

Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực là cơ sở cho đất nước phát triển

Trong bối cảnh kinh tế số, Cách mạng công nghiệp lần thứ tư, hội nhập quốc tế..., yêu cầu nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, nhất là nguồn nhân lực tại chỗ là cơ sở cho sự phát triển nhanh và bền vững đất nước, là tiền đề quan trọng để xây dựng các mô hình học tập, góp phần thực hiện tốt chủ trương của Đảng về khuyến học, khuyến tài.

(Trang 4)

Chính phủ coi xây dựng thể chế là ưu tiên số một

- Khẩn trương bố trí vốn, quyết tâm nối thông toàn tuyến đường Hồ Chí Minh
- Trình Quốc hội kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết thí điểm xử lý nợ xấu (Tr.3)



● Toàn cảnh Phiên thảo luận về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022.

Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long khẳng định như vậy tại phiên thảo luận ở hội trường của Quốc hội về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, sáng qua (24/5).

(Trang 5)

NHÀ MÁY BỘT - GIẤY VNT 19 (QUẢNG NGÃI):

Nghi vấn đặt đường ống xả thải khi chưa được cấp phép



Những ngày qua, người dân sống xung quanh Nhà máy Bột - Giấy VNT19 rất ngạc nhiên trước việc Công ty CP Bột - Giấy VNT19 tiến hành đặt đường ống xả nước thải của Dự án Nhà máy Bột - Giấy trên tuyến đường huyện ĐH07, thuộc thôn Phú Long 1, xã Bình Phước, huyện Bình Sơn, Quảng Ngãi.

(Trang 10)

Trao Huy hiệu 55 năm tuổi Đảng tặng nguyên Thủ tướng Nguyễn Tấn Dũng

Chiều 24/5, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã trao Huy hiệu 55 năm tuổi Đảng tặng đồng chí Nguyễn Tấn Dũng, nguyên Ủy viên Bộ Chính trị, nguyên Thủ tướng Chính phủ.

(Trang 2)

CHÀO NGÀY MỚI

Chiến lược trụ đỡ

Không còn ai nghi ngờ rằng, tác động của khủng hoảng "kép" từ đại dịch COVID-19 trong hơn 2 năm qua và căng thẳng địa chính trị đang gây ra những tác động cộng hưởng chưa từng có lên nguồn cung, giá cả và chuỗi cung ứng lương thực toàn cầu. Đây cũng là nhận định được Phó Thủ tướng Việt Nam Lê Minh Khái nêu ra tại phiên khai mạc Phiên toàn thể Hội nghị WEF 52 đang diễn ra tại Davos, Thụy Sĩ.

(Trang 2)

Phát huy vai trò của báo chí và cộng tác viên trong kiểm tra văn bản

Hôm qua (24/5), Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật (Bộ Tư pháp) tổ chức Hội thảo phát huy vai trò cộng tác viên và cơ quan báo chí, truyền thông trong công tác kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật.

(Trang 6)

Vé điện tử tại điểm tham quan, tại sao không?

Mới đây, Văn Miếu – Quốc Tử Giám ra mắt hệ thống vé điện tử cho khách tham quan tại khu di tích. Vé điện tử được kỳ vọng sẽ tạo ra sự thuận tiện, nhanh chóng cho cả khách tham quan, nhân viên và ban quản lý. Liệu giải pháp này có thể nhân rộng khắp các điểm tham quan trên cả nước?

(Trang 12)

VỤ "ĂN CHẶN" TIỀN HÒA TÁNG TẠI THÁI BÌNH:

Chiếm đoạt 2,5 tỷ đồng, Đường "Nhuệ" bị tuyên y án 15 năm tù



Ngày 24/5, TAND Cấp cao tại Hà Nội đã mở phiên tòa phúc thẩm xét xử vụ "Cưỡng đoạt tài sản" theo đơn kháng cáo của bị cáo Nguyễn Xuân Đường (tức Đường "Nhuệ", ở TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình) và Nguyễn Khắc Nin (ở huyện Kiến Xương, Thái Bình).

(Trang 10-11)

Trao Huy hiệu 55 năm tuổi Đảng tặng nguyên Thủ tướng Nguyễn Tấn Dũng

Chiều 24/5, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã trao Huy hiệu 55 năm tuổi Đảng tặng đồng chí Nguyễn Tấn Dũng, nguyên Ủy viên Bộ Chính trị, nguyên Thủ tướng Chính phủ.

Phát biểu tại buổi lễ, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh, đồng chí Nguyễn Tấn Dũng đã tham gia công tác, chiến đấu trong quân đội từ rất sớm và có 55 năm liên tục cống hiến cho Đảng, cho đất nước trên nhiều cương vị và lĩnh vực công tác khác nhau.

Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ, sự nghiệp cách mạng của Đảng ta, dân tộc ta có được như ngày hôm nay là nhờ sự hy sinh, cống hiến của toàn dân, toàn quân ta, dưới sự lãnh đạo của Đảng, Bác Hồ kính yêu và các thế hệ cán bộ, đảng viên, đặc biệt là lãnh đạo cấp cao của Đảng và Nhà nước qua các thời kỳ. Các thế hệ đi sau luôn biết ơn sâu sắc các bậc tiền bối, thế hệ cha anh đi trước đã hy sinh máu xương, đóng góp công sức to lớn cho sự nghiệp cách mạng của Đảng, của dân tộc. Tiếp nối những thành tích của Chính phủ qua các

thời kỳ, Chính phủ nhiệm kỳ này đang quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt để xây dựng Chính phủ đổi mới, liêm chính, kỷ cương, hành động, hiệu quả, vì nhân dân phục vụ.

Đồng chí Nguyễn Tấn Dũng bày tỏ vui mừng, cảm động được nhận Huy hiệu 55 tuổi Đảng và cho rằng, đây là vinh dự trong cuộc đời hoạt động cách mạng, là sự ghi nhận, đánh giá và cũng là sự động viên, yêu cầu của Đảng với đảng viên về lòng trung thành với Tổ quốc, với nhân dân, với mục tiêu, lý tưởng cao đẹp của Đảng, về sự nỗ lực hoàn thành các trọng trách, nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước, Nhân dân giao phó, đóng góp tích cực vào thành tích chung.

VIỆT NGÀ

Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 4 lên đường thực hiện nhiệm vụ

Ngày 24/5, Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam (Bộ Quốc phòng) đã tổ chức Lễ tiễn thê đội 2 của Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 4 lên đường đi Nam Sudan thực hiện nhiệm vụ gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc. Trong lần xuất quân này, 30 cán bộ, y, bác sĩ nhân viên của Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 4 đều bày tỏ quyết tâm lên đường.

Tại lễ tiễn, Thiếu tướng Hoàng Kim Phụng, Cục trưởng Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam bày tỏ mong muốn những người lính quân y mũ nồi xanh sẽ kế thừa, phát huy tốt những kết quả, thành tích và kinh nghiệm đã đạt được trong thời gian qua, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước, Quân đội và nhân dân tin tưởng giao phó, xứng đáng với danh hiệu cao quý “Bộ đội Cụ Hồ”; đồng thời thực hiện tốt vai trò “đại sứ” của hòa bình và tình hữu nghị, góp phần nâng cao uy tín, vị thế quốc tế của đất nước và Quân đội nhân dân Việt Nam trên trường quốc tế.

Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 4 của Việt Nam ra mắt ngày 17/11/2021, với quân số chính thức gồm 63 thành viên, trong đó có 12 nữ quân nhân. Bệnh viện được triển khai thay thế Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 3 tại Phái bộ ở Nam Sudan, Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 4 sẽ tập trung áp dụng khoa học công nghệ trong công tác khám chữa bệnh và điều trị, từ đó đúc rút ra các kinh nghiệm để xây dựng, nghiên cứu đề tài khoa học trong thời gian công tác nhiệm kỳ tại Phái bộ ở Nam Sudan; tiếp tục thực hiện tốt công tác dân vận và tập trung vào công tác phòng, chống dịch bệnh trong môi trường khắc nghiệt. **TRIỆU OANH**

Tăng cường trao đổi kinh nghiệm trong hoạt động công đoàn

Ngày 24/5, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam (LĐLĐVN) và Tổng Công hội Trung Quốc tổ chức Hội đàm trực tuyến dưới sự chủ trì của ông Trần Thanh Hải - Phó Chủ tịch Thường trực Tổng LĐLĐVN và ông Giang Quảng Bình - Phó Chủ tịch Tổng Công hội Trung Quốc. Hội đàm được tổ chức nhằm trao đổi về hoạt động Công đoàn và phong trào công nhân lao động hai nước.

Tại Hội đàm, hai bên đã trao đổi về những vấn đề cùng quan tâm và bày tỏ mong muốn tiếp tục đẩy mạnh các hoạt động trao đổi, tiếp xúc cấp cao nhằm tăng cường hiểu biết giữa hai bên; quan tâm duy trì và hỗ trợ thiết lập quan hệ giữa công đoàn các địa phương, công đoàn ngành của hai nước, nhất là giữa công đoàn các tỉnh có

chung đường biên giới. Đồng thời, tăng cường trao đổi kinh nghiệm giữa hai tổ chức về công tác đào tạo cán bộ công đoàn, phương pháp hoạt động công đoàn... theo nhiều hình thức khác nhau, trong đó có phát triển đoàn viên tại các tập đoàn kinh tế, thí điểm phát triển đoàn viên ở các ngành nghề mới như lái xe công nghệ, nhân viên giao hàng, lái xe tải...

Ngoài ra, hai bên cũng đã thống nhất, với vai trò là hai tổ chức đại diện, bảo vệ quyền và lợi ích của người lao động hai nước, Tổng LĐLĐVN và Tổng Công hội Trung Quốc cần nỗ lực đóng góp cho việc nâng cao hiểu biết lẫn nhau, góp phần tăng cường tình hữu nghị và hợp tác giữa hai Đảng, hai Nhà nước và nhân dân hai nước.

HƯƠNG GIANG

Năm 2022, phấn đấu 80% dịch vụ công phát sinh hồ sơ trực tuyến

Theo Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT), thời gian qua, việc cung cấp dịch vụ công trực tuyến (DVCTT) mức độ cao đã được đẩy mạnh, góp phần duy trì việc cung cấp dịch vụ của các cơ quan Nhà nước trong tình hình dịch bệnh COVID-19. Hầu hết các dịch vụ công đủ điều kiện đã được cung cấp trực tuyến mức độ 4. Tuy nhiên, hiệu quả cung cấp, sử dụng DVCTT chưa cao. Cụ thể, tỷ lệ DVCTT phát sinh hồ sơ trực tuyến trung bình của cả nước mới đạt 23,02%; tỷ lệ hồ sơ trực tuyến trên tổng số hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính trung bình của cả nước mới đạt 24,89%.

Bộ TT&TT đề nghị các cơ quan nhà nước triển khai đồng bộ 7 giải pháp cấp bách. Trong đó, tiếp tục rà soát các thủ tục hành chính và các điều kiện bảo đảm để

cung cấp trực tuyến mức độ 4 với các thủ tục hành chính đủ điều kiện; Giao chỉ tiêu tỷ lệ DVCTT phát sinh hồ sơ trực tuyến và tỷ lệ hồ sơ xử lý trực tuyến tới từng cơ quan nhà nước của bộ, tỉnh năm 2022, hướng tới đạt được mục tiêu nêu tại Kế hoạch hoạt động của Ủy ban Quốc gia về chuyển đổi số năm 2022 là 80% DVCTT phát sinh hồ sơ trực tuyến, 50% hồ sơ được xử lý trực tuyến.

Bên cạnh đó, ban hành chính sách khuyến khích người dân, doanh nghiệp sử dụng DVCTT như giảm thời gian xử lý hồ sơ, giảm lệ phí thực hiện DVCTT. Nghiên cứu, thực hiện thí điểm chi tiếp nhận hồ sơ trực tuyến đối với một số loại hình DVCTT tương ứng với một số đối tượng người dân sử dụng phù hợp, khả thi trong tiếp cận, thực hiện dịch vụ. **S.THU**

TIN VĂN

● **Để giúp hoàn thiện lần cuối Chỉ số Kinh doanh liêm chính Việt Nam - VBII, chiều 24/5, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Nam (VCCI) đã tổ chức cuộc họp nhóm chuyên gia kỹ thuật trực tuyến nhằm thu thập, tham vấn góp ý, làm rõ những điểm hạn chế của Chỉ số VBII và hướng điều chỉnh cải thiện từ góc nhìn của doanh nghiệp. Chỉ số VBII do VCCI xây dựng bao gồm 7 chỉ số thành phần với 100 chỉ tiêu, được kỳ vọng sẽ là bộ công cụ giúp các doanh nghiệp có thể tự đánh giá về chương trình tuân thủ tại doanh nghiệp. S.H**

● **Ngày 24/5, Đại sứ Mỹ tại Việt Nam Marc E. Knapper; ông Đỗ Hùng Việt, Trợ lý Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Việt Nam; bà Phạm Lan Dung, Quyền Giám đốc Học viện Ngoại giao; và bà Pammella DeVolder, Tham tán Thông tin văn hoá, Đại sứ quán Mỹ tại Việt Nam đã chính thức cắt băng khánh thành Trung tâm Hợp tác Việt Nam - Mỹ tại Học viện Ngoại giao Việt Nam, số 69 phố Chùa Láng, Hà Nội. Đây là Không gian Mỹ hợp tác chung thứ hai ở miền Bắc của Việt Nam, sau Không gian Mỹ tại Trường Đại học Thái Nguyên. BẢO AN**

● **Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, từ hôm nay (25/5), mưa vừa, mưa to diện rộng ở Bắc Bộ và Bắc Trung Bộ có khả năng giảm dần. Tuy nhiên, trong khoảng 5-7 ngày tới, mặc dù mưa lớn đã giảm nhưng mưa dông diện rộng ở vùng núi Bắc Bộ vẫn có khả năng kéo dài, cục bộ có nơi mưa to đến rất to. Do mưa lớn đã xảy ra trong thời gian qua và có khả năng xảy ra mưa dông nhiều ngày tới nên ở vùng núi và trung du Bắc Bộ cần đặc biệt đề phòng các loại hình thời tiết nguy hiểm như lốc, sét, mưa đá, gió giật mạnh, lũ quét, sạt lở, ngập úng tại các khu vực trũng, thấp. H.GIANG**

CHÀO NGÀY MỚI

Chiến lược trụ đỡ

Không còn ai nghi ngờ rằng, tác động của khủng hoảng “kép” từ đại dịch COVID-19 trong hơn 2 năm qua và căng thẳng địa chính trị đang gây ra những tác động cộng hưởng chưa từng có lên nguồn cung, giá cả và chuỗi cung ứng lương thực toàn cầu. Đây cũng là nhận định được Phó Thủ tướng Việt Nam Lê Minh Khái nêu ra tại phiên khai mạc Phiên toàn thể Hội nghị WEF 52 đang diễn ra tại Davos, Thụy Sĩ.

Tại Hội nghị, Việt Nam đã nêu 5 đề xuất quan trọng.

Một là, cần có cách tiếp cận tổng thể, đa mục tiêu, hướng tới một hệ thống lương thực toàn cầu tự cường, bao trùm và bền vững... khôi phục chuỗi cung ứng và kiểm chế áp lực tăng giá nông sản; về

dài hạn, phải xây dựng nền nông nghiệp xanh, sạch, bao trùm và bền vững.

Hai là, tăng cường hợp tác quốc tế, chủ nghĩa đa phương, thúc đẩy vai trò của tổ chức quốc tế để giải quyết các vấn đề liên quan đến an ninh lương thực toàn cầu, trong đó cần bảo đảm chuỗi cung ứng lương thực thông suốt, loại bỏ hàng rào thương mại đối với lương thực, hỗ trợ tài chính cho các nước đang phát triển...

Ba là, đề cao cách tiếp cận toàn dân, bảo đảm quá trình chuyển đổi sản xuất lương thực công bằng, tính đến lợi ích của các nhóm dễ bị tổn thương, nhóm yếu thế.

Bốn là, xây dựng hệ sinh thái nông nghiệp có sự tham gia và phối hợp hành động của tất cả các bên liên quan.

Năm là, đổi mới tư duy, kiến tạo

động lực mới để thúc đẩy sự phát triển của ngành nông nghiệp và sản xuất lương thực.

Tại Diễn đàn, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái cũng kêu gọi sự đồng hành của quốc tế trong việc củng cố khả năng chống chịu, thích ứng với biến đổi khí hậu cho Đồng bằng sông Cửu Long, góp phần củng cố an ninh lương thực quốc gia và khu vực.

Định hướng của Việt Nam với nông nghiệp là xây dựng một nền nông nghiệp carbon thấp, "xanh – sinh thái - bền vững", xoay quanh ba trụ cột: "nông nghiệp sinh thái", "nông thôn hiện đại", "nông dân thông minh". Đây cũng là nội dung được bàn thảo tại Hội nghị Trung ương 5 (khóa XIII) vừa kết thúc hôm 10/5.

Với Việt Nam, thiên nhiên ban tặng bốn mùa mưa nắng, đồng bằng phì nhiêu, hệ thống kênh rạch chằng chịt..., nông nghiệp là một lợi thế của quốc gia, là trụ

đỡ của nền kinh tế. Hơn 2 năm đại dịch COVID-19 càng chứng minh giá trị “trụ đỡ” của nông nghiệp.

Phát triển nông nghiệp Việt Nam hiệu quả, bền vững, minh bạch, trách nhiệm, tích hợp đa giá trị theo hướng giữ vững an ninh lương thực quốc gia, bảo vệ môi trường sinh thái; khuyến khích phát triển nông nghiệp xanh, hữu cơ, tuần hoàn... Đồng thời, phát huy lợi thế vùng, miền; tổ chức sản xuất, kinh doanh nông nghiệp theo chuỗi giá trị, dựa trên nền tảng khoa học - công nghệ và đổi mới sáng tạo; giám phát thái khí nhà kính, thích ứng với biến đổi khí hậu. Đồng thời, chuyển mạnh từ sản xuất nông nghiệp nhỏ lẻ sang phát triển kinh tế nông nghiệp gắn với nhu cầu thị trường, nâng cao giá trị gia tăng, năng lực cạnh tranh; phát triển cả thị trường trong nước và thị trường xuất khẩu. Đây là chiến lược vì sự bền vững lâu dài.

NGÔ ĐỨC HÀNH

KỲ HỌP THỨ 3 QUỐC HỘI KHÓA XV:

Khẩn trương bố trí vốn, quyết tâm nối thông toàn tuyến đường Hồ Chí Minh

Chiều 24/5, thảo luận tại tổ về tổng kết, đánh giá tổng thể tình hình thực hiện Nghị quyết số 66/2013/QH13 và Kế hoạch triển khai dự án đường Hồ Chí Minh giai đoạn tiếp theo, các đại biểu Quốc hội kiến nghị Quốc hội tăng cường giám sát và Chính phủ cần quyết liệt hơn trong chỉ đạo thực hiện để hoàn thành dự án đúng mục tiêu đề ra.



● Bộ trưởng Nguyễn Văn Thế trình bày tờ trình tại phiên họp.

Đã hoàn thành khoảng 2.362/2.744km

Dự án đường Hồ Chí Minh (Dự án) là Dự án quan trọng quốc gia được Quốc hội (QH) thông qua chủ trương đầu tư theo Nghị quyết số 38 năm 2004. Dự án có điểm đầu tại Pác Bó (Cao Bằng), điểm cuối tại Đất Mũi (Cà Mau), dài 3.183 km, tuyến chính dài 2.499 km, nhánh phía Tây dài 684 km; đi qua 28 tỉnh, thành phố. Dự án dự định sẽ thông tuyến vào năm 2010. Tuy nhiên, để phù hợp với nguồn lực và thực tế triển khai, năm 2013, QH đã thông qua Nghị quyết số 66/2013/QH13 điều chỉnh một số nội dung và giải pháp nhằm tiếp tục thực hiện có hiệu quả chủ trương đầu tư xây dựng đường Hồ Chí Minh.

Trình bày Tờ trình tại phiên họp sáng 24/5, Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải Nguyễn Văn Thế cho biết, theo Nghị Quyết số 66/2013/QH13, đến năm 2020, hoàn thành nối thông toàn tuyến từ Pác Bó (Cao Bằng) đến Đất Mũi (Cà Mau) quy mô tối thiểu 2

làn xe với chiều dài khoảng 2.744 km. Đến nay, đã hoàn thành 2.362 km/2.744 km, đạt 86,1% và khoảng 258 km tuyến nhánh; đang triển khai đầu tư 211 km; còn lại khoảng 171 km chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện.

Chính phủ kiến nghị QH giao Chính phủ triển khai hoàn thành dứt điểm việc đầu tư xây dựng các đoạn Chợ Chu - Ngã ba Trung Sơn và Rạch Sỏi - Bến Nhất - Gò Quao - Vĩnh Thuận để nối thông tuyến đường Hồ Chí Minh theo quy mô 2 làn xe trong giai đoạn 2021-2025. Cùng với đó, triển khai cụ thể các dự án trong giai đoạn năm 2020 theo quy hoạch, phù hợp với nhu cầu vận tải, khả năng cân đối nguồn lực và hiệu quả đầu tư, trong đó có đoạn Cỏ Tiết - Chợ Bến.

Trình bày Báo cáo thẩm tra, Chủ nhiệm Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường của QH (KHCN&MT) Lê Quang Huy cho biết, về tiến độ triển khai thực hiện Dự án, Ủy ban KHCN&MT nhận thấy, trong 5 năm (2017-2021),

Dự án được triển khai chỉ đạt khoảng 8% tổng khối lượng và đã chậm gần 2 năm so với yêu cầu hoàn thành các dự án thành phần và nối thông toàn tuyến với quy mô 2 làn xe theo quy định tại khoản 4 Điều 2 của Nghị quyết và chưa rõ thời gian kết thúc.

Ủy ban KHCN&MT kiến nghị Chính phủ chỉ đạo xem xét, cân đối nguồn lực, bố trí nguồn vốn thích hợp và quyết tâm chỉ đạo hoàn thành các dự án thành phần còn lại trong giai đoạn 2021-2025, trong đó bố trí đủ và kịp thời nguồn vốn để hoàn thành 2 dự án đoạn Chợ Chu - Ngã Ba Trung Sơn và Rạch Sỏi - Bến Nhất - Gò Quao - Vĩnh Thuận.

Xem xét, cân đối nguồn lực, bố trí nguồn vốn thích hợp

Về nguồn vốn thực hiện Dự án, Ủy ban KHCN&MT đề nghị Chính phủ chỉ đạo rà soát, tính toán kỹ lưỡng các số liệu, đảm bảo sự chính xác trong việc cân đối bố trí nguồn vốn và chịu trách nhiệm về các số liệu báo cáo QH.

Thảo luận tại tổ chiều 24/5, nhiều đại biểu QH cho rằng, đường Hồ Chí Minh là tuyến đường có ý nghĩa hết sức quan trọng về chính trị, kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, xóa đói, giảm nghèo, gắn liền với lịch sử xây dựng, bảo vệ Tổ quốc, đặc biệt là đã góp phần làm nên thắng lợi của cuộc chiến tranh chống Mỹ cứu nước. Với ý nghĩa như vậy, đại biểu Khuất Việt Dũng (đoàn TP Hà Nội) và nhiều đại biểu khác bày tỏ nhất trí cao với việc đưa nội dung về Dự án đường Hồ Chí Minh vào Nghị quyết chung của Kỳ họp thứ 3, QH khóa XV; yêu cầu Chính phủ chỉ đạo quyết liệt và triển khai đồng bộ các giải pháp hoàn thành Nghị quyết trong nhiệm kỳ QH khóa XV (2021-2025), bảo đảm đồng bộ với việc

triển khai đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc-Nam phía Đông, phía Tây và Dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển Việt Nam.

Theo đại biểu Trần Văn Lâm (đoàn Bắc Giang), đây là dự án quan trọng quốc gia, cần phải tập trung ưu tiên mọi nguồn lực để tiếp tục triển khai, đồng thời đưa vào trong tổng thể quy hoạch quốc gia để đối chiếu so sánh và bảo trì, bảo dưỡng. Còn đại biểu Lê Hữu Trí (đoàn Khánh Hòa) cho rằng, nguyên nhân dự án đường Hồ Chí Minh triển khai chậm nằm ở khâu tổ chức thực hiện. Do đó, QH cần tăng cường giám sát và Chính phủ cần quyết liệt hơn trong chỉ đạo thực hiện để hoàn thành dự án đúng mục tiêu đề ra. **MINH NGỌC**



● Các đại biểu tại phiên họp sáng 24/5.

Chiều 24/5, QH thảo luận ở tổ về dự thảo Nghị quyết về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa. Chính phủ trình QH dự thảo Nghị quyết của QH quy định thí điểm 11 chính sách đặc thù thuộc thẩm quyền quyết định của QH khác với quy định hiện hành hoặc chưa được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật...

Nhấn mạnh Khánh Hòa là một tỉnh ven biển có vị trí chiến lược đặc biệt quan trọng để bảo đảm quốc phòng an ninh, bảo vệ chủ quyền biển đảo của Tổ quốc, đại biểu Tạ Đình Thi (đoàn TP Hà Nội) và các đại biểu khác tán thành với chủ trương thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa. Theo đại biểu Tạ

Đình Thi, việc phát triển của tỉnh Khánh Hòa cần bảo đảm dựa trên 3 trụ cột là kinh tế - xã hội, môi trường; quốc phòng, an ninh và đối ngoại, hợp tác quốc tế.

Thống nhất với chủ trương đẩy mạnh phân cấp, đại biểu Tạ Đình Thi đề nghị cần nhắc quy định Ban Quản lý Khu Kinh tế Vân Phong được giao thực hiện nhiệm vụ thẩm định, phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường và cấp giấy phép môi trường đối với các dự án đầu tư trong Khu kinh tế Vân Phong thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh Khánh Hòa theo đúng quy định pháp luật. Theo đại biểu, nhiệm vụ này cần để UBND cấp tỉnh thực hiện vì năng lực của Ban Quản lý còn hạn chế.

Trình bày Báo cáo tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng (TCTD) và Tờ trình về việc kéo dài thời hạn áp dụng toàn bộ quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 tại phiên họp của Quốc hội (QH) sáng 24/5, Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Nguyễn Thị Hồng cho biết, trải qua gần 5 năm triển khai trong thực tiễn, các mục tiêu, yêu cầu của Nghị quyết số 42 về cơ bản đã đạt được.

Theo báo cáo của Chính phủ, lũy kế từ 15/8/2017 đến 31/12/2021, toàn hệ thống các TCTD đã xử lý được 380,2 nghìn tỷ đồng nợ xấu theo Nghị quyết số 42, bằng 47,9% số nợ xấu theo Nghị quyết số 42 tại thời điểm 15/8/2017 và số nợ xấu theo Nghị quyết số 42 phát sinh mới trong thời gian Nghị quyết số 42 có hiệu lực. Tính trung bình nợ xấu

đã xử lý đạt khoảng 5,67 nghìn tỷ đồng/tháng, cao hơn mức trung bình 3,25 nghìn tỷ đồng/tháng trong giai đoạn trước khi Nghị quyết 42 có hiệu lực (từ năm 2012 - 2017).

Chính phủ cho hay, đến hết ngày 15/8/2022, toàn bộ cơ chế về xử lý nợ xấu theo Nghị quyết số 42 sẽ không được áp dụng, việc xử lý nợ xấu của TCTD sẽ thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan. Việc này sẽ kéo dài quá trình xử lý nợ xấu; không khuyến khích, huy động được các nhà đầu tư trong và ngoài nước tham gia công tác xử lý nợ xấu và cơ cấu lại các TCTD.

"Nghị quyết số 42 là chính sách đúng đắn, kịp thời của Đảng, Quốc hội, Chính phủ,

giúp xử lý nợ xấu hiệu quả hơn. Do đó, việc duy trì cơ chế, chính sách tại Nghị quyết số 42 và tiếp tục hoàn thiện hành lang pháp lý về xử lý nợ xấu là rất cần thiết", Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam nhấn mạnh.

Chính phủ đề xuất QH thông qua việc kéo dài thời hạn áp dụng toàn bộ quy định của Nghị quyết số 42 đến ngày 31/12/2023; đưa nội dung này vào Nghị quyết chung của kỳ họp thứ 3, QH khóa XV. Đồng thời, giao Chính phủ nghiên cứu, đề xuất nội dung cần luật hóa quy định về xử lý nợ xấu cùng với việc rà soát, hoàn thiện Luật Các TCTD và các luật có liên quan đến xử lý nợ xấu và tài sản bảo đảm, trình QH chậm nhất vào kỳ họp đầu năm 2023.

Theo báo cáo thẩm tra do Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế của QH (UBKT) Vũ Hồng Thanh trình bày tại phiên họp, UBKT cơ bản thống nhất với Báo cáo về đánh giá kết quả thí điểm xử lý nợ xấu theo Nghị quyết số 42. Về sự cần thiết kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết, đa số ý kiến trong UBKT thống nhất với sự cần thiết kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 42. Có ý kiến cho rằng, việc kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết cần gắn với thời hạn, trách nhiệm cụ thể trong việc xây dựng khuôn khổ pháp lý thay thế Nghị quyết số 42, bảo đảm tính liên tục cũng như xử lý hiệu quả nợ xấu.

