

## CAO TỐC BẮC - NAM GIAI ĐOẠN 2:

# Không để nhà thầu yếu “mon men” gần dự án

● Quyết liệt hoàn thành 361km cao tốc Bắc – Nam trong năm 2022 (Tr.4)



● Một số dự án thành phần cao tốc Bắc-Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 thiếu nguồn vật liệu đất đắp nền, chính quyền các địa phương đang vào cuộc quyết liệt để sớm tháo gỡ. (Ảnh VOV)

Trong khi chưa có tiêu chí chính thức để chỉ định thầu cao tốc Bắc - Nam thì động tác trước tiên có thể làm ngay bây giờ là rà lại “lý lịch” của nhà thầu, nhất là những nhà thầu có “tì vết” để sơ tuyển và loại ngay, không cho cơ hội “mon men” tới gần cao tốc.

(Trang 8)



## CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNH PHÁP LUẬT”

### Người góp phần tạo sức sống mới cho Tư pháp Lâm Đồng

Phó Giám đốc Sở Tư pháp Lâm Đồng Trần Thị Mỹ Linh được nhiều đồng nghiệp, cấp trên đánh giá là năng nổ, quyết liệt trong công việc. Gần 20 năm gắn bó, bà Linh không ngừng sáng tạo, đổi mới để công tác tư pháp thực sự là cầu nối đưa chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước đến với người dân, doanh nghiệp.



(Trang 6)

## THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

### Ninh Thuận cần phát huy tiềm năng, hóa giải thách thức

Sáng qua (17/4), làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Ninh Thuận, Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị tỉnh tiếp tục xây dựng, bổ sung quy hoạch với tư duy đột phá, tầm nhìn chiến lược, phát huy các tiềm năng, lợi thế sẵn có, hóa giải các thách thức, khắc phục các hạn chế, yếu kém.

(Trang 3)

## CHÀO NGÀY MỚI

### Hài hòa lợi ích

Cuối tuần trước, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành chủ trì Hội nghị trực tuyến với các địa phương về hoàn thiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 (Quy hoạch điện VIII). Quy hoạch điện VIII là quy hoạch ngành quốc gia đặc biệt quan trọng, có độ phức tạp cao và được nhiều cơ quan, đơn vị, chuyên gia, nhà khoa học cũng như các địa phương trong cả nước đặc biệt quan tâm.

(Trang 2)

### Trẻ từ 5 - dưới 12 tuổi ở nhiều tỉnh, thành được tiêm vaccine an toàn, chu đáo

Sở Y tế TP HCM cho biết, trong ngày đầu triển khai kế hoạch tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ từ 5 đến dưới 12 tuổi trong ngày 16/4, thành phố đã tiêm cho hơn 10.000 trẻ đang học lớp 6, tại 96 điểm tiêm trên địa bàn 19 quận, huyện, thành phố Thủ Đức. Số trẻ hoàn tiêm là 1.379 trẻ, phần lớn là những trẻ đã mắc COVID-19 mà chưa đủ thời gian 3 tháng tính từ khi mắc bệnh.

(Trang 7)

## XÂY DỰNG LUẬT PHÒNG, CHỐNG BẠO LỰC GIA ĐÌNH (SỬA ĐỔI):

### Quyết không để lọt hành vi bạo lực gia đình

Theo dự thảo Luật Phòng chống bạo lực gia đình (sửa đổi), có 16 hành vi được coi là bạo lực gia đình. Tuy nhiên, mới đây tại phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về dự án Luật trên, hành vi sử dụng các biện pháp thái quá trong dạy con cái và ép lựa chọn giới tính thai nhi cũng được đề xuất bổ sung vào nhóm hành vi bạo lực gia đình.

(Trang 13)

## TP HỒ CHÍ MINH:

### Bê bối quanh “dự án Golden City của Lan Phương Real”

Bỏ tiền tỷ ra mua đất nhưng sau gần 3 năm, người mua bất ngờ nhận được văn bản của người bán là chưa có đất, chưa có sổ đỏ vì địa phương có chủ trương điều chỉnh tổng thể các đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới.



(Trang 10-11)

## Lực lượng không quân phải làm chủ phương tiện bay hiện đại

Cuối tuần qua, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa đã thăm Trung đoàn 925 thuộc Sư đoàn 372 và Trung đoàn 940 thuộc Trường Sĩ quan Không quân (Quân chủng Phòng không - Không quân) tại huyện Phù Cát (tỉnh Bình Định). Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân cùng tham dự.

Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa đã động viên tinh thần các chiến sỹ, sỹ quan của hai đơn vị trên; đồng thời, đánh giá cao những nỗ lực và kết quả mà

Trung đoàn 925 và Trung đoàn 940 đã đạt được. Nổi bật nhất là các đơn vị đã tập trung hoàn thành tốt nhiệm vụ huấn luyện bắn đạn thật vừa qua. Đây là nhiệm vụ khó khăn với yêu cầu kỹ thuật và phương tiện ngày càng cao, nhưng lực lượng không quân đạt được kết quả tốt, diễn tập an toàn tuyệt đối, trình độ kỹ chiến thuật ngày được nâng lên. Trung đoàn 940 cũng đã thực hiện huấn luyện tốt, phi công đều nhanh chóng làm chủ phương tiện bay hiện đại.

Trưởng Ban Tuyên giáo Trung

ương yêu cầu, các đơn vị nêu cao cảnh giác và sẵn sàng chiến đấu, thường xuyên giáo dục cán bộ, chiến sỹ đề cao cảnh giác trước những âm mưu, thủ đoạn của kẻ thù; tăng cường công tác xây dựng Đảng, xây dựng chính trị, tư tưởng. Nâng cao chất lượng công tác xây dựng đơn vị vững mạnh về chính trị làm cơ sở để nâng cao chất lượng tổng hợp, làm chủ phương tiện kỹ thuật hiện đại, sẵn sàng chiến đấu, huấn luyện giỏi, kỷ luật nghiêm, góp phần bảo vệ vững chắc bầu trời Tổ quốc. **VIỆT NGÀ**

## Tăng cường tình hữu nghị giữa nhân dân Việt Nam và bạn bè quốc tế

Liên hiệp các tổ chức hữu nghị Việt Nam (VUFO) và UBND tỉnh Tuyên Quang vừa phối hợp tổ chức chương trình Giao lưu hữu nghị quốc tế 2022 cho Đoàn ngoại giao, các tổ chức quốc tế, các tổ chức phi chính phủ nước ngoài và các tổ chức thành viên của VUFO tại Khu Di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Tân Trào, tỉnh Tuyên Quang.

Phát biểu tại buổi giao lưu, Chủ

tịch VUFO Nguyễn Phương Nga cho biết, chương trình được VUFO tổ chức hàng năm nhằm tăng cường tình hữu nghị và sự hiểu biết lẫn nhau giữa nhân dân Việt Nam và bạn bè quốc tế. Hoạt động này cũng là dịp để quảng bá văn hóa truyền thống, tiềm năng của các địa phương.

Chủ tịch VUFO hy vọng chương trình giao lưu năm 2022 sẽ đem đến cho

bạn bè quốc tế nhiều trải nghiệm thú vị về những giá trị lịch sử, văn hóa đặc sắc và lòng mến khách của người dân tỉnh Tuyên Quang nói riêng và của người dân Việt Nam nói chung. Đồng thời, mở ra những cơ hội hợp tác mới giữa đại diện các cơ quan ngoại giao, các tổ chức quốc tế, các tổ chức phi chính phủ nước ngoài tại Việt Nam với địa phương trong thời gian sắp tới. **TUỆ MINH**

## Đưa vào hoạt động hệ thống “mắt thần” trên quốc lộ 1A

Cuối tuần qua, Cục Cảnh sát giao thông (Bộ Công an) phối hợp Phòng Cảnh sát giao thông đường bộ, đường sắt (Công an TP Hồ Chí Minh) tổ chức Lễ khánh thành và bàn giao hệ thống camera giám sát, xử lý vi phạm trật tự an toàn giao thông (TTATGT) trên tuyến quốc lộ 1A, đoạn qua TP Hồ Chí Minh. Hoạt động trên nhằm góp phần tăng cường việc ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động tuần tra kiểm soát và xử lý các vi phạm về luật giao thông.

Thiếu tướng Lê Xuân Đức, Phó Cục trưởng Cục Cảnh sát giao thông (Bộ Công an) cho biết, hệ thống được trang bị camera hiện đại, có độ phân giải cao, khả năng giám sát phương tiện hoạt động trên tuyến và các hành vi vi phạm của người điều khiển phương tiện với độ chính xác cao.

Hình ảnh ghi nhận được qua hệ thống giám sát đảm bảo yếu tố pháp lý, nghiệp vụ để làm căn cứ xử lý các hành vi vi phạm TTATGT theo đúng quy định của pháp luật. Qua

đó, đảm bảo công khai, minh bạch, góp phần nâng cao hiệu quả công tác xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông. Đồng thời, phòng ngừa, răn đe người vi phạm, tạo hiệu ứng tích cực trong công tác bảo đảm TTATGT. Nhất là trong việc nâng cao ý thức tuân thủ pháp luật của người tham gia giao thông và có tác dụng trong việc phòng ngừa, đấu tranh phòng chống tội phạm trên tuyến giao thông.

**OANH TRIỆU**

### CHÀO NGÀY MỚI

## Hài hòa lợi ích

Cuối tuần trước, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành chủ trì Hội nghị trực tuyến với các địa phương về hoàn thiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 (Quy hoạch điện VIII).

Quy hoạch điện VIII là quy hoạch ngành quốc gia đặc biệt quan trọng, có độ phức tạp cao và được nhiều cơ quan, đơn vị, chuyên gia, nhà khoa học cũng như các địa phương trong cả nước đặc biệt quan tâm. Đây là quy hoạch ngành quốc gia được triển khai đầu tiên theo quy định của Luật Quy hoạch năm 2017, theo Nhiệm vụ lập Quy hoạch được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1264/QĐ-TTg ngày 1/10/2019.

Ai cũng biết, nhu cầu điện năng ngày càng tăng lên. Trong bối cảnh tài nguyên năng lượng truyền thống như năng lượng hóa thạch đang dần cạn kiệt và gây ô nhiễm môi trường, sản lượng dự trữ dầu thô và các mỏ dầu khí truyền thống như Bạch Hổ, Sư Tử, Rồng, Ruby đang sụt giảm; các dòng sông cơ bản đã được chặn

dòng làm thủy điện; xu hướng thúc đẩy sản xuất điện từ năng lượng tái tạo trở thành xu hướng tất yếu. Điện gió, điện mặt trời đang được doanh nghiệp Việt lựa chọn là bước đi chiến lược, tạo ra một “sân chơi” lớn. Rất nhiều địa phương, nơi có tiềm năng gió đang hy vọng địa phương trở thành “thủ phủ” điện gió.

Tuy nhiên, đây là vấn đề lớn, không thể “mạnh ai nấy làm”, bởi sản xuất ra điện mới là một “khâu” của điện năng, còn đường truyền dẫn, bán điện cạnh tranh đến các hộ tiêu dùng.

Khi đề xuất quy hoạch, các địa phương chủ yếu căn cứ vào điều kiện tự nhiên, thuận lợi của mình mà chưa tính toán được các ràng buộc tổng thể về liên kết vùng, hiệu quả kinh tế tổng thể quốc gia. Cách tiếp cận của Bộ Công Thương, vì thế, vừa theo phương pháp tổng thể, vừa từ dưới lên nghĩa là quan tâm tới đề xuất của địa phương để khai thác tiềm năng, lợi thế của địa phương và vừa từ trên xuống nghĩa là cân đối để tối thiểu hóa chi phí toàn hệ thống, cân đối vùng miền, hài hòa

lợi ích giữa Nhà nước, người dân, nhà đầu tư.

Tại cuộc họp nói trên, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành nêu rõ, tạo điều kiện cho các địa phương phát triển nhưng cũng tính đến tổng thể cả nước để bảo đảm hiệu quả, an ninh năng lượng, hạn chế truyền tải điện đi xa để giảm giá thành chung, vừa phát huy tiềm năng lợi thế của địa phương. Trong quy hoạch, dự phòng nguồn điện cho khu vực miền Trung vẫn để ở mức lớn nhất với các lý do: lợi thế phát triển điện trong khu vực rất tốt (gồm điện gió, điện mặt trời) và các địa phương trong khu vực còn khó khăn nên cần ưu tiên.

Phó Thủ tướng khẳng định, “đặt lợi ích quốc gia, dân tộc lên trên hết, trước hết” là quan điểm xuyên suốt trong chỉ đạo hoàn thiện Quy hoạch điện VIII của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ. Thời gian qua, Chính phủ đã chỉ đạo Bộ Công Thương triển khai rà soát quy hoạch một cách toàn diện, công tâm, khoa học, khách quan.

Chỉ có phương án tối ưu chứ không có phương án hoàn hảo. Để có tối ưu cũng là bài toán khó, cần giải quyết tốt quan hệ lợi ích đất nước, địa phương.

**NGÔ ĐỨC HÀNH**

### TIN VĂN

● **Thành đoàn TP Hồ Chí Minh, Ban Tuyên giáo Thành ủy TP** phối hợp với các đơn vị tổ chức khai mạc Hội thi tìm hiểu các môn khoa học Mác - Lênin và tư tưởng Hồ Chí Minh “Ánh sáng thời đại” lần thứ 10 - năm 2022 hôm qua (17/4). Nội dung thi xoay quanh chủ đề về đẩy mạnh việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh; Chủ nghĩa Mác - Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh; kiến thức về Đảng Cộng sản Việt Nam; đất nước và TP, lịch sử, văn hóa dân tộc, truyền thống của tổ chức Đoàn; hiểu biết về pháp luật cơ bản; vận dụng kiến thức các môn khoa học Mác - Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh giải quyết các vấn đề thực tiễn...

**TRIỆU OANH**

● **Theo Thông tư số 15/2022/TT-BCA (sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 58/2020/TT-BCA)** có hiệu lực từ ngày 21/5/2022, công an xã, phường, thị trấn (công an cấp xã) đăng ký, cấp biển số xe mô tô, xe gắn máy (kể cả xe máy điện) của cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, doanh nghiệp quân đội, cá nhân trong nước có trụ sở hoặc nơi thường trú tại địa phương mình và cơ quan, tổ chức, cá nhân người nước ngoài, của dự án, tổ chức kinh tế liên doanh với nước ngoài tại địa phương mình; tổ chức thu hồi giấy chứng nhận đăng ký, biển số xe hết niên hạn sử dụng, xe hỏng không sử dụng được của cơ quan, tổ chức, cá nhân có trụ sở hoặc nơi thường trú tại địa phương. Lưu ý chỉ những xã trong ba năm liên kế gần nhất có số lượng đăng ký mới từ 250 xe mô tô, xe gắn máy (kể cả xe máy điện) trở lên trong một năm thì công an xã mới được thực hiện đăng ký và cấp biển số xe.

**S.THU**

● **Theo Sở Xây dựng Hà Nội, trong quý I/2022, các quận, huyện, thị xã trên địa bàn TP** đã kiểm tra 17.236 công trình xây dựng (đạt tỷ lệ 100% công trình có hoạt động xây dựng); qua đó, phát hiện, thiết lập hồ sơ xử lý 323 công trình có vi phạm. Theo thống kê, đến nay, lực lượng chức năng đã xử lý dứt điểm 278/323 công trình và đang tiếp tục xử lý 45 công trình. Sở Xây dựng Hà Nội cho biết sẽ tiếp tục nâng cao hiệu quả kiểm tra, giám sát trong quá trình xây dựng; không để tiếp tục xảy ra tình trạng xây dựng sai phép, sai quy hoạch.

**BẢO AN**

● **Tại Hội nghị lần thứ 7 Ban chấp hành Đảng bộ TP Thủ Đức khoá I, nhiệm kỳ 2020-2025** diễn ra cuối tuần qua, Chủ tịch UBND TP HCM Phan Văn Mãi đã nêu một số nhiệm vụ mà TP Thủ Đức phải thực hiện trong thời gian tới. Trong đó, Chủ tịch UBND TP HCM nhấn mạnh TP Thủ Đức cần rà soát và chủ động đề xuất cơ chế thí điểm thuộc thẩm quyền của TP HCM để phân quyền. Lãnh đạo UBND TP HCM đề nghị TP Thủ Đức cần chọn ra 70-80% nội dung thẩm quyền của cấp tỉnh để đề xuất áp dụng làm cơ chế đặc thù phát triển.

**HƯƠNG GIANG**

● **Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia cho biết, trong hôm nay (18/4),** không khí lạnh được tăng cường mạnh hơn và ảnh hưởng đến các nơi khác ở phía Tây Bắc Bộ, Bắc Trung Bộ, một số nơi ở Trung Trung Bộ với nhiệt độ thấp nhất phổ biến từ 16 - 19 độ C, vùng núi từ 13 - 16 độ C. Do ảnh hưởng của không khí lạnh tăng cường kết hợp với hội tụ gió trên mực 1.500m nên khu vực Tây Bắc và Việt Bắc có mưa to và dông, ở Đông Bắc, Đồng bằng Bắc Bộ và Bắc Trung Bộ có mưa rào và dông, cục bộ có mưa vừa, mưa to. Trong mưa dông có khả năng xảy ra lốc, sét, mưa đá và gió giật mạnh. Nguy cơ xảy ra lũ quét, sạt lở đất tại các tỉnh miền núi và ngập úng tại các khu vực trũng, thấp. **H.GIANG**

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

# Ninh Thuận cần phát huy tiềm năng, hóa giải thách thức

Sáng qua (17/4), làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Ninh Thuận, Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị tỉnh tiếp tục xây dựng, bổ sung quy hoạch với tư duy đột phá, tầm nhìn chiến lược, phát huy các tiềm năng, lợi thế sẵn có, hóa giải các thách thức, khắc phục các hạn chế, yếu kém.



Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại cuộc làm việc.

## Phát huy tối đa tiềm năng khác biệt

Phát biểu tại cuộc làm việc, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ, qua khảo sát và các báo cáo, Ninh Thuận là mảnh đất hội tụ nhiều giá trị khác biệt nhưng chưa phát huy thực sự hiệu quả, đúng tầm. Nguyên nhân quan trọng nhất là chưa hoàn thiện được hạ tầng chiến lược, dù có các đầu mối giao thông quan trọng về đường bộ, đường sắt, đường thủy, đường hàng không; thiếu một số cơ chế, chính sách để thúc đẩy phát triển nhanh và bền vững. Bên cạnh đó, phương thức huy động nguồn lực ngoài khu vực nhà nước bằng hợp tác công - tư còn những hạn chế...

Ghi nhận, biểu dương và đánh giá cao những thành tựu, kết quả của tỉnh Ninh Thuận trong năm 2021 và quý I năm 2022, Thủ tướng nhấn mạnh tư tưởng chỉ đạo là phải tiếp tục đổi mới với tư duy đột phá, tầm nhìn chiến lược, tạo động lực mới, cảm hứng mới, không gian mới để phát triển. “Nguồn lực xuất phát từ tư duy, còn tầm nhìn chiến lược sẽ phục vụ cho phát triển nhanh và bền vững”, Thủ tướng nêu rõ.

Theo Thủ tướng, tỉnh Ninh Thuận cần tự lực, tự cường, đi lên từ bàn tay, khối óc, khung trời, cửa biển và mảnh đất của mình, không trông chờ, ỷ lại, vượt qua mọi khó khăn, thách thức, “biến không thành có, biến khó thành dễ, biến không thể thành có thể”, góp phần cùng cả nước xây dựng nền kinh tế độc lập, tự chủ. Cùng với việc phát huy những thành quả, tiềm năng đã có, tỉnh cũng cần phát huy tối đa tiềm năng khác biệt, cơ hội nổi trội, lợi thế cạnh tranh; phải chủ động tạo ra những cơ hội phát triển mới từ khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo.

Thủ tướng lưu ý, tỉnh Ninh

Thuận cần bám sát thực tiễn, xuất phát từ thực tiễn, tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm thước đo; kiên định mục tiêu xuyên suốt nhưng phải linh hoạt, sáng tạo, bảo đảm hiệu quả. Trong bối cảnh công việc nhiều, thời gian, nguồn lực có hạn, tồn tại, hạn chế không ít, phải thực hiện công việc có trọng tâm, trọng điểm, làm đến đâu dứt điểm đến đó, việc nào xong việc đó, tập trung vào các khâu đột phá về thể chế, hạ tầng, nhân lực.

Thủ tướng nhấn mạnh yêu cầu phát triển kinh tế hài hòa với văn hóa, giáo dục, y tế, môi trường, bảo đảm an ninh - quốc phòng, ổn định chính trị, trật tự an toàn, xã hội. Tăng cường phân cấp, phân quyền, cá thể hóa trách nhiệm đi đôi với kiểm tra, giám sát, kiểm soát quyền lực, phân bổ nguồn lực phù hợp và nâng cao năng lực cán bộ thực thi. Người đứng đầu Chính phủ nêu rõ, trong quá trình phát triển, dứt khoát không hy sinh tiến bộ, công bằng xã hội để chạy theo tăng trưởng kinh tế đơn thuần, lấy con người là trung tâm và là chủ thể, là mục tiêu, là động lực phát triển, không để ai bị bỏ lại phía sau.

## Xác định rõ trụ cột để phát triển

Về các nhiệm vụ cụ thể, Thủ tướng yêu cầu tỉnh Ninh Thuận cần tiếp tục đẩy mạnh tái cơ cấu, nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả của nền kinh tế. Coi trọng công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh, nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của tổ chức Đảng và đảng viên. Tập trung xây dựng bộ máy tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, xây dựng đội ngũ cán bộ đủ phẩm chất, năng lực, nhất là người đứng đầu; tinh giản biên chế gắn với cơ cấu lại và

Thủ tướng cũng lưu ý tỉnh Ninh Thuận phát triển kinh tế biển toàn diện hơn, đẩy mạnh tuyên truyền, giáo dục ngư dân tiếp tục góp phần bảo vệ độc lập, chủ quyền, không đánh bắt thủy sản bất hợp pháp. Thủ tướng mong muốn và tin tưởng tỉnh Ninh Thuận sẽ quyết tâm hơn nữa, nỗ lực hơn nữa, đổi mới sáng tạo hơn nữa; vừa kế thừa thành quả của những người đi trước, vừa bám sát tình hình để đổi mới, sáng tạo, phát triển, biến thách thức thành cơ hội, biến cơ hội thành động lực và nguồn lực mới, mang lại cuộc sống ngày càng ấm no, hạnh phúc.

nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức. Đẩy mạnh công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí. Lắng nghe tiếp thu những ý kiến xây dựng xác đáng của nhân dân, của các chuyên gia, nhà khoa học.

Cùng với đó, Ninh Thuận phải chú ý phát triển dân số một cách khoa học, hợp lý trong bối cảnh “đất rộng, người thưa”, bởi nguồn lực con người là quan trọng nhất. Xác định rõ trụ cột để phát triển, như năng lượng tái tạo, dịch vụ, du lịch, công nghiệp phụ trợ cho năng lượng tái tạo, công nghiệp hóa chất.

Ninh Thuận cần sử dụng hiệu quả nguồn lực nhà nước, đẩy mạnh giải ngân đầu tư công, lấy nguồn lực nhà nước dẫn dắt và kích hoạt mọi nguồn lực xã hội, đẩy mạnh hợp tác công - tư, huy động hiệu quả mọi nguồn lực để phát triển, mạnh dạn cắt bỏ những dự án chưa cần thiết, tránh dàn trải, chia cắt, manh mún gây kéo dài, chậm tiến độ, dồn nguồn vốn tập trung cho các dự án lớn, trọng tâm, trọng điểm, có tác động lan tỏa, lâu dài, tạo sự chuyển biến rõ nét về hạ tầng kinh tế - xã hội.

Cơ bản đồng tình các kiến nghị, đề xuất của tỉnh, Thủ tướng đồng ý về chủ trương bổ sung quy hoạch sân bay quân sự Thành Sơn thành sân bay quân sự kết hợp với dân dụng. Thủ tướng cho biết sẽ thành lập một tổ công tác để khẩn trương nghiên cứu, đánh giá tổng thể về các vấn đề, đề xuất liên quan tới các sân bay, báo cáo, đề xuất các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Về kiến nghị sớm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án hạ tầng khu công nghiệp Cà Ná, Thủ tướng giao UBND tỉnh Ninh Thuận khẩn trương phối hợp với Bộ Kế hoạch và Đầu tư, các bộ, cơ quan liên quan hoàn thiện hồ sơ, trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định theo quy định của pháp luật trên tinh thần tạo điều thuận lợi cho thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp.

MINH NGỌC

## Đề án xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam: Đề xuất nhiều điểm mới, có tính đột phá



Chủ tịch nước chủ trì phiên họp.

Cuối tuần qua, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, Trưởng Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án “Chiến lược xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa (XHCN) Việt Nam đến năm 2030, định hướng đến năm 2045” (gọi tắt là Đề án) đã chủ trì phiên họp với Tổ Biên tập xây dựng Đề án về dự thảo lần 1 của Đề án. Cùng dự có Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Chỉ đạo.

Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đã xác định: “Tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam của nhân dân, do nhân dân và vì nhân dân do Đảng lãnh đạo là nhiệm vụ trọng tâm của đổi mới hệ thống chính trị”. Để triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, tháng 5/2021, Bộ Chính trị quyết định thành lập Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án, gồm 21 thành viên, trong đó có 8 Ủy viên Bộ Chính trị và Bí thư Trung ương Đảng, do Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc làm Trưởng Ban Chỉ đạo.

Trên tinh thần trách nhiệm và quyết tâm cao, đầu tháng 6/2021, dưới sự chủ trì của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, Thường trực Ban Chỉ đạo đã tổ chức họp triển khai Quyết định của Bộ Chính trị. Tháng 7/2021, Ban Chỉ đạo đã tổ chức phiên họp đầu tiên, thống nhất ban hành kế hoạch xây dựng Đề án để phân công nhiệm vụ và xác định lộ trình thực hiện, thành lập Tổ Biên tập xây dựng Đề án.

Vượt qua những khó khăn do đại dịch COVID-19 gây nên, Thường trực Ban Chỉ đạo đã tổ chức thành công 3 cuộc hội thảo quốc gia tại Hà Nội, Đà Nẵng và TP Hồ Chí Minh. Các cuộc hội thảo quốc gia được tổ chức “trên tinh thần thật thẳng thắn, trách nhiệm, mạnh dạn...”, với các đề xuất đột phá có cơ sở lý luận và thực tiễn, phù hợp với đặc điểm và yêu cầu phát triển đất nước trong giai đoạn tới”, tập hợp được nhiều ý kiến tâm huyết, sâu sắc, được đúc kết từ nghiên cứu lý luận và kinh nghiệm thực tiễn về lập pháp, hành pháp, tư pháp.

Thực hiện phân công của Ban Chỉ đạo, từ tháng 7/2021, Ban Cán sự Đảng Chính phủ, Đảng đoàn Quốc hội, Ban Cán sự Đảng TANDTC, Ban Cán sự Đảng VKSNDTC, Đảng ủy Công an Trung ương, Quân ủy Trung ương, một số cấp ủy, tổ chức Đảng khác và các cơ quan nghiên cứu lý luận ở Trung ương đã khẩn trương xây dựng 27 báo cáo chuyên đề phục vụ xây dựng Đề án. Đến cuối tháng 3/2022, Tổ Biên tập xây dựng Đề án đã tập hợp được hơn 4.000 trang tài liệu từ kết quả của 3 cuộc hội thảo quốc gia, 27 báo cáo chuyên đề.

Kết quả nghiên cứu lý luận, thực tiễn và tổng hợp nội dung của các báo cáo chuyên đề, các cuộc hội thảo quốc gia đã giúp Ban Chỉ đạo, Tổ Biên tập đúc rút được những luận điểm rất quan trọng, làm cơ sở cho việc xây dựng Đề án.

Như vậy, với sự chỉ đạo quyết liệt, sâu sát của Thường trực Ban Chỉ đạo, sau 10 tháng làm việc khẩn trương, hiệu quả và quán triệt yêu cầu xuyên suốt của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đặt ra là đối với một đề án xây dựng nghị quyết của Đảng là viết sao cho “nhân dân dễ hiểu, được Đảng chấp nhận, thế giới công nhận, dễ vận dụng và dễ triển khai”, dự thảo lần 1 Đề án đã được hình thành để trình Ban Chỉ đạo theo đúng kế hoạch.

Nội dung dự thảo Đề án bám sát Cương lĩnh xây dựng đất nước, Hiến pháp năm 2013, các Nghị quyết của Trung ương, nhất là Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, đề xuất nhiều điểm mới, có tính đột phá nhằm tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam thời gian tới. GIA LÂM

# Cần bổ sung các dự án luật rất cấp bách

**Ủy ban Thường vụ Quốc hội yêu cầu tiếp tục bổ sung vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh các dự án luật cấp bách; rà soát 97/137 nhiệm vụ lập pháp chưa hoàn thành, trong đó có 72/97 nhiệm vụ cần hoàn thành trong năm 2022. Tiếp tục rà soát sửa đổi những luật rất cấp bách như Luật Đấu giá tài sản, các luật về thuế, một số luật trong lĩnh vực tư pháp...**



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long trình bày Tờ trình của Chính phủ.

Tiếp tục Phiên họp thứ 10, cuối tuần qua, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) đã cho ý kiến về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022 (Chương trình).

## Lùi thời hạn trình dự án Luật Đất đai (sửa đổi)

Thay mặt Chính phủ, thừa ủy quyền Thủ tướng Chính phủ trình bày Tờ trình đề nghị của Chính phủ về Chương trình, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long cho biết, Chính phủ đề nghị đưa 15 dự án luật vào Chương trình năm 2023. Cụ thể, tại Kỳ họp thứ 5, dự kiến thông qua 9 dự án và cho ý kiến 4 dự án; tại Kỳ họp thứ 6, dự kiến thông qua 4 dự án đã được QH cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 5 và cho ý kiến 2 dự án.

Trong năm 2022, Chính phủ đề nghị điều chỉnh Chương trình với 17 dự án. Như vậy, số lượng các dự án thuộc Chương trình năm 2022 sẽ là 27 dự án, tăng 14 dự án so với Chương trình đã được QH, UBTVQH thông qua. Đáng chú ý, Chính phủ đề nghị lùi thời hạn trình dự án Luật Đất đai (sửa đổi) đến sau thời điểm Trung ương có chủ trương, định hướng, chỉ đạo về đổi mới chính sách, pháp luật về đất đai làm cơ sở chính trị cho việc sửa đổi dự án Luật. Thời điểm đó, Chính phủ sẽ hoàn thiện dự án Luật để trình QH.

Thẩm tra đề nghị của Chính phủ, UB Pháp luật của QH đánh giá, công tác lập và triển khai thực hiện Chương trình tiếp tục có nhiều cải tiến, đổi mới thiết thực, hiệu quả tích cực. Trách nhiệm của các chủ thể trong quy trình xây dựng luật tiếp tục được tăng cường; công tác phối hợp giữa các cơ quan ngày càng chặt chẽ, hiệu quả và kịp thời hơn. Tuy

nhiên, công tác lập và triển khai thực hiện Chương trình vẫn còn những hạn chế, bất cập tồn tại qua nhiều năm chưa được khắc phục triệt để, như một số hồ sơ đề nghị xây dựng văn bản chưa đầy đủ các tài liệu, chưa bảo đảm chất lượng, chưa bảo đảm thời gian gửi theo đúng quy định. Chương trình phải điều chỉnh nhiều lần; vẫn còn tình trạng dự án đã được đưa vào Chương trình, nhưng không chuẩn bị kịp để trình Quốc hội theo đúng kế hoạch.

Qua nghiên cứu danh mục các dự án được đề nghị đưa vào Chương trình năm 2023, điều chỉnh Chương trình năm 2022, UB Pháp luật nhận thấy, các dự án được đề xuất đã được Chính phủ chỉ đạo nghiên cứu rà soát, xây dựng mới và được đề nghị đưa vào Chương trình đúng tiến độ (15/18 dự án) hoặc sớm hơn tiến độ (03/18 dự án) được đề ra trong Kế hoạch số 81/KH-UBTVQH15.

Riêng về đề nghị lùi thời điểm trình dự án Luật Đất đai (sửa đổi), theo Chủ nhiệm UB Pháp luật Hoàng Thanh Tùng, Chính phủ không đề xuất thời hạn lùi cụ thể. UB Pháp luật và UB Kinh tế cho rằng, đây là dự án Luật rất cấp thiết, cần phải ban hành sớm và đã được đưa vào Chương trình từ Kỳ họp thứ 7 QH khóa XIV (tháng 5/2019), sau đó phải điều chỉnh nhiều lần, lần này là đề nghị điều chỉnh thứ tư. Do đó, các cơ quan của QH đề nghị chỉ nên lùi 1 kỳ để trình QH cho ý kiến về dự án Luật này tại Kỳ họp thứ 4 và vẫn xem xét, thông qua theo quy trình tại 3 kỳ họp như QH đã quyết định.

## Dứt khoát không trình những dự án luật chưa đủ điều kiện

Cơ bản đồng tình với Báo

cáo thẩm tra của UB Pháp luật, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh, kinh nghiệm dự án nào làm kỹ, tuân thủ quy trình, quy phạm thì chất lượng tốt. Chủ tịch QH lưu ý trách nhiệm các cơ quan của QH với vai trò “gác cửa” cho QH kiên quyết, dứt khoát không trình những dự án chưa đủ điều kiện, thủ tục, hồ sơ. Chủ tịch QH nêu rõ, phải nghiêm túc hơn nữa trong việc thực hiện các quy định về pháp luật, đã cố gắng rồi phải cố gắng hơn nữa, nỗ lực rồi phải nỗ lực hơn nữa, nghiêm túc rồi phải nghiêm túc hơn nữa.

Giải trình thêm tại Phiên họp, Bộ trưởng Lê Thành Long cảm ơn và xin tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý. Mong muốn tiếp tục phát huy cách làm đổi mới, linh hoạt, đáp ứng được yêu cầu cuộc sống trong xây dựng Chương trình lần này, Bộ trưởng Lê Thành Long cũng đề nghị, những dự án Luật còn có ý kiến khác nhau sau khi được cơ quan có thẩm quyền kết luận thì cho phép báo cáo Thường vụ tại phiên họp tháng 5 và Bộ Tư pháp sẽ phối hợp với cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục hoàn thiện các dự án này.

Thông tin thêm về một số dự án trong Chương trình 2022 và 2023, Bộ trưởng Bộ Tư pháp cũng cho biết, Bộ đã nghiên cứu về Luật Đấu giá tài sản, trong đó sẽ giải quyết một số vướng mắc về thủ tục, đảm bảo xử lý chặt chẽ, đồng bộ với các Luật khác, với các Bộ khác như Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài chính cũng như cân nhắc thật kỹ là sẽ nâng tiền đặt cọc đến mức nào để không thay đổi bản chất của hoạt động đấu giá, không loại bỏ người tham gia đấu giá. Ngoài ra, Bộ cũng cố gắng hoàn chỉnh thủ tục để trình Quốc hội xem xét, thông qua theo quy trình 1 kỳ họp là kỳ tháng 5/2023.

