

CHỦ TỊCH NƯỚC NGUYỄN XUÂN PHÚC:

Xây dựng Bến Tre trở thành thủ phủ dừa của Việt Nam

Phát biểu tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bến Tre diễn ra chiều qua (1/7), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc cho rằng, cần khơi dậy tinh thần Đồng Khởi, ý chí tự lực, tự cường, khát vọng vươn lên của người dân Bến Tre trong phát triển kinh tế và phát huy các giá trị truyền thống, văn hóa.

(Trang 3)

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

Tây Nguyên cần phát triển kinh tế xanh, giàu bản sắc văn hóa dân tộc



Hôm qua (1/7), chủ trì Hội nghị tổng kết thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW và Kết luận số 12-KL/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Tây Nguyên, Thủ tướng Phạm Minh Chính gợi ý Tây Nguyên cần phát triển kinh tế xanh, tuần hoàn, giàu bản sắc văn hóa dân tộc; chuyển đổi tư duy từ sản xuất nông nghiệp sang kinh tế nông nghiệp...

● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Hội nghị.

(Trang 3)



CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

ANH HÙNG LAO ĐỘNG THỜI KỲ ĐỔI MỚI HÀ NGỌC QUÝ:

Người “thổi” sức sống mới vào xã vùng cao Sơn La

Sống để đóng góp cho quê hương, ông Hà Ngọc Quý (SN 1957, ngụ bản Dọi, xã Tân Lập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La) vào năm 2000 đã được Nhà nước phong tặng danh hiệu Anh hùng Lao động thời kỳ đổi mới.

(Trang 6)



VÙNG KINH TẾ TRỌNG ĐIỂM MIỀN TRUNG: Cùng nhau vượt khó, cùng nhau có lợi

Vùng kinh tế trọng điểm miền Trung có nhiều lợi thế nhưng phát triển hiện tại còn khá chậm, chưa đáp ứng được kỳ vọng của Trung ương, đang là “vùng trũng” trong các vùng kinh tế trọng điểm khác của cả nước...

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

Sứ mệnh mới nào với Tân Thuận?

Thành lập năm 1991, ở phường Tân Thuận Đông (quận 7, TP HCM), rộng hơn 300ha, Tân Thuận là khu chế xuất (KCX) đầu tiên của Việt Nam. Ngoài vai trò là mô hình công nghiệp kiểu mẫu, Tân Thuận giữ vị trí quan trọng của kinh tế TP HCM. Cuối 2021, KCX thu hút 233 dự án đầu tư đến từ 25 quốc gia, tổng vốn đầu tư đạt khoảng 2,1 tỷ USD, đang tạo việc làm cho hơn 60.000 lao động.

(Trang 2)

TP HỒ CHÍ MINH: Nhiều đột phá trong công tác tư pháp

Ngày 1/7/2022, Sở Tư pháp TP Hồ Chí Minh đã tổ chức sơ kết công tác tư pháp 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ, giải pháp công tác 6 tháng cuối năm 2022. Dịp này, Sở Tư pháp cũng vinh dự nhận Cờ thi đua của Chính phủ.

(Trang 5)

Niềm vui từ những mái ấm thấm tình đồng đội

Phát huy tinh thần “tương thân, tương ái”, đoàn kết giúp đỡ nhau trong cuộc sống, những ngôi nhà được xây tặng không chỉ mang lại niềm vui, giúp quân nhân có hoàn cảnh khó khăn có điều kiện an cư, lạc nghiệp mà còn là tình đồng chí keo sơn, gắn bó.

(Trang 15)

Cần bảo đảm hiệu quả quyền tiếp cận thông tin đất đai của người dân



Đây là kiến nghị được đưa ra tại Tọa đàm chuyên đề “Đánh giá việc công khai thông tin kế hoạch sử dụng đất ở cấp huyện và bảng giá đất ở cấp tỉnh” do Trung tâm Thúc đẩy giáo dục và nâng cao năng lực phụ nữ phối hợp với Chương trình phát triển Liên hợp quốc tại Việt Nam tổ chức ngày 1/7.

(Trang 10-11)

Chủ tịch Quốc hội kết thúc tốt đẹp chuyến thăm hai nước châu Âu

Chiều 1/7, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao QH Việt Nam đã về đến Sân bay quốc tế Nội Bài, kết thúc tốt đẹp chuyến thăm chính thức Hungary, Liên hiệp Vương quốc Anh và Bắc Ireland từ ngày 26/6-30/6, theo lời mời của Chủ tịch QH Hungary László Kövér; Chủ tịch Hạ viện Anh Lindsay Hoyle và Chủ tịch Thượng viện Anh John Mcfall.

Tại hai nước, với gần 50 hoạt động, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đã hội đàm với các nhà lãnh đạo cao nhất của các cơ quan lập pháp hai nước; gặp lãnh đạo cấp cao của Chính phủ và một số bộ trưởng; chứng kiến các lễ trao biên bản ghi nhớ

hợp tác giữa các bộ, ngành, địa phương. Tại cả hai nước, các thành viên, lãnh đạo các bộ, ngành, địa phương đã có các hoạt động tiếp xúc, làm việc với đối tác tương ứng... Nhân dịp này, Chủ tịch QH bày tỏ sự cảm ơn đối với lãnh đạo và nhân dân hai nước đã hỗ trợ, giúp Việt Nam ứng phó hiệu quả với đại dịch COVID-19.

Trong bối cảnh quan hệ hữu nghị truyền thống giữa Việt Nam - Hungary tiếp tục phát triển tốt đẹp, chuyến thăm quan trọng của lãnh đạo cấp cao Việt Nam nhằm làm sâu sắc hơn nữa quan hệ Đối tác toàn diện tốt đẹp giữa Việt Nam và Hungary. Đồng thời, chuyến thăm làm sâu sắc hơn quan hệ nghị

viên với việc hai Chủ tịch QH ký Thỏa thuận nhằm tăng cường hợp tác thường xuyên và thiết thực giữa hai QH.

Với Liên hiệp Vương quốc Anh và Bắc Ireland, chuyến thăm khẳng định sự coi trọng của Việt Nam đối với quan hệ Đối tác chiến lược Việt Nam - Liên hiệp Vương quốc Anh và Bắc Ireland, tạo động lực mới cho quan hệ giữa 2 nước trên nhiều lĩnh vực. Đặc biệt, thông qua kênh nghị viện đề ra soát, thúc đẩy xây dựng các chính sách pháp luật làm đòn bẩy cho hợp tác kinh tế, tạo khung khổ pháp lý thuận lợi, thúc đẩy triển khai hiệu quả Hiệp định Thương mại Tự do Việt Nam - Anh trong bối cảnh hậu Brexit... **D.SƠN**

Cả nước giảm 31,2 nghìn đơn vị hành chính so với năm 2016

Đây là thông tin được nêu ra tại Hội nghị công bố số liệu chính thức Tổng điều tra kinh tế và điều tra cơ sở hành chính 2021, vừa diễn ra tại Hà Nội. Báo cáo kết quả chính thức Điều tra cơ sở hành chính năm 2021 tại Hội nghị, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính (Bộ Nội vụ) Nguyễn Thị Bích Thủy cho biết, Điều tra cơ sở hành chính năm 2021 là cuộc điều tra thống kê quốc gia có quy mô lớn, lần đầu tiên do Bộ Nội vụ triển khai thực hiện

đã nhận được sự hỗ trợ rất lớn của Tổng cục Thống kê, sự phối hợp của các bộ, ngành, địa phương và ứng dụng triệt để công nghệ thông tin trong hoạt động điều tra (gồm thu thập thông tin và xử lý dữ liệu) đã giúp nâng cao hiệu quả của cuộc điều tra.

Tính đến thời điểm 31/12/2020 cả nước có gần 32,3 nghìn đơn vị hành chính, cơ quan của Đảng, tổ chức chính trị - xã hội (gọi tắt là đơn vị hành chính), giảm 49,1% (giảm 31,2

nghìn đơn vị) so với năm 2016. Bình quân hằng năm trong giai đoạn 2016 - 2020, số đơn vị hành chính giảm 15,6%. Đặc biệt, số đơn vị hành chính trên cả nước giảm so với số liệu điều tra năm 2017, cụ thể khối đơn vị hành chính cấp huyện giảm từ 713 đơn vị hành chính năm 2017 xuống còn 707 đơn vị hành chính năm 2021; đơn vị hành chính cấp xã có số lượng giảm nhiều hơn, từ 11.162 đơn vị xuống còn 10.614 đơn vị, giảm 548 đơn vị hành chính cấp xã. **VIỆT NGÀ**

Hướng tới hệ sinh thái chăm sóc người yếu thế trong xã hội tốt hơn

Ngày 1/7, tại Hà Nội đã diễn ra Lễ ký kết Chương trình phối hợp giữa Bộ Y tế và Trung ương Hội Chữ thập đỏ Việt Nam giai đoạn 2022-2027. Phát biểu tại Lễ ký kết, Thứ trưởng phụ trách, điều hành Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên nhấn mạnh, Nghị quyết liên tịch đã được quán triệt, triển khai ở tất cả các cấp từ Trung ương tới cơ sở trong các hoạt động chăm sóc sức khỏe nhân dân; qua đó, góp phần thực hiện tốt công tác chăm sóc, bảo vệ, nâng cao sức khỏe nhân dân trong tình hình mới, đặc biệt các

đối tượng chính sách xã hội, người nghèo, đồng bào vùng sâu, vùng xa, biên giới, hải đảo đã được quan tâm, chăm lo nhiều hơn.

Tại Lễ ký kết, Chủ tịch Trung ương Hội Chữ thập đỏ Việt Nam Bùi Thị Hòa cho biết, dấu ấn đậm nét qua hơn 10 năm thực hiện Nghị quyết liên tịch là phong trào hiến máu tình nguyện trong nhân dân đã phát triển mạnh mẽ, đáp ứng lượng máu phục vụ cho cấp cứu, chữa bệnh tại các bệnh viện. Các đoàn khám, chữa bệnh lưu động tới tận vùng

sâu, vùng xa, vùng biên, chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe cho nhân dân. Giai đoạn mới, Hội Chữ thập đỏ Việt Nam tiếp tục phối hợp với Bộ Y tế tạo ra một hệ sinh thái chăm sóc người nghèo, người yếu thế trong xã hội tốt hơn với nhiều điểm mới, đồng thời ứng dụng công nghệ thông tin nhằm hỗ trợ người dân tiếp cận thông tin sớm nhất, nhanh nhất, toàn diện nhất, qua đó đề cùng ngành Y tế thực hiện tốt hơn nữa công tác chăm sóc sức khỏe cho nhân dân. **H.GIANG**

Hà Nội: Tăng trưởng GRDP 6 tháng đầu năm 2022 ước tính tăng 7,79%

Theo Cục Thống kê TP Hà Nội, tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) quý II ước tính tăng 9,49% so với cùng kỳ năm trước. Tính chung 6 tháng đầu năm 2022, GRDP của thành phố ước tính tăng 7,79% so với cùng kỳ năm trước, trong đó quý I tăng 6,02%; quý II tăng 9,49%.

Tăng trưởng GRDP 6 tháng đầu năm nay cao hơn mức tăng của cùng kỳ các năm gần đây, đồng thời thể hiện xu hướng phục hồi, phát triển rõ nét qua từng quý của nhiều ngành, lĩnh vực. Hoạt động sản xuất công nghiệp 6 tháng đầu năm tiếp tục phục hồi

tích cực. Cùng với việc tăng cường các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19 tại các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn, thành phố đã chủ động triển khai các giải pháp, tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi để doanh nghiệp sản xuất và lưu thông hàng hóa. Tuy nhiên, giá nhiên liệu và nguyên vật liệu tăng cao đã ảnh hưởng đến chi phí đầu vào và hiệu quả sản xuất của doanh nghiệp. Các hoạt động thương mại, dịch vụ, du lịch, văn hóa, thể thao được đẩy mạnh đã tiếp đà tích cực cho sự phục hồi của ngành thương mại, dịch vụ, tổng mức bán lẻ hàng hóa và

doanh thu dịch vụ quý II tăng 24,3% so với cùng kỳ năm trước.

Nhiệm vụ được TP Hà Nội đặt ra trong những tháng cuối năm đó là cần tiếp tục kiểm soát dịch COVID-19 và các bệnh truyền nhiễm khác; Theo dõi chặt chẽ thị trường giá cả hàng hóa; Tiếp tục cải thiện mạnh mẽ môi trường đầu tư, kinh doanh, cải cách hành chính, nâng cao năng lực cạnh tranh của thành phố; Thực hiện đồng bộ, quyết liệt, khẩn trương, có hiệu quả hơn nữa các giải pháp đẩy nhanh giải ngân vốn đầu tư công; huy động tốt nguồn vốn tư nhân cho đầu tư phát triển... **T.MÈN**

CHÀO NGÀY MỚI

Sứ mệnh mới nào với Tân Thuận?

Thành lập năm 1991, ở phường Tân Thuận Đông (quận 7, TP HCM), rộng hơn 300ha, Tân Thuận là khu chế xuất (KCX) đầu tiên của Việt Nam. Ngoài vai trò là mô hình công nghiệp kiểu mẫu, Tân Thuận giữ vị trí quan trọng của kinh tế TP HCM. Cuối 2021, KCX thu hút 233 dự án đầu tư đến từ 25 quốc gia, tổng vốn đầu tư đạt khoảng 2,1 tỷ USD, đang tạo việc làm cho hơn 60.000 lao động.

KCX nằm cách trung tâm TP chừng 5km càng được quan tâm khi tại Hội thảo chiến lược phát triển quận 7 mới đây, nhiều ý kiến nêu TP cần chuẩn bị chuyển đổi công năng khi nơi đây hết hạn thuê đất vào năm 2041. Trong đó, chính quyền quận 7 đề xuất TP cho chuyển đổi ngành công nghiệp truyền thống tại KCX sang phát triển công nghệ cao, xen kẽ đất ở, dịch vụ thương mại... Ý kiến này nhận

được không ít băn khoăn.

Theo một người từng đưa ra ý tưởng lập KCX Tân Thuận trong quá khứ, cách đây hơn 30 năm, một nhóm nghiên cứu kinh tế được Thành ủy TP giao xây dựng đề án thu hút đầu tư nước ngoài. Nhóm nêu ý tưởng, được TP chấp thuận làm KCX, mở đầu cho các chính sách thu hút đầu tư nước ngoài, trong bối cảnh kinh tế trong nước lúc đó bị cấm vận, bao vây. Khi đó, nhóm nghiên cứu dự trù KCX chỉ thành công trong giai đoạn nhất định. Vì vậy lúc thành lập, Tân Thuận đã được tính toán chỉ làm hợp đồng cho thuê đất 50 năm với DN, sau đó không cho gia hạn mà chuyển đổi phù hợp thực tế.

Từ 2004, bối cảnh kinh tế, xã hội thay đổi, nhóm nghiên cứu đã tính toán nên chuyển đổi công năng KCX. Để chuẩn bị cho thời điểm hợp đồng thuê đất kết thúc,

nhóm đã đề xuất TP triển khai Khu công nghiệp Hiệp Phước, ở huyện Nhà Bè, rộng 2.000ha, cách KCX Tân Thuận hơn 15km. Hiện nơi này đã hình thành và sẽ là địa điểm mới cho DN ở Tân Thuận chuyển qua khi hợp đồng kết thúc.

Tầm nhìn dành cho Tân Thuận, như vậy có thể nói là khá xa, khá toàn diện. Vì vậy theo một chuyên gia trong nhóm nghiên cứu, sau khi hết hạn thuê đất, với diện tích hơn 300ha, TP có thể sử dụng khoảng 100ha làm quảng trường lớn, tạo không gian công cộng cho người dân. Phần còn lại xây các toà nhà như các cơ quan hành chính của Trung ương, TP, viện bảo tàng... Những toà nhà này cần được xây dựng mang kiến trúc, văn hoá trong nước, tạo những nét đặc trưng cho TP. "Còn 19 năm nữa sẽ kết thúc thời hạn cho thuê đất nên việc nghiên cứu, chuyển đổi mô hình phát triển cho khu vực rộng hàng trăm ha của KCX là cấp bách", chuyên gia này nói và cho rằng tương lai sau khi cảng Sài Gòn dời đi, đường Nguyễn Tất Thành

được mở rộng, ven sông Sài Gòn từ quận 1 nối đến Tân Thuận sẽ là dải đất đẹp bậc nhất TP HCM.

Đồng quan điểm, một kiến trúc sư cho rằng sau khi KCX Tân Thuận hết nhiệm vụ; là cơ hội tốt để mở thêm không gian công cộng, tăng mảng xanh cho TP. Cần lưu ý thêm, về mặt kỹ thuật, Tân Thuận nằm trên khu vực trên địa hình thấp, sụt lún nhanh... nên nếu phát triển dân cư, xây cao ốc là không hợp lý. Ngoài ra, việc phát triển dân cư cũng phải tạo công ăn việc làm tại chỗ, khi không đáp ứng được sẽ làm tăng nhu cầu đi lại, gây ùn tắc cho các tuyến đường.

Có thể nói, việc chuyển đổi công năng cho KCX Tân Thuận là bài toán kinh tế cần đánh giá tổng thể. Nếu phát triển các dự án bất động sản tại đây sau khi Tân Thuận hết hợp đồng cho thuê đất thì có thể chỉ tính toán đến "lợi ích trước mắt", không phù hợp với tầm nhìn xa mà các bậc tiền bối đã tính toán khi lập KCX Tân Thuận. **MINH KHANG**

TIN VĂN

● **Cần đưa việc “học tập”, “làm theo” Chủ tịch Hồ Chí Minh trở thành việc làm thường xuyên, tự giác, nền nếp ở chi bộ, đảng bộ, gắn với thực hiện đồng bộ các nhóm giải pháp xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị.** Đây là tinh thần được nhấn mạnh tại Hội nghị sơ kết đánh giá kết quả 1 năm triển khai thực hiện Kết luận số 01-KL/TW của Bộ Chính trị (khóa XIII) về tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 05-CT/TW của Bộ Chính trị (khóa XII) “Về đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh” do Thành ủy Cần Thơ tổ chức. **T.LONG**

● **Nhân kỷ niệm 75 năm Ngày Thương binh - Liệt sỹ (27/7/1947-27/7/2022),** Đoàn công tác do Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam, Trưởng Ban Chỉ đạo Quốc gia về tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sỹ (Ban Chỉ đạo Quốc gia 515) đã đến viếng và tri ân các Anh hùng Liệt sỹ tại Quảng Trị. Đoàn đã đến đặt vòng hoa, dâng hương tại Nghĩa trang Liệt sỹ Quốc gia Đường 9, đến thăm Đội Quy tập hài cốt liệt sỹ thuộc Sư đoàn 968 (Quân khu 4) đang làm nhiệm vụ tìm kiếm, quy tập hài cốt liệt sỹ tại khu vực thôn Tân Xá, xã Ba Lòng (Chiến khu Ba Lòng xưa) huyện Đakrông... **T.MÈN**

● **Từ 1/7, Bộ Công an bắt đầu cấp hộ chiếu phổ thông không gắn chip theo mẫu mới cho công dân Việt Nam ở trong nước và công dân Việt Nam đang ở nước ngoài.** Mẫu hộ chiếu mới được thiết kế công phu, trên mỗi trang là hình ảnh tiêu biểu về phong cảnh, hình tượng về chủ quyền quốc gia, di sản văn hóa nổi tiếng như: vịnh Hạ Long, kinh đô Huế, đền Hùng, phố cổ Hội An... Những cái tiến mới như trên góp phần khẳng định và quảng bá hình ảnh Việt Nam ra thế giới, thể hiện được truyền thống, lịch sử, địa lý, văn hóa Việt Nam. **AN HẠ**

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

Tây Nguyên cần phát triển kinh tế xanh, giàu bản sắc văn hóa dân tộc

Hôm qua (1/7), chủ trì Hội nghị tổng kết thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW và Kết luận số 12-KL/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Tây Nguyên, Thủ tướng Phạm Minh Chính gợi ý Tây Nguyên cần phát triển kinh tế xanh, tuần hoàn, giàu bản sắc văn hóa dân tộc; chuyển đổi tư duy từ sản xuất nông nghiệp sang kinh tế nông nghiệp...



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Hội nghị.

Cùng dự có Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an Tô Lâm; các bộ trưởng, lãnh đạo các bộ, ban, ngành Trung ương; lãnh đạo các tỉnh vùng Tây Nguyên; các chuyên gia, nhà khoa học, viện nghiên cứu, trường đại học.

Tranh thủ tối đa thuận lợi, hóa giải các thách thức để phát triển

Phát biểu tại Hội nghị, Thủ tướng Phạm Minh Chính bày tỏ đồng tình với những đánh giá, nhận định tâm huyết, trách nhiệm, khoa học và giàu tính thực tiễn của các đại biểu về tình hình phát triển kinh tế - xã hội vùng Tây Nguyên; ghi nhận những đề xuất về nhiệm vụ, giải pháp thúc đẩy phát triển Tây Nguyên trong thời gian tới. Theo Thủ tướng, sau 20 năm thực hiện Nghị quyết 10-NQ/TW và 10 năm thực hiện Kết luận 12-NQ/TW, kinh tế - xã hội vùng Tây Nguyên đạt được nhiều kết quả khá toàn diện. Quy mô kinh tế được mở rộng, chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng giảm tỷ trọng nông nghiệp, tăng tỷ trọng dịch vụ; công nghiệp phát triển nhanh. Nông nghiệp trở thành vùng sản xuất nông sản lớn, với nhiều mặt hàng chiếm tỷ trọng cao trong xuất khẩu của cả nước như cà phê, cao su, tiêu, cây ăn quả...

Tuy nhiên, các đại biểu cũng bày tỏ không ít băn khoăn, trăn trở khi Tây Nguyên phát triển chưa tương xứng với tiềm năng, cơ hội, lợi thế. Vì vậy, việc tổng kết Nghị quyết số 10-NQ/TW và Kết luận số 12-KL/TW có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong việc nhìn lại chặng đường 20 năm vừa qua và xác định quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp phát triển cho toàn vùng Tây Nguyên trong giai đoạn sắp tới.

Điểm lại tiềm năng phát triển của Tây Nguyên, Thủ tướng nhấn mạnh quan điểm phát triển xác định Tây

Nguyên là địa bàn chiến lược; phát triển Tây Nguyên nhanh, bền vững là trách nhiệm của tất cả các cấp, các ngành, của cả hệ thống chính trị, trong đó phải chú trọng phát huy tinh thần tự lực, tự cường và đổi mới sáng tạo, dám nghĩ, dám làm của Đảng bộ, chính quyền và nhân dân các dân tộc trên địa bàn. Thủ tướng gợi ý, nếu trước đây chúng ta xác định Tây Nguyên cần “ổn định để phát triển” thì nay ưu tiên cho phát triển để góp phần quan trọng giữ vững ổn định chính trị - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh và thúc đẩy đối ngoại; thích ứng linh hoạt với mọi diễn biến của tình hình, nhất là trước các cú sốc, luôn giữ vững bình tĩnh, không hoang mang, lo sợ, tranh thủ tối đa thuận lợi, hóa giải các thách thức để phát triển, bám sát, cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và Nghị quyết Đại hội Đảng bộ của 5 tỉnh trong vùng để tổ chức thực hiện có hiệu quả.

Cùng với đó, đẩy mạnh liên kết vùng và nội vùng, liên kết chặt chẽ với duyên hải Nam Trung bộ và Đông Nam bộ; kết nối nhanh với các trung tâm kinh tế lớn của cả nước, Tiểu vùng sông Mekong và khu vực Tam giác phát triển Việt Nam - Lào - Campuchia, ASEAN. Phát triển Tây Nguyên nhanh, bền vững hài hòa, lấy con người là mục tiêu, là trung tâm, là động lực phát triển, lấy văn hóa là nền tảng; bảo đảm quốc phòng, an ninh là trọng yếu, thường xuyên.

Tập trung hoàn thiện thể chế, chính sách

Về mục tiêu, Thủ tướng gợi ý Tây Nguyên cần phát triển kinh tế xanh, tuần hoàn, giàu bản sắc văn hóa dân tộc; chuyển đổi tư duy từ sản xuất nông nghiệp sang kinh tế nông nghiệp, trong đó hình thành một số sản phẩm nông nghiệp có thương hiệu quốc tế; kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại, trong đó hạ

tầng giao thông là nền tảng quan trọng; là điểm đến đặc sắc thu hút khách du lịch; hệ sinh thái được bảo tồn, an ninh nguồn nước được đảm bảo; an ninh chính trị ổn định; đời sống vật chất và tinh thần của người dân được cải thiện.

Về một số định hướng, giải pháp trọng tâm trong thời gian tới, Thủ tướng yêu cầu tập trung hoàn thiện thể chế, chính sách phát triển và đẩy mạnh liên kết vùng. Theo đó, quán triệt sâu sắc, tạo sự thống nhất cao trong nhận thức ở tất cả các cấp, các ngành về vai trò, vị trí và tầm quan trọng của vùng đối với phát triển kinh tế - xã hội, môi trường, đảm bảo quốc phòng, an ninh. Xây dựng quy hoạch phát triển vùng giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo hướng phát triển nhanh, bền vững, xanh, tuần hoàn, giàu bản sắc. Hoàn thành một số tuyến đường cao tốc, nâng cấp sân bay, kết nối thuận lợi trong nước, khu vực và quốc tế.

Đồng thời, phát triển nhanh và bền vững kinh tế vùng. Nghiên cứu các cơ chế, chính sách đặc thù để Tây Nguyên khai thác hết tiềm năng, hóa giải các thách thức, có giải pháp phù hợp. Đẩy mạnh cơ cấu lại nền kinh tế, lấy phát triển nông, lâm nghiệp là bệ đỡ với các sản phẩm đặc thù, có chất lượng và giá trị cao; du lịch là đột phá gắn với giữ gìn bản sắc văn hóa... Phát huy nguồn lực đất đai trở thành nội lực quan trọng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội tương xứng với vị trí chiến lược của Tây Nguyên với cả nước; xử lý hiệu quả vấn đề đất nông, lâm trường.

Ngoài ra, phát triển văn hóa - xã hội, nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân, bảo vệ đa dạng sinh học, môi trường. Phát huy nguồn lực con người, bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa, truyền thống tốt đẹp của các dân tộc, nhất là đồng bào dân tộc thiểu số gốc Tây Nguyên. Phát triển kinh tế - xã hội gắn với củng cố quốc phòng, an ninh; quan tâm vấn đề dân tộc, tôn giáo, làm sâu sắc hơn các quan hệ hợp tác Tiểu vùng sông Mekong mở rộng, khu vực Tam giác phát triển Việt Nam - Lào - Campuchia.

Thủ tướng chỉ rõ, phải phát huy giá trị, sức mạnh văn hóa, con người. Bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa, truyền thống tốt đẹp của các dân tộc, nhất là đồng bào dân tộc thiểu số gốc Tây Nguyên. Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, nhất là nguồn nhân lực trong đồng bào dân tộc, coi đây là một trong những khâu đột phá cho sự phát triển nhanh, bền vững của vùng. Tập trung tối đa các nguồn lực từ các thành phần kinh tế trong và ngoài nhà nước, ở Trung ương và địa phương, cả ở trong và ngoài nước cho đầu tư phát triển vùng Tây Nguyên. **T.QUYÊN**

CHỦ TỊCH NƯỚC NGUYỄN XUÂN PHÚC:

Xây dựng Bến Tre trở thành thủ phủ dừa của Việt Nam



● Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc phát biểu tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bến Tre.

Phát biểu tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bến Tre diễn ra chiều qua (1/7), Chủ tịch nước cho rằng, cần khơi dậy tinh thần Đồng Khởi, ý chí tự lực, tự cường, khát vọng vươn lên của người dân Bến Tre trong phát triển kinh tế và phát huy các giá trị truyền thống, văn hóa.

Tại buổi làm việc, Chủ tịch nước ghi nhận những nỗ lực của Bến Tre sau thời gian khó khăn do đại dịch COVID-19, kinh tế của tỉnh đang phục hồi với nhiều tín hiệu khởi sắc. GRDP 6 tháng đầu năm 2022 tăng 4,18%. Một số nhà đầu tư lớn đã quan tâm đầu tư trên địa bàn tỉnh. Bến Tre đã kết hợp tốt giữa tái cơ cấu nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới, tập trung đầu tư phát triển các chuỗi giá trị sản phẩm nông nghiệp chủ lực của tỉnh với sự tham gia của khu vực kinh tế tập thể và hợp tác xã. Công tác xây dựng Đảng được tăng cường...

Tuy nhiên, bên cạnh những thành quả đã đạt được, Chủ tịch nước chỉ rõ những thách thức, tồn tại mà tỉnh Bến Tre cần quan tâm giải quyết như: vấn đề chịu ảnh hưởng nặng nề của biến đổi khí hậu, nước biển dâng (nhất là hạn hán, xâm nhập mặn); Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI) khá tốt trong vùng nhưng đang có biểu hiện đi xuống; tốc độ phát triển còn dưới mức tiềm năng, quy mô kinh tế nhỏ, cơ cấu kinh tế chuyển dịch chậm, doanh nghiệp địa phương còn ít, quy mô nhỏ, tổ chức sản xuất còn manh mún; tỉ lệ nghèo, cận nghèo còn cao, năng lực sản xuất còn yếu, cơ sở hạ tầng còn hạn chế, nhất là hạ tầng giao thông kết nối, nhân lực chất lượng cao khan hiếm, lao động qua đào tạo còn hạn chế.

Để phát huy thế mạnh địa phương, khắc phục bất cập, hạn chế, Chủ tịch nước nhấn mạnh, tỉnh Bến Tre cần khơi dậy tinh thần Đồng Khởi, ý chí tự lực, tự cường, khát vọng vươn lên của người dân trong phát triển kinh tế và phát huy các giá trị truyền thống, văn hóa. Chú ý công tác quy hoạch phát triển, phát triển nhanh theo hướng bền vững, tăng trưởng xanh, gắn với chiến lược phát triển quốc gia và vùng Đồng bằng sông Cửu Long; phát triển hài hòa giữa kinh tế với văn hóa, xã hội, bảo vệ môi trường, nâng cao chất lượng cuộc sống người dân. Mở rộng không gian phát triển về hướng Đông, tập trung phát triển nông nghiệp sạch, hiệu quả là nền tảng; phát triển công nghiệp chế biến, năng lượng và xây dựng đô thị là động lực tăng trưởng; phát triển thương mại, dịch vụ, ngành du lịch là mũi nhọn.