Trong quá trình kéo dài thời hạn áp dụng toàn bộ quy định của

Nghị quyết, UBKT đề nghị Thủ tướng Chính phủ cần sớm ban hành Đề án cơ cấu lại hệ thống các TCTD gắn với xử lý nợ xấu giai đoạn 2021 - 2025, tạo cơ sở đồng bộ, thống nhất, đẩy nhanh tốc độ xử lý nợ xấu trong thời gian tới. Ngoài ra, trước áp lực nợ xấu của các TCTD dự báo sẽ gia tăng trong thời gian tới, đề nghị Chính phủ, Ngân hàng Nhà nước có các giải pháp để hướng dòng vốn tín dụng vào khu vực sản xuất, kinh doanh, kiểm soát chặt chẽ tăng trưởng "nóng" vào các tài sản tiềm ẩn rủi ro cao, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trong hoạt động cho vay, đầu tư vào các tài sản này. Tiếp tục chỉ đạo các TCTD tăng cường tính minh bạch, nâng cao khả năng quản trị điều hành, quản trị rủi ro, tăng cường năng lực tài chính nhằm bảo đảm các chuẩn mực, thông lệ quốc tế về an toàn vốn và quản trị vốn... **BẢO AN**

Trình Quốc hội kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết thí điểm xử lý nợ xấu

Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực là cơ sở cho đất nước phát triển

Trong bối cảnh kinh tế số, Cách mạng công nghiệp lần thứ tư, hội nhập quốc tế..., yêu cầu nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, nhất là nguồn nhân lực tại chỗ là cơ sở cho sự phát triển nhanh và bền vững đất nước, là tiền đề quan trọng để xây dựng các mô hình học tập, góp phần thực hiện tốt chủ trương của Đảng về khuyến học, khuyến tài.

Đó là nhấn mạnh của Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa tại Hội thảo khoa học với chủ đề “Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, nhất là nhân lực tại chỗ thông qua việc thực hiện các mô hình học tập”, do Hội Khuyến học Việt Nam phối hợp với Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Giáo dục và Đào tạo tổ chức hôm qua (24/5).

Nâng cao chất lượng giáo dục và đào tạo con người cả về phẩm chất, kỹ năng

Phát biểu tại Hội thảo, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa cho biết, nguồn nhân lực là yếu tố cơ bản, quan trọng nhất trong thực hiện chiến lược phát triển kinh tế - xã hội. Kinh nghiệm của các quốc gia cho thấy, chất lượng nguồn nhân lực phụ thuộc vào việc đầu tư phát triển nền giáo dục hiện đại, thể hiện trong chiến lược phát triển một xã hội học tập mà về bản chất là nền giáo dục mở, tạo ra sự bình đẳng về tiếp cận giáo dục cho mọi người, cũng như tạo cơ hội để phát triển toàn diện về phẩm chất, năng lực cá nhân, đáp ứng yêu cầu của xã hội và hội nhập quốc tế.

Tuy nhiên, việc thực hiện đột phá chiến lược về đào tạo nguồn nhân lực vẫn còn không ít hạn chế. Đổi mới tư duy, hoạt động giáo dục và đào tạo còn chậm, chưa quyết liệt. Ở Việt Nam, trong bối cảnh kinh tế số, Cách mạng công nghiệp lần thứ tư, hội nhập quốc tế..., yêu cầu nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, nhất là nguồn nhân lực tại chỗ là cơ sở cho sự phát triển nhanh và bền vững đất nước, là tiền đề quan trọng để xây dựng các mô hình học tập, góp phần thực hiện tốt chủ trương của Đảng về khuyến học, khuyến tài, thúc



● Đoàn Chủ tịch Hội thảo.

Phát biểu tại Hội thảo, GS.TS Nguyễn Thị Doan, nguyên Phó Chủ tịch nước, Chủ tịch Hội khuyến học Việt Nam cho biết, Báo cáo tổng kết 10 năm xây dựng xã hội học tập 2021 đã chỉ ra có tới 3/4 chỉ tiêu không hoàn thành nhiệm vụ Chính phủ giao.

Theo bà Doan, chúng ta đang sống trong kỷ nguyên số, Cách mạng công nghiệp 4.0 với ba trụ cột chính là kỹ thuật số, khoa học công nghệ và tự động hóa. Ba trụ cột này đang tác động toàn diện đến tất cả các lĩnh vực của nền kinh tế - xã hội từng gia đình, từng con người, đặc biệt là đến thị trường lao động. Nếu không nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, nhất là nhân lực tại chỗ thông qua đổi mới nhận thức của các cấp và người lao động, đổi mới giáo dục - đào tạo, trước tiên là đào tạo nghề và sự nỗ lực học tập của từng người thì chúng ta sẽ tự đào thải mình.

đẩy cuộc vận động xây dựng xã hội học tập trong thời kỳ mới.

Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương đề nghị thời gian tới, Hội Khuyến học Việt Nam cần tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các bộ, ban, ngành quán triệt sâu sắc quan điểm, tư tưởng chỉ đạo “Đổi mới căn bản, toàn diện giáo dục và đào tạo”; hướng vào mục tiêu cốt lõi, bao trùm là nâng cao chất lượng giáo dục và đào tạo con người cả về phẩm chất, kỹ năng cần thiết để giúp con người tự học, học tập suốt đời, đáp ứng trình độ phát triển của đất nước trong mỗi giai đoạn cụ thể, lĩnh vực cụ thể. Đồng thời, xây dựng mô hình “Công dân học tập” có nhân cách, đạo đức, lối sống, có trách nhiệm công dân, trách nhiệm xã hội; có ý thức dân tộc, khát vọng cống hiến chấn hưng đất nước; có năng lực đổi mới, sáng tạo, tự chủ, làm chủ, vượt qua thách thức; có tri thức khoa học công nghệ, thích ứng với cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư. Đây là nhiệm vụ rất quan trọng và cấp bách.

Phải có các cơ chế, chính sách rất cụ thể

Theo Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam, đổi mới giáo dục là một quá trình, sẽ có nhiều khó khăn hơn so với các

ngành khác. Có những việc đã làm phải 10 năm sau mới nhìn thấy kết quả. Điều quan trọng là phải kiên định thực hiện, bám theo yêu cầu thực tiễn, xu thế thế giới...

Phó Thủ tướng nhấn mạnh, để nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, đổi mới giáo dục, điều quan trọng nhất hiện nay là phải làm sao để mọi người dân, từng đơn vị thấy nhất thiết phải học tập. Giải pháp đầu tiên vẫn là tăng cường việc tuyên truyền, tăng cường nhận thức về xây dựng xã hội học tập. Bên cạnh đó, phải để mọi người cảm thấy thích học bằng việc làm thật tốt công tác tôn vinh những người có kiến thức, hiểu biết, những người giỏi trong xã hội.

Bên cạnh đó, phải làm sao cho mọi người thấy “cần học”, “thích học”, cũng phải làm sao để người dân có thể học được. Phó Thủ tướng nhấn mạnh, ngoài việc xây dựng pháp luật chung thì phải có các cơ chế, chính sách rất cụ thể để hệ thống giáo dục của chúng ta thực sự là một hệ thống mở. Phó Thủ tướng cũng đề nghị cần có những điều kiện quy định bằng pháp luật để các cơ quan Nhà nước và các doanh nghiệp tạo điều kiện cho người lao động, cán bộ, công nhân viên có cơ hội học tập, nâng cao nhận thức, trình độ. **VIỆT NGÀ**

Tập trung thực hiện mục tiêu kéo giảm 5% tội phạm

Ngày 24/5, Bộ Công an tổ chức Hội nghị Giao ban đánh giá tình hình, kết quả công tác tháng 5 và chỉ đạo triển khai các nhiệm vụ công tác trọng tâm tháng 6/2022.

Báo cáo kết quả công tác tháng 5, dự kiến nhiệm vụ công tác trọng tâm tháng 6, Trung tướng Tô Ân Xô, Chánh Văn phòng Bộ Công an cho biết, lực lượng Công an đã tập trung triển khai quyết liệt, hiệu quả các chỉ đạo của Đảng, Nhà nước, Quốc hội, Chính phủ, giữ vững an ninh trật tự, góp phần thúc đẩy phục hồi

phát triển kinh tế - xã hội. Nổi bật là lực lượng Công an nhân dân đã bảo đảm tuyệt đối an ninh trật tự Hội nghị Trung ương 5 khoá XIII, các hoạt động trong khuôn khổ SEA Games 31, các sự kiện đối ngoại, chính trị xã hội, hoạt động của lãnh đạo Đảng, Nhà nước trong các chuyến công tác trong và ngoài nước...

Thứ trưởng Trần Quốc Tò đề nghị Công an các đơn vị, địa phương cần đẩy mạnh tiến độ điều tra các vụ án thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực theo

đôi, chỉ đạo. Tổ chức tấn công, trấn áp tội phạm, tập trung thực hiện mục tiêu kéo giảm 5% tội phạm; đấu tranh có hiệu quả với các loại tội phạm lợi dụng các điểm du lịch, các tuyến giao thông trọng điểm để phạm tội về hình sự, ma túy. Cùng với đó, triển khai cao điểm tấn công tội phạm mua bán người trên toàn quốc; tập trung đấu tranh với tội phạm buôn lậu, gian lận thương mại, tội phạm lợi dụng dịch bệnh và các chính sách phục hồi kinh tế - xã hội để đầu cơ, trục lợi... **ĐÔNG QUANG**

Mong muốn Nhóm nữ đại biểu Quốc hội thể hiện trách nhiệm cao trong công tác lập pháp

Chiều tối 24/5, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ dự cuộc gặp mặt và triển khai hoạt động của Nhóm nữ đại biểu Quốc hội (ĐBQH) Việt Nam khóa XV.

Lần đầu tiên được thành lập trong nhiệm kỳ QH khóa XII, Nhóm nữ ĐBQH Việt Nam đã đánh dấu sự nỗ lực và phát triển không ngừng của đại diện nữ giới trong QH. Trải qua 3 nhiệm kỳ QH, Nhóm nữ ĐBQH đã trở thành diễn đàn để các nữ ĐBQH có cơ hội giao lưu, trao đổi kinh nghiệm về kỹ năng hoạt động đại biểu, hỗ trợ cho các đại biểu hoạt động tốt hơn, hiệu quả hơn vai trò đại diện của mình, qua đó góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của QH.

Phát biểu tại cuộc gặp mặt, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh, trong suốt chặng đường 75 năm hình thành và phát triển của QH Việt Nam, các thế hệ nữ ĐBQH đã luôn thể hiện vai trò, bản lĩnh, trí tuệ và tài năng, đóng góp vào tiến trình xây dựng đất nước và những bước tiến, đổi mới, thành công trong hoạt động của QH.

Đề Nhóm nữ ĐBQH Việt Nam hoàn thành tốt được các mục tiêu đã đề ra, Chủ tịch QH lưu ý, việc xây dựng chương trình hoạt động từng năm của Nhóm phải thiết thực, gắn bó mật thiết với chương trình, nội dung của các kỳ họp QH; hoạt động của Nhóm đa dạng, phát huy tính chủ động, sáng tạo của các thành viên trong Ban thường trực; huy động tối đa sự tham gia của các thành viên Nhóm.

Chủ tịch QH cũng mong muốn Nhóm nữ ĐBQH thể hiện tinh thần trách nhiệm cao trong việc xây dựng, hoàn thiện hệ thống luật pháp, chính sách về bình đẳng giới. Chủ tịch QH đề nghị các nữ ĐBQH sẽ có những đóng góp thiết thực, hiệu quả góp phần tạo nên thành công của Kỳ họp. **T.QUYỀN**

Đánh giá công tác phát hiện, xử lý nguồn tin tố giác tội phạm tại Hà Nội

Chiều qua - 24/5, Đoàn kiểm tra số 01 của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (Ban Chỉ đạo) do Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc, Phó Trưởng Ban Thường trực làm Trưởng đoàn đã làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội để triển khai công tác kiểm tra theo Kế hoạch số 18-KH/BCĐTW ngày 23/3/2022 của Ban Chỉ đạo.

Tại Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội, Đoàn kiểm tra sẽ kiểm tra hai nội dung, bao gồm về phát hiện, xử lý nguồn tin tố giác tội phạm và công tác giám định, định giá tài sản trong giải quyết các vụ án, vụ việc tham nhũng. Dự kiến, Đoàn sẽ kiểm tra một số vụ án, vụ việc cụ thể để đánh giá chất lượng, hiệu quả công tác phát hiện, xử lý tin báo về tội phạm và giám định, định giá tài sản liên quan; đồng thời tìm giải pháp khắc phục các khó khăn, vướng mắc trong các khâu nêu trên. Đoàn dự kiến làm việc với 20 cơ quan, đơn vị, địa phương thuộc TP Hà Nội trong thời gian từ ngày 25/5 đến 8/6/2022.

Theo báo cáo bước đầu, Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội đã thực hiện tốt công tác lãnh đạo, chỉ đạo đối với những nội dung được kiểm tra. Đoàn kiểm tra cũng ghi nhận, đánh giá cao tinh thần chủ động của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội, chấp hành tốt những chỉ đạo nhất là trong thời gian gần đây của Ban Chỉ đạo; ngay sau Hội nghị Trung ương 5 (khóa XIII) đã khẩn trương, tích cực, đi đầu trong việc thành lập Ban Chỉ đạo cấp tỉnh về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực theo đúng chỉ đạo của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Trưởng Ban Chỉ đạo. **BẢO AN**

Chính phủ coi xây dựng thể chế là ưu tiên số một

Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long khẳng định như vậy tại phiên thảo luận ở hội trường của Quốc hội về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, sáng qua (24/5).



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long giải trình, làm rõ một số nội dung tại phiên họp.

Tích cực hoàn thiện hệ thống pháp luật đồng bộ, thống nhất

Trình bày Tờ trình về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh (chương trình) năm 2023, điều chỉnh chương trình năm 2022 tại phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật của Quốc hội (QH) Hoàng Thanh Tùng khẳng định, công tác xây dựng pháp luật được bảo đảm liên tục, hiệu quả, không bị gián

đoạn do việc chuyển giao nhiệm kỳ của các cơ quan nhà nước; chương trình xây dựng pháp luật năm 2021 và các tháng đầu năm 2022 được triển khai thực hiện nghiêm túc, hoàn thành vượt chỉ tiêu đề ra, góp phần tích cực hoàn thiện hệ thống pháp luật đồng bộ, thống nhất.

Nhờ công tác chuẩn bị kỹ lưỡng, thời gian tổ chức kỳ họp của QH, phiên họp của Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH được rút

ngắn, bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả; các luật, nghị quyết được QH, UBTVQH thông qua đều đạt tỷ lệ đồng thuận rất cao; chất lượng văn bản được nâng lên, kịp thời thể chế hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, các nghị quyết, kết luận của Trung ương, đáp ứng yêu cầu cấp bách của công tác phòng, chống dịch COVID-19, phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội (KT-XH), tháo gỡ các điểm nghẽn, nút thắt về thể chế, tạo động lực cho phát triển bền vững, góp phần thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ phát triển KT-XH của đất nước.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật của QH Hoàng Thanh Tùng cũng chỉ ra rằng, công tác lập và triển khai thực hiện chương trình vẫn còn một số hạn chế, bất cập, như một số hồ sơ đề nghị xây dựng luật, nghị quyết chưa bảo đảm chất lượng, chưa đầy đủ theo quy định, chưa được UBTVQH chấp thuận đưa vào chương trình để có thời gian hoàn thiện thêm; việc gửi hồ sơ dự án, dự thảo đến cơ quan thẩm tra, UBTVQH, QH không ít trường hợp chưa bảo đảm thời gian theo quy định. Theo Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật, những hạn chế này có cả nguyên nhân khách quan và chủ quan, nhưng chủ yếu là do công tác tổ chức thực hiện chưa tốt, kỷ luật, kỷ

cương trong công tác xây dựng pháp luật chưa nghiêm.

Về dự kiến Chương trình năm 2023, điều chỉnh Chương trình năm 2022, theo Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật, nếu được QH thông qua, dự kiến, tại kỳ họp thứ 3 (tháng 5/2022), trình QH thông qua 5 luật, 4 nghị quyết; cho ý kiến 6 dự án luật. Tại kỳ họp thứ 4 (tháng 10/2022), trình QH thông qua 7 luật (gồm 1 luật theo quy trình tại một kỳ họp mới được bổ sung, 6 luật đã có trong Chương trình); cho ý kiến 7 dự án luật. Năm 2023, tại kỳ họp thứ 5 (tháng 5/2023), trình QH thông qua 6 luật đã được QH cho ý kiến tại kỳ họp thứ 4 và Nghị quyết về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024; cho ý kiến 6 dự án luật. Tại kỳ họp thứ 6 (tháng 10/2023), trình QH thông qua 6 luật đã được cho ý kiến tại kỳ họp thứ 5; cho ý kiến 2 dự án luật.

Xây dựng thể chế là ưu tiên số một của Chính phủ

Cho ý kiến tại phiên họp, các đại biểu QH cơ bản nhất trí với nhận định của UBTVQH về những kết quả đã đạt được cũng như một số tồn tại, hạn chế trong công tác xây dựng pháp luật thời gian qua.

Phát biểu giải trình tại phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long khẳng định chất lượng và những cố gắng của

Chính phủ trong việc lập và thực hiện Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh thời gian qua.

Bộ trưởng Tư pháp nêu rõ, tương tự nhiệm kỳ trước, nhiệm kỳ này, Chính phủ vẫn coi xây dựng thể chế, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc làm hạn chế sự phát triển KT-XH là ưu tiên số một. “Chính phủ đã tổ chức một hội nghị về công tác thể chế, 6 phiên họp chuyên đề về công tác xây dựng pháp luật, 42 cuộc họp về các dự án luật”, Bộ trưởng Tư pháp cho hay.

Bộ trưởng Lê Thành Long cho biết, cách triển khai xây dựng Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm nay cũng có những điểm khác, cải tiến với những năm trước nhằm đáp ứng yêu cầu thực tế đề ra.

Về việc lùi một số dự án luật được các đại biểu QH đề cập, Bộ trưởng Tư pháp cho biết, Chính phủ nhiệm kỳ này không xin rút các dự án luật. Có một số dự án chưa đáp ứng được yêu cầu về chất lượng, UBTVQH chưa cho phép trình QH, Chính phủ đang tiếp tục nghiên cứu để bổ sung vào chương trình.

Bộ trưởng Lê Thành Long cũng cho rằng, ở giai đoạn hiện nay, việc chưa đưa các nghị quyết của QH vào chương trình mà dùng nghị quyết như một công cụ để xử lý các vấn đề cụ thể, thực tiễn là chấp nhận được.

Đồng thời, Bộ trưởng Tư pháp Lê Thành Long tiếp thu các ý kiến góp ý của các đại biểu QH, trong đó có các gợi ý về các dự án luật cụ thể, để tiếp tục tham mưu Chính phủ có các giải pháp để lập và thực hiện chương trình xây dựng luật, pháp lệnh ngày càng tốt hơn. **MINH NGỌC**

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI:

Công bố thành lập Khoa Ngoại ngữ pháp lý

Sáng 24/5, Trường Đại học Luật Hà Nội đã tổ chức Lễ công bố thành lập Khoa Ngoại ngữ pháp lý.

luật và các viện nghiên cứu trong khu vực và quốc tế.

Phát biểu tại buổi lễ, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh chúc mừng Trường Đại học Luật Hà Nội đã chính thức thành lập Khoa Ngoại ngữ pháp lý trên cơ sở nâng cấp Bộ môn Ngoại ngữ, tiếp tục đẩy mạnh đào tạo ngoại ngữ nói chung và tiếng Anh pháp lý nói riêng tại Trường Đại học Luật Hà Nội. Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh cũng đề nghị Trường, các giảng viên, công chức, viên chức và người lao động Khoa Tiếng Anh pháp lý cần nhận thức sâu sắc hơn về vị trí, vai trò và nhiệm vụ của nhà trường, của Khoa trong giai đoạn tới.

Bên cạnh đó, Trường cần nhanh chóng ổn định cơ cấu tổ chức, bộ máy, nhân sự của Khoa, phát triển mạnh đội ngũ giảng viên luật có thể tham gia giảng dạy tiếng Anh pháp lý; tiếp tục rà soát, xây dựng nội dung, chương trình đào tạo phù hợp với nhu cầu của xã hội gồm cả các chương trình đào tạo chính quy, các chương trình đào tạo, bồi dưỡng ngắn hạn; phối hợp với Vụ Tổ chức cán bộ (Bộ Tư



pháp) và Học viện Tư pháp tham gia các hoạt động đào tạo, bồi dưỡng ngắn hạn về ngoại ngữ, ngoại ngữ pháp lý cho đội ngũ công chức, viên chức Bộ Tư pháp theo chuyên đề, gắn với hoạt động chung của Bộ, ngành Tư pháp.

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh cũng yêu cầu phải phấn đấu phát triển Ngành đào tạo ngôn ngữ Anh, chuyên ngành Tiếng Anh pháp lý của Trường để Trường Đại học Luật Hà Nội trở thành cơ sở đào tạo có uy tín hàng đầu về tiếng Anh pháp lý tại Việt Nam, có uy tín, thương hiệu

như những ngành đào tạo truyền thống khác của Trường.

Tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Thứ trưởng Bộ Tư pháp, Chủ tịch Hội đồng Trường Đại học Luật Hà Nội Chu Mạnh Hùng khẳng định, đây là dấu mốc quan trọng trong sự phát triển của Trường nói chung, của việc tiếp tục nâng cao chất lượng đào tạo tiếng Anh, tiếng Anh pháp lý tại Trường. Đồng thời sẽ dành sự quan tâm đặc biệt, đầu tư mạnh mẽ hơn để phát triển nguồn nhân lực giảng dạy, trong đó có đội ngũ giảng dạy tiếng Anh pháp lý; xây dựng

Khoa Ngoại ngữ pháp lý thành một tập thể đoàn kết, đủ về số lượng, mạnh về chuyên môn và năng lực.

Hoạt động của Khoa Ngoại ngữ pháp lý sẽ tiếp tục được đầu tư bài bản, khoa học, nhằm đảm bảo chất lượng đào tạo tốt nhất trên cơ sở uy tín, thương hiệu của Trường Đại học Luật Hà Nội, với mục tiêu đưa việc đào tạo ngành Ngôn ngữ Anh, chuyên ngành Tiếng Anh pháp lý trở thành một địa chỉ đào tạo có uy tín. Chủ tịch Hội đồng Trường Chu Mạnh Hùng cũng bày tỏ mong muốn, trong thời gian sắp tới sẽ tiếp tục nhận được sự quan tâm, lãnh đạo, chỉ đạo của Bộ Tư pháp, sự phối hợp, hỗ trợ của các cơ quan, đơn vị trong phát triển, nâng cao hiệu quả đào tạo mã ngành ngôn ngữ Anh, chuyên ngành tiếng Anh pháp lý.

Trân trọng cảm ơn sự quan tâm, giúp đỡ của lãnh đạo Bộ Tư pháp, lãnh đạo Trường, bà Đinh Thị Phương Hoa – Trường Khoa Ngoại ngữ pháp lý hứa sẽ cùng với tập thể giảng viên của Khoa, của nhà trường tiếp tục hoạt động hiệu quả, thúc đẩy đào tạo ngoại ngữ của Trường Đại học Luật Hà Nội với sản phẩm đào tạo là những cử nhân luật có phẩm chất, có năng lực và kỹ năng làm việc trong môi trường quốc tế, đáp ứng những yêu cầu của hội nhập quốc tế. **PHƯƠNG MAI**



Phát huy vai trò của báo chí và công tác viên trong kiểm tra văn bản

Hôm qua (24/5), Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật (Bộ Tư pháp) tổ chức Hội thảo phát huy vai trò cộng tác viên và cơ quan báo chí, truyền thông trong công tác kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Cục trưởng Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) Hồ Quang Huy nhấn mạnh, trước yêu cầu xây dựng, hoàn thiện đồng bộ thể chế phát triển theo định hướng của Đảng, khối lượng VBQPPL cần phải kiểm tra, rà soát hàng năm trên cả nước là rất lớn, thuộc nhiều ngành, nhiều lĩnh vực khác nhau, đã và đang là công việc nặng nề, phức tạp đối với công tác kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa VBQPPL của các cơ quan quản lý nhà nước từ Trung ương đến địa phương. Để các công tác này ngày càng nâng cao chất lượng, hiệu quả, đáp ứng tình hình thực tiễn và yêu cầu đặt ra, có vai trò, sự hỗ trợ rất cần thiết và quan trọng của các cộng tác viên (CTV) và các cơ quan báo chí.

Ông Huy đánh giá, thời gian qua, đội ngũ CTV là chuyên gia am hiểu về pháp luật, giàu kinh nghiệm thực tiễn, trình độ kiến thức chuyên ngành ở các lĩnh vực khác nhau của đời sống xã hội đã tích cực tham gia hỗ trợ Cục



● Quang cảnh Hội thảo.

Kiểm tra VBQPPL và cơ quan có thẩm quyền, trách nhiệm kiểm tra, rà soát của các bộ, cơ quan ngang bộ, UBND các cấp để kiểm tra, rà soát kịp thời, đầy đủ văn bản và nghiên cứu, đánh giá về tính hợp hiến, hợp pháp, phù hợp, khả thi của văn bản.

Còn các cơ quan báo chí với chức năng, nhiệm vụ thông tin, tuyên truyền đã cung cấp nhiều thông tin phản ánh, kiến nghị quý giá về VBQPPL và phản ánh khá đa dạng, phong phú về các nội dung, vấn đề, sự kiện liên quan đến công tác kiểm tra, rà soát VBQPPL, góp phần giúp hoạt động kiểm tra VBQPPL bảo đảm nguyên tắc “kịp thời, khách quan, công khai, minh bạch”; giúp dư luận xã hội hiểu biết đầy đủ, đúng đắn về các trường hợp văn bản có dấu hiệu trái pháp luật, không phù hợp với thực

tiễn; nâng cao hiểu biết của người dân, xã hội về công tác kiểm tra, rà soát VBQPPL.

Ông Huy khẳng định, vai trò quan trọng nêu trên của đội ngũ CTV và các cơ quan báo chí đối với công tác kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa VBQPPL cần được phát huy hơn nữa trong thời gian tới để đáp ứng yêu cầu hoàn thiện, xây dựng hệ thống pháp luật thống nhất, đồng bộ, hiện đại, khả thi, công khai, minh bạch.

Với tinh thần trên, tại Hội thảo, các đại biểu đã tập trung trao đổi, thảo luận làm rõ hơn vai trò, tầm quan trọng của CTV và cơ quan báo chí đối với các công tác kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa văn bản của Bộ, ngành Tư pháp; phân tích, đánh giá kết quả đạt được, các vướng mắc, khó khăn, hạn chế và nguyên nhân;

trên cơ sở đó đề xuất giải pháp để nâng cao vai trò, chất lượng, hiệu quả của CTV và hoạt động truyền thông của cơ quan báo chí đối với các công tác kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa VBQPPL trong thời gian tới.

Chẳng hạn, ông Nguyễn Đình Thor (Đài Truyền hình Việt Nam) kiến nghị, tiếp tục xây dựng, đổi mới và nâng cao chất lượng đội ngũ CTV để nâng cao chất lượng kiểm tra văn bản vì thực tế có những VBQPPL chỉ có CTV ở ngành, lĩnh vực ấy mới hiểu hết được nội dung, tinh thần của văn bản, nhất là văn bản mang tính kỹ thuật, văn bản quản lý chuyên ngành.

Đồng thời, tập hợp được đội ngũ nhà báo có trình độ chuyên môn, tâm huyết với công tác xây dựng pháp luật, trong đó có công tác kiểm tra văn bản.

Đáng chú ý, mức kinh phí cho CTV kiểm tra văn bản đã được quy định hơn 10 năm nay (Thông tư số 122/2011/TTLT-BTC-BTP), không khuyến khích, động viên, thu hút được những CTV giỏi, thực chất, tâm huyết với hoạt động này. Do vậy, cần tăng mức thù lao cho CTV kiểm tra văn bản.

Ông Lê Sơn (Cổng Thông tin điện tử Chính phủ) đề nghị, Bộ Tư pháp, trực tiếp là Cục Kiểm tra VBQPPL cần chủ động tăng cường việc công khai thông tin kịp thời, chính xác, đầy đủ về các nội dung, vấn đề liên quan đến tình hình, kết quả công tác kiểm tra, rà soát, xử lý VBQPPL trên Cổng Thông tin điện tử của Bộ để tạo nguồn thông tin chính thống cung cấp cho các cơ quan báo chí khi phản ánh về các công tác này. Cục Kiểm tra VBQPPL, tổ chức pháp chế các bộ, ngành, Sở Tư pháp các địa phương cần chú trọng, tăng cường năng lực theo dõi, kiểm soát thông tin báo chí, dư luận xã hội và phản hồi thông tin. Ngoài ra, cần có cơ chế động viên, khuyến khích các cơ quan báo chí cung cấp những thông tin hữu ích giúp cho Cục Kiểm tra VBQPPL và các cơ quan kiểm tra, rà soát VBQPPL khác phát hiện sớm, phản ứng nhanh, nhận diện, xử lý một cách kịp thời, hiệu quả những vấn đề liên quan đến quy định không phù hợp của VBQPPL...

MAI HÀ

CHI CỤC THADS QUẬN 5, TP HỒ CHÍ MINH: Chuẩn bị cưỡng chế vụ đương sự chây ì thi hành án

Theo kế hoạch, Chi cục Thi hành án dân sự quận 5 TP HCM sẽ tổ chức cưỡng chế thi hành án, buộc 16 tổ chức, hộ kinh doanh khác bàn giao mặt bằng tại số 38 Vạn Tượng, phường 13, quận 5 cho Công ty CP Sản xuất và Thương mại Phương Đông quản lý, sử dụng.



● Ngày 24/5, các cơ quan chức năng tiếp tục vận động thuyết phục các đương sự.

Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) quận 5 đang tổ chức thi hành một số bản án, quyết định của tòa án có tính chất phức tạp; mặc dù đã được động viên, giải thích, thuyết phục nhiều lần,

có trường hợp đã áp dụng biện pháp kê biên, bán đấu giá tài sản nhưng đương sự vẫn không tự giác chấp hành hoặc cố tình chây ì kéo dài thời gian để trục lợi. Trong số này có Bản án số

611/2019/KDTM-PT ngày 02/7/2019 của TAND TP HCM mà người được thi hành án là Công ty CP Sản xuất và Thương mại Phương Đông (Công ty Phương Đông - phường 13, quận 5. Người phải thi hành án gồm: Công ty CP Thương mại dịch vụ xây dựng Tín Nghĩa (Công ty Tín Nghĩa - 93/5 Nguyễn Quý Anh, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, TP HCM; 21 Chủ thể đang kinh doanh và những tổ chức, cá nhân khác tại khu đất 38 Vạn Tượng, phường 13, quận 5.

Quá trình tổ chức thi hành án theo nội dung bản án trên, Ban Chỉ đạo THADS quận, Chi cục THADS quận 5 và các các ban ngành đoàn thể tại địa phương đã động viên, thuyết phục người phải thi hành án tự nguyện giao mặt bằng.

Nhiều hộ kinh doanh đã có ý thức tự nguyện thực hiện thi hành án. Tuy nhiên, còn phần lớn các hộ kinh doanh nhiều lần kéo dài thời gian thi hành án. Một số đương sự còn đề nghị xem xét lại bản án và đã được TAND Cấp cao tại TP HCM, TANDTC, Tổng cục THADS trả lời.

Cụ thể, Thông báo số 01/TB-KDTM ngày 08/01/2020 TAND Cấp cao TP.HCM có nội dung: “...không có căn cứ để kháng

nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án số 611/2019/KDTM-PT ngày 02/7/2019 của TAND TP HCM”.

Tại Thông báo số 383/TB-TA ngày 20/8/2020, TANDTC cũng nêu rõ: “...không có cơ sở kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án số 611/2019/KDTM-PT...”.

Ngày 02/7/2021, Cục THADS TP HCM có Quyết định giải quyết khiếu nại số 1159/QĐ-CTHADS với nội dung: Không chấp nhận khiếu nại của các ông, bà nêu trên.

Ngày 26/01/2022, Tổng cục THADS ban hành Quyết định số 81/QĐ-TCTHADS có nội dung: Không chấp nhận khiếu nại, giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 1159/QĐ-CTHADS ngày 02/7/2021 của Cục THADS TP HCM.

Được biết, nguyên nhân một số hộ không chịu thi hành vì cho rằng đã thuê đất của Công ty Tín Nghĩa nên không liên quan đến Công ty Phương Đông; Một số hộ đã thuê nơi khác nhưng vẫn chần chừ, kéo dài thời gian thi hành án vì sợ mất mỗi bán hàng. Một số hộ khác sử dụng mặt bằng không trả tiền thuê nên muốn kéo dài thời gian chiếm dụng để trục lợi.

Chi cục THADS quận 5 khẳng định, bản án đã có hiệu lực pháp luật buộc các bên có nghĩa vụ phải chấp hành. Mặc dù vụ việc có tính chất phức tạp, nhiều đương sự, địa bàn ở khu vực chợ Kim Biên đã có đơn yêu cầu, kiến nghị và đều đã được giải quyết đúng quy định. Sau cưỡng chế, Công ty Tín Nghĩa cũng không có khiếu nại, phản ánh, kiến nghị.

Như vậy, hiện nay tại mặt bằng số 38 Vạn Tượng, phường 13, quận 5 còn Công ty TNHH SX TM VT Ninh Bình (đơn vị thuê lại mặt bằng) và một số hộ đang trực tiếp sử dụng mặt bằng để buôn bán. Những đương sự này có điều kiện thi hành án nhưng cố tình không chấp hành nội dung bản án. Vì vậy, việc tổ chức cưỡng chế theo quy định của pháp luật là hết sức cần thiết, có lý, có tình để giải quyết dứt điểm vụ việc và cũng để chấp hành nghiêm bản án có hiệu lực.

Chi cục THADS quận 5 đã báo cáo, xin ý kiến và được sự nhất trí của Ban Chỉ đạo THADS quận cho thực hiện việc cưỡng chế buộc 16 tổ chức, hộ kinh doanh trả diện tích còn lại tại khu đất số 38 Vạn Tượng, phường 13, quận 5 cho Công ty Phương Đông theo kế hoạch.

THÚY LAN

BỘ Y TẾ:

Phát hiện chất cấm trong nhiều sản phẩm bổ thận, giảm béo

Ngày 24/5, Cục An toàn thực phẩm (Bộ Y tế) có văn bản cảnh báo và đề nghị người tiêu dùng không sử dụng 3 sản phẩm bổ thận tráng dương, tăng cường sinh lý, giảm béo của Công ty TNHH Sản xuất - Y dược phẩm Vĩnh Điển sản xuất, do không bảo đảm an toàn thực phẩm.



● 3 sản phẩm chứa chất cấm do Công ty TNHH Sản xuất - Y dược phẩm Vĩnh Điển sản xuất.

Công ty TNHH Sản xuất - Y dược phẩm Vĩnh Điển có địa chỉ ở Điểm công nghiệp Đan Phượng, xã Đan Phượng, huyện Đan Phượng, TP Hà Nội. Trước đó, ngày 23/5, Cục An toàn thực phẩm nhận được kết quả kiểm nghiệm của Viện Kiểm nghiệm An toàn vệ sinh thực phẩm quốc gia, phát hiện chất cấm Sildenafil và Sibutramine trong 3 sản phẩm của Công ty này.

Cụ thể, 3 sản phẩm của Công ty TNHH Sản xuất - Y dược phẩm Vĩnh Điển có chứa chất cấm, bao gồm: Sản phẩm bảo vệ sức khỏe Bổ hoàn dương plus, số lô 02.2022, ngày sản xuất 11/5/2022, hạn sử dụng 10/5/2025, phát hiện chứa chất cấm Sildenafil 32,4mg/g.

Sản phẩm Stony bổ thận tráng dương tăng cường sinh lý, số lô 03.2022, ngày sản xuất 12/5/2022, hạn sử dụng 11/5/2025, phát hiện chứa chất cấm Sildenafil 27,3mg/g.

Sản phẩm này “chưa đăng ký bản công bố với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, tuy nhiên trên nhãn có ghi: Thương nhân công bố và chịu trách nhiệm về chất lượng và phân phối sản phẩm là Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Ngọc nữ Protect Health, địa chỉ: Xóm Hồ Sơn, xã Văn Diên, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An”. Ngoài ra, số công bố 10541/2021/ĐKSP ghi trên nhãn sản phẩm này là của sản phẩm có tên thực phẩm bảo vệ sức khỏe VStony của Công

ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Ngọc nữ Protect Health”.

Sản phẩm Giảm táo slim hỗ trợ giảm béo, số lô 01.2022, ngày sản xuất 26/2/2022, hạn sử dụng 25/2/2025, phát hiện chứa chất cấm Sibutramine 2,34 mg/mL.

Sản phẩm chưa đăng ký bản công bố với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, tuy nhiên trên nhãn có ghi “Thương nhân công bố và chịu trách nhiệm về chất lượng, phân phối sản phẩm: Công ty Cổ phần Đầu tư xuất nhập khẩu Đan Thy, địa chỉ: 164/10 đường An Phú Đông 9, khu phố 1, phường An Phú Đông, quận 12, TP HCM”.

Đề an toàn sức khỏe cho người sử dụng, trong thời gian các cơ quan chức năng xử lý vụ việc, Cục An toàn thực phẩm cảnh báo và đề nghị người tiêu dùng không sử dụng các sản phẩm thực phẩm bảo vệ sức khỏe không bảo đảm an toàn nêu trên. Cục này cũng đề nghị người dân thông báo cho cơ quan y tế gần nhất nếu phát hiện có sản phẩm trên thị trường.

Trước đó, Cục An toàn thực phẩm đã ban hành quyết định thu hồi 5 sản phẩm thực phẩm bảo vệ sức khỏe hỗ trợ giảm béo, bổ thận tráng dương, tăng cường sinh lý (trong đó có 3 sản phẩm trên đây) không đảm bảo an toàn được sản xuất tại Công ty TNHH Sản xuất - Y dược phẩm Vĩnh Điển.

Lý do thu hồi các sản phẩm này là sản xuất tại cơ sở không được cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm đạt yêu cầu thực hành sản xuất tốt (GMP); sai thành phần cấu tạo; không thực hiện công bố sản phẩm theo quy định. **YÊN NHI**

Cấp phép thêm 1 loại thuốc Molnupiravir điều trị COVID-19

Cục Quản lý Dược, Bộ Y tế vừa có Quyết định số 274/QĐ-QLD về việc ban hành danh mục 1 loại thuốc sản xuất trong nước được cấp giấy đăng ký lưu hành tại Việt Nam (đợt 175).

Cụ thể, Cục Quản lý Dược chính thức cấp phép cho thuốc Molnupiravir Stella 200mg; hàm lượng Molnupiravir 200mg, dạng viên nang cứng, tuổi thọ 6 tháng, hộp 4 vỉ x 10 viên, số đăng ký là VD3-174-22 của Công ty TNHH liên doanh Stellapharm - chi nhánh 1 (Stellapharm J.V. Co., Ltd. - Branch 1) sản xuất và đăng ký.

Việc cấp phép cho loại thuốc này có hiệu lực 3 năm kể từ ngày 23/5/2022.

Cục Quản lý Dược yêu cầu cơ sở sản xuất và cơ sở đăng ký thuốc sản xuất theo đúng hồ sơ, tài liệu đăng ký với Bộ Y tế. Đồng thời, phối hợp với các cơ sở điều trị thực hiện đúng các quy định hiện hành về thuốc kê đơn, theo dõi an toàn, hiệu quả, tác dụng không mong muốn của thuốc trên người để tổng hợp, báo cáo theo quy định.

Ngoài ra, Cục Quản lý Dược cũng đề nghị Sở Y tế các tỉnh, TP thông báo cho

các cơ sở khám, chữa bệnh, cán bộ y tế, cơ sở cung ứng thuốc trên địa bàn thông báo bệnh nhân về các lợi ích, rủi ro khi sử dụng thuốc, các phương pháp điều trị, các thuốc khác có thể thay thế thuốc Molnupiravir trong điều trị COVID-19. Các cơ sở tăng cường theo dõi, giám sát, phát hiện, xử trí các trường hợp xảy ra phản ứng có hại của thuốc (nếu có)...

Cho đến nay đã có 4 loại thuốc Molnupiravir điều trị COVID-19 sản xuất trong nước được cấp phép lưu hành.

DIỆU THẢO

TP HỒ CHÍ MINH: Dịch sốt xuất huyết đáng báo động, đã có 7 ca tử vong

TP HCM đang có 3 dịch bệnh truyền nhiễm lưu hành đáng quan tâm là sốt xuất huyết, tay - chân - miệng và COVID-19. Đáng chú ý, số ca mắc bệnh sốt xuất huyết trên địa bàn có xu hướng tăng cao báo động, thậm chí đã có một số ca tử vong.

Theo Trung tâm Kiểm soát Bệnh tật TP HCM (HCDC), trong 4 tháng đầu năm 2022, TP HCM ghi nhận 8.481 ca trường hợp mắc sốt xuất huyết, tăng 28% với cùng kỳ năm 2021 là 6.639 ca. Trong tuần 20 (từ ngày 13/5 đến 19/5/2022) ghi nhận 943 ca bệnh sốt xuất huyết, tăng 156 ca (20%) so với trung bình 4 tuần trước. Trong đó số ca bệnh tăng chủ yếu là trường hợp nhập viện điều trị nội trú.

Trong tuần 20, toàn thành phố ghi

nhận 79 ổ dịch sốt xuất huyết mới phát sinh ở 51 phường, xã thuộc 17/22 quận huyện, TP Thủ Đức. Số ổ dịch tích lũy đến tuần 20 là 446. HCDC cho biết ngành Y tế đã xử lý phun hoá chất, diệt lăng quăng tại các ổ dịch, nhiều điểm nguy cơ.

Đáng chú ý cũng trong tuần 20, đã có thêm 1 ca tử vong do sốt xuất huyết tại huyện Củ Chi. Như vậy, số ca tử vong do sốt xuất huyết từ đầu năm đến nay tại TP HCM đã là 7 trường hợp.

Các chuyên gia dịch tễ dự báo cứ theo vòng lặp 4-5 năm thì bệnh sốt xuất huyết Dengue lại gây ra trận dịch lớn. Năm 2019, trận dịch sốt xuất huyết với số mắc hơn 300.000 ca (riêng TP HCM khoảng 65.000 ca) gây nhiều khó khăn, tổn thất. ThS.BS Nguyễn Đình Qui, Phó trưởng khoa Nhiễm, Bệnh viện Nhi

đồng 2, dự báo nếu theo đúng chu kỳ, có thể năm 2022 này sẽ bắt đầu một trận dịch sốt xuất huyết.

Trước tình hình này, TP HCM đã triển khai chiến dịch hưởng ứng “Ngày ASEAN phòng chống sốt xuất huyết” lần thứ 12, bắt đầu từ ngày 15/5, nhằm tăng cường sự phối hợp của chính quyền các cấp, các ban, ngành, đoàn thể, huy động sự tham gia của cộng đồng trong phòng chống dịch bệnh sốt xuất huyết. Các hoạt động được tổ chức ở địa phương nhằm giảm nguồn sinh sản của muỗi, chủ động giảm mật độ muỗi khi mùa mưa đến.

TP HCM cũng đã tăng cường truyền thông giúp người dân nhận biết sớm các triệu chứng hoặc những dấu hiệu cảnh báo bệnh để đến cơ sở y tế kịp thời, hạn chế các trường hợp tử vong. **D.THẮNG**

HỘI NGHỊ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ TỈNH HẬU GIANG: Chú trọng chuyển đổi số nông nghiệp công nghệ cao



● Lãnh đạo tỉnh Hậu Giang giới thiệu về Hội nghị Xúc tiến đầu tư và Giải chạy Mekong Delta Marathon.

Sáng qua (24/5), thông tin tại Hội nghị giao ban báo chí quý I và quý II, đại diện Tỉnh ủy Hậu Giang đánh giá, thời gian qua các cơ quan báo chí trung ương và địa phương, cơ quan thường trú, phóng viên thường trú trên địa bàn tỉnh đã bám sát định hướng tuyên truyền, phản ánh khá đầy đủ, sinh động, kịp thời các hoạt động trên mọi lĩnh vực trên địa bàn tỉnh.

Lãnh đạo tỉnh mong muốn trong thời gian tới, các cơ quan báo chí tiếp tục tuyên truyền những thành tựu phát triển của đất nước, của tỉnh, nhất là các chính sách thu hút đầu tư của tỉnh

Tại Hội nghị, ông Trần Ngọc Hùng, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hậu Giang cho biết, tỉnh luôn xác định việc thu hút đầu tư là một trong những giải pháp then chốt, là đòn bẩy thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội. Qua Hội nghị Xúc tiến đầu tư tỉnh Hậu Giang năm 2022 (ngày 16-17/6/2022), tỉnh kỳ vọng sẽ thu hút nhiều hơn nữa các nhà đầu tư ngoài nhà nước và đầu tư trực tiếp nước ngoài. Hội nghị này cũng sẽ là diễn đàn để các nhà quản lý, nhà khoa học, nhà đầu tư gặp gỡ, trao đổi về cơ chế chính sách, môi trường đầu tư, đề xuất các giải pháp thu hút đầu tư phù hợp đối với tỉnh.

Với chủ đề “Doanh nghiệp đến, Hậu Giang vui”, Hội nghị Xúc tiến đầu tư năm nay sẽ có 3 phiên chuyên đề được tổ chức gồm: Chuyển đổi số trong lĩnh vực nông nghiệp, nông nghiệp công nghệ cao; Chuyển đổi số trong lĩnh vực du lịch, khách sạn, nhà hàng; hội thảo xúc tiến đầu tư và kết nối cung cầu sản phẩm, dịch vụ công nghệ thông tin.

Dịp này, tỉnh sẽ tổ chức giải Mekong Delta Marathon (chính thức khai mạc và thi đấu từ 04h00 đến 12h00 trưa ngày 17/7/2022) tại thành phố Vị Thanh. Đây là giải chạy quy mô lớn nhất tại Đồng bằng Sông Cửu Long (6.500 vận động viên tham gia) nhằm truyền tải thông điệp, nâng cao nhận thức, trách nhiệm cộng đồng với vấn đề biến đổi khí hậu, cũng như quảng bá về hình ảnh quê hương Hậu Giang, về văn hóa, tín ngưỡng, phong tục tập quán, nhiều sản vật nông nghiệp đặc trưng đến bạn bè trong và ngoài nước

Giải chạy còn góp phần thúc đẩy mối quan hệ giao lưu, hợp tác với các tỉnh, thành, là dịp để các doanh nghiệp đến tham quan, tìm hiểu cơ hội đầu tư, cũng như để các công ty du lịch tiếp cận, khảo sát, tìm hiểu về tiềm năng, lợi thế về du lịch của tỉnh.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Nghiêm Xuân Thành, Bí Thư Tỉnh ủy tỉnh Hậu Giang khẳng định, đề tạo đột phá cho phát triển cần phải giải quyết 3 vấn đề: nâng cao chất lượng nguồn nhân lực; hoàn thiện đồng bộ các cơ chế chính sách để thu hút nhà đầu tư, hoàn thiện; xây dựng chiến lược phát triển và quy hoạch, đặc biệt là về hạ tầng giao thông... Để thực hiện được điều này, bên cạnh sự quyết tâm của cả hệ thống chính trị cùng sự đồng lòng của người dân, rất mong muốn các cơ quan báo chí tham gia quảng bá tiềm năng, thế mạnh của tỉnh, kêu gọi các doanh nghiệp đến với tỉnh nhiều hơn. **NGUYỄN THUẬN**



DOANH NGHIỆP CHẾ XUẤT:

Gỡ vướng về điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan

Tổng cục Hải quan vừa có thông báo về việc triển khai quy định về điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với doanh nghiệp chế xuất là khu phi thuế quan.

Theo đó, quá trình cơ quan hải quan thực hiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với các doanh nghiệp chế xuất (DNCX) theo quy định tại Nghị định số 18/2021/NĐ-CP của Chính phủ cho thấy đã phát sinh một số vướng mắc về quy định pháp lý cần được tháo gỡ.

Nhiều doanh nghiệp vi phạm do nguyên nhân khách quan

Báo cáo từ Tổng cục Hải quan cho biết, đến hết ngày 25/4 (thời hạn phải hoàn thiện điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với các DNCX), toàn ngành đã thực hiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với 1.676 doanh nghiệp trên toàn quốc.

Kết quả, cơ quan hải quan đã phát hiện có 40 doanh nghiệp bị khởi tố/tạm ngừng hoạt động/đang làm thủ tục giải thể/chuyển địa bàn/chuyển sang doanh nghiệp không phải DNCX. Ngoài ra, có 11 doanh nghiệp mới thành lập, đang trong quá trình xây dựng nhà xưởng và 17 doanh nghiệp không thể hoàn thiện điều kiện kiểm tra, giám sát do nguyên nhân khách quan.

Đến ngày 12/5, ngành Hải quan tiếp tục kiểm tra, giám sát thêm với kết quả 9 DNCX được xác nhận đáp ứng điều kiện và 8 doanh nghiệp còn lại đang hoàn thiện điều kiện theo quy định do có những khó khăn về kinh phí, thực trạng nhà xưởng hoặc một số nguyên nhân khách quan khác.

Trước đó, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 18/2021/NĐ-CP ngày 11/3/2021 quy định cụ thể điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với DNCX.

Theo cơ quan hải quan, mục tiêu việc triển khai quy định về điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với DNCX là khu phi thuế quan nhằm đảm bảo việc thực hiện quy định tại Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu về khu phi thuế quan và quy định của Chính phủ về khu chế xuất, DNCX.

Nghị định số 18/2021/NĐ-CP ngày 11/03/2021 của Chính phủ đã quy định cụ thể điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với DNCX là khu phi thuế quan. Cụ thể, phải có hàng rào cứng ngăn cách với khu vực bên ngoài; có công/cửa ra, vào đảm bảo việc đưa



● Ảnh minh họa.

hàng hóa ra, vào DNCX chỉ qua công/cửa. Có hệ thống camera quan sát được các vị trí tại công/cửa ra, vào và các vị trí lưu giữ hàng hóa ở tất cả các thời điểm trong ngày (24/24h, bao gồm cả ngày nghỉ, ngày lễ); dữ liệu hình ảnh camera được kết nối trực tuyến với cơ quan hải quan quản lý doanh nghiệp và được lưu giữ tại DNCX tối thiểu 12 tháng. Có phần mềm quản lý hàng hóa nhập khẩu thuộc đối tượng không chịu thuế của DNCX để báo cáo quyết toán nhập - xuất - tồn về tình hình sử dụng hàng hóa nhập khẩu theo quy định pháp luật về hải quan. Đối tượng áp dụng là các DNCX có dự án đầu tư mới và dự án đầu tư mở rộng, DNCX đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư trước ngày 25/4/2021 và đang trong quá trình hoạt động, DNCX đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư trước ngày 25/4/2021 và đang trong quá trình xây dựng.

Việc triển khai quy định về điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan đối với DNCX là khu phi thuế quan nhằm đảm bảo việc thực hiện quy định tại khoản 1 Điều 4 Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 về khu phi thuế quan; quy định tại khoản 10 Điều 2 Nghị định số 82/0218/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ, khoản 1 Điều 30 Nghị định số 82/2018/NĐ-CP quy định về khu chế xuất, doanh nghiệp chế xuất; Tháo gỡ các vướng mắc trong việc xác nhận khả năng đáp ứng điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Nghị định số 82/2018/NĐ-CP, vướng mắc trong việc áp dụng cơ chế thực hiện đối với doanh nghiệp đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư nhưng chưa

được công nhận là DNCX; Đảm bảo công tác quản lý hải quan cũng như tạo thuận lợi cho các dự án đầu tư được công nhận là DNCX trong việc đáp ứng các điều kiện kiểm tra, giám sát hải quan theo quy định.

Tuy nhiên, trong quá trình triển khai các quy định nêu trên, Cục Hải quan các tỉnh, thành phố gặp phải một số vướng mắc.

Cần tháo gỡ nhiều vướng mắc

Theo phản ánh của Hải quan các địa phương, về điều kiện liên quan đến hàng rào cứng, việc xây dựng hàng rào của các doanh nghiệp có nhiều loại, nhiều chất liệu và chiều cao khác nhau, tuy nhiên hiện tại chưa có hướng dẫn cụ thể tiêu chí về "hàng rào cứng".

Về điều kiện hệ thống camera giám sát, trong thực tế, doanh nghiệp lưu giữ hàng hóa tại nhiều nơi trong doanh nghiệp bao gồm kho, bãi, nơi lưu giữ tạm thời, nhà xưởng... Vì vậy, việc trang bị camera giám sát tại tất cả các vị trí lưu giữ hàng hóa là không khả thi. Ngoài ra, nhiều đơn vị cũng quan ngại về tính bảo mật, cách thức kết nối, trao đổi dữ liệu hình ảnh camera với cơ quan hải quan.

Về quản lý chi nhánh của DNCX, có nhiều trường hợp DNCX có địa chỉ nhà xưởng ở các khu khác nhau, cách biệt nhau. Các nhà xưởng đều có hoạt động sản xuất, hoạt động lưu giữ nguyên liệu, sản phẩm của doanh nghiệp, không tách bạch ra khu dành riêng cho sản xuất, khu lưu giữ nguyên liệu, sản phẩm của doanh nghiệp.

Trước những vướng mắc đó, Tổng cục Hải quan đã ban hành nhiều công văn hướng dẫn cụ thể Cục Hải quan các tỉnh, thành phố thực hiện. Cục Hải quan các tỉnh, thành phố làm việc với từng DNCX trên địa bàn giải thích quy định pháp luật, tìm hiểu rõ tiến độ triển khai của DNCX.

Đa số DNCX tuân thủ các quy định, hướng dẫn của cơ quan hải quan và luôn phối hợp, đồng hành cùng cơ quan hải quan để hoàn thiện điều kiện về kiểm tra, giám sát hải quan theo quy định. DNCX sẵn sàng hợp tác, chia sẻ khó khăn, vướng mắc với cơ quan hải quan để được hướng dẫn kịp thời nhằm đảm bảo quyền lợi hợp pháp của DNCX theo quy định pháp luật.

QUANG MINH

TIN TỨC

Bất ngờ thâm hụt thương mại 223 triệu USD

Theo số liệu công bố của Tổng cục Hải quan, trong nửa đầu tháng 5 (từ ngày 1 đến 15/5), kim ngạch nhập khẩu đạt 15,523 tỷ USD, trong khi xuất khẩu chỉ đạt 12,82 tỷ USD. Như vậy, chỉ nửa đầu tháng này Việt Nam nhập siêu 2,7 tỷ USD, khiến cho tính đến hết nửa đầu tháng 5, Việt Nam đang thâm hụt thương mại khoảng 223 triệu USD (sau 4 tháng, theo công bố, nền kinh tế Việt Nam vẫn đang xuất siêu 2,53 tỷ USD).

Lý giải cho việc số liệu nhập siêu chỉ sau 15 ngày của tháng 5, đại diện Bộ Công Thương cho biết, so với nửa cuối tháng 4/2022, kim ngạch xuất khẩu, nhập khẩu đều giảm, trong đó xuất khẩu giảm đến 5,13 tỷ USD, trong khi nhập khẩu chỉ giảm gần 100 triệu USD. Tuy nhiên, tính chung, từ đầu năm đến 15/5, tổng kim ngạch xuất khẩu cả nước đạt 135,17 tỷ USD, tăng 15,53% so với cùng kỳ năm ngoái.

Trong đó, một số nhóm hàng tăng mạnh như: điện thoại các loại và linh kiện - tăng 2,61 tỷ USD, tương ứng tăng 13,1%; hàng dệt may - tăng 2,32 tỷ USD, tương ứng tăng 21,4%; máy móc, thiết bị, dụng cụ và phụ tùng - tăng 1,76 tỷ USD, tương ứng tăng 13,2%; máy vi tính, sản phẩm điện tử và linh kiện - tăng 1,78 tỷ USD, tương ứng tăng 10%... so với cùng kỳ năm 2021. Có 4 nhóm hàng xuất khẩu đạt kim ngạch từ 10 tỷ USD trở lên gồm: điện thoại và linh kiện; máy vi tính, sản phẩm điện tử và linh kiện; máy móc, thiết bị, dụng cụ, phụ tùng; dệt may.

Ở chiều ngược lại, tổng trị giá hàng hóa nhập khẩu của Việt Nam trong kỳ 1 tháng 5/2022 đạt 15,52 tỷ USD, giảm nhẹ 0,6% (tương ứng giảm 96 triệu USD so với kết quả thực hiện trong nửa cuối tháng 4/2022).

Như vậy, tính đến hết 15/5/2022, tổng trị giá nhập khẩu của cả nước đạt 135,39 tỷ USD, tăng 15,2% (tương ứng tăng 17,83 tỷ USD) so với cùng kỳ năm 2021. Trong đó, một số nhóm hàng tăng mạnh, như: máy vi tính, sản phẩm điện tử và linh kiện - tăng 7,5 tỷ USD, tương ứng tăng 30%; xăng dầu các loại - tăng 2,14 tỷ USD, tương ứng tăng 129,7%; than các loại - tăng 1,46 tỷ USD, tương ứng tăng 111,9% so với cùng kỳ năm 2021. **NHẬT THU**

Hải Dương sẵn sàng cho mùa vải thiếu bội thu

UBND tỉnh Hải Dương sẽ phối hợp với Bộ Công Thương (Cục Xúc tiến thương mại làm đầu mối) tổ chức Hội nghị xúc tiến thương mại vải thiếu và sản phẩm tiêu biểu tỉnh Hải Dương năm 2022 vào ngày 29/5/2022. Hội nghị diễn ra tại Trung tâm Văn hóa Xứ Đông, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương bằng hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến, dự kiến có khoảng 450 đại biểu tham dự trực tiếp.

Các tổ chức tham gia chuẩn bị cho mùa tiêu thụ vải thiếu 2022 và các nông sản khác bao gồm một số tổ chức xúc tiến thương mại nước ngoài tại Việt Nam; Trung tâm Xúc tiến Thương mại, Đầu tư và Du lịch của một số tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương. Các hiệp hội, ngành hàng; hệ thống siêu thị, nhà phân phối; đại diện các sàn thương mại điện tử trong nước và quốc tế; các doanh nghiệp thu mua, các hợp tác xã sản xuất vải thiếu và rau theo tiêu chuẩn quốc tế phục vụ xuất khẩu năm 2022 trên địa bàn tỉnh Hải Dương...

Năm 2022, huyện Thanh Hà trồng khoảng 3.300 ha vải, trong đó có 1.600 ha vải sớm, còn lại là vải chính vụ. Hiện vải xuất xứ Thanh Hà đã được thị trường Hệ thống truy xuất nguồn gốc Itrace247 xuất khẩu đi Singapore; Ngoài ra, thực hiện giao dịch trực tuyến với khoảng 200 các nhà nhập khẩu từ nhiều thị trường xuất khẩu quan trọng như Trung Quốc, Singapore, Nhật Bản, Hoa Kỳ, Pháp, Hà Lan... Cùng với đó là hệ thống tiêu thụ trong nước tại các siêu thị và chợ đầu mối ở các tỉnh, thành phố lớn trên toàn quốc.