Kết luận nội dung này, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định ghi nhận nhiều điểm đổi mới trong công tác xây dựng pháp luật nói chung, góp phần giải quyết được nhiều vấn đề mới, khó, cấp bách đáp ứng yêu cầu của thực tiễn. Về điều chỉnh Chương trình 2022, với dự án Luật Đất đai (sửa đổi), UBTVQH đồng ý lùi thời điểm trình 1 kỳ họp từ Kỳ họp thứ 3 sang Kỳ họp thứ 4 và xem xét vào Kỳ họp thứ 5, Kỳ họp thứ 6. Ngoài ra, UBTVQH chưa đồng ý bổ sung dự án Luật Bảo hiểm y tế (sửa đổi) vào Chương trình 2022 vì còn nhiều nội dung chính sách chưa được làm rõ, đề nghị Chính phủ chỉ đạo chuẩn bị hồ sơ kỹ lưỡng, thấu đáo, khả thi hơn để trình UBTVQH xem xét, quyết định bổ sung vào Chương trình. **THỰC QUYỀN**

# Quyết liệt hoàn thành 361 km cao tốc Bắc - Nam trong năm 2022



● Phó Thủ tướng Lê Văn Thành kiểm tra gói thầu thuộc dự án cao tốc Mai Sơn.

## Phó Thủ tướng Lê Văn Thành đã nhấn mạnh yêu cầu trên khi kiểm tra thực địa tuyến dự án cao tốc Mai Sơn – Quốc lộ 45, thuộc dự án cao tốc Bắc – Nam phía Đông và chủ trì cuộc họp kiểm điểm tiến độ 4 dự án dự kiến hoàn thành trong năm 2022.

Cuối tuần qua, Phó Thủ tướng đã đi kiểm tra toàn tuyến dài hơn 63km, từ tỉnh Ninh Bình đến tỉnh Thanh Hóa, trong đó có 2 hầm xuyên núi. Tại tỉnh Thanh Hóa, Phó Thủ tướng đã có cuộc làm việc với các nhà thầu, đơn vị thi công rà soát, kiểm điểm tiến độ triển khai 4 dự án cao tốc phải hoàn thành trong năm 2022 như yêu cầu đề ra. Đó là đoạn Mai Sơn – Quốc lộ 45 (dài 63,37km), đoạn Cam Lộ - La Sơn (dài 98,3km), đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết (dài 100,8km) và đoạn Phan Thiết - Dầu Giây (dài 99km).

Tại cuộc làm việc với Phó Thủ tướng, đại diện các nhà thầu đều khẳng định cam kết sẽ hoàn thành 4 dự án cao tốc trong năm nay. Bên cạnh đó, các nhà thầu nêu ra một số khó khăn về nguồn vật liệu đắp nền đường, biến động giá vật liệu, thời tiết bất lợi, dịch bệnh COVID-19...

Về vấn đề nguyên vật liệu, theo Thứ trưởng Bộ Xây dựng Lê Quang Hùng, cần kiểm tra dấu hiệu đầu cơ, tăng giá bất hợp lý đối với vật liệu đắp nền. Còn Thứ trưởng Bộ GTVT Lê Đình Thọ cho biết, hàng tháng, theo thẩm quyền, các địa phương cần công bố giá cả vật liệu. Nếu cần thiết, Bộ GTVT sẽ phối hợp với Bộ Xây dựng lập tổ công tác kiểm tra địa phương có thực hiện công bố giá, xem giá có sát với thực tế hay không. Thứ trưởng Lê Đình Thọ cũng đề nghị các nhà thầu “làm đến đâu gọn đến đó” và phải bảo đảm chất lượng công trình, không vì đẩy tiến độ mà bỏ qua chất lượng.

Phát biểu tại cuộc làm việc, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành cho biết, qua kiểm tra thực địa 63km tuyến Mai Sơn – Quốc lộ 45 cho thấy tiến độ, không khí thi công trên công trường rất tốt. “Với không khí như thế, chúng ta có thêm niềm tin là sẽ thành công”, Phó Thủ tướng bày tỏ.

Phó Thủ tướng tin tưởng, với sản lượng thực hiện đạt 57,5% và 81,8%, 2 đoạn cao tốc Mai Sơn – Quốc lộ 45 và Cam Lộ - La Sơn chắc chắn sẽ hoàn thành trong năm 2022. Đối với hai đoạn còn lại là Vĩnh Hảo – Phan Thiết và Phan Thiết – Dầu Giây (đạt sản lượng 32,2% và 38,5%) có nhiều chuyển động trong những tháng qua, nhưng vẫn còn chậm, các nhà thầu cần cố gắng hơn nữa. Các nhà thầu huy động tối đa phương tiện, nhân lực, tổ chức thi công 3 ca liên tục, đảm bảo hoàn thành công trình với chất lượng cao nhất.

Phó Thủ tướng lưu ý, yêu cầu của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ là phải kiên quyết hoàn thành 361km cao tốc trong năm nay. Mục tiêu này đã được đưa vào Nghị quyết của Chính phủ, đã được các nhà thầu, đơn vị thi công cam kết, không thể thất hứa với nhân dân. Phó Thủ tướng nhấn mạnh, phải tạo không khí thi đua sôi nổi, thiết thực đưa các dự án về đích đúng hẹn, phải “nói thật, làm thật”.

Nếu như mặt bằng và nguồn vốn thường là vấn đề khó khăn nhất với ngành xây dựng thì hiện nay, các dự án cao tốc đang gặp rất nhiều thuận lợi, “tiền không thiếu đồng nào, giải phóng mặt bằng cơ bản xong”. Hiện chỉ còn một số vướng mắc của doanh nghiệp về giá cả, nguồn cung vật liệu xây dựng, Phó Thủ tướng khẳng định là sẽ giải quyết triệt để, đồng thời cho biết, trong vài ngày tới sẽ ban hành công điện thúc đẩy tiến độ các dự án, xử lý dứt điểm các tồn tại, vướng mắc.

Phó Thủ tướng nêu rõ, đây là công trình trọng điểm quốc gia, chất lượng công trình là hàng đầu, nhất quyết không vì tiến độ mà ảnh hưởng đến chất lượng. Phó Thủ tướng yêu cầu, phải tổ chức thi công 3 ca để bù lại tiến độ vì thời gian từ nay đến ngày 31/12 không còn nhiều, đòi hỏi phải quyết liệt hơn nữa. **T.HOÀNG**

**Giám định tư pháp là hoạt động hỗ trợ tư pháp, góp phần vào việc giải quyết các vụ án, vụ việc được chính xác, khách quan và đúng pháp luật. Đặc biệt, trong giải quyết các vụ án tham nhũng, kinh tế, hoạt động giám định tư pháp giữ vai trò vô cùng quan trọng nhưng đòi hỏi sự phối hợp, thống nhất của các cơ quan liên quan.**

#### **Cung cấp nguồn chứng cứ khoa học, tin cậy**

Đề đáp ứng yêu cầu của hoạt động tố tụng cũng như nhu cầu giám định của cá nhân, tổ chức, pháp luật về giám định tư pháp (GDTP) từng bước được hoàn thiện. Cùng với Luật GDTP, việc Quốc hội ban hành Bộ luật Tố tụng Hình sự 2015, Bộ luật Tố tụng Dân sự 2015 và Luật Tố tụng Hành chính 2015, các luật liên quan khác và các Thông tư của các bộ, cơ quan ngang bộ hướng dẫn thực hiện Luật GDTP đã tạo sự liên thông, đồng bộ giữa quy định của pháp luật về GDTP với quy định của pháp luật về tố tụng, là cơ sở pháp lý vững chắc nhằm nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động GDTP, góp phần nâng cao chất lượng của hoạt động tố tụng.

Vai trò của hoạt động GDTP đối với hoạt động tố tụng là sự đóng góp tích cực, thể hiện trong việc cung cấp nguồn chứng cứ khoa học, tin cậy giúp cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng trong hoạt động chứng minh theo quy định của pháp luật tố tụng, góp phần quan trọng vào việc điều tra, truy tố, xét xử các vụ án được chính xác, khách

quan và đúng pháp luật.

Điều 206 Bộ luật Tố tụng Hình sự 2015 quy định các trường hợp bắt buộc phải trưng cầu giám định, thể hiện mục đích của tố tụng hình sự là bảo đảm phát hiện chính xác và xử lý công minh, kịp thời mọi hành vi phạm tội, phòng ngừa, ngăn chặn tội phạm, không để lọt tội phạm, không làm oan người vô tội; góp phần bảo vệ công lý, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ chế độ xã hội chủ nghĩa, bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân, giáo dục mọi người ý thức tuân theo pháp luật, đấu tranh phòng ngừa và chống tội phạm.

Tương tự, Bộ luật Tố tụng Dân sự 2015, Luật Tố tụng Hành chính 2015 cũng có những quy định thể hiện trách nhiệm của cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng khi giải quyết vụ việc dân sự, vụ án hành chính phải trưng cầu giám định trong trường hợp cần thiết hoặc theo yêu cầu của đương sự (Điều 79, Điều 102, Điều 103 Bộ luật Tố tụng Dân sự 2015 và Điều 89, Điều 90 Luật Tố tụng Hành chính 2015).

Như vậy, có thể nói hoạt động GDTP đóng vai trò quan trọng, góp phần giúp cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng giải quyết các vụ án hình sự, vụ việc dân sự, vụ án hành chính và các hoạt động tố tụng khác một cách chính xác, khách quan.

#### **GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP:**

# **Góp phần giải quyết khách quan, chính xác các vụ việc, vụ án**



● Hoạt động giám định có vai trò quan trọng trong giải quyết các vụ việc, vụ án. (Ảnh minh họa)

#### **Đóng vai trò quan trọng khi giải quyết án kinh tế, tham nhũng**

Chính từ vị trí, vai trò quan trọng này mà những vướng mắc trong khâu GDTP đã ảnh hưởng không nhỏ đến tiến độ giải quyết xử lý các vụ việc, vụ án, đặc biệt là án tham nhũng, kinh tế. Điển hình, trong vụ án Phan Văn Anh Vũ cùng các đồng phạm thâm tóm 7 dự án đất công sản tại Đà Nẵng, TP Hồ Chí Minh, cách tính thiệt hại trong vụ án này của các cơ quan tiến hành tố tụng gây tranh cãi. Viện kiểm sát cho rằng, hành vi của bị cáo đã gây thiệt hại cho Nhà nước gần 1.160 tỷ đồng. Con số này được tính bằng cách định giá các bất động sản trên ở thời

điểm khởi tố vụ án (ngày 7/2/2018). Sau đó, thiệt hại của Nhà nước được tính bằng cách lấy giá trị đất, giá trị cho thuê ở thời điểm vừa nêu trừ đi số tiền thực mà hai công ty mà Vũ bỏ ra mua, thuê. Tuy nhiên, bản án sơ thẩm của TAND TP Hà Nội tuyên ngày 30/1/2019 nhận định, thiệt hại là hơn 135 tỷ đồng. Tòa cho hay, cơ quan điều tra đã yêu cầu định giá tài sản tại thời điểm hành vi phạm tội và thời điểm khởi tố vụ án. Sau cùng, thiệt hại được xác định tại thời điểm khởi tố vụ án.

Nhiều ý kiến của chuyên gia pháp luật cho rằng, đối với các vụ án về tham nhũng, kinh tế, chức vụ, việc xác minh và chứng minh

động cơ vụ lợi của các bị cáo cần được làm rõ. Căn cứ để xác định cấu thành hành vi phạm tội, định khung tăng nặng hay giảm nhẹ liên quan đến việc có thiệt hại hay không thiệt hại. Thực tế, những thiệt hại này tính được bằng tiền và sau khi hành vi phạm tội hoàn thành thì thiệt hại vẫn xảy ra...

Bên cạnh đó, theo phản ánh của cơ quan điều tra, việc thực hiện giám định trong lĩnh vực tài chính, ngân hàng, xây dựng... thường rất chậm, kéo dài, không đáp ứng yêu cầu về thời gian theo yêu cầu của các cơ quan tiến hành tố tụng, nên ảnh hưởng đến tiến độ giải quyết vụ án.

Nội dung yêu cầu giám định trong các vụ án tham nhũng, nhất là về xây dựng cơ bản gồm nhiều vấn đề phức tạp, có liên quan đến nhiều lĩnh vực khác nhau (tài chính, xây dựng, kỹ thuật chuyên ngành...). Một số trường hợp, nội dung yêu cầu giám định là nghiệp vụ chuyên môn mới phát sinh, rất phức tạp, khối lượng công việc lớn, vượt quá khả năng của một nhóm cá nhân hoặc của một tổ chức làm giám định, cần có sự quan tâm, chỉ đạo của bộ, ngành chuyên môn hoặc của cơ quan chủ quản.

Vì những lẽ trên, công tác GDTP để xác định thiệt hại trong các vụ án kinh tế, tham nhũng thực sự có vai trò vô cùng quan trọng nhằm giải quyết triệt để các vụ án và muốn vậy, rất cần sự phối hợp, thống nhất của các cơ quan liên quan. **HÀ UYÊN**

#### **ĐĂNG KÝ VÀ QUẢN LÝ HỘ TỊCH:**

## **Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin**

**Luật Hộ tịch đã được Quốc hội khóa XIII thông qua tại Kỳ họp thứ 8 ngày 20/11/2014, có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2016. Đây là đạo luật quan trọng liên quan đến việc bảo đảm thực hiện quyền con người, quyền và nghĩa vụ cơ bản của công dân đã được ghi nhận trong Hiến pháp 2013.**

Sự ra đời của Luật Hộ tịch tạo cơ sở pháp lý lâu dài, ổn định và thống nhất cho công tác đăng ký và quản lý hộ tịch, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong công tác quản lý hộ tịch của Việt Nam theo hướng từng bước chuyên nghiệp, phù hợp với yêu cầu phát triển đất nước trong thời kỳ mới.

Công tác triển khai thực hiện Luật Hộ tịch và các văn bản quy định chi tiết thi hành thời gian qua đã đạt được những kết quả quan trọng. Công tác đăng ký, quản lý hộ tịch từng bước ổn định và đi vào nền nếp. Hệ thống cơ quan quản lý, đăng ký hộ tịch và đội ngũ cán bộ làm công tác hộ tịch từ Trung ương đến cấp xã được

củng cố, kiện toàn. Cải cách thủ tục hành chính trong đăng ký và quản lý hộ tịch được đẩy mạnh ngày càng tạo thuận lợi cho người dân trong đăng ký hộ tịch. Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật hộ tịch đã được quan tâm, nhận thức của người dân trong việc thực hiện quyền và nghĩa vụ đăng ký hộ tịch đã được nâng lên, tỷ lệ đăng ký hộ tịch tăng cao.

Đồng thời, người dân cũng đã nâng cao nhận thức về tầm quan trọng của giấy tờ hộ tịch, tự giác thực hiện đi đăng ký các sự kiện hộ tịch theo đúng thời gian quy định của pháp luật. Dữ liệu hộ tịch đã được hình thành với hệ thống sổ sách về hộ tịch được lưu

trữ, sử dụng lâu dài. Số liệu thống kê, báo cáo được bảo đảm chính xác hơn, bước đầu đáp ứng yêu cầu tra cứu cũng như cấp các giấy tờ hộ tịch của cá nhân. Việc ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác đăng ký, lưu trữ dữ liệu về hộ tịch đã được triển khai ở các địa phương. Vị trí, vai trò và tầm quan trọng của công tác hộ tịch đối với công tác quản lý nhà nước và bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của cá nhân ngày càng được khẳng định.

Bên cạnh đó, ngày 28/7/2020, Chính phủ ban hành Nghị định số 97/2020/NĐ-CP quy định về Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử, đăng ký hộ tịch trực tuyến; Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành Thông tư số 01/2022/TT-BTP ngày 04/1/2022 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 87/2020/NĐ-CP đã quy định việc xây dựng Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử, triển khai phương thức đăng ký hộ tịch trực tuyến, ban hành

biểu mẫu hộ tịch điện tử có giá trị sử dụng hoặc cung cấp nguồn thông tin như biểu mẫu hộ tịch giấy, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân thực hiện quyền đăng ký hộ tịch bằng các phương thức hiện đại, rút ngắn thời gian, chi phí thực hiện việc đăng ký hộ tịch, góp phần tăng khả năng tiếp cận quyền đăng ký hộ tịch cho người dân.

Bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn cần nhìn nhận trên thực tế rằng công tác đăng ký, quản lý hộ tịch vẫn gặp những khó khăn, vướng mắc nhất định. Đặc biệt, trong bối cảnh cả nước tập trung ưu tiên thực hiện chủ trương chuyển đổi số, xây dựng Chính phủ điện tử hướng tới Chính phủ số, một số quy định của pháp luật hộ tịch cần phải được nghiên cứu sửa đổi, bổ sung để phù hợp với chủ trương đẩy mạnh việc cung cấp các dịch vụ công thiết yếu, thực hiện liên thông các thủ tục hành chính trên môi trường điện tử.

Để tiếp tục nghiên cứu, xây dựng, hoàn thiện quy định pháp luật về đăng ký hộ tịch, được biết Bộ Tư pháp trong thời gian tới sẽ tổng hợp, nghiên cứu, trình cấp có thẩm quyền xem xét sửa đổi, bổ sung Luật Hộ tịch; tiếp tục hoàn thiện thể chế, chính sách; thực hiện cải cách hành chính; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, liên thông giải quyết các thủ tục hành chính liên quan đến đăng ký hộ tịch trên môi trường điện tử, cung cấp dịch vụ công trực tuyến, tạo điều kiện thuận lợi tối đa cho người dân khi có yêu cầu đăng ký hộ tịch.

Cùng với đó, tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về hộ tịch, trong đó ưu tiên các giải pháp để thực hiện tốt, có hiệu quả đăng ký hộ tịch trực tuyến và liên thông các thủ tục hành chính trên môi trường điện tử, sử dụng biểu mẫu hộ tịch điện tử, nâng mức độ sử dụng dịch vụ công trực tuyến đối với các thủ tục đăng ký hộ tịch; nghiên cứu, đề xuất đổi mới hệ thống cơ quan đăng ký, quản lý hộ tịch theo hướng tinh giản, gọn nhẹ, tập trung.

**THIÊN THANH**



**Phó Giám đốc Sở Tư pháp Lâm Đồng Trần Thị Mỹ Linh được nhiều đồng nghiệp, cấp trên đánh giá là năng nổ, quyết liệt trong công việc. Gần 20 năm gắn bó, bà Linh không ngừng sáng tạo, đổi mới để công tác tư pháp thực sự là cầu nối đưa chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước đến với người dân, doanh nghiệp.**



● Phó Giám đốc Sở Tư pháp Lâm Đồng Trần Thị Mỹ Linh.

### **Nỗ lực tạo nền nếp trong xây dựng, ban hành, kiểm tra văn bản**

Kể về hành trình gắn bó với ngành Tư pháp đến nay đã tròn 18 năm, có thể tóm tắt ngắn gọn bà Linh đã trải qua hầu hết các bộ phận chuyên môn ở Sở. Tốt nghiệp ĐH Luật TP HCM, bà Linh về công tác ở Sở Tư pháp Lâm Đồng từ 2003, một năm sau là chuyên viên hành chính tư pháp. Bảy năm sau, nữ chuyên viên trẻ được phân công đảm nhận công tác xây dựng, kiểm tra, rà soát văn bản; công việc được đánh giá là khó bậc nhất trong lĩnh vực tư pháp. Nhờ những nỗ lực, kết quả, bà được điều động, bổ nhiệm Trưởng Phòng Kiểm soát thủ tục hành chính thuộc Văn phòng UBND tỉnh. Tháng 5/2019, bà Linh thi đỗ chức danh Phó Giám đốc Sở Tư pháp.

Một trong những dấu ấn của bà Linh là những nỗ lực tạo nền nếp trong xây dựng, ban hành, kiểm tra văn bản trên địa bàn với tôn chỉ “các sở, ban, ngành xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật (QPPL) phải đúng quy trình. Nếu không được Sở Tư pháp thẩm định thì kiên quyết không thẩm định, tham mưu UBND tỉnh trả lại và HĐND tỉnh không thông qua”.

Để làm được điều đó, theo bà Linh là cả một quá trình thay đổi nhận thức, cách nhìn; và cần có sự quan tâm của lãnh đạo tỉnh. Minh chứng rõ nhất là năm 2021, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng đã ban hành kế hoạch triển khai yêu cầu các sở, ban, ngành kiện toàn tổ pháp chế; trong đó lãnh đạo các sở, ban, ngành là tổ trưởng, không như trước đây tổ trưởng tổ pháp chế thường chỉ là lãnh đạo phòng ban.

Hiện 14 sở, ngành chủ chốt của Lâm Đồng đều có tổ pháp chế. Hàng năm các tổ pháp chế phải ban hành kế hoạch về công tác pháp chế. Nhờ vậy mà công tác pháp chế ở các sở, ngành được quan tâm hơn, sát sao hơn. Lãnh đạo các sở, ngành

## **CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”**

# **Người góp phần tạo sức sống mới cho Tư pháp Lâm Đồng**



● Bà Linh không ngừng sáng tạo, đổi mới để công tác tư pháp thực sự là cầu nối đưa chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước đến với người dân, doanh nghiệp.

*Với những đóng góp của mình, Phó Giám đốc Sở Tư pháp Lâm Đồng Trần Thị Mỹ Linh vinh dự nhận được nhiều Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tư pháp, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng. Mới đây nhất, tháng 1/2022, bà Linh được Bộ trưởng Bộ Tư pháp tặng Bằng khen vì đã có thành tích xuất sắc trong 10 năm thực hiện Nghị định 55/2011/NĐ-CP về quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của tổ chức pháp chế.*

cũng thay đổi cách nhìn về công tác này.

Kể thừa thành công năm 2021, năm 2022, bà Linh đăng ký sáng kiến cơ sở về đề tài “Đổi mới trong công tác pháp chế xây dựng, kiểm tra, rà soát, củng cố đội ngũ pháp chế trên phạm vi toàn tỉnh Lâm Đồng” gồm 12 thành viên do bà Linh làm trưởng nhóm.

Nói về công tác xây dựng, ban hành văn bản QPPL, bà Linh chia sẻ hai tiêu chí quan trọng. *Thứ nhất*, đảm bảo tính hợp hiến, hợp pháp, phù hợp văn bản chỉ đạo của Trung ương. Tính hợp hiến, hợp pháp không chỉ chú trọng từ khâu xây dựng văn bản mà phải xuyên suốt từ khâu tiền kiểm (góp ý, thẩm định) đến hậu kiểm (kiểm tra sau khi UBND tỉnh ban hành văn bản đến trước thời điểm văn bản có hiệu lực). Và cả khi văn bản có hiệu lực rồi vẫn rà soát; nếu cấp trên có văn bản bổ sung, thay thế thì tiếp tục sửa đổi, bổ sung để đảm bảo tính khả thi cao nhất.

*Thứ hai*, xây dựng văn bản phải phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội cũng như tính đặc thù của địa phương. Ví dụ, quá trình xây dựng quy định về tách thửa trên địa bàn Lâm Đồng, khi Sở TN&MT gửi dự thảo sang, bà Linh cùng các chuyên viên thẩm định rất kỹ lưỡng, có tới 3 văn bản thẩm định vì một số nội dung không đảm bảo tính khả thi. Chẳng hạn như ở TP Đà Lạt, diện tích đất nông nghiệp không còn nhiều, do đó nếu quy định diện tích tách thửa đất nông nghiệp ở mức 500m<sup>2</sup> áp dụng cho toàn tỉnh sẽ không phù hợp; còn với các huyện thì lại phù hợp. Tỉnh Lâm Đồng sau đó đã không quy định tách thửa với diện tích 500m<sup>2</sup> cho toàn tỉnh nữa, mà phải dựa vào điều kiện ở những khu vực khác nhau. Việc tách thửa giữa khu đô thị và khu nông thôn phải có sự tách bạch.

### **Nguyên tắc không xây dựng văn bản kiểu rập khuôn, cứng nhắc**

Bà Linh chia sẻ, một trong những yếu tố đảm bảo sức sống cho các văn bản QPPL khi đi vào thực tiễn đó là phù hợp thực tiễn. Và muốn làm được điều này, đòi hỏi người làm luật phải nắm rõ đặc thù địa phương, chứ không nên xây dựng văn bản theo kiểu rập khuôn, cứng nhắc.

Song song với đó, bà Linh mạnh dạn đổi mới trong công tác thẩm định, rà soát văn bản. Trước đây quy trình là chuyên viên thẩm định xong trình lãnh đạo phòng; phòng trình lãnh đạo Sở rồi trình UBND tỉnh ban hành. Một trong những “lỗ hổng” trong quy trình này là một chuyên viên kiểm tra nhiều lần một văn bản nên rất khó để phát hiện những sai sót của mình trong quá trình thẩm định.

Nhận thấy bất cập, bà Linh đã chủ động đổi mới. Theo đó, chuyên viên đã thẩm định văn bản từ đầu thì không kiểm tra văn bản do chính mình thẩm định, cả lãnh đạo phòng cũng vậy. Công tác kiểm tra văn bản phải có sự đối chéo nhau, nhằm phát hiện ra sai sót để kịp thời tham mưu cho UBND tỉnh điều chỉnh trước khi ban hành.

Đặc biệt, từ năm 2021, khi thực hiện công tác thẩm định văn bản QPPL, Sở Tư pháp yêu cầu phải làm phiếu trình, trong đó thể hiện rõ chính kiến của chuyên viên, lãnh đạo phòng rồi mới chuyển lên lãnh đạo Sở. Nội dung nào không phù hợp, định hướng sửa đổi ra sao phải nói cụ thể. Trước đó chuyên viên chỉ báo cáo tổng hợp, chung chung mà không có giải pháp cụ thể.

Và yêu cầu quan trọng nữa, khi đã có sự thống nhất ý kiến chung của những đơn vị tham gia thẩm định, mới chuyển văn bản lên lãnh đạo Sở, sau đó trình UBND tỉnh.

Kinh nghiệm của bà Linh là nếu có khó khăn, vướng mắc, sẽ bàn ngay với các sở, ban, ngành để đảm bảo tính thống nhất khi trình văn bản lên cấp tỉnh; tránh trường hợp khi đưa ra cuộc họp lấy ý kiến các thành viên UBND vẫn còn ý kiến khác nhau.

Bên cạnh đó, để tránh tình trạng còn nhiều ý kiến khác nhau, bà Linh chia sẻ luôn phối hợp với tổ pháp chế của các sở, ngành khi xây dựng văn bản. Việc này vừa tránh tình trạng Sở Tư pháp ôm đồm, làm thay việc; vừa phát huy được lợi thế, nguồn lực của các tổ pháp chế. “Chỉ có tổ pháp chế của các sở, ngành mới am hiểu cụ thể lĩnh vực họ phụ trách. Do đó, nếu giữa Sở Tư pháp và các tổ pháp chế của sở, ngành phối hợp tốt sẽ không chỉ đẩy nhanh tiến độ xây

dựng, ban hành văn bản QPPL; mà còn tạo sự thống nhất cao”.

Sau cuộc họp lấy ý kiến thành viên UBND tỉnh, Sở Tư pháp tiếp tục rà soát lần nữa. Trường hợp có nội dung phát sinh sau dự thảo mà đơn vị xây dựng văn bản bổ sung vào nhưng chưa báo cáo thẩm định thì sẽ báo cáo ngay với UBND tỉnh.

### **Vinh dự là cầu nối giữa người dân với cơ quan nhà nước**

Bà Linh chia sẻ, niềm vinh dự lớn nhất của mỗi cán bộ tư pháp là cầu nối chuyển tải đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước đến với người dân. “Xây dựng, ban hành văn bản QPPL cũng như theo dõi thi hành pháp luật, xem văn bản đó tác động ra sao đến thực tiễn, có đảm bảo khả thi hay không thì phải thu thập ý kiến người dân, tổ chức... từ đó tăng cường gắn kết giữa người dân và cơ quan nhà nước. Đặc biệt với công việc phổ biến, giáo dục pháp luật, truyền tải những văn bản, chỉ đạo, chính sách từ Trung ương đến địa phương. Đây là công việc bắt buộc phải gần dân, thực sự hiểu dân”, bà Linh chia sẻ.

Ví dụ gần nhất như bà Linh đang chủ trì phổ biến chính sách hỗ trợ cho DN nhỏ và vừa trên địa bàn theo Nghị quyết 62 được UBND tỉnh ban hành năm 2021, thực hiện từ 2022. Để tuyên truyền đúng và trúng trọng tâm, trọng điểm, bà Linh cho biết sẽ làm phiếu khảo sát để xem DN đang gặp vướng mắc, khó khăn gì, từ đó tư vấn đúng nhu cầu DN. Cùng với đó, đa dạng hình thức tuyên truyền, Sở sẽ làm phim trường ảo, chọn vấn đề nổi bật rồi dựng thành câu chuyện, hướng dẫn DN cách xử lý tình huống cụ thể.

Cũng trong năm 2022, Sở Tư pháp sẽ triển khai chương trình Câu lạc bộ nông dân với pháp luật nhằm phổ biến pháp luật đến với nông dân; phối hợp với Sở KH&CN chuyển tải những chính sách hỗ trợ về KHCN của Trung ương, địa phương đến với nông dân. Mới đây, bà Linh đã đứng lớp giảng bài trực tuyến cho hơn 200 hội viên thuộc các Hội Nông dân về kỹ năng cơ bản trong phổ biến, giáo dục pháp luật, sau này những hội viên này sẽ là cầu nối chuyển tải các quy định pháp luật đến với người dân.

Bên cạnh việc tuyên truyền, phổ biến pháp luật, dự án sẽ liên kết với các sở, ngành liên quan như Công Thương, NN&PTNT lồng ghép những nội dung cần thiết đến người dân như nâng cao chất lượng sản phẩm, liên kết đầu ra, bảo hộ nhãn hiệu...

Trước diễn biến của dịch COVID-19 không thể thực hiện trực tiếp công tác tuyên truyền, Sở Tư pháp Lâm Đồng đã chủ động xây dựng bộ câu hỏi giải đáp pháp luật từ hôn nhân và gia đình đến đất đai, dân sự, lao động việc làm rồi sao chép vào các USB gửi cho các cấp Hội Phụ nữ, một số tổ chức đơn vị khác... Để tăng tính hấp dẫn, Sở Tư pháp còn phối hợp với các đơn vị xây dựng kịch bản, có luật sư và chuyên gia tư vấn để Hội Phụ nữ trình chiếu trong một số buổi gặp mặt. Cách làm này vừa tiết kiệm chi phí, vừa có sức lan tỏa đến nhiều người.

**LONG HÒA – DƯƠNG TÙNG**

## CHUNG TAY PHÒNG CHỐNG COVID-19

# Bộ Y tế điều chỉnh định nghĩa về F0, F1

Mới đây, Bộ Y tế ban hành Công văn 1909/BYT-DP điều chỉnh định nghĩa ca bệnh COVID-19 và biện pháp y tế đối với ca bệnh COVID-19 và người tiếp xúc gần.



●Ảnh minh họa.

Theo Bộ Y tế, hiện nay, tỷ lệ tiêm chủng phòng bệnh COVID-19 đã đạt tỷ lệ bao phủ cao trên phạm vi toàn quốc, tỷ lệ mắc bệnh nặng và tử vong có liên quan đến COVID-19 liên tục giảm sâu, phần lớn các trường hợp nhiễm SARS-CoV-2 không có biểu hiện triệu chứng, triệu chứng nhẹ. Dịch bệnh COVID-19 hiện vẫn đang được kiểm soát trên cả nước.

Thực hiện phương châm thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch COVID-19 theo Nghị quyết số 38/NQ-CP của Chính phủ, Bộ Y tế điều chỉnh định nghĩa ca bệnh COVID-19, các biện pháp y tế đối với ca bệnh COVID-19 và người tiếp xúc gần.

**Thứ nhất, “ca bệnh giám sát”** (ca bệnh nghi ngờ) là một trong số các trường hợp sau: Là người có yếu tố dịch tễ và có biểu hiện triệu chứng sốt và ho; hoặc có ít nhất 3 trong số các triệu chứng sau: sốt; ho; đau người, mệt mỏi, ớn lạnh; đau, nhức đầu; đau họng; chảy nước mũi, nghẹt mũi; giảm hoặc mất khứu giác; giảm hoặc mất vị giác; buồn nôn; nôn; tiêu chảy; khó thở;

Là người có kết quả xét nghiệm kháng nguyên dương tính với vi rút SARS-CoV-2; Là trường hợp viêm đường hô hấp cấp tính nặng (SARI), viêm phổi nặng nghi do vi rút (SVP) có chỉ định nhập viện.

Người có yếu tố dịch tễ được định nghĩa: bao gồm người tiếp xúc gần với ca bệnh xác định, người có mặt trên cùng phương tiện giao thông hoặc cùng địa điểm, sự kiện, nơi làm việc, lớp học... với ca bệnh xác định đang trong thời kỳ lây truyền.

**Thứ hai, “ca bệnh xác định”** là một trong số các trường hợp sau: Là người có kết quả xét

nghiệm dương tính với vi rút SARS-CoV-2 bằng phương pháp phát hiện vật liệu di truyền của vi rút (Realtime RT-PCR); Là người có triệu chứng lâm sàng (như nêu trên) và có kết quả xét nghiệm kháng nguyên dương tính với vi rút SARS-CoV-2; Là người có yếu tố dịch tễ và có kết quả xét nghiệm kháng nguyên dương tính với vi rút SARS-CoV-2.

**Thứ ba, “người tiếp xúc gần”** là một trong số các trường hợp sau: Người có tiếp xúc cơ thể trực tiếp (bắt tay, ôm, hôn, tiếp xúc trực tiếp với da, cơ thể...) với ca bệnh xác định trong thời kỳ lây truyền của ca bệnh xác định; Người đeo khẩu trang có tiếp xúc, giao tiếp trong vòng 1 mét hoặc trong cùng không gian hẹp, kín và tối thiểu trong thời gian 15 phút với ca bệnh xác định khi đang trong thời kỳ lây truyền của ca bệnh xác định;

Người không đeo khẩu trang có tiếp xúc, giao tiếp gần trong vòng 1 mét hoặc ở trong cùng không gian hẹp, kín với ca bệnh xác định trong thời kỳ lây truyền của ca bệnh xác định; Người trực tiếp chăm sóc, khám và điều trị ca bệnh xác định khi đang trong thời kỳ lây truyền của ca bệnh xác định mà không sử dụng phương tiện phòng hộ cá nhân theo quy định.

Thời kỳ lây truyền của ca bệnh xác định: Đối với ca bệnh xác định có triệu chứng: thời kỳ lây truyền tính từ 2 ngày trước và 10 ngày sau khởi phát, thêm ít nhất 3 ngày sau khi hết triệu chứng (sốt và các triệu chứng đường hô hấp); Đối với ca bệnh xác định không có triệu chứng: thời kỳ lây truyền tính từ 2 ngày trước và 10 ngày sau khi lấy mẫu có kết quả dương tính với vi rút SARS-CoV-2.

Trong Công văn mới ban

hành, Bộ Y tế cũng đưa ra biện pháp y tế đối với ca bệnh giám sát, ca bệnh xác định và người tiếp xúc gần. Theo đó, đối với ca bệnh giám sát, ca bệnh xác định sẽ thực hiện các biện pháp phòng lây nhiễm, cách ly, xét nghiệm, điều trị, chăm sóc theo quy định của Bộ Y tế.