Về lĩnh vực nông nghiệp, Chủ tịch nước lưu ý tỉnh cần tập trung thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp, thích ứng với biến đổi khí hậu; hoàn thiện các chuỗi giá trị nông sản, đẩy mạnh xây dựng nông thôn mới. Tỉnh nghiên cứu, bảo tồn phát triển các giống dừa chất lượng cao, đa dạng hóa sản phẩm dừa, phân đầu xây dựng Bến Tre trở thành thủ phủ dừa của Việt Nam với công nghiệp chế biến dừa có giá trị gia tăng cao tầm cỡ khu vực Đông Nam Á, châu Á; phát triển hợp tác xã dừa, có biện pháp tránh tình trạng rớt giá dừa cho người nông dân. Nỗ lực thực hiện đề cơ bản “ngọt hóa” tỉnh Bến Tre vào năm 2023.

Chủ tịch nước nhấn mạnh, để xây dựng Bến Tre trở thành tỉnh phát triển khá của khu vực Đồng bằng sông Cửu Long vào năm 2025 và của cả nước vào năm 2030, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bến Tre phải chú trọng xây dựng Đảng bộ và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh toàn diện. Phát huy tinh thần năng động sáng tạo, dám nghĩ, dám làm vì lợi ích chung, gần dân, sâu sát dân, có chuyển biến mạnh mẽ trong chỉ đạo điều hành. Đặc biệt, tích cực phát động các cơ sở đảng, đảng viên đi đầu trong phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; tiếp tục quan tâm bảo đảm tình hình quốc phòng, an ninh của mảnh đất cách mạng luôn được giữ vững trong bất cứ hoàn cảnh nào. **TRIỆU OANH**

Đây là vấn đề được chỉ ra tại Tọa đàm “Liên kết phát triển Vùng kinh tế trọng điểm (KTĐ) miền Trung trong bối cảnh mới” do Ban Kinh tế Trung ương, Ban Chỉ đạo tổng kết Nghị quyết số 39-NQ/TW phối hợp với Tỉnh ủy Quảng Nam tổ chức vào chiều 1/7.

Có vị trí đặc biệt quan trọng

Vùng KTTĐ miền Trung gồm 5 tỉnh, thành phố là: Thừa Thiên - Huế, Đà Nẵng, Quảng Nam, Quảng Ngãi và Bình Định, có diện tích tự nhiên khoảng 27.881,7km²; dân số khoảng 6,5 triệu người; là khu vực có vị trí đặc biệt quan trọng trong chiến lược phát triển kinh tế - xã hội và đảm bảo quốc phòng, an ninh đối với cả khu vực Bắc Trung bộ, duyên hải Trung bộ và cả nước.

Vùng có tài nguyên khoáng sản khá phong phú; có trên 80 di tích lịch sử, văn hóa đã được xếp hạng, nhiều bãi biển đẹp và một số hệ sinh thái điển hình, có 3/8 di sản văn hóa thế giới và 1/9 khu dự trữ sinh quyển ở Việt Nam...; toàn vùng hiện có 4 sân bay, 4 khu kinh tế ven biển, 1 khu công nghệ cao Đà Nẵng và 19 khu công nghiệp nằm ngoài các khu kinh tế; có chiều dài đường bờ biển khoảng 600km, là cửa ngõ ra biển của các tỉnh Tây Nguyên, kết nối tuyến hành lang kinh tế Đông - Tây; có hệ thống cảng biển khá dày đặc với nhiều cảng biển quan trọng...

Nhận thức về vị trí, vai trò, tầm quan trọng của Vùng KTTĐ miền Trung, đến nay các địa phương đã có nhiều thay đổi; tư duy về phát triển vùng có nhiều đổi mới; kinh tế của vùng đã có sự khởi sắc và tăng trưởng liên tục, nhất là trong giai đoạn 2010 - 2019; cơ cấu kinh tế chuyển dịch theo hướng tích cực. Một số ngành kinh tế chủ lực, có giá trị gia tăng cao được hình thành.

Vùng kinh tế trọng điểm miền Trung có nhiều lợi thế nhưng phát triển hiện tại còn khá chậm, chưa đáp ứng được kỳ vọng của Trung ương, đang là “vùng trũng” trong các vùng kinh tế trọng điểm khác của cả nước...

Các chuỗi đô thị ven biển hình thành và giữ vai trò quan trọng trong phát triển kinh tế biển, du lịch và mở rộng các không gian kinh tế. Liên kết vùng được quan tâm thực hiện và đạt một số kết quả nhất định.

Tuy nhiên, trong bối cảnh, tình hình mới của đất nước, báo cáo của Ban Kinh tế Trung ương cũng chỉ ra, phát triển Vùng KTTĐ miền Trung còn khá chậm, chưa đáp ứng được kỳ vọng của Trung ương. Phát triển vùng đang gặp phải nhiều tồn tại, hạn chế như: Tăng trưởng kinh tế còn thiếu ổn định; quy mô kinh tế còn nhỏ, khoảng cách phát triển giữa các địa phương gia tăng nhất là mật độ kinh tế; quy hoạch phát triển Vùng KTTĐ miền Trung còn nhiều bất cập; hạ tầng kinh tế - kỹ thuật chưa đồng bộ cản trở tổ chức không gian phát triển; diện tích lớn trong khi nguồn vốn đầu tư chưa đáp ứng được yêu cầu; các đô thị thiếu liên kết thành một hệ thống thống nhất, vai trò hạt nhân của TP Đà Nẵng chưa cao; tài nguyên chưa được khai thác, sử dụng hiệu quả để trở thành nguồn lực quan trọng cho phát triển, nhất là tài



● Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh phát biểu tại tọa đàm.

nguyên biên... Đặc biệt là cơ chế điều phối, liên kết phát triển vùng đã được ban hành (như Ban Chỉ đạo, Hội đồng Vùng...) nhưng chưa mang lại nhiều kết quả do thiếu cơ chế ra quyết định và điều phối liên kết giữa các địa phương, xuất hiện những xung đột giữa lợi ích địa phương và lợi ích toàn vùng...

Thúc đẩy liên kết vùng

Theo Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng ban Kinh tế Trung ương, Trưởng ban Chỉ đạo tổng kết Nghị quyết 39-NQ/TW Trần Tuấn Anh, Tọa đàm có ý nghĩa quan trọng nhằm củng cố cơ sở lý luận và thực tiễn, giúp Ban Chỉ đạo tổng kết nghị quyết 39-NQ/TW hoàn thiện Đề án và đề xuất Bộ Chính trị các chủ trương,

định hướng mới cho phát triển kinh tế - xã hội vùng Bắc Trung bộ và duyên hải Trung bộ nói chung và Vùng KTTĐ miền Trung nói riêng. Đây cũng là cơ hội để lãnh đạo các địa phương, các chuyên gia, nhà khoa học đánh giá lại kết quả liên kết Vùng KTTĐ miền Trung thời gian qua; đề xuất các quan điểm, nhiệm vụ,

“*Bí thư Tỉnh ủy Quảng Nam Phan Việt Cường cho rằng, để phát huy tối đa tiềm năng, thế mạnh của cả vùng nói chung và Quảng Nam nói riêng, Quảng Nam đề xuất Trung ương có cơ chế, chính sách đặc thù nhằm thúc đẩy sự phát triển Vùng KTTĐ miền Trung. Trong bối cảnh hiện tại, Bí thư Phan Việt Cường cho rằng, việc đẩy mạnh liên kết, hợp tác với các tỉnh trong vùng theo nguyên tắc cùng nhau vượt qua khó khăn, cùng nhau có lợi, khai thác hiệu quả nhất kết cấu hạ tầng kết nối nội vùng, liên vùng; đồng thời, phát huy tối đa tiềm năng, thế mạnh các ngành, lĩnh vực nhằm tạo bước đột phá trong phát triển kinh tế - xã hội của các địa phương là hết sức cấp thiết trong bối cảnh hiện nay.*”

giải pháp tăng cường liên kết phát triển phù hợp với bối cảnh tình hình mới, đặc biệt các giải pháp về thể chế, các cơ chế, chính sách nhằm khai thông và bổ sung nguồn lực thúc đẩy liên kết phát triển Vùng KTTĐ miền Trung nói riêng và vùng Bắc Trung bộ và duyên hải Trung bộ nói chung trong thời gian tới.

Tại Tọa đàm, các đại biểu đã tập trung, làm rõ được tiềm năng, lợi thế của từng địa phương trong vùng, đề xuất được định hướng lớn về vai trò, chức năng và nhiệm vụ chính của từng địa phương trong vùng KTTĐ miền Trung và cả vùng Bắc Trung bộ và duyên hải Trung bộ. Các đại biểu cũng đi sâu vào kết quả, thuận lợi và khó khăn trong thực tiễn liên kết phát triển kinh tế vùng, nhất là việc ban hành, tổ chức thực hiện và hiệu lực, hiệu quả các cơ chế, chính sách liên kết Vùng KTTĐ miền Trung thời gian qua. Ngoài ra, vấn đề về phát triển kết cấu hạ tầng giao thông, cảng biển, phát triển đô thị; phát triển đa dạng các ngành dịch vụ có giá trị gia tăng cao như dịch vụ xuất, nhập khẩu, du lịch, nghề cá, dầu khí, vận tải... cũng được nêu ra. Từ đó, các tỉnh đề xuất Ban Chỉ đạo tham mưu các giải pháp thúc đẩy liên kết vùng, nâng cao hiệu quả hoạt động của các tiểu vùng, các khu công nghiệp, khu kinh tế biển, khu du lịch gắn với đô thị hóa và xây dựng các hành lang kinh tế, tăng cường liên kết nội vùng và thúc đẩy hội nhập quốc tế...

VŨ VĂN ANH

Dựa vào dân để đẩy mạnh công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực

Tinh thần trên được Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU) Việt Nam Đỗ Văn Chiến nhấn mạnh khi phát biểu tại Hội nghị giữa nhiệm kỳ 2019-2024 của Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hồ Chí Minh, diễn ra hôm qua (1/7).

Nhắc tới những kết quả nổi bật của Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hồ Chí Minh trong thời gian qua, ông Đỗ Văn Chiến cho rằng, Mặt trận thành phố đã sáng tạo, tổ chức nhiều chương trình hoạt động giàu tính nhân văn, lan tỏa, thiết thực để giúp đỡ địa bàn khó khăn và đối tượng yếu thế. “MTTQ và các tổ chức thành viên đã chủ động đề xuất và thực hiện nhiều chương trình an sinh xã hội mang đặc điểm riêng của một thành phố nghĩa tình”, ông Đỗ Văn Chiến ghi nhận.

Theo Chủ tịch UBUTƯ MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến, một trong những dấu ấn lịch sử trong hơn nửa nhiệm kỳ qua là Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hồ

Chí Minh cùng quân và dân thành phố đã một lòng, một dạ, một ý chí, siết chặt tay nhau, kiên cường, dũng cảm chiến đấu với dịch bệnh COVID-19. Đau thương, mất mát đã dẫn người ngoại theo thời gian, nhưng vẫn còn nguyên vẹn những hình ảnh xông pha của lực lượng tuyến đầu, nghĩa cử cao đẹp, nhường cơm, sẻ áo cho nhau. “Trong cuộc chiến sinh - tử ấy, các cấp Mặt trận của thành phố đã làm tròn sứ mệnh cao cả là tập hợp, phát huy sức mạnh đại đoàn kết của các tầng lớp nhân dân thành phố, đồng lòng, chung sức chống dịch”, ông Đỗ Văn Chiến nói.

Để tiếp tục phát huy những kết quả đã đạt được, ông Đỗ Văn Chiến đề nghị, Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố cần quán triệt sâu sắc hơn nữa Nghị quyết Đại hội toàn quốc lần thứ XIII của Đảng gắn với Nghị quyết Đại hội Đảng bộ TP Hồ Chí Minh nhiệm kỳ 2020-2025, xây dựng kế hoạch cụ thể làm thế nào để thực hiện được chủ

trương MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội làm nòng cốt để nhân dân làm chủ. Thực hiện hiệu quả, thực chất phương châm: “Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân thụ hưởng”; tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng tập hợp, tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri và nhân dân để kịp thời phản ánh với cấp ủy, chính quyền các cấp có giải pháp tháo gỡ, qua đó bảo vệ tốt hơn nữa quyền, lợi ích hợp pháp và chính đáng của nhân dân; làm cho Mặt trận thành phố trở thành địa chỉ tin cậy của nhân dân, để người dân thông qua Mặt trận phản ánh tâm tư, nguyện vọng, ý kiến của mình gửi tới các cơ quan Đảng, Nhà nước và thành phố.

Nhấn mạnh tới việc nâng cao hơn nữa chất lượng công tác giám sát, phản biện xã hội của Mặt trận thành phố và các tổ chức chính trị - xã hội, ông Đỗ Văn Chiến cho rằng Mặt trận thành phố cần tập trung vào những

vấn đề, lĩnh vực, vụ việc có ảnh hưởng lớn đến cuộc sống của nhân dân; chú trọng bản lĩnh, ý thức chính trị, không bị chi phối, tác động bởi các hành vi không lành mạnh của bất cứ tổ chức, cá nhân nào trong quá trình giám sát, phản biện xã hội.

Bên cạnh đó, Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hồ Chí Minh cùng với các tổ chức chính trị - xã hội, các tổ chức thành viên phải làm nòng cốt để phát huy vai trò làm chủ của nhân dân, huy động sức mạnh của nhân dân, dựa vào dân để đẩy mạnh công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; thực hiện thật tốt lời di huấn của Bác Hồ kính yêu là “làm cho quần chúng khinh ghét tệ tham ô, lãng phí, quan liêu; biến hàng vạn, hàng triệu con mắt, lỗ tai cảnh giác của quần chúng thành những ngọn đèn pha soi sáng khắp mọi nơi, không để cho tệ tham ô, lãng phí, quan liêu còn chỗ ẩn nấp”. Được như vậy, Mặt trận thành phố sẽ thực sự trở thành nơi hội tụ của ý Đảng, lòng dân, góp phần xứng đáng vào công cuộc xây dựng và phát triển thành phố nói chung, phòng chống tham nhũng, tiêu cực nói riêng.

KHÁNH CHI

TP HỒ CHÍ MINH:

Nhiều đột phá trong công tác tư pháp



● Sở Tư pháp TP Hồ Chí Minh vinh dự nhận Cờ thi đua của Chính phủ.

Ngày 1/7/2022, Sở Tư pháp TP Hồ Chí Minh đã tổ chức sơ kết công tác tư pháp 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ, giải pháp công tác 6 tháng cuối năm 2022. Dịp này, Sở Tư pháp cũng vinh dự nhận Cờ thi đua của Chính phủ.

Đơn giản hóa thủ tục hành chính

Theo báo cáo sơ kết công tác tư pháp 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ, giải pháp công tác 6 tháng cuối năm 2022, lãnh đạo Sở Tư pháp đã chú trọng chỉ đạo, giải quyết kịp thời các vấn đề ở cơ sở, những vấn đề được xã hội quan tâm. Công tác xây dựng thể chế phục vụ chính quyền TP được Tư pháp TP tiến hành thường xuyên, có chất lượng.

Trên cơ sở bám sát Kế hoạch chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế - xã hội và ngân sách thành phố năm 2022, Sở Tư pháp đã xây dựng Chương trình công tác của ngành Tư pháp năm 2022 với những nhiệm vụ, kế hoạch cụ thể. Trong 6 tháng đầu năm 2022, Sở đã góp ý 300 dự thảo văn bản (tăng 52,3% so với cùng kỳ năm 2021), thẩm định 23 dự thảo văn bản (giảm 30,3% so với cùng kỳ năm 2021).

Trong công tác phổ biến, giáo dục pháp luật, 6 tháng đầu năm 2022, Sở Tư pháp - Cơ quan thường trực Hội đồng Phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật TP đã tham mưu UBND TP và HĐND TP ban hành hoặc ban hành theo thẩm quyền 7 văn bản triển khai công tác phổ biến, giáo dục pháp luật. Tổ chức phổ biến đầy đủ luật, pháp lệnh mới ban hành đến công chức, viên chức, người lao động Sở; xây dựng 415 tin hoạt động, tài liệu tuyên truyền phổ biến, giáo dục pháp luật, hòa giải ở cơ sở, 75 tài liệu tuyên truyền các văn bản pháp luật mới đăng trên Trang thông

tin điện tử Sở Tư pháp và Cổng thông tin tuyên truyền, phổ biến pháp luật TP.

Trong công tác hộ tịch, Sở đã phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông, UBND quận, huyện và TP Thủ Đức hoàn thành việc số hóa sổ hộ tịch, hiện đang lưu trữ tại Kho dữ liệu dùng chung của TP với tổng số trên 12,8 triệu hồ sơ và đồng bộ với Hệ thống thông tin đăng ký và quản lý hộ tịch của Bộ Tư pháp.

Một thành tựu đáng lưu ý về công tác hộ tịch TP HCM là từ ngày 15/6, TP thực hiện cấp bản sao trích lục kết hôn, bản sao Giấy khai sinh, bản sao trích lục khai tử và bản sao trích lục đăng ký nhận cha, mẹ, con từ dữ liệu số hóa sổ hộ tịch tại kho dữ liệu dùng chung TP cho cá nhân, không phụ thuộc vào nơi đã đăng ký, nơi lưu trữ sổ hộ tịch và nơi cư trú của người yêu cầu. Đây là bước quan trọng để TP thực hiện việc cấp bản điện tử giấy tờ hộ tịch theo Thông tư số 01/2022/TT-BTP ngày 04/01/2022 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 87/2020/NĐ-CP ngày 28/7/2020 của Chính phủ quy định về Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử, đăng ký hộ tịch trực tuyến, đồng thời là cơ sở để mở rộng việc ứng dụng khai thác, sử dụng dữ liệu số hóa sổ hộ tịch trong việc đơn giản hóa thủ tục hành chính, giảm giấy tờ phải nộp, giảm thời gian giải quyết hồ sơ, giảm đi lại cho người dân.

Hội nghị cũng đã nêu ra phương hướng thực hiện công tác 6 tháng cuối năm với 42 nhiệm vụ cụ thể, chi tiết.

Đề xuất hỗ trợ khắc phục tồn đọng thông tin lý lịch tư pháp

Tại Hội nghị, Sở Tư pháp cũng đưa ra nhiều đề xuất, kiến nghị gửi đến Bộ Tư pháp nhằm hỗ trợ tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác tư pháp tại TP HCM. Trong đó, các vấn đề liên quan đến phần mềm quản lý được Sở Tư pháp đặc biệt nhấn mạnh trong đề xuất với Bộ.

Về khai thác, sử dụng dữ liệu

số hóa sổ hộ tịch thông qua hệ thống thông tin quản lý và đăng ký hộ tịch của Bộ Tư pháp, Sở Tư pháp đề nghị Cục Công nghệ thông tin, Bộ Tư pháp có giải pháp cải tiến, nâng cấp, tăng cường năng lực cho hệ thống quản lý, đăng ký hộ tịch để đảm bảo mục tiêu giải quyết nhanh chóng, thuận lợi việc đăng ký hộ tịch trên môi trường điện tử. Trước mắt kiến nghị có giải pháp để giải quyết được ngay các yêu cầu của người dân về cấp bản sao trích lục hộ tịch từ cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử.

Sở cũng đề xuất về vấn đề tích hợp, liên kết phần mềm hệ thống quản lý lý lịch tư pháp dùng chung và phần mềm tra cứu, xác minh thông tin lý lịch tư pháp để việc tiếp nhận, giải quyết hồ sơ cấp Phiếu lý lịch tư pháp được thống nhất và thuận lợi hơn trong việc theo dõi, quản lý, xử lý hồ sơ, thống kê, báo cáo...; Nâng cấp tính năng tiện ích “xuất số xác minh thông tin lý lịch tư pháp tự động” của phần mềm hệ thống quản lý lý lịch tư pháp dùng chung theo hướng hỗ trợ việc xuất số xác minh tự động đối với những trường hợp đã từng được cấp Phiếu lý lịch tư pháp tại Sở Tư pháp; Nâng cấp một số nội dung của trang thông tin đăng ký cấp Phiếu lý lịch tư pháp trực tuyến...

Sở Tư pháp cũng mong muốn Bộ Tư pháp sớm triển khai Đề án xây dựng cơ sở dữ liệu lý lịch tư pháp điện tử để hỗ trợ khắc phục tình trạng tồn đọng thông tin lý lịch tư pháp chưa được lập cơ sở dữ liệu tại các Sở Tư pháp. Cùng đó là nhiều đề xuất cụ thể trong công tác hỗ trợ tư pháp; Công tác xây dựng Ngành; phổ biến, giáo dục pháp luật.

Tại Hội nghị cũng đã diễn ra Lễ công bố các quyết định khen thưởng và trao thưởng cho các tập thể trong phong trào thi đua. Sở Tư pháp TP HCM đã vinh dự nhận Cờ thi đua của Chính phủ. Hai tập thể xuất sắc của Sở Tư pháp TP HCM đã nhận Cờ thi đua của TP HCM.

NGỌC MAI

Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc tiếp xã giao nguyên Chủ tịch Tòa án quốc tế về Luật Biển

Sáng 1/7, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc đã tiếp xã giao GS. Rüdiger Wolfrum, nguyên Chủ tịch Tòa án quốc tế về Luật Biển, thành viên Viện Hàn lâm khoa học tự nhiên Đức, Giám đốc danh dự viện Max Planck về Luật Công so sánh và Luật quốc tế.

Tại buổi tiếp, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc mong muốn GS. Rüdiger Wolfrum chia sẻ về một số nội dung về thẩm quyền, cơ cấu, giá trị pháp lý của phán quyết và cơ chế thực thi phán quyết của Tòa án quốc tế về Luật Biển; Kinh nghiệm vận dụng các văn kiện quốc tế liên quan đến bảo vệ chủ quyền quốc gia trên biển và ý kiến đánh giá của chuyên gia về các cam kết tại Hội nghị COP 26 vừa qua. Đặc biệt, chia sẻ kinh nghiệm nghiên cứu, giảng dạy về Công pháp quốc tế tại các trường đại học, viện hàn lâm và các cơ sở nghiên cứu.

Nhất trí với các nội dung trao đổi, GS. Rüdiger Wolfrum khẳng định, trong thời gian tới, sẽ tiếp tục quan tâm, hỗ trợ hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp, đặc biệt là có nhiều cơ hội hợp tác với Bộ Tư pháp, thúc đẩy quan hệ ngoại giao nói chung cũng như quan hệ hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp nói riêng. **P.MAI**

Tiếp tục hoàn thiện nhiệm vụ rà soát văn bản quy phạm pháp luật theo chuyên đề, lĩnh vực

Chiều 1/7, Phó Cục trưởng Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) Nguyễn Duy Thắng đã chủ trì cuộc họp trao đổi về tình hình thực hiện nhiệm vụ rà soát VBQPPL theo chuyên đề, lĩnh vực của Tổ công tác của Thủ tướng Chính phủ về rà soát VBQPPL và tình hình xử lý kết quả rà soát VBQPPL của các bộ, cơ quan ngang bộ.

Theo báo cáo tại cuộc họp, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Bình Minh về việc xử lý kết quả rà soát VBQPPL, Bộ Tư pháp đã gửi các bộ, cơ quan ngang bộ Báo cáo số 229 của Bộ Tư pháp về kết quả rà soát, nghiên cứu, xử lý kiến nghị, phản ánh liên quan đến các VBQPPL; hướng dẫn, đôn đốc các bộ, cơ quan ngang bộ thực hiện các nhiệm vụ theo chỉ đạo; đề nghị các bộ, cơ quan ngang bộ thông tin về tình hình xử lý kết quả rà soát, nghiên cứu, xử lý kiến nghị, phản ánh về quy định pháp luật mâu thuẫn, chồng chéo, không phù hợp thực tiễn.

Tính đến ngày 25/4/2022, Bộ Tư pháp đã nhận được thông tin, báo cáo của 13/18 bộ, cơ quan ngang bộ có các kiến nghị, phản ánh cần xử lý, còn 05/18 bộ, cơ quan ngang bộ chưa có báo cáo. Cụ thể, về tình hình xây dựng VBQPPL, 11/18 bộ, cơ quan ngang bộ đã có báo cáo nghiên cứu, xử lý 247 kiến nghị, phản ánh liên quan đến quy định của 58 VBQPPL.

Trong đó, có 118/247 kiến nghị, phản ánh liên quan đến quy định của 34/58 văn bản đã được sửa đổi, bổ sung, thay thế, công bố hết hiệu lực bởi các văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; có 23/58 văn bản đang trong quá trình xây dựng, hoàn thiện; 01/58 văn bản được phản hồi lại là không có nội dung cần phải xử lý. Một số cơ quan đã hoàn thành việc xử lý các văn bản có kiến nghị như Bộ Công an, Ủy ban Dân tộc.

Về tình hình xây dựng chương trình, kế hoạch để sửa đổi, bổ sung, ban hành mới các văn bản chưa có trong chương trình xây dựng văn bản của cơ quan có thẩm quyền, các bộ, cơ quan ngang bộ đã có ý kiến nhất trí, tiếp thu đối với 366 kiến nghị, phản ánh liên quan đến quy định của 180 văn bản, trong đó có 81 văn bản đã có dự kiến đề xuất sửa đổi, bổ sung. Trong số các kiến nghị, phản ánh được các bộ, cơ quan ngang bộ nhất trí, tiếp thu có nhiều kiến nghị, phản ánh không phải là do quy định pháp luật mâu thuẫn, chồng chéo mà do sự thay đổi của thực tiễn dẫn đến những vướng mắc, bất cập trong thực hiện pháp luật.

Tại buổi họp, các đại biểu tham dự đã trao đổi, thông tin về tình hình thực hiện nhiệm vụ rà soát văn bản theo Kế hoạch hoạt động năm 2022 của Tổ công tác; góp ý đối với dự thảo Báo cáo rà soát các quy định của pháp luật liên quan đến công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực; cho ý kiến đối với nội dung dự kiến đề xuất sửa đổi Thông tư liên tịch số 122 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo đảm cho công tác kiểm tra, xử lý, rà soát, hệ thống hóa VBQPPL...

Kết luận buổi làm việc, Phó Cục trưởng Cục Kiểm tra VBQPPL Nguyễn Duy Thắng ghi nhận và tiếp thu các ý kiến góp ý sâu sắc của các đại biểu. Các nhóm rà soát theo chuyên đề, lĩnh vực đã có sự chủ động, triển khai tích cực, đạt được nhiều kết quả nhất định, đồng thời đề nghị Tổ công tác tổng hợp, theo dõi thường xuyên, phối hợp trong quá trình xử lý...

THIÊN THANH



Sống để đóng góp cho quê hương, ông Hà Ngọc Quý (SN 1957, ngụ bản Dọi, xã Tân Lập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La) vào năm 2000 đã được Nhà nước phong tặng danh hiệu Anh hùng Lao động thời kỳ đổi mới.

Tìm lối thoát nghèo

Sinh ra trong một gia đình dân tộc Thái nghèo khó đồng anh em, từ nhỏ ông Quý đã phải cùng gia đình lo kế mưu sinh. Năm 1980, chàng trai được nhận vào làm kế toán HTX nông nghiệp, rồi nhân viên thống kê kế hoạch, văn phòng HĐND - UBND xã, phó chủ tịch, trưởng công an xã, chủ tịch UBND, bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã...

Tân Lập vốn là xã thuần nông vùng sâu, vùng xa, nhiều khó khăn của huyện Mộc Châu, trước đây hàng năm thường thiếu đói 3-4 tháng. Là người con của bản, ông Quý hiểu rằng, mình phải là người gương mẫu đi trước làm trước, bà con mới tin và làm theo. Ông trực tiếp đi tìm hiểu các giống ngô, lúa có năng suất cao ở miền xuôi đem về trồng thí điểm, cho kết quả cao gấp 4-5 lần so với giống ngô lúa địa phương. Sản xuất có hiệu quả, ông nhân giống cho bà con cùng gieo trồng.

Từ đó phong trào dùng giống mới cho năng suất cao đã được toàn xã thực hiện đại trà. Tân Lập chẳng những ổn định lương thực mà nhiều hộ còn dư hàng chục tấn ngô bán ra thị trường mỗi năm.

Thời tiết vùng Tân Lập mây mù ẩm ướt quanh năm, gây khó khăn cho khâu bảo quản, ngô thường hay bị mốc, hỏng, mất giá; ông Quý tiếp tục về miền xuôi học phương pháp sấy ngô. Năm 1998, ông xây lò sấy ngô đầu tiên tại xã với công suất 10 tấn/ngày, vừa bảo quản ngô gia đình, vừa phục vụ nhân dân địa phương. Thành công này tiếp tục được nông dân hưởng ứng, nhiều hộ học làm theo.

Tân Lập từng là vùng đất trồng chè lâu đời, ở bản Dọi hiện còn nhiều cây chè cổ thụ, nhưng đến năm 1990, do thị trường Đông Âu biến động, chè sản xuất ra không tiêu thụ được, nông dân chặt chè trồng cây khác. Trước tình hình đó, với vai trò Chủ tịch xã, ông Quý tích cực vận động nhân dân khôi phục cây công nghiệp chè trên địa bàn. Qua nhiều trăn trở, nghiên cứu, ông Quý quyết định vay vốn ngân hàng mua giống hạt chè về phân phối cho bà con và tiên phong nhận trồng 1ha chè. Từ đó, nhân dân tin tưởng, yên tâm làm theo. Năm 2000 toàn xã trồng được 50 ha chè Shan tuyết chất lượng cao; năm 2003 thực hiện dự án tái định cư (TĐC) thủy điện Sơn La, được

CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GUƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

ANH HÙNG LAO ĐỘNG THỜI KỲ ĐỔI MỚI HÀ NGỌC QUÝ:

Người “thổi” sức sống mới vào xã vùng cao Sơn La



● Xã Tân Lập ngày nay đang ngày càng phát triển, trong đó có sự đóng góp của ông Quý.

sự hỗ trợ của Nhà nước, xã trồng thêm 190ha, đưa tổng diện tích chè toàn xã lên 240ha.

Năm 2004, khi diện tích chè khôi phục và trồng mới đã cho thu hoạch nhưng không có đơn vị bao tiêu sản phẩm vì sản lượng còn ít, đường vào xã chỉ đi lại được mùa khô. Lo lắng dân mất lòng tin với cây chè, một lần nữa ông Quý đứng ra thành lập HTX sản xuất kinh doanh chè, tổ chức thu mua chế biến. Năm 2008, HTX thực hiện giải pháp liên doanh với DN bao tiêu sản phẩm, Cty chè Tân Lập được thành lập, chuyên sản xuất chè chất lượng cao, xuất khẩu trực tiếp sang nước ngoài.

