

Thúc đẩy đồng bộ, quyết liệt kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội

Tiếp tục chương trình Kỳ họp thứ 3, sáng 25/5, Quốc hội thảo luận tại Tổ về đánh giá bổ sung kết quả thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và ngân sách nhà nước năm 2021; tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và ngân sách nhà nước những tháng đầu năm 2022; phê chuẩn quyết toán ngân sách nhà nước năm 2020...

(Trang 3)

XẾP HẠNG CHỈ SỐ CẢI CÁCH HÀNH CHÍNH NĂM 2021:

Bộ Tư pháp đứng đầu

● Chỉ số hài lòng - thước đo của người dân, tổ chức đối với nền hành chính (Tr.4)



Kết quả này vừa được đưa ra tại Hội nghị Công bố Chỉ số hài lòng về sự phục vụ hành chính năm 2021 và Chỉ số cải cách hành chính năm 2021 của các bộ, cơ quan ngang bộ, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, do Ban Chỉ đạo cải cách hành chính của Chính phủ tổ chức hôm qua (25/5).

(Trang 5)

“Loạn” “ôm đất xí phần” ở Khu kinh tế Dung Quất



Tại Khu kinh tế (KKT) Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi, trên giấy tờ, quỹ đất dành cho đầu tư dự án phát triển công nghiệp, thương mại dịch vụ đến nay gần như đã “lấp đầy”. Tuy nhiên, thực tế, trong số đó có hàng chục dự án, nhiều năm qua chỉ “ôm” đất nhưng không xây dựng, đưa vào hoạt động mà bỏ hoang, lãng phí tài nguyên đất đai. Trước tình trạng trên, tỉnh Quảng Ngãi đang tiến hành tổng rà soát tất cả các dự án đầu tư tại KKT Dung Quất.

(Trang 6)

Xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam

Cần ban hành chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật trong giai đoạn mới

Việc tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa kiến tạo phát triển là xu hướng tất yếu, khách quan, đáp ứng đòi hỏi của thời kỳ Cách mạng công nghiệp lần thứ tư và hội nhập quốc tế. Trong bối cảnh tình hình trên thế giới tiếp tục có những diễn biến nhanh, phức tạp, đất nước ta đứng trước vận hội và cả những thách thức không nhỏ, đòi hỏi cần tiếp tục đẩy mạnh công tác xây dựng, hoàn thiện pháp luật để đưa đất nước phát triển nhanh, bền vững.

(Trang 7)

CHÀO NGÀY MỚI

Sức mạnh tinh thần

Chuẩn bị tổ chức đại hội SEA Games 31 trong bối cảnh cả nước và các quốc gia trong khu vực chưa kiểm soát được COVID-19, có lẽ trước khi sự kiện này diễn ra, một số người có tâm lý hoài nghi không rõ kỳ đại hội thể thao này “có nên chờ chãi gì”? Việc đầu tư, nâng cấp cơ sở vật chất có thể không “hoàn hảo” vì điều kiện nguồn lực, thời gian có hạn. Nhiều địa phương vừa chống dịch, vừa bảo đảm hoàn thành tiến độ cải tạo cơ sở vật chất.

(Trang 2)

Phát hiện sai phạm trong nhập khẩu ô tô dạng biểu, tặng sẽ xử lý nghiêm

Chiều qua (25/5), Tổng cục Hải quan đã tổ chức họp báo về công tác quản lý nhà nước về hải quan đối với việc nhập khẩu xe ô tô dưới dạng quà biếu, tặng.

(Trang 14)

Đề nghị các địa phương tổ chức tiêm chủng mũi 4 cho người dân

Theo Bộ Y tế, tính đến ngày 21/5/2022, cả nước đã triển khai tiêm được hơn 219 triệu liều vaccine phòng COVID-19; các địa phương đã nỗ lực tổ chức tiêm chủng trong thời gian qua đảm bảo an toàn, khoa học, hiệu quả, đạt tỷ lệ tiêm chủng liều cơ bản cao. Hiện nay, số vaccine Bộ Y tế tiếp nhận đủ để sử dụng tiêm mũi 3, mũi 4 cho người từ 18 tuổi trở lên đủ điều kiện tiêm chủng.

(Trang 12)

PHÁ Ổ NHÓM CHO VAY NẶNG LÃI QUA APP LIÊN TỈNH:

Ghép ảnh, đòi nợ kiểu “khủng bố tinh thần”



Phòng Cảnh sát hình sự, Công an thành phố Hà Nội vừa phối hợp với Cục Cảnh sát hình sự - Bộ Công an và các đơn vị nghiệp vụ triệt phá một đường dây cho vay lãi nặng qua app và đòi nợ thuê liên tỉnh liên quan đến gần 300 đối tượng.

(Trang 10-11)

Đối chiếu quy định về giám định, định giá với các vụ việc tham nhũng, tiêu cực

Hôm qua (25/5), các Đoàn kiểm tra của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng (PCTN), tiêu cực (Ban Chỉ đạo) đã có buổi làm việc tại Bộ Công Thương; Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT).

Làm việc với Ban Cán sự Đảng Bộ Công Thương, Đoàn do Đại tướng Lương Cường, Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam, Ủy viên Ban Chỉ đạo làm Trưởng đoàn nhấn mạnh tinh thần kiểm tra có trọng tâm, trọng điểm, lấy chất lượng làm chính, để việc kiểm tra đạt hiệu quả cao, Đại tướng Lương Cường yêu cầu các thành

viên trong Đoàn kiểm tra bám sát yêu cầu, nội dung Kế hoạch số 18-KH/BCĐTW; tập trung nghiên cứu báo cáo của Ban Cán sự Đảng Bộ Công Thương, đối chiếu với các quy định chính sách, pháp luật về công tác giám định, định giá đối với các vụ việc tham nhũng, kinh tế, tiêu cực, từ đó đưa ra nội dung nhận xét bảo đảm chính xác, khách quan, trung thực.

Cùng ngày, chủ trì buổi làm việc với Ban Cán sự Đảng Bộ NN&PTNT, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chánh án TANDTC Nguyễn Hòa Bình, Trưởng Đoàn công tác số 5 của Ban Chỉ đạo nhấn mạnh, đây là hoạt động thường xuyên của Ban Chỉ

đạo Trung ương sau hai năm bị gián đoạn do dịch COVID-19. Ông đề nghị, Ban Cán sự Đảng Bộ NN&PTNT bố trí thời gian, nhân sự, chuẩn bị tài liệu chu đáo phục vụ công tác kiểm tra; chuẩn bị chu đáo nội dung báo cáo giải trình theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra. Qua đợt kiểm tra có thể đánh giá những mặt được, mặt chưa được để giải quyết tin báo, tố giác tội phạm thuộc trách nhiệm của Bộ NN&PTNT, từ đó đề xuất, kiến nghị Bộ Chính trị, Ban Chỉ đạo các giải pháp để giải quyết. Theo Kế hoạch, Đoàn công tác số 5 sẽ làm việc với 7 cơ quan, đơn vị thuộc Bộ NN&PTNT. **T.QUYỀN**

Lực lượng Cảnh sát nhân dân trong sự nghiệp cách mạng Việt Nam

Đây là chủ đề của Hội thảo khoa học cấp quốc gia do Bộ Công an phối hợp với Ban Tuyên giáo Trung ương tổ chức hôm qua (25/5) tại Hà Nội.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa khẳng định, Lực lượng Cảnh sát nhân dân có vị trí, vai trò quan trọng trong hệ thống tổ chức của Công an nhân dân (CAND) Việt Nam, là lực lượng vũ trang trọng yếu, nòng cốt trong công tác phòng, chống tội phạm, bảo đảm trật tự, an toàn xã hội, góp phần xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh và xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa. Lịch

sử xây dựng, chiến đấu và trưởng thành của lực lượng Cảnh sát nhân dân luôn gắn liền với lịch sử vẻ vang của CAND, với những trang sử cách mạng hào hùng của dân tộc.

Hội thảo khoa học này là dịp để nhìn lại những hy sinh, cống hiến, thành tích, sự trưởng thành của lực lượng Cảnh sát nhân dân, đồng thời cũng là diễn đàn khoa học để thảo luận, rút ra những vấn đề lý luận và thực tiễn góp phần làm cơ sở cho Bộ Công an tham mưu với Đảng, Nhà nước xây dựng và ban hành các chủ trương, giải pháp xây dựng lực lượng Cảnh sát nhân dân cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại, tiếp tục hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao trong tình hình mới.

Phát biểu kết luận Hội thảo, Thượng tướng Trần Quốc Tỏ, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Công an nhấn mạnh, thời gian tới, tình hình thế giới và trong nước có những thuận lợi, thời cơ và khó khăn, thách thức đan xen, đặt ra nhiều vấn đề, yêu cầu mới đối với sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Lực lượng Cảnh sát nhân dân sẽ tiếp tục tập trung thực hiện tốt các nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó có việc đẩy mạnh xây dựng, hoàn thiện thể chế, cơ chế, chính sách, pháp luật, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo hành lang pháp lý đầy đủ cho công tác phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật về trật tự, an toàn xã hội.

VIỆT NGÀ

Tạo điều kiện để doanh nghiệp nước ngoài cùng thúc đẩy phát triển kinh tế số

Tiếp tục các hoạt động tại Hội nghị thường niên lần thứ 52 Diễn đàn kinh tế thế giới (WEF) tại Davos, Thụy Sĩ, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái đã tham dự và phát biểu tại các phiên họp về “Một ASEAN số cho tất cả người dân” và Phiên đối thoại giữa các nhà lãnh đạo về “Xây dựng nền kinh tế tự cường cho tăng trưởng bền vững”.

Phát biểu tại các phiên họp, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái chia sẻ các quan điểm và định hướng phát triển của Việt Nam, trong đó có phát triển nhanh và bền vững trên nền tảng khoa học – công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số. Việt Nam hoan nghênh và sẵn sàng tạo điều kiện thuận lợi để các tổ chức, doanh nghiệp nước ngoài cùng Chính phủ và các doanh nghiệp Việt Nam thúc đẩy phát triển kinh tế số; thông qua đào tạo nguồn nhân lực số, chuyển giao công nghệ, nghiên cứu - phát triển, thúc đẩy đổi mới sáng tạo...

Phó Thủ tướng nhấn mạnh quá trình gắn kết chuyển đổi số với phát triển bền vững cần được triển khai đồng bộ ở ba cấp độ. Ở cấp độ toàn cầu, cần đẩy mạnh hợp tác quốc tế, hỗ trợ các nước đang phát triển thu hẹp khoảng cách số, bảo đảm không ai bỏ lại phía sau, phối hợp xây dựng các cơ chế, khuôn khổ toàn cầu và đa phương nhằm quản trị những vấn đề mới liên quan đến kinh tế số. Ở cấp quốc gia là xây dựng hệ sinh thái số, bao gồm thể chế số, hạ tầng số, quản trị số, nhân lực số, thúc đẩy quan hệ đối tác công – tư, huy động tối đa sự tham gia của các bên liên quan. Ở cấp độ doanh nghiệp là tận dụng công nghệ số và dữ liệu số để nâng cao năng suất lao động, năng lực cạnh tranh, sử dụng hiệu quả năng lượng, phát triển các sản phẩm xanh, tạo động lực cho phát triển bền vững của doanh nghiệp và xã hội. **MINH NGỌC**

Kinh tế Việt Nam dự kiến phục hồi mạnh mẽ trong năm 2022

Sáng 25/5, Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) và Ngân hàng Phát triển châu Á (ADB) đồng tổ chức Hội thảo công bố Báo cáo “Thị trường tài chính Việt Nam 2021 và triển vọng 2022”.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, ông Andrew Jeffries, Giám đốc Quốc gia của ADB tại Việt Nam khẳng định, bất chấp những khó khăn, thách thức từ đại dịch, thị trường tài chính của Việt Nam vẫn duy trì khả năng phục hồi trong năm 2021 và 2022 nhờ nền tảng kinh tế vững chắc. Tuy nhiên, rủi ro đang xuất hiện trên thị trường tài chính. “Các khoản nợ xấu dự kiến sẽ tăng nhanh sau khi một số chính sách điều tiết hết hiệu lực vào cuối năm 2021. Các vụ gian lận gần đây trên thị trường trái phiếu doanh nghiệp cho thấy những khiếm khuyết trong quản trị doanh nghiệp

và lỗ hổng pháp lý”, ông Jeffries nói.

Theo báo cáo được công bố tại Hội thảo, nền kinh tế Việt Nam dự kiến sẽ phục hồi mạnh mẽ vào năm 2022 và dự kiến sẽ tăng trưởng cao hơn nữa vào năm 2023. Tăng trưởng năm 2022 có thể đạt 5,5-6% (kịch bản cơ sở) và cao hơn trong năm 2023. Tuy nhiên, lạm phát tăng khá mạnh, có thể lên mức 3,8-4,2% năm 2022 và duy trì mức 4% năm 2023. Thị trường tài chính Việt Nam năm 2022 cũng sẽ được hưởng lợi từ sự phục hồi này nhưng cũng có những bước điều chỉnh giảm điểm cùng với đà chung của chứng khoán thế giới, cùng với tác động từ những chính sách, biện pháp chấn chỉnh thị trường của Chính phủ và các cơ quan chức năng, thị trường được kỳ vọng sẽ phát triển ổn định, lành mạnh và bền vững hơn.

TUỆ MINH

CHÀO NGÀY MỚI

Sức mạnh tinh thần

Chuẩn bị tổ chức đại hội SEA Games 31 trong bối cảnh cả nước và các quốc gia trong khu vực chưa kiểm soát được COVID-19, có lẽ trước khi sự kiện này diễn ra, một số người có tâm lý hoài nghi không rõ kỳ đại hội thể thao này “có nên com cháo gì”? Việc đầu tư, nâng cấp cơ sở vật chất có thể không “hoàn hảo” vì điều kiện nguồn lực, thời gian có hạn. Nhiều địa phương vừa chống dịch, vừa bảo đảm hoàn thành tiến độ cải tạo cơ sở vật chất.

Thế nhưng sau 17 ngày tranh tài, Đại hội Thể thao lớn nhất khu vực Đông Nam Á lần thứ 31 đã rất thành công với nước chủ nhà Việt Nam. Ban Tổ chức đã

trao 1.759 huy chương các loại, trong đó có 525 Huy chương Vàng (HCV), 522 Huy chương Bạc và 712 Huy chương Đồng; với 30 kỷ lục SEA Games được xác lập. Đoàn Thể thao Việt Nam đi vào lịch sử của SEA Games với kỷ lục 205 HCV, phá kỷ lục SEA Games tại 17/30 nội dung.

Buổi tối đội bóng U23 Việt Nam tranh tài với U23 Thái Lan rồi đoạt HCV cũng là một buổi tối khó quên. Rất nhiều người có thể không quan tâm bóng đá, nhưng chứng kiến sự đam mê của người hâm mộ, tinh thần quả cảm của các cầu thủ, cũng đã hào hứng theo dõi, “thót tim” với từng đường chuyền; và tất cả “bùng nổ” khi cầu thủ Việt Nam

đưa bóng vào lưới đội bạn. Thế thao khi ấy không chỉ là cuộc chơi của các cầu thủ, các vận động viên, mà còn là cuộc chơi của hàng triệu người, mang đến niềm vui và sức mạnh tinh thần cho hàng triệu người.

Cũng qua kỳ SEA Games 31, dư luận thấy rằng thể thao Việt Nam đã có bước tiến mới. Số tiền chi cho SEA Games ước tính vài trăm tỷ đồng, so với một sự kiện lớn như vậy thì có thể đánh giá khá khiêm tốn, song ngành thể thao đã làm có trọng tâm, trọng điểm, nên nhiều nơi đạt chuẩn quốc tế, ví dụ trường bắn, cụm sân quần vợt, nhà thi đấu bi sắt... Nhiều trường đoàn, quan khách, trọng tài khu vực và quốc tế đánh giá cao nỗ lực tổ chức của Việt Nam.

Một vấn đề nữa, lợi thế của chủ nhà là có thể đưa vào nội

dung thi các môn truyền thống của mình, tuy nhiên theo đánh giá, Việt Nam không làm như vậy. Thực hiện chỉ đạo tổ chức kỳ SEA Games trên tinh thần trong sáng, cao thượng, Việt Nam trong các lần họp, trình với Liên đoàn Thể thao Đông Nam Á về dự kiến số bộ môn, bộ huy chương, luôn tôn trọng và tập trung vào bộ môn thi đấu của Asiad, Olympic, hạn chế tối đa bộ môn nước chủ nhà có lợi thế như thông lệ các kỳ SEA Games. Vì thế, các nước “tâm phục, khẩu phục”, thông qua điều lệ và đăng ký hưởng ứng.

Kết quả là trong 205 HCV Việt Nam đạt được, hơn 120 HCV thuộc các môn thể thao Olympic (riêng số này đã nhiều hơn tổng số HCV Thái Lan đạt được). Số HCV Việt Nam đạt được phá sâu kỷ lục 194 HCV

mà Indonesia lập năm 1997 là khách quan. Đó là quá trình tích lũy, chuẩn bị về chất để có về lượng, chứ không phải là chuyển lượng thành chất.

Quay trở lại vấn đề sức mạnh tinh thần. Có được kết quả đó, ngoài việc nỗ lực tập luyện và tinh thần quyết tâm, các vận động viên Việt Nam còn có lợi thế sân nhà. Khi thi đấu trong nước, vận động viên hiểu về địa hình địa vật, dễ dàng làm quen với điều kiện thời tiết, đồng thời gần gũi gia đình và nhận được sự động viên lớn; sẽ thấy ấm lòng và càng nỗ lực hơn, cố gắng đạt thành tích cao nhất. Và vì vậy, SEA Games không phải chỉ thể thao mà còn quảng bá hình ảnh đất nước, con người Việt Nam; khích lệ tình đoàn kết, sức mạnh tinh thần.

MINH KHANG

Tiếp tục chương trình Kỳ họp thứ 3, sáng 25/5, Quốc hội thảo luận tại Tổ về đánh giá bổ sung kết quả thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và ngân sách nhà nước năm 2021; tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và ngân sách nhà nước những tháng đầu năm 2022; phê chuẩn quyết toán ngân sách nhà nước năm 2020...

Cần biện pháp mạnh mẽ, đồng bộ, quyết liệt

Thảo luận tại Tổ, bày tỏ tán thành cao với Báo cáo của Chính phủ, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh, trước tình hình thế giới và khu vực diễn biến phức tạp nhưng với sự lãnh đạo của Đảng, sự điều hành, quản lý của Nhà nước, Chính phủ, chúng ta đã đạt thành công quan trọng bước đầu. Các chỉ số của nền kinh tế trong 5 tháng đầu năm 2022 về tăng trưởng, thu ngân sách, xuất nhập khẩu, nông nghiệp... là rất đáng mừng. Chiến lược tiêm vaccine của Việt Nam thuộc nhóm đầu thế giới. Đặc biệt, thành công tại SEA Games 31 rất vang dội, được tổ chức tốt với thành tích cao, ứng xử văn hóa, để lại ấn tượng trong lòng bạn bè quốc tế...

Tuy nhiên, Chủ tịch nước chỉ rõ, đây mới chỉ là kết quả bước đầu, không được chủ quan, thỏa mãn. Tiết kiệm của người dân, tích lũy của doanh nghiệp cũng như các quỹ của Nhà nước đều tiêu hao gần hết trong đợt dịch vừa qua. Chủ tịch nước lưu ý đến những thách thức mà nền kinh tế phải đối mặt trong thời gian tới. Đó là dấu hiệu lạm phát khi nền kinh tế Việt Nam có độ mở rất cao; giá cả năng lượng toàn cầu chu kỳ này tiếp tục thâm nhập sâu vào nền kinh tế. Các yếu tố đầu vào sản xuất tăng, kéo theo nền kinh tế rơi vào tình trạng khó

Thúc đẩy đồng bộ, quyết liệt kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội



● Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc lưu ý đến những thách thức mà nền kinh tế phải đối mặt trong thời gian tới. (Ảnh: VPQH)

khẩn chung. Đề cập đến thị trường chứng khoán, vốn là kênh huy động vốn quan trọng nhưng thời gian gần đây “bốc hơi” hàng tỷ USD, Chủ tịch nước cho rằng cần có biện pháp, phương thức hỗ trợ tốt hơn nữa nhằm ổn định kênh này, để dòng vốn đến với doanh nghiệp.

Chủ tịch nước cũng đề nghị, gói kích thích kinh tế, đầu tư công phải được thúc đẩy tốt hơn, đi vào cuộc sống để kịp thời hỗ trợ người dân, doanh nghiệp. Cùng với đó, cần đặc biệt quan tâm tới các vấn đề xã hội như giáo dục, tình trạng xâm hại, bạo hành trẻ em, đuối nước, bạo lực học đường... Chủ tịch nước nhấn mạnh, Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đặt ra các mục tiêu cụ thể đến năm 2025, 2030 và 2045, đòi hỏi phải tăng trưởng cao liên tục. Do đó, cần có biện pháp thúc đẩy mạnh mẽ, đồng bộ, quyết liệt, nếu không rất khó đạt mục tiêu như Nghị quyết đã nêu.

Tìm giải pháp mới cho vấn đề đã cũ

Phát biểu tại Tổ, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ chỉ ra rằng, tăng trưởng kinh tế của năm 2021 theo báo cáo chính

thức của Chính phủ chỉ đạt 2,58% (so với 2,91% đã báo cáo). Do đó, mục tiêu tăng trưởng kinh tế năm 2022 từ 8 - 8,5% và tăng trưởng kinh tế 5 năm đạt 6,5 - 7% được đề ra theo Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng là thách thức rất lớn. Trong khi đó, theo Chủ tịch QH, việc chi ngân sách hiện rất khó khăn, khả năng hấp thụ vốn của nền kinh tế rất thấp. Đầu tư công cả năm 2021 đạt hơn 70%, vốn ODA chỉ đạt 32,85%. Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế có trị giá khoảng 340.000 tỷ đồng nhưng đến nay chưa phân bổ được đồng nào, trong khi gói này chỉ có giá trị trong năm nay và năm 2023...

Nhấn mạnh trong giai đoạn phục hồi và phát triển kinh tế mà “có tiền không tiêu được”, nhất là trong lĩnh vực y tế, giáo dục..., Chủ tịch QH khẳng định “thể chế không vướng gì” và đề nghị cần làm rõ nguyên nhân của tình trạng này. “Tới đây phải tính toán lại, làm rõ. Cần có giải pháp mới, đột phá cho những vấn đề đã cũ”, Chủ tịch QH lưu ý và đề nghị các đại biểu từ thực tiễn sâu sát tại địa phương, bộ, ngành tập trung thảo luận, hiến kế cho QH, Chính phủ.



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu ý kiến tại phiên thảo luận.

Thống nhất về đánh giá kết quả phát triển kinh tế - xã hội thời gian qua cũng như những nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới, song, Tổng Kiểm toán Nhà nước Trần Sỹ Thanh cho rằng, báo cáo của Chính phủ còn thiếu phần dự báo. Theo Tổng Kiểm toán Nhà nước, trong làm chính sách, công tác dự báo rất quan trọng, nếu không dự báo tình hình sẽ rất bị động.

“Hiện nay tình hình thế giới phức tạp, xung đột Nga - Ukraine kéo theo hàng loạt vấn đề về giá cả như giá khí đốt, dầu mỏ, phân bón, lương thực... Vì vậy, đề nghị Chính phủ quan tâm và QH có ý kiến để bổ sung dự báo trong những tháng còn lại của năm 2022; đồng thời trong báo cáo tại Kỳ họp tháng 10 cần làm tốt công tác dự báo cho năm 2023; cần có những dự báo mang tính nguyên tắc trong bối cảnh tình hình thế giới biến đổi nhanh”, Tổng Kiểm toán Nhà nước kiến nghị.

Trước những thách thức của tình hình trong và ngoài nước, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc cho rằng mọi cấp, mọi ngành phải tập trung tháo gỡ khó khăn về thủ tục hành chính, chính sách vốn, về tiếp cận đất đai, quản

Thảo luận tại Tổ, nhiều ý kiến đề nghị Chính phủ chỉ đạo rà soát ban hành hoặc trình cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện chính sách pháp luật về đất đai, ngân sách nhà nước, đầu tư công, quản lý và sử dụng tài sản công, cổ phần hóa, quản lý hoạt động thương mại điện tử, đấu thầu, kinh doanh bất động sản, chứng khoán, khoáng sản, tài nguyên nước, rừng..., Rà soát, sửa đổi, bổ sung các quy định về định mức, tiêu chuẩn, đơn giá còn thiếu, chưa phù hợp với thực tiễn, nhất là các định mức, đơn giá, tiêu chuẩn kỹ thuật trong các lĩnh vực xây dựng, giao thông, y tế, giáo dục... để nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

lý làm thế nào để thúc đẩy doanh nghiệp phát triển; tạo ra những tiện ích, cơ sở hạ tầng cho doanh nghiệp. Tập trung đẩy mạnh các tuyến đường cao tốc, nếu có đường sẽ phát triển được nhiều ngành nghề khác, giải quyết được vùng nguyên liệu, thu hút đầu tư tốt hơn. **MINH NGỌC**

Hai ý kiến về cung cấp dịch vụ sản xuất phim cho tổ chức, cá nhân nước ngoài

Chiều 25/5, Quốc hội (QH) thảo luận ở hội trường về một số nội dung còn ý kiến khác nhau của dự án Luật Điện ảnh (sửa đổi). Một trong những vấn đề được các đại biểu quan tâm, cho ý kiến là quy định về cung cấp dịch vụ sản xuất phim cho tổ chức, cá nhân nước ngoài.

Theo Báo cáo giải trình, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Luật do Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa, Giáo dục của QH Nguyễn Đắc Vinh trình bày tại phiên họp, về vấn đề này, có hai loại ý kiến khác nhau. Loại ý kiến thứ nhất đề nghị chỉ cung cấp kịch bản tóm tắt phim và kịch bản chi tiết nội dung quay phim sử dụng bối cảnh tại Việt Nam bằng tiếng Việt. Loại ý kiến thứ hai đề nghị quy định yêu cầu cung cấp kịch bản phim bằng tiếng Việt (đầy đủ) trong hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép cung cấp dịch vụ quay phim.

Cho rằng kịch bản tóm tắt chưa thể hiện hết nội dung phim, Đại biểu Nguyễn Thị Quyên Thanh (đoàn Vĩnh Long) nhận định, việc thẩm định kịch bản phim với nội dung đầy đủ mới đảm bảo các yêu cầu về chính trị, quốc phòng, an ninh. “Đây cũng là kinh nghiệm của một số nước trong việc thẩm định kịch bản phim”, Đại biểu thông tin. Ngoài ra, để thu hút các tổ chức nước ngoài sử dụng dịch vụ sản xuất phim Việt Nam, các chính sách ưu đãi, thủ tục minh bạch, thuận lợi, nhanh chóng là những yếu tố cần quan

tâm để Việt Nam trở thành điểm đến hấp dẫn của nhiều đoàn làm phim quốc tế nhưng vẫn đảm bảo được các yêu cầu về an ninh, chính trị được quy định tại dự thảo Luật.

Đồng quan điểm, Đại biểu Trương Trọng Nghĩa (đoàn TP Hồ Chí Minh) đề nghị quy định theo hướng yêu cầu cung cấp kịch bản chi tiết để xác định rõ mục đích sử dụng các hình ảnh được quay tại Việt Nam của tổ chức, cá nhân nước ngoài. “Kịch bản cần phải bằng ngôn ngữ gốc và bằng tiếng Việt để tránh trường hợp dịch không chuẩn xác hoặc cố ý tránh né, tránh trường hợp những hình ảnh đó khi được sử dụng sẽ bất lợi cho chúng ta ở nước ngoài”, Đại biểu nói. **BẢO AN**

Tổ chức lại hệ thống khám bệnh, chữa bệnh thành 3 cấp chuyên môn

Đây là một trong những điểm mới được quy định trong dự thảo Luật Khám bệnh, chữa bệnh (KCB) (sửa đổi) được trình ra Quốc hội ngày 25/5.

Về đổi mới một số quy định liên quan điều kiện bảo đảm thực hiện cho hoạt động KCB, Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long cho hay, về hệ thống cơ sở KCB, bên cạnh việc tiếp tục duy trì hệ thống các cơ sở KCB của cả nhà nước và tư nhân như hiện nay, dự thảo Luật đã bổ sung quy định chia hệ thống KCB này thành 3 cấp chăm sóc, bao gồm: cấp KCB bệnh ban đầu thực hiện nhiệm vụ KCB ngoại trú, chăm sóc sức khỏe ban đầu; cấp KCB cơ bản thực hiện nhiệm vụ KCB

ngoại trú, nội trú tổng quát; đào tạo thực hành tổng quát; và cấp KCB chuyên sâu thực hiện nhiệm vụ KCB ngoại trú, nội trú chuyên sâu; đào tạo thực hành chuyên sâu.

Trình bày báo cáo thẩm tra, Chủ nhiệm Ủy ban Xã hội của QH Nguyễn Thúy Anh cho biết, Ủy ban Xã hội thấy rằng, việc tổ chức lại hệ thống KCB thành 3 cấp chuyên môn kỹ thuật như trên là cần thiết. Tuy nhiên, đề nghị Cơ quan soạn thảo xác định rõ việc phân cấp này được thực hiện theo chuyên môn kỹ thuật hay phân loại hệ thống tổ chức; quy định cụ thể về chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu của mỗi cấp, cách thức kết nối của các cấp và mối quan hệ giữa hạng cơ sở KCB với các cấp cơ sở KCB trong chuỗi cung ứng dịch vụ KCB cũng như lộ trình, việc chuẩn bị cho việc tổ chức lại hệ thống.

Về giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh quy định tại Điều 91, theo bà Nguyễn Thúy Anh, dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh là dịch vụ đặc biệt, liên quan đến lĩnh vực an sinh xã hội, do vậy, thẩm quyền quyết định giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh vẫn cần thực hiện theo nguyên tắc Nhà nước thống nhất quản lý về giá. Nhiều ý kiến trong Ủy ban thống nhất với quy định cho phép cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tư nhân được quyền quyết định giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh theo quy định của Luật Giá nhưng cần bổ sung quy định nguyên tắc xây dựng giá dịch vụ y tế không tư nhân. Tuy nhiên, một số ý kiến khác trong Ủy ban thấy rằng, cần quy định khung giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh tại cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tư nhân để đảm bảo quyền của người bệnh. **TUỆ MINH**

Chỉ số hài lòng - thước đo của người dân, tổ chức đối với nền hành chính

Người dân tại 46 tỉnh phản ánh bị công chức gây phiền hà, sách nhiễu. Đây là thông tin được nêu ra tại Hội nghị Công bố Chỉ số hài lòng của người dân, tổ chức đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước và Chỉ số cải cách hành chính của các bộ, cơ quan ngang bộ, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương năm 2021, do Ban Chỉ đạo cải cách hành chính của Chính phủ tổ chức hôm qua (25/5).



● Quang cảnh Hội nghị.

Mong cải thiện nhất vẫn là thủ tục hành chính

Kết quả Chỉ số hài lòng của người dân, tổ chức (NDTC) đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước năm 2021 (Chỉ số SIPAS) cho thấy, có 3.26% NDTC phải đi lại nhiều lần để thực hiện dịch vụ công; việc này xảy ra tại 61/63 tỉnh, thành. Ngoài ra, có 0.45% NDTC phản ánh bị công chức gây phiền hà, sách nhiễu; 0.14% NDTC phản ánh phải nộp thêm tiền ngoài phí/lệ phí trong quá trình giao dịch dịch vụ công. 46/63 tỉnh có NDTC phản ánh bị công chức gây phiền hà, sách nhiễu và 22/63 tỉnh có NDTC phản ánh phải trả thêm tiền ngoài phí/lệ phí.