Đối với người tiếp xúc gần, trong vòng 10 ngày kể từ ngày tiếp xúc lần cuối với ca bệnh xác định đang trong thời kỳ lây truyền của ca bệnh xác định, người tiếp xúc gần phải nghiêm túc thực hiện các biện pháp y tế sau:

Bảo đảm biện pháp phòng tránh lây nhiễm: đeo khẩu trang, thường xuyên rửa tay với xà phòng và nước sạch/dung dịch sát khuẩn tay nhanh, hạn chế tiếp xúc gần với người khác, đặc biệt là tránh tiếp xúc người có nguy cơ cao, người mắc bệnh nặng; không dùng chung vật dụng trong sinh hoạt, làm việc, học tập; hạn chế đến những nơi tập trung đông người;

Tự theo dõi sức khỏe (đối với trẻ em, học sinh thì cha mẹ/người giám hộ/giáo viên theo dõi sức khỏe cho trẻ em, học sinh), khi có triệu chứng của bệnh (sốt và ho; hoặc có ít nhất 3 trong số các triệu chứng sau: sốt; ho; đau người, mệt mỏi, ớn lạnh; đau, nhức đầu; đau họng; chảy nước mũi, nghẹt mũi; giảm hoặc mất khứu giác; giảm hoặc mất vị giác; buồn nôn; nôn; tiêu chảy; khó thở) cần báo ngay cho cơ sở y tế để được tư vấn, xét nghiệm, chẩn đoán, điều trị, chăm sóc sức khỏe theo quy định; Khi có kết quả dương tính với vi rút SARS-CoV-2 phải báo ngay cho cơ sở y tế địa phương để được tư vấn, chăm sóc, điều trị và thực hiện các biện pháp phòng, chống lây nhiễm theo quy định. **GIA KHÁNH**

## Trẻ từ 5 - dưới 12 tuổi ở nhiều tỉnh, thành được tiêm vaccine an toàn, chu đáo

Sở Y tế TP HCM cho biết, trong ngày đầu triển khai kế hoạch tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ từ 5 đến dưới 12 tuổi trong ngày 16/4, thành phố đã tiêm cho hơn 10.000 trẻ đang học lớp 6, tại 96 điểm tiêm trên địa bàn 19 quận, huyện, thành phố Thủ Đức. Số trẻ hoàn tiêm là 1.379 trẻ, phần lớn là những trẻ đã mắc COVID-19 mà chưa đủ thời gian 3 tháng tính từ khi mắc bệnh. Công tác tổ chức tiêm chủng diễn ra trật tự, đảm bảo an toàn tiêm chủng và an toàn phòng chống COVID-19. Hiện chưa ghi nhận trường hợp tai biến nặng sau tiêm...

Ngày 17/4, Hà Nội cũng đồng loạt tiêm vaccine cho trẻ em từ 5 - dưới 12 tuổi trên địa bàn thành phố. Ngày 16/4, Hà Nội đã bắt đầu triển khai tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ ở độ tuổi này. Có 3 quận, huyện đầu tiên triển khai tiêm là quận Hà Đông, huyện Phú Xuyên và huyện Sóc Sơn. Cập nhật số liệu tới 17h30 ngày 16/4, có hơn 1.800 trẻ trong độ tuổi này được tiêm. Theo kế hoạch tiêm chủng, Hà Nội có hơn 1 triệu trẻ thuộc diện tiêm chủng trong độ tuổi từ 5 - dưới 12 tuổi. Bà Trần Thị Nhị Hà - Giám đốc Sở Y tế TP Hà Nội cho hay, dự kiến đợt tiêm chủng lần này sẽ diễn ra trong khoảng 10 ngày.

Cùng ngày, tỉnh Hà Nam triển khai tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ từ 5 đến dưới 12 tuổi đang sống và học tập trên địa bàn. Theo thống kê, toàn tỉnh Hà Nam có hơn 101.600 trẻ em từ 5 đến dưới 12 tuổi, trong đó có hơn 24.500 trẻ đã mắc COVID-19. Việc tiêm chủng được tổ chức triển khai theo chiến dịch và thứ tự lứa tuổi giảm dần, theo tiến độ cung ứng vaccine của Bộ Y tế và tình hình dịch tại địa phương. Tỉnh phấn đấu 95% trẻ em từ 5 tuổi đến dưới 12 tuổi trên địa bàn đủ điều kiện tiêm chủng được tiêm vaccine phòng COVID-19.

Trong ngày 16/4, Trung tâm Y tế thành phố Cao Bằng đã triển khai tiêm đánh giá cho 60 học sinh 11 tuổi tại Trường THCS Hợp Giang. Buổi tiêm đầu tiên diễn ra an toàn, ổn định. Dự kiến từ ngày 17/4, các địa phương còn lại sẽ triển khai tiêm theo kế hoạch. Trước đó, tỉnh Cao Bằng có văn bản yêu cầu tất cả các đơn vị, địa phương sẵn sàng phương án đảm bảo toàn bộ hơn 70.000 trẻ từ 5-11 tuổi được tiêm theo quy định.

Ngoài ra, các địa phương khác trong cả nước đã và đang chuẩn bị sẵn sàng để tiến hành tiêm cho trẻ trong độ tuổi này từ tuần tới. Cụ thể, Sở Y tế Hải Phòng cho biết, TP được phân bổ 15.200 liều vaccine để tiêm phòng cho trẻ em từ 5 đến 11 tuổi. Hiện số vaccine này về tới Hải Phòng và được bảo quản trong kho của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP.

Sở Y tế đã giao Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP tổ chức tập huấn các nội dung an toàn tiêm chủng và chuyên môn kỹ thuật khi triển khai tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ em từ 5 - 11 tuổi tại các đơn vị tiêm chủng trên địa bàn TP trước ngày 22/4/2022. Tổng hợp số lượng trẻ em từ 5 đến dưới 12 tuổi tại đủ điều kiện tiêm chủng vaccine phòng COVID-19 trong tháng 4, tháng 5, báo cáo Viện Vệ sinh Dịch tễ Trung ương để dự trù vaccine.

Trong khi đó, tỉnh Hải Dương sẽ tiêm cho trẻ từ 5 đến dưới 12 tuổi bắt đầu từ ngày 19/4. Sở Y tế Hải Dương đã ấn định chọn học sinh lớp 6 Trường THCS Tân Bình, thành phố Hải Dương làm điểm để triển khai chiến dịch tiêm chủng lần này. Hải Dương đã chuẩn bị đầy đủ các điều kiện cần thiết, các địa phương đã yêu cầu các nhà trường và gia đình cần quan tâm tuyên truyền, giải thích, tạo tâm lý thoải mái cho học sinh để các em yên tâm tham gia chiến dịch. **DUY THẮNG**

## Thanh Hóa giải thể các khu cách ly, điều trị COVID-19

Theo thông tin từ ngành Y tế Thanh Hóa, trong 24 giờ qua địa phương này ghi nhận 105 bệnh nhân mắc COVID-19 mới. Từ thực tế số ca bệnh ghi nhận trong tỉnh còn rất thấp, tỉnh Thanh Hóa đã quyết định giải thể các cơ sở thu dung, điều trị, khu cách ly tập trung trên địa bàn tỉnh.

Cụ thể, giải thể Cơ sở thu dung, điều trị COVID-19 thuộc Bệnh viện Đa khoa TP Thanh Hóa (có địa điểm tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng - An ninh, Trường Đại học Hồng Đức, phố Thành Mai, phường Quảng Thành, TP Thanh Hóa) và Cơ sở thu dung, điều trị COVID-19 cơ sở 2 thuộc Bệnh viện Đa khoa TP Thanh Hóa (có địa điểm tại dãy nhà N3, N4 khu nhà nội trú của Trường Đại học Hồng Đức).

UBND các huyện, thị xã, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao, trên cơ sở thực tế diễn biến tình hình dịch bệnh COVID-19 và kết quả tiêm vaccine phòng COVID-19, chủ động quyết định việc giải thể các khu cách ly tập trung tại địa phương theo thẩm quyền; sẵn sàng phương án kích hoạt trở lại khi có yêu cầu; chịu trách nhiệm quản lý, bàn giao, xử lý, thanh lý cơ sở vật chất, vật tư, trang thiết bị tài sản theo đúng quy định pháp luật.

Giao Sở Y tế, Sở Tài chính hướng dẫn các địa phương, đơn vị liên quan trong việc quản lý, bàn giao, xử lý, thanh lý cơ sở vật chất, vật tư, trang thiết bị tài sản và tiến hành thanh lý những trang thiết bị hư hỏng, hết niên hạn sử dụng tại khu cách ly tập trung phòng, chống COVID-19 trên địa bàn tỉnh theo đúng quy định pháp luật... **DIỆU THẢO**

CAO TỐC BẮC - NAM GIAI ĐOẠN 2:

# Không để nhà thầu yếu “mon men” gần dự án



● Cao tốc Vĩnh Hào - Phan Thiết khởi công đã hơn 1 năm nhưng thi công mới đạt gần 29% giá trị hợp đồng.

**Trong khi chưa có tiêu chí chính thức để chỉ định thầu cao tốc Bắc - Nam thì động tác trước tiên có thể làm ngay bây giờ là rà lại “lịch” của nhà thầu, nhất là những nhà thầu có “tì vết” để sơ tuyển và loại ngay, không cho cơ hội “mon men” tới gần cao tốc.**

Suốt tháng qua, giới thầu xây lắp trong Nam, ngoài Bắc hừng hực khí thế chuẩn bị cho đại công trường cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2. Các doanh nghiệp viết đơn gửi Bộ Giao thông Vận tải (GTVT), Bộ Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) xin chỉ định thầu - ai cũng cam kết sẽ rút ngắn tiến độ, tiết kiệm và tập trung cao độ nhân tài vật lực cho dự án.

Quan sát, phần lớn các nhà thầu đánh tiếng muốn tham gia lần này đều là những doanh nghiệp lâu năm trong lĩnh vực xây lắp hạ tầng giao thông, từng để lại tên tuổi trên những đại công trường lớn như dự án nâng cấp, mở rộng QL1, đường Hồ Chí Minh và một số đoạn tuyến cao tốc ở miền Trung trước khi khởi công cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 1, chẳng hạn như các doanh nghiệp Sơn Hải, Xuân Trường, Trường Thịnh, Phương Thành, Đèo Cả...

“Lại lịch” doanh nghiệp, kinh nghiệm trận mạc với những công trình cầu, đường, hầm đã thi công đạt chất lượng sẽ là một lợi điểm đối với các nhà thầu nói trên khi tham gia cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 2. Nhưng ngược lại, những “tì vết”, sai phạm của các nhà thầu trên những công trình tai tiếng, cũng cần phải nhắc lại để loại

**Nhiều doanh nghiệp muốn làm trên “sân nhà”**

Ông Võ Minh Hoài - Chủ tịch Tập đoàn Trường Thịnh - xác nhận với PLVN, đã có văn bản gửi cơ quan chức năng xin được chỉ định thầu cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 2, đoạn Vạn Ninh - Cam Lộ (qua Quảng Bình, Quảng Trị). Địa bàn dự án đi qua là nơi Tập đoàn này rất thông thuộc, khi trước đó Trường Thịnh từng là doanh nghiệp tư nhân đầu tiên ở khu vực miền Trung tham gia Dự án đường Hồ Chí Minh (giai đoạn 1) cũng như các dự án BOT khác trên QL1 đoạn qua Quảng Bình, Quảng Trị.

Ngoài ra, một doanh nghiệp đồng hương với Trường Thịnh là Tập đoàn Sơn Hải cũng xin được chỉ định thầu đoạn kế bên là Bùng - Vạn Ninh (qua Quảng Bình). Doanh nghiệp tư nhân này từng được biết đến bởi những tấm biển cam kết “Bảo hành 5 năm” các tuyến đường Sơn Hải thi công trên QL1 và QL14 cách đây 7 năm.

ngay không cần chờ tới khi công bố tiêu chí chỉ định thầu cho dự án.

Trên thực tế, không khó để liệt kê ra những cung đường từng khiến Bộ GTVT “rất tai” vì nhiều lần Bộ phải làm văn thư trả lời kiến nghị của cử tri sau khi Ban Dân nguyện của Quốc hội có ý kiến.

Diễn hình có công trình QL1 đoạn qua tỉnh Phú Yên. Một số vị trí trên đoạn tuyến này đưa vào sử dụng, chưa hết hạn bảo hành đã hư hỏng nặng, tới khi chủ đầu tư gọi nhà thầu quay lại khắc phục thì chây ì chậm trễ, khiến PMU Thăng Long phải ra văn bản đề nghị Bộ GTVT “cấm cửa” đầu thầu nhiều doanh nghiệp.

Ở Tây Nguyên, tuyến tránh Chư Sê (Gia Lai) đầu tư gần 250 tỷ đồng, vừa thi công hoàn thành không lâu đã sụt lún, nứt toác giữa tim đường... cũng là một sự nhắc nhở với Bộ GTVT về việc lựa chọn nhà thầu tư vấn thiết kế, thi công...

Điểm lại những cung đường từng “ồn ào” công luận đề khẳng định rằng, “danh sách đen” về các nhà thầu yếu, Bộ GTVT hẳn đã có hết trong tay... Điều quan trọng còn lại là chủ đầu tư phải chấm, xét thật công bằng,

khách quan, tránh lọt lưới những thầu chính, thầu phụ yếu kém vào công trình trọng điểm.

Vì trước khi khởi động cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 1, Bộ GTVT từng tuyên bố “dựng hàng rào” để loại nhà thầu không đủ năng lực khỏi “sân chơi” cao tốc, nhưng khi thi công, đây đó vẫn xuất hiện những nhà thầu bết bát trên công trường.

Ví dụ đoạn Cam Lộ - La Sơn do PMU đường Hồ Chí Minh làm đại diện chủ đầu tư, mới đây Bộ GTVT đã điểm mặt một số nhà thầu yếu kém năng lực điều hành, tổ chức thi công và tài chính..., nhưng không hiểu tại sao trước đó những doanh nghiệp này vẫn có được chân thầu phụ hoặc một bên trong liên danh nhà thầu thi công, xây lắp tại các gói thầu trị giá hàng trăm tỷ?

Tương tự, ở phía Nam - đoạn Vĩnh Hào - Phan Thiết khởi công từ cuối năm 2020, dự kiến hoàn thành cuối năm 2022 nhưng hết quý I vừa rồi, công trình thi công mới đạt gần 29% giá trị hợp đồng. Nguy cơ “vỡ trận” là rất có thể nếu Bộ GTVT không mạnh tay “trảm” các nhà thầu yếu ở đây.

**VÕ TUẤN**

## Tìm giải pháp bình ổn giá vật liệu xây dựng

Mới đây, tại Công văn số 2360/VPCP-CN (ngày 15/4/2022), Phó Thủ tướng Lê Văn Thành yêu cầu Bộ Xây dựng hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra các địa phương xây dựng, công bố giá và chỉ số giá các loại vật liệu xây dựng theo đúng quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, bảo đảm đầy đủ thông tin của các vật liệu cho công trình xây dựng giao thông.

Theo đó, Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với bộ, ngành, các cơ quan liên quan nghiên cứu các kiến nghị của Bộ Giao thông Vận tải về việc hướng dẫn thực hiện điều chỉnh hợp

đồng, điều chỉnh giá hợp đồng do ảnh hưởng biến động giá vật liệu đối với các dự án đang triển khai theo quy định của pháp luật. Đồng thời, Bộ nghiên cứu ban hành, điều chỉnh, bổ sung cơ chế chính sách theo thẩm quyền về cơ chế chính sách quản lý giá nhiên, vật liệu xây dựng; kịp thời báo cáo những vấn đề vượt thẩm quyền.

Phó Thủ tướng cũng giao các địa phương có giải pháp quản lý, bình ổn giá các vật liệu xây dựng công trình giao thông, trong đó có các dự án giao thông trọng điểm quốc gia theo đúng quy định của pháp luật.

Riêng Bộ Xây dựng được đề nghị kiểm tra việc công bố giá, các chỉ số giá vật liệu về quản lý chi phí đầu tư tại các địa phương. Cơ quan này cùng các bộ, ngành nghiên cứu việc điều chỉnh hợp đồng, giá hợp đồng do ảnh hưởng biến động giá vật liệu với các dự án đang triển khai.

Ngoài ra, giải pháp, cơ chế cần thiết để quản lý, bình ổn giá nhiên, vật liệu xây dựng cũng cần được Bộ Xây dựng và Giao thông Vận tải nghiên cứu, hoàn thiện. **DUY THẮNG**



## TIN TỨC

### Quy hoạch điện VIII sẽ giảm quy mô đầu tư gần 2 triệu tỷ đồng

Báo cáo về dự thảo Quy hoạch điện VIII mới nhất, Thứ trưởng Bộ Công Thương Đặng Hoàng An - cho biết, so với các phương án đã trình trước đây, dự thảo lần này đã giảm triệt để phát thải khí CO2 do không phát triển các nhà máy nhiệt điện than trong thời kỳ quy hoạch. Thực hiện chuyển đổi nhiên liệu từ than sang biomass và amoniac, từ khí tự nhiên, LNG sang hydrogen.

Đặc biệt, cơ cấu nguồn điện và phân bổ không gian phát triển có nhiều thay đổi so với trước đây. Hệ số dự phòng trước đây là 1,93 thì bây giờ là 1,54, qua đó, sẽ tiết giảm vốn đầu tư xã hội. Trên cơ sở phân bổ vùng hợp lý hơn.

Tổng quy mô công suất nguồn điện dự kiến phát triển đến năm 2030 dự kiến khoảng 146.000MW, giảm khoảng 35.000MW so với phương án đã trình ngày 26/3/2021.

Phó Thủ tướng Lê Văn Thành đánh giá, đến nay, cơ bản các phương án tính toán đã tối ưu. Công suất cực đại dự kiến vào năm 2030 vào khoảng 93.000MW.

Giảm quy mô đầu tư theo quy hoạch gần 2 triệu tỷ đồng, trong đó giảm đầu tư công suất nguồn khoảng 35.000MW, giảm đầu tư hệ thống truyền tải gần 300 ngàn tỷ đồng. Nguồn điện được bố trí hài hoà, đảm bảo phát huy lợi thế từng vùng miền, tiết kiệm tối đa truyền dẫn.

Quy hoạch cũng đã đề ra lộ trình cắt giảm điện than mạnh mẽ để chuyển đổi, thay thế bằng các nguồn năng lượng sạch, đặc biệt là điện gió và điện khí. Đến 2045, toàn hệ thống chỉ còn 9,6% điện than, trong khi điện gió, điện mặt trời chiếm 50,7%, đảm bảo các cam kết về chuyển đổi năng lượng, bảo vệ môi trường.

Trong đó, điện mặt trời cần giữ ở tỷ lệ phù hợp so với các nguồn điện khác. Lý do, theo Phó Thủ tướng Lê Văn Thành là nhu cầu điện của nền kinh tế cao nhất không phải vào lúc có mặt trời mà vào khoảng 6-10 giờ tối, nên nếu không có các nguồn điện khác như thủy điện, nhiệt điện thì lúc đó không thể đáp ứng được nhu cầu điện cho sản xuất và sinh hoạt. Trong khi ban ngày, phát điện mặt trời thì các nguồn điện khác phải giảm công suất. Nếu tích điện mặt trời để phát vào ban đêm thì giá thành tăng gấp 3-4 lần.

Phó Thủ tướng Lê Văn Thành cũng yêu cầu Bộ Công Thương khẩn trương tiếp thu tối đa các ý kiến dựa trên nguyên tắc chung, hoàn thiện Dự thảo Quy hoạch Điện VIII để thông qua Hội đồng thẩm định quốc gia, trước khi trình Thủ tướng Chính phủ để xem xét, phê duyệt trong tháng 4/2022. **NHẬT THU**

### Việt Nam tăng cường nhập khẩu than từ Nam Phi

Theo bà Lê Hoàng Oanh, Vụ trưởng Vụ Thị trường châu Á - châu Phi (Bộ Công Thương) cho biết, Việt Nam có nhu cầu nhập khẩu than tăng dần để phục vụ cho sản xuất điện và sản xuất công nghiệp trong nước trong thời gian tới. Cụ thể là 36 triệu tấn trong năm 2021 và dự báo khoảng 46,5 triệu tấn than trong năm 2025 và lên đến 123,7 triệu tấn vào năm 2045.

Đặc biệt, Việt Nam đã nhập khẩu than từ Nam Phi nhiều năm qua và trở thành 1 trong 5 đối tác nhập khẩu than lớn nhất của Nam Phi trong năm 2019 và năm 2020. Trong khi đó, Nam Phi có trữ lượng than rất lớn, vào khoảng 50 tỷ tấn và nằm trong top 5 nước xuất khẩu than lớn nhất trên thế giới.

Than Nam Phi có các chỉ tiêu kỹ thuật cơ bản tương đương với than khai thác tại Việt Nam, phù hợp cho sản xuất điện và các ngành sản xuất của Việt Nam. Do đó, Bộ Công Thương mong muốn hai bên sẽ thiết lập mối quan hệ hợp tác ổn định, lâu dài về thương mại, đầu tư, chuyển giao công nghệ khai thác và chế biến than bền vững.

Với vấn đề này, bà Palesa Phili - Chủ tịch Phòng Thương mại và Công nghiệp Durban, Nam Phi cho biết, tỉnh Durban, Nam Phi với cảng Richards Bay là cửa ngõ lớn nhất chuyên phục vụ xuất khẩu than của Nam Phi. Bà Palesa Phili khẳng định sẽ ủng hộ và tích cực thúc đẩy việc kết nối, giới thiệu các đối tác, hỗ trợ doanh nghiệp Việt Nam nhập khẩu than từ Nam Phi trong thời gian tới. **YẾN NHI**

THUẾ THU NHẬP CÁ NHÂN:

# Bộ Tài chính nói gì về giảm trừ gia cảnh?

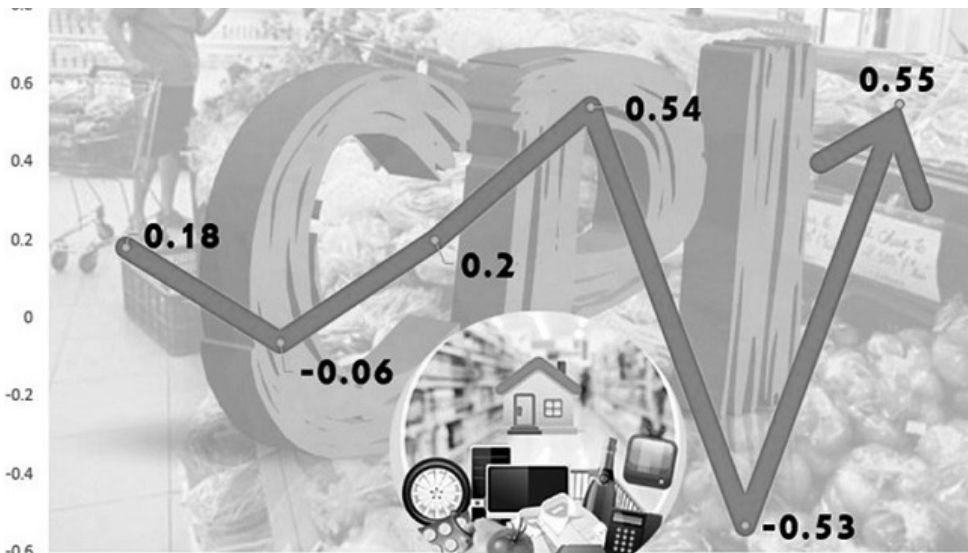
**Theo Bộ Tài chính, việc điều chỉnh nâng mức giảm trừ gia cảnh của thuế thu nhập cá nhân theo Nghị quyết số 954/2020/UBTVQH14, đã giảm số thuế cho mọi đối tượng đang nộp thuế theo sắc thuế này.**

Trước ý kiến đề nghị tăng mức giảm trừ gia cảnh (GTGC) cho người phụ thuộc lên bằng 70% mức giảm trừ của người lao động vì mức 4,4 triệu đồng/tháng hiện nay đã quá lạc hậu, Bộ Tài chính đã dẫn quy định của Luật Thuế thu nhập cá nhân (TNCN) hiện hành để phân tích.

Theo đó, cá nhân được trừ các khoản bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, trừ đi mức GTGC, các khoản đóng góp từ thiện, nhân đạo, các khoản phụ cấp, trợ cấp được trừ (nếu có)... số còn lại mới là thu nhập làm căn cứ tính thuế TNCN.

Đối với các cá nhân là người lao động bị ảnh hưởng bởi dịch COVID-19 nếu bị mất việc làm, không có thu nhập hoặc thu nhập chưa đến mức phải nộp thuế thì không phải nộp thuế. Các khoản trợ cấp khó khăn đột xuất, trợ cấp thôi việc, trợ cấp mất việc làm... cũng không tính vào thu nhập chịu thuế của cá nhân.

Ngày 2/6/2020, Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua Nghị quyết số 954/2020/UBTVQH14 về điều chỉnh mức



● Mức giảm trừ gia cảnh cần được xem xét khi CPI (chỉ số giá tiêu dùng) có nhiều biến động.

GTGC của thuế TNCN. Cụ thể, điều chỉnh nâng mức giảm trừ cho người nộp thuế từ 9 triệu đồng/tháng lên 11 triệu đồng/tháng, cho mỗi người phụ thuộc từ 3,6 triệu đồng/tháng lên 4,4 triệu đồng/tháng.

Bộ Tài chính khẳng định, việc điều chỉnh nâng mức GTGC của thuế TNCN đã góp phần giảm bớt nghĩa vụ cho người nộp thuế, số thuế phải nộp đã giảm cho mọi đối tượng đang nộp thuế TNCN.

Theo đó, với việc điều chỉnh nâng mức giảm trừ cho bản thân người nộp thuế từ 9 triệu đồng lên 11 triệu đồng/tháng và cho mỗi người phụ thuộc từ 3,6 triệu đồng lên 4,4 triệu đồng/tháng thì người có thu nhập

từ tiền lương, tiền công 17 triệu đồng/tháng (nếu có 1 người phụ thuộc) hay 22 triệu đồng/tháng (nếu có 2 người phụ thuộc) cũng chưa phải nộp thuế TNCN. Trường hợp cá nhân có thu nhập lớn hơn các mức nêu trên (17 triệu đồng/tháng, 22 triệu đồng/tháng) thì số thuế phải nộp cũng rất nhỏ so với thu nhập của cá nhân.

Bộ Tài chính cũng dẫn chứng cụ thể: Cá nhân có thu nhập dưới 100 triệu đồng/tháng, theo quy định hiện hành số thuế TNCN phải nộp so với thu nhập cũng chưa đến 20%, cụ thể: cá nhân có thu nhập 40 triệu đồng/tháng thì số thuế TNCN phải nộp là 6,61%/thu nhập; thu nhập 60 triệu

đồng/tháng thì số thuế TNCN phải nộp là 11,86%/thu nhập; thu nhập 80 triệu đồng/tháng thì số thuế TNCN phải nộp là 15,74%/thu nhập; thu nhập 100 triệu đồng/tháng thì số thuế TNCN phải nộp là 18,66%/thu nhập.

Đối với cá nhân có thu nhập ở mức cao trên 100 triệu đồng thì số thuế TNCN phải nộp mới ở tỷ lệ cao hơn 20%/thu nhập, cụ thể: cá nhân có thu nhập 110 triệu đồng/tháng thì số thuế TNCN phải nộp là 20,15%/thu nhập; thu nhập 150 triệu đồng/tháng thì số thuế TNCN phải nộp là 24,11%/thu nhập... Bộ này lưu ý, việc tính toán với giả định cá nhân có 1 người phụ thuộc, trường hợp cá nhân có nhiều hơn 1 người phụ thuộc thì số thuế phải nộp cũng thấp hơn tương ứng.

Được biết, tại cuộc họp báo về lao động việc làm quý I/2022, ông Phạm Hòa Nam - Vụ trưởng Vụ Thông kê Dân số - Việc làm, Tổng cục Thống kê cũng cho rằng, sau 15 năm, mức GTGT đã 2 lần được điều chỉnh và lần điều chỉnh gần đây nhất là theo Nghị quyết số 954/2020/UBTVQH14 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

“TNCN là nguồn thu lớn của ngân sách song cũng ảnh hưởng đến cá nhân của người lao động. Do vậy, cần có sự nghiên cứu thấu đáo, có bước đi thận trọng để chính sách thực sự đi vào cuộc sống”, đại diện Tổng cục Thống kê nêu quan điểm...

MY MY

## TP HỒ CHÍ MINH:

### Gần 5.000 vị trí việc làm là cơ hội dành cho sinh viên

42 nhà tuyển dụng đến từ nhiều tập đoàn, doanh nghiệp uy tín đã tham gia tuyển dụng tại Ngày hội Thực tập và Việc làm TP HCM, do Trường ĐH Kinh tế TP HCM (UEH) tổ chức trong 2 ngày 16 và 17/4, theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến. Ngày hội dành cho sinh viên UEH, sinh viên các trường đại học, cao đẳng ngoài UEH và nguồn nhân lực trẻ tại TP HCM.

Theo đó, các doanh nghiệp tham gia tuyển dụng đến từ các lĩnh vực ngân hàng - tài chính - bảo hiểm, chứng khoán, kế toán, kiểm toán, tư vấn, hàng tiêu dùng - thực phẩm, công nghệ - thương mại điện tử, xây dựng - bất động sản, thương mại - xuất nhập khẩu - logistics, sản xuất - nguyên vật liệu - năng lượng, ứng viên được tiếp cận gần 5.000 vị trí tuyển dụng hấp dẫn.

TS. Bùi Quang Hùng, Phó Hiệu trưởng UEH, Trưởng Ban Tổ chức chia sẻ: “Với hình thức tổ chức linh hoạt, UEH đã và đang nỗ lực tạo mọi điều kiện hỗ trợ tốt nhất cho sinh viên, ứng viên thích nghi tốt vào

thị trường lao động với phương châm mà UEH đang theo đuổi trao quyền chủ động cho sinh viên nắm bắt cơ hội và lựa chọn nghề nghiệp tại các doanh nghiệp uy tín”.

Ngoài hoạt động tuyển dụng, ngày hội còn xây dựng nhiều hoạt động nổi bật như: Kỹ năng giải quyết xung đột trong môi trường làm việc đa quốc gia; Xây dựng hình ảnh cá nhân chuyên nghiệp; Kỹ năng viết CV và trả lời phỏng vấn bằng tiếng Anh; Hoạt động định hướng nghề nghiệp (dành cho sinh viên năm 1, 2); Xu hướng việc làm và nhu cầu tuyển dụng trong bối cảnh "bình thường mới"; Phỏng vấn thử với doanh nghiệp - Case interview (dành cho sinh viên năm 3, 4)...

Qua 23 lần tổ chức thành công, Ngày hội Thực tập và Việc làm TP HCM - UEH CAREER FAIR ngày càng khẳng định giá trị thiết thực trong quá trình định hướng nghề nghiệp, tuyển dụng và giới thiệu việc làm cho sinh viên, người lao động. **DUY THẮNG**

### Hơn 835.000 người dùng Mobile Money

Theo Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT), việc triển khai thí điểm dịch vụ Mobile Money đã đạt được một số kết quả nhất định và bước đầu đã đạt được mục tiêu đề ra về thí điểm dịch vụ an toàn trong giai đoạn đầu triển khai, góp phần thúc đẩy hoạt động thanh toán không dùng tiền mặt tại Việt Nam, tăng cường việc tiếp cận và sử dụng các dịch vụ tài chính, đặc biệt tại khu vực nông thôn, miền núi, vùng sâu, vùng xa, biên giới và hải đảo của Việt Nam. Bên cạnh đó, trong bối cảnh triển khai thí điểm khi dịch bệnh COVID-19 còn nhiều diễn biến phức tạp, dịch vụ Mobile Money đã tạo được niềm tin cho khách hàng sử dụng dịch vụ, đáp ứng một phần nhu cầu của thực tiễn và từng bước đi vào cuộc sống.

Cụ thể, số lượng khách hàng đăng ký và sử dụng dịch vụ đạt hơn 835.000 khách hàng, trong đó có 487.000 khách ở nông thôn, miền núi, vùng sâu, vùng xa, biên giới và hải đảo, chiếm 58,3%; số lượng tài khoản Mobile Money đang hoạt động đạt 834.376 tài khoản, đạt 99,8%; số lượng điểm kinh doanh là 2.642 điểm phủ khắp 63 tỉnh, thành trong cả nước, trong đó có 537 điểm kinh doanh ở nông thôn, miền núi, vùng sâu, vùng xa, biên giới và hải đảo; số lượng đơn vị chấp

nhận sử dụng tài khoản Mobile Money để thanh toán là 11.254 đơn vị; số lượng giao dịch đạt 7,5 triệu giao dịch với giá trị lên tới 280 tỷ đồng.

Ngoài Mobile Money, Bộ TT&TT cũng cho biết thêm, theo thống kê, các ứng dụng tài chính số của 05 ngân hàng có sự phát triển mạnh so với cùng kỳ năm ngoái và tương đối đồng đều nhau, trong đó số lượng người sử dụng hàng tháng của Vietcombank là 12,2 triệu; MB là 7,82 triệu; BIDV là 7,62 triệu; Viettin Bank là 5,46 triệu và Agribank là 4,86 triệu.

Trước đó, ngày 9/3/2021, Thủ tướng Chính phủ vừa ban hành Quyết định phê duyệt triển khai thí điểm dùng tài khoản viễn thông thanh toán cho các hàng hóa, dịch vụ có giá trị nhỏ (Mobile Money). Việc cho phép triển khai thí điểm dịch vụ Mobile Money nhằm mục tiêu góp phần phát triển hoạt động thanh toán không dùng tiền mặt, tăng cường việc tiếp cận và sử dụng các dịch vụ tài chính, đặc biệt tại khu vực nông thôn, miền núi, vùng sâu, vùng xa, biên giới và hải đảo của Việt Nam. Cuối tháng 11/2021, các doanh nghiệp viễn thông (Viettel, VNPT, MobiFone) đã được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chấp thuận triển khai thí điểm dịch vụ Mobile Money. **T.LAN**

## 8 hiệp hội kiến nghị lùi thời điểm tăng lương tối thiểu

8 hiệp hội doanh nghiệp (DN) trong nước mới có công văn gửi Thủ tướng Chính phủ kiến nghị lùi thời gian áp dụng tăng lương tối thiểu vùng từ 1/1/2023 nhằm đảm bảo quyền lợi của cả DN và người lao động.

Thay mặt cộng đồng doanh nghiệp, 8 hiệp hội gồm: Hiệp hội DN Nhật Bản tại Việt Nam, Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu Thủy sản Việt Nam, Hiệp hội Dệt may Việt Nam, Hiệp hội DN điện tử Việt Nam, Hội Lương thực TP Hồ Chí Minh, Hiệp hội Gỗ và Lâm sản Việt Nam, Hiệp hội Nhựa Việt Nam, Hiệp hội các Nhà sản xuất xe máy Việt Nam đã có kiến nghị gửi Thủ tướng Chính phủ là lùi thời hạn tăng lương tối thiểu vùng.

Các hiệp hội nêu lý do trong 2 năm 2020-2021, dịch bùng phát đã tác động nghiêm trọng đến doanh nghiệp, làm họ khó khăn, kiệt quệ. Việc lùi thời điểm áp dụng tăng lương tối thiểu vùng sẽ giúp các DN có thời gian chuẩn bị tốt nhất.