Đến nay, xã có 2 nhà máy chè, công suất 700 tấn/năm; xuất khẩu sang thị trường Đài Loan hơn 100 tấn chè khô/năm, giải quyết việc làm cho hàng trăm lao động.

Theo một đánh giá, nếu không có những đóng góp của ông Quý thì sản phẩm chè Tân Lập không thể có được chất lượng, uy tín vươn tới các thị trường nước ngoài khó tính như ngày nay.

Gương mẫu “đứng mũi chịu sào”

Từ 1997 - 2004, xã tiếp nhận hàng trăm hộ đồng bào di dân TĐC thủy điện Hòa Bình và thủy điện Sơn La về xã. Từ 1.000 hộ sơ tại ban đầu, đến nay đã tăng lên hàng nghìn hộ mà quỹ đất đai không tăng. Đặc biệt, thời điểm thực hiện dự án di dân TĐC thủy điện Sơn La, chưa có chính sách đền bù cụ thể, vừa làm vừa xây dựng chính sách. Với trách nhiệm là cán bộ, đảng viên, Chủ tịch UBND xã, ông Quý gương mẫu giao 1,5ha đất canh tác hằng năm của gia đình mình cho dự án mà không đòi hỏi đền bù, tạo động lực thúc đẩy người dân làm theo.

Kết quả, chỉ trong vài tháng, nhân dân toàn xã đã giao xong 500ha đất cho Nhà nước, góp phần thực hiện dự án TĐC mẫu của tỉnh hoàn thành đúng tiến độ.

Trước đây, xã có một số bản đồng bào người Mông còn khá nhiều hủ tục lạc hậu như thách

cưới, tảo hôn, mê tín dị đoan, cúng bái khi đau ốm, để người chết lâu ngày trong nhà ảnh hưởng đến đời sống, sức khỏe... Trước tình hình đó, ông Quý một lần nữa tiên phong “đứng mũi chịu sào” cùng cấp ủy, chính quyền địa phương làm công tác tư tưởng, tuyên truyền, phân tích cái lợi cái hại, tiến tới xóa bỏ các thói quen sinh hoạt không tốt, vận động bà con xây dựng đời sống văn hoá mới.

Có những thời điểm một số người ở Tân Lập giữ thói quen trồng cây thuốc phiện, nghiện hút, phát sinh tệ nạn xã hội, gây mất ổn định an ninh trật tự. Có thời điểm người nghiện ma túy của xã lên đến hơn 200 người, nhiều điểm buôn bán ma túy. Song nhờ chỉ đạo triển khai quyết liệt của ông Quý với những giải pháp đồng bộ, thuốc phiện đã bị triệt phá, thay thế bằng cây ăn quả và cây chè. Đến nay trên địa bàn xã người nghiện gần như không còn, hầu hết các bản trong xã đều được công nhận đạt chuẩn “4 không” về ma túy.

Với những cống hiến đóng góp đó, nhiều năm liền ông Quý được công nhận là Chiến sĩ thi đua cấp tỉnh. Năm 1999 ông được Chủ tịch nước tặng thưởng Huân chương Lao động hạng Ba; năm 2000 được Nhà nước phong tặng danh hiệu Anh hùng Lao động thời kỳ đổi mới; năm 2005 được công nhận chiến sĩ thi đua toàn quốc. Ông cũng Bộ Nội vụ tặng Bằng khen về thành tích trong công tác xây dựng chính quyền cơ sở.

“Muốn dân tin, mình phải làm trước”

Gần 40 năm công tác, trong đó có 15 năm làm Chủ tịch UBND xã, 10 năm làm Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND, đến 2015 ông về nghỉ hưu theo chế độ, nhưng nhiệt huyết vẫn rực cháy, sát cánh cùng bà con dân bản xây dựng cuộc sống mới ấm no. Ông đưa ra quan điểm “ly nông nhưng không ly hương”; bán hết nhà xây kiên cố, xưởng sơ



● Ông Hà Ngọc Quý.

ché bảo quản ngô hàng hóa ở trung tâm xã để về bản Hoa mua 5ha đất vườn đồi, đầu tư xây dựng khu du lịch cộng đồng.

Hiện tại, 3 dãy nhà sàn với khuôn viên rộng thoáng phục vụ du lịch sinh thái cộng đồng đã đi vào hoạt động; con đường vào khu du lịch dài hơn 1km đã được bê tông hóa; hơn 1.000m² ao cá gần với du lịch sinh thái luôn có hàng tấn cá thịt phục vụ du khách; hơn 3ha vườn trại với 5.000 cây cam canh, quýt, nhãn, xoài... xen lẫn những luống chè xanh ngát đã cho thu hoạch. Hằng năm địa điểm này đón hàng trăm đoàn khách du lịch về thăm, nghỉ dưỡng.

Vừa làm vừa rút kinh nghiệm, tiền mỗi năm thu lợi từ cổ phần ở Cty chè Tân Lập, ông đều dốc vào đầu tư khu du lịch để mở ra hướng làm ăn mới cho bà con học tập. Ông Quý nói: “Muốn bà con nghe và làm theo, mình phải làm trước; muốn bà con thoát nghèo thì mình phải thoát nghèo trước. Bà con

giàu thì xã giàu, huyện, tỉnh cũng bớt nghèo. Đừng để dân phải tự mày mò, thất bại thì xót lắm”.

Từ mô hình kinh tế gia đình ông Quý, nhiều bà con ở các xã, bản lân cận đã đến thăm, học hỏi, làm theo, thu hiệu quả kinh tế cao. Ở bản Dọi đã có nhiều gia đình làm du lịch cộng đồng hiệu quả. Ở các bản Tà Phành, Nà Ka, Phiêng Cành... sau khi xóa bỏ cây thuốc phiện đã chuyển sang trồng cây ăn quả, tạo nên những thung lũng mận bạt ngàn hoa trái, được huyện chọn làm điểm tổ chức ngày hội hái quả hàng năm...

Đêm ở khu du lịch cộng đồng bản Hoa thật yên bình tĩnh lặng, chỉ nghe tiếng gió trong lành se se lạnh luôn qua cửa sổ. Sáng sớm, dòng sông mây bồng bênh trắng xóa từ dưới lòng hồ sông Đà cứ ùn lên rồi đọng lại phủ kín cả vùng chè mênh mông, mãi tận trưa mới chịu tan dần thâm vào kẽ lá tiếp sức cho cây trái sinh sôi. Ông Quý nói, với môi trường, khí hậu trong lành, quanh năm sương mù ẩm ướt, mát mẻ như Tân Lập thì việc đầu tư, phấn đấu đạt 100 triệu đồng trên một đơn vị diện tích theo chủ trương của tỉnh là không khó. Mục tiêu của Tân Lập là phấn đấu đạt 1 tỷ đồng/ha/năm; xã Tân Lập phải là một xã phát triển mạnh về cây chè xuất khẩu, là điểm đến du lịch của du khách thập phương.

Thông thường, một số người tới độ tuổi nào đó thường bằng lòng với thành quả của mình. Còn ông Quý thì lại khác, sau khi nghỉ hưu, vẫn chưa bao giờ bằng lòng với thành quả của mình, mà tiếp tục hy sinh, cống hiến, không phải để cho gia đình mà là tâm huyết tìm hướng phát triển xây dựng quê hương giàu đẹp hơn.

QUỐC ĐỊNH - ANH ĐỨC



● Sau khi ông Quý tích cực vận động nhân dân khôi phục cây chè, đến nay chè đã trở thành cây trồng chủ lực của Tân Lập.

Từ một xã nghèo, Tân Lập đã bứt phá trở thành xã đạt chuẩn nông thôn mới. Cả xã có 100% đường trục xã, trục bản, liên bản được cứng hóa; 15/15 bản, tiểu khu có nhà văn hóa, điểm vui chơi, giải trí và thể thao cho trẻ em và người cao tuổi; xã không còn nhà tạm, nhà dột nát; tỷ lệ hộ nghèo giảm còn 1,47%...

Ông Vàng A Thào, Chủ tịch UBND xã Tân Lập đánh giá: “Những thành quả đạt được như ngày hôm nay của xã có rất nhiều công lao đóng góp to lớn của ông Quý, là tấm gương để mọi người học tập, làm theo. Trước khi nghỉ hưu, ông Quý còn tranh thủ gửi đi đào tạo nguồn cán bộ trẻ cho xã với trên 90% cán bộ xã có trình độ đại học và hoàn thành nốt công tác quy hoạch đất đai cho xã để tránh những tiêu cực có thể xảy ra trong tương lai”.

Ông Quý còn thường xuyên quan tâm đến tình hình an ninh trật tự ở địa phương. Khi có mâu thuẫn tranh chấp nội bộ trong dân, ông thường tham gia giải quyết, giảng hòa giúp bà con sống hoà thuận, gắn kết. Năm 2020 ông được bà con dân bản tín nhiệm bầu làm người uy tín của bản.

HUY ĐỘNG, QUẢN LÝ SỬ DỤNG CÁC NGUỒN LỰC PHÒNG CHỐNG COVID-19: Kiểm toán Nhà nước kiến nghị xử lý gần 6.800 tỷ đồng

Đánh giá các chính sách hỗ trợ được triển khai đồng bộ, quyết liệt từ Trung ương đến địa phương, cơ bản phù hợp thực tiễn trong từng giai đoạn, qua đó kịp thời tháo gỡ khó khăn, góp phần phục hồi sản xuất, kinh doanh, giảm thiểu tác động gây sốc, tiêu cực của đại dịch, đảm bảo an sinh xã hội, Kiểm toán Nhà nước (KTNN) đã chỉ ra một loạt tồn tại trong huy động, quản lý sử dụng các nguồn lực phòng chống COVID-19 và KTNN kiến nghị xử lý gần 6.800 tỷ đồng.

Thông tin tại cuộc họp báo công bố kết quả kiểm toán chuyên đề việc huy động, quản lý, sử dụng các nguồn lực phục vụ công tác phòng chống dịch COVID-19 và các chính sách hỗ trợ, đại diện KTNN cho biết, tổng nguồn lực đã huy động đến 31/12/2021 là 376.217 tỷ đồng, ngoài ra ngân sách nhà nước (NSNN) còn hỗ trợ các địa phương 142.017,3 tấn gạo; tổng số phân bổ, sử dụng giai đoạn 2020-2021 là 351.177 tỷ đồng. Cơ bản nguồn lực toàn xã hội (chủ đạo là nguồn lực Nhà nước) đã được phân bổ, các đơn vị quản lý, sử dụng kịp thời, phục vụ đặc lực cho công tác phòng, chống dịch.

Bên cạnh kết quả quan trọng đã đạt được, ngoài những sai phạm, tiêu cực đã và đang được các cơ quan chức năng tập trung, quyết liệt xử lý theo quy định của pháp luật, qua kiểm toán chuyên đề này cho thấy còn nhiều hạn chế, tồn tại trong: Công tác huy động, phân bổ nguồn lực; quản lý và sử dụng các nguồn lực phòng, chống dịch; công tác quản lý, sử dụng máy móc, trang thiết bị y tế, thuốc, vật tư, sinh phẩm khác; việc tiếp nhận và sử dụng các nguồn viện trợ, tài trợ bằng tiền; về thu dịch vụ xét nghiệm; về công tác hỗ trợ...

Đơn cử như: Chi hỗ trợ cho lực lượng tuyến đầu chống dịch trùng đôi tượng, không đúng đối tượng, không đúng định mức, không đúng quy định 79,7 tỷ đồng; chứng từ thanh toán chưa đầy đủ theo quy định 17,5 tỷ đồng; chưa chi trả kịp thời kinh phí cho lực lượng tuyến đầu chống dịch 18,2 tỷ đồng, kinh phí cho các đoàn công tác hỗ trợ địa phương 113,5 tỷ đồng.

Một số bộ, ngành, địa phương cho thấy còn tình trạng chi cách ly y tế trùng đối tượng, không đúng đối tượng, không đúng định mức, không đúng quy định 6,4 tỷ đồng; chứng từ thanh toán chưa đầy đủ theo quy định 26,9 tỷ đồng; chi trả cho các đối tượng cách ly y tế chưa kịp thời 3,3 tỷ đồng.

Về thanh quyết toán chi phí khám chữa bệnh với NSNN, KTNN cho biết, một số bệnh viện chi trùng, chưa đúng quy định 1,4 tỷ đồng; quyết toán với NSNN một số khoản chi chưa phù hợp; chưa quyết toán được với NSNN (số tạm xác định là 1.575 tỷ đồng); chi vượt định mức, sai nguồn, không đúng dự toán, không bảo đảm quy định 30,1 tỷ đồng; chưa đủ hồ sơ quyết toán là 7,8 tỷ đồng; một số đơn vị còn gặp vướng mắc liên quan đến việc thanh toán chi phí khám chữa bệnh đối với người bệnh không có



● Ảnh minh họa.

nhân thân, thông tin cá nhân,... và việc tách bạch nguồn chi trả khám chữa bệnh giữa NSNN, bảo hiểm y tế và người bệnh.

UBMTTQ các cấp chưa phân phối, sử dụng kịp thời các khoản hỗ trợ dẫn đến tồn quỹ cuối năm lớn (chiếm 35% kinh phí huy động); một số UBMTTQ cấp huyện chưa nộp kịp thời nguồn huy động về UBMTTQ tỉnh; sử dụng nguồn ủng hộ Quỹ vaccine chuyên vào nguồn ngân sách địa phương là 127,1 tỷ đồng; một số nội dung chi chưa có văn bản trao đổi, thống nhất với Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch COVID-19 của địa phương 14,8 tỷ đồng; chi chưa đúng nội dung và đối tượng hỗ trợ theo quy định 33,3 tỷ đồng; được phân bổ kinh phí mua sắm thiết bị, vật tư y tế hoặc hỗ trợ cho các lực lượng tham gia phòng, chống dịch nhưng còn sử dụng sang việc khác 14,9 tỷ đồng; hoặc không thực hiện được phải hoàn trả kinh phí hỗ trợ. MTTQ một số tỉnh chưa nộp về Trung ương 50% số kinh phí huy động 12,2 tỷ đồng; chưa trích nộp 80% số ủng hộ phòng, chống dịch COVID-19 về Quỹ vaccine theo quy định 618 tỷ đồng.

Một số cơ sở y tế thu cao hơn mức quy định của Bộ Y tế số tiền 58,7 tỷ đồng; chưa kịp thời điều chỉnh đơn giá theo các quy định dẫn đến thu cao hơn 2,2 tỷ đồng; sử dụng kit test mua từ nguồn ngân sách phục vụ chống dịch hoặc được phân bổ, tài trợ để thực hiện hoạt động dịch vụ là 27 tỷ đồng; chưa thực hiện thu dịch vụ xét nghiệm theo thực thanh, thực chi mà thực hiện theo đơn giá ban hành trước đó của Bộ Y tế hoặc HĐND tỉnh, số tiền 56,4 tỷ đồng; thu dịch vụ xét nghiệm không đúng đối tượng quy định 15,3 tỷ đồng; thu của người bệnh các chi

phí sẽ được NSNN quyết toán liên quan đến việc lấy mẫu, trả kết quả xét nghiệm 3 tỷ đồng...

Về các chính sách hỗ trợ, KTNN chỉ ra việc thực hiện còn chậm, thậm chí nhiều chính sách còn thực hiện sai. Đơn cử, việc thực hiện chính sách hỗ trợ theo Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 01/7/2021 và các văn bản có liên quan, kinh phí đã thực hiện giải ngân 13.964,6 tỷ đồng, đạt 52,4% so với dự kiến (13.964,6 tỷ đồng/26.251 tỷ đồng), ngoài nguyên nhân khách quan, còn do chính sách bất cập, chậm được sửa đổi, bổ sung dẫn đến người dân chậm được tiếp cận, thụ hưởng chính sách; chưa bao quát hết đối tượng, chưa phù hợp thực tiễn, chưa rõ ràng, do đó hạn chế sự tiếp cận của người dân, người sử dụng lao động với chính sách; một số địa phương chi hỗ trợ trùng, không đúng đối tượng, quy định 106,8 tỷ đồng, hồ sơ không đảm bảo 25,7 tỷ đồng, chi trả thiếu, chưa kịp thời 6.783 tỷ đồng...

Về các chính sách hỗ trợ của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, KTNN chỉ ra rằng, việc ban hành một số chính sách hỗ trợ và hướng dẫn thực hiện còn chậm, chưa kịp thời; nội dung chính sách chưa linh hoạt với diễn biến thực tế dịch. Tại một số đơn vị còn chi trùng, không đúng đối tượng, định mức 1,3 tỷ đồng; hồ sơ chi “3 tại chỗ” chưa có văn bản đề xuất của doanh nghiệp và xác nhận của chính quyền địa phương 4,4 tỷ đồng.

Bên cạnh đề xuất chấn chỉnh công tác huy động, phân bổ, quản lý, sử dụng các nguồn lực phòng, chống dịch, KTNN kiến nghị xử lý tài chính 3.431,2 tỷ đồng và xử lý khác 3.358,5 tỷ đồng.

THANH THANH

PHÓ THỦ TƯỚNG VŨ ĐỨC ĐAM:

Khẩn trương giải quyết tình trạng thiếu thuốc, dứt khoát phải có thuốc cho bệnh nhân

Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam vừa đến Bệnh viện Chợ Rẫy (TP HCM) kiểm tra về công tác cung ứng thuốc, vật tư tiêu hao, trang thiết bị y tế cho bệnh nhân tại đây.

Báo cáo với Phó Thủ tướng, TS. BS Nguyễn Tri Thức - Giám đốc Bệnh viện Chợ Rẫy thẳng thắn thừa nhận tình trạng thiếu thuốc, thiếu vật tư y tế là có thật. Đơn cử, hiện lượng thuốc, hóa chất trong bệnh viện chỉ đáp ứng được khoảng 60% nhu cầu. Hay số lượng stent sử dụng trong phẫu thuật tim mạch, đơn vị dự trữ sử dụng trong 6 tháng nhưng chỉ dùng trong 2 tháng đã hết do bệnh nhân tuyến dưới chuyển lên rất đông. “Trong nhiều nguyên nhân chuyển tuyến, người bệnh có cả nguyên nhân thiếu thuốc, vật tư y tế điều trị ở tuyến dưới”, PGS.TS Phạm Thị Ngọc Thảo, Phó Giám đốc Bệnh viện Chợ Rẫy chia sẻ.

Bên cạnh đó, Bệnh viện Chợ Rẫy không chỉ thiếu một số loại thuốc hiếm, biệt dược dùng cho điều trị chuyên sâu mà cả một số loại thuốc phổ biến, giá rẻ cũng thiếu do không có nhà cung cấp hoặc do kế hoạch đầu thầu lại căn cứ vào nhu cầu của năm 2021, khi dịch bệnh COVID-19 xảy ra, những loại thuốc này ít được sử dụng...

Với vấn đề này, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam nêu rõ: Phải nhìn đúng vào sự thật, giải quyết tận gốc vấn đề này. Mệnh lệnh trên hết là cứu dân. Đây không chỉ là trách nhiệm trước Đảng, Nhà nước, pháp luật mà còn là tấm lòng, lương tâm.

Các bệnh viện, địa phương không chỉ nêu thực trạng mà cần kiến nghị giải pháp cụ thể, nhất là những gì trước mắt cần làm ngay để giải quyết tình trạng thiếu thuốc, dứt khoát phải có thuốc cho bệnh nhân.

Theo Phó Thủ tướng, bên cạnh những giải pháp như sửa luật, sửa thông tư, Bộ Y tế cần có văn bản tháo gỡ ngay một số vấn đề khó khăn, vướng mắc trong đầu thầu thuốc, vật tư, trang thiết bị y tế thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của Bộ để các địa phương, bệnh viện có căn cứ thực hiện như: Điều chỉnh kế hoạch mua sắm theo nhu cầu sử dụng trước khi có dịch bệnh COVID-19, xây dựng giá kế hoạch, làm rõ khái niệm giá thị trường, tra cứu thông tin đầu thầu... Những gì chưa rõ về mặt pháp luật, dễ gây hiểu khác nhau, gây suy diễn liên quan đến đầu thầu, mua sắm thuốc, vật tư y tế... thì Bộ Y tế trình Chính phủ xem xét. **YẾN NHI**

Khoảng 3.000 thuốc, nguyên liệu làm thuốc... sắp có giấy đăng ký lưu hành

Theo ông Lê Việt Dũng - Phó Cục trưởng Cục Quản lý Dược, Bộ Y tế, dự kiến đến 15/7/2022, sẽ hết hạn ngày 31/12/2022 được công bố gia hạn hiệu lực số đăng ký theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Nghị định số 29/2022/NĐ-CP ngày 29/4/2022 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Nghị quyết số 12/2021/UBTVQH15 ngày 30/12/2021 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Đây sẽ là đợt công bố thứ 2 về gia hạn hiệu lực số đăng ký. Trước đó, đầu tháng 6/2022, Cục Quản lý Dược thông báo 6.251 thuốc, nguyên liệu làm thuốc nước ngoài; thuốc, nguyên liệu sản xuất trong nước, vaccine và sinh phẩm y tế gồm 4.631 thuốc sản xuất trong nước, 1.427 thuốc nước ngoài và 193 vaccine, sinh phẩm y tế hết hạn trước 30/6/2022 được gia hạn hiệu lực số đăng ký.

Như vậy, cùng với đợt công bố gia hạn đầu tiên vào đầu tháng 6, sẽ có gần 10.000 thuốc, nguyên liệu làm thuốc, vaccine, sinh phẩm y tế được Cục Quản lý Dược, Bộ Y tế gia hạn hiệu lực số đăng ký.

Các thuốc điều trị được gia hạn thuộc nhiều chuyên khoa như điều trị bệnh đường hô hấp, dạ dày, kháng sinh, thuốc hạ sốt giảm đau...

Cùng với đó, trong 6 tháng qua, Bộ Y tế đã cấp giấy đăng ký lưu hành cho 963 thuốc. Hiện Bộ Y tế đang tập trung đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận đăng ký thuốc, giải quyết hồ sơ tồn đọng; tiếp tục xây dựng, hoàn thiện đề ban hành các văn bản liên quan đẩy mạnh cấp phép lưu hành. **ĐƯƠNG THẮNG**

Thu thuế khu vực doanh nghiệp ngoài quốc doanh tăng cao

Biểu dương kết quả ngành Thuế đã đạt được trong 6 tháng đầu năm là ấn tượng và toàn diện, Thứ trưởng Bộ Tài chính Vũ Thị Mai nhấn mạnh, thu từ khu vực doanh nghiệp ngoài quốc doanh tăng cao dự toán thể hiện sức bật của nền kinh tế...

Kinh tế phục hồi tạo đà cho thu nội địa tăng trưởng

Thông tin tại Hội nghị Sơ kết công tác thuế 6 tháng đầu năm, triển khai công tác thuế 6 tháng cuối năm 2022 của Tổng cục Thuế, Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế Cao Anh Tuấn cho biết, 6 tháng đầu năm 2022, nhờ kinh tế phục hồi, lũy kế 6 tháng đầu năm 2022, thu ngân sách nội địa do ngành Thuế quản lý ước đạt 775.262 tỷ đồng, bằng 66% so với dự toán pháp lệnh, bằng 117,6% so với cùng kỳ năm 2021.

Trong đó: Thu từ dầu thô ước đạt 34.116 tỷ đồng, bằng 121% so với dự toán, bằng 180,3% so với cùng kỳ; thu nội địa ước đạt 741.145 tỷ đồng, bằng 64,6% so với dự toán pháp lệnh, bằng 115,7% so với cùng kỳ; thu thuế, phí nội địa ước đạt 578.404 tỷ đồng, bằng 63,2% so với dự toán pháp lệnh, bằng 113,1% so với cùng kỳ năm 2021.

Đáng chú ý, có 60/63 địa phương có tiến độ thu đạt trên 50% dự toán; có 16/19 khoản thu, sắc thuế đạt khá (trên 55%). Trong đó: Thu từ khu vực doanh nghiệp (DN) nhà nước ước đạt 56,8%; thu từ khu vực DN có vốn đầu tư nước ngoài ước đạt 56,6%; khu vực công thương nghiệp và dịch vụ ngoài quốc doanh ước đạt 67,6%; thu thuế thu nhập cá nhân ước đạt 77,4%; thu lệ phí trước bạ ước đạt 68,5%; thu tiền cho thuê đất ước đạt 82%; thu tiền sử dụng đất ước đạt 79,7%; thu từ xổ số ước đạt 55,6%; thu khác ngân sách đạt 70,3%...

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tài chính Vũ Thị Mai nhấn mạnh, ngành Thuế đã đạt những kết quả hết sức nổi bật. Chỉ có 3 địa phương tiến độ thu đạt dưới 50%, đều là các địa phương ở khu vực miền núi còn nhiều khó khăn.

“Kết quả thu đạt khá và đồng đều giữa các địa phương, các sắc thuế, trừ các khoản thu phải thực hiện miễn giảm theo quy định của các cấp



● Thứ trưởng Vũ Thị Mai trao Danh hiệu “Tập thể lao động xuất sắc” cho tập thể Tổng cục Thuế.

có thẩm quyền ban hành. Các khoản thu chính, như thu từ khu vực DN nhà nước, DN đầu tư nước ngoài và khu vực DN ngoài quốc doanh tăng cao so với cùng kỳ. Đáng chú ý, thu từ khu vực DN ngoài quốc doanh tăng cao so với dự toán, thể hiện sức bật của nền kinh tế” - Thứ trưởng Vũ Thị Mai khẳng định.

Bên cạnh việc triển khai các chính sách thu nhanh và hiệu quả, ngành Thuế đã thực hiện miễn giảm hơn 30 nghìn tỷ đồng. Theo Thứ trưởng, Tổng cục Thuế đã chỉ đạo sát sao và thực hiện tốt, các chính sách miễn, giảm, gia hạn thuế phí và lệ phí cho người dân, DN, qua đó hỗ trợ DN và nền kinh tế.

Đặc biệt, đóng góp cho thu ngân sách, 6 tháng qua, ngành Thuế đã triển khai hóa đơn điện tử trên toàn quốc nhiều, đồng thời triển khai nhiều biện pháp quản lý thuế tích cực, có trọng tâm, trọng điểm, tăng cường quản lý thuế một số lĩnh vực đặc thù (chuyển nhượng bất động sản, quản lý thuế đối với hoạt động thương mại điện tử...); tăng cường chỉ đạo công tác hoàn thuế (từ tổng cục đến các cục), đảm bảo quản lý chặt chẽ, chống trục lợi và gian lận hoàn thuế...

Tiếp tục các giải pháp về thuế hỗ trợ người dân, doanh nghiệp

Nhấn mạnh một số nhiệm vụ cần chú trọng trong 6 tháng cuối năm, Thứ trưởng Vũ Thị Mai đề nghị

ngành Thuế phải tập trung hoàn thành và hoàn thành cao nhất nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước (NSNN) đề ra, bởi theo Thứ trưởng, việc ngành Thuế hoàn thành và hoàn thành vượt mức nhiệm vụ thu NSNN sẽ có ý nghĩa quan trọng trong thực hiện thắng lợi nhiệm vụ tài chính - ngân sách của ngành Tài chính.

Thứ trưởng lưu ý, từ nay đến cuối năm, ngành Thuế cần tiếp tục triển khai các giải pháp về thuế, hỗ trợ cho người dân và DN. Đặc biệt, dự báo tới đây có thể tiếp tục thực hiện các giải pháp về thuế hỗ trợ nền kinh tế, cho người dân, DN, do đó cơ quan thuế phải tập trung triển khai đề chính sách sớm đi vào cuộc sống.

Ngoài ra, ngành Thuế cần phải thực hiện tốt các kế hoạch thanh kiểm tra, chống thất thu thuế hiệu quả; đẩy mạnh công tác tuyên truyền hỗ trợ, nâng cao ý thức pháp luật của người nộp thuế.

Thứ trưởng cũng đề nghị Tổng cục Thuế cần tập trung vào công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế chặt chẽ, đúng tiến độ; tiếp tục phát huy và đi đầu trong thực hiện các giải pháp về cải cách hiện đại hóa và mạnh mẽ chuyển đổi số. Việc thực hiện nhiệm vụ năm 2022 còn nhiều khó khăn, thách thức, nhưng tôi tin tưởng ngành Thuế sẽ hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, đóng góp và thành công của toàn ngành Tài chính” - Thứ trưởng Vũ Thị Mai nói. **THANH THANH**

Xăng dầu giảm giá nhẹ sau 7 kỳ tăng mạnh

Thông tin từ Liên Bộ Công Thương - Tài chính cho biết, trước kỳ điều hành giá xăng dầu lần này, giá các mặt hàng xăng dầu đều có xu hướng giảm. Cùng với đó, thời gian vừa qua, Quỹ bình ổn giá (BOG) đã được sử dụng liên tục để bình ổn giá xăng dầu trong nước nên số dư Quỹ BOG còn lại ít, tại nhiều doanh nghiệp Quỹ BOG đã bị âm.

Do đó, Liên Bộ đã quyết định ngừng chi Quỹ BOG đối với tất cả các mặt hàng xăng dầu, đồng thời

bắt đầu trích lập Quỹ BOG đối với một số loại xăng dầu tiêu dùng không nhiều. Cụ thể, thực hiện trích lập Quỹ BOG đối với xăng E5RON92 ở mức 100 đồng/lít và dầu hỏa ở mức 300 đồng/lít, dầu mazut ở mức 800 đồng/kg; không trích lập Quỹ BOG đối với xăng RON95 và dầu diesel.

Như vậy, giá các loại xăng dầu hiện nay như sau: xăng E5RON92 giảm 411 đồng, ở mức 30.891 đồng/lít; xăng RON95-III, giảm 110

đồng/lít, có giá 32.763 đồng/lít; dầu diesel 0.05S giảm 404 đồng/lít không cao hơn 29.615 đồng/lít; dầu hỏa giảm 432 đồng/lít, không cao hơn 28.353 đồng/lít; dầu mazut 180CST 3.5S giảm nhiều nhất với 1.013 đồng/kg, hiện ở mức giá 19.722 đồng/kg. **HOÀNG TỬ**



TIN TỨC

Việt Nam trở thành trung tâm sản xuất mới nổi của toàn cầu

Đó là đánh giá được HSBC đưa ra trong một báo cáo thường kỳ, vừa mới được công bố. Theo báo cáo này, trong những năm gần đây, thị trường ASEAN đã chứng kiến sự bùng nổ của đầu tư nước ngoài (FDI). Tổng FDI vào ASEAN-6 (gồm Singapore, Malaysia, Indonesia, Thái Lan, Việt Nam và Philippines) trung bình mỗi năm đạt gần 127 tỷ USD kể từ 2010, gần gấp 3 lần so với một thập kỷ trước đó.