HOÀNG TÚ



● Ảnh minh họa.



“Bão” COVID-19 tan, thách thức nào với ngành hàng không?

Dù hàng không nội địa đã tăng trưởng trở lại sau khi tình hình dịch bệnh lắng xuống nhưng ngành hàng không Việt Nam vẫn đang đứng trước nhiều khó khăn, thách thức.

Hàng không quốc tế ít khách

Tại hội thảo bàn về phục hồi và phát triển ngành hàng không Việt Nam trong bối cảnh mới được tổ chức hôm qua 24/5, ông Lê Anh Tuấn – Thứ trưởng Bộ Giao thông Vận tải cho biết, trải qua 2 năm ảnh hưởng bởi dịch COVID-19, hàng không là một trong những ngành kinh tế bị ảnh hưởng nặng nề nhất, có thời điểm gần như “đóng băng” hoàn toàn, khiến nhiều doanh nghiệp (DN) hàng không giảm sâu doanh thu.

Từ đầu năm 2022 đến nay, ngành hàng không có nhiều khởi sắc, nhất là thị trường hàng không nội địa. Trong 4 tháng đầu năm 2022, thị trường nội địa đã gần đạt mức cao điểm trước dịch (tức năm 2019), tới cuối năm nay có thể tăng 1-2% so với năm 2019. Tuy nhiên, thị trường quốc tế chỉ đạt gần 7% so cùng kỳ năm 2019; cả năm 2022 dự báo mới đạt khoảng 1/3 so với năm 2019.



● Theo dự báo, phải ít nhất đến năm 2023, hàng không mới phục hồi như giai đoạn trước dịch.

“Với các hãng hàng không, thị trường quốc tế mới là thị trường đem lại nhiều doanh thu và khả năng lợi nhuận. Việc khách quốc tế giảm mạnh như hiện nay và dự báo thị trường này cần nhiều thời gian hơn để phục hồi chính là một trong những thách thức lớn của ngành hàng không hiện nay” - Thứ trưởng Bộ Giao thông Vận tải nhấn mạnh.

Theo ông Bùi Doãn Nê - Phó Chủ tịch Hiệp hội các doanh nghiệp Hàng không Việt Nam, dù hàng không Việt Nam đang có những tín hiệu tích cực từ thị trường nội địa nhưng những vấn đề chính trị quốc tế, giá năng lượng tăng mạnh đang trực tiếp ảnh hưởng tiêu cực đến ngành

hàng không Việt Nam.

Ông Nê đề cập đến chiến dịch quân sự của Nga ở Ukraina khiến giá xăng dầu tăng mạnh. Chiến dịch này cộng với việc Trung Quốc thực hiện chiến lược “zero COVID” đã ảnh hưởng đến nền kinh tế thế giới, từ đó, du lịch quốc tế, hàng không quốc tế đều bị ảnh hưởng. Hàng không Việt Nam do đó không thể đứng ngoài. “Riêng việc giá xăng dầu tăng cao mức kỷ lục, ngành hàng không nước ta đã chịu ảnh hưởng rất lớn khi giá nguyên liệu hiện nay chiếm đến khoảng 40% chi phí bay” - ông Nê nói.

Kịch bản nào cho ngành hàng không?

Cũng theo ông Bùi Doãn Nê,

cơ sở vật chất, kỹ thuật của ngành hàng không hiện nay giảm hoặc xuống cấp. Chưa kể nhiều hãng hàng không phải bán bớt tàu bay để cân đối dòng tiền, việc dừng không bay cũng đòi hỏi phải bảo dưỡng, bảo trì máy bay và các thiết bị kỹ thuật, ngốn chi phí lớn.

Theo ông Nê, có 2 kịch bản phát triển của ngành hàng không Việt Nam trong thời gian tới. Theo đó, với kịch bản kỳ vọng, hoạt động ngành hàng không sẽ đạt mức cao điểm trước dịch bệnh vào cuối năm 2023, trong đó vận chuyển hành khách trong nước được phục hồi vào đầu năm 2023, vận chuyển hành khách quốc tế phục hồi vào giữa hoặc cuối năm 2023. Với kịch bản lạc quan, vận chuyển hành khách trong nước được phục hồi vào cuối năm 2022, vận chuyển hành khách quốc tế phục hồi vào đầu năm 2023.

TS Nguyễn Đức Kiên, Tổng trưởng Tổ Tư vấn kinh tế của Thủ tướng Chính phủ, cho rằng ngành hàng không liên tiếp phải trải qua

nhiều thách thức. Nếu 2 năm trước là thách thức do dịch và đến bây giờ vẫn bị ảnh hưởng nghiêm trọng, thì nay xuất hiện thêm thách thức mới là việc giá nguyên liệu xăng dầu tăng nhanh và nền kinh tế thế giới bị ảnh hưởng bởi xung đột ở Ukraina.

Theo TS Nguyễn Đức Kiên, nhìn từ góc độ quản trị, các doanh nghiệp kinh doanh lĩnh vực hàng không cần có những thay đổi để thích ứng. Các hãng bay cần xây dựng lại giá vé máy bay, trong đó chia thành hai dạng là giá vé máy bay du lịch và giá vé máy bay công việc.

Để hỗ trợ các DN hàng không, ông Kiên cho rằng việc tiếp tục ban hành các chính sách để các DN này phục hồi và phát triển là hết sức cần thiết. “Nhìn từ kinh nghiệm quốc tế cho thấy, 35,3% nguồn vốn hỗ trợ ngành hàng không là hỗ trợ trực tiếp cho người lao động, 43,1% là các khoản cho vay và chỉ có 16,5% là cấp vốn chủ sở hữu”, TS Kiên cho biết. **MINH HỮU**

Cần cơ cấu lại ngành hàng không?

Tại Hội thảo, các đại biểu đồng quan điểm rằng, để ngành hàng không vượt qua khó khăn trong thời gian tới, Chính phủ phải xây dựng một đề án tổng thể cơ cấu lại ngành hàng không (gồm cả các hãng bay và tổng công ty cảng hàng không). Đồng thời tiếp tục thực hiện các chính sách hỗ trợ để các doanh nghiệp hàng không nhanh chóng khắc phục hậu quả do COVID-19 để lại, sớm phục hồi và phát triển; đi cùng với đầu tư xây dựng, mở rộng, đồng bộ hóa hệ thống cơ sở hạ tầng hàng không; chuẩn bị và sớm triển khai đàm phán với những quốc gia là thị trường có tiềm năng lớn cho ngành hàng không mà hiện Việt Nam chưa khai thác được nhiều để các hãng hàng không Việt Nam có điều kiện thuận lợi trong thâm nhập và khai thác các thị trường này....

Kinh doanh xăng dầu thuận lợi nhưng cần “cẩn trọng”!

Tận dụng giá xăng dầu đang ở mức cao, các đơn vị hoạt động liên quan đến kinh doanh xăng dầu của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) đang đẩy mạnh hoạt động sản xuất, kinh doanh.

Tại cuộc họp mới đây của PVN, ông Hoàng Quốc Vượng – Chủ tịch Hội đồng Thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam cho biết, trong bối cảnh giá xăng dầu từ đầu năm đến nay đều tăng cao, PVN đã nhiều lần họp bàn, đưa ra những giải pháp sản xuất hiệu quả, trong đó có quyết định đột phá là yêu cầu các đơn vị tăng cường nhân lực, máy móc gia tăng sản lượng khai thác. Với hai đơn vị trực tiếp sản xuất, kinh doanh xăng dầu là Công ty CP Lọc hoá Dầu Bình Sơn (BSR) và Tổng Công ty Dầu Việt Nam (PVOIL) là hai đơn vị có số vốn điều lệ mà PVN nắm quyền chi phối hoạt động kinh doanh.

Với BSR, chỉ trong quý I/2022, BSR đã sản xuất hơn 1,6 triệu tấn sản phẩm, tiêu thụ 1,5 triệu tấn; tổng doanh thu ước đạt 35.471 tỷ đồng, lãi sau thuế 2.029 tỷ đồng, vượt lợi nhuận kế hoạch cả năm. “Sau khi vượt qua dịch giai đoạn năm 2020-2021, quý I/2022, BSR đã gặt hái được

nhiều thành công trong tăng trưởng doanh thu, nộp ngân sách, đặc biệt lợi nhuận vượt rất xa kế hoạch năm và quý” – đại diện BSR nhận định.

Tuy nhiên vị này cũng cho biết, với những bài học kinh nghiệm trong nhiều năm qua về tác động của biến động thị trường đến hoạt động sản xuất kinh doanh thì những biến động của thị trường dầu có thể “thổi bay” thành quả của BSR bất cứ lúc nào. Vì vậy, ngay từ đầu năm 2022 Công ty đã chủ động đề ra nhiều giải pháp về thị trường, nguồn dầu thô, tiêu thụ sản phẩm và giải pháp tổng thể để phòng, tránh các tác động xấu của biến động thị trường dầu khí.

Để phòng rủi ro, BSR đã thành lập Tổ dự báo và nghiên cứu phát triển thị trường trong thế giới biến động nhằm cập nhật tình hình thị trường, diễn biến giá dầu, tình hình sản xuất kinh doanh cũng như nhanh chóng đề xuất các giải pháp ứng phó. Đơn vị



● Hoạt động sản xuất, kinh doanh xăng dầu của PVN rất khả quan.

này cũng xây dựng kế hoạch sản xuất, kinh doanh, tồn kho dầu thô và sản phẩm theo kịch bản biến động thị trường, dịch bệnh (tốt, xấu và rất xấu), đề xuất các bộ giải pháp từ đầu thô, vận hành, xuất bán sản phẩm và thực hiện các bộ giải pháp theo từng kịch bản đã lập.

Nhằm chủ động nguồn dầu thô ổn định dài hạn, BSR đã làm việc với các chủ dầu trong nước về việc mua bán các loại dầu theo hợp đồng dài hạn 5 năm. Đến thời điểm hiện tại, BSR đã ký hợp đồng nguyên tắc dài hạn cho giai đoạn 2021-2024 đối với dầu thô Bạch Hổ và Đại Hùng. Đồng thời đơn vị này cũng tăng cường nhập khẩu dầu thô.

“Bên cạnh các giải pháp về dầu thô và thị trường, ưu tiên tối thượng của BSR vẫn là duy trì

Nhà máy lọc dầu Dung Quất vận hành an toàn, liên tục, ổn định. BSR có kế hoạch tăng dần công suất Nhà máy vừa đáp ứng nhu cầu thị trường vừa cụ thể hóa lợi nhuận” - lãnh đạo BSR nói và cho biết, BSR đang khẩn trương xây dựng chiến lược, trọng tâm phát triển BSR đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2045 làm định hướng triển khai xuyên suốt cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

Với PVOIL, đại diện đơn vị này cho biết, năm 2022, tình hình dịch bệnh vẫn còn phức tạp, cuộc xung đột Nga-Ukraina kéo theo nhiều hệ lụy, rủi ro tiềm ẩn, nguồn cung từ Nhà máy lọc dầu Nghi Sơn chưa thực sự ổn định đã gây khó khăn cho hoạt động của các đầu mối kinh doanh xăng. Tuy nhiên, nhờ giá xăng dầu đang ở mức cao nên đơn vị này đặt kế

hoạch kinh doanh khả quan. Theo đó, năm 2022, PVOIL đặt kế hoạch doanh thu hợp nhất 45.000 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế hợp nhất 500 tỷ đồng.

Tại Đại hội đồng cổ đông mới đây, PVOIL cho biết, quý I/2022, đơn vị này đạt sản lượng tiêu thụ xăng dầu mức kỷ lục là 875 nghìn m3, đạt 27,8% kế hoạch năm. Doanh thu hợp nhất ước đạt 23.288 tỷ đồng, đạt 52% kế hoạch năm. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất ước đạt 353 tỷ đồng, đạt 71% kế hoạch năm và tăng 71% so với cùng kỳ quý I/2021.

Theo ông Đoàn Văn Nhậm - Tổng Giám đốc PVOIL, trong năm 2021 và quý I/2022, PVOIL tận dụng tốt cơ hội thị trường và duy trì tồn kho hợp lý để đạt được kết quả kinh doanh khả quan. PVOIL cũng chủ động kế hoạch nguồn hàng trong nước và nhập khẩu để bù đắp trong trường hợp thiếu hụt nguồn từ Nhà máy lọc hóa dầu Nghi Sơn và đề nghị Nhà máy lọc hóa dầu Nghi Sơn thông báo sớm kế hoạch vận hành nhà máy để chủ động phương án nhập hàng.

“Nếu tình hình ổn định như hiện nay, PVOIL kỳ vọng sản lượng có thể tăng 3-4% trong năm nay, trong tình hình thuận lợi thì sản lượng có thể tăng 5-7%” - ông Nhậm cho biết.

HỮU MINH

Báo Pháp luật Việt Nam đoạt Giải Báo chí toàn quốc về Phòng chống thiên tai

Tác phẩm "Anh hùng trị thủy ở biển Tây" in trên Giai phẩm Xuân Tân Sửu 2021 của Báo Pháp luật Việt Nam đã đoạt giải Báo chí toàn quốc về Phòng chống thiên tai lần thứ 2 năm 2022. Lễ trao giải sẽ diễn ra vào ngày 26/5 tại Hà Nội.

Giải Báo chí toàn quốc về Phòng chống thiên tai lần thứ 2 do Ban Chỉ đạo Quốc gia về Phòng chống thiên tai phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông, Chương trình phát triển Liên Hợp quốc (UNDP), Hội Nhà báo Việt Nam và một số cơ quan liên quan tổ chức.

Giải thưởng này nhằm ghi nhận, tuyên dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân có đóng góp thiết thực đối với công tác thông tin, tuyên truyền về phòng chống thiên tai. Đồng thời thúc đẩy sự tham gia rộng rãi và nâng cao ý thức, trách nhiệm của tổ chức, cá nhân trong việc tìm hiểu, nhận định, phản ánh thực trạng, bài học kinh nghiệm, cách tiếp cận, giải pháp phòng chống thiên tai...

Các tác phẩm tham gia giải thưởng bao gồm: Báo in, Báo điện tử, Phát thanh, Truyền hình, Ảnh báo chí.

Theo thông tin từ Ban Tổ chức, tác phẩm "Anh hùng trị thủy ở biển Tây" (tác giả: Nguyễn Thị Hồng Tươi, bút danh: Bảo Nhi - phóng viên Ban Kinh tế, Báo Pháp luật Việt Nam) đã đoạt giải Báo chí toàn quốc về Phòng chống thiên tai lần thứ 2, thuộc nhóm chủ đề: "Vì một xã hội an toàn trước thiên tai - Chủ động thích ứng với biến đổi khí hậu". Tác phẩm khắc họa chân dung một nhân vật vừa là doanh nhân, vừa là nhà khoa học có nhiều đóng góp cho công cuộc trị thủy, bảo vệ vùng biển cực Nam của Tổ quốc...



● Tác phẩm "Anh hùng trị thủy ở biển Tây" của tác giả Nguyễn Thị Hồng Tươi (Bút danh: Bảo Nhi) thuộc Ban Kinh tế, Báo Pháp luật Việt Nam.

CUỘC THI SƠ ĐỒ TƯ DUY VIỆT NAM 2022:

Sẽ lên sóng trước thềm năm học mới

Đó là thông tin được Đài Truyền hình Việt Nam và Viện Kỹ lục Việt Nam chia sẻ tại Hội thảo "Phát triển kỹ năng học tập cho học sinh tiểu học thông qua sân chơi Sơ đồ tư duy Việt Nam 2022" được tổ chức ngày 24/5 tại Hải Phòng.

Theo đó, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT), Đài Truyền hình Việt Nam và Viện Kỹ lục Việt Nam đã phối hợp tổ chức một sân chơi cho học sinh phổ thông trên cả nước với tên gọi "Cuộc thi Sơ đồ tư duy Việt Nam 2022 – Vietnam Mindmap Championship 2022". Cuộc thi được tổ chức với mong muốn lan tỏa những phương pháp giúp đổi mới việc dạy học, tạo điều kiện phát triển tư duy độc lập ở học sinh.

Tại Hội thảo, ông Thái Văn Tài - Vụ trưởng Vụ Giáo dục Tiểu học (Bộ GD&ĐT) đã chia sẻ về những phương pháp tổ chức các hoạt động dạy học hình thành kỹ năng học tập cho học sinh tiểu học, đồng thời giáo viên cần thiết kế các hoạt động dạy học như thế nào để giúp học sinh hình thành và đạt được các năng lực, kỹ năng học tập cần thiết. Trong đó, ông Tài cũng khẳng định rằng sơ đồ tư duy là phương thức dạy học cần được chú ý thực hiện trong thời gian tới.

Cùng quan điểm trên, Kỹ lục gia Nguyễn Phùng Phong – Viện phó Viện Kỹ lục Việt Nam, Chủ tịch Tổ chức Trí nhớ Việt Nam, Trọng tài quốc tế Hội đồng trọng tài Siêu trí nhớ Thế giới cũng đã bày tỏ quan điểm về vai trò của sơ đồ tư duy, kinh nghiệm về sử dụng sơ đồ tư duy trong dạy và học.

Đài Truyền hình Việt Nam là đơn vị trực tiếp sản xuất và phát sóng Cuộc thi Sơ đồ tư duy Việt Nam 2022. Tại Hội thảo, đại diện của Đài Truyền hình Việt Nam cũng chia sẻ về vai trò của truyền hình trong việc giúp học sinh tiếp cận với những phương pháp giáo dục mới. Hiện, công tác tìm kiếm các đội chơi tài năng, các cá nhân xuất sắc đang được triển khai từ đầu tháng 5/2022. Theo kế hoạch, Cuộc thi sẽ lên sóng trước thềm năm học mới 2022 - 2023.

Ban Tổ chức Cuộc thi Sơ đồ tư duy Việt Nam 2022 mong muốn phương pháp học tập với sơ đồ tư duy sẽ được nhân rộng trên toàn quốc, kích thích tinh thần học tập chủ động của học sinh ở mọi cấp học. **AN THI**

NHÀ MÁY BỘT - GIẤY VNT 19 (QUẢNG NGÃI):

Nghĩ vấn đặt đường ống xả thải khi chưa được cấp phép



Những ngày qua, người dân sống xung quanh Nhà máy Bột - Giấy VNT19 rất ngạc nhiên trước việc Công ty CP Bột - Giấy VNT19 tiến hành đặt đường ống xả nước thải của Dự án Nhà máy Bột - Giấy trên tuyến đường huyện ĐH07, thuộc thôn Phú Long 1, xã Bình Phước, huyện Bình Sơn, Quảng Ngãi.

Không chỉ vậy, việc thi công còn cản trở quá trình lưu thông của các phương tiện tham gia giao thông trên tuyến đường này.

Hiện trường khu vực cổng Nhà máy Bột - Giấy VNT19 cho thấy, máy đào mức tạo rãnh sâu đến hơn 2m, đã được trải cát mỏng. Đã có khoảng hơn 100m ống được hàn nối, đưa xuống rãnh. Còn một



● Hiện trường thi công ống xả nước Nhà máy Bột - Giấy VNT19.

lượng lớn ống nhựa khác cũng tập kết dọc hai bên đường, chờ thi công.

Bà Nguyễn Thị Tâm (56 tuổi, thôn Phú Long 1) cho biết, mấy ngày nay, người dân thấy trước cổng Nhà máy Bột – Giấy VNT19 đặt đường ống xả thải nhưng việc này chưa thấy họp dân lấy ý kiến hay được thông tin gì liên quan. Nhiều người dân rất lo lắng vì sợ sự cố đường ống, gây sự cố ô nhiễm môi trường.

Ông Nguyễn Đức Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Phước cho biết, việc Nhà máy Bột - Giấy

VNT19 đặt đường ống xả nước thải từ ngày 20/5 chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép. Qua kiểm tra hiện trường cho thấy Nhà máy tự ý lắp ráp và đặt đường ống xả nước thải của Dự án trên tuyến đường huyện ĐH07 khoảng 200m và thực hiện bỏ ống dọc theo tuyến đường ĐH07 đầu nối tuyến đường Võ Văn Kiệt thuộc Dự án tuyến đường Võ Văn Kiệt vào Nhà máy Bột - Giấy VNT19. Hiện địa phương đã có văn bản báo cáo lên UBND huyện Bình Sơn.

“Về trình tự thủ tục công tác

VỤ “ĂN CHẶN” TIỀN HÓA TÁNG TẠI THÁI BÌNH:

Chiếm đoạt 2,5 tỷ đồng, Đường “Nhuệ” bị tuyên y án 15 năm tù

Ngày 24/5, TAND Cấp cao tại Hà Nội đã mở phiên tòa phúc thẩm xét xử vụ “Cưỡng đoạt tài sản” theo đơn kháng cáo của bị cáo Nguyễn Xuân Đường (tức Đường “Nhuệ”, ở TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình) và Nguyễn Khắc Nin (ở huyện Kiến Xương, Thái Bình).

Theo bản án sơ thẩm, trong khoảng thời gian từ cuối năm 2017 đến tháng 4/2020, Nguyễn Xuân Đường dùng nhiều thủ đoạn đe dọa trực tiếp hoặc gián tiếp để cưỡng đoạt tiền của 25 chủ cơ sở dịch vụ tang lễ tại tỉnh Thái Bình.

Đường đã lợi dụng danh nghĩa và “núp bóng” Cty TNHH Đường Dương (do vợ Đường là Nguyễn

Thị Dương làm Giám đốc) để ép buộc các cơ sở dịch vụ tang lễ tại tỉnh Thái Bình phải hoạt động và nộp tiền theo yêu cầu của Đường mặc dù công ty không có chức năng hoạt động trong lĩnh vực hỏa táng, không đầu tư cơ sở vật chất và không được Cty Hoàng Long (làm dịch vụ hỏa táng) ủy quyền.

Đường tự xưng là Chủ tịch Hiệp hội tang lễ Thái Bình, tự ban hành Quy chế hoạt động của Hiệp hội và Hợp đồng nguyên tắc giữa Cty Đường Dương với các cơ sở thực hiện dịch vụ tang lễ Thái Bình.

Để thực hiện việc cưỡng đoạt tài sản, Đường cùng một số người khác đe dọa, đánh anh Nguyễn Thế Việt ép đại lý dịch vụ hỏa táng phải dừng hoạt động; hoặc cầm các cơ sở dịch vụ tang được đi hỏa táng tại Nam Định (mà phải sang Hải Phòng hỏa táng) để gây sức ép với Cty Hoàng Long.

Sau khi đại lý của anh Việt phải dừng hoạt động, Đường tổ chức các cuộc họp ở khách sạn, quán cà phê đe dọa, ép chủ các cơ sở dịch vụ tang lễ phải ký vào bản Hợp đồng nguyên tắc giữa Cty Đường Dương với các dịch vụ tang lễ Thái Bình. Đồng thời, Đường ép buộc các chủ dịch vụ tang lễ phải báo ca hỏa táng cho người của mình qua điện thoại và phải nộp số tiền 50 nghìn đồng/ca hỏa táng.

Trong thời gian trên, Đường tiếp tục có hành vi chặn xe tang lễ của cơ sở dịch vụ tang lễ tỉnh Hải Dương không cho sang tỉnh Thái Bình thực hiện hợp đồng tang lễ; phân chia địa bàn cho các cơ sở dịch vụ tang lễ.

Giúp sức cho Đường “Nhuệ” gồm nhiều đối tượng, trong đó có vợ, con nuôi và bị cáo Nguyễn Khắc Nin...

Cơ quan tố tụng xác định tổng



triển khai Dự án là hiện nay Công ty Cổ phần Nhà máy Bột - Giấy VNT19 chỉ mới phối hợp với UBND huyện Bình Sơn và Liên hiệp các Hội khoa học và Kỹ thuật tỉnh tổ chức tư vấn, phân biện hệ thống xử lý nước thải và tuyến đường ống xả thải của Dự án. Các bước tiếp theo như Tổ chức tham vấn đại diện cộng đồng dân cư, công tác khảo sát, thiết kế, giải phóng mặt bằng và thi công xây dựng Dự án... chưa được thực hiện nhưng Công ty đã tự ý đặt đường ống xả nước thải gây dư luận trong nhân dân” - ông Nguyễn Đức Sơn cho biết thêm.

Liên quan dự án này, PLVN đã có bài phản ánh, Nhà máy Bột - Giấy VNT19 được tỉnh Quảng Ngãi cấp giấy chứng nhận đầu tư năm 2011, đến năm 2015 khởi công xây dựng. Đây là nhà máy bột giấy lớn nhất Việt Nam, với quy mô 350 nghìn tấn bột giấy tẩy trắng/năm, giai đoạn 1 được xây dựng trên diện tích 117ha, tổng vốn đầu tư khoảng 10.000 tỷ đồng. Dự kiến mỗi năm nhà máy bột giấy này sẽ sử dụng khoảng 550 nghìn tấn dăm gỗ khô, tương đương 1,1 triệu tấn gỗ keo tươi.

Sau hơn 11 năm triển khai, đến nay Nhà máy Bột - Giấy này mới chỉ hoàn thành hơn 60% khối lượng công việc, dự kiến sẽ đi vào hoạt động vào cuối năm 2023. Trong thời gian qua, Nhà máy bột giấy này liên tục nhận phản ứng dữ dội từ người dân vì cho rằng đã nhập nhiều thiết bị cũ, gỉ sắt từ nước ngoài về sử dụng cho Nhà máy.

Trước đây, Nhà máy đề xuất phương án xả thải ra sông Trà Bồng, nhưng sau đó đổi phương án đề xuất xả thải theo phương thức phân tán ra vịnh Việt Thanh. Vị trí xả thải dự kiến cách bờ khoảng 1km, trong quá trình sản xuất giấy sẽ thải ra vịnh biển này khoảng 50.000m³ nước thải/ngày đêm.

Trong khi đó, nhiều chuyên gia và người dân lo ngại Nhà máy giấy sẽ “bức tử” vịnh biển nổi tiếng này, gây ảnh hưởng đến sinh kế của hàng nghìn ngư dân địa phương.

VŨ VĂN ANH

số tiền Nguyễn Xuân Đường chiếm đoạt của 25 bị hại là gần 2,5 tỷ đồng, đã được Đường sử dụng chi tiêu cá nhân.

Với hành vi nêu trên, Đường “Nhuệ” bị TAND tỉnh Thái Bình tuyên phạt 15 năm tù về tội “Cưỡng đoạt tài sản”. Đồng phạm với Đường, bị cáo Nin bị tuyên phạt 12 năm tù; các bị cáo còn lại bị tuyên từ 8 năm tù đến 13 năm tù.

Sau phiên tòa sơ thẩm, Đường “Nhuệ” kháng cáo kêu oan, còn Nin kháng cáo xin giảm

nhẹ hình phạt.

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị cáo Đường nói mình kháng cáo vì “cảm thấy mình không vi phạm pháp luật” và muốn đưa thêm một số bằng chứng liên quan. Theo Đường, bản thân bị cáo đã được các cơ sở dịch vụ mời vào Hiệp hội tang lễ. Còn số tiền nhận từ các chủ cơ sở dịch vụ tang lễ được sử dụng cho việc ăn uống chung, việc ma chay, hiếu hỉ và từ thiện.

Đường cũng cho rằng mình không “ăn chặn trên xác chết”



● Đường “Nhuệ” (đứng) và bị cáo Nguyễn Khắc Nin tại phiên tòa phúc thẩm.

Khởi tố nguyên Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Sư phạm Đắk Lắk

Ngày 24/5, theo thông tin từ Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đắk Lắk cho biết, đơn vị vừa phê chuẩn quyết định khởi tố bị can đối với Nguyễn Trọng Hòa (SN 1960, nguyên Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Sư phạm Đắk Lắk) và Trần Văn Khương (SN 1986, Kế toán trưởng Trường Cao đẳng Sư phạm Đắk Lắk) để điều tra về hành vi "Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ", theo quy định tại Điều 356 Bộ luật Hình sự 2015, sửa đổi, bổ sung 2017.

Theo điều tra ban đầu, trong 2 năm 2019 và 2020, ông Hòa và ông Khương đã thực hiện chi tổng số tiền 602 triệu đồng từ nguồn tiền cá nhân của Trần Văn Khương tự ứng trước không đúng quy chế chi tiêu nội bộ của Trường Cao đẳng Sư phạm Đắk Lắk.

Sau đó, để có nguồn tiền bù đắp lại các khoản chi trái quy định trên, tháng 10/2020, Trần Văn Khương đã “lập khống” 16 bộ hồ sơ thanh toán kinh phí với tổng số tiền hơn 1,4 tỷ đồng (gồm 4 hồ sơ thanh toán tiền cho cán bộ đi công tác, 2 hồ sơ thanh toán tiền tiếp khách, 10 hồ sơ thanh toán tiền sửa chữa). Ông Nguyễn Trọng Hòa đã ký duyệt các chứng từ, hồ sơ do ông Khương lập khống trên. Việc làm trên đã gây thiệt hại tài sản của Nhà nước với tổng số tiền hơn 1 tỷ đồng.

Đến ngày 23/12/2020, ông Hòa và ông Khương đã nộp lại mỗi người 927 triệu đồng để khắc phục hậu quả.

Đến tháng 5/2021, Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đắk Lắk đã ban hành kết luận thanh tra cho thấy sai phạm tài chính nghiêm trọng tại Trường Cao đẳng Sư phạm Đắk Lắk.