Mặt khác, trong thời gian tới có thể sẽ xuất hiện làn sóng mới với biến chủng mới của dịch COVID-19, gây ảnh hưởng đến DN. Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) bình quân năm 2021 chỉ tăng 1,84% so với năm 2020 và không làm ảnh hưởng quá nhiều đến đời sống của người lao động (NLĐ) và Nhà nước cũng đang nỗ lực kiểm soát lạm phát. Các DN không thể xoay sở kịp để thay đổi chiến lược kinh doanh, kế hoạch sản xuất do thời điểm đã đến quá gần, do tất cả các phương án sản xuất, tài chính và đơn hàng của DN đều được xây dựng từ cuối năm trước.

“Hiện nay, các DN đều đã thực hiện tăng lương đầu năm 2021, 2022. Đồng thời hợp đồng với các đối tác bao gồm giá hàng hoá... đều đã được chốt và ký với các đối tác từ đầu năm nên không thể tăng giá bán hàng hoá. Nếu áp dụng tăng lương tối thiểu vùng từ tháng 7 sẽ đẩy DN vào tình huống vô cùng khó khăn, nhiều DN sẽ phải hủy bỏ ngang hợp đồng vì chi phí không đảm bảo, ảnh hưởng đến công việc và thu nhập của NLĐ và sự tồn vong của DN”, Công văn nêu khó khăn.

Ngoài ra, nhiều DN nguy cơ cắt giảm lao động, tạm dừng hoặc thu hẹp sản xuất, thậm chí phá sản vì không lo nổi chi phí nhân công. Việc này dẫn đến khả năng hàng chục nghìn lao động không có việc làm.

Từ những nội dung trên, 8 hiệp hội kiến nghị Thủ tướng xem xét, cân nhắc giải pháp hỗ trợ DN bằng cách lùi thời điểm áp dụng tăng lương tối thiểu vùng ngày 1/1/2023. Việc này sẽ giúp DN có thời gian chuẩn bị. **DIỆU THẢO**

## ĐẮK LẮK: Khởi tố vụ gần 400ha rừng bị triệt hạ tại Ea Súp

Liên quan đến vụ gần 400ha rừng tại huyện Ea Súp bị triệt hạ gây bức xúc dư luận, Công an tỉnh Đắk Lắk cho biết đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự “Hủy hoại rừng” để điều tra làm rõ.

Vụ phá rừng xảy ra tại Tiểu khu 205, xã Ya Tờ Mốt, huyện Ea Súp. Thống kê sơ bộ cho thấy, tổng diện tích rừng bị tàn phá tại Tiểu khu 205 do UBND xã Ya Tờ Mốt bảo vệ, quản lý khoảng 382ha.

Một người dân sống gần khu vực rừng bị tàn phá cho biết, cao điểm nhất là cách đây chừng hai tuần. Lúc cây cối bị chặt phá ông đều nắm được vì lâm tặc sử dụng cưa máy rất ồn ào. Các đối tượng thường đốn hạ cây vào ban đêm, khoảng 7 – 8h tối trở đi, nhưng người dân không dám báo lực lượng chức năng và chủ rừng, vì sợ bị trả thù.

Tại khu vực rừng bị phá đang được Cty TNHH Đất Vàng Ban Mê tiến hành khảo sát hiện trạng để lập dự án trồng rừng và quản lý bảo vệ rừng, trồng cây ăn trái, cây nông nghiệp. Khi khảo sát, DN này được cho là có thỏa thuận hỗ trợ tiền trông coi, bảo vệ rừng với tổng số tiền hơn 6,6 tỷ đồng (mới chuyển hơn 1,3 tỷ đồng). Và trong thời điểm DN này đang trong quá trình khảo sát thì xảy ra vụ phá rừng.



● Hàng nghìn cây rừng có đường kính từ 5cm đến trên 20cm bị cưa hạ nằm ngổn ngang. (Ảnh: Hoài Thu)

Ông Vũ Văn Quảng, Phó Chủ tịch UBND xã xác nhận diện tích rừng bị phá trái phép xảy ra tại địa bàn xã. Tiểu khu này có diện tích 953,7ha, trước đây được huyện giao cho 4 nhóm hộ nhận quản lý, bảo vệ rừng; nhưng những năm qua công tác quản lý, bảo vệ rừng của các nhóm hộ này không hiệu quả nên năm 2020, UBND huyện Ea Súp thu hồi giao UBND xã quản lý.

Khi được hỏi về trách nhiệm để tình trạng hàng trăm hecta rừng bị phá, lãnh đạo xã cho rằng: Đã nhiều lần xã nhận được tin báo của Cty Đất Vàng Ban Mê nhưng các tin báo này đều là các vụ phá rừng nhỏ lẻ. Khi chính quyền địa phương đến hiện trường, không tìm thấy đối tượng nên ra về. “Đối với sự việc phá hơn 382ha rừng, mặc dù có bảo vệ Cty Đất Vàng Ban Mê chốt ở gần hiện trường nhưng không thấy thông báo cho xã”, đại diện xã này cho hay.

Liên quan đến vụ phá rừng nghiêm trọng này, phía lãnh đạo Cty Đất Vàng Ban Mê thì cho rằng, diện tích hơn 382ha rừng bị phá thực ra là bao gồm cả phần diện tích rừng trước đây đã bị phá. Theo đơn vị được giao khảo sát để làm dự án trồng rừng, rừng ở đây chủ yếu cây nhỏ, các đối tượng phá vào một hai đêm mưa, đường xa, lực lượng xã bán chuyên trách nên không thể phát hiện kịp thời.

Trong khi đó, một lãnh đạo Hạt Kiểm lâm huyện Ea Súp nói rằng, thời điểm rừng bị phá có 13/17 cán bộ, nhân viên cùng bị mắc COVID-19 nên không đủ nhân lực để quản lý, lâm tặc lợi dụng thời điểm này thực hiện hành vi phá rừng.

Theo người dân địa phương, để phá một diện tích lớn rừng như xã Ya Tờ Mốt, chắc chắn không phải là hành động diễn ra lén lút trong một vài ngày mà là một kế hoạch lớn được tính toán kỹ lưỡng về mặt thời gian. Thế nhưng những cơ quan, tổ chức được giao quản lý rừng của địa phương không có biện pháp xử lý tương xứng, thậm chí thiếu trách nhiệm.

Sau khi nắm được thông tin vụ phá rừng nghiêm trọng trên xảy ra, ông Phạm Ngọc Nghị, Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk đã chỉ đạo các đơn vị kiểm tra, truy tìm các đối tượng; xử lý trách nhiệm những người liên quan.

Sở NN&PTNT tỉnh cũng yêu cầu làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan trong việc để xảy ra phá rừng trái pháp luật mà không phát hiện, ngăn chặn kịp thời. Trong đó, đặc biệt làm rõ có hay không việc tiếp tay, bao che cho đối tượng thực hiện hành vi phá rừng trái phép.

Đại tá Nguyễn Văn Bôn, Phó Giám đốc Công an tỉnh Đắk Lắk xác nhận, ngày 14/4/2022, cơ quan CSĐT Công an tỉnh đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự “Hủy hoại rừng” tại xã Ya Tờ Mốt (huyện Ea Súp tỉnh Đắk Lắk). “Hiện Công an tỉnh Đắk Lắk đang phối hợp với cơ quan chức năng điều tra để sớm làm rõ sự việc”, ông Bôn thông tin.

Được biết, cuối năm 2021, UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành công văn yêu cầu tăng cường công tác quản lý, bảo vệ rừng trên địa bàn toàn tỉnh. Trước đó, thực hiện chỉ đạo của Bộ trưởng Bộ NN&PTNT, Đoàn công tác của Tổng cục Lâm nghiệp cũng có chuyến kiểm tra thực tế và yêu cầu tăng cường công tác quản lý, bảo vệ rừng tại địa phương này.

**NGỌC ANH**

## TP HỒ CHÍ MINH: Bê bối quanh “dự án Golden City của Lan Phương Real”

**Bỏ tiền tỷ ra mua đất  
nhưng sau gần 3 năm,  
người mua bất ngờ nhận  
được văn bản của người  
bán là chưa có đất, chưa  
có sổ đỏ vì địa phương có  
chủ trương điều chỉnh  
tổng thể các đồ án quy  
hoạch xây dựng nông  
thôn mới.**

**Bán đất trên giấy rồi không  
chịu trả lại tiền**

Bà Huỳnh Thị Ngọc Duyên (SN 1986, ngụ quận Gò Vấp, TP HCM) vừa có đơn gửi cơ quan chức năng về việc bà Nguyễn Thị Phước (SN 1959, ngụ 19, Nguyễn Văn Đậu, phường 5, quận Phú Nhuận) có hành vi bán đất không có thật.

Theo bà Duyên, năm 2019, Cty TNHH Địa ốc Lan Phương – Lan Phương Real (trụ sở số 19 Nguyễn Văn Đậu) tự giới thiệu là chủ đầu tư dự án “Khu dân cư (KDC) Golden City” diện tích 4ha tại ấp 1A, xã Tân Thanh Tây, huyện Củ Chi.

“Tôi đến tận khu đất được Lan Phương Real quảng cáo là dự án Golden City thì thấy đang tiến hành san lấp, làm đường đi, hạ tầng. Phía Cty hứa 1 năm sau là có “sổ đỏ”. Do tin tưởng nên ngày 6/8/2019, tại văn phòng Cty Lan Phương, tôi đã ký Hợp đồng đặt cọc J49/GDC-TTT/HĐĐC với bà Phước để mua lô đất số hiệu J49, diện tích 90m<sup>2</sup> tại dự án Golden City với giá 1,8 tỷ. Trong hợp đồng, Lan Phương là bên làm chứng, mặc dù giới thiệu là chủ đầu tư. Theo thỏa thuận, tôi thanh toán 4 đợt cho 50% số tiền, 50% còn lại tôi sẽ được bà Phước hỗ trợ vay tại ngân hàng”, bà Duyên phản ánh.

Đến ngày 04/11/2019, bà Duyên thanh toán đúng thỏa thuận với số



● Quảng cáo “dự án KDC Golden City” trên trang web lanphuongreal.vn.



● Mặc dù hẹn PV đến Cty để trả lời nhưng bà Phước không gặp mà cứ kể toán ra tiếp, nhiều lần hứa hẹn trả lời nhưng không có phản hồi.

tiền 900 triệu đồng. Hợp đồng nêu rõ, trong 1 năm kể từ ngày ký hợp đồng đặt cọc (6/8/2019) hai bên ký hợp đồng mua bán tại văn phòng công chứng.

Bà Duyên nói: “Hết 12 tháng, tôi vẫn không được ký hợp đồng

mua bán như cam kết. Khi liên hệ thì bà Phước nói do dịch bệnh COVID-19, chưa ra sổ đỏ được”.

Đến ngày 7/7/2021, bà Duyên bất ngờ nhận được thông báo của bà Phước cho rằng “trong thời gian qua, đã đang thực hiện thi công xây dựng cơ sở hạ tầng KDC Golden City, đã chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở”. Bà Phước cho rằng do Văn bản 12312/UBND-QLĐT ngày 25/12/2020 về chủ trương điều chỉnh tổng thể các đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới trên địa bàn huyện nên bà phải tạm dừng thi công chờ cơ quan có thẩm quyền.

Bà Phước nói rằng đây là sự thay đổi quy định, chính sách của cơ quan quản lý nhà nước nên thuộc trường hợp bất khả kháng; và “đang phối hợp với cơ quan thẩm quyền để hoàn thành thủ tục trong thời gian sớm nhất. Khi nào có sự chấp thuận của cơ quan thẩm quyền thì sẽ tiến hành thi công hạ tầng, tách thửa đất, ký hợp đồng chuyển nhượng”.

“Trong thư, bà Phước không nói rõ là thời gian bao lâu, 1 hay 10 năm nữa mới được ký hợp đồng mua bán, nhận sổ đỏ, nhận đất. Chẳng lẽ tôi bỏ tiền tỷ mấy nay năm ra rồi chờ tới giờ?”, khách hàng nói.

Bà Duyên không đồng ý, đề nghị bà Phước trả lại tiền đã đóng, cùng

**CÀ MAU:**

## Tranh cãi tiền công, chủ nhà máy tổ bị phía “nhà thầu” hành hung

**Người thuê thi công nói  
còn thiếu hạng mục,  
người được thuê nói đã  
hoàn thành. Hai bên tranh  
cãi, chưa thống nhất số  
tiền, rồi xảy ra xô xát.**

**Đang ngồi trong phòng làm  
việc vẫn bị tấn công?**

Theo đơn tố cáo, ông Vũ Anh Tuấn (SN 1978, ngụ quận 4, TP HCM) cho biết, năm 2021 có xây dựng nhà máy cán tôn tại ấp Hữu Thời, xã Biển Bạch Đông, huyện Thới Bình, Cà Mau; nên hợp đồng với ông Huỳnh Hữu Lâm (SN 1977, ngụ huyện Thới Bình) thi công một số hạng mục.

“Chúng tôi chỉ hợp đồng bằng miệng, ông Lâm chịu trách nhiệm thi công, vật liệu tôi cung cấp. Giá

trị hợp đồng là 230 triệu, tôi đã thanh toán cho ông Lâm, còn lại 30 triệu và hứa làm xong sẽ cho thêm 30 triệu. Tuy nhiên, khi còn một số hạng mục nhỏ, ông Lâm không thực hiện nữa. Tôi gọi điện, nhắn tin nhiều lần mà ông Lâm không cho người đến làm. Do đến ngày phải dọn vào khai trương, rồi mượn người khác để làm cho hoàn thành. Các hạng mục tôi phải thuê người khác thi công khoảng hơn 15 triệu”, ông Tuấn nêu trong đơn.

Ông Tuấn cho rằng, khi nhà máy hoàn thành, hoạt động, ông Lâm đến đòi tiền theo hợp đồng. “Tôi yêu cầu ông Lâm tính toán, không đưa những hạng mục mà ông không thi công ra khỏi hợp đồng, còn lại bao nhiêu tôi trả. Nhưng ông Lâm không đồng ý”,

ông Tuấn nói.

Ngày 24/11/2021, ông Lâm cùng một số người đến nhà máy ông Tuấn để đòi tiền. Hai bên tiếp tục tranh cãi về số tiền. Ông Tuấn yêu cầu ông Lâm trừ tiền những hạng mục không thi công; còn ông Lâm cho rằng ông đã thi công đầy đủ, không thiếu hạng mục nào.

Ông Tuấn cho rằng ông Huỳnh Tấn Tài (anh trai ông Lâm) đã hành hung mình. Hình ảnh từ camera cho thấy, trong phòng lúc đó có ông Tuấn đang ngồi ngay bàn làm việc, ông Tài mặc áo xanh, đội mũ bảo hiểm đứng cách khoảng 2m, khoảng 5 – 6 người đứng ở ngoài cửa phòng nhìn vào. Bất ngờ, ông Tài lấy một chậu hoa bằng sứ ném xuống đất, rồi lấy một chậu hoa bằng sứ khác, lao vào phía ông

với lãi suất theo hợp đồng (tiền lãi 1%/tháng số tiền thanh toán và 20% tiền phạt vi phạm hợp đồng).

Ngày 11/11/2021 khách hàng được bà Phước mời làm việc, thương lượng. Theo văn bản thỏa thuận ngày 11/11/2021, bà Phước đồng ý trả lại 900 triệu và chịu một khoản lãi hợp lý trong hợp đồng trước 15/12/2021. “Đến 15/12/2021, tôi không thấy bà Phước trả tiền nên gọi điện thì bà Phước tiếp tục lấy lý do trường hợp bất khả kháng, không đồng ý trả lại tiền như đã thỏa thuận ngày 11/11/2021. Ngày 20/12/2021, bà Phước gửi văn bản nhắc lại việc không đồng ý trả lại tiền”.

## Mua đất của dự án “ma”, người dân tố cáo bị lừa đảo

Tim kiếm trên internet, tại trang web lanphuonggroup.com được giới thiệu là của Cty TNHH Địa ốc Lan Phương thì ở phần liên hệ, giới thiệu ghi “Cty TNHH Địa ốc Lan Phương – Lan Phương Real” không tìm thấy dự án nào tên là KDC Goden City. Tại trang web lanphuongreal.vn giới thiệu “Cty TNHH SX-TM Lan Phương – Lan Phương Real” thì tìm thấy dự án Khu đô thị Golden City Tân Quy (cùng vị trí đất với KDC Golden City mà bà Phước ký hợp đồng đặt cọc mua bán với bà Duyên - NV) giới thiệu “chủ đầu tư là Lan Phương; phát triển dự án Lan Phương Real; diện tích 40.000m²; quy mô 252 nền; pháp lý rõ ràng, minh bạch, sổ hồng riêng, xây dựng tự do; tình trạng đang bán”. Trong phần giới thiệu, tên dự án không thống nhất, lúc Golden City Củ Chi, lúc Golden City Tân Quy, lúc Khu đô thị Golden City Tân Quy.

Theo xác minh của PV, bà Phước là người đại diện theo pháp luật của Cty TNHH SX-TM Lan Phương. Còn Cty TNHH Địa ốc Lan Phương có người đại diện theo pháp luật là bà Trần Thị Lệ Quyên. Cty này có 2 thành viên sáng lập là bà Phước góp vốn 30% và bà Quyên 70%.

CÔNG TY TNHH ĐỊA ỐC LAN PHƯƠNG - LAN PHƯƠNG REAL  
Địa chỉ: 132 Hưng Thịnh, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh  
Điện thoại: 0909 333 333  
Mô hình: 01-TT  
Số thuế: 0312345678  
Ngày cấp: 15/11/2021  
Số: 0002008

**PHIẾU THU**

Họ và tên người nộp tiền: HUYỀN THỊ NGỌC DUYÊN  
Địa chỉ: 44/5 Lê Lợi, Phường 3, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh  
Số tiền: 50.000.000  
Viết bằng chữ: Năm mươi triệu  
Kèm theo: Biên lai

Người nộp tiền: HUYỀN THỊ NGỌC DUYÊN  
Thị trấn: Quận 5  
Người tiếp nhận: Nguyễn Thị Phước  
Kế toán trưởng: Nguyễn Thị Phước  
Giám đốc: Nguyễn Thị Phước

Ngày: 11/11/2021

Đơn vị: PHIẾU THU số 21  
Địa chỉ: 132 Hưng Thịnh, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh  
Họ và tên người nộp tiền: Thuyết Thị Ngọc Duyên  
Địa chỉ: 11/10 Nguyễn Văn Chí, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh  
Số tiền: 100.000.000  
Viết bằng chữ: Một trăm triệu  
Kèm theo: Biên lai

Người nộp tiền: Thuyết Thị Ngọc Duyên  
Thị trấn: Quận 3  
Người tiếp nhận: Nguyễn Thị Phước  
Kế toán trưởng: Nguyễn Thị Phước  
Giám đốc: Nguyễn Thị Phước

Ngày: 11/11/2021

Đơn vị: PHIẾU THU số 58  
Địa chỉ: 132 Hưng Thịnh, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh  
Họ và tên người nộp tiền: Thuyết Thị Ngọc Duyên  
Địa chỉ: 11/10 Nguyễn Văn Chí, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh  
Số tiền: 100.000.000  
Viết bằng chữ: Một trăm triệu  
Kèm theo: Biên lai

Người nộp tiền: Thuyết Thị Ngọc Duyên  
Thị trấn: Quận 3  
Người tiếp nhận: Nguyễn Thị Phước  
Kế toán trưởng: Nguyễn Thị Phước  
Giám đốc: Nguyễn Thị Phước

Ngày: 11/11/2021

●Biên lai thu tiền lúc thi Cty TNHH Địa ốc Lan Phương thu, lúc thì bà Phước ký tên với chức danh Giám đốc, nhưng không rõ đơn vị nào thu.

Thực tế, có KDC Golden City tại ấp 1A, xã Tân Thanh Tây hay không? Có phải dự án hay không? Trả lời vấn đề này, đại diện UBND xã Tân Thanh Tây cho biết trên địa bàn xã không có dự án nào tên KDC Golden City. Tại vị trí khu đất được giới thiệu “dự án” thì bà Phước đã được UBND Củ Chi chấp thuận chủ trương đầu tư cơ sở hạ tầng từ 2018. UBND huyện Củ Chi cũng cho biết không có dự án nào tên KDC Golden City.

Theo hồ sơ PV thu thập được, vị trí bà Phước giới thiệu là “KDC Golden City” và ký hợp đồng đặt cọc mua bán với bà Duyên thuộc các thửa 68, 69, 90, 91, 92, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 157, 158, 159, 160, 161, 162 tờ bản đồ số 22, xã Tân Thanh Tây.

Năm 2018, bà Phước có đơn xin đầu tư cơ sở hạ tầng để phân lô, tách thửa thành những lô đất ở. Tại khu đất hiện nay, việc đầu tư cơ sở hạ tầng đang dở với một số tuyến đường đã thành hình, công thoát nước ngốn ngang, mỗi nôi đường

việc. Ông Tuấn có đơn tố cáo, yêu cầu xử lý của ông Tài vì có hành vi tấn công mình.

“Ông Tài không phải là người đang tranh chấp về số tiền với tôi. Nhưng ông Tài đập phá, xông vào đánh tôi là hành vi côn đồ, ảnh hưởng đến tính mạng, sức khỏe của tôi. Chậu hoa không trúng đầu tôi là sự may mắn, ngoài ý muốn ông Tài. Tấn công xong, ông Tài còn đe dọa, khiến tôi lo sợ an toàn cho bản thân”, ông Tuấn nói.

### Bên bị tố cáo nói gì?

Còn về số tiền, ông Tuấn nói hạng mục nào thi công thì sẽ trả tiền. Số tiền không lớn nhưng phải làm đúng, làm đủ. Ông sẵn sàng cho thêm nhưng không làm thì không thể trả tiền.

Ngày 5/4 vừa qua, cơ quan CSĐT Công an huyện Thới Bình đã tiến hành thực nghiệm hiện trường để làm rõ vụ việc theo tin báo tố giác tội phạm của ông Tuấn.

Về phía ông Tài, cho rằng là người làm công, giữ sắt, giữ đá tại công trình cho ông Lâm: “Vi ông

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**HỢP ĐỒNG ĐẶT CỌC**  
**BẢO VỆ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**SỐ HẸP: JAWGDC.TTTH008**

Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015;  
Căn cứ Quyết định số 09/2019/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2019 quy định về đất ở và nhà ở được tách thửa;  
Căn cứ Công văn số 2440/UBND-QLĐT ngày 28 tháng 2 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc chấp thuận chủ trương đầu tư hạ tầng kỹ thuật xây dựng khu dân cư;  
Căn cứ Công văn số 1790/UBND-TNMT ngày 07 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc chấp thuận chủ trương đầu tư hạ tầng kỹ thuật xây dựng khu dân cư;  
Căn cứ Công văn số 17515/UBND-TNMT ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc chấp thuận chủ trương đầu tư hạ tầng kỹ thuật xây dựng khu dân cư;  
Căn cứ Bản vẽ mặt bằng tổng thể phần 1a do Công ty TNHH đầu tư xây dựng Cát Bình lập đã được UBND huyện Củ Chi phê duyệt ngày 28/04/2019;  
Căn cứ tự thỏa thuận của các bên.

Hôm nay, ngày 05 tháng 04 năm 2019, tại 19 Nguyễn Văn Diên, Phường 05, quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh chúng tôi gồm có:

**I. BÊN NHẬN CỌC (BÊN A):**  
Họ và tên bà: NGUYỄN THỊ PHƯỚC  
Sinh năm: 1995  
CMND số: 02080000, cấp tại CA. TP. Hồ Chí Minh  
Địa chỉ thường trú: 19 Nguyễn Văn Diên, Phường 5, quận Phú Nhuận, TP. HCM.  
Số tài khoản: 6300 20544 7390 tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh 9.

**II. BÊN ĐẶT CỌC (BÊN B):**  
Họ và tên: NGUYỄN THỊ NGỌC DUYÊN  
Sinh năm: 1986  
CCCD số: 002 186 000 046  
Địa chỉ: 45/12, Đường số 30, P.5, Q.5, TP. HCM  
Điện thoại: 090983388 số di động: 090983388

**III. BÊN LAM CHUNG (BÊN C):**  
CÔNG TY TNHH ĐỊA ỐC LAN PHƯƠNG - LAN PHƯƠNG REAL  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0314265984 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở kế hoạch và Đầu tư TP. HCM cấp ngày 20/01/2018.  
Trụ sở: 132 Hưng Thịnh, Quận Bình Thạnh, TP. HCM  
Do là: TRẦN THỊ LỆ QUYÊN  
Chức vụ: Giám đốc

Chúng tôi nhận thấy có dự án xây dựng và chủ trương nhận trước pháp luật về pháp lý giao dịch của mình. Bằng lòng đồng ý với Bà A đồng ý nhận cọc và Bên B đồng ý ký hợp đồng để đảm bảo cho việc Bên A sẽ chuyển nhượng và Bên B sẽ nhận chuyển nhượng diện tích đất ở và nhà ở tương ứng theo sau đây:

**ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG**

1.1 Bên A đồng ý nhận cọc và Bên B đồng ý đặt cọc mua đất số 340 Golden City, xã Tân Thanh Tây, huyện Củ Chi và một mảng sông tại phần 1a do Công ty TNHH đầu tư xây dựng Cát Bình lập đã được UBND huyện Củ Chi phê duyệt ngày 28/04/2019.

1.2 Bên B A đồng ý đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hệ thống thoát nước, hệ thống cấp nước sinh hoạt, hệ thống điện, hệ thống cấp nước sinh hoạt, và hệ thống cấp nước sinh hoạt và xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho khách hàng, bằng văn bản được gửi về địa chỉ sau:

Nhà số 340 Diện tích: 90,00 m²  
Tổng diện tích: 90,00 m² (Đúng chữ: Chín mươi mốt vuông).

Hai bên thống nhất diện tích gửi tại Điều 1 khoản 1.2 chỉ là tạm tính. Khi bên giao đất ở đã được cấp văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư và việc hợp đồng này thì bên B phải báo cáo hành vi Phư lại học được điều chỉnh lại diện tích đất thực nhận và giá trị hợp đồng.

●Hợp đồng đặt cọc cho thấy, bà Phước bán đất dự án KDC Golden City nhưng thực tế không có dự án này.

điền ngầm lộ thiên khắp nơi. . .

Trước sự thật trên, bà Duyên cho rằng đã bị bà Phước lừa dối: “Không phải là dự án mà bà Phước nói là dự án; chưa có đất mà ký hợp đồng đặt cọc, bắt khách trả 50% số tiền; hứa trong 1 năm ra “sổ đỏ”, ký hợp đồng mua bán. Đến nay, không thể ra “sổ đỏ” nhưng bà Phước vẫn không trả lại tiền”.

PV đã nhiều lần liên hệ với bà Phước để làm rõ những thông tin liên quan đến vụ việc nhưng khi đến Cty thì bà Phước không gặp mà cử kế toán ra tiếp, nhiều lần hứa hẹn trả lời nhưng không có phản hồi.

Có phải đến nay bà Phước bị dừng thi công hạ tầng, hồ sơ pháp lý phân lô, tách thửa không thực hiện được là do cơ sở thay đổi quy định, chính sách của cơ quan quản lý khi thực hiện chủ trương điều chỉnh tổng thể các đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới trên địa bàn huyện Củ Chi? Hay sự thật là vì những vi phạm khác, PLVN sẽ tiếp tục phản ánh trong các số báo tới. **BÙI YÊN**

Tuấn không trả tiền cho ông Lâm nên ông Lâm không trả tiền cho tôi. Do đó tôi mới đến đòi tiền nhưng ông Tuấn không trả. Do nóng giận nên có xảy ra sự việc”.

Còn ông Lâm nói đã thi công hết hạng mục, không thiếu như ông Tuấn phản ánh. “Đã hoàn thiện hết rồi, dời đồ vô nhà hết là coi như hoàn thiện hết rồi, không còn gì nữa”. Theo ông Lâm, ông Tuấn còn thiếu 60 triệu tiền công, không bao gồm số tiền hứa cho. Ông Lâm chỉ đòi số tiền theo hợp đồng. Công trình xong từ giữa 2021 nhưng do ông Tuấn chưa trả tiền nên nhiều người làm công cho ông đến đòi. Ông mới cùng những người này đến đòi tiền và xảy ra sự việc ngày 24/11/2021. “Tui nói thiệt, chú Tuấn làm lớn chuyện, chú Tuấn không có lợi đâu. Tại chú Tuấn buôn bán ở đây nê, nhiều người người ta biết thì chú Tuấn buôn bán không được đâu. Người ta nói chuyện này chú Tuấn ăn giựt của tui đó. Ăn giựt của tui là chết rồi”.

**THANH KHANG**

### HÀ NỘI:

## Lĩnh án tù vì nhận lời hòa giải nhưng “lật kèo”

TAND TP Hà Nội đã đưa các bị cáo Dương Đức Anh (SN 2003), Ngô Minh Hiếu (SN 2003), Ngô Duy Hùng (SN 2003), Đỗ Anh Quân (SN 2001) đều ở Thanh Trì, Hà Nội và 9 bị cáo khác ra xét xử về tội “Giết người”. Bị hại trong vụ án là anh Nguyễn Tá Hùng Thông (SN 2001, ở Thanh Trì).

Theo hồ sơ vụ án, tối 12/12/2019, Ngô Minh Hiếu và Dương Đức Anh gặp Lê Minh Tuấn (SN 2004, ở Hữu Hòa, Thanh Trì) tại một quán nước trong khu đô thị Linh Đàm, quận Hoàng Mai, Hà Nội. Tại đây, Tuấn và Hiếu đã xảy ra mâu thuẫn, cãi nhau, dẫn đến việc Đức Anh cùng Minh Hiếu xô xát, đánh nhau. Do được can ngăn, hai bên cùng ra về.

Tối hôm sau, Lê Minh Tuấn gọi điện cho Dương Đức Anh hẹn gặp để hòa giải và được Đức Anh đồng ý. Thế nhưng vừa kết thúc điện thoại, Đức Anh đã bàn với Ngô Duy Hùng, Ngô Minh Hiếu, Đinh Công Đại đi gặp Tuấn cùng mình, mục đích để đánh nhau.

Sau đó, nhóm của Đức Anh kéo nhau đến khu vực đường 25m thuộc địa phận xã Thanh Liệt. Đến nơi, họ nhìn thấy Tuấn đang đứng cùng anh Nguyễn Tá Hùng Thông và một số thanh niên khác trên vỉa hè. Lúc này, một người trong nhóm của Đức Anh hô hào đồng bọn ném gạch về phía nhóm của Tuấn. Sợ hãi, nhóm của Tuấn bỏ chạy.

Theo cáo trạng, trong khi một số thanh niên khác bỏ chạy thì anh Thông vẫn đứng lại, mục đích để hòa giải hai bên. Bởi anh Thông có quan hệ quen biết với cả hai bên. Tuy nhiên, sau đó anh Thông lại bị người trong nhóm của Đức Anh xông đến, dùng tuýp sắt gấn dao chém một phát trúng vào vùng đầu. Anh Thông tiếp tục bị người trong nhóm của Đức Anh xông tới đâm, đá vào người. Do được mọi người đưa đi cấp cứu kịp thời nên anh Thông may mắn thoát chết, bị tổn hại 62% sức khỏe.

Với hành vi nêu trên, Dương Đức Anh và Ngô Duy Hùng cùng bị HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt 7 năm 6 tháng tù về tội “Giết người”. 11 bị cáo còn lại nhận từ 2 năm đến 7 năm tù theo đúng tội danh bị truy tố.

**VÂN THANH**

## Triệt phá sỏi bạc hoạt động ngay trên vỉa hè Hà Nội

Ngày 17/4, Công an quận Cầu Giấy (Hà Nội) tạm giữ hình sự 5 đối tượng gồm Nguyễn Trung Thành (sinh năm 1983 ở phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội), Nguyễn Văn Khoa (sinh năm 1985 ở xã Cao An, huyện Cẩm Giàng, Hải Dương), Lê Thế Cường (sinh năm 1995 ở phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội), Phí Văn Tường (sinh năm 1987 ở xã Ngọc Tảo, huyện Phúc Thọ, Hà Nội), Vũ Đức Sao (sinh năm 1984 ở xã Xuân Đài, huyện Xuân Trường, Nam Định) để điều tra hành vi đánh bạc.

Trước đó, phát hiện một sỏi bạc ngang nhiên tổ chức sát phạt nhau ngay trên vỉa hè khu vực đường Phạm Hùng, Công an quận Cầu Giấy đã tiến hành triệt phá. Khoảng 10h40 ngày 9/4, tại ngã ba Phạm Hùng - Trần Quốc Vượng, Đội Cảnh sát hình sự, Công an quận Cầu Giấy đã bắt quả tang Nguyễn Trung Thành, Nguyễn Văn Khoa, Lê Thế Cường, Phí Văn Tường, Vũ Đức Sao và Lê Hồng Hạnh Văn có hành vi đánh bạc dưới hình thức chơi xóc đĩa. Tang vật thu giữ là hơn 5 triệu đồng.

Tại cơ quan Công an, các đối tượng đã khai nhận hành vi phạm tội của mình. Mở rộng điều tra, Công an quận Cầu Giấy bắt giữ thêm 5 đối tượng khác có hành vi đánh bạc tại địa điểm này. **MỸ CHÂU**

## “Nữ quái” 9x Thái Bình lừa chiếm hơn 9 tỷ đồng

Dù không có đất nhưng Thực nhiều lần đưa ra thông tin gian dối về việc đã liên hệ, mua được các thửa đất với giá thấp và tìm được khách bán lại với giá cao hơn giá mua nhưng không đủ tiền mua đất nên đề nghị bị hại góp vốn...

Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, tham nhũng, buôn lậu Công an tỉnh Thái Bình mới ra Quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can, Lệnh cấm đi khỏi nơi cư trú đối với Vũ Thị Thục (sinh năm 1991, trú tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy) để điều tra về hành vi Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Thông tin từ Công an tỉnh Thái Bình, tại Cơ quan Cảnh sát điều tra, Vũ Thị Thục khai nhận, mặc dù không có đất nhưng Thực đã nhiều lần đưa ra thông tin gian dối về việc đã liên hệ, mua được các thửa đất với giá thấp. Thực tìm được khách bán lại với giá cao hơn giá mua nhưng Thực không đủ tiền mua đất nên đề nghị bị hại góp vốn, hứa hẹn thanh toán trả tiền gốc và chia lợi nhuận.

Với thủ đoạn trên, từ đầu tháng 11/2021 đến cuối tháng 11/2021, Vũ Thị Thục đã lừa đảo chiếm đoạt trên 9 tỷ đồng.

Cơ quan điều tra Công an tỉnh Thái Bình thông báo, ai là bị hại thuộc vụ án trên cần khẩn trương trình báo tại Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, tham nhũng, buôn lậu Công an tỉnh Thái Bình, địa chỉ số 433 Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình để phối hợp giải quyết.