Trong đó, Malaysia và Việt Nam là 2 thị trường nổi bật. Việt Nam được định chế này đánh giá “đã chuyển đổi thành công thành trung tâm sản xuất mới nổi của toàn cầu”. HSBC nhấn mạnh, Việt Nam là ví dụ nổi bật trong câu chuyện thành công về các nền kinh tế được thúc đẩy bởi FDI. Việt Nam đã chuyển mình thành một ngôi sao đang lên trong chuỗi cung ứng toàn cầu, chiếm được thị phần toàn cầu đáng kể trong nhiều lĩnh vực, bao gồm dệt may, giày dép và điện tử tiêu dùng.

Báo cáo phân tích, kể từ khi thực hiện chính sách Đổi mới năm 1986, các khu công nghiệp được xây dựng trên toàn quốc, thu hút nhiều nhà đầu tư nhờ chính sách ưu đãi thuế và nguồn lao động giá rẻ, năng suất dồi dào. Dòng chảy FDI mới vào Việt Nam từ thập niên 2010, tập trung vào lĩnh vực sản xuất, vẫn luôn chiếm 4-6% GDP.

Ban đầu, phần lớn vốn đầu tư đổ vào các lĩnh vực tạo giá trị cộng thêm thấp như dệt may và giày dép; Tuy nhiên, trong những năm qua, Việt Nam đã tiến lên trong chuỗi giá trị, trở thành trung tâm sản xuất chính cho các sản phẩm điện tử trong 2 thập niên gần đây. Xuất khẩu hàng điện tử đã đạt mức cao kỷ lục 100 tỷ USD trong năm 2021, chiếm hơn 30% tổng giá trị xuất khẩu của Việt Nam; 20 năm trước, tỷ trọng này chỉ chiếm 5%.

Sự thành công trong lĩnh vực công nghệ, theo HSBC, bắt nguồn từ vốn FDI nhiều năm của Samsung, kể từ cuối những năm 2000. Với tổng đầu tư khoảng 18 tỷ USD trong những năm qua, Samsung hiện nay sở hữu 8 nhà máy và một trung tâm R&D tại Việt Nam, bao gồm 2 nhà máy sản xuất điện thoại thông minh, cung cấp phần nửa sản lượng điện thoại thông minh và máy tính bảng của hãng. Đáng chú ý, báo cáo cũng nhận định, mặc dù quá trình thu hút FDI bị gián đoạn một phần do COVID-19 nhưng FDI vào Việt Nam vẫn rất ổn định. **BẢO NHI**

Khai trương Phòng trưng bày truyền thống lực lượng quản lý thị trường

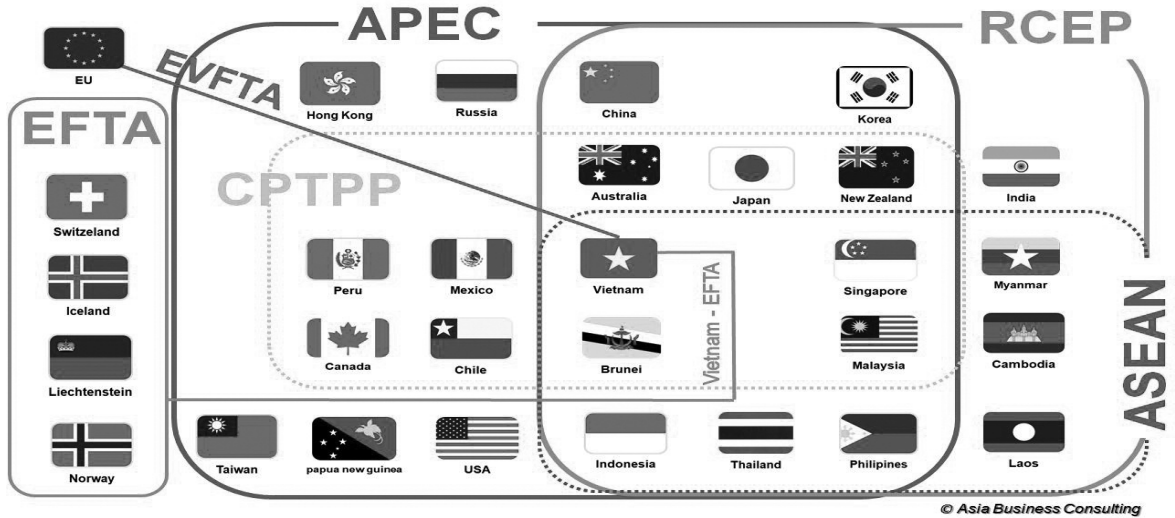
Sáng 1/7, Phòng trưng bày truyền thống với chủ đề “Dấu ấn Quản lý thị trường (QLTT)” đã chính thức được mở cửa. Đây là nơi lưu giữ và trưng bày các hình ảnh, tư liệu, hiện vật về quá trình hình thành và phát triển lực lượng QLTT trong suốt chiều dài 65 năm qua. Phòng trưng bày sẽ mở cửa đến hết ngày 6/7/2022.

Phòng trưng bày truyền thống “Dấu ấn Quản lý thị trường” được chia làm 2 chủ đề chính, bao gồm Dấu ấn lịch sử - nơi trưng bày hiện vật, tư liệu - những nhân chứng của thời gian và Dấu ấn Quản lý thị trường - nơi trưng bày những vụ việc, những hoạt động nổi bật, điển hình của lực lượng đã làm được trong thời gian gần đây. Trong đó sẽ có những mẫu trang phục đã gắn liền với hoạt động của lực lượng, những hiện vật, tang vật mà lực lượng QLTT thu giữ trong quá trình kiểm tra, kiểm soát trong những vụ việc thực sự điển hình. Ngoài ra còn kỷ vật về tấm thẻ kiểm tra thị trường của nguyên Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Kim Ngân....

Tổng cục trưởng Tổng cục QLTT Trần Hữu Linh cho rằng, bất cứ một đơn vị có bề dày thời gian xây dựng và phát triển nào cũng đều cần có một không gian để bảo lưu, gìn giữ những giá trị hoạt động của mình trong quá khứ, từ đó tạo động lực cho sự phát triển ở thì tương lai. Đặc biệt, đối với QLTT - lực lượng chuyên trách, chủ công trong công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả, hàng vi phạm quyền sở hữu trí tuệ thì việc có một không gian truyền thống để lưu giữ tiến trình hoạt động của lực lượng là điều hết sức cần thiết và có ý nghĩa. **HOÀNG TỬ**

Xây dựng FTA Index để thực thi hiệu quả các ưu đãi

Các kết quả khảo sát về mức độ nhận biết của doanh nghiệp đối với các hiệp định thương mại tự do (FTA) rất khiêm tốn khiến cho hiệu quả thực thi các FTA cũng chưa cao... Do đó, việc xây dựng chỉ số đánh giá kết quả thực hiện FTA ở các tỉnh, thành được kỳ vọng sẽ giúp đưa ra giải pháp thúc đẩy việc thực thi các FTA tại từng địa phương.



● Mức độ nhận biết các FTA của cộng đồng doanh nghiệp còn thấp.

Kết quả khảo sát bất ngờ về FTA

Theo Bộ Công Thương, trong năm 2021, Bộ đã tiến hành việc khảo sát và thu thập dữ liệu sơ cấp doanh nghiệp thuộc khu vực kinh tế tư nhân trong nước. Cụ thể, Bộ Công Thương thực hiện khảo sát với khoảng 1.650 doanh nghiệp thuộc khu vực kinh tế tư nhân trong nước. Trong đó 67,78% công ty TNHH, 20,36% công ty cổ phần, 10,49% doanh nghiệp tư nhân và 1,47% các loại hình khác. Đa số các doanh nghiệp phản hồi khảo sát là doanh nghiệp siêu nhỏ, nhỏ và vừa. Doanh nghiệp quy mô lớn chỉ chiếm khoảng 2-3% tổng số phản hồi.

Theo kết quả khảo sát, mức độ nhận biết của các doanh nghiệp về các FTA là khá khiêm tốn. Trong 3 hiệp định, gồm CPTPP (Hiệp định Đối tác toàn diện và tiến bộ xuyên Thái Bình Dương), EVFTA (FTA Việt Nam - Liên minh Châu Âu), UKVFTA (FTA Việt Nam - Vương quốc Anh) thì mức độ nhận biết của CPTPP là cao nhất, tuy nhiên, cũng chỉ ở mức 30%; Tiếp đó là EVFTA 29% và UKVFTA 14%. Khoảng 14% doanh nghiệp cung cấp thêm thông tin về FTA khác, như FTA ASEAN - Trung Quốc (ACFTA), FTA ASEAN - Ấn Độ (AIFTA), Hiệp định Đối tác kinh tế toàn diện khu vực (RCEP)...

Về hoạt động tuyên truyền, phổ biến các FTA tại địa phương, khoảng 20% doanh nghiệp cho biết từng tham gia sự kiện tập huấn về các FTA do cơ quan nhà nước địa phương tổ chức, có đến 80% doanh nghiệp cho biết chưa tham gia bất kỳ sự kiện phổ biến, tuyên truyền về các FTA do cơ quan nhà nước địa phương tổ chức.

Đối với thực hiện các quy định pháp luật hướng dẫn các FTA, theo khảo sát của Bộ Công Thương, tỷ lệ doanh nghiệp gặp phải vướng mắc trong quá trình thực hiện các văn bản pháp luật

hướng dẫn thực thi các FTA cho doanh nghiệp là khá cao.

Về đánh giá một số chương trình hỗ trợ hội nhập FTA, theo khảo sát, chưa có nhiều doanh nghiệp nhận biết được về các chương trình hỗ trợ hội nhập FTA. Mức độ tham gia các chương trình hỗ trợ doanh nghiệp đổi mới công nghệ, ứng dụng khoa học công nghệ vào sản xuất kinh doanh có tỷ lệ doanh nghiệp tham gia cao nhất, nhưng cũng chỉ 1,2% doanh nghiệp đã tham gia.

Cũng theo khảo sát, mặc dù chưa nhiều doanh nghiệp (37%) biết rõ các quy định về việc thành lập các tổ chức lao động tại doanh nghiệp theo cam kết FTA, song tỷ lệ doanh nghiệp cho biết đã tuân thủ quy định thành lập tổ chức của người lao động lại khá cao, lên đến 71%.

Về đánh giá một số chương trình hỗ trợ hội nhập FTA, theo khảo sát, chưa có nhiều doanh nghiệp nhận biết được về các chương trình hỗ trợ hội nhập FTA. Mức độ tham gia các chương trình hỗ trợ doanh nghiệp đổi mới công nghệ, ứng dụng khoa học công nghệ vào sản xuất kinh doanh có tỷ lệ doanh nghiệp tham gia cao nhất, nhưng cũng chỉ 1,2% doanh nghiệp đã tham gia.

Sẽ xây dựng Bộ chỉ số đánh giá mức độ hội nhập

Kết quả đánh giá mức độ khác biệt giữa các tỉnh, thành phố trong việc triển khai các chương trình hỗ trợ hội nhập cho thấy, tỉnh có điểm số tổng hợp cao nhất là 68,59/100 điểm, trong khi tỉnh có số điểm thấp nhất chỉ đạt 36,34/100 điểm. Theo kết quả thí điểm năm 2021, chỉ có 1 tỉnh nằm trong nhóm “Rất tốt” và 9 tỉnh nằm trong nhóm “Tốt”, số tỉnh nằm trong nhóm chất lượng “Khá” là 21, có 22 tỉnh nằm trong nhóm “Trung bình”, 9

tỉnh nhóm “tương đối thấp” và 1 tỉnh trong nhóm “thấp”.

Theo Bộ Công Thương, cuộc khảo sát trên được thực hiện theo Nghị quyết của Quốc hội về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 - 2025, trong đó giao Bộ Công Thương thực hiện Đề án xây dựng Bộ chỉ số đánh giá kết quả thực hiện các Hiệp định Thương mại tự do (FTA Index) hàng năm tại các tỉnh, thành phố tại Việt Nam.

Trên cơ sở đó, Bộ Công Thương đã thử nghiệm thu thập dữ liệu cho việc xây dựng FTA Index và đề xuất 4 chỉ số thành phần trong FTA Index gồm: Tiếp cận thông tin về các FTA; Thực hiện quy định pháp luật; Một số chương trình hỗ trợ doanh nghiệp tận dụng cơ hội của các FTA; Và thực hiện các cam kết về phát triển bền vững.

Đại diện Bộ Công Thương cho biết, Bộ vừa có Công văn về việc xin ý kiến về dự thảo Đề án xây dựng FTA Index hàng năm của các địa phương. Trong Dự thảo này, Bộ Công Thương là cơ quan chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành và địa phương tổ chức thực hiện. Theo lộ trình thực hiện, trong năm 2022, Bộ Công Thương triển khai xây dựng Dự thảo Đề án FTA Index năm 2021 lấy ý kiến của các bộ, ngành và địa phương để trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

Theo lộ trình, từ năm 2024, việc điều tra để thu thập dữ liệu sơ cấp làm cơ sở để đánh giá và tính toán FTA Index sẽ được tiến hành hàng năm. Trong đó, mỗi năm, Bộ Công Thương sẽ đánh giá, điều chỉnh các kết quả đạt được trong năm trước đó, cùng các phản hồi của các bộ, ngành có liên quan, các địa phương, chuyên gia đầu ngành thuộc các lĩnh vực để đưa ra và thí điểm những điều chỉnh cần thiết, nhằm hoàn thiện hơn Bộ chỉ số này.

NHẬT THU

Lần đầu tiên gạo Việt Nam được bán tại Nhật Bản

Hôm qua (1/7), sự kiện quảng bá sản phẩm gạo Việt Nam được tổ chức tại Nhật Bản. Sự kiện nhằm mục đích quảng bá hình ảnh sản phẩm gạo Việt Nam lần đầu tiên được bày bán chính thức tại các siêu thị, cửa hàng tại thị trường Nhật Bản.

Đại diện Thương vụ Việt Nam tại Nhật Bản cho biết, trong xu hướng tự do hóa thương mại diễn ra mạnh mẽ trên phạm vi toàn cầu, Nhật Bản vẫn là nước có sự bảo hộ ở mức cao đối với nền nông nghiệp nội địa. Gạo cũng là mặt hàng nhạy cảm mà Nhật Bản muốn bảo hộ và đưa ra khỏi danh sách đàm phán cắt giảm thuế quan trong các Hiệp định Thương mại tự do (FTA).

Hiện nay, trong các FTA mà Việt Nam và Nhật Bản là thành viên (gồm các Hiệp định AJCEP, VJEP, CPTPP, RCEP), Nhật Bản không có cam kết ưu đãi đặc biệt nào cho gạo nhập khẩu từ Việt Nam. Gạo Việt Nam muốn xuất khẩu sang Nhật Bản phải tham gia vào các gói đấu thầu quốc tế (theo các cơ chế tiếp cận thị trường thông thường - OMA, hoặc cơ chế mua bán song song - SBS).

Tại thị trường Nhật Bản, gạo Việt Nam chưa có đủ sức cạnh tranh so với gạo của Hoa Kỳ, Thái Lan, Trung Quốc hay Úc, nên trong những năm gần đây gạo Việt Nam vào thị trường Nhật chủ yếu qua đường phi mậu dịch với số lượng không đáng kể và chủ yếu dùng làm nguyên liệu chế biến các thực phẩm khác như bánh, tương miso...

Do đó, sự kiện 100 tấn gạo ST25 được bày bán tại các siêu thị, cửa hàng của Nhật Bản đánh dấu một cột mốc quan trọng khi gạo Việt Nam sẽ chính thức xuất hiện trên bàn ăn của các gia đình Nhật Bản. “Đây là tín hiệu đáng mừng cho gạo Việt Nam xuất khẩu sang Nhật Bản trong tương lai” - Thương vụ Việt Nam tại Nhật Bản nhấn mạnh. HỒNG TƯƠI

Chấn chỉnh tình trạng chậm, hủy chuyến bay

Thứ trưởng Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) Lê Anh Tuấn vừa có văn bản gửi Cục Hàng không Việt Nam yêu cầu chấn chỉnh tình trạng chậm, hủy chuyến bay. Theo đó, Thứ trưởng Lê Anh Tuấn cho rằng hoạt động vận tải hàng không đang có những tín hiệu đáng mừng về sự hồi phục sau khi đại dịch COVID-19 cơ bản được kiểm soát.

Đối với các chuyến bay khai thác nội địa, lượng hành khách và sản lượng hàng hóa trong 6 tháng đầu năm 2022 tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ năm 2021. Hiệp hội vận tải hàng không quốc tế (IATA) đánh giá Việt Nam đứng đầu trong danh sách 25 quốc gia có thị trường hàng không nội địa phục hồi nhanh nhất thế giới.

Tuy nhiên, theo lãnh đạo Bộ GTVT, bên cạnh việc dần hồi phục hoạt động vận tải hàng không nội địa, tình trạng nhiều chuyến bay bị hủy hoặc chậm chuyến lại có xu hướng tăng gây ra bức xúc cho hành khách, làm ảnh hưởng đến uy tín của ngành hàng không. Trong tháng 6, có hơn 5.600 chuyến bay của các hãng hàng không trong nước bị chậm chuyến, chiếm tỉ lệ 18,2% số chuyến bay thực hiện trong tháng 6, tăng 9% so với tháng 5.

Để khắc phục tình trạng nói trên, đặc biệt trong dịp cao điểm hè, Bộ GTVT đề nghị Cục Hàng không Việt Nam tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với hoạt động của các hãng hàng không để kịp thời chấn chỉnh, xử lý. Cùng đó, xác định nguyên nhân chậm, hủy chuyến của các hãng hàng không để đưa ra giải pháp xử lý. Cục Hàng không Việt Nam có trách nhiệm chỉ đạo các hãng hàng không tuân thủ các quy định về an ninh, an toàn hàng không, thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật, điều lệ vận chuyển liên quan đến nghĩa vụ của người vận chuyển trong điều kiện chậm, hủy chuyến. MINH HỮU

HÀ NỘI:

Gấp rút hoàn thành nhiều dự án giao thông quan trọng

Dự án huyết mạch quan trọng đường vành đai 2, đoạn cầu Vĩnh Tuy - Ngã Tư Sở (Hà Nội) đến nay đã hoàn thành đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến cầu Mai Động và đoạn từ Ngã Tư Sở đến Ngã Tư Vọng. Tiến độ toàn dự án ước đạt trên 70% khối lượng công việc. Hiện, dự án đường vành đai 2 trên cao đang gấp rút hoàn thành để đảm bảo tiến độ đã đề ra.

Đối với dự án tuyến đường sắt đô thị thí điểm thành phố Hà Nội, đoạn Nhón - ga Hà Nội có chiều dài 12,5km, gồm 8,5km đường trên cao và 4km đi ngầm với tổng mức đầu tư 32,9 nghìn tỷ đồng. Đến thời điểm hiện tại, tiến độ toàn dự án đạt 74,7%; trong đó, tiến độ thi công đoạn trên cao đạt 95,3%; đoạn ngầm đạt 33%. Thành phố Hà Nội đang cùng chủ đầu tư tập trung hoàn thiện nốt các phần việc trên cao để đưa vào khai thác thương mại cuối năm 2022. Đồng thời, tiếp tục xử lý các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ đoạn đi ngầm.

Dự án cầu Vĩnh Tuy (giai đoạn 2), khởi công tháng 01/2021 với tổng mức đầu tư hơn 2,5 nghìn tỷ đồng. Cầu có tổng chiều dài và đường dẫn hơn 3,5km, mặt cắt ngang 19,3m; điểm đầu giao với đường Nguyễn Khoái và phố Minh Khai, điểm cuối giao với đường Long Biên - Thạch Bàn, đường Cổ Linh. Đến nay, đã giải ngân được 37,5% kế hoạch vốn năm 2022, dự án đang tập trung đẩy nhanh tiến độ xây dựng các trụ cầu giữa lòng sông, phân đầu hoàn thành trước mùa lũ năm nay. D.KIÊN

TP Hồ Chí Minh kiến nghị xây cảng biển 6 tỷ USD ở Cần Giờ

Cảng trung chuyển quốc tế công suất gấp gần ba lần Cảng Cát Lái, tổng đầu tư 6 tỷ USD được đề xuất xây dựng ở huyện Cần Giờ để tạo đột phá kinh tế biển TP HCM.

Trong công văn gửi Thủ tướng ngày 30/6, Chủ tịch UBND TP HCM Phan Văn Mãi cho biết, TP cùng Bộ GTVT đã nghe Tập đoàn MSC/TIL - hãng tàu container lớn thứ hai thế giới báo cáo về đề xuất dự án trên. Việc này được thực hiện sau khi các bên ký thỏa thuận khung hợp tác trong lĩnh vực phát triển hạ tầng cảng biển, dịch vụ logistics ở TP.

Dự án có quy mô hơn 7km cầu cảng, có thể tiếp nhận tàu container lớn nhất thế giới hiện nay (24.000 teus), công suất thông qua khoảng 10-15 triệu teus (một teus tương đương container loại 20 feet).

Khu cảng trung chuyển dự kiến chia làm 7 giai đoạn triển khai. Nhà đầu tư mong muốn giai đoạn một dự án làm vào đầu năm 2024, khai thác 4 năm sau đó. Giai đoạn cuối sẽ được hoàn thành năm 2040.

Theo chính quyền TP HCM, bến Cần Giờ ở cửa sông Cái Mép mực nước sâu, nằm trên các tuyến hàng hải quốc tế, có thể đáp ứng tàu tải trọng lớn như các tuyến ở châu Âu, Phi, Mỹ. Đây là điều kiện thuận lợi hình thành cảng container quốc tế, tạo lợi thế cạnh tranh với các nước trong khu vực cũng như đột phá phát triển kinh tế biển TP và cả nước.

Đề hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo, UBND TP kiến nghị Thủ tướng giao các bộ, ngành liên quan đánh giá lợi thế, khả năng đáp ứng các điều kiện... để hình thành khu cảng. TP cũng kiến nghị Trung ương xem xét, đề xuất điều chỉnh quy hoạch cảng biển khu bến Cần Giờ.

Với công suất 6,4 triệu teus mỗi năm, cảng Cát Lái ở TP HCM hiện là cảng lớn nhất nước. Sản lượng hàng hoá qua cảng này chiếm khoảng 85% so với các cảng phía Nam và 50% cả nước.

Lượng hàng hóa thông qua cảng biển TP HCM đã vượt quy hoạch. Năm ngoái, hàng qua cảng ở TP đạt hơn 160 triệu tấn, vượt 2,6% quy hoạch đến năm 2030. Do vậy, UBND TP cho rằng triển khai các cảng container giai đoạn 2021-2030 là cần thiết, đáp ứng nhu cầu xuất nhập khẩu ở TP và khu kinh tế trọng điểm phía Nam. **C.BẢN**

QUẬN 12 (TP HỒ CHÍ MINH):

Ba phường chi sai hơn 5,4 tỷ đồng hỗ trợ COVID-19

Phường Tân Chánh Hiệp, Hiệp Thành và Tân Thới Nhất ở quận 12 bị xác định chi sai hơn 5,4 tỷ đồng tiền gói hỗ trợ COVID-19. Sai sót này vừa được Thanh tra quận 12 nêu trong thông báo kết luận việc triển khai chính sách hỗ trợ người dân bị tác động bởi COVID-19.

Theo đó, phường Tân Thới Nhất bị cho là chưa kịp thời lập danh sách hỗ trợ hơn 9.800 hộ tại các khu nhà trọ, lưu trú công nhân, lao động nghèo, nơi bị phong tỏa. Hơn 1.600 người lao động tự do chưa được lập danh sách trình hội đồng phường xét duyệt.

Cũng tại phường này, 218 lao động tự do đủ điều kiện nhận hỗ trợ, nhưng phường nhập danh sách chưa đúng ngành nghề, mức thu nhập khiến họ mất quyền lợi. 111 người khác có mặt tại địa phương nhưng phường nhận định rời khỏi nơi cư trú nên không chi hỗ trợ.

4 khu phố, tổ dân phố tại phường Tân Chánh Hiệp chưa chi đủ tiền theo danh sách, lẽ ra phải hỗ trợ 3 triệu đồng nhưng chỉ chi 1,5 triệu đồng mỗi người.

UBND phường Hiệp Thành bị cho là thiếu kiểm tra quản lý nguồn chi hỗ trợ, dẫn đến việc thu hồi tiền từ người dân nhưng chậm hoàn trả, đến khi thanh tra phát hiện mới nộp lại. Một số cán bộ lập biên bản thu hồi tiền chưa đúng quy định, tự thay người dân ký tên vào biên bản để bổ sung hồ sơ, báo cáo kết quả chi hỗ trợ chưa chính xác cho đoàn thanh tra.

Các sai sót nêu trên dẫn tới việc chi không đúng, trùng lặp số tiền 5,4 tỷ đồng, mới thu hồi hơn 2,8 tỷ đồng. Thanh tra quận xác định trách nhiệm thuộc về các phường và cơ quan chuyên môn là các Phòng LĐ-TB&XH, Tài chính - Kế toán.

Chủ tịch UBND quận 12 yêu cầu lãnh đạo ba phường sớm khắc phục các sai sót; thu hồi tiền chi sai tại phường Tân Chánh Hiệp (692 triệu đồng), Hiệp Thành (hơn 1,6 tỷ đồng), Tân Thới Nhất (hơn 336 triệu đồng).

Giai đoạn cao điểm COVID-19 năm 2021, TP HCM ban hành nhiều gói hỗ trợ người dân gặp khó khăn do bị phong tỏa, mất nguồn thu nhập. Tuy nhiên, TP liên tục nhận được phản ánh về việc địa phương chi sai, chi nhầm gói hỗ trợ khiến một số người dân bị ảnh hưởng quyền lợi. **N.HÀ**

“SARS-CoV-2 vẫn rất khó lường”

Bản chất của virus SARS-CoV-2 có sự tiến hóa khôn lường. Đã có nhiều biến thể mới và có thể có nhiều biến thể hơn trong tương lai, thậm chí có thể trở thành biến chủng mới. Tức là virus SARS-CoV-3, 4 có thể xuất hiện. Một khi còn chủng virus lưu hành thì vẫn có nguy cơ mắc bệnh nặng. Do đó, điều tốt nhất là phải tiêm phòng vaccine để bảo vệ tất cả.

Biến thể BA.5 đang lây lan nhanh trên thế giới

Trao đổi tại Tọa đàm “Tại sao phải tiêm mũi 3, mũi 4 phòng COVID-19 trong bối cảnh hiện nay?” tổ chức tại Hà Nội sáng 1/7, GS.TS Phan Trọng Lân, Cục trưởng Cục Y tế dự phòng (Bộ Y tế) cho biết, với sự tiến hóa khôn lường của virus SARS-CoV-2 như hiện nay, các biện pháp phòng chống lây lan nhanh hoặc các biện pháp hành chính xã hội hoặc thuốc khó có thể đáp ứng được một cách lâu dài. Tuy nhiên, vaccine sẽ tạo miễn dịch cho con người, giúp chúng ta đi lại thoải mái mà vẫn an toàn.

GS.TS Lân phân tích, với các biến thể phụ hiện nay của Omicron, chúng ta vẫn có khả năng đáp ứng phòng bệnh từ vaccine. Không may mắc bệnh, nhưng bệnh không nặng mặc dù tốc độ lây lan của virus rất nhanh, nếu chúng ta liên tục tiêm vaccine theo chỉ định thì vẫn đáp ứng được khả năng



● Khách mời tại Tọa đàm.

phòng bệnh nặng, tử vong. Tức là chúng ta vẫn vừa mở cửa phát triển kinh tế - xã hội, vừa thực hiện các biện pháp phòng chống dịch như hiện nay.

Với tình huống xấu nhất có thể dự báo, đó là những chủng biến thể mới không còn hiệu quả đối với vaccine, virus lây lan nhanh và xuất hiện nhiều ca nặng; thì chúng ta phải kết hợp tất cả các biện pháp và kinh nghiệm phòng chống dịch trong thời gian qua, bao gồm cả biện pháp hành chính xã hội để bảo vệ sức khỏe, tính mạng của người dân trên hết, trước hết.

Theo Tổ chức Y tế Thế giới (WHO), biến thể BA.5 đang lây lan nhanh trên thế giới đã xâm nhập vào nước ta. Để phòng bệnh, GS.TS Lân cho biết, bằng các biện pháp ngăn chặn cơ học hay biện pháp hành chính xã hội sẽ không tạo sự đồng thuận hoặc sẽ ảnh hưởng đến mục tiêu phát

triển kinh tế - xã hội. Vì vậy, vaccine tiếp tục là một yếu tố rất quan trọng. Khi tiêm mũi 3, mũi 4, chúng ta sẽ củng cố thêm miễn dịch và đặc biệt sẽ phòng được biến thể BA.5. Nếu nhiễm bệnh thì bệnh cũng sẽ nhẹ hơn sau khi tiêm các mũi nhắc lại.

Theo nghiên cứu, khả năng miễn dịch của vaccine hay sau khi đã mắc bệnh sẽ giảm dần theo thời gian, cụ thể sau 4 - 6 tháng. Do đó, nếu chúng ta tiêm nhắc lại định kỳ sẽ duy trì được miễn dịch. Đây là một trong những biện pháp tốt nhất để phòng các biến thể mới xâm nhập như là BA.4, BA.5 và kể cả những biến thể khác. Minh chứng rõ ràng nhất là sự thay đổi từ chủng gốc cho đến chủng Anpha, Beta, Delta và Omicron thì đến nay vaccine vẫn rất hiệu quả.

Theo TS. Socorro Escalante, quyền Trưởng đại diện WHO tại Việt

Cần bảo đảm hiệu quả quyền tiếp cận thông tin đất đai của người dân

Đây là kiến nghị được đưa ra tại Tọa đàm chuyên đề “Đánh giá việc công khai thông tin kế hoạch sử dụng đất ở cấp huyện và bảng giá đất ở cấp tỉnh” do Trung tâm Thúc đẩy giáo dục và nâng cao năng lực phụ nữ phối hợp với Chương trình phát triển Liên Hợp quốc tại Việt Nam tổ chức ngày 1/7.