Căn cứ vào kết luận thanh tra, mới đây giảng viên của Trường đã làm đơn tố giác ông Hòa và ông Khương vì cho rằng có hành vi lợi dụng chức vụ, quyền hạn để chiếm đoạt tài sản nhà nước. Tiếp nhận tin báo, Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Đắk Lắk đã vào cuộc xác minh và quyết định khởi tố bị can để điều tra về hành vi “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ”.

DƯƠNG THẮNG

như dư luận gán ghép và “mong HĐXX làm rõ tình tiết, đề bị cáo tâm phục, khẩu phục”.

Trong khi đó, bị cáo Nguyễn Khắc Nin cho rằng, mức án Tòa sơ thẩm tuyên “hoi cao” đối với mình và “mong HĐXX xem xét lại bản án và tuyên bị cáo mức án nhẹ nhất để bị cáo cải tạo, sớm trở về với gia đình và cộng đồng”.

Cũng theo Nin, “nếu biết dính vào pháp luật thì bị cáo chắc chắn đã không làm như thế”.

Sau khi nghị án, HĐXX TAND Cấp cao tại Hà Nội nhận định, trong 7 bị cáo chỉ có bị cáo Nguyễn Xuân Đường không thừa nhận hành vi phạm tội. 6 bị cáo khác, trong đó có Nguyễn Thị Dương (vợ của Đường) trong quá trình điều tra đã nhận tội. Căn cứ diễn biến tại phiên tòa và lời khai của các bị cáo, HĐXX nhận thấy không có cơ sở để chấp nhận kháng cáo của 2 bị cáo. Vì vậy, HĐXX đã tuyên bác kháng cáo, tuyên y án sơ thẩm đối với Nguyễn Xuân Đường 15 năm tù, bị cáo Nguyễn Khắc Nin 12 năm tù, cùng về tội “Cưỡng đoạt tài sản”. **VĂN THANH**

VỤ VEAM BỊ THIẾT HẠI HÀNG TRĂM TỶ:

Cựu Chủ tịch VEAM bị tuyên 11 năm tù, liền đới bồi thường gần 66 tỷ đồng

Sau nhiều ngày xét xử và nghị án, chiều 24/5, TAND TP Hà Nội đã tuyên án đối với các bị cáo trong vụ gây thiệt hại cho Tổng Công ty Máy động lực và Máy nông nghiệp Việt Nam (VEAM) hàng trăm tỷ đồng.

Theo đó, Tòa tuyên 17 bị cáo mức án tù về tội “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí”, “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

Cụ thể, HĐXX đã tuyên phạt bị cáo Trần Ngọc Hà (cựu Chủ tịch Hội đồng thành viên, cựu Tổng Giám đốc VEAM) 11 năm tù; bị cáo Lâm Chí Quang (cựu Tổng Giám đốc VEAM) 8 năm tù; Vũ Từ Công (cựu Kế toán trưởng VEAM) 6 năm tù; Đào Quốc Việt (cựu Giám đốc Công ty CP Vận tải và Thương mại VEAM – Vetranco) 13 năm tù, cùng về tội “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí”.

Các bị cáo còn lại bị tuyên từ 24 tháng tù (cho hưởng án treo) đến 16 năm tù về tội “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí”, hoặc “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

Theo nhận định của HĐXX, hành vi của các bị cáo là rất nghiêm trọng, đã xâm phạm đến trật tự trị an, an toàn quản lý kinh tế cho các doanh nghiệp có vốn nhà nước, gây rối loạn thị trường, gây bức xúc trong xã hội, bất bình trong dư luận nhân dân.

Trong vụ án này, các bị cáo thực hiện tội phạm với vai trò đồng phạm giản đơn. Bị cáo Trần Ngọc Hà với 3 hành vi vi phạm đã gây thiệt hại cho VEAM 127,6 tỷ đồng, phải chịu trách nhiệm chính với hành vi vi phạm. Bị cáo Lâm Chí Quang gây thiệt hại cho VEAM hơn 161,2 tỷ đồng...

HĐXX buộc bị cáo Trần Ngọc Hà và một số bị cáo liên quan phải liền đới bồi thường cho VEAM số tiền hơn 56 tỷ đồng (vụ máy kéo hạng trung), trong đó, bị cáo Trần Ngọc Hà bồi thường 50 tỷ đồng; liền đới bồi thường gần 10 tỷ đồng trong vụ tay lái nghịch (bị cáo Trần Ngọc Hà bồi thường gần 2 tỷ đồng).

HĐXX đánh giá, tất cả các bị cáo đã khai báo thành khẩn, có nhân thân tốt, phạm tội lần đầu, nhiều bị cáo được tặng nhiều bằng khen, giấy khen, được nhận huân chương..., đây là tình tiết giảm nhẹ cho các bị cáo.

HỒNG MÂY

NGHỆ AN:

Hai chú cháu lĩnh án tử hình vì mua bán ma túy

Hoàng Văn Trung bỏ ra 10.000 USD để mua ma túy của người Lào về bán kiếm lời. Sau đó, Trung đã thuê người chủ ruột là Quang đến khu vực biên giới thực hiện giao dịch. Kết cục, hai chú cháu đều lĩnh án tử hình.

Ngày 24/5, TAND tỉnh Nghệ An mở phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án “mua bán trái phép chất ma túy”; “chứa chấp việc sử dụng trái phép chất ma túy”, “vận chuyển trái phép chất ma túy” và “tàng trữ trái phép chất ma túy” đối với bị cáo gồm: Hoàng Văn Trung (SN 1994), Hoàng Văn Quang (SN 1976, chú Trung), Lê Văn Đồng (SN 1978) cùng trú huyện Thanh Chương, Nghệ An.

Trong đó, bị cáo Trung bị truy tố về 2 tội Mua bán trái phép chất ma túy và Chứa chấp việc sử dụng trái phép chất ma túy; bị cáo Quang bị xét xử về 2 tội Vận chuyển và Tàng trữ trái phép chất ma túy; bị cáo Đồng bị truy tố về tội Vận chuyển trái phép chất ma túy.

Cáo trạng thể hiện, Hoàng Văn Trung trong thời gian đi làm thuê bên Lào nên quen biết người đàn ông tên Vũ và biết ông này có ma túy bán.

Tháng 9/2021, Trung liên lạc với Vũ đặt mua 2 kg ma túy đá với giá 10.000 USD để bán kiếm lời. Sau đó, Trung thuê chủ ruột là Hoàng Văn Quang cầm tiền đến khu vực biên giới Việt – Lào (giáp với xã Ngọc Lâm, huyện Thanh Chương) giao cho Vũ rồi nhận ma túy về. Trung hứa xong việc sẽ trả tiền công cho Quang.

Ngày 30/9/2021, Quang rủ thêm Lê Văn Đồng đi nhận ma túy. Khi gặp nhóm người Lào, Quang đã giao tiền và nhận 2 gói ma túy (khối lượng gần 2kg). Ngoài số ma túy trên, người Lào còn cho Quang 3 gói ma túy các loại để sử dụng.

Khoảng 0h30 ngày 2/10, khi Quang điều khiển xe máy chở Đồng đến khu vực xã Ngọc Lâm, huyện Thanh Chương thì bị Phòng cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy, Công an Nghệ An phát hiện bắt quả tang.

Sau đó, lực lượng công an còn phát hiện vào đêm 2/10/2021, Hoàng Văn Trung đã cho 3 đối tượng sử dụng trái phép chất ma túy tại nhà mình.

Tại phiên tòa, sau một hồi quanh co chối tội, các bị cáo đã thừa nhận hành vi phạm tội. Sau khi xem xét vai trò của từng bị cáo trong vụ án, HĐXX tuyên phạt bị cáo Hoàng Văn Trung “tử hình” về tội Mua bán trái phép chất ma túy, 2 năm tù về tội Chứa chấp việc sử dụng trái phép chất ma túy (tổng hình phạt là tử hình); Tuyên phạt Hoàng Văn Quang “tử hình” về tội Vận chuyển trái phép chất ma túy, 6 năm tù về tội Tàng trữ trái phép chất ma túy (tổng hình phạt là tử hình); tuyên phạt bị cáo Lê Văn Đồng 20 năm tù về tội Vận chuyển trái phép chất ma túy.

KIM LONG

Vé điện tử tại điểm tham quan, tại sao không?

Mới đây, Văn Miếu – Quốc Tử Giám ra mắt hệ thống vé điện tử cho khách tham quan tại khu di tích. Vé điện tử được kỳ vọng sẽ tạo ra sự thuận tiện, nhanh chóng cho cả khách tham quan, nhân viên và ban quản lý. Liệu giải pháp này có thể nhân rộng khắp các điểm tham quan trên cả nước?



● Hệ thống kiểm soát vé điện tử tại Văn Miếu - Quốc Tử Giám. (Ảnh: TTTC)

Khắc phục thực trạng vé giấy

Hiện nay, vé giấy vẫn là hình thức kiểm soát lượng khách phổ biến tại các di tích, điểm tham quan. Một số nhược điểm của vé giấy là tốn kém chi phí in ấn, tăng lượng rác thải ra môi trường, cần nhiều nhân lực bán vé và soát vé, người tham quan phải xếp hàng tại điểm đến để mua chứ không thể đặt trước hay mua trực tuyến, không thuận tiện cho việc xây dựng cơ sở dữ liệu về khách hàng... Do đó, vé điện tử được kỳ vọng sẽ khắc phục những nhược điểm của hệ thống vé giấy truyền thống, giúp tạo ra hướng đi mới cho các điểm tham quan, khu di tích, giúp thay đổi mô hình quản lý vận hành hiện tại theo hướng minh bạch, khoa học, văn minh và thân thiện với môi trường, phục vụ chuyển đổi số trong du lịch.

Tại Hà Nội, Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám là điểm đến di tích đầu tiên cho ra mắt hệ thống vé điện tử cho du khách ngay trong dịp SEA Games 31 vừa qua. Trả lời báo chí, ông Lê Xuân Kiêu, Giám đốc Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám cho hay: “Khu di tích thời gian qua đã có nhiều nỗ lực đổi mới sáng tạo, quyết tâm đổi mới công tác quản

lý vé tham quan thông qua chuyển đổi số. Thay thế phương thức vé truyền thống, với sản phẩm vé điện tử sẽ đem lại sự thuận tiện hơn rất nhiều cho các đoàn khách du lịch đến tham quan”.

Từ nay, du khách đến tham quan có thể mua vé online, đặt trước và chỉ cần quét mã QR để đi qua cổng soát vé. Đặc biệt với đoàn khách du lịch, cả đoàn chỉ cần mua 1 vé, quét mã QR cho cả đoàn đi vào thay vì mua mỗi người một vé như trước đây. Bên cạnh đó, hệ thống vé điện tử cũng cho phép du khách tra cứu lịch sử mua vé, lịch sử tham quan, tra cứu hoá đơn và lưu trữ vé dưới nhiều hình thức linh hoạt, tránh trường hợp mất vé.

Đáng chú ý, ngoài việc sử dụng vé giấy có in mã QR để qua cổng, du khách cũng có thể sử dụng Thẻ du lịch thông minh, được phát hành dưới dạng thẻ cứng hoặc tích hợp trên “Ứng dụng Du lịch Việt Nam” của Tổng cục Du lịch. Thẻ du lịch thông minh là một sản phẩm dịch vụ thanh toán điện tử không dùng tiền mặt, tích hợp nhiều tính năng như Napas, Internet banking, thanh toán điện tử, tra cứu thông tin du lịch hay nhận ưu đãi, tích điểm khi mua sắm... Còn “Ứng dụng Du lịch Việt Nam” hỗ trợ tìm kiếm các thông

tin du lịch an toàn, điểm đến, dịch vụ du lịch, phản ánh với cơ quan chức năng về chất lượng dịch vụ...

Như vậy, hệ thống vé điện tử tại Văn Miếu – Quốc Tử Giám đã bổ sung nhiều tính năng mới mẻ, nhằm tạo sự thuận tiện cho du khách, đáp ứng xu hướng du lịch “không chạm”, du lịch thông minh hiện nay. Còn đối với ban quản lý khu di tích, hệ thống này là công cụ hỗ trợ nâng cao công tác quản lý vé tham quan theo hướng khoa học, minh bạch, qua đó có thể theo dõi, quản lý hoạt động vận hành khu di tích một cách rõ ràng, hiệu quả. Được biết, trong thời gian tới, khu di tích Văn Miếu - Quốc Tử Giám hướng tới triển khai bán vé online và hệ thống bán vé tự động.

Thách thức khi nhân rộng vé điện tử

Vé điện tử là một sáng kiến đã được áp dụng ở nhiều quốc gia trên thế giới và hoàn toàn khả thi ở Việt Nam. Bên cạnh đó, giải pháp này hoàn toàn phù hợp với yêu cầu được đặt ra đối với ngành du lịch trong Chiến lược quốc gia phát triển kinh tế số và xã hội số đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, được Thủ tướng Chính phủ thông qua Quyết định số 411/QĐ-TTg.

Cụ thể, lĩnh vực du lịch được định hướng phát triển theo hướng cung cấp đầy đủ thông tin và trải nghiệm trực tuyến cho khách du lịch trước và trong chuyến đi. Một số nhiệm vụ trọng tâm có thể kể đến như: mỗi doanh nghiệp du lịch là một doanh nghiệp ứng dụng công nghệ số, phát triển các nền tảng số kết nối cung và cầu về du lịch; triển khai nền tảng dữ liệu số du lịch, trong đó cơ quan nhà nước đóng vai trò dẫn dắt, doanh nghiệp du lịch đóng vai trò nòng cốt và khách du lịch tham gia tích cực trong việc thu thập, chuẩn hóa, mở dữ liệu và cung cấp dữ liệu mở...

Tuy nhiên, để nhân rộng giải pháp này trên toàn quốc còn có nhiều thách thức. Thách thức lớn nhất chính là việc phát triển cơ sở hạ tầng đáp ứng yêu cầu. Đơn cử là trường hợp Ban Quản lý vịnh Hạ Long triển khai việc thu phí tham quan danh lam thắng cảnh vịnh Hạ Long tích hợp dịch vụ hành khách qua cảng tàu du lịch theo hóa đơn điện tử từ ngày 01/04/2022. Đã có những ý kiến phản nản rằng, từ khi áp dụng bán vé điện tử thường xuyên xảy ra tình trạng ách tắc, khiến du khách phải chờ lâu do sự thiếu đồng bộ hệ thống. Chưa kể, nếu mạng Internet chập chờn hoặc mất tín hiệu thì nhân viên sẽ phải thao tác rất lâu mới có thể xuất vé cho khách.

Số hóa vé tham quan là một phần của du lịch thông minh, tuy nhiên có thể thấy giải pháp này mới chỉ xuất hiện lẻ tẻ ở một vài điểm đến du lịch trên cả nước. Trong đó bao gồm TP Hội An đã phê duyệt Đề án “Cải tiến phương thức bán vé tham quan khu đô thị cổ Hội An bằng hình thức vé số hóa” từ năm 2019. Ngoài ra, việc áp dụng du lịch thông minh vẫn chỉ tập trung vào các dịch vụ đặt tour, đặt xe, đặt phòng khách sạn online... Các điểm đến, khu di tích, danh lam thắng cảnh khác đều hầu như chưa có hình thức vé điện tử, vẫn chủ yếu dựa vào hệ thống bán vé giấy truyền thống.

ĐIỀU BẢO

Xây dựng hệ thống nền tảng số du lịch toàn quốc

Tổng cục Du lịch sẽ phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông xây dựng một hệ thống thống nhất về nền tảng số du lịch trên toàn quốc ngay trên hệ thống quản lý Nhà nước. Dự kiến, cuối năm 2022, ứng dụng này sẽ đưa vào vận hành, những đơn vị nào chưa xây dựng nền tảng sẽ được hỗ trợ, những đơn vị đã thực hiện và có nền tảng thì dữ liệu sẽ được liên kết về nền tảng chung.

Thực tế ngành du lịch Việt Nam hiện nay cho thấy đang có rất nhiều tổ chức du lịch trực tuyến nước ngoài (OTA) với các ưu thế vượt trội về công nghệ do đã phát triển nhiều năm. Các ứng dụng này đang được nhiều đơn vị kinh doanh du lịch, nhất là các khách sạn, cơ sở lưu trú ở Việt Nam sử dụng. Ngoài lợi thế về vốn đầu tư, các đơn vị nước ngoài này không phải thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ thuế như doanh nghiệp Việt Nam. Trong khi đó doanh nghiệp du lịch Việt Nam lại phụ thuộc vào công nghệ nước ngoài, các chủ khách sạn Việt Nam phụ thuộc lớn vào OTA nước ngoài với mức phí lên tới 30 - 35%, thậm chí là 48%. Đó là điều vô cùng thiệt thòi cho các chủ khách sạn Việt.

“Trong chương trình chuyển đổi số quốc gia, Thủ tướng Chính phủ cũng đã giao Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch chủ trì với Bộ Thông tin và Truyền thông xây dựng nền tảng quản trị và kinh doanh du lịch, trên cơ sở nền tảng chung này, các dữ liệu sẽ được chia sẻ lên các sàn thương mại điện tử đã có, để các doanh nghiệp, du khách có thể khai thác và trải nghiệm. Nền tảng này hoạt động và cung cấp dữ liệu hoàn toàn miễn phí”, ông Nguyễn Lê Phúc, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Du lịch cho biết.

NAM KHÁNH

Hoa hậu H'Hen Niê truyền cảm hứng trồng cây cho học sinh TP Hồ Chí Minh

Trong khuôn khổ chương trình “Góp một cây là góp rừng” và “Trồng cây cho mùa hè thêm rực rỡ”, Hoa hậu Hoàn vũ Việt Nam 2018 H'Hen Niê đã cùng Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia tới trồng cây và tổ chức hội thi tìm hiểu cây xanh, truyền cảm hứng cho học sinh Trường THPT Nguyễn Văn Tăng và THPT Phước Long, thành phố Thủ Đức, TP HCM. Hoa hậu đã cùng các em học sinh 2 trường trồng 30 cây gỗ lớn, mỗi cây cao 5-6m, nhằm tạo bóng mát sân trường, lọc sạch không khí và góp phần phủ xanh thành phố. Gần 1.000 học sinh 2 trường đã hăng hái tham gia hội thi tìm hiểu cây xanh cùng Hen và Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia.

Trước khi trồng cây, Gaia đã có nhiều buổi làm việc với nhà trường nhằm đánh giá nhu cầu và xác định loại cây trồng phù hợp, xây dựng phương án trồng cây cụ thể. Những cây chọn trồng ở trường gồm những cây cho bóng mát, hoặc vừa hoa đẹp, vừa có bóng mát, tạo cảnh quan và che mát sân trường như: Sao đen, Xà cừ, Lim xẹt, Kèn hồng, Bằng lăng, Phượng vĩ... Cây giống được chọn có độ cao từ 3-5m, đường kính thân từ 4 – 8cm và bộ rễ nguyên vẹn, để đảm bảo khả năng sống sót và độ bám rễ khi cây lớn.

Học sinh và giáo viên cũng đã được hướng dẫn chu đáo về kỹ thuật trồng cây, trước khi cùng Hoa hậu H'Hen Niê mang cây đi

trồng. Sau khi trồng cây, các bạn học sinh còn cùng Hoa hậu H'Hen Niê và Gaia đo chiều cao và chụp ảnh giám sát cây. Toàn bộ cây trồng sẽ được chăm sóc và giám sát trong 2 năm để đảm bảo cây sống khỏe.

“Hen đã gặp các bạn học sinh với rất nhiều nhiệt huyết, được lắng nghe câu chuyện, suy nghĩ của các bạn về thiên nhiên, về cây xanh. Hen thấy rõ ràng là các hoạt động trồng cây và giáo dục nâng cao nhận thức học sinh như thế này là thực sự cần thiết, để cho thế hệ sau có thể bảo vệ cây, bảo vệ thiên nhiên” - Hoa hậu H'Hen Niê xúc động chia sẻ.

Đã có nhiều nghiên cứu chỉ ra rằng sau COVID-19, biến đổi khí hậu sẽ là mối đe dọa lớn đối với nhân loại. Việt Nam cũng đã chứng kiến những thời tiết cực đoan như những ngày nắng đổ lửa, những ngày mưa không dứt,



● Hoa hậu H'Hen Niê tham gia trồng cây cùng học sinh hai trường THPT ở TP HCM.

nhiều đợt lũ, hạn hán kéo dài ảnh hưởng từ sức khỏe đến kinh tế và nguy hiểm hơn là tính mạng con người. Trồng cây trường học không chỉ giúp phủ xanh thành phố, ứng phó với biến đổi khí hậu, mà còn tạo ra không gian học tập xanh mát, thúc đẩy tư duy sáng tạo và sự phát triển toàn diện ở con trẻ.

Dự kiến, trong mùa hè này, Gaia sẽ trồng tổng cộng 78 cây gỗ

lớn và giáo dục khoảng hơn 4.000 học sinh, sinh viên ở 4 trường học tại TP Hồ Chí Minh. Cũng trong khuôn khổ chương trình “Trồng cây cho mùa hè thêm rực rỡ” vào mùa hè này, Gaia sẽ tiến hành trồng hàng ngàn cây gỗ lớn tại rừng Đồng Nai, nhằm khôi phục rừng nghèo kiệt, ứng phó với biến đổi khí hậu và tạo môi trường sống cho các loài quý hiếm.

MINH MINH

Âm nhạc lâu nay là đề tài nghiên cứu, sáng tạo của nhiều nhà nghiên cứu, nghệ sĩ, tác giả. Nhưng thực tế cho thấy mảng đề tài này dường như đang bị “bỏ quên” trong văn hoá đọc của người Việt.

“Khoảng trống” âm nhạc

Mới đây, tại Đường sách TP HCM đã diễn ra buổi giao lưu ra mắt cuốn “Từ điển giải thích thuật ngữ âm nhạc” của TS. Nguyễn Bách. Ông là một nhà nghiên cứu âm nhạc, nhà sư phạm, nhạc trưởng và cũng là giảng viên 11 năm tại Nhạc viện TP HCM, người sáng lập hệ thống Trường Âm nhạc B.A.C.H. Trước các độc giả, TS. Nguyễn Bách đã đưa ra nhận định: “Thị hiếu âm nhạc lan tỏa, thay đổi và phổ cập từng ngày. Ở nhiều dân tộc, quốc gia, âm nhạc đã là thành phần không thể thiếu của giáo dục cộng đồng. Thời gian qua âm nhạc là đối tượng nghiên cứu của nhiều công trình, sáng tạo từ nhiều tác giả. Tuy vậy, vẫn còn thiếu một tài liệu giải thích chính xác, khách quan, tương đối đầy đủ, đề cập đến những khái niệm quan trọng cũng như đặc điểm phát triển âm nhạc qua các thời kỳ”.

Với bề dày lịch sử ngàn năm văn hiến, đất nước ta sở hữu nền âm nhạc phong phú với nhiều loại nhạc cụ, thể loại âm nhạc và lượng lớn các tác phẩm âm nhạc. Tuy nhiên, việc tìm kiếm một cuốn từ điển chuyên ngành đầy đủ hay một bách khoa toàn thư về âm nhạc Việt Nam lại như “mò kim đáy bể”.

Giáo sư Thê Bảo từng viết trong lời giới thiệu cuốn sách “Thuật ngữ Âm nhạc Việt - Anh - Ý - Pháp - Đức”, xuất bản năm 1999, tái bản lần 3 năm 2019,

Dòng sách về âm nhạc còn bị bỏ ngỏ



● TS. Nguyễn Bách bên công trình “Từ điển giải thích thuật ngữ âm nhạc”.

cũng của TS. Nguyễn Bách như sau: “Cho đến nay, số từ điển thuật ngữ âm nhạc có lẽ chỉ đếm được trên một bàn tay. Đặc biệt, từ điển có đề cập đến thuật ngữ chuyên ngành công nghệ âm nhạc thì lại càng chưa có”. Đáng nói, cuốn “Thuật ngữ Âm nhạc Việt - Anh - Ý - Pháp - Đức” cũng được xem là cuốn từ điển âm nhạc đầu tiên tại Việt Nam đề cập tới các thuật ngữ về “công nghệ âm nhạc” - nội dung này tiếp tục được khai thác trong tác phẩm mới nhất của ông.

“Từ điển giải thích thuật ngữ âm nhạc” là cuốn sách thứ 33 viết về âm nhạc của TS. Nguyễn Bách, bao gồm mục từ của nhiều thứ tiếng: Việt, Anh, Ý, Pháp, Đức, Latin, Hy Lạp và Tây Ban Nha. Những cuốn sách của TS. Nguyễn Bách đã góp phần vào kho tàng sách về âm nhạc, giúp cho người học nhạc, người chơi nhạc, người yêu nhạc tiếp cận được những giải thích có cơ sở về lý thuyết và khái niệm cơ bản, đồng thời cập nhật những dữ liệu, sự kiện mới nhất về âm nhạc. Đơn cử như ca trù được UNESCO công nhận là “di sản nhân

loại” (1/10/2020) hoặc ngày mất các nhà soạn nhạc Nguyễn Văn Nam (17/5/2020)...

Dòng sách bị bỏ quên?

Có thể thấy, ở những nền âm nhạc lớn như Kpop, Âu Mỹ, đi kèm với sự phát triển về âm nhạc, dòng sách về âm nhạc của họ cũng được đồng đảo người hâm mộ, người yêu nhạc đón nhận. Năm 2020, cựu thành viên của nhóm nhạc Hàn Quốc SNSD – Jessica Jung, từng xuất bản cuốn tự truyện mang tựa đề “SHINE”, cuốn sách đã được đón nhận trên 11 quốc gia, trong đó có Việt Nam. Dòng sách âm nhạc ở các nước Âu Mỹ đều rất đa dạng về số lượng tác phẩm, tác giả và nội dung khai thác, hướng tới mọi đối tượng bạn đọc, không chỉ tập trung vào những người làm chuyên môn.

Còn tại Việt Nam, dòng sách âm nhạc hiện nay chủ yếu tập trung vào các cuốn sách dạy nhạc lý cơ bản hay dạy kỹ năng chơi nhạc cụ, nhằm phục vụ những bạn đọc quan tâm muốn phát triển về âm nhạc. Mặt khác, dòng sách khảo cứu, nghiên cứu về âm nhạc



● Nhiều sách về âm nhạc chưa được phổ biến đến đông đảo bạn đọc.

có thể kể đến những bộ sách tìm hiểu về các nghệ thuật truyền thống như: Tìm hiểu về Hát Xẩm, Tìm hiểu về Nhã nhạc triều Nguyễn, Tìm hiểu về Nghệ thuật hát Châu Văn,... cũng như bộ sách Tài danh Âm nhạc Việt Nam như Huy Du, Văn Cao, Nguyễn Xuân Khoát, Lưu Hữu Phước, Nguyễn Thiên Đạo,... Tuy nhiên, dòng sách này thường chỉ thu hút các nhà nghiên cứu văn hoá, nghệ thuật, sinh viên chuyên ngành âm nhạc chứ chưa thể tiếp cận được đông đảo bạn đọc đại chúng.

Đáng nói, dòng sách dịch từ tiếng nước ngoài dù cũng chứa đựng nhiều kiến thức chuyên môn âm nhạc nhưng lại có khả năng thu hút được độc giả đại chúng so với sách được viết bởi các tác giả trong nước. Một nguyên nhân được đưa ra có thể bởi những cuốn sách được chọn thường là sách kinh điển về những danh nhân âm nhạc thế giới hoặc những cuốn sách đạt giải, sách bán chạy nhất (best-seller). Ví như Beethoven: Âm nhạc và cuộc đời (Lewis Lockwood), Mozart (Maynard

Solomon), Những nốt nhạc tình thức (Tricia Tunstall), Shout! The Beatles - Hơi thở thời đại của thế kỷ 20 (Philip Norman), Liệu pháp tâm lý: Ứng dụng âm nhạc để thay đổi cuộc sống (Kennifer Buchanan), Dạ khúc: Năm câu chuyện về âm nhạc và Đêm buồn (Kazuo Ishiguro),...

Dù vậy cũng không thể phủ nhận, những cuốn sách hay viết về âm nhạc Việt Nam mới chỉ đếm trên đầu ngón tay. Lại nói, để có một cuốn sách hay về âm nhạc, các tác giả nước ngoài có rất nhiều cách tiếp cận khác lạ so với tác giả Việt Nam. Tựa sách “Rock Hà Nội, Bolero Sài Gòn” (2008) của nhà nghiên cứu người Mỹ Jason Gibbs đã “phục dựng” lại đời sống của các thể loại âm nhạc, các nhạc sĩ và bài hát làm nên diện mạo của tân nhạc Việt Nam. Hay trong cuốn sách “Trịnh Công Sơn và Bob Dylan” (2012), Giáo sư ngôn ngữ học người Mỹ John C.Schafer đã dựng lên một cuộc khảo sát thú vị trên các phương diện: tôn giáo, chính trị, chiến tranh, tình yêu - hai bối cảnh văn hóa đã “hun đúc” nên hai tài năng này, đưa họ vượt ra khỏi khuôn khổ nền văn hóa của mình.

Thường thức âm nhạc vốn là nhu cầu của đông đảo công chúng nghe nhạc, không chỉ riêng các nhà nghiên cứu, nghệ sĩ âm nhạc, người học nhạc. Như vậy, nếu nhìn nhận khách quan thì dòng sách về âm nhạc Việt Nam có tiềm năng rất lớn. Nhưng thực tế cho thấy, dòng sách này dường như đang bị “lãng quên”. Một phần bởi nhiều sách hay vẫn chưa tiếp cận đến đông đảo bạn đọc hiện đại, một phần bởi việc thiếu vắng những tác giả đam mê khai thác, tìm tòi và viết về những nhân vật, sự kiện trong nền âm nhạc đương đại nói riêng và nền âm nhạc Việt Nam nói chung nhằm phục vụ độc giả đại chúng.