Đơn vị chức năng đồng thời khuyến cáo, người dân cần nêu cao cảnh giác, không chủ quan bỏ qua các khâu kiểm tra, thẩm định giấy tờ pháp lý nhà đất, khi phát hiện các hành vi nghi vấn lừa đảo chiếm đoạt tài sản liên quan đến bất động sản phải nhanh chóng thông báo cho Cơ quan Công an để kịp thời điều tra, xử lý theo quy định pháp luật. **P.LUẬT**

TUYỂN SINH ĐẠI HỌC, CAO ĐẲNG 2022:

# Thí sinh không lo bị “chiếm chỗ”

**Bộ Giáo dục và Đào tạo vừa công bố dự thảo Quy chế tuyển sinh đại học, cao đẳng năm 2022 để lấy ý kiến trước một số điều chỉnh. Với những điều chỉnh mới, thí sinh không bị “chiếm chỗ” bởi các thí sinh ảo khác, cũng không phải chịu áp lực buộc phải xác nhận nhập học trước...**

**Hạn chế tối đa 1 thí sinh đỗ nhiều trường**

PGS. TS Nguyễn Thu Thủy - Vụ trưởng Vụ Giáo dục Đại học, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) cho biết, bên cạnh những kết quả đã đạt được, năm 2021, công tác tuyển sinh vẫn còn những hạn chế, bất cập nhất định nên cần điều chỉnh để ngày càng hoàn thiện hơn. Chẳng hạn như, vẫn tồn tại tỷ lệ không nhỏ về thí sinh ảo. Ngoài ra, có tình trạng một thí sinh đỗ vào nhiều trường đại học khác nhau trong cùng đợt xét tuyển, ảnh hưởng tới cơ hội trúng tuyển của thí sinh khác, gây khó khăn cho công tác dự báo trong tuyển sinh của cơ sở đào tạo...

Nguyên nhân là do các trường sử dụng đồng thời nhiều phương thức, tổ hợp xét tuyển cho một ngành, nhưng phân bổ chỉ tiêu chưa hợp lý. Hoặc tuyển sinh không đúng với số lượng chỉ tiêu đã công bố cho từng phương thức xét tuyển, dẫn đến thiếu công bằng đối với thí sinh và gây một số hệ quả không tốt trong dư luận xã hội. Các trường áp dụng nhiều phương thức tuyển sinh khác nhau, nhưng chưa có đủ biện pháp bảo đảm công bằng giữa các thí sinh. Có trường tiến hành gọi thí sinh nhập học sớm mà không cập nhật dữ liệu lên hệ thống chung, dẫn tới số lượng thí sinh ảo gia tăng. Cũng có trường chưa thực sự tạo điều kiện cho thí sinh lựa chọn được ngành học theo đúng nguyện vọng ưu tiên và có năng lực nhất.

Bên cạnh đó, một số cơ sở đào tạo khai báo chỉ tiêu tuyển sinh chưa thống nhất giữa các hệ thống, hoặc chưa thực hiện đúng kế hoạch, đủ hết quy trình đối với việc xác định chỉ tiêu. Cũng có trường chưa kiểm soát được điều kiện sơ tuyển, do vậy thí sinh



● Bộ GD&ĐT dự kiến điều chỉnh một số nội dung trong công tác tuyển sinh đại học, cao đẳng 2022. (Ảnh minh họa)

không đủ điều kiện vẫn trúng tuyển và phải xử lý các vấn đề này sinh sau khi thí sinh nhập học. Một số trường nhập thông tin về điểm sàn, các điều kiện sơ tuyển lên hệ thống không đúng với đề án tuyển sinh đã công bố...

Khắc phục tình trạng này, năm nay, Bộ GD&ĐT dự kiến điều chỉnh một số nội dung trong công tác tuyển sinh đại học, cao đẳng, trong đó có dự kiến xây dựng phần mềm lọc ảo chung cho tất cả phương thức xét tuyển, bao gồm cả phương thức xét tuyển riêng của các trường đại học thay vì chỉ lọc ảo theo phương thức xét tuyển dựa trên điểm kỳ thi tốt nghiệp THPT như trước. Nhờ đó, thí sinh hoàn toàn chủ động về thời gian và nội dung đăng ký xét tuyển. Đồng thời điều chỉnh này cũng tiết kiệm chi phí chung của hệ thống và xã hội khi hệ thống mở nhận đăng ký xét tuyển trong 1 đợt thay vì 2 đợt như trước đây.

Đã có ý kiến lo ngại về việc nếu tất cả các nguyện vọng đăng ký xét tuyển của thí sinh được lọc ảo chung trên hệ thống và thí sinh trúng tuyển ở nguyện vọng cao nhất khi đáp ứng điều kiện của cơ sở đào tạo sẽ ảnh hưởng đến quyền tự chủ của trường và hạn chế quyền lựa chọn của các thí sinh. Bà Nguyễn Thu Thủy khẳng định, thí sinh vẫn được đăng ký không giới hạn về số nguyện vọng và các em được trúng tuyển ở nguyện vọng cao nhất, ưu tiên nhất của mình (đã sắp xếp theo thứ tự nguyện vọng) khi đáp ứng điều kiện của cơ sở đào tạo. Các cơ sở giáo dục đại học cũng vẫn bảo đảm quyền tự chủ trong tuyển sinh

theo quy định, áp dụng các phương thức xét tuyển đa dạng với các đối tượng thí sinh, đồng thời dự báo được chính xác số lượng trúng tuyển do số lượng thí sinh ảo giảm tối đa.

**Thí sinh chỉ được hưởng điểm ưu tiên 1 lần**

Theo bà Nguyễn Thu Thủy, dự thảo đưa ra một số điểm mới cơ bản như: *Thứ nhất*, thí sinh đăng ký dự thi kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông và xét tuyển đại học, cao đẳng sẽ thực hiện theo hình thức trực tuyến (trên Cổng thông tin của Bộ hoặc Cổng dịch vụ công quốc gia), thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

*Thứ hai*, tất cả các nguyện vọng đăng ký xét tuyển đại học của thí sinh (theo các cơ sở đào tạo, các ngành, các phương thức xét tuyển) của đợt xét tuyển đợt 1 sẽ được đăng ký và ghi nhận vào hệ thống trong khoảng thời gian quy định, cụ thể là từ sau khi kết thúc kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông cho tới khi công bố kết quả thi và cả điểm phúc khảo. Nhờ vậy, thí sinh chủ động về thời gian và các nguyện vọng đăng ký xét tuyển, đồng thời tiết kiệm chi phí chung của hệ thống và xã hội.

*Thứ ba*, tất cả các nguyện vọng đăng ký xét tuyển (theo các ngành, theo các phương thức) của thí sinh trên toàn hệ thống được từng trường xét tuyển trước và đưa lên phần mềm xử lý nguyện vọng - hệ thống hỗ trợ tuyển sinh của Bộ (như năm 2021) và cho kết quả thí sinh trúng tuyển ở một nguyện vọng cao nhất khi đáp ứng điều kiện của cơ sở đào tạo.

*Thứ tư*, đối với những ngành sử dụng đồng thời nhiều phương thức xét tuyển, nhiều tổ hợp xét tuyển, các trường cần phải giải trình được sự phù hợp của sự lựa chọn phân bổ chỉ tiêu giữa các phương thức, tổ hợp này; đảm bảo phương thức, tổ hợp xét tuyển lựa chọn được thí sinh có năng lực để học tập, đảm bảo sự công bằng giữa các thí sinh tham gia xét tuyển. Việc bổ sung phương thức, tổ hợp xét tuyển mới phải có căn cứ và lộ trình hợp lý, không làm chỉ tiêu của phương thức, tổ hợp sử dụng trong năm trước giảm quá 30% chỉ tiêu của ngành, chương trình đào tạo; tránh làm ảnh hưởng tới việc học tập, ôn luyện của các thí sinh.

*Thứ năm*, các sở giáo dục và đào tạo chỉ đạo các trường trung học phổ thông rà soát và cập nhật lên cơ sở dữ liệu ngành kết quả học tập của thí sinh để đồng bộ sang hệ thống hỗ trợ tuyển sinh, nhằm hỗ trợ thí sinh và các trường về dữ liệu trong công tác xét tuyển, đáp ứng điều kiện thực hiện dịch vụ công cấp độ 4.

*Thứ sáu*, các trường cần quy định phương án giải quyết các rủi ro có thể xảy ra trong quá trình tuyển sinh, đồng thời công bố công khai trong đề án tuyển sinh của mình.

*Thứ bảy*, thí sinh đã tốt nghiệp trung học phổ thông khi thi lại để lấy kết quả xét tuyển đại học, cao đẳng không được cộng điểm ưu tiên khu vực (như khu vực 3). Quy định này nhằm đảm bảo tính công bằng hơn nữa cho các thí sinh xét tuyển vào đại học, cao đẳng (đối tượng thí sinh chuẩn bị dự thi tốt nghiệp và thí sinh đã tốt nghiệp có nhu cầu thi lần nữa để xét tuyển đại học, cao đẳng).

Nhiều trường hợp các thí sinh này đã chuyển tới các địa phương, thành phố có điều kiện tốt hơn, tập trung ôn thi một số ít môn phục vụ xét tuyển vào đại học. Trong khi đó, các thí sinh chuẩn bị thi tốt nghiệp trung học phổ thông (và xét tuyển vào đại học, cao đẳng tại năm tuyển sinh đó) phải học tập nhiều môn hơn và chịu áp lực nhiều hơn để vừa thi tốt nghiệp, vừa đăng ký xét tuyển vào đại học. Như vậy, với dự kiến quy định mới, tất cả các thí sinh thuộc khu vực ưu tiên đều được hưởng ưu tiên 1 lần, công bằng cho mọi thí sinh. **UYỄN NA**

## TIN TỨC

### Trường đẹp đến với học sinh dân tộc thiểu số Sơn La

Vừa qua, Chương trình Điều ước cho em tổ chức Lễ khánh thành, bàn giao công trình “Trường đẹp cho em” tại điểm Trường Bó Kiếng thuộc Trường Tiểu học Tà Vài, xã Chiềng Hặc, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La. Công trình được xây dựng với quy mô 5 phòng học, phục vụ việc học tập cho các em học sinh dân tộc thiểu số, trong đó tập trung chủ yếu là học sinh dân tộc H’Mông trên địa bàn, với tổng kinh phí 785 triệu đồng, được tài trợ bởi Công ty Dentsu Redder và được thiết kế, thi công bởi Công ty Cổ phần Kiến trúc Xây dựng Quốc tế 1+1>2 của Kiến trúc sư Hoàng Thúc Hào.

Chị Đỗ Thị Kim Hoa, Giám đốc Trung tâm Tỉnh nguyện Quốc gia thuộc Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh cho biết, hưởng ứng Chương trình Điều ước cho em khởi động từ tháng 4/2021 đến nay, trong khuôn khổ Chương trình Sức mạnh 2.000, Trung tâm Tỉnh nguyện Quốc gia thuộc Trung ương Đoàn, Trung ương Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam đã triển khai 82 công trình “Trường đẹp cho em”, “Nhà nội trú cho em” tại 16 tỉnh, 30 huyện và 66 xã ở vùng có kinh tế rất khó khăn, vùng đảo bào dân tộc thiểu số, trong đó tập trung chủ yếu vào các tỉnh khu vực Tây Bắc và Đông Bắc với quy mô 118 lớp học, 46 phòng công vụ và 26 nhà vệ sinh, đã phục vụ cho gần 2.500 em học sinh dân tộc thiểu số với tổng kinh phí gần 22 tỷ đồng. **N. THUƠNG**

### Phụ nữ khuyết tật vượt lên chính mình

Ngày 17/4, Hội Liên hiệp Phụ nữ phối hợp với Hội Bảo trợ người khuyết tật và trẻ mồ côi tỉnh Thanh Hóa tổ chức chương trình “Vượt qua chính mình” với chủ đề “Hội nhập - thích ứng và định hướng tương lai” cho hội viên, phụ nữ là người khuyết tật, thành viên Câu lạc bộ phụ nữ khuyết tật, người khuyết tật trên địa bàn tỉnh.

Cùng với giao lưu với gương người khuyết tật tiêu biểu, chương trình cũng dành nhiều thời gian để giao lưu, gặp gỡ với 10 cặp vợ chồng khuyết tật, nghe họ trao đổi, chia sẻ tâm tư, tình cảm về những khó khăn, thách thức đối với phụ nữ khuyết tật; nỗ lực vượt khó của bản thân trong học tập, lao động, xây dựng hạnh phúc gia đình...

Để tạo động lực cho những người khuyết tật tiếp tục vượt lên chính mình, chương trình đã tổ chức lễ cưới tập thể cho 10 cặp đôi khuyết tật theo lễ nghi truyền thống trước sự chứng kiến của người thân, bạn bè, các tổ chức, cá nhân. Nhân dịp này, Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thanh Hóa đã tặng trang phục cô dâu chú rể và nhẫn cưới cho 10 cặp vợ chồng khuyết tật, trao 110 suất quà cho hội viên khuyết tật; Hội Bảo trợ người khuyết tật và trẻ mồ côi tỉnh tặng 5 xe lăn. **T.MẾN**

## UBND HUYỆN KIM BẢNG TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÔNG BÁO

**Về việc liên hệ thực hiện GPMB dự án Đầu tư xây dựng khu dân cư thương mại và chợ Nhật Tân, huyện Kim Bảng**

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 217/TB-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2021 của UBND huyện Kim Bảng để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng phục vụ dự án: Đầu tư xây dựng Khu dân cư thương mại và Chợ Nhật Tân tại xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng. Trung tâm Phát triển Quỹ đất (PTQĐ) huyện đã phối hợp với UBND xã Nhật Tân, Chủ đầu tư sự án tiến hành kiểm kê, lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất nông nghiệp thuộc diện thu hồi đất theo quy định về trình, thủ tục của pháp luật hiện hành. Tuy nhiên, trong quá trình GPMB thực hiện dự án còn 09 hộ dân không có mặt tại địa phương.

Trung tâm PTQĐ huyện đã tổ chức công khai, niêm yết tại nhà văn hóa xã, thôn nơi có diện tích đất ảnh hưởng bởi dự án và thông báo trên hệ thống truyền thanh địa phương trong ba kỳ liên tiếp, đến nay các hộ vẫn chưa liên hệ để thực hiện quy trình GPMB dự án.

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án. Trung tâm PTQĐ huyện Kim Bảng xin thông báo:

1. Đối với các hộ có tên sau:

+ Nguyễn Văn Vực (vợ là Nguyễn Thị Huệ)  
+ Lê Văn Lâm (vợ là Vũ Thị Minh)  
+ Vũ Văn Kiên (vợ là Trần Thị Hiền)  
+ Nguyễn Văn Hùng (vợ là Lê Thị Trang)  
Đều ở địa chỉ quê quán và diện tích đất nông nghiệp tại thôn 2 (xóm 15 cũ) xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.  
+ Trần Đồng Tạng (vợ là Nguyễn Thị Thía)  
+ Vũ Văn Hưng (vợ là Lê Thị Loan)  
+ Vũ Văn Quý (vợ là Nguyễn Thị Bến)  
Đều ở địa chỉ quê quán và diện tích đất nông nghiệp tại thôn 2 (xóm 4 cũ) xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.  
+ Nguyễn Lương Quang (vợ là Nguyễn Thị Nguyệt)  
+ Trần Thế Minh (vợ là Nguyễn Thị Ngân)  
Đều ở địa chỉ quê quán và diện tích đất nông nghiệp tại thôn 1 (xóm 1 cũ) xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.  
Đến liên hệ với UBND xã Nhật Tân hoặc tại Trung tâm PTQĐ huyện Kim Bảng - địa chỉ: thị trấn Quế, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam để được thông báo về các quy định trình tự, thủ tục GPMB và các cơ chế, chính sách có liên quan. Về thời gian: 10 ngày kể từ ngày ký thông báo. Nếu sau thời gian trên không có người đến liên hệ làm việc. Trung tâm PTQĐ huyện sẽ phối hợp với các cơ quan chức năng thực hiện công tác GPMB, thu hồi đất theo quy định. Trung tâm PTQĐ huyện Kim Bảng thông báo để các hộ gia đình, cá nhân có tên trên được biết và phối hợp thực hiện.

XÂY DỰNG LUẬT PHÒNG, CHỐNG BẠO LỰC GIA ĐÌNH (SỬA ĐỔI):

# Quyết không để lọt hành vi bạo lực gia đình

Theo dự thảo Luật Phòng chống bạo lực gia đình (sửa đổi), có 16 hành vi được coi là bạo lực gia đình. Tuy nhiên, mới đây tại phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về dự án Luật trên, hành vi sử dụng các biện pháp thái quá trong dạy con cái và ép lựa chọn giới tính thai nhi cũng được đề xuất bổ sung vào nhóm hành vi bạo lực gia đình.



● Bạo lực gia đình là vi phạm pháp luật.

Ra đời năm 2007, có thể nói, sau gần 15 năm thực hiện, Luật Phòng chống bạo lực gia đình (BLGD) đã tạo chuyển biến tích cực về nhận thức, góp phần bảo vệ người bị BLGD, xử lý các hành vi BLGD, vi phạm pháp luật trong phòng chống BLGD. Tuy nhiên, theo Bộ VH,TT&DL, BLGD vẫn còn là một vấn đề nhức nhối, nan giải ở Việt Nam. Nhiều vụ việc có mức độ gây hại nghiêm trọng, diễn biến phức tạp, tinh vi, khó lường và khó xử lý bằng các quy định pháp luật hiện hành. Kết quả điều tra quốc gia công bố năm 2020, cứ 3 phụ nữ thì có gần 1 người (32%) bị chồng bạo lực thể xác/hoặc bạo lực tinh dục.

Không chỉ BLGD với phụ nữ mà BLGD với trẻ em, người già cũng diễn ra phổ biến và có nhiều vụ việc nghiêm trọng trong thời gian qua. Theo kết quả điều tra về BLGD năm 2019 do Viện Nghiên cứu Gia đình và Giới thực hiện, có 69% trẻ em cho biết đã từng bị bố mẹ xử phạt bằng hình thức bạo lực và cũng có 31,6% cha mẹ thừa nhận họ đã xử phạt con bằng hình thức trên. Ngoài ra, trẻ em cũng là nhóm xã hội có nguy cơ cao bị xâm hại tình dục trong gia đình. Theo đó, trong số trẻ bị xâm hại tình dục có tới 21,3% bị chính người thân trong gia đình xâm hại. Các hành vi BLGD với người cao tuổi cũng được ghi nhận khá phổ biến

ở những hành vi như: “bỏ mặc không quan tâm về tình cảm” chiếm 10,2%; “không quan tâm, chăm sóc ăn uống, thuốc men” chiếm 8,5%; các hành vi khác như bị ép buộc lao động, bị đập phá tài sản, bị coi thường, sỉ nhục, quát mắng, dọa nạt... còn khá phổ biến và vẫn đang tiếp diễn.

## Ép chọn giới tính thai nhi là bạo lực gia đình

Việt Nam là quốc gia chịu ảnh hưởng nặng nề của Nho giáo với nhiều phong tục, tập quán. Trong đó, có tục “trọng nam, khinh nữ” gắn liền với thực hành thờ cúng tổ tiên, nói dối tông đường. Đây chính là nguyên nhân cơ bản dẫn đến mất cân bằng giới tính khi sinh. Trên phạm vi cả nước, thành thị/nông thôn và các vùng kinh tế - xã hội, tỷ lệ phụ nữ 15-49 tuổi sinh con biết giới tính thai nhi thông qua siêu âm đạt gần 99%.

Và “con đường” từ chỗ biết giới tính thai nhi đến việc ép lựa chọn giới tính thai nhi là rất ngắn, dù rằng lựa chọn giới tính thai nhi hoặc cung cấp dịch vụ lựa chọn giới tính thai nhi là hành vi vi phạm pháp luật theo quy định của Pháp lệnh Dân số và Luật Bình đẳng giới và phải chịu chế tài xử phạt vi phạm hành chính. Mất cân bằng giới tính khi sinh và lựa chọn giới tính khi sinh đã và đang gây ra những hậu quả

trầm trọng cho sự phát triển kinh tế - xã hội của đất nước và cuộc sống của phụ nữ, nam giới, gia đình và cả cộng đồng.

Ngày 16/4 vừa qua tại phiên họp Thường vụ Quốc hội cho ý kiến dự thảo Luật Phòng, chống BLGD, về 16 hành vi được coi là BLGD trong khoản 1 Điều 4 của dự thảo, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã đề nghị bổ sung thêm hành vi ép lựa chọn giới tính thai nhi vào điều khoản nói trên. Theo lãnh đạo Quốc hội, đây là một loại bạo lực về giới. Nhiều phụ nữ có thai nhưng giới tính thai nhi không theo ý muốn phải chịu những định kiến “rất khủng khiếp”, nhất là từ phía người chồng, người thân trong gia đình. Vì vậy, ông đề nghị ban soạn thảo xem xét vấn đề trên cả khía cạnh pháp lý và thực tiễn.

“Ép lựa chọn giới tính thai nhi xâm phạm đến sức khỏe, tinh thần phụ nữ, cần được quy định

## Tăng cường các biện pháp phòng ngừa bạo lực gia đình

Trình bày Tờ trình dự án Luật Phòng chống BLGD (sửa đổi), Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch Nguyễn Văn Hùng cho biết, việc sửa đổi Luật này nhằm khắc phục những bất cập hiện nay với việc tập trung vào cụ thể hóa 3 chính sách, gồm: các biện pháp phòng ngừa BLGD, tăng cường bảo vệ và hỗ trợ người bị BLGD; cơ chế phối hợp và các điều kiện bảo đảm để thực hiện công tác BLGD; khuyến khích xã hội hóa công tác BLGD.

Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Trần Thanh Mẫn đề nghị, phạm vi sửa đổi của dự thảo Luật phải bao quát được vấn đề phòng chống BLGD trong tình hình mới; bảo đảm việc sửa đổi Luật lần này góp phần gìn giữ tốt hơn giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp của gia đình, dân tộc. Đồng thời, bảo đảm tính khả thi của các quy định, kịp thời bảo vệ người bị BLGD và người tham gia phòng chống BLGD; thúc đẩy xã hội hóa, tăng cường sự đóng góp và tham gia của toàn xã hội cũng như trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong phòng chống BLGD...

là hành vi BLGD”, theo Chủ tịch Quốc hội.

## Bạo lực gia đình liên quan đến việc học của trẻ em

Thời gian vừa qua, hàng loạt các vụ trẻ em tử vong liên quan đến áp lực học hành và bạo lực từ áp lực học hành. Có một thực tế diễn ra trong nhiều gia đình Việt Nam là hiện tượng cha mẹ kỳ vọng quá lớn vào con cái dẫn đến yêu cầu con phải học đến 2-3 giờ sáng cũng như mong muốn con cái cứ phải được điểm 10, phải đi theo nghề nghiệp cha mẹ, trở thành hãnh diện của cha mẹ đã tạo ra áp lực, vượt quá năng lực, khả năng của trẻ em. Điều này không những làm biến dạng cuộc sống bình thường của trẻ em mà trong một số trường hợp còn dẫn các em đến hành vi phản kháng bằng cách tự hủy hoại thân thể, mạng sống.

Do đó, nêu ý kiến tại phiên họp Thường vụ Quốc hội cho ý kiến dự thảo Luật Phòng, chống BLGD, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo Nguyễn Kim Sơn đề nghị những hành vi BLGD có liên quan đến việc dạy và học tập của trẻ em cần được làm rõ trong dự thảo Luật. Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo cho biết, trong quá trình sửa Luật Phòng chống BLGD, Bộ Giáo dục và Đào tạo đã phối hợp với Bộ VH,TT&DL góp ý và được tiếp

thu, tuy nhiên ông vẫn mong muốn cơ quan soạn thảo làm rõ hơn vấn đề này. “Trong dự thảo, ban soạn thảo cũng quy định “không được tạo áp lực quá lớn trong vấn đề lao động và học tập”, tuy nhiên chúng tôi đề nghị làm rõ hơn một chút”, theo ông Sơn.

Bên cạnh đó, theo ông Sơn, tại Điều 4 dự thảo Luật quy định những hành vi BLGD nên cần nhắc bổ sung thêm nội dung được xem BLGD, đó là cha mẹ không thực hiện trách nhiệm dạy con, trách nhiệm phối hợp với nhà trường thì cũng nên xem nó là một hành vi BLGD.

Như vậy, theo người đứng đầu ngành Giáo dục, cần cần nhắc đưa nội dung cha mẹ không thực hiện trách nhiệm dạy con, hoặc sử dụng các biện pháp thái quá trong dạy con cái là hành vi BLGD. Cạnh đó, việc ép con lựa chọn nghề nghiệp trái với mong muốn, nguyện vọng cần đưa vào nhóm hành vi có dấu hiệu BLGD.

Bộ trưởng Bộ VH,TT&DL Nguyễn Văn Hùng cho biết sẽ tiếp thu, nghiên cứu những ý kiến của Chủ tịch Quốc hội, ý kiến các vị đại biểu để quy định rõ hơn các loại hình bạo lực tinh thần, bên cạnh thể chất trong nhóm hành vi BLGD được quy định trong luật.

H.MINH – T.QUYÊN

## Làm rõ cơ chế phối hợp và trách nhiệm trong phòng chống BLGD

Theo bà Nguyễn Thị Thanh - Trưởng Ban Công tác Đại biểu, Ủy ban Thường vụ Quốc hội: “Vấn đề cốt lõi trong công tác phòng chống BLGD không chỉ ở những quy phạm, mà còn ở trách nhiệm phối hợp liên ngành. Do vậy, cần làm rõ trách nhiệm của các cơ quan như Bộ Y tế, Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội, các tổ chức quần chúng, trong đó có vai trò của Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam”. Dự thảo Luật sửa đổi quy định nhiều trách nhiệm đối với lực lượng công an xã như báo tin về BLGD, yêu cầu người gây BLGD đến trụ sở công an cấp xã, giám sát việc thực hiện cấm tiếp xúc.

Theo Chủ nhiệm Ủy ban Quốc phòng - An ninh Lê Tấn Tới, các trách nhiệm quy định đối với công an xã rất nặng nề, nhưng lại chưa quy định về thẩm quyền sẽ khó trong thực thi, nhất là trong trường hợp người có hành vi BLGD không hợp tác. “Nếu họ không chấp hành thì công an xã làm sao trong việc giám sát thực hiện cấm tiếp xúc. Hiện mới có pháp lệnh công an xã, chưa có luật công an xã nên rất khó thực hiện. Nên Luật này nên giao cho công an xã áp dụng biện pháp ngăn chặn nào để bảo vệ người tố giác hoặc nạn nhân”, theo ông Lê Tấn Tới.

## Bảo tàng Cổ vật Cung đình Huế tiếp nhận hai cổ vật triều Nguyễn

Bảo tàng Cổ vật Cung đình Huế, UBND tỉnh Thừa Thiên – Huế vừa tổ chức lễ tiếp nhận và trưng bày hai cổ vật gồm Mũ quan đại thần và Áo Nhật bình cung tần triều Nguyễn đã qua đấu giá thành công ở nước ngoài do Tập đoàn Sunshine tặng.

Trước đó, Tập đoàn Sunshine đã tham gia đấu giá thành công hai cổ vật trên tại

Auctionet của nhà đầu giá Balclis ở Barcelona (Tây Ban Nha) tháng 10/2021. Sau khi hai cổ vật được đưa về nước vào tháng 4, tỉnh Thừa Thiên – Huế đã mời Hội đồng thẩm định đánh giá, đây đều là những cổ vật có niên đại cuối thế kỷ 19, đầu thế kỷ 20 gắn liền với đời sống cung đình triều Nguyễn, rất có giá trị về văn hóa, lịch sử.

Thời gian qua, tỉnh Thừa Thiên – Huế cũng đã nỗ lực sưu tầm, tham gia đấu giá cổ vật ở nước ngoài, trong đó đã đấu giá thành công chiếc xe kéo tay của Hoàng Thái hậu Từ Minh vào năm 2014. Sự trở về của chiếc Mũ quan đại thần và Áo Nhật bình cung tần triều Nguyễn đã bổ

sung vào nguồn cổ vật phong phú của Bảo tàng Cổ vật Cung đình Huế. Bảo tàng Cổ vật Cung đình Huế mở cửa triển lãm miễn phí cho người dân và du khách đến tham quan hai cổ vật trên từ ngày 17/4 - 17/5/2022. **M.D**

## Tuần văn hóa du lịch 6 tỉnh Việt Bắc và Hà Nội năm 2022

Lễ khai mạc Tuần văn hóa du lịch 6 tỉnh Việt Bắc và Hà Nội năm vừa diễn ra tại Hà Nội. Sự kiện nằm trong chương trình “Qua những miền di sản Việt Bắc” hợp tác phát triển du lịch

giữa 6 tỉnh vùng Việt Bắc, được tổ chức hằng năm với sự tham gia của các tỉnh: Hà Giang, Tuyên Quang, Thái Nguyên, Bắc Kạn, Cao Bằng, Lạng Sơn.

2022 là năm thứ 13 chương trình du lịch “Qua miền di sản Việt Bắc” được tổ chức. Điểm đặc biệt của năm 2022 là chương trình hợp tác được mở rộng gồm 6 tỉnh Việt Bắc và thành phố Hà Nội, do tỉnh Hà Giang là đơn vị trưởng nhóm. Tuần văn hóa du lịch này là sự kiện mở đầu cho năm hợp tác với chuỗi các hoạt động liên kết hợp tác phát triển du lịch giữa các tỉnh Việt Bắc trong năm 2022. **H.MI**



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ SƠN LA:

# Tập trung nguồn lực thi hành các vụ việc có giá trị lớn

**Đây là một trong những nhiệm vụ được ưu tiên hàng đầu của Cục Thi hành án dân sự Sơn La trong 6 tháng cuối năm nhằm hoàn thành tốt các chỉ tiêu được giao.**

## Tiếp tục kiện toàn bộ máy

6 tháng đầu năm, Cục Thi hành án dân sự (THADS) Sơn La đã thực hiện nghiêm chỉ đạo của Tổng cục THADS; cấp ủy Đảng, chính quyền địa phương; cùng với sự bao quát, chỉ đạo sát sao tiên độ và chất lượng các nhiệm vụ của lãnh đạo Cục, lãnh đạo các đơn vị; sự cố gắng nỗ lực của tập thể công chức, người lao động, trong năm, các cơ quan THADS trong tỉnh đã hoàn thành nhiều nội dung công việc. 6 tháng đầu năm 2022, toàn tỉnh đã giải quyết xong về việc đạt tỷ lệ 61,81% (đạt 74,4% so với chỉ tiêu được Tổng cục THADS giao trong năm 2022), về tiền đạt tỷ lệ 21,32% (đạt 50,6% so với chỉ tiêu được Tổng cục THADS giao trong năm 2022).

Công tác theo dõi thi hành án hành chính tiếp tục được lãnh đạo Cục, lãnh đạo Chi cục quan tâm chỉ đạo thực hiện. Việc thi hành các vụ việc liên quan đến thu hồi tài sản cho ngân sách nhà nước, các vụ việc phức tạp, kéo dài, các vụ án lớn, các vụ việc liên quan đến các khoản nợ của tổ chức tín dụng được tập trung chỉ đạo giải quyết. Tổ chức bộ máy các cơ quan THADS trong tỉnh tiếp tục được củng cố, kiện toàn; kỷ cương, kỷ luật hành chính không ngừng được tăng cường; công tác đào tạo, bồi dưỡng nhằm nâng cao trình độ chuyên môn, kỹ năng nghiệp vụ của công chức, người lao động;



● Cục THADS Sơn La sơ kết công tác 6 tháng đầu năm 2022.

công tác kiểm tra, chấn chỉnh kỷ cương, kỷ luật trong hoạt động chuyên môn; công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo được thực hiện sâu sát... Các mặt công tác khác đã được chỉ đạo và triển khai thực hiện thường xuyên, nghiêm túc.

Tuy nhiên, Cục THADS cũng nhìn nhận, kết quả 6 tháng đầu năm 2022 tỉ lệ về tiền còn thấp; công tác giáo dục chính trị tư tưởng; quản trị, kiểm tra việc thực hiện kỷ cương, kỷ luật công vụ được thực hiện thường xuyên, nghiêm túc, qua công tác tự kiểm tra, vẫn có công chức vi phạm, phải xử lý kỷ luật...

## Đề nghị tăng cường đào tạo các chức danh tư pháp

Cục THADS Sơn La cho biết, tới đây sẽ tiếp tục tăng cường công tác giáo dục chính trị, tư tưởng cho công chức, người lao động nhằm chấn chỉnh kỷ cương, kỷ luật trong công tác. Tiếp tục quán triệt triển khai nghiêm các văn bản của Trung ương về công tác THADS; thủ trưởng các cơ quan THADS nêu cao tinh thần trách

nhiệm, gương mẫu, đi đầu trong thực hiện nhiệm vụ; đổi mới phương pháp lãnh đạo; kiểm soát chặt chẽ, khoa học, sâu sát, quyết liệt công việc, bám sát địa bàn, lĩnh vực được phân công phụ trách.

Đặc biệt, tập trung nguồn lực để tổ chức thi hành các vụ việc có điều kiện thi hành, đặc biệt là các việc có giá trị lớn, các vụ việc phá sản; thu hồi tiền, tài sản trong các vụ án hình sự về tham nhũng kinh tế, các vụ việc thi hành cho các tổ chức tín dụng, các khoản thu cho ngân sách nhà nước; rà soát các vụ việc chưa có điều kiện thi hành; siết chặt công tác quản lý hoạt động thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Bên cạnh đó, tích cực tham mưu cho Ban Chỉ đạo THADS cùng cấp, tập trung chỉ đạo giải quyết dứt điểm các việc THADS trọng điểm, phức tạp, kéo dài. Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan có liên quan, bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền địa phương trong tổ chức thi hành án. Tiếp tục thực hiện sắp xếp tổ

chức bộ máy; xây dựng đội ngũ chấp hành viên, công chức làm công tác THADS đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ.

Cục THADS đề nghị Bộ Tư pháp quan tâm chỉ đạo sửa đổi, bổ sung thể chế nhằm tạo điều kiện để các cơ quan THADS trong tỉnh thực hiện tốt trong quá trình thực thi nhiệm vụ như: Nghiên cứu sửa đổi, bổ sung quy định của Luật Phá sản; các quy định về trình tự, thủ tục thu hồi tài sản nhà nước bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế trong giai đoạn tổ chức thi hành án.

Quan tâm đầu tư xây dựng cơ bản cho các cơ quan THADS trong tỉnh về cơ sở vật chất như sửa chữa một số trụ sở xây dựng lâu ngày đã xuống cấp; đầu tư xây kho vật chứng để bảo đảm an toàn bảo vệ vật chứng và tài sản THA.

Cục THADS Sơn La đề nghị Tổng cục THADS tiếp tục sửa đổi, bổ sung Quy trình tổ chức THA trong nội bộ cơ quan THADS; Quy trình hướng dẫn nghiệp vụ THADS; Thông tư 01/2016/TT-BTP ngày 01/02/2016 về hướng dẫn thực hiện các thủ tục về quản lý hành chính và biểu mẫu THA, sửa đổi một số văn bản (các Quy trình) có căn cứ đã hết hiệu lực... Quan tâm không cắt biên chế và bổ sung thêm biên chế; tổ chức thi tuyển và tăng cường hơn nữa đào tạo đối với các chức danh tư pháp, để đáp ứng với khối lượng công việc phải thực hiện; thực hiện tốt công tác hướng dẫn nghiệp vụ, chuyên môn bảo đảm kịp thời, giúp tháo gỡ khó khăn cho địa phương trong các trường hợp có khó khăn, vướng mắc phải xin ý kiến hướng dẫn nghiệp vụ của Tổng cục THADS theo quy định.**HÀ ANH**

**HẢI DƯƠNG:**

## 25% đương sự tự nguyện thi hành trước khi cưỡng chế

Cục THADS tỉnh Hải Dương vừa tổ chức Hội nghị sơ kết công tác thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm và triển khai một số nhiệm vụ trong 6 tháng cuối năm.