Có 2.85% NDTC không nhận được giấy hẹn trả kết quả dịch vụ và tình trạng này xảy ra ở 25/63 tỉnh. 57/63 tỉnh xảy ra tình trạng trễ hạn trả kết quả dịch vụ, trong đó chỉ có 4/57 tỉnh thực hiện thông báo cho NDTC về việc trễ hạn và 4/57 tỉnh đã thực hiện xin lỗi NDTC về việc trễ hạn.

Theo đánh giá của của Bộ Nội vụ, Chỉ số hài lòng chung về tiếp cận dịch vụ là 88.66%; Chỉ số hài lòng chung về thủ tục hành chính là 88.48%. Các tỉnh có Chỉ số hài lòng cao ở nhóm đầu (từ 90% trở lên) gồm 8 tỉnh, đứng đầu là Quảng Ninh (94,07%); Hải Phòng (93,38%), Hưng Yên (92,07%)...

Ba nội dung mà NDTC mong đợi các cơ quan hành chính Nhà nước cải thiện nhiều nhất là: Tiếp tục đơn giản hóa thủ tục hành chính, với 54,02% mong đợi; Rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính, với 51.89% mong đợi; Tăng cường nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính, với 47.26% mong đợi. Như vậy, mặc dù yếu tố thủ tục hành chính nhận được sự hài lòng của NDTC cao thứ 2 trong số 5 yếu tố được đánh giá nhưng 2 nội dung mà NDTC mong đợi được cơ quan hành chính Nhà nước cải thiện nhiều nhất đều thuộc yếu tố này.

Các tỉnh, thành phố tiếp tục có sự tăng trưởng

Đối với kết quả Chỉ số cải cách hành chính (CCHC) năm 2021 (PAR INDEX 2021) của các tỉnh, thành phố được phân theo 3 nhóm. Nhóm A, đạt kết quả Chỉ số từ 90% trở lên, gồm 3 tỉnh, thành; Nhóm B, đạt kết quả Chỉ số từ 80% - dưới 90%, gồm 59 tỉnh, thành; Nhóm C, đạt kết quả Chỉ số từ 70% - dưới 80%, gồm 1 tỉnh, thành phố.

Đáng chú ý, năm 2021, Chỉ số CCHC 2021 của các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương có giá trị trung bình cao nhất từ trước đến nay, đạt 86.37%, cao hơn 2.65% so với năm 2020 và có năm thứ 3 liên tiếp đạt giá trị trung bình trên 80%...

Theo kết quả xếp hạng Chỉ số CCHC năm 2021 thì TP Hải Phòng lần đầu tiên bứt phá lên ngôi vị quán quân, với kết quả đạt 91.80%; xếp vị trí thứ 2 là Quảng Ninh (đạt 91.14%). TP Đà Nẵng đã có sự trở lại ấn tượng trong top 5 địa phương dẫn đầu sau 2 năm vắng bóng ở nhóm này, năm 2021 đạt 90.25% xếp vị trí thứ 3/63. Trong khi đó, Vĩnh Phúc lần đầu tiên lọt nhóm 5 địa phương dẫn đầu, với kết quả đạt 89.28%, xếp vị trí thứ 5/63.

Ngoài ra, Thừa Thiên - Huế tiếp tục duy trì được thành tích cao trên bảng xếp hạng, với kết quả Chỉ số CCHC đạt 89.32%, xếp vị trí thứ 4/63 tỉnh, thành phố. Đứng cuối bảng xếp hạng Chỉ số CCHC năm 2021 là tỉnh Kiên Giang, đạt 79.97% và là địa phương duy nhất có kết quả Chỉ số CCHC dưới 80%. Đây cũng là năm thứ 2 liên tiếp Kiên Giang nằm trong nhóm 5 địa phương có kết quả Chỉ số CCHC thấp nhất cả nước.

Theo Bộ trưởng Bộ Nội vụ, kết quả Chỉ số SIPAS, Chỉ số PAR INDEX năm 2021 đã chỉ ra một số tồn tại, hạn chế trên tất cả các lĩnh vực, từ chỉ đạo điều hành, đến cải cách thể chế, thủ tục hành chính, sắp xếp tổ chức bộ máy, cải cách công vụ, công chức và xây dựng Chính phủ điện tử, Chính phủ quyền điện tử chưa đạt như mong muốn.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Nội vụ Phạm Thị Thanh Trà - Phó Trưởng ban thường trực Ban Chỉ đạo CCHC của Chính phủ khẳng định, thực tiễn chứng minh, các Chỉ số hài lòng về sự phục vụ hành chính và Chỉ số CCHC đã thực sự trở thành công cụ quản lý hiệu quả tiến trình CCHC, giúp Chính phủ, các bộ, ngành, địa phương nắm bắt được nhu cầu, mong muốn của người dân, tổ chức, nhận diện rõ những kết quả đạt được, cũng như những tồn tại, hạn chế của nền hành chính nói chung, của quá trình triển khai nhiệm vụ CCHC hàng năm của bộ, ngành, địa phương nói riêng. Qua đó cũng khẳng định sự nỗ lực, quyết tâm, quyết liệt của Chính phủ, của cơ quan hành chính nhà nước các cấp trong thực hiện CCHC nhằm xây dựng nền hành chính phục vụ nhân dân, dân chủ, chuyên nghiệp, lấy người dân và doanh nghiệp là trung tâm.

Để nâng cao chất lượng, hiệu quả CCHC trong thời gian tới, Bộ trưởng Bộ Nội vụ đề nghị các bộ, ngành, địa phương tập trung phân tích, đánh giá những kết quả đạt được, chỉ rõ những tồn tại, hạn chế, nhất là nguyên nhân của những tồn tại, bất cập, xác định rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và xây dựng các giải pháp, cách thức khắc phục. Đồng thời, tập trung cao hơn nữa cải cách thể chế, chính sách; nhất là trách nhiệm các bộ, ngành trong hoàn thiện thể chế, nhằm khơi thông nguồn lực, tạo môi trường đầu tư, kinh doanh bình đẳng, thông thoáng, thuận lợi.

Cùng với đó, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, trọng tâm là tạo ra bước đột phá trong cải cách thủ tục hành chính liên quan đến người dân và doanh nghiệp, bãi bỏ các thủ tục hành chính đang gây trở ngại cho phát triển sản xuất, kinh doanh. Tiếp tục xây dựng, hoàn thiện chính sách, pháp luật về tổ chức bộ máy hành chính nhà nước. Đẩy mạnh triển khai chuyển đổi số quốc gia, xây dựng Chính phủ điện tử, Chính quyền điện tử hướng tới Chính phủ số, Chính quyền số, nền kinh tế số và xã hội số theo lộ trình của Chính phủ, phù hợp với điều kiện thực tiễn của các bộ, cơ quan, địa phương. **VĂN THANH**

Tạo chuyển biến căn bản trong hoạt động giám sát, phản biện xã hội

Hôm qua (25/5), tại Hà Nội, Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam đã tổ chức Hội thảo nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác giám sát, phản biện xã hội của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội.

HỘI THẢO NÂNG CAO CHẤT LƯỢNG, HIỆU QUẢ CÔNG TÁC GIÁM SÁT, CỦA MTTQ VIỆT NAM VÀ CÁC TỔ CHỨC CHÍNH TRỊ - XÃ HỘI

Hà Nội, ngày 25 tháng 5



● Chủ tịch UBTV MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến phát biểu kết luận Hội thảo.

Phát biểu đề dẫn Hội thảo, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTV MTTQ) Việt Nam Lê Tiến Châu nhấn mạnh, công tác giám sát, phản biện xã hội là hoạt động đặc thù, mang tính nhân dân, tính xã hội rộng rãi, là phương thức để Nhân dân góp sức, hiến kế với Đảng, Nhà nước trong việc xây dựng và thực hiện các chủ trương, chính sách, quyết sách; là hoạt động quan trọng nhằm ngăn ngừa nguy cơ suy thoái trong Đảng, góp phần xây dựng Đảng trong sạch, vững mạnh, xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân.

Tuy nhiên, nhận thức của một số cấp ủy Đảng, chính quyền và kể cả một số cán bộ trực tiếp làm công tác giám sát, phản biện xã hội còn chưa đầy đủ, chưa đúng bản chất của hoạt động giám sát, phản biện xã hội, đôi khi chưa phân biệt được về chủ thể, nội dung, tính chất giữa giám sát của cơ quan quyền lực nhà nước và giám sát của MTTQ Việt Nam; chưa nhận thức được ý nghĩa, tầm quan trọng và mối liên hệ mật thiết giữa việc triển khai tốt công tác giám sát, phản biện xã hội đối với công tác xây dựng Đảng, xây dựng chính quyền, phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đơn vị mình.

Đề xuất giải pháp để nâng cao hoạt động giám sát, phản biện xã hội của MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội, ông Đỗ Duy Thường, Phó Chủ nhiệm Hội đồng Tư vấn Dân chủ - Pháp luật (UBTV MTTQ Việt Nam) kiến nghị Nhà nước ban hành Luật Giám sát và phản biện xã hội, Luật Giám sát của Nhân dân; trong đó quy định mở rộng chủ thể của MTTQ là các tổ chức thành viên và Nhân dân tham gia giám sát. Đồng thời ban hành Quy trình giám sát và phản biện xã hội; quy định rõ trách nhiệm cơ quan, tổ chức đối với việc phản hồi các kiến nghị sau giám sát và phản biện; quy định chế tài đối với những vi phạm các quy định về giám sát, phản biện xã hội. Đặc biệt trong quá trình hoạt động giám sát, Mặt trận các cấp phải huy động sự tham gia của nhân dân, đoàn viên, hội viên, phóng viên của các cơ quan truyền thông nhà nước, nhằm tạo nên sức mạnh tổng hợp trong hoạt động giám sát.

Đồng quan điểm, nguyên Phó Chủ tịch UBTV MTTQ Việt Nam Nguyễn Văn Pha cho rằng, cần đánh giá lại lực lượng của Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức thành viên các cấp để từ đó xây dựng các chương trình giám sát, phản biện xã hội một cách thực chất, không hình thức. Xác định các chương trình triển khai sao cho vừa sức, không dàn trải, lấy chất lượng làm chính.

Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hà Nội Đàm Văn Huân kiến nghị cần có Nghị quyết về công tác lãnh đạo, chỉ đạo chính quyền các cấp tiếp thu và thực hiện các kiến nghị giám sát của Mặt trận. Bên cạnh đó, cần chỉ đạo chính quyền các cấp phối hợp và tạo điều kiện cho công tác giám sát, phản biện xã hội.

Đánh giá cao ý kiến của các đại biểu, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch UBTV MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến nhấn mạnh: “Chỉ thị của Ban Bí thư cần chỉ đạo các cấp ủy đảng, chính quyền, các cơ quan liên quan thực hiện kiến nghị của các cuộc giám sát, phản biện xã hội và những kiến nghị nào không thực hiện được phải có phản hồi” - ông Đỗ Văn Chiến nêu rõ.

Ông Đỗ Văn Chiến cũng khẳng định, Chỉ thị của Ban Bí thư quan tâm đến lãnh đạo chỉ đạo xây dựng, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật tạo hành lang pháp lý để MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội hoạt động. Trong đó quan tâm đến việc sửa đổi luật MTTQ Việt Nam, kiến nghị Nhà nước ban hành Luật Giám sát và phản biện xã hội, Luật Giám sát của Nhân dân; quan tâm tạo điều kiện về cơ sở vật chất, kinh phí để thực hiện công tác giám sát và phản biện xã hội... **ĐỨC DUY**

XẾP HẠNG CHỈ SỐ CẢI CÁCH HÀNH CHÍNH NĂM 2021: **Bộ Tư pháp đứng đầu**

Kết quả này vừa được đưa ra tại Hội nghị Công bố Chỉ số hài lòng về sự phục vụ hành chính năm 2021 và Chỉ số cải cách hành chính năm 2021 của các bộ, cơ quan ngang bộ, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, do Ban Chỉ đạo cải cách hành chính của Chính phủ tổ chức hôm qua (25/5).

Nhiều kết quả tích cực trong theo dõi thi hành pháp luật

Theo Ban Chỉ đạo cải cách hành chính (CCHC) của Chính phủ, việc triển khai điều tra xã hội học năm 2021 được thực hiện với quy mô trên 79.600 phiếu, trong đó có hơn 49.600 phiếu khảo sát nhóm đối tượng công chức, lãnh đạo, quản lý tại các bộ, địa phương và gần 30.000 phiếu khảo sát người dân, doanh nghiệp... Đây là một cuộc điều tra xã hội học có quy mô lớn, có tính toàn diện, đa dạng, đa chiều, tiếp cận đánh giá từ dưới lên trên, đánh giá cả bên trong và bên ngoài cơ quan, tổ chức.

Kết quả Chỉ số CCHC năm 2021 các bộ, cơ quan ngang bộ được phân loại gồm 3 nhóm điểm. Theo đó, kết quả Chỉ số CCHC trên 90%, bao gồm 3 đơn vị, dẫn đầu là Bộ Tư pháp với chỉ số 91,90%; tiếp theo là Bộ Tài chính (91,70%) và Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (90,37%).

Giá trị trung bình Chỉ số CCHC của 17 bộ, cơ quan ngang bộ năm 2021 là 86,07%, giảm 1,49% so với năm 2020 (đạt 87,56%). Tuy nhiên, xét trong 10 năm đánh giá thì kết quả Chỉ số CCHC tiếp tục duy trì xu hướng tăng, giá trị trung bình Chỉ số CCHC năm 2021 đã tăng cao hơn 10,69% so với năm 2012.

Đáng chú ý, trong năm qua, với sự chỉ đạo, điều hành quyết liệt của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về cải cách thể chế, các bộ, cơ quan đã đạt được nhiều kết quả tích cực trong việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL); trong theo dõi thi hành pháp luật, rà soát VBQPPL, trả lời



● Thủ tướng Nguyễn Thanh Tịnh phát biểu tại Hội nghị.

kiến nghị, đề xuất của cá nhân, tổ chức để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến thể chế, chính sách thuộc phạm vi quản lý của Bộ.

Chất lượng thẩm định văn bản quy phạm pháp luật được nâng cao

Tham luận tại Hội nghị về những kết quả nổi bật của công tác cải cách thể chế trong năm 2021; phương hướng, nhiệm vụ cải cách thể chế trong thời gian tới, Thủ tướng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh khẳng định, trong bộ chỉ số CCHC hàng năm thì chỉ số về cải cách thể chế luôn được xác định là nhóm chỉ số quan trọng nhất.

Qua việc chăm điểm cải cách thể chế trong bộ chỉ số CCHC và theo dõi, quản lý nhà nước, Bộ Tư pháp nhận thấy, các bộ, ngành, địa phương đã quan tâm chỉ đạo thực hiện công tác cải cách thể chế. Minh chứng cho kết quả nêu trên là điểm đánh giá về lĩnh vực xây dựng và tổ chức thực hiện thể chế đã có nhiều cải thiện về giá trị điểm số so với những năm trước đây. Với những cố gắng, nỗ lực đó, trong năm 2021 các bộ, ngành đã trình Chính phủ, Thủ

tướng chính phủ ban hành hoặc ban hành theo thẩm quyền 784 văn bản; ở cấp tỉnh, cấp huyện có 5.510 văn bản đã được ban hành. Chất lượng thẩm định văn bản quy phạm pháp luật được nâng cao; tiến độ được đẩy nhanh hơn nhiều so với trước, nhất là các văn bản phục vụ trực tiếp cho công tác phòng chống dịch và bảo đảm an sinh xã hội, tháo gỡ khó khăn, các "điểm nghẽn" cho hoạt động đầu tư, kinh doanh. Đặc biệt, Chỉ số cải thiện chất lượng các quy định của pháp luật thuộc Bộ chỉ số Đổi mới sáng tạo của Việt Nam tăng 6 bậc.

Ngoài ra, công tác kiểm tra, rà soát VBQPPL được các bộ, ngành, địa phương thực hiện tích cực, đã phát hiện, xử lý những mâu thuẫn, chồng chéo, bất cập, gây khó khăn, vướng mắc cho hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh, không phù hợp với yêu cầu phòng, chống dịch bệnh. "Những kết quả công tác cải cách thể chế nêu trên không chỉ kịp thời cụ thể hóa chủ trương, đường lối của Đảng, mà còn chung tay cùng hệ thống chính trị trong giải quyết các vấn đề phát sinh do dịch bệnh COVID-19,

đóng góp thiết thực vào sự phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội, phòng chống tham nhũng, cải cách tư pháp, đẩy mạnh xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam" - Thủ tướng Nguyễn Thanh Tịnh nhấn mạnh.

Về phương hướng, nhiệm vụ thực hiện cải cách thể chế trong thời gian tới, Bộ Tư pháp đề nghị các bộ, ngành, địa phương tiếp tục quan tâm, thực hiện tốt công tác cải cách thể chế, trong đó tập trung vào 6 nhóm nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó, tiếp tục đề xuất và thực hiện quyết liệt các nhiệm vụ, giải pháp để thể chế hóa các quan điểm, chủ trương của Đảng trên các lĩnh vực. Chủ động, kịp thời phản ứng chính sách đối với những vấn đề pháp lý đặt ra từ thực tiễn đời sống kinh tế - xã hội của đất nước và của từng địa phương... Đồng thời, thực hiện nghiêm Luật Ban hành VBQPPL; Chỉ thị số 43/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về nâng cao chất lượng công tác xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật và tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật; các nghị quyết và nhiều văn bản chỉ đạo mới đây của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về công tác xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật, nhất là 03 Nghị quyết phiên họp chuyên đề của Chính phủ về xây dựng pháp luật.

Cùng với đó, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác rà soát, kiểm tra và xử lý VBQPPL. Từng bước đổi mới công tác phổ biến, giáo dục pháp luật theo hướng Nhà nước tạo dựng các điều kiện cần thiết để người dân, doanh nghiệp tiếp cận pháp luật; người dân, doanh nghiệp chủ động tìm hiểu, chấp hành, tuân thủ, làm theo quy định pháp luật để bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của mình trong cuộc sống cũng như đầu tư, sản xuất, kinh doanh. Đa dạng hóa các hình thức phổ biến, giáo dục pháp luật theo định hướng chuyên đổi số trong công tác này.

Nhiệm vụ tiếp theo được Thủ tướng Nguyễn Thanh Tịnh đề cập là tăng cường công tác theo dõi tình hình thi hành pháp luật, nhất là những vấn đề liên quan trực tiếp đến người dân, doanh nghiệp. Tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn, nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ làm công tác xây dựng pháp luật, công tác pháp chế...

KHÁNH CHI

Xây dựng Kế hoạch hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam

Chiều 25/5, Thủ tướng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh chủ trì buổi làm việc với các đơn vị thuộc Bộ về Kế hoạch tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày Pháp luật nước CHXHCN Việt Nam - 9/11/2022.

Để chuẩn bị cho việc hưởng ứng Ngày Pháp luật nước CHXHCN Việt Nam 9/11/2022, Bộ trưởng Bộ Tư pháp sẽ ban hành Kế hoạch tổ chức các hoạt động hưởng ứng 10 năm Ngày Pháp luật nước CHXHCN Việt Nam của Bộ Tư pháp.

Ông Phan Hồng Nguyên - Phó Vụ trưởng Vụ Phổ biến giáo dục pháp luật cho biết, Kế hoạch nhằm mục đích thực hiện hiệu quả các hoạt động hưởng

ứng 10 năm Ngày Pháp luật nước CHXHCN Việt Nam trong cơ quan Bộ Tư pháp, qua đó thể hiện vai trò gương mẫu, tiên phong của mỗi cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc Bộ hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam.

Góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả việc thực hiện các nhiệm vụ chính trị trên các lĩnh vực công tác của Bộ Tư pháp; thiết thực đưa chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước vào cuộc sống, lan tỏa tinh thần thượng tôn Hiến pháp, pháp luật đến mọi tầng lớp nhân dân. Tôn vinh, khen thưởng những tập thể, cá nhân tiêu biểu trong công tác xây dựng, thi hành, bảo vệ pháp luật.

Chủ đề của Ngày Pháp luật nước CHXHCN Việt Nam năm 2022 dự kiến là "Ngành Tư pháp đổi mới, sáng tạo, triển



● Thủ tướng Bộ Tư pháp đánh giá cao tiến độ và hiệu quả Chương trình Gương sáng Pháp luật đang được Báo Pháp luật Việt Nam tổ chức.

khai hiệu quả, toàn diện các lĩnh vực công tác; gắn kết chặt chẽ giữa xây dựng pháp luật với tổ chức thi hành pháp luật; hỗ trợ người dân, doanh nghiệp phục hồi và phát triển kinh tế; góp phần xây dựng xã hội dân chủ, công bằng, văn minh và thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng".

Thủ tướng Bộ Tư pháp đánh giá cao tiến độ và hiệu quả Chương trình "Gương sáng

Pháp luật" đang được Báo Pháp luật Việt Nam tổ chức theo Đề án bình chọn, tôn vinh "Gương sáng Pháp luật" theo Quyết định 34/QĐ-BTP ngày 9/3/2021 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp để hưởng ứng Ngày Pháp luật năm 2022.

Ghi nhận các ý kiến đóng góp của các đơn vị đối với Kế hoạch hưởng ứng 10 năm Ngày Pháp luật nước CHXHCN Việt Nam của Bộ Tư pháp, Thủ

tướng Nguyễn Thanh Tịnh yêu cầu, hoàn thiện Kế hoạch theo hướng đảm bảo tổ chức các hoạt động hưởng ứng 10 năm Ngày Pháp luật rộng khắp, toàn diện, sáng tạo, có trọng tâm, trọng điểm, tạo không khí hưởng ứng tích cực ở các bộ, ngành, địa phương, không chỉ để đánh dấu Ngày Pháp luật năm nay, mà còn để Ngày Pháp luật thực sự là "một phần của cuộc sống".

Thủ tướng Nguyễn Thanh Tịnh yêu cầu các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch của đơn vị triển khai Kế hoạch tổng thể do Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành để hưởng ứng 10 năm Ngày Pháp luật. Trong các hoạt động cần phân công đơn vị chủ trì cụ thể để đảm bảo không "đùn đẩy trách nhiệm".

Trên cơ sở các ý kiến góp ý của các đơn vị, Thủ tướng yêu cầu Vụ Phổ biến giáo dục pháp luật, đơn vị thường trực tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Kế hoạch, trình Bộ trưởng ký ban hành để kịp thời triển khai. **HUY ANH**

“Loạn” “ôm đất xí phần” ở Khu kinh tế Dung Quất

Tại Khu kinh tế (KKT) Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi, trên giấy tờ, quỹ đất dành cho đầu tư dự án phát triển công nghiệp, thương mại dịch vụ đến nay gần như đã “lấp đầy”. Tuy nhiên, thực tế, trong số đó có hàng chục dự án, nhiều năm qua chỉ “ôm” đất nhưng không xây dựng, đưa vào hoạt động mà bỏ hoang, lãng phí tài nguyên đất đai.

Trước tình trạng trên, tỉnh Quảng Ngãi đang tiến hành tổng rà soát tất cả các dự án đầu tư tại KKT Dung Quất.

Hàng trăm ha đất “bỏ hoang”

Trong các nhiệm kỳ trước, tranh thủ những chính sách ưu đãi của tỉnh Quảng Ngãi để thu hút đầu tư vào KKT Dung Quất, nhiều nhà đầu tư đã xin làm dự án. Thế nhưng, khi được cấp phép đầu tư dự án và bố trí đất, DN không làm tới nơi tới chốn; có nhà đầu tư hiện “ôm” cả trăm ha đất.

Ví dụ, năm 2005, dự án Khu du lịch Thiên Đường do Cty TNHH Thiên Đường (sau đổi tên Cty CP Thiên Đường) làm chủ đầu tư, được Ban Quản lý (BQL) KKT Dung Quất (nay là BQL KKT Dung Quất và các khu công nghiệp (KCN) Quảng Ngãi) cấp giấy chứng nhận đầu tư lần đầu với tổng vốn đầu tư gần 200 tỷ đồng (sau điều chỉnh nâng lên hơn 1.800 tỉ đồng). Khi dự án được triển khai, lãnh đạo tỉnh và người dân kỳ vọng du lịch vùng biển đảo của Quảng Ngãi sẽ “cất cánh”. Thế nhưng 17 năm sau, khu du lịch này vẫn trong tình trạng “đắp chiếu”.

Một dự án khác cũng đang trong tình cảnh tương tự là dự án Khu đô thị công nghiệp Dung Quất của Cty CP Hoàng Thịnh Đạt. Theo quy hoạch, Khu đô thị công nghiệp Dung Quất có diện tích 496ha. Dự án được chia làm nhiều giai đoạn; giai đoạn 1 gồm giai đoạn 1A có diện tích hơn 151ha; giai đoạn 1B có diện tích hơn 167ha, tổng mức đầu tư 2.025 tỷ đồng; giai đoạn 2 có diện tích gần 177ha.

Được cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư từ ngày 15/8/2016 đơn vị này đã tổ chức động thổ dự án. Nhằm hỗ trợ nhà đầu tư, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ứng ngân sách 100 tỷ đồng cho BQL KKT Dung Quất để giải phóng mặt bằng nhằm tạo quỹ đất sạch cho nhà đầu tư. Tuy nhiên, dự án Khu đô thị công nghiệp Hoàng Thịnh Đạt được giao đất gần 100ha vào năm



● Một dự án xí phần đất và “treo” nhiều năm tại KKT Dung Quất gây lãng phí tài nguyên đất.

2020, đến nay vẫn là... bãi đất trống. Đây là 2 dự án có quy mô lớn, tổng diện tích hơn 400ha ở xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn. BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi đã phát đi “tối hậu thư” về thời gian thực hiện nhưng nhà đầu tư vẫn chây ỳ không thực hiện dự án, vi phạm quy định pháp luật.

Như Khu du lịch Thiên Đường, dự án liên tục vi phạm tiến độ, từ năm 2009 đến năm 2020, tỉnh Quảng Ngãi đã nhiều lần xử lý, cho chủ trương điều chỉnh dự án nhưng đều không đạt kết quả như mong muốn. Tỉnh Quảng Ngãi đã quyết định thanh tra toàn bộ dự án. Qua thanh tra cho thấy, BQL KKT Dung Quất và các KCN tỉnh Quảng Ngãi chịu trách nhiệm liên đới trong công tác quản lý nhà nước về đầu tư ngoài ngân sách sau cấp phép. Nhà đầu tư nhiều lần vi phạm pháp luật nhưng BQL không kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan chức năng xử lý theo quy định. Hậu quả, chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng gặp nhiều lúng túng trong việc xử lý chậm dứt, thu hồi dự án.

“Đang trong quá trình triển khai” đến khi nào?

Cũng ở trong KKT Dung Quất, dự án xây dựng nhà ở cho cán bộ, công nhân viên tại khu vực sông Trà Bồng do Cty TNHH một thành viên Công nghiệp tàu thủy Dung Quất làm chủ đầu tư cũng rơi vào cảnh dang dở.

Dự án có tổng mức đầu tư gần 100 tỷ đồng trên diện tích đất được cấp 7,4ha để xây dựng nhà ở, biệt thự cho 1.000 cán bộ, nhân viên. Nhưng 14 năm qua, dự án này chỉ mới triển khai một số công trình, nhiều hạng mục còn ngổn ngang.

Theo thống kê, KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, hiện có 243 dự án đã đi vào hoạt động. 105 dự án đang trong quá trình triển khai; trong

số này có 53 dự án thương mại, dịch vụ và khu dân cư.

Ông Đặng Văn Minh, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi đã chỉ rõ những sai phạm, lỏng lẻo trong quản lý đất đai tại KKT Dung Quất của thời kỳ trước đây đang khiến cho việc xử lý các vướng mắc, nhất là trong khâu thu hồi đất các dự án gặp nhiều khó khăn, ảnh hưởng đến thu hút đầu tư vào KKT Dung Quất. “KKT Dung Quất đất đai còn bặt ngàn nhưng mà dụng đến đâu cũng có chủ hết, hết sức vô lý. Dứt khoát phải thu hồi, bắt kể dự án đó là của ai nếu không đúng quy định của pháp luật”, ông Minh nói.

Trao đổi với báo chí, ông Nguyễn Phạm Trọng Nghĩa, Phó BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi cho biết, KKT Dung Quất có diện tích hơn 45.000ha, nhưng trên giấy tờ, hiện nay quỹ đất dành cho đầu tư dự án phát triển công nghiệp, thương mại dịch vụ gần như đã lấp đầy. Thời gian gần đây có nhiều nhà đầu tư trong và ngoài nước đặt vấn đề đầu tư.

Tỉnh Quảng Ngãi đang chờ đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 để có thêm quỹ đất kêu gọi các nhà đầu tư mới. Hiện Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi cho rằng “đang tiến hành rà soát lại tất cả dự án đã được giao đất cho thuê đất nhưng chậm đưa vào sử dụng 12 tháng liên tục, sẽ lập thủ tục và hướng dẫn cho nhà đầu tư để gia hạn tiến độ sử dụng đất theo thời hạn quy định của pháp luật để nhà đầu tư triển khai thi công dự án. Nếu như sau khi đã có quyết định giao đất rồi, đã gia hạn tiến độ sử dụng đất rồi mà tiếp tục chậm tiến độ thi công quyết xử lý thu hồi đất”. Chưa rõ sự “kiên quyết” như nêu trên sẽ được thực hiện ra sao.

VŨ VĂN ANH

Sức sống của Giải thưởng Văn học tuổi 20

Nhà xuất bản Trẻ vừa tổ chức Lễ công bố và trao Giải thưởng Văn học tuổi 20 lần thứ bảy. Cuộc thi không có tác phẩm đoạt giải nhất. Ban Tổ chức đã trao hai giải Nhì cho tác giả Yang Phan (tên thật là Phạm Anh Tuấn) với tập truyện dài “Vụn ký ức” và tác giả Duy Ân với truyện ngắn “Nửa lời chưa nói”. Giải Ba thuộc về tác giả Lê Quang Trọng với tác phẩm “Vết sáng của bụi” và Nguyễn Thu Hằng với tác phẩm “Chuông cạp trên cao”.

Bà Phan Thị Thu Hà, Giám đốc Nhà xuất bản Trẻ cho biết, sau 7 kỳ tổ chức Giải thưởng Văn học tuổi 20, số lượng tác phẩm dự thi lên đến 2.133. Trong đó, mùa thứ bảy có 511 tác phẩm gửi dự thi, là con số lớn nhất trong các kỳ tổ chức. Bên cạnh các tác giả đã có tác phẩm xuất bản từ trước, giải thưởng cũng thu hút những cây bút mới, nhiều tác giả còn kiên trì theo đuổi giải thưởng bằng cách gửi bài dự thi 2-3 mùa. Các tác giả đến từ mọi vùng, miền của Tổ quốc, có những người đang học tập, làm việc tại nước ngoài.

Giải thưởng Văn học tuổi 20 đã phát hiện, đánh thức, gọi tên một lực lượng sáng tác trẻ, góp cho văn đàn một tài sản có ý nghĩa với hơn 50 tác giả được vinh danh và 63 tác phẩm được trao thưởng. Những cái tên như: Nguyễn Hương, Nguyễn Ngọc Tư, Nguyễn Ngọc Thuần, Dương Thụy, Phong Điệp, Nhật Phi... vẫn đang tiếp tục thể hiện cá tính sáng tạo, đồng thời khẳng định sức sống của giải thưởng. **N.ANH**

QUẢNG TRỊ:

Cán bộ phường cho thuê đất rồi lấy tiền chia nhau

Ông Hồ Sỹ Trung, Chủ tịch UBND TP Đông Hà cho biết đã chuyển hồ sơ vụ cán bộ phường 2 cho thuê đất lấy tiền chia nhau sang Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thành phố để làm rõ.

