

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 106 (8.550)
Thứ Bảy ngày 16/4/2022
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhannhan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

Khắc phục tình trạng tỉnh nào cũng xin cơ chế, chính sách đặc thù

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh nội dung trên khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị toàn quốc quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TW ngày 10/2/2022 của Bộ Chính trị khóa XIII về phương hướng phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng trung du và miền Bắc Bộ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

(Trang 3)

CHẬM PHÂN BỐ, GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG:

Kiên quyết điều chuyển!



● Ảnh minh họa.

3 tháng đầu năm, tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công mới đạt trên 11%, vẫn còn hơn 50.000 tỷ đồng vốn đầu tư công chưa được phân bổ và còn 29 đơn vị chưa thực hiện giải ngân. Khả năng số vốn này sẽ được điều chuyển cho các bộ, ngành, địa phương khác để tập trung giải ngân theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

(Trang 8)



CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

DOANH NHÂN HÀ VĂN THẮNG:

Người nâng việc... chăn nuôi bò lên một “tầm cao” mới



Khởi nghiệp và đi lên trong lĩnh vực xây lắp nhưng doanh nhân Hà Văn Thắng (Chủ tịch Hội đồng Doanh nghiệp nông nghiệp Việt Nam) lại ghi dấu ấn với lĩnh vực nông nghiệp.

(Trang 6)

TRUYỀN THÔNG DỰ THẢO CHÍNH SÁCH:

Thực hiện ngay từ khi lập đề nghị xây dựng văn bản quy phạm pháp luật

Vừa qua, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Đề án "Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022-2027". Đây được coi là một trong những "cú hích" quan trọng để hoạt động truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội được thực hiện từ sớm.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

Khi dữ liệu là tiền

“*Kinh tế số*” là gì? Là nền kinh tế được số hóa, được hỗ trợ với máy móc; là sản xuất và bán phần mềm tin học; hay người dùng máy tính, nhà nhà dùng máy tính; hay là gì khác...? Trả lời câu hỏi trên, ý kiến của một chuyên gia tin học nói tại Hội nghị gặp mặt giữa lãnh đạo TP HCM với doanh nghiệp, chuyên gia ngành công nghệ thông tin - truyền thông, đã khiến nhiều người vỡ ra nhiều kiến thức thú vị.

(Trang 2)

QUY HOẠCH ĐIỆN VIII:

Đảm bảo giá thành điện phù hợp nhất cho nhân dân

Hôm qua (15/4), chủ trì Hội nghị trực tuyến với các địa phương về hoàn thiện Quy hoạch phát triển Điện lực Quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn 2045 (Quy hoạch điện VIII), Phó Thủ tướng Lê Văn Thành yêu cầu, Quy hoạch phải vì lợi ích quốc gia, dân tộc; đảm bảo tính khách quan, hiệu quả cao nhất để có giá thành điện phù hợp nhất cho nhân dân.

(Trang 4)

Cơ hội và thách thức cho du lịch từ SEA Games 31

Thành phố Hà Nội xác định SEA Games 31 là sự kiện có tác động lớn đến ngành du lịch Thủ đô nói riêng và cả nước nói chung. Tuy nhiên, hiện dịch COVID-19 vẫn chưa chấm dứt nên các đơn vị, địa phương vẫn đề cao việc đảm bảo an toàn, bên cạnh đảm bảo chất lượng dịch vụ.

(Trang 13)

DỰ ÁN SUN SPA - ĐẢO YẾN GẦN 6 NĂM “ĐÁP CHIẾU”:

Hai sở, ngành “đá bóng” trách nhiệm cho nhau



Sở Kế hoạch và Đầu tư và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Bình “đá bóng” trách nhiệm cho nhau khi được hỏi về việc dự án Sun Spa - Đảo Yến nhiều năm không triển khai khiến đời sống nhiều hộ dân xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Quảng Bình) khôn khổ.

(Trang 14)

GIÁM SÁT VỀ THỰC HÀNH TIẾT KIỆM, CHỐNG LÃNG PHÍ: Tập trung vào lĩnh vực đất đai, dự án treo, tài sản công

Tại kết luận về báo cáo kết quả bước đầu của Đoàn giám sát chuyên đề “Việc thực hiện chính sách, pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí giai đoạn 2016-2021”, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) cơ bản nhất trí với nội dung báo cáo kết quả bước đầu và dự kiến kế hoạch triển khai của Đoàn giám sát trong thời gian tới. UBTVQH giao Đoàn giám sát tiếp thu tối đa ý kiến của UBTVQH hoàn thiện Kế hoạch, lưu ý nghiên cứu số lượng các địa phương cần đi giám sát để bảo đảm tính phổ quát, tính đại diện trong chuyên đề này; tập trung lựa chọn giám sát những vấn đề “nóng”, trọng tâm được dư luận quan tâm, như lãng

phí đất đai, đất hoang hóa, đất sai phạm, các dự án treo, lãng phí tài sản công,...; có danh mục cụ thể để chỉ rõ những thất thoát, lãng phí, lượng hóa tối đa bằng số liệu để có nhận định, đánh giá chính xác tất cả các lĩnh vực, nội dung giám sát.

UBTVQH cũng giao Đoàn giám sát chuẩn bị những nội dung cụ thể yêu cầu từng bộ, ngành, địa phương báo cáo khi làm việc trực tiếp, làm rõ nguyên nhân, quy rõ trách nhiệm, lý do một số bộ, ngành đến nay chưa báo cáo.

UBTVQH lưu ý, báo cáo giám sát cần bám sát đề cương, phản ánh toàn diện và tập trung những vấn đề trọng tâm, trọng điểm, bảo đảm tính trung thực, khách quan, chính xác; giới hạn

phạm vi chính sách, pháp luật thực hành tiết kiệm, chống lãng phí liên quan đến 5 lĩnh vực giám sát đã được UBTVQH cho ý kiến tại Phiên họp thứ 3. UBTVQH đề nghị Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của QH, các Ban của UBTVQH phối hợp chặt chẽ với Đoàn giám sát và Thường trực của Đoàn giám sát, kịp thời có ý kiến đối với các nội dung Báo cáo của Chính phủ, các bộ, ngành, địa phương thuộc lĩnh vực phân công phụ trách. Kiểm toán Nhà nước, Thanh tra Chính phủ, Bộ Tài chính, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, các bộ, ngành có liên quan phối hợp chặt chẽ với Đoàn giám sát trong việc giám sát chuyên đề này.

TUỆ MINH

Thí điểm đánh giá, công bố các nền tảng số Việt Nam

Bộ Thông tin và Truyền thông vừa cho biết, Bộ sẽ thí điểm đánh giá, công bố các nền tảng số Việt Nam có khả năng triển khai rộng khắp và tổ chức tuyên truyền, phổ biến để người dân biết và sử dụng các nền tảng số Việt Nam phục vụ nhu cầu đời sống hằng ngày.

Các nền tảng số sẽ được Bộ thí điểm đánh giá, công bố gồm: Nền tảng số Việt Nam phục vụ liên lạc (như Zalo, Mocha), phục vụ đi lại (Ứng dụng gọi xe cá nhân Be, Ứng dụng gọi xe khách An vui, Vé xe rê), phục vụ giao hàng (Ứng dụng Viettel Post), phục vụ mua sắm (Postmart, Vò Sò), phục vụ tin tức

(VTV GO; trang báo điện tử VnExpress, Vietnamnet, Nhân dân), phục vụ chăm sóc sức khỏe...

Theo thống kê, người dân Việt Nam sử dụng nhiều là nền tảng số Việt Nam trong lĩnh vực liên lạc. Số lượng người dùng thường xuyên hằng tháng của Zalo đạt 74,7 triệu vào tháng 2/2022, cao hơn Messenger của Meta (67,8 triệu). Đặc biệt, trong Top 5 app liên lạc, tổng lượng dữ liệu trung bình mỗi người dùng Việt Nam tạo ra, trao đổi hàng tháng với nhau trên Zalo và Mocha xấp xỉ 591 MB (~58,84% toàn thị trường), nhiều hơn 1,43 lần so với tổng lượng dữ liệu trao đổi trên

Top 3 nền tảng nước ngoài phổ biến ở Việt Nam (tổng Messenger, Viber và Telegram là 413,3 MB, chiếm 41,16%). Đây là tín hiệu đáng mừng về khả năng thu hút dữ liệu người dùng Việt Nam lưu trữ trên nền tảng số của Việt Nam.

Sức khỏe điện tử là điểm sáng tiếp theo trong lĩnh vực chăm sóc sức khỏe, thường xuyên giữ vị trí đứng đầu về lượt tải và số lượng người dùng thường xuyên hằng tháng (19,9 triệu) trong nhóm Y tế. Viettel Post đứng đầu nhóm ứng dụng giao hàng cả về lượt tải và số lượng người dùng thường xuyên hằng tháng. **D.SƠN**

HÀ NỘI:

Điều chuyển vốn đối với các trường hợp giải ngân không đạt tiến độ

Đây là mục tiêu đưa ra tại Kế hoạch của UBND TP Hà Nội nhằm khắc phục những hạn chế, khuyết điểm trong thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công, thực hiện các công trình trọng điểm của TP.

Kế hoạch đề ra mục tiêu hoàn thành 100% kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 kéo dài sang năm 2022; phân đấu hoàn thành giải ngân hết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2022, bảo đảm chất lượng, hiệu quả sử dụng vốn.

UBND TP Hà Nội yêu cầu từng chủ đầu tư xây dựng kế hoạch giải ngân và cam kết tiến độ giải ngân của từng dự án, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) trước ngày 30/4; đồng

thời báo cáo tình hình thực hiện và giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2022 và năm 2021 kéo dài, báo cáo định kỳ trước ngày 5 hàng tháng. Sở KH&ĐT Hà Nội tham mưu UBND TP trình HĐND TP điều chỉnh vốn đợt 1 năm 2022 tại kỳ họp HĐND TP giữa năm 2022, trong đó xem xét, điều chuyển vốn đối với các trường hợp giải ngân không đạt tiến độ theo cam kết cho các dự án có tiến độ giải ngân tốt, có nhu cầu bổ sung vốn để sớm hoàn thành đưa vào khai thác, phát huy hiệu quả đầu tư.

Sở Tài chính TP đẩy nhanh tiến độ thẩm tra, phê duyệt (hoặc trình cấp có thẩm quyền phê duyệt) quyết toán các

dự án hoàn thành theo quy định; hướng dẫn cơ quan tài chính cấp huyện thẩm định, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành theo thẩm quyền.

UBND TP Hà Nội cũng yêu cầu UBND các quận, huyện, thị xã chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ giải quyết các thủ tục đầu tư của dự án theo phân cấp, ủy quyền của UBND TP, các dự án sử dụng nguồn ngân sách TP hỗ trợ; đồng thời, chủ động có giải pháp cụ thể tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong bồi thường, giải phóng mặt bằng, giải quyết các thủ tục đầu tư dự án để đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình, dự án trên địa bàn...

TUỆ MINH

TIN VĂN

● **Chiều 15/4, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng** đã điện đàm cấp cao với Thủ tướng Ấn Độ, lãnh đạo Đảng Nhân dân Ấn Độ Narendra Modi. Tại cuộc điện đàm, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đề nghị hai nước tăng cường phối hợp để qua quan hệ của mỗi nước với các đối tác và tại các cơ chế đa phương như Liên Hợp quốc, ASEAN và các cơ chế hợp tác khu vực khác, cùng phối hợp để giữ gìn hòa bình, an ninh; đề cao luật pháp quốc tế, thúc đẩy hợp tác quốc tế, bảo vệ lợi ích chính đáng của các nước đang phát triển... **MINH NGỌC**

● **Ngày 15/4, Đoàn kiểm tra liên ngành của Trung ương do Phó Chủ tịch Trung ương Hội Nông dân Việt Nam Bùi Thị Thơm** làm Trưởng đoàn đã kiểm tra công tác giám sát việc thực hiện chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch COVID-19 tại tỉnh Vĩnh Long. Tại đây, bà Bùi Thị Thơm lưu ý Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội trong tỉnh cần tiếp tục tổ chức giám sát việc thực hiện các chính sách đúng theo kế hoạch đề ra, đa dạng các hình thức giám sát để bao quát, nắm tình hình; từ đó kiến nghị, đề xuất địa phương thực hiện kịp thời và hiệu quả các chính sách này. **T.HOÀNG**

● **Trong 2 ngày 24 và 25/5, Hiệp hội Phần mềm và Dịch vụ công nghệ thông tin Việt Nam** phối hợp cùng Bộ Thông tin và Truyền thông tổ chức Diễn đàn cấp cao chuyển đổi số Việt Nam - châu Á 2022 với chủ đề “Hợp lực chuyển đổi số”. Diễn đàn sẽ giới thiệu kinh nghiệm, giải pháp chuyển đổi số từ các tổ chức, doanh nghiệp của các nền kinh tế đã có những thành tựu chuyển đổi số như: Đài Loan (Trung Quốc), Nhật Bản, Singapore, Hàn Quốc... Cùng với đó là triển lãm giới thiệu các nền tảng, giải pháp chuyển đổi số xuất sắc. **T.OANH**

● **Nhận lời mời của Bộ Giáo dục, Thanh niên và Thể thao Vương quốc Campuchia, Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh và Ủy ban quốc gia về thanh niên Việt Nam** sẽ tuyển chọn 5 bức ảnh xuất sắc nhất đại diện Việt Nam tham gia cuộc thi ảnh thanh niên ASEAN với chủ đề “Đoàn kết vì lợi ích chung”. Cuộc thi nhằm là cơ hội để ghi dấu và chia sẻ các nền văn hóa, tín ngưỡng và sự thống nhất thông qua các bức ảnh; khuyến khích và trao quyền cho các thanh niên ASEAN tài năng trong việc thúc đẩy bản sắc và trách nhiệm xã hội và tăng cường nhận thức và các giá trị ASEAN. Đối tượng dự thi là công dân Việt Nam từ 18 đến 35 tuổi (gửi hồ sơ trước 17h ngày 25/4/2022). **AN HẠ**

CHÀO NGÀY MỚI

Khi dữ liệu là tiền

“**K**inh tế số” là gì? Là nền kinh tế được số hóa, được hỗ trợ với máy móc; là sản xuất và bán phần mềm tin học; hay người người dùng máy tính, nhà nhà dùng máy tính; hay là gì khác...?

Trả lời câu hỏi trên, ý kiến của một chuyên gia tin học nói tại Hội nghị gặp mặt giữa lãnh đạo TP HCM với DN, chuyên gia ngành công nghệ thông tin - truyền thông, đã khiến nhiều người vỡ ra nhiều kiến thức thú vị.

Theo chuyên gia này, TP HCM nên đề xuất có khung pháp lý và cơ chế thí điểm để các thành phần ngoài công lập tham gia khai thác hệ thống dữ liệu trên cùng cơ quan quản lý nhà nước. Người dân, DN có thể trả tiền để được truy cập dữ liệu theo nhu cầu thông qua cơ chế

chia sẻ nguồn thu.

Nhằm tiết kiệm thời gian và ngân sách, ý kiến đưa ra TP HCM cần quy định rõ tất cả công trình thuộc lĩnh vực đô thị trên địa bàn trước khi hoàn công phải nộp “hồ sơ số” cho cơ quan quản lý nhà nước để cập nhật vào kho dữ liệu của TP. Cách làm này giúp TP không cần phải số hóa lại và có thể khai thác ngay dữ liệu. “Dữ liệu là tài sản mà nếu khai thác càng nhiều càng hiệu quả, còn đóng là dữ liệu chết. Chính vì vậy, dữ liệu rất cần tương tác, tức tác động, sự khai thác của người dân và DN”, khái niệm chuyên gia này đưa ra khiến ai cũng hiểu “dữ liệu chính là tiền” như thế nào.

Nhiều chuyên gia khác đồng quan điểm nêu trên, cho rằng hệ thống thông

tin đất đai đang triển khai riêng lẻ và cần được tổng hợp, kiểm kê đầy đủ về quy hoạch, giá đất... để trở thành nguồn dữ liệu chung. Khi dữ liệu đầy đủ, TP có thể liên thông đầu tư công, thuế, công chứng, ngân hàng... trở thành nguồn dữ liệu mở quý giá. Nhiều nước trên thế giới đã dùng dữ liệu đất đai cung cấp dịch vụ công và tạo nguồn thu mới về đất đai khi tra cứu trên mạng. Như Singapore có đơn giá rõ ràng khi tra cứu thông tin đất đai.

Đại diện Sở TT&TT TP cho biết TP đã nhìn ra vấn đề trên, đã đang tập trung giải quyết vấn đề liên thông, kết nối dữ liệu và phát triển kho cơ sở dữ liệu dùng chung. Các ngành cần quan tâm phát triển nguồn dữ liệu chuyên biệt nhưng vẫn tuân thủ tiêu chuẩn kỹ thuật chung. TP sẽ phát triển dữ liệu mở để người dân, DN và chính quyền có thể đẩy mạnh hợp tác cùng xây dựng một hệ sinh thái sản phẩm tiện ích có giá trị cao, khởi nghiệp trên

nền tảng công nghệ theo định hướng mở.

Tiếp thu ý kiến đóng góp của DN, chuyên gia, Chủ tịch UBND TP HCM Phan Văn Mãi nhận định chuyển đổi số phải là cuộc cách mạng, tạo ra sự phát triển vượt bậc, đột phá cho thành phố và cả nước. Riêng về dữ liệu, ông cho biết Sở TT&TT đang nghiên cứu chiến lược dữ liệu và đề nghị tiếp cận ở góc độ khai thác được kinh tế dữ liệu, an ninh... Có như vậy, sẽ đưa TP về đúng vị trí, không phải so sánh với 62 tỉnh, thành mà với các TP lớn của khu vực và thế giới.

Với quan điểm như trên và khi chính quyền, các hiệp hội DN, chuyên gia cùng trở thành “đồng tác giả” đóng góp cho sự phát triển của TP HCM thời gian tới; thì tính toán của Viện Nghiên cứu phát triển TP HCM (HIDS) rằng nền kinh tế số sẽ chiếm 25% vào năm 2025 và 40% năm 2030 trong GRDP; nhất định sẽ thành hiện thực. **MINH KHANG**

Khắc phục tình trạng tỉnh nào cũng xin cơ chế, chính sách đặc thù

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh nội dung trên khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị toàn quốc quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TW ngày 10/2/2022 của Bộ Chính trị khóa XIII về phương hướng phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng trung du và miền Bắc Bộ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Hội nghị do Bộ Chính trị, Ban Bí thư tổ chức hôm qua dưới sự chủ trì của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ. Cùng dự Hội nghị có các Ủy viên Bộ Chính trị, Ủy viên Ban Bí thư, Ủy viên Trung ương Đảng, lãnh đạo các bộ, ban, ngành Trung ương và lãnh đạo chủ chốt 14 tỉnh vùng trung du và miền Bắc Bộ.

Giải quyết thật tốt mối quan hệ giữa phát triển vùng và cả nước

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nêu rõ, để phát huy được tiềm năng, lợi thế của mỗi vùng và cả nước, bên cạnh những chủ trương, chính sách phát triển chung cho cả nước cũng cần phải có các chủ trương, chính sách phát triển cụ thể, sát hợp, phù hợp với từng vùng; khắc phục tình trạng tỉnh nào cũng xin cơ chế, chính sách đặc thù, ưu đãi riêng, không phù hợp với những nguyên tắc chung cơ bản của kinh tế thị trường là thống nhất và bình đẳng. Chính vì vậy, Bộ Chính trị các khóa trước cũng đã ban hành một số nghị quyết chuyên đề về phát triển vùng và giao cho Ban Cán sự Đảng Chính phủ chỉ đạo xây dựng, triển khai thực hiện các chương trình hành động và các cơ chế, chính sách phù hợp với từng thời kỳ để đưa Nghị quyết vào cuộc sống; coi đây là vấn đề có ý nghĩa quan trọng đối với sự phát triển nhanh, bền vững của mỗi vùng và cả nước.



● Quang cảnh Hội nghị.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh, phải quán triệt thật đầy đủ, đúng đắn và sâu sắc ý nghĩa, mục tiêu, yêu cầu, nội dung của Nghị quyết, nắm vững những quan điểm, tư tưởng chỉ đạo, những công việc phải làm; tạo sự thống nhất cao trong nhận thức ở tất cả các cấp, các ngành, của người dân và cộng đồng các doanh nghiệp về vai trò, vị trí và tầm quan trọng của vùng. Đổi mới tư duy phát triển, nhất là về liên kết vùng, tiểu vùng; cơ chế, chính sách đặc thù; phân bổ nguồn lực... nhằm khai thác tối đa tiềm năng, lợi thế của vùng, các tiểu vùng và từng tỉnh trong vùng, tiểu vùng; giải quyết các vấn đề trọng điểm quốc gia tại vùng; các vấn đề liên ngành, liên vùng, liên tiểu vùng. Đồng thời, phải nhận thức và giải quyết thật đúng, thật tốt mối quan hệ giữa phát triển vùng và phát triển chung của cả nước - cả nước vì vùng và vùng vì cả nước; xác định rõ vai trò, vị trí, chức năng, nhiệm vụ của các bộ, ban, ngành Trung ương; của các địa phương trong vùng để xác định rõ trách nhiệm, quyền hạn của từng cơ quan, đơn vị trong việc tổ chức thực hiện có hiệu quả Nghị quyết theo đúng tinh thần "đúng vai, thuộc bài".

Bên cạnh đó, cần khơi dậy và phát huy mạnh mẽ hơn nữa truyền thống cách mạng, lòng yêu nước; tinh thần chủ động, sáng tạo; ý thức tự lực, tự cường và khát

vọng vươn lên của cán bộ, đảng viên và nhân dân các địa phương trong vùng; quyết tâm vượt lên chính mình, khắc phục tư tưởng bằng lòng, trung bình chủ nghĩa. Đồng thời, tăng cường sự hỗ trợ của Trung ương, sự hợp tác, giúp đỡ của các địa phương trong cả nước để phát triển kinh tế vùng nhanh và bền vững hơn.

Cụ thể hóa Nghị quyết bằng các đề án, dự án và nguồn lực cụ thể

Trên cơ sở đổi mới về tư duy và nhận thức, đẩy mạnh việc xây dựng, hoàn thiện thể chế, chính sách phát triển vùng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đề nghị các cơ quan ở Trung ương phải tăng cường phối hợp với Hội đồng vùng và các địa phương trong vùng, khẩn trương xây dựng, hoàn thiện, ban hành và triển khai thực hiện luật pháp, chính sách ưu tiên, có tính đặc thù cho phát triển vùng; xây dựng và tổ chức thực hiện thật tốt Quy hoạch phát triển vùng giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo hướng xanh, bền vững và toàn diện; phù hợp với quy hoạch tổng thể quốc gia.

Các địa phương trong vùng đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút và sử dụng có hiệu quả mọi nguồn lực cho đầu tư phát triển; ưu tiên bố trí nguồn vốn ngân sách nhà nước, kết hợp với huy động các nguồn lực trong xã hội cho đầu tư phát triển các



● Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng phát biểu chỉ đạo hội nghị.

công trình trọng điểm có sức lan tỏa, giải quyết các vấn đề phát triển vùng và liên vùng; phát triển vùng toàn diện cả về kinh tế, văn hóa, xã hội gắn với bảo đảm quốc phòng, an ninh nơi địa đầu của Tổ quốc.

Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng, hiệu lực và hiệu quả quản lý của các cấp chính quyền; kiện toàn tổ chức bộ máy của các cơ quan trong hệ thống chính trị; phấn đấu các thôn, bản ở vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi đều có đảng viên và chi bộ đảng; quan tâm đào tạo, bồi dưỡng, rèn luyện lớp cán bộ kế cận, cán bộ nữ, cán bộ là người dân tộc thiểu số...

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng yêu cầu, ngay sau Hội nghị này, các cấp ủy, tổ chức đảng ở Trung ương và các cấp, các ngành, các cơ quan, đơn vị trong toàn hệ thống chính trị của các địa phương trong vùng cần khẩn trương xây dựng kế hoạch hành động, chương trình học tập, quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết gắn với tiếp tục đẩy mạnh thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và nghị quyết đại hội đảng bộ các tỉnh. Ban Cán sự Đảng Chính phủ cần chỉ đạo khẩn trương xây dựng, ban hành Chương trình hành động triển khai Nghị quyết, giao nhiệm vụ cụ thể cho các bộ, ngành ở Trung ương và các địa phương trong vùng. Chương trình hành động phải bám sát các quan điểm, tư tưởng chỉ đạo và nội dung của Nghị quyết, đồng thời sát hợp với từng địa phương trong vùng và tiểu vùng. Các bộ, ban, ngành Trung ương và các địa phương trong vùng cần cụ thể hóa Nghị quyết và Chương trình hành động của Chính phủ bằng các cơ chế, chính sách, kế hoạch, đề án, dự án và nguồn lực cụ thể, có tính khả thi cao.

KHÁNH CHI

Bảo đảm tiến độ, chất lượng chuẩn bị Kỳ họp thứ 3, Quốc hội khóa XV

Sáng 15/4, Ban Thư ký, Quốc hội (QH) khóa XV tổ chức cuộc họp nhằm đánh giá hoạt động của Ban Thư ký trong thời gian vừa qua, xem xét một số nhiệm vụ trong quý II, đồng thời cho ý kiến về việc chuẩn bị cho Kỳ họp thứ 3.

Phát biểu tại cuộc họp, Tổng Thư ký QH, Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường nêu rõ, Kỳ họp thứ 3, QH khóa XV là kỳ họp quan trọng với nhiều nội dung trọng tâm trong công tác xây dựng pháp luật, giám sát tối cao và quyết định những vấn đề quan trọng của đất nước. Do đó, việc xây dựng chương trình làm việc của kỳ họp phải được tính toán chi tiết, đảm bảo tính đồng bộ về thời gian, khoa học, hợp lý. Chủ nhiệm Văn phòng QH nhấn mạnh cần tập huấn đội ngũ thư ký để nâng cao hiệu quả trong công việc tổng hợp ý kiến của đại biểu ở thảo luận tổ, tại hội trường, tổng hợp ý kiến tiếp thu giải trình, góp phần giúp công tác này được thực hiện tốt, đảm bảo yêu cầu về tiến độ và chất lượng.

Theo báo cáo về hoạt động của Ban Thư ký, công tác chuẩn bị nội dung Kỳ họp thứ 3 đã và đang được các cơ quan hữu quan tích cực, khẩn trương, đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm chất lượng, tiến độ, kịp phục vụ kỳ họp. Các nội dung của kỳ họp cơ bản đã được Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH cho ý kiến; các cơ quan hữu quan đang khẩn trương hoàn thiện hồ sơ tài liệu để gửi đến các đại biểu QH theo quy định. Những nội dung còn lại liên quan đến kinh tế - xã hội, ngân sách nhà nước, báo cáo về kiến nghị của cử tri... sẽ được UBTVQH cho ý kiến tại phiên họp tháng 5/2022 để kịp trình Kỳ họp thứ 3.

Thảo luận tại cuộc họp, các thành viên Ban Thư ký đã đưa ra nhiều ý kiến, đề xuất, kiến nghị để chuẩn bị tốt nhất cho Kỳ họp thứ 3. Một số ý kiến đề nghị tăng cường tập huấn, đào tạo, nâng cao chất lượng công chức chuyên trách ghi văn bản; xem xét, kiến nghị cấp có thẩm quyền nâng cấp hạ tầng công nghệ thông tin phục vụ các hoạt động của QH... **BẢO AN**

Ra quân bảo đảm trật tự, an toàn giao thông dịp nghỉ Lễ 30/4 và 1/5

Sáng qua (15/4), tại Hà Nội, Cục Cảnh sát giao thông (CSGT) - Bộ Công an đã tổ chức Lễ ra quân thực hiện cao điểm kiểm tra, kiểm soát, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông dịp nghỉ Lễ 30/4 và 1/5.

Tại Lễ ra quân, Thiếu tướng Nguyễn Văn Trung, Cục trưởng Cục CSGT yêu cầu toàn bộ cán bộ, chiến sỹ tập trung phương tiện, kỹ thuật để thực hiện mục tiêu yêu cầu đặt ra, đảm bảo trật tự an toàn giao thông trong tháng cao điểm, đặc biệt là kỳ nghỉ Lễ 30/4 - 1/5 tới. Mục tiêu nhằm làm giảm cả 3 tiêu chí về số vụ, số người chết và số người bị thương do tai nạn giao thông so với cùng kỳ năm trước; Đảm bảo chống ùn tắc để phục vụ nhân dân đi lại được thông suốt an toàn trong dịp nghỉ Lễ 30/4 - 1/5. Hạn chế thấp nhất các vụ ùn tắc giao thông, nhất là ùn tắc giao thông kéo dài, ảnh hưởng đi lại của nhân dân, không để xảy ra tình trạng đua xe trái

phép; tập trung xử lý các hành vi vi phạm là nguyên nhân dẫn đến tai nạn giao thông...

Lực lượng CSGT sẽ tiến hành đồng bộ kiểm tra, xử lý vi phạm trên 3 lĩnh vực: đường bộ, đường thủy và đường sắt để đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông.

Đại diện Phòng Hướng dẫn tuần tra đường bộ cao tốc - Cục CSGT cho biết, trong đợt cao điểm này, các đơn vị nắm tình hình, rà soát lại toàn bộ các phương án phân luồng, chỉ huy điều khiển giao thông để sửa đổi, bổ sung hoặc xây dựng mới cho phù hợp, kịp thời huy động lực lượng, phối hợp và bố trí lực lượng thường trực, ứng trực để giải quyết khi có dấu hiệu ùn tắc giao thông, không để xảy ra ùn tắc giao thông kéo dài, nhất là trên các trục chính ra vào Hà Nội và TP Hồ Chí Minh, các tuyến cao tốc, quốc lộ trọng điểm.

HƯƠNG GIANG

QUY HOẠCH ĐIỆN VIII:

Đảm bảo giá thành điện phù hợp nhất cho nhân dân



● Quang cảnh Hội nghị.