Trong bối cảnh tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, nhiều công chức của đơn vị và các cơ quan phối hợp có ca nhiễm, công tác THADS ở Hải Dương cũng gặp nhiều khó khăn.

Theo báo cáo kết quả 6 tháng đầu năm 2022, các cơ quan THADS đã giải quyết: 2.741 việc, giảm 108 việc (3,79%) so với cùng kỳ năm 2021. Tỷ lệ giải quyết đạt 62,27% so với số việc có điều kiện thi hành, tăng 3,86% so với cùng kỳ năm 2021. Số đã giải quyết: hơn 79 tỷ đồng, giảm hơn 19 tỷ đồng (19,71%) so với cùng kỳ năm 2021. Tỷ lệ giải quyết đạt 12,77% so với số tiền có điều kiện thi hành, giảm 7,77% so với cùng kỳ 2021.

Các cơ quan THADS trong tỉnh Hải Dương đã ra quyết định cưỡng chế thi hành án đối với 20 trường hợp, trong đó có 05 trường hợp đương sự tự nguyện thi hành trước khi cưỡng chế (25%). Kết quả, đã tổ chức cưỡng chế thành công 11 trường hợp, trong đó 08 trường hợp không phải huy động lực lượng, 03

trường hợp phải huy động lực lượng, còn 04 trường hợp chưa tổ chức cưỡng chế.

Kết luận Hội nghị, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Hải Dương Nguyễn Văn Tuấn đánh giá cao sự cố gắng, nỗ lực của tập thể và cá nhân các cơ quan, đơn vị đã góp phần vào kết quả chung công tác THADS toàn tỉnh. Cục trưởng Cục THADS tỉnh Hải Dương yêu cầu thủ trưởng các đơn vị nghiêm túc nhìn nhận một số tồn tại, hạn chế để đề ra các giải pháp khắc phục trong thời gian tới tập trung vào các nhiệm vụ quan trọng.

Trong đó, tiếp tục bám sát Kế hoạch công tác để chỉ đạo, tổ chức thực hiện quyết tâm hoàn thành nhiệm vụ năm 2022; tiếp tục bám sát cơ sở, xác định địa bàn trọng điểm, vụ việc trọng điểm, kiên quyết áp dụng các biện pháp cưỡng chế thi hành án; phối hợp chặt chẽ với Viện kiểm sát nhân dân, Tòa án nhân dân cấp huyện trong việc xét miễn, giảm nghĩa vụ THADS; thực hiện nghiêm túc quy định về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;... tổ chức thực hiện tốt các phong trào thi đua, quyết tâm, nỗ lực nâng cao tỷ lệ THADS lập thành tích chào mừng kỷ niệm 76 năm Ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2022). **HOÀNG GIANG**

**KIÊN GIANG:**

## Buộc công dân đính chính bài viết sai sự thật

Thông tin từ Chi cục THADS huyện Châu Thành (tỉnh Kiên Giang) cho biết, Thượng tá Dương Mười, Phó Trưởng Công an huyện vừa ký văn bản gửi đơn vị về kết quả xử lý ông Lê Hoàng Lâm (hộ khẩu thường trú: ấp Vĩnh Hòa 1, xã Vĩnh Hòa Phú, huyện Châu Thành) về việc đăng tải thông tin trên mạng Zalo sai sự thật.

Theo đó, Công an huyện Châu Thành đã thống nhất xử lý ông Lâm bằng hình thức buộc làm cam kết không tái phạm, gỡ bỏ các bài viết đã đăng tải, viết bài và đính chính lại nội dung đã đăng sai sự thật.

Trước đó, Chi cục THADS huyện Châu Thành phát hiện ông Lâm đăng tải một số tin trên Zalo cá nhân có nội dung không đúng sự thật, làm ảnh hưởng đến uy tín, danh dự, gây mất lòng tin đối với ngành Thi hành án nói chung, Chi cục THADS huyện Châu Thành nói riêng. Vì vậy, đơn vị có công văn đề nghị cơ quan công an xử lý theo quy định.

Ngày 24/2/2022, Công an huyện Châu Thành mời ông Lâm lên để làm rõ các nội dung đăng tải. Qua làm việc, ông Lâm thừa nhận những nội dung tin nhắn là do bản thân soạn và đăng trên trang Zalo cá nhân.

Nguyên nhân, do ông Lâm bức xúc vì đã mua đất của ông Trương Bạch Đằng (ông Đằng mua lại của ông Võ Minh Sang - người trúng đấu giá theo Quyết định giao tài sản số 08 ngày 17/5/2021 của Chi cục THADS huyện Châu Thành), nộp tiền thay cho ông Sang trên 427 triệu đồng nhưng vẫn chưa thực hiện sang tên cho ông được. Ông Lâm nghĩ việc chậm sang tên cho ông một phần là lỗi do Chi cục THADS huyện Châu Thành nên đã đăng tải những nội dung sai sự thật.

Theo Công an huyện Châu Thành, qua vụ việc trên, xét thấy hành vi của ông Lâm là vi phạm pháp luật, cụ thể vi phạm Nghị định số 15/2020/NĐ-CP ngày 03/02/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bưu chính, viễn thông, tần số vô tuyến điện, công nghệ thông tin và giao dịch điện tử.

Tuy nhiên, qua làm việc ông Lâm đã có thái độ thành khẩn, thừa nhận hành vi vi phạm của mình, do nhận thức chưa đúng nội dung vụ việc; đồng thời đã gỡ bỏ các bài viết đăng tải ngay khi cơ quan công an yêu cầu. Do đó, Công an huyện Châu Thành đã thống nhất biện pháp xử lý như đã nêu trên. **KHÁNH THỦY**

# Dấu ấn 5 năm đối ngoại quốc phòng

5 năm qua, quan hệ hợp tác quốc phòng song phương với các nước tiếp tục được củng cố, đi vào chiều sâu, hội nhập quốc tế và đối ngoại quốc phòng tiếp tục góp phần xây dựng, phát triển đất nước. Thời gian tới, quân đội đẩy mạnh công tác hội nhập quốc tế và đối ngoại quốc phòng theo phương châm “tích cực, chủ động, chắc chắn, linh hoạt, hiệu quả”.

## Góp phần bảo vệ Tổ quốc từ sớm, từ xa

Đối ngoại quốc phòng (ĐNQP) là bộ phận của đối ngoại quốc gia, góp phần bảo vệ Tổ quốc từ sớm, từ xa, từ trong thời bình, nỗ lực ngăn ngừa không để xảy ra xung đột, giải quyết các tranh chấp bằng biện pháp hòa bình, phù hợp với luật pháp quốc tế, góp phần bảo vệ vững chắc độc lập, chủ quyền, thống nhất, toàn vẹn lãnh thổ của Tổ quốc, kiến tạo môi trường hòa bình, ổn định để xây dựng, phát triển đất nước.

Theo báo cáo của Bộ Quốc phòng tại Hội nghị tổng kết công tác hội nhập quốc tế (HNQT) và ĐNQP giai đoạn 2016-2021, phương hướng, nhiệm vụ đến năm 2025, 5 năm qua, thực hiện đường lối đối ngoại của Đảng và Nhà nước, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng đã lãnh đạo, chỉ đạo triển khai đồng bộ, toàn diện công tác HNQT và ĐNQP, đạt được nhiều kết quả nổi bật. Đó là: Đã chủ động, tích cực tham mưu với Đảng, Nhà nước giải quyết tốt các vấn đề chiến lược liên quan đến quốc phòng, an ninh, biên giới lãnh thổ của Tổ quốc, không để bị động, bất ngờ trong mọi tình huống; xử lý tốt quan hệ quốc phòng với các nước, đặc biệt là với các nước láng giềng, các nước lớn, đối tác chiến lược, đối tác toàn diện, tạo thế đan xen chiến lược, bảo đảm lợi ích quốc gia, dân tộc; tích cực, chủ động củng cố tình hữu nghị, đoàn kết quốc tế, thúc đẩy quan hệ hợp tác quốc phòng, tăng cường tiềm lực phục vụ nhiệm vụ xây dựng quân đội cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại, góp phần củng cố lòng tin chiến lược giữa Việt Nam với các nước, nâng cao vị thế, uy tín của đất nước và Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam trên trường quốc tế.



● Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 3 lên đường làm nhiệm vụ tại Nam Sudan.

Thượng tướng Hoàng Xuân Chiến, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng cho biết, đến nay, Việt Nam đã thiết lập quan hệ hợp tác quốc phòng với hơn 100 nước trên thế giới, trong đó có đầy đủ 5 nước Ủy viên thường trực Hội đồng Bảo an Liên Hợp quốc (LHQ) và tất cả các nước lớn với nhiều lĩnh vực, cơ chế hợp tác thực chất, hiệu quả như: Đào tạo, trao đổi đoàn quân sự, hợp tác quân binh



● Hai Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Việt Nam - Lào thực hiện nghi lễ chào cột mốc 605 trong Giao lưu hữu nghị quốc phòng biên giới Việt Nam - Lào lần thứ nhất.

Đến nay, Việt Nam đã có quan hệ quốc phòng với hơn 100 quốc gia, bao gồm 5 nước là Ủy viên thường trực Hội đồng Bảo an Liên Hợp quốc và các cường quốc trên thế giới.

chúng, công nghiệp quốc phòng, đối thoại chính sách quốc phòng cũng như các hoạt động giao lưu quốc phòng biên giới, biên cương thăm tình hữu nghị, kết nghĩa đồn, trạm, cụm dân cư hai bên biên giới..., được cộng đồng quốc tế và các đối tác ghi nhận, đánh giá cao.

Quân đội nhân dân Việt Nam đã tham gia diễn tập phòng, chống các thách thức an ninh truyền thống, phi truyền thống như: Diễn tập quân y, cứu hộ - cứu nạn, chống cướp biên, tội phạm xuyên biên giới, tổ chức các hoạt động tuần tra chung biên giới trên bộ, trên biển; tham gia Hội thao Quân sự quốc tế (Army Games), Hội thao Quân sự ASEAN; hợp tác trong khắc phục hậu quả chiến tranh; tham gia lực lượng Gìn giữ hòa bình LHQ; phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo vệ vững chắc độc lập, chủ quyền, toàn vẹn lãnh thổ của Tổ quốc.

Trong lĩnh vực gìn giữ hòa bình LHQ, sự tham gia của Việt Nam mở rộng cả về hình thức, quy mô và địa bàn. Ngoài hình thức cá nhân, Việt Nam đã triển khai Bệnh viện dã chiến (BVDC) cấp 2 số 1, 2, 3 đến Nam Sudan, đang sẵn sàng triển khai BVDC cấp 2 số 4; hiện đang tích cực chuẩn bị mọi mặt để lần đầu tiên triển khai Đội Công binh đến Phái bộ Lực lượng An ninh lâm thời LHQ tại Abyei (UNISFA).

Về hợp tác phòng, chống dịch COVID-19, trong bối cảnh đại dịch bùng phát và diễn biến phức tạp, ngoài việc chung tay cùng cả nước, Bộ Quốc phòng đã cử lực lượng tích cực tham gia phòng chống COVID-19, đã thực hiện tốt “ngoại giao vaccine”. Thông qua kênh ngoại giao quốc phòng,

các đối tác như Cuba, Trung Quốc, Nga, Nhật Bản, Đức, Anh, Mỹ... đã hỗ trợ cho Bộ Quốc phòng Việt Nam hàng trăm nghìn liều vaccine, thuốc điều trị, vật phẩm y tế phòng, chống dịch.

## Tiếp tục nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác đối ngoại quốc phòng

ĐNQP đa phương thời gian qua có sự

chuyển biến mạnh về tư duy từ “tham dự” sang “chủ động đóng góp xây dựng, định hình luật chơi chung”.

Trên bình diện đa phương, QĐND Việt Nam đã trở thành thành viên tích cực và trách nhiệm của các cơ chế, diễn đàn hợp tác quốc phòng đa phương khu vực và quốc tế như: Hội nghị Bộ trưởng Quốc phòng các nước ASEAN (ADMM), Hội nghị Bộ trưởng Quốc phòng các nước ASEAN mở rộng (ADMM+), Diễn đàn an ninh khu vực ASEAN (ARF), Đối thoại Shangri-La, Hội nghị An ninh quốc tế Moscow, Diễn đàn Hương Sơn Bắc Kinh...; đồng thời chủ động đóng góp xây dựng, đề xuất nhiều sáng kiến quan trọng tại các diễn đàn, cơ chế hợp tác này. Qua đó, khẳng định trách nhiệm của Việt Nam trong việc thực hiện các nghĩa vụ của quốc gia thành viên LHQ, tích cực đóng góp vào công cuộc gìn giữ và kiến tạo hòa bình thế giới.

Về phương hướng, nhiệm vụ đến năm 2025, Thượng tướng Hoàng Xuân Chiến yêu cầu tiếp tục nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác HNQT và ĐNQP theo phương châm “tích cực, chủ động, chắc chắn, linh hoạt, hiệu quả”.

Theo đó, công tác HNQT và ĐNQP cần được quán triệt sâu sắc, triển khai đồng bộ, toàn diện theo đúng chủ trương, đường lối đối ngoại của Đảng và Nhà nước; tích cực, chủ động nắm chắc diễn biến tình hình thế giới, khu vực để làm tốt công tác tham mưu chiến lược về ĐNQP; triển khai có hiệu quả các thỏa thuận hợp tác, các cơ chế và lĩnh vực hợp tác hiện có với các nước, đồng thời nghiên cứu, mở rộng quan hệ, lĩnh vực hợp tác phù hợp. Kiên định, nhất quán với đường lối đối ngoại độc lập, tự chủ, hòa bình, hữu nghị, hợp tác và phát triển, đa phương hóa, đa dạng hóa, chủ động và tích cực hội nhập quốc tế toàn diện, sâu rộng; kiên định chính sách quốc phòng “bốn không” nhằm mục đích hòa bình, tự vệ, bảo vệ Tổ quốc từ sớm, từ xa, từ trong thời bình, nỗ lực ngăn ngừa không để xảy ra xung đột, giải quyết các tranh chấp bằng biện pháp hòa bình, phù hợp luật pháp quốc tế.

Trong ĐNQP, cần tăng cường trao đổi, chia sẻ thông tin, phối hợp chặt chẽ với cơ quan trong và ngoài quân đội trong công tác nắm, dự báo tình hình, tham mưu điều chỉnh chiến lược, chính sách đối ngoại của đất nước; chú trọng tham mưu, đề xuất đối sách xử lý các tình huống cả trước mắt và lâu dài, nhất là những vấn đề phức tạp, nhạy cảm, không để bị động bất ngờ...

LAM HẠNH

## TIN TỨC

### Hội thảo Kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng tỉnh Quảng Trị sẽ được tổ chức trực tuyến

Kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng tỉnh Quảng Trị (1/5/1972 - 1/5/2022); 50 năm sự kiện 81 ngày đêm chiến đấu bảo vệ Thành cổ Quảng Trị; 50 năm Quảng Trị xây dựng, đổi mới và phát triển (1972-2022), ngày 1/5/2022, Bộ Quốc phòng chủ trì phối hợp với Tỉnh ủy Quảng Trị tổ chức Hội thảo khoa học “Giải phóng Quảng Trị và chiến đấu bảo vệ Thành cổ năm 1972 - Nửa thế kỷ xây dựng, đổi mới và phát triển”.

Được tổ chức bằng hình thức trực tuyến, điểm cầu chính tại thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị, Hội thảo nhằm làm rõ bối cảnh lịch sử, âm mưu, thủ đoạn của Mỹ và ngụy Sài Gòn hòng củng cố tuyến phòng thủ vòng ngoài, bám trụ địa bàn chiến lược, tạo ưu thế về quân sự để giành lợi thế trên bàn đàm phán; chủ trương của Trung ương Đảng và Quân ủy Trung ương trong lãnh đạo, chỉ đạo tạo thế trận, tổ chức đánh - đàm và mở hướng tiến công chủ yếu Trị - Thiên, giành và giữ địa bàn chiến lược Quảng Trị năm 1972; quá trình chuẩn bị, tổ chức lực lượng, tiến hành Chiến dịch Trị - Thiên và cuộc chiến đấu bảo vệ Thành cổ Quảng Trị cùng những địa bàn khác trên đất Quảng Trị năm 1972; kết quả, tác động của Chiến dịch tiến công Trị - Thiên và cuộc chiến đấu bảo vệ vùng giải phóng Quảng Trị đối với việc ký kết Hiệp định Pari (27/1/1973), sự phát triển của lực lượng cách mạng ở miền Nam; những thành tựu nổi bật của Quảng Trị trong 50 năm qua...

NHẬT TUẤN

### Kiểm tra tại huyện đảo Trường Sa và các Nhà giàn DK1

Đoàn công tác số 1 của Bộ Quốc phòng do Trung tướng Phùng Sĩ Tấn, Phó Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam làm Trưởng đoàn đã kết thúc chuyến thăm, kiểm tra tại huyện đảo Trường Sa (Khánh Hòa) và Nhà giàn DK1 trên thềm lục địa phía Nam của Tổ quốc. Tham gia Đoàn có Chuẩn Đô đốc Phạm Mạnh Hùng, Phó Tư lệnh, Tham mưu trưởng Quân chủng Hải quân.

Tại các đảo và Nhà giàn DK1, Đoàn đã kiểm tra toàn diện các mặt công tác. Kết quả kiểm tra cho thấy các đơn vị đã quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các nghị quyết, chỉ thị của cấp trên; cán bộ, chiến sĩ nắm chắc nhiệm vụ, có ý chí quyết tâm cao, nỗ lực phấn đấu hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; chỉ huy các cấp nắm vững phương án chiến đấu, xử lý kịp thời, đúng đối sách các tình huống trên không, trên biển, bảo vệ vững chắc chủ quyền biển, đảo...

Đoàn công tác đã thăm, tặng nhiều phần quà ý nghĩa của các cơ quan, đơn vị trong toàn quân tới cán bộ, chiến sĩ và nhân dân trên các đảo; động viên ngư dân yên tâm vươn khơi bám biển, cùng chung tay gìn giữ chủ quyền vùng biển, đảo thiêng liêng của Tổ quốc.

NGUYỄN TOÀN

## THÔNG BÁO DOANH NGHIỆP

- Tên của chi nhánh doanh nghiệp đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH
- Địa chỉ trụ sở của chi nhánh: 60/68 ấp Tiền Lân 1, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.  
Điện thoại: 0906336688
- Giấy đăng ký hoạt động của chi nhánh doanh nghiệp đấu giá tài sản số: 41.04.00106/TP-ĐGTS-ĐKHKĐ do Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 28/03/2022.
- Trưởng chi nhánh: Ông Phạm Ngọc Huy  
Chứng chỉ hành nghề đấu giá số: 99/TP/ĐG-CCHN ngày cấp 31/03/2011.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 04/2017/KDTM-ST ngày 01/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Bình;  
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 29/QĐ-CTHADS ngày 27/10/2017 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 05/QĐ-CTHADS ngày 10/5/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 38/QĐ-CTHADS ngày 14/4/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;  
Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Trần Ngọc Hùng và bà Cao Thị Ánh Nguyệt, địa chỉ thường trú: phường Bích Đào, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.  
Bằng biện pháp: Áp dụng khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71 và Điều 110, Điều 111, Điều 112 Luật Thi hành án dân sự tiến hành cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền để đảm bảo thi hành án.  
Thời điểm cưỡng chế: 08 giờ 00 phút ngày 26 tháng 4 năm 2022.  
Địa điểm cưỡng chế: đường 1 phố Vạn Thắng, phường Bích Đào, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.  
Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Trần Ngọc Hùng và bà Cao Thị Ánh Nguyệt phải chịu là 52.650.000 đồng (Năm mươi hai triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo để ông Trần Ngọc Hùng và bà Cao Thị Ánh Nguyệt

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NINH BÌNH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, phường Tân Dân, thành phố Việt Trì, Tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: : 02103844209.
- Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103792797. Địa chỉ: Khu 6, thị trấn Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.
- Tài sản đấu giá:
  - Tài sản số 1: Toàn bộ các hạng mục công trình và thiết bị máy móc đồng bộ vẫn đang vận hành, hoạt động sản xuất bình thường và các phương tiện vận tải của Nhà máy trồng gà sạch của Công ty TNHH ĐTK Phú Thọ. Địa chỉ: Khu 1, xã Tế Lễ, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. (theo Biên bản kê biên tài sản ngày 13 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ).  
- Giá khởi điểm: 219.451.309.252,đồng (Hai trăm mười chín tỷ, bốn trăm năm mươi một triệu, ba trăm linh chín nghìn, hai trăm năm mươi hai đồng). Tiền đặt trước 43.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi ba tỷ đồng).  
(Giá trên không bao gồm các loại thuế theo quy định, các khoản chi phí phát sinh khác cho việc sang tên, chuyển nhượng, chi phí thuê lại quyền sử dụng đất gắn liền với tài sản cũng như các vấn đề khác có liên quan. Các loại chi phí này (nếu có) do người trúng đấu giá chịu.
  - Tài sản số 2: Toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần ĐTK tại Công ty TNHH ĐTK Phú Thọ. Địa chỉ: Khu 1, xã Tế Lễ, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. (Theo Biên bản về việc kê biên vốn góp ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ).  
- Giá khởi điểm: 17.130.001.532, đồng (Mười bảy tỷ, một trăm ba mươi triệu, không trăm linh một nghìn, năm trăm ba mươi hai đồng). Tiền đặt trước: 3.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm triệu đồng).  
(Giá trên không bao gồm các loại thuế theo quy định, các khoản chi phí phát sinh khác liên quan đến tài sản. Các loại chi phí này (nếu có) do người trúng đấu giá tài sản chịu).
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá riêng lẻ từng tài sản. Hình thức đấu giá bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, không hạn chế số vòng bỏ phiếu, theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 18/04/2022 đến ngày 09/05/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp vào tài khoản số: 030049902766 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) - chi nhánh Phú Thọ. Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 09/05/2022 đến 17h00 phút ngày 11/05/2022. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản vào thời hạn chốt là : 17h00 phút ngày 11/05/2022).
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trực tiếp đăng ký, nộp hồ sơ từ ngày 18/04/2022 đến ngày 09/05/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản- Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ .  
- Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân được tham gia đấu giá tài sản đáp ứng điều kiện đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có). Riêng đối với tài sản số 1 ngoài điều kiện trên còn phải đáp ứng điều kiện mua tài sản gắn liền với đất được Nhà nước cho thuê, thu tiền thuê đất hàng năm theo khoản 2 Điều 189 Luật đất đai năm 2013, điều kiện cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 58 Luật đất đai năm 2013, được Sở Tài nguyên Môi trường thẩm định đủ điều kiện cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 14 Nghị định 43/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 12/05/2022 tại Hội trường tầng 3, Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ. (Người tham gia đấu giá phải có mặt trước 15 phút tại Phòng đấu giá để làm thủ tục).  
\*Lưu ý: Các thủ tục trên thực hiện vào thời gian làm việc hành chính. Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi tiết về hồ sơ và tài sản đấu giá khách hàng liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản- Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ theo địa chỉ trên.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN- SỞ TƯ PHÁP TỈNH PHÚ THỌ

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng tổ chức đấu giá 01 lô hàng gồm gạo và thóc, cụ thể như sau:

+ 6.961.640 kg gạo Nam Bộ loại 15% tấm sản xuất vụ Đông Xuân năm 2020, nhập kho DTQG năm 2020 (gồm 13 đơn vị tài sản, bán riêng lẻ theo từng đơn vị tài sản):

| STT                                                   | Đơn vị tài sản | Địa điểm để hàng                                                                                     | Số lượng (kg) | Đơn giá (đồng/kg) | Giá khởi điểm tài sản (đồng) | Kh khoản tiền đặt trước bằng 10% giá khởi điểm (đồng) |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Gạo sản xuất vụ Đông xuân năm 2020, nhập kho năm 2020 |                |                                                                                                      | 6,961,640     | 8,600             | 59,870,104,000               | 5,987,010,400                                         |
| 1                                                     | Tài sản số 1   | Lô số 2 Ngăn kho A4/2; Lô số 1 nhà kho K6 vùng kho Bình Mỹ - Chi cục DTNN Bình Lục                   | 400,000       | 8,600             | 3,440,000,000                | 344,000,000                                           |
| 2                                                     | Tài sản số 2   | Lô số (2+3+4) nhà kho K6 vùng kho Bình Mỹ - Chi cục DTNN Bình Lục                                    | 600,000       | 8,600             | 5,160,000,000                | 516,000,000                                           |
| 3                                                     | Tài sản số 3   | Lô số (1 + 2)ngăn kho A4/4; Lô số (1 + 2)ngăn kho A5/1 vùng kho Ba Đa - Chi cục DTNN Lý Nhân         | 500,000       | 8,600             | 4,300,000,000                | 430,000,000                                           |
| 4                                                     | Tài sản số 4   | Lô số (1+2+3+4) ngăn kho A9/2 vùng kho Đức Lý - Chi cục DTNN Lý Nhân                                 | 700,000       | 8,600             | 6,020,000,000                | 602,000,000                                           |
| 5                                                     | Tài sản số 5   | Lô số (1 + 2)ngăn kho A1/3 vùng kho Cầu Voi - Chi cục DTNN Nam Ninh                                  | 800,000       | 8,600             | 6,880,000,000                | 688,000,000                                           |
| 6                                                     | Tài sản số 6   | Lô số (1 + 2)ngăn kho A2/1; Lô số 1 ngăn kho A2/2 vùng kho Cầu Voi - Chi cục DTNN Nam Ninh           | 600,000       | 8,600             | 5,160,000,000                | 516,000,000                                           |
| 7                                                     | Tài sản số 7   | Lô số (1 + 2)ngăn kho A2/4; Lô số 2 ngăn kho A2/2 vùng kho Cầu Voi - Chi cục DTNN Nam Ninh           | 600,000       | 8,600             | 5,160,000,000                | 516,000,000                                           |
| 8                                                     | Tài sản số 8   | Lô số (1 + 2)ngăn kho K2/3; Ngăn kho K2/1 vùng kho Tam Tòa - Chi cục DTNN Nghĩa Hưng                 | 450,000       | 8,600             | 3,870,000,000                | 387,000,000                                           |
| 9                                                     | Tài sản số 9   | Ngăn kho K2/7; Ngăn kho K2/8; Ngăn kho K3/5 vùng kho Tam Tòa - Chi cục DTNN Nghĩa Hưng               | 550,000       | 8,600             | 4,730,000,000                | 473,000,000                                           |
| 10                                                    | Tài sản số 10  | Lô số (1+2+3+4) ngăn kho A9/1 vùng kho Tam Điệp - Chi cục DTNN Tam                                   | 680,000       | 8,600             | 5,848,000,000                | 584,800,000                                           |
| 11                                                    | Tài sản số 11  | Lô số (1+2+3) ngăn kho A9/2 vùng kho Tam Điệp - Chi cục DTNN Tam Điệp                                | 520,000       | 8,600             | 4,472,000,000                | 447,200,000                                           |
| 12                                                    | Tài sản số 12  | Lô số (1 + 2) ngăn kho C2/1; Lô số (1 + 2) ngăn kho C2/3 vùng kho Xanh Đuôi - Chi cục DTNN Yên Khánh | 331,640       | 8,600             | 2,852,104,000                | 285,210,400                                           |
| 13                                                    | Tài sản số 13  | Lô số (1 + 2) ngăn kho A4/2 vùng kho Bình Sơn - Chi cục DTNN Yên Mô                                  | 230,000       | 8,600             | 1,978,000,000                | 197,800,000                                           |

Giá khởi điểm của đơn vị tài sản bán đấu giá không có thuế giá trị gia tăng (VAT); gạo có bao bì, giao trên phương tiện ben mua tại cửa kho dự trữ xuất bán.  
+ 6.000.000 kg thóc sản xuất vụ Đông Xuân năm 2019, nhập kho DTQG năm 2019 (gồm 07 đơn

vị tài sản, bán riêng lẻ theo từng đơn vị tài sản):

| STT                                                    | Đơn vị tài sản | Địa điểm để hàng                                                                                                                                                                          | Số lượng (kg) | Đơn giá (đồng/kg) | Giá khởi điểm tài sản (đồng) | Kh khoản tiền đặt trước bằng 10% giá khởi điểm (đồng) |
|--------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Thóc sản xuất vụ Đông xuân năm 2019, nhập kho năm 2019 |                |                                                                                                                                                                                           | 6,000,000     | 6,200             | 37,200,000,000               | 3,720,000,000                                         |
| 1                                                      | Tài sản số 1   | Ngăn số (1+2) K1/4; Lô số (1 + 2) Ngăn kho K1/5; Lô số (1 + 2) Ngăn kho K1/6; Lô số (1 + 2) Ngăn kho K1/7; Ngăn số 1 kho K1/10 kho Cầu Sắt Chi cục DTNN Bình Lục                          | 990,000       | 6,200             | 6,138,000,000                | 613,800,000                                           |
| 2                                                      | Tài sản số 2   | Lô số 1 Ngăn kho A4/1 kho Ba Đư; Ngăn kho C6/6, C6/8, C6/9, C7/4, C7/10, C7/11 kho Chợ Dại; Ngăn số 1 kho K1/7, Ngăn số 2 kho K1/8, Lô số 2 Ngăn kho K1/9 kho Đức Lý Chi cục DTNN Lý Nhân | 1,035,000     | 6,200             | 6,417,000,000                | 641,700,000                                           |
| 3                                                      | Tài sản số 3   | Ngăn kho C10/1, C10/5, C10/6, C10/7 kho Cầu Diêm Chi Cục DTNN Nam Ninh                                                                                                                    | 360,000       | 6,200             | 2,232,000,000                | 223,200,000                                           |
| 4                                                      | Tài sản số 4   | Ngăn kho A5/1, A5/2, A6/1 kho Hữu; Ngăn kho C7/2; C7/4 kho Bù Trung; Ngăn kho C8/1, C9/6 kho Lâm; Ngăn kho K2/10 kho Tam Tòa Chi cục DTNN Nghĩa Hưng                                      | 1,110,000     | 6,200             | 6,882,000,000                | 688,200,000                                           |
| 5                                                      | Tài sản số 5   | Lô số (1+2+4) ngăn kho A10/1; Lô số (1+4) ngăn kho A10/2 kho Tam Điệp; Ngăn kho C7/1, C8/4 kho Rịa Chi cục DTNN Tam Điệp                                                                  | 1,025,000     | 6,200             | 6,355,000,000                | 635,500,000                                           |
| 6                                                      | Tài sản số 6   | Ngăn kho C1/4, C1/5, C1/8, Lô số (1+2+7) nhà kho K5 kho Xanh Dươi Chi cục DTNN Yên Khánh                                                                                                  | 850,000       | 6,200             | 5,270,000,000                | 527,000,000                                           |
| 7                                                      | Tài sản số 7   | Ngăn kho C5/1; C5/2; C5/3; C5/4; C5/5; C5/6 kho Bút Chi cục DTNN Yên Mô                                                                                                                   | 630,000       | 6,200             | 3,906,000,000                | 390,600,000                                           |

Giá khởi điểm của đơn vị tài sản bán đấu giá không có thuế giá trị gia tăng (VAT); thóc đổ rôi, giao trên phương tiện ben mua tại cửa kho dự trữ xuất bán.  
- Người có tài sản đấu giá: Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh; Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Khu đô thị Đồng Quýt, xã Lộc An, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.  
- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.  
- Tổ chức, hộ kinh doanh có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật được tham gia đấu giá.  
1.Thời gian, địa điểm tham khảo, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 21/4/2022 đến 17 giờ ngày 06/5/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Hải Phòng - Số 112 đường Lê Duẩn, phường Quán Trữ, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng.  
2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 28 + 29/4/2022 trong giờ hành chính tại các kho thuộc Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh; Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Khu đô thị Đồng Quýt, xã Lộc An, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.  
3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 04 + 05 + 06/5/2022 trong giờ hành chính. Tiền đặt trước theo tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng: Số tài khoản: 100004175799 tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân - Chi nhánh Hải Phòng.  
4. Thời gian tổ chức đấu giá: Từ 9 giờ 30 phút ngày 09/5/2022 (đấu giá theo thứ tự từng tài sản) tại Hội trường tầng 03 - Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng.  
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Hải Phòng - Số 112 đường Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng. Điện thoại: 0225.3678.680 hoặc 09369.304.94 (Đấu giá viên: Nguyễn Công Hải).