Trước đó, UBND TP Đông Hà đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tổ chức kiểm điểm và xem xét hình thức kỷ luật đối với tập thể, cá nhân tại Đảng ủy, UBND phường 2 vì hàng loạt sai phạm trong quản lý đất đai, tài chính xảy ra từ năm 2014-2021.

Trong Kết luận thanh tra 543-KL-UBND ngày 22/3/2022 do Chủ tịch UBND TP Đông Hà ký cho thấy hàng loạt sai phạm tại UBND phường 2 liên quan đến quản lý đất đai, sử dụng sai số tiền lớn.

Cụ thể, từ năm 2015 - 2018, UBND phường 2 đã để cho Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở cơ quan UBND phường 2 ký hợp đồng cho một phụ nữ (ngụ khu phố 2, phường 2) thuê địa điểm tại khu vực hồ tôm cũ để tập kết cát sạn và cho một số cá nhân, tổ chức thuê địa điểm.

Tổng số tiền thu được 288 triệu đồng, nhưng Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở cơ quan UBND phường 2 chỉ nộp vào ngân sách nhà nước 24 triệu đồng, còn lại 264 triệu đồng đem chia nhau dưới lý do chi phúc lợi cho đoàn viên công đoàn.

Như vậy, trong 3 năm, UBND phường 2 đã để cho Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở cơ quan UBND phường 2 thu và sử dụng sai mục đích khoản tiền cho thuê đất và địa điểm với tổng số tiền 264 triệu đồng.

Ngoài ra, năm 2016 và 2018, UBND phường 2 và Ban Thường vụ Đảng ủy phường 2 còn thông nhất cho thuê đất tại Nhà văn hoá khu phố 5 (cũ) và Nhà văn hoá khu phố 2.

Hợp đồng cho thuê các cá nhân ký với ban cán sự của 2 khu phố này, đến nay dù đã hết hạn hợp đồng, nhưng tại Nhà văn hoá khu phố 5 (cũ) vẫn tồn tại một quán cháo gà xây dựng khá kiên cố, nằm ở mặt tiền đường Ngô Sỹ Liên.

Kết luận thanh tra khẳng định UBND phường 2 để Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở cơ quan UBND phường 2 thu tiền cho thuê đất và cho thuê địa điểm nhưng không nộp ngân sách nhà nước mà đem chi phúc lợi cho đoàn viên với số tiền 264 triệu đồng là vi phạm Luật Ngân sách năm 2015, khi bị thanh tra phát hiện mới xin nộp lại. **THANH KHANG**



● Tại KKT Dung Quất, có 105 dự án “đang trong quá trình triển khai”; trong số này có 53 dự án thương mại, dịch vụ và khu dân cư.

XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Cần ban hành chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật trong giai đoạn mới

Việc tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa kiến tạo phát triển là xu hướng tất yếu, khách quan, đáp ứng đòi hỏi của thời kì Cách mạng công nghiệp lần thứ tư và hội nhập quốc tế. Trong bối cảnh tình hình trên thế giới tiếp tục có những diễn biến nhanh, phức tạp, đất nước ta đứng trước vận hội và cả những thách thức không nhỏ, đòi hỏi cần tiếp tục đẩy mạnh công tác xây dựng, hoàn thiện pháp luật để đưa đất nước phát triển nhanh, bền vững.

Công khai, minh bạch trong xây dựng chính sách, pháp luật

Ngày 24/5/2005, Bộ Chính trị đã ban hành Nghị quyết số 48-NQ/TW về Chiến lược xây dựng và hoàn thiện hệ thống pháp luật đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 (NQ 48). Nghị quyết là văn kiện đầu tiên của Đảng chuyên sâu về công tác pháp luật, với mục tiêu xây dựng và hoàn thiện hệ thống pháp luật đồng bộ, thống nhất, khả thi, công khai, minh bạch, trọng tâm là hoàn thiện thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa (XHCN), xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân; đổi mới căn bản công tác xây dựng và thực hiện pháp luật; phát huy vai trò và hiệu lực của pháp luật để góp phần quản lý xã hội, giữ vững ổn định chính trị, phát triển kinh tế, hội nhập quốc tế, xây dựng Nhà nước trong sạch, vững mạnh, thực hiện quyền con người, quyền tự do, dân chủ của công dân...

Ngày 2/6/2005, Bộ Chính trị ban hành Nghị quyết số 49-NQ/TW về Chiến lược cải cách tư pháp đến năm 2020 (NQ 49). Đến nay, việc thi hành NQ 48, NQ 49 đạt nhiều kết quả quan trọng: Hệ thống pháp luật của nước ta không ngừng hoàn thiện và phát triển cơ bản cân đối trên mọi lĩnh vực; Chất lượng của hệ thống văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) có nhiều chuyển biến tích cực, cơ bản đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ. Quy trình xây dựng, ban hành VBQPPL đã có thay đổi bảo đảm tính thống nhất cho cả Trung ương và địa phương, từng bước nâng cao tính công khai, minh bạch trong xây dựng chính sách, pháp luật; vai trò tham gia của xã hội vào quy trình xây dựng chính sách, pháp luật của Nhà nước được quy định cụ thể; pháp luật về hợp nhất, pháp điển văn bản quy phạm pháp luật góp phần bảo đảm cho hệ thống văn bản pháp luật đơn giản, rõ ràng, dễ tra cứu, tiếp cận, dễ sử dụng, nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật.

Tuy nhiên, cũng cần nhìn nhận rằng, hệ thống pháp luật thực định và đặc biệt là hệ thống VBQPPL ở Việt Nam vẫn còn những tồn tại, hạn chế như: Tính đồng bộ, tính thống nhất chưa cao, một số nội dung còn chồng chéo, mâu thuẫn; Tính dự báo, khả thi của hệ thống VBQPPL chưa thực sự đáp ứng yêu cầu của thực tiễn, chi phí



● Tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN là xu hướng tất yếu, khách quan, đáp ứng đòi hỏi của thời kì Cách mạng công nghiệp lần thứ tư và hội nhập quốc tế.

tuần thủ pháp luật còn cao. Nhiều dự án luật có vòng đời ngắn; Công tác tổng kết thực tiễn, nghiên cứu lý luận về pháp luật chưa theo kịp yêu cầu của thực tiễn và nhiệm vụ quản lý nhà nước.

Trong công tác tổ chức thi hành pháp luật (THPL) và các thiết chế tổ chức THPL: Chưa có thể chế pháp lý đầy đủ cho công tác tổ chức THPL, cụ thể là chưa có Luật về tổ chức THPL. Tình trạng nợ đọng văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành còn chưa triệt để... Mặc dù đội ngũ cán bộ, công chức làm công tác xây dựng pháp luật được đào tạo chính quy, bài bản, nhiệt tình, trách nhiệm, có trình độ, khả năng ngày càng phát huy vai trò trong xây dựng pháp luật tuy nhiên vẫn còn “mỏng”; vấn đề đào tạo nguồn nhân lực pháp luật còn chưa thực sự được chú trọng, đặc biệt là phẩm chất chính trị và năng lực thực tiễn; thậm chí ý thức của người dân về vấn đề sử dụng pháp luật còn hạn chế.

Tiếp tục đổi mới mạnh mẽ tư duy pháp luật

Để xây dựng và hoàn thiện hệ thống pháp luật mang những đặc trưng nêu trên, cần phải có định hướng và đặc biệt đưa ra các giải pháp cụ thể bảo đảm việc tổ chức thực thi.

Một là, cần thể chế hóa tư tưởng về việc hoàn thiện hệ thống pháp luật trong điều kiện tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN kiến tạo phát triển, liên chính và hành động bằng một Nghị quyết của Bộ Chính trị hoặc của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII ban hành.

Việc ban hành một “Chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật giai đoạn 2025 - 2035, tầm nhìn đến 2045” có ý nghĩa quan trọng đối với việc xây dựng và hoàn thiện hệ thống thể chế, pháp luật trong công cuộc xây dựng Nhà nước pháp quyền giai đoạn mới. Nghị quyết mới ban hành có thể xây dựng trên cơ sở kế thừa cấu trúc của NQ 48, NQ 49 nhưng phát triển trên tinh thần khắc phục những điểm hạn chế của hai nghị quyết nêu trên, tiếp tục thực hiện các vấn đề mà hai nghị quyết trên đã nêu nhưng chưa triển khai hoặc triển khai chưa hiệu quả và triệt để.

Hai là, cần đổi mới tư duy trong quá trình xây dựng pháp luật theo hướng hệ thống pháp luật kiến tạo phát triển phù hợp với bối cảnh của Nhà nước pháp quyền kiến tạo phát triển, liên chính và

Hoàn thiện hệ thống pháp luật là xu hướng tất yếu, cần thiết, quan trọng để xây dựng thành công Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa với tinh thần thượng tôn pháp luật. Tuy nhiên, việc hoàn thiện hệ thống pháp luật đặt trong bối cảnh tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền không thể thực hiện trong một thời gian ngắn mà cần có lộ trình, với những bước đi cụ thể, phù hợp với từng giai đoạn phát triển của đất nước.

hành động.

Trong hơn ba mươi năm đổi mới vừa qua, chúng ta đã không ngừng đổi mới tư duy làm luật, với mục tiêu xây dựng một hệ thống pháp luật định hướng cho phát triển, nhưng do ảnh hưởng của tư duy cũ, trong xây dựng pháp luật vẫn còn tồn tại dấu đó tư duy làm luật là để quản lý, là để bảo đảm sự an toàn, thậm chí là sự kiểm soát chặt chẽ của Nhà nước hơn là tạo dựng một môi trường, một hành lang pháp lý thuận lợi cho phát triển. Đây là vấn đề không dễ xóa bỏ trong một sớm một chiều, nhất là trong cơ chế và quy trình làm luật hiện nay khi việc đề xuất chính sách cũng như soạn thảo các dự án luật vẫn chủ yếu được thực hiện bởi các cơ quan quản lý lĩnh vực chuyên ngành và không loại trừ khả năng bị chi phối bởi lợi ích cục bộ, bởi tâm lý muốn có quyền để có cơ hội lợi dụng, trục lợi. Và nếu không được kiểm soát chặt chẽ thì rất có thể các đạo luật được ban hành không đáp ứng được yêu cầu kiến tạo hành lang an toàn, môi trường thuận lợi cho phát triển mà chỉ nhằm mục đích kiểm soát, quản lý thuần túy, trở nên kìm hãm sự phát triển.

Từ đó, cần tiếp tục đổi mới mạnh mẽ tư duy pháp luật theo quan điểm: pháp luật không chỉ thiết lập sự an toàn cho quản lý mà điều quan trọng hơn là kiến tạo một môi trường, một hành lang thuận lợi, dẫn dắt và thúc đẩy phát triển. Mục tiêu cuối cùng của quản lý nhà nước phải là phục vụ Nhân dân và kiến tạo phát triển, không phải chỉ đơn thuần là sự an toàn cứng nhắc của xã hội.

Ba là, đổi mới quy trình xây dựng pháp luật đáp ứng yêu cầu của xây dựng Nhà nước pháp quyền kiến tạo phát triển.

Một Nhà nước pháp quyền kiến tạo phát triển, liên chính thì cũng cần có một hệ thống pháp luật được ban hành theo hướng

□ TS. PHÍ THỊ THANH TUYỀN
Trường Đại học Luật Hà Nội



● TS. Phí Thị Thanh Tuyền.

bảo đảm tính khách quan, hiệu quả; bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp cho mọi người dân trong xã hội. Muốn làm được điều đó, thiết nghĩ quy trình xây dựng luật cần phải có sự đổi mới theo hướng linh hoạt hơn, đáp ứng nhu cầu của xã hội nhiều hơn.

Bốn là, một số giải pháp cụ thể liên quan đến việc hoàn thiện từng yếu tố cấu thành hệ thống pháp luật tiếp cận từ góc độ hiện đại, gắn với việc xây dựng nhà nước pháp quyền kiến tạo phát triển, liên chính và hành động. Cụ thể:

Nâng cao hiệu quả sử dụng hệ thống nguồn pháp luật ở Việt Nam hiện nay đáp ứng yêu cầu của Nhà nước pháp quyền kiểu mới - kiến tạo phát triển. Theo đó, cần có sự đa dạng hóa, mở rộng các loại nguồn pháp luật hiện nay. Không chỉ dừng ở việc coi trọng, thừa nhận, sử dụng rộng rãi hệ thống VBQPPL; mà cần nghiên cứu việc áp dụng nguồn án lệ vào thực tiễn Việt Nam; nghiên cứu thừa nhận và sử dụng các nguồn khác như lễ phải, sự công bằng, hoặc các tập quán quốc tế... trong một số trường hợp cần thiết;

Tiếp tục có những giải pháp cụ thể bảo đảm việc xây dựng hệ thống văn bản quy phạm pháp luật có sự hoàn thiện về chất lượng, kỹ thuật lập pháp, tính ổn định, đồng bộ, khả thi... đáp ứng nhu cầu điều chỉnh các quan hệ xã hội trong giai đoạn mới;

Hoàn thiện hệ thống thể chế, thiết chế về tổ chức thi hành pháp luật ở Việt Nam hiện nay bằng việc ban hành luật và các văn bản quy phạm pháp luật khác điều chỉnh phù hợp. Chú trọng công tác tổ chức THPL và mối quan hệ giữa tổ chức thi hành pháp luật với xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật. Nâng cao hiệu quả hoạt động của Tòa án, bảo đảm tính độc lập của Tòa án trong quá trình thực thi pháp luật;

Tiếp tục có những giải pháp bảo đảm công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật đạt hiệu quả cao trong mọi vùng, miền của đất nước. Thực hiện việc đánh giá ý thức pháp luật và có những biện pháp phù hợp để nâng cao ý thức pháp luật trong mọi tầng lớp dân cư trong xã hội;

Coi trọng công tác đào tạo nguồn nhân lực pháp luật, gắn đào tạo luật với việc đáp ứng các nhu cầu của xã hội và của quốc tế... cần có sự kiểm soát chất lượng đào tạo của hệ thống các trường, cơ sở đào tạo luật hiện nay bảo đảm chất lượng, phẩm chất chính trị, đạo đức nghề nghiệp của các cán bộ pháp luật trong tương lai. **P.T.T.T**

Hợp lực chuyển đổi số để phát triển kinh tế số

Chuyển đổi số đã tạo ra tài nguyên mới là dữ liệu, trở thành nguồn lực cho kinh tế số phát triển. Hợp lực chuyển đổi số để phát triển kinh tế số là quyết tâm mà hệ thống chính trị cũng như doanh nghiệp đang thực hiện trong bối cảnh Việt Nam đang có rất nhiều thuận lợi khi tốc độ gia tăng thiết bị kết nối mạng rất mạnh mẽ.

Tài nguyên của kinh tế số

Theo Báo cáo kinh tế số của Diễn đàn thương mại và phát triển của Liên Hợp quốc, kinh tế số của Việt Nam luôn nằm trong Top đầu ASEAN về tốc độ phát triển. Báo cáo "e-Conomy SEA 2021" do Tập đoàn Google, Bain (Mỹ) và Temasek (Singapore) phối hợp công bố cho thấy, nền kinh tế internet của Việt Nam năm 2021 đạt giá trị 21 tỉ USD, đóng góp hơn 5% GDP của đất nước, cao gấp 7 lần năm 2015 và dự kiến đạt 57 tỉ USD năm 2025, đứng thứ hai trong khu vực Đông Nam Á. Tốc độ tăng trưởng năm 2021 đạt 31%. Dự kiến sẽ tăng trung bình khoảng 29%/năm duy trì đến năm 2025.

Mục tiêu của Việt Nam là đến năm 2025, kinh tế số chiếm 20% GDP; tỷ trọng kinh tế số trong từng ngành, lĩnh vực đạt tối thiểu 10%. Đến năm 2030, kinh tế số chiếm 30% GDP; tỷ trọng kinh tế số trong từng ngành, lĩnh vực đạt tối thiểu 20%.

"Đây là mục tiêu thách thức và cần sự quyết tâm của mọi đối tượng trong xã hội đặc biệt là nhóm doanh nghiệp có vai trò thúc đẩy tăng trưởng kinh tế số. Có nhiều ngành thuận lợi chuyển đổi số nhưng có những ngành sẽ vô cùng khó khăn, nhiều địa phương sẽ gặp rất nhiều khó khăn như Hà Giang hoặc các địa phương là những vùng trũng kinh tế" - ông Nguyễn Văn Khoa, Chủ tịch Hiệp hội phần mềm Việt Nam (Vinasa) phát biểu tại Lễ khai mạc Diễn đàn cấp cao Chuyển đổi số Việt Nam - châu Á 2022, diễn ra sáng 25/5/2022.

Do đó, theo ông Khoa, để thực hiện thắng lợi mục tiêu vô cùng thách thức của Chính phủ, phát triển kinh tế số Việt Nam cần sự hợp lực của cả hệ thống chính trị, các bộ, ngành, các địa phương và đặc biệt là cộng đồng doanh nghiệp. Chuyển đổi số đã tạo ra tài nguyên mới là dữ liệu, trở thành nguồn lực cho kinh



● Việt Nam đang khá thuận lợi trong quá trình chuyển đổi số.

tế số phát triển, mở ra không gian phát triển mới cho đất nước. Đây vừa là cơ hội, vừa là thách thức, bởi vì có được dữ liệu, làm thế nào để khai thác chúng là một thách thức cho các địa phương, doanh nghiệp cũng như bộ, ban, ngành.

"Các nguồn lực của chúng ta hiện không chỉ thiếu mà còn bị phân mảnh. Hợp lực giữa bộ, ngành với bộ, ngành, địa phương với địa phương, doanh nghiệp với doanh nghiệp và giữa các thành phần này với nhau sẽ tạo ra được những chương trình bài bản, có định hướng, những chính sách cởi mở, thông thoáng và những hệ sinh thái số phù hợp, tối ưu cho các cơ quan, tổ chức Việt Nam. Việc không "cát cứ" dữ liệu sẽ là thách thức lớn của địa phương, doanh nghiệp, khối bộ, ban, ngành" - ông Khoa nói.

Mỗi người dân có thể là một doanh nhân số

Ông Nguyễn Trọng Đường, Phó Vụ trưởng Vụ Quản lý doanh nghiệp (Bộ Thông tin và Truyền thông) cho biết, hiện thế giới có 14 nước ban hành kế hoạch quốc gia về chuyển đổi số. Việt Nam đã ban hành vào tháng 3/2022 thông qua Quyết định số 411/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược quốc gia phát triển kinh tế số và xã hội số đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

"Hiện Bộ Thông tin và Truyền thông đang phối hợp với một số tập đoàn lớn xây dựng chương trình chuyển đổi số nhà nước, dự kiến trình Thủ tướng cuối quý III năm nay" - ông Đường tiết lộ. Tuy nhiên, trước mắt, để thực hiện chuyển đổi số thành công thì "mỗi doanh

nh nghiệp phải có tư duy là doanh nghiệp số, mỗi người dân phải nghĩ mình là một doanh nhân số, bắt đầu chính từ những cá nhân tham gia bán hàng trên mạng".

Ông Lê Vũ Minh, Giám đốc tư vấn chuyển đổi số (FPT Digital) cũng cho rằng nhiều doanh nghiệp còn e ngại vì nghĩ chuyển đổi số là "to tát, phức tạp và tốn nhiều chi phí" nhưng thực chất, đây là một hành trình dài hơi và bắt đầu từ những quá trình gắn với các sáng kiến số cần được triển khai nhanh (trong khoảng 3-6 tháng) nhằm mang lại hiệu quả sớm. Chính những lợi ích từ sáng kiến số sẽ giúp tái đầu tư cho các bước chuyển đổi số tiếp theo.

"Chuyển đổi số không phải chỉ dành cho "dân chuyên". Thực tế là nhiều sản phẩm, giải pháp (quản trị, thương mại, sản xuất...) đã được thương mại hóa và dễ dàng tiếp cận với số đông doanh nghiệp ở quy mô và trình độ khác nhau" - ông Minh khẳng định.

Ông Hà Thái Bảo, Phó Tổng Giám đốc Công ty VNPT IT cho rằng, để thúc đẩy quá trình chuyển đổi số ở Việt Nam cần chuẩn hóa, hoàn thiện các quy chuẩn, tiêu chuẩn để kết nối, liên thông, chia sẻ dữ liệu; Cần xây dựng các quy định cụ thể về việc bắt buộc chia sẻ và mở dữ liệu; Đẩy nhanh tiến độ xây dựng các cơ sở dữ liệu quốc gia (Đất đai,...); thúc đẩy xây dựng các cơ sở dữ liệu ngành, lĩnh vực quan trọng (Giao thông, NN&PTNT, Xây dựng, Tư pháp, Giáo dục...); Các bộ, ngành, địa phương cần xây dựng lộ trình cụ thể để từng bước hình thành nền tảng dữ liệu; kho dữ liệu, ứng dụng bài toán xử lý dữ liệu lớn.

HOÀNG TÚ

Ngành giao thông "kiểm đếm" việc giải ngân vốn đầu tư công

Tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ các dự án xây dựng cơ bản và tiến độ giải ngân các dự án đầu tư công của Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) diễn ra hôm qua (25/5), lãnh đạo Vụ Kế hoạch - Đầu tư (KH-ĐT) của Bộ này cho biết, đến hết tháng 5/2022, ngoài một số đơn vị và sở GTVT giải ngân đạt yêu cầu, còn lại việc giải ngân đang khá chậm.

Cụ thể, 3 Ban Quản lý dự án (PMU) của Bộ GTVT giải ngân tốt là PMU Thăng Long (giải ngân được 3.094, vượt 380 tỷ đồng), PMU đường

Hồ Chí Minh (giải ngân 1.529 tỷ đồng, vượt 60 tỷ đồng) và PMU Đường thủy (giải ngân 352 tỷ đồng, vượt 33 tỷ đồng). PMU Hàng hải có kết quả giải ngân tốt trong tháng 4/2022, nhưng sang tháng 5/2022 vẫn chậm 108 tỷ đồng so với kế hoạch tháng.

Có 7 đơn vị của Bộ GTVT giải ngân khá tốt, gồm PMU Đường sắt (664 tỷ đồng), PMU6 (1.381 tỷ đồng), PMU7 (1.746 tỷ đồng), PMU85 (443 tỷ đồng), PMU2 (1.032 tỷ đồng) và Tổng cục Đường bộ Việt Nam (588 tỷ đồng).

Một số đơn vị của Bộ GTVT giải ngân chưa đạt yêu cầu là PMU Mỹ Thuận (được khoảng 1.060 tỷ đồng, chậm 380 tỷ đồng), PMU5. Cục Hàng hải Việt Nam mới được giao kế hoạch năm 2022, đang triển khai thiết kế kỹ thuật - dự toán các dự án nên chưa có kết quả giải ngân.

Với các địa phương, Sở GTVT Nghệ An có kết quả giải ngân tốt nhất với 365 tỷ đồng, 3 đơn vị đạt kết quả giải ngân trên 33,3% theo yêu cầu của Bộ trưởng Bộ GTVT, gồm: Sở GTVT Hà Nam giải ngân 522 tỷ đồng; Sở GTVT Thanh Hóa giải ngân 134 tỷ đồng, Sở GTVT Điện Biên giải ngân 175 tỷ đồng. **MINH HỮU**

Khởi động dự án nhà máy thông minh

Bộ Công Thương đã phối hợp cùng Samsung Việt Nam tổ chức khởi động Dự án hợp tác phát triển nhà máy thông minh cho 9 doanh nghiệp tại tỉnh Bắc Ninh và tỉnh Vĩnh Phúc.

Đây là hoạt động nằm trong khuôn khổ Dự án hợp tác phát triển nhà máy thông minh đã được Samsung phối hợp cùng Bộ Công Thương ký kết biên bản ghi nhớ vào tháng 2/2022 với mục tiêu hỗ trợ phát triển nhà máy thông minh tại 50 doanh nghiệp và đào tạo 100 chuyên gia Việt Nam trong lĩnh vực tư vấn nhà máy thông minh trong 2 năm (2022-2023).

Dự án hợp tác phát triển nhà máy thông minh đợt 1 năm 2022 (6 tháng đầu năm 2022) sẽ có 14 doanh nghiệp tham gia bao gồm 7 doanh nghiệp tại tỉnh Bắc Ninh, 2 doanh nghiệp tại tỉnh Vĩnh Phúc, 3 doanh nghiệp tại TP Hà Nội, 1 doanh nghiệp tại tỉnh Hưng Yên, 1 doanh nghiệp tại tỉnh Hà Nam.

Tham gia vào dự án, các chuyên gia sẽ đánh giá tình hình vận hành nhà máy hiện tại của doanh nghiệp theo tiêu chuẩn nhà máy thông minh. Căn cứ vào kết quả đánh giá, các doanh nghiệp sẽ được hỗ trợ tư vấn thiết lập nhà máy thông minh.

Cũng trong khuôn khổ dự án, Samsung sẽ tiến hành đào tạo các chuyên gia tư vấn Việt Nam trong lĩnh vực nhà máy thông minh thông qua khóa đào tạo kéo dài trong 12 tuần bao gồm 3 tuần đào tạo lý thuyết và 9 tuần đào tạo thực hành nhằm giúp các chuyên gia lĩnh hội các kiến thức và nâng cao năng lực tư vấn liên quan đến việc thiết lập nhà máy thông minh.

Hiện tại Samsung đang tiến hành đào tạo khoảng 30 chuyên gia tư vấn. Trong năm 2022, Samsung dự kiến sẽ tư vấn hỗ trợ phát triển nhà máy thông minh cho tổng 26 doanh nghiệp và đào tạo 50 chuyên gia tư vấn trong lĩnh vực nhà máy thông minh.

Đại diện Samsung Việt Nam cho biết, thông qua dự án này, Samsung mong muốn hỗ trợ các doanh nghiệp Việt Nam nâng cao năng lực cạnh tranh theo tiêu chuẩn toàn cầu trên mọi quy trình như nghiên cứu, sản xuất... để từ đó hỗ trợ các doanh nghiệp có nhiều cơ hội tham gia vào chuỗi cung ứng không chỉ của Samsung mà cả mạng cung ứng toàn cầu. **NHẬT THU**

100% xe xuất nhập khẩu đã khai báo trực tuyến

Theo Ban Quản lý Khu kinh tế Cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, từ ngày 21/2 (thời điểm bắt đầu thực hiện thí điểm nền tảng cửa khẩu số tại cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị và cửa khẩu Tân Thanh) đến ngày 18/5, tất cả các xe hàng nhập khẩu và xuất khẩu đã thực hiện khai báo trực tuyến trên nền tảng cửa khẩu số trước khi vào cửa khẩu. Tất cả thông tin đều được xử lý trên Nền tảng cửa khẩu số với tổng số hơn 29 nghìn phương tiện chờ hàng hóa xuất nhập khẩu qua 2 cửa khẩu.

Đến nay, sau khi được các đơn vị liên quan khắc phục, nâng cấp phần mềm, Nền tảng cửa khẩu số đã chạy ổn định. Đa số các doanh nghiệp đã khai báo thuận thực trên hệ thống thông tin trực tuyến. Hiện doanh nghiệp chỉ mất từ 2-5 phút là có thể hoàn thành việc khai báo thông tin về hàng hóa xuất nhập khẩu, giúp doanh nghiệp hoạt động xuất nhập khẩu hàng hóa giảm thời gian đi lại, giảm chi phí phát sinh. Đây sẽ là cơ sở để tiến đến thực hiện chính thức Nền tảng cửa khẩu số tại cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị và cửa khẩu Tân Thanh. đồng thời chuẩn bị triển khai tại một số cửa khẩu khác trên địa bàn tỉnh. **HỒNG TƯƠI**



THỊ TRƯỜNG TÀI CHÍNH VIỆT NAM:

Kỳ vọng phát triển ổn định, bền vững

Sự phục hồi nhanh của nền kinh tế cùng với tác động từ những chính sách, biện pháp chấn chỉnh thị trường của Chính phủ và các cơ quan chức năng, thị trường tài chính năm 2022 được kỳ vọng sẽ phát triển ổn định, lành mạnh và bền vững hơn.

Hôm qua - 25/5, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) và Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) đã công bố Báo cáo “Thị trường tài chính (TTTC) Việt Nam 2021 và triển vọng 2022”. Đây là lần đầu tiên một định chế tài chính Việt Nam phối hợp với ADB thực hiện báo cáo đánh giá toàn cảnh TTTC Việt Nam bao gồm các lĩnh vực Ngân hàng – Chứng khoán – Bảo hiểm.

Duy trì đà tăng trưởng tích cực

Nhận định kinh tế Việt Nam năm 2021, theo Chuyên gia kinh tế trưởng BIDV, TS Cấn Văn Lực, trong bối cảnh khó khăn, tăng trưởng thấp của năm 2020 -2021, nhờ thay đổi chiến lược phòng chống dịch phù hợp, mở cửa trở lại từ đầu quý IV/2021, nền kinh tế đang phục hồi khá nhanh tăng trưởng quý IV/2021 đạt 5,22% (từ mức -6,02% quý III/2021), giúp tăng trưởng cả năm đạt 2,58%, lạm phát được kiểm soát ở mức thấp 1,84%.

“Trong bối cảnh đó và phù hợp xu hướng tăng chung của TTTC toàn cầu, TTTC Việt Nam duy trì đà tăng trưởng tích cực nhờ kinh tế vĩ mô ổn định, một số chính sách tài khóa và tiền tệ hỗ trợ người dân, doanh nghiệp (DN) được triển khai (khoảng 4% GDP trong hai năm 2022-2023), một số lĩnh vực, ngành nghề vẫn phát triển tốt; năng lực tài chính của các định chế tài chính được tăng cường trong những năm qua, khả năng thích ứng, đa dạng hóa hoạt động, đẩy mạnh chuyển đổi số và tiết giảm chi phí, gia cố phòng chống rủi ro...” - TS Cấn Văn Lực nhận định.

Theo báo cáo của nhóm nghiên cứu, năm 2021, lợi nhuận ròng của các DN niêm yết trên cả 3 sàn (HOSE, HNX, UPCOM) tăng 49,5%; lợi nhuận trước thuế của 29 ngân hàng thương mại chiếm đến 80% thị phần, tăng gần 32%, chi phí hoạt động giảm 15%, ngân hàng số tăng nhanh với dịch vụ mobile banking tăng 75% về lượng giao dịch, tăng 87% về giá trị giao dịch, tỷ lệ bao phủ nợ xấu tăng lên mức 152% (từ mức 105% năm 2020) trong khi ngành ngân hàng tiếp tục các chương trình cơ cấu lại nợ và hỗ trợ khách hàng chịu tác động bởi dịch COVID-19 (khoảng 52 nghìn tỷ đồng năm 2021 và 20-25 nghìn tỷ đồng năm 2022).

Với thị trường chứng khoán (TTCK), năm 2021 VN- Index tăng 35,7%, vốn hóa thị trường cổ phiếu tăng 48,4%, thanh khoản thị trường tăng 253%; huy động vốn qua TTCK đạt 757 nghìn tỷ đồng (tăng 62%), trong đó phát hành trái phiếu doanh nghiệp (TPDN) đạt 657 nghìn tỷ đồng, tăng 42% so với năm 2020; lượng nhà



● Quang cảnh buổi công bố Báo cáo thị trường tài chính Việt Nam 2021 và triển vọng 2022.

“Bất chấp những khó khăn, thách thức từ đại dịch, TTTC của Việt Nam vẫn duy trì khả năng phục hồi trong năm 2021 và 2022 nhờ nền tảng kinh tế vững chắc. Tuy nhiên, rủi ro đang xuất hiện trên TTTC. Các khoản nợ xấu dự kiến sẽ tăng nhanh sau khi một số chính sách điều tiết hết hiệu lực vào cuối năm 2021. Các vụ gian lận gần đây trên thị TPDN cho thấy những khiếm khuyết trong quản trị DN và “lỗ hổng” pháp lý”.