ĐỖ TRANG

VĂN HÓA ỨNG XỬ

“*L*iệu có những vụ Việt Á trong lựa chọn sách giáo khoa không?” – cách đặt vấn đề một cách quyết liệt như vậy của một nữ đại biểu trên diễn đàn Quốc hội cho thấy mức độ nghiêm trọng và sự bức xúc của cử tri thể hiện trong lĩnh vực sách giáo khoa nói riêng và tình trạng giáo dục nói chung.

Những sai sót trong các bộ sách giáo khoa mới cho lưu hành được báo chí và dư luận chỉ ra từ nhiều tháng nay, từ kỳ họp Quốc hội lần trước tới lần này vẫn chưa được khắc phục. Thậm chí, nữ đại biểu này còn thẳng thắn chỉ ra những gì Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo trả lời chất vấn trước Quốc hội là “thực tế không đúng như Bộ trưởng trả lời”.

Chỉ riêng chuyện sách giáo khoa liên tục thay đổi, giá cao “ngất ngưỡng”, có những cuốn không cần thiết mà vẫn phải mua cả bộ, quan trọng nhất và phi lý nhất là sách giáo khoa bị biến thành thứ “chỉ dùng một lần” không chỉ làm phụ huynh khôn

Đi tìm sự công bằng

đốn mà đây đích thực là thủ phạm gây lãng phí cho toàn xã hội. Người dân mong chờ sự giám sát của Quốc hội tại lĩnh vực này và có những động thái quyết liệt đưa sách giáo khoa “trở lại ngày xưa”.

Cũng trong lĩnh vực giáo dục, một vị đại biểu Quốc hội đã tỏ rõ sự không đồng tình với việc tăng học phí gấp 4-5 lần trong một lộ trình ngắn. Ông kêu gọi “phải có sự công bằng trong ứng xử” khi lạm phát có chiều hướng gia tăng, khi phải tăng các loại phí để bù đắp thì cũng phải tính đến đời sống của người dân khi phải đóng góp các loại phí đó và ông đề nghị Quốc hội phải giám sát chặt chẽ lĩnh vực này.

Đồng quan điểm đó nhưng với lĩnh vực xăng dầu, một đại biểu Quốc hội khác bày tỏ chính kiến của mình khi đánh giá tác động xấu trong việc tăng giá xăng dầu trong đời sống kinh tế - xã hội cũng như cuộc sống người dân. Kiến nghị của ông đối với Quốc hội là giám sát chặt chẽ lĩnh vực này cùng với

việc giảm các loại thuế phí, đặc biệt là thuế bảo vệ môi trường được tính trong giá xăng dầu.

Ngoài những vấn đề như sách giáo khoa in sai, từ ngữ thiếu chuẩn mực, hình ảnh xấu xí... thì việc môn học Lịch sử trở thành môn tự chọn từng vấp phải sự phản ứng dữ dội của dư luận cũng được các đại biểu đề xuất Quốc hội để môn học học này xứng đáng với vị trí quan trọng của mình trong chương trình giáo dục phổ thông.

Những chương trình giám sát được đưa ra trong kỳ họp Quốc hội lần này đều là những vấn đề cử tri quan tâm và người dân đã không ít lần bày tỏ sự bức xúc, phản ánh trong những kiến nghị trực tiếp với các đại biểu Quốc hội trong những lần gặp gỡ cử tri. Mong rằng, những vấn đề đó được giám sát chặt chẽ, được các cơ quan chức năng xử lý nghiêm khắc, có những biện pháp đúng đắn và kịp thời, đáp ứng với sự mong đợi của cử tri cũng như của nhân dân khi đặt niềm tin vào Quốc hội. **PHALY**

Hàn Quốc hỗ trợ xây dựng thành phố Huế du lịch thông minh

UBND thành phố Huế vừa phối hợp với Cơ quan Hợp tác Quốc tế Hàn Quốc (KOICA) tổ chức Lễ khởi động Dự án “Xây dựng thành phố Huế văn hóa và du lịch thông minh” do Chính phủ Hàn Quốc tài trợ. Dự án này nhằm thực hiện các mục tiêu xây dựng đề án phát triển du lịch thành phố Huế và xây dựng hệ thống thông tin du lịch thông minh; phát triển trung tâm du lịch văn hóa đô thị và mở rộng mạng lưới đi bộ đô thị ở Huế; lắp đặt hệ thống chiếu sáng thông minh và camera giám sát dọc hai bờ sông Hương; xây dựng năng lực hành chính công trong phát triển du lịch và quản lý đô thị.

Những năm qua, thành phố Huế đã triển khai nhiều dự án quan trọng hợp tác cùng KOICA như: Dự án “Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Huế”, Dự án “Quy hoạch hai bờ sông Hương”... Hiện nay, thành phố Huế đang từng bước chỉnh trang, phát triển dọc hai bờ sông Hương, qua đó mở rộng không gian xanh đối với du khách và người dân địa phương. Dự án “Xây dựng thành phố Huế văn hóa và du lịch thông minh” sẽ đưa ra những giải pháp kỹ thuật để tích lũy dữ liệu liên quan tới du lịch và tăng khả năng tiếp cận những thông tin cần thiết đến du khách, bao gồm cả việc cải thiện môi trường đô thị bằng cách lắp đặt đèn chiếu sáng thông minh, phủ sóng mạng wifi công cộng, khu tích hợp văn hóa... **PHAN HOÀI**

ĐỀ XUẤT SÀN THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ KÊ KHAI NỘP THUẾ THAY NGƯỜI BÁN:

Chưa rõ ràng về căn cứ pháp lý

Góp ý Dự thảo Nghị định về thuế, hóa đơn và chứng từ, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) cho rằng, việc dự thảo đề xuất quy định các sàn thương mại điện tử (TMĐT) có chức năng đặt hàng trực tuyến có nghĩa vụ kê khai, nộp thuế thay cho người bán trên sàn là chưa rõ ràng về căn cứ pháp lý và có nhiều điểm cần xem xét lại.

Chưa rõ về căn cứ pháp lý

Bộ Tài chính đang soạn thảo Dự thảo Nghị định sửa đổi Nghị định 126/2020/NĐ-CP quy định chi tiết Luật Quản lý thuế và Nghị định 123/2020/NĐ-CP về hóa đơn, chứng từ. Tiếp tục góp ý về Dự thảo này, VCCI cho biết, tại Điều 1.2 Dự thảo bổ sung Điều 7.5.k.1 Nghị định 126/2020/NĐ-CP quy định các sàn TMĐT có chức năng đặt hàng trực tuyến có nghĩa vụ kê khai, nộp thuế thay cho người bán trên sàn là cá nhân (bao gồm cả trong nước và nước ngoài) có nhiều điểm cần phải xem xét lại.

Cụ thể, VCCI cho rằng, quy định về trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay của sàn TMĐT dường như chưa có căn cứ pháp lý rõ ràng. Bởi, Nghị định 126/2020/NĐ-CP và Dự thảo sửa đổi Nghị định 126/2020/NĐ-CP là các văn bản quy định chi tiết của Luật Quản lý thuế 2019. Theo Điều 11 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, văn bản quy định chi tiết chỉ được quy định nội dung được giao. Tuy nhiên, qua rà soát sơ bộ, Luật Quản lý thuế 2019 không quy định về việc

sàn TMĐT phải kê khai, nộp thuế thay cho người bán là cá nhân trên sàn.

Mặt khác, dự thảo có viện dẫn đến Nghị định 52/2013/NĐ-CP và Nghị định 85/2021/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 52/2013/NĐ-CP. Tuy nhiên, đơn vị đại diện cộng đồng doanh nghiệp cho biết, Nghị định 52/2013/NĐ-CP và Nghị định 85/2021/NĐ-CP đều không quy định trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay của sàn TMĐT. Trong đó, Điều 37.7 Nghị định 52/2013/NĐ-CP quy định trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ thuế từ hoạt động kinh doanh của người bán thuộc về chính người bán. Còn Nghị định 85/2021/NĐ-CP chỉ quy định trách nhiệm của sàn TMĐT về việc thông báo nghĩa vụ thuế của người bán nước ngoài trên sàn. “Nhu vậy, quy định tại Dự thảo về nghĩa vụ kê khai, nộp thuế thay của sàn TMĐT là chưa có căn cứ pháp lý rõ ràng” – VCCI cho biết.

Bên cạnh đó, VCCI cũng cho rằng, quy định tại Dự thảo nêu trên không thống nhất với quy định tại Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Thuế giá trị gia



● Ảnh minh họa.

tăng về chủ thể có trách nhiệm kê khai, nộp thuế của người bán trên sàn TMĐT.

“Quy định về trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay của các sàn TMĐT có chức năng đặt hàng trực tuyến tại Dự thảo có tính chất bắt buộc, do đó trách nhiệm đại diện trong trường hợp này sẽ phát sinh một cách bắt buộc (không tự nguyện) và tự động (không cần có văn bản ủy quyền). Căn cứ đại diện này không phù hợp với bất kỳ căn cứ phát sinh đại diện nào theo pháp luật dân sự” – VCCI nhấn mạnh.

Chưa phù hợp với hoạt động của sàn TMĐT

Ngoài ra, VCCI cho rằng, quy định về trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay của sàn TMĐT chưa phù hợp với hoạt động của sàn TMĐT.

Thứ nhất, về vai trò, sàn

TMĐT có thể được coi là nền tảng trung gian kết nối người mua và người bán. Sàn TMĐT là một hình thức “chợ”, nhưng thực hiện trên không gian mạng. Lúc này, sàn TMĐT có vai trò như ban quản lý “chợ” trên nền tảng của mình, xây dựng quy chế hoạt động; kiểm tra, giám sát người bán và hỗ trợ cơ quan chức năng xử lý người bán có hành vi vi phạm; hỗ trợ người mua trong việc giải quyết tranh chấp; một số nghĩa vụ khác. Cần lưu ý rằng trách nhiệm về chất lượng, thông tin, quảng cáo về sản phẩm, hàng hóa... thuộc về người bán.

Thứ hai, về việc kiểm soát dòng tiền thanh toán, nhiều sàn TMĐT có chức năng đặt hàng không thu nhận toàn bộ dòng tiền trong tất cả các giao dịch qua sàn, vì sàn sẽ không nhận được tiền của người mua hàng

nếu họ thanh toán bằng tiền mặt. Khi các giao dịch trên sàn được thanh toán bằng tiền mặt, tiền hàng sẽ chuyển từ người mua qua đơn vị vận chuyển (thông qua shipper) về người bán. Hoặc ngược lại, shipper sẽ trả trực tiếp cho người bán và nhận lại tiền từ người mua.

Bên cạnh đó, việc yêu cầu các sàn TMĐT kê khai, nộp thuế thay cho người bán sẽ tạo ra áp lực rất lớn tài chính cho sàn khi phải ứng trước một khoản tiền thuế từ người bán phải đóng (thực tế, các giao dịch thanh toán tiền mặt hiện đang chiếm ưu thế (86%)) và áp lực về hoạt động khi phải thực hiện việc thu lại số tiền thuế của người bán. Trong nhiều trường hợp, sàn TMĐT không có đủ công cụ cũng như quyền lực để thực thi yêu cầu người bán trả lại tiền thuế mà sàn đã đóng thay. Điều này sẽ gây khó khăn rất lớn cho hoạt động của sàn TMĐT.

Có thể thấy, các sàn TMĐT có chức năng đặt hàng trực tuyến chỉ là đơn vị trung gian giữa người bán và người mua, vì vậy yêu cầu các sàn TMĐT có trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay cho người bán là chưa phù hợp với bản chất hoạt động của mô hình này đồng thời gây khó khăn rất lớn cho các sàn TMĐT. Chưa kể, đây còn có thể trở thành gánh nặng chi phí tuân thủ và nhiều khó khăn, trở ngại trong quá trình thực hiện.

“Do vậy, đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ quy định yêu cầu sàn TMĐT có chức năng đặt hàng trực tuyến thực hiện trách nhiệm kê khai, nộp thuế thay người bán hàng trên sàn. Việc kê khai, nộp thuế thay chỉ nên thực hiện trên cơ sở ủy quyền của pháp luật dân sự” – VCCI kiến nghị.**BUI ANH**

BẠN CẦN BIẾT

Quy trình giải quyết hưởng trợ cấp thất nghiệp trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia

Nhằm tạo thuận lợi cho người lao động trong quá trình hưởng bảo hiểm thất nghiệp (BHTN), Trung tâm Dịch vụ việc làm Hà Nội (Sở LĐ-TB&XH Hà Nội) vừa có hướng dẫn người lao động (NLĐ) thực hiện quy trình giải quyết hưởng trợ cấp thất nghiệp (TCTN) trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia.

Cụ thể, quy trình tiếp nhận và giải quyết hưởng trợ cấp thất nghiệp cho NLĐ trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia (DVC) được thực hiện theo các bước sau:

Bước 1, người lao động đăng ký tài khoản và đăng nhập trên Cổng DVC Quốc gia, như sau: Tìm kiếm và chọn nộp dịch vụ công: Giải quyết hưởng TCTN; Nhập thông tin đơn đề nghị TCTN theo Mẫu số 01.

Tiếp đó, đính kèm hồ sơ bao gồm, bản chụp hoặc bản scan giấy tờ chứng minh chấm dứt HĐLĐ hoặc HĐLV theo quy định. Sau đó, chọn gửi Trung tâm dịch vụ việc làm thuộc Sở LĐ-TB&XH để tiếp nhận, giải quyết hồ sơ.

Bước 2, Cổng DVC gia tự động chuyển thông tin NLĐ (họ và tên, số

CMND/CCCD/hộ chiếu, số sổ BHXH, ngày chấm dứt HĐLĐ/HĐLV) qua hệ thống của cơ quan BHXH.

Bước 3, cơ quan BHXH kiểm tra, giải quyết thông tin NLĐ. Trường hợp thông tin số sổ BHXH và một trong hai thông tin họ tên hoặc số CMND/CCCD/hộ chiếu của NLĐ không đúng với dữ liệu của cơ quan BHXH thì trả lại kết quả không hợp lệ về Cổng DVC Quốc gia để hiển thị thông báo ngay khi NLĐ gửi hồ sơ.

Trường hợp thông tin số sổ BHXH và một trong hai thông tin họ tên hoặc số CMND/CCCD/hộ chiếu trùng với dữ liệu của cơ quan BHXH thì trong 2 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông tin chuyển đến, BHXH trả lại thông tin về quá trình đóng BHXH, BHTN của NLĐ, thực hiện ký số và chuyển lại cho Cổng DVC Quốc gia để chuyển hồ sơ trực tuyến đến Trung tâm Dịch vụ việc làm.

Còn trong trường hợp NLĐ chưa chốt sổ BHXH thì cơ quan BHXH gửi lại thông báo về việc chưa chốt sổ cho Cổng DVC Quốc gia để hiển thị thông báo ngay cho NLĐ khi gửi hồ sơ.

Bước 4, trong thời hạn 16 ngày làm việc kể từ ngày nhận được dữ liệu tham gia BHTN của NLĐ do BHXH chuyển đến trên Cổng DVC Quốc gia, cán bộ Trung tâm Dịch vụ việc làm rà soát, gửi hồ sơ NLĐ đủ điều kiện hỗ trợ trình Sở LĐ-TB&XH theo đúng quy định (tùy thuộc vào điều kiện của từng địa phương, Trung tâm Dịch vụ việc làm và Sở LĐ-TB&XH có thể lựa chọn phương thức trình qua Cổng DVC Quốc gia hoặc trình trực tiếp).

Nếu hồ sơ không đạt yêu cầu, cán bộ cập nhật thông tin từ chối hồ sơ có đính kèm văn bản nêu rõ lý do trên Cổng DVC Quốc gia.

Bước 5, trong thời hạn 2 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ do Trung tâm Dịch vụ việc làm chuyển đến, Sở LĐ-TB&XH phản hồi kết quả: Trường hợp hồ sơ không đạt yêu cầu, cán bộ cập nhật trạng thái từ chối hồ sơ và đính kèm văn bản trả lời lên Cổng DVC Quốc gia để thông báo cho NLĐ.

Trường hợp hồ sơ hợp lệ, cán bộ cập nhật trạng thái Duyệt hồ sơ và đính kèm quyết định hưởng TCTN theo mẫu số 02 (có ký số).

Khi hồ sơ được phê duyệt hoặc bị từ chối, hệ thống gửi thông báo qua SMS tới người lao động, đồng thời hiển thị thông tin, văn bản liên quan trên Cổng DVC Quốc gia...

NGUYỄN BÌNH

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Chưa đăng ký kết hôn, có được yêu cầu chia thừa kế không?

● **Bạn đọc từ địa chỉ email hahong...@gmail.com:** Tôi và ông ấy sống chung nhưng chưa đăng ký kết hôn. Sau đó, do mắc bệnh hiểm nghèo nên ông ấy không may qua đời và không để lại di chúc. Sau khi ông ấy mất, các con riêng của ông ấy đòi chia thừa kế. Trong các tài sản ông ấy để lại có căn nhà nơi tôi đang sinh sống, đây cũng là tài sản của tôi và ông ấy cùng nhau góp tiền vào mua trong thời kỳ sống chung. Căn nhà đó được mua phần lớn là tiền của tôi, tôi cũng là người đặt cọc mua nhà, ông ấy chỉ góp một phần tiền nhỏ và đứng tên nhà. Cho tôi hỏi, tôi có được yêu cầu chia thừa kế không?

Luật sư Phạm Thị Nguyệt Tú – Đoàn Luật sư TP Hà Nội giải đáp:

Điều 651 của Bộ luật Dân sự 2015 quy định về hàng thừa kế. Bên cạnh đó, khoản 5 Điều 3, khoản 1 Điều 14 Luật Hôn nhân và Gia đình năm 2014 có quy định: Nam, nữ có đủ điều kiện kết hôn theo quy định chung sống với nhau như vợ chồng mà không đăng ký kết hôn thì không làm phát sinh quyền, nghĩa vụ giữa vợ và chồng.

Như vậy, căn cứ vào các quy định nêu trên, xét thấy chị không phải là một trong người thừa kế hợp pháp của người đàn ông đã mất mà chị đã sống chung như vợ chồng. Vì vậy, chị không được hưởng di sản thừa kế từ người đó. **GIA HẢI**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất, Quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại số 12, khu phố 3, Phường Phước Long B, Quận 9 (nay là TP.Thủ Đức), Tp.HCM. DTKV đất: 265,6m2 (Theo GCN DTKV đất: 242,9m2); DTXD: 189m2 (Theo GCN DTXD: 181,2m2); DT sản: 299,2m2 (Theo GCNDT sản: 290,9m2); Kết cấu nhà: 02 tầng + lững, tường gạch, cột BTCT, cột gạch, sàn BTCT; GKD: 11.022.480.000đồng –Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKD.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức – số 2/267 Xa Lộ Hà Nội, Phường Hiệp Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM; Xem tài sản: Từ ngày 24/5/2022 đến ngày 21/6/2022 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 24/5/2022 đến ngày 21/6/2022 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 24/6/2022;
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, PTân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO Cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-CCTHA, ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên - Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo cưỡng chế thi hành án đối với Vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung. Địa chỉ: Thôn Krăng gò 2, xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, Lâm Đồng.

Biện pháp cưỡng chế:
Kê biên tài sản gồm:
+ Diện tích đất: 195m2 trong đó có 100 m2 đất ở nông thôn và 95m2 đất trồng cây hàng năm thuộc thửa 783, tờ bản đồ 313a xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương (GCNQSD đất số BY 170470 được UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 05/02/2015 đứng tên ông Nguyễn Hữu Long và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.
Thời gian : Lúc 8 giờ 00 phút ngày 10 tháng 6 năm 2022.
Địa điểm: tại thực địa thửa 783, tờ bản đồ 313a xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.
Dự trữ kinh phí buổi cưỡng chế : 10.000.000đ (Mười triệu đồng), Vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Long và bà Vũ Thị Dung phải chịu theo quy định của pháp luật.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo cưỡng chế cho Vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Long và bà Vũ Thị Dung biết để chấp hành và yêu cầu Vợ, ông Nguyễn Hữu Long và bà Vũ Thị Dung, người được thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan phải có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên để Hội đồng tiến hành buổi cưỡng chế.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐƠN DƯƠNG TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Địa chỉ: Số nhà 048, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai).
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai (Địa chỉ: Trụ sở Khối 10, đường Trần Hưng Đạo, P. Nam Cường, TP Lào Cai).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 48 thửa đất tại đường N1, đường Nguyễn Cơ Thạch , tổ 23, phường Pom Hán, thành phố Lào Cai. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất. Chi tiết như sau:

a. Vị trí:Đường Nguyễn Cơ Thạch, tổ 23, P. Pom Hán, thành phố Lào Cai
Số lượng: 24 thửa đất (Từ thửa số 599 đến thửa số 622) ;
b. Vị trí: Đường N1, tổ 23, phường Pom Hán, thành phố Lào Cai
Số lượng: 24 thửa đất (Từ thửa số 623 đến thửa số 646)
Mỗi thửa có diện tích từ 100,0 m2 đến 119,4 m2. Tổng diện tích 4.870,5 m2
Đơn giá khởi điểm đấu giá từ : 6.000.000 đồng/m2 - 7.000.000 đồng/m2.
4. Tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.
a.Tiền đặt trước: Bằng 20 % giá khởi điểm của thửa đất
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Ngày 8/6 đến ngày 10/6/2022 , theo quy định tại Khoản 2 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản).
Lưu ý: Trong trường hợp chuyển khoản, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có trong tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 10/6/2022 mới được công nhận hợp lệ, do điều kiện tham gia đấu giá.

- Hoàn trả tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
b. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất.
5. Hình thức, phương thức đấu giá:
a. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
b. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
6. Niêm yết, thông báo việc đấu giá
Thông báo theo quy định vào các ngày 25/5 và ngày 30/5/2022
Niêm yết việc đấu giá từ ngày 27/5/2022 tại các địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Số nhà 048, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai); Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai (Địa chỉ: Trụ sở Khối 10, đường Trần Hưng Đạo, P. Nam Cường, TP Lào Cai); UBND phường Pom Hán và Hội trường tổ chức đấu giá (Hội trường Trung tâm Hội nghị tỉnh Lào Cai (SN 001 đường Trần Nhật Duật, P. Kim Tân , Thành phố Lào Cai- Nhà khách số 1 cũ).

7.Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá:
- Công ty đấu giá hợp danh Hòa bình tổ chức bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 27/05/2022 đến hết ngày 10/06/2022 tại trụ sở Công ty (số nhà 048, đường Quy Hóa, P. Kim Tân, TP. Lào Cai)
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu điện trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 27/05/2022 đến trước 17 giờ 00 phút 10/06/5/2022 tại Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai (Địa chỉ: Phòng 1.06, Trụ sở Khối 10, đường Trần Hưng Đạo, P. Nam Cường, TP Lào Cai)..
- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 01/6 đến ngày 02/6/2022 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 13 giờ 30 phút ngày 13/06/2022, Tại trường Trung tâm Hội nghị tỉnh Lào Cai (SN 001 đường Trần Nhật Duật, P. Kim Tân, Thành phố Lào Cai- Nhà khách số 1 cũ)

8. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được ưu đãi theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013 có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Mọi chi tiết, xin liên hệ theo số ĐT: 0214 3.840.683 – 02143.821.189(Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÒA BÌNH

THÔNG BÁO VỀ VIỆC KÊ BIÊN TÀI SẢN ĐỂ THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 13/2021/TCDS-ST ngày 13 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 220/2022/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Cho thi hành án đối với Ông Nguyễn Bá Tuyên, bà Võ Thị Hương, cùng địa chỉ: thôn Bình Minh, xã Dương Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình có nghĩa vụ thi hành :

- Ông Nguyễn Bá Tuyên, bà Võ Thị Hương có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam số tiền nợ tổng cộng là 431.578.097đ (Bốn trăm ba mươi mốt triệu, năm trăm bảy mươi tám nghìn, không trăm chín mươi bảy đồng) tính đến ngày xét xử sơ thẩm 13/10/2021.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày đăng thông báo này nếu ông Nguyễn Bá Tuyên, bà Võ Thị Hương không trả được nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số : DT060/2015/HBTC ngày 02/02/2015 được ký kết giữa Agribank Chi nhánh huyện Lệ Thủy- Phòng giao dịch Chợ Trạm với ông Nguyễn Bá Tuyên và bà Võ Thị Hương.

Thời gian thực hiện việc kê biên dự kiến 08h 30 ngày 07/6/2022.
Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày kê biên, Người phải thi hành án và người được thi hành án có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên.

Hết thời hạn trên Chi cục THADS huyện Lệ Thủy sẽ giải quyết theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN LỆ THỦY, TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Bán đấu giá tài sản là QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại số 38 đường Dương Đức Hiến, P.Tây Thanh, Q.Tân Phú, TP.HCM, Chi tiết tài sản: Thửa đất số: 53; Tờ bản đồ số : 100; Diện tích: 1.052,5 m2; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: đất thương mại, dịch vụ; Thời hạn sử dụng: đến ngày 24/7/2059; Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tất cả, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vậy.

Giá khởi điểm: 72.942.227.325 đồng (Bảy mươi hai tỷ, chín trăm bốn mươi hai triệu, hai trăm hai mươi bảy ngàn, ba trăm hai mươi lăm đồng) - Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí. Người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp theo quy định (nếu có).

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, Thị trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.

Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 14/6/2022 (trong giờ hành chính);
Tiền đặt trước: tương đương 10% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: vào ngày 13/6/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 14/6/2022 (trong giờ hành chính);
Phương thức nộp: Chuyển khoản.

Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 17/6/2022.
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng, Q.7, TP.HCM. ĐT: 0942.132.732 (Mr. Dũng).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá, người có tài sản:
-Tên tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia.
Địa chỉ: số 101, tầng 1, nhà 129 F1-2, TT 435a, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Người có tài sản: Trưởng Đại học Thủ đô Hà Nội.
Địa chỉ: Số 98 phố Dương Quảng Hàm, Quan Hoa, Cầu Giấy, Hà Nội.
2. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: Vào hồi 09h00 phút ngày 09/06/2022 tại Trường Đại học Thủ đô Hà Nội. Địa chỉ: Số 98 phố Dương Quảng Hàm, Quan Hoa, Cầu Giấy, Hà Nội.
3. Tên tài sản, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ

Số TT	Tài sản	Giá khởi điểm (VNĐ)	Tiền đặt trước (VNĐ)	Tiền hồ sơ (VNĐ)
01	Xe Ford Laser Ghia, năm 2005, BKS: 29A - 00743	80.000.000	24.000.000	200.000
02	Xe Toyota Hiace 2.5 năm 2005, BKS: 31A - 7046	40.000.000		

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá
- Tổng Giá khởi điểm của tài sản: 120.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi triệu đồng chẵn).
Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí trong việc vận chuyển, bốc xếp, lưu giữ, phí đường bộ từ khi dừng đăng ký và đăng kiểm.
5. Thời gian đăng ký xem tài sản
- Thời gian: Từ ngày 25/05/2022 đến 30/05/2022 (Trong giờ

hành chính).
- Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia. Địa chỉ: số 101, tầng 1, nhà 129 F1-2, TT 435a, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản
- Thời gian: Từ 30/05/2022 đến ngày 31/05/2022 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Tại nơi có tài sản.
Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia kết hợp với Trường Đại học Thủ đô Hà Nội hướng dẫn khách hàng xem tài sản.
7. Thời gian, địa điểm tham khảo, đăng ký tham gia đấu giá và bán hồ sơ đấu giá
- Thời gian thông báo: Từ ngày 25/05/2022 đến ngày 08/06/2022.
- Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 25/05/2022 đến ngày 06/06/2022 (Trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ).
- Thời gian nộp hồ sơ, phiếu trả: Từ 03,06/06/2022 đến 16h30 ngày 07/06/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia. Địa chỉ: số 101, tầng 1, nhà 129 F1-2, TT 435a, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Hà Nội

8 . Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá
- Thời gian: Ngày 06,07/06/2022 và 08/06/2022.
- Hình thức: Số tiền đặt trước được nộp vào tài khoản: 19037098686012.
+ Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia
+ Tại : Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ Thương Việt Nam chi nhánh Hội sở
(Mọi khoản tiền đặt trước đều không phát sinh lãi trong bất kỳ trường hợp nào, khoản tiền đặt trước được về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia trước 16h30 ngày 08/06/2022, sau thời gian trên thì tiền đặt trước không hợp lệ).
9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia nghiên cứu hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản.
Số điện thoại: 024.36210105

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 6 QUỐC GIA

QUYẾT ĐỊNH Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 185/2017/DS-PT ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Xét thấy: Ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: Ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều, cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Chuyển giao quyền sử dụng đất cho: Bà Lê Ngọc Bình, địa chỉ: ấp A2, xã Thạnh Tân, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;
Quyền sử dụng đất gồm:
- Toàn bộ quyền sử dụng đất và nhà, tài sản trên đất tại thửa số 640, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 862521, cấp ngày 06/3/2008;
- Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa số 320, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 116170, cấp ngày 12/6/2007;
- Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa số 883, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 369074, cấp ngày 14/12/2015;
- Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa số 821, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 188513, cấp ngày 27/6/2007;
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./

THÔNG BÁO Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: Ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều, cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Bằng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 6 năm 2022.
Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa số 640, thửa 320, thửa 321 và thửa 833, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;
Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều, cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng phải chịu là Dự trữ chi phí cưỡng chế bà Phạm Thị Kiều và ông Hà Văn Tươi phải chịu là 17.440.000 đồng (Mười bảy triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng). Yêu cầu ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều và bà Lê Ngọc Bình có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ NGÃ NĂM, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Bình.
2.Người có tài sản:TS1:Công ty CP tập đoàn Gang thép Hà Việt-Địa chỉ: Cụm CN Quất Động, xã Quất Động,H.Thường Tín, Hà Nội;TS2:Công ty TNHH Quản lý nhà và Khai thác TS Ngân hàng TMCP Quân Đội-Địa chỉ: Số 3 Liễu Giai,P.Liễu Giai,Q.Ba Đình,TP Hà Nội.
3.Thông tin về TS được đấu giá:
-Tài sản 1:Hàng tồn kho luôn chuyển bao gồm phối thép thành phẩm,thép phế liệu, nguyên vật liệu, phụ gia...để trả nợ cho PGBank, chi tiết: Đơn vị tính: đồng

TT	Hạng mục	Hiện trạng	Đơn vị tính	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
Thép phôi các loại						
1	Mé thép	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	66,250	10,300	682,375,000
2	Phôi vôi lò	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	2,129,438	9,700	20,655,548,600
3	Phôi phai cát	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	18,112	9,500	172,064,000
4	Gang/Hàng cồng	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	112,580	9,300	1,046,994,000
5	Phôi vụn	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	951,980	9,200	8,758,216,000
6	Thép phôi H người trói	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	11,820	10,500	124,116,000
Phôi thép các loại						
7	Phôi cũ	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	69,000	12,000	828,000,000
8	Phôi thép gần đầ	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Kg	20,760	12,500	259,500,000
Thùng Container						
9	Container 40 feet đầ qua SD	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Cái	02	32,000,000	64,000,000
10	Container 20 feet đầ qua SD	Người quan cũ, mặt người gi sẽ nhiều chỗ,đé người trói đầ lâu không SD	Cái	40	18,000,000	720,000,000
Tổng cộng						33,318,807,600
Làm tròn						33,318,808,000

-Tài sản 2: Toàn bộ QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số: 21; tờ bản đồ số: 24; tại địa chỉ: Tổ 26 cụm 4,PTứ Liên, Q.Tây Hồ,TP Hà Nội. DT: 109 m2, theo Giấy CN số CD 333137;số vào sổ cấp GCN: CS 40028 do Sở TN&MT TP Hà Nội cấp ngày 22/6/2021 cho ông Đỗ Hoàng Đức.
-Tổng giá khởi điểm:TS1: 33.310.808.000 đồng; TS2: 20.000.000.000 đồng.