Hôm qua (15/4), chủ trì Hội nghị trực tuyến với các địa phương về hoàn thiện Quy hoạch phát triển Điện lực Quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn 2045 (Quy hoạch điện VIII), Phó Thủ tướng Lê Văn Thành yêu cầu, Quy hoạch phải vì lợi ích quốc gia, dân tộc; đảm bảo tính khách quan, hiệu quả cao nhất để có giá thành điện phù hợp nhất cho nhân dân.

Chống tiêu cực trong xây dựng phát triển điện lực quốc gia

Báo cáo tại Hội nghị cho biết, trên cơ sở phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch, năm 2019, 2020 và đầu năm 2021, Bộ Công Thương đã thực hiện các bước quy trình xây dựng Quy hoạch điện VIII trên cơ sở tổng kết đánh giá kết quả của Quy hoạch điện VII.

Đến tháng 3/2021, Bộ Công Thương trình chính thức với Chính phủ bản dự thảo Quy hoạch điện VIII sau khi tổ chức các hội thảo và xin ý kiến góp ý của các bộ, ngành, địa phương. Tuy nhiên, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo yêu cầu phải rà soát kỹ càng Quy hoạch để đảm bảo tính khả thi hiệu quả, với tinh thần đặt lợi ích quốc gia, dân tộc lên trên hết, trước hết, đặc biệt là chống tiêu cực trong xây dựng phát triển điện lực quốc gia. Trong đó, cần phân tích thật kỹ để cân đối nguồn thực hiện chuyển đổi phù hợp xu thế, hạn chế khí thải, đáp ứng yêu cầu của Nghị quyết số 55-NQ/TW ngày 11/2/2020 của Bộ Chính trị về định hướng Chiến lược phát triển năng lượng quốc gia của Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn tới năm 2045. Cùng với đó, chú trọng phân bổ vùng, miền để tiết kiệm, tránh lãng phí, thất thoát, hao hụt điện trong quá trình truyền tải.

Vì lợi ích chung, đảm bảo an ninh năng lượng và giá thành tốt nhất sau này, trong gần 1 năm trở lại

đây, Chính phủ tổ chức gần 20 cuộc họp, tới nay dự thảo Quy hoạch đã đưa ra được tổng công suất gần 146 nghìn MW phù hợp với các quy định trên cơ sở phân bổ vùng, miền; cơ cấu nguồn điện hợp lý hơn; đường dây truyền tải điện tiết kiệm hơn; bám sát được tinh thần của các Nghị quyết của Trung ương, Chính phủ và cam kết với quốc tế...

Tại Hội nghị, lãnh đạo các tỉnh, thành phố đã báo cáo tình hình thực hiện quy hoạch phát triển điện lực trên địa bàn và nhấn mạnh Quy hoạch điện VIII là rất quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội địa phương, đặc biệt là cung cấp nguồn điện cho các dự án lớn đầu tư vào địa bàn. Các đại biểu cho rằng phát huy khai thác tiềm năng các nguồn điện khí, điện gió; cân đối nguồn điện ở các vùng, miền và nêu một số đề xuất, kiến nghị như xem xét bổ sung, tích hợp một số dự án lớn tại các địa phương vào Quy hoạch điện VIII; tính toán nhu cầu sử dụng điện của một số vùng, miền để đầu tư xứng đáng, phù hợp phát triển kinh tế - xã hội; ưu tiên dự án khai thác năng lượng gió, khí, mặt trời, hạn chế sử dụng than...

Không để xảy ra khủng hoảng thừa điện

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành cho biết, Quy hoạch điện VIII là quy hoạch ngành quốc gia rất quan trọng, cần

phải sớm ban hành để làm cơ sở triển khai đầu tư xây dựng đồng bộ nguồn và lưới điện, bảo đảm vững chắc về an ninh cung ứng điện, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, góp phần giữ vững quốc phòng - an ninh của đất nước. Vì vậy, Chính phủ đã chỉ đạo thực hiện Quy hoạch điện VIII từ rất sớm, rất bài bản.

Phân tích về những hạn chế, tồn tại trong dự thảo Quy hoạch điện VIII Bộ Công Thương đã trình vào tháng 3/2021, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành yêu cầu đặt ra phải tính được tổng công suất nguồn điện bao nhiêu cho phù hợp để tránh lãng phí và phát huy hiệu suất của các nhà máy điện; lựa chọn đặt các nhà máy điện ở đâu trên địa bàn các địa phương cho phù hợp... Phó Thủ tướng Lê Văn Thành cho biết, nhiều dự án trong Quy hoạch điện VII cần phải điều chỉnh, loại ra ngoài; một số dự án đã đưa vào Quy hoạch điện VIII trình Chính phủ vào tháng 3/2021 nếu chưa hợp lý cũng cần phải đưa ra.

Đánh giá cao những ý kiến tham luận trách nhiệm, sâu sắc của lãnh đạo các địa phương, bộ, ngành, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành giao Bộ Công Thương tiếp thu, xem xét để hoàn thiện Quy hoạch điện VIII. Phó Thủ tướng yêu cầu, Quy hoạch phải đảm bảo sự phù hợp, hài hòa giữa các vùng miền; tiết kiệm chi phí, giảm tải đường dây; phát huy được tiềm năng, lợi thế của từng địa phương; cân đối hợp lý về cơ cấu các nguồn điện (điện than, điện khí, điện gió, điện mặt trời); không để xảy ra khủng hoảng thừa điện.

Quy hoạch phải khắc phục những tồn tại của Quy hoạch điện VII và Quy hoạch điện VII điều chỉnh; phù hợp với định hướng phát triển, góp phần bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia, đảm bảo quốc phòng, an ninh. Quy hoạch phải vì lợi ích quốc gia, dân tộc; đảm bảo tính khách quan, hiệu quả cao nhất để có giá thành điện phù hợp nhất cho nhân dân. Phó Thủ tướng cũng đề nghị Quy hoạch điện VIII phải bám sát tinh thần, định hướng của Nghị quyết 55 và các nghị quyết, quyết định liên quan và cần được chỉ đạo thực hiện với tinh thần trách nhiệm cao nhất để sớm hoàn thiện, ban hành Quy hoạch điện VIII, đáp ứng yêu cầu phát triển chung của đất nước. **T.QUYÊN**

nhu cầu tiếp cận thông tin của người dân và bạn đọc trong tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp. Cụ thể, tại Thư viện Quốc gia Việt Nam, Ban Tổ chức thực hiện triển lãm sách “Văn hóa đọc với cuộc sống”, trưng bày, giới thiệu 1.000 cuốn sách theo 4 nội dung: “Sách - Di sản của nhân loại”, “Đọc sách mở cửa tri thức”; “Đọc sách kiến tạo tương lai” và “Nghệ thuật đọc sách”. Trong khuôn khổ ngày hội, Thư viện Quốc gia thực hiện lễ tổng kết và trao giải Cuộc thi vẽ tranh theo sách dành cho học sinh từ 6-13 tuổi ở Hà Nội theo hình thức từ xa. **OANH TRIỆU**

BẾ MẠC HỘI BÁO TOÀN QUỐC 2022: Khẳng định sự lớn mạnh về hệ thống báo chí trong cả nước

Phát biểu bế mạc Hội báo toàn quốc 2022 vào chiều qua (15/4), Trưởng Ban Tổ chức, Phó Chủ tịch Thường trực Hội Nhà báo Việt Nam Nguyễn Đức Lợi cho biết, Hội báo năm nay đã thu hút sự tham gia nhiệt tình của các đơn vị, cơ quan báo chí cả nước, đã trưng bày các sản phẩm báo chí tiêu biểu, thiết bị công nghệ kỹ thuật giá trị hiện đại về công tác đào tạo báo chí. Đúng với chủ đề do Ban Chỉ đạo đề ra, Hội báo toàn quốc năm nay đã đảm bảo các yếu tố “an toàn - thiết thực - tiết kiệm - hiệu quả” gắn với nhiều nhiệm vụ trọng tâm.

Hội báo là sự kiện có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, thiết thực đổi mới báo chí trong việc thực hiện



● Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Tuyên giáo T.Ư Nguyễn Trọng Nghĩa trao các giải A cho các đơn vị.

đưa Nghị quyết Đại hội Đại biểu lần thứ XIII của Đảng vào cuộc sống, đồng thời thể hiện rõ nét tinh thần của Nghị quyết Đại hội XI của Hội Nhà báo Việt Nam nhiệm kỳ 2020-2025, khẳng định sự lớn mạnh về hệ thống báo chí trong cả nước.

Trong 3 ngày diễn ra, Hội báo toàn quốc 2022 được đón tiếp nhiều vị lãnh đạo Đảng, Nhà nước, lãnh đạo các bộ, ban, ngành, UBND TP Hà Nội và một số địa phương, nhiều vị khách quốc tế đến xem và giao lưu với những người làm báo. Hàng nghìn lượt người xem đã đến tham quan, đọc báo, giao lưu với những người làm báo, tăng thêm sự gần gũi giữa báo chí với công chúng, giữa người làm báo với bạn đọc, bạn xem truyền hình, bạn nghe đài. Đây là một nét đẹp của Hội báo toàn quốc được tổ chức từ nhiều năm nay.

Tại Lễ bế mạc, Ban Tổ chức và Hội đồng Giải thưởng đã trao giải thưởng và tặng giấy khen cho các đơn vị đạt các giải: Giải báo Tết ấn tượng; Giải giao diện báo điện tử ấn tượng; Giải các chương trình phát thanh ấn tượng; Giải chương trình truyền hình ấn tượng dịp Tết; trao Giải ấn tượng và tặng giấy khen cho các đơn vị có đóng góp vào thành công của Hội báo 2022. **T.OANH**

CẦN THƠ:

Tăng cường giám sát, phân công rõ ràng nhiệm vụ thực hiện thắng lợi Nghị quyết 45/2022/QH15

Ngày 15/04, TP Cần Thơ đã tổ chức Hội nghị triển khai, quán triệt Nghị quyết số 45/2022/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP Cần Thơ (NQ 45).

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ Nguyễn Thực Hiện yêu cầu các sở, ban, ngành, các cơ quan và đơn vị liên quan cần tập trung tổ chức thực hiện, sớm hoàn thành Quy hoạch TP Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, trình Thủ tướng phê duyệt; điều chỉnh đồ án Quy hoạch chung thành phố đảm bảo phù hợp với quan điểm, định hướng và mục tiêu của Nghị quyết số 59-NQ/TW... Tăng cường tính chủ động, phối hợp kịp thời, chặt chẽ với các bộ, ngành Trung ương hoàn thành các nhiệm vụ được giao tại các Nghị quyết của Trung ương, xác định cụ thể lộ trình, thời gian và phân công cụ thể trách nhiệm cho đơn vị chủ trì, cá nhân phụ trách trong thực hiện các nhiệm vụ, công việc được giao; tập trung chỉ đạo, kịp thời điều chỉnh nội dung đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế của địa phương; phối hợp chặt chẽ với bộ, ngành Trung ương và các địa phương trong vùng Đồng bằng sông Cửu Long triển khai hiệu quả các dự án cao tốc đi qua địa bàn theo nhiệm vụ được giao; tập trung khai thác các nguồn thu, đảm bảo thu đúng, thu đủ góp phần vượt dự toán thu ngân sách...

Chỉ rõ một số nguyên nhân cản trở sự phát triển TP Cần Thơ Lê Quang Mạnh đề nghị các cấp ủy, các tổ chức Đảng, các cơ quan thực hiện tốt nhiệm vụ được giao, huy động sức mạnh của cả hệ thống chính trị để các tầng lớp nhân dân đoàn kết, tạo ra sự thống nhất về nhận thức, hành động để chung sức, chung lòng quyết tâm thực hiện thắng lợi các Nghị quyết. UBND TP cũng cần khẩn trương thực hiện kịp thời, hiệu quả các cơ chế chính sách đặc thù được nêu trong Nghị quyết; tăng cường giám sát, phân công rõ ràng nhiệm vụ của từng cá nhân, từng sở, ngành đúng với khối lượng và tiến độ công việc được giao. **L.VĨNH - N.THUẬN**

Chấn hưng văn hóa và phát triển văn hóa đọc

Hôm qua (15/4), Ngày hội Sách và Văn hóa đọc năm 2022 với chủ đề “Chấn hưng văn hóa và phát triển văn hóa đọc” đã chính thức khai mạc tại Thư viện Quốc gia Việt Nam.

Tại Lễ khai mạc, Giám đốc Thư viện Quốc gia Việt Nam Kiều Thủy Nga khẳng định: Ngày hội Sách và Văn hóa đọc năm 2022 được tổ chức nhằm khuyến khích và phát triển phong trào đọc sách trong cộng đồng. Qua đây, Ban Tổ chức mong muốn nâng cao nhận thức của nhân dân về ý nghĩa to lớn, tầm quan trọng

của việc đọc sách đối với việc nâng cao kiến thức, kỹ năng, phát triển tư duy, giáo dục và rèn luyện nhân cách con người. Cùng với đó là dần xây dựng thói quen đọc sách trong gia đình, trường học, cơ quan, tổ chức và cộng đồng; phát hiện, tôn vinh các tổ chức, cá nhân có đóng góp cho phát triển sách, văn hoá đọc; nâng cao trách nhiệm của toàn xã hội với việc xây dựng và phát triển văn hóa đọc Việt Nam. Ngày hội gồm nhiều hoạt động trực tiếp, kết hợp livestream trực tuyến, hoạt động từ xa, phù hợp với

TRUYỀN THÔNG DỰ THẢO CHÍNH SÁCH:

Thực hiện ngay từ khi lập đề nghị xây dựng văn bản quy phạm pháp luật

Vừa qua, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Đề án "Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022-2027". Đây được coi là một trong những "cú hích" quan trọng để hoạt động truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội được thực hiện từ sớm.

Còn một số hạn chế trong việc lấy ý kiến đối với đề xuất chính sách

Hiện nay, pháp luật đã quy định tương đối đầy đủ, hoàn thiện về việc phổ biến, thông tin, truyền thông về chính sách trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL). Thực hiện Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2020), các đề xuất chính sách, dự thảo VBQPPL đã được tổ chức lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của văn bản. Việc đăng tải công khai dự thảo VBQPPL trên các Cổng/Trang thông tin điện tử để lấy ý kiến người dân đã được thực hiện theo quy định. Một số dự thảo văn bản có nội dung chính sách quan trọng đã được cơ quan chủ trì soạn thảo tổ chức hội thảo, tọa đàm lấy ý kiến của các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể, nhà khoa học, cán bộ quản lý, chuyên gia về lĩnh vực liên quan.

Luật Phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) năm 2012 cũng quy định các thông tin pháp luật phải được đăng tải trên trang thông tin điện tử của bộ, ngành, đoàn thể Trung ương, HĐND, UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, trong đó có dự thảo VBQPPL để lấy ý kiến theo quy định của pháp luật. Luật Tiếp cận thông tin năm 2016 quy định về việc thực hiện quyền tiếp cận thông tin của công dân, trong đó xác định những thông tin phải được công khai rộng rãi bao gồm cả các dự thảo VBQPPL theo quy định của pháp luật về ban hành VBQPPL.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, việc lấy ý kiến đối với đề xuất chính sách, dự thảo VBQPPL còn hạn chế, bất cập, như: chưa chú trọng lấy ý kiến của người dân, các đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của chính sách; việc tổ chức lấy ý kiến dự thảo VBQPPL nhìn chung còn mang tính hình thức; việc tham gia góp ý dự thảo VBQPPL của nhiều cơ quan, tổ chức, cá nhân chưa được quan tâm đúng mức và kịp thời; một



● Một Tọa đàm về Truyền thông chính sách, tạo đồng thuận xã hội do Báo Pháp luật Việt Nam tổ chức.

số VBQPPL sau khi ban hành mới xuất hiện ý kiến trái chiều, phản ứng chính sách từ cộng đồng xã hội...

Truyền thông từ sớm, từ xa

Để nâng cao chất lượng công tác xây dựng pháp luật và tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật hiện nay, hoạt động truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng VBQPPL được coi là giải pháp quan trọng cần được ưu tiên thực hiện. Ngày 30/3/2022 vừa qua, Thủ tướng Chính phủ đã ký Quyết định số 407/QĐ-TTg phê duyệt Đề án "Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022-2027".

Với Đề án này, hoạt động truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội được thực hiện ngay từ khi lập đề nghị xây dựng VBQPPL. Đề án được triển khai thực hiện trong phạm vi cả nước, áp dụng đối với các dự thảo chính sách đáp ứng 4 tiêu chí: Là các chính sách được ban hành trong các VBQPPL mà Luật Ban hành VBQPPL quy định phải lập đề nghị xây dựng VBQPPL trước khi tiến hành soạn thảo, trừ các nội dung thuộc bí mật nhà nước theo quy định của pháp luật; Tác động trực tiếp làm phát sinh, thay đổi, chấm dứt quyền, nghĩa vụ của người dân, tổ chức, doanh nghiệp; Được xác định là những vấn đề khó, nhạy cảm, dư luận xã hội quan tâm hoặc có nhiều ý kiến khác nhau về nội dung dự thảo chính sách; Chính sách có tác động trên phạm vi cả nước hoặc trên phạm vi toàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương. Thời điểm truyền thông dự thảo chính sách được thực hiện ngay từ khi cơ quan chủ trì soạn thảo VBQPPL lấy ý kiến đối với đề nghị xây dựng VBQPPL theo quy định của Luật Ban hành VBQPPL.

Đề án quy định rõ trách nhiệm chủ động của các cơ quan, đơn vị, cá nhân chủ trì soạn thảo VBQPPL trong tổ chức thực hiện truyền thông dự thảo chính sách. Đồng thời cũng yêu cầu đa dạng các hình thức truyền thông dự thảo chính sách như: Xây dựng các chuyên mục, chiến dịch truyền thông, đưa tin vào khung giờ thu hút khán, thính giả để truyền thông về dự thảo chính sách trên các phương tiện thông tin đại chúng; xây dựng, đăng tải tài liệu truyền thông phù hợp với từng đối tượng, địa bàn; tổ chức các hội nghị, tọa đàm, diễn đàn, phòng vấn, đối thoại trực tiếp, trực tuyến, họp báo; thông qua hệ thống loa truyền thanh cơ sở, niêm yết tại bảng tin, màn hình tại khu dân cư, lồng ghép trong các loại hình văn hóa cơ sở; thực hiện việc tích hợp, chia sẻ để đăng tải thông tin nội dung dự thảo chính sách, Kế hoạch tổ chức truyền thông dự thảo chính sách hàng năm trên Cổng thông tin điện tử PBGDPL quốc gia, các ứng dụng phần mềm về PBGDPL, bảo đảm thống nhất, liên thông, cập nhật, tăng cường tương tác với người dân, tổ chức, doanh nghiệp; tổ chức truyền thông thông qua các ứng dụng mạng xã hội và hình thức truyền thông phù hợp khác.

Bên cạnh trách nhiệm của các cơ quan chủ trì soạn thảo VBQPPL, Đề án cũng quy định trách nhiệm cụ thể của các bộ, cơ quan, tổ chức liên quan như: Bộ Tư pháp, Bộ Thông tin và Truyền thông, Bộ Ngoại giao, Bộ Tài chính, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, các tổ chức thành viên của Mặt trận, Hội Luật gia Việt Nam, Liên đoàn Luật sư Việt Nam, VCCI, Đài Truyền hình Việt Nam, Đài Tiếng nói Việt Nam, Thông tấn xã Việt Nam, UBND cấp tỉnh trong tổ chức thực hiện các nhiệm vụ của Đề án.

THANH NHÂN

TIN TỨC

DỰ THẢO NGHỊ ĐỊNH VỀ ĐĂNG KÝ BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM:

Cập nhật vấn đề pháp lý mới phát sinh

Mới đây, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long đã chủ trì buổi làm việc với Cục Đăng ký Quốc gia giao dịch bảo đảm (GDBĐ) để nghe báo cáo về việc hoàn thiện dự thảo Nghị định về đăng ký biện pháp bảo đảm. Tham dự buổi làm việc có Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc và đại diện lãnh đạo một số đơn vị có liên quan.

Tại buổi làm việc, Phó Cục trưởng Nguyễn Hồng Hải đã báo cáo hoạt động xây dựng dự thảo Nghị định và việc hoàn thiện dự thảo Nghị định sau khi Bộ Tư pháp tổ chức thẩm định trong thời gian qua. Theo đó, hoạt động xây dựng dự thảo Nghị định đã được thực hiện đúng kế hoạch, việc xây dựng, chỉnh lý quy định trong dự thảo Nghị định dựa trên hàng trăm lượt góp ý trực tiếp, kết quả này thể hiện sự quan tâm, trách nhiệm của các bộ, cơ quan, tổ chức, cá nhân đối với dự thảo Nghị định và đảm bảo tính khách quan, phù hợp với thực tiễn.

Trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc và ý kiến của Hội đồng thẩm định dự thảo Nghị định, Cục đã tổ chức làm việc trực tiếp với các cơ quan có liên quan và chủ động thực hiện việc rà soát, chỉnh lý một số quy định của dự thảo Nghị định theo hướng phù hợp, khả thi hơn, đảm bảo yêu cầu đơn giản, dễ hiểu, ngắn gọn, vừa cập nhật được những vấn đề pháp lý mới phát sinh, vừa giải quyết được những vướng mắc phát sinh trong thực tiễn.

Thảo luận tại buổi làm việc, đại diện các đơn vị thuộc Bộ cơ bản nhất trí với các nội dung đề xuất và đánh giá cao việc thực hiện bài bản trong công tác xây dựng dự thảo Nghị định. Bên cạnh đó, đại diện các đơn vị cũng đã cho ý kiến trực tiếp đối với một số nội dung trong dự thảo Nghị định.

Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc đề nghị Cục Đăng ký nghiên cứu kỹ các nội dung trong dự thảo Nghị định để đảm bảo phù hợp với Đề án số 06, hoàn thiện hồ sơ đề trình Chính phủ dự thảo Nghị định.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Bộ trưởng Lê Thành Long đánh giá cao Cục Đăng ký GDBĐ trong việc đảm bảo chất lượng xây dựng dự thảo Nghị định; kịp thời, cầu thị tiếp thu các ý kiến góp ý.

Bộ trưởng đề nghị Cục rà soát các quy định của pháp luật có liên quan để đảm bảo thống nhất với các nội dung trong dự thảo Nghị định; phối hợp với các bộ, cơ quan liên quan trong việc thống nhất các nội dung quy định trong dự thảo Nghị định, kịp thời báo cáo cấp lãnh đạo có thẩm quyền, bảo đảm đúng tiến độ xây dựng dự thảo Nghị định. P.V

BẮC GIANG:

Thực hiện theo dõi tình hình thi hành pháp luật trong lĩnh vực phát triển cụm công nghiệp

Vừa qua, Đoàn kiểm tra liên ngành do ông Đỗ Xuân Vang - Phó Giám đốc Sở Tư pháp Bắc Giang làm Trưởng đoàn đã tiến hành kiểm tra và điều tra, khảo sát trực tiếp việc thi hành pháp luật trong lĩnh vực quản lý, phát triển cụm công nghiệp tại các cơ quan, địa phương: Sở Công Thương; UBND các huyện: Hiệp Hòa, Lạng Giang và Yên Dũng.

Việc kiểm tra và điều tra, khảo sát tập trung vào các nội dung: việc ban hành các văn bản quy định chi tiết, văn bản chỉ đạo, đôn đốc, tổ chức thực hiện văn bản quy phạm pháp luật; việc đảm bảo các điều kiện cho việc thi hành pháp luật; việc tuân thủ pháp luật của cơ quan, tổ chức, cá nhân trong thi hành pháp luật trong lĩnh vực quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Qua kiểm tra cho thấy việc ban hành văn bản chỉ đạo triển khai, đảm bảo các điều kiện cho công tác thi hành pháp luật về quản lý, phát triển cụm công nghiệp đã được Sở Công Thương và UBND các huyện quan tâm triển khai thực hiện.

Thông qua đợt kiểm tra đã đánh giá thực trạng và hiệu quả thi hành pháp luật; kịp thời phát hiện những tồn tại, vướng mắc, bất cập trong các văn bản quy phạm pháp luật và thực tiễn thi hành pháp luật ở địa phương; trên cơ sở đó kiến nghị các biện pháp nhằm hoàn thiện hệ thống pháp luật, biện pháp tổ chức thi hành pháp luật trong lĩnh vực quản lý, phát triển cụm công nghiệp. T.TRÀ



● Doanh nhân Hà Văn Thắng.

Khởi nghiệp và đi lên trong lĩnh vực xây lắp nhưng doanh nhân Hà Văn Thắng (Chủ tịch Hội đồng Doanh nghiệp nông nghiệp Việt Nam) lại ghi dấu ấn với lĩnh vực nông nghiệp.

“Hệ sinh thái” liên quan lĩnh vực chăn nuôi bò

Ông Thắng sinh ra, lớn lên ở một miền quê nghèo ven sông Hồng ngoại thành Hà Nội, tuổi thơ gắn bó với đồng ruộng, con trâu, cái cày... Tốt nghiệp phổ thông, nhà nghèo nên chàng trai phải đi làm sớm. Để có thể vừa học vừa làm, ông xin vào làm công nhân trên công trường xây dựng Sông Đà, phấn đấu rèn luyện trở thành đội trưởng một đội xây dựng của Tổng đội thanh niên TCty Xây dựng Sông Đà.

Khi tái lập tỉnh Hòa Bình, ông chuyển công tác làm cán bộ Đoàn chuyên trách ở Tỉnh Đoàn; đầu những năm 2000 trở thành GD một xí nghiệp thanh niên mang tên 26/3 (sau này cổ phần hóa là Cty CP 26/3 Hòa Bình). Đây là một mô hình kinh tế thanh niên đa ngành, chuyên tạo việc làm cho lao động trẻ, đặc biệt là con em cán bộ, công nhân đã từng làm việc trên công trường thủy điện Sông Đà.

Năm 2012, với tình yêu nông nghiệp cũng như nhận thấy dư địa trong ngành vẫn còn rất lớn, kỹ sư xây dựng Hà Văn Thắng cùng một số người cùng chí hướng đã thành lập Hệ sinh thái 159 Hòa Bình. Ông nói: “Tôi đến với công việc hiện tại cũng là duyên. Khi DN phát triển đến một tầm nào đó, người ta sẽ nghĩ đến một giá trị khác, ngoài giá trị vật chất đơn thuần. Chúng tôi mong muốn làm một cái gì đó thực sự ý nghĩa, có thể mang lại lợi ích cho nhiều người và phải có tính nhân văn, hiện thực”.

Bắt tay vào làm, ông Thắng mày mò nghiên cứu các mô hình đi trước xem vì sao chưa thành công? Xem một số mô hình



● Bò được ăn thức ăn chế biến từ phụ phẩm nông nghiệp, bổ sung nguồn tinh bột và hàm lượng dinh dưỡng cao, được sản xuất tại khu chế biến đặt ngay tại trang trại.

CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

DOANH NHÂN HÀ VĂN THẮNG:

Người nâng việc... chăn nuôi bò lên một “tầm cao” mới



● Đưa đoàn khách đi tham quan mô hình nuôi bò kiểu mới.

“Cần có cơ chế pháp lý riêng cho lĩnh vực nông nghiệp”

Mang nhiều giá trị, ý nghĩa rất nhân văn, nhưng DN khi triển khai mô hình này vẫn chưa được tạo điều kiện nhiều, theo ông Thắng. Ví dụ như trong chăn nuôi, nông nghiệp... phải có đánh giá tác động môi trường vì nói đến chăn nuôi là thường bị nghĩ đến chất thải, là ô nhiễm. “Bằng các giải pháp sinh học, chúng tôi đã giải quyết được hết vấn đề đó. Nhưng trong quá trình lập dự án, chúng tôi vẫn phải đánh giá tác động môi trường theo đúng quy định và xây dựng một hệ thống xử lý nước thải, với các quy trình rất chặt chẽ”.

Về mặt chính sách, ông Thắng cho rằng trong 26 mục hàng sẽ không phải chịu thuế VAT thuộc lĩnh vực nông nghiệp, không có tên đệm lót sinh học nên ngành Thuế vẫn yêu cầu DN đóng thuế. Ông Thắng cho rằng quy định này là “phân biệt” với quá trình đổi mới, sáng tạo. “Chúng tôi có thể thay đệm lót sinh học thành đệm lót chuồng là mọi việc được giải quyết. Nhưng nếu làm như thế thì sẽ không có tính khoa học, sức lan tỏa không lớn, vì đệm lót sinh học chỉ gọi là đệm lót sinh học khi được cấy vi sinh vào đó; chứ không chỉ đơn thuần là đệm lót”.

Một băn khoăn khác ông Thắng đề cập đến là trang trại bò dù chỉ làm chuồng trại, khu dự trữ thức ăn, khu vực trồng cỏ, nhưng trên 500ha phải làm quy hoạch chi tiết, kể cả đồng cỏ. “Đây là việc làm không cần thiết và gây khó cho DN kinh doanh trong lĩnh vực nông nghiệp. Vì thế, cần có cơ chế pháp lý riêng cho lĩnh vực nông nghiệp, hoặc phải quy định cụ thể từng lĩnh vực và có hướng dẫn riêng cho dễ thực hiện. Có như vậy pháp luật mới đi vào cuộc sống”, ông Thắng nói.

chăn nuôi bò sữa thành công ở mức độ nào, cần phải bổ sung những gì? Xác định những khâu còn thiếu trong mô hình nông trại, các thành viên Hệ sinh thái 159 Hòa Bình bắt đầu hình thành một trang trại để ngoài việc tổ chức chăn nuôi trong khu vực của mình, còn làm các dịch vụ khác nữa...