(Ông Andrew Jeffries, Giám đốc Quốc gia của ADB tại Việt Nam)

đầu tư mới đạt kỷ lục (1,5 triệu tài khoản), gấp gần 1,5 lần tổng số của 4 năm trước đó...

Đặc biệt, thị trường bảo hiểm duy trì đà tăng doanh thu (đạt 217 nghìn tỷ đồng năm 2021, tăng gần 19% so với mức tăng 14% năm 2020), lợi nhuận ròng của các công ty kinh doanh bảo hiểm niêm yết tăng 19%...

Tuy nhiên, các chuyên gia cũng chỉ ra một loạt rủi ro như nợ xấu tiềm ẩn gia tăng, tội phạm tài chính tăng với thị trường ngân hàng; TTCK sau giai đoạn phát triển nhanh đang có những điều chỉnh giảm điểm, xuất hiện thao túng giá, vi phạm công bố thông tin, cho vay ký quỹ tăng nhanh, nhà đầu tư dùng đòn bẩy tài chính nhiều, tâm lý đám đông dẫn dắt; Tiến trình chuyển đổi số của ngành bảo hiểm còn chậm.

Thị trường sẽ hưởng lợi từ sự phục hồi kinh tế

Theo nhận định của nhóm chuyên gia, với tiến trình mở cửa nền kinh tế, kiên định chiến lược “sống chung an toàn với COVID-19”, nhiều giải pháp để giảm thiểu tác động tiêu cực từ chiến sự Nga - Ukraine và kiểm soát đà tăng giá cả, lạm phát, cùng với việc thực hiện Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội 2022-2023..., kinh tế Việt Nam dự báo sẽ phục hồi tốt hơn trong năm 2022, tăng trưởng có thể đạt 5,5-6% (kịch bản cơ sở) và cao hơn trong năm 2023. Tuy nhiên, lạm phát tăng khá mạnh, có thể lên mức 3,8-4,2% năm 2022 và duy trì mức 4% năm 2023.

“Trong bối cảnh đó, TTTC Việt Nam năm 2022 cũng sẽ được hưởng lợi từ sự phục hồi này nhưng cũng có những bước điều chỉnh giảm điểm cùng với đà chung của chứng khoán thế giới, cùng với tác động từ những chính sách, biện pháp chấn chỉnh thị trường của Chính phủ và các cơ quan chức năng, thị trường được kỳ vọng sẽ

phát triển ổn định, lành mạnh và bền vững hơn...” - Báo cáo nhận định.

Cụ thể, đối với thị trường ngân hàng, lợi nhuận toàn ngành được kỳ vọng tăng trưởng bình quân khoảng 20-25% so với năm 2021 với tăng trưởng tín dụng dự kiến đạt mức 14-15%. Đặc biệt, vấn đề hoàn thiện thể chế (gồm cả cơ chế xử lý nợ xấu, quản lý mô hình kinh doanh mới...), phối hợp chính sách kiểm soát ổn định vĩ mô (lạm phát, tỷ giá, mặt bằng lãi suất...), tăng vốn, chuyển đổi số và thực hiện Chương trình phục hồi của hệ thống ngân hàng sẽ tiếp tục được chú trọng.

Đối với TTCK, thị trường cổ phiếu dự báo sẽ có những điều chỉnh cần thiết, đi vào ổn định hơn, lành mạnh hơn, VN-Index có thể tăng nhẹ (+ 8% đạt 1.610 điểm, theo kịch bản tích cực) hoặc giảm nhẹ (-4% về mức 1.440 điểm, theo kịch bản tiêu cực). Khối lượng phát hành trái phiếu chính phủ (TPCP) dự kiến không đổi so với 2021 do quy mô đáo hạn TPCP thấp hơn so với các năm trước, góp phần làm giảm áp lực phát hành thêm TPCP để cơ cấu lại nợ công. Thị trường TPDN dự báo sẽ tiếp tục phát triển theo hướng minh bạch, lành mạnh hơn khi các quy định được ban hành theo hướng chặt chẽ hơn cùng với tăng cường quản lý, giám sát để giảm bớt rủi ro cho các chủ thể tham gia thị trường.

Trong khi đó, thị trường bảo hiểm được dự báo duy trì đà tăng trưởng, với doanh thu phí bảo hiểm tăng khoảng 18-20%, trong đó bảo hiểm nhân thọ đóng vai trò là động lực chính cho tăng trưởng. Cùng với đó, quá trình hoàn thiện thể chế, chuyển đổi số, tài chính xanh được thúc đẩy; rủi ro hệ thống (nhất là tính lan tỏa giữa ngân hàng – chứng khoán – bảo hiểm – bất động sản) được quan tâm kiểm soát hơn, cũng là bước đi cần thiết nhằm ổn định, lành mạnh hóa thị trường.

THANH THANH

TIN TỨC

Nỗ lực bảo đảm nguồn cung xăng dầu trong nước

Đại diện Bộ Công Thương cho biết Bộ đã xây dựng các phương án nhằm đảm bảo đủ nguồn cung, đáp ứng nhu cầu xăng dầu trong nước thời gian còn lại của quý II/2022. Dự kiến nhu cầu xăng dầu quý II/2022 khoảng 5,2 triệu m³. Tổng nhu cầu xăng dầu cho thị trường trong nước cả năm 2022 là khoảng 20,6 triệu m³.

Trong khi đó, nguồn cung xăng dầu dự kiến quý II khoảng 6,7 triệu m³, bao gồm 1,8 triệu m³ dự kiến cung ứng từ Nhà máy Lọc dầu Nghi Sơn, Nhà máy Lọc dầu Bình Sơn dự kiến cung ứng 1,9 triệu m³. Còn lại, Bộ Công Thương đã chỉ đạo các doanh nghiệp đầu mối thực hiện kế hoạch phân giao tổng nguồn và hạn mức nhập khẩu tối thiểu bổ sung đã được giao trong quý II nhằm bảo đảm duy trì nguồn cung xăng dầu.

Ngoài ra, còn nguồn nhập khẩu khoảng 1,5 triệu m³ (chưa tính đến việc doanh nghiệp phải thực hiện theo Quyết định số 242/QĐ-BCT là 800.000 m³/tháng tương đương cả quý II là 2,4 triệu m³) và nguồn tồn kho từ quý 1 chuyển sang (1,5 triệu m³). “Với nguồn cung như trên sẽ đáp ứng đủ nhu cầu tiêu dùng của quý II và tồn kho gởi đầu sang quý 3 khoảng 1,5 triệu m³” - đại diện Bộ Công Thương khẳng định.

Cũng theo đại diện Bộ Công Thương, để bảo đảm nguồn cung xăng dầu trong nước trong thời gian tới, đáp ứng nhu cầu của thị trường để phục hồi kinh tế, Bộ đã chỉ đạo các doanh nghiệp đầu mối thực hiện kế hoạch phân giao tổng nguồn và hạn mức nhập khẩu tối thiểu bổ sung đã được giao trong quý II nhằm bảo đảm duy trì nguồn cung xăng dầu liên tục cho thị trường trong nước phục vụ sản xuất, kinh doanh và tiêu dùng của người dân và doanh nghiệp.

Trên cơ sở báo cáo kế hoạch cụ thể sản xuất, cung ứng xăng dầu từ nguồn sản xuất trong nước, cân đối với nhu cầu tiêu thụ trong nước điều chỉnh phân giao hạn mức nhập khẩu xăng dầu cho các thương nhân đầu mối kinh doanh xăng dầu trong 6 tháng cuối năm 2022. **NHẬT THU**

Đối thoại, tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp xuất nhập khẩu

Ngày 25/5, UBND TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị gặp gỡ, đối thoại với doanh nghiệp xuất nhập khẩu nhằm tháo gỡ khó khăn, giải quyết vướng mắc, kiến nghị của doanh nghiệp.

Tại hội nghị, các doanh nghiệp bày tỏ vui mừng, phấn khởi, đánh giá cao TP Hải Phòng và Cục Hải quan Hải Phòng đã hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp hoạt động. Đồng thời, nêu nhiều ý kiến, kiến nghị xung quanh các lĩnh vực xuất nhập khẩu, các hãng tàu, kinh doanh kho, bãi, cảng, dịch vụ logistic. Cụ thể, các doanh nghiệp mong muốn TP có thể xây dựng bãi Deport gần các KCN có sản lượng xuất nhập khẩu hàng hóa lớn như KCN Nomura, KCN Trảng Dục...; mở rộng phạm vi địa điểm thuê kho bãi của các doanh nghiệp; nâng cao quản lý nhà nước về hoạt động vận tải quốc tế; quy hoạch xây dựng ký túc xá cho người lao động từ nơi khác đến làm việc; xây dựng các cảng chuyên dùng nhập khẩu xăng dầu; các trung tâm logistics; xây dựng tuyến đường sắt nối tới Cảng; mở rộng Cảng Hàng không quốc tế Cát Bi; nâng cao hiệu quả quản lý Nhà nước về hoạt động vận tải quốc tế...

Phát biểu tại hội nghị, ông Lê Anh Quân, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hải Phòng yêu cầu các sở, ngành liên quan tổng hợp các kiến nghị của doanh nghiệp, xử lý, giải quyết theo chức năng, nhiệm vụ; chủ động phối hợp với các ngành khác và đề xuất, báo cáo UBND TP nếu vượt thẩm quyền. Bên cạnh đó, thành phố cũng mong muốn các doanh nghiệp tiếp tục đóng góp ý kiến, hiến kế cho thành phố và tin tưởng với sự quan tâm, hỗ trợ, hiểu biết lẫn nhau, đồng hành giữa thành phố và các ngành, các doanh nghiệp sẽ góp phần đắc lực đưa Hải Phòng phát triển mạnh mẽ theo mục tiêu đề ra.

NGUYỄN AN

LIÊN QUAN GÓI HỖ TRỢ LAO ĐỘNG THUÊ NHÀ:

Bộ LĐ-TB&XH giải thích một số vấn đề

Lơ ngại bỏ lọt nhóm thụ hưởng, phương thức chi trả, mốc xác định thời gian thuê nhà chưa rõ ràng, Sở LĐ-TB&XH TP HCM có văn bản gửi Bộ LĐ-TB&XH đề nghị giải đáp tháo gỡ.

Cuối tháng 3, Chính phủ ban hành Quyết định 08 về thực hiện chính sách hỗ trợ khoảng 6.600 tỷ đồng tiền thuê nhà cho 3,4 triệu người lao động. TP HCM là địa phương có số người thuộc diện hỗ trợ nhiều nhất, gần 1,2 triệu người, kinh phí dự trù khoảng 2.000 tỷ đồng. Dù số lao động cần được hỗ trợ rất lớn, gần hai tháng qua, hồ sơ gửi về để xét duyệt còn ít.

Trong văn bản gửi Bộ, Sở nêu một số vướng mắc liên quan Quyết định 08. *Thứ nhất*, nếu không phải là DN, HTX, hộ kinh doanh có đăng ký kinh doanh thì có được áp dụng hay không?

Thứ hai, các trường hợp được hỗ trợ tiền thuê nhà phải tham gia BHXH bắt buộc tại tháng liên kế trước thời điểm DN lập danh sách lao động đề nghị hỗ trợ. Như vậy, những người đang hưởng trợ cấp không phải đóng BHXH gồm nghỉ việc hưởng trợ cấp thai sản, nghỉ việc hưởng chế độ ốm đau từ 14 ngày trở lên chưa được xác định rõ thuộc nhóm hỗ trợ hay không?

Thứ ba, quyết định không nói rõ nhóm lao động vừa quay lại thị trường có được phép gộp 2 hoặc 3 tháng hỗ trợ như các trường hợp đang làm việc tại DN?

Thứ tư, Quyết định 08 có hiệu lực thi hành từ ngày 28/3/2022 và quy định thời gian tiếp nhận hồ sơ chậm nhất đến hết 15/8/2022. Sở băn khoăn với người lao động được DN lập danh sách có thời gian thuê trợ trước thời điểm quyết định có hiệu lực có được giải quyết hay không?

Thứ năm, Sở cho rằng hiện Quyết định 08 yêu cầu trong hai ngày kể từ ngày nhận được kinh phí của UBND thì DN phải chi ngay cho người lao động, song lại không quy định thời gian thực hiện quyết toán. Việc này có thể dẫn đến tình trạng DN giữ tiền, chậm chi trả. Đồng thời, quyết định này không đề cập đến việc xử lý vi phạm nếu người sử dụng lao động chậm chi cho người lao động.

Sở LĐ-TB&XH TP HCM đề nghị Bộ có hướng dẫn cụ thể để thống nhất quy định về hồ sơ thanh, quyết toán của người sử dụng lao động. Đến chiều 23/5, BHXH TP HCM mới xác nhận cho hơn 21.000 trường hợp thuộc 1.855 đơn vị gửi hồ sơ.

Mới đây, ông Nguyễn Văn Lâm, Phó GD Sở LĐ-TB&XH TP HCM cho biết đã nhận phản hồi của cơ quan cấp trên.

Về nhóm được thụ hưởng, văn bản trả lời của Cục Việc làm (Bộ LĐ-TB&XH) xác định chỉ có "doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh có đăng ký kinh doanh" mới được áp dụng.

Lao động đang nghỉ thai sản, nghỉ việc hưởng chế độ ốm đau từ 14 ngày làm việc trở lên trong tháng, dù không tham gia BHXH nhưng vẫn có tên trong danh sách tham gia BHXH bắt buộc. Do đó, các trường hợp này vẫn đủ điều kiện nhận hỗ trợ theo Quyết định 08.

Đối với người lao động quay lại thị trường, DN phải gửi danh sách đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà hàng tháng đến cơ quan BHXH trước ngày 15 hàng tháng, không cho phép gộp 2 hoặc 3 tháng.

Về thời gian thực hiện, dù Quyết định 08 có hiệu lực từ 28/3/2022 nhưng nếu người lao động thuê trợ trong khoảng thời gian từ 1/2 - 30/6/2022 vẫn được hưởng chính sách khi đủ điều kiện.

Cục Việc làm cũng chỉ rõ, theo Quyết định 08, trong hai ngày làm việc kể từ khi nhận được kinh phí hỗ trợ, chủ DN phải chi trả cho người lao động. Đồng thời, DN phải thực hiện thủ tục thanh quyết toán theo quy định. **BUI YÊN**

Đồng Nai chi hơn 2.600 tỷ đồng làm cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu

Số tiền 2.600 tỷ đồng từ ngân sách được tỉnh Đồng Nai đầu tư xây dựng đường cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu giai đoạn 1 với 50% giá trị bồi thường, giải phóng mặt bằng. Tỉnh Đồng Nai cũng cam kết bố trí đủ số vốn tăng thêm trong trường hợp tổng vốn đầu tư của dự án tăng.

Theo tờ trình của UBND tỉnh Đồng Nai tại kỳ họp HĐND mới đây, dự án cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu có tổng chiều dài toàn tuyến khoảng 53,7km, đi qua địa bàn 2 tỉnh Đồng Nai và Bà Rịa - Vũng Tàu. Đoạn cao tốc đi qua Đồng Nai có chiều dài hơn 34km.

Dự án có điểm đầu kết nối với tuyến tránh QL1 đoạn qua TP Biên Hòa (tỉnh Đồng Nai), điểm cuối giao với QL56 thuộc TP Bà Rịa (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu).

Tuyến đường được Bộ GTVT chia làm 3 dự án thành phần. Trong đó, dự án 1 và 2 dài 34,2km xây dựng tại tỉnh Đồng Nai, tổng kinh phí hơn 12.000 tỷ đồng. Đoạn còn lại thực hiện tại tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, tổng đầu tư hơn 5.000 tỷ đồng.

Trong giai đoạn 1, dự án được đầu tư xây dựng với quy mô 4-6 làn xe, thực hiện giải phóng mặt bằng một lần quy mô 6-8 làn xe theo quy hoạch.

Dự án sẽ chuẩn bị đầu tư trong năm 2022, cơ bản hoàn thành vào năm 2025 và đưa vào khai thác vận hành vào năm 2026. Cao tốc này khi hoàn thành được kỳ vọng giảm tải cho QL51, tăng khả năng kết nối Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam.

NGUYỄN HÀ

PHÁ Ỗ NHÓM CHO VAY NẶNG LÃI QUA APP LIÊN TỈNH:

Ghép ảnh, đòi nợ kiểu “khủng bố tinh thần”

Phòng Cảnh sát hình sự, Công an thành phố Hà Nội vừa phối hợp với Cục Cảnh sát hình sự - Bộ Công an và các đơn vị nghiệp vụ triệt phá một đường dây cho vay lãi nặng qua app và đòi nợ thuê liên tỉnh liên quan đến gần 300 đối tượng.

Có đối tượng người

Trung Quốc tham gia

Theo Phòng Cảnh sát hình sự, Công an Hà Nội, trong thời gian vừa qua, trên địa bàn thành phố Hà Nội và nhiều tỉnh, thành trên cả nước xuất hiện hiện tượng cho vay qua app và đòi nợ dưới hình thức “tín dụng đen”.

Người vay chỉ cần chụp ảnh chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân và đồng cung cấp danh bạ điện thoại là có thể vay số tiền từ 2 triệu đến 30 triệu đồng mà không cần gặp mặt, ký kết giấy tờ vay nợ. Sau khi xác định một số thông tin, người vay sẽ được nhận tiền qua tài khoản.

Đáng nói, với việc vay dễ dàng trên, người vay sẽ phải chịu lãi



● Các đối tượng tại cơ quan công an.

“cắt cổ”, cụ thể: thời hạn thanh toán trong vòng 3-5 ngày (số lãi trong thời gian này sẽ bị cắt ngay khi cho vay. Quá hạn, nếu "con nợ" không thanh toán được tiền gốc như cam kết, số tiền sẽ được nhân lên, “lãi mẹ đẻ lãi con” lên tới 1.570% - 2.190%/năm.

Cùng với đó, các đối tượng sẽ thực hiện nhắn tin, gọi điện nhắc nhở, đe dọa, khủng bố tinh thần “con nợ”. Nếu không thành, các đối tượng tiếp tục khủng bố tinh thần người thân của con nợ do đã xác định được mối quan hệ trong danh bạ điện thoại mà người vay đã cung cấp trước đó.

Thậm chí, các đối tượng còn lấy hình ảnh của người vay, cắt

ghép hình ảnh với mục đích xấu rồi tung lên mạng xã hội nhằm bôi nhọ uy tín, hạ danh dự, làm nhục để ép "con nợ", hoặc người nhà phải trả tiền.

Việc các đối tượng cắt ghép ảnh bạn bè, người thân của người vay tung lên mạng xã hội không chỉ mục đích gây áp lực cho con nợ cũng như người thân, bạn bè của họ là hành vi không chỉ vi phạm pháp luật mà còn vô đạo đức, xâm hại đến đời sống tinh thần của những người không liên quan đến việc vay nợ.

Nhận định thủ đoạn phạm tội trên rất phức tạp, gây bức xúc trong dư luận, ảnh hưởng đến an ninh trật tự, Phòng Cảnh sát hình

Thiếu tiền, cặp vợ chồng bán con đẻ với giá 28 triệu đồng

Hoàn cảnh khó khăn, không có việc làm, vợ chồng Nguyễn Xuân Hưng (SN 1986, ở Hà Nội) đã bán đứa con thứ 4 của mình cho đường dây mua bán trẻ em. Với hành vi này, cả hai vợ chồng Hưng và những kẻ trong đường dây mua bán trẻ em đã phải trả giá.

Ngày 25/5, TAND TP Hà Nội đưa vụ án “mua bán trẻ em dưới 16 tuổi”, “Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức” và “Sử dụng con dấu, tài liệu giả của cơ quan, tổ chức” ra xét xử, gồm 12 bị cáo: Mai Minh Chung (SN 1985, ở Hà Nội), Ninh Thị Hải Yến (SN 1988, ở Hà Nội), Đặng Trương Đào Nguyên Anh (SN 1996, ở TP HCM), Nguyễn Hồng Quang (SN 1987, ở Bắc Ninh), Vũ Thị Mai Hoa (SN 1987, ở Hòa Bình), Nguyễn Xuân Hưng (SN 1986, ở Hà Nội), Nguyễn Mai Ly (SN 1989, vợ Hưng), Nguyễn Văn Hải (SN 1994, ở Bình Phước), Lương Hải Đông (SN 1984, ở Lạng Sơn), Lục Thanh Tú (SN 1989, vợ Đông), Phạm Thị Thu Lý (SN 1992, ở Ninh Bình) và Phạm Thế Tuấn (SN 1985, vợ Tuấn).

Bị cách ly vẫn điều hành đường dây mua bán trẻ em

Theo hồ sơ vụ án, trong khoảng thời gian từ tháng 12/2020 đến tháng 2/2021, Mai Minh Chung, Ninh Thị Hải Yến, Đặng Trương Đào Nguyên Anh, Nguyễn Hồng Quang, Vũ Thị Mai Hoa và một số đối tượng khác đã thông qua mạng xã hội Facebook, Zalo, Tiktok để kết bạn, làm quen với nhiều người. Mục đích của các đối tượng là tìm mua con của người đang mang thai, người mới sinh con để mang sang Trung Quốc bán. Đến ngày 25/2/2021, Cơ quan công an đã phát hiện, giải cứu được 4 cháu bé do Chung và đồng phạm đang chuẩn bị đưa đi bán kiếm lời.

Quá trình thực hiện hành vi mua bán trẻ em, Vũ Thị Mai Hoa đã môi giới cho Lương Hải Đông, Lục Thanh Tú, Phạm Thế Tuấn, Phạm Thị Thu Lý nhận con nuôi. Sau đó, Hoa câu kết với Nguyễn Văn Hải làm giả các giấy chứng sinh của các cháu bé mới sinh để làm thủ tục khai sinh, xác định các cháu là con đẻ của Đông, Tú, Tuấn, Lý.

Tại Tòa, Chung khai trong thời gian làm việc tại Trung Quốc, anh ta quen biết người đàn ông tên Tỉnh (người Việt Nam, quê Thanh Hóa) và được người này bảo tìm trẻ em đưa sang Trung Quốc bán. Tỉnh sẽ trả công 30 triệu đồng và trả cho mẹ của đứa trẻ từ 80 – 100 triệu

đồng/trường hợp. Nhận lời, Chung đã móc nối với Ninh Thị Hải Yến tìm mua trẻ em mới sinh, đưa lên Cao Bằng. Sau đó, Chung đón để đưa sang Trung Quốc bán và trả cho Yến từ 30 – 40 triệu đồng.

Ngày 31/3/2021, Chung và người yêu là Nguyễn Anh về Việt Nam theo đường tiểu ngạch qua tỉnh Cao Bằng. Trong thời gian bị cách ly phòng chống dịch COVID-19, Chung đã gọi điện bảo Yến thuê nhà để anh ta và người yêu sẽ ở và sử dụng làm địa điểm để “tập kết” người đang mang thai hoặc trẻ em, chờ thời gian thích hợp sẽ đưa lên Cao Bằng.

Nhận lời, Yến đã thuê một ngôi nhà ở Thanh Trì (Hà Nội) và thỏa thuận với chị P (đang mang thai, quê ở Đồng Nai) là sẽ được đưa sang Trung Quốc sinh con. Khi chị P đồng ý bán con với giá 80 triệu đồng, Yến đã báo tin cho Chung biết để tìm cách đưa chị P sang Trung Quốc. Tuy nhiên, do dịch bệnh COVID-19, nhóm của Chung đã không đưa được chị P sang Trung Quốc được, phải đưa về nhà thuê để chờ.

Ngày 7/2/2021, Chung và Nguyễn Anh hết cách ly, về căn nhà Yến thuê, cùng nhau thực hiện việc mua bán trẻ em.

Cơ quan CSĐT xác định Chung và Yến đã thực hiện hành vi mua 2 trẻ em là con của chị P và chị M. Do chưa giao người sang Trung Quốc

sự - Công an TP Hà Nội đã báo cáo lãnh đạo, xác lập chuyên án đấu tranh, triệt phá đường dây cho vay lãi nặng và đòi nợ có tổ chức trên.

Vào ngày 24/5 vừa qua, đồng loạt các mũi của Ban chuyên án đã triệt phá 7 cơ sở của tổ chức cho vay lãi nặng trên ở 3 tỉnh, thành phố gồm Hà Nội, Vĩnh Phúc, Thái Nguyên, đưa gần 300 đối tượng và thu giữ toàn bộ tang vật có liên quan để điều tra làm rõ.

Điều tra, xác minh ban đầu, lực lượng công an xác định đối tượng điều hành chính hệ thống đường dây cho vay, đòi nợ trên tại Việt Nam là Nguyễn Quang Vũ (SN 1987, trú tại Ngọc Thụy, Long Biên, Hà Nội). Còn đối tượng quản lý phụ trách toàn bộ hệ thống đòi nợ tại Việt Nam là đối tượng người Trung Quốc tên Zhang Min (tức Mẫn, SN 1986, người Trung Quốc). Mẫn chịu trách nhiệm quản lý, đốc thúc các trưởng bộ phận đòi nợ của khách hàng.

Theo lời khai ban đầu của Vũ thì đối tượng cầm đầu hệ thống này là người Trung Quốc. Tuy nhiên, đối tượng này ủy quyền cho Vũ chịu

trách nhiệm ký các giấy tờ liên quan đến ngân hàng, ký hợp đồng đòi nợ thuê với khách hàng.

Mỗi tháng cho vay cả trăm tỷ đồng

Để thực hiện hành vi cho vay nặng lãi và phục vụ mục đích đòi nợ, các đối tượng đã thành lập công ty cầm đồ và lập các app cho với số người vay lên tới cả triệu người. Mỗi tháng, số tiền các đối tượng cho vay khoảng 100 tỷ đồng.

Để có được số lượng khách vay, các đối tượng đã thuê chạy quảng cáo app trên mạng xã hội. Khi thăm định cho vay, các đối tượng ưu tiên khách hàng là người có công việc cố định, danh bạ điện thoại có nhân thân rõ ràng.

Nhân viên của công ty được chia làm hai loại: Loại 1 là nhân viên hành chính, kế toán, nhân sự, phát triển thị trường (có yêu cầu về trình độ học vấn cao); Còn loại 2 là những nhân viên thu nợ, thường là các đối tượng có tiền án, tiền sự, nhân thân xấu, đối tượng xã hội cộm cán, có kinh nghiệm trong việc đòi nợ thuê.

Để thu hồi nợ nhanh, không chỉ đe dọa, khủng bố, tấn công con nợ, các đối tượng phụ trách truy thu được phân cấp từ M0 - M3. Đối với trường hợp khách hàng không trả được tiền vay, bọn chúng sẽ phân công đòi nợ theo quy trình từ M0-M3. Đối tượng ở vị trí M0 được giao nhấn tin, gọi điện thúc giục khách hàng trả nợ khi khách quá từ 1-3 ngày không trả nợ gốc. Đối tượng vị trí M1 thực hiện thu nợ với khách hàng quá hạn trả nợ từ 4-9 ngày, có nhiệm vụ đe dọa, khủng bố con nợ và bạn bè, người thân của họ. Đối tượng vị trí M3 thực hiện thu nợ đối với người nợ quá hạn từ 19-60 ngày. Công việc này đòi hỏi phải tìm gặp trực tiếp người vay để đòi nợ.

Đáng nói, nhiều trường hợp khách hàng đã chi trả cả tiền gốc và lãi, tuy nhiên, các đối tượng lại tiếp tục chuyển tiền vào tài khoản, ép khách phải vay...

Cùng với việc thu giữ nhiều vật chứng, Phòng Cảnh sát hình sự, Công an Hà Nội đang tiếp tục phối hợp với các đơn vị điều tra, phân loại các đối tượng để tiếp tục làm rõ vụ việc. **K.L**



● Thu giữ tang vật mà các đối tượng sử dụng trong việc cho vay, khủng bố tinh thần con nợ.



● Đối tượng Nguyễn Quang Vũ và Zhang Min.

được nên Chung, Yến chưa được hưởng lợi. Còn Nguyễn Anh được xác định là đồng phạm giúp sức cho Chung trong việc chăm sóc, trả tiền viện phí cho mẹ con chị P trong thời gian chờ đưa sang Trung Quốc bán và đã nhận tiền của đối tượng mua bán người.

Mang con đi bán lấy tiền mua điện thoại

Đáng lên án trong vụ án này là vợ chồng bị cáo Nguyễn Xuân Hưng. Theo cáo trạng, khoảng tháng 1/2021, Yến và người phụ nữ tên Hoa (không rõ lai lịch) thỏa thuận đưa Nguyễn Mai Ly đang mang thai sang Trung Quốc đẻ, rồi bán con với giá 100 triệu đồng. Ly đồng ý nhưng khi đến Cao Bằng thì Ly đã sinh con. Do đó, Ly được Yến đưa về căn nhà thuê chờ đợi. Ở được vài hôm, Ly gọi điện cho chồng là Nguyễn Xuân Hưng đến đón hai mẹ con về nhà.

Ít ngày sau, Ly chủ động gọi điện cho Yến nói muốn bán con để Yến

đưa sang Trung Quốc. Yến đồng ý mua con của Ly với giá 30 triệu đồng, khi nào tìm được người bé con của Ly sang Trung Quốc thì Yến báo. Ly nói lại sự việc cho chồng và được Hưng đồng ý. Nhưng sau đó, Yến liên lạc lại và chỉ trả cho vợ chồng Ly 28 triệu đồng.

Ngày 24/2/2021, Yến hướng dẫn người của mình đến nhà nghỉ ở phố Chùa Láng (Hà Nội) nhận con của Ly. Nhận được thông báo, Hưng đã mượn xe máy đưa vợ và con trai mới sinh đến giao cho người của Yến. Sau khi giao con trai, Ly được Yến chuyển 28 triệu đồng vào tài khoản.

Về phía Yến, do không đưa được con của Ly sang Trung Quốc, cô ta đã lên mạng đăng tin bán đứa trẻ. Đọc được thông tin trên, Nguyễn Hồng Quang đã kết bạn Facebook với Yến để hỏi mua đứa trẻ trên với giá 30 triệu đồng. Sau đó, Quang giao bán đứa trẻ cho Vũ Thị Mai Hoa với giá 35 triệu đồng. Tiếp đó, Hoa đã liên hệ bán đứa trẻ cho một người phụ nữ ở

Hà Nội với giá 40 triệu đồng. Nhưng khi Hoa gặp Quang thì bị cơ quan công an bắt giữ.

Tại tòa, Ly và Hưng khai do không có công ăn việc làm, kinh tế khó khăn nên mới “cho” đứa con thứ 4 của hai người.

“Bị cáo đăng lên hội nhóm là mong tìm bố mẹ nuôi cho con chứ không biết là con bị đưa vào đường dây mua bán trẻ em” - Ly khai. Tuy nhiên, Chủ tọa khẳng định, “rõ ràng bị cáo trao đổi với Yến nên không thể nói là không biết. Bán con của mình là không thể chấp nhận được. Hành vi của bị cáo bị cả xã hội lên án. Tại cơ quan điều tra, bị cáo còn khai sau khi nhận được 28 triệu đồng, đã dùng để mua điện thoại và xe. Bị cáo đâu có khó khăn. Không thể chấp nhận được với hành vi của vợ chồng bị cáo”.

Có mặt tại tòa, di ruột của bị cáo Hưng nói hiện 4 đứa con (người con thứ tư của vợ chồng Hưng được giải cứu, đưa về cho gia đình Hưng – PV) của vợ chồng Hưng do gia đình bà đang nuôi. Mong HĐXX giảm nhẹ hình phạt cho vợ chồng Hưng để họ sớm trở về chăm sóc cho 4 đứa con.

