghệ sĩ sức ảnh hưởng rất lớn đến suy nghĩ, lối sống của người hâm mộ.

Trở lại câu chuyện tẩy chay hay cho cơ hội ở làng giải trí Việt, có lẽ không có công thức chung nào cho các trường hợp. Nghệ sĩ đúng là cần được tạo điều kiện để sửa chữa sai lầm, phục thiện, chứ không nên bị chấm dứt sự nghiệp chỉ sau

một hành xử không hay. Tuy nhiên, cần xem xét mức độ sai lầm của mỗi người dừng ở lỗi lầm hay lệch chuẩn đạo đức, vi phạm pháp luật.

Bên cạnh đó, việc nghệ sĩ trở lại như thế nào, cả nghệ sĩ và người sản xuất chương trình cũng cần cân nhắc. Nếu là tiếp tục cống hiến cho nghệ thuật với chuyên môn của mình thì không vấn đề, nhưng nếu những nghệ sĩ có vấn đề về đạo đức, ở ranh giới phạm pháp, nhưng lại xuất hiện với vị thế giám khảo, huấn luyện viên để hướng dẫn, chỉ bảo người khác hay đoạt những giải thưởng lớn do các hiệp hội nghệ thuật trao tặng thì không ổn chút nào.

Thời gian qua, Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch chính thức ban hành Quy tắc ứng xử của người hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật. Có lẽ, các nhà sản xuất cũng nên lấy đó làm “kim chỉ nam” để cân nhắc việc có để nghệ sĩ trở lại với nghệ thuật hay không, trở lại với vị thế nào, cũng như khán giả có hướng để hành xử với các nghệ sĩ sau những vụ tai tiếng của họ. **TRẦN TRẦN**

Rác thải công kênh vẫn “vô tư” nằm đường



● Rác thải công kênh cũ, hỏng bị vứt ra đường để tránh phải trả phí vận chuyển, xử lý.

Giáp Tết, người dân có thói quen dọn nhà cửa, bỏ cũ sắm mới, không chỉ rác thải sinh hoạt mà các loại rác thải công kênh như tủ, sofa, bàn ghế cũ hỏng bỏ đi rất nhiều. Đáng nói, nhiều người vẫn thản nhiên vứt các vật dụng này trên các tuyến đường, bãi đất trống, gây mất vệ sinh công cộng, ảnh hưởng mỹ quan đường phố.

Nhiều người chưa nắm rõ quy định mới

Từ ngày 1/1/2022, Luật Bảo vệ môi trường mới đã có hiệu lực, quy định chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân phải được phân loại tại nguồn theo nguyên tắc bao gồm: chất thải rắn có khả năng tái sử dụng, tái chế; chất thải thực phẩm; chất thải rắn sinh hoạt khác. Chi phí thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt được tính toán dựa trên khối lượng hoặc thể tích chất thải đã được phân loại. Đối với chất thải rắn có khả năng tái sử dụng, tái chế, chất thải nguy hại phát sinh từ hộ gia đình, cá nhân đã được phân loại riêng thì không phải chi trả giá dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý.

Các quy định nêu trên có nghĩa rằng hộ gia đình, cá nhân phải phân loại rác thải rắn sinh hoạt đúng nơi. Tuy nhiên, để quy định này đi vào thực tế vẫn còn nhiều trở ngại.

Theo ghi nhận, cận Tết, trên nhiều tuyến phố của Hà Nội, những túi rác thải vẫn còn xuất hiện bên lề đường mà chưa được phân loại tại nguồn theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020. Không chỉ là rác thải sinh

hoạt thông thường như túi nilon, chai nhựa, vỏ bánh kẹo, hộp đựng thức ăn mang đi, khẩu trang, mặt nạ đã qua sử dụng,... mà còn có cả những đồ nội thất quá khổ đã cũ, hỏng mà người dân không biết vứt đi đâu. Có thể nói, thực tế này cho thấy, còn nhiều người dân Thủ đô vẫn chưa nắm rõ quy định phân loại rác thải.

Dù Luật đã có hiệu lực từ ngày 1/1/2022, nhưng nhiều người dân vẫn còn thờ ơ về quy định mới. Họ cho rằng việc kê khai, xác định chính xác khối lượng rác thải của từng hộ gia đình để tính phí là điều khó giám sát và thực hiện. Chưa kể, có rất nhiều người ý thức kém, sợ tốn tiền nên họ sẵn sàng tìm cách tẩu tán, đổ rác bừa bãi ra ngoài môi trường.

Tính phí như thế nào với rác thải công kênh?

Theo Luật Bảo vệ môi trường hiện hành, các loại rác thải sinh hoạt phải được cân đo về khối lượng hoặc thể tích để tính phí. Tuy nhiên, các loại rác thải phổ biến, rác thải công kênh như tủ kính, ghế sofa, bàn, nệm cũ... thường khó xử lý hơn. Theo các chuyên gia, rác thải công kênh đang bị đánh đồng với rác thải sinh hoạt – điều này sẽ gây ra những khó khăn cho việc phân loại, thu gom và thu phí. Bởi lẽ, thực tế cho thấy, chi phí thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải công kênh cao hơn nhiều so với rác thải sinh hoạt.

Hàng năm, càng gần về Tết, lượng rác công kênh phát sinh ngày càng nhiều nhưng cả người phát thải (người dân) và người

thu gom đều khá lúng túng vì giá cả thu gom không có quy định cụ thể. Phần lớn người dân sẽ nghĩ cách đập nhỏ ra để cho vào túi hoặc thuê người đến tháo dỡ, đem đi bỏ với giá cả theo thỏa thuận, chứ không gọi tới cơ quan chức năng để thu gom.

Trong khi đó, đơn giá xử lý rác thải công kênh lại chưa có mức cụ thể, nhiều vỉa hè, bãi đất trống, dọc bờ kênh, gầm cầu đã trở thành những bãi rác tự phát cho người dân tập kết những rác thải rắn công kênh. Đối với những rác thải công kênh phát sinh tự phát ở ngoài đường, các nhân viên môi trường buộc phải thực hiện việc thu gom, xử lý chung với rác sinh hoạt nhưng làm phát sinh về nhân công, trang thiết bị và chi phí.

TP HCM là một trong số ít địa phương đã ban hành văn bản pháp luật về việc xử lý các loại rác thải công kênh. Trong Quyết định 09 năm 2021 của UBND TP HCM, cá nhân, hộ gia đình, chủ nguồn thải có thể tự vận chuyển loại rác thải này đến điểm hẹn, trạm trung chuyển rác hoặc điểm tiếp nhận rác công kênh do chủ thu gom, vận chuyển rác sinh hoạt phối hợp với UBND cấp huyện xác định và công bố. Nếu không có khả năng vận chuyển thì có thỏa thuận với chủ thu gom, vận chuyển rác thải để lực lượng này thu gom, vận chuyển rác công kênh đến nơi tiếp nhận. Việc nhiều địa phương chưa có những văn bản cụ thể hướng dẫn về hướng xử lý rác thải công kênh sẽ phần nào gây cản trở cho công tác thu gom và xử lý chất thải rắn sinh hoạt. **ĐỖ TRANG**

Mới đây, Bộ Tài nguyên và Môi trường vừa phê duyệt kết quả thực hiện Bộ chỉ số đánh giá kết quả bảo vệ môi trường năm 2020 của các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, phân loại theo 3 mức: tốt (5 địa phương), khá (34 địa phương) và trung bình (24 địa phương). Trong đó, TP Hà Nội chỉ đạt mức trung bình. Các địa phương được xếp ở nhóm này chủ yếu do chưa hoàn thành nhiều chỉ tiêu về bảo vệ môi trường để ra hoặc có kết quả thực hiện thấp như tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được phân loại tại nguồn, tỷ lệ đánh giá của người dân về chất lượng môi trường sống trên địa bàn ở mức hài lòng thấp... So với các thành phố trực thuộc Trung ương khác, Đà Nẵng ở mức tốt, còn TP HCM ở mức khá.

TIN TỨC

Hà Nội sắp có hệ thống biển chỉ dẫn du lịch

Ngày 21/1, Sở Du lịch Hà Nội bàn giao các hồ sơ thiết kế bộ nhận diện thương hiệu (logo) du lịch làng nghề Hà Nội; hệ thống biển chỉ dẫn du lịch, sản phẩm mẫu biển chỉ dẫn du lịch và quà tặng lưu niệm Hà Nội cho UBND các quận, huyện Hoàn Kiếm, Hà Đông, Gia Lâm.

Theo ông Trần Trung Hiếu – Phó Giám đốc Sở Du lịch Hà Nội, việc này sẽ góp phần nâng cao chất lượng các điểm đến của Thủ đô, mang lại sự thuận tiện, dễ dàng cho du khách trong nước và quốc tế khi đến Hà Nội; qua đó từng bước định vị hình ảnh du lịch Thủ đô chất lượng cao và bền vững.

Sau khi nhận bàn giao, UBND quận Hoàn Kiếm sẽ thí điểm các biển chỉ dẫn du lịch tại một số điểm đến và khu phố cổ; UBND quận Hà Đông, UBND huyện Gia Lâm tổ chức triển khai, ứng dụng bộ nhận diện thương hiệu (logo) và mẫu sản phẩm lưu niệm du lịch làng nghề dệt lụa Vạn Phúc, làng nghề gốm sứ Bát Tràng.

Trong khi đó, bà Nguyễn Hải Vân - Giám đốc Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam cho biết, dự án này có sự tham gia của các chuyên gia hàng đầu tại Pháp và châu Âu. Những sản phẩm lần này vừa lưu giữ các giá trị truyền thống, vừa đưa du lịch Hà Nội thích ứng với xu thế phát triển trên thế giới.

“Chúng tôi muốn kể những câu chuyện làng nghề, phố cổ Hà Nội với du khách. Mã QR tại hệ thống chỉ dẫn giới thiệu nhiều thông tin độc đáo, khó tìm thấy trên Internet. Du khách sẽ có nhiều trải nghiệm thú vị và thực tế tại hệ thống chỉ dẫn này, điều không có khi sử dụng bản đồ giấy hay bản đồ số”, bà Nguyễn Hải Vân nói. **DUƠNG THẮNG**

Nhiều trường đại học thông báo học trực tiếp sau Tết Nguyên đán

Đến thời điểm này, hàng loạt trường đại học đã thông báo lịch học trực tiếp tại trường sau Tết Nguyên đán như: Đại học Sư phạm TP HCM, Đại học Công nghiệp TP HCM, Đại học Công nghiệp thực phẩm TP HCM, Đại học Ngoại thương, Đại học Kinh tế quốc dân, một số trường thành viên thuộc Đại học Quốc gia TP HCM... Theo đó, thời gian học trực tiếp mà các trường đưa ra sớm nhất là từ ngày 7/2.

Theo chia sẻ của bà Vũ Thị Hiền, Trưởng phòng Đào tạo, Trường Đại học Ngoại thương, đón sinh viên trở lại trường là điều mà nhà trường mong chờ suốt nhiều tháng qua. “Để cho công tác chuẩn bị cũng như khả năng chuẩn bị của sinh viên có chuẩn bị tốt khi quay trở lại học tập trung, nhà trường cũng chia nhóm sinh viên ra. Nhóm sinh viên năm thứ nhất và sinh viên năm cuối sẽ quay trở lại ngay từ 16/2. Sau đó sinh viên năm thứ 2 và sinh viên thứ 3 sẽ bắt đầu học tập trung khoảng 2 tuần sau đó. Tức là bắt đầu từ 1/3/2022. Nhà trường cũng xây dựng các phương án phòng dịch để đảm bảo an toàn cho các em”, bà Hiền nói.

Ngoài ra, một số trường đại học cũng lên phương án vừa dạy học trực tiếp vừa dạy học trực tuyến, trong đó với những học phần lý thuyết, giảng viên có thể kết hợp dạy trực tiếp và trực tuyến, còn học phần thực hành, thí nghiệm thì dạy học trực tiếp, trong đó ưu tiên các sinh viên năm cuối chuẩn bị tốt nghiệp. Một số trường cũng cho phép sinh viên lựa chọn hình thức học tập phù hợp với điều kiện của bản thân và tình hình dịch bệnh tại địa phương. **YẾN NHI**

Hải Phòng dừng bắn pháo hoa dịp Tết Nhâm Dần

Ngày 21/1, ông Lê Khắc Nam - Phó Chủ tịch UBND TP cho biết, Hải Phòng sẽ không tổ chức bắn pháo hoa như dự kiến ban đầu do diễn biến tình hình dịch bệnh Covid-19 khá căng thẳng.

Ban đầu, TP Hải Phòng dự kiến vào dịp Tết Nguyên đán sẽ bắn pháo hoa tại 3 điểm gồm Nhà hát Lớn TP, Khu công nghiệp Vsip huyện Thủy Nguyên và huyện Vĩnh Bảo. Đến ngày 10/1/2022, TP Hải Phòng dự kiến chỉ còn bắn pháo hoa tại một điểm là Khu công nghiệp Vsip huyện Thủy Nguyên.

Tuy nhiên sau đó, để đảm bảo Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 lành mạnh, an toàn, tiết kiệm, Hải Phòng quyết định việc tạm dừng tổ chức các loại hình lễ hội và hoạt động bắn pháo hoa trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần do diễn biến dịch bệnh căng thẳng.

“Do diễn biến dịch bệnh còn nhiều phức tạp, hơn nữa trên địa bàn TP đã xuất hiện biến chủng mới Omicron. Vì vậy, TP quyết định sẽ không tổ chức bắn pháo hoa vào dịp Tết Nguyên đán 2022 để phòng chống dịch bệnh”, ông Lê Khắc Nam cho hay.

Bên cạnh đó, cơ quan quản lý nhà nước về du lịch tại địa phương hướng dẫn các khu, điểm du lịch, các cơ sở kinh doanh du lịch và dịch vụ trên địa bàn chủ động xây dựng kế hoạch, phương án tổ chức các hoạt động phục vụ khách du lịch trong dịp Tết Nguyên đán.

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc tổ chức các hoạt động văn hóa, thể thao và du lịch, lễ hội trước, trong và sau Tết Nguyên đán; đảm bảo phục vụ nhân dân đón Tết vui tươi, lành mạnh, an toàn, phù hợp với nếp sống văn minh, phong tục tập quán, truyền thống văn hóa của dân tộc và tình hình dịch bệnh Covid-19 của từng địa phương. . .

DIỆU THẢO

BẠN CẦN BIẾT

Bộ Thông tin và Truyền thông vừa ban hành Thông tư số 31/2021/TT-BTTTT quy định chi tiết và hướng dẫn về hồ sơ, thủ tục cấp, đổi, cấp lại và thu hồi thẻ nhà báo. Theo đó, từ 15/2/2022, các cơ quan đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo có thể gửi hồ sơ trên Cổng dịch vụ công của Bộ Thông tin và Truyền thông.

Được đề nghị cấp thẻ nhà báo online

Thông tư này áp dụng đối với cơ quan, đơn vị, cá nhân tham gia và có liên quan đến việc cấp, đổi, cấp lại và thu hồi thẻ nhà báo. Kỳ hạn cấp thẻ nhà báo là 05 năm, Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) cấp thẻ nhà báo theo kỳ hạn mới vào ngày 01/01 của năm bắt đầu kỳ hạn mới. Kỳ hạn của thẻ nhà báo hiện hành được tính từ ngày 01/01/2021.

Người đứng đầu cơ quan, đơn vị liên quan trong việc đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp đối với các tài liệu, giấy tờ và nội dung thông tin xác nhận trong hồ sơ theo phạm vi thẩm quyền của cơ quan đó; bảo đảm các điều kiện đủ điều kiện, tiêu chuẩn, có



● Ảnh minh họa.

hoạt động báo chí đúng với nội dung kê khai trong hồ sơ.

Còn người đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp đối với các tài liệu, giấy tờ và nội dung thông tin kê khai của mình trong hồ sơ.

Trường hợp phát hiện hồ sơ đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo có nội dung thông tin hoặc tài liệu, giấy tờ không chính xác, không hợp pháp, Bộ TT&TT từ

chối cấp thẻ và xem xét, làm rõ trách nhiệm liên quan.

Về cách thức gửi hồ sơ đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo và trả thẻ nhà báo, Thông tư quy định, cơ quan đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo gửi hồ sơ trên Cổng dịch vụ công của Bộ TT&TT. Trong trường hợp không đủ điều kiện gửi hồ sơ trên Cổng dịch vụ công của Bộ TT&TT, cơ quan đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo gửi hồ sơ trực tiếp hoặc qua hệ thống bưu chính đến các

cơ quan: Cục Báo chí (Bộ TT&TT) đối với các đối tượng thuộc các cơ quan báo in, tạp chí in, báo điện tử, tạp chí điện tử, các cơ quan quản lý nhà nước về báo chí, hội nhà báo các cấp và giảng viên chuyên ngành về báo chí; Cục Phát thanh, truyền hình và thông tin điện tử (Bộ TT&TT) đối với các đối tượng hoạt động trong lĩnh vực phát thanh, truyền hình.

Bộ TT&TT trả thẻ nhà báo trực tiếp hoặc qua hệ thống bưu chính cho cơ quan đề nghị cấp, đổi, cấp lại thẻ nhà báo.

Thủ tục cấp thẻ nhà báo

Thông tư quy định, cơ quan đề nghị cấp thẻ nhà báo gửi 01 bộ hồ sơ gồm có: *Thứ nhất*, bản khai đăng ký cấp thẻ nhà báo do người được đề nghị cấp thẻ nhà báo kê khai theo mẫu (Mẫu số 01);

Thứ hai, bản sao điện tử (trường hợp gửi hồ sơ trên Cổng dịch vụ công của Bộ TT&TT) hoặc bản sao (trường hợp gửi hồ sơ trực tiếp hoặc qua hệ thống bưu chính) Bằng tốt nghiệp đại học trở lên hoặc Bằng tốt nghiệp cao đẳng trở lên đối với trường hợp là người dân tộc thiểu số quy định tại điểm b khoản 1 Điều 27 Luật Báo chí (không áp dụng đối

với trường hợp cấp đổi thẻ nhà báo theo kỳ hạn mới);

Thứ ba, bản sao điện tử (trường hợp gửi hồ sơ trên Cổng dịch vụ công của Bộ TT&TT) hoặc bản sao (trường hợp gửi hồ sơ trực tiếp hoặc qua hệ thống bưu chính) Quyết định tuyển dụng hoặc Hợp đồng lao động và văn bản khác có liên quan (tài liệu có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền thể hiện thời gian đóng bảo hiểm xã hội tại cơ quan báo chí, cơ quan công tác hoặc thể hiện việc thanh toán, chi trả tiền lương/tiền công/tiền thù lao/tiền nhuận bút theo tháng) để chứng minh thời gian công tác liên tục hai (02) năm trở lên tại cơ quan báo chí đề nghị cấp thẻ nhà báo hoặc tại đài truyền thanh, truyền hình cấp huyện và tương đương;

Thứ tư, danh sách tác phẩm báo chí đã đăng, phát đối với trường hợp quy định tại khoản 5 và khoản 6 Điều 26 Luật Báo chí (Mẫu số 02); *Thứ năm*, bản tổng hợp danh sách đề nghị cấp thẻ nhà báo (Mẫu số 03).

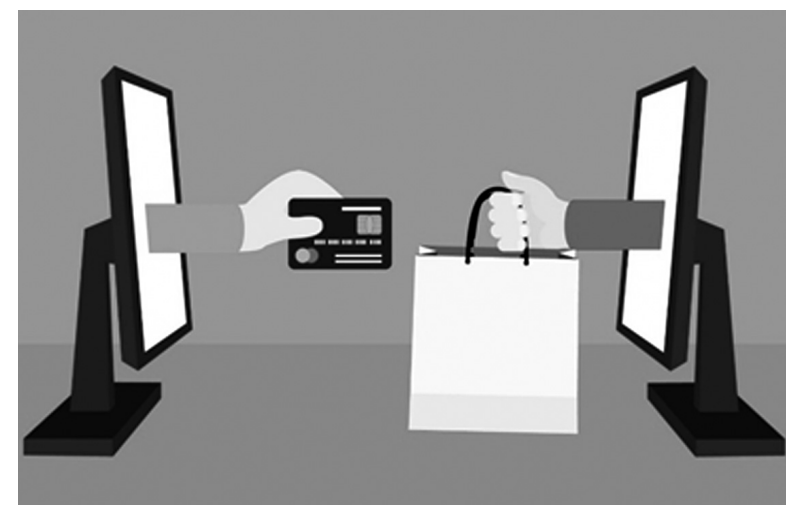
Cơ quan đề nghị cấp thẻ nhà báo gửi hồ sơ trước ngày 01/11 và ngày 21/4 hàng năm, trước ngày 01/9 năm cuối cùng của thời hạn sử dụng thẻ nhà báo để xét cấp thẻ.

Bộ TT&TT cấp thẻ nhà báo vào ngày 01/01 và ngày 21/6 hàng năm; trường hợp từ chối cấp thẻ, các cơ quan được quy định tại khoản 2 Điều 5 Thông tư này thông báo, nêu rõ lý do trên cổng dịch vụ công của Bộ TT&TT hoặc bằng văn bản.

MINH ANH

cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; Kết nối, cung cấp dữ liệu, thông tin theo yêu cầu phục vụ hoạt động kiểm tra, giám sát của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Đối với tổ chức, cá nhân kinh doanh được xác định là nền tảng trung gian trực tuyến lớn phải đáp ứng các quy định của luật và các trách nhiệm sau: Thiết lập kho lưu trữ các quảng cáo có sử dụng thuật toán để nhắm đến người, nhóm người tiêu dùng cụ thể; Đánh giá định kỳ hoạt động kiểm duyệt nội dung, việc sử dụng hệ thống thuật toán và quảng cáo nhắm đến người, nhóm người tiêu dùng; Đánh giá định kỳ việc thực hiện quy định xử lý tài khoản giả, việc sử dụng trí tuệ nhân tạo, các hành vi tự động hoặc tự động một phần khác. **HẢI THANH**



● Ảnh minh họa.

CHÍNH SÁCH MỚI

Tại Dự thảo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng (sửa đổi), cơ quan chức năng đã đề xuất quy định khá cụ thể về trách nhiệm của tổ chức, cá nhân kinh doanh với người tiêu dùng trong các giao dịch từ xa, giao dịch trên không gian mạng.

Giao dịch từ xa

Theo Dự thảo Luật, giao dịch từ xa là giao dịch đối với sản phẩm, dịch vụ được thực hiện trên không gian mạng hoặc các phương tiện gián tiếp khác, giữa người tiêu dùng và tổ chức, cá nhân kinh doanh, trong đó, người tiêu dùng không được kiểm tra, tiếp xúc trực tiếp với sản phẩm, dịch vụ trước khi tham gia giao dịch.

Khi thực hiện giao dịch từ xa, tổ chức, cá nhân kinh doanh phải cung cấp chính xác, đầy đủ cho người tiêu dùng những thông tin sau: Tên, địa chỉ liên hệ, số điện thoại liên hệ của tổ chức, cá nhân hoặc của đại diện theo pháp luật của tổ chức, cá nhân tại Việt Nam (nếu có); Chất lượng của sản phẩm, dịch vụ; Chi phí giao hàng (nếu có); Phương thức thanh toán, phương thức giao hàng, cung cấp

Quy định cụ thể trách nhiệm tổ chức, cá nhân bán hàng online

dịch vụ; Thời gian có hiệu lực của đề nghị thực hiện giao dịch; Thông tin về các khoản phí, chi phí, cách thức tính phí, chi phí có thể phát sinh và các điều kiện giao dịch chung có thể áp dụng trong quá trình cung cấp dịch vụ cho người tiêu dùng; Chi tiết về tính năng, công dụng, cách thức sử dụng của sản phẩm, dịch vụ là đối tượng giao dịch.

Đối với giao kết hợp đồng trong bán hàng từ xa, tổ chức, cá nhân kinh doanh khi bán hàng từ xa với người tiêu dùng có trách nhiệm: Xây dựng và thực hiện cơ chế cung cấp chính xác, đầy đủ nội dung hợp đồng để người tiêu dùng tham khảo trước khi ký kết giao dịch; Có cơ chế để người tiêu dùng có thể trao đổi, làm rõ nội dung hợp đồng và xác nhận đồng ý giao kết hợp đồng; Có cơ chế để gửi hoặc để người tiêu dùng có thể xem lại hoặc tải về hợp đồng đã có xác nhận ký kết của người tiêu dùng.

Kinh doanh trên không gian mạng

Dự thảo Luật nêu rõ, tổ chức, cá nhân kinh doanh trên không gian mạng bao gồm các hình thức: Tổ chức, cá nhân kinh

doanh tự mình hoặc thông qua các nền tảng trực tuyến có giao dịch trên không gian mạng với người tiêu dùng; Tổ chức, cá nhân kinh doanh thiết lập, vận hành, cung cấp dịch vụ nền tảng trung gian trực tuyến cho người tiêu dùng.

Liên quan đến trách nhiệm của tổ chức, cá nhân kinh doanh trên không gian mạng, Dự thảo Luật nêu rõ khá nhiều yêu cầu. Theo đó, các tổ chức, cá nhân phải công bố, công khai đầu mối liên hệ, người đại diện được ủy quyền phối hợp với cơ quan quản lý nhà nước trong việc giải quyết các vấn đề liên quan đến bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng; Xây dựng, công bố công khai quy chế hoạt động cho người tiêu dùng, trong đó phân định rõ trách nhiệm của các bên tham gia giao dịch.

Bên cạnh đó, tổ chức cá nhân kinh doanh phải công khai thông tin về tổ chức, cá nhân kinh doanh hoạt động trên nền tảng khi người tiêu dùng có yêu cầu; Xây dựng biện pháp cho phép người tiêu dùng phản hồi, đánh giá về tổ chức, cá nhân kinh doanh, đồng thời hiển thị kết quả phản hồi, đánh giá đó...; Có biện

pháp cho phép hiển thị ưu tiên đánh giá, phản ánh, kiến nghị của tổ chức xã hội tham gia bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

Các bên cũng phải lưu trữ thông tin về sản phẩm, dịch vụ và các giao dịch thực hiện; Tạo điều kiện cho người tiêu dùng truy nhập, truy vết, tải, lưu trữ và in hóa đơn, chứng từ, tài liệu liên quan đến giao dịch nền tảng mà mình quản lý; Minh bạch hoạt động quảng cáo trên không gian mạng trong trường hợp có hoạt động quảng cáo đi kèm; Công bố công khai báo cáo về các hoạt động kiểm duyệt nội dung đã thực hiện hoặc theo yêu

Những chiến công kếp của Đoàn 2 Bộ đội Biên phòng

2 năm qua, mặc dù tình hình dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, ảnh hưởng không nhỏ đến việc thực hiện nhiệm vụ chính trị, nhưng cán bộ, chiến sĩ Đoàn Đặc nhiệm phòng, chống ma túy và tội phạm miền Trung (Đoàn 2) thuộc Cục Phòng, chống ma túy và tội phạm Bộ đội Biên phòng vẫn liên tiếp lập nhiều chiến công xuất sắc, phá được nhiều chuyên án lớn.

Những chiến công kếp

Thực hiện Kế hoạch cao điểm tấn công trấn áp tội phạm của Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng (BĐBP), những ngày qua, Đoàn 2 đã phối hợp triệt phá nhiều chuyên án ma túy lớn. Đại tá Bùi Đức Trung, Đoàn trưởng Đoàn 2 cho biết, đơn vị vừa chủ trì, phối hợp với Phòng Phòng chống ma túy và tội phạm (PCMT&TP), Đồn Biên phòng Hải Vân (BĐBP Đà Nẵng), Phòng PC04 Công an thành phố Đà Nẵng và Hải đoàn 48 BĐBP đấu tranh thành công Chuyên án A2-521 (giai đoạn 3), bắt 1 đối tượng khi đang vận chuyển chất ma túy.

Cụ thể, lúc 22 giờ ngày 10/12, tại khu vực phía Nam hầm Hải Vân (phường Hòa Hiệp Bắc, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng), lực lượng đánh án đã đón lõng tại cửa hầm, sau khi phát hiện xe ô tô biển kiểm soát 92A-17325 đã ra lệnh dừng xe. Tại thời điểm kiểm tra, trên xe có 1 lái xe và 3 gói tinh thể rắn, màu trắng được ngụy trang trong các túi trà xanh ở phía dưới chân ghế.

Lái xe khai tên Nguyễn Mỹ (SN 1974, ở TP Hội An, Quảng Nam), 3 gói tinh thể rắn, màu trắng là ma túy tổng hợp. Trước đó, y đã nhận 3 gói ma túy tổng hợp từ 1 người không rõ lai lịch từ huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị để đưa về cho 1 đối tượng ở Đà Nẵng với tiền công 10 triệu đồng. Đây là số lượng ma túy lớn nhất được phát hiện trong một vụ của năm 2021 ở Đà Nẵng. Mỹ khai, đã vận chuyển trái phép trót lọt 4 lần mỗi lần có giá từ 5-10 triệu đồng tùy theo số lượng.

Đại tá Bùi Đức Trung, Trưởng ban Chuyên án cho biết, Chuyên án A2-521 do Đoàn 2 chủ trì, xác lập vào tháng 5/2021. Trải qua 3 giai đoạn đấu tranh mở rộng, đến nay, lực lượng đánh án đã bắt 4 đối tượng, thu giữ 23kg ma túy tổng hợp các loại. Hiện đơn vị đang hoàn thiện hồ sơ xử lý theo quy định của pháp luật.

Trước đó, lúc 21h15 ngày 1/12/2021, tại Km20+293 quốc lộ 9, thuộc thôn Tân Xuân 1 (xã Cam Thành, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị), lực lượng đánh án gồm Đoàn 2, Phòng PCMT&TP, BĐBP Quảng Trị đồng chủ trì, phối hợp với Phòng PC04, Công an huyện Hướng Hóa, huyện Đakrông (Công an tỉnh Quảng Trị) phá Chuyên án A2-1121 (do Đoàn 2 xác lập ngày 9/11/2021), bắt giữ 2 đối tượng đang có hành vi vận chuyển trái phép chất ma túy gồm: Văn Ngọc Đức (SN 1992) và Trần Xuân Tâm (SN 1980), cùng trú tại thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị. Tang vật thu giữ là 11kg chất tinh thể rắn màu



● Lực lượng chức năng khám xét nơi ở của Trần Xuân Tâm, thu giữ thêm 10 kg ma túy tổng hợp dạng đá.

“ Năm 2020, Đoàn 2 đã chủ trì và phối hợp phát hiện, bắt giữ, xử lý 84 vụ/93 đối tượng vi phạm pháp luật, thu giữ 249,2kg ma túy các loại; 101,6 tấn được liệt; 99.500 khẩu trang y tế; 10.000 bạt Thái Lan; 235 triệu đồng... Đến tháng 11/2021, Đoàn 2 đã bắt 410kg ma túy các loại, 1,5 tấn pháo nổ, 28.608 lọ mỹ phẩm, 100kg vật liệu nổ, 25 container/330 tấn hàng hóa nhập lậu (rượu ngoại, mỹ phẩm, thực phẩm chức năng, linh kiện, quần áo cũ...), 180.050 khẩu trang y tế, 15.000 lít dầu DO, trị giá ước tính 100 tỷ đồng.”

trắng. Bước đầu, các đối tượng khai nhận là ma túy tổng hợp dạng đá.

Mở rộng điều tra, lực lượng đánh án tiếp tục bắt giữ đối tượng Đoàn Trần (tên gọi khác là Hùng, SN 1972, trú tại thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa). Đoàn Trần được xác định là đối tượng đi xe máy Winner BKS 74H1-272.69 vận chuyển ma túy từ thị trấn Khe Sanh để giao ma túy cho 2 đối tượng Văn Ngọc Đức và Trần Xuân Tâm.

Tiếp đó, 18 giờ ngày 2/12, lực lượng đánh án thực hiện lệnh khám xét khẩn cấp chỗ ở của đối tượng Trần Xuân Tâm tại phòng trọ đường Nguyễn Hoàng, phường Đông Lương, TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Qua khám xét, lực lượng chức năng phát hiện 10 gói tinh thể rắn, màu trắng được cất giấu trong tủ quần áo. Đối tượng Trần Xuân Tâm khai nhận 10 gói tinh thể màu trắng trên là ma túy tổng hợp dạng đá.

Hành trình phá án thần tốc

Với Chuyên án A2-1121, đầu tháng



● Đối tượng Văn Ngọc Đức, Trần Xuân Tâm, Đoàn Trần cùng tang vật 11 kg ma túy tổng hợp.

10/2021, trình sát của Đoàn 2 nhận được thông tin có đường dây mua bán, vận chuyển trái phép chất ma túy với số lượng cực lớn từ Lào về Việt Nam qua khu vực biên giới tỉnh Quảng Trị. Qua điều tra, xác minh, các trình sát đã nắm được phương thức, thủ đoạn và quy luật hoạt động của đường dây này. Các đối tượng hoạt động rất tinh vi, chúng chia nhỏ các cung đường vận chuyển, tổ chức giao dịch “chớp nhoáng” ngay trên đường.

Các trình sát cũng xác định được các đối tượng chính trong đường dây, đó là: Trần Xuân Tâm, Văn Ngọc Đức và Đoàn Trần, cùng trú tại thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị. Các đối tượng này đều có lý lịch phức tạp, có tiền án về tội trộm cắp, ma túy và đều sử dụng ma túy. Sống cùng thị trấn, biết rõ nhau, bởi vậy, chúng đã cấu kết với nhau thành đường dây “ăn ý”. Từ những thông tin có được, Ban Chỉ huy Đoàn 2 đã báo cáo thủ trưởng Cục PCMT&TP BĐBP cho xác lập Chuyên án mang bí số A2-1121.

Những ngày cuối tháng 11, trình sát

nắm được thông tin các đối tượng Tâm, Đức và Trần chuẩn bị cho một cuộc giao dịch lớn nên nhanh chóng báo về Ban Chuyên án. Nhận định thời cơ đã tới, Đoàn 2 và Phòng PCMT&TP, BĐBP Quảng Trị phối hợp tổ chức triển khai lực lượng sẵn sàng phá án.

Sau nhiều đêm thức trắng để theo sát các đối tượng, dù vô cùng mệt mỏi nhưng các trình sát thuộc Ban Chuyên án vẫn túc trực, sẵn sàng đợi lệnh cho tình huống mới. Điều các trình sát vất vả nhất là, dù đã bắt được các đối tượng nhưng Trần Xuân Tâm, Văn Ngọc Đức vẫn một mực phủ nhận không biết bên trong bao tải dứa là ma túy, tuy nhiên, không lý giải được tại sao lại dừng giữa đường nhận bao tải dứa từ người đàn ông không quen biết.

Khi các trình sát khám nhà trọ của Trần Xuân Tâm tiến lại tủ quần áo, mặt Trần Xuân Tâm biến sắc. Cánh tủ được mở ra, lực lượng khám xét thấy 1 túi bóng vàng loại to, mở ra có 10 gói tinh thể rắn, màu trắng. Biết không thể chối cãi, Trần Xuân Tâm nhanh chóng khai nhận đó là ma túy tổng hợp dạng đá.

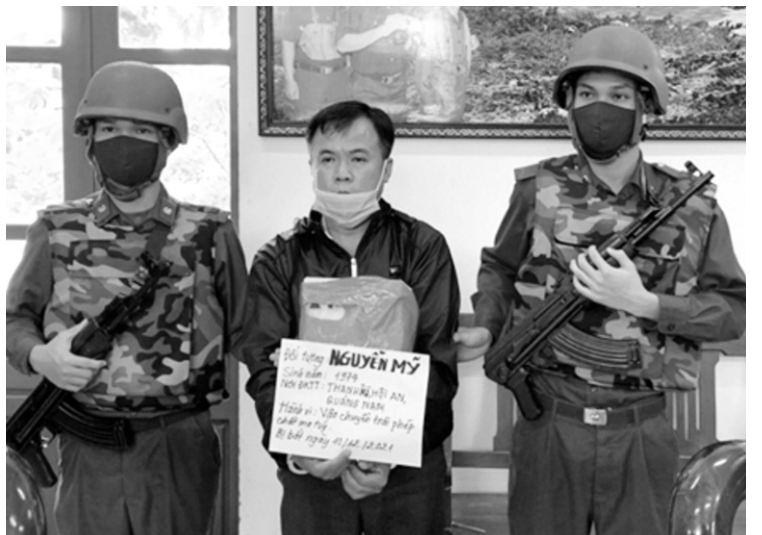
Đoàn 2 có nhiệm vụ đấu tranh, PCMT&TP trên địa bàn biên giới, vùng biển thuộc 15 tỉnh, thành phố khu vực miền Trung - Tây Nguyên.

Đại tá Bùi Đức Trung tâm sự, nhiều đối tượng tội phạm ma túy cho rằng nếu bị bắt sẽ đối diện với án tử hình, thế nên mỗi chuyến “đi hàng” chúng thường mang theo vũ khí nóng để chống lại lực lượng chức năng. Vì vậy, là lính đặc nhiệm đánh án ma túy thì phải chịu gian nan, vất vả, thậm chí nguy hiểm tới tính mạng. Thế nên, lính đặc nhiệm chỉ có thể hoàn thành nhiệm vụ khi có đủ lòng dũng cảm và sự đam mê.

Đoàn 2 có nhiều tấm gương tiêu biểu như Đại tá Bùi Đức Trung, Đoàn trưởng Đoàn 2; Đại tá Nguyễn Thanh Bình, Phó đoàn trưởng Đoàn 2 có hơn 10 năm là Đội trưởng Đội phòng, chống ma túy, Đoàn đặc nhiệm miền Nam; Trung tá Hoàng Đức Thiện, Đội trưởng Đội Phòng, chống mua bán người; Trung tá Đỗ Trung Trực, Đội trưởng Đội Phòng, chống ma túy và tội phạm (hai lần được Thủ tướng Chính phủ tặng Bằng khen do đã có những thành tích xuất sắc trong công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm)...

Có những chuyên án, anh em phải bám theo gần 3 năm trời, ngược xuôi Nam - Bắc, “com hàng, cháo chợ” nên những ngày giáp Tết Nguyên đán Nhâm Dần này, dù mọi người nào nức đón Tết, có những ngày nghỉ vui vẻ, ẩm cúng với gia đình thì những người lính đánh án ma túy vẫn căng mình trên từng cây số vì chính lúc này là lúc các tội phạm xuyên biên giới lợi dụng hoạt động.

LAM HẠNH



● Đối tượng Nguyễn Mỹ và tang vật vụ án.

Đề xuất hỗ trợ hơn 11.000 tấn gạo cho 7 tỉnh

Do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 lần thứ 4 bùng phát khiến cho đời sống nhân dân gặp nhiều khó khăn, đặc biệt đối với những người bị giãn, hoãn, ngừng việc, bị mất việc, mất thu nhập, không đảm bảo được đời sống và diễn biến bất thường của thời tiết như mưa đá, lũ lụt, hạn hán khiến đời sống của người dân gặp nhiều khó khăn, nhất là các đồng bào dân tộc thiểu số, các hộ nghèo, hộ cận nghèo có nguy cơ bị thiếu đói.

Trước tình hình đó, 7 tỉnh bị ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19 và thiên tai đã đề nghị Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Bộ Tài chính trình Thủ tướng Chính phủ hỗ trợ tổng số 11.448,09 tấn gạo cứu đói cho 197.952 hộ với 658.525 nhân khẩu bị thiếu đói trong dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần và giáp hạt đầu năm 2022. Trong đó, hỗ trợ gạo cứu đói dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 cho các tỉnh gồm: Tây Ninh 825,48 tấn cho 17.551 hộ với 55.032 nhân khẩu; Cao Bằng 624,66 tấn cho 10.421 hộ với 41.644 nhân khẩu; Phú Yên 1.008,105 tấn cho 31.990 hộ với 67.207 nhân khẩu; Ninh Thuận 1.508,82 tấn cho 25.284 hộ với 100.588 nhân khẩu; Nghệ An 1.140,69 tấn cho 18.372 hộ với 76.046 nhân khẩu; Gia Lai 692,205 tấn cho 11.466 hộ với 46.147 nhân khẩu; Quảng Bình 1.102,245 tấn cho 26.575 hộ với 73.483 nhân khẩu và hỗ trợ gạo cứu đói dịp giáp hạt đầu năm 2022 cho các tỉnh gồm: Cao Bằng 1.093,365 tấn cho 17.185 hộ với 72.891 nhân khẩu; Gia Lai 1.046,055 tấn cho 11.022 hộ với 46.529 nhân khẩu; Quảng Bình 1.455,765 tấn cho 28.086 hộ với 78.958 nhân khẩu.

Trên cơ sở đề xuất của các tỉnh và căn cứ Điều 12 Chương III Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15/3/2021 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội, ý kiến của Bộ Tài chính tại Công văn số 561/BTC-NSNN ngày 14/01/2022, Bộ LĐ-

TB&XH đã trình Thủ tướng Chính phủ trước mắt xuất cấp gạo không thu tiền để cứu đói cho nhân dân các tỉnh Tây Ninh, Cao Bằng, Phú Yên, Ninh Thuận, Nghệ An, Gia Lai và Quảng Bình tổng số 9.877,875 tấn gạo cho 197.952 hộ với 658.525 nhân khẩu thiếu đói dịp Tết Nguyên đán Nhâm Dần và giáp hạt đầu năm 2022.

H.MINH

TỔNG KẾT 10 NĂM ĐỀ ÁN PHÁT TRIỂN HỆ THỐNG TRƯỜNG THPT CHUYÊN:

“Học thật, thi thật, nhân tài thật” - không chạy theo huân, huy chương

Ngày 21/1, Bộ Giáo dục và Đào tạo tổ chức Hội nghị tổng kết 10 năm thực hiện Đề án Phát triển hệ thống trường THPT chuyên giai đoạn 2010-2020 theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến.

Theo đó, hệ thống trường chuyên được củng cố và phát triển từ 68 trường chuyên năm 2010 tăng lên 77 năm 2020, đảm bảo mỗi tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương đã có ít nhất một trường chuyên, có nơi có 2 trường chuyên phù hợp với điều kiện và mục tiêu phát triển của địa phương; quy mô số lượng học sinh đã tăng, tổng số học sinh chuyên chiếm khoảng 2,7% số học sinh THPT trên toàn quốc.

Bộ trưởng Nguyễn Kim Sơn nhận định, Đề án đã có tác động điều chỉnh về nhận thức của xã hội đối với hệ thống trường chuyên và việc bồi dưỡng nhân tài. Học sinh các trường chuyên đã đạt được rất nhiều kết quả trong các kỳ thi quốc gia, quốc tế, là nguồn tuyển rất tốt cho bậc đại học, cũng như nguồn nhân lực chất lượng cao...

“Một số trường chuyên hiện nay đạt đến đào tạo nhân tài với quan điểm, phương pháp phù hợp, nhưng một phần vẫn đang dừng ở mức là trường chất lượng

cao và trường chọn mà chưa phải trường chuyên. Cần tránh quan điểm coi trường chuyên là để có học sinh giỏi, có các giải thưởng, các huân, huy chương... mà cần có quan điểm đúng về phương diện đào tạo, bồi dưỡng nhân tài và lấy đó làm trọng tâm trong phát triển”, Bộ trưởng lưu ý.

Với quan điểm đào tạo phát triển toàn diện, Bộ trưởng cho rằng, đào tạo chuyên đầu đặc biệt nhưng vẫn là đào tạo phổ thông, vẫn lấy nền tảng nhân cách, cảm xúc, thẩm mỹ, lấy phát triển con người làm đầu; vì vậy, đào tạo chuyên cần theo hướng toàn diện, không thiên lệch, đào tạo không phải vì tấm huy chương, mà trước hết vì chính con người họ, đó cũng là nền tảng để có nhân lực chất lượng cao.

“Quyết không chạy theo thành tích, ứng thí, huân, huy chương, câu chuyện học thật, thi thật, nhân tài thật triển khai đầu tiên phải là ở các trường THPT chuyên”. Nhấn mạnh điều này, Bộ trưởng đồng thời nhắc tới áp lực tuyển sinh trường chuyên mà ở đó không ít bậc phụ huynh còn chưa suy nghĩ thấu đáo, còn chạy theo trường chuyên vì mong muốn của bản thân, dẫn tới học sinh có lựa chọn không phù hợp. “Nếu vào học không phù hợp sẽ là nỗi khổ của học sinh, nỗi vất vả của thầy cô và nỗi lo của xã hội. Phải tránh tiêu cực trong tuyển sinh, tránh ngòi nhảm trường. Nhân tài không phải là câu chuyện của nhiều người nên phải có cách thức phù hợp”, Bộ trưởng chia sẻ.

Về việc các địa phương dành đầu tư lớn cho hệ thống trường chuyên, Bộ trưởng lưu ý, đầu tư cho trường chuyên nhưng không vì thế mà không lưu ý đến giáo dục phổ thông và chính sách bình đẳng trong giáo dục. “Chúng ta đã có 10 năm đầu tư phát triển. Chặng đường mới sẽ tiếp tục đổi mới, đã đầu tư sẽ tiếp tục đầu tư nhưng đúng và trúng. Từ các công việc khác nhau để phát hiện, đào tạo, bồi dưỡng nhân tài - một việc rất hệ trọng cho sự phát triển của đất nước trong tương lai”, Bộ trưởng nhấn mạnh. **UYÊN NA**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 27/4 đường Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM, cụ thể: DTKV đất: 104,4m2 (Theo GCN 98,4m2); DTXD: 70m2 (theo GCN 67,6m2); Tổng DT sản XD: 431.1m2 (theo GCN 348,88 m2); kết cấu: 04 tầng + tầng hầm + mái che thang; Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT. Giá khởi điểm: 16.074.200.000đồng. Người mua chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT Nếu có. Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM – số 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 21/01/2022 đến ngày 01/03/2022 - Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr Trường, số ĐT 0906.891.693)

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Liên tục kể từ ngày 21/01/2022 đến ngày 01/03/2022 (trong giờ hành chính, trừ những ngày nghỉ lễ tết nguyên đán).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 ngày 04/03/2022.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô khách đã qua sử dụng mang BKS: 29B-206.12, nhãn hiệu THACO, số loại: TB85S, số chỗ ngồi: 29 ghế, dung tích: 4980 cm3, màu sơn: Đen Vàng, số máy: 12019F000499, số khung: 95ACKN003298, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 618634 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an TP Hà Nội cấp ngày 16/01/2020.

- GKĐ: 1.350.000.000 VNĐ. TĐT: 250.000.000 VNĐ.

- Giá khởi điểm không bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản. Người trúng đấu giá có trách nhiệm tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản đấu giá và các loại thuế, phí, lệ phí liên quan do người trúng đấu giá chịu.

- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex – Chi nhánh Thăng Long - Số 552 Nguyễn Văn Cừ, phường Gia Thụy, quận Long Biên, TP Hà Nội.

Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 11/02/2022 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành (Trong trường hợp thành phố Hà Nội giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với Công ty Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký từ xa để tham gia đấu giá tài sản).

- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 08/02/2022 tại trụ sở Công ty Hà Thành.

- Thời gian xem TS: Ngày 09/02/2022 và ngày 10/02/2022 tại địa chỉ: 288 Nguyễn Xiển, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/02/2022 đến 17h30 ngày 14/02/2022 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội số Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 14/02/2022.

- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 14h00 ngày 15/02/2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành – Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: (01) xe ô tô con, nhãn hiệu: Toyota, Biển số: 51A-243.66, Màu sơn: Ghi Bạc, Số loại: Innova –G, tại 284 Lê Văn Việt, P.Tăng Nhơn Phú B, TP.Thủ Đức, TP.HCM.GKĐ: 171.973.800đ. TĐT:10%

Người có TS: Ngân hàng NN & PTNT Việt Nam - CN 9- 284 Lê Văn Việt, Phường Tăng Nhơn Phú B, TP.Thủ Đức, TP.HCM

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM;

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 11/02/2022;tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước:trong giờ hành chính các ngày09,10,11/02/2022;trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:Lúc 10h30 ngày 14/02/2022;tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM

Liên hệ:028.66820690; 097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk - Km 46, quốc lộ 14, xã Pong Đrang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của bà H HRuổi Niê, địa chỉ: Buôn Tong Liã, xã Ea Tar, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

3.1. Tài sản số 01: Quyền sử dụng đất:Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 073639 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 19/12/2018 cho bà H HRuổi Niê, địa chỉ: Buôn Tong Liã, xã Ea Tar, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số: 165, tờ bản đồ số: 18, diện tích: 7570 m2, Mục đích sử dụng đất: 300m2 đất ở; 7270m2 đất trồng cây lâu năm.

- Địa chỉ thửa đất: Buôn Tong Liã, xã Ea Tar, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk.

- Tài sản gắn liền với đất: Công trình xây dựng trên đất: 01 nhà gỗ (loại gỗ tạp) diện tích 40,7m2, 01 Giếng đào; Cây trồng trên đất: Cây cà phê, Cây Xoài, Cây Hồ tiêu, Cây Ổi, Cây Me,Cây Bơ, Cây Mãng cầu, Cây Sanh, Cây Sầu riêng, Cây cà chít.

3.2. Tài sản số 02: Quyền sử dụng đất:Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CP 073638 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 19/12/2018 cho bà H HRuổi Niê, địa chỉ: Buôn Tong Liã, xã Ea Tar, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số: 105, tờ bản đồ số: 15, diện tích: 5560m2 Đất trồng cây lâu năm

- Địa chỉ thửa đất: Buôn Tong Liã, xã Ea Tar, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk

b. Tài sản gắn liền với đất: 01 giếng đào; Cây trồng trên đất: Cây Sầu riêng, Cây Điều, Cây Cà phê.

4. Giá khởi điểm: Tài sản số 01: 895.347.302 đồng; Tài sản số 02: 351.656.381 đồng

5. Tiền đặt trước: Tài sản số 01: 179.000.000 đồng; Tài sản số 02: 70.000.000 đồng.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 14/02/2022 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.

- Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản số: 0231000684891, mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Đắk Lắk trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (cụ thể từ 07 giờ 00 ngày 14/02/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/02/2022).

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 17/02/2022 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk – Điện thoại: 0947.071217

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

2. Tên người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An. Tài sản đấu giá gồm có:

TS1: 01 cái máy kiểm tra áp lực bên trong ống thép Phi 114; 01 cái máy gọt đầu ống thép phi 114; 01 cái máy kiểm tra áp lực bên trong ống thép phi 219; 01 cái máy gọt đầu ống thép phi 219 (Chi tiết về đặc điểm kinh tế, kỹ thuật và hiện trạng tài sản trong hồ sơ đấu giá). Giá khởi điểm: 4.000.390.733đ. Tiền đặt trước: 600.058.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ

TS2: 01 bộ máy phun kềm; 01 cái máy phun kềm (hoạt động bằng điện); 01 bộ máy sấy khô không khí FUSHENG; 01 bộ súng phun kềm; 03 bộ Súng phun kềm; 03 bộ máy mài đường hàn; 01 cái máy cắt ống (Chi tiết về đặc điểm kinh tế, kỹ thuật và hiện trạng tài sản trong hồ sơ đấu giá). Giá khởi điểm: 430.744.903đ. Tiền đặt trước: 64.611.000đ. Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/hồ sơ.

TS3: 01 bộ máy nén khí 15HP; 01 cái cân điện tử treo 10 tấn; 01 bộ tủ điều khiển súng phun kềm; 01 bộ máy in phun Linx 4900 (Kèm phụ kiện); 03 bộ máy in phun Linx 4900 (Kèm phụ kiện) (Hư hỏng, không sử dụng được); 01 cái board điều khiển động cơ DC; 02 cái quạt hút công nghiệp 3HP; 01 cái quạt hút công nghiệp 5.5HP; 01 cái quạt hút công nghiệp 5HP; 01 bộ bình chứa khí 2000L; 01 cái Container (Chi tiết về đặc điểm kinh tế, kỹ thuật và hiện trạng tài sản trong hồ sơ đấu giá). Giá khởi điểm: 101.479.441đ. Tiền đặt trước: 15.221.000đ. Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/hồ sơ.

* Thời gian xem tài sản đấu giá:

Ngày 07/02/2022 và ngày 08/02/2022 (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem).

* Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá:

Từ khi thông báo đến chậm nhất lúc 15 giờ 30 phút, ngày 11/02/2022.

* Thời gian nhận tiền đặt trước:

Ngày 10/02/2022, ngày 11/02/2022 và đến chậm nhất lúc 16 giờ 00 phút, ngày 14/02/2022.

* Thời gian tổ chức đấu giá:

Ngày 16/02/2022 (TS1: Lúc 08 giờ 30 phút; TS2: Lúc 09 giờ 30 phút; TS3: Lúc 10 giờ 30 phút).

* Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.

* Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản phải đến đúng thời gian, địa điểm để mua hồ sơ, điền các thông tin vào giấy đăng ký và nộp các giấy tờ có liên quan như: 02 bản photo tờ CMND, 02 bản photo tờ Sổ hộ khẩu kèm theo bản chính để đối chiếu . Nếu là Doanh nghiệp đăng ký tham gia đấu giá thì nộp: Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh (02 bản sao y công chứng hoặc chứng thực).

Lưu ý:

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá có thể thỏa thuận về thời gian, thời hạn nộp tiền đặt trước, nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

Liên hệ để biết thêm chi tiết, bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0907 148 393.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa chuyển giao như sau:

Hai lô tài sản được đặt tại Công ty TNHH Avvio Việt Nam, địa chỉ: đường số 03, Cụm công nghiệp Liên Hưng, ấp Bình Tiến 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Lô 01 : Dây chuyền máy móc thiết bị gồm: Máy khâu – Sewing machine, máy ráp móc áo ngực – Eye swing machine, máy làm móc áo ngực – Hook swing machine, máy khâu tự động – Start sewing machine, máy ép nhiệt – Drier machine, máy làm bầu áo ngực – Rolling machine , máy nén khí,... GKĐ Lô 01: 1.368.460.600 đ. Đặt trước 20%. Lô 02 : Vải cây (cuộn) loại lớn: 468 cây; Vải cây (cuộn) loại nhỏ: 410 cây; Bao nguyên liệu: 18 bao (mỗi bao ≈ 40 kg); Cuộn nguyên liệu: 20 cuộn (mỗi cuộn ≈ 35kg); Thùng nguyên liệu: 1076 thùng. GKĐ: 29.761 đồng/kg. Đặt trước: 17.000.000 đ.

Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ trong giờ hành chính: Từ ngày 20/01/2022 đến 16h00 ngày 10/02/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 10/02/2022 đến 16h00 ngày 14/02/2022. Tổ chức đấu giá: ngày 15/02/2022. Phương thức trả giá lên, Đấu giá kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá.

Địa điểm đăng ký, địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuân, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Nam. Địa chỉ: Phố Bình Minh, thị trấn Đối Ngõ, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 225,0 m² đất (ONT), địa chỉ thửa đất: Thôn Trại Đáng, xã Tam Di, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AG 996977 cấp cho hộ ông Vũ Duy Toàn và bà Nguyễn Thị Xuân.

- Thửa đất được tặng cho nhưng chưa làm thủ tục sát nhập diện tích 51,0 m2.
- Nhà ở 01 tầng; nhà cấp 4 (nhà thờ); nhà cấp 4 lợp tole; nhà tạm lợp tole; nhà vệ sinh; nhà ở cấp 4 lợp Proximang; Nhà cấp 4 mái tole; 01 cây nhãn; Am thờ.

Giá khởi điểm: 541.400.000 đồng.
- Thời hạn nộp đơn đăng ký: 15/02/2022
- Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 15/02/2022; 16/02/2022 và ngày 17/02/2022
- Tiền hồ sơ: 500.000 đồng – Mức tiền đặt trước: 100.000.000 đồng
- Thời gian tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 18/02/2022 tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành.

Bán hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá tại: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 38, Đ.Nguyễn Đình Tuân, P:Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 05)

1. Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 145, tờ bản đồ số 09, diện tích đất theo giấy chứng nhận QSDĐ là 2398 m2, diện tích theo kê biên thực tế là 2158 m2, địa chỉ thửa đất tại thôn Yên Hòa (Yên Đồng cũ), xã Đa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 349112, số vào sổ CH02378 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 11/09/2015 mang tên ông Trần Trọng Bích và bà Nguyễn Thị Lan.

(Chi tiết tài sản đấu giá trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 1.296.453.600 đồng. (Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 250.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 26/01/2022 đến hết ngày 19/02/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 17/02/2022, ngày 18/02/2022 và ngày 21/02/2022;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa Hoặc Số tài khoản 0781000768888 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)-CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h00 ngày 22/02/2022.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P:Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất 86,8m2 đất ở và toàn bộ tài sản trên đất, tại thửa đất số 183, tờ bản đồ số: 18; địa chỉ thửa đất: khu phố 3, phường Ngõ Quế, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là số nhà 28, đường Nguyễn Thị Lưu 2, phường Ngõ Quế, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang).

4. Giá khởi điểm: 4.365.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 800.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính đến hết ngày 11/02/2022 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 11, 14 và 15/02/2022.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá:
- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 16/02/2022.

- Địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

V/v Kết quả định giá tài sản

Kính gửi: Công ty TNHH May Thiên Kim

Nhằm thi hành Bản án số 08/2021/KDTM-PT ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (Bản án số 08/2021/KDTM-PT), Agribank Chi nhánh Bình Thạnh đã ban hành Công văn số 3050/NHNo.BT-PC ngày 22/12/2021 yêu cầu Công ty TNHH may Thiên Kim (Công ty Thiên Kim) chậm nhất đến ngày 31/12/2021 phải nhanh chóng đi दौर, xử lý toàn bộ tài sản gồm: 01 xe nâng hiệu Kmassu 30, 03 băng chuyền, 01 xe bán tải nhỏ hiệu Madza biển số 61K – 7309, 01 xe xúc lật hiệu CAT 910, 107 bao đã để trả nợ cho Agribank Bình Thạnh. Agribank Chi nhánh Bình Thạnh đã gửi Công văn cho Công ty Thiên Kim theo địa chỉ trên Hợp đồng tín dụng các bên đã ký kết, đăng báo công khai 03 (ba) số liên tiếp tại Báo Pháp luật Việt Nam, niêm yết tại nơi có tài sản. Tuy nhiên, đến ngày 31/12/2021, Công ty Thiên Kim vẫn không thực hiện nghĩa vụ.

Vì vậy, nhằm nhanh chóng thu hồi nợ cho nhà nước, ngày 10/01/2021, Agribank Chi nhánh Bình Thạnh đã thuê Công ty cổ phần định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt thực hiện định giá tài sản nêu trên để tiến hành xử lý thu hồi nợ theo quy định. Kết quả định giá như sau:

STT	Tên tài sản	Hiện trạng	DVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Xe ô tô bán tải nhãn hiệu Madza, biển số 61K-7309	Xe đã hư hỏng hoàn toàn	Chiếc	01	10.000.000đ	10.000.000đ
2	Xe xúc lật hiệu CAT 910	Xe đã hư hỏng nặng	Chiếc	01	65.000.000đ	65.000.000đ
3	Xe nâng hiệu K massu 30	Xe đã hư hỏng nặng	Chiếc	01	30.000.000đ	30.000.000đ
4	Băng chuyền nghiền bột đá	Hệ thống băng chuyền đã hư hỏng, không đủ điều kiện để kiểm tra tình trạng hoạt động của máy	Hệ thống	03	15.000.000đ	45.000.000đ
5	Bao đá (dã 1, 2 + 24 đá tạo màu)		Bao	107	150.000đ	16.050.000đ
Tổng cộng:						166.050.000

Bảng chữ: Một trăm sáu mươi sáu triệu không trăm năm mươi ngàn đồng.

Bằng văn bản này, Agribank Chi nhánh Bình Thạnh thông báo đến Công ty Thiên Kim được biết về kết quả định giá như trên. Agribank Chi nhánh Bình Thạnh sẽ căn cứ kết quả định giá này để tiến hành các thủ tục xử lý tài sản tiếp theo theo quy định.

Trân trọng!

AGRIBANK CHI NHÁNH BÌNH THẠNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 05)

1.Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 295, tờ bản đồ số 08, có diện tích 53m2, địa chỉ thửa đất thôn Thăng Lộc, xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số BV 734130, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH01985 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 24/10/2014 cho ông Bùi Văn Tường và bà Triệu Thị Mận.

(Chi tiết tài sản đấu giá trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 423.702.090 đồng. (Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 80.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 26/01/2022 đến hết ngày 19/02/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 17/02/2022, ngày 18/02/2022 và ngày 21/02/2022;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa Hoặc Số tài khoản 0122100007325008 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông (OCB) - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 15h00 ngày 22/02/2022.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tài sản đấu giá là: Các công trình xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuê trả tiền thuê đất hằng năm của nhà nước, đất thuê có diện tích theo giấy chứng nhận QSDĐ là 10.534,3m2, tại thửa đất số 606, tờ bản đồ 06, thời hạn sử dụng đến ngày 07/10/2065 có địa chỉ tại: thôn Ngọc Trà 1, xã Quảng Trung, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD012166, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT04619 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 28/12/2015 đứng tên Doanh nghiệp tư nhân Hương Sơn (Nay là Công ty TNHH Hương Sơn).

(Chi tiết tài sản đấu giá trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 28.213.100.000 đồng. Giá khởi điểm đã bao gồm chi phí đầu tư vào đất nhưng chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản và sang tên trước bạ theo quy định. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 5.000.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục THADS huyện Quảng Xương

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá. Đối với hộ gia đình và cá nhân sau khi trúng đấu giá phải đáp ứng đủ điều kiện để được nhà nước cho thuê đất theo quy định.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 26/01/2022 đến hết ngày 19/02/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và Chi cục THADS huyện Quảng Xương.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 17/02/2022, ngày 18/02/2022 và ngày 21/02/2022;

Khách hàng nộp, chuyển khoản tiền đặt trước vào Số tài khoản 117002891911 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa – PGD Cao Thắng;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 22/02/2022.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 118A Tây Hòa, khu phố 4, phường Phước Long A, Quận 9 (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM; thuộc một phần thửa đất số 608, tờ bản đồ 09 (BĐC xã Phước Long); DTKV: 104,5m2; Tổng DTSD : 263,1m2; DTXD: 77,4m2; Kết cấu: 03 tầng, tường gạch, sàn BTCT, mái tôn. GKĐ: 3.440.879.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ. Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức – số 2/267 Xa Lộ Hà Nội, Phường Hiệp Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM; Xem tài sản: Từ ngày 24/01/2022 đến ngày 01/03/2022 - Tại nơi có tài sản. Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 24/01/2022 đến ngày 01/03/2022 (trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ lễ tết nguyên đán). Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 04/03/2022. Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 04/2022/ĐG/S1QG

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 163, tờ bản đồ số 4, diện tích 128,7 m2; Mục đích sử dụng: Đất ao; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; tại địa chỉ: Xã Việt Hưng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (nay là Số 11 ngách 71/82 Việt Hưng, tổ 9 Lê Mật, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 334668, vào số cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: 02926.QSDĐ do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 27/11/1992 mang tên bà Nguyễn Thị Hào;
- Giá khởi điểm là: 2.776.751.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm bảy mươi sáu triệu, bảy trăm năm mươi một nghìn đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - Địa chỉ: Lô HH 03, Khu đô thị mới Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, TP. Hà Nội
- Thời gian bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 21/01/2022 đến hết ngày 13/02/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;
- Ngày xem tài sản: Ngày 27/01/2022 và ngày 28/01/2022 (trong giờ hành chính);(Khách hàng tự chịu mọi chi phí đi xem tài sản).
- Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 163, tờ bản đồ số 04 tại địa chỉ: Xã Việt Hưng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (nay là Số 11 ngách 71/82 Việt Hưng, tổ 9 Lê Mật, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội);
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 11, 14, 15/02/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
- Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 11, 14, 15/02/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ); (Khi khách hàng đã nộp đủ hồ sơ và tiền đặt cọc tham gia đấu giá sẽ được cấp phiếu trả giá tại: Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội);
- Phiếu trả giá được chuyển đến sau 17h00' ngày 15/02/2022 thì coi như không hợp lệ.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 550.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 09h00' ngày 16/02/2022.
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 10.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Mười triệu đồng);
- Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 02466 850 279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1.Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.
2.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên, số nhà 24, đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 01 ô đất với tổng diện tích 144 m2 đất ở tại Trạm Y tế Cù thi trấn Hương Canh, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.

Thông tin chi tiết về tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiến hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước như sau:

ST T	Khu vực, vị trí	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm		Tiền bán hồ sơ (Đồng/ hồ sơ)	Tiền đặt trước (Đồng/ hồ sơ)
			Đồng/m2	Đồng/ Ô		
1	Ô A 01	144	4.000.000	576.000.000	500.000	100.000.000

(Cò bản sao bản đồ quy hoạch chi tiết kèm theo. Giá trúng đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tiến bản hồ sơ đấu giá không hoàn lại, trừ trường hợp cuộc đấu không được tổ chức).

4. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân là người Việt Nam, không phân biệt nơi cư trú, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.
5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 20 tháng 01 năm 2022 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 18 tháng 02 năm 2022(thứ sáu) tất cả các ngày làm việc trong tuần(Trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ).
- Địa điểm: Tại UBND thị trấn Hương Canh và trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.
6. Xem tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 10 tháng 02 năm 2022 và ngày 11 tháng 02 năm 2022 (Trong giờ hành chính);
Địa điểm xem tài sản: Tại trạm Y tế Cù thi trấn Hương Canh, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.
7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước và nhận phiếu trả giá.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liên tục trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ). Người tham gia đấu giá, vì lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể từ chối nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước 16 giờ 30 phút ngày 22 tháng 02 năm 2022(thứ bảy);
- Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên như sau:
+ Tài khoản số: 112600599999 tại Ngân Hàng Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Bình Xuyên.
+ Tài khoản số: 42510002289999 tại Ngân hàng đầu tư phát triển Việt Nam, Chi nhánh Vĩnh Phúc.
Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.
Nội dung nộp tiền ghi rõ: Họ và tên, số CMND hoặc CCCD của người tham gia đấu giá, và ghi nộp tiền đặt trước đấu giá QSD đất tại thị trấn Hương Canh, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.
Thời gian nhận phiếu trả giá: Ngày 22 tháng 02 năm 2022 tại Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên và UBND thị trấn Hương Canh, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc (Trong giờ hành chính).
8. Thời gian, địa điểm Công ty nhận phong bì phiếu trả giá: Phong bì phiếu trả giá gửi đến trụ sở Công ty trước 09 giờ 00 phút ngày ngày 23 tháng 02 năm 2022.
- Địa điểm nhận phong bì phiếu (địa chỉ): Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên;
Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.
9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trả giá gián tiếp, gửi qua đường bưu điện, 01 vòng duy nhất.
10. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
11.Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (công bố kết quả đấu giá): Vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 23 tháng 02 năm 2022 (Thứ tư) tại Hội trường UBND thị trấn Hương Canh, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.
12.Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ khi cuộc đấu giá kết thúc. Lưu ý: Để phòng chống dịch covid-19 Công ty yêu cầu tất cả các khách hàng tham dự đấu giá phải thực hiện như sau: Đeo khẩu trang, khử khuẩn, khoảng cách, và khai báo y tế (Khai báo bản cứng hoặc khai báo bằng phần mềm VIETNAM HEALTH DECLARATION).
Giấy xét nghiệm âm tính với Covid-19 của cơ quan y tế.
Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên, ĐT: 02113861970/ 0912535999/ 098545999/ 0362545999/ 0872535999/ 0838634888.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĨNH YÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 511, tờ bản đồ số 55 tại phường Phú Hữu, Quận 9 (nay là TP.Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh, theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BX 163525, số vào sổ cấp GCN CH 04046 do UBND Quận 9 cấp ngày 15/4/2015: diện tích 486,5 m2; Mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; thời hạn sử dụng: đến 05/9/2021.
Giá khởi điểm: 8.080.100.000 đồng, tiền đặt trước 1.616.020.000 đồng
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thủ Đức, địa chỉ: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, Kp. 1, P. Hiệp Phú, TP. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
Xem tài sản ngày 24/02/2022 và ngày 25/02/2022 tại nơi có bất động sản tọa lạc
Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h30 ngày 25/01/2022 đến 16h00 ngày 28/02/2022 (Trừ những ngày nghỉ Tết Nguyên Đán từ ngày 29/01/2022 đến hết ngày 07/02/2022). Cách thức đăng ký: Đăng ký trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h30 ngày 28/02/2022 đến 16h00 ngày 02/03/2022.
Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09h30 ngày 03/03/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: Căn hộ số 16 (trệt) đường Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCNQSDĐQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BC 175026, số vào sổ cấp GCN: CH03109 do UBND Quận 5 cấp ngày 28/01/2011. QSDĐ: TĐ số: 60; TĐĐ: 26; DT: 80,5 m2; HTSD: riêng: 0 m2; chung: 80,47 m2; MĐSDĐ: Đất ở tại đô thị; THSD: lâu dài. Nhà ở: DTXD: 80,47 m2; DTS: 88,75 m2; KC: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Cấp (hạng): cấp 3; Số tầng: Tầng 1 + lửng/5 + lửng; Thời hạn sở hữu: lâu dài. GKĐ: 10.264.000.000 đồng.
TS2: Căn hộ số 16 (L2) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 0352/2004 do UBND TP. HCM cấp ngày 11/06/2004, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 13/04/2012. QSDĐ: DT: 142,79 m2. HTSD: riêng: 0 m2; chung: 142,79 m2. Nhà ở: DTXD: 142,79 m2. DTSD: 36,64 m2. Kết cấu: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Số tầng: 5; tầng số 3. GKĐ: 1.776.000.000 đồng.
TS3: Căn hộ số 16 (Lầu 2) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCNQSDĐ số AC 742730 số vào sổ cấp GCNQSDĐ số H 00716 do UBND Quận 5, TP. HCM cấp ngày 20/09/2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 11/04/2012. QSDĐ: TĐ số: 60; TĐĐ số: 26; DT: 143,1 m2; HTSD: SD riêng: 0 m2; SD chung: 143,1 m2. MĐSDĐ: đất ở tại đô thị. THSDĐ: lâu dài. Tài sản gắn liền với đất: Mua nhà theo Nghị định 61/CP; Nhà phố 5 tầng + lửng; DTXD: 143,1 m2; KC: tường gạch, sàn BTCT + gỗ, mái BTCT; căn hộ ở tầng 3; DTSD riêng: 67,75 m2; DTSD chung: 44,31 m2 (phân bố 8,67 m2). GKĐ: 3.090.000.000 đồng.
TS4: Căn hộ số 16 (lầu 3) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 2632/2003 do UBND TP. HCM cấp ngày 02/10/2003, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 11/04/2012. QSDĐ: DT: 142,79 m2; HTSD: riêng: 0 m2; chung: 142,79 m2. Nhà ở: Tổng DTSD: 82,66 m2; DTSD: 142,79 m2. KC nhà: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Số tầng: 5; tầng số: 4. GKĐ: 3.648.000.000 đồng.
Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lương, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.
Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 22/02/2022.
Đấu giá:TS1 lúc 14h00; TS2 lúc 14h30; TS3 lúc 15h00; TS4 lúc 15h30 cùng ngày 25/02/2022 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ sở : 21 Phan Kế Bính, P.Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

RƠI GIẤY TỜ

Tên tôi là: Nguyễn Thị Kim Thúy

Thường trú tại: 16A dốc Thọ Lão, phường Đông Mác, Hà Nội

Số CCCD: 0011730053225

Tôi có làm mất một bộ hợp đồng mua nhà căn hộ S105.2712 tại khu đô thị Vinhomes Ocean Park.

Vậy ai nhặt được bộ hồ sơ trên xin vui long liên hệ theo số điện thoại: 0914859225

Tôi xin chân thành cảm ơn và hậu tạ.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản, quyền yêu cầu định giá lại tài sản, Thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 219/2016/DSST ngày 24 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
Căn cứ Chương thư thẩm định giá số 017BDS/2022/CT.ĐA ngày 17/01/2022 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đồng Á;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo cho:
Người được thi hành án : Ông Nguyễn Hữu Phước và bà Nguyễn Thị Ánh Hồng, địa chỉ: 33/13 Lê Văn Sỹ, Phường 13, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người phải thi hành án : Bà Võ Thị Thu Thảo, địa chỉ thường trú: 196/1 Lê Quang Định, Phường 14, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh; địa chỉ tạm trú: 220/222D đường Trần Hưng Đạo, phường 11, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.
Kết quả thẩm định giá tài sản như sau: Quyền sử dụng đất có diện tích 2988,4m2 thuộc thửa đất số 10, 11, tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Xây dựng Hương Thịnh Phát lập ngày 03/7/2020 và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Củ Chi duyệt ngày 18/8/2020 có kết quả thẩm định giá là: 2.801.036.000đ (Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm lẻ một triệu, không trăm ba mươi sáu ngàn đồng).
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng báo, người được thi hành án và người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản, và có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản (thông báo bằng văn bản nội dung thỏa thuận cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi). Hết thời hạn trên, nếu các bên đương sự không yêu cầu thẩm định giá lại và không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về tổ chức bán đấu giá thì Chấp hành viên sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và giá đã thẩm định nêu trên là giá khởi điểm để đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.
Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án được biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CỦ CHI

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản (lần 18)

Kính gửi:	-	Bơm dầu, van dầu.
-Công ty cổ phần Thương mại – Dịch vụ - Xây dựng Minh Đức.	-	Thùng dầu 400 lit.
-Công ty cổ phần Chi Ta Việt Nam.	-	01 tủ điện điều khiển tự động.
Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);	2.	Tổng giá khởi điểm: 116.740.000đ (Bằng chữ: Một trăm mười sáu triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).
Căn cứ Bản án số 02/2018/KDTM-ST ngày 19/03/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;	-	Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua tài sản phải chịu thuế, phí, lệ phí theo quy định pháp luật quy định và các chi phí phát sinh (nếu có).
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 708/DS/QĐ-CCTHADS ngày 07/08/2018; 709/DS/QĐ-CCTHADS ngày 07/08/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;	3.	Thời gian, địa điểm xem tài sản:
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;	-	Từ ngày 27/01/2022 đến ngày 28/01/2022 (trong giờ hành chính) tại địa điểm có tài sản.
Căn cứ kết quả thẩm định giá của Chứng thư thẩm định giá số 212/TĐG-CT ngày 18/12/2019 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;	4.	Thời gian địa điểm mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/01/2022 đến ngày 09/02/2022 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long.
Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá số 03/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;	5.	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ; tiền đặt trước: 23.000.000 (Bằng chữ: hai mươi ba triệu đồng) đồng/hồ sơ.
Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2022 về việc giám giá tài sản (Lần 17) của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;	6.	Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 08 giờ 30 phút, ngày 14/02/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long (địa chỉ: Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long: Số 15A Trần Khánh Dư, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; số điện thoại: (0528) 3887 458).
Căn cứ Phụ lục Hợp đồng (Lần 17) ngày 19/01/2022 (kèm theo HĐĐV đấu giá tài sản số 13/2020/HĐĐG-TL ngày 24/02/2020) giữa Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;	7.	Hình thức, phương thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 11/TB-TL ngày 19/01/2022 của Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long.		Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo về việc bán đấu giá tài sản sau:		Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.
1. Tài sản bán đấu giá là:		Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết, thực hiện và tham dự phiên đấu giá tài sản theo quy định./.
Toàn bộ: 01 dây chuyền máy ép gạch tự động CT-12N và các thiết bị đồng bộ theo dây chuyền đã được tháo rời chi tiết từng hệ thống; cụ thể bao gồm:		
- Máy ép tinh đơn động.		
- Hệ thống cấp liệu không rung.		
- 01 khuôn gạch 12 viên 2/4 lỗ mở theo máy; kích thước gạch 80x80x180mm được gắn liền vào máy ép tinh.		
- Băng tải thành phẩm 03m để hạ khay gạch tự động.		
- Động cơ bơm dầu (mô tơ bơm dầu).		

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Thông báo: Nguyễn Hữu Giúp, sinh năm 1970, Nguyễn Thị Nhanh, sinh năm 1974; Bùi Thị Chơi, sinh năm 1934, Nguyễn Trí Thúc, sinh năm 1996, Cùng địa chỉ: 950/1, ấp Long Khánh A, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông Giúp, bà Nhanh, cụ Chơi, anh Thúc có trách nhiệm liên đới trả số tiền vay: 222.450.248 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm năm mươi ngàn, hai trăm bốn mươi tám đồng). Trong đó số tiền nợ gốc: 199.000.000 đồng, số tiền nợ lãi tạm tính đến ngày 12/10/2021 là 23.450.248. Và tiếp tục trả lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi trả xong nợ.

- Trường hợp ông Giúp, bà Nhanh, cụ Chơi, anh Thúc không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi bản án hoặc quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 6510-LCL-201803127 ngày 07/12/2018; hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 6510-LCL-201803128 ngày 07/12/2018.

- Trường hợp tài sản thế chấp không đủ trả nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự xử lý bất kỳ tài sản nào thuộc quyền sở hữu của ông Giúp, bà Nhanh, cụ Chơi, anh Thúc để thu hồi nợ theo quy định.

Xét thấy, theo xác nhận của Công an xã Long Hậu, huyện Lai Vung thì hiện nay ông Giúp, bà Nhanh, anh Thúc không có mặt tại số nhà: 950/1 ấp Long Khánh A, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, không trình báo khi đi khỏi địa phương.

Nay Nguyễn Hữu Giúp, Nguyễn Thị Nhanh, Nguyễn Trí Thúc ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Nguyễn Hữu Giúp, Nguyễn Thị Nhanh, Nguyễn Trí Thúc không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:

- Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 12/01/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 28/01/2022.

- Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 10/03/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Thông báo: Huỳnh Khúc Bảo, sinh năm: 1980; Lê Mỹ Trinh, sinh năm 1990; Địa chỉ: 298A/TTB ấp Tân Thuận B, xã Tân Dương, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp; Huỳnh Phước Lên, sinh năm 1985; Địa chỉ số: 81, khóm 4, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Lê Thị Lệ, Huỳnh Thị Tuyết Vân, Huỳnh Thị Thu Sương, Huỳnh Phước Lên, Huỳnh Thị Tuyết Hạnh, Phạm Minh Phúc, Huỳnh Phúc Lợi, Huỳnh Đình Bảo Ngọc, Huỳnh Khúc Bùng trả cho Ngân hàng số tiền nợ vay vốn gốc là: 275.000.000, tiền lãi tạm tính đến ngày 14/10/2021 là: 45.114.041 đồng; Tổng cộng vốn và lãi là: 320.114.041 đồng. Ngoài ra, còn tiếp tục trả lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng từ ngày 14/10/2021 cho đến khi trả hết số tiền nợ.

- Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Lê Thị Lệ, Huỳnh Thị Tuyết Vân, Huỳnh Thị Thu Sương, Huỳnh Phước Lên, Huỳnh Thị Tuyết Hạnh, Phạm Minh Phúc, Huỳnh Phúc Lợi, Huỳnh Đình Bảo Ngọc, Huỳnh Khúc Bùng không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán, thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu ghi nhận xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp đã ký kết.

Nay Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Huỳnh Phước Lên, ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Huỳnh Khúc Bảo, Lê Mỹ Trinh, Huỳnh Phước Lên không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:

Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/03/2022.

Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/04/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Thông báo: Trần Thị Diệu Hiền, sinh năm: 1982; Địa chỉ: 818/1, ấp Long Khánh A, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bà Trần Thị Diệu Hiền trả cho Ngân hàng số tiền nợ vay vốn gốc là: 930.000.000, tiền lãi tạm tính đến ngày 11/10/2021 là: 116.829.589 đồng; Tổng cộng vốn và lãi là: 1.046.829.589 đồng. Ngoài ra, còn tiếp tục trả lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

- Nếu bà Trần Thị Diệu Hiền không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán, thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu ghi nhận xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp đã ký kết.

Nay bà Trần Thị Diệu Hiền ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Trần Thị Diệu Hiền không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:

- Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/03/2022.

- Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/04/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TAND huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Thông báo: Lê Thanh Hồng, sinh năm 1977, Lê Thị Cúc, sinh năm 1975, Lê Thị Thanh Thảo, sinh năm 1998, Cùng địa chỉ: 138A/6, ấp Tân Thạnh, xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp biết. Hiện nay Tòa án đã thụ lý, giải quyết việc Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết buộc Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo trả cho Ngân hàng trả số tiền nợ vay vốn gốc là: 90.000.000 đồng, tiền lãi tạm tính đến ngày 11/10/2021 là: 19.570.000 đồng; Tổng vốn và lãi là: 109.570.000 đồng. Ngoài ra, còn tiếp tục trả lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số: 6510LAV201807417 ngày 30/08/2018 cho đến khi trả hết số tiền nợ.

Nếu Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán, thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 6510-LCL-201502065 ngày 01/09/2015.

Nay Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo ở đầu, đến Tòa án nhân dân huyện Lai Vung để giải quyết vụ kiện nêu trên; hết thời hạn đăng, phát Thông báo lần đầu tiên mà Lê Thanh Hồng, Lê Thị Cúc, Lê Thị Thanh Thảo không có mặt theo Thông báo, thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

Thời gian giải quyết vụ án cụ thể như sau:

- Tòa án mở Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/03/2022.

Tòa án mở phiên tòa xét xử vụ án lần 1 lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2022; lần 2 lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/04/2022

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 42/2021/DSST ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo đến:

Ông Bùi Hữu Phương, sinh năm 1971 và bà Phùng Thị Kết, sinh năm 1972. Địa chỉ: Khu vực Rạch Chanh, phường Thới Long, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Trong thời hạn 20 (hai mươi) ngày kể từ ngày đăng báo, ông Bùi Hữu Phương và bà Phùng Thị Kết phải đến Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ để thi hành các khoản sau:

-Nộp 13.663.000 đồng (Mười ba triệu, sáu trăm sáu mươi ba nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

-Trả cho Ngân hàng TMCP Đồng Nam Á số tiền 273.259.981 đồng (Hai trăm bảy mươi ba triệu, hai trăm năm mươi chín nghìn, chín trăm tám mươi mốt đồng), trong đó: nợ gốc là 173.258.788 đồng (Một trăm bảy mươi ba triệu, hai trăm năm mươi tám nghìn, bảy trăm tám mươi tám đồng), nợ lãi trong hạn: 2.368.056 đồng (Hai triệu, ba trăm sáu mươi tám nghìn, không trăm năm mươi sáu đồng), nợ lãi quá hạn: 97.633.137 đồng (Chín mươi bảy triệu, sáu trăm ba mươi ba nghìn, một trăm ba mươi bảy đồng).

Trường hợp ông Bùi Hữu Phương, bà Phùng Thị Kết chậm trả số tiền trên cho Ngân hàng TMCP Đồng Nam Á thì ông Phương, bà Kết còn phải chịu tiền lãi phát sinh từ ngày 16/7/2021 cho đến khi trả dứt nợ theo hợp đồng tín dụng mà các bên đã ký kết.

Ông Bùi Hữu Phương và bà Phùng Thị Kết trả lại cho Ngân hàng TMCP Đồng Nam Á 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng) tiền chi phí tố tụng.

Nếu hết hạn trên mà ông Bùi Hữu Phương, bà Phùng Thị Kết không thực hiện thì Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thế chấp là:

-Thửa đất số 437, tờ bản đồ số 3, diện tích 185m2, loại đất: Đất ở đô thị. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 512589 số vào sổ cấp GCN số: CH00799 được UBND quận Ô Môn cấp ngày 27/5/2011 cấp cho ông Bùi Hữu Phương đứng tên sử dụng. Đất tọa lạc tại khu vực Rạch Chanh, phường Thới Long, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

-Thửa đất số 1310, tờ bản đồ số 3, diện tích 1.600m2, loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 512588 số vào sổ cấp GCN số: CH00800 được UBND quận Ô Môn cấp ngày 27/5/2011 cấp cho ông Bùi Hữu Phương đứng tên sử dụng. Đất tọa lạc tại khu vực Rạch Chanh, phường Thới Long, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo đến ông Bùi Hữu Phương và bà Phùng Thị Kết biết để thực hiện.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN Ô MÔN, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ bản án số 05/DSST ngày 18 tháng 01 năm 2016; 22/DSST ngày 26 tháng 02 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 743/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2016, 886/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-CCTHADS ngày 13/4/2016 và Quyết định số 61/QĐ-CCTHADS Ngày 25/5/2020 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới.

Nội dung: Ông Đặng Văn Mẫn, bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt, địa chỉ: ấp Kiến Hưng 2, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang có nghĩa vụ liên đới trả cho: Bà Trần Thị Phương Trúc số tiền: 580.050.000đ và lãi suất chậm thi hành án; Bà Nguyễn Thị Tuyết Lan số tiền: 46.200.000đ và lãi suất chậm thi hành án; Bà Phạm Thị Phước Mỹ số tiền: 76.000.000đ và lãi suất chậm thi hành án. Nộp án phí dân sự sơ thẩm tổng cộng: 32.850.000đ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang thông báo cho ông Đặng Văn Mẫn, bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt biết. Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày Thông báo phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới để giải quyết việc thi hành án.

Nếu hết thời hạn nêu trên, ông Đặng Văn Mẫn, bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt không thực hiện theo tinh thần thông báo này, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới sẽ kê biên, xử lý, bán đấu giá tài sản:

1. Quyền sử dụng đất số 01841/hB do UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 07/02/1995 cho bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt, ông Đặng Văn Mẫn diện tích 3.500m2, mục đích sử dụng: 2L, tờ bản đồ số 03, thửa 1698.

2. Quyền sử dụng đất số 05667/hB do UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 31/10/2003 cho ông Đặng Văn Mẫn, bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt, diện tích 125,8m2, mục đích sử dụng: thổ cư, tờ bản đồ số 31, thửa 92. Trên đất có nhà ở.

Khu đất tọa lạc tại ấp Kiến Hưng 2, xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang để đảm bảo việc thi hành án theo luật định.

Riêng tài sản: Quyền sử dụng đất số CH01561 do UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 21/6/2010 cho bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt, diện tích 5.544m2, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, tờ bản đồ số 03, thửa 3902. Khu đất tọa lạc tại xã Kiến Thành, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. Hiện nay, Toà án nhân dân huyện Chợ Mới đang thụ lý tranh chấp tài sản kê biên (theo Thông báo thụ lý số 302/TB-TLVA ngày 08 tháng 10 năm 2020). Khi nào Tòa án xét xử xong và bản án có hiệu lực pháp luật thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới sẽ tiếp tục xử lý tài sản trên theo qui định pháp luật. Mọi khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết./

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHỢ MỚI, TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án dân sự

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp đang thi hành Quyết định số 72/2021/QĐST-DS ngày 25/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp đối với ông Đặng Phi Út Một, địa chỉ tổ 6, ấp An Hưng, xã An Khánh, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Do ông Đặng Phi Út Một không có mặt tại địa phương, Chi cục đã thực hiện việc niêm yết các quyết định thi hành án theo quy định. Nay thời hạn tự nguyện thi hành án đã hết, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành yêu cầu từ ngày 18/01/2022 đến hết ngày 28/01/2022, ông Một phải có mặt tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ QL 80, khóm Phú Mỹ, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp trong giờ hành chính các ngày làm việc để giải quyết việc thi hành án hoặc nộp đủ tiền thi hành án.