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 96 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Bản án số 1066/2012/D5-PT ngày 04 tháng 9 năm 2012 của TAND thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định số 113/2014/QĐST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2014 của TAND Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định số 297/2019/QĐST-DS ngày 23 tháng 8 năm 2019 của TAND Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 112/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 896/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An.  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của bà Nguyễn Thị Ngọc Hồng, sinh năm 1960, địa chỉ: 557 Trần Hưng Đạo, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc: 253-255 Nguyễn Biểu, phường 2, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh; số 735 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ 85/2 Trần Khắc Chân, phường Tân Định, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.  
Tài sản kê biên, xử lý gồm:  
- Quyền sử dụng đất bị kê biên gồm:  
Thửa đất số 101 (thửa mơi 33), tờ bản đồ số 8 (tờ mới 36), diện tích 10.417,5m2, loại đất CLN theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 112826, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 12672, được sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 09/8/2018 do bà Nguyễn Thị Ngọc Hồng đứng tên trên giấy chứng nhận.  
- Tài sản gắn liền với đất.  
Cây trồng gắn liền thửa đất trên.  
Thời gian cưỡng chế vào lúc: 08 giờ 30 phút ngày 29 tháng 4 năm 2022.  
Địa điểm cưỡng chế: tại thửa đất số 101, tờ bản đồ số 8, toạ lạc tại xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.  
Dự trừ chi phí liên quan đến việc cưỡng chế thi hành án: 68.650.000 đồng (Sáu mươi tám triệu sáu trăm năm mươi ngàn đồng).  
Chi cục THADS huyện Bến Lức thông báo đến bà Nguyễn Thị Ngọc Hồng, sinh năm 1960, địa chỉ: 557 Trần Hưng Đạo, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc 253-255 Nguyễn Biểu, phường 2, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh; số 735 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh, những người được thi hành án và người liên quan biết thực hiện.  
Yêu cầu bà Nguyễn Thị Ngọc Hồng có mặt đúng thời gian địa điểm như thông báo trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

## THÔNG BÁO

### Về việc kê biên quyền sử dụng đất, thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ bản án số 61/2020/DSST ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Lộc Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 242/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;  
Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh.  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh thông báo cho ông Nguyễn Thành Trung, bà Huỳnh Thị Tú, địa chỉ ấp 2, xã Lộc An, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước biết và thực hiện theo nội dung thông báo.  
Theo nội dung bản án trên ông Nguyễn Thành Trung, bà Huỳnh Thị Tú phải thanh toán cho bà Hoàng Thị Huệ, ông Mai Văn Tài, địa chỉ ấp 2, xã Lộc An, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước số tiền 252.760.000 đ (hai trăm năm mươi hai triệu bảy trăm sáu mươi ngàn đồng) và lãi suất theo khoản 2 Điều 468 Bộ Luật dân sự năm 2015. Nộp án phí 12.638.000 đ (mười hai triệu sáu trăm ba mươi tám ngàn đồng).  
Do ông Trung, bà Tú không tự nguyện thi hành án nên chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh sẽ kê biên tài sản là quyền sử dụng đất thuộc quyền sử dụng của ông Dũng, bà Tú vào ngày 25/5/2022.  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh yêu cầu ông Nguyễn Thanh Trung, bà Huỳnh Thị Tú có mặt tại nơi có tài sản vào hồi 08 giờ 30 ngày 25 tháng 5 năm 2022 để:  
Thỏa thuận giá của tài sản kê biên.  
Thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản, tổ chức bán đấu giá tài sản.  
Ông Trung, bà Thanh không có mặt đúng thời gian, địa điểm nói trên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh xử lý tài sản theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN LỘC NINH, TỈNH BÌNH PHƯỚC

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc cưỡng chế giao nhà, đất CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 115 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận số 284/2014/QĐST-HNGĐ ngày 11 tháng 4 năm 2014 của Tòa án nhân dân Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 265 /QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 08 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;  
Xét thấy ông Nguyễn Duy Linh có điều kiện thi hành án, nhưng không tự nguyện thi hành án,  
**QUYẾT ĐỊNH:**  
Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với ông Nguyễn Duy Linh, địa chỉ: 109/12/8 TTH 07, Tổ 5, khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.  
Giao nhà đất số 109/12/8 đường TTH07 tổ 5, khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, quận 12. thành phố Hồ Chí Minh cho bà Nguyễn Thị Thùy Linh, địa chỉ: 109/12/8 TTH 07, Tổ 5, khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12.  
Nhà đất có Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở Hồ sơ gốc số 4272 ngày 21/5/2004 và Hợp đồng chuyển nhượng số 03966/HD-MBN ngày 26/4/2005 của Phòng công chứng số 5  
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.  
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THADS QUẬN 12, TP.HCM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Văn phòng Ủy ban Dân tộc, địa chỉ: Số 349 phố Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu trả giá từ 10h00' ngày 12/5/2022 và kết thúc cuộc đấu giá vào 11h00' ngày 12/5/2022 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam (<https://daugiabtn.com>). Thời gian đấu giá trên là thời gian ghi nhận tại Hệ thống đấu giá trực tuyến.
- Tài sản đấu giá: Lô tài sản gồm 08 xe ô tô cũ đã qua sử dụng (Thông tin chi tiết của từng xe được nêu tại thông báo đấu giá).
- Giá khởi điểm của cả lô không bao gồm thuế GTGT: 985.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm tám mươi lăm triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 180.000.000đ (Một trăm tám mươi triệu đồng).
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 18/04/2022 đến 17h00' ngày 09/5/2022 tại trụ sở Trung tâm hoặc qua đường bưu chính. Các khách hàng liên hệ trực tiếp với Trung tâm để được hướng dẫn và phục vụ. Trung tâm không bán và tiếp nhận hồ sơ sau 17h00' ngày 09/5/2022.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 09/5/2022 đến 17h00' ngày 11/05/2022.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản; đã thực hiện đầy đủ các công việc cần thiết để được tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến như tạo tài khoản, đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến, điểm danh...
- Lưu ý: Khách hàng phải đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam trong thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ nêu trên mới đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến được nêu cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế kê biên tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ- CCTHA ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 62/QĐ- CCTHADS ngày 16/9/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong thông báo; Ông Nguyễn Sỹ Toàn, bà Trần Thị Hiền, địa chỉ thôn Tử Nê, xã Minh Đạo, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Sỹ Quán bà Trần Thị Hiền, địa chỉ thôn Yên Vỹ, xã Hòa Tiến, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đăng báo yêu cầu ông Nguyễn Sỹ Toàn bà Trần Thị Hiền, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Sỹ Quán bà Trần Thị Hiền phải có mặt tại thửa đất số 375, tờ bản đồ số 18, diện tích 241,0m2 tại thôn Yên Vỹ, xã Hòa Tiến , huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh để tham gia, thực hiện cưỡng chế kê biên tài sản để xử lý thu hồi tiến cho Ngân hàng Nông Nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam , Chi nhánh Tiên Du ,Bắc Ninh II, Thời gian Cưỡng chế dự kiến vào đầu tháng 5/ 2022 , địa điểm cưỡng chế tại thửa đất số 375, tờ bản đồ số 18, diện tích 241,0m2, tại thôn Yên Vỹ, xã Hòa Tiến, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.Dự trừ chi phí cưỡng chế : ông Nguyễn Sỹ Toàn bà Trần thị Hiền phải chịu dự kiến là : 3.500.000đ (bằng chữ Ba triệu năm trăm nghìn đồng)Yêu cầu ông Nguyễn Sỹ Toàn, bà Trần Thị Hiền, Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Sỹ Quán bà Trần Thị Hiền biết thực hiện yêu cầu có mặt tại nhà theo như thông báo. Nếu không Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong tiến hành cưỡng chế kê biên theo quy định của pháp luật.

**CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN PHONG, TỈNH BẮC NINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: Quyền sử dụng đất có diện tích: 64.1m2 cùng tài sản gắn liền với đất là 01 nhà bê tông 03 tầng có DTXD: ~64.1m2, DTSD: 170m2tại 240 Đặng Tiên Đông, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. GKĐ: 13.888.000.000 đồng.  
TSĐG02: 01 xe Ô tô tải (có mui) VEAM VT651 MB, BKS: 19C-138.28, Số máy: ZD30D13-3NF1004470, Số khung: RN1J1B1D0GMJ00637, Màu sơn: Xám, Tải trọng: Hàng hóa: 6490 kg, Số chỗ ngồi: 3. GKĐ: 232.845.000 đồng  
TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phương Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: TS01: SHB, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; TS02: NCB, địa chỉ: Số 28C-28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trong giờ hành chính trực tiếp tại Trụ sở Chi nhánh Hà Nội Công ty ĐGHD Bến Thành hoặc Trung tâm Xử lý nợ BIDV (Địa chỉ: Tầng 19 Tháp A Vincom 191 Bà Triệu,Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội).

+TS01: tại Khối QL XLN (71B Hàng Trống, Hoàn Kiếm, HN) từ ngày 18/04/2022 đến ngày 09/05/2022;  
+TS02: tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) từ ngày 18/04/2022 đến 20/04/2022

Tiến đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày: TS01: 09,10,11/05/2022; TS02: 19,20,21/04/2022. Số tiền nộp: TS01: 1.388.800.000 đồng, TS02: 23.000.000 đồng.

Đấu giá tại Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành TS02 lúc 10 giờ 00 phút ngày 22/04/2022.

Giờ hành chính: Sáng: 08 giờ 00 phút – 12 giờ 00 phút, Chiều: 13 giờ 30 phút – 17 giờ 00 phút.

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056

**CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ 3G10-3G11 Đường số 22, phường Bình An, Quận 2 (nay là phường An Khánh, TP.Thủ Đức), TP. HCM do bà Tổng Kim Thanh là chủ sở hữu và sử dụng. Nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ 3G11: QSDĐ: Theo HDCN nền nhà: Nền nhà tọa lạc tại số: E11. Đường: khu quy hoạch nhà ở An Khánh 3, P.Bình An, Q.2, Tp.HCM. DT đất: 102,8 m2. DTXD: 75m2. Theo BBBGMB: Kích thước thực tế: 103,25 m2. Theo BVSDNĐ: TĐ số: 154 (TPC 154-1, 154-2). TĐĐ số: 03, P. Bình An, Q.2 (nay là P.An Khánh, TP.Thủ Đức). DT theo hiện trạng: 102,8 m2. SD riêng: 102,8 m2. Nhà ở: Theo BVSDNĐ: Số tầng: 3 + sân thượng; Cấp (hàng) nhà ở: III. KC nhà: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT; mái: BTCT. Tổng DTSDXĐ theo hiện trạng: 280,2 m2 (Tầng 1 (DTXD): 80,4 m2; Tầng 2+3: 172,3 m2; Sân thượng: 27,5 m2). DTSDXĐ sai mẫu nhà: 27,5 m2 (Sân thượng: 27,5 m2). DTSDXĐ đúng mẫu nhà: 252,7 m2 (Tầng 1 (DTXD): 80,4 m2, Tầng 2+3: 172,3 m2). Nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ 3G10: Theo HDCN nền nhà Nền nhà tọa lạc tại số: E12. Đường: khu quy hoạch nhà ở An Khánh 3, phường Bình An, Quận 2, TP. HCM. DT đất: 102,975 m2. DTXD: 75m2. Theo BBBGMB: Kích thước thực tế: 102,975 m2. Theo BVSDNĐ: TĐ số: 153. TĐĐ số: 03, P. Bình An, Q.2, (nay là P.An Khánh, TP.Thủ Đức) (theo tài liệu năm 2003). DT theo hiện trạng: 103 m2. SD riêng: 103 m2. Nhà ở: Theo BVSDNĐ: Số tầng: 3 + sân thượng. Cấp (hàng) nhà ở: III. Kết cấu nhà: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT; mái: BTCT. Tổng DTSDXĐ theo hiện trạng: 279,3 m2 (Tầng 1 (DTXD): 80,1 m2, Tầng 2+3: 171,7 m2. Sân thượng: 27,5 m2). DTSDXĐ sai mẫu nhà: 27,5 m2 (Sân thượng: 27,5 m2). DTSDXĐ đúng mẫu nhà: 251,8 m2 (Tầng 1 (DTXD): 80,1 m2. Tầng 2+3: 171,7 m2). Lưu ý: Hiện trạng thực tế nhà số 3G10-3G11 đường số 22, P. Bình An, Quận 2 (nay là phường An Khánh, thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh nhìn từ cổng vào trước nhà có cửa cổng tách biệt 02 căn nhà 3G10-3G11. Thực tế trong nhà 3G10-3G11 tầng 1 không có tường chung hoặc tường riêng tách biệt 02 căn nhà mà được xây dựng thành 1 căn nhà. Người trưng đấu giá phải chấp hành theo các quyết định về quy hoạch và có trách nhiệm liên hệ với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long và cơ quan có thẩm quyền để thực hiện việc hoàn công, cấp giấy chứng nhận. đối với phần diện tích đất xây sai phép, khi được cấp giấy chứng nhận cơ quan có thẩm quyền yêu cầu buộc tháo dỡ thì phải thực hiện tháo dỡ theo quy định và chịu mọi chi phí liên quan. GKĐ: 25.452.720.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức 2/267, đường Song Hành Xa Lộ Hà Nội, Phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Tiến đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 10/05/2022.

Đấu giá: lúc 09h00 ngày 13/05/2022 tại số 25 đường D3, KNO Linh Tây, Kp. 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP.HCM.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐàKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, KNO Linh Tây, Kp. 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP.HCM.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Chi cục TTHADS huyện Gò Công Đông có các tài sản đấu giá, gồm:

37. Ông Hà Tuấn Kiệt đứng tên 2 tàu cá vỏ gỗ số đăng ký TG-91777-TS, hiệu CUMMINS, số máy 31108598. Giá khởi điểm 140.000.000 đồng, tiến đặt trước 28 triệu đồng; số đăng ký TG-91018-TS, hiệu CUMMINS, số máy 31116259. Giá khởi điểm 160.000.000 đồng, tiến đặt trước 32 triệu đồng và Quyền sử dụng đất 88,40m2, loại đất ở đô thị. Giá khởi điểm 1.853.421.342 đồng, tiến đặt trước 360 triệu đồng; đăng ký đến 16 giờ 30 ngày 03/5/2022, đấu giá 08 giờ 30 phút, ngày 06/5/2022.

38. Ông Nguyễn Văn Dầy đứng tên tàu cá vỏ gỗ số TG-93104-TS, hiệu CUMMINS, số máy 11983470, công suất 370. Giá khởi điểm 200.884.698 đồng, tiến đặt trước 40 triệu đồng; đăng ký đến 16 giờ 30 ngày 26/4/2022, đấu giá 08 giờ 30 ngày 29/4/2022.

39. Ông Phạm Nhựt Tường đứng tên 2 tàu cá vỏ gỗ số đăng ký TG-92437-TS, hiệu CUMMINS, số máy 11938594. Giá khởi điểm 420.000.000 đồng, tiến đặt trước 84 triệu đồng; số đăng ký TG-93197-TS, hiệu CUMMINS, số máy 30303114. Giá khởi điểm 600.000.000 đồng, tiến đặt trước 120 triệu đồng và Quyền sử dụng đất 176,90m2, loại đất ở đô thị. Giá khởi điểm 958.759.642.342 đồng, tiến đặt trước 176 triệu đồng; đăng ký đến 16 giờ 30 ngày 03/5/2022, đấu giá 08 giờ 30 phút, ngày 06/5/2022.

40. CCTHADS huyện Gò Công Tây có tài sản đấu giá là QSDĐ và công trình xây dựng tại ấp Bình Hòa Đông, xã Bình Nhì, huyện GCT do bà Nguyễn Thị Mai đứng tên, gồm 783,70m2, loại đất CTLN và nhà ở diện tích 169,72m2 (móng, cột kèo bằng bê tông). Giá khởi điểm 2.120.397.600 đồng, tiến đặt trước 424 triệu đồng; đăng ký đến 16 giờ 30 ngày 17/5/2022, đấu giá 08 giờ 30 ngày 20/5/2022.

41. Bà Thái Thị Thanh Thủy đứng tên tàu cá vỏ gỗ có số đăng ký TG-92067-TS, ký hiệu CUMMINS, số máy 11738549. Giá khởi điểm 776.547.000 đồng, tiến đặt trước 424 triệu đồng; đăng ký đến 16 giờ 30 ngày 03/5/2022, đấu giá 08 giờ 30 ngày 06/5/2022.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGUYỄN QUẾ**

## THÔNG BÁO

### Về việc giải quyết thi hành án

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định số: 38,39,40/2018/QĐST-DS ngày 22 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 711,712,713/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;Buộc bà Nguyễn Thị Út Mạnh phải phải trả cho bà Nguyễn Thị Tâm số tiền là 9.800.000 đ (Chín triệu tám trăm ngàn đồng); cho bà Nguyễn Thị Thủy Kiều số tiền là 10.000.300 đ (Mười triệu đồng) và lãi phát sinh do chậm thi hành án; cho bà Nguyễn Thị Mộng Tuyền số tiền là 25.000.000 đ (Hai mươi lăm triệu đồng) và lãi phát sinh do chậm thi hành án;

Quá trình tổ chức thi hành án Nguyễn Thị Út Mạnh vắng mặt không có ở địa phương. Nhân đảm bảo quyền lợi của các bên đương sự. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo cho Nguyễn Thị Út Mạnh trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). Địa chỉ: số 80 đường 3/2, khóm Mỹ Cẩm A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để giải quyết việc thi hành án với bà Nguyễn Thị Tâm. Hết thời hạn nêu trên mà bà không đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để giải quyết vụ việc, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh kê biên xử lý tài sản là căn nhà cấp 4 gắn liền với diện tích đất 193 m2, thửa số 185, tờ bản đồ số 16, loại đất trồng lúa, tọa lạc tại khóm Minh Thuận B, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để thi hành án theo quy định.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang thông báo cho bà Nguyễn Thị Út Mạnh biết để chấp hành./.

**CHI CỤC THADS HUYỆN CẦU NGANG, TỈNH TRÀ VINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

TS01: Hai lô tài sản được đặt tại Công ty TNHH Avvio Việt Nam, địa chỉ : đường số 03, Cụm công nghiệp Liên Hưng, ấp Bình Tiến 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Lô 01: Dây chuyền máy móc thiết bị gồm: Máy khâu – Sewing machine, máy ráp móc áo ngực – Eye swing machine, máy làm móc áo ngực – Hook swing machine, máy khâu tự động – Start sewing machine, máy ép nhiệt – Drier machine, máy làm bầu áo ngực – Rolling machine , máy nén khí,... GKĐ lô 01: 1.108.453.086 đ. Đặt trước 20%. Lô 02: Vải cây (cuộn) loại lớn: 468 cây; Vải cây (cuộn) loại nhỏ: 410 cây; Bao nguyên liệu: 18 bao (mỗi bao ≈ 40 kg); Cuộn nguyên liệu: 20 cuộn (mỗi cuộn ≈ 35kg); Thùng nguyên liệu: 1076 thùng. GKĐ: 24.107 đồng/kg. Đặt trước: 13.000.000 đ.

TS02: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại Khu phố 1, TT Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 407, DT 1.400 m2, đất RSX, tờ bản đồ số 05; thuộc thửa đất số 415, DT 772 m2, đất RSX; thuộc thửa đất số 728, DT 147 m2, đất RSX; thuộc thửa đất số 422, DT 249 m2, đất ODT, cùng tờ bản đồ số 05a; CTXD trên đất: đài nước kết cấu làm bằng cột BTCT, sàn bê tông cốt thép, không bốn chứa, không máy bơm,...Cây trồng trên đấtmít, xoài,... GKĐ: 2.781.162.411 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS 01: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

TS03: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa.

TS 01: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 18/04/2022 đến 16h00 ngày 26/04/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 25/04/2022 đến 16h00 ngày 27/04/2022. Đấu giá: ngày 28/04/2022. TS02: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 15/04/2022 đến 16h00 ngày 24/05/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 24/05/2022 đến 16h00 ngày 26/05/2022. Đấu giá: ngày 27/05/2022. Phương thức trả giá lên, hình thức đấu giá kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG**

## TÌM KIẾM HỢP ĐỒNG MUA SẢN PHẨM

1. Người nhận thông tin:  
Ông NGUYỄN PHÚ THÁNH  
Sinh ngày: 15/07/1985  
CMTND: 125109888 do CA Bắc Ninh cấp 18/01/2014  
Địa chỉ thường trú: Xã Gia Đông, huyện Thuận Thành, Bắc Ninh  
Hợp đồng đặt cọc: LK1-007/HĐDV ngày 02/04/2019  
Ông NGÔ DUY BIẾN  
Sinh ngày: 01/01/1945  
CMTND: 013161125 do CA Hà Nội cấp 27/12/2011  
Địa chỉ thường trú: số 5 ngách 481/64 Ngọc Lâm, Long Biên, Hà Nội  
Hợp đồng đặt cọc: LK2-051/HĐDV ngày 19/11/2019  
2. Người đăng tin: Công ty cổ phần tập đoàn Đức Việt  
Tòa nhà Viễn Đông, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội  
ĐT: 0435332464.  
3. Nội dung đăng tin  
Về việc: Giải quyết các hợp đồng đặt cọc LK1-007/HĐDV ngày 02/04/2019; LK2-051/HĐDV ngày 19/11/2019; LK2-076/HĐDV ngày 04/03/2021; LK7-246/HĐDV ngày 24/10/2017 tại Dự án Khu đô thị Đức Việt tại xã Gia Đông, Thuận Thành, Bắc Ninh.  
Sau nhiều lần, Công ty liên lạc với các ông kể trên để bàn về việc thực hiện hợp đồng, nhưng không liên lạc được. Nay công ty đề nghị các ông có tên ở trên liên lạc lại với công ty để giải quyết công việc theo địa chỉ văn phòng công ty Tầng 6, tòa nhà Viễn Đông, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội, hoặc theo số hotline: 0934018926.

## TÌM KIẾM HỢP ĐỒNG MUA SẢN PHẨM

1. Người nhận thông tin:  
Ông NGUYỄN XUÂN TÙNG  
Sinh ngày: 19/10/1991  
CCCD: 001091034944 do Cục CS QLHC về TTXH cấp 12/01/2021  
Địa chỉ thường trú: tổ dân phố số 8, Trung Sơn Trám, Sơn Tây, Hà Nội  
Hợp đồng đặt cọc: LK2-076/HĐDV ngày 04/03/2021  
Ông NGUYỄN VĂN THẮNG  
Sinh ngày: 18/06/1976  
CMTND: 125563538 do CA Bắc Ninh cấp 08/03/2010  
Địa chỉ thường trú: Trung Kênh, Lương Tài, Bắc Ninh  
Hợp đồng đặt cọc: LK7-246/HĐDV ngày 24/10/2017  
2. Người đăng tin: Công ty cổ phần tập đoàn Đức Việt  
Tòa nhà Viễn Đông, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội  
ĐT: 0435332464.  
3. Nội dung đăng tin  
Về việc: Giải quyết các hợp đồng đặt cọc LK1-007/HĐDV ngày 02/04/2019; LK2-051/HĐDV ngày 19/11/2019; LK2-076/HĐDV ngày 04/03/2021; LK7-246/HĐDV ngày 24/10/2017 tại Dự án Khu đô thị Đức Việt tại xã Gia Đông, Thuận Thành, Bắc Ninh.  
Sau nhiều lần, Công ty liên lạc với các ông kể trên để bàn về việc thực hiện hợp đồng, nhưng không liên lạc được. Nay công ty đề nghị các ông có tên ở trên liên lạc lại với công ty để giải quyết công việc theo địa chỉ văn phòng công ty Tầng 6, tòa nhà Viễn Đông, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội, hoặc theo số hotline: 0934018926.

## THÔNG BÁO

### (Về việc đấu giá tài sản)

**Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng thông báo đấu giá tài sản**  
I/Người có tài sản đấu giá:Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm.  
\* Tài sản 1: Cửa hộ ông Nguyễn Hoàng Danh.  
Tài sản là: (không bán lẻ)  
Lô 1: Đất có diện tích 875,1m2; Thửa đất số 161, tờ bản đồ số 06.  
Lô 2: Đất có diện tích 583,1m2; Thửa đất số 162, tờ bản đồ số 06 và tài sản gắn liền với hai thửa đất:  
\* Cùng tọa lạc tại: ấp Long Thanh, xã Tân Long, thị xã Ngã Năm.  
\* Tổng giá khởi điểm là: 1.285.651.405 đồng. Trong đó Lô 1: 850.050.600 đồng; Lô 2: 435.600.805 đồng , tiến đặt trước kể từ ngày 04/05/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/05/2022 Lô 1: 170.000.000 đồng ; Lô 2 là: 87.000.000 đồng.  
II/Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.  
\* Tài sản 2: Cửa bà Trần Kim Sáng.  
Tài sản là: 01 chiếc xe ô tô hiệu MERCEDES-BENZ; màu sơn: đen; số chỗ ngồi: 5 chỗ; biển số: 83A-059.19  
\* Nơi có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.  
\* Tổng giá khởi điểm: 332.772.629 đồng. tiến đặt trước kể từ 04/5/2022 đến 17 giờ ngày 06/5/2022 là: 66.000.000 đồng.  
III/ Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng.  
\* Tài sản 3 : Khoản nợ của Công ty TNHH Phú Thành. người đại diện: Hà Văn Tâm, chức vụ: Giám đốc tại Hợp đồng tín dụng số: 5152/HĐTD (7600LAV200903269) và Hợp đồng tín dụng số: 1530/HĐTD (7600LAV201200451)  
Nơi có tài sản đấu giá tại: Agribank Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng.  
Giá khởi điểm: 42.898.000.000 đồng. Tiến đặt trước từ ngày 04/5/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/5/2022 là: 2.145.000.000 đồng  
IV/ Người có tài sản đấu giá:Chi cục thi hành án dân sự huyện Kế Sách.  
\* Tài sản 4: Cửa ông Bùi Thanh Hồng và bà Nguyễn Thị Kim Hạnh.  
Tài sản là: Thửa đất số: 07, tờ bản đồ số: 21; diện tích: 693,8m2 và công trình xây dựng trên đất.  
\* Nơi có tài sản: ấp An Hòa, xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng .  
\* Giá khởi điểm: 1.715.558.490 đồng. tiến đặt trước kể từ ngày 09/5/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2022 là: 343.000.000 đồng.  
Tài sản 5 : Cửa ông Quách Văn Nghĩa và bà Đào Thị Phụng.  
Tài sản là: (Bán từng lô).  
Lô 1 : Đất có diện tích 278,4m2; Thuộc thửa số 524, tờ bản đồ 04 và Công trình xây dựng trên đất:  
Lô 2: Đất có diện tích 5,049,2,4m2; Thuộc thửa số 314, tờ bản đồ 06.  
\* Tọa lạc tại: ấp An Định, thị trấn Kế Sách và ấp Bó Đẻ, xã Kế Thành, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.  
\*Tổng giá khởi điểm : 1.639.156.346 đồng. Trong đó: Lô 1 : 1.142.815.056 đồng; lô 2 : 496.341.291 đồng, tiến đặt trước kể từ ngày 11/5/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/5/2022 là: Lô 1: 228.000.000 đồng; Lô 2 : 99.000.000 đồng

V/Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu  
Tài sản 6: Cửa ông Trương Ngọc Hạnh (đã chết) và bà Giang Tuyết Kiều.  
Tài sản gồm: 03 Quyền sử dụng đất (Bán từng lô).  
Lô 1: Thửa đất số: 56, tờ bản đồ số: 42 và công trình xây dựng trên đất, diện tích thực tế: 1.007,7m2  
Lô 2: Thửa đất số: 50, tờ bản đồ số: 42, diện tích thực tế: 985,7m2.  
Lô 3: Thửa đất số: 420 (thửa 984 cũ), tờ bản đồ số: 42 (tờ 3 cũ) và công trình xây dựng trên đất, diện tích thực tế: 176,9m2,  
\* Nơi có tài sản: khóm Sờ Tãi B, phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu  
\* Tổng giá khởi điểm: 3.381.838.879 đồng . Trong đó: Lô 1: 1.678.334.296 đồng; Lô 2: 1.390.142.484 đồng; Lô 3: 313.362.099 đồng. tiến đặt trước kể từ ngày 16/5/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/5/2022 là: Lô 1: 335.000.000 đồng, Lô 2: 278.000.000 đồng, Lô 3: 62.000.000 đồng.  
\* Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):  
Tài sản 1 kể từ ngày 01/04/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 05/05/2022.  
Tài sản 2 và 3 kể từ ngày 18/04/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 05/05/2022  
Tài sản 4 kể từ ngày 07/04/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 10/05/2022.  
Tài sản 5 kể từ ngày 08/04/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 12/05/2022.  
Tài sản 6 kể từ ngày 13/04/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 17/05/2022.  
\*Thời gian tổ chức đấu giá:  
Tài sản 1: Lúc 08 giờ 00 phút; Tài sản 2: Lúc 10 giờ 00 phút;Tài sản 3: Lúc 14 giờ 00 phút cùng ngày 10/05/2022.  
Tài sản 4: Lúc 08 giờ 00 phút ngày 13/05/2022.  
Tài sản 5: Lúc 08 giờ 00 phút ngày 17/05/2022.  
Tài sản 6: Lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/05/2022.  
\* Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá hoặc cần biết thêm thông tin chi tiết, xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng, địa chỉ: số 823, QL1A, khóm 3, phường 2, Tp. Sóc Trăng. Điện thoại: 02993.824859.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SÓC TRĂNG**

## THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Căn cứ Quyết định số: 02/2014/QĐST-KDTM ngày 10 tháng 03 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 679/QĐ-THA ngày 04 tháng 04 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Bảo Lộc thông báo:

Hiện nay Công ty cổ phần vật liệu xây dựng Vinh Đức nay là Công ty cổ phần mua bán nợ và tài sản Vinh Đức, địa chỉ: số 155C Trần Hưng Đạo, khu công nghiệp Lộc Sơn, phường Lộc Sơn, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng, có trách nhiệm trả cho: Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam (Eximbank) số tiền 10.746.969.114đ (Mười tỷ bảy trăm bốn mươi sáu triệu chín trăm sáu mươi chín ngàn một trăm mười bốn đồng) và lãi suất theo án tuyên + 60.000.000đ (Sáu mươi triệu đồng) tiền án phí KDTM.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đăng báo, yêu cầu Công ty cổ phần vật liệu xây dựng Vinh Đức nay là Công ty cổ phần mua bán nợ và tài sản Vinh Đức cử một trong các ông, bà là Chủ tịch hội đồng quản trị, Giám đốc hoặc những người có thẩm quyền, được ủy quyền tới trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Bảo Lộc, để nhận các thông báo, quyết định kê biên tài sản và giải quyết việc thi hành án.

Nếu hết thời hạn nêu trên mà các ông, bà là Chủ tịch hội đồng quản trị, Giám đốc hoặc những người có thẩm quyền, được ủy quyền của Công ty cổ phần vật liệu xây dựng Vinh Đức nay là Công ty cổ phần mua bán nợ và tài sản Vinh Đức vắng mặt, Chi cục Thi hành án kê biên xử lý tài sản thế chấp của Công ty để đảm bảo thi hành án. Mọi khiếu nại thắc mắc Chi cục thi hành án không giải quyết./.

**CHI CỤC THADS TP BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG**

## QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU, TỈNH NGHỆ AN**

Căn cứ Điều 392 Bộ luật tố tụng Dân sự.  
Căn cứ Điều 71 Bộ luật Dân sự.  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự thụ lý số: 46/2022/TLST – VDS ngày 30 tháng 3 năm 2022 về việc “Yêu cầu tuyên bố một người là đã chết” theo đơn yêu cầu của bà Trần Thị Minh, sinh năm 1964, Địa chỉ: xóm 1, xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

**QUYẾT ĐỊNH:**

Thông báo tìm kiếm anh Trần Ánh Dương, sinh năm 1964.  
Địa chỉ cư trú cuối cùng trước khi biệt tích: xóm 1, xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.  
Anh Trần Ánh Dương vắng mặt tại nơi biệt tích từ năm 2007.  
Khi biết được thông báo này, để nghị anh Trần Ánh Dương liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, địa chỉ: khối 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu tỉnh Nghệ An để giải quyết yêu cầu Tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về anh Trần Ánh Dương thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An theo địa chỉ như trên, UBND xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, người yêu cầu.  
Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên.  
Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của anh Trần Ánh Dương thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU, TỈNH NGHỆ AN**

## THÔNG BÁO

Đấu giá 02 Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1167, tờ bản đồ số 7 và thuộc một phần thửa đất số 108 (số cũ: 1001), tờ bản đồ số 61 (số cũ: 7) tọa lạc tại Xã Tân Thới Nhì, Huyện Hóc Môn, TPHCM; Tổng DTKV đất: 2.294,8m2 (theo GCN là 2.298m2 – Trong đó, DT đất làm nhà ở: 200m2; đất màu: 2098m2); Hiện trạng: Đất trống. GKĐ: 11.619.873.529đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 15% GKĐ.

(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – 33/7b Trưng Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM;

Xem tài sản: Từ 18/4/2022 đến ngày 09/5/2022 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 18/4/2022 đến ngày 09/5/2022 (trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ lễ);

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 12/5/2022.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ diện tích 125.6m2 thuộc Thửa đất số: 155, tờ bản đồ số: HHC9 tọa lạc tại Ấp Khu Phố, xã Hòa Hưng, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang. GKĐ: 473.000.000đ, TĐT: 15%GKĐ.  
TS2: QSDĐ diện tích 103.4m2 thuộc Thửa đất số: 160, tờ bản đồ số: HHC9 tọa lạc tại Ấp Khu Phố, xã Hòa Hưng, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang. GKĐ: 448.000.000đ, TĐT: 15%GKĐ.  
TS3: QSDĐ 117,2 m2;thửa đất số: 162;Tờ bản đồ số: 56 và nhà ở có DTXD: 112,3 m2; diện tích sàn: 112,3 m2 tọa lạc tại 151/62B Trần Hoàng Na, P.Hưng Lợi, Q.Ninh Kiều, TP.Cần Thơ. GKĐ: 6.850.000.000đ. TĐT: 685.000.000đ.  
Người có ts: TS1,2: Ngân hàng TMCP Quốc Dân-28C-28D Phố Bà Triệu, Phường Bàu, Q.Hoàn Kiếm, TP. HN.TS3:Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội - Số 77 Phố Trần Hưng Đạo,P.Trần Hưng Đạo,Q.Hoàn Kiếm,TP.Hà Nội;  
Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM;  
Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS1,2:Từ ngày niêm yết đến 17h00ngày 06/05/2022;tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM. TS3:Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày06/05/2022,tại336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM/Tầng 3, số 71B Hàng Trống, PHàng Trống,Q.Hoàn Kiếm,TP.Hà Nội;  
Thời hạn nộp tiền đặt trước,trong giờ hành chính:các ngày 04,05,06/05/2022;trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho CtyĐGHD Bến Thành theo quy định.  
Mô phiên đấu giá: TS1: Lúc 14h30 ngày 09/05/2022; TS3: Lúc 15h30 ngày 09/05/2022 ; tại 336An Dương Vương, P.4,Q.5,TPHCM, Liên hệ:028.66820690;097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

**Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 15/2022/ĐG/S1QG**

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 220.3.2 tờ bản đồ số 06, diện tích 624m2; Hình thức sử dụng: 624m2 riêng; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: sử dụng đến ngày 15/10/2043, tại địa chỉ: Thôn Yên Thái, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 607592, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 1892 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 07/06/2011 cho hộ ông Thạch Tuấn Anh (đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho ông Ngô Văn Phương, địa chỉ: xóm Trần Phú, xã La Phù, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội theo Hợp đồng chuyển nhượng số 56, quyền số 01/2011 TP/CC-SCT/HDGĐ do UBND xã Đông Yên chứng thực ngày 13/09/2011 – Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Quốc Oai xác nhận ngày 13/11/2015). Đất không có lỗi di, vì vậy trong trường hợp người mua được tài sản trúng đấu giá thì phải tự liên hệ với tổ chức, cá nhân liên quan để giải quyết lỗi đi theo quy định của pháp luật.

Giá khởi điểm: 305.136.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba trăm linh năm triệu, một trăm ba mươi sáu nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (Do người mua chịu);

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 18/04/2022 đến hết ngày 09/05/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Ngày xem tài sản: Ngày 20/04/2022 và ngày 21/04/2022 (trong giờ hành chính);

Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 220.3.2 tờ bản đồ số 06, tại địa chỉ: Thôn Yên Thái, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 09, 10, 11/05/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);

Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 09, 10, 11/05/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ); Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng);

Số tiền đặt trước: 50.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 10h00' ngày 12/05/2022;

Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá của Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá liền, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 3.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba triệu đồng).

Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA**

## QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MỘT NGƯỜI MẤT TÍCH

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH - TP HÀ NỘI**

Căn cứ:

- Các Điều 327, 328, và 331 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;
- Hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 62/ 2022/TLST-VDS ngày 24 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội về việc “Yêu cầu tuyên bố một người mất tích” của:
- 1.Người yêu cầu: Ông Phạm Văn Kiên, sinh năm 1971; địa chỉ: Thôn Kim Tiên, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- 2. Người bị yêu cầu: Bà Nguyễn Thị Toàn, sinh năm 1966; Nguyên quán: Thôn Xuân Dương, xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Kim Tiên, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**THÔNG BÁO**

1. Tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích đối với: Nguyễn Thị Toàn, sinh năm 1966; Nguyên quán: Thôn Xuân Dương, xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Kim Tiên, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Biệt tích từ tháng 03 năm 1993 đến nay.
- Bà Nguyễn Thị Toàn đang ở đâu biết được thông báo này hoặc người khác có tin tức về bà Nguyễn Thị Toàn thì liên hệ với ông Phạm Văn Kiên hoặc Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Bà Nguyễn Thị Toàn có đặc điểm nhận dạng: Cao khoảng từ 1m45 đến 1m50; mắt hai; dáng người bình thường, da ngăm đen.
2. Thông báo này được đăng trên báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Truyền hình Trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.
3. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích do người yêu cầu chịu.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH, TP HÀ NỘI**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Chi nhánh Quảng Ninh thông báo đấu giá tài sản lần 02 như sau:**

1. Người có tài sản đấu giá:  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ UÔNG BÍ  
Địa chỉ: Tó 16, khu Bí Giang, phường Yên Thanh, TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.
  2. Tổ chức đấu giá tài sản:  
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN  
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.  
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:  
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN – CHI NHÁNH QUẢNG NINH  
Địa chỉ: Số 9 phố Bến Đoàn, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
  3. Tài sản đấu giá là: 01 tàu cá Tên tàu: Biển Khơi 69; theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 57/2016 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 30/05/2016 cho ông Đỗ Văn Thi ( Vào sổ ĐKTCCQ số 01 ngày 30/05/2016; Số đăng ký cũ: ĐKM), ( Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
  - \*Giá khởi điểm : 5.205.123.000 đồng \* Tiền đặt trước: 350.000.000 đồng
  4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/04/2022 đến ngày 06/05/2022 (trong giờ hành chính) tại: Số 9 phố Bến Đoàn, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
  5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/05/2022 đến ngày 06/05/2022 (trong giờ hành chính): Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Cảng của Công ty CP Xi măng và Xây dựng Quảng Ninh – Khu Hợp Thành, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.
  6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/05/2022 đến ngày 06/05/2022
  7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 09/05/2022 tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí: Tó 16, khu Bí Giang, phường Yên Thanh, TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: ĐT: 02466852279

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN - CHI NHÁNH QUẢNG NINH**

## THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014); điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 290/2021/DSPT ngày 06 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 93/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội,

Bà Lê Thị Kim Nga – Trú tại: Số 12 Nguyễn Đình Hoàn, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

và ông Trịnh Quang Chiến - HKTT: Số 4 ngõ 105 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội; Trú tại: Số 03 Hoàng Hoa Thám, phường 6, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Phải thi hành khoản:

Tính đến ngày 09/7/2020, ông Trịnh Quang Chiến và bà Lê Thị Kim Nga còn nợ Công ty cổ phần đầu tư thương mại và dịch vụ Quốc tế theo Hợp đồng vay tiền số 02/INTER-TCC ngày 24/4/2012 với số tiền nợ gốc là: 3.000.000.000 đồng và số tiền nợ lãi là 2.319.500.000 đồng. Tổng cộng là: 5.319.500.000 đồng. (năm tỷ ba trăm mười chín triệu năm trăm nghìn đồng)

Buộc ông Trịnh Quang Chiến và bà Lê Thị Kim Nga phải thực hiện nghĩa vụ liên đới trong việc trả nợ số tiền 5.319.500.000 đồng cho Công ty Cổ phần đầu tư thương mại và dịch vụ Quốc tế; trong đó trách nhiệm của mỗi người là ½, là 2.659.750.000 đồng (hai tỷ, sáu trăm năm mươi chín triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Theo kết quả xác minh của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, bà Lê Thị Kim Nga đã chết ngày 19/01/2022. Bà Lê Thị Kim Nga có con đẻ là chị Nguyễn Thị Diệu Mai, trú tại: 12 Nguyễn Đình Hoàn, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo cho:

Chị Nguyễn Thị Diệu Mai - Trú tại: 12 Nguyễn Đình Hoàn, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

- Và các thừa kế khác của bà Lê Thị Kim Nga (nếu có).

Nội dung sau: Trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo, niêm yết, chị Nguyễn Thị Diệu Mai và các thừa kế khác (nếu có) của bà Lê Thị Kim Nga đến Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy (Trụ sở: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội) khai nhận thừa kế để thực hiện nghĩa vụ thi hành án bà Lê Thị Kim Nga để lại.

Hết thời hạn trên mà không có ai khai nhận thừa kế, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy sẽ giải quyết theo quy định của pháp luật.

**CHI CỤC THADS QUẬN CẦU GIẤY, TP HÀ NỘI**

## THÔNG BÁO

“Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự và Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Bản án số 199/2018/DSPT ngày 05/02/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ:

- Quyết định thi hành án số 1640/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;
- Quyết định thi hành án số 1642/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ:

- Bản sao trích lục khai tử số 2212/TLKT-BS ngày 11/6/2021 của bà Trần Thị Xê, sinh năm: 1942, CMND số 021313034, đã chết vào lúc 19 giờ 00, ngày 07/6/2021, tại: ấp 10, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh;
- Bản sao trích lục khai tử số 2269/TLKT-BS ngày 05/8/2021 của ông Trần Văn Cu, sinh năm: 1943, CMND số 021312958, đã chết vào lúc 21 giờ 00, ngày 02/8/2021, tại: ấp 10, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo:

1. Về nghĩa vụ thi hành án:
- Buộc ông Đỗ Thế Vinh, địa chỉ: số 12 Lưu Chí Hiếu, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh, có trách nhiệm:
  - + Nộp 75.532.856 đồng (Bảy mươi lăm triệu năm trăm ba mươi hai ngàn tám trăm mười sáu đồng) án phí DSST;
  - + Thanh toán cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam số tiền nợ gốc và tiền lãi phát sinh đến ngày 07/9/2017 từ hợp đồng tín dụng số 1901-LAV-2001000221 ngày 24/3/2010 là 2.191.642.779 đồng (trong đó bao gồm: nợ gốc là 940.000.000 đồng; nợ lãi trong hạn là 848.461.112 đồng; lãi quá hạn là 403.181.667 đồng).
- Kể từ ngày 09/7/2017 ông Vinh còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 1901-LAV-2001000221 ngày 24/3/2010 cho đến khi thi hành xong khoản nợ gốc.
- Trường hợp ông Đỗ Thế Vinh không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ số nợ trên thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi các tài sản thế chấp để thu hồi nợ (trong đó có Quyền sử dụng đất do bà Trần Thị Xê đứng tên).
2. Tài sản thế chấp đảm bảo khoản vay của ông Đỗ Thế Vinh theo Hợp đồng thế chấp số 1901-LCP-201000255 ngày 16/3/2010: Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa đất số 109; 110 (tờ bản đồ số 18) tại xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh đứng tên bà Trần Thị Xê, sinh năm: 1942, CMND số 021313034, đã chết, gồm:
- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận số 5919770 (vào sổ cấp giấy số 1404QSDĐ/HTH) do UBND huyện Củ Chi cấp ngày 14/5/2001 cho bà Trần Thị Xê, thuộc thửa đất số 109; 110, tờ bản đồ số 18, tổng diện tích: 2329m2, mục đích sử dụng: 2lúa, thời hạn sử dụng: 2021, địa chỉ thửa đất: xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.
3. Xác định người thừa kế:
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo để người thừa kế hoặc người quản lý di sản của bà Trần Thị Xê và ông Trần Văn Cu biết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi để được hướng dẫn, thực hiện nghĩa vụ thi hành án và cung cấp thông tin pháp lý theo quy định.
- Hết thời hạn 03 tháng, kể từ ngày thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết tại nơi có tài sản, trụ sở Ủy ban nhân cấp xã nơi có tài sản mà không có người liên hệ, khai nhận thừa kế thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án, xử lý tài sản để thi hành án”.

**CHI CỤC THADS HUYỆN CỦ CHI, TP.HCM**

## QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM THÔNG TIN VỀ NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

### TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH, TP HÀ NỘI

Căn cứ:  
- Điều 392 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.  
- Hồ sơ việc dân sự thụ lý số 63/2022/TLST-VDS ngày 28/3/2022 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.  
\* Người yêu cầu: Ông Nguyễn Xuân Hiến, sinh năm 1974. Hộ khẩu thường trú và nơi ở: thôn Sắn, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.  
Nội dung: Yêu cầu Tòa án tuyên bố một người là đã chết đối với bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1971. Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cuối cùng: thôn Sắn, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

#### QUYẾT ĐỊNH

1. Thông báo tìm kiếm thông tin về người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết đối với:  
Họ và tên: Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1971. Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cuối cùng: thôn Sắn, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.  
Biệt tích từ năm 2014 đến nay không có tin tức.  
Bà Nguyễn Thị Huệ ở đầu biết được thông báo này hoặc ai có được tin tức về bà Nguyễn Thị Huệ thì liên hệ với ông Nguyễn Xuân Hiến hoặc Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, TP Hà Nội để giải quyết việc dân sự.  
2. Thông báo này được đăng trên báo hàng ngày của Trung ương ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình Trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.  
3. Chỉ phi cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết ông Nguyễn Xuân Hiến phải chịu.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH, TP HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án

Kính gửi: Ông Huỳnh Quốc Hùng, sinh năm 1971.

**Địa chỉ: ấp Bình Phú, xã Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang**

Căn cứ Bản án, Quyết định số 40/2020/DSST ngày 31 tháng 03 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 52/QĐ – CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Nội dung Bản án, Quyết định: Ông Huỳnh Quốc Hùng, sinh năm 1971, địa chỉ: ấp Bình Phú, xã Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, tỉnh An Giang có nghĩa vụ trả cho ông Huỳnh Tín, địa chỉ: Thôn 4, xã Tân Túc, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận số tiền là 95.000.000đ (Chín mươi lăm triệu đồng) và lãi suất chậm thi hành theo khoản 2 Điều 468 Bộ Luật dân sự năm 2015.

Qua xác minh địa phương cung cấp ông Huỳnh Quốc Hùng và gia đình đã bỏ địa phương đi làm ăn sinh sống ở đâu không rõ địa chỉ cụ thể, không rõ ngày về.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo sẽ tổ chức cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá quyền sử dụng đất có diện tích 42m2 (Đất ở nông thôn) thuộc tờ bản đồ số 07, thửa đất 19, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01666/bF được UBND huyện Châu Phú cấp ngày 31/05/2000 do ông Huỳnh Quốc Hùng đứng tên và tài sản gắn trên đất là căn nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản để đảm bảo thi hành án theo luật định.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày đăng tin 02 (Hai)lần liên tiếp của Cơ quan đại diện Báo Pháp Luật Việt Nam tại ĐBSCL trụ sở tại thành phố Cần Thơ. Ông Huỳnh Quốc Hùng phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn cái Dấu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang để thực hiện các quyền, nghĩa vụ về thi hành án: Nhận quyết định, thông báo và giải quyết thi hành án; tham gia kê biên, xử lý tài sản; thoả thuận giá trị tài sản kê biên; thoả thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá và thoả thuận mức giảm giá theo pháp luật về thi hành án.

Trường hợp ông Huỳnh Quốc Hùng không đến trụ sở Chi cục Thi hành án cung cấp địa chỉ mới thì gửi văn bản cung cấp địa chỉ mới cho Chi cục Thi hành án để được nhận các quyết định, thông báo về thi hành án.

Trường hợp Huỳnh Quốc Hùng không cung cấp địa chỉ mới thì Chi cục Thi hành án huyện Châu Phú sẽ thông báo theo địa chỉ đã được xác định trong bản án hoặc nơi có tài sản kê biên theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú thông báo cho ông Huỳnh Quốc Hùng biết để thực hiện./.

### CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU PHÚ, TỈNH AN GIANG

## THÔNG BÁO

Tên cổ đông: Phạm Thị Lý; CMND cũ số: 021018425; Ngày cấp: 14/02/2006; Nơi cấp: Công An TPHCM; CCCD số: 034149004233; Ngày cấp: 26/01/2022; Nơi cấp: Cục Cảnh Sát; Hiện thường trú tại: 18/10 Dân Trí, P.6, Q. Tân Bình có mất 29 (hai mươi chín) tờ cổ phiếu không ghi danh vì thông tin như sau:

| Sтт       | Tên         | Số CCCD      | Mã CD   | Số Seri                                                                                                                        | Số Lưng (tờ) | Tổng Mệnh Giá (đồng) |
|-----------|-------------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|
| 1         | Phạm Thị Lý | 034149004233 | CD00145 | Từ D01000279 đến D01000282; D01000697; D01016119; Từ D01022651 đến D01022653; D01022722; Từ D01032486 đến D01032488            | 13           | 130.000.000          |
| 2         | Phạm Thị Lý | 034149004233 | CD00145 | E01000250; E01000260; E01000323; E01000482                                                                                     | 4            | 20.000.000           |
| 3         | Phạm Thị Lý | 034149004233 | CD00145 | Từ F01000180 đến F01000182; Từ F01000384 đến F01000385; F01000412; Từ F01000700 đến F01000702; F01000886; F01001307; NF0100202 | 12           | 12.000.000           |
| TỔNG CỘNG |             |              |         |                                                                                                                                | 29 tờ        | 162.000.000          |

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ra thông báo nếu không có ai tranh chấp hoặc khiếu nại, tôi sẽ đề nghị ngân hàng TMCP Kiên Long thực hiện thủ tục huỷ bỏ GCNSHCP nói trên và cấp lại GCN mới cho tôi.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 05 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH THÁI BÌNH  
Địa chỉ: 80B đường Lý Thường Kiệt, phường Lê Hồng Phong, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình  
2. Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN  
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.  
3. Tài sản đấu giá là:  
\* Tài sản 01: 01 tàu cá vỏ thép nghề lưới chum và các ngư lưới cụ đi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số TB-030/16 do Chi cục thủy sản - Sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình cấp ngày 27/12/2016.  
\* Tài sản 02: 01 tàu cá vỏ thép nghề lưới chum và các ngư lưới cụ đi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số TB-013/16 do Chi cục thủy sản - Sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình cấp ngày 01/08/2016.  
( Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).  
\* Giá khởi điểm:  
- Tài sản 01: 3.226.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, hai trăm hai mươi sáu triệu đồng chẵn).  
- Tài sản 02: 2.985.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, chín trăm tám mươi lăm triệu đồng chẵn).  
\* Tiền đặt trước:  
- Tài sản 01: 322.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi hai triệu đồng chẵn).  
- Tài sản 02: 298.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi tám triệu đồng chẵn).  
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/04/2022 đến ngày 25/04/2022 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.  
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 25/04/2022 đến ngày 26/04/2022 (trong giờ hành chính) tại:  
- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi để tài sản: Cảng Hải đội 2 - Biên phòng Thái Bình, tổ dân phố số 1, thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.  
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/04/2022 đến ngày 27/04/2022  
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 28/04/2022 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.  
Mọi chi tiết xin liên hệ: Mr Thăng ĐT: 0915551423

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN



●Tổng Biên tập:  
**TS. ĐÀO VĂN HỘI**

●Phó Tổng Biên tập:  
**TRẦN ĐỨC VINH**  
**TRẦN NGỌC HÀ**  
**HÀ ÁNH BÌNH**

●Trưởng ban Thư ký:  
**MAI VŨ MINH**

●**TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29  
Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,  
quận Ba Đình, Hà Nội.  
\* ĐT: (024) 37245180  
\* Fax: (024) 37245178  
\* Email: baoplvn2014@gmail.com.  
●**GPXB** số 86/GP-BTTTT  
ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.  
●**Giấy phép sửa đổi, bổ sung**  
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014  
do Bộ TTTT cấp  
●**Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**  
●In tại Cty TNHH MTV In báo  
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

●**Cơ quan đại diện:**  
**TP HCM:** 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.  
\* ĐT: (028)38181281\* Email: plvnvp2@gmail.com.  
**Khu vực ĐBSCL:** 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ  
\* ĐT: (0292) 3819009 \*Email: canthophapluatvn@gmail.com.  
**Duyên hải phía Bắc:** 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.  
\*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;  
**Miền Trung và Tây Nguyên:** 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.  
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333  
\* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com  
●**Văn phòng đại diện:**  
**Lào Cai:** Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537  
**Phú Thọ:** đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.  
\*Email: vtutienplvn@gmail.com;  
**Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long \* ĐT: 0912181122;  
**Nam Định:** 455 Trường Chinh, TP Nam Định\* ĐT: 0978295869;

**Nghệ An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An \* ĐT: 0916635077  
\* Email: ngotoanbc@gmail.com  
**Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế \*ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;  
\* Email: quangtam07@gmail.com  
**Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà\* ĐT: 0984282929. \* Email: Ledanhtao224@gmail.com;  
**Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang\* ĐT: 0905555722.  
\*Email: leanhduc.plvn@gmail.com  
**Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt \* ĐT: 0914876019. \* Email: longbc07@gmail.com  
**Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa \*ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.  
\*Email: huynhngochieuh7979@gmail.com.vn  
**Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.\* ĐT: 0888616767.  
\*Email: duchien.plvn@gmail.com  
**Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.\* ĐT: 0843135555.  
\*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

**Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152**

**MÃ ĐẶT BÁO: B51**

**Giá: 6.800Đ**  
**(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)**

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án

Kính gửi: Ông Nguyễn Duy, sinh năm 1988.

**Địa chỉ: Tổ 21, khóm Tây Khánh 2, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.**

Căn cứ Bản án, Quyết định số 39/2021/DSST ngày 06 tháng 07 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ – CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Nội dung Bản án, Quyết định: Ông Nguyễn Duy, sinh năm 1988, địa chỉ: Tổ 21, khóm Tây Khánh 2, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại Thương Việt Nam số tiền gốc là 296.302.200đồng và tiền lãi là 54.741.754đồng.

Qua xác minh được địa phương cung cấp sau khi ly hôn ông Nguyễn Duy đã bỏ địa phương đi làm ăn sinh sống ở đâu, không rõ địa chỉ cụ thể, không rõ ngày về.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo sẽ tổ chức cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá quyền sử dụng đất thế chấp có diện tích 4.910m2 (Đất trồng lúa) thuộc tờ bản đồ số 05, thửa đất số 557, 1626 và tài sản gắn trên đất do ông Nguyễn Duy đứng tên, thửa đất tọa lạc tại xã Bình Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang để đảm bảo thi hành án.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày đăng tin 02 lần liên tiếp của Cơ quan đại diện Báo Pháp Luật Việt Nam tại ĐBSCL trụ sở tại thành phố Cần Thơ. Ông Nguyễn Duy phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn cái Dấu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang để thực hiện các quyền, nghĩa vụ về thi hành án: Nhận quyết định, thông báo và giải quyết thi hành án; tham gia kê biên, xử lý tài sản; thoả thuận giá trị tài sản kê biên; thoả thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá và thoả thuận mức giảm giá theo quy định của pháp luật về thi hành án.

Trường hợp ông Nguyễn Duy không đến trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện cung cấp địa chỉ mới thì gửi văn bản cung cấp địa chỉ mới cho Chi cục Thi hành án để được nhận các quyết định, thông báo về thi hành án.

Trường hợp ông Nguyễn Duy không cung cấp địa chỉ mới thì Chi cục Thi hành án huyện Châu Phú, tỉnh An Giang sẽ thông báo theo địa chỉ đã được xác định trong bản án hoặc nơi có tài sản kê biên theo quy định của pháp luật.

### CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU PHÚ, TỈNH AN GIANG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản và giá khởi điểm:  
1.1. Tài sản 1: 03 xe ô tô đã qua sử dụng, cụ thể: 01 Ô tô con Toyota Fortuner, BKS: 20A-010-77; 01 Ô tô tải Thaco Ollin345 BKS: 20L-7126; và 01 Ô tô tải (tự đổ) Thaco FLD099A, BKS: 20C-058-56.  
- Giá khởi điểm: 546.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi sáu triệu đồng).  
Mức giá trên là giá tối thiểu chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, khách hàng mua tài sản phải chịu chi phí vận chuyển, di dời và các chi phí khác.  
1.2. Tài sản 2: 07 máy móc thiết bị không có nhu cầu sử dụng.  
- Giá khởi điểm: 246.440.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi sáu triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).  
Mức giá trên là giá tối thiểu chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, khách hàng mua tài sản phải chịu chi phí thu gom, vận chuyển, di dời, giải phóng mặt bằng và các chi phí khác.  
2. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH một thành viên Diesel Sông Cống (Địa chỉ: 362, Đường cách mạng tháng 10, Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên).  
3. Xem hiện trạng tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 28/04/2022 và 29/04/2022.  
4. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 18/04/2022 đến hết 16h30 ngày 09/05/2022.  
5. Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 09/05/2021 đến 12h00' ngày 11/05/2022.  
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản 1: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn./)  
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản 2: 45.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi lăm triệu đồng chẵn./)  
6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu (bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.  
7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:  
- Tài sản 1: Vào hồi 14h30' ngày 12/05/2022.  
- Tài sản 2: Vào hồi 15h30' ngày 12/05/2022.  
Tại Phòng đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia.  
8. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia; (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lake view - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội). ĐT: 024.62843536.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Vật tư thiết bị kém, mất phẩm chất hư hỏng không còn nhu cầu sử dụng năm 2021.  
2. Giá khởi điểm: 562.039.019 đồng (Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi hai triệu, không trăm ba mươi chín nghìn, không trăm mười chín đồng).  
Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển tài sản do người trúng đấu giá chịu.  
3. Người có tài sản đấu giá: Công ty Nhiệt điện Mông Dương - Khu 8, phường Mông Dương, thành phố Cẩm Phả, Quảng Ninh.  
4. Xem hiện trạng tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 25/04/2022 và 26/04/2022.  
5. Bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ 08 giờ 00 phút ngày 18/04/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/04/2022.  
6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản mang theo Bản chính Giấy phép hành nghề quản lý chất thải nguy hại còn hiệu lực & Giấy phép ĐKKD để đối chiếu. Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị. Khách hàng đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia để đăng ký, mua và nộp hồ sơ.  
7. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 27/04/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/04/2022.  
- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn).  
8. Thời gian tổ chức đấu giá: 15 giờ 30 phút ngày 05/05/2022.  
9. Địa điểm đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, P.Hoàng Văn Thụ, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội. ĐT: 024.62843536.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).  
2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Hội nông dân thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 29 Hoàng Diệu, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.  
3.Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu trả giá từ 10h00' ngày 29/4/2022 và kết thúc cuộc đấu giá vào 11h00' ngày 29/4/2022 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam (https://daugiabtn.com). Thời gian đấu giá trên là thời gian ghi nhận tại Hệ thống đấu giá trực tuyến.  
4.Tài sản đấu giá: Lô tài sản gồm 03 chiếc xe ô tô thanh lý (Thông tin chi tiết của từng xe được nêu tại thông báo đấu giá).  
5. Giá khởi điểm của cả lô không bao gồm thuế GTGT: 80.000.000đ (Tám mươi triệu đồng).  
6. Tiền đặt trước: 15.000.000đ (Mười năm triệu đồng).  
7. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 13/04/2022 đến 17h00' ngày 26/4/2022 tại trụ sở Trung tâm hoặc qua đường bưu chính. Các khách hàng liên hệ trực tiếp với Trung tâm để được hướng dẫn và phục vụ. Trung tâm không bán và tiếp nhận hồ sơ sau 17h00' ngày 26/4/2022.  
8. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/4/2022 đến 17h00' ngày 28/04/2022.  
9. Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản; đã thực hiện đầy đủ các công việc cần thiết để được tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến như tạo tài khoản, đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến, điểm danh....  
Lưu ý: Khách hàng phải đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam trong thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ nêu trên mới đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến được nêu cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THỪA THIÊN - HUẾ:

# Sắp xử lại vụ tự ý mang nhà đất người khác đi thế chấp

**Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam (Vietinbank) đã khởi kiện Cty TNHH Doanh Ngân (tỉnh Thừa Thiên - Huế) gần 10 năm qua. Qua phiên sơ thẩm vào năm 2013 và phúc thẩm năm 2014 nhưng sự việc vẫn phải làm lại từ đầu. Vào ngày 20/4 tới đây, TAND tỉnh Thừa Thiên - Huế đưa ra xét xử lại vụ án được dư luận quan tâm này.**



● Bà Tiểu My: “Không thể bắt tôi là người không phải là thành viên của Cty vào gánh nợ thay cho Cty được”.

Theo nội dung Bản án số 20/2014/KDTMPT ngày 28/2/2014 của Toà phúc thẩm TAND Cấp cao tại Đà Nẵng, nguyên đơn khởi kiện là Ngân hàng Công thương Việt Nam và bị đơn là Cty Doanh Ngân. Nội dung khởi kiện là “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

Theo đó, từ năm 2007 đến 2010, hai bên đã ký 3 hợp đồng tín dụng; tổng số tiền mà ngân hàng đã giải ngân cho công ty là 60 tỷ đồng. Tính đến ngày 28/10/2013, sau khi tính cả gốc lẫn lãi và trừ đi số tiền mà Cty Doanh Ngân đã trả (170 triệu) thì Cty Doanh Ngân nợ Ngân hàng Công thương 80 tỷ đồng.

Để đảm bảo cho các khoản vay, Cty Doanh Ngân đã thế chấp công trình khách sạn Romance (16 Nguyễn Thái Học, TP Huế) và 4 thửa đất đều ở TP Huế.

Đến thời điểm trả nợ, Cty Doanh Ngân chưa thông nhất số tiền nợ và đưa ra một số lý do. Thứ nhất, Cty không chấp nhận cách tính lãi của ngân hàng và điều quan trọng là tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất tại ngân hàng không phải là của Cty mà là tài sản của cá nhân góp vốn vào Cty nhưng họ lại là người ngoài Cty.

Cụ thể, tài sản mà Cty Doanh Ngân mang thế chấp gồm: Thửa đất L6E và thửa đất số 147 đứng tên 2 người là ông Nguyễn Nhật Huy và bà Phùng Tiểu My; hai khối tài sản khác (Nhà đất tại thửa đất 141 và thửa đất số 146) đứng tên 4 người là vợ chồng ông Nguyễn Nhật Huy, bà Phùng Tiểu My và vợ chồng ông Vũ Quang Hải, bà Phùng Uyển Trinh.

Bà Phùng Tiểu My chia sẻ, Cty Doanh Ngân gồm 2 thành viên, trong đó, chồng bà Nguyễn Nhật Huy làm Giám đốc, người còn lại là Vũ Quang Hải là thành viên. Cty Doanh Ngân hoàn toàn không có tên bà. Mặc khác, bà cũng không hề ký ủy quyền cho Cty này lấy tài sản của hai vợ chồng thế chấp ngân hàng.

“Tài sản được thế chấp không phải là tài sản của Cty mà đứng tên cá nhân. Vì vậy, việc thế chấp là hoàn toàn sai do qui trình lập hợp đồng thế chấp không đúng quy định của pháp luật. Không thể bắt tôi là người không phải là thành viên của Cty vào gánh nợ thay cho Cty được”, bà Tiểu My nói.

Toà phúc thẩm TAND Cấp Cao tại Đà Nẵng cũng nhận định rằng: “Quá trình thụ lý, giải quyết của Toà

sơ thẩm vi phạm nghiêm trọng về tố tụng”. Quan trọng nhất về nội dung: Việc góp vốn (vợ chồng ông bà Nguyễn Nhật Huy - Phùng Tiểu My) với Cty Doanh Ngân không hình thành pháp nhân mới nên về mặt pháp lý, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất vẫn thuộc về vợ chồng ông Nguyễn Nhật Huy, bà Phùng Tiểu My và ông Vũ Quang Hải, bà Phùng Uyển Trinh. Do vậy, khi Cty Doanh Ngân mang tài sản này thế chấp ngân hàng phải được sự đồng ý của người góp vốn bằng hợp đồng thế chấp hoặc văn bản ủy quyền”.

Một vi phạm nữa trong thực hiện thế chấp tài sản, là việc ngân hàng và công ty tự ý định giá để nâng giá trị tài sản lên cao hơn (từ 14 tỷ lên 25 tỷ) để vay vốn mà không có ý kiến của người góp vốn là không thể chấp nhận được.

Với những phân tích trên, Toà Phúc thẩm TAND Cấp cao tại Đà Nẵng đã tuyên hủy bản án sơ thẩm “Kinh doanh thương mại - Tranh chấp Hợp đồng tín dụng” của Toà sơ thẩm TAND tỉnh Thừa Thiên - Huế và yêu cầu xét xử lại.

**LÊ THƯƠNG**

**HẢI PHÒNG:**

## Sẵn sàng tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ từ 5 đến 11 tuổi

Ngày 17/4, lãnh đạo Sở Y tế Hải Phòng cho biết, Viện Vệ sinh dịch tễ Trung ương (Bộ Y tế) vừa phân bổ 921.600 liều vaccine Moderna do Chính phủ Úc viện trợ Trung tâm Kiểm soát bệnh tật các tỉnh, TP. Trong đó, Hải Phòng được phân bổ 15.200 liều vaccine để tiêm phòng cho trẻ em từ 5 đến 11 tuổi. Hiện số vaccine này về tới Hải Phòng và được bảo quản trong kho của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP.

Để thực hiện tốt chiến dịch tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ từ 5 đến 11 tuổi, Sở Y tế Hải Phòng đề nghị Sở Giáo dục và Đào tạo chỉ đạo Phòng Giáo dục, các trường mầm non, Tiểu học, THCS chủ động gửi phiếu thu thập thông tin, phiếu đồng ý tham gia tiêm chủng vaccine COVID-19 cho phụ huynh các trẻ từ 5 - 11 tuổi đang theo học

tại nhà trường và điền vào danh sách gửi Trung tâm Y tế quận huyện, Trạm Y tế xã phường trên địa bàn trước ngày 20/4/2021.

Công an TP Hải Phòng chỉ đạo Công an xã, phường, thị trấn (cấp xã) phối hợp với Trạm Y tế xã, phường, thị trấn trong việc xác minh, đối chiếu thông tin, lập danh sách, cung cấp mã số định danh cá nhân của trẻ từ 5 - 11 tuổi.

UBND các quận, huyện chỉ đạo UBND cấp xã chịu trách nhiệm lập danh sách trẻ từ 5 - 11 tuổi trên địa bàn không đi học; điều phối sự phối hợp giữa Trạm Y tế với Công an cấp xã, tổ dân phố, tổ COVID-19 cộng đồng... trong công tác xác minh thông tin của trẻ từ 5 - 11 tuổi trên địa bàn.

Bên cạnh đó, Sở Y tế yêu cầu Trung tâm Y tế các quận, huyện

thông báo số lượng trẻ từ 5 - 11 tuổi đủ điều kiện tiêm chủng vaccine phòng COVID-19 trong tháng 4, tháng 5 về Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP để dự trữ vaccine trước ngày 22/4/2022. Phân bổ danh sách về các Trạm Y tế xã, phường, thị trấn để thực hiện xác minh thông tin.

Sở Y tế giao Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP tổ chức tập huấn các nội dung an toàn tiêm chủng và chuyên môn kỹ thuật khi triển khai tiêm vaccine phòng COVID-19 cho trẻ em từ 5 - 11 tuổi tại các đơn vị tiêm chủng trên địa bàn TP trước ngày 22/4/2022. Tổng hợp số lượng trẻ em từ 5 - 11 tuổi đủ điều kiện tiêm chủng vaccine phòng COVID-19 trong tháng 4, tháng 5, báo cáo Viện Vệ sinh Dịch tễ Trung ương để dự trữ vaccine.

**THÙY LINH**

**MUA SẮM TRANG THIẾT BỊ Y TẾ PHÒNG CHỐNG COVID-19 Ở ĐỒNG THÁP:**

## Giá trị hợp đồng với Cty Việt Á chiếm phần lớn

Thanh tra tỉnh Đồng Tháp đã chỉ ra một số tồn tại, hạn chế trong việc mua sắm trang thiết bị y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine, thuốc phòng, chống dịch COVID-19 tại địa phương này.

Thanh tra tỉnh Đồng Tháp vừa ban hành Thông báo Kết luận thanh tra số 291/TB-TTr việc mua sắm trang thiết bị y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine, thuốc phòng, chống dịch COVID-19 trên địa bàn Đồng Tháp.

Theo cơ quan thanh tra, trước diễn biến phức tạp của tình hình dịch COVID-19, thực hiện chủ trương của Trung ương, UBND tỉnh Đồng Tháp đã chỉ đạo Sở Y tế và các đơn vị liên quan thực hiện mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, thuốc... để phục vụ kịp thời cho công tác phòng, chống dịch.

Kết quả thanh tra cho thấy, tổng giá trị hợp đồng các gói thầu đã thanh tra là gần 315 tỉ đồng; giá trị thực hiện gần 279 tỉ đồng; đã thanh toán hơn 232 tỉ đồng; chưa thanh toán gần 47 tỉ đồng. Trong đó, giá trị hợp đồng với Cty CP Công nghệ Việt Á là hơn 233 tỉ đồng; giá trị thực tế mua sắm hơn 197 tỉ đồng và đã thanh toán hơn 156 tỉ đồng; chưa thanh toán hơn 40 tỉ đồng.



● Sở Y tế tỉnh Đồng Tháp.

Theo Thanh tra tỉnh Đồng Tháp, kết quả kiểm tra điểm 30 gói thầu nhìn chung về hồ sơ, trình tự, thủ tục, giá cả cơ bản được các chủ đầu tư tuân thủ quy định về mua sắm. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện mua sắm vẫn còn một số hạn chế như: Một vài chủ đầu tư ứng hàng trước khi ký hợp đồng; việc theo dõi nhập, xuất kho chưa hợp lý; một số hồ sơ dự thầu, trúng thầu thiếu tờ khai hải quan, chứng nhận xuất xứ, chứng nhận chất lượng đối với các hàng hóa nhập khẩu; biên bản bàn giao và nghiệm thu hàng hóa chưa có chữ ký của cán bộ kỹ thuật; đăng tải kế hoạch, kết quả lựa chọn nhà thầu được duyệt chậm hơn thời gian quy định.

Đồng thời, chưa có hồ sơ bảo hành chứng minh thời hạn sử dụng còn lại của hàng hóa tính từ thời điểm giao hàng và hồ sơ kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được cung cấp để đảm bảo hàng hóa có đặc tính kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của hợp đồng; thiếu hồ sơ chứng minh xuất xứ, mã ký hiệu, nhãn mác, tính hợp lệ của sản phẩm, hàng hóa.

Kết quả kiểm tra, xác minh (04/30 gói thầu), nhà thầu đã chưa thực hiện bảo trì thiết bị theo hợp đồng đã ký. Qua kiểm tra điểm một số đơn vị trực tiếp sử dụng chưa mở sổ theo dõi, quản lý các trang thiết bị y tế được nhận, phần lớn các trang thiết bị chưa được sử dụng. Một số thiết bị sau khi mua sắm còn lưu tại kho, chưa phân bổ về các đơn vị sử dụng.

Trước những tồn tại, hạn chế trên, Thanh tra tỉnh Đồng Tháp kiến nghị UBND tỉnh Đồng Tháp chỉ đạo Sở Y tế yêu cầu các chủ đầu tư tiến hành khắc phục ngay những hạn chế qua thanh tra đã kết luận. Đồng thời, tổ chức xử lý trách nhiệm đối với các chủ đầu tư còn thiếu sót trong quá trình tổ chức đấu thầu mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm. Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính kiểm tra đối với các gói thầu thanh tra đã chỉ ra những sai sót và những gói thầu còn lại.

Rà soát, chỉ đạo các đơn vị trực thuộc điều phối, quản lý, sử dụng các trang thiết bị đã mua sắm đảm bảo hiệu quả, phù hợp với yêu cầu thực tế. Theo dõi, kịp thời đề xuất UBND tỉnh Đồng Tháp xử lý đối với những gói thầu liên quan đến Cty Việt Á, sau khi có kết luận của cơ quan có thẩm quyền. **T.THƯ**