-Tiền đặt trước: TS1:5.000.000.000 đồng;TS2: 2.000.000.000 đồng.
4.Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ HC,TS1: từ 01/06/2022 đến hết 03/06/2022;TS2: từ 21/05/2022 đến hết 07/06/2022 tại trụ sở Công ty.

5.Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:TS1:14h00 ngày 06/06/2022;TS2: 10h00 ngày 10/06/2022 tại Công ty đấu giá hợp danh An Bình-Địa chỉ:Ô 59, T Công ty Bao bì XNK 27/7, P.Yên Hòa, Q.Cầu Giấy,TP Hà Nội.

CT xin liên hệ:CT Đấu giá hợp danh An Bình: Ô 59,TT Công ty Bao bì XNK 27/7, P.Yên Hòa,Q.Cầu Giấy,TP Hà Nội-SĐT:02462950668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Khoản nợ vay của Công ty Cổ phần Đại Phú Phát tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình (sau đây được gọi là "Khoản Nợ"), bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, dư nợ lãi và lãi phạt phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Giá khởi điểm: 20.143.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.000.000.000 đồng.
Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 232; tờ bản đồ số 11; diện tích 334 m2 (trong đó diện tích đất ở 200m2, diện tích đất vườn 134 m2), diện tích thực tế 348,6 m2; tại xã Đại Hùng, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 319683 do Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu cấp ngày 01/6/2004 cho hộ ông Nguyễn Văn Thanh.
Tài sản gắn liền với đất bao gồm: Nhà cấp 4 xây năm 1996, có diện tích là 54,4m2, mái hiện diện tích 23,3m2, phần đất giữa nhà và tường xây diện tích 3,5m2. Sân lát gạch đỏ, diện tích 60,3m2. Vườn diện tích 96,1m2. Bép có diện tích 38,4m2. Nhà vệ sinh diện tích 9,9m2. Lán lợp tôn diện tích 11,1m2, lán lợp Pro xi măng diện tích 11,2m2. Chuồng gà diện tích 40,4m2.
Vị trí thửa đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có các cạnh tiếp giáp như sau: Phía Đông giáp ngõ xóm dài 20,03m. Phía Tây giáp đất ông Đào Văn Công dài 15,30m, ông Đào Văn Thực dài 5,32m. Phía Bắc giáp đất ông Đào Văn Thực dài 17,11m. Phía Tây Nam giáp đất bà Đào Thị Toàn dài 10,90m và giáp đất ông Đào Văn Hưng dài 7,48m.
Giá khởi điểm: 1.348.429.000 đồng. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.
Tài sản 3: Máy móc thiết bị y tế gồm: Máy siêu âm, máy xét nghiệm nước tiểu, cân trọng lượng, máy tạo ô xy, máy sấy dụng cụ, kính hiển vi hai mắt, máy tạo khí rung, máy xét nghiệm sinh hóa tự động, máy hút ẩm, máy đo khúc xạ, máy đo điện tim, máy chụp X quang, đèn chiếu sáng, đèn đọc phim, máy li tâm, máy xét nghiệm sinh hóa máu, máy sinh kinh hiển vi, bảng thị lực đơn giản. Giá khởi điểm: 102.337.124 đồng. Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng.
Tài sản 4: Xe ô tô con cũ, đã qua sử dụng, nhãn hiệu UAZ, số loại: 315123RMA31512, số máy: 116715/05, số khung: RMA31512362-000010, năm, nước sản xuất: 2006, Việt Nam. Giá khởi điểm: 50.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng.
- Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
- Bên có tài sản đấu giá:
Tài sản 1: BIDV - Chi nhánh Hòa Bình (Đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình).
Tài sản 2: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Khoái Châu (Số 151, đường Sài Thị, thị trấn Khoái Châu, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên).
Tài sản 3: Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Việt Trì (Phố Minh Hà - Tiền Cát - Việt Trì - tỉnh Phú Thọ).
Tài sản 4: Kênh Phòng chống, giảm nhẹ thiên tai, hiểm họa, phục vụ cộng đồng (VTC14) (Số 23 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội).
- Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
- Nơi có tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Gia.
Tài sản 2: Tại địa chỉ thửa đất.
Tài sản 3: 1514 Đường Hùng Vương, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ.
Tài sản 4: Số 23 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 (đối với tài sản 1), 02 ngày (đối với các tài sản còn lại) (trong giờ hành chính).
- Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
- Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:
- Đơn vị hướng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.
9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 15 giờ 30 phút ngày 06/6/2022; Tài sản 2: 09 giờ 00 phút ngày 10/6/2022; Tài sản 3: 15 giờ 00 phút ngày 09/6/2022; Tài sản 4: 09 giờ 00 ngày 08/06/2022.
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
Tài sản 1, 2: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
Tài sản 3: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Phú Thọ (Khu 23 xã Vạn Xuân, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ).
Tài sản 4: Trụ sở Kênh Phòng chống, giảm nhẹ thiên tai, hiểm họa, phục vụ cộng đồng (VTC14) (Số 23 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội).
* Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội - SDT: 0243.2121.723 - 0916.428.728); Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Phú Thọ (Khu 23 xã Vạn Xuân, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ - SDT: 0915.012.569).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

- Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 880, tờ bản đồ số 10, diện tích bề bên 675m2, địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Hải, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 345310; số vào sổ giấy chứng nhận CH00618, do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 29/07/2015 mang tên ông Nguyễn Văn Khởi và bà Vũ Thị Ngọc, (Chi tiết trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu).
- Giá khởi điểm: 2.459.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ bốn trăm năm mươi chín triệu bảy trăm nghìn đồng)
(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 490.000.000 đồng /01 hồ sơ. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản bề bên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc
- Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.
- Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 27/5/2022 đến hết ngày 14/6/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/6/2022 đến hết ngày 16/6/2022;
Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30 ngày 17/6/2022.
- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn)
Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.6686.5120
VPĐD: Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TPHCM
2.Tài sản đấu giá:
TS01: QSDĐ, QSHN&TSKGLVĐ thuộc TĐ số 41, TBD số 4 tại 4A Trần Quang Diệu, P.13, Q.3, TPHCM theo GCN QSDĐ, QSHN&TSKGLVĐ số BC 404023, số vào sổ cấp GCN CH 01416/2010/GCN do UBND Q.3, TPHCM cấp ngày 18/06/2010, cấp nhật chuyển nhượng ngày 30/06/2015; Đất ô: DT: 282m2 đất ở tại đô thị; HTSD: Riêng; THSD: Lầu dài.
TS02: Quyền sử hữu căn hộ chung cư số B-403 Khu Hưng Vương – R16 thuộc TĐ số 4, TBD số 20 tại Khu Hưng Vương – R16, KP3, P.Tân Phong, Q.7, TPHCM theo GCN QSDĐ QSHN&TKGLVĐ số BY 597771, số vào sổ cấp GCN CH01736 do UBND Q.7, TPHCM cấp ngày 14/05/2015, CN thay đổi CSH ngày 04/05/2021. Thửa đất: DT: 8357m2, HTSD: chung; MĐSD: ODT; THSD: Lầu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất. Nhà ở: Căn hộ chung cư số B-403 Khu Hưng Vương – R16; DT sàn: 132,15m2; HTSH: Riêng; Hạng mục được sở hữu chung ngoài CH: Hành lang, cầu thang: 7,78m2; Chỗ đậu xe: 5,47m2.
- Người có tài sản TS01: Agribank CN Tân Bình - 1200 Lạc Long Quân, P.8, Q.Tân Bình, TPHCM; Bên được ủy quyền: Agribank AMC LTD – Tầng 8, tầng 9 tòa nhà số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. TS02: Ngân hàng TMCP Quốc Dân – 28C-28D Phố Bà Triệu, P.Hàng Bài, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
- Giá khởi điểm: TS01: 56.000.000.000 đồng; TS02: 3.332.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: TS01: 5.600.000.000 đồng; TS02: 666.400.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản TS01, TS02: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPĐD Cty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 24/05/2022 đến 17h00 ngày 31/05/2022 (đối với TS01); từ 08h00 ngày 19/05/2022 đến 17h00 ngày 10/06/2022 (đối với TS02).
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 30/05/2022 đến 17h00 ngày 31/05/2022 (đối với TS01); Từ 08h00 ngày 19/05/2022 đến 17h00 ngày 10/06/2022 (đối với TS02) tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 30/05/2022, 31/05/2022, 01/06/2022 (đối với TS01); các ngày 08/06/2022, 09/06/2022, 10/06/2022 (đối với TS02) (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 14h00 ngày 02/06/2022; TS02: Lúc 15h00 ngày 13/06/2022 cùng tại VPĐD Cty Đông Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO

- Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương đang thụ lý giải quyết vụ án hôn nhân và gia đình số: 258/2022/TLST-HNGĐ ngày 20/4/2022 về việc tranh chấp ly hôn, nuôi con, giữa:
- Nguyên đơn: Ông Lê Thế Trung, sinh năm: 1985; thường trú: Thôn Tân, xã Đông Linh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; tạm trú: Tổ 1, khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.
 - Bị đơn: Bà Hoàng Thị Hòa, sinh năm: 1980; thường trú: Thôn Tân, xã Đông Linh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; tạm trú: Tổ 1, khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.
- Quá trình tố tụng, Tòa án tiến hành xác minh địa chỉ của bị đơn bà Hoàng Thị Hòa. Theo kết quả xác minh tại Công an phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thì bà Hoàng Thị Hòa có đăng ký tạm trú tại địa chỉ Tổ 1, khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Tuy nhiên, tại thời điểm xác minh bà Hòa không còn sinh sống tại địa chỉ này.
- Để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng Dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thông báo cho bà Hoàng Thị Hòa được biết:
- Tòa án đã thụ lý vụ án hôn nhân và gia đình số 258/2022/TLST-HNGĐ ngày 20/4/2022 về việc “Tranh chấp ly hôn, nuôi con”, giữa ông Lê Thế Trung và bà Hoàng Thị Hòa. Triệu tập bà Hòa có mặt tại Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/6/2022 để Tòa án lấy lời khai và cung cấp chứng cứ.
 - Triệu tập bà Hòa có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 23/6/2022 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.
 - Triệu tập bà Hòa có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 11/7/2022 để tham gia phiên tòa.
 - Trường hợp bà Hòa vắng mặt, Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa. Triệu tập bà Hòa có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 18/07/2022 để tham gia phiên tòa. Nếu bà Hòa vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An tiến hành xét xử vắng mặt theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của Công ty: Tầng 3 Tòa nhà 101 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Nam Từ Liêm, TP.Hà Nội. Đ/c: Khu liên cơ quan UBND Quận Nam Từ Liêm, P.Cầu Diễn, Q.Nam Từ Liêm, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu Mercedes-Benz S400, loại xe ô tô con, màu sơn đen, biển số đăng ký: 30E-615.47, số khung: 11951A286045, số máy 297431224637 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 289302 do Phòng CSGT Công an TP.Hà Nội cấp ngày 18/7/2016 mang tên chủ xe là Chu Trường Giang. Hiện trạng xe: xe đã qua sử dụng, đã hết thời hạn đăng kiểm; nội, ngoại thất đã xuống cấp, hư hỏng nặng nề, thất lạc một số bộ phận. Xe đang để tại Gara ô tô HTC số 36 Phạm Văn Đồng PC& Nhuế 1, Q.Bắc Từ Liêm, TP.Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 160.450.000 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí đối với Nhà nước (nếu có). Người mua được TS đấu giá tự làm thủ tục chuyển QSH và phải chịu thuế, lệ phí và chi phí liên quan khác trong việc sang tên chuyển quyền sở hữu tài sản.
- Thời gian xem tài sản: ngày 01/6/2022 và ngày 02/6/2022 (buổi sáng từ 09h30' đến 10h30'; buổi chiều từ 14h30' đến 15h30') tại nơi trưng bày tài sản nêu trên.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 16h30' ngày 07/6/2022 tại VP giao dịch của Công ty (giờ hành chính). Tiền mua HS: 200.000 đồng/bộ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 07/6/2022 đến hết 16h30' ngày 09/6/2022 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty. Tiền đặt trước: 32.090.000 đồng.
- Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện & nộp hồ sơ, tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp tại VP giao dịch của Công ty (giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào 14h00' ngày 10/6/2022 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: tầng 3 Tòa nhà 101 Láng Hạ, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp 01 (một) vòng tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Liên hệ: VP giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của công ty: Tầng 3, Tòa nhà 101 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
- Người có tài sản: Chi cục THADS Huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội. Đ/c: Km12+500 Đường Ngọc Hồi, Xã Tứ Hiệp, Huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất có DT 73,7m2 (sử dụng riêng: 63,5m2, chung: 10,2m2) tại thửa đất số 168(1), TBD số 32. Đc: Xã Vĩnh Quỳnh, Thanh Trì, TP.Hà Nội theo GCN QSDĐ QSHN&TS khác gắn liền với đất số BB 483280 do UBND Huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội cấp ngày 10/8/20210 mang tên ông Vũ Huy Minh.
- Giá khởi điểm: 2.882.900.000 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất và các chi phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSH SD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất và các khoản phí khác cho Nhà nước.
- Thời gian xem tài sản: ngày 02/6/2022 và ngày 03/6/2022 tại địa chỉ của tài sản đấu giá nêu trên.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 16h30' ngày 14/6/2022 tại VP giao dịch của công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 14/6/2022 đến 16h30' ngày 16/6/2022 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước: 576.580.000 đồng.
- Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá. Đăng ký trực tiếp tại VP giao dịch của công ty (trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào 09h00' ngày 17/6/2022 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: tầng 3 Tòa nhà 101 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của công ty: Tầng 3, Tòa nhà 101 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
- Người có tài sản: Chi cục THADS Huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội. Đ/c: Km12+500 Đường Ngọc Hồi, Xã Tứ Hiệp, Huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất có DT 80m2 tại thửa đất số 168(2), TBD số 32. Đc: Xã Vĩnh Quỳnh, Thanh Trì, TP.Hà Nội theo GCN QSDĐ QSHN&TS khác gắn liền với đất số BA 509609 do UBND Huyện Thanh Trì cấp ngày 18/03/20210 mang tên ông Nguyễn Hữu Dương.
- Giá khởi điểm: 3.352.365.000 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất và các chi phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSH SD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất và các khoản phí khác cho Nhà nước.
- Thời gian xem tài sản: ngày 02/6/2022 và ngày 03/6/2022 tại địa chỉ của tài sản đấu giá nêu trên.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 16h30' ngày 14/6/2022 tại VP giao dịch của công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 14/6/2022 đến 16h30' ngày 16/6/2022 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước: 670.473.000 đồng.
- Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá. Đăng ký trực tiếp tại VP giao dịch của công ty (trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào 14h00' ngày 17/6/2022 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: tầng 3 Tòa nhà 101 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đấu giá các tài sản sau: Nhà, đất tại địa chỉ số 666/16/22 đường Ba Tháng Hai, Phường 14, Quận 10, TP.Hồ Chí Minh; DTKV: 24,9 m2 (theo GCN: 23,5m2); DT sân XD: 49,8m2 (theo GCN: 49,6m2); Kết cấu: 1 lầu, tường gạch, cột gạch, sàn giả BTCT mái tôn. (Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).
- GKD: 4.050.332.000đồng (Chưa bao gồm VAT). Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm.
- Người có tài sản: Chi Cục THADS Q.10 – Số 23 Thành Thái, P.14, Q.10, TPHCM;
- Xem tài sản: Từ ngày 25/5/2022 đến ngày 21/6/2022 tại nơi có tài sản.
- Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 25/5/2022 đến ngày 21/6/2022 (trong giờ hành chính);
- Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 24/6/2022.
- Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại địa chỉ số 22 (số cũ 191) đường 16, khu phố 5, phường Phước Long A, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 5634/2003 do UBND Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức) cấp ngày 05/8/2003.

Giá khởi điểm: 12.161.020.412 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 20/5/2022 đến ngày 13/6/2022 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 22 (số cũ 191) đường 16, khu phố 5, phường Phước Long A, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức) thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/5/2022 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 13/6/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh (liên hệ SĐT: 034 5489 843 Mr. Đức).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 13/6/2022, 14/6/2022 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 15/6/2022 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 16/6/2022 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 660,6m2 đất (trong đó 100m2 đất ở và 560,6m2 đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 401, tờ bản đồ số 63, địa chỉ thửa đất: Thôn Đón 19, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

4. Tổng giá khởi điểm: 584.717.120 đồng; Tiến đặt trước: 100.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính đến hết ngày 13/6/2022 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 13, 14 và 15/6/2022.

6. Thời gian, địa điểm công bố giá:

- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 16/6/2022.

- Địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tại số 22/70A Huỳnh Đình Hai, P.24, Q.Bình Thạnh, TP.HCM; DT: 76,5m2; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Thời hạn SD: Lâu dài; DTXD: 59,9m2; DT sân: 75,1m2; Cấp (hạng): Cấp 3; Kết cấu: 02 tầng + sân, vách gạch, sàn gỗ, mái tôn; GKĐ: 4.653.000.000đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiến đặt trước 20% GKĐ. (Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Thạnh - Địa chỉ: Số 200/20 Bình Lợi, Phường 13, Q.Bình Thạnh, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 23/5/2022 đến ngày 20/6/2022, tại nơi có tài sản;

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 23/5/2022 đến ngày 20/6/2022 (trong giờ hành chính);

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 23/6/2022

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 511, tờ bản đồ số 55 tại phường Phú Hữu, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 163525, số vào sổ cấp GCN CH 04046 do UBND Quận 9 cấp ngày 15/4/2015; diện tích 486,5 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 05/9/2021.

Giá khởi điểm 7.292.290.250 đồng, đặt trước 1.458.458.050 đồng.

Người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức – địa chỉ: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, Kp. 1, P. Hiệp Phú, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 20/06/2022 và ngày 21/06/2022 (trong giờ hành chính) tại nơi có bất động sản tọa lạc.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h30 ngày 20/05/2022 đến 16h00 ngày 21/06/2022.

Điều kiện ĐK tham gia đấu giá: mọi cá nhân tổ chức, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Cách thức đăng ký: Đăng kí tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Minh Pháp số 151 Trần Huy Liệu, P8, Phú Nhuận, TP. HCM.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h30 ngày 21/06/2022 đến 16h00 ngày 23/06/2022.

Đấu giá tài sản: 09h30 ngày 24/06/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Minh Pháp số 151 Trần Huy Liệu, P8, Phú Nhuận, TP. HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: KP Hiệp Quyết, thị trấn Định Quán, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai, thửa đất số: 213, tờ bản đồ số: 20. Diện tích: 250 m2; HTSD: sử dụng riêng; MĐSDĐ: Đất ở tại đô thị: 65m2, Đất trồng cây lâu năm: 185m2; THSDĐ: Đất ở lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 06/05/2052. GKĐ: 1.481.000.000 đồng.

Người có TS: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) - Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM.

Tiến đặt trước: 10%/giá khởi điểm.

Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 07/06/2022.

Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 15h00 ngày 10/06/2022 tại 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang –trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1:QSDĐ 351m2; thuộc TD:10; TBĐ:39(BĐĐC) và nhà ở có DTSD: 164,3m2; DTXD:39,5m2 tại 94 Phan Huy Ích,P.15,Q.Tân Bình,TP. HCM. GKĐ: 47.548.212.500đ. TĐT:10%GKĐ

TS2:QSDĐ 147,98m2;thuộc TD:5; TBĐ:40(BĐĐC) và nhà ở có DTS (Nhà ở; Căn hộ):124,79m2 tại địa chỉ 125 Phan Huy Ích,P.15,Q.Tân Bình,TP.HCM. GKĐ:16.553.750.000đ. TĐT:10%GKĐ

TS3: 01 xe ô tô con, nhãn hiệu: MERCEDES-BENZ, Màu sơn: Đen; Số loại: GLC 300; Biển kiểm soát: 51H-241.84 tại 17 Đường Số 22, Linh Đông, Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. GKĐ: 1.599.000.000đ. TĐT: 319.800.000đ

Người có TS1,2,Ngân hàng NN&PTNT VN-CN Sài Gòn-02 Võ Văn Kiệt,P.Nguyễn Thái Bình,Q.1,TP.HCM.TS3:Ngân hàng TMCP Tiên Phong-Tòa nhà TPBank, Số 57, phố Lý Thường Kiệt,P.Trần Hưng Đạo,Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM;

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1,2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày07/06/2022 ,tại336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM/Tầng 3, số 71B Hàng Trống, PHàng Trống,Q.Hoàn Kiếm,TP.Hà Nội; TS3: Từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày03/06/2022 tại336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM.

Thời hạn nộp tiền đặt trước(trong giờ hành chính) TS1,2: các ngày 07,08,09/06/2022, TS3: các ngày 01,02,03/06/2022;trừ trường hợp tổ chức ĐGTs và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiến đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiếu đấu giá:TS1: Lúc 09h30 ngày 10/06/2022,TS2: Lúc 10h30 ngày 10/06/2022, TS3:Lúc 10h30 ngày 06/06/2022tại 336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM

Liên hệ:028.66820690; 097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH



Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 24/05/2022

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ	GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ (VND)*
Quỹ Năng động	9.676
Quỹ Cân bằng	10.304
Quỹ Ổn định	10.919

* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh tại Lào Cai (Tầng 1, SN 376, đường Hoàng Liên, tổ 14, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

2. Tên, địa chỉ của nơi có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Lào Cai (Địa chỉ: Số 591, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai).

3. Tên tài sản đấu giá: Đấu giá là quyền sử dụng đất của các thửa đất thuộc dự án Khu dân cư đô thị Tiểu khu 20, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, với các thông tin như sau:

- Vị trí thửa đất: Tại dự án Khu dân cư đô thị Tiểu khu 20, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

- Tổng số thửa đất: 35 thửa đất (Có danh sách kèm theo).

- Tổng diện tích: 4.138,3m2

- Mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

- Hạ tầng kỹ thuật: đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch.

- Tài sản gắn liền với đất: không có.

4. Giá khởi điểm: Được phê duyệt Quyết định số 922/QĐ-UBND ngày 05/05/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại các huyện: Mường Khương, Bảo Yên, thị xã Sa Pa và thành phố Lào Cai.

Tổng giá trị khởi điểm quyền sử dụng đất là: 23.594.800.000 đồng. (Bằng chữ: Hai mươi ba tỷ, năm trăm chín mươi bốn triệu, tám trăm ngàn đồng chẵn).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm phí và các lệ phí khác.

5. Tiến mua hồ sơ, tiền đặt trước:

- Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ/ 01 thửa đất đấu giá.

- Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm của từng thửa đất đăng ký tham gia đấu giá.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp được quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Hồ sơ trả giá của khách hàng được gửi qua đường bưu điện đến: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh tại Lào Cai (Tầng 1, SN 376, đường Hoàng Liên, tổ 14, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

7. Phương thức trả giá: Trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 30/5/2022 đến hết ngày 02/6/2022 (trong giờ hành chính) tại thực địa nơi có tài sản đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 23/5/2022 đến hết ngày 07/6/2022.

- Địa điểm bán hồ sơ: Tại Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh tại Lào Cai (SN 376, đường Hoàng Liên, tổ 14, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

9. Thời gian, địa điểm nhận đăng ký tham gia đấu giá, nhận tiền đặt trước và công bố giá:

- Thời gian nhận đăng ký tham gia đấu giá qua đường bưu điện: Trước 17 giờ 00 phút ngày 07/6/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh tại Lào Cai (Tầng 1, SN 376, đường Hoàng Liên, tổ 14, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước trong 03 ngày làm việc: Từ ngày 07/6/2022 đến hết ngày 09/6/2022.

*Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Khách hàng nộp vào tài khoản số: 0681012226789 Mở tại: Ngân hàng Bảo Việt – Chi nhánh tỉnh Lào Cai.

- Đơn vị thụ hưởng: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Việt Linh tại Lào Cai.

- Thời gian, địa điểm dự kiến công bố giá: Vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 10/6/2022 tại Hội trường tầng 1, khách sạn GALAXY (SN 268, đường Minh Khai, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiến đặt trước cho Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh tại Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu xin liên hệ theo số điện thoại: 0369.428.695; 0983.935.388 (Trong giờ hành chính).

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT LINH TẠI LÀO CAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 117 Nguyễn Trãi, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 61.612.247.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 20/5/2022 đến 13/6/2022 trong giờ hành chính, tại số 117 Nguyễn Trãi, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 20/5/2022 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 13/6/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở Công Ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 13/6/2022, 14/6/2022 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 15/6/2022 vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 16/6/2022 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 111 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM'gar, tỉnh Đắk Lắk yêu cầu cá nhân, tổ chức nào đang giữ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 480, tờ bản đồ số 18, diện tích 1040m2, trong đó 150m2 đất ở và 890m2 đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại: xã CùM'gar, huyện CùM'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 147726 ngày 09/10/2017 cho hộ ông Y Cùai Bý và hộ ông Y Cùai Bý đã chuyển nhượng cho bà Huỳnh Thị Tuyết Hạnh và ông Y Bích Khuơ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện CùM'gar xác nhận vào ngày 27/12/2017 được biết: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng 02 số liên tiếp trên báo pháp luật Việt Nam thông báo này thì phải giao, nộp ngay cho Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM'gar Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên và liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM'gar để được giải quyết. Hết thời hạn nêu trên mà không có cá nhân, tổ chức nào liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM'gar thì mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được giải quyết và Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM'gar sẽ đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới cho người mua trúng đấu giá tài sản hoặc người được thi hành án nhận tài sản để trả vào nghĩa vụ được thi hành án khi Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM'gar kê biên, xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo cho mọi cá nhân, tổ chức được biết

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CÙM'GAR, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ diện tích 545m2 thuộc thửa số 300 -1 tờ bản đồ 17 (tài liệu 02/CT-UB) tọa lạc tại xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh và cây trồng trên đất. GKĐ: 405,675,144đ. Tiền đặt trước: 81,135,028đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 06/6/2022 đến 17h00 ngày 09/6/2022 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 23/5/2022 đến 17h00 ngày 13/6/2022 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 13/6/2022, ngày 14/6/2022 và ngày 15/6/2022 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 10h00 ngày 16/6/2022.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá: Toàn bộ Khoản nợ của Công ty Cổ phần Hà Mỹ tại Ngân hàng TMCP Công Việt Nam – chi nhánh TP. HCM, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ của Khoản Nợ tạm tính đến ngày 19/4/2022 là 431.232.403.741 đồng, trong đó dư nợ gốc là 178.628.753.896 đồng, dư nợ lãi là 252.603.649.846 đồng. Tài sản bảo đảm của Khoản nợ gồm: (1) QSDĐ tại thửa số 88, TĐĐ 10, cụm công nghiệp Hà Mỹ Xã Tân Lập, H. Đồng Phú, T. Bình Phước; (2) QSDĐ tại thửa số 500, TĐĐ số 28, Xã Hòa Lợi, H. Bến Cát, T. Bình Dương (nay là TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương); (3) Nhà xưởng và QSDĐ tại thửa số 355, TĐĐ số 08, Ấp Lang Bang Chùa, Xã Đôn Châu, Huyện Trà Cú, Tỉnh Trà Vinh.