Thực tế, ở các nông trại, nông dân không thể ứng dụng công nghệ sinh học, sản xuất vi sinh mà chỉ chăn nuôi, bảo vệ và phát triển gia súc của mình bằng kinh nghiệm truyền thống, còn kiến thức hiện đại và công nghệ mới thì chưa được tiếp xúc nhiều. Đây cũng là lý do dẫn đến việc hình thành các chuỗi liên kết. Cũng từ đây, ông Thắng nảy ra ý tưởng mô hình kinh tế tuần hoàn (KTTH).

Ông Thắng phân tích: “Từ hồi còn học phổ thông chúng ta đã biết hệ tuần

toàn của máu. Dòng máu được bơm từ tim, sau đó lên não, đi nuôi dưỡng khắp các bộ phận cơ thể rồi cuối cùng lại quay trở về tim. Nó không mất đi mà tạo lại những giá trị mới để nuôi dưỡng cơ thể. KTTH cũng vậy. KTTH chính là nền tảng để phát triển bền vững”.

Hiện trong Hệ sinh thái 159 Hòa Bình có hơn 10 Cty CP, 4 khu trang trại vùng lõi và liên kết hàng ngàn hộ nông dân ở các tỉnh Hòa Bình, Phú Thọ, Thanh Hóa, Nghệ An... với hàng chục ngàn con bò thịt.

Theo quy trình hiện tại, các thức ăn có nguồn gốc từ cây cỏ có thể sản xuất thức ăn thì được chuyển vào bộ phận sản xuất thức ăn. Những cây cỏ không thể sản xuất thức ăn được làm đệm lót sinh học, như những ngôi nhà thu gom và xử lý toàn bộ thức ăn thừa và nước tiểu. Sau khi thu gom, các phụ phẩm này được xử lý thành phân vi sinh bón cho cây. Trang trại cũng thực hiện các giải pháp góp phần làm thông thoáng trang trại, khiến bò không cảm thấy nóng bức, ngột ngạt. Phân bón thì cung cấp cho các lâm hộ trong hệ sinh thái để trồng rau sạch, hoa quả sạch... tạo thành một chuỗi tuần hoàn khép kín.

Theo ông Thắng, sự nhân văn nhất của sinh thái tuần hoàn là trả lại hệ sinh thái tự nhiên. Nếu tất cả người dân, nhà máy đều vận dụng hết sức linh hoạt và sáng tạo triết lý phương thức đó vào đời sống xã hội thì sẽ không lo khói bụi, ô nhiễm môi trường. Ở nước ngoài, còn có phương pháp trồng

Với những nỗ lực, cống hiến và đóng góp thiết thực, ý nghĩa cho cộng đồng doanh nghiệp Việt cũng như bà con nông dân, cộng đồng, xã hội, doanh nhân Hà Văn Thắng đã vinh dự được nhận Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ; Giải thưởng tri thức khoa học tiêu biểu toàn quốc 2019. Ngoài ra là rất nhiều bằng khen, giải thưởng của Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI), cấp tỉnh, cấp Hội, Hiệp hội...

cỏ để khắc phục khói bụi, trả lại hệ sinh thái cho cây cỏ, khiến khói bụi sẽ không có cơ hội phát tán, gây ô nhiễm. Hệ sinh thái 159 Hòa Bình cũng đang thực hiện công việc tương tự.

Những “trái ngọt” đầu mùa

Ông Thắng kể, lúc đầu là chữ duyên, càng làm ông càng thấy say mê, nhất là khi phát hiện ra những điều mới, giá trị to lớn mang đến cho cộng đồng, xã hội và rồi tình thân phần khích và niềm đam mê lại trở dậy. Tuy thành quả chưa nhiều nhưng ý nghĩa của chương trình KTTH vô cùng lớn. Thứ nhất, lợi nhuận từ việc chăn nuôi bò từ nguồn thức ăn vi sinh khá lớn; Thứ hai, biến phân thành hàng hóa, thức ăn chăn nuôi giúp giải quyết vấn đề ô nhiễm môi trường; Thứ ba, toàn bộ giá phân vô cơ bù đắp khi giá phân hữu cơ đang tăng cao. Lợi đơn, lợi kép, hàng ngàn hộ gia đình được hưởng lợi từ mô hình này.

Ông Thắng cho rằng “KTTH càng làm càng thấy hay, càng khai thác càng thấy hiệu quả. Đặc biệt, dư địa, tính lan tỏa, không gian mở của mô hình này là vô cùng lớn, không thể định lượng được. Do đó, nếu giải pháp linh hoạt hơn, tốt hơn, hiệu quả hơn thì nó mang đến giá trị lớn hơn”. Từ thực tế đó, Hệ sinh thái 159 Hòa Bình liên tục đặt ra mục tiêu cao hơn, nâng cấp công nghệ góp phần nâng cao hơn nữa hiệu quả của mô hình này.

Được đào tạo và đi lên từ xây dựng nhưng ông Thắng nói về nông nghiệp như một chuyên gia thực thụ. Người ta gọi ông bằng cái tên gần gũi “Thắng chăn bò” cũng ngầm khen ngợi năng khiếu chăn nuôi của ông cũng như sự đam mê và tâm huyết với lĩnh vực này. Theo ông, thành công sẽ có được nếu đam mê, khát vọng cháy bỏng và phải tạo ra được các động lực. Tiếp theo đó, phải chuẩn bị các nguồn lực, tận dụng, tranh thủ, phát huy và vận dụng sáng tạo bài toán chia sẻ, đặc biệt là chia sẻ về lợi ích. Không chỉ vậy, còn phải có một niềm tin mãnh liệt.

Bước sang tuổi 60, ngọn lửa đam mê kinh doanh và tình yêu KTTH nông nghiệp vẫn nồng cháy hơn trong doanh nhân Hà Văn Thắng. Với vai trò Chủ tịch Hội đồng Doanh nghiệp nông nghiệp Việt Nam, ông còn sáng lập và tư vấn cho hơn chục DN trong hệ sinh thái nông nghiệp, góp phần mang đến cho mỗi gia đình những bữa ăn ngon, sạch, bổ, rẻ. Ông cho hay sẵn sàng cố gắng, hỗ trợ, giúp đỡ cho những cá nhân, DN có nhu cầu học hỏi, áp dụng phương thức mới mẻ ý nghĩa này. “Với tôi, cho đi là còn mãi. Sống là phải biết cho đi!”, ông nói. **TRANG HƯƠNG**

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HẢI PHÒNG:

Phấn đấu cải thiện rõ rệt chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao

Ngày 15/4, Cục Thi hành án dân sự TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị sơ kết công tác thi hành án dân sự, theo dõi thi hành án hành chính 6 tháng đầu năm 2022.

Đẩy mạnh công tác phối hợp

Với nhiều giải pháp đồng bộ, cụ thể, 6 tháng đầu năm 2022, hoạt động thi hành án dân sự (THADS) của TP đã có chuyển biến tích cực, bộ máy tổ chức được quan tâm, củng cố và kiện toàn, nhất là đối với các đơn vị có lượng án lớn. Công tác hướng dẫn, chỉ đạo chuyên môn, nghiệp vụ được thực hiện nghiêm túc, hiệu quả hơn; ý thức trách nhiệm, kỷ cương, kỷ luật làm việc có nhiều tiến bộ. Công tác phối hợp với chính quyền địa phương, các cơ quan liên quan, các trại giam, trại tạm giam được đẩy mạnh.

Kết quả thi hành xong các vụ việc liên quan đến thu hồi nợ của các tổ chức tín dụng tăng 11,1% việc, tăng 18,72% về tiền; các khoản thu cho ngân sách nhà nước tăng 32,11% việc, tăng 12,92% về tiền so cùng kỳ năm 2021. Tuy nhiên, trong 06 tháng đầu năm, kết quả tổ chức THA về việc, về tiền của các cơ quan THADS còn thấp (đạt 44,42% về việc và 13,44% về tiền); số lượng án có điều kiện thi hành đã ra quyết định THA trên 01 năm chưa thi hành xong còn lớn; một số mặt công tác chưa đảm bảo yêu cầu so với tiến độ đề ra...

Đối với các vụ việc THADS trọng điểm, Hải Phòng còn 08 việc tương ứng với số tiền là 1.099.713.140.000 đồng, trong đó có 07 việc từ năm trước chuyển sang. Quá trình triển khai thực hiện các cơ quan THADS TP đã có nhiều cố gắng trong việc chỉ đạo giải quyết, tuy nhiên kết quả giải quyết những vụ việc này chưa cao, trong khi các vụ việc mới phát sinh có chiều hướng gia tăng.

Từ ngày 01/10/2021 đến hết ngày 31/3/2022, các cơ quan THADS đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với 29 trường hợp (18 trường hợp chưa cưỡng chế và 11 việc đã cưỡng chế), giảm 41 trường hợp so với cùng kỳ. Số việc phải tổ chức cưỡng chế là 11 trường hợp, giảm 56 trường hợp so với cùng kỳ, trong đó có 04 cuộc cưỡng chế có huy động lực lượng liên ngành.

Đối với theo dõi THA hành chính, Cục THADS TP đã thực hiện tốt công tác rà soát việc thực hiện trách nhiệm theo dõi THA hành chính trên địa bàn theo yêu cầu của Tổng cục THADS. Trên cơ sở



● Cục trưởng Cục THADS Trần Hồng Quang phát biểu tại Hội nghị.

kết quả rà soát, đơn vị đã chủ động tham mưu cho UBND TP có biện pháp đôn đốc, chỉ đạo người phải THA là UBND quận, huyện thực hiện nghĩa vụ THA theo đúng bản án quyết định của Tòa án. Tính đến hết ngày 31/3/2022, các cơ quan THADS TP đã nhận 25 bản án, quyết định về vụ án hành chính. Cơ quan THADS thực hiện theo dõi 04 vụ việc. Các cơ quan THADS đã ra 04 văn bản thông báo tự nguyện THA.

Đánh giá về kết quả hoạt động 6 tháng đầu năm, Cục trưởng Cục THADS TP Hải Phòng Trần Hồng Quang thẳng thắn nhìn nhận: Kết quả thi hành xong về việc, về tiền so với chỉ tiêu Tổng cục THADS giao còn rất thấp (thiếu 38,08% về việc và thiếu 26,66% về tiền); so với cùng kỳ năm 2021 thi hành xong giảm 1.023 việc (30,46%), về tiền giảm 181.161.626.000 đồng (24,94%).

Tuy nhiên, một số vụ việc đã bán đấu giá thành nhưng chậm giao tài sản cho người trúng đấu giá; vẫn có sai sót trong quá trình tổ chức thi hành án, chấp hành viên thực hiện chưa đầy đủ các quy định về trình tự, thủ tục tổ chức THA hoặc chậm tổ chức THA dẫn đến đơn từ kiến nghị, khiếu nại, tố cáo xảy ra. Việc ứng dụng CNTT tại một số Chi cục THADS quận, huyện chưa kịp thời hoặc thực hiện chưa đầy đủ.

Rút ngắn thời gian thi hành án theo yêu cầu cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh

Để đảm bảo đúng tiến độ, đạt hiệu quả cao trong hoạt động 6 tháng cuối năm, Cục trưởng Cục

THADS Trần Hồng Quang đề nghị trong tháng 4, các đơn vị tập trung hoàn thành công tác tự kiểm tra theo đúng nội dung, yêu cầu, tiến độ đảm bảo chất lượng để kịp thời tổng hợp báo cáo Tổng cục. Cục THADS cũng chỉ đạo các đơn vị tập trung thực hiện đợt cao điểm THA theo chỉ đạo của Tổng cục THADS, bảo đảm chất lượng, hiệu quả, cải thiện rõ rệt chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao, nhất là hai chỉ tiêu cơ bản về việc, về tiền.

Cục trưởng Cục THADS TP Trần Hồng Quang đề nghị các đơn vị THA tập trung thực hiện quyết liệt việc thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án tham nhũng, kinh tế; nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác theo dõi án hành chính; giải quyết dứt điểm các vụ việc có điều kiện thi hành, các vụ án lớn, phức tạp, các vụ việc liên quan đến tín dụng, ngân hàng, vụ việc có giá trị thi hành lớn liên quan đến thu hồi tài sản cho Nhà nước, dư luận xã hội quan tâm.

Ngoài ra, trong 6 tháng cuối năm, Cục trưởng yêu cầu văn phòng đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, tăng cường ứng dụng CNTT, rút ngắn thời gian THA theo yêu cầu cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia; quản lý, vận hành có hiệu quả Trang thông tin điện tử; thực hiện nghiêm cơ chế một cửa và dịch vụ công trực tuyến; thực hiện có hiệu quả phần mềm quá trình thụ lý, tổ chức thi hành án và báo cáo thống kê THADS và các phần mềm quản lý áp dụng.

Cục THADS TP Hải Phòng cũng đề nghị Bộ Tư pháp tiếp tục quan tâm đầu tư xây dựng mới trụ sở (Chi cục THADS quận Ngô Quyền, Đồ Sơn, huyện Kiến Thụy), sửa chữa, nâng cấp lớn đối với một số đơn vị hiện đã xuống cấp, không đủ diện tích làm việc kết hợp xây kho vật chứng (Thủy Nguyên, Vĩnh Bảo, Kiến An, An Lão, Bạch Long Vĩ) theo kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021 - 2025; đồng thời quan tâm bố trí vốn bảo trì các trụ sở đã đến hạn, cấp đủ tiền thuê kho, văn phòng làm việc tại đất liền của Chi cục Bạch Long Vĩ...

AN THI

Phân bổ vaccine cho các địa phương tiêm cho trẻ từ 5 đến dưới 12 tuổi

Viện Vệ sinh dịch tễ Trung ương vừa có quyết định phân bổ 921.600 liều vaccine COVID-19 của Moderna để ưu tiên tiêm cho trẻ 11 tuổi (lớp 6) trên cả nước. Số vaccine Moderna (tính theo liều 0,25ml) này do Chính phủ Australia viện trợ.

Viện Vệ sinh dịch tễ Trung ương yêu cầu các đơn vị tiếp nhận vaccine và tổ chức tiêm ngay số vaccine phòng COVID-19 được phân bổ, báo cáo kết quả thực hiện về Cục Y tế dự phòng, các Viện Vệ sinh dịch tễ/Pasteur và Trung tâm Kiểm soát bệnh tật các tỉnh/thành phố theo phân vùng quản lý.

Theo quyết định phân bổ vaccine Moderna mới được ban hành, Hà Nội sẽ nhận 72.700 liều để ưu tiên tiêm cho trẻ 11 tuổi (lớp 6). Dự kiến ngày 17/4, Thủ đô sẽ triển khai tiêm vaccine COVID-19 cho trẻ.

Hà Nội sẽ triển khai tiêm theo lứa tuổi từ cao đến thấp (tiêm trước cho lứa tuổi từ dưới 12 tuổi và hạ dần độ tuổi) theo tiến độ cung ứng vaccine. Địa điểm triển khai chính tại các điểm tiêm chủng lưu động ở trường học; trạm y tế hoặc cơ sở y tế cho các đối tượng trẻ không đi học, đối tượng thận trọng, trì hoãn tiêm. Để chuẩn bị tốt công tác tiêm chủng, những tuần qua, nhiều quận, huyện ở Hà Nội đã tổ chức tập huấn cho các cán bộ y tế các điểm tiêm cố định và lưu động về sàng lọc trước tiêm chủng và xử trí một số phản ứng sau tiêm.

Tỉnh Điện Biên cũng được phân bổ 12.200 liều vaccine Moderna. Tỉnh đã tiến hành rà soát, điều tra, lập danh sách số trẻ em từ 5 - 11 tuổi tại các địa phương. Đến thời điểm hiện tại đã lập được danh sách hơn 101.300 trẻ đủ điều kiện tiêm vaccine và dự kiến nhu cầu vaccine tổng hợp gửi Bộ Y tế. Sở Y tế tỉnh Điện Biên thông tin, tỷ lệ các bậc phụ huynh đồng ý cho con, em trong lứa tuổi 5 - 11 tuổi trên địa bàn tiêm vaccine phòng COVID-19 đã đạt 95,8%. Ngay khi vaccine về đến tỉnh, ngành Y tế sẽ phối hợp cùng Sở Giáo dục và Đào tạo nhanh chóng triển khai thành lập các điểm tiêm lưu động tại các điểm trường, đảm bảo đầy đủ các điều kiện về an toàn tiêm chủng.

Trong khi đó, TP HCM được phân bổ 87.500 liều vaccine Moderna. Dự kiến hôm nay (16/4) sẽ tiến hành tiêm vaccine cho toàn bộ trẻ lớp 6 và lớp 5 thuộc 5 Trường Tiểu học Bàu Sen (quận 5), Tân Sơn Nhì (Tân Phú), Hồ Văn Huê (Phú Nhuận), Nguyễn Bình Khiêm (quận 1) và Dương Minh Châu (quận 10). Ngay sau đó, ngày 18/4 sẽ tiến hành tổ chức tiêm vaccine đại trà cho trẻ từ 5 - dưới 12 tuổi trên toàn thành phố.

Trong đợt này, tổng số trẻ trong độ tuổi sẽ được tiêm chủng vaccine ngừa COVID-19 là 898.537 trẻ. Tuy nhiên, qua công tác rà soát, thống kê Sở Y tế TP HCM đã ghi nhận 39.427 trẻ đã mắc COVID-19 trong 3 tháng qua. Theo quy định của Bộ Y tế thì đây là nhóm sẽ phải trì hoãn chủng ngừa COVID-19, sau khi khỏi bệnh ít nhất 3 tháng, trẻ sẽ được tiêm các liều cơ bản như những trường hợp khác.

Ngoài ra, Thanh Hóa, Nghệ An, Đồng Nai được phân bổ từ 31.000 đến 35.700 liều. Địa phương nhận số liều thấp nhất là Bắc Kạn (3.300 liều). **DIỆU THẢO**

Chính thức cấp hộ chiếu vaccine điện tử đồng loạt trên toàn quốc

Ngày 15/4, Bộ Y tế sẽ thực hiện ký tập trung để cấp hộ chiếu vaccine cho người dân đã tiêm vaccine phòng COVID-19 đủ điều kiện. Việc ký xác nhận hộ chiếu vaccine không phân biệt là người dân tiêm bao nhiêu mũi.

Đặc biệt, Bộ Y tế đã có hướng dẫn và yêu cầu các cơ sở tiêm chủng vaccine phòng COVID-19 cho trẻ từ 5 - dưới 12 tuổi phải cập nhật mã định danh để kết nối, xác thực, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Đồng thời các cơ sở tiêm chủng phải thực hiện ký số ngay trong ngày để cập nhật lên hệ thống. Cục Y tế dự phòng tiến hành ký số tập trung để cấp hộ chiếu vaccine. Trẻ từ 5 - dưới 12 tuổi cũng sẽ được cấp hộ chiếu vaccine như đối tượng tiêm chủng vaccine phòng COVID-19 khác.

Trước đó, từ ngày 8/4, Bộ Y tế đã yêu cầu các địa phương thực hiện xác nhận thông tin tiêm chủng bằng chữ ký số. Cơ sở nào nhập dữ liệu mũi tiêm thì chịu trách nhiệm ký duyệt thông tin tiêm chủng.

Biểu mẫu hộ chiếu vaccine đã được Bộ Y tế ban hành từ tháng 12/2021 gồm 11 trường thông tin, gồm họ tên, ngày tháng năm sinh, bệnh dịch, số mũi tiêm, ngày tiêm, liều số, sản phẩm vaccine... Thông tin được hiện thị bằng mã QR Code để bảo mật, tránh sai sót lộ, lọt thông tin cá nhân.

Hộ chiếu vaccine được hiển thị trên ứng dụng Sổ Sức khỏe điện tử, PC-COVID hoặc tra cứu trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Y tế bằng cách nhập 4 thông tin: họ tên, ngày sinh, giới tính, căn cước công dân, ngày tiêm gần nhất, sau đó khai báo email cá nhân để nhận hộ chiếu.

Bộ Y tế có trách nhiệm ban hành biểu mẫu, quy trình và thực hiện cấp hộ chiếu vaccine. Tuy nhiên, để biết hộ chiếu vaccine được công nhận và sử dụng ở những quốc gia nào, người dân cần theo dõi thông tin từ Bộ Ngoại giao. **DUƠNG THẮNG**



● Tiến hành cưỡng chế số nhà 216 Tô Hiệu, TP Hải Phòng.

CHẠM PHÂN BỐ, GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG:

Kiên quyết điều chuyển!

3 tháng đầu năm, tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công mới đạt trên 11%, vẫn còn hơn 50.000 tỷ đồng vốn đầu tư công chưa được phân bổ và còn 29 đơn vị chưa thực hiện giải ngân. Khả năng số vốn này sẽ được điều chuyển cho các bộ, ngành, địa phương khác để tập trung giải ngân theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

Ì ạch vì đâu?

Theo báo cáo của Bộ Tài chính, ước thanh toán vốn đầu tư nguồn ngân sách nhà nước từ đầu năm đến 31/3/2022 là 61.536,08 tỷ đồng, đạt 11,03% kế hoạch (đạt 11,88% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao) (cùng kỳ năm 2021 đạt 11,95% kế hoạch và đạt 13,17% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao). Trong đó, vốn trong nước là 61.192,76 tỷ đồng (đạt 11,70% kế hoạch và đạt 12,66% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao). Vốn nước ngoài là 343,32 tỷ đồng (đạt 0,99% kế hoạch).

Bộ Tài chính đánh giá, tỷ lệ ước giải ngân 3 tháng đầu năm 2022 đạt 11,88% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao là thấp hơn so với cùng kỳ năm 2021 (13,17%); trong đó vốn trong nước đạt 12,66% (cùng kỳ năm 2021 đạt 14,74%), vốn nước ngoài đạt 0,99% (cùng kỳ năm 2021 đạt 0,66%).

Có 4 bộ và 20 địa phương có tỷ lệ giải ngân đạt trên 20%. Một số bộ, địa phương có tỷ lệ giải ngân đạt cao gồm: Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam (47,24%), Thái Bình (33,9%),



● Ảnh minh họa.

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (32,09%), Bộ Xây dựng (29,14%), Lai Châu (28,8%). Có 46/51 bộ và 29/63 địa phương có tỷ lệ giải ngân đạt dưới mức bình quân chung của cả nước (11,03%), trong đó có 29 bộ chưa giải ngân kế hoạch vốn.

Theo Bộ Tài chính, việc giải ngân vốn đầu tư công (ĐTC) còn chậm có nguyên nhân khách quan và chủ quan.

Nguyên nhân khách quan là do 2021 là năm đầu tiên triển khai kế hoạch ĐTC trung hạn giai đoạn 2021 - 2025. Do đó, nhiều dự án khởi công mới chưa được các bộ, cơ quan Trung ương và địa phương giao kế hoạch chi tiết do phải chờ Kế hoạch ĐTC trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 được thông qua, theo quy định tại Nghị quyết 129/2020/QH14 của Quốc hội.

Đồng thời, các hoạt động ĐTC bị ảnh hưởng lớn từ dịch COVID-19. Hầu hết các công trình xây dựng phải tạm dừng thi công tại các địa phương thực hiện giãn cách xã hội. Thêm vào đó, giá cả nguyên vật liệu xây dựng tăng cao đã làm ảnh hưởng đến công tác thẩm định giá vật tư, thiết bị, việc huy động nguồn lực

và tiến độ thi công của nhà thầu.

Tuy nhiên, theo Bộ Tài chính, nguyên nhân chủ quan vẫn là chủ yếu. Cụ thể, do có sự chênh lệch lớn giữa giá đất Nhà nước thu hồi với giá đền bù của nhà đầu tư theo cơ chế thỏa thuận, dẫn đến nhiều trường hợp có đất thuộc diện được Nhà nước thu hồi yêu cầu bồi thường với giá cao hơn quy định và yêu cầu thỏa thuận. Vì thế, nhiều dự án chưa có mặt bằng để thi công.

Bên cạnh đó, tại nhiều đơn vị chưa minh bạch trong tổ chức đấu thầu, còn trường hợp lựa chọn nhà thầu không đủ năng lực, ảnh hưởng đến tiến độ thi công. Đối với các dự án sử dụng vốn nước ngoài, có nhiều dự án thực hiện điều chỉnh chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư, điều chỉnh hiệp định vay. Trong khi hiện nay, các quy trình này thường phức tạp và kéo dài dẫn đến việc một số dự án đã được bố trí vốn nhưng không thể rút vốn do chưa hoàn thành thủ tục điều chỉnh...

Quyết liệt đẩy nhanh tiến độ thi công và giải ngân

Để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn ĐTC, Bộ Tài chính đề nghị các bộ, ngành, địa phương thực

Giải ngân vốn đầu tư là một nhiệm vụ chính trị trọng tâm của năm 2022

Tại Nghị quyết 50/NQ-CP về phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 3/2022, Chính phủ giao Bộ KH&ĐT chủ trì, phối hợp với Bộ Tài chính, các bộ, cơ quan liên quan khẩn trương rà soát số vốn còn lại của năm 2021 chưa giải ngân và nhu cầu kéo dài của các địa phương để báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định; trong đó báo cáo rõ các quy định về kéo dài, thẩm quyền quyết định và đề xuất phương án xử lý, bảo đảm đúng quy định. Bộ KH&ĐT cũng tổng hợp, đề xuất phương án điều chuyển kế hoạch vốn năm 2022 của các bộ, cơ quan Trung ương, địa phương đến ngày 31/3/2022 chưa phân bổ hết cho các bộ, cơ quan Trung ương, địa phương khác đã có dự án và có nhu cầu bổ sung vốn.

Nghị quyết cũng nói rõ, người đứng đầu bộ, cơ quan Trung ương, địa phương chậm phân bổ kế hoạch vốn chịu trách nhiệm kiểm điểm tập thể, cá nhân liên quan đối với việc chậm phân bổ kế hoạch vốn mà không có lý do khách quan, bất khả kháng; báo cáo Thủ tướng Chính phủ trong tháng 4/2022.

Về giải ngân kế hoạch vốn đầu tư năm 2022, Chính phủ yêu cầu người đứng đầu các bộ, cơ quan, địa phương coi việc giải ngân vốn ĐTC năm 2022 là một nhiệm vụ chính trị trọng tâm của năm 2022, cần có các giải pháp quyết liệt ngay để triển khai các chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ nhằm thúc đẩy giải ngân vốn ĐTC, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, thi công, chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến đất đai, tài nguyên; khẩn trương rà soát, kiên quyết điều chuyển kế hoạch vốn giữa các dự án chậm giải ngân sang dự án có tiến độ giải ngân tốt, còn thiếu vốn...; chịu trách nhiệm toàn diện trước Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về việc chậm giải ngân, gây lãng phí, thất thoát vốn, tài sản nhà nước. **MY MY**

hiện nghiêm các nhiệm vụ, giải pháp tại Công điện 126/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 8/2/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc đôn đốc, thực hiện hiệu quả nhiệm vụ sau kỳ nghỉ Tết Nguyên đán Nhâm Dần 2022 và Công văn số 1684/VPCP-KTTH ngày 17/3/2022 của Văn phòng Chính phủ về việc đẩy mạnh thực hiện và giải ngân vốn ĐTC năm 2022.

Bộ Tài chính cũng đang tiếp tục đề nghị Bộ KH&ĐT chủ trì đề xuất chuyển số vốn hết quý I/2022 chưa phân bổ của các bộ, ngành và địa phương cho các bộ, cơ quan Trung ương, địa phương khác để tập trung giải ngân theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

Bộ Tài chính cũng yêu cầu các bộ, ngành, địa phương triển khai đồng bộ các giải pháp đôn đốc, chỉ đạo quyết liệt việc đẩy nhanh tiến độ, hoàn thiện thủ tục,

tiến độ thi công và giải ngân các dự án, kịp thời xử lý với các vướng mắc trong phạm vi thẩm quyền, trường hợp vượt thẩm quyền, đề nghị có báo cáo và đề xuất cụ thể để có cơ sở xem xét, quyết định; kịp thời điều chuyển vốn từ dự án không có khả năng giải ngân và giải ngân chậm sang dự án có khả năng giải ngân cao; tăng cường năng lực tổ chức thực hiện dự án ở cấp cơ quan chủ quản, chủ đầu tư và ban quản lý dự án.

Đồng thời yêu cầu các bộ, ngành, địa phương chủ động tổ chức kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện kế hoạch; kiên quyết xử lý nghiêm và kịp thời các tổ chức, cá nhân, lãnh đạo, cán bộ, công chức vi phạm quy định của pháp luật và có tình cản trở, gây khó khăn, làm chậm tiến độ giao, thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn ĐTC.

THANH THANH

Pháp phòng tiến độ bàn giao mặt bằng dự án sân bay Long Thành

Theo cam kết mới nhất của tỉnh Đồng Nai với Chính phủ, cuối tháng 4/2022, địa phương sẽ hoàn tất bàn giao toàn bộ diện tích 2.532ha để phục vụ xây dựng sân bay Long Thành giai đoạn 1. Thực tế việc bàn giao mặt bằng vẫn đang chậm, có tình trạng “xôi đổ”.

Tại buổi thị sát kiểm tra tiến độ triển khai dự án sân bay Long Thành mới đây, Thứ trưởng Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) Lê Anh Tuấn đã đánh giá nỗ lực của tỉnh Đồng Nai trong việc tập trung đẩy nhanh công tác bàn giao mặt bằng để nhà thầu thi công hạng mục sân nền, thoát nước, đóng cọc nhà ga hành khách sân bay. Tổng diện tích đất đã bàn giao đạt 83,36% nhưng một số vị trí bàn giao dạng “xôi đổ” không liền khoảnh. Với mục tiêu đến 20/4/2020 sẽ giải quyết xong mặt bằng giai đoạn 1 (giai đoạn ưu tiên), Thứ trưởng cho rằng tiến độ này vẫn bị chậm.

Lãnh đạo Bộ GTVT nhấn mạnh, giai đoạn thi công sân nền, cọc móng nhà ga là giai đoạn

“sống còn” của dự án. Tuy nhiên, hiện nhiều vị trí chưa được bàn giao mặt bằng sạch sẽ ảnh hưởng đến bố trí công tác thi công của nhà thầu. Đặc biệt, còn khoảng 1 tháng nữa sẽ bước sang mùa mưa, do đó nhà thầu cần tận dụng thời gian khô ráo khẩn trương thi công.