Thông tin đăng tải chưa đầy đủ và thiếu đồng bộ

Phát biểu tại Tọa đàm, bà Diana Torres, Trưởng phòng quản trị và thúc đẩy sự tham gia của người dân, Chương trình phát triển Liên Hợp quốc (UNDP) tại Việt Nam cho rằng, công khai thông tin đất đai là một nhiệm vụ hết sức quan trọng trong quản trị công ở Việt Nam, đặc biệt trong bối cảnh khiếu kiện liên quan đến đất đai chiếm tỉ lệ lớn trong tổng số khiếu nại, khiếu kiện ở địa phương thời gian qua.

Theo bà Torres, việc thiếu công khai thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng và thu hồi đất đai, kết hợp với định giá đất đai ở mức thấp và hành vi trục lợi của một bộ phận công chức địa chính có thể là những nguyên nhân dẫn tới mâu thuẫn đất đai ở Việt Nam, đặc biệt ở những khu vực ngoại vi các TP lớn. “Khi thông tin liên quan đến đất đai được chia sẻ công khai và người dân có cơ hội đóng góp ý kiến cho dự thảo kế hoạch sử dụng đất và bảng giá

đất, nguy cơ tham nhũng và mâu thuẫn trong lĩnh vực đất đai sẽ giảm đi, niềm tin của người dân vào chính quyền địa phương sẽ tăng lên”, bà nói.

Chia sẻ kết quả nghiên cứu về việc công khai thông tin đất đai do UNDP tại Việt Nam và Trung tâm Thúc đẩy giáo dục và nâng cao năng lực phụ nữ (CEPEW) phối hợp thực hiện từ tháng 7/2021 đến tháng 6/2022 tại tọa đàm, bà Ngô Thị Thu Hà, Giám đốc CEPEW - đại diện nhóm nghiên cứu cho biết, việc công khai thông tin và cung cấp thông tin về bảng giá đất cấp tỉnh và kế hoạch sử dụng đất cấp huyện theo yêu cầu của người dân được quy định trong Luật Đất đai năm 2013 và Luật Tiếp cận thông tin năm 2016 cũng như các nghị định, thông tư liên quan đến hai luật này. Tuy nhiên, kết quả nghiên cứu cho thấy, có 27 trong số 63 UBND tỉnh, TP đã đăng tải bảng giá đất cấp tỉnh giai đoạn 2020-2024 (chiếm 42,9%); có 337 trong số 704 UBND cấp huyện trên toàn quốc đã

đăng tải kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2021 (chiếm 47,9%).

Việc đăng tải thông tin của các cơ quan nhà nước cũng còn thiếu đồng bộ, các tài liệu đính kèm thông báo công khai kế hoạch sử dụng đất cấp huyện thường được đăng rải rác ở một số chuyên mục khác nhau trên các cổng hoặc trang thông tin điện tử, làm cho người dân gặp khó khăn trong tìm kiếm thông tin một cách đầy đủ. Vẫn theo kết quả nghiên cứu, chỉ có 17% cơ quan được khảo sát đã đăng tải đầy đủ các mục trong kế hoạch sử dụng đất cấp huyện đáp ứng yêu cầu theo quy định.

Nhóm nghiên cứu cũng cho hay, có 12 trong số 63 tỉnh, TP thực hiện tốt nhất việc đăng tải thông tin kế hoạch sử dụng đất trên trang thông tin điện tử cấp huyện, bao gồm các tỉnh Bắc Kạn; Sơn La; Nam Định; Đà Nẵng; Phú Yên; Gia Lai; Tiền Giang; Trà Vinh; Đồng Tháp; Hậu Giang; Sóc Trăng; và Cà Mau. Trong đó, ba tỉnh Gia Lai, Tiền Giang, và

“Hiện nay, vaccine được Bộ Y tế cung cấp đầy đủ theo nhu cầu, theo chỉ định và được vận chuyển tới các địa phương.

Thứ hai, các điểm tiêm chủng rất đa dạng, đặc biệt có thể tiếp cận gần nhất các trạm y tế xã, phường, sau đó đến các cơ sở tiêm chủng khác, kể cả ở những nơi đi lại khó khăn thì có hình thức tiêm lưu động, tiêm tại nhà. Hình thức thông báo cũng rất đa dạng. Những nơi di biến động dân cư nhiều, như TP HCM, tại đây thông tin có trên các trang web của Sở TT&TT, CDC TP, cũng có những trang cập nhật hàng ngày điểm tiêm chủng cũng như thời gian tiêm chủng. Chúng ta chỉ cần gõ vào nơi đấy thì sẽ hiện lên toàn bộ danh mục tiêm trong ngày.

Như vậy, kể cả ở xã, phường, qua hệ thống loa phường cùng sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, với tinh thần đi từng ngõ, gõ từng nhà, rà từng đối tượng, người dân hoàn toàn có thể đến các cơ sở y tế gần nhất hoặc đến các xã, phường để được tư vấn và chắc rằng sẽ được tiêm ngay. Trong thời điểm hiện nay, nếu có vướng mắc nữa, người dân có thể gọi về đường dây nóng của các Sở Y tế, của Bộ Y tế. Chúng ta đa dạng hoá, làm thế nào để một người dân mong muốn được tiêm chủng thì sẽ được phục vụ một cách đầy đủ, chu đáo, an toàn, hiệu quả”.

(GS.TS. Phan Trọng Lân)

Nam, Việt Nam có một hệ thống giám sát bệnh cực kỳ tốt, điều này có thể giúp Chính phủ Việt Nam phát hiện sớm các nhóm gene hoặc các biến chủng mới. Các biện pháp đang triển khai thực hiện là cần thiết để phát hiện và khẳng định các ca bệnh mới. Thêm vào đó là vaccine.

“Những gì chúng ta biết đến thời điểm hiện tại là các biến chủng, các nhánh BA.4 và BA.5 có khả năng lây lan nhanh hơn. Chúng ta chưa biết chính xác liệu độc lực của nó có cao hơn không nhưng vaccine hiện tại chúng ta đang sử dụng có hiệu quả chống lại các biến chủng BA.4 và BA.5”, TS. Socorro Escalante nhấn mạnh.

Cảnh báo hội chứng

suy đa cơ quan

PGS.TS Trần Minh Điển, GD BV Nhi Trung ương cho biết, với trẻ em, biểu hiện bệnh học khi mắc COVID-19 khác với người lớn. Ở trẻ em, sau khi mắc COVID-19 từ 4-6 tuần có biểu hiện là hội chứng suy đa cơ quan (gọi là MIS-C), tức là tình trạng viêm quá lên của cơ thể khi phản ứng với các thành phần của virus. Việc này ảnh hưởng đến tất cả các cơ quan, trong đó có hệ

thống tim mạch, hệ thống da, cơ, gan, thần kinh, thận...

Tuy hiện đã có phác đồ điều trị nhưng nếu không chẩn đoán sớm, không phát hiện kịp thời thì ảnh hưởng đến tính mạng của trẻ. Điều đáng nói là, phác đồ điều trị này rất tốn kém, có khi cả mấy trăm triệu đồng. Như vậy, nếu trẻ mắc COVID-19 thì không chỉ ảnh hưởng đến vấn đề sức khỏe, tính mạng mà còn ảnh hưởng đến cả gánh nặng chi phí điều trị nữa.

Ông Điển cho biết thêm, qua tra cứu y văn thấy rằng vaccine không những có tác dụng giúp tránh mắc MIS-C mà còn bảo vệ, làm giảm mức độ nặng khi trẻ mắc MIS-C. Tại BV Nhi Trung ương, trong những bệnh nhân mắc MIS-C mức độ nặng cần phải sử dụng các biện pháp hỗ trợ, hầu như là các cháu chưa tiêm.

“Đây là bằng chứng khoa học rõ ràng, khuyến cáo người dân nên đưa trẻ đi tiêm chủng để bảo vệ chính con mình, giảm bớt nguy cơ bệnh nặng cho trẻ sau khi mắc COVID-19”, PGS.TS Điển nhấn mạnh.

Tại Tọa đàm, các vị khách mời đều khẳng định tầm quan

trọng của việc tiêm các mũi nhắc lại vaccine phòng COVID-19 (mũi 3, 4) bởi đó là “trách nhiệm với bản thân, với gia đình và cả cộng đồng”.

TS. Socorro nhấn mạnh, chúng ta muốn mở cửa càng sớm càng tốt, trẻ con được đến trường, mở cửa du lịch... thì phải sử dụng công cụ để bảo vệ bản thân, bảo vệ những người khác, đó là vaccine.

Còn theo GS.TS Lân: “Tiêm vaccine COVID-19 là yêu cầu phòng chống dịch, nên người dân cần đi tiêm phòng. Tiêm phòng là bảo vệ cho bản thân, bảo vệ cho gia đình và cả xã hội, đặc biệt là những người có nguy cơ cao. Trong bối cảnh biến thể mới lây lan nhanh, chúng ta giảm bớt lây nhiễm, giảm nhập viện tử vong thì giảm đi gánh nặng cho xã hội”.

PGS.TS Điển cũng nhấn nhủ các bậc phụ huynh đưa con đi tiêm tại các cơ sở y tế gần nhất để bảo vệ cho các cháu tránh khỏi mắc COVID-19, tránh khỏi tình trạng bệnh nặng hậu COVID-19 là hội chứng MIS-C để các cháu có thể đi chơi, du lịch và tham gia được các hoạt động cộng đồng nhiều hơn. C.BẢN



● Các đại biểu tại Tọa đàm.

hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch, quản lý, sử dụng đất đai.

Để bảo đảm thực thi hiệu quả quyền tiếp cận thông tin đất đai của người dân, từ đó góp phần thúc đẩy quản trị tốt đất đai và giảm thiểu xung đột đất đai tại địa phương, nhóm nghiên cứu khuyến nghị cần bổ sung quy trình cung cấp thông tin theo yêu cầu của công dân vào bộ thủ tục hành chính; bổ sung quy định cụ thể về các hình thức và các kênh công bố công khai bảng giá đất cấp tỉnh trong các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.

Cùng với đó, nhóm nghiên cứu cũng khuyến nghị triển khai thực thi đầy đủ các yêu cầu của Luật Tiếp cận thông tin 2016 thông qua các biện pháp như UBND các cấp ban hành và công khai quy chế nội bộ về tổ chức cung cấp thông tin thuộc phạm vi trách nhiệm của mình; bố trí cán bộ làm đầu mối ở những cơ quan nhà nước có trách nhiệm cung

cấp thông tin; lập chuyên mục tiếp cận thông tin và danh mục thông tin phải công khai, trong đó có thông tin liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và bảng giá đất... Theo nhóm nghiên cứu, việc thực hiện tốt những quy định này sẽ góp phần thực hiện tốt các quy định về công khai thông tin đất đai được quy định trong pháp luật về đất đai nhằm góp phần tăng hiệu quả quản trị đất đai và giảm xung đột đất đai.

Bà Ngô Thị Thu Hà cũng chỉ ra rằng, người dân, báo chí và các tổ chức xã hội đóng vai trò quan trọng trong thúc đẩy minh bạch thông tin, trong đó có thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và bảng giá đất. “Thông tin đất đai càng minh bạch sẽ giúp cho Nhà nước quản trị nguồn tài nguyên quan trọng này tốt hơn và tăng niềm tin của người dân vào các cơ quan nhà nước”, bà Hà nhấn mạnh.

MINH NGỌC

HẢI PHÒNG:

Khởi tố vụ mua bán, tàng trữ vật liệu nổ trên biển

Ngày 1/7, thông tin từ Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng (BĐBP) TP Hải Phòng cho biết, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy BĐBP TP đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự “Mua bán, tàng trữ trái phép vật liệu nổ”.

Trước đó, hồi 10h ngày 14/6/2022, tại vùng biển Bạch Long Vĩ, trong quá trình tuần tra, kiểm soát, Hải đoàn 38 (Bộ Tư lệnh BĐBP) và lực lượng BĐBP TP Hải Phòng phát hiện tàu cá số hiệu QNg-96217-TS, do ông Nguyễn Đại (SN 1973, quê xã An Hải, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi) làm thuyền trưởng, có hành vi tàng trữ vật liệu nổ.

Qua kiểm xét, lực lượng chức năng phát hiện, thu giữ trên tàu 135,5kg thuốc nổ; 295 kíp nổ; 15m dây cháy chậm, cùng nhiều vật chứng liên quan.

Căn cứ kết quả điều tra, xác minh vụ việc, BĐBP Hải Phòng ra Quyết định khởi tố vụ án hình sự về tội “Mua bán, tàng trữ trái phép vật liệu nổ” theo Điều 305 BLHS; tiếp tục phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan, điều tra, làm rõ và xử lý theo quy định pháp luật. NGUYỄN AN

TP HỒ CHÍ MINH:

Bắt quả tang nhân viên VPBank ném mắmm tôm đòi nợ

Công an quận Tân Phú (TP HCM) đang điều tra, xử lý Huỳnh Quang Phú (22 tuổi) và Huỳnh Minh Trí (21 tuổi, cùng ngụ TP Thủ Đức) về việc trộn nước với mắmm tôm, tạt vào nhà dân ở phường Phú Thạnh.

Chiều 26/6, Đội cảnh sát hình sự Công an quận Tân Phú phối hợp Công an phường Phú Thạnh tuần tra, phát hiện Phú và Trí đang tạt mắmm tôm và ném tờ rơi có nội dung đòi nợ trước căn nhà ở đường Bình Long. Cảnh sát lập tức khống chế, đưa 2 người này về trụ sở công an làm việc.

Bước đầu, cả 2 khai nhận là nhân viên thu hồi nợ của Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank). Trong đó, Phú có giấy giới thiệu của VPBank với chức vụ là chuyên viên xử lý các vấn đề tài chính.

Về phía bị hại, cho hay ông không biết việc con ông vay nợ VP-Bank và hiện con ông không còn ở chung với gia đình. Tuy nhiên, gia đình vẫn thường xuyên bị gọi điện, nhắn tin, rải tờ rơi khủng bố, yêu cầu trả nợ cho ngân hàng.

Từ vụ việc trên, Công an quận Tân Phú khuyến cáo người dân khi cần tiền, người dân nên tìm đến ngân hàng, các tổ chức tài chính được cấp phép hoạt động với lãi suất nằm trong quy định cho phép.

Khi bị các đối tượng đe dọa, đập phá đồ đạc, gây thương tích, bắt cóc, bắt giữ người trái pháp luật để đòi nợ, khuyến cáo người dân ngay lập tức báo cho công an nơi gần nhất để giải quyết. C.BẢN

5 bị cáo trong đại án cao tốc 34.500 tỷ được giảm án

Sáng 1/7, TAND Cấp cao tại Hà Nội đưa ra phán quyết với đơn kháng án của 19 bị cáo và các bên có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án xảy ra tại dự án cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi.

Ngay trước giờ tuyên án, HĐXX ghi nhận nhiều bị cáo đã nộp tiền cho cơ quan thi hành án để khắc phục hậu quả. Cụ thể, Vũ Như Khuê (cựu GD Ban điều hành liên danh (BĐHLD) gói thầu số 1) và cựu PGĐ Cao Hùng Đông nộp mỗi người 300 triệu đồng; Đỗ Tấn Nam (cựu GD Ban điều hành của Cty Tuấn Lộc thi công gói thầu số 4) nộp 200 triệu đồng.

Ngoài ra, Nguyễn Hồng Phước (cựu GD BĐHLD gói thầu số 7) nộp 100 triệu đồng. Nguyễn Mạnh Cường (cựu PGĐ BĐHLD gói thầu số 1) đã nộp 200 triệu đồng.

Căn cứ diễn biến nêu trên, đại diện VKSND Cấp cao đề nghị với những bị cáo đã khắc phục hậu quả từ 100 triệu đồng trở lên, HĐXX xem xét giảm nhẹ hình phạt.

HĐXX tuyên chấp nhận một phần kháng cáo của 5 bị cáo đã nộp tiền nêu trên, đồng ý giảm nhẹ hình phạt cho những người này về tội Vi phạm quy định về đầu tư công trình xây dựng gây hậu quả nghiêm trọng.

Theo bản án phúc thẩm, bị cáo Vũ Như Khuê lĩnh 4 năm 3 tháng tù (sơ thẩm tuyên 5 năm tù); Cao Hùng Đông và Nguyễn Mạnh Cường (sơ thẩm cùng 4 năm tù) lĩnh 3 năm 3 tháng tù. Bị cáo Đỗ Tấn Nam (sơ thẩm 3 năm 6 tháng tù) bị phạt 3 năm tù. Còn Nguyễn Hồng Phước (sơ thẩm 3 năm tù) lĩnh 30 tháng tù.

14 bị cáo còn lại, trong đó có Hoàng Việt Hưng (GD BQL dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi) và PGĐ Lê Nhiều bị bác kháng cáo. Bị cáo Hưng lĩnh 8 năm 6 tháng tù; Lê Nhiều lĩnh 4 năm 6 tháng tù. 12 người khác bị phạt y án các mức án từ 2 năm tù đến 5 năm tù.

Dự án cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi là công trình trọng điểm quốc gia, được đầu tư nguồn vốn lớn. Tuy nhiên, 36 bị cáo của vụ án là những người có chức vụ, quyền hạn nhưng không tuân thủ các quy định về đầu tư, xây dựng công trình trong quá trình thi công.

HĐXX xác định sai phạm của các bị cáo là nguyên nhân khiến cao tốc 34.500 tỷ đồng bị hư hỏng, ảnh hưởng xấu đến an toàn giao thông, làm giảm tuổi thọ công trình và gây bức xúc trong xã hội.

Sai phạm của các bị cáo khiến tất cả 7 gói thầu không đảm bảo chất lượng so với tiêu chuẩn kỹ thuật, yêu cầu thiết kế dự án. Các hạng mục công trình không đảm bảo chất lượng, nhưng chủ đầu tư và đơn vị liên quan vẫn nghiệm thu, thanh toán gây thiệt hại cho Nhà nước hơn 811 tỷ đồng. HỒNG MÂY

Phải giám sát để bảo tồn tại Cát Bà

Quần đảo Cát Bà được UNESCO công nhận là Khu dự trữ sinh quyển (DTSQ) thế giới vào năm 2004, trong đó Vườn Quốc gia (VQG) Cát Bà tại TP Hải Phòng là vùng lõi của khu DTSQ thế giới quần đảo Cát Bà. Sinh vật biển đảo Cát Bà phong phú và đa dạng vào bậc nhất của các vùng đảo miền Bắc. Đây không chỉ là nơi lưu giữ và phát tán nguồn gen lớn của vịnh Bắc Bộ mà còn có nhiều loài quý hiếm.

Trong đó, hệ sinh thái rạn san hô có tầm quan trọng vô cùng to lớn đối với con người và môi trường biển. Không chỉ là môi trường sinh sống của các nhóm loài sinh vật biển, rạn san hô còn cung cấp nguồn vật chất hữu cơ, nơi trú ẩn, ương dưỡng cho các sinh vật, tạo nên hệ sinh thái quan trọng duy trì và tái tạo nguồn lợi biển.

Ông Nguyễn Văn Thiệu – Giám đốc VQG Cát Bà cho hay: “Rạn san hô ở quần đảo Cát Bà nói riêng và hệ sinh thái biển nói chung hiện nay đang có nguy cơ suy thoái rất nghiêm trọng. Theo nghiên cứu 10 năm gần đây đối với sự suy giảm các rạn san hô ở quần đảo Cát Bà, có những nơi độ che phủ chỉ còn 41%. Có nhiều nguyên nhân khác nhau dẫn đến hiện trạng này như biến đổi khí hậu, hoạt động của con người về săn bắt, đánh lưới đối với rạn san hô, đặc biệt là hoạt động du lịch”.

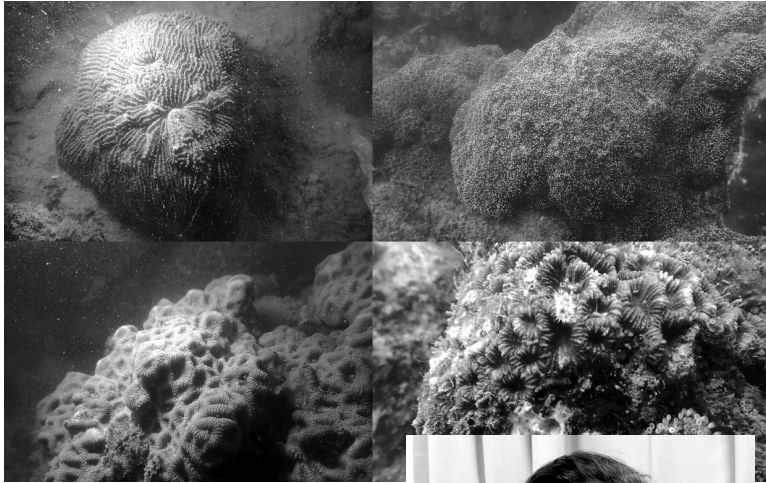
Cụ thể, từ năm 2014 đến 2019, VQG Cát Bà đã xây dựng một kế hoạch giám sát các rạn san hô tại quần đảo Cát Bà, trong diện tích VQG Cát Bà quản lý. Trong 5 năm, các nghiên cứu đã đánh giá sự suy giảm san hô là có thật. Trên cơ sở đó, ngay lập

Bảo tồn rạn san hô rất cần những quyết sách dài hạn

Câu chuyện hệ sinh thái rạn san hô suy giảm nghiêm trọng ở quanh đảo Hòn Mun, vùng lõi Khu bảo tồn biển vịnh Nha Trang (tỉnh Khánh Hòa) đã gây nhiều nuối tiếc cho người yêu thiên nhiên. Không riêng vịnh Nha Trang, các rạn san hô ở khắp nơi trên cả nước đều đang đối mặt với nguy cơ suy thoái trầm trọng.

tức, các nhà quản lý đã áp dụng nhiều biện pháp để hạn chế sự suy giảm này. Đơn cử, tổ chức, xây dựng các phao để cảnh giới các tàu bè đi lại; tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra và ngăn chặn các hành vi vi phạm tại các khu vực đã thả neo; đồng thời phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và các cơ quan, tổ chức liên quan trên mọi mặt... Những tín hiệu khả quan đã xuất hiện, nhiều khu vực rạn san hô tại VQG Cát Bà đang trên đà phục hồi và phát triển tương đối tốt.

Tuy vậy, thực trạng suy thoái nghiêm trọng của các rạn san hô vẫn đang tiếp tục diễn ra tại quần đảo Cát Bà. Ông Đào Ngọc Hiếu – Phó trưởng phòng bảo tồn biển và đất ngập nước (VQG Cát Bà) bổ sung, từ những khảo sát gần đây, một số rạn san hô tại quần đảo Cát Bà đã bị huỷ hoại hoàn toàn do nhiều nguyên nhân khác



● Các rạn san hô ở quần đảo Cát Bà đang có dấu hiệu phục hồi tốt.
Ảnh: VQG Cát Bà cung cấp.

n nhau, trong khi đó khả năng phục hồi tự nhiên của các rạn san hô này lại rất hạn chế.

Chính vì thế, năm 2021, VQG Cát Bà đề xuất xây dựng và thực hiện chương trình “Giám sát rạn san hô nhằm đề xuất một số giải pháp quản lý và bảo tồn hiệu quả rạn san hô tại VQG Cát Bà”. Đây là hoạt động do VQG Cát Bà và Tổ chức Bảo tồn Thiên nhiên Quốc tế (IUCN) thực hiện, được tài trợ bởi Công ty Cổ phần chuỗi thực phẩm TH (THFC) thông qua Liên minh Doanh nghiệp vì Môi trường Việt Nam (VB4E). Mục đích của chương trình là khảo sát, giám sát rạn san hô tại một số điểm thuộc phân khu bảo vệ nghiêm ngặt VQG Cát Bà làm cơ sở khoa học phục vụ công tác quản lý bảo vệ và bảo tồn rạn san hô.

Cụ thể, đợt 1 sẽ thực hiện khảo sát, đánh giá và giám sát độ phủ rạn san hô tại ba khu vực



● Ông Nguyễn Văn Thiệu – Giám đốc VQG Cát Bà.

Giò Cùng, Vạn Tà và Ba Đình. Đợt 2, bổ sung đánh giá các tác động đến rạn san hô tại ba khu vực nêu trên như rác thải dưới rạn san hô, hoạt động dịch vụ và du lịch, hoạt động nuôi trồng, đánh bắt thủy sản, chất nổ,... Sau khi kết thúc đợt 2, chương trình sẽ đưa ra đề xuất một số giải pháp quản lý và bảo tồn rạn san hô tại VQG Cát Bà để thực hiện cho năm 2023.

“ Các loài san hô được Chính phủ đưa vào Danh mục các loài thủy sản nguy cấp, quý, hiếm thuộc Nhóm I, Nghị định 26/2019/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thủy sản; chỉ được khai thác cho các mục đích bảo tồn, nghiên cứu khoa học, nghiên cứu tạo giống và hợp tác quốc tế. Việc khai thác trái phép hoặc hủy hoại rạn san hô sẽ bị xử phạt theo qui định tại Nghị định 42/2019/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản. ”

Bài toán “đi đường dài”

Có thể thấy hoạt động bảo tồn hệ sinh thái rạn san hô tại VQG Cát Bà đã và đang được thực hiện cẩn trọng và bài bản. Đây có thể sẽ là một mô hình đáng xem xét và học tập đối với công tác bảo tồn rạn san hô từ Bắc vào Nam tại nước ta.

Việc thường xuyên giám sát, kiểm tra các tác động đến sức khỏe của các rạn san hô là cơ sở quan trọng để đưa ra các biện pháp giải quyết, ứng phó kịp thời. Nhưng quan trọng hơn hết, công tác bảo tồn phải được thực hiện dài hạn và liên tục, tránh trường hợp thiên nhiên mới trong giai đoạn phục hồi nhưng nhà quản lý đã đưa ngay vào khai thác lợi ích kinh tế, khiến tác động tàn phá trầm trọng hơn.

Mặt khác, cũng có nhiều khó khăn đối với công tác bảo tồn các rạn san hô. Ông Nguyễn Văn Thiệu chỉ ra, đó chính là sự phát triển nhanh chóng của nền kinh tế địa phương, một số người dân còn có tình thả lưới, thả neo vào khu vực bị cấm... Ngoài ra, các hoạt động quảng cáo về dịch vụ lặn biển ngắm san hô ở Cát Bà đã truyền thông tin sai lệch cho người dân, du khách. Ông Thiệu khẳng định, các hoạt động cho du khách lặn biển ngắm san hô tại Cát Bà hiện đều bị cấm. Như vậy, những cá nhân nào cố ý tổ chức hoạt động này cho du khách đều vi phạm pháp luật và sẽ phải đối mặt với chế tài xử phạt của pháp luật hiện hành.

ĐỖ TRANG

GÓC NHÌN

“Nước mắt” của biển

Biển mặn ai cũng biết. Nhưng ít người biết “nước mắt” của biển còn chát mặn hơn rất nhiều.

Năm 2018, bộ phim “Aquaman - Đế vương Atlantis” công chiếu. Tuy chỉ là thể loại hành động, viễn tưởng nhưng bộ phim đã gây tiếng vang lớn trên thế giới khi đề cập đến những vấn đề mà đại dương trên thế giới đang phải đối mặt. Trên màn ảnh, nam tài tử Hollywood Jason Momoa đóng vai vị thần bảo vệ biển. Trong thế giới thực, anh cũng là người luôn tích cực kêu gọi bảo vệ các đại dương vốn đang bị đe dọa trên thế giới. Phát biểu khi tham gia một sự kiện trên bãi biển ở Bồ Đào Nha, Momoa nhấn mạnh: “Nếu “sức khỏe” của đại dương yếu đi, hành tinh của chúng ta sẽ không tồn tại”.

Trên phim ảnh là thế, sự thực bên ngoài lại càng đau lòng hơn gấp bội. Việt Nam nằm trong vùng đa dạng san hô lớn nhất thế giới nhưng 9/10 trong số hơn 1.000km² rạn san hô - mái nhà của sinh vật biển ở Việt Nam lại đang trong tình trạng nguy cấp. Vẫn còn đó những vùng rạn san hô “kêu cứu” chỉ vì những lỗi

ứng xử không đúng mực đối với san hô.

Tháng 4/2019, trong khi Vườn Quốc gia Côn Đảo đang nỗ lực trồng lại san hô khi diện tích san hô đang ngày càng bị thu hẹp thì nhiều du khách ra đảo lại bê mang san hô về. Mạng xã hội thời điểm đó đã chia sẻ hình ảnh về một nhóm du khách bê san hô ở Côn Đảo mang về. Do hướng dẫn viên thông báo không thể mang lên sân bay nên khoảng 10 túi đựng san hô đã được bỏ lại đảo. Những bọc san hô vẫn còn tanh, đủ các loại từ san hô gạc, san hô nai, san hô trứng, san hô đĩa... Hình ảnh ấy khiến những người yêu thiên nhiên không khỏi đau lòng, vì phát triển một cảnh san hô phải cần rất nhiều thời gian. San hô cũng là nơi để các sinh vật trú ngụ kiếm ăn, thông qua đó môi trường sinh thái biển được giữ gìn.

Biển Hòn Chông thuộc danh thắng quốc gia vịnh Nha Trang. Lúc triều xuống, điều làm nên vẻ đẹp của biển cạn chính là những khối san hô nhô lên khỏi mặt nước. Tại nhiều vị trí có cả san hô đang hồi sinh. Tuy nhiên, một số người đã đến đây cạy lấy san hô, mang về nhà



● Các rạn san hô trên các đại dương khắp thế giới đang chết đi mỗi ngày theo một tốc độ rất đáng báo động.

để làm tiểu cảnh.

Một vùng biển khác cũng là nơi đứng đầu cả nước về san hô là khu bảo tồn biển thuộc Vườn Quốc gia Núi Chúa, tỉnh Ninh Thuận. Các nhà khoa học đã ghi nhận nơi đây có đến 350 loài san hô trong số 400 loài san hô ở vùng biển Việt Nam. Tuy nhiên, một số du khách khi đến tham quan đã bê san hô, lấy san hô lên khỏi mặt nước để quay phim, chụp ảnh...

Thực tế trên đã đặt ra câu hỏi: Nếu những vụ việc phá san hô không bị phát hiện, nếu những hành vi tàn phá san hô không được ngăn chặn kịp thời, không ai biết tốc độ hủy hoại san hô sẽ như thế nào, môi trường sinh thái biển của Việt Nam sẽ đi về đâu?