Giá khởi điểm: 75.600.000.000 đồng, đặt trước 7.560.000.000 đồng.

Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ khoản nợ: Ngân hàng TMCP Công Việt Nam – chi nhánh TP.HCM, Đ/c: 79A Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp. HCM.

Xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h30 ngày 23/05/2022 đến 16h00 ngày 03/06/2022.

Điều kiện ĐK tham gia đấu giá: mọi cá nhân tổ chức, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h30 ngày 01/06/2022 đến 16h00 ngày 03/06/2022.

Đấu giá tài sản: 10h30 ngày 06/06/2022. Đấu giá và Đăng kí tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Minh Pháp số 151 Trần Huy Liệu, P8, Phú Nhuận, TP. HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS:QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 503, tờ bản đồ số 88 tại phường Linh Xuân, quận Thủ Đức (nay là Tp. Thủ Đức), Tp.HCM theo GCN số AB 200165 vào sổ số H00268 ngày 17 tháng 01 năm 2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 12/08/2022. Theo GCN: TĐ số: 503; TĐĐ số: 88 phường Linh Xuân (Tài liệu đo mới năm 2004); DT : 171,7 m2; HTSD: SD riêng: 171,7 m2; MĐSDĐ: Đất ở tại đô thị; THSDĐ: Lâu dài.GKĐ: 4.771.666.000 đồng.

Người có TS:Ngân hàng TMCP Phương Đông: 41(tầng trệt, lửng, 1, 2) và 45 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 13/06/2022.

Thời gian, địa điểm đấu giá:lúc 09h00 ngày 16/06/2022Tại số25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký:khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TPHCM, địa chỉ liên hệ: Tại số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.Lưu ý:Người trúng đấu giá có trách nhiệm tự đòi tài sản hoặc liên hệ các Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để thực hiện quyền đòi tài sản, đồng thời chịu mọi chi phí phát sinh trong quá trình đòi tài sản nêu trên. Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm, rủi ro và các chi phí liên quan trong quá trình nhận bàn giao tài sản và đòi tài sản từ người đang sử dụng, ở trên tài sản.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An Thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC HƯNG YÊN

Địa chỉ : Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội

3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, phí...) của Ông Tạ Đăng Hào tại VietinBank Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2013-Tạ Đăng Hào ngày 15/05/2013.

(Chi tiết tham khảo trong hồ sơ đấu giá).

* Giá khởi điểm: 4.350.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, ba trăm năm mươi triệu đồng).

* Tiền đặt trước: 435.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi lăm triệu đồng chẵn).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản : Từ ngày 20/05/2022 đến ngày 31/05/2022 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Bắc Hưng Yên: Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 30/05/2022 đến ngày 31/05/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Bắc Hưng Yên: Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 31/05/2022 đến ngày 02/06/2022

7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 03/06/2022 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel), địa chỉ: Lô D26 Khu đô thị Mới Cầu Giấy, Phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 14h00' ngày 06/6/2022 tại Trụ sở Trung tâm.

4. Tài sản đấu giá: Lô 29.993 đơn vị tài sản là vật tư thiết bị đã qua sử dụng tồn kho.

5. Giá khởi điểm đã gồm thuế VAT: 1.516.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỉ năm trăm mười sáu triệu đồng).

6. Tiền đặt trước: 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng).

7. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm từ ngày 20/5/2022 đến 17h00' ngày 03/6/2022. Trung tâm không bán và tiếp nhận hồ sơ sau 17h00' ngày 03/6/2022. Nộp tiền đặt trước từ ngày 01/6/2022 đến 17h00' ngày 03/6/2022.

8. Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản; đáp ứng yêu cầu về giấy phép hành nghề quản lý chất thải nguy hại có mã chất thải nguy hại được phép xử lý là 190601 và 190206, địa bàn được phép hoạt động là "Đồng bằng sông Hồng", "Bắc Trung bộ và duyên hải miền Trung", "Đông Nam Bộ".

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 02)

1.Tài sản đấu giá bao gồm: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 335, tờ bản đồ số 12, diện tích: 111m2, địa chỉ thửa đất: Thôn Chiến Thắng, xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 185822, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH09822 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 26/10/2017 cho bà Bùi Thị Dân.

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 516.060.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm mười sáu triệu, không trăm sáu mươi nghìn đồng).

(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 100.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 25/5/2022 đến hết ngày 07/6/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/6/2022 đến hết ngày 09/6/2022;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h30 ngày 10/6/2022.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1.Tài sản đấu giá bao gồm: 01 tàu đánh cá vỏ gỗ, công dụng khai thác hải sản, lắp máy MITSUBISHI, công suất: 829 CV, đóng năm: 2017, nơi đóng: Nghệ An, số đăng ký TH-92128-TS, do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản (Nay là Chi cục Thủy sản) Thanh Hóa cấp ngày 26/12/2017 cho chủ tàu: Ông Tô Đức Anh, sinh năm: 1981, nơi thường trú: xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. (Chi tiết tài sản đấu giá trong thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Năm Châu).

-Giá khởi điểm: 1.845.000.000 đồng (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định). Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 369.000.000 đồng/01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng;

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp và theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 25/5/2022 đến hết ngày 06/6/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/6/2022 đến hết ngày 08/6/2022;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 8h30 ngày 09/6/2022 tại trụ sở chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0982841998 hoặc 0904 235 586.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 02 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG TMCP ĐẤU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)

Địa chỉ : Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:

NGÂN HÀNG TMCP ĐẤU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH LONG BIÊN HÀ NỘI

- Địa chỉ: Số 137A Nguyễn Văn Cú, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là:

* Tài sản 1: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 310921; Số vào sổ cấp GCN: CT 38875 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 01/08/2017 cho Công ty TNHH MTV Đại dương Long An; Đăng ký biến động chuyển nhượng cho Ông Trần Hữu Hưng theo hồ sơ số 001309.CN.001.

* Tài sản 2: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 310922; Số vào sổ cấp GCN: CT 38876 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 01/08/2017 cho Công ty TNHH MTV Đại dương Long An; Đăng ký biến động chuyển nhượng cho Ông Trần Hữu Hưng theo hồ sơ số 001308.CN.001.

(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm : - Tài sản 1: 8.700.000.000 đồng. - Tài sản 2: 8.700.000.000 đồng

* Tiền đặt trước: - Tài sản 1: 870.000.000 đồng -Tài sản 2: 870.000.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/05/2022 đến ngày 06/06/2022 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội; Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Chi nhánh miền Nam – Tầng trệt Block B, số 348 bến Vân Đồn, phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Long Biên Hà Nội - Số 137A Nguyễn Văn Cú, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 06/06/2022 đến ngày 07/06/2022 (trong giờ hành chính):

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Thửa đất số: 9736, Tờ bản đồ số: 3 và Thửa đất số: 9734, Tờ bản đồ số: 3 - Địa chỉ: Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/06/2022 đến ngày 08/06/2022

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá Tài sản 1 sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 09/06/2022 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Chi nhánh miền Nam – Tầng trệt Block B, số 348 bến Vân Đồn, phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cuộc đấu giá Tài sản 2 sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 40 phút ngày 09/06/2022 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Chi nhánh miền Nam – Tầng trệt Block B, số 348 bến Vân Đồn, phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Mr Thăng ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 05)

1. Tài sản đấu giá là: Các công trình xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuê trả tiền thuê đất hằng năm của nhà nước, đất thuê có diện tích theo giấy chứng nhận QSDĐ là 10.534,3m2, tại thửa đất số 606, tờ bản đồ 06, thời hạn sử dụng đến ngày 07/10/2065 có địa chỉ tại: thôn Ngọc Trà 1, xã Quảng Trung, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD012166, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT04619 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 28/12/2015 đúng tên Doanh nghiệp tư nhân Hương Sơn (Nay là Công ty TNHH Hương Sơn).

(Chi tiết tài sản đấu giá trong Thông báo đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 21.260.573.981 đồng . Giá khởi điểm đã bao gồm chi phí đầu tư vào đất nhưng chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản và sang tên trước bạ theo quy định. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 4.252.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục THADS huyện Quảng Xương

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá. Đối với hộ gia đình và cá nhân sau khi trúng đấu giá phải đáp ứng đủ điều kiện để được nhà nước cho thuê đất theo quy định.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, sổ hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 24/5/2022 đến hết ngày 14/6/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và Chi cục THADS huyện Quảng Xương.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/6/2022 đến hết ngày 16/6/2022;

Khách hàng nộp, chuyển khoản tiền đặt trước vào Số tài khoản 117002891911 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa – PGD Cao Thắng;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 17/6/2022 .

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Năm Châu.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá: Vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu đã có quyết định thi hành án được Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Sóc Sơn chuyển giao.

2. Giá khởi điểm: 64.035.000 đồng (Không có VAT)

(Bằng chữ: Sáu mươi bốn triệu, không trăm ba mươi lăm nghìn đồng)

3. Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng)

4. Tiền phí hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/hồ sơ

5. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).

6. Bên có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Sóc Sơn (Địa chỉ: Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội).

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 30/05/2022 và ngày 31/05/2022 tại Nơi để tài sản của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Sóc Sơn (Trong giờ hành chính).

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo bán đấu giá đến trước 16 giờ ngày 03/06/2022 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á.

9. Thời gian thu tiền đặt trước: Từ ngày 03/06/2022 đến trước 16 giờ ngày 07/06/2022.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á; Tài khoản số: 119002774175 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đống Đa.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 08/06/2022 tại Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).

11. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp vòng tại cuộc đấu giá.

12. Phương thức bán đấu giá: Trả giá lên.

Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á

Địa chỉ: P304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, P.Trung Tự, Q.Đống Đa, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024.37965198/ Fax: 024.37965199

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ diện tích 227,2m2, thửa đất số 569, thuộc tờ bản đồ số 49 và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại xã Thái Mỹ, huyện Cù Chi, TP.Hồ Chí Minh. Ghi chú: QSDĐ nêu trên hiện chưa thu hồi được Giấy chứng nhận. GKD: 474,079,912d. Tiền đặt trước: 94,815,982d.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cù Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Cù Chi, huyện Cù Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 06/6/2022 đến 17h00 ngày 09/6/2022. (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 23/5/2022 đến 17h00 ngày 13/6/2022. (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 13/6/2022, ngày 14/6/2022, ngày 15/6/2022. (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 09h00 ngày 16/6/2022.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất thuộc TĐ số 39, TĐĐ số 34 tại địa chỉ 206 Đinh Tiên Hoàng, phường ĐaKao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BV834967, sổ vào sổ CH00936 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp ngày 20/04/2016, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 15/03/2019. QSDĐ: TĐ số: 39; TĐĐ số: 34; DT: 162,6 m2; HTSD: sử dụng riêng; MĐSD: đất ở đô thị. THSD: lâu dài. Nhà ở: Đã được dỡ bỏ. Lưu ý: Tài sản bỏ trống, công trình trên đất không có cửa ra vào và cửa sổ che chắn.GKD: 45.739.000.000 đồng.

Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Sài Gòn - Số 02 Võ Văn Kiệt, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 13/06/2022.

Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 14h00 ngày 16/06/2022 tại 25 đường D3, KNO Linh Tây, KP.1, PLinh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TPHCM, địa chỉ liên hệ: 25 Đường D3, KNO Linh Tây, KP.1, PLinh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

QUYẾT ĐỊNH

Thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓC MÔN

Căn cứ Điều 392 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 71 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2021/TLST-DS ngày 09/3/2021 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu của ông Bùi Thanh Vũ, sinh 1993; địa chỉ 25/1B ấp Đồng Lân, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, TPHCM

QUYẾT ĐỊNH

1. Thông báo tìm kiếm ông Bùi Văn Nê, sinh ngày 02/02/1953.

Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: 25/1B ấp Đồng Lân, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, TPHCM

Ông Bùi Văn Nê vắng mặt tại nơi cư trú từ 1993.

2. Khi biết được thông báo này, để nghị ông Bùi Văn Nê liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn theo địa chỉ 94/7 đường Quang Trung, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TPHCM để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về ông Bùi Văn Nê thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân xã Bà Điểm theo địa chỉ 14/9, đường Phan Văn Hớn, ấp Tiến Lân, xã Bà Điểm huyện Hóc Môn, TPHCM và người yêu cầu là ông Bùi Thanh Vũ theo địa chỉ như trên.

3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Bùi Văn Nê thì Tòa sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓC MÔN, TPHCM

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 946/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2022 để thi hành án đối với ông Đỗ Văn Khuyển, bà Phạm Thị May, địa chỉ: Tổ dân phố 6, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, về khoản phải thi hành: Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Đắk Lắk (nay là CN Buôn Hồ) – PGD Ea H'leo tổng số tiền 558.832.425 đồng, trong đó nợ gốc còn lại là: 447.200.000 đồng, tiền lãi trong hạn 76.434.814 đồng, lãi suất quá hạn: 34.005.900 đồng và phí chậm trả: 1.191.711 đồng (tính đến ngày 25/11/2021) và lãi suất phát sinh theo hợp đồng; 2.000.000 đồng tiền chi phí thẩm định; 5.670.000 đồng chi phí giám định chữ viết, chữ ký.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo thông báo cho ông Đỗ Văn Khuyển, bà Phạm Thị May, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng tin này, yêu cầu ông Khuyển, bà May có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, địa chỉ: 511. Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn trên, nếu ông Khuyển, bà May không có mặt để làm việc, thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo sẽ kê biên, xử lý toàn bộ tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc các thửa đất sau: Thửa đất số 123, tờ bản đồ số 40 diện tích 213m2, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 848641 ngày 24/3/2011 tại thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk; thửa đất số 167, tờ bản đồ số 22 diện tích 4141m2, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 799328 ngày 02/02/2010 tại xã Ea Khal, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Ngay khi kê biên tài sản, các đương sự có quyền thỏa thuận về giá hoặc tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để định giá và bán đấu giá tài sản kê biên, nếu một trong các bên vắng mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo sẽ chủ động lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk để định giá và bán đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án.

Các văn bản về thi hành án sau này sẽ được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk và nơi cư trú của ông Khuyển, bà May."

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN EA H'LEO, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

Căn cứ Điều 383, Điều 384, Điều 385 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và Điều 64 Bộ luật dân sự.

Căn cứ hồ sơ việc dân sự thụ lý số:109/2022/TLST-VDS ngày 19/5/2022 vồ viCố: "Yêu cầu tuyên bố một người mất tích" giữa:

* Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Chị Nguyễn Thanh Hương-sinh 1986

* HKTT và nơi ở: Số 10 ngõ 7 phố Vũ Thạnh, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Đỗ Thị Nhâm, sinh năm 1952

HKTT và nơi ở trước khi bỏ nhà đi biệt tích: Số 38 C đường 5 Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo cho: Bà Đỗ Thị Nhâm, sinh năm 1952; HKTT và nơi ở trước khi bỏ nhà đi biệt tích: Số 38 C đường 5 Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội đã đi khỏi nơi cư trú từ tháng 12 năm 1987 cho đến nay không có tin tức gì.

Nay bà Đỗ Thị Nhâm ở đâu về ngay Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội hoặc thông báo cho: Chị Nguyễn Thanh Hương-sinh 1986; HKTT và nơi ở: Số 10 ngõ 7 phố Vũ Thạnh, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, để giải quyết việc chị Nguyễn Thanh Hương có đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích đối với bà Đỗ Thị Nhâm để làm căn cứ giải quyết các giao dịch Dân sự sau này có liên quan đến nhân thân của bà Đỗ Thị Nhâm.

Trong thời hạn 04 tháng kể từ ngày đăng thông báo nếu bà Đỗ Thị Nhâm không có tin tức gì hoặc không có mặt tại Tòa án thì Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội sẽ giải quyết đơn yêu cầu của chị Nguyễn Thanh Hương theo quy định của pháp luật.

Thông báo được đăng trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp, Cổng thông tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.

Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người mất tích do chị Nguyễn Thanh Hương phải chịu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BA ĐÌNH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Pháp luật
VIỆT NAM

●Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI

●Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ÁNH BÌNH

●Thư ký Tòa soạn:
MAI VŨ MINH

●**TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.

●**GPXB** số 86/GP-BTTTT

ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.

●**Giấy phép sửa đổi, bổ sung**
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014
do Bộ TTTT cấp

●**Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

●In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

●**Cơ quan đại diện: TP HCM:** 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.

* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.

Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ

* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.

Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;

Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.

ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333

* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com

●**Văn phòng đại diện:**

Lào Cai: Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT:

0903211537

Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.

*Email: vutienplvn@gmail.com;

Quảng Ninh: 87 Nguyễn Văn Cừ, Hồng Hà, Hạ Long * ĐT: 0913093581

*Email: Vucongthanhlpl@gmail.com

Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077

* Email: ngotoanbc@gmail.com

Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;

* Email: quangtam07@gmail.com

Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;

Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.

*Email: leanhduc.plvn@gmail.com

Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt * ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com

Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.

*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn

Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.

*Email: duchien.plvn@gmail.com

Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.

*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

DỰ ÁN CAO TỐC KHÁNH HÒA - BUÔN MA THUỘT:

Bộ GTVT xin cơ chế đặc thù chuyển đổi mục đích sử dụng rừng

Dự án cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 chiếm dụng hàng trăm ha đất rừng sản xuất và đất rừng phòng hộ. Để thực hiện việc chuyển mục đích đất rừng này, Bộ Giao thông Vận tải kiến nghị cho hoàn chỉnh hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng sau khi Quốc hội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Trước đề nghị này, các cơ quan liên quan có ý kiến như thế nào?

Hơn 117km đường cao tốc cần sử dụng hàng trăm ha đất rừng

Dự án cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 (Dự án) có chiều dài 117,5km (Khánh Hòa 32,7km; Đắk Lắk 84,8km) đi qua Thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa; các huyện: M'Đrăk, Krông Bông, Ea Kar, Cư Kuin, Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

Với tổng mức đầu tư khoảng gần 22.000 tỷ đồng (giai đoạn 1 là 13.520 tỷ đồng), Dự án được kỳ vọng sẽ nâng cao khả năng kết nối, rút ngắn thời gian chi phí vận tải và đảm bảo an toàn giao thông, tạo động lực liên kết, lan tỏa thúc đẩy hợp tác phát triển kinh tế xã hội, đảm bảo an ninh quốc phòng của các tỉnh Khánh Hòa - Đắk Lắk nói riêng và vùng Tây Nguyên với Nam Trung Bộ nói chung.

Theo Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi (BCNCTKT) Dự án, tổng diện tích đất chiếm dụng khoảng 938,54ha, trong đó riêng đất nông nghiệp chiếm 336,1 ha, đất rừng sản xuất 437,57 ha, đất rừng phòng hộ

chiếm tới 33,81 ha. Diện tích giải phóng mặt bằng (GPMB) dự kiến khoảng 938,54ha với số hộ bị ảnh hưởng được tính toán là 771 hộ. Trong đó có 593 hộ dân có nhu cầu tái định cư, bao gồm: Đắk Lắk 313 hộ, Khánh Hòa: 280 hộ.

BCNCTKT Dự án cho thấy, phạm vi giải phóng mặt bằng (GPMB) theo quy mô Quy hoạch được duyệt tính từ mép ngoài cùng chân taluy (giai đoạn quy hoạch) với khoảng cách 3m đối với các đoạn không bố trí đường gom và 1m đối với các đoạn có bố trí đường gom. Cơ quan chức năng sẽ thực hiện cắm mốc lộ giới và giao cho địa phương, các cơ quan quản lý đường bộ quản lý hành lang an toàn đường bộ.

Còn phần đất GPMB sẽ được rào kín bảo vệ để bảo đảm mở rộng giai đoạn hoàn thiện. Các địa phương liên quan có trách nhiệm quản lý, bảo vệ phạm vi đã được GPMB để tránh tái lấn chiếm, bảo đảm hành lang an toàn trong quá trình khai thác đường cao tốc.



● Ảnh minh họa.

Có cần phải cơ chế đặc thù?

Theo quy định hiện hành, đối với dự án đầu tư có chuyển mục đích sử dụng rừng, thì chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng là một nội dung trong chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. Hội đồng thẩm định Nhà nước (HĐTĐNN) đánh giá: Dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất là rất lớn, đặc biệt là đất nông nghiệp, đất rừng sản xuất và đất rừng phòng hộ. Tuy nhiên, Hồ sơ Dự án chưa có nội dung đánh giá về sự phù hợp của nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất với kế hoạch và chỉ tiêu sử dụng đất đã được ban hành.

Theo Bộ Tư pháp, Dự án có diện tích chiếm dụng đất rừng sản xuất khoảng 331,8 ha và đất rừng phòng hộ khoảng 21,3ha; căn cứ khoản 2 Điều 20 Luật Lâm nghiệp, thẩm quyền quyết định chuyển đổi mục đích sử dụng rừng của Dự án

là Thủ tướng Chính phủ.

Để rút ngắn thời gian thực hiện các công việc chuẩn bị đầu tư của Dự án, Bộ GTVT kiến nghị, sau khi Quốc hội phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án, giao Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo hoàn chỉnh hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng của Dự án và phê duyệt theo thẩm quyền trước khi quyết định đầu tư Dự án.

Về vấn đề này Bộ Tư pháp cho rằng, cơ chế mà Bộ GTVT đề xuất tương tự như cơ chế đã được Quốc hội cho phép tại Nghị quyết số 44/2022/QH15 về chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 và cơ chế này thuộc thẩm quyền quyết định của Quốc hội.

Trong khi đó, theo UBND tỉnh Đắk Lắk, hồ sơ, diện tích cần chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh là 282,26 ha

rừng sản xuất. Tuy nhiên, đơn xin chuyển mục đích sử dụng rừng của Ban quản lý dự án 6 lại là 219,56 ha (rừng phòng hộ là 11,96 ha; rừng sản xuất là 207,60 ha). Do đó, địa phương này đề nghị điều chỉnh lại số liệu chuyển mục đích sử dụng rừng theo đúng số liệu đã đề nghị theo Đơn xin chuyển mục đích sử dụng rừng của Ban quản lý dự án 6.

Còn Bộ NN&PTNT đề nghị làm rõ các thông tin về hiện trạng rừng, loại rừng và chủ quản lý đối với nhu cầu sử dụng đất của Dự án khoảng 938,54ha, trong đó có 331,8ha đất rừng sản xuất; 21,3ha đất rừng phòng hộ. Bộ này lưu ý, đối với diện tích đất lúa, đất lâm nghiệp và rừng các loại, việc chuyển mục đích sử dụng phải thực hiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2013, Luật Lâm nghiệp năm 2017 và các quy định hiện hành.

Về đề xuất cơ chế chuyển đổi mục đích sử dụng rừng của Bộ GTVT, HĐTĐNN lưu ý thêm, tại phiếu biểu quyết về Báo cáo kết quả thẩm định BCNCTKT Dự án, Thành viên HĐTĐNN thuộc Bộ NN&PTNT đã đề nghị: "Bộ GTVT phối hợp với các tỉnh Khánh Hòa, Đắk Lắk và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trong quá trình thẩm định chủ trương đầu tư, trình Chính phủ thẩm định, báo cáo Quốc hội xem xét đồng thời trong nội dung chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án".

Do vậy, HĐTĐNN đề nghị Bộ GTVT khẩn trương hoàn thành thủ tục quyết định chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định trước khi Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư Dự án. **PHI HÙNG**

Bức xúc trước việc cháu bị bạo hành, ông bà nội gửi đơn kêu cứu

Cho rằng 2 cháu nội bị bỏ rơi, bạo hành, vợ chồng ông Đoàn Trọng Sáng và bà Nguyễn Thị Hồng (ở xã Hữu Hòa, huyện Thanh Trì, Hà Nội) đã có đơn kêu cứu gửi đến các cơ quan chức năng với mong muốn "giải cứu" các cháu khỏi mẹ đẻ và bỏ dượng.

Trong đơn gửi Báo PLVN, vợ chồng ông Sáng cho biết, con trai ông Sáng là anh Đ.M.N. và vợ (chị N.A.) có hai con chung là cháu H.A. (SN 2012) và cháu T.N. (SN 2014). Năm 2018, anh N. không may qua đời do bệnh nặng. Sau khi chồng chết, chị N.A. kết hôn với anh T. (quận Hai Bà Trưng, Hà Nội) và đưa theo cả 2 con chung với anh N về ở cùng.

Tuy nhiên, đầu tháng 8/2020, trong lần sang thăm 2 cháu nội, vợ chồng ông Sáng phát hiện trên người 2 cháu xuất hiện nhiều dấu vết bầm tím, nghi do bị đánh. Khi vợ chồng ông Sáng gắng hỏi thì các cháu nói là bị anh T. đánh

Sau khi phát hiện các cháu có biểu hiện bị đánh đập, vợ chồng ông Sáng đã tổ chức họp gia đình

và đều lên án việc anh T. đã đánh 2 cháu bé quá dã man, không thể chấp nhận. Trong cuộc họp này, bố mẹ anh T. đã cam kết sẽ giáo dục anh T. để không còn tái diễn hành vi bạo lực với con riêng của vợ nữa. Bố mẹ anh T. cùng chị N.A. cũng hứa sẽ bảo vệ 2 cháu.

Theo ông Sáng, đến ngày 28/12/2020, vợ chồng ông đến thăm 2 cháu thì tiếp tục phát hiện trên mặt sườn của cháu H.A. có nhiều vết thâm. Khi được ông hỏi thì cháu H.A. nói bị anh T. đánh do thấy cháu không cầm bát lên ăn cơm (để bát trên bàn xúc ăn).

Tiếp đến, ngày 9/4/2021, vợ chồng ông Sáng đến đón các cháu về nhà mình chơi thì được cháu T.N. kể: đêm 8/4, cháu bị bố dượng bóp cổ, tát vào má, đập đầu xuống sàn nhà và nhốt vào phòng tối làm cháu bị thương và hoảng sợ. Lúc đó, mẹ cháu cũng có mặt nhưng không ngăn cản được.

Do thấy cháu T.N. có dấu hiệu bị nôn nên vợ chồng ông Sáng đã đưa cháu T.N. lên trình báo sự việc với Công an phường

Minh Khai và đưa vào khám tại Bệnh viện Thanh Nhân. Tại đây, cháu T.N. được chẩn đoán "theo dõi chấn thương sọ não" với phương pháp điều trị nội khoa.

Liên quan đến vụ việc trên, Cơ quan CSĐT Công an quận Hai Bà Trưng đã tiến hành xác minh theo đơn tố giác của ông Sáng về hành vi có có dấu hiệu "hành hạ con" của anh T xảy ra tại tòa CT1 Chung cư Skylight, ngõ Hòa Bình 6, P. Minh Khai, Hai Bà Trưng. Tuy nhiên, đến ngày 29/11/2021, cơ quan này đã có Quyết định "tạm đình chỉ việc kiểm tra, xác minh tố giác tội phạm" với lý do: Hết thời hạn xác minh. Trước đó, Cơ



● Vết bầm tím trên người cháu bé nghi do bị đánh. (Ảnh gia đình cung cấp)

quan CSĐT đã có công văn gửi trường học để làm rõ hơn về tình trạng sức khỏe, biểu hiện tâm lý, mức độ tiếp nhận kiến thức của học sinh H.A., T.N trong quá trình học tập tại trường nhưng chưa có kết quả"

Sau đó, để đảm bảo an toàn tính mạng, sức khỏe cho 2 con, chị N.A. đã tự nguyện bàn giao 2 con cho ông bà nội (vợ chồng ông Sáng) nuôi dưỡng. Biên bản giao nhận việc chăm sóc 2 cháu H.A. và T.N. đã được lập tại UBND xã Hữu Hòa với thời gian từ ngày 15/6/2021 cho đến khi 2 cháu trưởng thành.

Sau khi UBND xã Hữu Hòa ban hành quyết định chăm sóc 2 cháu H.A. và T.N, vợ chồng ông Sáng đã nhập khẩu cho 2 cháu về gia đình và xin chuyển trường học cho các cháu về gần nhà. Cuối tháng 2/2022, do tình hình dịch COVID-19 nên chị N.A. đã đón cả 2 cháu sang nhà ông bà ngoại ở tạm. Tuy nhiên, sau khi hết thời gian cách ly, vợ chồng ông Sáng sang đón các cháu thì chị N.A. không đồng ý.

Đến ngày 26/4/2022, khi vợ chồng ông Sáng qua thăm 2 cháu và tặng quà sinh nhật cho cháu, nhưng bỏ dượng đã không

cho ông bà gặp. Ông Sáng cho rằng, những hành vi của chị N.A. là không chấp hành đúng theo các quyết định về việc giao nhận chăm sóc thay thế mà UBND xã Hữu Hòa ban hành; Làm cản trở, xâm phạm quyền được nuôi dưỡng, chăm sóc các cháu, ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp hiện tại và tương lai của các cháu.

Quá lo lắng cho sức khỏe của 2 cháu khi mẹ cháu không cho thăm nom, ông Sáng bà Hồng tiếp tục có đơn kêu cứu gửi đến các cơ quan chức năng với mong muốn giải cứu 2 cháu thoát khỏi sự khống chế của mẹ đẻ và bỏ dượng.

"Theo thông báo của CQĐT Công an quận Hai Bà Trưng thì ngày 19/5/2022, Cơ quan này đã ra Quyết định phục hồi việc giải quyết nguồn tin về tội phạm đối với vụ việc có dấu hiệu "Hành hạ con" xảy ra tại tòa CT1 Chung cư Skylight. Tôi khẩn thiết đề nghị các cơ quan pháp luật, ban ngành sớm vào cuộc điều tra, để có các biện pháp ngăn chặn, xử lý hành vi phạm nhằm đảm bảo sự an toàn cho 2 cháu của tôi" - ông Sáng bày tỏ.

Q.CƯỜNG - B.ANH