“Thời gian thi công của dự án rất gấp rút, cần bàn giao hết diện tích mặt bằng “xôi đổ” trong giai đoạn 1. Chúng tôi mong rằng UBND xã, huyện có dự án và UBND tỉnh Đồng Nai quan tâm giải quyết sớm bàn giao diện tích khu vực xây dựng giai đoạn 1 xây dựng sân bay trong tháng 4 này” - Thứ trưởng Lê Anh Tuấn bày tỏ.

Theo ông Đỗ Tất Bình - Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam



● Thi công đóng cọc nhà ga hành khách dự án sân bay Long Thành.

(ACV), hiện công tác đào đắp sân nền đạt 3,2 triệu m3, hết tháng 4 sẽ thi công thêm đào đắp 2 triệu m3, nâng tổng khối lượng lên 5,1 triệu m3. Do ảnh hưởng mặt bằng “xôi đổ” nên nhiều vị trí thi công không liên tục. Không những thế, các vị trí đắp đất nền cao những ngày qua có những cơn mưa lớn đã gây trôi bùn đất tiệp cận sát các khu dân cư người dân chưa kịp di dời gây nguy cơ mất an toàn khi thi công...

Về phía địa phương, ông Cao

Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai yêu cầu huyện Long Thành, các sở, ngành liên quan phải sớm hoàn thiện các thủ tục bàn giao mặt bằng, đặc biệt diện tích trong khu vực giai đoạn 1. Đồng thời yêu cầu phải có chính sách bố trí hỗ trợ tạm cư dành cho các hộ đã được phê duyệt tái định cư trong thời gian người dân đợi xây nhà ở khu tái định cư Lộc An - Bình Sơn.

Theo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai, với khu

Theo UBND huyện Long Thành, hiện còn gần 200 ha đất chưa bàn giao cho AVC, huyện đang khẩn trương hoàn thiện thủ tục chi trả tiền bồi thường. Ngày 19 và 20/4 tới, huyện Long Thành tiếp tục công bố phương án và chi trả tiền các đợt tiếp theo. Đối với giấy tay tách thửa dự kiến đầu tháng 5 sẽ kiểm đếm xong và chi trả tiền. Đối với các hộ dân đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ đã bốc thăm tái định cư nhưng chưa kịp xây nhà, huyện đã có phương án tạm cư và chi trả tiền tạm cư, vận động các hộ dân bàn giao mặt bằng và được người dân đồng thuận cao...

vực xây dựng sân bay giai đoạn 1 là 2.532ha (1.810ha giai đoạn 1 và 722ha đất dự trữ), tính đến nay tỉnh đã bàn giao tạm khoảng 2.100ha cho ACV (1.600/1810ha và 500/722ha đất dự trữ). Số còn lại, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang phối hợp các ngành tiếp tục rà soát để tạm bàn giao mặt bằng cho ACV. **MINH HỮU**

“Chạy nước rút” hoàn thành lưới điện trước mùa nắng nóng

Trước nguy cơ miền Bắc thiếu điện trong mùa hè tới, các dự án truyền tải liên quan đến cung ứng điện cho khu vực này đã được đốc thúc hoàn thành trong tháng 4.

Gỡ vướng ở Quảng Nam cho đường dây mạch 3

Đường dây 500kV mạch 3, đoạn Quảng Trạch - Dốc Sỏi đi qua địa phận 5 tỉnh và 1 thành phố, bao gồm: Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên - Huế, Quảng Nam, Quảng Ngãi và TP Đà Nẵng với tổng chiều dài khoảng 500,14km. Trong đó, đoạn tuyến qua địa bàn tỉnh Quảng Nam (gồm các huyện Đại Lộc, Nông Sơn, Hiệp Đức, Tiên Phước, Bắc Trà My và Núi Thành) dài 121,5km.

Đại diện Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT) cho biết, trong thời gian qua, các sở, ngành, địa phương của tỉnh Quảng Nam đã vào cuộc rất quyết liệt để tháo gỡ vướng mắc mặt bằng nhưng đến nay vẫn còn 3 khoảng cột thuộc huyện Nông Sơn và Tiên Phước chưa bàn giao cho chủ đầu tư để triển khai kéo dây.

Do đó, nhằm đảm bảo công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án đáp ứng tiến độ thi công, đóng điện trong tháng 4/2022, lãnh đạo Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) và EVNNPT đã đề nghị UBND tỉnh Quảng Nam chỉ đạo UBND huyện Nông Sơn và Tiên Phước khẩn trương giải quyết các vướng mắc còn lại và tổ chức bảo vệ thi công kéo dây những khoảng cột còn lại. Công an tỉnh và Công an các huyện xây dựng phương án bảo vệ thi công và hỗ trợ cho UBND các huyện triển khai công tác bảo vệ thi công, đáp ứng tiến độ kéo dây theo kế hoạch của UBND các huyện.

Ông Lê Trí Thanh, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Nam cho biết, tỉnh nhận thức rất rõ tầm quan trọng dự án này. Tỉnh cam kết sẽ đáp ứng đúng yêu cầu của chủ đầu tư nhưng cũng mong muốn EVN/EVNNPT vận dụng những chính sách có được để hỗ trợ tốt nhất cho những bà con nhân dân miền núi còn nhiều khó khăn của tỉnh Quảng Nam đã nhường đất cho dự án.

Khẩn trương hoàn thành lưới, giải tỏa các dự án thủy điện nhỏ

Cũng trong thời gian này, các đoàn



● Các dự án lưới điện đang được đốc thúc để kịp tiến độ trong tháng 4/2022.

công tác của EVNNPT đã liên tục khảo sát thực tế và đốc thúc, động viên các công trường của các dự án buộc phải về đích trong tháng 4 này. Trong đó, đường dây 220kV mạch kép đầu nối trạm biến áp 220kV Bắc Quang là dự án trọng điểm, cấp bách của EVN và EVNNPT, được xây dựng nhằm giải tỏa công suất các nhà máy thủy điện khu vực Tây Bắc.

Đại diện EVNNPT cho biết, đoàn đã đi khảo sát thực tế tại vị trí 94 dự án. Đây là vị trí đặc biệt khó khăn trong công tác GPMB. Để tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB của dự án, Đoàn công tác đã có buổi làm việc với UBND huyện Bắc Quang đề nghị chính quyền địa phương quyết liệt đẩy nhanh tiến độ đền bù và sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Bên cạnh đó, Chủ tịch EVNNPT Nguyễn Tuấn Tùng cũng đã yêu cầu nhà thầu thi công tập trung nhân lực, nguồn lực đảm bảo đáp ứng tiến độ trong tháng 04/2022 như đã cam kết.

Công trường dự án xây dựng mới 2 mạch đường dây 220kV từ TBA 220kV Lào Cai đến TBA 220kV Bảo Thắng, dài 17km cũng là một công trường trọng điểm khi vừa có vai trò nhập khẩu điện từ Trung Quốc (nhằm đảm bảo cung cấp an toàn, ổn định cho tỉnh Lào Cai nói riêng và khu vực miền Bắc nói chung từ mùa nắng nóng năm nay) vừa góp phần giải tỏa công suất các nhà máy thủy điện nhỏ của khu vực.

Đến thời điểm này dự án đã hoàn thành đúc móng và đang dựng 2 vị trí cột còn lại, dự kiến hoàn thành dựng cột

trước ngày 18/4. Đối với công tác kéo dây, dự án đã hoàn thành GPMB 17/22 khoảng néo, đã kéo dây xong 4 khoảng néo và đang kéo 4 khoảng néo.

Ông Đặng Đức Hoàn, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Sông Đà 11 Thăng Long, đơn vị thi công dựng cột, kéo dây toàn bộ tuyến đường dây cho biết, đến thời điểm hiện nay, dự án có chậm hơn hơn so với kế hoạch đề ra. Nguyên nhân chính là vướng mắc trong GPMB hành lang tuyến do một số hộ dân chưa nhận tiền bồi thường.

Trong thời gian qua, đơn vị thi công đã luôn phối hợp chặt chẽ với đơn vị được giao quản lý dự án để tuyên truyền vận động người dân hiểu thêm về tầm quan trọng và ý nghĩa của dự án nên trong tháng 4 này mới có đủ mặt bằng để đơn vị thi công kéo dây. “Hiện tại, đơn vị đã huy động 120 kỹ sư, công nhân để triển khai kéo dây cho dự án. Trong thời gian tới, nếu mặt bằng dự án đảm bảo, Công ty sẽ huy động thêm khoảng 100 kỹ sư công nhân cùng với phương tiện máy móc hiện đại từ các công trường khác về để đáp ứng yêu cầu của dự án” - ông Hoàn nói.

Ngoài ra, với tính chất quan trọng của dự án, Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty cùng các bộ phận chuyên môn khác của Công ty đã có mặt trực tiếp tại công trường để chỉ đạo, chỉ huy, điều động lực lượng, phương tiện máy móc nhằm đẩy nhanh tiến độ thi công. Các khó khăn, vướng mắc gì sẽ tháo gỡ ngay tại công trường với quyết tâm cao nhất hoàn thành đóng điện dự án dịp 30/4/2022. **HOÀNG TÚ**

phân tích để tìm ra cấu trúc xã hội của đàn, mức độ xung đột voi người, dự báo tác động để điều chỉnh các giải pháp mang tính khả thi cho từng khu vực.

Theo báo cáo tổng kết của Tổng cục Lâm nghiệp năm 2020, chỉ trong vòng khoảng 40 năm 1975 - 2015, các quần thể voi nhỏ bị phân mảnh tại Việt Nam đã bị suy giảm nghiêm trọng tới 95% và đang đứng trước nguy cơ tuyệt chủng nếu không có những kế hoạch bảo tồn phù hợp đúng đắn. Riêng tại Đắk Lắk, đã có ít nhất 23 cá thể voi rừng bị chết trong giai đoạn 2009-2016, chiếm khoảng 25% tổng đàn hiện nay và tại Đồng Nai, khoảng 9 cá thể voi rừng đã chết trước năm 2014...

MY MY

TIN TỨC

Bắt đầu điều tra doanh nghiệp năm 2022

Từ ngày 15/4/2022 đến ngày 20/5/2022, Tổng cục Thống kê, Bộ KH&ĐT sẽ tiến hành điều tra doanh nghiệp (DN) năm 2022 trên phạm vi cả nước nhằm phục vụ công tác quản lý, điều hành, đánh giá và dự báo tình hình kinh tế - xã hội, lập chính sách, kế hoạch phát triển của toàn bộ nền kinh tế và từng địa phương.

Điều tra được tiến hành trên phạm vi 63 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương đối với các DN có hoạt động sản xuất kinh doanh thuộc tất cả các ngành trong Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam (VSIC 2018) trừ 3 ngành: Hoạt động của Đảng Cộng sản, tổ chức chính trị - xã hội, quản lý nhà nước, an ninh - quốc phòng, bảo đảm xã hội bắt buộc; Hoạt động của các tổ chức và cơ quan quốc tế; Hoạt động làm thuê các công việc trong các gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất và dịch vụ tự tiêu dùng của hộ gia đình (do đối tượng điều tra không phát sinh trong các ngành này).

Đối tượng điều tra là tổ chức, cá nhân chứa đựng thông tin cần thu thập. Đó là đơn vị cơ sở hay còn được gọi là đơn vị ngành kinh tế theo địa bàn (thỏa mãn các điều kiện như có địa điểm xác định trên lãnh thổ Việt Nam để trực tiếp thực hiện hoặc quản lý, điều hành các hoạt động sản xuất kinh doanh; Có người đứng đầu chịu trách nhiệm quản lý, điều hành hoạt động, có lao động chuyên nghiệp; Có thời gian hoạt động liên tục hoặc định kỳ theo mùa vụ hoặc theo tập quán kinh doanh; Mỗi đơn vị cơ sở chỉ đóng tại một địa bàn xã, phường, thị trấn và chỉ tiến hành một loại hoạt động kinh tế thuộc ngành kinh tế cấp 3.

Đơn vị điều tra là DN và các tập đoàn, tổng công ty. DN là tổ chức có tên riêng, có tài sản, có trụ sở giao dịch, được thành lập hoặc đăng ký thành lập và chịu sự điều chỉnh của Luật DN; Luật HTX/Liên hiệp HTX, các quỹ tín dụng nhân dân hoạt động theo Luật HTX và các DN được thành lập, chịu sự điều chỉnh bởi các Luật chuyên ngành như: Luật Bảo hiểm, Luật Chứng khoán,... Tập đoàn, tổng công ty gồm 64 tập đoàn, tổng công ty và DN có hoạt động hạch toán toàn ngành (bao gồm 03 tập đoàn, tổng công ty thuộc quản lý của Bộ Quốc phòng)...**LINH LINH**

11 hãng xe đăng ký tham dự Vietnam Motor Show 2022

Ban Tổ chức Triển lãm Ô tô Việt Nam 2022 - Vietnam Motor Show 2022 (VMS 2022) vừa công bố, sau 2 năm không thể tổ chức do ảnh hưởng bởi dịch COVID-19, VMS 2022 sẽ trở lại với quy mô hoành tráng hơn và các lĩnh vực trưng bày đa dạng hơn so với các triển lãm trước đây. VMS 2022 dự kiến sẽ diễn ra từ ngày 26 - 30/10/2022 tại TP Hồ Chí Minh.

Theo Ban Tổ chức, tính đến trung tuần tháng 3 vừa qua, đã có 11 hãng xe đăng ký tham dự gồm: Audi, Honda, Jeep, Mercedes-Benz, Lexus, Mitsubishi, MG, Subaru, Toyota, Volkswagen, Volvo. Danh sách này vẫn đang tiếp tục được cập nhật với những cái tên quen thuộc và uy tín trên thị trường Việt Nam và quốc tế.

Ngoài các hãng ô tô thuộc Hiệp hội Các nhà sản xuất ô tô Việt Nam (VAMA), Hiệp hội Các nhà nhập khẩu ô tô chính hãng Việt Nam (VIVA) và các đơn vị trong ngành công nghiệp hỗ trợ, năm nay triển lãm sẽ có sự tham gia của các nhà sản xuất, nhập khẩu xe máy, xe phân khối lớn, du thuyền...

Đặc biệt, Ban Tổ chức cũng dự kiến sẽ tổ chức hội thảo chuyên ngành với sự góp mặt trao đổi của các chuyên gia thảo luận về xu hướng xe điện hóa trên toàn cầu và định hướng phát triển ngành công nghiệp ô tô Việt Nam trong tương lai. **BẢO NHI**

Bàn giao thiết bị chuyên dụng bảo tồn voi

Trong khuôn khổ Dự án “Bảo vệ voi châu Á tại Đồng Nai thông qua các giải pháp giảm thiểu và ngăn chặn xung đột voi người một cách bền vững”, hôm qua -15/4, Tổng cục Lâm nghiệp Việt Nam và Tổ chức Humane Society International tại Việt Nam đã tiến hành bàn giao cho Chi cục Kiểm lâm Đồng Nai các thiết bị thúc đẩy và phục vụ Chương trình giám sát voi và vùng sinh cảnh đã và đang được triển khai tại Đồng Nai từ năm 2020, nơi đang có khoảng 20 cá thể voi tự nhiên sinh sống. Nhóm thiết bị chuyên dụng này gồm 10 máy ảnh, 60 bẫy ảnh và một số thiết bị khác.

Cũng tại sự kiện này, các bên đã ký một Thỏa thuận hợp tác nghiên cứu sinh thái học và xã hội học của loài voi với Trường Đại học Lâm nghiệp – Phân hiệu tại Đồng Nai nhằm đảm bảo tính liên tục và bền vững của Chương trình giám sát.

Chương trình giám sát voi và vùng sinh cảnh nhằm hiểu về voi và vùng sống của chúng là một trong những giải pháp căn bản để bảo tồn loài voi và giảm thiểu xung đột voi người. Các trường dữ liệu về đặc điểm, tập tính, hành vi của voi và các vụ xung đột voi người,... sẽ được ghi nhận và cập nhật thường xuyên. Dữ liệu này sẽ được



**HÓA ĐƠN
ĐIỆN TỬ**

Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

Hải Phòng tăng cường xúc tiến đầu tư vào các khu công nghiệp

Chiều 15/4, BQL Khu kinh tế Hải Phòng (BQL) phối hợp Cục Đầu tư nước ngoài (Bộ KH&ĐT) tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư các DN Hàn Quốc năm 2022 với chủ đề “Hải Phòng - điểm đến thành công”.

Đây là một trong những sự kiện quan trọng kỷ niệm 30 năm thiết lập quan hệ ngoại giao Việt Nam - Hàn Quốc (22/12/1992 - 22/12/2022), nhằm trao đổi thông tin đến các nhà đầu tư về sự phát triển kinh tế - xã hội TP Hải Phòng nói riêng và Việt Nam nói chung; tăng cường xúc tiến, thu hút các dự án đầu tư có chất lượng, hiệu quả vào các khu công nghiệp, khu kinh tế (KCN, KKT) trên địa bàn TP, mở ra nhiều cơ hội hợp tác giữa các nhà đầu tư Hàn Quốc và Hải Phòng trong thời gian tới.

Hội nghị đã giới thiệu tiềm năng, lợi thế, cơ hội đầu tư, chính sách thu hút đầu tư vào Hải Phòng; lắng nghe các ý kiến trao đổi của các nhà đầu tư, DN Hàn Quốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp trong quá trình thực hiện dự án vào KCN, KKT. Đặc biệt là những chia sẻ kinh nghiệm đầu tư cởi mở và thẳng thắn của các nhà đầu tư đã và đang đầu tư tại Hải Phòng.

Tại Hội nghị đã chứng kiến việc ký kết thỏa thuận hợp tác giữa Trung tâm Xúc tiến đầu tư & Dịch vụ việc làm KKT Hải Phòng và VCB Chi nhánh Hải Phòng về việc hợp tác cung cấp dịch vụ ngân hàng, tài chính cho các dự án, DN trong các KCN, KKT trên địa bàn; thỏa thuận hợp tác giữa KCN Deep C và Cty TNHH LogisValley HTNS về việc nghiên cứu lắp đặt mái pin năng lượng mặt trời tại KCN Deep C.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Lê Trung Kiên, Trưởng ban BQL cho biết, 2021 là năm đầy biến động nhưng Hải Phòng vẫn là điểm đến hấp dẫn, tiềm năng với các nhà đầu tư; là 1 trong 5 địa phương thu hút đầu tư nước ngoài cao nhất (năm 2021 đạt 5,1 tỷ USD).

Hải Phòng hiện có 171 dự án của các nhà đầu tư Hàn Quốc với tổng vốn đăng ký khoảng 9,56 tỷ USD, chiếm 42% tổng vốn đầu tư FDI trên địa bàn TP. Riêng trong KCN, KKT, Hải Phòng có 102 dự án của các nhà đầu tư Hàn Quốc với tổng vốn đăng ký khoảng 8,5 tỷ USD. Năm 2021, tổng doanh thu của các DN Hàn Quốc trong KCN, KKT Hải Phòng đạt 13,1 tỷ USD; kim ngạch xuất khẩu đạt 13,59 tỷ USD. Các nhà đầu tư Hàn Quốc đã có mặt ở hầu hết các ngành kinh tế của Hải Phòng; trong đó có dự án quy mô lớn, đóng góp quan trọng.

Thời gian tới, Hải Phòng sẽ tiếp tục cải thiện mạnh mẽ môi trường đầu tư kinh doanh, tập trung phát triển kết cấu hạ tầng, đặc biệt các công trình hạ tầng giao thông mang tính kết nối vùng, phát huy tối đa lợi thế về vị trí địa lý của TP hội tụ đầy đủ các hình thức giao thông; tăng cường đầu tư hạ tầng giao thông với các KCN; tập trung đẩy nhanh tiến độ phát triển các KCN mới, thực hiện đồng bộ các giải pháp nâng cao hiệu quả thu hút, đào tạo lao động, đặc biệt lao động chất lượng cao.

Ngoài ra, BQL cũng cam kết sẽ luôn là người bạn đồng hành, tin cậy, sát cánh cùng các nhà đầu tư, DN trong quá trình nghiên cứu, khảo sát, đề xuất đầu tư và trong các hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh tại các KCN, KKT.

Nhân dịp này, BQL đã trao giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho Cty TNHH Halla Electronics Vina - KCN Tràng Duệ về việc tăng vốn 30 triệu USD. **THỦY LINH**

Cao tốc Trung Lương – Mỹ Thuận sẽ hoạt động cuối tháng 4

Mới đây, lãnh đạo Cty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận cho biết các hạng mục như nền mặt đường cùng 51 cầu chính, cầu vượt trên tuyến cao tốc Trung Lương – Mỹ Thuận đã xong. Hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, giao thông thông minh... cơ bản hoàn thành, đang chờ hệ thống cấp quang hoàn chỉnh để kết nối.

Hiện các trạm thu phí trên cao tốc đã xong một số hạng mục như nhà điều hành, đảo phân làn, mái che, ca bin, giá long môn (treo biển báo hiệu)... Trước đó, Bộ GTVT thông nhất đặt hai trạm chính và ba trạm phụ; dự kiến thu phí trong quý 2/2022.

Cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận dài 51km, tổng vốn đầu tư 12.000 tỷ đồng. Tuyến rộng 16m, gồm 4 làn xe, giai đoạn đầu không có làn khẩn cấp, thay vào đó mỗi chiều bố trí 6 điểm dừng khẩn cấp. Giai đoạn mở rộng sau này, cao tốc sẽ nâng lên 6 làn gồm hai làn dừng khẩn cấp hai bên.

Trước đó, sau hơn hai tuần cho ô tô chạy vào, giúp giảm tải cho QL1 dịp cao điểm Tết, cao tốc được đóng từ ngày 11/2 để hoàn thiện các hạng mục còn lại. Khi hoạt động, tuyến đường rút ngắn thời gian TP HCM đi Mỹ Thuận từ 3 tiếng còn khoảng 1 tiếng 45 phút. **B.YÊN**

CÁC VỤ VIỆC CÓ DẤU HIỆU SAI PHẠM TẠI DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ MỚI THỦ THIÊM ĐÃ CHUYỂN CQĐT:

Xử lý khách quan, toàn diện, công tâm, đúng bối cảnh

Làm việc với Thường trực Thành ủy TP HCM mới đây, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc, Phó Trưởng ban Thường trực Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực đề nghị Ban Thường vụ Thành ủy TP HCM tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ thực hiện một số nhiệm vụ, trong đó có vụ việc sai phạm tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm và 6 vụ việc, vụ án cụ thể khác

Chậm thực hiện 5 nội dung kiến nghị tại Dự án

Khu đô thị mới Thủ Thiêm

Phát biểu tại buổi làm việc Trưởng Ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc đánh giá: Thời gian qua, trong tình hình đại dịch COVID-19 gây ảnh hưởng nặng nề... Ban Thường vụ (BTV), Thường trực Thành ủy TPHCM vẫn tập trung lãnh đạo, chỉ đạo nghiêm túc, quyết liệt việc thực hiện Kết luận của đồng chí Tổng Bí thư, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (BCĐ) tại các Phiên họp của BCĐ, Cuộc họp Thường trực BCĐ; chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ; Kết luận tại buổi làm việc với Thường trực Thành ủy TPHCM ngày 29/5/2021 của đồng chí Phó Trưởng ban Thường trực BCĐ, hướng dẫn của

các bộ, ngành, cơ quan Trung ương, đã đạt được nhiều kết quả quan trọng.

Cụ thể, TPHCM đã hoàn thành 34 nội dung theo kiến nghị của Ủy ban Kiểm tra Trung ương và Thanh tra Chính phủ về dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm; đã kết thúc điều tra, truy tố, xét xử sơ thẩm 01 vụ/20 bị cáo, đang xây dựng cáo trạng truy tố 01 vụ, đang điều tra 03 vụ, đang xác minh 07 vụ việc.

Tuy nhiên, vẫn còn 05 nội dung kiến nghị tại Dự án Khu đô thị mới (KĐTM) Thủ Thiêm còn chậm do có khó khăn, vướng mắc lớn đang chờ chỉ đạo tháo gỡ của Trung ương.

Đối với các vụ án, vụ việc thuộc diện BCĐ theo dõi, chỉ đạo tiến độ điều tra, xử lý một số vụ án, vụ việc còn chậm; một số vụ việc sai phạm Thanh tra Thành phố chưa kịp thời

chuyển Cơ quan điều tra (CQĐT) giải quyết theo thẩm quyền; CQĐT cũng chưa kịp thời điều tra, xử lý đối với một số vụ việc, vụ án kinh tế nghiêm trọng, phức tạp, vụ việc đã đưa vào diện BCĐ theo dõi, chỉ đạo

Đề nghị BTV Thành ủy TP HCM tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ thực hiện một số nhiệm vụ, ông Phan Đình Trạc chỉ rõ, đối với các sai phạm tại KĐTM Thủ Thiêm, Thanh tra Chính phủ cần chủ trì, phối hợp chặt chẽ với các bộ, ngành liên quan thống nhất, tham mưu Chính phủ chỉ đạo, hướng dẫn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc giúp TP HCM xử lý dứt điểm 05 vụ việc còn lại theo quy định.

Về các vụ việc có dấu hiệu sai phạm cụ thể tại dự án KĐTM Thủ Thiêm, Thanh tra Chính phủ đã

VNPT trình diễn nền tảng, hệ sinh thái ứng dụng chuyển đổi số

Diễn đàn Kinh tế TP Hồ Chí Minh 2022 có chủ đề “Kinh tế số: Động lực tăng trưởng và phát triển TP Hồ Chí Minh trong tương lai” đã được khai mạc sáng qua (15/3). Diễn đàn lần này chứng kiến sự phô diễn sức mạnh công nghệ Việt, trong đó có hệ sinh thái chuyển đổi số của Tập đoàn VNPT.

VNPT trình diễn hệ sinh thái chuyển đổi số

Diễn đàn Kinh tế TP HCM là sự kiện quốc tế thường niên do UBND TP HCM chủ trì tổ chức, nhằm mục tiêu tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các diễn giả, chuyên gia trong nước và quốc tế về các lĩnh vực phát triển kinh tế - xã hội; các đề án, mục tiêu, chương trình trọng điểm trên địa bàn.

Cùng với tham luận “Thực hiện chuyển đổi số doanh nghiệp, động lực thúc đẩy tăng trưởng kinh tế số”, trong khuôn khổ Triển lãm tại Diễn đàn, Tập đoàn VNPT còn trình diễn Hệ sinh thái Chuyển đổi số.

Với hệ sinh thái chuyển đổi số khối Chính quyền, VNPT mang tới giải pháp Trung tâm điều hành Thông minh IOC - yếu tố cơ bản để xây dựng thành công thành phố thông minh với hạ tầng nền tảng thông minh và thể hệ công dân số thông minh. Đến nay, VNPT IOC đã có mặt tại hơn 30 tỉnh/thành phố lớn và là “bộ não số” không thể thiếu với bất kỳ Chính



●VNPT mang tới Diễn đàn kinh tế TP HCM 2022 hệ sinh thái chuyển đổi số với thông điệp “Hiện thực hóa khát vọng chuyển đổi số”.

tăng oneSME giúp các doanh nghiệp chủ động lựa chọn và tích hợp các dịch vụ, giải pháp số phù hợp với nhu cầu, mức chi phí hợp lý – chi trả theo nhu cầu thực tế của DN qua các giai đoạn phát triển; và kết nối cộng đồng doanh nghiệp ICT cùng tham gia cung cấp dịch vụ. Hiện oneSME đã và đang phục vụ cho hơn 10 ngàn DN, không ngừng phát triển trên cơ sở nghiên cứu sâu sắc hành trình trải nghiệm dịch vụ của SME.

Đặc biệt hơn, VNPT cũng đồng thời trình diễn Hệ sinh thái ứng dụng công nghệ 4.0: vnFace/ eKYC/ Smart-Bot/ vnSocial... Đây là những ứng dụng trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn tiên tiến nhất trong nhận diện, định danh điện tử, trợ lý ảo, mạng xã hội đa kênh, mục đích giúp DN nhanh chóng kiểm soát, điều chỉnh và triển khai những dự án kinh doanh số một cách chủ động, chuyên nghiệp theo xu thế

quyền số nào.

Với doanh nghiệp (DN) nhỏ và vừa, hộ kinh doanh (SME), VNPT giới thiệu nền tảng chuyển đổi số oneSME (onesme.vn) cung cấp hệ sinh thái các sản phẩm dịch vụ Được đóng gói dưới hình thức XaaS (Everything as a Service), trong đó nhóm dịch vụ số chủ lực Ký số từ xa – VNPT SmartCA, Hoá đơn điện tử - VNPT Invoice, Ứng dụng quản lý hộ kinh doanh - VNPT HKD, Hợp đồng điện tử - VNPT eContract, các ứng dụng phục vụ các lĩnh vực chuyên ngành... phục vụ gần như toàn bộ các nhu cầu số hóa, chuyển đổi số đối với một DN. Nền

chuyển đến CQĐT, Bộ Công an, đề nghị Bộ Công an chỉ đạo điều tra, xử lý theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, việc xử lý cần xem xét phù hợp với điều kiện hoàn cảnh lịch sử cụ thể, đúng quy định của pháp luật tại thời điểm xảy ra sai phạm và tại thời điểm hiện nay; đánh giá đúng động cơ, mục đích của sai phạm và hậu quả thiệt hại thực tế để xử lý khách quan, toàn diện, công tâm, đúng với bối cảnh, hoàn cảnh xảy ra sai phạm.