Đành rằng hành động bê san hô của

du khách là thể hiện ý thức văn hóa kém, thiếu hiểu biết, nhưng qua phần lớn các vụ việc có thể thấy hướng dẫn viên du lịch chỉ cảnh báo sau khi hành vi đã xảy ra. Do vậy, phải nhìn nhận lại trách nhiệm của hướng dẫn viên cũng như công tác thông tin, phổ biến quy tắc ứng xử của các ban quản

lý khu du lịch để hạn chế những hành vi như trên của du khách...

Nói về ý thức và sự chung tay của toàn nhân loại trong việc bảo vệ thiên nhiên, bảo vệ biển, nam tài tử Hollywood Jason Momoa bộ phim “Aquaman - Đế vương Atlantis” từng nhấn mạnh: “Chúng ta phải tìm cách sửa chữa những sai trái đã gây ra đối với con cháu mình, đảo ngược cách quản lý thiếu trách nhiệm và xây dựng một tương lai tốt đẹp hơn, nơi nhân loại có thể một lần nữa sống hòa hợp với thiên nhiên”. Vì vậy, nam diễn viên này được rất nhiều nhà hoạt động môi trường từ các quốc gia khác nhau vỗ tay cổ vũ. Còn bạn thì sao?

HỒNG MINH

Nỗ lực đưa mắm thành sản vật du lịch đặc trưng quốc gia

Mắm là một nét độc đáo trong văn hoá ẩm thực người Việt từ Bắc đến Nam, được nhiều địa phương quan tâm, xúc tiến việc quảng bá như một sản vật du lịch hấp dẫn du khách.

Nét ẩm thực độc đáo

Mới đây, chương trình “Mắm Nam bộ và các chàng trai đẹp” tại TP Hồ Chí Minh đã góp phần quảng bá các loại mắm vùng Nam bộ đến du khách trong và ngoài nước. Chương trình giới thiệu 5 món khai vị dân dã, bình dị có sử dụng các loại mắm Nam bộ khác nhau trong thành phần nguyên liệu, như măng cụt kẹp mắm trệt, chả giò mắm, cuốn rau cải tôm chua..., đặc biệt là món tráng miệng kem mắm lạ mắt và độc đáo.

Trả lời truyền thông, bà Nguyễn Thị Khánh, Chủ tịch Hiệp hội Du lịch TP Hồ Chí Minh cho biết: “Mắm trong văn hóa ẩm thực Nam bộ thể hiện đầy đủ các đặc trưng của tự nhiên và con người Nam bộ. Đó là điều kiện tự nhiên với sông nước, biển đảo và khí hậu đặc trưng của vùng, là khẩu vị ăn mặn và cay, là tính cách rộng rãi, phóng khoáng và hào sảng của người Nam bộ. Vì vậy, mắm trở thành một món quà được ưa chuộng của du khách khi ghé thăm các tỉnh Đồng bằng sông Cửu Long, đặc biệt là vùng Châu Đốc, An Giang... Việc giới thiệu quảng bá các loại mắm Nam bộ lần này sẽ giúp giữ gìn phát triển các tinh hoa ẩm thực vùng miền Nam bộ nói riêng và Việt Nam nói chung”.

Việt Nam từ Bắc đến Nam đều có mắm nhưng do điều kiện địa hình và khí hậu khác nhau, mỗi vùng có những đặc trưng riêng trong chế biến, sử dụng mắm. Đơn cử, vùng Nam Bộ sở hữu hệ thống sông



● Quảng bá các loại mắm vùng Nam bộ qua chương trình “Mắm Nam bộ và các chàng trai đẹp”.

ngòi chằng chịt và cả các cửa sông rộng, hai mặt giáp biển, nên nguồn cung cấp thủy sản nước ngọt và nước mặn rất phong phú. Gần như loại cá nào ở vùng Nam bộ cũng có thể làm mắm được trừ những loại cá nhiều mỡ. Cộng thêm những bí quyết chế biến khác nhau tại mỗi địa phương, mắm Nam bộ rất đa dạng. Chỉ riêng TP Châu Đốc (tỉnh An Giang) đã có hơn 25 loại mắm được chế biến bằng các phương pháp cổ truyền từ hàng trăm năm nay. Một số loại mắm Nam bộ khác cũng đã tạo thành thương hiệu nổi tiếng với người dân trong nước và trên thế giới như: mắm cá đồng, mắm tép Cà Mau; mắm rươi Trà Vinh; mắm sặt Đồng Tháp Mười; mắm bò hóc của người Khmer ở Trà Vinh, Sóc Trăng; mắm tôm chà, mắm tép bạc, mắm biển, mắm còng Tiền Giang; mắm ruốc Kiên Giang;...

Ngoài ra, người Việt có nhiều cách ăn mắm khác nhau, được lưu truyền trong dân gian từ bao đời nay. Ví như các loại mắm cá ăn trực tiếp không cần qua công đoạn nấu nướng gọi là mắm sống, trong đó một món mắm sống có thể ăn hoặc đơn giản hoặc cầu kỳ chính là mắm thái. Bên cạnh đó, mắm chín gồm mắm chiên, mắm chưng, mắm kho; trong đó lẩu mắm là một trong những đặc sản nức tiếng của ẩm thực Nam bộ. Sự đa dạng trong cách thưởng thức mắm chính là một trong những yếu tố quan trọng hấp dẫn du khách yêu thích ẩm thực Việt.

Đẩy mạnh quảng bá

Việc quảng bá mắm như một sản vật du lịch truyền thống không chỉ dừng lại ở những bài đăng trên mạng xã hội, bài báo trên truyền thông hay quảng bá với

bạn bè quốc tế. Nỗ lực quảng bá những nét tinh hoa ẩm thực Việt, trong đó có mắm, thường được chủ động thể hiện tại các dịp ngoại giao. Gần đây nhất, nhân dịp kỷ niệm 70 năm trị vì của Nữ hoàng Anh, Đại sứ quán Anh trên toàn thế giới đã cùng sưu tầm những công thức món ăn được phục vụ trong các chuyến thăm của Hoàng gia Anh. Trong cuốn sách dạy nấu ăn kỷ niệm Đại lễ Bạch kim của Nữ hoàng có bao gồm món bún chả với công thức của bếp trưởng Đỗ Thị Hải Lý tại Đại sứ quán Anh Hà Nội.

Trước đó, năm 2021, nghề làm nước mắm Phú Quốc đã được công nhận di sản văn hóa phi vật thể quốc gia. Sau đó, các nhà quản lý tiếp tục xúc tiến hướng tới việc được UNESCO công nhận là di sản văn hóa thế giới để tăng giá trị thương hiệu sản phẩm. Hay vào năm 2019, một tạp chí văn hoá uy tín tại Bắc Mỹ, Culture Magazine đã trao tặng danh hiệu “Hương vị nước tương Việt Nam ngon nhất năm 2019” cho nước tương Nam Dương. Nhờ đó, giá trị ẩm thực truyền thống Việt Nam được biết đến rộng rãi hơn trên thế giới.

Có thể thấy, mặc dù mắm vốn được xem là nét văn hoá độc đáo của người Việt nhưng nỗ lực đưa mắm trở thành một sản vật du lịch đặc trưng quốc gia, ghi tên trên bản đồ du lịch ẩm thực thế giới không hề đơn giản. Thiết nghĩ, muốn lan toả những sản vật này đến du khách phương xa, vẫn cần nhiều hơn những chiến lược, tư duy truyền thông sáng tạo, mới lạ nhằm đạt hiệu quả, độ phủ cao trong cộng đồng, đặc biệt phải nêu bật được sự khác nhau giữa các loại mắm từ các địa phương, tránh sự trùng lặp dẫn đến thiếu bản sắc riêng.

DIỆU BẢO

ỐNG KÍNH THỂ THAO

Kỳ vọng ở Quang Hải

“Ngôi sao” của Đội tuyển Việt Nam đã chọn câu lạc bộ ở miền Nam nước Pháp để bắt đầu một bước đi chinh phục mới tại giải đấu được đánh giá cao hơn rất nhiều V. League. Nhưng liệu Quang Hải có đi theo “vết xe đổ” như các “ngôi sao” bóng đá Việt Nam trước đó đã tìm danh vọng ở Âu châu như Công Phượng, Văn Hậu?

Cả hai tên tuổi lớn này hầu như coi chuyển đi châu Âu là “học tập và làm quen” chứ thời gian ra sân đá chính là quá ít. Phong độ và sự hòa nhập của họ với các giải vô địch lớn như Bỉ và Hà Lan vẫn rất xa vời. Văn Hậu trong thời gian ở Hà Lan thi đấu tại Giải vô địch quốc gia chỉ có được vài phút cuối trận, còn Công Phượng thời gian ra sân nhiều hơn, nhưng không để lại dấu ấn.

Có lẽ vì điều đó mà Quang Hải đã tính kỹ, chọn lựa cho mình sự vừa phải để thể hiện dấu ấn cá nhân. Anh chọn thi đấu ở Ligue 2, là Giải hạng Nhất của nước Pháp, tính cạnh tranh và

cường độ, chuyên môn sẽ không cao bằng giải vô địch quốc gia Pháp. Nó vừa tâm với “ngôi sao” như Quang Hải và cơ hội ra sân của anh sẽ rất lớn. Đó là lựa chọn khôn ngoan của Quang Hải, để giới chuyên môn cũng như người hâm mộ bàn tán đó là một “hợp đồng thương mại nhiều hơn chuyên môn”.

Ngày 30/6 vừa qua, tiền vệ Quang Hải có buổi họp báo ra mắt Pau FC cùng huấn luyện viên trưởng Didier Tholot. Tại đây, huấn luyện viên người Pháp đã đưa ra quan điểm đây không phải là chiêu trò PR của câu lạc bộ: “Chúng tôi không làm thế vì marketing hay để tạo sức hút. Tôi biết Quang Hải là “ngôi sao” ở Việt Nam. Tôi đã được thông báo về điều này từ khi cậu ấy đến đây. Tôi cũng muốn gửi lời chào tới người hâm mộ Việt Nam. Mọi người nói rằng Quang Hải là Messi của Việt Nam nhưng tôi không nghĩ vậy. Tôi thấy Quang Hải không giống Messi, mà cậu ấy giống Mathieu Valbuena hơn.



● Người hâm mộ kỳ vọng Quang Hải sẽ tỏa sáng ở Ligue 2.

Lối chơi của họ có khá nhiều điểm tương đồng. Đó là luân chuyển bóng nhanh, có khả năng sáng tạo và phong cách thi đấu thú vị. Tôi rất vui khi Quang Hải chọn Pau FC. Chúng tôi đã xem những trận đấu của cậu ấy ở Việt Nam. Mọi người sẽ giúp Hải hòa nhập với đội bóng cả về lối chơi lẫn ngôn ngữ”.

Được biết, vào chiều 30/06 (theo giờ Việt Nam), Quang Hải cũng đã có buổi tập đầu

tiên cùng các đồng đội mới. Từ nay cho tới khi Ligue 2 khởi tranh, tiền vệ này sẽ có khoảng 3 trận giao hữu tiền mùa giải gặp Toulouse (ngày 12/07), Angoulême (ngày 15/07) và Niort (ngày 23/07). Đây sẽ là dịp để Quang Hải chứng tỏ bản thân cũng như ghi điểm trong mắt huấn luyện viên Didier Tholot nhằm cạnh tranh một suất đá chính.

Về phần mình, Quang Hải khẳng định anh đến Pau FC vì

muốn khẳng định bản thân và tìm kiếm những thử thách mới trong sự nghiệp: “Khi tôi quyết định thay đổi môi trường mới, tôi lựa chọn môi trường phù hợp với bản thân mình. Pau là nơi phù hợp để tôi phát triển bản thân chứ không vì mục đích nào khác. Tôi muốn mọi người nhớ đến mình với tư cách là một cầu thủ bóng đá”.

Quang Hải cũng cho rằng việc lựa chọn một đội bóng nhỏ như Pau FC sẽ là một thử thách, trải nghiệm thú vị. “Môi trường nào cũng có những rủi ro, nhưng tại ParFC tôi cảm thấy đây là môi trường phù hợp với mình. Tôi thấy phù hợp với những vị trí tấn công. Tôi sẽ cố gắng thi đấu tốt nhiều vị trí để có thể đáp ứng yêu cầu của đội. Tôi chấp nhận mọi thử thách để chiếm được niềm tin của huấn luyện viên trưởng”, theo Hải.

Với tài năng đang độ chín, chúng ta có quyền kỳ vọng Quang Hải bắt đầu từ một câu lạc bộ ít tên tuổi ở giải hạng Nhất nước Pháp sẽ có tiếng vang trong môi trường bóng đá khốc liệt châu Âu. Mọi điều đều có thể xảy ra trong bóng đá.

TUẤN NGỌC

PHÁP LUẬT & TÀI CHÍNH

Cần một chính sách tín dụng mới cho sản xuất, kinh doanh tại vùng khó khăn

Bộ Tài chính đang lấy ý kiến đối với dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 31/2007/QĐ-TTg ngày 05/3/2007 của Thủ tướng Chính phủ về tín dụng đối với hộ gia đình sản xuất, kinh doanh tại vùng khó khăn và Quyết định số 92/2009/QĐ-TTg ngày 08/7/2009 của Thủ tướng Chính phủ về tín dụng đối với thương nhân hoạt động thương mại tại vùng khó khăn.

Giúp trên 3 triệu lượt hộ được tiếp cận với nguồn vốn tín dụng ưu đãi

Thống kê của Bộ Tài chính cho thấy, tính đến hết ngày 31/12/2021, tổng doanh số cho vay tín dụng đối với hộ gia đình sản xuất, kinh doanh (SXKD) tại vùng khó khăn theo Quyết định số 31/2007/QĐ-TTg đạt trên 84 nghìn tỷ đồng; dư nợ chương trình trên 27 nghìn tỷ đồng; dư nợ bình quân khoảng 39 triệu đồng/hộ; nợ quá hạn chiếm 0,21% dư nợ; nợ khoanh chiếm 0,37% dư nợ. Trong khi đó, tín dụng đối với thương nhân hoạt động thương mại tại vùng khó khăn theo Quyết định số 92/2009/QĐ-TTg tổng doanh số cho vay đạt trên 1,6



● Ảnh minh họa.

nghìn tỷ đồng; dư nợ chương trình trên 180 tỷ đồng; dư nợ bình quân 46 triệu đồng/khách hàng; nợ quá hạn hiếm 1,08% dư nợ; nợ khoanh chiếm 0,52% dư nợ.

Các chương trình đã giúp trên 3 triệu lượt hộ gia đình SXKD, thương nhân vùng khó khăn được tiếp cận với nguồn vốn tín dụng ưu đãi để đầu tư phát triển SXKD, hoạt động thương mại. Vốn cho vay ưu đãi được triển khai cho vay đến 100% xã thuộc khu vực khó khăn trong cả nước, đã khơi dậy được tiềm năng phát triển kinh tế của vùng, nhân dân có điều kiện phát triển những ngành nghề thế mạnh của địa phương, góp phần tạo việc làm, cải thiện thu nhập, từng bước nâng cao đời sống của nhân dân vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn.

Cần một chính sách tín dụng phù hợp hơn

Tuy nhiên, trong quá trình

thực hiện phát sinh một số vấn đề xác định vùng khó khăn, đối tượng được thụ hưởng... Theo Bộ Tài chính, tại Quyết định số 31/2007/QĐ-TTg và Quyết định số 92/2009/QĐ-TTg quy định vùng khó khăn được thụ hưởng chính sách bao gồm các xã trong danh mục ban hành kèm theo Quyết định số 30/2007/QĐ-TTg ngày 05/3/2007 của Thủ tướng Chính phủ. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện đến nay, danh mục các đơn vị hành chính thuộc vùng khó khăn đã nhiều lần được cập nhật, sửa đổi. Do đó, quy định danh mục theo một quyết định cụ thể nêu trên chưa bám sát với thực tế thay đổi.

Có trường hợp một số thôn không thuộc danh mục các xã vùng khó khăn nhưng lại thuộc danh sách các thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi theo quy định của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban

Dân tộc ban hành cho từng giai đoạn. Do đó, việc quy định “vùng khó khăn” chỉ bao gồm các đơn vị hành chính cấp xã đã dẫn đến trường hợp các thôn đặc biệt khó khăn nhưng lại không được thụ hưởng chính sách.

Về đối tượng được vay vốn của chương trình tín dụng đối với hộ SXKD tại vùng khó khăn theo Quyết định số 31/2007/QĐ-TTg: Quy định đối tượng hiện nay theo hướng “các hộ gia đình không thuộc diện hộ nghèo” để tránh việc các hộ gia đình đã được vay vốn SXKD theo chương trình tín dụng hộ nghèo tiếp tục được vay vốn trùng lặp. Tuy nhiên, thực tế hiện nay có nhiều chương trình tín dụng cho hộ gia đình để SXKD khác như chương trình tín dụng cho hộ cận nghèo, hộ mới thoát nghèo, chương trình cho vay giải quyết việc làm. Do đó, để tránh việc cho vay trùng lặp cùng một khách hàng giữa các chương trình thì cần phải bổ sung làm rõ trong quy định đối tượng được vay vốn.

Cũng theo cơ quan soạn thảo, hiện nay, mức cho vay tối đa đối với hộ SXKD và thương nhân là cá nhân không thực hiện chế độ kế toán và nộp thuế khoán là 50 triệu đồng (đã được nâng mức vay từ 30 triệu đồng lên 50 triệu đồng vào năm 2016). Tuy nhiên, theo đánh giá của NHCSXH, mức cho vay hiện tại vẫn chưa đáp ứng được nhu cầu vốn của hộ SXKD và thương nhân hoạt động thương mại vùng khó khăn.

Ngoài ra, lãi suất cho vay các

chương trình tín dụng vùng khó khăn đã được điều chỉnh giảm xuống mức 0,8%/tháng (theo Quyết định số 1826/QĐ-TTg ngày 09/10/2013 của Thủ tướng Chính phủ) và xuống mức 0,75%/tháng (theo Quyết định số 750/QĐ-TTg ngày 01/6/2015). Tuy nhiên, các văn bản điều chỉnh lãi suất nêu trên là văn bản chỉ đạo điều hành của Thủ tướng Chính phủ. Do đó, để đảm bảo căn cứ pháp lý thì vẫn cần thiết sửa đổi quy định về lãi suất cho vay của Quyết định số 32/2007/QĐ-TTg.

Một bất cập khác là theo quy định tại khoản 2 Điều 10 Quyết định số 31/2007/QĐ-TTg, hình thức bảo đảm tiền vay duy nhất là bằng tài sản hình thành từ vốn vay theo quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm. Tuy nhiên, đa số hộ SXKD vùng khó khăn vay vốn để trồng trọt, chăn nuôi hoặc kinh doanh hàng hóa nhỏ, lẻ. Vốn vay chủ yếu đầu tư vào vốn lưu động để mua nguyên vật liệu, giống cây trồng, vật nuôi, phân bón và các loại hàng hóa với thời gian luân chuyển ngắn. Sau khi tài sản bảo đảm tiền vay được hình thành, NHCSXH không thể kiểm soát được tình trạng về tài sản dẫn đến công tác xử lý tài sản đảm bảo không thực hiện được.

Từ thực tế trên, Bộ Tài chính cho rằng, việc xây dựng, ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung các chương trình tín dụng vùng là cần thiết. **GIA KHÁNH**



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ diện tích: 516,8 m2; Thửa đất số: 348; Tờ bản đồ số: 34 và nhà ở DTXD: 516,8 m2; DTS: 541,4 m2 tọa lạc tại 44H, Cách Mạng Tháng 8, P.Cái Khế, Q.Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ. Giá khởi điểm: 40.000.000.000đ. TĐT: 4.000.000.000đ
TS2: QSDĐ diện tích 63,4m2, TĐ: 29, TĐĐ: 60 (ĐĐĐC) và nhà ở có DTXD 55,3m2, DTSD: 100,5m2 tọa lạc tại 37/2 Đoàn Hồng Phước (số cũ: 42/37A Huỳnh Thiện Lộc), P. Hòa Thạnh, quận Tân Phú, TP.HCM. GKBĐ: 4.100.000.000đ, TĐT: 410.000.000đ.
Người có ts: TS1: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, P. Trần Hưng Đạo, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
TS2: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - số 35 Hàng Vôi, Q. Hoàn Kiếm, TP. HN - ĐDQU: BIDV - CN TP. HCM - số 134 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP. HCM
Tổ chức đấu giá: Cty ĐGHD Bến Thành - 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP. HCM;
Bán, tiếp nhận HS tham gia đấu giá:
TS1: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 19/07/2022, tại Cty ĐGHD Bến Thành / Tầng 3, số 71B Hàng Trống, P. Hàng Trống, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội;
TS2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 11/07/2022, Địa điểm bán hồ sơ: Cty ĐGHD Bến Thành hoặc BIDV - CN TP. HCM. Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Cty ĐGHD Bến Thành
Thời hạn nộp tiền đặt trước: (Trong giờ hành chính): TS1: Các ngày 19, 20, 21/07/2022; TS2: Các ngày 08, 11, 12/07/2022, trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Mở phiên đấu giá: TS1: Lúc 14h30 ngày 22/07/2022, TS2: Lúc 15h30 ngày 13/07/2022 tại 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP. HCM
Liên hệ: 028.66820690; 0973009390. Website: daugiabenthanch.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO (Về việc đấu giá tài sản)

Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng thông báo đấu giá tài sản:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.

* Tài sản: Của bà Trần Kim Sáng.

Tài sản là: 01 chiếc xe ô tô hiệu MERCEDES-BENZ; màu sơn: đen; số chỗ ngồi: 5 chỗ; biển số: 83A-059.19

* Nơi có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.

* Tổng giá khởi điểm: 302.823.093 đồng. tiền đặt trước kể từ ngày 04/7/2022 đến 17 giờ ngày 06/7/2022 là: 60.000.000 đồng.

* Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): từ ngày 15/6/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 05/07/2022.

* Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 08/7/2022

* Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá hoặc cần biết thêm thông tin chi tiết, xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng, địa chỉ: số 823, Võ Văn Kiệt (QL1A cũ), khóm 3, phường 2, Tp. Sóc Trăng. Điện thoại: 02993.824859.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ diện tích 627,7m2, thuộc thửa đất số 135, tờ bản đồ số 56 và công trình xây dựng trên đất diện tích xây dựng 185,0m2 tọa lạc tại xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh. GKBĐ: 3.543,196,500đ. Tiền đặt trước: 708,639,300đ.
Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 11/7/2022 đến 17h00 ngày 15/7/2022 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký giá TS: từ 08h00 ngày 04/7/2022 đến 17h00 ngày 19/7/2022 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 19/7/2022, ngày 20/7/2022 và ngày 21/7/2022 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 10h00 ngày 22/7/2022.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam: số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, Q. Tân Phú, TP. HCM. LH: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: (1.1) Quyền sử dụng đất có diện tích: 67m2 và tài sản gắn liền với đất, tại số tờ bản đồ: 12; số thửa: 100; địa chỉ: Phường Nguyễn Thị Minh Khai, thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn (nay là: Tờ 1, phường Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 283295 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 13/5/2002 cho Hộ ông Ngô Xuân Trung. (1.2) Quyền sử dụng đất có diện tích: 53 m2 và tài sản gắn liền với đất, tại số tờ bản đồ: 9; số thửa: 12; địa chỉ: Thị trấn Minh Khai, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Thái (nay là: Tờ 1, phường Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1221452 do UBND tỉnh Bắc Thái cấp ngày 18/9/1996 cho ông Ngô Xuân Trung. Tài sản đấu giá được bán gộp cả 02 tài sản, không bán riêng lẻ từng tài sản. Giá khởi điểm: 1.417.176.000 đồng. Tiền đặt trước: 280.000.000 đồng.
2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
3. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bắc Kạn (Tờ 1, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).
4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
5. Nơi có tài sản đấu giá: tại địa chỉ thửa đất.
6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (trong giờ hành chính).
7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:
- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.
9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 13/7/2022.
10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728);

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

Niềm vui từ những mái ấm thấm tình đồng đội

Phát huy tinh thần “tương thân, tương ái”, đoàn kết giúp đỡ nhau trong cuộc sống, những ngôi nhà được xây tặng không chỉ mang lại niềm vui, giúp quân nhân có hoàn cảnh khó khăn có điều kiện an cư, lạc nghiệp mà còn là tình đồng chí keo sơn, gắn bó.

Những ngôi nhà ấm tình đồng đội

Hưởng ứng Cuộc vận động xây dựng “Nhà đồng đội” do Bộ Quốc phòng phát động, bằng tình cảm, trách nhiệm, sự quan tâm với đồng chí, đồng đội, năm 2021, các cơ quan, đơn vị trong Quân chủng Phòng không - Không quân (PKKQ) đã khánh thành và bàn giao 17 “Nhà đồng đội” để trao tặng cho các gia đình quân nhân có hoàn cảnh khó khăn, góp phần để các gia đình từng bước ổn định cuộc sống, yên tâm thực hiện tốt nhiệm vụ.

Được tặng nhà, Thượng úy QNCN Tống Thị Hiền - nhân viên nấu ăn Tiểu đoàn 123, tại xã Phương Liễu, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh xúc động: “Chồng mất, một mình tôi nuôi 2 con nhỏ, trong đó cháu đầu bị bệnh động kinh bẩm sinh, thường xuyên lên cơn và phải điều trị tại Bệnh viện Tâm thần tỉnh Bắc Ninh. Kinh tế gia đình phụ thuộc hoàn toàn vào đồng lương ít ỏi của tôi nên không đủ khả năng làm nhà. Nay được Thường vụ Đảng ủy, Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” của Quân chủng PKKQ hỗ trợ 80 triệu đồng, cùng với sự ủng hộ, giúp đỡ của gia đình, họ hàng, đơn vị, tôi đã xây được ngôi nhà mới để ổn định cuộc sống. Đây là món quà vô giá đối với gia đình, là tình cảm của đồng chí, đồng đội mà tôi sẽ mãi mãi khắc ghi”.

Cùng niềm vui khi được hỗ trợ xây dựng “Nhà đồng đội” còn có gia đình Trung úy QNCN Đỗ Văn Đoàn, thợ sửa nguồn điện, Trại Ra đa 19, Trung đoàn 295, Sư đoàn 363, quê ở Tuy Lộc, Hậu Lộc, Thanh Hóa. Đoàn có một người em gái nhưng không may em gái Đoàn (sinh năm 2000) bị đuối nước khi mới được 4 tuổi.

Không vượt qua được cú sốc lớn, mẹ Đoàn lâm bệnh tâm thần, sức khỏe giảm sút, suốt ngày chỉ tha thẩn trong nhà, không còn khả năng lao động. Bố Đoàn sức khỏe cũng yếu do mắc căn bệnh xương khớp và tiền đình, không làm được những công việc nặng nhọc. Gia đình Đoàn ở trong căn nhà cấp 4 đã xuống cấp nghiêm trọng, dột nát, nhưng chưa có điều kiện để làm nhà mới...

Biết được hoàn cảnh khó khăn của đồng đội, Trung đoàn 295, Sư đoàn 363 đã làm hồ sơ báo cáo, đề nghị Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” Quân chủng PKKQ hỗ trợ 80 triệu đồng cho gia đình xây nhà. Sau một thời gian xây dựng, với sự quan tâm giúp sức ngày công lao



● Một “Ngôi nhà 100 đồng” được trao cho gia đình quân nhân bị tàn tật.

động của cán bộ, chiến sĩ Trại Ra đa 19, ngôi nhà cấp 4, diện tích sử dụng gần 50m2 đã được hoàn thành trong niềm xúc động của toàn gia đình Đoàn.

Đại tá Ngô Quốc Chung, Phó Chủ nhiệm Chính trị Quân chủng PKKQ cho biết, thực hiện Hướng dẫn số 1158/HD-CT ngày 10/7/2018 của Tổng cục Chính trị về “Thực hiện việc vận động, quản lý và sử dụng Quỹ “Vì người nghèo” trong Quân đội”; những năm qua Thường vụ Đảng ủy, Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” của Quân chủng đã quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị làm tốt công tác tuyên truyền, vận động cán bộ, chiến sĩ phát huy truyền thống “tương thân, tương ái”, ủng hộ một ngày lương, ngày công lao động và chung sức xây dựng những ngôi nhà ấm áp nghĩa tình để trao tặng cho gia đình các quân nhân có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, công tác ở vùng sâu, vùng xa, biên giới, hải đảo, vùng bị ảnh hưởng do thiên tai... Việc xét duyệt, thẩm định hồ sơ... đều được các cấp tổ chức chặt chẽ, đúng tiêu chí, đúng đối tượng.

Kết quả của mỗi ngày làm việc thiện 100 đồng

“Ngôi nhà 100 đồng” là mô hình sáng tạo, đặc sắc mang đậm dấu ấn “thương hiệu” tuổi trẻ quân đội trong học tập, làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh về ý thức tiết kiệm, tinh thần “tương thân, tương ái”, yêu thương, san sẻ với đồng bào, đồng chí.

Ý tưởng về mô hình ra đời lần đầu năm 2008 tại Đoàn Thanh niên Bộ Tổng Tham mưu Quân đội nhân dân Việt Nam, dựa trên phương thức vận hành rất đơn giản: hằng ngày, mỗi cán bộ, đoàn viên, thanh niên trong đơn vị tiết kiệm 100 đồng, sau hơn một tháng quyên góp được tổng cộng 50 triệu đồng.

Số tiền này sau đó đã được dùng để xây dựng “Ngôi nhà 100 đồng” đầu tiên tặng Bà mẹ Việt Nam Anh hùng tại huyện huyện Vĩnh Lộc (tỉnh Thanh Hóa). Mô hình đã tham gia Cuộc thi “Hiến kế tặng Đoàn” do Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh tổ chức và giành giải nhất toàn quốc.

Với tính thiết thực, hiệu quả cao, mô hình nhanh chóng được phát triển mạnh mẽ, sôi nổi, đồng thời mở rộng thêm nhiều đối tượng hỗ trợ. Cuối năm 2011, Ban Thanh niên quân đội ban hành hướng dẫn thực hiện mô hình tiết kiệm “Ngôi nhà 100 đồng”.

Đến đầu năm 2012, mô hình đã trở thành phong trào thi đua trong toàn quân, với nhiều hình thức tiết kiệm phong phú, như: vệ sinh, thu gom phế liệu tái chế để bán; tăng ca, tăng giờ làm trong sản xuất, kinh doanh; tự nguyện bỏ thuốc lá, dùng tiền tiết kiệm góp vào quỹ; tắt điện, khóa vòi nước khi không sử dụng...