Kết thúc phiên tòa, HĐXX tuyên phạt bị cáo Yến 14 năm tù, Chung 13 năm tù về tội “Mua bán người dưới 16 tuổi”. Vợ chồng bị cáo Hưng cùng bị tuyên mức án 12 năm tù về tội “Mua bán người dưới 16 tuổi”. Các bị cáo còn lại bị tuyên từ 9 tháng tù (cho hưởng án treo) đến 10 năm tù về tội “Mua bán người dưới 16 tuổi”, “Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức” và “Sử dụng con dấu, tài liệu giả của cơ quan, tổ chức”.

HỒNG MÂY

LIÊN QUAN VỤ CTY VIỆT Á: Tiếp tục khởi tố, bắt giam hàng loạt cán bộ y tế

Ngày 25/5, Công an tỉnh Trà Vinh khởi tố, bắt tạm giam Trần Đắc Thanh, 50 tuổi, Phó Giám đốc Sở Y tế, để điều tra hành vi Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng theo Điều 222 Bộ luật Hình sự.

Bị bắt cùng Thanh còn có Nguyễn Văn Lơ, 61 tuổi, nguyên Giám đốc CDC; Lê Văn Thanh, 57 tuổi, Phó khoa xét nghiệm - chẩn đoán hình ảnh thuộc CDC và Nguyễn Văn Truyền, 49 tuổi, chuyên viên của Sở Y tế.

Theo điều tra, năm 2021 và đầu năm nay, các bị can đã phối hợp với Cty Việt Á thực hiện 8 gói thầu cung cấp trang thiết bị, vật tư y tế, kit xét nghiệm, sinh phẩm... phục vụ phòng chống COVID-19; tổng số tiền hơn 36 tỷ đồng. Trong đó, Sở Y tế có 5 gói thầu, còn lại của CDC.

CQĐT cho rằng những người này đã hợp thức hóa thủ tục đấu thầu, gây thiệt hại cho Nhà nước khoảng 7,6 tỷ đồng (Sở Y tế 6,9 tỷ đồng, CDC 700 triệu). Trước khi bị bắt, các đối tượng đã nộp lại “quả” Cty Việt Á tặng. Tuy nhiên, giá trị cụ thể chưa được công bố.

Tại Vĩnh Long, Công an tỉnh cũng vừa bắt Đoàn Văn Hùng, Giám đốc BV Đa khoa tỉnh; Đinh Thị Thanh Chi, 54 tuổi, quyền Trưởng khoa dược; Phan Thị Ngọc Thắm, 42 tuổi, kỹ thuật viên trưởng, với cáo buộc sai phạm trong đấu thầu mua thiết bị y tế với Cty Việt Á.

Hùng được bổ nhiệm chức Giám đốc BV Đa khoa tỉnh từ năm 2018, sau thời gian dài đứng đầu Trung tâm Y tế TP Vĩnh Long.

Hồi đầu tháng 5, thanh tra tỉnh này cho biết, trong năm 2021 BV Đa khoa Vĩnh Long thực hiện 35 gói thầu mua sắm hóa chất, vật tư... xét nghiệm COVID-19 bằng phương pháp RT-PCR và thiết bị phục vụ phòng chống dịch; tổng số tiền gần 74 tỷ đồng, đã thanh toán hơn 68 tỷ. Nguồn kinh phí lấy từ thu dịch vụ khám chữa bệnh và nguồn thu hợp pháp khác của đơn vị.

Trong đó, riêng gói thầu hệ thống chụp mạch số hóa xóa nền (DSA) và máy bơm bóng đối xung động mạch chủ trị giá 39 tỷ đồng cũng được thực hiện không đảm bảo tính pháp lý và thiếu tính trung thực, có nhiều vi phạm trong quá trình thực hiện. Sự việc đã chuyển cho CQĐT.

Liên quan đến Việt Á, BV Đa khoa Vĩnh Long đã chỉ định 6 gói thầu cho Cty này, với 5 hợp đồng cung cấp hóa chất, vật tư phát hiện COVID-19 bằng phương pháp RT-PCR. Tổng giá trị phê duyệt kết quả trúng thầu là hơn 24 tỷ đồng, đã thanh toán gần hết chỉ còn 31 triệu.

Theo CQĐT, Hùng có sai phạm trong 6 gói thầu trên. Tuy nhiên, hành vi cụ thể của bị can và những người liên quan chưa được công bố.

Tại Hà Nội, ngày 25/5, Cơ quan CSĐT Bộ Công an cho biết đã khởi tố bị can, bắt tạm giam Nguyễn Huỳnh (Phó Trưởng Phòng Quản lý giá, Cục Quản lý dược của Bộ Y tế) về tội Lợi dụng chức vụ, quyền hành trong khi thi hành công vụ, quy định tại khoản 3 Điều 356 BLHS.

Kết quả điều tra xác định quá trình Bộ Y tế tiếp nhận, thẩm định hồ sơ xin cấp số đăng ký lưu hành kit xét nghiệm cho Cty Việt Á, theo đề nghị của Phan Quốc Việt (TGD Cty Việt Á), thì Nguyễn Huỳnh (Phó phòng Quản lý giá) đã có hành vi lợi dụng vai trò là thư ký của lãnh đạo Bộ Y tế) giới thiệu, can thiệp và tác động đến Nguyễn Minh Tuấn (Vụ trưởng Vụ Trang Thiết bị & Công trình y tế) trình, ký đề xuất Bộ Y tế ban hành quyết định cấp số đăng ký lưu hành kit xét nghiệm cho Cty Việt Á trái quy định của pháp luật.

Sau khi VKSNDTC phê chuẩn, CQĐT đã thi hành các quyết định, lệnh nêu trên theo quy định. CQĐT tiếp tục điều tra mở rộng vụ án, ra soát, kê biên, phong tỏa tài sản của các bị can và người liên quan để đảm bảo triệt để thu hồi cho Nhà nước.

Trong đại án liên quan đến Việt Á, Bộ Công an và công an các địa phương đã khởi tố hơn 40 đối tượng về các tội Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng, Đưa hối lộ, Nhận hối lộ và Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ; trong đó có 16 lãnh đạo, cán bộ nhiều CDC và Sở Y tế... Ngoài Phan Quốc Việt là Chủ tịch HĐQT kiêm TGD Việt Á, CQĐT đã khởi tố Nguyễn Minh Tuấn (từng giữ chức Vụ trưởng Trang thiết bị & Công trình y tế, Bộ Y tế), Nguyễn Nam Liên (Vụ trưởng Kế hoạch Tài chính, Bộ Y tế), Trịnh Thanh Hùng (Vụ phó Khoa học & Công nghệ các ngành kinh tế kỹ thuật, Bộ Khoa học và Công nghệ).

Theo lời khai của Phan Quốc Việt, DN này đã chi hoa hồng gần 800 tỷ đồng cho các đối tác để được cung ứng kit. Riêng số tiền Cty này thu lợi hơn 500 tỷ đồng.

Liên quan sự việc, hồi đầu tháng 4, Trung tướng Đỗ Quyết (Phó Bí thư Đảng ủy, Giám đốc Học viện Quân y) và Thiếu tướng Hoàng Văn Lương (Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Giám đốc Học viện Quân y) cùng bị kỷ luật bằng hình thức cách tất cả chức vụ trong Đảng nhiệm kỳ 2015-2020, 2020-2025.

THANH KHANG



● Các bị cáo tại tòa.

Làm gì để giảm nguy cơ mất an toàn giao thông mùa mưa, lũ?

Mưa lớn ở các tỉnh miền Bắc những ngày qua đã khiến nhiều nơi ngập sâu, nhiều tuyến giao thông bị chia cắt, các phương tiện di chuyển khó khăn, tiềm ẩn nguy cơ tai nạn, đặc biệt là các công trình trên đường. Tuy nhiên, nhiều người dân vẫn chưa nhận thức rõ những nguy hiểm tiềm tàng khi tham gia giao thông mùa mưa, lũ, từ đó dẫn đến nguy cơ gây tai nạn.

Nguy hiểm khi đi qua đường ngập nước

Trong những ngày qua, do ảnh hưởng của mưa lớn trên diện rộng, tại Thủ đô Hà Nội và các tỉnh miền Bắc như Vĩnh Phúc, Bắc Ninh... đã gặp phải tình trạng đường ngập sâu cục bộ, khiến các phương tiện di chuyển khó khăn. Một trong những trường hợp nặng nhất có thể kể tới cơn mưa vào sáng 23/5 đã khiến nhiều đoạn đường tại Hà Nội bị ngập sâu, đặc biệt đoạn giao nối đường Lê Trọng Tấn ra đại lộ Thăng Long nước ngập sâu 20-30cm, có chỗ đến 40cm, dẫn đến các phương tiện không thể di chuyển được.

Theo Cục Cảnh sát giao thông – Bộ Công an, trong mùa mưa bão, tình hình lưu thông khá phức tạp, do đó công an các địa phương cần có phương án chuẩn bị tốt để giảm thiểu ùn tắc, tai nạn liên quan đến thiên tai. Cảnh sát giao thông phối hợp với các lực lượng làm công tác cứu hộ hướng dẫn các phương tiện đi qua các quốc lộ, các địa điểm bị ngập, hỗ trợ người dân tham gia giao thông hiệu quả.

Vào cao điểm mùa mưa nhiều khu dân cư, tuyến đường không tránh khỏi ngập nước sau những trận mưa lớn. Trong nội thành, nhiều tuyến phố thường bị ngập sâu từ 20-30cm do mưa lớn có thể kể tới Thụy Khuê, ngã tư Phan Bội Châu - Lý Thường Kiệt, Phùng Hưng, Nguyễn Hữu Huân, Đường Thành, Nguyễn Khuyến, Trường Chinh, Nguyễn Chí Thanh... Tình trạng ngập lụt đã khiến nhiều phương tiện giao thông, đặc biệt là xe máy di chuyển khó khăn, ô tô có thể bị chết máy giữa đường. Nhiều người bị ngã, không làm chủ được phương tiện, gây nguy hiểm. Một số khu vực có dòng nước chảy xiết, có thể cuốn cả người và xe khi tham gia giao thông.

Trong điều kiện thời tiết thất thường như mưa bão, tại một số tỉnh, thành còn gặp thêm hiện tượng thủy triều dâng,



● Mưa lớn trong những ngày qua khiến các con đường tại Hà Nội rơi vào tình trạng ngập sâu, phương tiện khó di chuyển.

người điều khiển phương tiện giao thông phải đối mặt với rất nhiều nguy hiểm, nguy cơ mất an toàn khi lưu thông trên đường ngập nước. Bất lợi nhất chính là việc bị hạn chế tầm nhìn. Vì không nhìn rõ các phương tiện giao thông khác, không nhìn rõ mặt đường, nhiều người lái chỉ chạy xe theo cảm tính, tiềm ẩn nhiều nguy cơ va chạm hoặc đâm vào các công trình khác trên đường.

Đừng chết vì bất cẩn

Mặc dù các cơ quan chức năng đã khuyến cáo người dân phải cẩn thận, kiên nhẫn và tuân thủ những tín hiệu, biển báo giao thông nhưng có nhiều người vẫn tỏ ra bất cẩn với sự an toàn của bản thân và người xung quanh.

Đơn cử, theo khuyến cáo của Công an TP Hà Nội, người dân khi ra đường cần chú ý quan sát các biển báo trên đường, nhất là biển báo nguy hiểm, biển báo dừng xe và các chướng ngại vật trên đường để kịp thời xử lý các sự cố, tránh gây tai nạn. Đồng thời, nên chú ý quan sát các chướng ngại vật trên đường để kịp thời xử lý bởi trong những ngày gió lớn, nhiều biển bạt, mái tôn, cành cây có thể bị rơi xuống lòng đường... cũng là mối nguy hiểm tiềm tàng. Quan sát đường đi của xe trước để có thể chủ động tránh những bất trắc mà xe trước đã gặp phải.

Tuy nhiên, do một số người tham gia giao thông không tuân thủ, thiếu ý thức, đã khiến xảy ra những vụ va chạm, vụ ùn tắc kéo dài trên một số tuyến đường, mất hàng giờ để giải tỏa. Đơn cử, vụ việc nhiều ô tô và hàng trăm xe máy tràn sang làn ngược chiều lỗi lên cầu Vĩnh Tuy vào thời điểm mưa trút nước sáng ngày 23/5 đã khiến dòng xe cộ đi đứng chiều phải “chết cứng” tại chỗ vì không di chuyển được trong một thời gian dài.

Nhiều nguyên tắc đi đường ngày

mưa bão rất quan trọng nhưng thường bị mọi người xem nhẹ. Một trong những điều cần tuyệt đối tránh, đó là cố gắng đi nhanh để đến địa điểm sớm nhưng nhiều người vẫn đi nhanh, vượt ẩu để tránh mưa. Tốc độ cao khiến sức gió thổi lớn hơn và khiến người điều khiển phương tiện giao thông không kịp điều chỉnh tay lái trong những trường hợp khẩn cấp. Đây được đánh giá là nguyên tắc đi đường ngày mưa bão cơ bản nhất.

Một lưu ý cơ bản khác mà nhiều người không để ý đó chính là việc chọn và cách mặc áo mưa. Cơ quan chức năng khuyến cáo nên mặc áo mưa sáng màu, gọn gàng, tuyệt đối không sử dụng ô khi lái xe. Nhiều người khi mặc áo mưa kiểu chui đầu thường không chú ý đến vật ở phía sau, trong thời tiết mưa bão, gió giật mạnh, không chỉ khiến người đi sau mất tầm nhìn mà còn có thể mắc vật vào trong bánh xe hoặc các phương tiện khác.

Bên cạnh việc tuân thủ pháp luật về giao thông, người dân còn cần trang bị cho bản thân những kiến thức cơ bản khi di chuyển trong mùa mưa, lũ, tránh xảy ra những tai nạn không đáng có. Đơn cử, tránh đi trên cầu cao vào những ngày mưa gió giật mạnh bởi sức gió có thể khiến người lái không làm chủ được tay lái; tránh băng qua cống nước vì đã có nhiều trường hợp sụt chân xuống lỗ cống và bị nước cuốn trôi; luôn bật đèn xe, chú ý điều chỉnh tốc độ ổn định, không nên bật đèn pha khi có xe chạy đối diện vì nó sẽ gây nguy hiểm cho cả hai khi lưu thông... Khi điều khiển phương tiện xe máy, người lái cần chú ý tránh những khu vực tiềm ẩn nguy hiểm như: khu vực lũ, sạt lở đường, vị trí nằm giữa các tòa nhà cao tầng, dưới gốc cây to, các khu vực có công trường thi công, khu vực gần các loại xe cỡ lớn như xe buýt, xe tải, xe chở rác... **ĐỖ TRANG**

Đề nghị các địa phương tổ chức tiêm chủng mũi 4 cho người dân

Theo Bộ Y tế, tính đến ngày 21/5/2022, cả nước đã triển khai tiêm được hơn 219 triệu liều vaccine phòng COVID-19; các địa phương đã nỗ lực tổ chức tiêm chủng trong thời gian qua đảm bảo an toàn, khoa học, hiệu quả, đạt tỷ lệ tiêm chủng liều cơ bản cao. Hiện nay, số vaccine Bộ Y tế tiếp nhận đủ để sử dụng tiêm mũi 3, mũi 4 cho người từ 18 tuổi trở lên đủ điều kiện tiêm chủng.

Bộ Y tế đã có văn bản đề nghị các địa phương rà soát đối tượng tiêm và đề xuất nhu cầu vaccine trong thời gian tới. Để tăng cường công tác tiêm chủng nhằm đạt các mục tiêu tiêm chủng theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ; Bộ Y tế đề nghị đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Thành ủy; Đồng chí Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm chỉ đạo Sở Y tế và các đơn vị liên quan khẩn trương tiếp tục rà soát đối tượng, tập trung đẩy mạnh việc tiêm mũi 3 cho người dân từ 18 tuổi trở lên, hoàn thành trong quý II/2022 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 114/TB-VPCTP ngày 15/4/2022 và tiêm cho trẻ em từ 5 đến dưới 12 tuổi.

Các địa phương xây dựng kế hoạch và tổ chức tiêm chủng mũi 4 cho đối tượng cần tiêm theo hướng dẫn của Bộ Y tế tại Công văn số 2357/BYT-DP ngày 9/5/2022. Đồng thời giao chỉ tiêu tiêm chủng cho các quận, huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh và các xã, phường, thị trấn. Đối với các nơi tiêm chủng chậm cần điều ngay lực lượng hỗ trợ để tiêm nhanh nhất có thể. Đồng thời tăng cường hơn nữa công tác truyền thông để người dân hiểu, đồng thuận và đi tiêm chủng các mũi tiếp theo (mũi 3, mũi 4) kịp thời, đầy đủ.

Bộ Y tế nêu rõ, nếu địa phương nào không tiếp nhận đủ vaccine sử dụng để tiêm mũi 3, mũi 4 cho người từ 18 tuổi trở lên, cho trẻ em từ 5 đến dưới 12 tuổi và không rà soát đủ đối tượng thuộc diện phải tiêm, để xảy ra dịch tại địa phương thì phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ.

N.KHÁNH

Tuyên dương khen thưởng học sinh giỏi tiêu biểu Thủ đô năm học 2021-2022

Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội vừa tổ chức Lễ tuyên dương khen thưởng học sinh giỏi tiêu biểu Thủ đô năm học 2021-2022. Đại diện cho hơn 2,2 triệu học sinh các cấp học thuộc ngành Giáo dục và Đào tạo Hà Nội là 700 học sinh giỏi tiêu biểu đã có mặt tại buổi lễ.

Năm học 2021-2022, toàn TP Hà Nội có 2.835 trường học với hơn 2,2 triệu học sinh. Dù gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của dịch COVID-19, song công tác đầu tư, cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất, trang thiết bị dạy học trong các nhà trường tiếp tục được tăng cường, tỷ lệ trường công lập đạt chuẩn quốc gia của toàn thành phố đạt 79%. Việc hỗ trợ cho học sinh khó khăn luôn được ngành Giáo dục Thủ đô quan tâm, chú trọng.

Chương trình “Sóng và máy tính cho em” đã trao hơn 10.000 thiết bị gồm máy tính, điện thoại thông minh, máy tính bảng, ước tính trị giá trên 30 tỷ đồng, giúp học sinh không bị gián đoạn việc học tập khi dịch bệnh diễn biến phức tạp. Học sinh Hà Nội duy trì vị trí trong top đầu cả nước trong kỳ thi học sinh giỏi quốc gia với 125 học sinh đoạt giải. Tại các kỳ thi cấp quốc tế, học sinh Hà Nội tiếp tục khẳng định tài năng với 63 huy chương, giải thưởng gồm 8 Huy chương Vàng, 29 Huy chương Bạc, 22 Huy chương Đồng và 4 giải Khuyến khích...

M.CHI

ĐỒNG THÁP: Mang hồn sen đến hội chợ quốc tế THAIFEX - Anuga Asia 2022

Hội chợ chuyên ngành Thực phẩm và Đồ uống THAIFEX Anuga Asia 2022 vừa được diễn ra tại Bangkok, Thái Lan. Thời gian diễn ra sự kiện này bắt đầu từ ngày 24 - 28/5/2022.

Đây là hội chợ thương mại tầm cỡ hàng đầu châu Á, với quy mô thuộc 11 phân khúc thực phẩm đến từ 1.200 đơn vị tham dự. Sự kiện thu hút khoảng 40.000 khách tham quan cũng như rất nhiều chương trình đặc biệt dành riêng

cho các doanh nghiệp, nhà thu mua cũng như tạo sự kết nối trong việc tìm kiếm đối tác, kết nối thương mại. Năm nay, hội chợ THAIFEX Anuga Asia 2022 còn mang đến hoạt động mới nhằm giới thiệu những sản phẩm, dịch vụ mang tính đột phá, cách tân.

Gian trưng bày Việt Nam đến với hội chợ có 18 doanh nghiệp, trong đó tỉnh Đồng Tháp góp mặt 7 đại diện. Mỗi sản phẩm đều có nét đặc trưng của vùng đất sen hồng như: sữa hạt sen, trà sen,

hạt sen sấy, túi vải và túi giấy được trang trí với lá sen sấy mỏng dán hay may lại và các sản phẩm phong phú khác... Các sản phẩm đều nhận được sự quan tâm và đánh giá cao về chất lượng từ các đối tác tại hội chợ. Ngoài ra, doanh nghiệp Đồng Tháp còn kết nối, tham gia các hội thảo cập nhật xu hướng của thị trường và tham quan các gian hàng đến từ khắp nơi trên thế giới học hỏi, giao lưu và phát triển sản phẩm trong tương lai. **NGUYỄN THUẬN**

NGƯỜI NỔI TIẾNG “BẮT TAY” DOANH NGHIỆP GÂY THIẾT HẠI CHO NGƯỜI TIÊU DÙNG:

Cần xử lý mạnh tay



● Hình ảnh Ngọc Trinh đăng tải “khoe” khu đất 11ha mình sở hữu.

Thời gian qua, chiêu trò lấy danh nghĩa người nổi tiếng mua bất động sản, mua tiền ảo... để “thổi giá”, dụ dỗ người hâm mộ đã diễn ra, khiến không ít người khốn khổ vì rơi vào “bẫy”.

Mượn danh mua đất để “thổi giá”?

Mới đây, sự việc lãnh đạo TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng lên tiếng phủ nhận thông tin Ngọc Trinh sở hữu 11ha đất tại một dự án bất động sản thuộc TP Bảo Lộc đã khiến dư luận xôn xao.

Cách đây nhiều tháng, Ngọc Trinh có “khoe” với công chúng đã “tậu” 11ha đất thuộc một dự án bất động sản được quảng bá rầm rộ ở Bảo Lộc. Động thái này khiến công chúng xôn xao, nhiều người bày tỏ hâm mộ trước sự thành đạt và giàu có của Ngọc Trinh. Tiếp sau đó, thông tin này nhanh chóng được lan truyền rộng rãi từ mạng xã hội lẫn truyền thông. Dự án bất động sản nói trên cũng “nổi như cồn”. Các cá nhân môi giới lẫn công ty bất động sản liên tục dùng hình ảnh, lấy tên Ngọc Trinh chụp tại khu đất làm “bảo chứng” để rao bán dự án, tiếp cận người tiêu dùng. Dự án bất động sản nói trên “nóng”

lên, tình hình buôn bán sôi động và giá bán cũng tăng nhanh.

Tuy nhiên, mới đây, dư luận lại một phen bất ngờ khi UBND TP Bảo Lộc, phòng ban chức năng bước đầu xác định vị trí khu đất Ngọc Trinh chụp hình không phải là đất xây dựng homestay của người mẫu này. Trong các hồ sơ thủ tục liên quan đất đai trên địa bàn xã Đại Lào không có chủ nhân nào tên là Trần Thị Ngọc Trinh (tên thường gọi là Ngọc Trinh). Các dự án homestay nghỉ dưỡng trên địa bàn TP Bảo Lộc đều được địa phương cấp phép và quản lý chặt chẽ, trong các dự án chờ cấp phép cũng không có tên người mẫu Ngọc Trinh.

Bên cạnh những phản ứng chỉ trích vì cho rằng Ngọc Trinh là “thánh nô”, không ít người đặt ra vấn đề, phải chăng sự việc này không phải “nở cho oai” như nhiều sự cố khoe khoang khác của Ngọc Trinh. Nghi án đây là một cuộc “bắt tay” của Ngọc Trinh với nhà đầu tư nhằm lấy hình ảnh của mình PR dự án, “thổi giá” bất động sản được đặt ra.

Thời gian qua, cũng có không ít sự việc ca sĩ, người mẫu, người nổi tiếng lên mạng thông báo sở hữu số lượng bất động sản “khủng”. Có nam ca sĩ còn bán đất theo

kiểu livestream, để rồi sau mỗi buổi livestream khoe khoang bán được hàng chục miếng đất khiến dư luận bán tín bán nghi. Tuy nhiên, theo một chuyên gia bất động sản, đây thực chất cũng là hành vi của nghệ sĩ nhằm quảng bá cho dự án đất đai nhằm “thổi giá” để nhà đầu tư “đẩy hàng” hoặc bán thân nghệ sĩ môi giới bán đất.

Lừa dối công chúng để trục lợi?

Nhiều người còn nhớ một sự cố âm ỉ khác từng xảy ra vào năm ngoái. Khi ấy, cũng người mẫu Ngọc Trinh lên mạng cho biết mình là một “đại gia” về tiền ảo khi bỏ 900.000 USD ra để sở hữu một số lượng lớn đồng coin. Thời điểm ấy, nhiều người cũng bày tỏ sự ngưỡng mộ đối với mức độ giàu có, chịu đầu tư của Ngọc Trinh. Những đồng tiền ảo Ngọc Trinh chi tiền mua cũng nhanh chóng được người tiêu dùng chú ý đến. Tiếp sau đó, hàng loạt nghệ sĩ khác như Kiều Minh Tuấn, Nam Thư, Khả Như cũng bắt đầu lên mạng “khoe” đang sở hữu các đồng tiền ảo này. Sự bất thường khiến những chuyên gia tài chính nhận định ngay đây là chiêu trò của nhà đầu tư nhằm gây sự chú ý, lôi kéo công chúng mua tiền ảo. Và quả thật đã có không ít người hâm mộ vì ngưỡng mộ thần tượng mà mua các đồng tiền ảo nói trên. Cạnh đó, nhiều người chơi tiền ảo do tin tưởng nghệ sĩ “uy tín” cũng đã mua vào không ít đồng coin được quảng cáo để rồi mất không ít tiền khi các coin nói trên xuống giá, thậm chí mất trắng. Sau đó, một số sản phẩm tiền ảo bị “sập”, vô hiệu hoá, đồng coin mất giá trị. Sự việc đã khiến công chúng nổi giận vì sự vô trách nhiệm của nghệ sĩ khi “nhận bừa” là nhà đầu tư tiền ảo, khiến nhiều người hâm mộ điêu đứng.

Thời điểm ấy, nhiều chuyên gia tài chính đã lên tiếng nói rõ chiêu trò “lừa gạt” khi nghệ sĩ “bắt tay” cùng chủ sở hữu để lừa gạt người tiêu dùng. Các chuyên gia cho rằng, nghệ sĩ nên phát ngôn những gì liên quan đến lĩnh vực nghệ thuật hoặc những kiến thức mình hiểu biết, nắm rõ. Còn việc nhận tiền doanh nghiệp để “khoe” lung tung, định hướng thị trường là hành vi lừa dối người tiêu dùng, gây xáo trộn, lũng đoạn thị trường, kiếm lợi cho bản thân và doanh nghiệp nhưng gây thiệt hại cho người dân bởi những thông tin thất thiệt đưa ra.

Hiện, UBND TP Bảo Lộc cho biết đang thu thập thông tin nhằm làm rõ vụ facebook của người mẫu Ngọc Trinh tung tin sai sự

yêu” với Đài Truyền hình Việt Nam; phối hợp Kênh truyền hình CNN xây dựng và phát sóng 20 lượt phim quảng cáo 30 giây về hình ảnh du lịch Hà Nội “Hello Ha Noi” có lồng ghép logo SEA Games 31 tại khu vực châu Á. Sở cũng tái bản 3.500 bản đồ du lịch Hà Nội bằng tiếng Anh; 4.000 sách “Hà Nội – Điểm đến An toàn, Thân thiện, Chất lượng, Hấp dẫn” năm 2022 bằng 2 ngôn ngữ Việt – Anh; phối hợp, cung cấp các sản phẩm lưu niệm tuyên truyền về du lịch Hà Nội tới Trung tâm Điều hành – Ban Tổ chức SEA Games 31, Tiểu ban Hậu cần và Dịch vụ công cộng, Tiểu ban Thông tin – Truyền thông Ban Tổ chức SEA Games 31 để tặng cho các trọng tài quốc tế, vận động viên quốc tế tiêu biểu, phóng viên



● Ảnh minh họa.

Phát hiện “homestay chui” trên khu đất

Ngày 24/5, cơ quan chức năng TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng cho biết, qua xác minh khu đất Ngọc Trinh chụp hình và đăng tin thuộc hẻm 61 đường B’Lao Srê, thôn 6, xã Đại Lào.

Khu đất này gồm 2 thửa với tổng diện tích 1,1ha và do một phụ nữ ngụ tại xã Lộc Châu, TP Bảo Lộc đứng tên.

Đoàn liên ngành TP Bảo Lộc vào cuộc kiểm tra ghi nhận trên đất có 2 căn nhà xây dựng không phép.

Nguồn gốc đất là trồng cây lâu năm nhưng chủ đất đã cải tạo không phép thành một khu đất có công năng đất ở và đặt tên LAVITA HILLS B’LAO. Trong khu đất, nhiều vị trí đã được san gạt, làm đường thâm nhập từ chân đến đỉnh khu đất, ô tô có thể đi lại.

Ngoài ra, nhiều hạng mục khác như cống thoát, đường dẫn điện, bờ kè cũng được xây dựng khi chưa được chính quyền và cơ quan chức năng cấp phép.

Dọc đường đi vào khu nhà ở đã có cột đèn thấp sáng trang trí và trồng hoa, cỏ cảnh quan. Ở các căn nhà có nhiều dụng cụ phục vụ cho việc tổ chức tiệc ngoài trời. Bên trong các căn nhà đều có trang bị tiện nghi để ở như một căn hộ.

Đoàn kiểm tra của UBND TP Bảo Lộc đã lập biên bản ghi nhận hiện trạng, sau khi đối chiếu với dữ liệu địa chính sẽ đề xuất tháo dỡ và hoàn nguyên hiện trạng theo quy định.

Về thông tin “người mẫu” đăng tin đã mua đất và xây dựng homestay tại khu đất nói trên, Thanh tra Sở TT&TT Lâm Đồng đang thu thập các chứng cứ liên quan để xử lý theo quy định.

TÙNG LONG

thật về việc mua đất tại Bảo Lộc để xử lý, đồng thời lãnh đạo thành phố cũng cảnh báo hiện tượng người nổi tiếng “bắt tay” chủ dự án để nâng giá bất động sản thời gian qua.

Dư luận cũng đã lên tiếng, đòi câu trả lời xác đáng từ phía Ngọc Trinh, đồng thời đề nghị điều tra, xử lý rõ ràng. Nếu đây thực sự là thông tin bịa đặt nhằm “thổi giá” đất thì các cơ quan quản lý cần có chế tài xử phạt nhằm hạn chế những tình trạng nêu trên và cũng đề răn đe những nghệ sĩ vì háms lợi mà bày chiêu trò, lừa dối, gây thiệt hại cho người hâm mộ. **TRẦN TRẦN**

nước ngoài. Ngoài ra, Sở Du lịch cũng phối hợp với Sở Ngoại vụ tặng các sản phẩm lưu niệm du lịch Hà Nội (mô hình Cột cờ Hà Nội, Chùa Một Cột, Khuê Văn Các) cho quan chức thể thao các nước, đại diện quan chức ngoại giao, Đại sứ các nước Đông Nam Á tại Việt Nam tại Tiệc chiêu đãi của thành phố Hà Nội chào mừng SEA Games 31 vào tối 12/5... với tổng số trên 1.200 sản phẩm.

Theo Giám đốc Sở Du lịch Hà Nội Đặng Hương Giang, ngành Du lịch Thủ đô đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao, đảm bảo tiến độ, chất lượng công tác chuẩn bị tổ chức SEA Games 31 thành công, an toàn, an ninh. Công tác quảng bá, tuyên truyền hình ảnh Hà Nội với bề dày truyền

thống văn hoá, tiềm năng và những thành tựu kinh tế - xã hội đã đạt được mục tiêu đề ra, để lại ấn tượng tốt cho các đoàn đại biểu, vận động viên, phóng viên và du khách quốc tế tham dự Đại hội, qua đó góp phần thu hút khách du lịch, các nhà đầu tư quốc tế đến với Việt Nam và Hà Nội, đồng thời khẳng định thương hiệu điểm đến tổ chức các sự kiện mang tầm quốc tế và khu vực của Thủ đô. **H.MI**

Du lịch Hà Nội góp phần khẳng định thương hiệu điểm đến Thủ đô

Theo thông tin từ Sở Du lịch Hà Nội, trong dịp diễn ra SEA Games 31, Hà Nội đã đón gần 700.000 lượt khách du lịch nội địa, 31.448 lượt khách du lịch quốc tế có lưu trú đến tham quan và tham gia các sự kiện của Ngày hội Thể thao Đông Nam Á.

Để phục vụ khách nhân dịp SEA Games 31, Sở Du lịch Hà Nội chỉ đạo các đơn vị điểm đến, lưu trú, lữ hành xây dựng các sản phẩm du lịch mới và kích hoạt các sản phẩm du lịch đặc sắc phục vụ khách du lịch như: Các hoạt động du lịch tại không gian phố đi bộ hồ Hoàn Kiếm và phố cổ Hà Nội, phố đi bộ Thành cổ Sơn Tây, phố đi bộ Trịnh Công Sơn; tour đêm Giải mã Hoàng thành Thăng Long; tour đêm khám phá Nhà tù Hỏa Lò; Hanoi City Tour bằng xe bus 2 tầng; tour xe đạp Hành trình dấu chân làng cổ Bát Tràng; tour Khám phá văn hóa Đông Nam Á của Bảo tàng Dân tộc học; đa dạng sản phẩm ẩm thực truyền thống Việt Nam tại các cơ sở lưu trú du lịch trên địa bàn...

Sở cũng chỉ đạo một số công ty lữ hành uy tín trên địa bàn như Hanoi Tourist, Vietfoot Travel, LUX Travel, VI

Travel, Vietravel xây dựng, lựa chọn 28 tour, chương trình du lịch tiêu biểu về Hà Nội và vùng phụ cận giới thiệu tới các đoàn đại biểu, quan chức, vận động viên quốc tế tham dự SEA Games 31. Đồng thời, phối hợp với Tổng Công ty Vận tải Hà Nội (Transerco) đưa ra chương trình ưu đãi miễn phí vé tham quan thành phố bằng xe buýt 2 tầng (Bus City Tour); vé vào Trung tâm hoạt động văn hóa khoa học Văn Miếu – Quốc Tử Giám dành cho các đối tượng có thể SEA Games 31; giảm giá chương trình tour đêm Giải mã Hoàng thành Thăng Long trong tháng 5/2022, miễn phí tham quan ban ngày cho các vận động viên và đại biểu tham dự SEA Games 31 (gồm đại diện các đoàn thể thao, vận động viên, phóng viên báo chí quốc tế...).

Sở Du lịch tuyên truyền, quảng bá hình ảnh văn hoá, du lịch, con người Hà Nội, thông tin công tác phục vụ SEA Games 31 của ngành du lịch Thủ đô trên trang thông tin điện tử của Sở, Website du lịch Hà Nội, VTV, HTV và các nền tảng mạng xã hội; triển khai xây dựng Chương trình tuyên truyền, quảng bá du lịch “Hà Nội - Đến để

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Đơn khiếu nại tập thể có được xem xét giải quyết?

Nghị định số 124/2020/NĐ-CP quy định: “Khi nhiều người cùng khiếu nại về một nội dung thì phải cử người đại diện để trình bày nội dung khiếu nại”. Vậy, đơn khiếu nại của họ được làm chung hay phải làm riêng từng người?



● Một vụ khiếu nại tập thể tại xã Dun, la Pal và thị trấn Chư Sê, tỉnh Gia Lai.
(Nguồn <https://cand.com.vn>)

Khiếu nại là việc công dân... đề nghị cơ quan, tổ chức, cá nhân có thẩm quyền xem xét lại quyết định hành chính, hành vi hành chính khi có căn cứ cho rằng quyết định hoặc hành vi đó là trái pháp luật, xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của mình. Trong số các quyết định hành chính, hành vi hành chính ấy, thực tế đã có không ít một quyết định, một hành vi tác động đến nhiều người cho nên đã có những ý kiến trái chiều về “đơn khiếu nại tập thể”.

Quan điểm về “đơn khiếu nại tập thể” sẽ không được thụ lý giải quyết cho rằng pháp luật về khiếu nại không quy định vấn đề khiếu nại tập thể, mặc dù cùng khiếu nại một quyết định. Vậy nên, mỗi người phải viết đơn riêng, từng người phải thực hiện quyền khiếu nại của mình bởi vì: mỗi người đều có lợi ích riêng, có những yêu cầu khác nhau và được giải quyết khác nhau; hơn nữa việc giải quyết khiếu nại có

thể qua nhiều lần, có người sẽ đồng ý với việc giải quyết của cấp này và chấm dứt khiếu nại, nhưng người khác lại không đồng ý với quyết định giải quyết và khiếu nại tiếp.

Trái ngược với quan điểm trên, nhiều chuyên gia trong lĩnh vực pháp luật lại đồng tình với việc “đơn khiếu nại tập thể” (nhiều người), nó cũng tương tự như đơn tố giác, đơn kiến nghị khởi tố, đơn khởi kiện trong lĩnh vực tố tụng dân sự, tố tụng hành chính và tố tụng hình sự, họ hoàn toàn có quyền một người hay nhiều người cùng đứng đơn, miễn là không xung đột về lợi ích và cùng một vấn đề yêu cầu giải quyết.

Về vấn đề này, ThS. Bùi Đức Độ - Giám đốc Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Kiên Giang nêu căn cứ để thụ lý giải quyết “đơn khiếu nại tập thể” như sau: Nghị định số

124/2020/NĐ-CP cho phép “Khi nhiều người cùng khiếu nại về một nội dung thì phải cử người đại diện để trình bày nội dung khiếu nại”. Việc cử người đại diện phải bằng văn bản trong số nhiều người cùng khiếu nại đó. Trường hợp có từ 05 đến 10 người khiếu nại thì cử không quá 02 người đại diện; có từ 11 người khiếu nại trở lên thì có thể cử thêm người đại diện, nhưng không quá 05 người đại diện (Điều 6).

Cũng tại Nghị định 124/2020/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại thì người khiếu nại có thể tự mình khiếu nại hoặc ủy quyền cho luật sư, trợ giúp viên pháp lý hoặc ủy quyền cho người khác có năng lực hành vi dân sự đầy đủ thực hiện việc khiếu nại. Trường hợp người khiếu nại là người chưa thành niên, người mất

năng lực hành vi dân sự thì người đại diện theo pháp luật của họ thực hiện việc khiếu nại (Điều 5).

Cụ thể hơn, theo Điều 6 Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh thì đơn đủ điều kiện xử lý là đơn dùng chữ viết là tiếng Việt. Trường hợp đơn được viết bằng tiếng nước ngoài thì phải kèm bản dịch được công chứng; Đơn được ghi rõ ngày, tháng, năm viết đơn; họ, tên, địa chỉ của người viết đơn; có chữ ký hoặc điểm chỉ của người viết đơn; Đơn khiếu nại ghi rõ tên, địa chỉ của cơ quan, tổ chức, cá nhân bị khiếu nại; nội dung, lý do khiếu nại, tài liệu liên quan đến nội dung khiếu nại và yêu cầu của người khiếu nại. Đơn không đủ điều kiện xử lý là đơn rách nát, chữ viết bị tẩy xóa, không rõ, không thể đọc được; Đơn có nội dung chống đối đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước,...

Từ những viện dẫn nêu trên về “cử người đại diện để trình bày”, “đơn đủ điều kiện xử lý”, “đơn không đủ điều kiện xử lý” cộng với việc “Phân loại đơn theo số lượng người khiếu nại, người tố cáo, người kiến nghị, phản ánh” được quy định tại khoản 4 Điều 6 Thông tư 05/2021/TT-TTCP “Đơn có họ, tên, chữ ký của một người; Đơn có họ, tên, chữ ký của 02 người trở lên” thì cho thấy: nhiều người cùng khiếu nại về một nội dung của quyết định hành chính, hành vi hành chính thì họ hoàn toàn có quyền viết và ký tên trong cùng một đơn khiếu nại hay còn gọi là “khiếu nại tập thể”.

NHẬT LONG

HỘP THƯ

Báo PLVN đã chuyển đến các cơ quan chức năng có thẩm quyền giải quyết đơn của các ông, bà có tên sau đây:

● **Ông Nguyễn Văn Ngộ và bà Nguyễn Thị Hòa (trú tại cụm 4, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng, TP Hà Nội)** phản ánh về việc một nhóm người tự ý dùng phương tiện máy ủi, cưa sạt đập phá hủy hoại công trình nhà ở của gia đình ông tại cụm 4, xã Liên Hà khi không có Quyết định thu hồi đất, không có quyết định cưỡng chế của cơ quan chức năng có thẩm quyền. Đơn được chuyển đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng, TP Hà Nội theo Phiếu chuyển đơn số 47/2022/PC-PLVN.

● **Bà Lại Thị Huệ (trú tại 860/107 Xô Viết - Nghệ Tĩnh, P 25, quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh)** phản ánh về việc xây dựng trái phép trên mảnh đất 204m² tại thôn Kim Tháp, xã Đồng Tiến (huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên) và cản trở việc sang tên mảnh đất trên trái quy định. Đơn được chuyển đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên theo Phiếu chuyển đơn số 46/2022/PC-PLVN. ■

Phát hiện sai phạm trong nhập khẩu ô tô dạng biểu, tặng sẽ xử lý nghiêm

Chiều qua (25/5), Tổng cục Hải quan đã tổ chức họp báo về công tác quản lý nhà nước về hải quan đối với việc nhập khẩu xe ô tô dưới dạng quà biếu, tặng.

Tại họp báo, ông Âu Anh Tuấn, Cục trưởng Cục giám sát quản lý về hải quan- Tổng Cục Hải quan cho biết, trước đây qua công tác quản lý, theo dõi xe ô tô nhập khẩu không nhằm mục đích thương mại, Tổng cục Hải quan đã phát hiện các hiện tượng gian lận, lợi dụng để nhập khẩu xe dưới dạng tài sản di chuyển của Việt kiều hồi hương, xe tạm nhập khẩu của đối tượng được hưởng quyền ưu đãi miễn trừ, xe nhập khẩu dưới dạng quà biếu tặng, Tổng cục Hải quan đã điều tra, xử lý một số vụ việc hoặc chuyển cơ quan có thẩm quyền xử lý hành vi trốn thuế, gian lận, đồng thời báo cáo Bộ Tài chính đề kiến nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành các chính sách quản lý để đảm bảo công tác quản lý, tránh việc lợi dụng.

Cụ thể, đối với xe ngoại giao,



● Ông Âu Anh Tuấn phát biểu.

Thủ tướng Chính phủ đã ban hành các Quyết định số 53/2013/QĐ-TTg, Quyết định 10/2018/QĐ-TTg, Quyết định 14/2021/QĐ-TTg, từ đó đã hạn chế được việc mua bán tiêu chuẩn định lượng miễn thuế xe ô tô; đối với xe tài sản di chuyển của Việt kiều hồi hương phải nộp đủ các loại thuế (không được miễn thuế như trước đây), theo đó đã hạn chế việc nhập khẩu, mấy năm trở lại đây không phát sinh việc nhập khẩu theo loại hình này.

Đối với xe nhập khẩu dưới dạng quà biếu tặng, đã ban hành Thông tư 143/2015/TT-BTC, theo đó quy định xe nhập khẩu

dưới dạng quà biếu tặng phải được cấp phép trước khi làm thủ tục nhập khẩu và mỗi tổ chức, cá nhân chỉ được nhập 1 xe/1 năm.

Ông Âu Anh Tuấn nêu rõ, theo quy định của pháp luật về thuế, đối với xe ô tô nhập khẩu dưới dạng quà biếu tặng, người khai hải quan phải nộp đủ các loại thuế: thuế nhập khẩu, thuế tiêu thụ đặc biệt và thuế giá trị gia tăng trước khi hàng hóa được thông quan; đối với xe quà biếu tặng thì phải nộp thêm thuế thu nhập bất thường tại cơ quan thuế nội địa.

“Đối với xe ô tô nhập khẩu dưới dạng quà biếu, tặng mà các phương tiện thông tin đại chúng đã nêu trong thời gian vừa qua, cơ quan hải quan đã thực hiện thủ tục theo đúng quy định hiện hành và thu đủ các loại thuế theo quy định. Đồng thời cơ quan hải quan gửi hồ sơ liên quan đến cơ quan thuế nội địa để thực hiện việc thu thuế thu nhập bất thường” - ông Âu Anh Tuấn nói

Để tăng cường quản lý chặt chẽ đúng pháp luật đối với loại hình nhập khẩu xe quà biếu tặng, ngày 29/03/2022, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số

1920/VPCP-KTTH thông báo ý kiến của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái. Văn bản giao Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với các Bộ: Công Thương, Tư pháp, Giao thông Vận tải, Ngoại giao, Công an và các cơ quan liên quan rà soát khung khổ pháp luật và tổng kết, đánh giá kết quả triển khai thực hiện để kịp thời đề xuất biện pháp cụ thể, hợp lý, khả thi, phù hợp với quy định pháp luật để quản lý đối với xe ô tô nhập khẩu, tạm nhập khẩu không nhằm mục đích thương mại trong trường hợp bãi bỏ quy định cấp giấy phép tại Thông tư số 143/2015/TT-BTC, đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định pháp luật, đúng thẩm quyền, không để xảy ra tình trạng trục lợi, buôn lậu, vi phạm pháp luật.

Hiện Bộ Tài chính đã phối hợp với các cơ quan này đánh giá tình hình thực hiện và đề xuất biện pháp quản lý. Cụ thể, giao Tổng cục Hải quan khẩn trương hoàn thành việc rà soát khung khổ pháp luật và tổng kết, đánh giá kết quả triển khai thực hiện Thông tư 143/2015/TT-BTC để kịp thời đề xuất biện pháp cụ thể, hợp lý, khả thi, phù hợp với quy định của pháp luật để quản lý đối với xe ô tô nhập khẩu, tạm nhập khẩu không nhằm mục đích thương mại; trình Bộ Tài chính xin ý kiến các Bộ, ngành có liên

quan đối với dự thảo công văn báo cáo Thủ tướng Chính phủ, dự thảo Thông tư sửa đổi, bổ sung theo hướng bãi bỏ thẩm quyền cấp giấy phép nhập khẩu.

Về quan điểm của Tổng cục Hải quan, ông Âu Anh Tuấn nhấn mạnh: “Nếu phát hiện sai phạm trong việc cấp phép nhập khẩu và thực hiện thủ tục hải quan đối với xe ô tô nhập khẩu dưới dạng quà biếu tặng thì sẽ xử lý nghiêm, không bao che”.

Đối với các thông tin như một địa chỉ có nhiều doanh nghiệp nhận xe là quà biếu tặng, hoặc xe sau khi thông quan đã đưa ra cửa hàng để bán, Tổng cục Hải quan cho biết, Cơ quan hải quan thực hiện việc cấp giấy phép trên cơ sở hồ sơ hợp lệ theo quy định tại Thông tư 143 do người nhận quà biếu tặng nộp (trong đó có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh), theo đó việc một địa chỉ có nhiều doanh nghiệp hoạt động (được cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh) là theo quy định của pháp luật về quản lý doanh nghiệp. “Trường hợp đây là những địa chỉ ma dùng để khai báo gian dối, cơ quan hải quan sẽ phối hợp với cơ quan chức năng xem xét và xử lý đúng quy định.” - ông Âu Anh Tuấn nêu rõ.

TRIỆU OANH

Tại Kon Tum, Sở Y tế tỉnh đã chỉ đạo Trung tâm Kiểm soát bệnh tật và các đơn vị y tế cơ sở tăng cường thông tin, tuyên truyền sâu rộng về sự nguy hiểm của một số loại bệnh đối với trẻ em. Cùng với đó, thông qua nhiều hình thức như, phát thông điệp trên hệ thống loa truyền thanh, xe loa lưu động, tờ rơi, áp phích, đăng tải trên mạng xã hội... hướng dẫn người dân cách phòng, tránh các loại dịch bệnh cho trẻ em.

Bác sỹ chuyên khoa II Đỗ Ngọc Hòa, Phó Giám đốc Sở Y tế tỉnh Kon Tum cho biết, thời gian tới, để phòng bệnh cho trẻ em, gia đình, nhà trường, các cấp, các ngành quan tâm đầu tiên vẫn là vấn đề vệ sinh. Trong đó, vấn đề rửa tay bằng xà phòng thường xuyên là một trong những yếu tố tiên quyết để phòng các bệnh tay - chân - miệng, quai bị, thủy đậu... Ngoài ra, chúng ta cần tăng cường khơi thông cống, rãnh, diệt lăng quăng, bọ gây để tránh dịch sốt xuất huyết bùng phát.

Tiếp tục phối hợp chặt chẽ hơn với các cấp, các ngành để tăng cường hơn nữa công tác phòng, chống dịch bệnh cho trẻ em, nhất là đối với các thôn làng xa xôi điều kiện kinh tế còn khó khăn.

Các địa phương chủ động ngăn ngừa dịch bệnh cho trẻ em

Hiện nay ở nhiều địa phương trên cả nước đang trong giai đoạn chuyển mùa, phòng bệnh và phát hiện sớm các loại bệnh như thủy đậu, tay - chân - miệng, sốt xuất huyết... ở trẻ em là ưu tiên hàng đầu đối với ngành y tế các tỉnh.

Trong khi đó, Sở Y tế Lâm Đồng, chính quyền các cấp, ngành... cũng đang phối hợp với ngành Y tế ngăn chặn hiệu quả sự bùng phát dịch bệnh sốt xuất huyết, tay - chân - miệng, tiêu chảy do virus Rota, viêm não, bạch hầu, ho gà... và các dịch bệnh mùa hè khác trên địa bàn.

Đặc biệt, Lâm Đồng cũng chú trọng triển khai công tác phòng, chống dịch bệnh tại các vùng sâu, vùng xa, vùng khó tiếp cận dịch vụ y tế, vùng đồng bào dân tộc sinh sống, khu vực di biến động về dân cư... Triển khai



● Khám bệnh cho trẻ em ở Lâm Đồng.

các chiến dịch vệ sinh cá nhân, vệ sinh môi trường, diệt muỗi, diệt lăng quăng (bọ gậy) trên địa bàn có nguy cơ cao, đặc biệt tại các công trường xây dựng, nhà trọ, nhà trẻ mầm non. Giám sát chặt chẽ, xử lý ổ dịch kịp thời, cấp cứu điều trị người mắc bệnh theo hướng dẫn của Bộ Y tế.

Để có thể xử lý nhanh các tình huống dịch bệnh có thể xảy ra, ngành y tế địa phương cũng yêu cầu các đơn vị liên quan củng cố các đội chống dịch cơ động, đội cấp cứu lưu động sẵn sàng điều tra, xác minh, đánh giá,

xử lý ổ dịch và hỗ trợ tuyến dưới trong việc khống chế ổ dịch, cấp cứu, điều trị khi cần thiết. Các Bệnh viện II Lâm Đồng; Bệnh viện Đa khoa Lâm Đồng phải tập huấn và cập nhật nhanh các kiến thức điều trị bệnh truyền nhiễm, đặc biệt là các bệnh đang có xu hướng gia tăng như sốt xuất huyết, tay - chân - miệng... để không rơi vào tình thế bị động.

Còn tại Quảng Nam, tỉnh cũng đang siết chặt công tác phòng chống bệnh tay - chân - miệng. Theo đó, UBND tỉnh yêu cầu Sở Y tế giám sát chặt chẽ tình

hình dịch bệnh, kịp thời phát hiện sớm các ổ dịch mới phát sinh, khoanh vùng, xử lý triệt để ổ dịch ngay khi phát hiện; củng cố các đội chống dịch cơ động, đội cấp cứu lưu động sẵn sàng điều tra, xác minh, đánh giá, xử lý ổ dịch và hỗ trợ tuyến dưới trong việc khống chế ổ dịch, cấp cứu, điều trị khi cần thiết.

Tổ chức tốt việc phân tuyến điều trị, phân luồng khám bệnh, thu dung, cấp cứu, điều trị bệnh nhân, bố trí khu điều trị riêng cho bệnh nhân mắc bệnh truyền nhiễm, hạn chế người nhà vào thăm bệnh nhân, lưu ý đối với các bệnh nhân nặng, hạn chế thấp nhất các trường hợp biến chứng gây tử vong. Thực hiện tốt việc phòng tránh lây nhiễm chéo trong các cơ sở điều trị, đặc biệt phòng việc lây nhiễm chéo giữa bệnh tay - chân - miệng với bệnh sởi, viêm phổi và viêm đường hô hấp khác.

Chuẩn bị đầy đủ kinh phí, thuốc, phương tiện, vật tư, hóa chất cho công tác cấp cứu, điều trị bệnh nhân và đáp ứng các tình huống dịch bệnh. Tổ chức tập huấn, cập nhật kiến thức về giám sát phát hiện bệnh và điều trị ở tất cả các tuyến để nâng cao năng lực cho đội ngũ cán bộ y tế, đặc biệt là tuyến cơ sở.

DIỆU THẢO

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ ở diện tích 103 m2; Thuộc Thửa đất số: 25-10-1; Tờ bản đồ số: 5G (Sơ đồ nền) và nhà ở có Tổng diện tích sử dụng: 3.9 m2; Diện tích xây dựng: 3.9 m2. GKD:5.510.000.000đ. TDT:10%GKD
TS2: 01 xe tải có mùi; Nhân hiệu: JAC; Số loại: X99TB1; Màu: Bạc; BKS: 60C-493.88 tại Bãi xe Thủ Thiêm, 818 Xa Lộ Hà Nội, đường 25, TP.Thủ Đức, TPHCM. GKD: 137.700.000đ. TDT: 27.540.000đ
TS3: 01 Xe ô tô con nhân hiệu CHEVROLET, màu sơn: Trắng; số loại:TRAX LT; BKS:67A-063.51 tại 130/3B Tây Huế 2, Mỹ Hòa, Long Xuyên, An Giang. GKD:269.000.000đ TDT: 40.350.000đ
Người có TS1:Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn VN-CN An Phú--PGD An Phú-472-476 Cộng Hòa, P.13, Q.Tân Bình, TPHCM. TS2Ngân hàng TMCP VN Thịnh Vượng-Số 89 Láng Hạ, p.Láng Hạ, Q.Đống Đa,Hà Nội, TS3: Ngân hàng TMCP Quốc Dân-28C-28D Phố Bà Triệu, P.Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội
Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM;
Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS1:Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 10/06/2022,TS2:Từ ngày niêm yết đến 11h30ngày 28/05/2022,TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 07/06/2022tại336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM
Thời hạn nộp tiền đặt trước(cùng là thời hạn nộp phiếu đối với TS2,3)(trong giờ hành chính): TS1:các ngày 08,09,10/06/2022; TS2: các ngày 27, 28, 30/05/2022,TS3: các ngày 07, 08, 09/06/2022, trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Mở phiên đấu giá: TS1:Lúc 14h30ngày 13/06/2022, TS2: Lúc 09h30 ngày 31/05/2022, TS3: 14h30 ngày 10/06/2022 tại 336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM
Liên hệ:028.66820690; 097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: Quyền sử dụng đất số tờ bản đồ 19, số thửa 07, có diện tích 161m2 tại đ/c: Thôn Cổ Điền, xã Hải Bối, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội. GKD: 5.216.400.000 đồng.
TSĐG02: 01 xe ô tô khách nhỏ 16 chỗ, hiệu Toyota, số loại HIACE, biển kiểm soát 31A-4775, sử dụng từ năm 2001 đứng tên Học viện múa Việt Nam, đ/c: Khu Văn hóa Nghệ thuật, Đường Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. GKD: 8.715.000 đồng.
TSĐG03: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 79, có diện tích 636,9m2, địa chỉ tại Tổ dân phố Đồng Phong, phường Minh Đức, quận Đống Sơn, thành phố Hải Phòng. GKD: 6.878.520.000 đồng
TCĐG: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Địa chỉ: Phòng 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.73036056.
Người có TS: TS01: SHB – Đ/c: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; TS02: Học viện múa Việt Nam – Đ/c: Khu Văn hóa Nghệ thuật, Đường Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; TS03: BIDV– CN Long Biên Hà Nội – Đ/c: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG Trong giờ hành chính tại Trụ sở CN Hà Nội Công ty ĐGHD Bến Thành: TS01: 23/05/2022 đến ngày 13/06/2022; TS02: 23/05/2022 đến ngày 06/06/2022; TS03: 26/05/2022 đến ngày 13/06/2022.
Tiền đặt trước nộp trong giờ hành chính: Nộp tiền mặt tại Phòng kế toán – Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành TS02: 06, 07, 08/06/2022; Nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành: TS01: 13, 14, 15/06/2022 ; TS03: 13, 14, 15/06/2022.
Đấu giá trực tiếp tại Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: TS01: 10 giờ 00 phút ngày 16/06/2022; TS02: 10 giờ 00 phút ngày 09/06/2022; TS03: 14 giờ 00 phút ngày 16/06/2022.
Giờ hành chính: Sáng: 08 giờ 00 phút – 12 giờ 00 phút, Chiều: 13 giờ 30 phút – 17 giờ 00 phút.
Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CN HÀ NỘI CTY ĐGHD BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản của Ngân hàng TMCP An Bình. Địa chỉ: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, P. Ô Chợ Dừa, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội; TS đấu giá là:
1/ 02 QSDĐ cùng TĐB 25 tại khóm 4, phường 2, TP. Sóc Trăng, Sóc Trăng, cụ thể: Thửa 180: DT 2008 m2; (Đất ODT 200 m2; Đất LNK 1.808m2, SD đến ngày 15/10/2043); Thửa 197: DT 4020 m2; (Đất ODT 200 m2; Đất LNK 3.820m2, SD đến ngày 15/10/2043). GKD: 3.765.540.000 đồng.
2/ 09 QSDĐ cùng TĐB 25, Khóm 7, Phường 2, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể: Thửa 157, đất ODT, dt 109,4 m2; Thửa 133, dt 2833 m2 (Đất ODT 200m2; Đất LNK 2633m2, SD đến 15/10/2043); Thửa 88, dt 1.525 m2, đất CLN, SD đến 15/10/2043; Thửa 145, dt 59,7 m2, đất ODT; Thửa 226, dt 362,1m2 (Đất ODT 200m2; Đất CLN 162,1m2, SD đến 15/10/2043); Thửa 207, dt 804,4 m2, đất CLN, SD đất: 15/10/2043; Thửa 215, dt 3.760,8m2 (Đất ODT 200 m2, Đất CLN 3.560,8m2, SD đến 15/10/2043); Thửa 132, dt 32.160,6m2, đất xây dựng; Thửa 141, dt 487m2 (đất ODT 150 m2; Đất CLN 337m2, SD đến 15/10/2043). GKD: 48.500.000.000 đồng.
3/ 13 QSDĐ cùng TĐB 01, Tổng DT: 229.154,9 m2 , Đất nuôi trồng thủy sản, tại ấp Tân Long, xã Tân Mỹ, H.Chợ Mới, An Giang, cụ thể: Thửa 4273, dt 26.458,9 m2; Thửa 4276, dt 20.000 m2; Thửa 4275, dt 10.596 m2; Thửa 4272, dt 25.000 m2; Thửa 4270, dt 25.000 m2; Thửa 5397, dt 9.000 m2; Thửa 5395, dt 12.000m2; Thửa 5396, dt 27.800 m2; Thửa 5392, dt 4.209 m2; Thửa 5394, dt 5.802 m2; Thửa 5393, dt 5.289 m2; Thửa 4271, dt 29.000 m2; Thửa 4274, dt 29.000 m2; Công trình XD chưa cấp nhập vào giấy chứng nhận QSDĐ, cụ thể: 08 ao nuôi cá khoảng 80.000m2; 02 ao lắng khoảng 80.000m2; 04 hệ thống máy bơm nước; 04 hệ thống máy bơm nước; 01 nhà điều hành; 04 kho chứa thức ăn cho cá; 03 kho chứa thuốc; 02 nhà ăn + 01 nhà bảo vệ; 01 kho chứa đồ; 02 miếu thờ nhỏ; Hệ thống đường mương dẫn nước từ sông vào các ao. GKD: 35.119.820.000 đồng.
Tiền đặt trước 15% của GKD nộp từ ngày 14/06–16/06/2022. Hạn bán hồ sơ, đăng ký TGDG: Hết ngày 14/06/2022. Ngày bán: Từ 09 giờ 00 ngày 17/06/2022 (tại Cty Nguyễn Tâm).
II. TS của Agribank CN Bạc Liêu – Đ/c: Số 250 Trần Phú, phường 7, TP. Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu. TS đấu giá là: 03 QSDĐ tọa lạc tại ấp Nấm Càn, X. Hưng Thành, H.Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu của ông Lê Chí Huyền và bà Trần Thị Nhung Em, cụ thể:
- Thửa 1465, TĐB 06, DT 4.500 m2, đất Lúa – Tôm, SD đến 14/01/2022. Ghi chú: Thửa 1465 có 420 m2 nằm trong bảo lưu Hồ sơ chuyển nhượng.
- Thửa 1466, TĐB 06, tổng DT 23.418 m2 (đất Lúa – Tôm 20.818 m2 SD đến 14/01/2022; đất trồng lúa 2.600 m2 SD đến 02/02/2019).
- Thửa 481, TĐB 06, tổng DT 7.866,8 m2 (Đất ODT 300 m2; đất CLN 7.566,8 m2 SD đến 14/01/2052). Ghi chú: Trong tổng DT 7.866,8 m2 trong đó có 2.085 m2 đất CLN nằm trong bảo lưu sông.
GKD: 5.998.000.000 đồng.
Tiền đặt trước 10% GKD nộp từ ngày 13-15/06/2022. Hạn bán hồ sơ, đăng ký TGDG: Hết ngày 13/06/2022. Ngày bán: 14h30 ngày 16/06/2022 (tại CN tại Bạc Liêu – Cty Nguyễn Tâm. Đ/c: Nhà số 6, đường số 9 E11, KDC Trảng An, khóm 1, phường 7, TP. Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu).
Điều kiện, cách thức TGDG: Cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp Cty Nguyễn Tâm. Đ/c: Số E2-26, đường số 5, KDC 586, P.Phước Thới, Q.Cái Răng, TP.Cần Thơ. Liên hệ Giờ hành chính làm theo hướng dẫn. ĐT: 02923.917786.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGUYỄN TÂM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. QSDĐ diện tích 699,6 m2 thửa đất số 67/01, tờ bản đồ số 03 tọa lạc tại Khối phố Ngân Giang, P. Điện Ngọc, TX. Điện Bàn, T. Quảng Nam, Giá khởi điểm: 8.820.175.250 đồng
2. QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại T. Bãi Hương, X. Tân Hiệp, TP.Hội An, T. Quảng Nam. Theo GCN: vị trí: Thửa số 19; Tờ bản đồ số 21; Diện tích: 257 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng : đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: lâu dài; DTXD: 45 m2; DT sân: 45 m2; Kết cấu : Nhà trệt (Cấp 4), 01 tầng tường xây, mái lợp tole, nền gạch; Giá khởi điểm: 9.278.885.900 đồng.
Người có tài sản đấu giá: AGRIBANK - CN Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, Tân trấn Nhà Bè, Huyện Nhà Bè, TPHCM.
Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 14/6/2022 (trong giờ hành chính);
Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: Ngày 13/6/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 14/6/2022 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.
Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 17/6/2022 tại số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TPHCM.
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tại số 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q.7, TPHCM. (liên hệ Mr. Dũng, số ĐT 0942.132.732).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá tài sản:
- Tài sản 1: 01 (một) thửa đất tại : K140/18 Nguyễn Chánh, tổ 93 phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. GKD: 5.085.000.000 đồng
- Tài sản 2: 01 (một) nhà, đất tại : 33 Bàu Nặng 8, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. GKD: 4.097.000.000 đồng
Người mua có thể đăng ký tham gia đấu giá để mua từng tài sản;
Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.Đà Nẵng - Số 674 Núi Thành, Quận Hải Châu, TP.Đà Nẵng;
Xem tài sản: Từ ngày 07/06/2022 đến hết ngày 10/06/2022 - Tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt: từ ngày 26/05/2022 đến ngày 13/06/2022 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 16/06/2022;
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. ĐT: 089 88 52 777 – 0236.625.777.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO

Về việc nhận tiền, tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành các Bản án, Quyết định có hiệu lực của Tòa án có nội dung thông báo tìm chủ sở hữu tài sản cụ thể như sau:

- Thông báo trong thời hạn 60 ngày đối với các tài sản:
1.1 xe gắn máy hiệu Honda Dream biển số 51P9-5050 số máy C100MEL5879, Số khung C100ML05879 (CHV Thoa)
- Thông báo trong thời hạn 30 ngày đối với các tài sản:
2.1 Xe gắn máy hiệu Honda Vision, không rõ số máy số khung (CHV Trần Gia Ân)
2.2 Biển số 60B4-176.09 (Trong vụ Tô Tuấn Cường – CHV Ân)
2.3 Trả lại cho bà Nguyễn Ánh Ngọc, địa chỉ: ấp 1 xã Long Hậu huyện Cần giuộc, tỉnh Long An 01 xe gắn máy nhãn hiệu Honda, số loại Blade màu đen, biển số 59G2-061.87 số khung RLHJA3612RY115050 số máy JA36E0196738 (CHV Ân)
2.4 Trả lại cho ông Nguyễn Văn Thành, địa chỉ ấp 3 xã Tân Trạch huyện Cần Đước, tỉnh Long An 01 xe gắn máy có số máy JA39E0752958 số khung RLHJA3901HY772798 (Trong vụ Trần Phước Thuận phạm tội trộm cắp tài sản – CHV Ân)
2.5 xe gắn máy hiệu Honda Dream số máy 1P50FMG310243565 số khung không xác định và 01 biển số 51R5-3425 (CHV Kim)

Ai là chủ sở hữu hợp pháp của các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, địa chỉ: số 1 Tân Phú, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh. Quá thời hạn thông báo nếu không có người đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thực hiện thủ tục hoàn trả, bàn giao và sung công theo quy định.

CHI CỤC THADS QUẬN 7, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.Trụ sở:S6 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, tổ chức đấu giá:
TS: QSDĐ diện tích thực tế 2988.4m2 thuộc thửa đất số 10, 11 tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh. Ghi chú: chưa thu giữ được bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của tài sản, phần đất thuộc quy hoạch: Ga tuyến Metro. GKD: 2.576.953.000đ. Tiền đặt trước: 515.390.600đ.

Người có TS: Chấp hành viên Võ Liễu Nguyễn -Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 06/6/2022 đến 17h00 ngày 10/6/2022 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký giá TS: từ 08h00 ngày 26/5/2022 đến 17h00 ngày 14/6/2022 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 14/6/2022, ngày 15/6/2022 và ngày 16/6/2022 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 10h00 ngày 17/6/2022.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. LH: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 103, TBD 75 (BĐDC-2005) tọa lạc tại 168/8/6 Trần Văn Quang, P.10, Q.Tân Bình, TP.HCM. DT 175,44m2; đất ở tại đô thị. THSD: Lâu dài. DTXD: 164,95m2. DT sân: 489m2. Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTC. Cấp (hạng): Cấp 2. Số tầng: 3 tầng + lửng + sân thượng. Giá khởi điểm 10.149.705.000 đồng, tiền đặt trước 507.485.250 đồng.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Bình Chánh, Đ/c: Tầng trệt tòa nhà Hoàng Tháp Plaza, Lô 6-7 Đường 9A, KDC Trung Sơn, xã Bình Hưng, H. Bình Chánh, TP.HCM.

Tài sản 02: Toàn bộ khoản nợ của Doanh nghiệp tư nhân Phùng Văn (GCN ĐKKD số 0309582547 do Sở kế hoạch và đầu tư TP.HCM cấp ngày 10/02/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 07/01/2011) tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh TP.HCM, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ của Khoản Nợ tạm tính đến hết ngày 12/04/2022 là 32.644.757.953 đồng (trong đó, dư nợ gốc là 13.619.887.058 đồng, dư nợ lãi là 19.024.870.895 đồng). Tài sản bảo đảm của khoản nợ gồm: (1) QSDĐ, QSHNỞ và TSKGVĐ thuộc 02 lô đất (Thửa đất số: 173 và 174, tờ bản đồ số: 7) toàn bộ tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai (tờ vốn vay) là Công trình trung tâm Ngoại Ngữ Advance tại Khu Phố 2, Phường 2, Thị xã Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh. (2) QSDĐ và QSHNỞ tại Thửa 236, TBD 35 Ấp Bình Hòa, Xã Thái Bình, Châu Thành, Tây Ninh

Giá khởi điểm: 26.443.000.000 đồng, tiền đặt trước: 2.644.300.000 đồng. Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ khoản nợ: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM, địa chỉ tại 79A Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Tài sản 01: Từ 08h30 ngày 26/05/2022 đến 16h00 ngày 01/06/2022.

Tài sản 02: Từ 08h30 ngày 26/05/2022 đến 16h00 ngày 31/05/2022.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Ngoài ra, Tài sản 01 Khách hàng có nhu cầu có thể mua hồ sơ Tại Trụ sở BIDV – CN Bình Chánh (Tầng trệt tòa nhà Hoàng Tháp Plaza, Lô 6-7 Đường 9A, KDC Trung Sơn, xã Bình Hưng, Bình Chánh, TP.HCM).

Thời gian nhận tiền đặt trước:

Tài sản 01: Từ 08h30 ngày 31/05/2022 đến 16h00 ngày 02/06/2022.

Tài sản 02: Từ 08h30 ngày 30/05/2022 đến 16h00 ngày 01/06/2022

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 01: 09h00 ngày 03/06/2022; Tài sản 02: 14h00 ngày 02/06/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169, website: http://minhphap.vn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 16 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

CÔNG TY TNHH MTV QUẢN LÝ NƠI VÀ KHAI THÁC TÀI SẢN NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

Địa chỉ : Tầng 12 số 263 Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Hệ thống đồng bộ dây chuyền sản xuất giấy và bao bì, bao gồm:

+ 01 giàn máy seo giấy Krap, xuất xứ Trung Quốc (Khổ giấy 2,5m).

+ 01 Nồi hơi 8 tấn/giờ chạy ghi xích (đồng bộ), xuất xứ Trung Quốc.

+ 01 dây chuyền + 9 thiết bị xử lý bột, sản xuất năm 2008, xuất xứ Trung Quốc.

(chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

* Giá khởi điểm: 4.708.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bảy trăm linh tám triệu đồng chẵn).

* Tiền đặt trước: 471.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi một triệu đồng chẵn).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 26/05/2022 đến ngày 06/06/2022 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 06/06/2022 đến ngày 07/06/2022 (trong giờ hành chính):

- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Cơ sở sản xuất của Công ty Sản xuất Giấy và Bao bì Phương Đông, Cụm Công nghiệp Phú Lâm, thôn Tam Tảo, xã Phú Lâm, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/06/2022 đến ngày 08/06/2022

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 09/06/2022 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0386131313.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 01/2021/DS-ST ngày 28 tháng 01 năm 2021 Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 621/QĐ-CTTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh thông báo cho:

Ông Thạch Nụ và bà Thạch Thị Hương – Cùng địa chỉ: khóm 1, phường 9, TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo phải đến liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh (số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh) để giải quyết việc thi hành án.

Hết thời gian trên ông Thạch Nụ và bà Thạch Thị Hương vẫn không liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh để giải quyết việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản là Căn nhà gắn liền với Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 71, tờ bản đồ số 76, diện tích 101,9m2, loại đất ở đô thị, tọa lạc tại khóm 1, phường 9, TP. Trà Vinh để đảm bảo thi hành án cho Ngân hàng theo bản án, mọi chi phí phát sinh ông Thạch Nụ và bà Thạch Thị Hương phải chịu.

Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của ông Thạch Nụ và bà Thạch Thị Hương, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh không được xem xét giải quyết.

Thông báo này thay cho giấy triệu tập./.

CHI CỤC THADS THÀNH PHỐ TRÀ VINH, TỈNH TRÀ VINH

QUYẾT ĐỊNH

Thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU, TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Điều 392 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 71 Bộ luật Dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự thụ lý số: 80/2022/TLST – VDS ngày 12 tháng 5 năm 2022 về việc “Yêu cầu tuyên bố một người là đã chết” theo đơn yêu cầu của Chị Đậu Thị Quyển, sinh năm 1978. Địa chỉ: xóm 5, xã Diễn Thành, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo tìm kiếm Anh Đậu Trung Quang, sinh năm 2000.

Địa chỉ cư trú cuối cùng trước khi biệt tích: xóm 5, xã Diễn Thành, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

Anh Đậu Trung Quang Có hợp đồng lao động với Công ty cổ phần Phú An. Địa chỉ: thôn Phú An, thị trấn Cát Thành, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định. Vào ngày 30/9/2019 công việc chính là thuyền viên, làm việc trên Tàu đi Biển. Vào lúc 4 giờ, ngày 20/3/2020 khi anh Quang đang làm việc trên tàu Phú An 36 thì mất tích. Mặc dù đã được thuyền trưởng và các thuyền viên trên tàu Phú An 36 tìm kiếm và thông báo khẩn cấp tìm kiếm, cứu nạn đến các tàu lân cận và trung tâm tìm kiếm cứu Nạn Việt Nam biết và thực hiện quy trình tìm kiếm, cứu nạn của tổ chức hàng hải Quốc tế và các quy trình của Công ty, cùng phối hợp với tàu của Indonexia thực hiện tìm kiếm nhưng vẫn không có kết quả.

2. Khi biết được thông báo này, đề nghị anh Đậu Trung Quang liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, địa chỉ: khối 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu tỉnh Nghệ An để giải quyết yêu cầu Tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về anh Đậu Trung Quang thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An theo địa chỉ như trên, UBND xã Diễn Thành, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, người yêu cầu.

3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của anh Đậu Trung Quang thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU, TỈNH NGHỆ AN

THÔNG BÁO

V/v yêu cầu tiếp tục thực hiện cam kết trong hợp đồng đặt cọc

Người đăng yêu cầu: Ông Tạ Hồng Sơn – Sinh năm: 1999

Đ/c thường trú: Đội 2, Đại Định, Tam Hưng, Thanh Oai, Hà Nội

Người nhận thông báo: Bà Bùi Thị Nguyệt – Sinh năm 1985

Đ/c thường trú (theo Hợp đồng đặt cọc): Ấp Giồng Ông Đông, Phú Đông, Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

Đ/c thường trú (theo CCCD): Nhà 1 KBT Vĩnh Hoàng, tổ 49A Hoàng Văn Thụ, Hoàng Mai, Hà Nội

Bằng thông báo này, yêu cầu bà Bùi Thị Nguyệt có mặt vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 06/06/2022 tại Văn phòng Công chứng Trần Nam Được, địa chỉ số 438 Hùng Vương, Tổ dân phố Hòa Tiến, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa để ký kết Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đồng thời yêu cầu bà Bùi Thị Nguyệt thanh toán số tiền còn lại là 9.100.000.000 đồng (Chín tỷ, một trăm triệu đồng Việt Nam) cho ông Tạ Hồng Sơn theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng đặt cọc được Văn phòng Công chứng Trần Nam Được chứng nhận số 1728, quyển số 02/2022TP/CC-SCC/HĐGD ngày 04/04/2022. Ông Sơn sẽ có mặt tại Văn phòng Công chứng Trần Nam Được đúng thời gian và địa điểm nêu trên và chờ bà Bùi Thị Nguyệt đến làm việc trong thời gian từ 09 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút ngày 06/06/2022.

Trường hợp bà Nguyệt không có mặt vào thời gian, địa điểm đã thông báo, chúng tôi sẽ xử lý việc đặt cọc theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 17 phố Trần Nguyễn Hân, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 14h30' ngày 10/6/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: 01 chiếc xe ô tô 05 chỗ ngồi, nhãn hiệu Toyota Camry, biển kiểm soát 29A-005.68, SM: 2AZE203581, SK: RL4BE42K3B6008997
- Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT: 420.000.000đ (Bốn trăm hai mươi triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 80.000.000đ (Tám mươi triệu đồng).
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày 26/5/2022 đến 17h00' ngày 07/6/2022. Nộp tiền đặt trước từ ngày 07/6/2022 đến 17h00' ngày 09/6/2022.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, địa chỉ: Số 124 Lê Quyền, Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu các tài sản sau:

1/ 01(một) xe gắn máy biển số 51F3-1393, số khung: CT100F1211255, số máy:CT100E1211367, nếu hết thời hạn một năm kể từ ngày đăng báo, nếu không tìm được chủ sở hữu, người quản lý hợp pháp thì Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 sẽ tịch thu nộp ngân sách nhà nước.

2/ 01 chiếc xe gắn máy biển số 59N1-862.61, số khung: 10EY-013556, số máy: N4E-013561.Trong thời hạn một năm kể từ ngày đăng báo mà không có người thừa nhận hợp pháp thì trả lại cho ông Nguyễn Xuân Nam và bà Nguyễn Thị Phước Quyên.

3/ 01 xe gắn máy hiệu KYMCO, màu trắng, biển số 59VA-005.07, số máy: K139B-007288, số khung: RMCA-007288. Hết thời gian 01 năm từ ngày đăng báo mà không tìm được chủ sở hữu, người quản lý hợp pháp thì tịch thu nộp ngân sách nhà nước.

4/ 01 biển số xe gắn máy 51Z8-4943 và 01(một) xe gắn máy: có số khung VPDBCH013PD036443 và có số máy: VPDCR152FMH00036443; Trong thời hạn một năm mà không có người nhận hợp pháp thì tịch thu tiêu hủy 01(một) biển số xe gắn máy 51Z8-4943 và tịch thu nộp ngân sách nhà nước 01(một) xe gắn máy có số khung VPDBCH013PD036443 và có số máy: VPDCR152FMH00036443.

5/ 01 chiếc xe gắn máy có số khung RLCN2P5607Y021330, số máy 2B56021330 và 01 biển số xe gắn máy 77E1-170.87; nếu quá thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng thông báo mà không có người thừa nhận hợp pháp thì tịch thu nộp vào ngân sách nhà nước chiếc xe và tịch thu tiêu hủy biển số xe nêu trên.

CHI CỤC THADS QUẬN 8, TP.HCM

THÔNG BÁO Về việc nhận tiền, tài sản

Căn cứ Bản án số: 01/2021/KDTM-ST ngày 29 tháng 4 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 200/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 214/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 01/QĐ–CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh, địa chỉ: thôn 4 (nay là thôn 3) xã Đoàn Kết, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số: 08/2022/HĐMB-THA ngày 01/4/2022;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 02/QĐ-CCTHA ngày 16/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng đã tổ chức giao tài sản cho người trúng đấu giá là ông: Phạm Thế Vinh, địa chỉ: tổ 22, phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng đồng thời chuyển toàn bộ tài sản, vật dụng có trong nhà ông Nguyễn Văn Thanh, bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh, địa chỉ: thôn 4 (nay là thôn 3) xã Đoàn Kết, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng về lưu giữ tại kho của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, địa chỉ: số 157 đường Trần Phú, tổ dân phố 7, thị trấn Madagui, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng, số điện thoại giờ hành chính: 02633.874.412.

Bằng văn bản này, thông báo cho ông Nguyễn Văn Thanh, sinh năm 1984 cùng vợ là bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh, sinh năm 1993, địa chỉ: thôn 4 (nay là thôn 3) xã Đoàn Kết, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng có trách nhiệm đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng để nhận lại: tài sản là vật dụng, đồ dùng trong nhà và số tiền dự tính là 138.552.865đ (Một trăm ba mươi tám triệu năm trăm năm mươi hai ngàn tám trăm sáu mươi lăm đồng) số tiền trên chưa trừ Thuế Thu nhập cá nhân và chi phí đăng báo tại thời điểm thông báo và các chi phí phát sinh khác (nếu có). Nếu ông Thanh và bà Hạnh không đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng để giải quyết các nghĩa vụ trên, thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai tiến hành lưu giữ tài sản, vật dụng tại kho của đơn vị đồng thời hạch toán tiền để chi trả các nghĩa vụ còn lại (nộp thuế thu nhập cá nhân; chi phí đăng báo PLVN và các chi phí phát sinh khác (nếu có)) sau đó số tiền còn lại sẽ tiến hành gửi tiết kiệm theo quy định pháp luật.

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐA HUOAI, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 73-109, tờ bản đồ số 2, 3 phường Bình Trung Đông, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), địa chỉ: Nền 1 Lò J, phường Bình Trung Đông, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức) Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AB820879, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T00130/1a cấp ngày 02/11/2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 25/09/2009. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 73-109; TĐĐ số: 2, 3 phường Bình Trung Đông, Quận 2; DT : 209 m2; HTSD: SD riêng: 209 m2. MĐSD: đất ở tại đô thị (xây dựng nhà ở). Theo BVSDNĐ: TĐ: 79-109. TĐĐ số 02, 03 phường Bình Trung Đông, Quận 2 (theo tài liệu năm 2004); DT theo hiện trạng: 209m2.Nhà ở: Theo GCN:./.. Theo BVSDNĐ: Địa chỉ: P. Bình Trung Đông, Quận 2; Số tầng: 04; Cấp (hạng) nhà ở: III; Kết cấu nhà: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT; mái: tôn; Tổng DTSXD theo hiện trạng: 504,7 m2(Tầng 1 (DTXD): 119,8 m2; Tầng 2: 128,3 m2; Tầng 3: 128,3 m2; Tầng 4: 128,3 m2). DTSXD sai mẫu nhà: 249,5 m2 (Tầng 1 (DTXD): 38,4 m2; Tầng 2: 41,4 m2; Tầng 3: 41,4 m2; Tầng 4: 128,3 m2). DTSXD nằm ngoài lộ giới: 255,2 m2 (Tầng 1 (DTXD): 81,4 m2; Tầng 2: 86,9 m2; Tầng 3: 86,9 m2; Tầng 4: 0 m2). Lưu ý: Theo Công văn số 4252/UBND-QLĐT-QLTTĐT ngày 13/11/2019 của Ủy ban nhân dân Quận 2 thì tầng 1, 2, 3 và 4 tổng diện tích sàn xây dựng vi phạm 249,5m2, diện tích này không phù hợp quy hoạch xây dựng nên phải tháo dỡ. Người mua được tài sản bán đấu giá tự tháo dỡ theo quy định và chịu toàn bộ chi phí phát sinh liên quan.Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất trên do Công ty Cổ phần ĐT và Xây dựng HUD1.02 cho bà Lê Thị Bích Phượng thuê để mở trường mẫu giáo Hoa Phượng, người mua trúng đấu giá phải tiếp tục cho bà Lê Thị Bích Phượng thuê hoặc tự thỏa thuận với bên thuê về việc thuê tài sản trên. Bản chính Giấy tờ nhà đất cơ quan thi hành án chưa thu giữ được. Người trúng đấu giá tự liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để thực hiện việc hoàn công, cấp giấy chứng nhận. Đối với phần diện tích đất xây dựng không phù hợp quy hoạch, khi được cấp giấy chứng nhận cơ quan có thẩm quyền yêu cầu buộc tháo dỡ thì phải thực hiện tháo dỡ theo quy định và chịu mọi chi phí liên quan. GKĐ: 24.728.800.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức-2/267, đường Song Hành Xã Lộ Hà Nội, Phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 21/06/2022.

Đấu giá: lúc 14h00 ngày 24/06/2022 tại số 21 Phan Kế Bính, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, PĐaKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, KNƠ Linh Tây, Kp. 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

- Tên tài sản: Tài sản, vật tư thu hồi kém, mất phẩm chất.
- Giá khởi điểm: (chưa bao gồm thuế VAT): 4.821.837.800 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm hai mươi mốt triệu, tám trăm ba mươi bảy nghìn, tám trăm đồng).
- Người mua được tài sản bán đấu giá có trách nhiệm thực hiện: Thuế giá trị gia tăng, các loại thuế liên quan tới tài sản và chi phí; lệ phí sang tên và chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có). Chịu các loại chi phí như: Thí nghiệm, xử lý chất thải, bảo quản, vận chuyển, môi trường... từ thời điểm bàn giao tài sản.
- Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương - 33 Đại lộ Hồ Chí Minh - TP Hải Dương.
- Xem hiện trạng tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 02/06/2022 và 03/06/2022.
- Bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 31/05/2022 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 07/06/2022.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản mang theo Bản chính Giấy phép hành nghề quản lý chất thải nguy hại còn hiệu lực tối thiểu 06 tháng kể từ thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đăng ký, bao gồm các mã CTNH: 19 02 05; 17 03 04; 19 06 01; 11 04 01, 16 01 06, 16 01 07, 17 08 01. Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị. Khách hàng đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia để đăng ký, mua và nộp hồ sơ.
- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 07/06/2022 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 08/06/2022.
- Tiền đặt trước: 800.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm triệu đồng).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 10/06/2022.
- Địa điểm đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, P.Hoàng Văn Thụ, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội. ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Xe ô tô khách nhãn hiệu 3-2 AUTO UNIVERSE, biển số 51B-413.97, Theo GCN đăng ký xe ô tô số 534809 do Công an TP.HCM cấp ngày 10/12/2019: màu trắng, 47 chỗ ngồi, dung tích 9726 cm3. Giá khởi điểm: 855.000.000 đồng, đặt trước 171.000.000 đồng.

Tài sản 02: Xe ô tô khách nhãn hiệu 3-2 AUTO UNIVERSE, biển số 51B-413.75, Theo GCN đăng ký xe ô tô số 534810 do Công an TP.HCM cấp ngày 10/12/2019: màu trắng, 47 chỗ ngồi, dung tích 9726 cm3. Giá khởi điểm: 855.000.000 đồng, đặt trước 171.000.000 đồng.

Tài sản 03: Xe ô tô khách nhãn hiệu 3-2 AUTO UNIVERSE, biển số 51B-414.34, Theo GCN đăng ký xe ô tô số 541474 do Công an TP.HCM cấp ngày 02/01/2020: màu trắng, 47 chỗ ngồi, dung tích 9726 cm3. Giá khởi điểm: 855.000.000 đồng, đặt trước 171.000.000 đồng.

Tài sản 04: Xe ô tô khách nhãn hiệu HAECO UNIVERSE, biển số 51B-413.51, Theo GCN đăng ký xe ô tô số 542237 do Công an TP.HCM cấp ngày 14/01/2020: Ô tô khách giường, màu xanh, Số chỗ ngồi: 02, 36 giường nằm, dung tích 10520 cm3. Giá khởi điểm: 1.187.500.000 đồng, đặt trước 237.500.000 đồng.

Xem xe tại Bãi xe số 624 Lã Xuân Oai, P. Long Trường, TP. Thủ Đức, TP.HCM.

Người có tài: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 1 TPHCM, địa chỉ: tòa nhà số 93-95 Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h30 ngày 26/05/2022 đến 16h00 ngày 07/06/2022.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h30 ngày 07/06/2022 đến 16h00 ngày 09/06/2022.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14h00 ngày 10/06/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169, website: http://minhphap.vn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO Về việc kê biên tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 14/2019/DSST ngày 24 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 222/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2019; Quyết định thi hành án số 334/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ nội dung Thông báo về việc thực hiện nghĩa vụ thi hành án số 36/TB-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng thông báo cho: Ông Nguyễn Thanh Hồng - Bà Nguyễn Thị Mai Thảo, địa chỉ: số 77 đường Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng

Nội dung: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng sẽ kê biên, xử lý tài sản là Căn nhà và quyền sử dụng đất của Ông/Bà tọa lạc tại địa chỉ: số 77 đường Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng vào lúc 08h 30 phút ngày 16 tháng 06 năm 2022 để thi hành án cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Sóc Trăng – Phòng giao dịch thành phố Sóc Trăng. Mọi chi phí phát sinh từ việc cưỡng chế kê biên, bán đấu giá tài sản... Ông/Bà phải chịu theo quy định pháp luật.

Yêu cầu Ông/Bà và gia đình trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo Ông/Bà và gia đình có trách nhiệm đến liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng để giải quyết. Nếu hết thời gian quy định nêu trên Ông/Bà và gia đình vẫn không có mặt để thực hiện nghĩa vụ phải thi hành án thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng sẽ tiến hành việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án theo quy định pháp luật. Mọi thắc mắc về sau của Ông/Bà và gia đình sẽ không được giải quyết do trốn tránh quyền và nghĩa vụ thi hành án.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 42/2020/DS-ST ngày 14 tháng 8 năm 2020 Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 472/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh thông báo cho:

Ông Trương Văn Khuyến và bà Lý Thị Hoàng Oanh – Cùng địa chỉ: ấp Đa Cấn, xã Hòa Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo phải đến liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh (số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh) để giải quyết việc thi hành án.

Hết thời gian trên ông Trương Văn Khuyến và bà Lý Thị Hoàng Oanh vẫn không liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh để giải quyết việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 114, tờ bản đồ số 81, diện tích 229,3m2, loại đất trồng cây lâu năm và thửa đất số 112, tờ bản đồ số 81, diện tích 113,3m2 loại đất ở đô thị, cùng tọa lạc tại khóm 8, phường 9, TP. Trà Vinh để đảm bảo thi hành án cho Ngân hàng theo bản án, mọi chi phí phát sinh ông Trương Văn Khuyến và bà Lý Thị Hoàng Oanh phải chịu.

Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của ông Trương Văn Khuyến và bà Lý Thị Hoàng Oanh, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh không được xem xét giải quyết.

Thông báo này thay cho giấy triệu tập./.

CHI CỤC THADS THÀNH PHỐ TRÀ VINH, TỈNH TRÀ VINH

THÔNG BÁO

“Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Hà Nội đang giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 67/2020/TLST-DS ngày 08/5/2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam

Trụ sở: Số 191 Phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: 1. Bà Phạm Thanh Huyền, sinh năm 1977

Nơi ĐKKHKT: Số 36C Trường Chinh, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Và 2. Ông Nguyễn Doãn Lê Minh, sinh năm 1967

Nơi ĐKKHKT: Số 26E1, tập thể nhà máy dệt 8/3, Quỳnh Mai, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng thông báo cho bà Phạm Thanh Huyền, sinh năm 1977; Nơi ĐKKHKT: Số 36C Trường Chinh, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, Hà Nội và ông Nguyễn Doãn Lê Minh sinh năm 1967; Nơi ĐKKHKT: Số 26E1, tập thể nhà máy dệt 8/3, Quỳnh Mai, Hai Bà Trưng, Hà Nội, biết:

Đúng 08h giờ 30 ngày 26/5/2022 có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng để tòa án xét xử vụ án. Trường hợp tại phiên tòa vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 26/5/2022 bà Huyền, ông Minh không có mặt thì phiên tòa sẽ được mở lại vào hồi 14 giờ 00 phút ngày/6/2022.

Nếu bà Phạm Thanh Huyền, ông Nguyễn Doãn Lê Minh vắng mặt không có lý do hoặc Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng không nhận được tin tức gì của bà Huyền, ông Minh thì Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng sẽ giải quyết và xét xử vụ án vắng mặt bà Huyền, ông Minh theo quy định pháp luật.”

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HAI BÀ TRƯNG, HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 213-1-1, 213-1, 213-2, tờ bản đồ số 03 xã Bình Khánh, huyện Cần Giờ, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00355 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp ngày 14/01/2005. Theo GCN: TĐ số 213-1-1, 213-1, 213-2; TĐĐ: 03; DT : 758 m2; HTSD: SD chung: 758 m2. MĐSDĐ: đất ở nông thôn (695 m2), cây hàng năm khác (63 m2); THSDĐ: lâu dài, 02/2023. Theo BVHTVT: Khu đất DT: 648,9 m2; Thửa cũ: 213-1-1 (thửa BK phân chiết 213-1-1-1, 213-1-1-2), 213-2 (thửa BK phân chiết 213-2-1, 213-2-2); TĐĐ: 03 (theo tài liệu năm 1992); Nhầm (lô thửa, BK) MPT 22 (thửa BK phân chiết 22-1, 22-2, 22-3); Thửa chính thức: 383, 384; TĐĐ: 27. Bộ địa chính xã Bình Khánh, huyện Cần Giờ (theo tài liệu năm 2005).Loại đất: ONT; Hiện trạng bên trên: đất trống, mái tole. GKĐ: 24.702.344.667 đồng

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Tp. Hồ Chí Minh, địa chỉ: Khu phố Giồng Ao, thị trấn Cần Thạnh, huyện Cần Giờ, Tp.HCM.

Tiền đặt trước: 05%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 20/06/2022.

Đấu giá: Lúc 15h00 ngày 23/06/2022 tại số 21 Phan Kế Bính, P.Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Nhà đất số 12 đường số 4, khu phố 2, phường Linh Đông, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số H02081 do Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức cấp ngày 06/05/2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 13/01/2008. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 511 (thửa cũ: một phần thửa số 44,45). TĐĐ số: 9 (tài liệu do năm 2004). DT: 86,3 m2. HTSD: SDriêng: 86,3 m2; MĐSD đất: đất ở tại đô thị. Theo BDHTVT – áp ranh: nhầm thửa: một phần thửa số 44, 45; TĐĐ: số 9, Bộ địa chính phường Linh Đông, quận Thủ Đức (theo tài liệu năm 2004). DT : 96,6 m2. Nhà ở: Theo GCN: Nhà ở vách gạch, mái tôn, một tầng; DTXD: 51,4 m2; DTSD: 51,4 m2. Theo BVHTNƠ: Vị trí nhà: mặt tiền đường số 4; Loại nhà: nhà phố; Cấu trúc: 2 tầng; Kết cấu: nhà 1 lầu sàn BTCT mái BTCT, 1 lầu sàn BTCT mái tôn, tường gạch mái BTCT, tường gạch mái tôn. DTXD: 92,2 m2; DTSXD: 115,2 m2. Lưu ý: Tài sản kê biên, xử lý một phần khu đất có chức năng sử dụng một phần đất dân cư hiện hữu cải tạo và một phần thuộc đường giao thông lộ giới quy hoạch dự kiến. GKĐ: 5.098.898.248 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức - 954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 04/07/2022.

Đấu giá: lúc 14h00 ngày 07/07/2022 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP.HCM.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1,P.Linh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Xe tải pickup cabin kép nhãn hiệu MAZDA BT50, biển số 85C-046.39. Màu trắng; 05 chỗ ngồi, dung tích 2198 cm3. Xem xe tại: Bãi xe Thủ Thiêm, 818 Xa lộ Hà Nội, đường số 25, P.An Phú, Tp Thủ Đức, TP.HCM. Giá khởi điểm 480.000.000 đồng, tiền đặt trước 96.000.000 đồng Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.

Tài sản 02: Tài sản bán nguyên lô gồm:
-Xe ô tô con nhãn hiệu CHEVROLET CAPTIVA biển số đăng ký 56S-2162, màu ghi; 07 chỗ ngồi; Nước, năm SX:Việt Nam, 2010, đăng ký lần đầu ngày 15/09/2010.
-Xe chở tiền nhãn hiệu MITSUBISHI PAJERO GL biển số đăng ký 57L-7084, màu xanh, dung tích 2972 m2, Nước, năm sản xuất: Nhật Bản, 2008, đăng ký lần đầu ngày 03/02/2009.
Giá khởi điểm: 490.900.000 đồng, tiền đặt trước 98.180.000 đồng.
Người có tài sản và nơi trưng bày tài sản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 6 TP.HCM, Đ/c: 635B, đường Nguyễn Trãi, phường 11, quận 5, TP.HCM
Xem Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Tài sản 01: Từ 08h30 ngày 25/05/2022 đến 16h00 ngày 03/06/2022.
Tài sản 02: Từ 08h30 ngày 25/05/2022 đến 11h00 ngày 04/06/2022
Điều kiện ĐK tham gia đấu giá: mọi cá nhân tổ chức, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Cách thức đăng ký: Đăng kí tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Minh Pháp số 151 Trần Huy Liệu, P8, Phú Nhuận, TP. HCM.
Thời gian nộp tiền đặt trước:
Tài sản 01: Từ 08h30 ngày 01/06/2022 đến 16h00 ngày 03/06/2022.
Tài sản 02: Từ 08h30 ngày 02/06/2022 đến 16h00 ngày 06/06/2022
Đấu giá tài sản: Tài sản 01: 09h30 ngày 06/06/2022, Tài sản 02: 09h00 ngày 07/06/2022. tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Minh Pháp số 151 Trần Huy Liệu, P8, Phú Nhuận, TP. HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO

Đấu giá tài sản kê biên thi hành án thuộc quyền xử lý hợp pháp của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định thông báo đấu giá tài sản thi hành án thuộc quyền xử lý hợp pháp của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng.
- Tài sản là: Quyền sử dụng đất diện tích 73 m2 và Tài sản trên đất là 01 gian nhà mái bằng dài 9m x rộng 4,5m và 01 gian nhà lợp mái tôn dài 7m x 4,5m mang tên ông Nguyễn Duy Công và bà Nguyễn Thu Thủy tại xóm 2 HTX Quẩn Liêu, xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định.
- Giá khởi điểm của tài sản: 2.034.230.220 đồng
- Thời hạn bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 23/5/2022 đến ngày 10/6/2022 (Trong ngày, giờ hành chính)
- Thời hạn nhận tiền đặt trước: Ngày 08,09,10/6/2022 (Trong giờ hành chính)
- Số tiền đặt trước: 405.000.000đ /01 hồ sơ tham gia đấu giá
- Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ /01 hồ sơ tham gia đấu giá
- Phương thức, hình thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp 03 vòng
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến từ 8 giờ 30 phút ngày 13/6/2022 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định
Chi tiết liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định (325 đường Trường Chinh, TP Nam Định); SĐT: 02283836335.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH NAM ĐỊNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 02)

1.Tài sản đấu giá bao gồm: 01 Tàu đánh cá vỏ gỗ, số đăng ký TH-92886-TS, số máy 80607, lắp máy MITSUBISHI, vỏ gỗ, có công suất 829CV do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 18/12/2017 đứng tên chủ tàu ông Nguyễn Văn Tươi, địa chỉ tại thôn Minh Thọ, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. (Chi tiết tài sản trong thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Năm Châu).
• Giá khởi điểm: 1.894.500.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, Một trăm linh năm triệu đồng)
• . Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 378.000.000 đồng/01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp và theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 26/5/2022 đến hết ngày 06/6/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/6/2022 đến hết ngày 08/6/2022;
Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu;
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 9h30 ngày 09/6/2022 tại trụ sở chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613 hoặc 0904 235 586.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ diện tích 627,7m2, thuộc thửa đất số 135, tờ bản đồ số 56 và công trình xây dựng trên đất diện tích xây dựng 185,0m2 tọa lạc tại xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh. GKD: 3,936,885,000đ. Tiền đặt trước: 787,377,000đ.
Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 06/6/2022 đến 17h00 ngày 10/6/2022 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký giá TS: từ 08h00 ngày 23/5/2022 đến 17h00 ngày 14/6/2022 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 14/6/2022, ngày 15/6/2022 và ngày 16/6/2022 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 09h00 ngày 17/6/2022.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam: số 56 Hùng Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. LH: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An Thông báo bán đấu giá tài sản như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
VIỄN THÔNG HÀ NỘI - CN TẬP ĐOÀN BUU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
Địa chỉ : 75 Đinh Tiên Hoàng, P. Trảng Tiến, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội
3. Tài sản đấu giá: Tài sản cố định, máy móc thiết bị, vật tư thanh lý (không bao gồm cáp đồng) thuộc VNPT Hà Nội. Cụ thể:
+ Chất lượng: Tài sản, máy móc thiết bị, vật tư thu hồi cũ hỏng, lạc hậu, kém phẩm chất.
+ Địa điểm đơn vị quản lý tài sản: Tại các kho thuộc địa bàn VNPT Hà Nội.
(Chi tiết tham khảo trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm: (làm tròn và đã bao gồm thuế GTGT 10%) là: 872.000.000 đồng
* Tiền đặt trước: 174.400.000 đồng.
* Điều kiện tham gia đấu giá: Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật, các khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải đảm bảo:
- Có giấy phép đăng ký kinh doanh ngành nghề phù hợp;
- Có năng lực tài chính;
- Có giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực tối thiểu 06 tháng kể từ ngày tổ chức đấu giá), có mã CTNH, địa bàn hoạt động, phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, mã chất thải nguy hại và phù hợp với khối lượng CTNH bán đấu giá theo đúng qui định tại Thông tư số: 36/2015-TT-BTNMT ngày 30/6/2015 về quản lý chất thải nguy hại;
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản : Từ ngày 23/05/2022 đến ngày 03/06/2022 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 01/06/2022 đến ngày 03/06/2022 (trong giờ hành chính): tại nơi trưng bày tài sản: Tại các kho thuộc VNPT Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 01/06/2022 đến ngày 03/06/2022
7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 06/06/2022 tại: Trang đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT : 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn)
Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120
VPĐD: Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM
2. Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc TĐ số 1131, TĐĐ số 04 Xã Phú Hữu H.ĐĐ (Nay là 04 – TL 02/CT-UB) tại P.Phú Hữu, Q.9 (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM theo GCN QSDĐ số U 800470, số vào sổ cấp GCN: 00846/5BQSDĐ/PH do UBND Q.9, TP.HCM cấp ngày 10/01/2003, cập nhật thay đổi DTTĐ ngày 09/10/2013, CNCN ngày 08/03/2018. DT: 420,7 m2; MĐSD: Xây dựng nhà ở; THSD: Ổn định lâu dài; Phần ghi thêm: Quyết định số: 3868/QĐ-UB-QLĐT ngày 12/11/2002 của UBND Q.9.
3. Người có tài sản: Agribank CN Bến Thành - 113 Nguyễn Đình Chiểu, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TP.HCM.
4. Giá khởi điểm: 19.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.900.000.000 đồng.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPĐD Công ty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 20/05/2022 đến 17h00 ngày 10/06/2022.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
7. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 20/05/2022 đến 17h00 ngày 10/06/2022 tại nơi có tài sản.
8. Thời hạn nộp tiền đặt trước tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 08/06/2022, 09/06/2022, 10/06/2022 (Bằng hình thức chuyển khoản).
9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09h00 ngày 13/06/2022 tại VPĐD Công ty Đồng Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tài sản đấu giá: Là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đã được UBND huyện Tĩnh Gia (Nay là: UBND thị xã Nghi sơn) cấp ngày 10/8/2009; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ188069; vào sổ cấp số: H00059/QSDĐ có địa chỉ tại Tổ dân phố Thanh Nam, phường Hải Thanh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, mang tên ông Lê Văn Tiếm và bà Hoàng Thị Đào (chi tiết trong thông báo đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu)
* Giá khởi điểm: 853.892.231 đồng (Bằng chữ: Tám trăm năm mươi ba triệu tám trăm chín mươi hai nghìn hai trăm ba mươi mốt đồng chẵn).
* Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 170.000.000 đồng/1 hồ sơ, Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ;
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục THA dân sự thị xã Nghi Sơn.
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND/CCCD người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, xem giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 26/5/2022 đến hết ngày 13/6/2022 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và CCTHADS thị xã Nghi Sơn.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/6/2022 đến ngày 15/6/2022.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 14h30 ngày 16/6/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0968291259.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá tài sản là tài sản phát mại thu hồi nợ của Agribank chi nhánh huyện Cẩm Giàng; Địa chỉ: Thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương, cụ thể:
1. Ô tô tải VAN, Biển số đăng ký: 34D-007.09
Giá khởi điểm: 135.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng/hồ sơ;
2. Ô tô tải VAN; Biển số đăng ký: 34D-002.24
Giá khởi điểm: 135.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng/hồ sơ;
3. Xe ô tô con; Biển số đăng ký: 34A-157.36,
Giá khởi điểm: 221.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 40.000.000 đồng/hồ sơ;
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 26.5.2022 đến 16 giờ 00 ngày 3.6.2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi. Nộp tiền đặt trước từ ngày 3.6.2022 đến 16 giờ 30 ngày 6.6.2022. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận quy chế và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức đấu giá: 8 giờ 30 phút ngày 7.6.2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi.
Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0972562562.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO

Cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-CCTHA, ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên - Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo cưỡng chế thi hành án đối với Vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Long, bà Vũ Thị Dung. Địa chỉ: Thôn Krăng gọ 2, xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, Lâm Đồng.

Biện pháp cưỡng chế:

Kê biên tài sản gồm:

+ Diện tích đất: 195m2 trong đó có 100 m2 đất ở nông thôn và 95m2 đất trồng cây hàng năm thuộc thửa 783, tờ bản đồ 313a xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương (GCNQSD đất số BY 170470 được UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 05/02/2015 đứng tên ông Nguyễn Hữu Long và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

Thời gian : Lúc 8 giờ 00 phút ngày 10 tháng 6 năm 2022.

Địa điểm: tại thực địa thửa 783, tờ bản đồ 313a xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Dự trữ kinh phí buổi cưỡng chế : 10.000.000đ (Mười triệu đồng), Vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Long và bà Vũ Thị Dung phải chịu theo quy định của pháp luật.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo cưỡng chế cho Vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Long và bà Vũ Thị Dung biết để chấp hành và yêu cầu Vợ, ông Nguyễn Hữu Long và bà Vũ Thị Dung, người được thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan phải có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên để Hội đồng tiến hành buổi cưỡng chế.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐƠN DƯƠNG TỈNH LÂM ĐỒNG

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 185/2017/DS-PT ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Xét thấy: Ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: Ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều, cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;
Chuyển giao quyền sử dụng đất cho: Bà Lê Ngọc Bình, địa chỉ: ấp A2, xã Thạnh Tân, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;
Quyền sử dụng đất gồm:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất và nhà, tài sản trên đất tại thửa số 640, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 862521, cấp ngày 06/3/2008;

- Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa số 320, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 116170, cấp ngày 12/6/2007;

- Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa số 883, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 369074, cấp ngày 14/12/2015;

- Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa số 821, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 188513, cấp ngày 27/6/2007;

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký/.

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: Ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều, cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;
Bằng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 6 năm 2022.
Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa số 640, thửa 320, thửa 321 và thửa 833, tờ bản đồ số 07, tọa lạc ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;
Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều, cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng phải chịu là Dự trữ chi phí cưỡng chế bà Phạm Thị Kiều và ông Hà Văn Tươi phải chịu là 17.440.000 đồng (Mười bảy triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).
Yêu cầu ông Hà Văn Tươi và bà Phạm Thị Kiều và bà Lê Ngọc Bình có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ NGÃ NĂM, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC KÊ BIÊN TÀI SẢN ĐỂ THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 13/2021/TCDS-ST ngày 13 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 220/2022/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.
Cho thi hành án đối với Ông Nguyễn Bá Tuyền, bà Võ Thị Hương, cùng địa chỉ: thôn Bình Minh, xã Dương Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình có nghĩa vụ thi hành :
- Ông Nguyễn Bá Tuyền, bà Võ Thị Hương có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam số tiền nợ tổng cộng là 431.578.097đ (Bốn trăm ba mươi mốt triệu, năm trăm bảy mươi tám nghìn, không trăm chín mươi bảy đồng) tính đến ngày xét xử sơ thẩm 13/10/2021.
Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày đăng thông báo này nếu ông Nguyễn Bá Tuyền, bà Võ Thị Hương không trả được nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số : DT060/2015/HĐTC ngày 02/02/2015 được ký kết giữa Agribank Chi nhánh huyện Lệ Thủy- Phòng giao dịch Chợ Trạm với ông Nguyễn Bá Tuyền và bà Võ Thị Hương.
Thời gian thực hiện việc kê biên dự kiến 08h 30 ngày 07/6/2022.
Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày kê biên, Người phải thi hành án và người được thi hành án có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên.
Hết thời hạn trên Chi cục THADS huyện Lệ Thủy sẽ giải quyết theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN LỆ THỦY, TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương đang thụ lý giải quyết vụ án hôn nhân và gia đình số: 258/2022/TLST-HNGĐ ngày 20/4/2022 về việc tranh chấp ly hôn, nuôi con, giữa:

- Nguyễn đơn: Ông Lê Thế Trung, sinh năm: 1985; thường trú: Thôn Tân, xã Đồng Linh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; tạm trú: Tổ 1, khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

- Bị đơn: Bà Hoàng Thị Hòa, sinh năm: 1980; thường trú: Thôn Tân, xã Đồng Linh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; tạm trú: Tổ 1, khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Quá trình tố tụng, Tòa án tiến hành xác minh địa chỉ của bị đơn bà Hoàng Thị Hòa. Theo kết quả xác minh tại Công an phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thì bà Hoàng Thị Hòa có đăng ký tạm trú tại địa chỉ Tổ 1, khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Tuy nhiên, tại thời điểm xác minh bà Hòa không còn sinh sống tại địa chỉ này.

Để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng Dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thông báo cho bà Hoàng Thị Hòa được biết:

- Tòa án đã thụ lý vụ án hôn nhân và gia đình số 258/2022/TLST-HNGĐ ngày 20/4/2022 về việc “Tranh chấp ly hôn, nuôi con”, giữa ông Lê Thế Trung và bà Hoàng Thị Hòa. Triệu tập bà Hòa có mặt tại Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/6/2022 để Tòa án lấy lời khai và cung cấp chứng cứ.

- Triệu tập bà Hòa có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 23/6/2022 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.

- Triệu tập bà Hòa có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 11/7/2022 để tham gia phiên tòa.

- Trường hợp bà Hòa vắng mặt, Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa. Triệu tập bà Hòa có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 18/07/2022 để tham gia phiên tòa. Nếu bà Hòa vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An tiến hành xét xử vắng mặt theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 111 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM’gar, tỉnh Đắk Lắk yêu cầu cá nhân, tổ chức nào đang giữ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 480, tờ bản đồ số 18, diện tích 1040m2, trong đó 150m2 đất ở và 890m2 đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại: xã CùM’gar, huyện CùM’gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 147726 ngày 09/10/2017 cho hộ ông Y Cuaỉ Byă và hộ ông Y Cuaỉ Byă đã chuyển nhượng cho bà Huỳnh Thị Tuyết Hạnh và ông Y Bích Khuôr được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện CùM’gar xác nhận vào ngày 27/12/2017 được biết: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng 02 số liên tiếp trên báo pháp luật Việt Nam thông báo này thì phải giao, nộp ngay cho Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM’gar Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên và liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM’gar để được giải quyết. Hết thời hạn nêu trên mà không có cá nhân, tổ chức nào liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM’gar thì mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được giải quyết và Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM’gar sẽ đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới cho người mua trúng đấu giá tài sản hoặc người được thi hành án nhận tài sản để trả vào nghĩa vụ được thi hành án khi Chi cục Thi hành án dân sự huyện CùM’gar kê biên, xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo cho mọi cá nhân, tổ chức được biết

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CÙM’GAR, TỈNH ĐẮK LẮK

QUYẾT ĐỊNH

Thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓC MÔN

Căn cứ Điều 392 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 71 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2021/TLST-DS ngày 09/3/2021 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu của ông Bùi Thanh Vũ, sinh 1993; địa chỉ 25/1B ấp Đồng Lân, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, TP.HCM

QUYẾT ĐỊNH

1.Thông báo tìm kiếm ông Bùi Văn Nê, sinh ngày 02/02/1953.
Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: 25/1B ấp Đồng Lân, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, TP.HCM
Ông Bùi Văn Nê vắng mặt tại nơi cư trú từ 1993.

2.Khi biết được thông báo này, để nghị ông Bùi Văn Nê liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn theo địa chỉ 94/7 đường Quang Trung, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TP.HCM để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về ông Bùi Văn Nê thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân xã Bà Điểm theo địa chỉ 14/9, đường Phan Văn Hớn, ấp Tiến Lân, xã Bà Điểm huyện Hóc Môn, TP.HCM và người yêu cầu là ông Bùi Thanh Vũ theo địa chỉ như trên.

3.Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Bùi Văn Nê thì Tòa sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓC MÔN, TP HCM

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

Căn cứ Điều 383, Điều 384, Điều 385 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và Điều 64 Bộ luật dân sự.
Căn cứ hồ sơ việc dân sự thụ lý số:109/2022/TLST-VDS ngày 19/5/2022 vồ viCƠ: “Yêu cầu tuyên bố một người mất tích” giữa:
* Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Chị Nguyễn Thanh Hương-sinh 1986
HKTT và nơi ở: Số 10 ngõ 7 phố Vũ Thạnh, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Đỗ Thị Nhâm, sinh năm 1952
HKTT và nơi ở trước khi bỏ nhà đi biệt tích: Số 38 C đường 5 Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo cho: Bà Đỗ Thị Nhâm, sinh năm 1952; HKTT và nơi ở trước khi bỏ nhà đi biệt tích: Số 38 C đường 5 Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội đã đi khỏi nơi cư trú từ tháng 12 năm 1987 cho đến nay không có tin tức gì.

Nay bà Đỗ Thị Nhâm ở đâu về ngay Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội hoặc thông báo cho: Chị Nguyễn Thanh Hương-sinh 1986; HKTT và nơi ở: Số 10 ngõ 7 phố Vũ Thạnh, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, để giải quyết việc chị Nguyễn Thanh Hương có đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích đối với bà Đỗ Thị Nhâm để làm căn cứ giải quyết các giao dịch Dân sự sau này có liên quan đến nhân thân của bà Đỗ Thị Nhâm.

Trong thời hạn 04 tháng kể từ ngày đăng thông báo nếu bà Đỗ Thị Nhâm không có tin tức gì hoặc không có mặt tại Tòa án thì Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội sẽ giải quyết đơn yêu cầu của chị Nguyễn Thanh Hương theo quy định của pháp luật.

Thông báo được đăng trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp, Cổng thông tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.

Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người mất tích do chị Nguyễn Thanh Hương phải chịu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BA ĐÌNH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Bà Triệu Thị Băng (ngụ xóm Pò Peo, xã Ngọc Côn, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng) có đơn cho rằng UBND huyện Trùng Khánh ban hành quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (sổ đỏ) và quyết định thu hồi đất của gia đình bà không đúng quy định.

Bà Băng cho rằng, diện tích đất 332,9m² thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 16, xã Ngọc Côn của gia đình bà có nguồn gốc của cha ông để lại. Quá trình quản lý, sử dụng, gia đình bà đã kê khai, làm hồ sơ xin cấp sổ đỏ.

Ngày 15/9/2004, UBND huyện cấp Sổ đỏ số X925147 mang tên chồng bà là ông Hà Văn Lông (đã mất) được quyền sử dụng 5.477,4m² đất tại xã Ngọc Khê, huyện Trùng Khánh (nay thuộc xã Ngọc Côn), trong đó có 332,9m² đất thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 16, xã Ngọc Côn, vào Sổ cấp số 00465 QSDĐ/535/QĐ-UB-H/2003.

Tuy nhiên, ngày 4/4/2008, UBND huyện lại ra Quyết định 248/QĐ-UBND thu hồi sổ đỏ của ông Lông. Ngày 5/4/2008, UBND huyện tiếp tục ra Quyết định 248/QĐ-UBND thu hồi diện tích 332,9m² thuộc thửa số 47, tờ bản đồ số 16.

Theo bà Băng, việc UBND

huyện Trùng Khánh ra quyết định thu hồi sổ đỏ và thu hồi đất của gia đình bà là chưa chính xác; bởi thửa đất trên có nguồn gốc của cha ông để lại. Quá trình sinh sống, gia đình bà đã tôn tạo, sử dụng ổn định trong thời gian dài, không có tranh chấp với bất kì ai. Quá trình làm hồ sơ xin cấp sổ đỏ, gia đình bà đã kê khai, làm đúng theo các quy định pháp luật.

“Hồ sơ kê khai xin cấp sổ đỏ của gia đình tôi đã được các cấp có thẩm quyền thẩm định, ký xác nhận, phê duyệt. Sau đó, gia đình tôi đã được cấp sổ đỏ theo đúng quy định. Hiện gia đình tôi chỉ có thửa đất này là nơi sinh sống duy nhất. Việc UBND huyện ban hành các quyết định trên đã đẩy ra đình tôi rơi vào nguy cảnh mất đất, mất nhà, không có nơi để sinh sống”, bà Băng cho biết.

Không đồng tình với các quyết định của UBND huyện, gia đình bà Băng đã có đơn khiếu nại gửi các cơ quan chức năng. Ngày 25/11/2008 Văn phòng HĐND - UBND huyện Trùng Khánh có Thông báo 16/TB-VP kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp hội đồng tư vấn về việc giải

TRÙNG KHÁNH (CAO BẰNG):

Một vụ thu hồi đất bị cho rằng “chưa tìm hiểu đúng thực tế”



● Phần diện tích đất của gia đình bà Băng đã được cấp sổ đỏ và bị thu hồi.

quyết khiếu nại của ông Lông, trong đó có nội dung: “Kháng định nguồn gốc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 16 trước năm 1945 là của tổ tiên gia đình ông Lông canh tác, nhưng thời kỳ thực dân Pháp đô hộ nước ta đã chiếm giữ khu đất để xây đồn. Sau khi Pháp thất trận, Đồn Biên phòng tiếp quản sau đó giao cho UBND xã Ngọc Khê quản lý và sử dụng”.

Ngày 5/12/2008, UBND huyện Trùng Khánh có Quyết định 3164/QĐ-UBND về việc giải

quyết đơn khiếu nại của ông Lông. Theo đó, không chấp nhận đơn khiếu nại của ông Lông. Giữ nguyên toàn bộ nội dung tại Quyết định 248/QĐ-UBND ngày 4/4/2008.

Đến ngày 3/8/2011, UBND tỉnh Cao Bằng có Quyết định 1706/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Lông. Theo đó, không chấp nhận đơn khiếu nại của ông Lông đòi quyền quản lý, sử dụng thửa đất số 47, diện tích 322,9m²... Giữ nguyên Quyết

định 248/QĐ-UBND của UBND huyện Trùng Khánh.

Bà Băng cho biết, mặc dù UBND huyện khẳng định thửa đất số 47, tờ bản đồ số 16 có nguồn gốc của ông cha bà nhưng lại cho rằng thửa đất này sau đó được Đồn Biên phòng tiếp quản và giao cho UBND xã quản lý và sử dụng là chưa chính xác. “Trên thực tế, không có bất kì văn bản hay giấy tờ gì để chứng minh thửa đất của gia đình tôi được Đồn Biên phòng tiếp quản và giao cho UBND xã Ngọc Khê (nay thuộc UBND xã Ngọc Côn) quản lý, sử dụng”, bà Băng cho biết.

Trao đổi với PV, ông Nông Văn Sỏi, Chủ tịch UBND xã Ngọc Côn cho biết: phần diện tích đất thuộc thửa số 47, tờ bản đồ số 16 nay thuộc UBND xã Ngọc Côn. Sau khi xã Ngọc Côn được tách ra từ xã Ngọc Khê thì UBND xã Ngọc Côn không được bàn giao và không có bất kể văn bản hay giấy tờ nào liên quan đến việc Đồn Biên phòng giao diện tích đất trên cho UBND xã Ngọc Khê trước đây quản lý, sử dụng.

TRUNG THỨ

NGHỆ AN:

Lo lắng sau khi “đóng tiền đặt chỗ” chung cư Lũng Lô - Vinh

Một số người đã mua căn hộ tại chung cư Lũng Lô (khối 2, phường Quán Bàu, TP Vinh, Nghệ An) lo lắng về việc đã đóng tiền đặt chỗ cả năm nay nhưng dự án chung cư Lũng Lô – Vinh bất ngờ dừng thi công rồi rao bán toàn bộ dự án cho đối tác khác.

Dự án Tòa nhà Lũng Lô (Chung cư AritaHome Premies) tại số 33 đường Phan Bội Châu, phường Quán Bàu, do TCty Xây dựng Lũng Lô (Bộ Quốc phòng) làm chủ đầu tư. Dự án được xây trên diện tích hơn 2.728m² gồm tòa nhà ở, thương mại cao 26 tầng và 1 tầng hầm, có 528 căn hộ có diện tích từ 50 - 80m², tổng vốn đầu tư gần 400 tỷ đồng. Ngày 20/8/2018, chủ đầu tư đã ký kết hợp tác với Cty CP Arita (tầng 2, toà nhà Viettel, đường Lê Nin, TP Vinh) về việc hợp tác đầu tư thực hiện dự án, dự kiến hoàn thành trong 20 tháng.

Được đánh giá là toà chung cư có nhiều tiện ích và vị trí đắc địa nên nhiều người đã nhanh chóng tìm đến đặt chỗ mua căn hộ, trong đó có những người có nhu cầu mua để ở, có những người tìm kiếm cơ hội đầu tư. Ngay sau đó, sản bất động sản Tâm Quê cùng Cty CP Arita đã ký kết các hợp đồng đặt chỗ căn hộ tại dự án này và thu tiền.

Ngày 23/2/2021, Sở Xây dựng có Công văn 551 gửi TCty Xây dựng Lũng Lô, yêu cầu thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản và pháp luật về nhà ở. Theo đó, việc ký các hợp đồng



● Dự án nhận tiền đặt cọc xong chỉ thi công phần móng rồi bất ngờ dừng lại.

mua bán với người dân khi chưa đủ điều kiện và chưa được Sở Xây dựng cho phép là trái quy định pháp luật.

Thi công được một thời gian, đầu 2022, dự án bất ngờ dừng thi công. Tìm hiểu thì được biết chủ đầu tư là TCty Xây dựng Lũng Lô đã thông báo tìm người mua toàn bộ dự án. Thông tin rò rỉ ra khiến người mua nhà tá hỏa là dự án không phải của Cty CP Arita và cũng chưa được chủ đầu tư cho phép sản bất động sản phân phối bán sản phẩm cho người dân.

Nhiều khách hàng đã tìm đến Cty CP Arita và Sản bất động sản Tâm Quê để làm rõ thì được thông tin là dự án chưa thể triển khai do đang vướng mắc việc đấu thầu trị giá khu đất thực hiện dự án. Các đơn vị này có cam kết là khách hàng sẽ được hoàn trả lại tiền đặt cọc cùng với phần lãi suất nếu muốn. Tuy nhiên, do đặt cọc tiền cả năm trời, nay không có nhà để ở, mất cơ hội đầu tư nên nhiều người không chấp nhận cách làm này. “Tôi bỏ tiền ra đặt cọc là để sau này có căn hộ cho con cái. Giờ nhận được tin là Công ty Arita và Tâm Quê đều không được

quyền phân phối chung cư này cảm giác như bị lừa”, một người phản ánh.

Theo phản ánh, cả phía Cty CP Arita và Sản bất động sản Tâm Quê đều làm hợp đồng đặt chỗ thiện chí với nhiều khách hàng, với số tiền thu được ước tính hàng chục tỷ đồng. Tuy nhiên, trao đổi với PV, ông Trần Thanh Thịnh, Phó Giám đốc Cty CP Arita nói rằng Cty của ông không ký hợp đồng với khách hàng nào và không thu tiền của người mua nhà nào. Tuy nhiên, theo tài liệu khách hàng cung cấp, ông Trần Thanh Thịnh chính là người ký “Thỏa thuận đặt chỗ” với chức vụ là Phó Giám đốc; và phiếu thu do Cty này phát hành với đầy đủ chữ ký của thủ quỹ, kế toán cùng với con dấu và chữ ký của ông Vũ Hoàng Tú với chức vụ là Giám đốc.

Trả lời PV, Sở Xây dựng Nghệ An cho biết: Dự án toà nhà Lũng Lô tại phường Quán Bàu được Sở KH&ĐT Nghệ An cấp Giấy chứng nhận đầu tư mã số 8844074321, giấy chứng nhận thay đổi lần thứ 2 vào ngày 01/2/2021. Trong đó cho phép gia hạn tiến độ thực hiện hoàn thành dự án đến quý 4/2021. Đến nay dự án đã hết thời hạn tiến độ. Hiện dự án toà nhà Lũng Lô chưa đủ điều kiện để nhận tiền đặt cọc.

Một LS cho hay, như vậy, việc Cty CP Arita và Sản bất động sản Tâm Quê nhận tiền đặt cọc giữ chỗ là chưa đúng với quy định của pháp luật. Hiện người dân lo lắng là dự án hiện đang hết thời gian gia hạn dự án, chủ đầu tư đã tiến hành đấu giá khu đất và đơn vị trúng đấu giá là một đơn vị khác không phải Cty Arita thì liệu quyền lợi của họ có được đảm bảo khi đã đặt cọc tiền mua căn hộ?

Người dân cũng đặt vấn đề liệu họ có bị lừa và bị chiếm dụng vốn trái phép hơn 1 năm nay hay không như hợp đồng đã được ký trước đó? Trong vụ việc này, hai đơn vị tiến hành ký hợp đồng và thu tiền đặt cọc chỗ khi chưa đủ điều kiện liệu có bị xử lý hay không? **N.AN**

BÌNH ĐỊNH:

Lãnh đạo xã khai man để chiếm đất lâm nghiệp

UBND huyện Văn Canh (Bình Định) vừa xin ý kiến Ban Thường vụ Huyện ủy về việc xử lý ông Đoàn Văn Múc (nguyên Chủ tịch xã Canh Hòa), ông Đoàn Văn Môn (nguyên Bí thư xã) và 5 cán bộ khác liên quan việc giao đất, cấp sổ đỏ không đúng quy định.

Hồi 2008, ông Múc (lúc đó đang làm Chủ tịch xã) xin cấp sổ đỏ với thửa đất diện tích hơn 150.000m². Ông này khai đất do mình "tự khai hoang năm 1996", song thực tế đây là đất sản xuất lâm nghiệp của ủy ban xã.

Còn ông Môn (lúc đó làm Bí thư xã) cũng với lý do tương tự xin cấp sổ đỏ lô đất rộng khoảng 100.000m² do xã quản lý.

Sau khi đất được cấp, huyện nhận nhiều đơn phản ánh về nguồn gốc đất nên công an điều tra. Kết luận của Công an huyện, việc cấp đất cho 2 người trên cùng ba hộ dân khác với tổng diện tích hơn 376.000m² là trái quy định.

Công an đề nghị thu hồi diện tích trên và xử lý về mặt Đảng, chính quyền cán bộ liên quan. Trong đó, ông Múc và ông Môn bị cho là lợi dụng ảnh hưởng của mình để được cấp sổ đỏ trái quy định.

Ngoài hai cán bộ trên, ông Lưu Mạnh Hùng (cựu cán bộ địa chính xã) cũng bị đề nghị xử lý vì "cà nê" lãnh đạo dẫn đến xác nhận sai nguồn gốc đất. Ông Nguyễn Trọng Hường, nguyên Phó Chủ tịch UBND huyện và ba cán bộ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cùng Phòng TN&MT huyện cũng bị đề nghị xử lý vì đề xuất, tham mưu, ký quyết định giao đất, cấp sổ đỏ không đúng quy định. **C.BÁN**