Đẩy nhanh tiến độ xác minh xử lý các vụ việc; điều tra, truy tố, xét xử các vụ án

Ông Phan Đình Trạc cũng đề nghị TPHCM đẩy nhanh tiến độ xác minh xử lý các vụ việc; điều tra, truy tố, xét xử các vụ án thuộc diện BCĐ theo dõi, chỉ đạo theo đúng tiến độ theo kế hoạch, gồm:

Vụ án "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí" xảy ra tại Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận;

Vụ án "Lạm quyền trong khi thi hành công vụ" xảy ra tại Liên hiệp Hợp tác xã thương mại TPHCM (Saigon Co.op);

Vụ án "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí" xảy ra tại Công ty IPC trong việc bán nền đất tại Dự án An Phú Tây, huyện Bình Chánh;

Vụ án "Lạm dụng chức vụ,



● TP HCM đã hoàn thành 34 nội dung theo kiến nghị của Ủy ban Kiểm tra Trung ương và Thanh tra Chính phủ về dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm.

quyền hạn chiếm đoạt tài sản" xảy ra tại Công ty TNHH Sepzone Linh Trung, liên quan đến việc Tê Chí Dũng và các cá nhân đại diện vốn Công ty IPC nhận tiền thù lao và tiền thưởng do Công ty Sepzone Linh Trung chi trả cho Thành viên Hội đồng thành viên;

Vụ việc liên quan đến sai phạm trong việc quản lý, sử dụng vốn Nhà nước tại Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn - TNHH Một thành viên và việc cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Phát triển và Kinh doanh nhà thuộc Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn;

Vụ việc liên quan đến thực hiện gói thầu Cung cấp và lắp đặt hệ thống xạ trị gia tốc dưới hướng dẫn hình ảnh của Bệnh viện Ung

bướu TP. Hồ Chí Minh;

05 vụ việc thuộc giai đoạn II vụ án xảy ra tại Công ty TNHH MTV Phát triển công nghiệp Tân Thuận (IPC), Công ty Phát triển Nam Sài Gòn (SADECO) và các đơn vị liên quan.

Ông Phan Đình Trạc đề nghị BTV Thành ủy TPHCM tập trung chỉ đạo, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ sớm kết luận giám định, định giá tài sản phục vụ điều tra, xử lý các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo theo dõi, chỉ đạo. Những việc khó vượt thẩm quyền thì báo cáo Trung ương chỉ đạo, hướng dẫn để xử lý dứt điểm các vụ việc, sai phạm theo quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước.

K.L

Tạo cơ hội để các bên có liên quan tham gia vào chuyển đổi số, kinh tế số
Phát biểu tại diễn đàn, Bí thư Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái nhấn mạnh, TP Hồ Chí Minh đã đặt ra các mục tiêu phát triển kinh tế số, cao hơn cả nước. Cụ thể, đến năm 2025, kinh tế số đóng góp 25% và đến năm 2030 đóng góp 40%, trong khi mục tiêu tương ứng của cả nước là 20% và 30%...
Để thực hiện thành công các mục tiêu này, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái đề nghị lãnh đạo, doanh nghiệp, nhân dân TP Hồ Chí Minh lưu ý thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó, cần tiếp tục đẩy mạnh cải thiện môi trường đầu tư, thu hút và khai thác tốt mọi nguồn lực để phát triển sản xuất kinh doanh hàng hóa, dịch vụ; tăng cường hợp tác, trao đổi và học hỏi các quốc gia, các đối tác, bạn bè quốc tế; nâng cao nhận thức, trình độ và kỹ năng của nhân lực tham gia chuyển đổi số và kinh tế số...
Phó Thủ tướng lưu ý, cần có kế hoạch chi tiết, khả thi với các giải pháp đồng bộ, tạo cơ hội để các bên có liên quan tham gia vào chuyển đổi số, kinh tế số. Chính quyền phải là người dẫn dắt, khai phá, tạo điều kiện cho sự phát triển, thu hút doanh nghiệp, cá nhân tham gia trong một hệ sinh thái chung. **S.THU**

chuyển đổi số thế giới. Hệ sinh thái ứng dụng công nghệ 4.0 sẽ giúp khách hàng và các đối tác công nghệ thông minh hóa, tự động hóa các nghiệp vụ giúp góp phần thay đổi cải tiến các quy trình và đột phá trong xây dựng trải nghiệm người dùng trên môi trường số.

Để xây dựng nền tảng bền vững của Kinh tế số, VNPT đưa tới diễn đàn Hệ sinh thái Tài chính số - VNPT Money cung cấp đa dạng các tiện ích thanh toán điện tử, thanh toán trên thiết bị di động giúp số hóa mọi giao dịch của nền kinh tế. Tính đến thời điểm hiện tại, VNPT Money đã tích hợp sâu vào các tiện ích Chính quyền số, Kinh tế số, qua đó tiếp cận được đại đa số khách hàng người Việt, phát triển hệ thống với hơn 200.000 điểm chấp nhận thanh toán, phủ hầu khắp các ngành hàng, từ thanh toán các dịch vụ lớn như điện nước, y tế, bảo hiểm, học phí... đến các cửa hàng nhỏ lẻ như tiệm tạp hóa, cắt tóc, chợ dân sinh...

Tiên phong thúc đẩy tăng trưởng kinh tế số

Tại Việt Nam, với số lượng trên 97% doanh nghiệp nhỏ và vừa, hoạt động chuyển đổi số DN đang gặp nhiều khó khăn do các hạn chế về

nguồn lực, khả năng tiếp cận công nghệ. Chậm chuyển đổi số và ảnh hưởng tiêu cực của đại dịch COVID-19 đã gây ra những hậu quả nghiêm trọng cho cộng đồng DN Việt Nam.

Tham luận tại Diễn đàn, ông Dương Thành Long – Tổng Giám đốc Công ty Công nghệ thông tin VNPT khẳng định, chuyển đổi số là chiến lược tất yếu, là lựa chọn duy nhất giúp DN Việt Nam tồn tại và hồi sinh mạnh mẽ qua đại dịch, tránh tụt hậu so với các DN trên toàn cầu. Chuyển đổi số không chỉ giúp DN nâng cao năng suất lao động, hiệu quả quản trị nội bộ, mà còn mở ra những cơ hội tiếp cận khách hàng toàn cầu, rút ngắn thời gian cung cấp dịch vụ, sáng tạo ra sản phẩm/dịch vụ mới, tăng trưởng doanh thu với các mô hình kinh doanh mới mới... Chỉ khi nắm bắt và vận dụng tốt cơ hội chuyển đổi số, DN Việt nam nói chung, DN tại TPHCM nói riêng sẽ phát triển mạnh mẽ trong tương lai.

Là tập đoàn công nghệ hàng đầu quốc gia, bằng những thế mạnh vượt trội về hạ tầng số, an ninh số, nền tảng số, hệ sinh thái ứng dụng chuyển đổi số, VNPT đã tham gia tích cực và đạt được nhiều thành công trong hoạt động chuyển đổi số

của đất nước.

Hệ sinh thái chuyển đổi số do VNPT phát triển cho khối Chính phủ đã được triển khai tại 60/63 tỉnh, thành phố và 15 bộ, ngành. Nhiều dự án quốc gia thành công có sự tham gia chủ đạo của VNPT như: Hệ thống báo cáo quốc gia kết nối thông tin với 80 bộ, ngành, địa phương, tập đoàn, tổng công ty nhà nước với trên 500 chỉ tiêu thông tin báo cáo trực tuyến; Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Với vai trò của doanh nghiệp công nghệ tiên phong, dẫn dắt xây dựng và phát triển kinh tế số, nền tảng chuyển đổi số doanh nghiệp hướng tới phục vụ hàng trăm ngàn doanh nghiệp vừa và nhỏ trong hành trình chuyển đổi số, phát triển mạnh mẽ trên môi trường số.

Tham luận VNPT lần nữa nhấn mạnh, để hiện thực hóa kế hoạch Chuyển đổi số của TP HCM giai đoạn 2021-2025, định hướng tới năm 2030, VNPT mong muốn được đồng hành cùng mọi doanh nghiệp tại thành phố trong hành trình chuyển đổi số, chung tay xây dựng một cộng đồng DN số năng động, có năng suất và sức cạnh tranh cao tại Trung tâm kinh tế hàng đầu của đất nước. **H.GIANG**

CẦN THƠ:

Xử phạt chủ tàu sách nhiễu, bỏ rơi du khách

UBND huyện Phong Điền (TP Cần Thơ) vừa ra quyết định xử phạt ông Phan Hoàng Vũ (SN 1978, Thuyền trưởng, chủ phương tiện CT-09159) số tiền 3 triệu đồng về các hành vi "sách nhiễu, gây phiền hà cho người khác khi chuyên chở ở bến tàu và nơi công cộng khác" và "vận tải khách du lịch không theo hợp đồng với khách theo hành trình, tuyến đường du lịch".

Theo hồ sơ vụ việc, ngày 6/4 ông Lê Quốc Khánh (du khách từ Hà Nội) đi tham quan chợ đêm có gặp vợ ông Vũ là người nhận chở khách đi du lịch tham quan bằng tàu. Hai bên thống nhất sẽ đi nhiều điểm du lịch, trong đó có vườn sinh thái Bà Hiệp vào sáng 8/4. Đến hẹn, ông Vũ điều khiển tàu đưa đoàn của ông Khánh gồm 12 người xuất phát từ bến Ninh Kiều đi theo sông Cần Thơ vào chợ nổi Cái Răng và ghé các điểm tham quan như thỏa thuận với phí phải trả 400 ngàn đồng/chuyến.

Trong quá trình đưa khách du lịch đến điểm cuối cùng là vườn sinh thái Bà Hiệp, tại đây ông Khánh đã hỏi nhân viên: “Khu vườn có các loại trái cây gì, giá vào tham quan bao nhiêu?”. Nhân viên của vườn nói chỉ có một loại trái dâu với giá tham quan 50 ngàn đồng/người, không như giới thiệu của ông Vũ là “nhà vườn này có rất nhiều loại trái cây”. Vì vậy, ông Khánh đòi ông Vũ chở đoàn về, không vào vườn tham quan nữa. Sau đó hai bên xảy ra tranh cãi, ông Vũ đâm nhưng ông Khánh tránh được và dùng điện thoại quay lại diễn biến vụ việc. Sau khi sự việc xảy ra, ông Vũ lái tàu về, bỏ đoàn khách lại. Nhà vườn đã liên hệ với tàu khác đưa khách qua sông. Công an huyện Phong Điền đã phối hợp cùng cơ quan chức năng huyện, Thanh tra Sở VH,TT&DL xác minh, làm rõ vụ việc.

Công an huyện Phong Điền làm việc với ông Vũ vào ngày 10/04 và kết luận ông Vũ không hành hung du khách, không sử dụng vũ lực để gây thương tích, thiệt hại tài sản cho ông Khánh. Đồng thời, ông Vũ và nhà vườn không có hành vi ép du khách phải vào tham quan, trả phí.

Nguyên nhân dẫn đến mâu thuẫn giữa 2 bên do ông Vũ nói nhà vườn có nhiều trái cây nhưng thực tế chỉ có trái dâu nên ông Khánh và đoàn không đồng ý vào tham quan nữa. Khi ông Khánh yêu cầu chở về thì ông Vũ có hành vi dùng tay chỉ, trỏ, đồng thời sách nhiễu rằng nếu không vào tham quan nữa thì phải cho thêm tiền nhiên liệu mới chở về. Do lo sợ trước ứng xử của ông Vũ nên một số thành viên trong đoàn kêu ông Vũ đem tư trang của họ lên bờ, sau đó ông Vũ điều khiển tàu quay về bến Ninh Kiều. **NGUYỄN THUẬN**

HÀ NỘI:

Hỗn chiến kinh hoàng chỉ vì mâu thuẫn chuyện trả tiền karaoke

Ngày 15/4, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Đàm Hữu Nam (SN 2000), Nguyễn Bá Chung (SN 1994), Đàm Đình Lĩnh (SN 1994, cùng ngụ huyện Sóc Sơn) ra xét xử về tội “Giết người”. Bị hại trong vụ án là anh Ngô Văn Xuân (SN 1997).

Trong vụ án này, anh Xuân còn là bị cáo, bị đưa ra xét xử cùng Nguyễn Quý Quang (SN 1997), Nguyễn Quý Đức (SN 1998) và Ngô Văn Xuân (SN 1997) về tội “Gây rối trật tự công cộng”.

Theo cáo trạng, tối 1/7/2020, Quang, Đức và một số người khác rủ nhau đi ăn tối, đến quán karaoke tại khu tái định cư thuộc thôn Dục Hạ (xã Tiên Dục). Quá trình hát hò, Quang xảy ra mâu thuẫn với chủ quán về việc tiền hát. Được mọi người can ngăn, Quang và Đức bỏ về.

Chủ quán cùng một vài người bạn khác gọi điện, rủ nhau đi tìm Quang để giải quyết mâu thuẫn. Chung là bạn chủ quán gọi điện cho Nam, rủ đi cùng. Nam rủ thêm người, đồng thời về nhà lấy khẩu súng bắn đạn ghém (mua của người không quen biết trên mạng xã hội) bắt taxi đi.

Gặp nhau, Nam được Chung kể cho nghe mâu thuẫn giữa chủ quán với nhóm của Quang. Hai nhóm đến trước cửa khách sạn ANOVA ở gần đường gom Võ Nguyên Giáp (thuộc xã Mai Đình) dùng hung khí là dao, kiếm, tuýp sắt xông vào đánh nhau. Khi thấy nhóm Quang bỏ chạy, Chung nói Nam đưa súng cho mình, dọa bắn. Do đối phương bỏ chạy hết, Chung cầm súng quay lại chỗ Nam, tiếp tục cùng đồng bọn đứng ven đường chờ xem có người nào lao ra để đánh nhau tiếp.

Vừa lúc đó, Nam nhìn thấy có người từ trong ngõ đi ra. Nghĩ là người này ra để đánh nhau với nhóm mình, Nam cầm súng đuổi theo. Nhìn thấy Nam cầm súng chạy vào ngõ, sợ bị bắn nên Xuân trèo lên tường một ngôi nhà để trốn. Đang trèo, Xuân thấy Nam chạy đến gần nên ném dao đang cầm, bị Nam giương súng bắn 1 phát trúng vào đầu gối trái.

Về phía anh Xuân, sau khi bị bắn đã được bạn và một số người dân đưa đi bệnh viện cấp cứu, bị tổn hại 34% sức khỏe.

HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt bị cáo Nam 11 năm tù, Trung 8 năm tù, Lĩnh 7 năm tù về tội “Giết người”. Các bị cáo còn lại bị tuyên từ 24 tháng đến 36 tháng tù về tội “Gây rối trật tự công cộng”. Trong đó Xuân bị tuyên 24 tháng tù. **HỒNG MÂY**

THỰC HIỆN CAM KẾT CỦA VIỆT NAM TẠI COP 26:

Phát huy vai trò của thanh niên

Thế giới đang đối mặt với ba cuộc khủng hoảng toàn cầu, bao gồm biến đổi khí hậu, ô nhiễm và mất đa dạng sinh học. Trong công cuộc ứng phó với những khủng hoảng trên, thanh niên được xem là lực lượng “nòng cốt” để dẫn đến sự thay đổi.

Khởi động chuỗi tham vấn quốc gia tại Việt Nam

Năm 1972, lãnh đạo từ 113 quốc gia đã tụ họp tại Stockholm (Thụy Điển) trong hội nghị lần đầu tiên của Liên Hợp quốc về môi trường, đi đến kết luận “hoạt động con người sẽ quyết định tương lai của chúng ta”. Hội nghị Stockholm của 50 năm sau (Stockholm+50) ghi nhận thế giới đang đối mặt với ba cuộc khủng hoảng toàn cầu, bao gồm biến đổi khí hậu, ô nhiễm và mất đa dạng sinh học.

Hướng tới Stockholm+50, Việt Nam đã tổ chức nhiều sự kiện về môi trường, gần đây nhất là Lễ khởi động chuỗi tham vấn quốc gia tại Việt Nam, do Đại sứ quán Thụy Điển; Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và Môi trường (Bộ Tài nguyên và Môi trường) và Chương trình Phát triển Liên Hợp quốc (UNDP) tại Việt Nam phối hợp tổ chức. Được biết, Việt Nam năm trong 58 nước tổ chức tham vấn quốc gia với các bên liên quan để cung cấp thông tin cho các cuộc thảo luận diễn ra tại hội nghị cấp cao toàn cầu.



● Thanh niên Việt Nam ngày càng tham gia tích cực vào công cuộc chống biến đổi khí hậu. (Ảnh minh họa)

Chương trình tham vấn Stockholm+50 tại Việt Nam bao gồm một loạt hoạt động trên toàn quốc cho đến tháng 6 nhằm thu thập ý kiến của người dân Việt Nam về ba vấn đề khí hậu “nóng” hiện nay: phát triển các giải pháp dựa vào tự nhiên, chuyển dịch năng lượng xanh và công bằng, xây dựng nền kinh tế tuần hoàn và tiêu dùng bền vững.

Khuyến nghị từ các cuộc tham vấn sẽ được tổng hợp thành Báo cáo của Việt Nam và góp phần định hình các thông điệp cho hội nghị toàn cầu Stockholm +50 nhằm giải quyết cuộc khủng hoảng khí hậu mà loài người đang phải đối mặt, cũng như khẳng định cam kết mạnh mẽ của Thủ tướng Phạm Minh Chính tại Hội nghị thượng đỉnh về biến đổi khí hậu của Liên Hợp quốc năm 2021 (COP26). Đáng chú ý, chuỗi tham vấn đặc biệt chú trọng đến giới trẻ Việt Nam, nhằm góp phần xây dựng một báo cáo đưa ra tiếng nói của giới trẻ tới các lãnh đạo quốc gia và toàn cầu.

Nằm trong chuỗi tham vấn quốc gia, mới đây buổi tham vấn trực tuyến dành cho các thanh niên đến từ khu vực miền Bắc đã quy tụ hơn 40 bạn trẻ để cùng nhau chia sẻ kiến thức, thảo luận về các giải pháp cấp thiết mà thanh niên Việt Nam cần hành động ngay bây giờ. Nhiều ý kiến cho rằng, thanh niên hiện nay có nhiều lợi thế về công nghệ và giáo dục nên có thể ngay lập tức cập nhật kiến thức, học hỏi từ các phong trào giới trẻ trên thế giới, tham gia vào công tác tuyên truyền, giáo dục để nâng cao nhận thức về

môi trường, tham gia trồng rừng một cách tích cực,... Tùy theo khả năng và điều kiện của mỗi người, thanh niên có thể hành động ngay để khẳng định quan điểm và quyết tâm của bản thân trong cuộc chiến chống lại biến đổi khí hậu, nóng lên toàn cầu.

Phát huy vai trò của thanh niên

Theo Luật Bảo vệ môi trường 2020, giáo dục, đào tạo và bồi dưỡng về bảo vệ môi trường là yêu cầu cấp thiết. Tại Điều 153 quy định nội dung, chương trình giáo dục của hệ thống giáo dục quốc dân được tích hợp, lồng ghép kiến thức, pháp luật về bảo vệ môi trường. Theo đó, Nhà nước ưu tiên đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực bảo vệ môi trường; Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp với Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định nội dung, chương trình giáo dục, đào tạo về bảo vệ môi trường. Hay nói cách khác, pháp luật hiện hành yêu cầu phải đưa các vấn đề môi trường vào chương trình đào tạo của học sinh, sinh viên, từ bậc mầm non đến đại học.



● Thế giới đang đứng trước 3 cuộc khủng hoảng môi trường và khí hậu nghiêm trọng. (Ảnh: UNDP)

khoản phí này. Điều này khá khác với bóng đá thế giới.

Quay lại với câu chuyện ở CLB TP HCM, thực tế cho thấy CLB muốn giảm lương, cắt tiền “lót tay” cầu thủ phải có sự đồng ý, thỏa thuận của đôi bên. Trong những mùa giải gần đây, CLB TP HCM thường xuyên thua kiện trong các vụ tranh chấp tiền lương, “lót tay” với các cầu thủ nước ngoài. Vì vậy, đến lúc này, chưa thể khẳng định được bên nào đúng, bên nào sai dù thiệt hại của CLB và cầu thủ vì dịch COVID-19 là có.

Ông Nguyễn Minh Châu, một nhà môi giới cầu thủ hoạt động lâu năm tại các giải bóng đá Việt Nam nhận định việc cầu thủ đòi lương, tiền “lót tay” là một dấu hiệu dự báo khi giữa CLB và cầu thủ vẫn còn chưa minh bạch về thông tin, hợp đồng. Và một thực tế hiện tại ở V. League là một vài CLB vẫn chưa cung cấp chính xác, đầy đủ các thỏa thuận giữa CLB và cầu thủ. Khi êm đẹp thì xem như là một thỏa thuận ngầm giữa CLB và cầu thủ, cơ quan chủ quản là Liên đoàn Bóng đá Việt Nam (VFF) hoàn toàn không nắm bắt thông tin. Nhưng khi các thỏa thuận giữa hai bên có vấn đề

thì họ kéo nhau lên VFF để phân bua. Lúc này VFF đóng vai là một quan tòa, rất nhiều tài liệu, chứng cứ và các thỏa thuận riêng sẽ được chia ra cho VFF xem.

Đầu đó vẫn còn tình trạng chưa trung thực với VFF từ phía các CLB và cầu thủ, vì những lý do khác nhau mà họ che giấu những thỏa thuận ngầm. Với những tình huống này, VFF hầu như chỉ biết động viên các CLB cố gắng giải quyết các thỏa thuận tài chính với cầu thủ và nhân sự. Khi nào các bên có đơn khiếu nại thì phòng pháp lý của VFF sẽ thụ lý hồ sơ để đưa ra phán quyết.

Cầu thủ Việt Nam khi ký hợp đồng thường làm việc trực tiếp với CLB, ít có cầu thủ sử dụng bên trung gian, tức là có người đại diện. Họ ký hợp đồng chủ yếu xem mức lương, mức phí, thời hạn hợp đồng, thời hạn thanh toán mà quên mức các quy định về quyền và nghĩa vụ của các bên, tình huống bất khả kháng... Một phần vì cầu thủ nể nang lãnh đạo CLB, Ban huấn luyện nên họ ký nhanh để cho phía CLB thấy rằng họ rất có thiện chí hợp tác và cống hiến. Một số cầu thủ đọc nhưng không hiểu sâu về các quy định trong hợp đồng, cũng không biết

Điều đó đã cho thấy vai trò lớn lao của lớp trẻ với tư cách là những “chủ nhân tương lai của đất nước”. Đặc biệt đối tượng thanh, thiếu niên hiện được đánh giá là đã có hiểu biết ở mức độ vừa phải về bảo vệ môi trường, ứng phó biến đổi khí hậu. Kèm theo đó là nguồn năng lượng dồi dào và nhiệt huyết. Có thể thấy, rất nhiều hoạt động vì khí hậu xuất phát từ giới trẻ trong những năm gần đây. Đơn cử như các chiến dịch giảm thiểu đồ nhựa một lần, chiến dịch trồng cây xanh, chiến dịch làm sạch biển, sông, hồ... đều nhận được sự hưởng ứng của đông đảo bạn trẻ. Một ví dụ điển hình khác là chiến dịch nghiên cứu toàn cầu của Hội đồng Anh tại Việt Nam trong năm 2021 đã nhận được gần 800 sáng kiến về bảo vệ môi trường và hành động vì khí hậu đến từ nhiều bạn trẻ đang theo học bậc trung học phổ thông và đại học chỉ sau 20 ngày phát động.

Hoạt động tham vấn quốc gia sẽ lan rộng trên cả ba miền với mục đích giúp thanh niên hiểu rằng, những hành động nhỏ bé hằng ngày như không sử dụng túi nilon, hạn chế dùng đồ nhựa,... có thể thay đổi được rất nhiều thứ trong tương lai. Từ thay đổi nhận thức sẽ dẫn tới thay đổi về hành động. Ví dụ, khi người tiêu dùng không còn ưa chuộng các sản phẩm nhựa, các nhà cung cấp buộc phải chuyển đổi sang sản xuất những sản phẩm thân thiện với môi trường, giúp giảm thiểu ô nhiễm nhựa đại dương và góp phần vào sự phát triển của một nền kinh tế bền vững.

ĐỖ TRANG

ỐNG KÍNH THỂ THAO:

Từ khoản tiền “lót tay” nghĩ về sự chuyên nghiệp



● Đã có nhiều cầu thủ lên tiếng đòi quyền lợi của mình khi thi đấu cho CLB. (Ảnh minh họa)

Mới đây, nhiều cầu thủ của Câu lạc bộ (CLB) TP HCM không tham gia tập luyện để đòi tiền “lót tay”. Trước đó, nhiều thành viên CLB Nam Định cũng lên tiếng về nợ lương. Nợ lương, nợ tiền “lót tay” khiến cho cuộc sống nhiều cầu thủ bấp bênh.

Lý do các cầu thủ CLB TP HCM lần công là do khi mùa giải 2020 bị dừng liên tục và từng có nguy cơ bị hủy, CLB TP HCM đã bổ sung điều khoản phụ liên quan đến việc giải đấu bị hủy do các yếu tố khách quan vào hợp đồng

từ năm 2021. Lãnh đạo CLB tự tin họ có lý do chính đáng để cắt giảm tiền “lót tay”.

Cũng cần phải nói thêm rằng, tiền “lót tay” được hiểu là một khoản tiền CLB trả cho cầu thủ hoặc đại diện cầu thủ để cầu thủ đó ký hợp đồng với CLB. Ở bóng đá Việt Nam, ngoài hợp đồng lao động, các cầu thủ còn ký thêm bản cam kết “chi phí hỗ trợ” với các CLB. Đây là một trong những giấy tờ liên quan để chi trả phí “lót tay” cho cầu thủ hay người đại diện. Nguồn thu chủ yếu của đa số cầu thủ Việt Nam “nhỏ”

hỏi ai, cứ thế là ký cho xong, cho an tâm.

Ông Châu cũng khuyến cáo các cầu thủ khi đặt bút ký vào hợp đồng cần có nhà tư vấn như luật sư hay ông bầu, người quản lý... để họ lo kỹ tính pháp lý trong hợp đồng, hạn chế được rủi ro. Các cầu thủ muốn an toàn khi ký hợp đồng, giao ước với đơn vị sử dụng mình thì họ nên có người cố vấn, tham mưu và dự trù các rủi ro có thể xảy ra về sau.

Các CLB muốn an toàn, tránh bị cầu thủ kiện về sau thì phải có bộ phận pháp chế rành về Luật Dân sự, Luật Lao động và Quy chế FIFA. Đặt biệt là bộ phận pháp lý phải biết vận dụng, kết hợp một cách hài hòa, linh hoạt và đồng bộ giữa Luật Dân sự, Luật Lao động và Quy chế FIFA.

“Đa số các hợp đồng cầu thủ hiện nay, các CLB thường ký theo điều lệ, nghĩa vụ của cầu thủ theo Luật Lao động Việt Nam, nhưng khi xảy ra tranh chấp, cầu thủ sẽ dùng Quy chế FIFA để chống lại lợi ích của CLB. Đây chính là vấn đề mà chúng ta cần thay đổi để bóng đá có được tính chuyên nghiệp” - ông Nguyễn Minh Châu nhấn mạnh.

TUẤN NGỌC

Cơ hội và thách thức cho du lịch từ SEA Games 31

Thành phố Hà Nội xác định SEA Games 31 là sự kiện có tác động lớn đến ngành du lịch Thủ đô nói riêng và cả nước nói chung. Tuy nhiên, hiện dịch COVID-19 vẫn chưa chấm dứt nên các đơn vị, địa phương vẫn đề cao việc đảm bảo an toàn, bên cạnh đảm bảo chất lượng dịch vụ.

Ưu tiên yếu tố an toàn

Ngay từ đầu năm 2022, Hà Nội đã ban hành Kế hoạch về phục hồi và phát triển hoạt động du lịch thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch bệnh COVID-19 trong năm 2022, 2023 với nhiều nhóm nhiệm vụ, giải pháp.

Hiện, tình hình dịch bệnh đến nay trên cả nước nói chung và trên địa bàn thành phố Hà Nội nói riêng cơ bản đã được kiểm soát tốt. Tỷ lệ tiêm chủng vaccine đầy đủ cho người trên 18 tuổi và trẻ em từ 12-17 tuổi đạt 99,9%. Đây là điều kiện thuận lợi để ngành du lịch phục hồi mạnh mẽ trong bối cảnh bình thường mới.

Một trong những sự kiện đang được mong chờ nhất kể từ khi công bố mở cửa du lịch hoàn toàn chính là Đại hội Thể thao Đông Nam Á (SEA Games) - sự kiện thể thao quốc tế quan trọng diễn ra tại 12 tỉnh, thành phố phía Bắc, trong đó có Hà Nội. Ước tính, số lượng vận động viên, huấn luyện viên, cán bộ, nhân viên,... sẽ có mặt tại Việt Nam lên tới 10.000 người.

Dù vậy, do dịch COVID-19 vẫn chưa chấm dứt, các đơn vị, địa phương vẫn phải ưu tiên vấn đề an toàn sức khỏe cộng đồng là trên hết. Trong các hội nghị trưởng đoàn SEA Games được tổ chức thời gian qua, Việt Nam đã xây dựng 3 kịch bản về phương án khán giả của SEA Games 31 là: không khán giả, có khán giả hạn chế, khán giả đến sân bình thường.



● Tận dụng cơ hội “vàng” từ SEA Games để đẩy mạnh phục hồi du lịch.

Trả lời báo chí, ông Trần Đức Phần – Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Thể dục thể thao cũng cho biết, Ban Tổ chức Đại hội sẽ chuyên công tác triển khai phương án đón khán giả về các địa phương. Tùy tình hình dịch bệnh, UBND các tỉnh, thành sẽ tự quyết định phương án đón khán giả vào xem SEA Games 31 sao cho phù hợp, an toàn.

Tuy nhiên, đến nay nhiều lãnh đạo tỉnh, thành phố nơi tổ chức các môn thi của SEA Games 31 vẫn còn “loay hoay” trong việc xác định phương án đón khán giả, đơn cử như: điều kiện nào được mở đón khán giả bình thường, điều kiện nào phải cho thi đấu kín, số lượng khán giả như thế nào, yêu cầu phòng dịch đối với khán giả ra sao,... Địa phương mong muốn sớm có văn bản hướng dẫn về phương án đón khán giả càng sớm càng tốt bởi chưa đầy một tháng nữa SEA Games sẽ khai mạc.