Nhờ đó, giá trị hỗ trợ xây dựng mỗi “Ngôi nhà 100 đồng” cũng dần được tăng lên qua các năm, từ 50 triệu đồng lên 70 triệu đồng và đến nay đã là 80 triệu đồng.

Với số tiền đóng góp 100 đồng mỗi ngày, từ đầu năm 2012 tới nay, tuổi trẻ toàn quân đã xây tổng cộng hơn 800 “Ngôi nhà 100 đồng” tặng các cán bộ, đoàn viên, thanh niên trong quân đội và gia đình chính sách, đồng bào có hoàn cảnh khó khăn.

10 năm thực hiện mô hình, tuổi trẻ quân đội đã góp phần thiết thực biến những ngôi nhà ước mơ của nhiều gia đình trở thành hiện thực. Trên hành trình “cho đi” ấy, tuổi trẻ quân đội nhận lại muôn vàn tình yêu thương, trân quý của đồng bào, đồng chí, lan tỏa thêm tinh thần sẻ chia cùng những phẩm chất cao quý của Bộ đội Cụ Hồ thời kỳ mới.

LAM HẠNH

TIN TỨC

Bộ Quốc phòng triển khai nhiệm vụ tháng 7/2022

Sáng qua (1/7), Bộ Quốc phòng đã tổ chức Hội nghị lãnh đạo Bộ Quốc phòng tháng 6, triển khai nhiệm vụ tháng 7/2022.

Về phương hướng, nhiệm vụ tháng 7, Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng xác định, Thường vụ Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng cần lãnh đạo, chỉ đạo toàn quân duy trì nghiêm chế độ trực sẵn sàng chiến đấu, nắm chắc, dự báo đúng tình hình, tham mưu xử lý kịp thời các tình huống không dễ bị động, bất ngờ; bảo vệ vững chắc chủ quyền, lãnh thổ, giữ vững an ninh trật tự trên địa bàn cả nước; chỉ đạo huấn luyện, đào tạo bảo đảm nội dung chương trình theo kế hoạch; báo cáo Thường vụ Quân ủy Trung ương thông qua chỉ thị mới về xây dựng đơn vị vững mạnh toàn diện “Mẫu mực, tiêu biểu”; tổ chức thực hiện chặt chẽ, chất lượng tuyển sinh quân sự năm 2022; hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết mới của Quân ủy Trung ương về giáo dục, đào tạo; tổ chức thi chỉ huy trưởng, chính ủy bộ chỉ huy quân sự các tỉnh, thành phố năm 2022 và võ chiến đấu tay không toàn quân chặt chẽ, thực chất, an toàn.

Các đơn vị chuẩn bị và tổ chức tốt Hội nghị kỹ thuật giải bắn súng quân dụng lực lượng quân đội các nước ASEAN; Hội nghị quân chính toàn quân 6 tháng đầu năm 2022; duy trì nghiêm chế độ, nền nếp chính quy, quản lý kỷ luật, bảo đảm an toàn cơ quan, đơn vị.

Đại tướng Phan Văn Giang lưu ý, tiếp tục chỉ đạo làm tốt công tác giáo dục chính trị tư tưởng, giáo dục truyền thống, pháp luật; đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền về nhiệm vụ quân sự, quốc phòng, nêu gương, nhân rộng các điển hình tiên tiến trong các phong trào thi đua, cuộc vận động; tổ chức học tập, nghiên cứu tác phẩm “Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về Xã hội chủ nghĩa và con đường đi lên Chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam” của đồng chí Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng.

Bộ trưởng chỉ đạo tổ chức đại hội chi bộ trực thuộc đảng ủy cơ sở, đảng ủy bộ phận nhiệm kỳ 2022-2025 chặt chẽ, đúng nguyên tắc; tăng cường công tác bảo vệ chính trị nội bộ, bảo đảm an ninh, an toàn trong toàn quân; thực hiện tốt công tác dân vận, chính sách, hoạt động đền ơn, đáp nghĩa nhân kỷ niệm 75 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ và các hoạt động của các tổ chức quần chúng. Đẩy mạnh các hoạt động đối ngoại quốc phòng Năm đoàn kết hữu nghị Việt Nam - Lào, Việt Nam - Campuchia; hợp tác quốc tế về khắc phục hậu quả chiến tranh; tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc; bảo đảm đầy đủ hậu cần, kỹ thuật cho các nhiệm vụ; tăng cường công tác pháp chế, thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, điều tra, truy tố, xét xử, thi hành án và giải quyết khiếu nại, tố cáo đúng pháp luật...

NHẬT TUẤN

4 cơ quan Quân khu 5: Chuẩn bị tốt cho diễn tập “MT-22”

Cụm thi đua 4 cơ quan Quân khu 5 vừa tổ chức Hội nghị Sơ kết công tác thi đua, khen thưởng và phong trào thi đua quyết thắng 6 tháng đầu năm 2022.

Ngoài thành tích, Hội nghị đã nghiêm túc chỉ ra nguyên nhân của những khuyết điểm, tồn tại; đồng thời xác định phương hướng công tác thi đua - khen thưởng và phong trào thi đua Quyết thắng 6 tháng cuối năm 2022. Trong đó tập trung nâng cao chất lượng huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu (SSCD); tham mưu tổ chức và tham gia có chất lượng các cuộc diễn tập, nhất là diễn tập “MT-22”, diễn tập khu vực phòng thủ các địa phương và diễn tập các đơn vị. Tổ chức tốt học tập, nghiên cứu, quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm túc các nghị quyết, chỉ thị của cấp trên; tổng kết các nghị quyết có chất lượng; giáo dục nâng cao bản lĩnh chính trị, nắm chắc tình hình tư tưởng bộ đội, kịp thời thông tin, định hướng dư luận tạo sự thống nhất cao về nhận thức và hành động, giữ vững trận địa tư tưởng của Đảng trong lực lượng vũ trang Quân khu 4. Chỉ đạo, hướng dẫn bảo đảm công tác hậu cần, kỹ thuật cho các nhiệm vụ SSCĐ, thường xuyên và đột xuất...

NGỌC DIỆP

HÀ NỘI:

Nhà văn hóa các thôn, tổ dân phố trên địa bàn huyện Thạch Thất được đầu tư, khai thác, quản lý và sử dụng hiệu quả

Trước khi sáp nhập các thôn, trên địa bàn huyện Thạch Thất có 196 thôn, trong đó 163 thôn có nhà văn hóa. Sau sáp nhập, trên địa bàn huyện còn 122 thôn, tổ dân phố; có 111 thôn, tổ dân phố có nhà văn hóa, trong đó, 39 thôn có 02 nhà văn hóa, 07 thôn có 03 nhà văn hóa, 01 thôn có 04 nhà văn hóa.

Ở các thôn có 02 nhà văn hóa trở lên, chính quyền đã lựa chọn vị trí địa lý thuận lợi, hạ tầng cơ sở tốt nhất để làm nhà văn hóa cho thôn. Nhà văn hóa được sử dụng cho sinh hoạt của các chi đoàn, chi hội, các hoạt động vui chơi, thể thao đơn giản, các CLB dưỡng sinh cho nhân dân tại các thôn, xóm.

Trên địa bàn huyện hiện còn 11 thôn, tổ dân phố không có nhà văn hóa: (thôn 2, thôn

3 xã Thạch Hòa; thôn 2B, 3B xã Canh Nậu; thôn Cầu Liêu, thôn Tây Phương xã Thạch Xá; thôn Ba Mát, thôn Sen, thôn Giếng xã Hữu Bằng, TDP Chi Quan, TDP Phố Sắn, thị trấn Liên Quan).

Từ năm 2015 đến nay, huyện đã đầu tư xây dựng mới 56 nhà văn hóa, cải tạo 15 nhà văn hoá thôn, tổ dân phố với tổng kinh phí hơn 180 tỷ đồng bằng ngân sách nhà nước. Bên cạnh đó,

không ít xã, thị trấn làm tốt công tác xã hội hóa, huy động kinh phí, nhân công để cải tạo cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị như âm-ly, loa đài, bàn ghế... cho nhà văn hóa như xã Hữu Bằng, xã Phùng Xá, Kim Quan, Hương Ngải, Hạ Bằng, Thạch Hòa, Đại Đồng, Bình Yên...

Việc khai thác, quản lý, sử dụng các nhà văn hóa thôn được thực hiện có hiệu quả. Bên cạnh việc tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật, tổ chức các hội nghị, sự kiện của thôn... Nhà văn hóa, khu thể thao thôn còn được dùng làm nơi sinh hoạt, tập luyện của các CLB, thu hút đông đảo hội viên tham gia, tạo ra những sân chơi bổ ích cho nhiều đối tượng, góp phần nâng

cao đời sống văn hóa tinh thần, rèn luyện thể chất cho nhân dân, từ đó tìm kiếm, phát hiện nhân tố mới, kinh nghiệm hay nhằm thúc đẩy sự phát triển văn hóa, thể thao trong quần chúng.

Những năm gần đây, việc mượn nhà văn hóa thôn tổ chức đám cưới được nhiều gia đình trên địa bàn các thôn, tổ dân phố các xã, thị trấn lựa chọn. Việc tổ chức đám cưới tại địa điểm nhà văn hóa thôn, tổ dân phố vừa tiết kiệm, văn minh, tránh làm ảnh hưởng đến sinh hoạt của bà con lối xóm, vừa giảm thiểu được tình trạng dựng rạp lán chiếm lòng, lề đường, gây ảnh hưởng mỹ quan chung và tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông.

Hiện nay, một số nhà văn hóa do được xây dựng đã lâu nên đang xuống cấp, hơn nữa diện tích nhỏ hẹp, không phù hợp với tiêu chí xây dựng nhà văn hóa, khu thể thao thôn của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, trang thiết bị chưa đồng bộ, xuống cấp; Việc quy hoạch quỹ đất để xây hệ thống thiết chế văn hóa, thể thao tại một số xã như Hữu Bằng, Canh Nậu, Thạch Hòa, thị trấn Liên Quan... còn gặp khó khăn do không bố trí được quỹ đất.

Trước thực trạng đó, chính quyền các xã, thị trấn hết sức quan tâm, đồng thời khắc phục tồn tại, hạn chế trong công tác đầu tư, khai thác, quản lý và sử dụng nhà văn hóa trên địa bàn. Đây cũng là nội dung được Huyện ủy, HĐND, UBND huyện Thạch Thất luôn quan tâm trong thời gian qua để việc đầu tư, khai thác, quản lý và sử dụng nhà văn hóa các thôn, tổ dân phố trên địa bàn huyện phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương, đáp ứng nhu cầu và nguyện vọng sử dụng nhà văn hóa của nhân dân trong huyện.■

THÔNG BÁO

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa tổ chức bán đấu giá tài sản đã qua sử dụng của bà Lê Thanh Kim Thảo

Đăng ký hộ khẩu: Tổ 14, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa. Tài sản gồm: - 01 (Một) chiếc xe máy hiệu HONDA, loại CLICK PLAY, màu đen trắng, biển số: 79R2-8838.

Đăng ký lần đầu ngày 27/5/2010.

Giá khởi điểm tất cả tài sản và vật dụng nêu trên là: 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng).

Thời gian bán đấu giá: 9 giờ 30 phút, ngày 08 tháng 7 năm 2022

Địa điểm bán đấu giá: Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: 105 Tô Hiệu, Vinh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: 105 Tô Hiệu, Vinh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 27/4 đường Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM, cụ thể: DTKV đất: 104,4m2 (Theo GCN 98,4m2); DTXD: 70m2 (theo GCN 67,6m2); Tổng DT sản XD: 431,1m2 (theo GCN 348,88 m2); kết cấu: 04 tầng + tầng hầm + mái che thang; Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT. Giá khởi điểm: 13.346.408.260đồng. Người mua chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT Nếu có. Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM – số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM. Xem tài sản: Từ ngày 04/7/2022 đến ngày 01/8/2022 - Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr Trưởng, số ĐT 0856.682.862) Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Liên tục kể từ ngày 04/7/2022 đến ngày 01/8/2022 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 ngày 04/8/2022.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: 01 QSDĐ tại tờ bản đồ số ĐĐ2, đ/c: Đội 10, xã Cốc San, h. Bát Xát, tỉnh Lào Cai (Nay là thôn Luồng Láo 2, xã Cốc San 2, tp Lào Cai), gồm thửa đất số 16-10 có dt: 300m2, thửa đất số 16-11 có dt: 1700m2, thửa đất số 16-12 có dt: 600m2. GKĐ: 5.784.300.000 đồng. TSĐG02: 01 xe ô tô con nhãn hiệu KIA, số loại RIO IHS4D1617, BKS: 34A-201.90. Địa chỉ: Lô CT21B, Khu đô thị Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội. GKĐ: 274.000.000 đồng.

TSĐG03: Toàn bộ giá trị khoản nợ theo HĐTD số 00025/HĐTDTDH-CN/SHB ngày 04/5/2011; 192/2012/HĐTDNH-CN/SHB ngày 29/06/2012 và các phụ lục đính kèm (nếu có). GKĐ: 4.061.836.000 đồng.

TSĐG04: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 100, có dt 201,7m2, đ/c số 47 phố Yên Lạc, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, tp. Hà Nội.

TSĐG05: QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số A2-41 tờ bản đồ số 00 có đ/c tại khu dân cư Bến Lôi – Lại An (Giai đoạn 2), xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận. GKĐ: 2.070.000.000 đồng

TCĐG: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Địa chỉ: Phòng 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.73036056.

Người có TS: TSĐG01, 05: SHB – đ/c: Số 77 Trần Hưng Đạo, q. Hoàn Kiếm, tp. Hà Nội; TSĐG02: NCB – Đ/c: Số 28C-28D phố Bà Triệu, p. Hàng Bài, q. Hoàn Kiếm, tp. Hà Nội; TSĐG03: SHB – CN Lạng Sơn, đ/c: Số 115, đường Lê Lợi, p. Vĩnh Trại, tp. Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; TSĐG04: BIDV – đ/c: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, p. Lý Thái Tổ, q. Hoàn Kiếm, tp. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG Trong giờ hành chính tại Trụ sở CN Hà Nội Công ty ĐGHD Bến Thành:

TSĐG03: từ ngày 29/06/2022 đến ngày 18/07/2022.

TSĐG04: từ ngày 29/06/2022 đến ngày 18/07/2022 hoặc tại Trụ sở Trung tâm Xử lý nợ BIDV (Địa chỉ: Tầng 19 Tháp A Vincom 191 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội).

TSĐG02: từ ngày 04/07/2022 đến ngày 15/07/2022.

Hoặc tại Khối QL & XLN SHB (Địa chỉ: 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) hoặc đăng ký bằng hình thức gửi thư điện tử (email) tới hòm thư điện tử của Công ty là: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com :

TSĐG01: từ ngày 04/07/2022 đến ngày 22/07/2022.

TSĐG05: từ ngày 04/07/2022 ngày 22/07/2022 tại Trụ sở SHB – CN Bình Thuận – Đ/c: Số 187-189 Tôn Đức Thắng, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính các ngày TSĐG01: 20, 21, 22/07/2022, TSĐG02: 13, 14, 15/07/2022; TSĐG03, 04: 18, 19, 20/07/2022; TSĐG05: 20, 21, 22/07/2022. Số tiền nộp: TSĐG01: 578.430.000 đồng; TSĐG02: 27.000.000 đồng; TSĐG03: 400.000.000 đồng; TSĐG04: 2.150.000.000 đồng; TSĐG05: 207.000.000 đồng.

Đấu giá trực tuyến tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn: TSĐG01 từ lúc 10 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút ngày 25/07/2022; TSĐG05: Từ lúc 14 giờ 00 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 25/07/2022.

Đấu giá trực tiếp tại Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: TSĐG02: 14 giờ 00 phút ngày 18/07/2022; TSĐG03: 14 giờ 00 phút ngày 21/07/2022; TSĐG04: lúc 10 giờ 00 phút ngày 21/07/2022.

Giờ hành chính: Sáng: 08 giờ 00 phút – 12 giờ 00 phút, Chiều: 13 giờ 30 phút – 17 giờ 00 phút.

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 04)

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 61, tờ bản đồ số 08, địa chỉ: Số nhà 136 Đào Duy Từ, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB626600 do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 01/10/2009 mang tên ông Nguyễn Thế Thuật. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 03 tầng, cấp 4B, diện tích sàn 273,6m2, diện tích xây dựng 91,2m2. (Chi tiết tài sản trong Thông báo đấu giá do Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).

Giá khởi điểm: 11.387.709.000 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ ba trăm tám mươi bảy triệu bảy trăm linh chín nghìn đồng) (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 2.200.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hóa.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đón đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc xem tài sản, CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân, phiếu trả giá, Đăng ký kinh doanh; biên bản họp Công ty (nếu khách hàng là tổ chức), CMND/CCCD người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ, nộp phiếu trả giá: Từ ngày 06/7/2022 đến hết ngày 02/8/2022 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/8/2022 đến ngày 04/8/2022.

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc gửi vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu, Số tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Thanh Hóa;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 05/8/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu. - địa chỉ: 76 Triều Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 037.883.6613 hoặc 0904 235 586.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 18/34 Trần Quang Diệu, Phường 14, Quận 3, TP.HCM; DTKV đất: 92m2; DTXD: 92m2; DT sản XD: 245,1m2 (theo GCN 237,9m2); Kết cấu: Nhà phố, 03 tầng + lửng, tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT + tôn. GKĐ: 9.412.353.000đồng – Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm

(Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS Q.3 – Số 56 Nguyễn Hiền, P.4, Q.3, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 04/7/2022 đến ngày 01/8/2022 tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 04/7/2022 đến ngày 01/8/2022 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 04/8/2022.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Đấu giá 01 xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA đã qua sử dụng, BKS: 51F-915.33; Màu sơn: Đen; Số máy: 17404352TR; Số khung: JTEBX3FJ50K247343; Dung tích: 2694cm3; Chỗ ngồi: 07. GKĐ: 1.331.100.000đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM – Số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 14/7/2022 đến ngày 15/7/2022 - Tại 371 Nguyễn Kiệm, Phường 3, Quận Gò Vấp, TP.HCM (LH Trưởng: 0906.891.693).

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Từ ngày 01/7/2022 đến ngày 18/7/2022.

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 ngày 21/7/2022.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 1704/2010/KDTM-ST ngày 26 tháng 10 năm 2010 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 445/QĐ-CTTHA ngày 24 tháng 10 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 22113/CT-

TĐG ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;
Căn cứ thông báo bán đấu giá số: 610/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số: 196/22/TP-CV ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Á, địa chỉ: 115-121 Nguyễn Công Trứ, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.
Người phải thi hành án: ông Phạm Văn Hùng – sinh năm 1960 và bà Lê Thị Thu Liễu – sinh năm 1959, địa chỉ: số 10 đường Phùng Văn Cung, phường 7, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.
Nội dung: Theo thông báo số 196/22/TP-CV ngày 24 tháng 6 năm 2022

của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá và bán đấu giá không thành đối với tài sản kê biên là “Quyền sử dụng đất tại một phần thửa số 498, tờ bản đồ số 17, diện tích thực tế 1089 m2, loại đất ODT, tọa lạc tại ấp Gò Cao, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và tài sản, công trình xây dựng, cây trồng trên đất”.
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.
Vậy, thông báo để ông Phạm Văn Hùng, bà Lê Thị Thu Liễu, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

CHI CỤC THADS ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Kết quả lựa chọn:
1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ trụ sở: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.
2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 88 điểm/100 điểm
3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không có.
II. Kết quả chấm điểm (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn):

TT	NỘI DUNG	Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á	Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	30	34
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	10	12
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	4	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2	3
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản	1	1
	trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn		
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	4	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	3	5
	Tổng số điểm	81	88

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á; Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong, người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản lần 6

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/QĐST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CC-THADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Thông báo số: 119/22/TP-CV, số: 120/22/TP-CV, số: 121/22/TP-CV cùng ngày 08/02/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá; Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trả vào sổ tiến được thi hành án.

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản lần thứ 1

- Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2583/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CC-THADS ngày 13 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
- Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 10/5/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;
- Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 60/TB-ĐG ngày 22/6/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Đức Hòa đã ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong để bán đấu giá tài sản sau:
- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa 2636 tờ bản đồ số 3 tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An do ông Vũ Minh Hải đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 635055 vào sổ cấp GCN số: CH 00332 ngày 25/6/2014 do UBND huyện Đức Hòa cấp cho ông Nguyễn Khắc Hanh, cập nhật chuyển nhượng cho ông Vũ Minh Hải ngày 21/10/2014).
- Giá khởi điểm để bán đấu giá: 3.597.863.000đ (ba tỷ năm trăm chín mươi bảy triệu tám trăm sáu mươi ba ngàn đồng)
- Tiến đặt trước (20%): 719.572.600đ (bảy trăm mười chín triệu năm trăm bảy mươi hai ngàn sáu trăm đồng).
- Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.
Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và địa

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản lần 6

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/QĐST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CC-THADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.
Căn cứ Thông báo số: 119/22/TP-CV, số: 120/22/TP-CV, số: 121/22/TP-CV cùng ngày 18/4/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá; Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trả vào sổ tiến được thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương.
Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hống, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản lần 6

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/QBST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.
Căn cứ Thông báo số: 119/22/TP-CV, số: 120/22/TP-CV, số: 121/22/TP-CV cùng ngày 18/4/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá; Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trả vào sổ tiến được thi hành án. **QUYẾT ĐỊNH:** Điều 1. Giảm giá tài sản của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương.
Địa chỉ: Lô B2 cụm công nghiệp Anh Hống, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Tài sản giảm giá gồm:
- 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTQQ 500, sản xuất 2011;
- 02 (hai) máy máy của xẻ đá loại thủy lực còn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hgdraulic stone cutter, sản xuất năm 2011
01(một) máy máy của xẻ đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ – 1600 Hgdraulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011;

điểm đăng ký, tổ chức đấu giá:

Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 24/6/2022 đến 16h00 ngày 01/8/2022. Địa chỉ: Thửa đất số 2636 tờ bản đồ số 3 tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Thời gian tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 24/6/2022 đến 16h00 ngày 01/8/2022. Địa điểm đăng ký: Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An
Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 01/8/2022 đến 16h00 ngày 03/8/2022.
Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 04/8/2022 (vào lúc 10 giờ 30 phút).
Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.
Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0272 3581 359 hoặc 0903 260 163 (CHV Tuấn)/.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA,

TỈNH LONG AN

Tài sản giảm giá gồm:

- 25 tảng đá xanh tấm, thể tích 63,94 m3;
- 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m2. Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m2; tím tấm 102 tấm diện tích 114,21 m2; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m2; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m2; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m2; đen tấm 68 tấm, diện tích 67,4 m2; xà cừ 669 tấm diện tích 717,66 m2; đỏ ruby 273 tấm, diện tích 382,56 m2; tím mỏng có 245 tấm, diện tích 374,2 m2; Xanh tấm 3.985 tấm, diện tích 6.159,47 m2; đá đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m2; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m2; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m2; trắng tuổi lâu QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m2; trắng tuổi lâu 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m2; trắng tuổi linh 26 tấm, diện tích 37,56 m2; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m2; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m2; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m2; Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m2; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m2; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m2; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m2; hồng Phan Rang QC 7.580 tấm diện tích 741,42 m2; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m2; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m2
Giá khởi điểm: 5.364.271.566đ (năm tỷ ba trăm sáu mươi bốn triệu hai trăm bảy mươi mốt ngàn năm trăm sáu mươi sáu đồng).
Mức giảm giá là: 10% trên số tiền: 5.364.271.566đ.
Giá trị tài sản sau khi giảm giá là: 4.827.844.410đ (bốn tỷ tám trăm hai mươi bảy triệu tám trăm bốn mươi bốn ngàn bốn trăm mười bốn đồng).
Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA,

TỈNH LONG AN

- 01 (một) máy mài bóng đá Granite tự động 16 đầu SHENDA DA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011;
- 02 (hai) máy của đĩa 02 trụ (01 máy đã tháo rời, 01 máy còn nguyên hiện trạng);
- 04 (bốn) máy của đĩa 01 trụ (trong đó 03 máy có 02 mô tơ, 01 máy có 01 mô tơ);
- 08 máy đánh bóng đáy tay (có 01 máy đã tháo rời);
- 09 (chín) lưỡi của 1140 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưỡi của 1600 x 6,5mm;
- 09 (chín) lưỡi của 1600 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưỡi của 2200 x 6,5 mm
- 01 (một) cấu trúc 02 dầm chữ A 20 tấn;
- 03 (ba) cấu trúc 01 dầm 01 tấn;
- 01(một) cấu trúc một dầm 2,8 tấn
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 2,5;
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 05 tấn;
- 02 trạm biến áp điện 320 KVA + đường dây phục vụ sản xuất gồm: 03 trụ bê tông ly tâm, 02 máy biến áp 320KVA, 01 áp tô mát loại 500A và 01 áp tô mát loại 630A, 02 cụm tủ bù 120KVA. Đường dây kéo từ trạm vào khu sản xuất (dây dẫn loại dây đồng bọc CV 90 gồm 04 sợi x 60m);
- 01 (một) cấu trúc dầm đôi 30 tấn có 01 mô tơ lớn và 02 mô tơ con.
Giá khởi điểm: 7.624.515.514đ (bảy tỷ sáu trăm hai mươi bốn triệu năm trăm mười lăm ngàn năm trăm mười bốn đồng).
Mức giảm giá là: 10% trên số tiền 7.624.515.514đ.
Giá trị tài sản sau khi giảm giá là: 6.862.063.963đ (sáu tỷ tám trăm sáu mươi hai triệu không trăm sáu mươi ba ngàn chín trăm sáu mươi ba đồng). Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA,

TỈNH LONG AN

Biến cơ hội thành giá trị

Thông tin chi tiết về doanh nghiệp và cuộc bán đấu giá quyền mua cổ phần xin tham khảo tại địa điểm đăng ký và các website: www.shs.com.vn; www.vnpt.com.vn

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

Long An. Gồm:

- 25 tảng đá xanh tằm, thể tích 63,94 m³;
- 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m². Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m²; tím tằm 102 tấm diện tích 114,21 m²; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m²; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m²; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m²; đen tằm 68 tấm, diện tích 67,4 m²; đá củ 699 tấm diện tích 717, 66 m²; đỏ ruby 273 tấm, diện tích 382,56 m²; tím mòng cổ 245 tấm, diện tích 374,2 m²; Xanh tằm 3.985 tấm, diện tích 6.159,47 m²; đá đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m²; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m²; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m²; trắng sỏi lau QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m²; trắng sỏi lau 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m²; trắng trăn lùn 26 tấm, diện tích 37,56 m²; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m²; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m²; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m²; Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m²; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m²; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m²; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m²; hồng Phan Rang QC 5.780 tấm diện tích 741, 42 m²; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m²; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m².

Giá khởi điểm để bán đầu giá: 4.827.844,410đ (bốn tỷ tám trăm hai mươi bảy triệu tám trăm bốn mươi bốn ngàn bốn trăm bốn mươi bốn đồng)

Tiền đặt trước (20%): 965.568.882 đồng (chín trăm sáu mươi lăm triệu năm trăm sáu mươi tám ngàn tám trăm tám mươi hai đồng).

Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 23/6/2022 đến 16h00 ngày 12/7/2022. Địa chỉ: Lô B2 Công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Thời gian nhận khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 23/6/2022 đến 16h00 ngày 12/7/2022.

Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày từ ngày 12/7/2022 đến 16h00 ngày 14/7/2022.

Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 15/7/2022 (lúc 09 giờ 05 phút).

Địa điểm bán đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.

3. Tài sản thứ ba (Hợp đồng mua đá giá trị sản thứ ba): Tài sản bán đấu giá là máy móc, thiết bị thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hòa Cường tại địa chỉ Lô B2 Công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:

- 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTOQ 500, sản xuất 2011;
- 02 (hai) máy máy của xe đá loại thủy lực cùn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hgdraulic stone cutter, sản xuất năm 2011

01(một) máy của xe đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ – 1600 Hgdraulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011;

- 01 (một) máy mài bóng đá Granite tự động 16 đầu SHENDA DA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011;
- 02 (hai) máy của địa 02 tru (01 máy đã tháo rời, 01 máy còn nguyên hiện trạng);

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐÔ

Đầu giá Căn hộ chung cư số 12.1, tầng 12, Khu A Cao ốc Phú Hoàng Anh, đường Nguyễn Hữu Thọ, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh; ĐTKV: 23.810m²; HTSD: sử dụng chung; MĐSD: Đất ở tại đô thị; Diện tích sàn (thông thủy): 114,6m²; Diện tích sàn (tìm tương): 128,5 m²; Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng; GKD: 3.259.790.000 đồng – Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKD.

(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đầu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự H.Nhà Bè, TP.HCM – Địa chỉ: Số 296B Nguyễn Bình, X.Phú Xuân, H.Nhà Bè, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ 18/7/2022 đến ngày 22/7/2022 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 29/6/2022 đến ngày 25/7/2022 (trong giờ hành chính);

Đầu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 28/7/2022.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đầu giá tại: Cty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH VAN THÀNH AN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cánh, Đồng Hới, Quảng Bình.

2. Tổ chức cơ quyền đưa tài sản ra đấu giá: Chi cục Thị trường an dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Văn Linh, Đồng Hới, Quảng Bình

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 78A (nằm là thửa đất 99), tờ bản đồ số 16 tại tờ đồ án phân lô, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Quyền sử dụng đất có diện tích theo thực tế kê biên là 129,1m², mục đích sử dụng là đất ở tại đô thị có thời hạn sử dụng: Lâu dài. Ngoài ra có 10,6m² đất đã được xác nhận là phần đất quy hoạch đường Lê Thành Đồng, hội đồng cưỡng chế không kê biên phần diện tích đất này.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 ngôi nhà 03 tầng, diện tích xây dựng 100,0m², diện tích sàn 250,7m². Nhà có kết cấu tường gạch; khung, sàn bằng bê tông cốt thép; mái lợp tôn có xà gỗ bằng sắt. Móng xây bằng đá hộc, tường xây được toát sơn, sơn vôi vữa hoàn chỉnh.

+ Cổng và tường rào phía trước tầng 1 có chiều dài 16,56m, tường rào xây cao khoảng 1,5m, hệ thống cổng được hàn bằng các que sắt, gồm 2 cổng, một cổng gồm 2 cánh, cao khoảng 2,5m, phía trên có gắn lưới B40. Mái che có khung, gỗ đỡ bằng các que sắt, phía trên bản tôn có diện tích 26,3m².