Hết thời hạn nêu trên, nếu ông Một không có mặt tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành để giải quyết theo yêu cầu, Chi cục sẽ tiến hành kê biên bán đấu giá tài sản gồm: Thửa đất số 2305, tờ bản đồ số 19, diện tích 1.695m2, loại đất trồng lúa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng số vào sổ CH04529 do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, cấp ngày 19/02/2016 là cấp cho ông Đặng Phi Út Một; thửa đất số 2306, tờ bản đồ số 19, diện tích 823m2, loại đất trồng lúa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng số vào sổ CH04528 do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, cấp ngày 24/02/2016 là cấp cho ông Đặng Phi Út Một, đất tọa lạc tại ấp An Hưng, xã An Khánh, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp và thực hiện các thủ tục thi hành án cho đến khi kết thúc việc thi hành án.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo cho ông Đặng Phi Út Một biết và thực hiện. Mọi thông tin cần thiết ông Một liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp./

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH ĐỒNG THÁP



- Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI
- Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ÁNH BÌNH
- Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

- TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
- GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
- Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
- Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
- Khu vực ĐBSCL:** 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
- Duyên hải phía Bắc:** 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
- Miền Trung và Tây Nguyên:** 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
- Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
- Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

- Nghe An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077.
* Email: ngotoanbc@gmail.com;
- Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com;
- Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
- Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
- Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com
- Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
- Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
- Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.
- Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152**
- MÃ ĐẶT BÁO: B51**
- Giá: 6.800Đ**
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

“SIÊU DỰ ÁN” ĐẠI HỌC QUỐC GIA HÀ NỘI:

Vì sao 18 năm vẫn gần như “bất động”?

Dự án Đại học Quốc gia Hà Nội tại Hòa Lạc là một dự án lớn của ngành Giáo dục với quy mô 1.000ha, tổng mức đầu tư lên đến gần 26 ngàn tỷ đồng. Nhưng sau hơn 18 năm triển khai, dự án mới chỉ hoàn thành được khoảng 10% kế hoạch.

Đây là thông tin đáng chú ý được đưa ra trong Báo cáo kiểm toán hoạt động xây dựng và việc quản lý, sử dụng vốn đầu tư Dự án Đại học (ĐH) Quốc gia Hà Nội tại Hòa Lạc vừa được Kiểm toán Nhà nước (KTNN) công bố.

21 dự án thành phần đều thực hiện dở dang

Dự án được quy hoạch xây dựng từ 1995, phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng từ 2002 và được Chính phủ thông qua báo cáo nghiên cứu tiền khả thi vào 2003.

Mục tiêu đầu tư dự án là nhằm xây dựng tại đây một trung tâm đào tạo ĐH, sau ĐH và nghiên cứu khoa học công nghệ đa ngành, đa lĩnh vực chất lượng cao, đạt trình độ tiên tiến làm nòng cốt trong hệ thống giáo dục ĐH, làm cơ sở nghiên cứu cao cấp trọng điểm quốc gia.

Ngoài ra, việc đầu tư dự án cũng nhằm thực hiện chủ trương của Chính phủ trong việc di dời các trường ĐH ra khỏi trung tâm Hà Nội để giảm tải về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội cho khu vực nội thành, từng bước khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông trong nội thành.

Theo báo cáo kiểm toán vừa công bố, là dự án lớn với quy mô 1.000ha, gồm 13 dự án thành phần với tổng nhu cầu vốn ước



● Lối vào dự án Đại học Quốc gia Hà Nội tại Hòa Lạc.

tính gần 26 ngàn tỷ đồng. Tuy nhiên, đến thời điểm kiểm toán, dù đã hơn 18 năm kể từ khi được phê duyệt, dự án mới triển khai đầu tư được 6 dự án thành phần và đều đang thực hiện dở dang, chưa có dự án nào hoàn thành; chỉ đạt khoảng 10% kế hoạch.

Nhiều hạng mục hạ tầng như đường, vỉa hè... đã thi công hoàn thành nhiều năm nhưng do không đồng bộ, không đưa vào sử dụng đã bị xuống cấp. Thậm chí, đền bù giải phóng mặt bằng xây dựng khu tái định cư là dự án được ưu tiên đầu tư, dự kiến hoàn thành cuối 2010-2012 nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thành để di dời người dân trong khu dự án ra ngoài, trả mặt bằng cho thực hiện dự án. Người dân đã nhận tiền bồi thường nhưng chưa có khu tái định cư nên vẫn sinh sống và canh tác trên đất dự án, khi triển khai thi công chủ đầu tư gặp rất nhiều khó khăn.

Hai nguyên nhân chính

Theo KTNN, có 2 nguyên nhân chính dẫn đến việc chậm tiến độ, chậm triển khai

của toàn dự án là do thiếu vốn và do vướng mắc trong giải phóng mặt bằng (GPMB), tái định cư.

Ngoài ra còn một số nguyên nhân khác như: Nhiều lần chuyển đổi chủ đầu tư, thay đổi lãnh đạo Ban Quản lý dự án (BQLDA) dẫn đến mất rất nhiều thời gian ổn định về mặt tổ chức; năng lực kinh nghiệm, chuyên môn, nghiệp vụ của BQLDA và chủ đầu tư còn hạn chế; thay đổi điều chỉnh thiết kế; tính thiếu khối lượng trong tổng mức đầu tư dẫn đến phải thực hiện các thủ tục điều chỉnh.

Về nguyên nhân thiếu vốn, KTNN cho biết: Dự án từ khi được phê duyệt đến nay đã hơn 18 năm nhưng tổng số vốn cấp cho dự án chỉ chiếm khoảng 8% tổng mức đầu tư dự án (tổng nhu cầu vốn theo Quyết định phê duyệt Đề án quy hoạch tổng thể ước tính gần 26 ngàn tỷ đồng, tính đến thời điểm hết 2020 số vốn bố trí được hơn 2 ngàn tỷ đồng).

Về nguyên nhân liên quan GPMB, thực

hiện tái định cư: Hiện dự án đang gặp vướng mắc về mức hỗ trợ khác cho các hộ dân được nhận đất tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất; chồng lấn trên khu 23.97ha thu hồi thực hiện dự án thuộc UBND xã Tiến Xuân quản lý. UBND huyện Thạch Thất đã chỉ đạo các đơn vị tổ chức thống kê kiểm đếm 19,5ha/23,97ha (đạt 81,35%) nhưng chưa triển khai được các bước tiếp theo do chồng lấn với các quyết định thu hồi đất thực hiện dự án của Cty BMC, Cty Trường Giang.

Ngoài ra, 34 hộ dân đang sử dụng đất để làm nhà với khu đất triển khai thu hồi thực hiện dự án Công viên cây xanh số 6, Trung tâm Giáo dục Quốc phòng & An ninh, Viện Trần Nhân Tông. Hiện chưa có căn cứ để xác định được cụ thể được loại đất, thời điểm hộ được giao đất hay không nên các hộ không đồng ý cho kiểm đếm; có sự chồng lấn ranh giới dự án giữa đất dự án và đất của đơn vị quân đội, DN.

Về thực hiện dự án tái định cư, hiện dự án cũng chưa điều chỉnh quy hoạch 1/500 do chưa chuyển thu hồi được 6.000m² đất của Trung tâm huấn luyện 334 (Tổng cục Kỹ thuật, Bộ Quốc phòng); chưa xác định được ranh giới đất với E916, F371 (Quân chủng Phòng không - Không quân); vướng mắc một phần đất của xã Cổ Đông (Sơn Tây). Một phần diện tích khoảng 1,3ha của NT1A vẫn chưa đưa vào quy hoạch xây dựng khu tái định cư.

Dự án cũng vấp phải vướng mắc về chính sách hỗ trợ tái định cư như: Với các hộ ở trên đất nông nghiệp đang bắt cập giữa hai cơ chế chính sách tái định cư tại thời điểm Hà Tây và Hà Nội; với hộ làm nhà và ở trên thửa đất nông nghiệp, có 49 hộ được NTIA giao đất ở và đất sản xuất nông nghiệp nhưng không ở trên thửa đất ở được giao.

Theo đánh giá của cơ quan kiểm toán, với việc đầu tư dự án không đồng bộ như hiện nay không mang lại hiệu quả đầu tư của dự án. Về lâu dài có thể gây lãng phí vốn đầu tư khi các hạng mục trong dự án đã thi công đang từng ngày tiếp tục xuống cấp sau nhiều năm không được đưa vào sử dụng. **PHI HÙNG**

TRÀ VINH:

Thiếu sót của BQL dự án các công trình giao thông



● Ảnh minh họa.

Thanh tra Trà Vinh vừa ban hành Thông báo kết luận thanh tra số 36/TB-TTtr (KLTT) về việc chấp hành chính sách, pháp luật của Nhà nước trong thực hiện nhiệm vụ chuyên môn, quản lý thu - chi tài chính và đầu tư xây dựng cơ bản tại Ban Quản lý (BQL) dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Trà Vinh.

Theo KLTT, trong những năm qua, BQL đã triển khai thực hiện tốt các chức năng, nhiệm vụ được

giao trong công tác triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông và thực hiện các nhiệm vụ khác khi được cấp có thẩm quyền giao.

Trong quá trình hoạt động, BQL có tuân thủ các quy định của pháp luật về tài chính, kế toán và đầu tư xây dựng cơ bản. Ban Giám đốc cùng toàn thể viên chức, người lao động trong đơn vị đã có nhiều cố gắng và đóng góp trong việc quản lý thu - chi tài chính hiệu quả, tiết

kiệm. Quản lý đảm bảo an toàn, chất lượng và tiến độ các công trình, dự án được giao phụ trách. Góp phần thực hiện tốt nhiệm vụ mở rộng và hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn tỉnh, đẩy mạnh thu hút đầu tư, thúc đẩy phát triển bền vững kinh tế, xã hội.

Bên cạnh những kết quả đạt được, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, chức năng được giao, BQL còn một số hạn chế, thiếu sót.

Cụ thể, với nguồn kinh phí hoạt động, hàng năm, BQL có kê khai, thực hiện các nghĩa vụ thuế đối với ngân sách nhà nước. Tuy nhiên, vẫn còn một số trường hợp kê khai và nộp thuế GTGT và thuế thu nhập DN chưa kịp thời và đầy đủ. Tổng số thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập DN từ năm 2018 - 2020 là hơn 1,9 tỷ đồng; BQL đã kê khai và nộp ngân sách nhà nước hơn 1,2 tỷ đồng, số tiền còn phải nộp ngân sách nhà nước gần 700 triệu đồng.

Tại thời điểm thanh tra, trên các tài khoản tiền gửi của đơn vị còn tồn số tiền gần 1,5 tỷ đồng từ nguồn kinh phí nhận bàn giao từ BQL dự án các công trình giao thông (trực thuộc Sở GTVT). Nguồn kinh phí này đã

kéo dài qua nhiều năm nhưng chưa được xử lý.

Đối với việc thực hiện nhiệm vụ chuyên môn gắn với việc quản lý đầu tư xây dựng cơ bản, qua thanh tra 10 công trình đầu tư xây dựng do BQL nhận ủy thác quản lý dự án (Sở GTVT làm chủ đầu tư) cho thấy vẫn còn một số hạn chế, thiếu sót.

Có 6/10 công trình chưa đảm bảo về công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công dự toán theo Nghị định 32/2015/NĐ-CP và Luật Xây dựng 2014.

Có 8/10 công trình chưa đảm bảo quy định về quản lý chất lượng công trình như quản lý chất lượng khảo sát, quản lý chất lượng thi công, là chưa phù hợp quy định tại Thông tư 26/2016/TT-BXD, Nghị định 46/2015/NĐ-CP và Luật Xây dựng 2014.

Có 9/10 công trình còn sai sót về trình tự, thủ tục trong công tác lựa chọn nhà thầu so với quy định của Nghị định 63/2014/NĐ-CP và Luật Đấu thầu 2013. Có 9/10 công trình có sai sót trong lập hồ sơ trình thẩm tra, phê duyệt báo cáo quyết toán dự án hoàn thành công trình.

Qua thanh tra, phát hiện chủ đầu tư và các đơn vị liên quan còn một số sai sót trong công tác nghiệm thu, thanh quyết toán khối lượng hoàn thành công trình...

Từ các hạn chế, thiếu sót nêu trên, Thanh tra Trà Vinh kiến nghị UBND tỉnh tiến hành kiểm điểm rút kinh nghiệm với các cá nhân thuộc quyền quản lý có liên quan đến sai sót. Giám đốc Sở GTVT chỉ đạo các bộ phận trực thuộc có liên quan rút kinh nghiệm và chấn chỉnh kịp thời những hạn chế, thiếu sót qua công tác thanh tra.

Đồng thời, Sở GTVT có trách nhiệm kết hợp cùng BQL tổ chức khắc phục các sai phạm về kinh tế đối với nội dung nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành công trình chưa đúng quy định.

Thanh tra Trà Vinh cũng kiến nghị Giám đốc BQL tổ chức họp rút kinh nghiệm, chỉ đạo các bộ phận chuyên môn (bộ phận kế toán và bộ phận quản lý đầu tư xây dựng cơ bản) chấn chỉnh kịp thời những hạn chế, thiếu sót qua công tác thanh tra. Đồng thời, thu hồi nộp ngân sách nhà nước tổng số tiền hơn 2,1 tỷ đồng. Giám trừ thanh toán khi quyết toán dự án hoàn thành công trình hơn 415 triệu đồng. Xử lý tại đơn vị số tiền hơn 116 triệu đồng. **T.THỨ**