Tận dụng “cơ hội vàng” để đổi mới

Yếu tố an toàn là chưa đủ, muốn đẩy nhanh quá trình phục hồi, đặc biệt đối với thị trường du khách quốc tế, ngành du lịch các tỉnh, thành phố cần phải có

những đổi mới, bứt phá trong xây dựng sản phẩm, tour tuyến, cũng như phương pháp quảng bá.

Với vai trò là “nhạc trưởng”, Thủ đô Hà Nội đã sớm đưa vào khai thác nhiều sản phẩm du lịch mới để phục vụ các đoàn vận động viên, phóng viên báo chí và du khách quốc tế. Ví như, đi bộ khám phá không gian Pháp trong lòng Hà Nội, tour đêm linh thiêng Hỏa Lò, giải mã Hoàng Thành Thăng Long, khám phá hình ảnh 3D ban đêm Quốc Tử Giám hay gần đây nhất là trải nghiệm bay kinh khí cầu ngắm Hà Nội trên cao...

Tận dụng cơ hội để quảng bá du lịch ngay tại “sân nhà”, thành phố cũng triển khai tuyên truyền, quảng bá, giới thiệu du lịch Thủ đô một cách toàn diện, thông qua các kênh truyền thông, truyền hình trong nước, kênh CNN quốc tế, các kênh truyền thông quốc tế khác, trang website, các nền tảng mạng xã hội và các hình thức tuyên truyền quảng bá khác. Đặc biệt đối với thị trường quốc tế, bên cạnh dòng khách truyền thống như châu Âu, Nhật, Hàn Quốc thì thị trường Đông Nam Á được coi là thị trường

mục tiêu quan trọng trong dịp này.

Việc đổi mới tư duy làm du lịch, tận dụng hiệu quả các cơ hội để “làm nóng lại” ngành du lịch Thủ đô, Hà Nội dự kiến sẽ đón khoảng 3,2 triệu lượt khách, trong đó đón khoảng 3 triệu lượt khách nội địa và 150-200 nghìn lượt khách quốc tế trong quý II/2022. Đây sẽ là tiền đề để đón nhiều khách quốc tế hơn từ quý III và quý IV/2022.

Mặt khác, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, lại tập trung làm mới các sản phẩm sẵn có, đặc biệt là nỗ lực tạo ra các sản phẩm du lịch biển đẳng cấp 5 sao để hấp dẫn du khách. Một trong số sản phẩm du lịch mới nhất của thành phố Hạ Long là du thuyền nhà hàng Sea Octopus. Sự kiện đang được mong chờ sắp tới đây là “Tuần du lịch Hạ Long - Quảng Ninh dịp 30/4-1/5, với điểm nhấn là chương trình Carnival Hạ Long năm 2022 mang chủ đề “Hạ Long - Kỳ quan bừng sáng cùng SEA Games 31”. Cũng trong dịp này, thành phố Hạ Long sẽ khai trương Phố đêm Du thuyền. Đây là sản phẩm du lịch mới được chính quyền thành phố phê duyệt thực hiện thí điểm trong 1 năm với chuỗi 30 du thuyền sẽ trở thành các “nhà hàng di động,” phục vụ ăn uống tại khu vực neo đậu của Cảng tàu du lịch Hòn Gai.

Tỉnh Phú Thọ mong Ban Tổ chức đại hội sớm có văn bản hướng dẫn để địa phương chủ động triển khai công tác bán vé các trận đấu, nhất là các trận của Đội tuyển U23 Việt Nam. Do gần 100% người dân đã tiêm đủ liều vaccine phòng COVID-19 nên tỉnh Phú Thọ muốn đón khán giả vào kín sân Việt Trì để cổ vũ Đội tuyển U23 Việt Nam.

Nhìn chung, trong điều kiện tình hình dịch bệnh được kiểm soát tốt trên cả nước, SEA Games 31 được xem là cơ hội “có một không hai” giúp đẩy nhanh tốc độ phục hồi du lịch Việt Nam, đặc biệt là khu vực miền Bắc. Dù vậy, vẫn chưa thể lơ là ảnh hưởng từ dịch bệnh lúc này, khi việc thực hiện nghiêm chỉnh các nguyên tắc phòng chống dịch không chỉ đảm bảo an toàn cho người tham dự sự kiện, mà còn ghi điểm cộng cho nước chủ nhà trước bạn bè quốc tế, khẳng định Việt Nam là điểm đến an toàn, thân thiện, hiếu khách.

DIỆU BẢO

GÓC NHÌN

Khi ca khúc không phải là... tác phẩm nghệ thuật?!

Người trẻ giờ đây yêu thích sự giản dị trong âm nhạc, các thể loại nhạc có ngôn ngữ đời thường cũng được ưa chuộng. Nhưng một khi âm nhạc được viết bằng ngôn ngữ nói, thiếu đi chất thơ thì đó không còn đúng nghĩa là “tác phẩm nghệ thuật” nữa.

Mới đây, nữ ca sĩ trẻ Thiều Bảo Trâm đã trở lại thị trường âm nhạc sau một thời gian vắng bóng với sản phẩm “Sau lưng anh có ai kia”. Bản nhạc gây chú ý một phần bởi câu chuyện đồn đoán về tình cảm của nữ ca sĩ với một nam ca sĩ nổi tiếng hàng đầu trong làng nhạc trẻ Việt. MV “Sau lưng anh có ai kia”, như nhiều MV “ăn khách” thời gian qua, xoay quanh câu chuyện tình buồn, dở dang của một cô gái. Bản Pop Ballad có phần lời buồn bã, theo xu thế “lời hát như lời nói” đang thịnh hành thời gian qua đã nhanh chóng gây “sốt” trong khán giả. Với sự ủng hộ của fan hâm mộ, MV nhanh chóng lọt vào

nhiều bảng xếp hạng âm nhạc online.

Sau 24 giờ phát hành, MV “Sau lưng anh có ai kia” cán mốc 1,4 triệu lượt xem, với hơn 104 nghìn lượt yêu thích, hơn 11 nghìn lượt bình luận. Trước đó, MV bắt đầu vào Top Trending Music sau 3 tiếng phát hành, tiến lên Top 8 Trending Music sau 5 tiếng và lần lượt giữ vị trí Top 3 Trending Music chỉ sau 6 tiếng.

Đó sẽ là một tín hiệu đáng mừng cho nhạc trẻ Việt, nếu như đây thực sự là một bài hát mang giá trị âm nhạc, giá trị nghệ thuật cao. Tiếc rằng, với phần nhạc buồn buồn, đều đều, giai điệu khá êm tai và quen tai, đi cùng với phần lời mang phong cách của ngôn ngữ nói đời phân suông sã, bài hát chỉ có thể được coi là “sản phẩm âm nhạc giải trí”.

Khó có thể dành lời khen tặng về giá trị nghệ thuật cho những lời hát như thế này: “Mười lần buồn bằng một lần đau/Một trăm lần đau mới sốc một lần...”



● Bài hát “Sau lưng anh có ai kia” dù lọt top trending trên bảng xếp hạng quốc tế của Youtube nhưng vẫn gây nhiều băn khoăn về phần lời.

hay “Làm lộ hàng nước mắt rơi/Lúc đang yên đang lành bỗng trượt ngã đứng vào anh/Cảm xúc em luôn chân thành/Nay lại nhận cú tát rất đau”.

Trên nhiều diễn đàn về âm nhạc, có không ít người yêu nhạc cho rằng, việc nhiều người trẻ dành lời tán dương “sâu sắc”, “cảm xúc”, “chạm vào trái tim” cho MV nói trên liệu có quá lời? Nếu có dành lời khen cho MV, có thể chỉ dừng lại ở việc khen câu chuyện trong MV khá hấp dẫn và nữ ca sĩ hát... rõ lời.

Thực tế, nhiều năm nay, thị trường nhạc trẻ cũng đã chứng kiến trào lưu sáng tác bài hát có lời đậm chất... nói. Có thể kể đến những bài hát gây “giật mình” từ

nhạc để cho đến phần lời như bài hát “Cầm súng ai đừng cầm súng em” (Phí Phương Anh - sáng tác Rin9); hay bài hát có cái tên “nhảy cảm” bị lên án thời gian qua là “Nặng cực” (Phạm Toàn Thắng)... Không ít những bài hát có phần lời ngô nghê, vô nghĩa hoặc phần cảm, nhưng vẫn trở thành bài hát phổ biến, được yêu thích, trở thành top trending và có mặt trong các bảng xếp hạng âm nhạc trong và ngoài nước của cộng đồng yêu nhạc online.

Tất nhiên, những bảng xếp hạng ấy, đôi khi chỉ nói lên một điều rằng nghệ sĩ ấy có nhiều fan hay không và fan có chịu “cày view” hay không. Nhưng nói cho cùng, sự phổ biến, nổi đình nổi đám của những ca khúc như thế cũng phần nào nói lên sự dễ dãi trong thị hiếu của thị trường nhạc trẻ.

Là “ca sĩ” hay “thợ hát”, là “nghệ sĩ” hay người “bán bài hát kiếm tiền”, bài hát sẽ trở thành một giai điệu đẹp trong kho tàng âm nhạc hay một “rác giải trí” mua vui nhất thời phụ thuộc vào tài năng và lựa chọn của mỗi người làm nghệ thuật, muốn đi con đường nào và cống hiến những gì cho khán giả.

TRẦN TRÂN

DỰ ÁN SUN SPA - ĐẢO YẾN GẦN 6 NĂM “ĐẮP CHIẾU”:

Hai sở, ngành “đá bóng” trách nhiệm cho nhau

Sở Kế hoạch và Đầu tư và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Bình “đá bóng” trách nhiệm cho nhau khi được hỏi về việc dự án Sun Spa - Đảo Yến nhiều năm không triển khai khiến đời sống nhiều hộ dân xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Quảng Bình) khó khăn.

Trước đó, vào năm 2016, khi được tỉnh Quảng Bình phê duyệt quy hoạch, dự án Sun Spa - Đảo Yến do Cty CP Tập đoàn Trường Thịnh làm chủ đầu tư, được kỳ vọng là “khu du lịch sinh thái đẳng cấp, tạo “cú hích” phát triển du lịch - dịch vụ phía Bắc Quảng Bình”.

Tuy nhiên, 6 năm dự án không thi công bất cứ hạng mục nào, nhà đầu tư bị đánh giá thiếu thiện chí, không thực hiện các quy định pháp luật về đầu tư... khiến nhiều hộ dân xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch phải sống trong tình trạng nhà cửa xuống cấp, ruộng vườn, ao hồ không thể canh tác...

PV liên hệ với Sở KH&ĐT Quảng Bình để tìm hiểu sự việc. Ông Phan Phong Phú, Giám đốc Sở KH&ĐT giới thiệu cho PV làm việc với ông Nguyễn Đăng Anh, Trưởng Phòng Quản lý đầu tư để nắm thông tin. Tuy nhiên, khi làm việc với PV, đại diện Sở này cho rằng không nắm được thông tin cũng như tiến độ dự án.

“Dự án do Ban Quản lý Khu



● Dự án Sun Spa - Đảo Yến lấy đất của dân mà nhiều năm vẫn chưa bồi thường, rồi để đất hoang.

kinh tế (BQLKKT) tỉnh quản lý. Trong quá trình thực hiện, nhà đầu tư chỉ làm việc với bên đó nên Sở không nắm rõ. Bây giờ nhà báo muốn có thông tin về tình hình hoạt động của dự án, tỉnh cho chủ trương đầu tư như thế nào, nay nhà đầu tư đã làm được cái gì... chỉ bên BQLKKT biết thôi”, ông Anh nói.

Trong khi đó, trao đổi với PV, ông Phạm Tiến Duật, Phó BQLKKT tỉnh Quảng Bình kiêm Trưởng đại diện tại Khu kinh tế Hòn La lại cho rằng, “dự án do Sở KH&ĐT tham mưu cho tỉnh cấp chủ trương đầu tư, đến hiện nay bên BQLKKT chưa được bàn giao gì hết”. “Khi cấp chủ trương

đầu tư BQLKKT không hề được tham gia, thậm chí đến lúc phê duyệt quy hoạch chi tiết cũng không được lấy ý kiến. Do quy định mới đất thương mại dịch vụ là phải đấu thầu nên dự án Sun Spa - Đảo Yến đang nằm trong diện phải điều chỉnh chủ trương đầu tư”, ông Duật nói.

PV đặt câu hỏi là các cơ quan quản lý nhà nước, tham mưu chủ trương đầu tư cho tỉnh, sao Sở KH&ĐT và BQLKKT lại không hay biết dự án này? Ông Phan Văn Thường, Trưởng BQLKKT tỉnh Quảng Bình nói, dự án do UBND tỉnh cấp chủ trương đầu tư trên cơ sở tham mưu của Sở KH&ĐT tỉnh. “Bây giờ PV muốn tìm hiểu thì phải hỏi Sở KH&ĐT. Tới đây phải mời nhà đầu tư lên làm việc xem tiến độ thế nào, chứ làm ăn kiểu này không được. Nếu Sở KH&ĐT nói đã bàn giao cho BQLKKT quản lý thì phải có biên bản bàn giao, Nhà nước chứ có phải nói chơi với nhau được?”.

Thông tin mà BQLKKT và Sở KH&ĐT đưa ra mâu thuẫn như vậy khiến dư luận càng băn khoăn vậy cơ quan nào phải chịu trách nhiệm khi dự án triển khai ạch, chậm tiến độ nhiều năm, quyền lợi chính đáng của người dân không được đảm bảo?

MINH PHƯƠNG

Nhiều người dân mong muốn dự án Sun Spa - Đảo Yến đã chậm tiến độ nhiều năm; thiếu minh bạch trong quản lý, sử dụng đất đai; vì vậy cần xem xét thu hồi để tránh lãng phí tài nguyên đất đai, ảnh hưởng đời sống người dân. Ngoài ra, để du lịch - dịch vụ biển “cát cánh”, cùng với thực hiện tốt các giải pháp, cơ quan chức năng tỉnh Quảng Bình cần tăng cường quản lý, rà soát, nắm bắt tình hình triển khai không chỉ dự án Sun Spa - Đảo Yến mà còn ở các dự án khác đầu tư vào lĩnh vực này.

Đồng thời địa phương cần yêu cầu chủ đầu tư báo cáo chi tiết tiến độ, để ra mốc thời gian thực hiện các hạng mục. Cơ quan chức năng kiểm tra

diện tích đất của các dự án đã được giao nhưng không sử dụng để tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, thu hồi; có biện pháp xử lý kiên quyết với các dự án cố tình kéo dài qua nhiều năm mà không triển khai xây dựng.

Cùng với đó, trong khâu xét duyệt, thẩm định các dự án đầu tư, cần theo hướng lựa chọn nhà đầu tư có năng lực về tài chính, kinh nghiệm, tâm huyết; ưu tiên những dự án tạo động lực phát triển và liên kết chuỗi các cơ sở du lịch - dịch vụ; tránh để lại nhiều hệ lụy xấu về quy hoạch, lãng phí tài nguyên đất, ảnh hưởng sự phát triển chung.

LONG AN:

Vi phạm trong việc mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế

Thanh tra việc mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine, thuốc phòng, chống dịch COVID-19 tại tỉnh Long An trong năm 2020 và 2021, Thanh tra tỉnh này đã chỉ ra một số vi phạm.



● Sở Y tế tỉnh Long An.

Theo Kết luận thanh tra (KLTT), tổng giá trị đầu tư mua sắm trang thiết bị y tế, vật tư y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine, thuốc phòng, chống dịch COVID-19 trên địa bàn Long An

từ 1/1/2020 - 31/12/2021 là gần 875 tỷ.

Trong đó, Sở Y tế triển khai thực hiện 37 gói thầu tổng kinh phí gần 220 tỷ; BQL Dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân

dụng & Công nghiệp tỉnh làm chủ đầu tư triển khai thực hiện 15 gói thầu mua sắm trang thiết bị y tế, tổng kinh phí hơn 128,1 tỷ. Các đơn vị trực thuộc Sở Y tế thực hiện 438 gói thầu tổng kinh phí gần 381 tỷ. UBND các huyện, TX, TP thực hiện 165 gói thầu tổng kinh phí hơn 146 tỉ đồng.

Sở Y tế đã đăng tải không kịp thời kế hoạch lựa chọn nhà thầu, báo cáo đánh giá hồ sơ đề xuất vượt thời gian một số gói thầu. Trong tổ chức chỉ định thầu rút gọn các gói thầu mua sắm trang thiết bị y tế, vật tư y tế cho các BV dã chiến, BV Đa khoa khu vực, Trung tâm y tế huyện... Sở Y tế chưa có sự phối hợp, chưa tham khảo giá bán thiết bị, vật tư y tế tương tự với mức giá bình quân thị trường, các đơn vị mua sắm trên địa bàn tỉnh, thu thập giá được đăng tải kết quả trúng thầu... Việc này dẫn đến chênh lệch giá các trang thiết bị y tế các gói thầu gần 3,6 tỷ, chênh lệch giá vật tư y tế hơn 543 triệu đồng; giá trang thiết bị y tế tính toán lại theo Thông tư 25/2014/TT-BTC là hơn 17,6 tỷ.

Với BQL Dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng & Công nghiệp tỉnh, thực hiện việc thay đổi trang thiết bị có xuất xứ từ Mỹ sang Trung Quốc không đúng như chủ trương ban đầu được UBND tỉnh phê duyệt. Một số gói thầu thực hiện hợp đồng có chi phí không phù hợp với thực tế thi công, nghiệm thu, với hơn 1,1 tỷ. Đề đơn vị cung cấp hệ thống máy nén y tế trung tâm lắp đặt máy đã qua sử dụng không đúng với hợp đồng.

Với Trung tâm y tế các huyện Cần Đước, Cần Giuộc, Đức Hòa, Bến Lức, Thủ Thừa, không có hồ sơ đăng tải kế hoạch lựa chọn nhà thầu trên trang hệ thống đấu thầu của Bộ KH&ĐT. Không công khai kết quả lựa chọn nhà thầu trên trang mua sắm của Bộ Y tế. Chưa có sự phối hợp, chưa tham khảo giá bán vật tư y tế tương tự dẫn đến chênh lệch giá hơn 602 triệu đồng.

Với BV Đa khoa tỉnh, thực hiện một số hợp đồng mua thuốc đạt 6 - 76% giá trị hợp đồng, vi phạm khoản 3 Điều 37 Thông tư 15/2019/TT-BYT quy định phải

thực hiện tối thiểu 80% giá trị hợp đồng.

Với Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Long An, chưa thực hiện đầy đủ trình tự thủ tục chỉ định thầu rút gọn theo khoản 1 Điều 56 Nghị định 63/2014/NĐ-CP.

Với các gói thầu liên quan đến Cty CP Công nghệ Việt Á, công an đã có văn bản yêu cầu cung cấp thông tin, tài liệu hoặc đã thu thập hồ sơ các gói thầu phục vụ công tác điều tra; nên đoàn thanh tra chỉ thu thập số liệu các gói thầu mua sắm liên quan đến Cty tổng hợp báo cáo, không tiến hành kiểm tra, thẩm tra, xác minh.

Căn cứ hồ sơ, trong năm 2020 và 2021, Long An có 4 đơn vị (BV Đa khoa tỉnh, Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh, BV Đa khoa khu vực Hậu Nghĩa, BV Đa khoa khu vực Cần Giuộc) thực hiện mua sắm sản phẩm xét nghiệm của Cty Việt Á với tổng giá trị gần 45 tỷ. Trong đó 9 gói thầu đã được phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và 3 gói thầu chưa được phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu. **T.THỨ**

ĐỒNG THÁP: Hong Ngự cấm đánh bắt cá trên 3km sông Tiền

Đoạn sông từ cầu Sở Thượng đến cầu Nguyễn Tất Thành qua 3 phường, rộng 50ha mặt nước, vừa được TP Hồng Ngự (Đồng Tháp) cấm khai thác thủy sản dưới mọi hình thức.

Ngày 15/4, trả lời báo chí, ông Lê Hà Luân, Bí thư Thành ủy Hồng Ngự cho biết đoạn sông này mỗi năm thường được người dân thả hàng tấn cá phóng sinh, song sau đó lại bị một số người đánh bắt theo kiểu tận diệt. Mấy năm qua, lượng cá trên đoạn sông sụt giảm nghiêm trọng.

“Đây là vùng cửa sông có nhiều dòng chảy, là nơi sinh sống của nhiều loài thủy sản”, ông Luân nói và cho biết cùng với cấm, TP vận động nguồn xã hội hóa để tạo một số điểm cho cá ăn, nhanh chóng tăng trưởng, sinh sôi. Hiện đàn cá sống gần bên thuyền, được bổ sung thức ăn nên khá đông, chủ yếu cá mè vinh, điêu hồng và một ít cá tra. TP cũng triển khai dự án hỗ trợ người dân chuyển đổi từ đánh bắt ngoài tự nhiên sang nuôi trồng.

Hồng Ngự là địa phương đầu tiên cấm đánh bắt thủy sản dưới mọi hình thức để bảo vệ nguồn lợi tự nhiên đang cạn kiệt. Trước đó, mùa lũ năm 2017, An Giang có lệnh cấm đóng đày (một ngư cụ phổ biến ở miền Tây) bắt cá linh non dưới 50mm trong ba tháng, sau đó dỡ bỏ lệnh khi cá đủ lớn.

Sông Tiền dài hơn 230km, là một nhánh của sông Mêkong chảy từ Campuchia vào Đồng bằng sông Cửu Long qua các tỉnh An Giang, Đồng Tháp, Tiền Giang, Vĩnh Long, Trà Vinh và Bến Tre. Cùng với sông Hậu, sông Tiền có lượng cá, tôm dồi dào, nhất là thời điểm lũ từ thượng nguồn đổ về.

C.BẢN

Đề xuất sàn thương mại điện tử nộp thuế thay cho người bán hàng

Điều 1.2 Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 126/2020/NĐ-CP quy định chi tiết Luật Quản lý thuế và Nghị định 123/2020/NĐ-CP quy định về hoá đơn, chứng từ (Dự thảo) đề xuất: Các sàn thương mại điện tử (TMĐT) có chức năng đặt hàng trực tuyến có trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay cho người bán là cá nhân trên sàn.

VCCI cho rằng, quy định này cần được xem xét ở một số nội dung như: Quy định yêu cầu các sàn TMĐT thực hiện khấu trừ thuế từ thu nhập kinh doanh của người bán là cá nhân trên sàn. Tuy nhiên, việc này dường như chưa phù hợp với quy định pháp luật về thuế thu nhập cá nhân (TNCN), vốn quy định trách nhiệm kê khai, nộp thuế của thu nhập từ kinh doanh thuộc về cá nhân kinh doanh.

“Điều 24 Luật Thuế TNCN chỉ quy định hai chủ thể có trách nhiệm thực hiện việc kê khai, nộp thuế, quyết toán thuế TNCN, gồm: (i) tổ chức, cá nhân trả thu nhập; (ii) cá nhân có thu nhập chịu thuế. Điều 29 Nghị định 65/2013/NĐ-CP quy định người nộp thuế trực tiếp khai thuế, nộp thuế với thu nhập từ kinh doanh của cá nhân cư trú với cơ quan Thuế. Do vậy, cần làm rõ tính thống nhất của quy định này với hệ thống pháp luật hiện tại” – VCCI nêu ý kiến.

VCCI cũng đề nghị làm rõ các nội dung căn cứ phát sinh trách nhiệm đại diện: trách nhiệm đại diện được phát sinh theo căn cứ nào, có cần trình tự, thủ tục nào hay không? Bởi, Điều 135 Bộ luật Dân sự 2015

TRAO ĐỔI

ĐỀ XUẤT SÀN THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ NỘP THUẾ THAY CHO NGƯỜI BÁN HÀNG CÁ NHÂN:

VCCI đề nghị cân nhắc

Góp ý về dự thảo Nghị định sửa đổi quy định về quản lý thuế và hóa đơn, chứng từ, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) – cơ quan đại diện cộng đồng doanh nghiệp cho rằng, cần xem xét lại đề xuất về trách nhiệm nộp thuế thay cho người bán của sàn thương mại điện tử tại dự thảo Nghị định.

Chỉ quy định 2 trường hợp căn cứ xác lập quyền đại diện, gồm: (i) đại diện theo pháp luật (gồm đại diện của cá nhân trong một số trường hợp đặc biệt; đại diện của pháp nhân); (ii) đại diện theo ủy quyền; bên cạnh đó, phạm vi đại diện trong việc kê khai, nộp thuế thay của sàn TMĐT bao gồm những trách nhiệm nào, có bao gồm quyết toán, hoàn thuế hay không?

Thứ ba, VCCI cho rằng, quy định này có nguy cơ tạo ra nhiều phương pháp thu thuế trùng lặp nhau. Trên thực tế, hiện nay có nhiều hộ, cá nhân kinh doanh vừa kinh doanh tại chỗ (offline) vừa kinh doanh online trên nền tảng TMĐT, chẳng hạn như các cửa hàng ăn uống, cà phê hoặc kinh doanh lưu giữ, khi kinh doanh trên TMĐT, cá nhân kinh doanh sẽ phải nộp riêng thuế cho phần



●Ảnh minh họa.

doanh thu này (do sàn TMĐT khấu trừ). Tuy nhiên, đồng thời, cá nhân kinh doanh đã phải nộp thuế theo phương pháp khoán. Việc xác định thuế khoán (khi thực hiện ấn định thuế) sẽ thực hiện thông qua việc khảo sát của cơ quan thuế, chẳng hạn như số lượng khách trong một ngày của quán, số lượng nhân viên... Việc tách riêng phần doanh thu từ kinh doanh online với phần doanh thu từ kinh doanh offline sẽ trở nên khó khăn do việc kinh doanh được thực hiện tại cùng một địa điểm. Liệu có xảy ra vấn đề xuất hiện chồng lấn khi thu thuế hình thức kinh doanh này hay không? Do vậy, VCCI đề nghị cơ quan soạn thảo cân nhắc, làm rõ phạm vi, cách thức thực hiện của các phương pháp trên.

Cũng theo VCCI, quy định trên có thể tạo ra các ảnh hưởng bất cân xứng lên các chủ thể liên quan trong hoạt động TMĐT,

chẳng hạn: Sàn TMĐT và mạng xã hội: Quy định này dự kiến sẽ gây nên gánh nặng tuân thủ lên sàn TMĐT trong việc nộp thuế cho người bán trên nền tảng của mình. Tuy nhiên, ở chiều ngược lại, các mạng xã hội dự kiến sẽ không thuộc đối tượng thực hiện nghĩa vụ.

Mặt khác, VCCI cũng kiến nghị làm rõ sàn TMĐT trong nước và sàn TMĐT cung cấp dịch vụ xuyên biên giới có áp dụng quy định trên không và áp dụng như thế nào với các sàn TMĐT cung cấp dịch vụ xuyên biên giới? Nếu quy định này chỉ áp dụng được với các sàn TMĐT trong nước, đây có thể là một rào cản “bảo hộ ngược”, gây bất bình đẳng cho DN nội địa.

Trách nhiệm cung cấp thông tin của sàn TMĐT

Điều 1.7 Dự thảo (bổ sung Điều 27.8 Nghị định

126/2020/NĐ-CP) nêu, sàn TMĐT có trách nhiệm cung cấp thông tin của người bán trên sàn. Tuy nhiên, VCCI cho rằng, quy định này cũng cần được cân nhắc ở một số điểm: Một trong các thông tin sàn TMĐT cần cung cấp là mã số thuế. Tuy nhiên, một số DN quan ngại rằng liệu họ có phải chịu trách nhiệm về thông tin cung cấp cho cơ quan thuế hay không. Lý do là Điều 37.1 Nghị định 52/2013/NĐ-CP có yêu cầu người bán cung cấp và chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin này.

Cùng với đó, Điều 36.3 Nghị định 52/2013/NĐ-CP chỉ quy định trách nhiệm của các sàn TMĐT yêu cầu người bán cung cấp thông tin. Trong tình huống như vậy, các sàn TMĐT khó có thể đảm bảo tính chính xác của toàn bộ dữ liệu về mã số thuế đã thu thập. Do vậy, đề nghị VCCI kiến nghị bổ sung quy định làm rõ nội dung này.

Một thông tin khác mà sàn TMĐT cần cung cấp là doanh thu bán hàng thông qua chức năng đặt hàng trực tuyến. Doanh thu bán hàng có thể được căn cứ theo định nghĩa tại Điều 10.1 Thông tư 40/2021/TT-BTC. Tuy nhiên, theo phản ánh của DN, định nghĩa về doanh thu như vậy quá phức tạp và gây khó khăn cho DN trong việc tổng hợp thông tin, đặc biệt doanh thu liên quan đến các chương trình khuyến mại, hỗ trợ được thực hiện cùng lúc từ nhiều phía. Do vậy, VCCI cho rằng, cần cân nhắc, điều chỉnh lại quy định này, theo hướng đơn giản hoá cách tính doanh thu của người bán trên sàn. **BUI ANH**

PHÁP LUẬT & TÀI CHÍNH

Quy định mới về trích lập dự phòng tổn thất đầu tư chứng khoán

Đây là nội dung tại Thông tư 24/2022/TT-BTC sửa đổi Thông tư 48/2019/TT-BTC hướng dẫn việc trích lập và xử lý các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư, nợ phải thu khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, công trình xây dựng tại doanh nghiệp do Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành.

Trước đây, liên quan đến dự phòng tổn thất các khoản đầu tư, trong đó có các khoản đầu tư chứng khoán, Thông tư số 48/2019/TT-BTC quy định: Đối tượng lập dự phòng là các loại chứng khoán do các tổ chức kinh tế trong nước phát hành theo quy định của pháp luật chứng khoán mà doanh nghiệp đang sở hữu tại thời điểm lập báo cáo tài chính năm có đủ các điều kiện theo quy định.