- Ghi chú: Hệ thống cống và một phần cống trình nước ngoài rào, mái che phía trước tầng 1 xây dựng chống lấn lên phần đất quy hoạch đường Lê Thành Đồng, với diện tích chống lấn là 10,6m². Do vậy, trường hợp người mua trúng tài sản đấu giá tài sản phải có trách nhiệm tháo dỡ khi có yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền mà không được yêu cầu bồi thường.

(Chi tiết, liên quan tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tại sân đấu ngày 29/12/2021 tại thửa đất 78A, tờ bản đồ số 16 (nay thuộc thửa số 99 tờ bản đồ số 16), Tờ bản đồ số 01, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Số nhà số 26, Lê Thành Đồng, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình)

Giá khởi điểm: 4.716.644.200 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có).

Tiền đặt cọc: 943.328.000 đồng.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên (không giới hạn số vòng).

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 29/6/2022 đến hết ngày 19/7/2022 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện theo quy định hành chính).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 14/7/2022 và ngày 15/7/2022 tại số nhà số 26, Lê Thành Đồng, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/7/2022 đến hết ngày 21/7/2022 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 22/7/2022 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia cuộc đấu giá phải thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>, điện thoại: 0232.3533568 (Đầu ghi viên Lê Thị Hồng Nhung).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

Long An. Gồm:

- 25 tảng đá xanh tằm, thể tích 63,94 m³;
- 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m². Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m²; tím tằm 102 tấm diện tích 114,21 m²; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m²; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m²; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m²; đen tằm 68 tấm, diện tích 67,4 m²; đá củ 699 tấm diện tích 717, 66 m²; đỏ ruby 273 tấm, diện tích 382,56 m²; tím mòng cổ 245 tấm, diện tích 374,2 m²; Xanh tằm 3.985 tấm, diện tích 6.159,47 m²; đá đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m²; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m²; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m²; trắng sỏi lau QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m²; trắng sỏi lau 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m²; trắng trăn lùn 26 tấm, diện tích 37,56 m²; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m²; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m²; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m²; Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m²; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m²; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m²; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m²; hồng Phan Rang QC 5.780 tấm diện tích 741, 42 m²; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m²; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m².

Giá khởi điểm để bán đầu giá: 4.827.844,410đ (bốn tỷ tám trăm hai mươi bảy triệu tám trăm bốn mươi bốn ngàn bốn trăm bốn mươi bốn đồng)

Tiền đặt trước (20%): 965.568.882 đồng (chín trăm sáu mươi lăm triệu năm trăm sáu mươi tám ngàn tám trăm tám mươi hai đồng).

Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 23/6/2022 đến 16h00 ngày 12/7/2022. Địa chỉ: Lô B2 Công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Thời gian nhận khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (trừ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 23/6/2022 đến 16h00 ngày 12/7/2022.

Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày từ ngày 12/7/2022 đến 16h00 ngày 14/7/2022.

Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 15/7/2022 (lúc 09 giờ 05 phút).

Địa điểm bán đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.

3. Tài sản thứ ba (Hợp đồng mua đá giá trị sản thứ ba): Tài sản bán đấu giá là máy móc, thiết bị thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hòa Cường tại địa chỉ Lô B2 Công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:

- 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTOQ 500, sản xuất 2011;
- 02 (hai) máy máy của xe đá loại thủy lực cùn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hgdraulic stone cutter, sản xuất năm 2011

01(một) máy của xe đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ – 1600 Hgdraulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011;

- 01 (một) máy mài bóng đá Granite tự động 16 đầu SHENDA DA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011;
- 02 (hai) máy của địa 02 tru (01 máy đã tháo rời, 01 máy còn nguyên hiện trạng);

- 04 (bốn) máy của địa 01 trụ (trong đó 03 máy có 02 mô tơ, 01 máy có 01 mô tơ);
- 08 (tám) máy đánh bóng dây tay (có 01 máy đã tháo rời);
- 09 (chín) lưới của 1140 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưới của 1600 x 6,5mm;
- 09 (chín) lưới của 1600 x 5,5 mm;
- 06 (sáu) lưới của 2200 x 6,5 mm;
- 01 (một) cấu trúc 02 dầm chữ A 20 tấn;
- 03 (ba) cấu trúc 01 dầm 01 tấn;
- 01(một) cấu trúc một dầm 2,8 tấn
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 2 tấn
- 02 (hai) cấu trúc 01 dầm 05 tấn;
- 02 (hai) biến áp điện 320 KVA + đường dây phục vụ sản xuất gồm: 03 trụ bê tông lý tâm, 02 máy biến áp 320KVA, 01 áp tô mát loại 500A và 01 áp tô mát loại 630A, 02 cụm tủ bù 120KVA/; Đường dây kéo từ trạm vào khu sản xuất (Người phải thi hành an CV 90 gồm 04 sợi x 60mm);
- 01 (một) cấu trúc dầm dẹt 30 tấn có 01 mô tơ lớn và 02 mô tơ con.

Giá khởi điểm để bán đầu giá: 6.862.063.963đ (sáu tỷ tám trăm sáu mươi hai triệu không trăm sáu mươi ba ngàn chín trăm sáu mươi ba đồng).

Tiền đặt trước (20%): 1.372.412.793 đồng (một tỷ ba trăm bảy mươi hai triệu bốn trăm mười hai ngàn bảy trăm chín mươi ba đồng).

Hồ sơ tham giá đầu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

Thời gian xem tài sản, đăng ký, nộp phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức đầu giá: Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (từ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 23/6/2022 đến 16h00 ngày 12/7/2022. Địa chỉ: Lô B2 Công công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Thời gian thanh khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính (từ ngày nghỉ lễ, tết): từ ngày 23/6/2022 đến 16h00 ngày 12/7/2022.

Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 12/7/2022 đến 16h00 ngày 14/7/2022.

Tổ chức cuộc đầu giá: vào ngày 27/6/2022 (phòng 9 giờ 00 phút).

Địa điểm bán đầu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.

* Lưu ý : Có 3 tài sản bán đầu giá trên đây thế chấp ngân hàng, bán để thu hồi nợ xấu nên không cho thuê VAT.

Trước khi mở cuộc đầu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành an có quyền nhận lại tài sản nếu đủ tiền thi hành an và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc xử lý các thi hành an, tổ chức đầu giá. Người phải thi hành an có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Một số tiền do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đầu giá đã xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đầu giá địa phương Tiền Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62, phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0272 3581 359 hoặc 0903 260 163 (CHV Tuấn)/.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 103 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ kết quả bán đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh Hải Phòng và ông Nguyễn Văn Sân (người mua mua được tài sản đấu giá);

Xét đơn xin nhận tài sản của: ông Nguyễn Văn Sân đề ngày 24/6/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản cho: Nguyễn Văn Sân- Sinh năm 1978
Địa chỉ: Khu Khe Cát, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.
Tài sản gồm:
- Thửa đất số: 021, tờ bản đồ số: Quy hoạch, địa chỉ thửa đất: khu phố Thuận Thành, phường Đồng Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh, diện tích đất ở tại đô thị: 189m2 thời hạn sử dụng lâu dài, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN758535; số vào sổ cấp GCN: 1375 ngày 16/4/2013 do UBND thị xã Quảng Yên cấp mang tên bà Vũ Thị Lệ Hằng.
Giá trị tài sản là: 1.193.000.000đ (Một tỷ một trăm chín mươi ba triệu đồng chẵn) để thi hành án.
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THADS THỊ XÃ QUẢNG YÊN, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO

Về kết quả đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 45 Luật đấu giá tài sản
Căn cứ Bản án số 04/2015/KDTM-ST ngày 23/9/2015, Quyết định sửa chữa bổ sung Bản án sơ thẩm số 01/QĐ-SCB5BA ngày 08/5/2018; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 01/QĐ-SCB5BA ngày 28/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 197/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2017, Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên;
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 13/04-2022/VIV-CTTĐ ngày 26/4/2022 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đấu tư Việt tại Quảng Ninh;
Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá tài sản số 05/TB-KQĐG/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh thông báo kết quả đấu giá tài sản cho.
- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quân đội
Địa chỉ trụ sở chính mới: số 18, Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Oánh- C/vụ: Chuyên viên xử lý nợ.
-Người phải thi hành án: Công ty TNHH Nông – Lâm sản Chung Minh Tuấn - địa chỉ: Tổ 2, ấp Tân Tiến, xã Tân Lập, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.
Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Quốc Chung-Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc.
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Vũ Thị Lệ Hằng - địa chỉ: Bà Vũ Thị Lệ Hằng - sinh năm 1960, địa chỉ: Tó43, khu phố3, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Ngày 17/6/2022, Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng đã tổ chức phiên đấu giá vào hồi 14 giờ 30 phút tại Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh (địa chỉ: Số 1002, tại Chung cư cao tầng Cải Dâm- Newlife Tower, Loon0út- khu A1, khu đô thị mới Cải Dâm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh).
- Giá khởi điểm: 1.178.000.000đ (Một tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu đồng chẵn).
- Giá trúng đấu giá: 1.193.000.000đ (Một tỷ, một trăm chín mươi ba triệu đồng chẵn).
Người trúng đấu giá: Ông Nguyễn Văn Sân- sinh ngày 20/11/1978
Địa chỉ: Khu Khe Cát, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên đồng ý với kết quả đấu giá trên.
Vậy, Thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./

CHI CỤC THADS THỊ XÃ QUẢNG YÊN, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO

Giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá

Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người mua được tài sản trúng đấu giá số 03 /QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Quảng Yên.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Quảng Yên thông báo cho
1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quân đội
Địa chỉ trụ sở chính mới: số 18, Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Oánh- C/vụ: Chuyên viên xử lý nợ
2. Người phải thi hành án: Công ty TNHH Nông – Lâm sản Chung Minh Tuấn - địa chỉ: Tổ 2, ấp Tân Tiến, xã Tân Lập, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.
Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Quốc Chung-Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêmGiám đốc.
3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Vũ Thị Lệ Hằng - sinh năm 1960, địa chỉ: Tó43, khu phố3, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
- Người đang quản lý tài sản kê biên: Ông Nguyễn Văn Oánh- C/vụ: Chuyên viên xử lý nợ thuộc Ngân hàng TMCP Quân đội.
Có mặt tại thửa đất số 0 21 của bà Vũ Thị Lệ Hằng để chứng kiến, bàn giao tài sản đã kê biên cho người mua được tài sản bán đấu giá.
I. Thời gian: 8 giờ 30 phút, ngày 06 tháng 7 năm 2022 (Sáng thứ 4)
II. Địa điểm: Tại thửa đất số 0 21, tờ bản đồ số: Quy hoạch, địa chỉ thửa đất: khu phố Thuận Thành, phường Đồng Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh
Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, người đang quản lý tài sản kê biên có mặt đúng thời gian, địa điểm trong thông báo nếu vắng mặt Chấp hành viên sẽ giải quyết theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS THỊ XÃ QUẢNG YÊN, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO

Đấu giá Căn hộ chung cư số 24.2, tầng 24-25, Khu B1 – Khu nhà ở xã Phước Kiến (Hoàng Anh Gold House) thuộc thửa đất số 300, 301, 302, 303 và 304; tờ bản đồ số 13 (TL năm 2003) đường Lê Văn Lương, X.Phước Kiến, H.Nhà Bè, TP.HCM; DTKV: 9.133,6m2; HTSD: sử dụng chung; MĐSD: Đất ở đô thị (xây dựng chung cư); Diện tích sản (thông thủy): 205,4m2; Hình thức sử hữu: Sở hữu riêng; Thời hạn sử hữu: Đến ngày 16/02/2024. GKĐ: 3.624.318.000đồng – Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT, Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự H.Nhà Bè, TP.HCM – Địa chỉ: Số 296B Nguyễn Bình, X.Phú Xuân, H.Nhà Bè, TP.HCM;
Xem tài sản: Từ 18/7/2022 đến ngày 22/7/2022 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản;
Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 27/6/2022 đến ngày 25/7/2022 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 28/7/2022.
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn. Địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 2000 m2 đất có rừng trồng sản xuất, thời hạn sử dụng đến tháng 10/2046; địa chỉ thửa đất: Thôn Bèo, xã Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 232592, số vào sổ cấp GCN: CH 00152, Quyết định cấp số 1462/QĐ-UBND ngày 05/12/2011 của UBND huyện Lục Ngạn cấp cho ông Vi Văn Khậy. Ngày 20/3/2017 ông Vi Văn Khậy tặng cho Vi Văn Tên sinh năm 1983 toàn bộ diện tích đất trên và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai xác nhận tại trang 4 của Giấy chứng nhận QSDĐ ngày 13/4/2017 (có sơ đồ đo đạc chính lý địa chính thửa đất kèm theo) và tài sản gắn liền với đất. Giá khởi điểm: 285.529.860 đồng.
Thời hạn nộp đơn đăng ký: 19/07/2022
Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 19/07/2022; 20/07/2022 và ngày 21/07/2022
Tiền hồ sơ: 200.000 đồng – Mức tiền đặt trước: 50.000.000 đồng
Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 11/07/2022 và 12/07/2022 tại thửa đất bán đấu giá.
Thời gian tổ chức đấu giá: 14h00 ngày 22/07/2022 tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.
Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành.
Bản hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá tại: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.
Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 38, Đ.Nguyễn Đình Tuấn, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO

Công ty Đấu giá hợp danh Tuấn Khánh (Địa chỉ: Tổ 7, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên) thông báo dừng cuộc bán đấu giá tài sản ngày 09/07/2022 theo Thông báo bán đấu giá tài sản số: 01/2022/TB-ĐGHDTK ngày 14/06/2022.
Lí do dừng cuộc đấu:Theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên tại Công văn số: 486/THADS ngày 30/6/2022 về việc dừng đấu giá tài sản.
Công ty Đấu giá hợp danh Tuấn Khánh trân trọng thông báo đến các cơ quan, tổ chức có liên quan và khách hàng được biết.
Chi tiết xin liên hệ: SĐT: Mr. Nam - 0979.879.280.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TUẤN KHÁNH

THÔNG BÁO

- TAND thành phố Dĩ An thông báo cho ông Nguyễn Trọng Sơn là bị đơn trong vụ án được biết: Ngày 23/5/2022, TAND thành phố Dĩ An đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 172/2022/TLST-DS về việc Tranh chấp hợp đồng vay tài sản, giữa: nguyên đơn ông Vũ Đức Tọa với bị đơn ông Nguyễn Trọng Sơn. Theo nội dung đơn khởi kiện, ông Vũ Đức Tọa yêu cầu:
Buộc ông Nguyễn Trọng Sơn phải trả số tiền nợ là 280.000.000 đồng, không yêu cầu tính lãi.
Buộc ông Nguyễn Trọng Sơn phải trả số tiền mua hàng còn nợ là 243.959.000 đồng, không yêu cầu tính lãi.
- Tọa án triệu tập ông Nguyễn Trọng Sơn có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 15/7/2022 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; đúng 08 giờ 00 phút ngày 02/8/2022 có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương tham gia phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án nêu trên. Trường hợp ông Nguyễn Trọng Sơn vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 12/8/2022 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Nếu ông Sơn vẫn vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An tiến hành xét xử vắng mặt đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất Nhà, đất tọa lạc tại số 120/18A đường Trần Hưng Đạo, P.Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.HCM, cụ thể: DTKV đất: 27,7m2 (theo GCN: 27m2); Tổng DT sản XD: 57,7m2 (theo GCN: 34m2); Kết cấu: 03 tầng, tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái tôn. Giá khởi điểm: 3.403.098.000đồng.
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 1 – Địa chỉ: số 387 Nguyễn Trãi, P.Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM.
Xem tài sản: Từ ngày 28/6/2022 đến ngày 25/7/2022 - Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862)
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Liên tục kể từ ngày 28/6/2022 đến hết ngày 25/7/2022 (trong giờ hành chính).
Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản; Thời hạn nộp: từ ngày 25/7/2022 đến ngày 27/7/2022 (trong giờ hành chính).
Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 ngày 28/7/2022.
Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Đấu giá QSDĐ thuộc các thửa phân chiết: 5-1, 33-1, 33-2 và thửa 851; Tờ bản đồ số 4, bộ địa chính xã Tân Xuân, huyện Hóc Môn (Theo tài liệu năm 2005) tọa lạc tại X.Tân Xuân, H.Hóc Môn, Tp.HCM; DTKV đất: 1226,5m2 – Trong đó có 12,6m2 ngoài chủ quyền (theo GCN là 1213,9m2); Hình thức SD: Sử dụng riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Hiện trạng: Đất trống. GKĐ: 36.583.343.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 15% GKĐ.
(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – 33/7b Trưng Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM;
Xem tài sản: Từ 27/6/2022 đến 25/7/2022 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản;
Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 27/6/2022 đến 25/7/2022 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 28/7/2022.
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 103 Ven Sông Xáng, Phường 2, Quận 8, TP.HCM; DTKV: 111,4m2 (theo GCN: 100,8m2); DTsàn: 193,9m2 – trong đó tầng 1: 111,4m2, tầng 2: 78,4m2, ban công: 4,1m2 (theo GCN: 145m2); Kết cấu: nhà cấp 3, 02 tầng, tường gạch + tôn, cột gạch, sàn gỗ, mái tôn. GKĐ: 8.219.775.254đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 8 – số 124 Đường Lê Quỳên, Phường 5, Quận 8, TP.HCM;
Xem tài sản: Từ ngày 28/6/2022 đến ngày 25/7/2022 - Tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 28/6/2022 đến ngày 25/7/2022 (trong giờ hành chính).
Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 28/7/2022.
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 29 đường số 4, khu phố 1, P.Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 115,4m2 ((Phần DT đất trong ranh lộ giới: 3,8m2 (trong đó phần DT trong QH đất công cộng xây mới: 2,6m2; phần DT trong QH đất khu ở hiện hữu cải tạo: 1,2m2); Phần DT đất ngoài ranh lộ giới: 111,6m2 (trong đó phần DT trong QH đất công cộng xây mới: 79,5m2; phần DT trong QH đất khu ở hiện hữu cải tạo: 32,1m2)); DTXD: 93,2m2, trong đó DTXD sai phép: 28,5m2;Tổng DT sản XD:119,4m2,trong đó DT sản XD sai phép: 54,7m2 (DTXD tầng 1: 28,5m2; Gác lửng: 26,2m2); Kết cấu: Nhà cấp 3, 01 tầng + gác lửng, tường gạch, cột BTCT, sàn giả BTCT, mái tôn; GKĐ: 4.501.283.000đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.
(Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức, TP.HCM – 1404 Đồng Văn Cống, P.Thạnh Mỹ Lợi, TP.Thủ Đức, TP.HCM (SĐT: 0907.637.989 – CHV: Nguyễn Hoài Phong);
Xem tài sản: Từ ngày 29/6/2022 đến ngày 25/7/2022, tại nơi có tài sản.
Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 29/6/2022 đến ngày 25/7/2022.
Đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 28/7/2022.
Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

VỤ “CHÔN” ĐƯỜNG CẤP NƯỚC SẠCH DƯỚI KÊNH ĐÁY - NINH CƠ (NAM ĐỊNH):

Phó Thủ tướng yêu cầu rà soát phương án hoàn trả tuyến ống

Liên quan đến phương án “chôn” vĩnh viễn đường ống cấp nước sạch để lấy mặt bằng xây dựng công trình kênh nối Đáy - Ninh Cơ, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành yêu cầu Bộ Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp UBND tỉnh Nam Định rà soát phương án hoàn trả tuyến ống dẫn nước của Dự án Nhà máy sản xuất nước sạch; trên nguyên tắc bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật, đồng thời bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của doanh nghiệp, người dân.

Thông tin này được đưa ra tại Thông báo 185/TB-VPCP ngày 25/6/2022 của Văn phòng Chính phủ, thông báo Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành; tại cuộc họp về kiến nghị của Cty TNHH Mai Thanh liên quan cụm công trình kênh nối Đáy - Ninh Cơ và Dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Phú Mỹ Tân, huyện Nghĩa Hưng, Nam Định.

Theo đó, ngày 3/6/2022, tại trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng đã chủ trì cuộc họp về kiến nghị của Cty Mai Thanh. Sau khi nghe báo cáo của UBND tỉnh Nam Định, ý kiến của Bộ GTVT và Cty Mai Thanh, phát biểu của các đại biểu dự họp, Phó Thủ tướng đã có một

số ý kiến chỉ đạo.

Theo thông báo, cụm công trình kênh nối Đáy - Ninh Cơ thuộc Dự án Phát triển GTVT khu vực Đồng bằng Bắc Bộ (Dự án WB6) vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB) do Bộ GTVT là cơ quan chủ quản đầu tư; và dự án nước sạch do Cty Mai Thanh đầu tư; là những dự án phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Nam Định.

Tuy nhiên, quá trình chuẩn bị triển khai các dự án nêu trên còn thiếu sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan quản lý, chính quyền địa phương và DN; nên dẫn tới phát sinh vướng mắc khi thực hiện cụm công trình kênh nối Đáy - Ninh Cơ mà đến nay chưa thống nhất được



● Sự cố vỡ đường ống tạm xây ra sau khi UBND huyện Nghĩa Hưng tiến hành cưỡng chế, đã gây mất nước sạch các ngày 24, 25/5/2022.

phương án hoàn trả tuyến ống dẫn nước của dự án nước sạch. Khi xảy ra vướng mắc, Cty Mai Thanh đã có văn bản kiến nghị, nhưng giữa chính quyền địa phương, cơ quan quản lý liên quan và Cty Mai Thanh chậm phối hợp để trao đổi, thống nhất phương án xử lý kịp thời, dứt điểm.

Theo thông báo, việc xử lý kiến nghị của Cty Mai Thanh thuộc thẩm quyền và trách nhiệm của địa phương (UBND tỉnh Nam Định, huyện Nghĩa Hưng), Bộ GTVT và BQL dự án của Bộ. Vì vậy, Bộ GTVT cần phối hợp UBND tỉnh Nam Định và các cơ quan, tổ chức liên quan đưa ra các giải pháp phù

hợp, đúng quy định pháp luật để kịp thời giải quyết vướng mắc.

Phó Thủ tướng cũng yêu cầu Bộ GTVT chỉ đạo rà soát việc thực hiện cụm công trình kênh nối Đáy - Ninh Cơ thuộc Dự án WB6, bảo đảm việc thực hiện dự án tuân thủ đúng quy định pháp luật.

“Giao Bộ GTVT chủ trì, phối hợp UBND tỉnh Nam Định, Cty Mai Thanh và các cơ quan liên quan khẩn trương rà soát công tác giải phóng mặt bằng, phương án hoàn trả tuyến ống dẫn nước của Dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Phú Mỹ Tân qua khu vực kênh nối Đáy - Ninh Cơ; xác định rõ trách nhiệm của từng bên, thống nhất giải

pháp phù hợp, khả thi, an toàn và hiệu quả; trên nguyên tắc bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật, quyền và lợi ích hợp pháp của DN, người dân”, VPCP truyền đạt ý kiến Phó Thủ tướng.

Như Báo PLVN đã phản ánh, nhà máy nước sạch là một trong trong số ít dự án có số vốn DN đầu tư lớn và có hiệu quả, được triển khai từ 2015, đi vào vận hành 2017, cấp nước sinh hoạt cho 27.000 hộ dân thuộc 9/10 xã vùng nhiễm mặn huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định. Nhưng năm 2020, cụm công trình kênh đào nối sông Đáy - Ninh Cơ của Bộ GTVT được khởi công đã cắt ngang tuyến ống nước sạch của Nhà máy này.

Để đảm bảo khi sự cố xảy ra có thể khắc phục trong vòng 72 giờ theo đúng quy định, Cty Mai Thanh đã đề xuất phương án đi nổi (có trụ đỡ độc lập hoặc đi dọc 2 bên thân cầu). Tuy nhiên, đề xuất không được chấp nhận. Phía Cty Mai Thanh còn cho rằng họ đã bị “ép” nhận một công trình tuyến ống hoàn trả đi ngầm dưới đáy kênh, với khuyến cáo được ghi trong hồ sơ tư vấn kỹ thuật là khi xảy ra sự cố “không thể phát hiện, khắc phục”.

Việc làm này bị cho là ảnh hưởng rất lớn đến quá trình hoạt động của Nhà máy nước sạch Phú Mỹ Tân trong tương lai (có thời gian vận hành 50 năm), ảnh hưởng nghiêm trọng đến hàng trăm ngàn người dân đang sử dụng nước sạch của Nhà máy này. **PHI HÙNG**

Theo đơn của bà Vương Thị Đan (ngụ xã An Sơn, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương); mẹ con bà đã trông coi, quản lý một mảnh đất suốt hơn 20 năm; nay UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCN) cho một người khác.

Theo đơn, bà Đan lấy ông Nguyễn Bá Trạng sinh được 3 người con. Vợ chồng bà được bố mẹ chồng để lại cho một mảnh đất. Năm 1997, UBND xã An Sơn và đại diện gia đình là ông Trạng thống nhất hoán đổi diện tích đất trên (ở khu Đình) sang khu vực sân kho với diện tích 256m² để thực hiện việc xây dựng nhà trẻ thôn An Giới.

Sau khi hoàn thiện thủ tục hoán đổi đất, ông Trạng đã giao thửa đất mới được nhận cho vợ và các con quản lý, sử dụng. Không lâu sau, tình cảm gia đình rạn nứt, ông Trạng chuyển đi nơi khác sinh sống.

Khoảng năm 2016, ông Trạng trở về đòi làm GCN mang tên cá nhân, dẫn đến việc tranh chấp. Trong thời gian này, gia đình bà Đan đã nhiều lần gửi đơn lên UBND xã An



● Ông Nguyễn Bá Cao (con trai bà Đan) cho biết, mảnh đất mẹ con ông quản lý hơn 2 thập kỷ nay đã được cấp sổ đỏ và bán cho người khác xây nhà.

Sơn đề nghị làm thủ tục cấp GCN. Xã trả lời đất đang tranh chấp không giải quyết.

Bà Đan đã làm đơn “đề nghị các cơ quan thẩm quyền không làm các thủ tục sang tên GCN cho ông Trạng với thửa đất tại sân kho”. Ngày 8/5/2019, ông Lê Quang Thụy, Chủ tịch UBND huyện có văn bản giao Trưởng phòng TN&MT kiểm tra, rà soát, theo dõi nội dung đơn.

Thế nhưng, không lâu sau, gia đình bà Đan nhận được thông tin, mảnh đất mà bà và các con quản lý từ 1997, nay được UBND huyện làm thủ tục cấp GCN cho bà Nguyễn Thị Châm (em gái ông Trạng - PV).



● Ông Vương Văn Giang, Phó phòng TN&MT huyện Nam Sách trao đổi sự việc với PV.

Trả lời về sự việc, ông Vương Văn Giang, Phó phòng TN&MT thông tin, UBND huyện đã có văn bản trả lời đơn kiến nghị của bà Đan. UBND huyện xác định cụ Nguyễn Bá Khắc và cụ Nguyễn Thị Trục (bố mẹ đẻ của bà Châm - PV) có mảnh đất do ông cha để lại ở thôn An Giới, thửa số 186, tờ bản đồ 08, diện tích 256m² loại đất “A” (theo hồ sơ 299). Theo hồ sơ đo đạc năm 1993, bà Châm đăng ký sử dụng tại thửa đất số 308, tờ bản đồ số 4, diện tích 175m² loại đất “A”.

Năm 1997, thôn An Giới thỏa thuận với các anh chị em bà Châm

HẢI DƯƠNG:

Quyền lợi người trông coi tôn tạo đất 22 năm bị “bỏ quên”

để đổi một phần diện tích đất sân kho cũ (thuộc thửa số 68, tờ bản đồ số 3, năm 1993) lấy thửa số 308 tờ bản đồ số 4 nêu trên làm nhà trẻ. Việc đổi đất được thể hiện tại biên bản lập ngày 26/4/1997.

Ngày 8/7/2013, các con cháu cụ Khắc và cụ Trục họp gia đình, có văn bản chia tài sản chung bố mẹ để lại. Gia đình thống nhất: “Thửa đất 308 tờ bản đồ số 4 đổi sang thửa tại sân kho (diện tích 256m²) được chia cho bà Châm được toàn quyền sang tên trước bạ, quản lý, sử dụng theo pháp luật”.

Đồng thời, theo kết quả xác minh với ông Trạng cùng các anh chị em bà Châm hiện còn sống, đều khẳng định trước 1993, cụ Trục cùng các con để đã cho bà Châm thửa đất nêu trên. Hiện các ông bà không tranh chấp và nhất trí với việc UBND huyện đã cấp GCN cho bà Châm.

Từ đó, đại diện UBND huyện cho rằng, việc chính quyền cấp GCN cho bà Châm đúng quy định, nội dung kiến nghị của bà Đan là không có căn cứ để giải quyết.

Về nội dung gia đình bà Đan cho rằng đất đang có tranh chấp nhưng UBND huyện vẫn cấp GCN cho bà Châm, ông Giang đưa ra quan điểm: “Theo quy định, đất đang tranh chấp thì phải giải quyết tranh chấp trước. Tuy nhiên, đơn của bà Đan là không có căn cứ. Theo quy định, người sử dụng đất có đầy đủ tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất của mình thì cơ quan nhà nước phải cấp GCN”.

Bình luận sự việc, LS Nguyễn Quốc Phong (Đoàn LS TP HCM), nói: “Theo phản ánh của bà Đan, bà và các con đã quản lý, xây dựng tường bao, cải tạo đất, trồng cây trên mảnh đất này từ 1997-2019. Trong vụ này, địa phương cần xem xét lại toàn bộ quy trình cấp GCN cho bà Châm và quy trình giải quyết khiếu nại của bà Đan. Bên cạnh đó, mẹ con bà Đan đã bảo quản, giữ gìn, tôn tạo làm tăng giá trị thửa đất, do đó công sức quản lý mảnh đất suốt hơn 20 năm của bà cũng cần phải được xem xét thỏa đáng, hợp tình, hợp lý”.

ĐÔNG BẮC

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI

● Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ANH BÌNH

● Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
*Fax: (024) 37245178
*Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện: TP HCM:** 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.
*ĐT: (028) 38181281 * Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
*ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtainguyen@gmail.com
● **Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 87 Nguyễn Văn Cừ, Hồng Hà, Hạ Long *ĐT: 0913093581
*Email: Vucongthanhlpl@gmail.com
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định *ĐT: 0978295869;

Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An *ĐT: 0916635077
* Email: ngotoanbc@gmail.com
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com
Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà *ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang *ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, TP. Đà Lạt *ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 - 0918442754.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang *ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang *ĐT: 0843135555.
*Email: minhntu.plvn@gmail.com.

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)