Quy định nói trên được cho là chưa chặt chẽ, áp dụng thiếu

thống nhất trong thực tế. Do đó tại Thông tư 24/2022/TT-BTC mới ban hành, Bộ Tài chính đã sửa đổi, bổ sung điểm a khoản 1 Điều 5 lại một cách chặt chẽ, rõ ràng hơn. Cụ thể, đối tượng lập dự phòng được quy định là các loại chứng khoán do các tổ chức kinh tế trong nước phát hành theo quy định của pháp luật, thuộc sở hữu của doanh nghiệp, đang được niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán trong nước, được tự do mua bán trên thị trường và giá chứng khoán thực tế trên thị trường tại thời điểm lập báo cáo tài chính năm thấp hơn giá trị của khoản đầu tư chứng khoán đang hạch toán trên sổ kế toán.

Tại Thông tư mới sửa đổi, Bộ Tài chính cũng lưu ý, đối tượng lập dự phòng nêu trên không bao gồm trái phiếu Chính phủ, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu

chính quyền địa phương.

Đáng chú ý, về mức trích lập dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán, tại Thông tư 24, Bộ Tài chính đưa ra công thức tính như sau:

Mức trích dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán (bằng) Giá trị khoản đầu tư chứng khoán đang hạch toán trên sổ kế toán của doanh nghiệp tại thời điểm lập báo cáo tài chính năm (trừ đi) Số lượng chứng khoán doanh nghiệp đang sở hữu tại thời điểm lập báo cáo tài chính năm (nhân với) Giá chứng khoán thực tế trên thị trường.

Đối với chứng khoán đã niêm yết (bao gồm cả cổ phiếu, chứng chỉ quỹ, chứng khoán phái sinh, chứng quyền có đảm bảo đã niêm yết): giá chứng khoán thực tế trên thị trường được tính theo giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến thời điểm lập báo cáo tài chính năm.

Trường hợp chứng khoán đã niêm yết trên thị trường mà không có giao dịch trong vòng 30 ngày trước ngày trích lập dự phòng thì doanh nghiệp xác định mức trích dự phòng cho từng khoản đầu tư chứng khoán theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 5 Thông tư số 48/2019/TT-BTC.

Trường hợp tại ngày trích lập dự phòng, chứng khoán bị hủy niêm yết hoặc bị đình chỉ giao dịch hoặc bị ngừng giao dịch thì doanh nghiệp xác định mức trích dự phòng cho từng khoản đầu tư chứng khoán theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 5 Thông tư số 48/2019/TT-BTC.

Đối với cổ phiếu đã đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết và các doanh nghiệp nhà nước thực hiện cổ phần hóa dưới hình thức chào bán chứng khoán ra công chúng (Upcom) thì giá chứng khoán thực tế trên thị trường được xác định là giá tham chiếu bình quân trong 30 ngày giao dịch liền kề gần nhất trước thời điểm lập báo cáo tài chính năm do Sở Giao dịch chứng khoán công bố. Trường hợp cổ phiếu của công ty cổ phần đã đăng ký

giao dịch trên thị trường Upcom mà không có giao dịch trong vòng 30 ngày trước thời điểm lập báo cáo tài chính năm thì doanh nghiệp xác định mức trích dự phòng cho từng khoản đầu tư chứng khoán theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 5 Thông tư số 48/2019/TT-BTC.

Đối với trái phiếu doanh nghiệp đã niêm yết, đăng ký giao dịch, giá trái phiếu trên thị trường là giá giao dịch gần nhất tại Sở Giao dịch chứng khoán trong vòng 10 ngày tính đến thời điểm lập báo cáo tài chính. Trường hợp không có giao dịch trong vòng 10 ngày tính đến thời điểm lập báo cáo tài chính năm thì doanh nghiệp không thực hiện trích lập dự phòng đối với khoản đầu tư này.

Thông tư 24/2022/TT-BTC có hiệu lực thi hành kể từ ngày 25/5/2022. Theo Thông tư, số dư dự phòng các khoản đầu tư trái phiếu Chính phủ, trái phiếu Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu chính quyền địa phương mà doanh nghiệp đã trích lập đến trước thời điểm Thông tư này có hiệu lực thi hành (nếu có) được hoàn nhập, ghi giảm chi phí tại thời điểm lập báo cáo tài chính năm 2022. **GIÀ KHÁNH**

Nỗ lực tranh tài để giành vé dự Army Games 2022

Sau 3 ngày đua tài, Bộ Tổng Tham mưu vừa tổ chức bế mạc Hội thi Cứu hộ cứu nạn (CHCN) toàn quân năm 2022. Hội thi nhằm đánh giá chất lượng huấn luyện, chỉ huy Đội Cứu hộ, cứu nạn (CHCN), làm cơ sở rút kinh nghiệm, nâng cao chất lượng huấn luyện CHCN của các đơn vị; đồng thời tuyển chọn vận động viên thành lập Đội tuyển CHCN tham gia môn thi “Vùng tai nạn” trong khuôn khổ Army Games 2022 đạt kết quả cao.

Thử tài, vượt qua chính mình để chiến thắng

Tham dự Hội thi có 11 đội tuyển CHCN thuộc 11 quân khu, quân đoàn, quân, binh chủng trực thuộc Bộ Quốc phòng, tham gia thi đấu ở 3 bài thi gồm: Dải chướng ngại vật đặc biệt, Tiếp sức và Về đích.

Lần đầu tiên tham dự Hội thi trong điều kiện gặp nhiều khó khăn về cơ sở vật chất, vũ khí, trang bị kỹ thuật, ảnh hưởng của dịch COVID-19, 11 đội tuyển CHCN của các đơn vị đã cùng nhau học hỏi với tinh thần đoàn kết, khiêm tốn nhưng tràn đầy khí thế quyết tâm, cống hiến cho Hội thi những cuộc tranh đua quyết liệt, đầy kịch tính, chinh phục từng bậc thang thành tích trong từng bài thi và vượt qua chính mình để chiến thắng.

Trung tướng Nguyễn Trọng Bình, Phó Tổng Tham mưu trưởng, Trưởng Ban Chỉ đạo Hội thi cho biết, những năm qua, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng, cán bộ, chiến sĩ toàn quân luôn nêu cao phẩm chất cao đẹp Bộ đội Cụ Hồ, đoàn kết phấn đấu, nỗ lực vượt qua khó khăn, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Các cơ quan, đơn vị trong toàn quân đã chủ động, tích cực tham gia có hiệu quả công tác ứng phó thiên tai, CHCN, phòng, chống dịch bệnh, được Đảng, Nhà nước ghi nhận, cấp ủy, chính quyền và nhân dân đánh giá cao, góp phần giảm thiểu thiệt hại do thiên tai, sự cố gây ra, xứng đáng là những chiến sĩ trên mặt trận chiến đấu thời bình.

Trung tướng Nguyễn Trọng Bình đề nghị thành viên của các đội tuyển không ngừng phấn đấu, vượt qua mọi khó khăn, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; nâng cao chất lượng

huấn luyện, năng lực chỉ huy hiệp đồng. Đồng thời triển khai quyết liệt, đồng bộ các giải pháp trong thực hiện nhiệm vụ, chủ động, tích cực tham gia có hiệu quả ứng phó thiên tai, CHCN, phòng chống dịch bệnh xứng đáng với vai trò nòng cốt - chiến sĩ trên mặt trận chiến đấu thời bình.

Nỗ lực để giành kết quả cao ở Army Games 2022

Từ năm 2019 - 2021, Đội tuyển CHCN tham gia Hội thao quân sự quốc tế (Army Games) 3 năm liên tiếp đều đạt huy chương, được lãnh đạo Bộ Quốc phòng ghi nhận, biểu dương.

Năm 2019, tại thành phố Sergiev Posad, Liên bang (LB) Nga, Đội tuyển CHCN Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam đã thi đấu tốt ở vòng chung kết môn CHCN và xếp vị trí thứ 3, sau hai đội Tổng cục 12 và Bộ Tình khẩn cấp của nước chủ nhà LB Nga.

Đặc biệt, Đội tuyển Việt Nam được trao giải Nhất ở phần thi “Tiếp sức”, trong cuộc thi bao gồm 3 phần khác nhau: Vượt chướng ngại vật, Tiếp sức và Tăng tốc về đích.

Ở phần thi Tăng tốc về đích, các vận động viên phải vượt các chướng ngại vật có dải lửa tấn công. Trong đó bao gồm vượt hồ nước băng dây, cắt phá vách ngăn bằng gỗ, vượt qua bãi đồ nát, tường 3 mét, vách sâu, đường công ngầm... và leo nhà cao tầng tìm kiếm người bị nạn đưa xuống dưới cấp cứu. Sau đó, các vận động viên phải phá cửa sắt, vào sâu bên trong chữa cháy, vận chuyển vật nặng lên xe, bắn súng, tăng tốc vượt qua chướng ngại vật trên đường về đích.

Đây là phần thi đòi hỏi sức mạnh, thể lực bền bỉ và khả



● Trung tướng Nguyễn Trọng Bình trao Cờ thưởng tặng đội tuyển đoạt giải toàn đoàn.

năng phối hợp hiệp đồng trong toàn đội. Đây cũng là nội dung thể mạnh của các đội bạn. Nhưng với tinh thần nỗ lực thi đấu hết mình, Đội tuyển CHCN mặc dù lần đầu tiên tham gia Army Games đã mang về giải thưởng, đóng góp vào thành công chung của Đoàn QĐND Việt Nam tại Army Games 2019.

Năm 2020, trong nội dung CHCN, Đội tuyển Việt Nam đã nỗ lực hết mình, thi đấu quả cảm và giành Huy chương Đồng trong lần thứ hai tham gia Army Games.

Năm 2021, nội dung thi “Vùng tai nạn” có 6 đội tuyển thuộc Quân đội 5 quốc gia tham gia thi đấu. Các đội tuyển đã hoàn thành 3 chặng thi đấu: Vượt chướng ngại vật đặc biệt, Tiếp sức, Về đích. Chung cuộc, Đội tuyển LB Nga giành Cúp và Huy chương Vàng, Đội tuyển Việt Nam giành Huy chương Bạc, Đội tuyển Belarus giành Huy chương Đồng.

Lần đầu tham gia Army Games vào năm 2021, Đội tuyển Hải quân nhân dân Việt Nam đã xuất sắc đứng thứ 2 toàn đoàn, xếp sau nước chủ nhà LB Nga và xếp trên Đội tuyển Trung Quốc tại cuộc thi

“Cúp biển”, tổ chức tại TP Vladivostok.

Trong đó, Đội CHCN của Đội tuyển Hải quân nhân dân Việt Nam được xếp đồng giải Nhất với nước chủ nhà LB Nga ở nội dung Sử dụng phương tiện CHCN. Đội CHCN đã gây ấn tượng mạnh trong phần thi với động tác bơi, chèo xuồng nhanh, chuẩn xác.

Sau Hội thi CHCN toàn quân năm 2022, các cơ quan, đơn vị phát huy những kết quả đã đạt được, nâng cao chất lượng huấn luyện sẵn sàng chiến đấu, CHCN; chủ động tích cực có hiệu quả ứng phó thiên tai, CHCN góp phần thực hiện thắng lợi mục tiêu mà Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Quân đội lần thứ XI đã đề ra.

Cùng với đó, “Đối với các đồng chí được tuyển chọn tham gia đội tuyển phải vượt qua khó khăn, có ý chí quyết tâm cao, khát vọng chiến thắng, tích cực huấn luyện, rèn luyện thi đấu đạt giải cao nhất, đóng góp vào bảng thành tích huy chương của Đoàn QĐND Việt Nam tham gia thi đấu tại đấu trường Army Games 2022”, Trung tướng Nguyễn Trọng Bình yêu cầu.

LAM HẠNH - QUANG THIÊN

Kết quả Hội thi CHCN toàn quân năm 2022, giải Nhất toàn đoàn thuộc về các Đội tuyển của Quân khu 1 và Binh chủng Công binh; giải Nhì thuộc về Đội tuyển Quân khu 3 và Quân đoàn 1; Đội tuyển Quân khu 2 và Binh chủng Đặc công đoạt giải Ba.

Ngoài ra, Ban Tổ chức đã trao giải cho các đội có thành tích xuất sắc ở từng bài thi. Trong đó 3 bài đoạt giải Nhất gồm: Vượt dải chướng ngại vật đặc biệt của Đội tuyển Quân khu 1 và Binh chủng Công binh, Tiếp sức của Đội tuyển Quân chủng Phòng không - Không quân và Binh chủng Hóa học, Về đích của Đội tuyển Quân khu 4 và Quân đoàn 2.



● Các đội tuyển nỗ lực tranh tài.



● Một phần thi tổng hợp tại Hội thi.



● Phần thi tại Army Games.

TIN TỨC

Hội thảo khoa học Chiến thắng Đắk Tô - Tân Cảnh sẽ tổ chức tại Kon Tum

Ngày 22/4, tại TP Kon Tum, tỉnh Kon Tum, Bộ Quốc phòng phối hợp với Tỉnh ủy Kon Tum tổ chức Hội thảo khoa học Chiến thắng Đắk Tô - Tân Cảnh - Giá trị lịch sử và bài học kinh nghiệm (24/4/1972 - 24/4/2022).

Hội thảo nhằm khẳng định giá trị quan trọng của Chiến thắng Đắk Tô - Tân Cảnh đối với Chiến dịch Tây Nguyên và bước phát triển tất yếu của cuộc kháng chiến chống Mỹ, cứu nước trên chiến trường Tây Nguyên; đánh dấu bước tiến về trình độ tổ chức chỉ huy, thực hành chiến dịch; góp phần vào thắng lợi của cuộc tiến công chiến lược năm 1972.

Ban Tổ chức đã nhận được 82 bài tham luận, trong đó có các bài của Thủ trưởng Bộ Quốc phòng, Bộ Tổng Tham mưu, Tổng cục Chính trị; của đại diện các quân khu, quân đoàn, binh chủng, học viện, nhà trường và đại diện lãnh đạo tỉnh Kon Tum cũng như một số tác giả, nhà nghiên cứu, nhà khoa học trong và ngoài quân đội, các nhân chứng lịch sử...

Theo Đại tá, PGS.TS Dương Hồng Anh, Phó Viện trưởng Viện Lịch sử Quân sự Việt Nam, nội dung Hội thảo sẽ tập trung vào một số vấn đề chính, trong đó có việc làm rõ âm mưu, thủ đoạn của đế quốc Mỹ và chính quyền Sài Gòn; thể và lực của cách mạng miền Nam, mục tiêu tiến hành cuộc tiến công chiến lược giành thắng lợi quyết định, đánh bại một bước cơ bản chiến lược “Việt Nam hóa chiến tranh”.

Các đại biểu dự Hội thảo sẽ thảo luận để khẳng định vai trò quan trọng, ý nghĩa to lớn, những nguyên nhân làm nên thắng lợi của trận Đắk Tô - Tân Cảnh; những bài học kinh nghiệm về nghệ thuật chỉ đạo tác chiến chiến dịch, chiến thuật; phát huy, vận dụng sáng tạo vào thực tiễn xây dựng khu vực phòng thủ, củng cố thế trận quốc phòng, an ninh, bảo vệ vững chắc Tổ quốc.

Trong khuôn khổ Hội thảo, Ban Tổ chức sẽ tổ chức một số hoạt động như dâng hương, dâng hoa tại Nghĩa trang Liệt sỹ huyện Đắk Tô, Tượng đài Chiến thắng Đắk Tô - Tân Cảnh; thăm, tặng quà một số gia đình chính sách trên địa bàn huyện Đắk Tô... **NHẬT TUẤN**

Nâng cấp Đồn Biên phòng Tân Bình thành Đồn Biên phòng Cửa khẩu quốc tế

Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh đã tổ chức Lễ công bố quyết định của Bộ Quốc phòng về việc tổ chức lại Đồn Biên phòng (ĐBP) Tân Bình thành ĐBP Cửa khẩu quốc tế (CKQT) Tân Nam và Trạm kiểm soát Biên phòng Tân Nam thành Trạm Biên phòng CKQT (xã Tân Bình, huyện Tân Biên).

CKQT Tân Nam có vị trí thuận lợi cho việc giao thương hàng hóa giữa hai tỉnh Tây Ninh và Prey Veng cùng các tỉnh khác của nước bạn Campuchia. Những năm gần đây, lưu lượng hàng hóa và kim ngạch xuất, nhập khẩu qua lại cửa khẩu đều tăng về số lượng và giá trị. Việc tổ chức lại ĐBP Tân Bình thành ĐBP CKQT Tân Nam là nhu cầu tất yếu, phù hợp với tình hình thực tế và yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới. Đến nay, Tây Ninh có 3 ĐBP CKQT là Mộc Bài, Xa Mát và Tân Nam; 3 cửa khẩu quốc gia là Cà Tum, Chàng Riệc, Phước Tân và 10 cửa khẩu phụ.

PHẠM KHOA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản:

STT	Thông số chi tiết	Tình trạng xe
01	Xe ô tô con nhãn hiệu MAZDA; Số loại: 626,98; BKS: 16H-0748; màu sơn: Xanh; số máy: FS900146; số khung: GF22SIMH000814.	Xe để từ năm 2014 không hoạt động, sơn xe trầy xước, lốp xe mòn, nội thất xuống cấp.
	Xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA; Số loại: INNOVA G; BKS: 16L-1684; màu sơn: Đen; số chỗ ngồi: 08; số máy: 62150381TR; số khung: 43G669200755; Năm sản xuất: 2006.	Xe để từ năm 2020 không hoạt động, sơn xe trầy xước, lốp xe mòn nhẹ, nội thất bạc màu nhẹ, bám bụi.

2. Giá khởi điểm: 301.400.000 đồng (Bằng chữ:

Ba trăm linh một triệu, bốn trăm nghìn đồng chẵn).

Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Mọi

chỉ phí liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng; thuế chuyển nhượng; phí công chứng; phí đăng ký đăng kiểm; các loại thuế, phí khác nếu phát sinh để hoàn tất việc chuyển nhượng sẽ do khách hàng trúng đấu giá chịu.

3. Người có tài sản đấu giá: Công ty Tài chính TNHH MTV công nghiệp tàu thủy - 120 Hàng Trống, P. Hàng Trống, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

4. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 20/04/2022 và ngày 21/04/2022 (trong giờ hành chính)

5. Bản hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/04/2022 đến 16h30' ngày 26/04/2022 (trong giờ hành chính).

- Giá bán hồ sơ: 200.000 đồng/bộ

6. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview, Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội). 7. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 25/04/2022 đến 16h30' ngày 27/04/2022.

- Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi triệu đồng chẵn).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 15h00' ngày 29/04/2022 - Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview, Lô số 01-9a,

cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ,

quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội) - ĐT: 024.62843536

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 01)

1. Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 352, tờ bản đồ số 8, diện tích kê biên 240m2, địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Hùng, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BO 961341, số cấp giấy chứng nhận 00134 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 05/12/2013 mang tên ông Trần Văn Mười và bà Nguyễn Thị Thanh, (Chi tiết trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu).

- Giá khởi điểm: 713.000.000đồng (Bằng chữ: Bảy trăm mười ba triệu đồng).

(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 140.000.000 đồng /01 hồ sơ. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 15/04/2022 đến hết ngày 09/05/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 09/05/2022 đến hết ngày 11/05/2022;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h00 ngày 12/05/2022.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức chuyển giao như sau:

QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại khu phố 6, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 27, DT 174,5 m2, đất ODT , tờ bản đồ số 36. CTXD trên đất: Nhà ở cấp 04: DT 44,1 m2, kết cấu móng, cột, dầm BTCT,...Nhà tạm: DT 14 m2,..., sân xi măng: DT 42m2,...GKD: 550.000.000 đ. Đặt trước 20%GKD.

Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ, lễ): Từ ngày 30/03/2022 đến 16h00 ngày 03/05/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ, lễ): Từ ngày 03/05/2022 đến 16h00 ngày 05/05/2022. Đấu giá: ngày 06/05/2022. Phương thức trả giá lên. Hình thức đấu giá kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá.Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu Giá Khoản nợ xấu Không còn tài sản đảm bảo của Công ty TNHH Bội Thủy tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt theo Hợp đồng tín dụng số 1603LAV201100335 ngày 26/08/2011 giữa Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt với Công ty TNHH Bội Thủy. Giá khởi điểm: 2.824.229.582 đồng.

Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt.

Xem tài sản tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt. Địa chỉ: 162 – 166 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10 , TP.HCM (liên hệ A Vinh, số ĐT 093.400.2991).

Mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 22/4/2022 (trong giờ hành chính);

Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: ngày 21/4/2022 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 22/4/2022 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.

Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 27/4/2022

Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh

Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 18/34 Trần Quang Diệu, Phường 14, Quận 3, TP.HCM; DTKV đất: 92m2; DTXD: 92m2; DT sân XD: 245,1m2 (theo GCN 237,9m2); Kết cấu: Nhà phố, 03 tầng + lửng, tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT + tôn. GKD: 10.429.200.000đồng (Mười tỷ, bốn trăm hai mươi chín triệu, hai trăm nghìn đồng) – Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm (Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS Q.3 – Số 56 Nguyễn Hiến, P.4, Q.3, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 08/04/2022 đến ngày 09/05/2022 tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/04/2022 đến ngày 09/05/2022 (trong giờ hành chính, trừ những ngày nghỉ lễ);

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 12/05/2022.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1 , TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 01)

1. Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 880, tờ bản đồ số 10, diện tích kê biên 675m2, địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Hải, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 345310; số vào sổ giấy chứng nhận CH00618, do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 29/07/2015 mang tên ông Nguyễn Văn Khởi và bà Vũ Thị Ngọc, (Chi tiết trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu).

- Giá khởi điểm: 2.733.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm ba mươi ba triệu đồng)

(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 546.000.000 đồng /01 hồ sơ. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 15/04/2022 đến hết ngày 09/05/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 09/05/2022 đến hết ngày 11/05/2022;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 15h30 ngày 12/05/2022.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: 01 xe ô tô con; Nhãn hiệu: KIA; Số loại: Morning; Màu: Vàng; BKS: 61A-656.83; tại Bãi xe Thủ Thiêm, 818 Xa Lộ Hà Nội, đường 25, KP5, P.An Phú, Tp.Thủ Đức, TP.HCM. GKD: 280.000.000đ, giá chưa bao gồm thuế,phí, lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản.TĐT: 56.000.000đ.

TS2: 01 xe ô tô tải thùng kín, nhãn hiệu: DOTHANH, Màu sơn: Xanh; Số loại: IZ49; Biển kiểm soát: 65C-117.20, tại Ấp Long hòa b, xã Đạo Thạnh, TP. Mỹ tho, Tiền Giang. GKD: 178.200.000đ.TĐT: 26.730.000đ

Người có TS: TS1:Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng-Số 89 Láng Hạ,P.Láng Hạ,Q.Đống Đa,TP.HN. TS2: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong- Tòa nhà TPBank, Số 57, phố Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.HN

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM; Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút ngày 26/04/2022, TS2: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00ngày 06/05/2022,tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước, (cũng là thời hạn nộp phiếu trả giá đối với TS1) (trong giờ hành chính): TS1: các ngày 26,27,28/04/2022; TS2:các ngày 04, 05, 06/05/2022; trừ trường hợp tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho CTY ĐGHD Bến Thành theo quy định. Mở phiên đấu giá:TS1 Lúc 10h30 ngày 29/04/2022, TS2: Lúc 10h30 ngày 09/05/2022 tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM, Liên hệ:028.66820690;097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con, nhãn hiệu: VINFAST LUX SA2.0, màu trắng, BKS: 88A-422.18, số khung: RPXAB2RXGMV004515, số máy: 211190016VF20SUV, số chỗ ngồi: 7, theo Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 88005019 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 17/05/2021. GKD: 956.000.000 VNĐ. TĐT: 150.000.000 VNĐ.

- Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế TNCN (nếu có). Tài sản được bán theo hiện trạng thực tế sử dụng. Người trúng đấu giá tài sản nói trên phải tự thực hiện và chịu toàn bộ mọi chi phí phát sinh liên quan đến tài sản trong quá trình vận hành, sử dụng tài sản trước đây đến thời điểm đấu giá, cũng như liên quan đến việc bốc dỡ, vận chuyển, đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng, cũng như bảo quản tài sản sau khi nhận bàn giao tài sản trúng đấu giá.

- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết 11h30 ngày 23/4/2022 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành (Trong trường hợp thành phố Hà Nội giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với Công ty Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký tư xá để tham gia đấu giá tài sản).

- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 20/4/2022 tại trụ sở Công ty Hà Thành.

- Thời gian xem TS: Ngày 21/4/2022 và ngày 22/4/2022 tại địa chỉ: Đường Foresa 8, Khu sinh thái Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/4/2022 đến 17h30 ngày 26/4/2022 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 26/4/2022.

- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 09h30 ngày 27/4/2022 tại Công ty Hà Thành: Tầng 4, tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

- Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: Quyền sở hữu đối với căn hộ là: Nhà mua theo ND 61/CP: Nhà: Tường gạch, mái ngói, 02 tầng, diện tích sử dụng: 21.0m2; được gắn liền với thửa đất số: 23/1F, tờ bản đồ: C1 Lập 1956, diện tích: 169.2m2, hình thức sử dụng chung: 169.2m2, mục đích sử dụng: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài; tại địa chỉ: số nhà 18 B, phố Cửa Đông, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ĐĐ 934683, mã số: 10105255447 do UBND quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội cấp ngày 19/05/2006. GKD: 1.625.000.000 VNĐ. TĐT: 300.000.000 VNĐ.

- Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế TNCN (nếu có).

- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết 04/05/2022 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành.

- Thời hạn đăng ký xem TS: Từ ngày thông báo đến hết ngày 27/4/2022 tại trụ sở Công ty Hà Thành.

- Thời gian xem TS: Ngày 28/04/2022 và ngày 29/04/2022 tại địa chỉ nơi có tài sản.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/05/2022 đến 17h30 ngày 06/05/2022 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h30 ngày 06/05/2022.

- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 09h00 ngày 07/05/2022 tại Công ty Hà Thành: Tầng 4, tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

- Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO

Về quyền ưu tiên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất

Căn cứ Bản án số 310/2020/DSPT ngày 05/8/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 20/2019/DSST ngày 29/8/2019 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHA ngày 08/01/2021; Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08/4/2022 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo cho:
1. Ông Trần Trọng Thắng (người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan)
Nơi ở hiện tại: số 502 Quang Trung, La Khê, Hà Đông, Hà Nội
2. Bà Ninh Thị Lan (người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan)
HKTT: số 57, ngõ 178 Thái Hà, Trung Liệt, Đống Đa, Hà Nội;
Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:
Quyền sử dụng đất có diện tích 42,25 m2 và phần nhà ở nằm trên diện tích 42,25 m2 thuộc thửa đất số 11C, tờ bản đồ số 00 tại khu tái định cư 4A, phường La Khê (nay là số nhà 502 phố Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 930409, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH-01394 do UBND quận Hà Đông cấp ngày 29/3/2012 cho ông Trần Phương Hà và bà Ninh Thị Thu.
Giá thẩm định là:
- Giá trị quyền sử dụng đất: 3.359.804.500 đồng.
- Giá trị phần nhà 02 tầng trên đất: 366.932.800 đồng.
- Tổng giá trị tài sản là: 3.726.737.300 đồng
Làm tròn thành: 3.726.737.000 đồng (Ba tỷ, bảy trăm hai mươi sáu triệu, bảy trăm ba mươi bảy nghìn đồng).
Theo quyết định của bản án và Quyết định Thi hành án thì ông Trần Trọng Thắng và bà Ninh Thị Lan được quyền ưu tiên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất thửa đất số 11C, tờ bản đồ số 00 tại khu tái định cư 4A, phường La Khê (nay là số nhà 502 phố Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).
Trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày nhận được thông báo này, ông Trần Trọng Thắng và bà Ninh Thị Lan có quyền ưu tiên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nói trên.
Hết thời hạn nêu trên nếu ông Thắng bà Lan không có nhu cầu nhận chuyển nhượng, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.
Vây, thông báo để cho các bên đương sự biết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN HÀ ĐÔNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Địa chỉ: Đường Đồng Hương I, phố Bào Ngoại 2, phường Đồng Hương, thành phố Thanh Hóa).
1.Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Thanh Hóa (thể chấp tại Ngân hàng Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thanh Hóa)gồm: Toàn bộ công trình xây dựng Dự án đầu tư xây dựng trường tiểu học và THCS dân lập Thanh Hoa trên diện tích đất 40.387 m2 được UBND tỉnh Thanh Hóa giao cho công ty TNHH Tây Đô theo Giấy CNQSD đất số AB 889736 do UBND tỉnh Thanh Hoa cấp ngày 20/4/2005, tờ bản đồ số 37,43 bản đồ địa chính xã Đồng Hương (nay là P.Đồng Hương), tại Khu đô thị mới P.Đồng Hương, TP. Thanh Hóa (Thông tin chi tiết về tài sản trong hồ sơ đấu giá).
Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 40.387 m2; Sử dụng chung: không;
Mục đích sử dụng: Xây dựng trường tiểu học và trung học dân lập Thanh Hoa;
Thời hạn sử dụng: Thời hạn thuê đất 50 năm (đến năm 2054);
2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước và tiền hồ sơ.
- Giá khởi điểm: 135.322.523.000 đồng (Một trăm ba mươi lăm tỷ, ba trăm hai mươi hai triệu, năm trăm hai mươi ba nghìn đồng).
- Bước giá: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng).
- Tiền đặt trước: 20.000.000.000 đồng/hồ sơ tham gia đấu giá (Hai mươi tỷ đồng).
- Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ tham gia đấu giá (Năm trăm nghìn đồng).
3. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá gồm: Tổ chức kinh tế, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài theo quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 56 Luật Đất đai năm 2013.
4. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá.
- Người tham gia đấu giá phải đảm bảo đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về việc mua tài sản gắn liền với đất được Nhà nước cho thuê đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 58; Khoản 2 Điều 189 Luật đất đai năm 2013.
- Người mua trúng đấu giá được Nhà nước tiếp tục cho thuê đất và phải sử dụng đất đúng mục đích.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản.
- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản: từ ngày 18/4/2022 đến ngày 28/4/2022, tại nơi có tài sản địa chỉ: Dự án đầu tư xây dựng trường tiểu học và THCS dân lập Thanh Hoa, tại Khu đô thị mới Đồng Hương, phường Đồng Hương, TP Thanh Hóa và tại nơi có giấy tờ về tài sản Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.
6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.
- Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, thu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: mua và nộp hồ sơ (trong giờ hành chính) trực tiếp tại Trung tâm hoặc qua đường bưu chính từ ngày 15/4/2022 đến ngày 13/5/2022.
- Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, khách hàng được cấp một tài khoản truy cập để đấu giá trực tuyến, được hướng dẫn về cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến Trung tâm sử dụng để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.
7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: các ngày 12/5; 13/5 và ngày 16/5/2022.
Khách hàng chuyển tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa, số tài khoản: 224704070006789 mở tại Ngân hàng TMCP phát triển TP Hồ Chí Minh - Chi nhánh Thanh Hóa (HDBank). Khách hàng tham gia đấu giá nộp lệ bản sao chứng từ nộp tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.
Nội dung ghi rõ: "(Họ tên cá nhân/tổ chức tham gia đấu giá – số điện thoại) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá dự án Trường Thanh Hoa".
Lưu ý: Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo có trong tài khoản trên của Trung tâm trước 17 giờ 00 phút ngày 16/5/2022.
8. Hình thức và phương thức đấu giá.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến (thông qua trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn). Người trúng đấu giá: là người có giá trả hợp lệ cao nhất (không thấp hơn giá khởi điểm) và nhanh nhất được hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
- Thời gian trả giá: bắt đầu từ 08 giờ 30 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 17/5/2022;
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá - Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đồng Hương, TP. Thanh Hoá, ĐT: 0237 3859453.
Thông báo này thay cho giấy mời.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THANH HÓA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: Căn hộ số 16 (trệt) đường Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BC 175026, số vào sổ cấp GCN: CH03109 do UBND Quận 5 cấp ngày 28/01/2011. QSDĐ: TĐ số: 60; TĐĐ: 26; DT: 80,5 m2; HTSD: riêng: 0 m2; chung: 80,47 m2; MĐSDĐ: Đất ở tại đô thị; THSD: lâu dài. Nhà ở: DTXD: 80,47 m2; DTS: 88,75 m2; KC: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Cấp (hạng): cấp 3; Sổ tầng: Tầng 1 + lửng/5 + lửng; Thời hạn sở hữu: lâu dài. GKĐ: 9.750.800.000 đồng
TS2: Căn hộ số 16 (L2) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 0352/2004 do UBND TP. HCM cấp ngày 11/06/2004, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 13/04/2012. QSDĐ: DT: 142,79 m2. HTSD: riêng: 0 m2; chung: 142,79 m2. Nhà ở: DTXD: 142,79 m2. DTSD: 36,64 m2. Kết cấu: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Sổ tầng: 5; tầng số 3. GKĐ: 1.687.200.000 đồng.
TS3: Căn hộ số 16 (Lầu 2) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ số AC 742730 số vào sổ cấp GCN QSDĐ số H 00716 do UBND Quận 5, Tp. HCM cấp ngày 20/09/2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 11/04/2012. QSDĐ: TĐ số: 60; TĐĐ số: 26; DT: 143,1 m2; HTSD: SD riêng: 0 m2; SD chung: 143,1 m2. MĐSDĐ: đất ở tại đô thị. THSDĐ: lâu dài. Tài sản gắn liền với đất: Mua nhà theo Nghị định 61/CP; Nhà phố 5 tầng + lửng; DTXD: 143,1 m2; KC: tường gạch, sàn BTCT + gô, mái BTCT; căn hộ ở tầng 3; DTSD riêng: 67,75 m2; DTSD chung: 44,31 m2 (phần bô 8,67 m2). GKĐ: 2.935.500.000 đồng.
TS4: Căn hộ số 16 (lầu 3) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 2632/2003 do UBND TP. HCM cấp ngày 02/10/2003, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 11/04/2012. QSDĐ: DT: 142,79 m2; HTSD: riêng: 0 m2; chung: 142,79 m2. Nhà ở: Tổng DTSD: 82,66 m2; DTSD: 142,79 m2. KC nhà: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Sổ tầng: 5; tầng số: 4. GKĐ: 3.465.600.000 đồng.
Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lương, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.
Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 09/05/2022.
Đấu giá:TS1 lúc 14h00; TS2 lúc 14h30; TS3 lúc 15h00; TS4 lúc 15h30 cùng ngày 12/05/2022 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ sở : 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO CƯỖNG CHẾ THI HÀNH ÁN

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc tiến hành cưỡng chế ông Nguyễn Trường Nam giao trả nhà và toàn bộ diện tích đất tại khu phố 4, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cho ông Hà Văn Luân vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 20 tháng 4 năm 2022.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC, TỈNH KIÊN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đô thị có diện tích 104,9m2 tại thửa đất số 18; tờ bản đồ số 85 (BĐĐC-2005) và nhà ở có diện tích sàn: 92,9m2, diện tích xây dựng: 80,7m2 tại 205 Nguyễn Phúc Chu, phường 15, quận Tân Bình, Tp Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 738960, số vào sổ cấp GCN: CS01952 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/6/2019, cập nhật chuyển nhượng ngày 20/8/2020.
Người có tài sản ĐG: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Tân – Số 300-302 Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TP.HCM.
Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group (Cty Trường Thịnh Group) - L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, TP.HCM.
Giá khởi điểm: 10.456.800.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia: Từ 08h00 ngày 14/4/2022 đến 17h00 ngày 09/5/2022 tại Cty Trường Thịnh Group và Ngân hàng BIDV- CN Bình Tân.
Nộp tiền đặt trước: Các ngày 09/5/2022, 10/5/2022 và 11/5/2022. Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo luật định, nộp hồ sơ tham gia hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Trường Thịnh Group.
Thời hạn, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 04/5/2022 đến 17h00 ngày 06/5/2022 tại nơi có tài sản.
Mở cuộc đấu giá: Lúc 10h00 ngày 12/5/2022 tại Cty Trường Thịnh Group.
Thông tin chi tiết tài sản, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia liên hệ Công ty Trường Thịnh Group – Điện thoại: 028.62762586

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 88/2021/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 376/QĐ-CCTHADS; số 377/QĐ-THADS cùng ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;
Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng sẽ tiến hành kê biên xử lý tài sản đối với: ông Nguyễn Văn Phong và bà Nguyễn Thị Đạm, cùng địa chỉ: ấp 14, xã Vĩnh Lợi, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.
Bảng biện pháp kê biên, xử lý tài sản: 01 (một) chiếc ô tô nhãn hiệu MERCEDES-BENZ; loại xe: xe ô tô khách; Màu sơn: bạc; Số máy: 61198170024572; số khung: RLM9036725V000665; tài trợ: Hàng hoá 1055kg; Số chỗ ngồi: 16 chỗ; Biển số 83B-005.10 được Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 15/12/2015 cho ông Nguyễn Văn Phong.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút ngày 27 tháng 04 năm 2022.
Địa điểm cưỡng chế: Kho Phương Nam, thành phố Sóc Trăng. Địa chỉ: Km2127 Quốc Lộ 1A, phường 7, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Phong và bà Đạm phải chịu là 3.190.000 đồng (ba triệu một trăm chín mươi ngàn đồng).
Ngay khi kê biên tài sản, các bên đương sự có quyền thỏa thuận về giá tài sản hoặc về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để đưa tài sản kê biên ra đấu giá theo quy định. Trường hợp các bên không thỏa thuận được về giá hoặc không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng sẽ ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên theo quy định.
Yêu cầu ông Nguyễn Văn Phong, bà Nguyễn Thị Đạm và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh thành phố Sóc Trăng có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ bản án số 56/2020/DS-ST ngày 29 tháng 05 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội.
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Chi cục THADS huyện Đông Anh, TP Hà Nội.
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00139/2022/CTĐG- Nhất Tín ngày 12 tháng 04 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Giá Nhất Tín.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho :
* Người được thi hành án : Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam (Gọi tắt là VAMC)
Trụ sở: 22 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.
Người được ủy quyền Ngân hàng thương mại TNHH MTV Đầu Khí Toàn Cầu (Gọi tắt là GPBank).
Trụ sở tại: 109 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
* Người phải thi hành án : Ông Nguyễn Xuân Múi, bà Hoàng Thị Lan Hương
Địa chỉ : Nơi đăng ký HKKT và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Bến Trung, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
Kết quả thẩm định giá các tài sản như sau:
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 24(1); tờ bản đồ số: 39, diện tích 200 m2 tại thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội "Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất" số BE 035152 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 23/03/2011, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số 849.QĐ-UBND.2011/CH.00265.2011, đứng tên ông Nguyễn Xuân Múi có giá là : 3.000.000.000 đ (Ba tỷ đồng).
Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.
Vụ thông báo để Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam (Gọi tắt là VAMC)- Người được ủy quyền Ngân hàng thương mại TNHH MTV Đầu Khí Toàn Cầu (Gọi tắt là GPBank), ông Nguyễn Xuân Múi, bà Hoàng Thị Lan Hương biết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐÔNG ANH, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cà Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. SĐT: 02043.525.676.
2. Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
3. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con loại 05 chỗ; Số khung MALA751AAFM182190; Số máy: G3LAEM225016; Nhãn hiệu: HYUNDAI I10 GRAND; Màu sơn: Trắng; Sản xuất năm 2014 tại Hàn Quốc; BKS 98A-066.18 do Phòng CSGT Công an tỉnh Bắc Giang cấp đăng ký lần đầu ngày 03/02/2015.
4. Giá khởi điểm: 129.600.000 đồng; Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính đến hết ngày 26/4/2022 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL từ ngày 26/4 đến 28/4/2022.
6. Thời gian, địa điểm công bố giá:
- Thời gian đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 29/4/2022.
- Địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

(Về việc triệu tập đương sự tham gia giải quyết việc thi hành án)

Căn cứ Khoản 2, Điều 43 Luật thi hành hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số: 222/2018/DS-ST, ngày 28 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 285/QĐ-CCTHADS, ngày 07 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Nội dung: Ông Nguyễn Văn Nam phải trả cho bà Dương Thị Mai số tiền 30.000.000đ (Ba mươi triệu đồng).
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo cho cho ông Nguyễn Văn Nam, địa chỉ: Tổ 8, ấp Hòa Hưng, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng báo để thực hiện nội dung Quyết định Thi hành án.
Hết thời gian trên mà ông Nguyễn Văn Nam và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thực hiện thi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành kê biên, phát mãi, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Nam là: Diện tích 583,9 m2 đất ở tại nông thôn, thửa đất số 01, tờ bản đồ số 27, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05125/eG được UBND huyện Châu Thành cấp ngày 09/09/2002 do ông Nguyễn Văn đứng tên, vị trí đất tọa lạc tại xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.
Mọi vấn đề khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 18/2021/DS-ST ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 626/QĐ-CTTHADS ngày 27/7/2021 và Quyết định thi hành án số 293/QĐ-CTTHADS ngày 02/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CTTHADS ngày 08/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai tiến hành cưỡng chế đối với ông Phạm Quang Thiện và bà Trần Thị Tuyết - Địa chỉ: Làng Dun De, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai bằng biện pháp là kê biên, xử lý tài sản thế chấp, gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 36, tờ bản đồ số 58, diện tích 7681m2 đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng: Tháng 3/2051. Địa chỉ thửa đất tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 008426 được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/4/2001 cho ông Phạm Quang Thiện và bà Trần Thị Tuyết. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.
- Dự trừ chi phí cưỡng chế là 7.950.000 đồng (Bảy triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng).
- Thời gian cưỡng chế: 01 ngày bắt đầu từ 08 giờ 00 ngày 29 tháng 4 năm 2022.
- Địa điểm cưỡng chế: Làng Dun De, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai (nơi có tài sản kê biên).
Ngay tại buổi kê biên ông Phạm Quang Thiện, bà Trần Thị Tuyết và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam có quyền thỏa thuận với nhau về giá hoặc về Tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên.
Yêu cầu ông Phạm Quang Thiện, bà Trần Thị Tuyết và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN IA GRAI, TỈNH GIA LAI

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 111, Điều 113 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 102/2016/QĐST-DS ngày 23/8/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CTTHADS ngày 04/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định số: 28/QĐ-CTTHADS ngày 30/7/2019 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất; Quyết định số: 21/QĐ-CTTHADS ngày 06/4/2021 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;
Thi hành án đối với: Ông Lê Phụng Toàn và bà Võ Thị Phượng đồng ý liên đới trả một lần cho ông Tô Ngọc Hải số tiền 505.272.600đ sau khi quyết định công nhận sự thỏa thuận của Tòa án có hiệu lực pháp luật và lỗi suất chậm thi hành án.
Vào ngày 10/3/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An phối hợp cùng các ban, ngành có liên quan và chính quyền địa phương đã thực hiện cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất thửa đất số 597, tờ bản đồ số 07, mục đích sử dụng là đất trồng lúa, tọa lạc tại xã Bình Tâm, TP Tân An, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 313534 do Chủ tịch UBND thành phố Tân An cấp ngày 26/6/2014 (do bà Võ Thị Phượng đứng tên). Diện tích kê biên theo diện tích đo đạc thực tế là 1.289m2 theo trích đo địa chính số 462 ngày 22/02/2022 của Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố Tân An duyệt ngày 03/03/2022.
Trên thửa đất đã kê biên hiện có trồng 02 loại cây, một loại nhìn giống cây bần đào loan, một loại nhìn giống cây phượng. Trong quá trình tổ chức thi hành án, bà Võ Thị Phượng không thừa nhận những cây trồng của mình.
Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người có quyền, nghĩa vụ liên quan, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo đến chủ sở hữu những cây trồng nêu trên, trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày Thông báo này được đăng trên báo pháp luật Việt Nam (02 số liên tiếp) để chủ sở hữu tự nguyện di chuyển cây trồng để trả quyền sử dụng đất cho ông Toàn, bà Phượng hoặc có thỏa thuận bằng văn bản với ông Toàn bà Phượng về phương thức giải quyết cây trồng và liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An để có ý kiến về việc xử lý cây trồng trên đất. Quá thời hạn trên, người có tài sản không tự nguyện di chuyển cây trồng hoặc không thỏa thuận được với ông Toàn, bà Phượng phương thức giải quyết cây trồng và không liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An để có ý kiến giải quyết cây trồng trên đất thì Chấp hành viên sẽ xử lý cây trồng trên đất cùng với quyền sử dụng đất để đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của ông Toàn, bà Phượng và người có tài sản gắn liền với đất. Người có tài sản gắn liền với đất của người phải thi hành án được hoàn trả tiền bán tài sản, nhận lại tài sản, trong trường hợp phải bán đấu giá thì phải chịu các chi phí về kê biên, định giá, bán đấu giá, tháo dỡ tài sản.... theo quy định pháp luật thi hành án dân sự.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo./.

CHI CỤC THADS THÀNH PHỐ TÂN AN, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 37/2020/DS-ST ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;
Căn cứ công văn số 216/CV-TA ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 661/QĐ-CTTHADS ngày 12/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 57/QĐ-CTTHADS ngày 18/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CTTHADS ngày 05/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;
Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên tiến hành cưỡng chế đối với người phải thi hành án: Ông Ngô Văn Đăng, sinh năm: 1972. HKTT: Thôn Hương Cầu, xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang và bà: Vũ Thị Thủy, sinh năm: 1976 - HKTT tại: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.
Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất.
Thửa đất số 91 (nay là thửa đất số 133), tờ bản đồ số 29, diện tích 105m2 - địa chỉ: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên để thi hành án. (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 637176, số vào sổ cấp GCN: H00006/HT-38 do Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên cấp ngày 11/7/2005 cho hộ ông Ngô Văn Đăng).
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút, ngày 22 tháng 4 năm 2022.
Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 91 (nay là thửa đất số 133), tờ bản đồ số 29 thuộc Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên
Dự trừ chi phí cưỡng chế kê biên ông Ngô Văn Đăng, bà Vũ Thị Thủy phải chịu là: 10.000.000đ (bằng chữ: Mười triệu đồng).
Để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho các bên đương sự. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Yêu cầu:
Người phải thi hành án: Ông Ngô Văn Đăng, sinh năm: 1972. HKTT: Thôn Hương Cầu, xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang và bà: Vũ Thị Thủy
sinh năm: 1976 - HKTT tại: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SEABANK).
Địa chỉ: Số 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Anh Nguyễn Hữu Tình, sinh năm 1992; Chị Nguyễn Nhật Lệ, sinh năm 1992. Cùng trú tại: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN, TỈNH THÁI NGUYÊN

THÔNG BÁO Về việc Thi hành án

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, Lâm Đồng đang tổ chức thi hành Bản án số 36/2021/DSST ngày 26/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương, Lâm Đồng.
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 420/QĐ – CCTHADS ngày 24/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, Lâm Đồng.
Trách nhiệm của ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung trú tại thôn K rặng 2, xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, Lâm Đồng phải trả cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Chi nhánh Đơn Dương, Lâm Đồng số tiền 375.495.891 đồng .
Qua xác minh: Hiện nay ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung không có mặt tại địa phương.
Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, Lâm Đồng, thông báo cho ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo, ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương để giải quyết việc thi hành án.
Hết thời gian qui định trên nếu ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung không đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, Lâm Đồng để làm việc. Chi cục Thi hành án sẽ tổ chức kê biên xử lý tài sản của ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung theo qui định của pháp luật.
Mọi thắc mắc khiếu nại của ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐƠN DƯƠNG, LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO Về việc giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Quyết định số: 82/2020/QĐST-DS ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 505; 506/QĐ-CTTHADS cùng ngày 17 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát Thông báo
Ông Huỳnh Đức Loan có trách nhiệm giao nộp bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương để thực hiện việc kê biên xử lý bán đấu giá để thu hồi nợ trả cho bên được thi hành án, giấy chứng nhận gồm:
1/ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích: 1467m2, thửa đất số: 323, tờ bản đồ số 29 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CP597691, vào sổ cấp GCN: CS08579 ngày 03/4/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương TUQ cho Phó giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát Lê Thị Ngọc Hà ký tên cấp cho ông Huỳnh Đức Loan sinh năm 1982, CMND số: 280796333 đứng tên chủ sở hữu.
2/ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích: 2730,4m2, thửa đất số: 690, tờ bản đồ số 29 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CP597690, vào sổ cấp GCN: CS08578 ngày 03/4/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương Phó giám đốc Phạm Xuân Ngọc ký tên cấp cho ông Huỳnh Đức Loan sinh năm 1982, CMND số: 280796333 đứng tên chủ sở hữu.
Thời gian là 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo hoặc niêm yết thông báo hợp lệ;
Hết thời gian đã thông báo mà ông Huỳnh Đức Loan không giao nộp 02 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì cơ quan Thi hành án dân sự sẽ đề nghị cơ quan chức năng hủy 02 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới cho người mua trung đấu giá theo quy định pháp luật.
Mọi sự thắc mắc sẽ không được giải quyết

CHI CỤC THADS, TX BẾN CÁT, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản (lần 7)

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 01 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh và đã tiến hành kê biên, bán đấu giá tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 2117/7B Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh và đã tiến hành kê biên, bán đấu giá tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 2117/7B Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 9.225.720.884 đồng (Chín tỷ, hai trăm hai mươi lăm triệu, bảy trăm hai mươi ngàn, tám trăm tám mươi bốn đồng).
Do, các bên không thỏa thuận được về mức giảm giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 có Quyết định giảm giá tài sản cụ thể giảm 5% trên tổng số tiền 9.225.720.884 đồng, là 461.286.044 đồng để tiếp tục bán đấu giá tài sản nêu trên với giá đã giảm là: 8.764.434.840 đồng (Tám tỷ, bảy trăm sáu mươi bốn triệu, bốn trăm ba mươi bốn ngàn, tám trăm bốn mươi đồng). Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 12/5/2022 tại số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
Vậy, thông báo để ông Lê Văn Sang và bà Châu Thị Thủy Linh biết (thông báo này thay cho thư mời tham dự đấu giá)/.

CHI CỤC THADS QUẬN 8, TP. HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

“Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ thông báo cho người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Kim Yến, sinh năm 1954 - Địa chỉ: 118/13B Trần Phú, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ được biết:
Tại Bản án số 07/2022/DSST ngày 30/3/2022 đã tuyên xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.
- Xác định di sản thừa kế của bà Nguyễn Thị Kim Hoàng là phần đất tại thửa số 164A, tờ bản đồ số 66 và 60, qua đo đạc thực tế có diện tích là 992,6m2, tọa lạc tại hẻm 113, đường Trần Văn Khéo, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.
- Chia di sản thừa kế của bà Hoàng cho hàng thừa kế thứ nhất gồm ông Lê Phú Hiến, bà Lê Thị Kim Thanh, bà Lê Thị Kim Yến, ông Lê Phú Hạnh và Lê Phú Lễ. Trong đó, ông Hiến được 3/5 di sản, bà Thanh được 1/5, bà Yến được 1/5.
- Ông Lê Phú Hiến có trách nhiệm trả giá trị cho bà Lê Thị Kim Thanh số tiền là 1.141.490.000 đồng (một tỷ một trăm bốn mươi mốt triệu bốn trăm chín mươi nghìn đồng) để được hưởng toàn bộ kỷ phần của bà Thanh.
- Tạm giao kỷ phần của bà Lê Thị Kim Yến được hưởng là 198,5m2, tương đương giá trị là 1.141.490.000 đồng theo phần di sản thừa kế của bà Hoàng cho ông Hiến quản lý, sử dụng. Nếu sau này bà Yến có yêu cầu sẽ giải quyết thành vụ kiện khác.
Sau khi hoàn thành nghĩa vụ trả giá trị thừa kế cho bà Thanh, nguyên đơn được quyền liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.
(Đính kèm Bản trích đo địa chính số 28/TTKTTNMT ngày 15/3/2021).
Ngoài ra, bản án còn tuyên về chi phí thẩm định tại chỗ, án phí và quyền kháng cáo của các đương sự”.
Các vấn đề có liên quan đến việc nộp chi phí cũng như hoá đơn, tài liệu liên quan đến việc đăng phát, đề nghị các Quý cơ quan gửi về Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ: Thẩm phán Phạm Văn Bình - Số 17A, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (SĐT Thứ tư Thứ Sáu: 0835.565.165).
Rất mong được sự hỗ trợ của Quý cơ quan, xem xét thực hiện theo yêu cầu của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ trong thời gian sớm nhất.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ



- Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI
- Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ANH BÌNH
- Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

- **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
- **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
- **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
- **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- **Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.
ĐT: (028)38181281 Email: plvnvp2@gmail.com.
- Khu vực ĐBSCL:** 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
*ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
- Duyên hải phía Bắc:** 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
- Miền Trung và Tây Nguyên:** 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
- **Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
- Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

- Nghệ An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An *ĐT: 0916635077.
* Email: ngotoanbc@gmail.com;
- Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com;
- Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà *ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhntao224@gmail.com;
- Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
- Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com
- Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn
- Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
- Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.
- Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152**

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)



CÔNG TY CP SUPE PHỐT PHÁT VÀ HÓA CHẤT LÂM THẢO

LAM THAO FERTILIZERS AND CHEMICALS JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ: Khu Phương Lai, TT. Lâm Thao, Huyện Lâm Thao, Tỉnh Phú Thọ * ĐT: 0210.3 825 139 * Fax: 0210.3 825 126 * Website: www.supelamthao.vn

CHÀO MỪNG KỶ NIỆM

60 NĂM NGÀY CÔNG TY BƯỚC VÀO SẢN XUẤT

(24/6/1962 - 24/6/2022)



PHÂN BÓN LÂM THẢO

BẠN CỦA NHÀ NÔNG



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn)
Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.66865120.
VPDD: Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM
- Tài sản đấu giá:
TS01: Xe ô tô khách 3-2 AUTO UNIVERSE; BKS: 79B-027.54; Màu trắng; Số khung: LSD3H9007840; Số máy: F22652929277; Dung tích: 7127cm³; 47 chỗ ngồi theo GCN ĐK xe ô tô số 033665 do Phòng CSGT CA. T.Khánh Hòa cấp ngày 13/06/2018, đăng ký lần đầu ngày 13/06/2018, đăng ký xe có giá trị đến ngày 31/12/2037.
TS02: QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ thuộc TĐ số 82; TĐ số 8 tại 309 Bình Quới, P.28, Q.Bình Thạnh, TP.HCM. DT: 3071,2 m²; HTSD: Riêng: 3071,2 m²; MĐSD: OTD; THSD: Lâu dài. TSKGLVĐ: Nhà ở; DTXD: 96m²; DT sàn: 96m²; Kết cấu: Vách gạch, mái tôn; Cấp: 3; Số tầng: 1+ sân theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số BU 374979, số vào sổ cấp GCN: CH01290 do UBND Q.Bình Thạnh cấp ngày 23/05/2014, CN chuyển nhượng ngày 16/09/2014
- Người có tài sản: TS01: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội. TS02: Agribank CN An Phú-310-312-314 Cộng Hòa, P.13, Q.Tân Bình, TP.HCM – Bên được ủy quyền: Agribank AMC LTD - Tầng 08, tầng 09, 135 đường Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP. Hà Nội
- Giá khởi điểm: TS01: 571.860.000 đồng; TS02: 166.500.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: TS01: 85.779.000 đồng; TS02: 16.650.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPDD Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 08/04/2022 đến 17h00 ngày 25/04/2022 (đối với TS01); từ 08h00 ngày 15/04/2022 đến 17h00 ngày 26/04/2022 (đối với TS02)
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 08/04/2022 đến 17h00 ngày 25/04/2022 (đối với TS01); Từ 08h00 ngày 21/04/2022 đến 17h00 ngày 22/04/2022 (đối với TS02) tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 25/04/2022, 26/04/2022, 27/04/2022 (đối với TS01); các ngày 25/04/2022, 26/04/2022, 27/04/2022 (đối với TS02) (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 14h00; TS02: Lúc 09h00 cùng ngày 28/04/2022 cùng tại VPDD Cty Đồng Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn)
Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.66865120.
VPDD: Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM
- Tài sản đấu giá: QSD 23153 m² đất thuộc các TĐ số 785, 815, 866 cùng thuộc TĐ số 07 tại ấp Thạnh Hưng 2, X.Trung Hưng, H.Thốt Nốt, T.Cần Thơ (nay là H.Cờ Đỏ, TP. Cần Thơ) theo GCN QSDĐ số N475257, vào sổ cấp GCN QSDĐ số 000505QSDĐ do UBND H.Thốt Nốt, Cần Thơ cấp ngày 01/03/1999. Cụ thể:
 - TĐ 785: DT: 300m²; MĐSD: T; THSD: Lâu dài;
 - TĐ 785: DT: 561m²; MĐSD: LNK; THSD: 50 năm;
 - TĐ 815: DT: 7540m²; MĐSD: 2L; THSD: 20 năm;
 - TĐ 866: DT: 14752m²; MĐSD: 2L; THSD: 20 năm.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 1.524.400.256 đồng. Tiền đặt trước: 152.440.026 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPDD Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 15/04/2022 đến 17h00 ngày 25/04/2022.
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 15/04/2022 đến 17h00 ngày 25/04/2022 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 22/04/2022, 25/04/2022, 26/04/2022 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 27/04/2022 tại VPDD Cty Đồng Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- 02 QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất có tổng diện tích là 730,7m² thuộc các thửa đất số 336 và thửa đất số 337, tờ bản đồ số 60 tọa lạc tại P.Hiệp Thành, TP.Thủ Đức, T.Bình Dương; Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vậy. Giá khởi điểm: 25.189.777.836 đồng
- QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích là 5.261m² tọa lạc tại X.Lộc Thịnh, H.Lộc Ninh, T.Bình Phước được Sở Tài nguyên và Môi trường T.Bình Phước cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số C1191766, số vào sổ cấp GCN CT09470 ngày 04/8/2017 Giá khởi điểm: 9.422.552.562 đồng. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định của pháp luật. Người mua chịu trách nhiệm nộp thuế TNCN, thuế GTGT (nếu có).
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.
- Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 10/5/2022 (trong giờ hành chính);
- Tiền đặt trước: Tương đương 10% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: vào ngày 09/5/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 10/5/2022 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.
- Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 13/5/2022.
- Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM.
- Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732 (Mr. Dũng).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Ngày 28 & 31/3/2022, Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng có thông báo đấu giá tài sản, Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 17.575.285.500 đồng.
- Do các bên thống nhất không tiếp tục thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản nêu trên. Vì vậy, Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo hủy bỏ thông báo đấu giá tài sản ngày 28 & 31/3/2022.
- Mọi chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: 09 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: số 159 đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:
- QSDĐ (ONT) có tổng diện tích 10.646,4 m² (gồm 26 thửa đất, trong đó đã mốc 03 hẻm đất), trên đất có 78 cây thông, 03 cây chùm mối, 02 cây sộp, 03 cây sao, 01 cây xoài, 248 cây tùng một năm, 260 cây tùng mới trồng, 40 cây xoan, 38 cây khế và 03 cây lộc vùng thuộc thửa đất số Lô M, tờ bản đồ số 57, tọa lạc tại ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh, tài sản của Công ty Cổ phần Đầu tư Phi Long. Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Bến Cầu – địa chỉ: thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 51.665.600.000 đồng. Tiền đặt trước: 7.749.840.000. đồng.
- Liên hệ với Người có tài sản để được hướng dẫn xem tài sản; Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 12/4/2022 đến hết 17 giờ ngày 17/5/2022 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 20/5/2022 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.
- Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản, nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm: bản sao CMND; mẫu Phiếu đăng ký tham gia đấu giá và Giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).
- Mọi chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: 09 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: số 159 đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG